



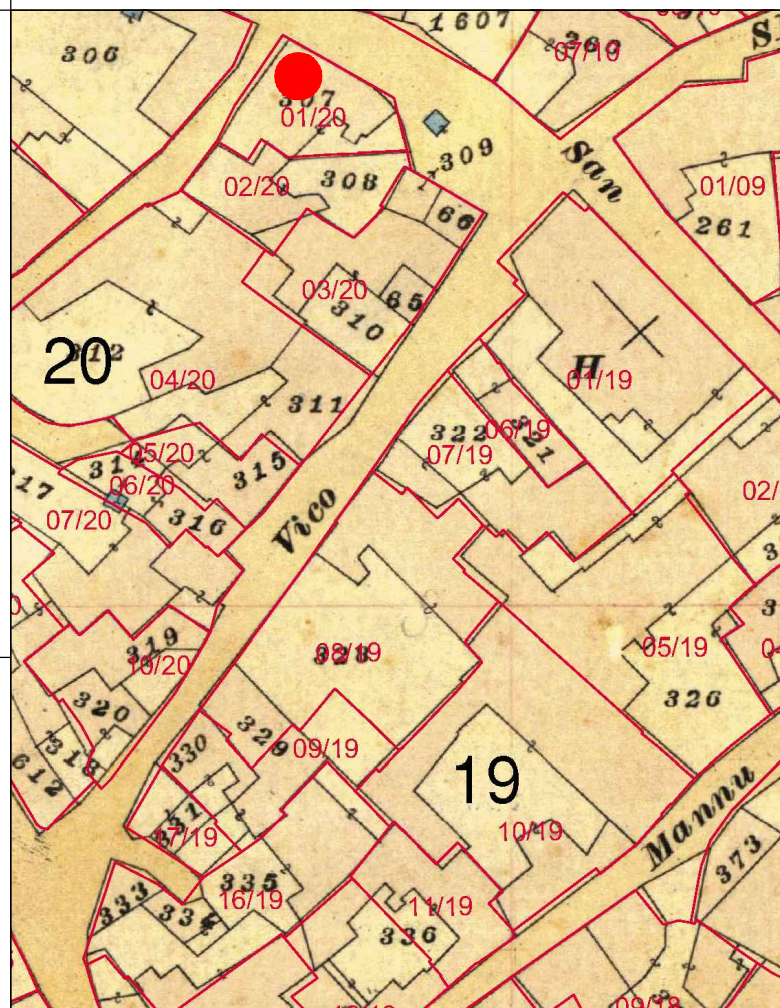
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	20
U.M.I.	01

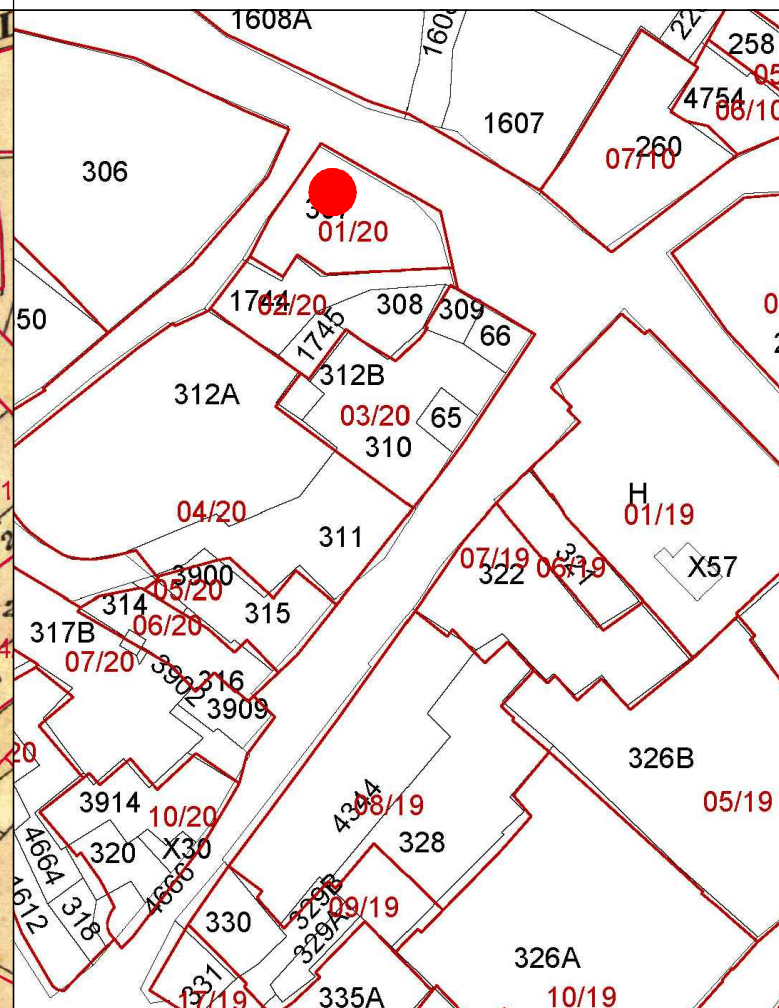
INQUADRAMENTO



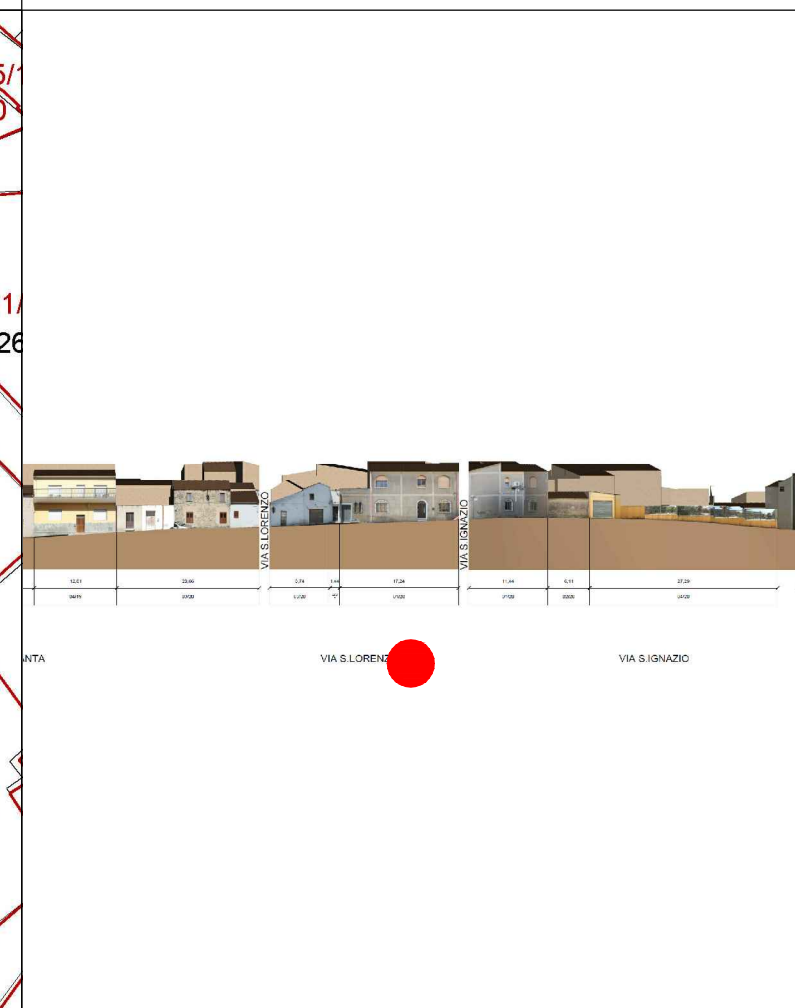
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

