



COMUNE DI SANLURI
Provincia del Sud Sardegna

UFFICIO TECNICO

**"REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE DA ADIBIRE A SEDE
DELLA COMPAGNIA E DELLA STAZIONE DEI CARABINIERI DI SANLURI - 1°
LOTTO".**

CUP: J95G17000010006 – CIG: 73398289AB

VERBALE DI GARA N° 15
Giorno 12 - Seduta Pubblica

L'anno duemiladiciotto addì ventotto del mese di novembre alle ore 16,00 nei locali del Comune di Sanluri, si è riunita l'Autorità di Gara, costituito ai sensi delle vigenti disposizioni normative in materia, con la presenza dei signori:

- Ing. Ignazio Pittiu, Responsabile Servizio Tecnico Comune di Sanluri, Presidente,
- Agr.co Giancarlo Mallocci, Impiegato Servizio Tecnico Comune di Sanluri, Commissario.
- Geom. Francesco Casu, Impiegato Servizio Tecnico Comune di Sanluri, Commissario,

Assume la Presidenza della gara l'Ing. Ignazio Pittiu.

Provvede alla redazione degli atti in qualità di Segretario dell'Autorità di Gara il Geom. Francesco Casu.

Richiamato integralmente il contenuto dei:

- VERBALE DI GARA N° 1 Giorno 1 - Seduta Pubblica Antimeridiana in data 11.04.2018 alle ore 9,00
- VERBALE DI GARA N° 2 Giorno 1 - Seduta Pubblica Pomeridiana in data 11.04.2018 alle ore 15,30
- VERBALE DI GARA N° 3 Giorno 2 - Seduta Pubblica Antimeridiana in data 12.04.2018 alle ore 9,00
- VERBALE DI GARA N° 4 Giorno 3 - Seduta Pubblica Antimeridiana in data 13.04.2018 alle ore 10,30
- VERBALE DI GARA N° 5 Giorno 4 - Seduta Pubblica Antimeridiana in data 16.04.2018 alle ore 9,30
- VERBALE DI GARA N° 6 Giorno 5 - Seduta Pubblica Antimeridiana in data 17.04.2018 alle ore 8,30
- VERBALE DI GARA N° 7 Giorno 6 - Seduta Pubblica Antimeridiana in data 18.04.2018 alle ore 9,30
- VERBALE DI GARA N° 8 Giorno 6 - Seduta Pubblica Pomeridiana in data 18.04.2018 alle ore 15,45
- VERBALE DI GARA N° 9 Giorno 7 - Seduta Pubblica Antimeridiana in data 19.04.2018 alle ore 9,00
- VERBALE DI GARA N° 10 Giorno 8 - Seduta Pubblica Antimeridiana in data 20.04.2018 alle ore 10,00
- VERBALE DI GARA N° 11 Giorno 9 - Seduta Pubblica Antimeridiana in data 23.04.2018 alle ore 9,30
- VERBALE DI GARA N° 12 Giorno 10 - Seduta Pubblica Antimeridiana in data 05.10.2018 alle ore 9,00
- VERBALE DI GARA N° 13 Giorno 11 - Seduta Pubblica Antimeridiana in data 22.11.2018 alle ore 9,00

- VERBALE DI GARA N° 14 Giorno 11 - Seduta Pubblica Pomeridiana in data 22.11.2018 alle ore 14,30

relativi alle operazioni inerenti la Procedura Aperta per l'affidamento in appalto dei Lavori di "Realizzazione di un edificio di proprietà comunale da adibire a sede della Compagnia e della Stazione dei Carabinieri di Sanluri - 1° Lotto. CUP: J95G17000010006 – CIG: 73398289AB";

- CHE, come riportato nel VERBALE DI GARA N° 14 Giorno 11 - Seduta Pubblica Pomeridiana in data 22.11.2018 alle ore 14,30, le Operazioni di gara sono state sospese ed aggiornate ad ulteriore Seduta Pubblica da svolgersi in data 28.11.2018, in attesa di richiedere al Legale dell'Ente la conferma dell'orientamento dell'Autorità di Gara di esclusione dei soggetti concorrenti che non hanno dato seguito all'integrazione documentale richiesta per la produzione del PassOE conforme, per concludere la prima fase di ammissione dei soggetti concorrenti alla seconda fase di apertura delle offerte economiche.

