



COMUNE DI SANLURI
Provincia del Sud Sardegna
UFFICIO TECNICO

**"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO GIÀ SEDE DEL GIUDICE DI PACE
FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DELLA CASERMA DELLA GUARDIA DI
FINANZA CON ALLOGGIO DI PERTINENZA".
CUP: J94E17000240004 - CIG: 7339542DA6**

**VERBALE DI GARA N° 4
Giorno 3 - Seduta Pubblica**

L'anno duemiladiciotto addì quattro del mese di giugno alle ore 9,00 nei locali del Comune di Sanluri, si è riunita l'Autorità di Gara, costituito ai sensi delle vigenti disposizioni normative in materia, con la presenza dei signori:

- Ing. Ignazio Pittiu, Responsabile Servizio Tecnico Comune di Sanluri, Presidente,
- Agr.co Giancarlo Mallocci, Impiegato Servizio Tecnico Comune di Sanluri, Commissario.
- Geom. Francesco Casu, Impiegato Servizio Tecnico Comune di Sanluri, Commissario,
Assume la Presidenza della gara l'Ing. Ignazio Pittiu.

Provvede alla redazione degli atti in qualità di Segretario dell'Autorità di Gara il Geom. Francesco Casu.

Richiamato integralmente il contenuto dei:

- VERBALE DI GARA N° 1 Giorno 1 - Seduta Pubblica in data 08.05.2018 alle ore 9,00
 - VERBALE DI GARA N° 2 Giorno 2 - Seduta Pubblica in data 23.05.2018 alle ore 9,00
 - VERBALE DI GARA N° 3 Giorno 2 - Seduta Pubblica in data 23.05.2018 alle ore 16,00
- relativo alle operazioni inerenti la Procedura Aperta per l'affidamento in appalto dei Lavori di "Lavori di ristrutturazione dell'edificio già sede del Giudice di Pace finalizzati alla realizzazione della Caserma della Guardia di Finanza con alloggio di pertinenza. CUP: J94E17000240004 - CIG: 7339542DA6";

IL PRESIDENTE

dichiara aperta la seduta e unitamente ai membri del Seggio di Gara riprende l'esame dei pieghi e all'esame della documentazione presentata dalle imprese partecipanti a corredo dell'offerta, riscontrando quanto segue:

Impresa 40 – IMPREDIA SRL

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 41 – IMPRESA COSTRUZIONI DI DENTONI PIERO PAOLO

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A –

Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 42 – R.T.I.: SO.GE.PI. COSTRUZIONI SRL - FLY SYSTEM PROJECT

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
La Cauzione Definitiva è prestata sotto forma di Polizza Fidejussoria alla quale non è allegata la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, debitamente autenticata ai sensi delle vigenti disposizioni normative, con la quale il soggetto che presta la garanzia attesta di essere legittimato al rilascio di polizze assicurative in nome e per conto della compagnia che rilascia la polizza.

In ordine a quanto sopra l'Autorità di Gara ravvisa la necessità di attivare la procedura di cui alla Lettera L) – Soccorso Istruttorio del Bando Avviso di Gara in ossequio al disposto dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 in quanto la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e dell'istanza di partecipazione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, possono essere sanate tramite la procedura del soccorso istruttorio.

Per il Soggetto Concorrente in esame si dispone L'AMMISSIONE CON RISERVA di integrazione documentale in attesa dell'espletamento della Procedura di Soccorso istruttorio di cui all'Art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 prevista dalla Lettera L del Bando Avviso di Gara.

Impresa 43 – R.T.I.: 2AC SNC COSTRUZIONI – CIMES

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 44 – ELECTRICAL SERVICE SRL

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
La Cauzione Definitiva è prestata sotto forma di Polizza Fidejussoria alla quale non è allegata la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, debitamente autenticata ai sensi delle vigenti disposizioni normative, con la quale il soggetto che presta la garanzia attesta di essere legittimato al rilascio di polizze assicurative in nome e per conto della compagnia che rilascia la polizza.

In ordine a quanto sopra l'Autorità di Gara ravvisa la necessità di attivare la procedura di cui alla Lettera L) – Soccorso Istruttorio del Bando Avviso di Gara in ossequio al disposto dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 in quanto la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e dell'istanza di partecipazione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, possono essere sanate tramite la procedura del soccorso istruttorio.

Per il Soggetto Concorrente in esame si dispone L'AMMISSIONE CON RISERVA di integrazione documentale in attesa dell'espletamento della Procedura di Soccorso istruttorio di cui all'Art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 prevista dalla Lettera L del Bando Avviso di Gara.

Impresa 45 – PROGRESSO GROUP SRL

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 46 – IMPRESALV SRL

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 47 – A.R.T. SRLS

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
La Cauzione Definitiva è prestata sotto forma di Polizza Fidejussoria alla quale non è allegata la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, debitamente autenticata ai sensi delle vigenti disposizioni normative, con la quale il soggetto che presta la garanzia attesta di essere legittimato al rilascio di polizze assicurative in nome e per conto della compagnia che rilascia la polizza.