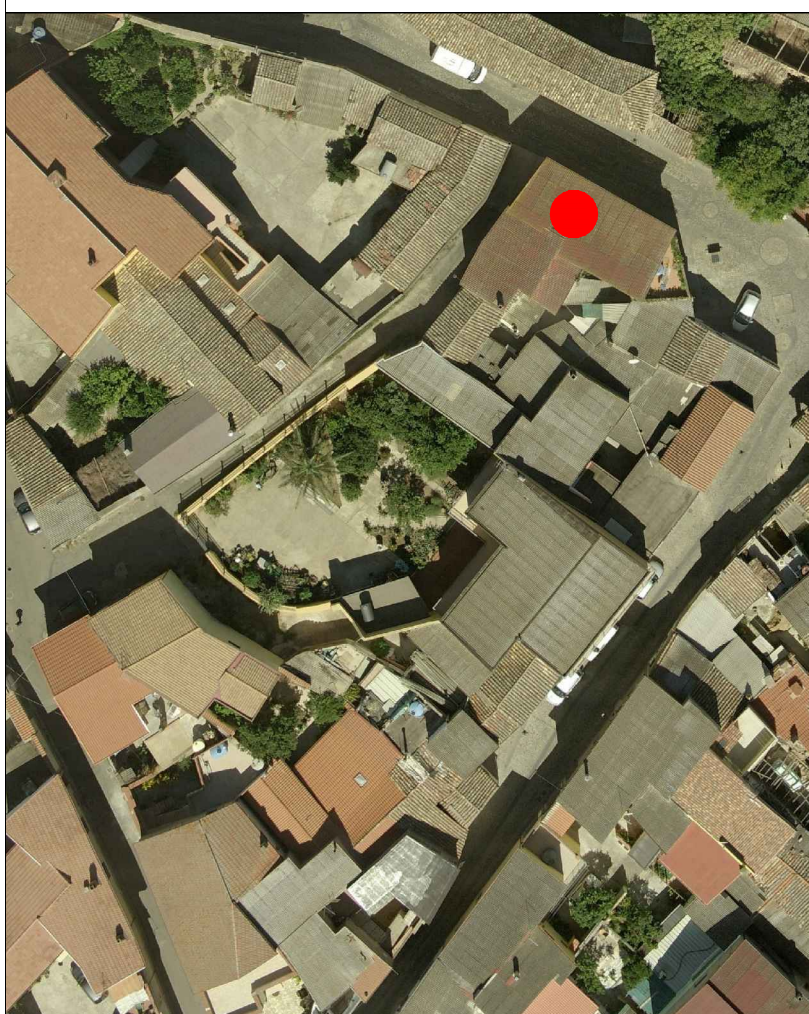


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 307
Catastali storici: 307

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

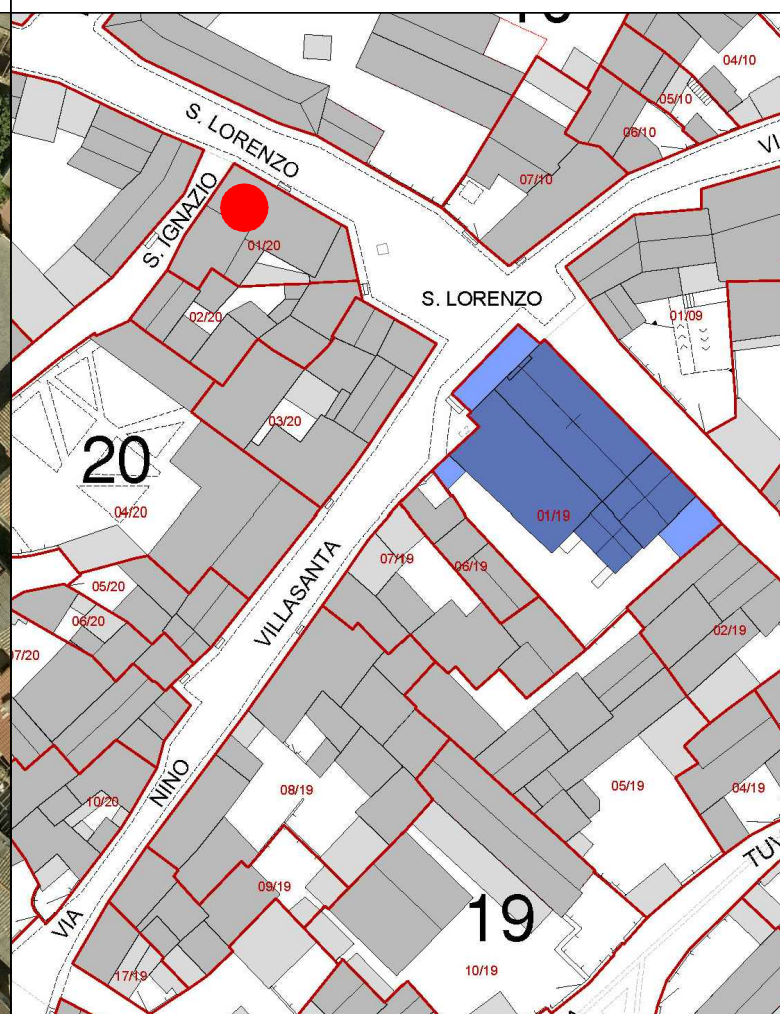
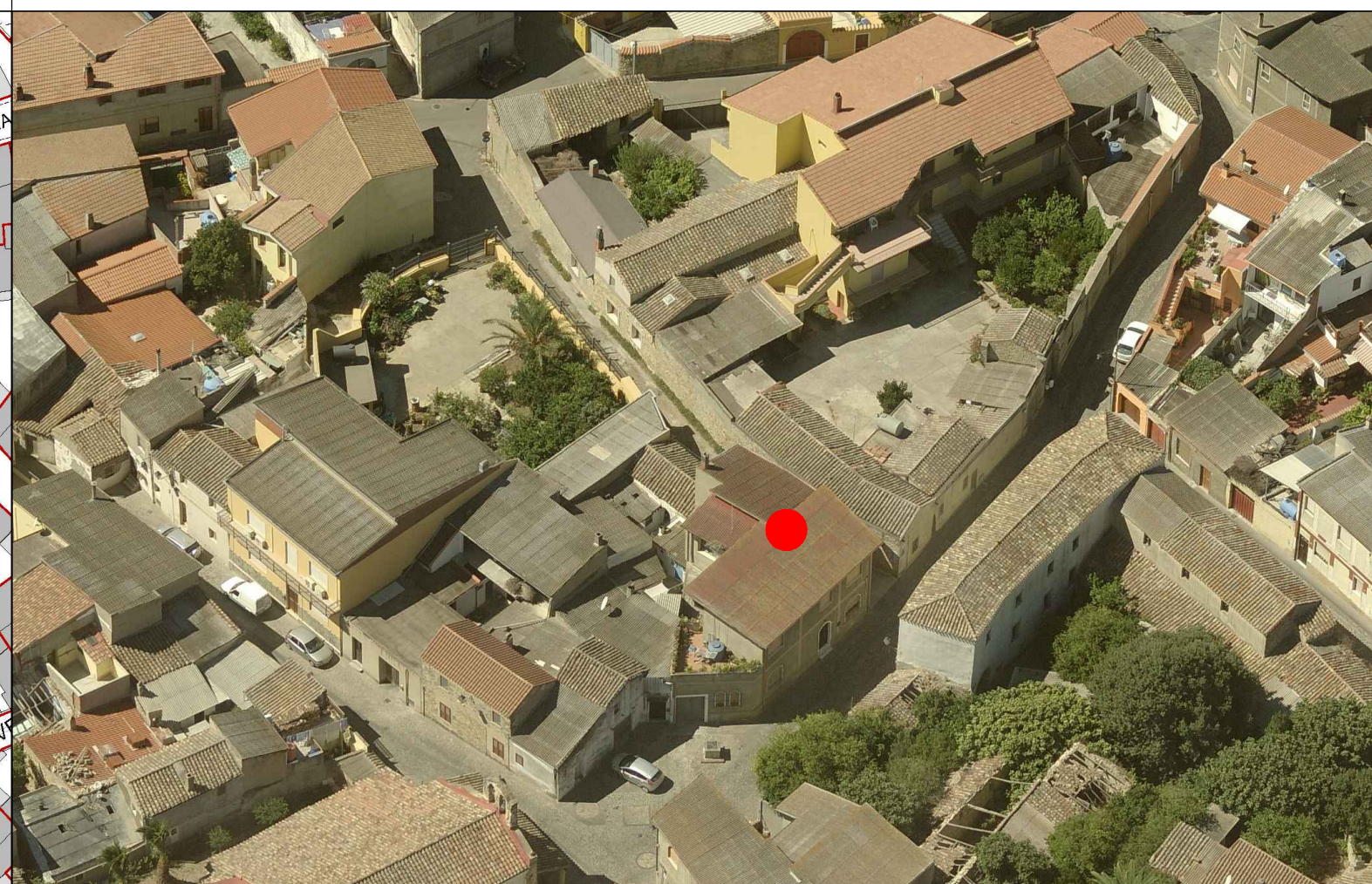
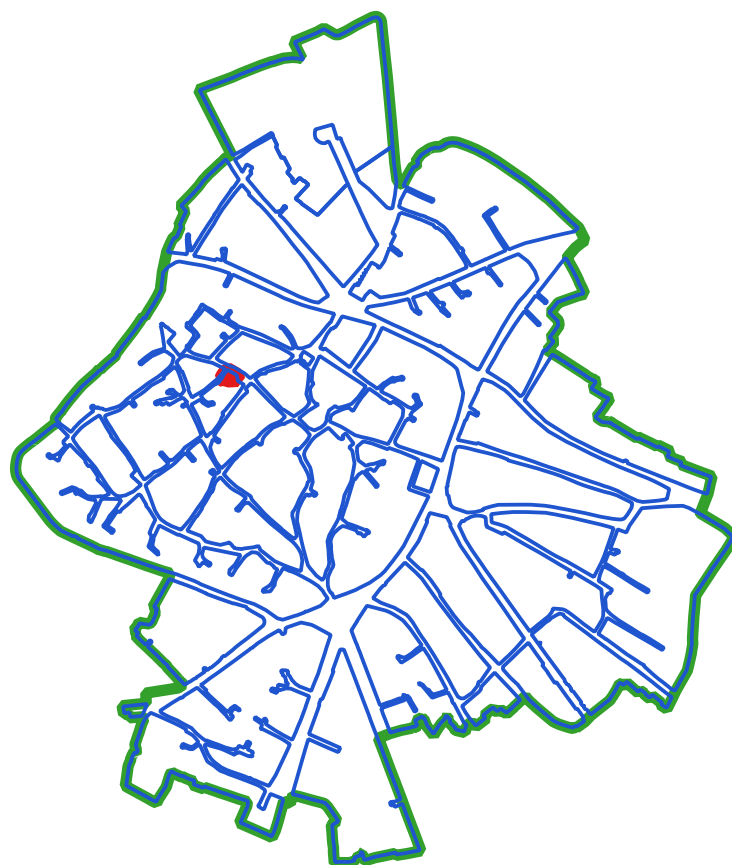