- CHE l'Autorità di Gara ha tenuto un incontro con il Legale dell'Ente finalizzato a rappresentare ed ottenere conferma dell'orientamento della stessa circa esclusione dei soggetti concorrenti che non hanno dato seguito all'integrazione documentale richiesta per la produzione del PassOE conforme. Nell'occasione si chiedeva, altresì, conferma di correttezza dell'operato in ordine all'ipotesi di ulteriori precisazioni da richiedersi ai soggetti che hanno prodotto la documentazione richiesta, ma che non è stata ritenuta coerente per la precisazione della dicotomia riportata nei Contratti di Avvalimento al fine di chiarire la piena responsabilità solidale afferente l'intero Contratto d'Appalto senza limitazioni. Ciò in riferimento alla delibera dell'ANAC n° 392 del 12.04.2017 ed anche all'Art. 14 del Bando Tipo dell'ANAC (ancorché riferito a procedure di gara sopra soglia comunitaria) che prevede che ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può richiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio.

- CHE in ordine alla seconda parte del suindicato quesito il Legale dell'Ente precisava da subito che il tema della Responsabilità Solidale contenuta nel Contratto deve ritenersi definitivamente superato per effetto della recente Sentenza del Consiglio di Stato, Sezione 5, N. 06576/2018 pubblicata il 21.11.2018 con la quale si chiariva che *"...Omissis... Ne consegue, tra l'altro, che eventuali limitazioni di responsabilità dell'impresa ausiliaria previste nel contratto di avvalimento nei confronti della stazione appaltante non producono effetto verso quest'ultima, valendo comunque la previsione legale dell'art. 89, co.5; correlativamente, eventuali limitazioni di responsabilità dell'impresa ausiliaria previste nel contratto di avvalimento nei confronti dell'impresa concorrente non hanno effetto verso la stazione appaltante, poiché volte a regolare i rapporti interni tra coobbligati solidali, cui la stazione appaltante resta estranea.*

5.2. Nel caso di specie, pertanto, la clausola del contratto di avvalimento (art. 4 "La predetta responsabilità si estende in relazione ai soli requisiti di cui è carente l'impresa ausiliata ed indicati nel presente contratto fino alla conclusione del contratto") contestata dall'appellante non invalida il contratto tra le parti né produce effetto alcuno nei confronti della stazione appaltante, tanto da dover comportare l'esclusione dell'aggiudicataria, sia che il patto contrattuale venga interpretato – secondo quanto ritenuto dalla difesa del Comune di XXX, che valorizza il precedente art. 3 (nel quale è riprodotta la lettera dell'art. 89, co. 5, primo inciso) - come volto a regolare i rapporti interni tra le due imprese; sia che il patto contrattuale venga interpretato come riferito alla responsabilità dell'impresa ausiliaria nei confronti della stazione appaltante... Omissis..."

- CHE sulla base dell'orientamento giurisprudenziale sopra riportato perde interesse la richiesta, da effettuare da parte della Stazione Appaltante, di precisazione dell'apparente dicotomia riportata nel Contratto di Avvalimento, al fine di chiarire la piena responsabilità solidale afferente l'intero Contratto d'Appalto senza limitazioni di sorta;

- CHE successivamente, sentito per le vie brevi, il Legale dell'Ente ha confermato la correttezza dell'orientamento dell'Autorità di Gara circa l'esclusione dei soggetti concorrenti che non hanno dato seguito all'integrazione documentale richiesta per la produzione del PassOE conforme, anche in riferimento alla Sentenza del Consiglio di Stato Sezione V n° 2036/2017 del 04.05.2017.