In ordine a quanto sopra l'Autorità di Gara ravvisa la necessità di attivare la procedura di cui alla Lettera L) – Soccorso Istruttorio del Bando Avviso di Gara in ossequio al disposto dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 in quanto la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e dell'istanza di partecipazione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, possono essere sanate tramite la procedura del soccorso istruttorio.

Per il Soggetto Concorrente in esame si dispone L'AMMISSIONE CON RISERVA di integrazione documentale in attesa dell'espletamento della Procedura di Soccorso istruttorio di cui all'Art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 prevista dalla Lettera L del Bando Avviso di Gara.

Impresa 48 – MANCA ANGELO EREDI SNC

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 49 – AGI COSTRUZIONI SRL

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A –

Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;

La Cauzione Definitiva è prestata sotto forma di Polizza Fidejussoria alla quale non è allegata la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, debitamente autenticata ai sensi delle vigenti disposizioni normative, con la quale il soggetto che presta la garanzia attesta di essere legittimato al rilascio di polizze assicurative in nome e per conto della compagnia che rilascia la polizza.

In ordine a quanto sopra l'Autorità di Gara ravvisa la necessità di attivare la procedura di cui alla Lettera L) – Soccorso Istruttorio del Bando Avviso di Gara in ossequio al disposto dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 in quanto la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e dell'istanza di partecipazione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, possono essere sanate tramite la procedura del soccorso istruttorio.

Per il Soggetto Concorrente in esame si dispone L'AMMISSIONE CON RISERVA di integrazione documentale in attesa dell'espletamento della Procedura di Soccorso istruttorio di cui all'Art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 prevista dalla Lettera L del Bando Avviso di Gara.

Impresa 50 – CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;

Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 51 – I.T.E.M. SERVIZI SRL

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;

Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 52 – SIMEC DI CANALICCHIO & C. SNC

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;

Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 53 – EDIL.M.A. DI ANTONELLO MANCA

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;

Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 54 – SANNA FRANCESCA

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 55 – COOPERATIVA EDILE ORGOSOLO

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 56 – R.T.I.: VULLO SALVATORE – SIETEC

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 57 – EDIMP SRL

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 58 – SO.PI.CO. DI SORO GAVINO SALVATORE & C. SNC

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 59 – IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;

Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 60 - USAI LUIGI SRL

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 61 – LVS SRL COSTRUZIONI EDILI CIVILI INDUSTRIALI

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 62 – R.T.I.: BOI PIER PAOLO E FIGLI SRL - SADE 2

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

Impresa 63 – BLUE SHARK SRL

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;
Dall'esame della documentazione presentata risulta la presenza della Polizza Fidejussoria n° 00A0719553 emessa in data 28.03.2018 a Selargius dalla Società Groupama Assicurazioni.
Dall'esame incrociato della documentazione amministrativa presentata dal Soggetto Concorrente per altra procedura di gara, bandita da questa Stazione Appaltante, afferente l'appalto dei lavori per la realizzazione della Caserma dei Carabinieri si riscontra che trattasi della fotocopia della stessa Polizza.

Per quanto sopra per il soggetto concorrente si sospende per integrazione documentale in attesa dell'espletamento della Procedura di Soccorso istruttorio di cui all'Art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 prevista dalla Lettera L del Bando Avviso di Gara;

Impresa 64 – R.T.I.: PULLARA CALOGERO - ITALIAMPIANTI

Plico regolarmente sigillato, pervenuto nei termini, si procede all'apertura riscontrando positivamente la presenza e conformità della Busta A – Documentazione Amministrativa e della Busta B – Offerta Economica. Si procede quindi all'apertura del plico contenente la Busta A – Documentazione Amministrativa e all'esame della documentazione amministrativa riscontrando quanto segue:

Verifica della presenza del PASSOE e sua conformità: PASSOE presente e conforme;

Documentazione Regolare, il Soggetto, regolarmente acquisito sul sistema AVCPASS, è pertanto AMMESSO.

La seduta di gara viene sospesa alle ore 13,40 e aggiornata in data 06.06.2018 alle ore 9,00 in seduta pubblica.

Le buste contenenti le offerte dei soggetti fin qui ammessi alla gara o la cui ammissione sia stata sospesa (Imprese dal n° 40 al n° 64) vengono inserite in una busta avente l'intestazione dell'Amministrazione Comunale di Sanluri, la quale controfirmata sui lembi di chiusura dai membri dell'a commissione e accuratamente sigillata con nastro adesivo antistrappo, viene conservata in armadio chiuso chiave.

Tutti gli altri plichi non aperti vengono conservati in armadio chiuso a chiave.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Ing. Ignazio Pittiu

I COMMISSARI
F.to Agr.co Giancarlo Mallocci

F.to Geom. Francesco Casu

IL SEGRETARIO
F.to Geom. Francesco Casu

Publicato sul sito Internet del Profilo del
Committente in data 29.01.2019