FOTO 45°

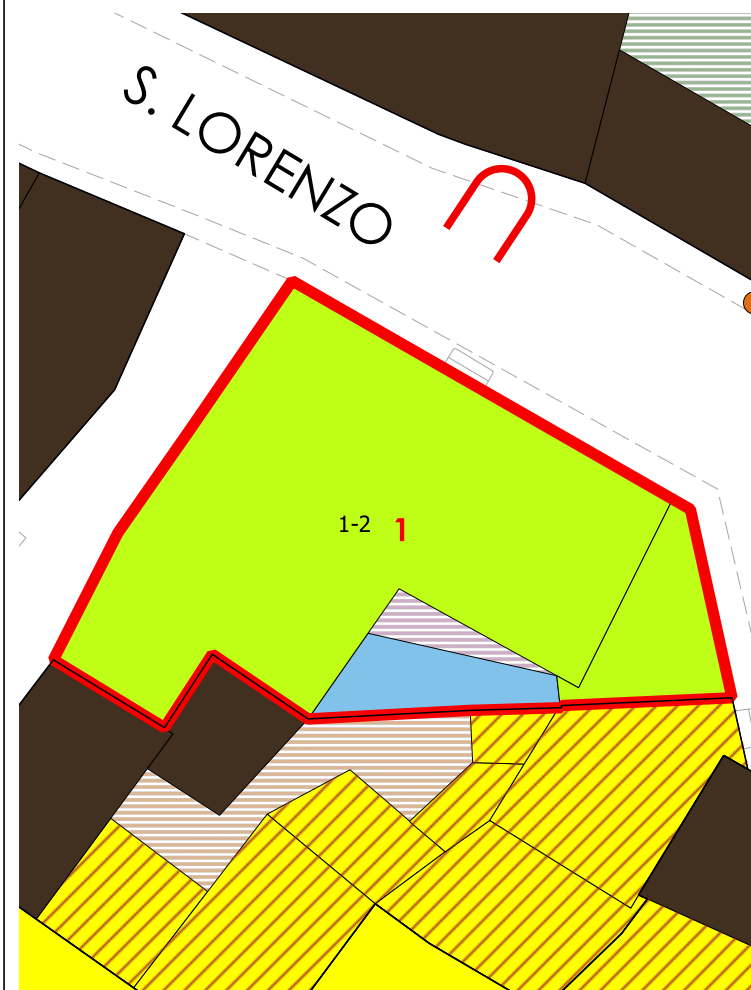




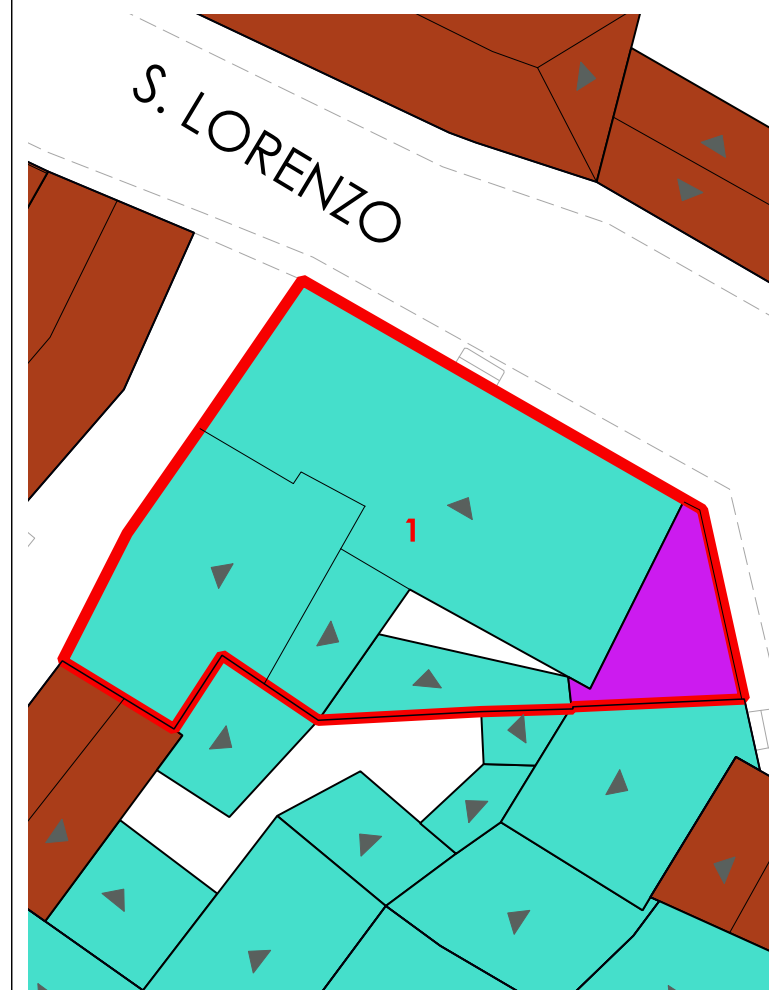
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



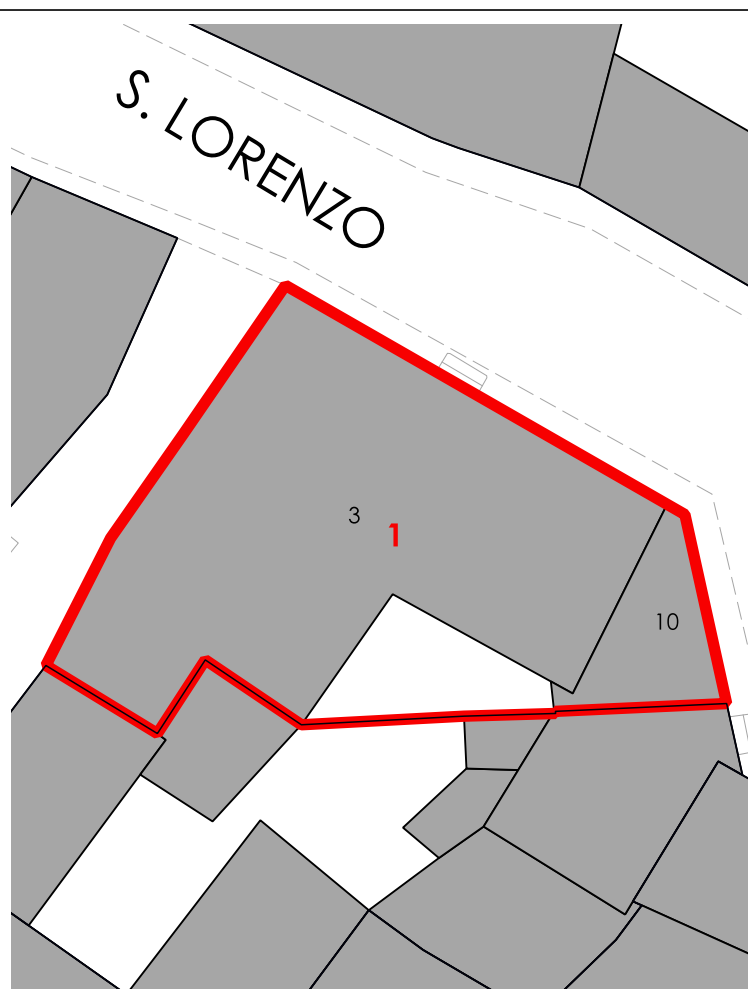
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 20
 idUMI: 01/20
 Superficie Lotto: 158.62 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 143.03 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 15.59 mq
 Volume: 988.22 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 6.2 mc/mq
 Numero Residenti: 2

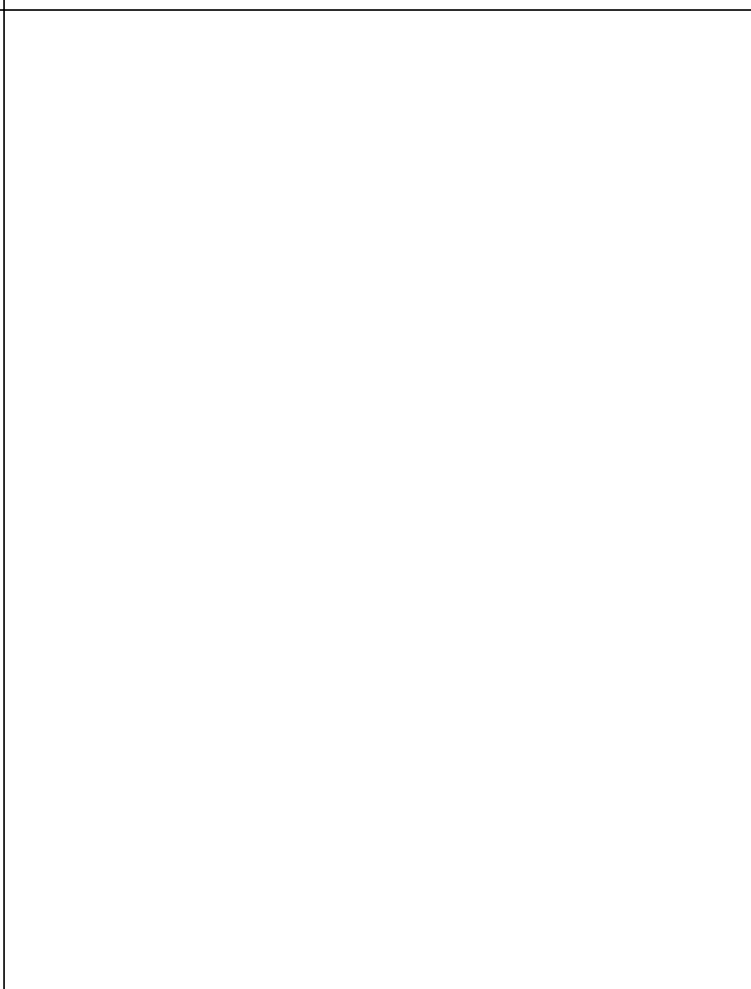
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
3	127.39	7.27	926.13	3	MO - MS - RE - DR
10	15.64	3.97	62.09	3	MO - MS - RE - DR