IL PRESIDENTE

dichiara aperta la seduta e, unitamente ai membri dell'Autorità di Gara, stabilisce quanto segue:

N°	NOMINATIVO IMPRESA	AZIONI DA INTRAPRENDERE
2	CHILLOCCI SRL	Si dispone l'ammissione.
41	USAI LUIGI SRL	Si dispone l'ammissione.
124	PABA GIOVANNI COSTRUZIONI EDILI E RESTAURI	Si dispone l'ammissione.
128	POING SRL	Si dispone l'ammissione.
157	IMPRESA EDILE DIEGO CULURGIONI	Si dispone l'ammissione.

N°	NOMINATIVO IMPRESA	AZIONI DA INTRAPRENDERE
105	PS COSTRUZIONI SRL	Con PEC pervenuta in data 24.11.2018 e assunta al Prot. di questo Comunale al n° 35311 del 26.11.2018 il soggetto concorrente comunica la propria rinuncia alla partecipazione alla gara di cui si tratta. Si dispone l'esclusione.
131	CO.REST. SRLS	In ordine all'integrazione documentale relativa alla produzione del PassOE conforme alla presente procedura di gara con Nota Prot. n° 33435 del 06.11.2018 veniva attivata la Procedura di Soccorso istruttorio di cui all'Art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 prevista dalla Lettera L del Bando Avviso di Gara, i termini in essa stabiliti risultavano fissati per le ore 23,59 del 14.11.2018. Successivamente con Nota Prot. n° 34498 del 15.11.2018 i termini di presentazione di presentazione di quanto richiesto stabiliti nella Nota n° 33435 del 06.11.2018 venivano differiti alle ore 23,59 del 20.11.2018. Il soggetto concorrente non ha dato seguito al soccorso istruttorio non presentando l'integrazione documentale in ordine al PassOE non conforme. Peraltro, nonostante l'intervento integrativo della stazione Appaltante al fine di consentire al massimo il grado possibile di partecipazione alla gara, il soggetto concorrente non dando seguito al soccorso istruttorio, ha dimostrato con il proprio comportamento passivo di non avere un reale interesse alla partecipazione. Si dispone l'esclusione
171	SYSTEMA SRLS	In ordine all'integrazione documentale relativa alla produzione del PassOE conforme alla presente procedura di gara con Nota Prot. n° 33435 del 06.11.2018 veniva attivata la Procedura di Soccorso istruttorio di cui all'Art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 prevista dalla Lettera L del Bando Avviso di Gara, i termini in essa stabiliti risultavano fissati per le ore 23,59 del 14.11.2018. Successivamente con Nota Prot. n° 34498 del 15.11.2018 i termini di presentazione di presentazione di quanto richiesto stabiliti nella Nota n° 33435 del 06.11.2018 venivano differiti alle ore 23,59 del 20.11.2018. Il soggetto concorrente non ha dato seguito al soccorso istruttorio non presentando l'integrazione documentale in ordine al PassOE non conforme. Peraltro, nonostante l'intervento integrativo della stazione Appaltante al fine di consentire al massimo il grado possibile di partecipazione alla gara, il soggetto concorrente non dando seguito al soccorso

		istruttorio, ha dimostrato con il proprio comportamento passivo di non avere un reale interesse alla partecipazione. Si dispone l'esclusione
--	--	---

La seduta di gara termina alle ore 18,15.

L'Autorità di Gara proseguirà i lavori in seduta pubblica in data da destinarsi, da comunicarsi preventivamente ai soggetti concorrenti con congruo anticipo.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Ing. Ignazio Pittiu

I COMMISSARI
F.to Agr.co Giancarlo Mallocci

F.to Geom. Francesco Casu

IL SEGRETARIO
F.to Geom. Francesco Casu