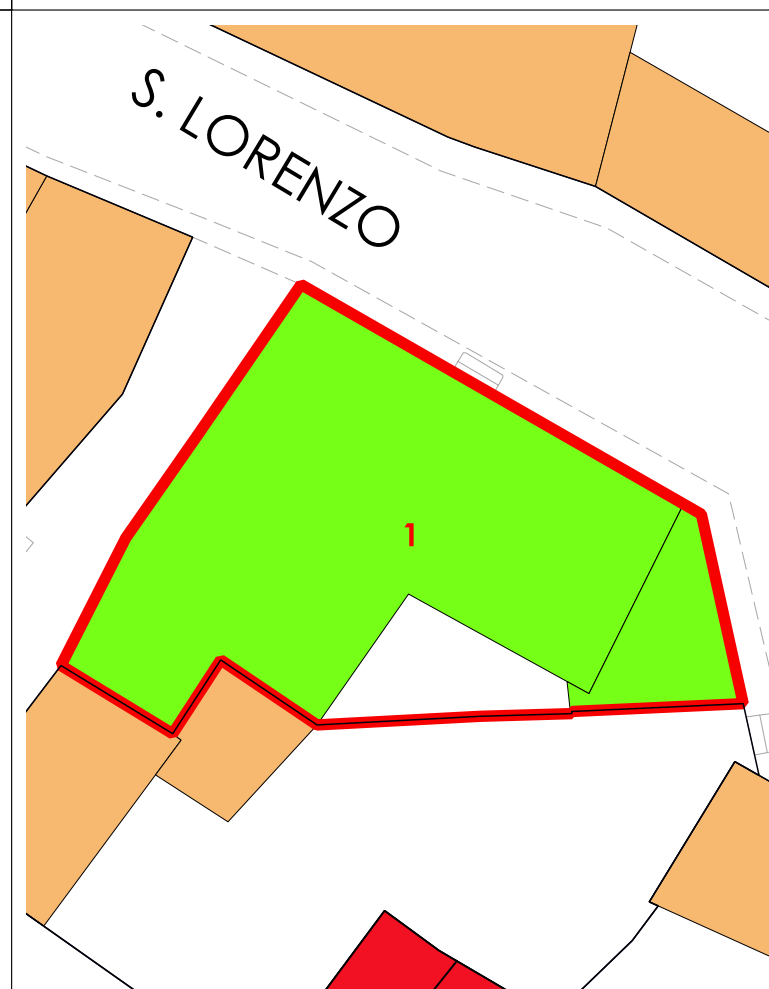
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



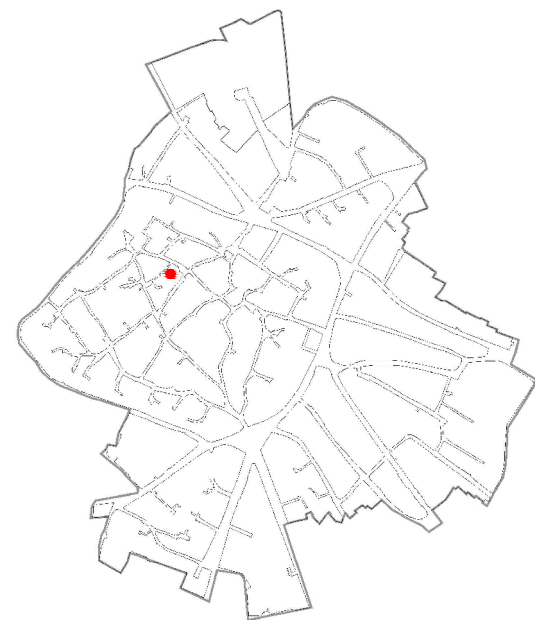
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



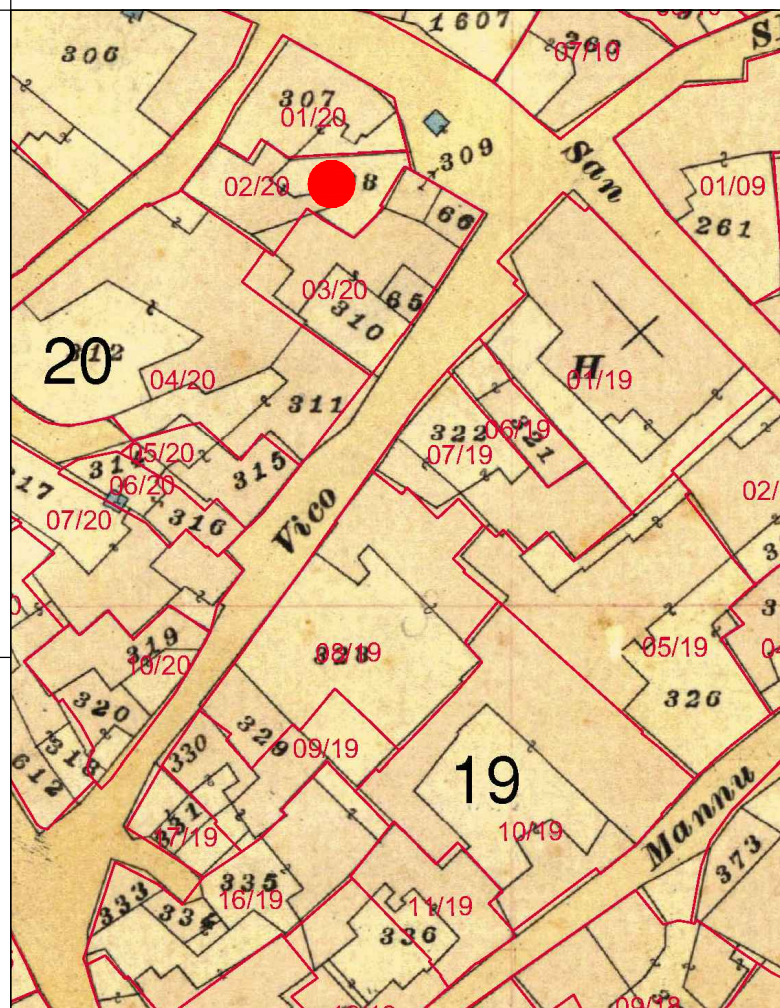
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	20
U.M.I.	02

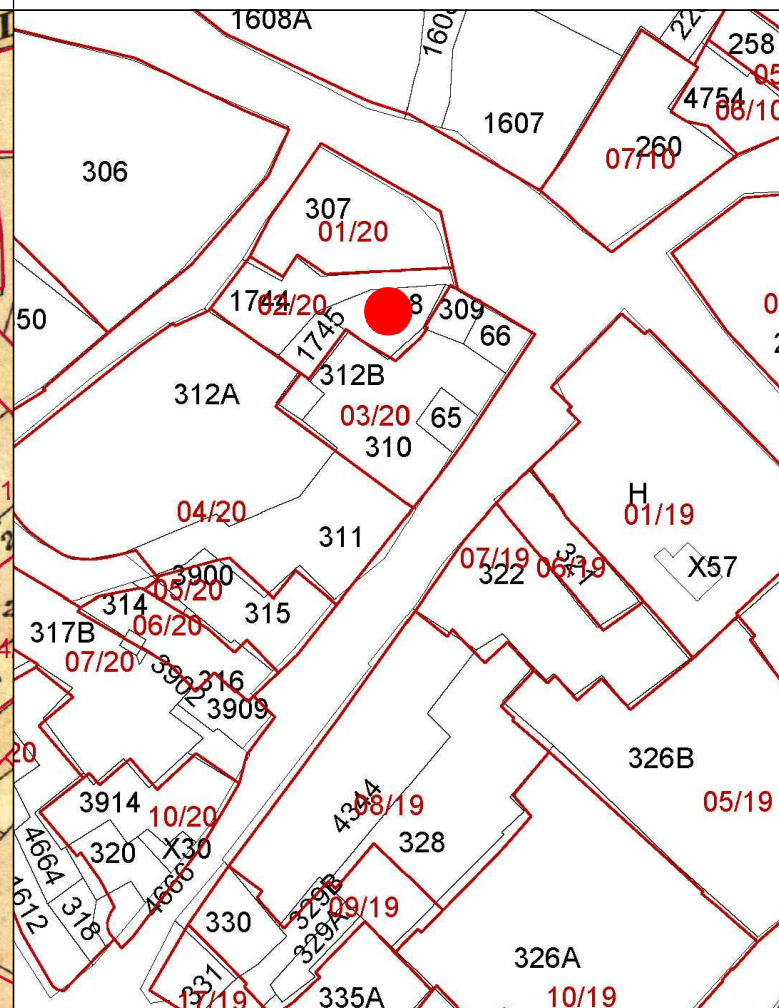
INQUADRAMENTO



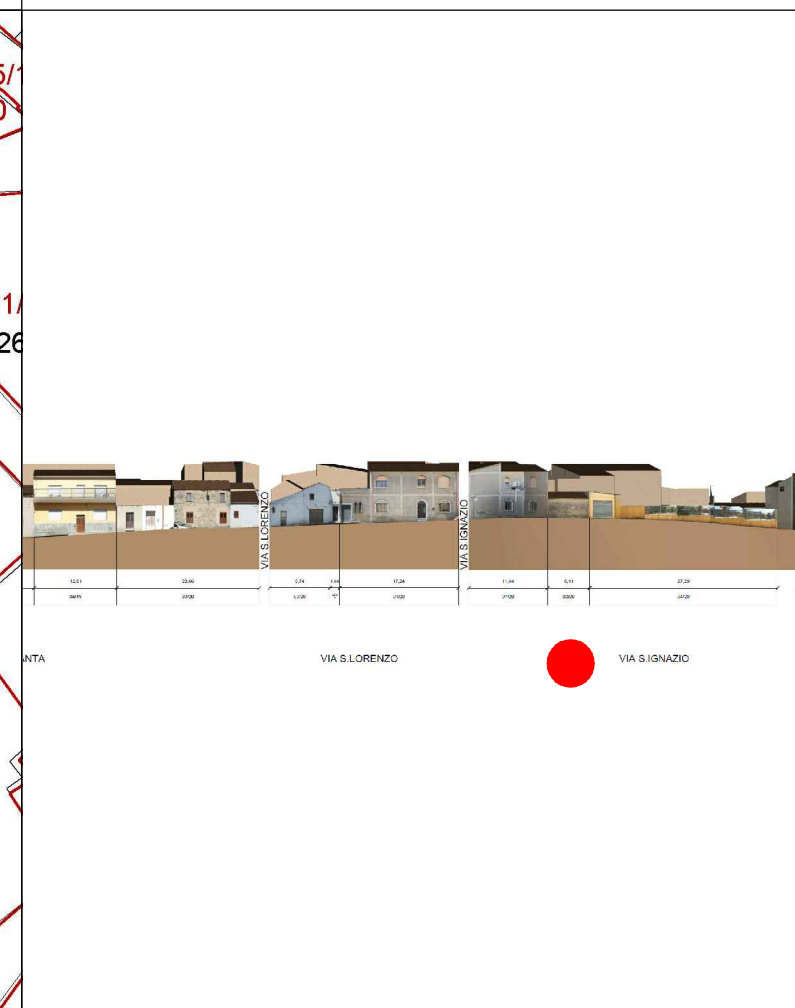
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



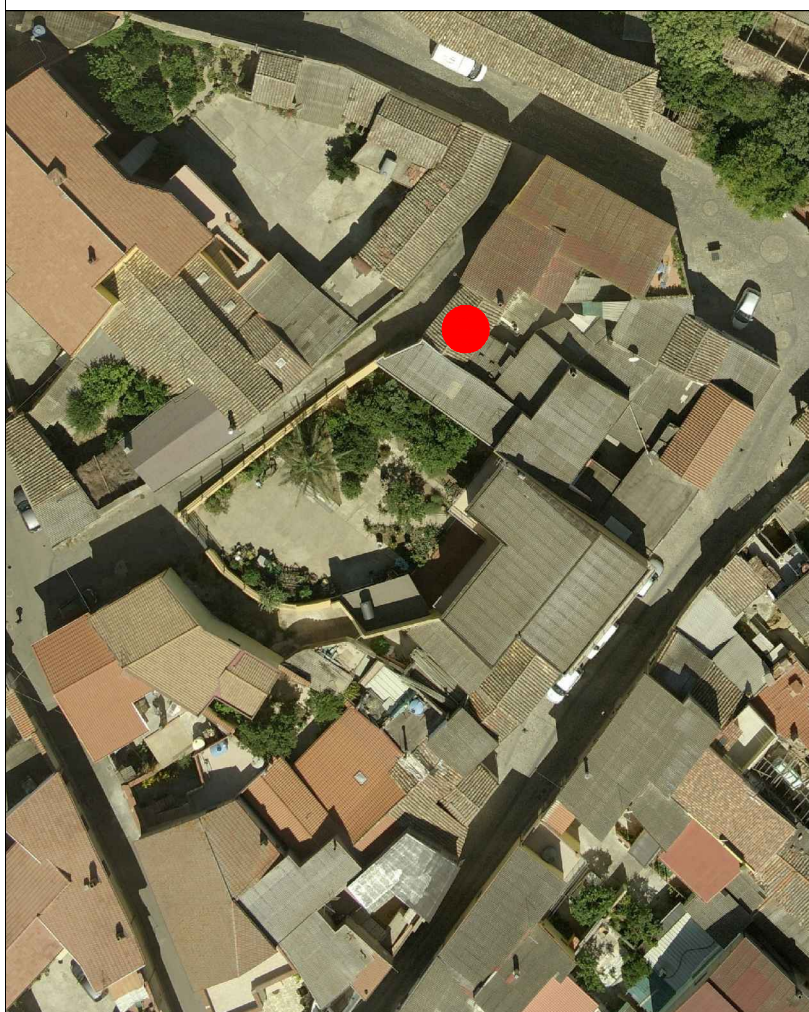
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 308, 1744, 1745
Catastali storici: 308

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

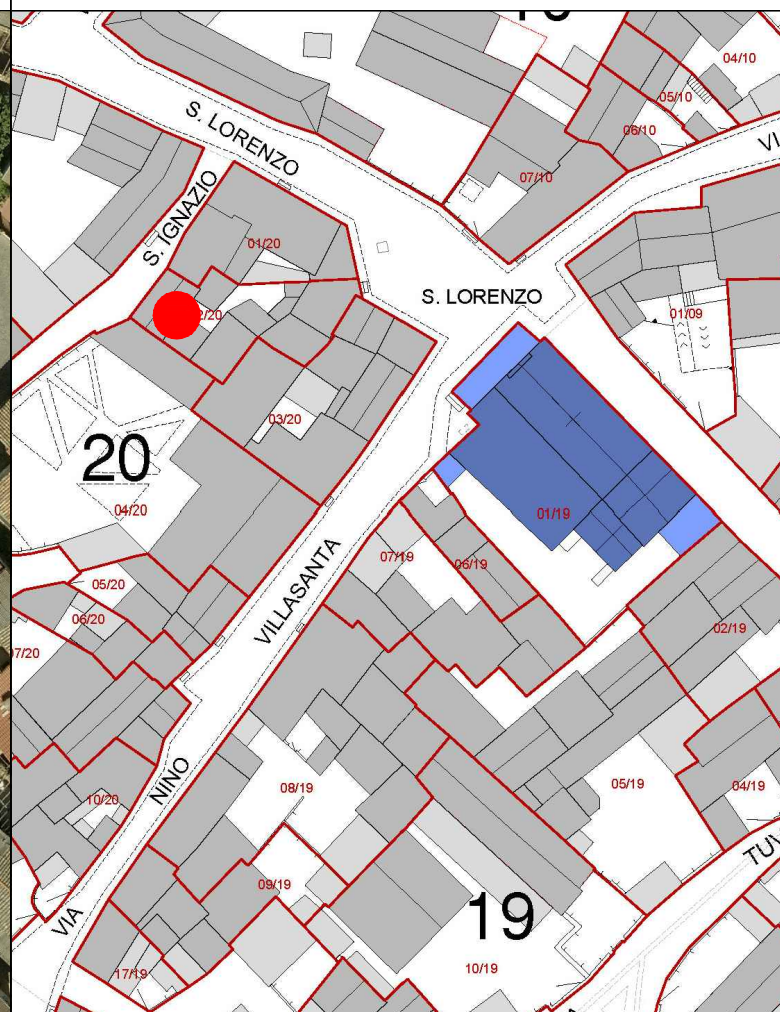


FOTO 45°

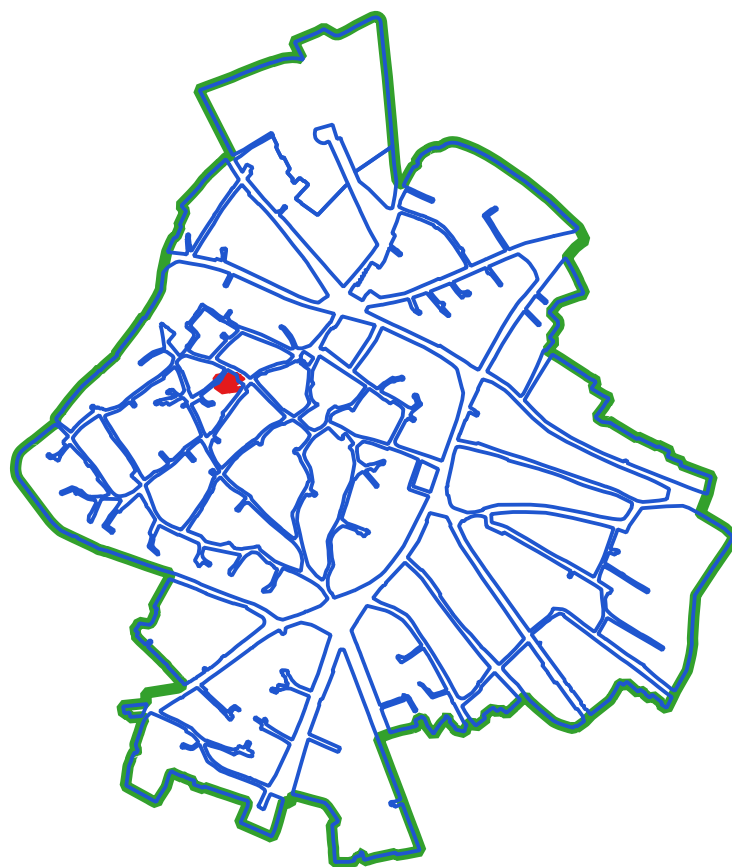




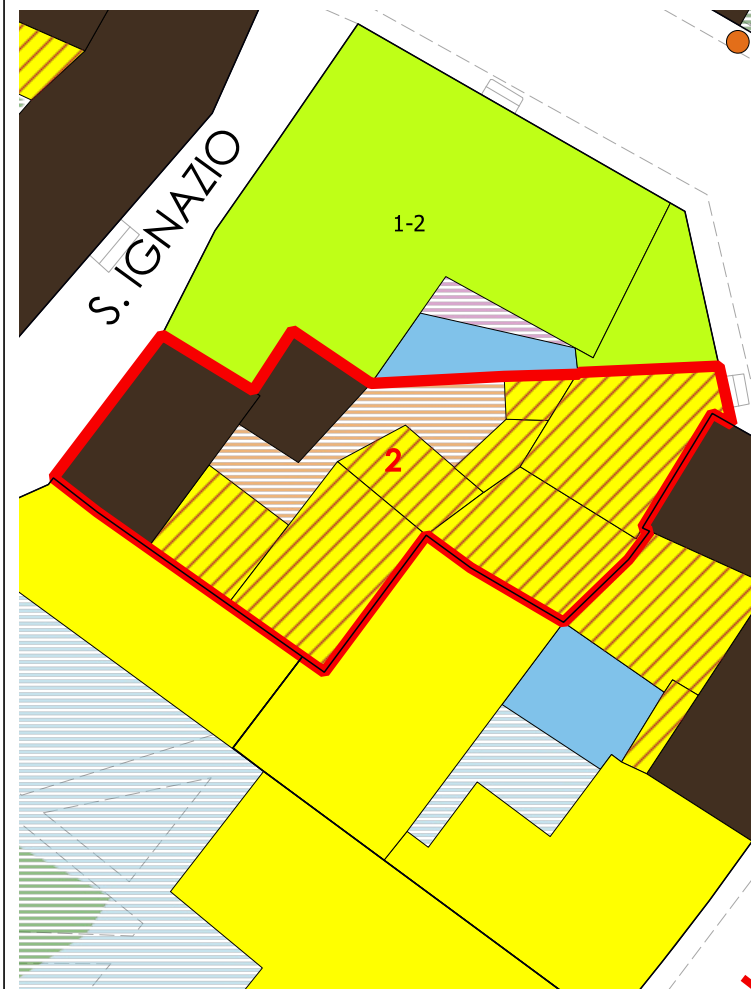
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	20
U.M.I.	2

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



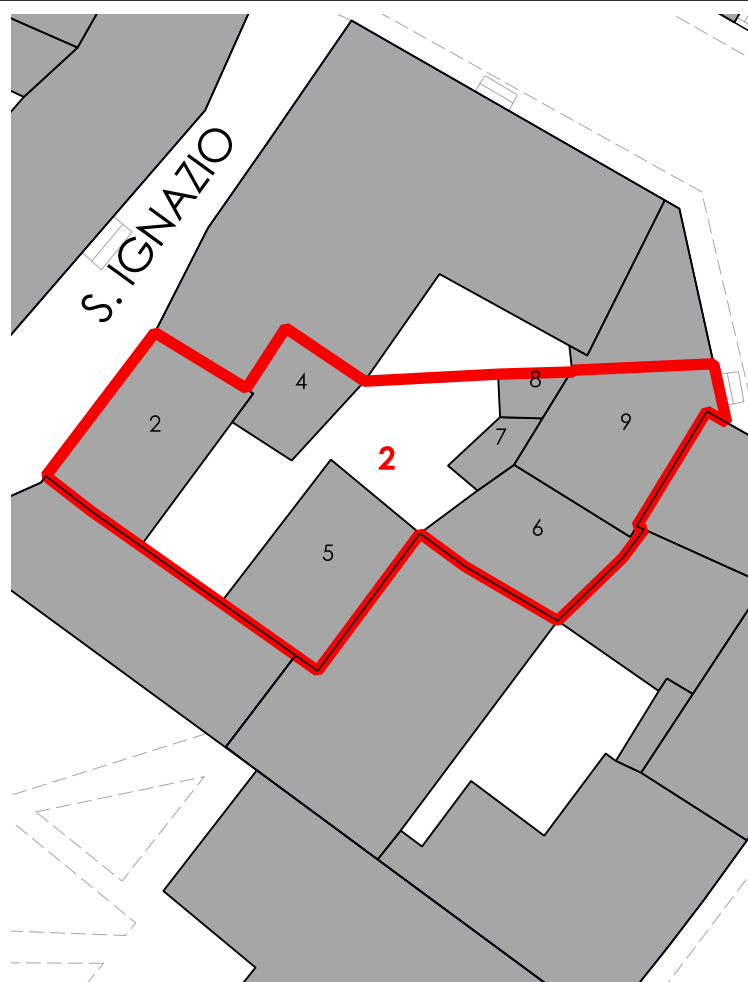
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
Isolato: 20
idUMI: 02/20
Superficie Lotto: 165.83 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 121.96 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 43.87 mq
Volume: 428.25 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.6 mc/mq
Numero Residenti: 1

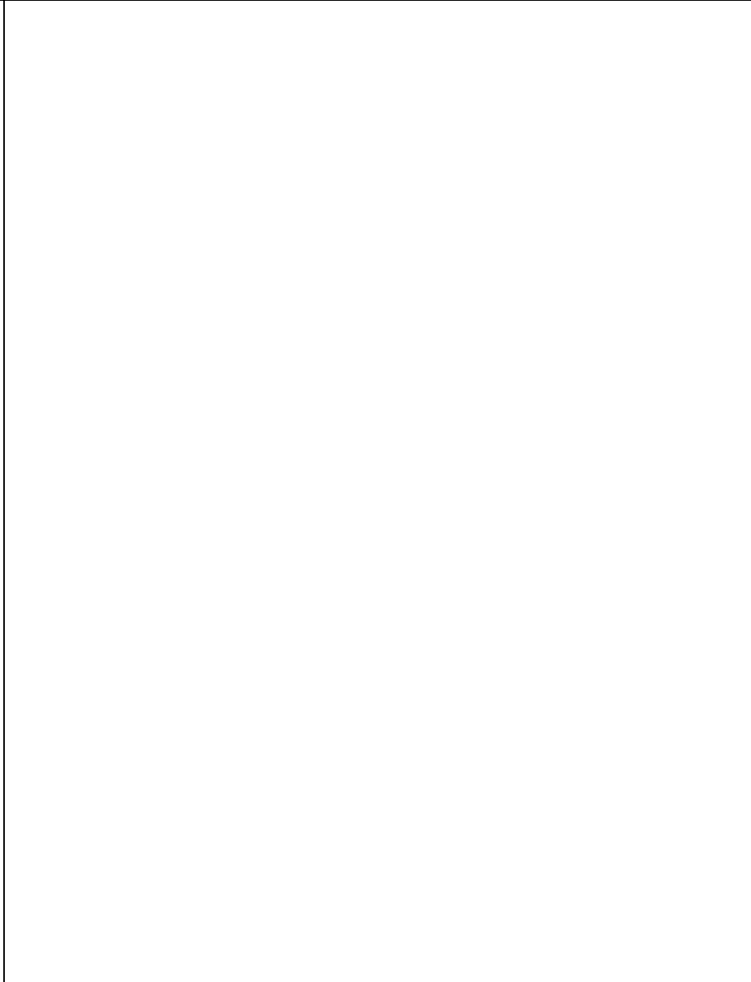
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
2	27.53	2.94	80.95	1	MO - MS - RC - RTF
4	11.4	1.92	21.9	1	MO - MS - RC - RTF
5	26.12	3.01	78.62	4rig	PROG DEM
6	21.96	3.6	79.04	4rig	PROG DEM
7	4.35	3.47	15.09	4rig	PROG DEM
8	3.35	5.06	16.94	4rig	PROG DEM
9	27.25	4.98	135.71	4rig	PROG DEM

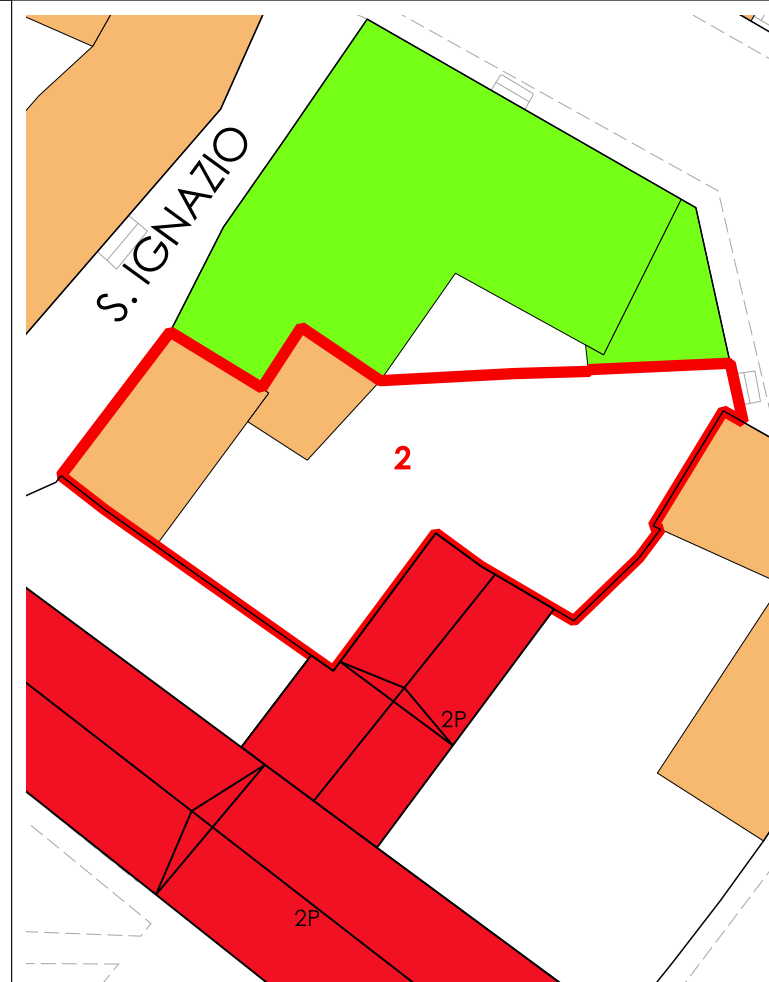
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



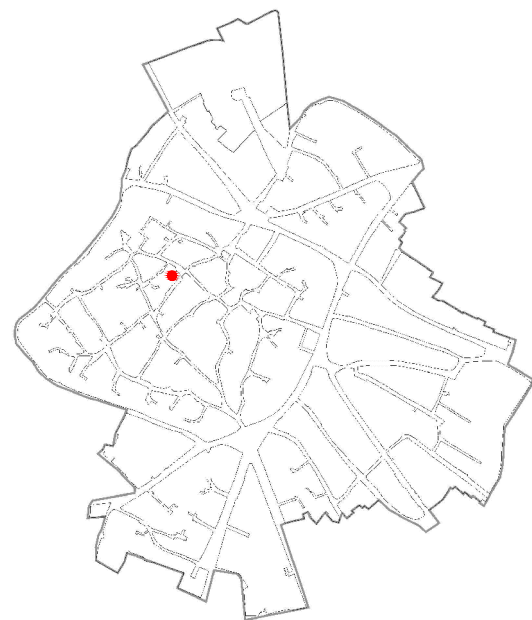
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



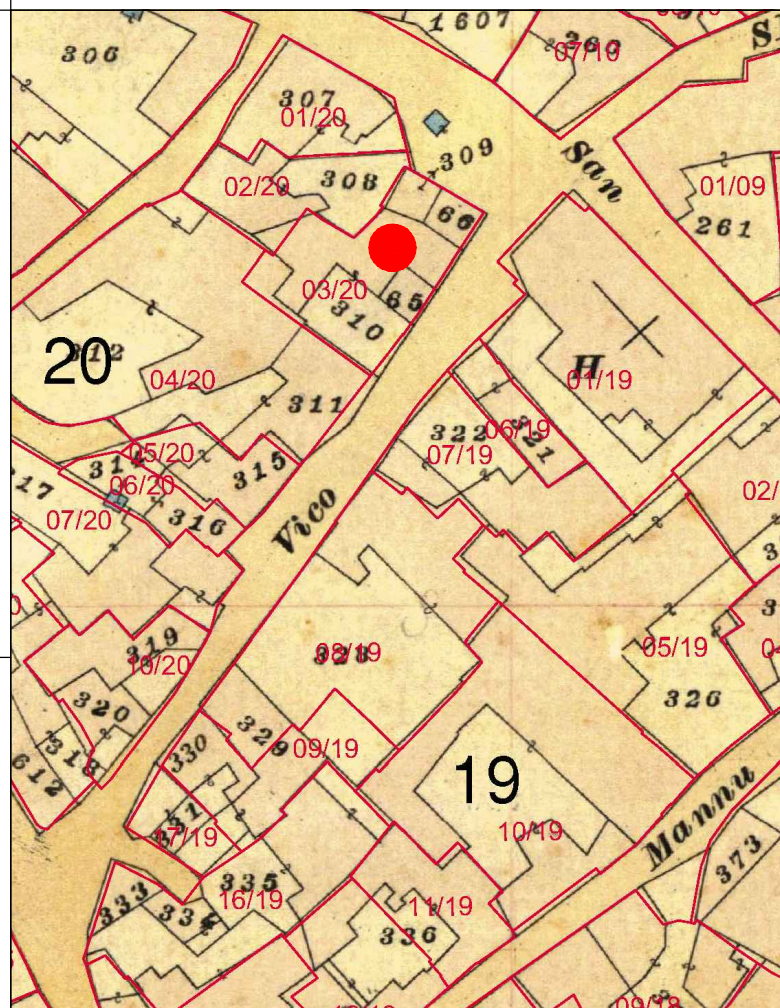
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	20
U.M.I.	03

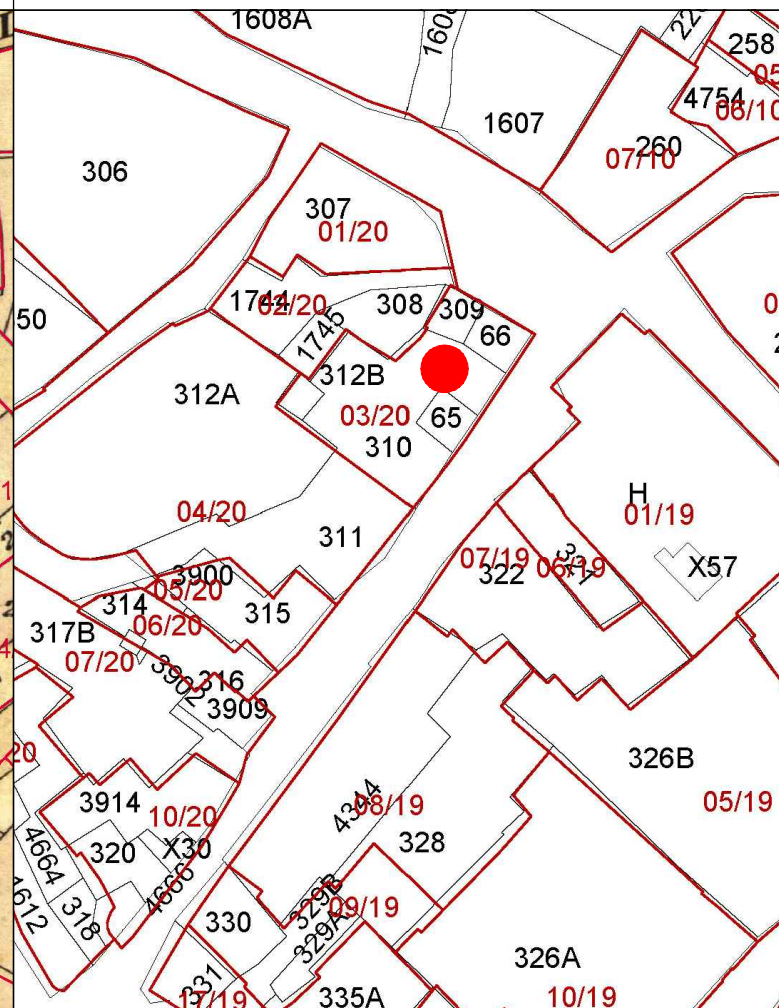
INQUADRAMENTO



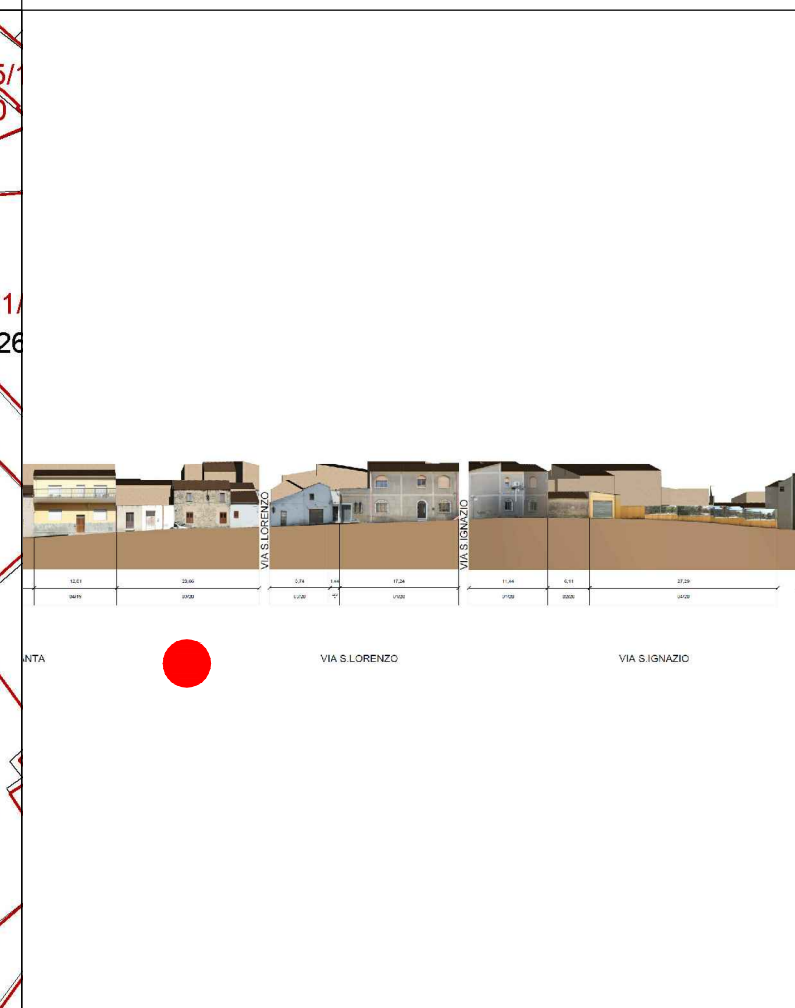
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 65, 66, 309, 310, 312B
Catastali storici: 65, 66, 309, 310

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

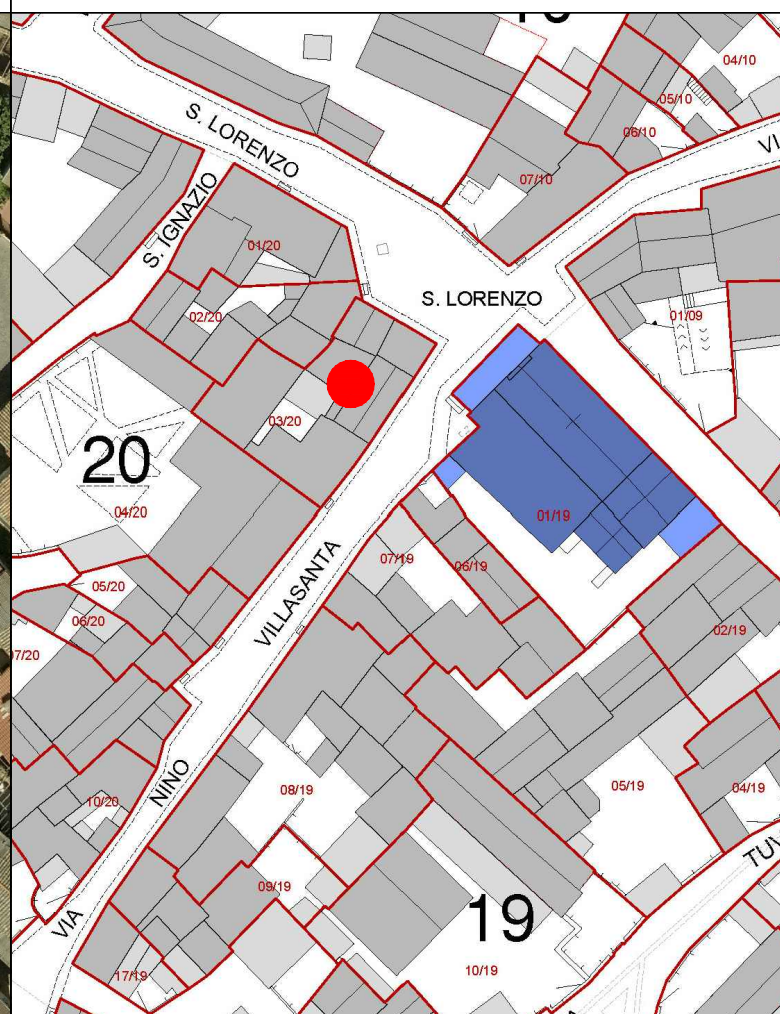
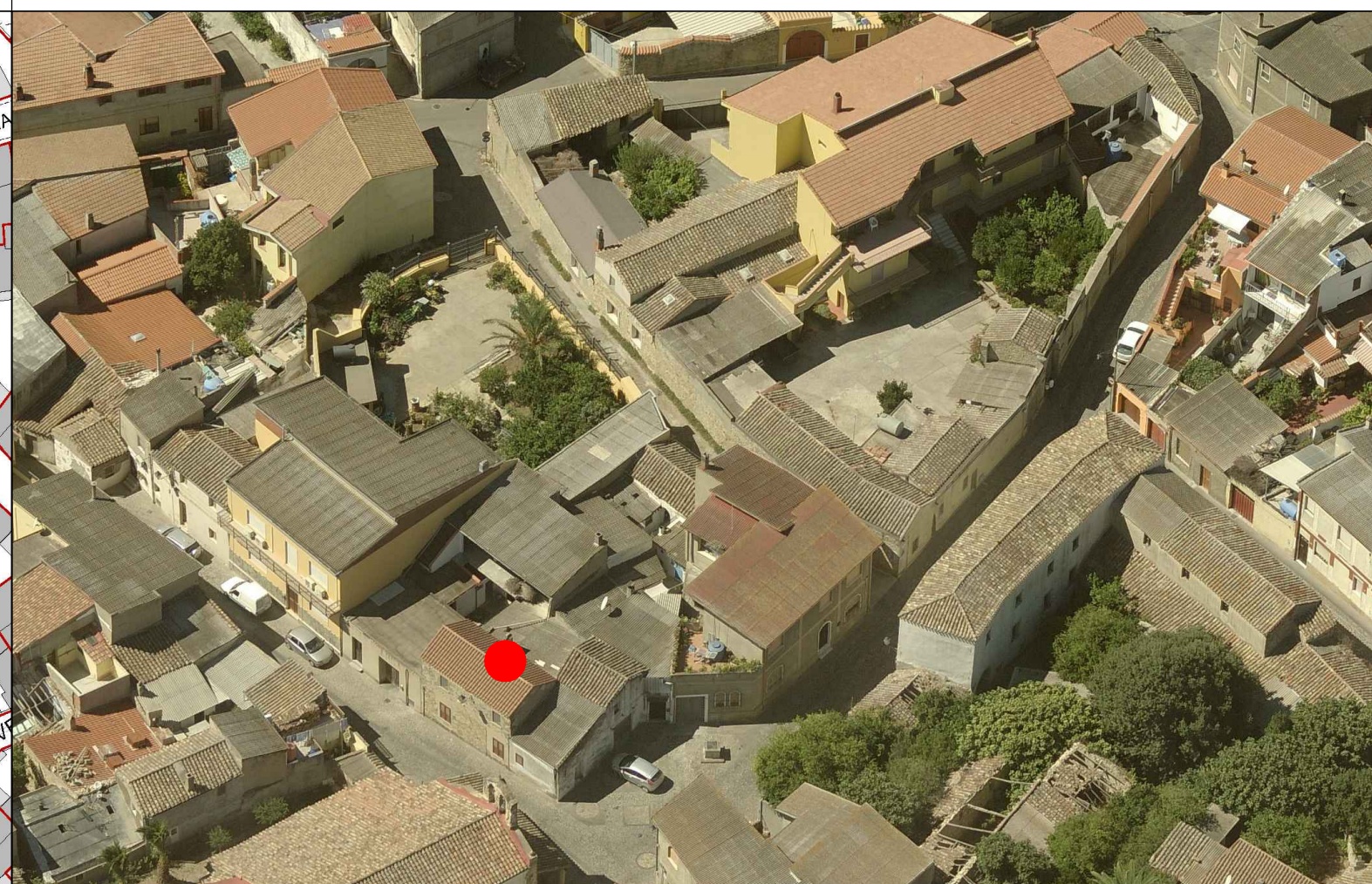


FOTO 45°

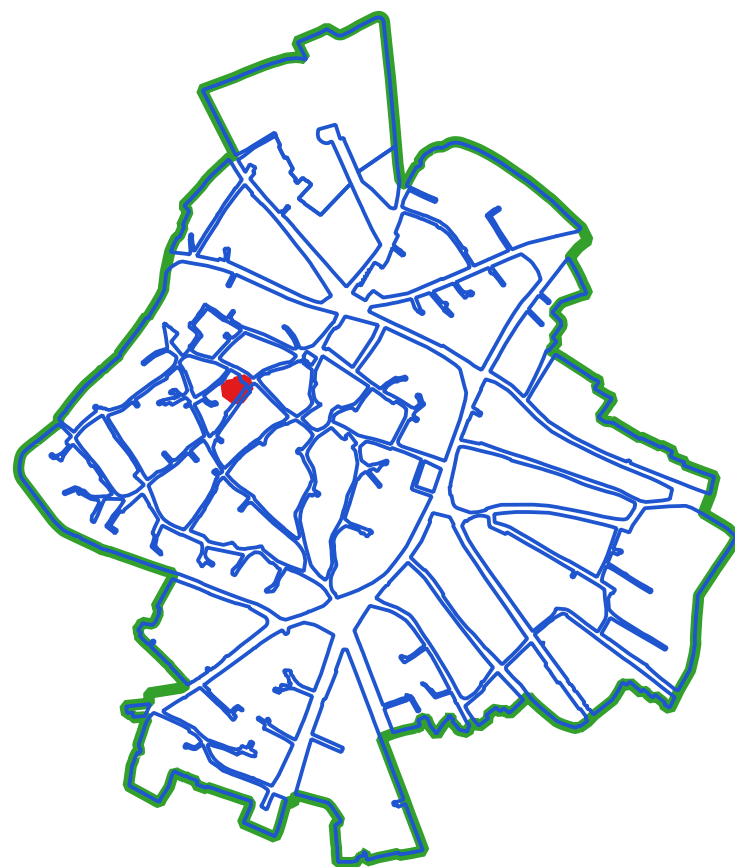




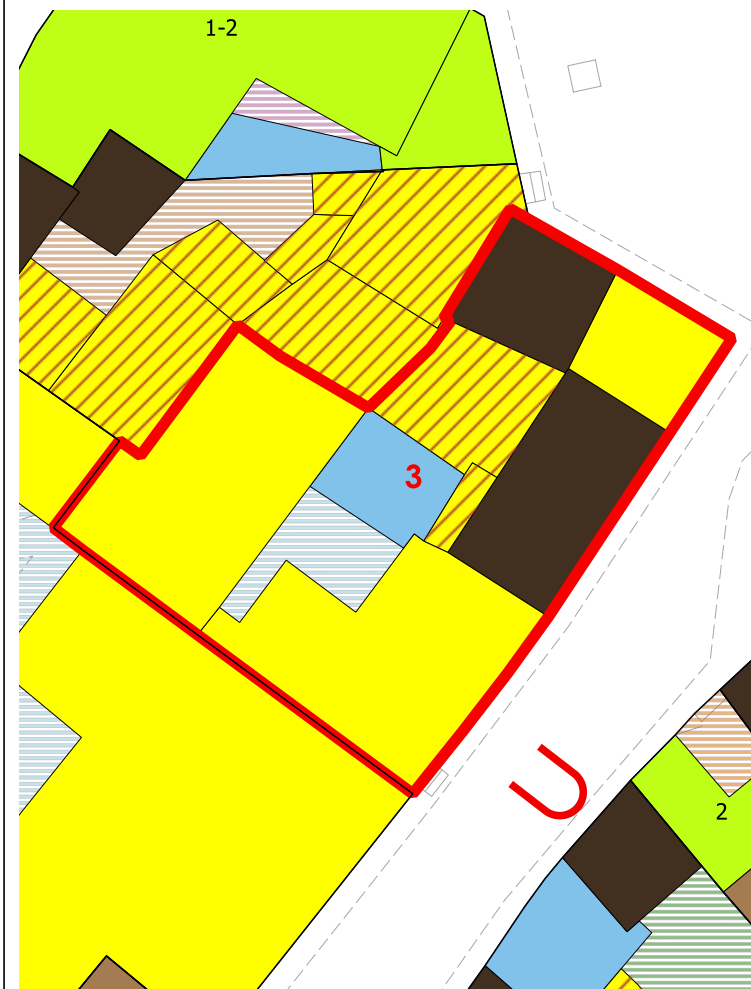
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	20
U.M.I.	3

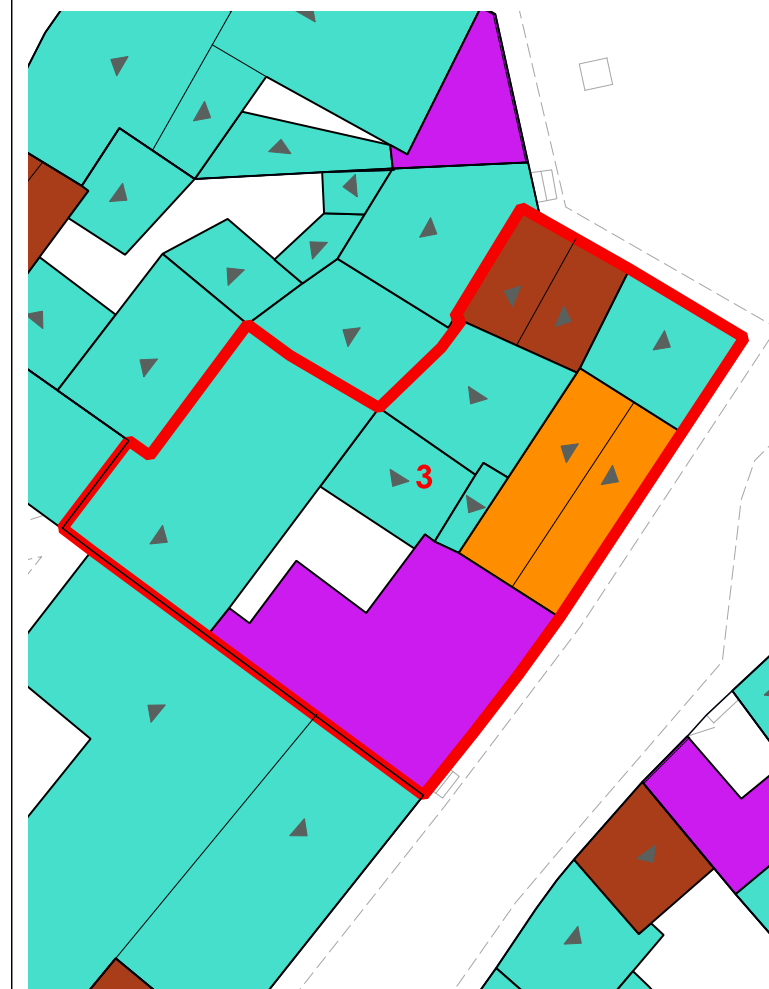
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



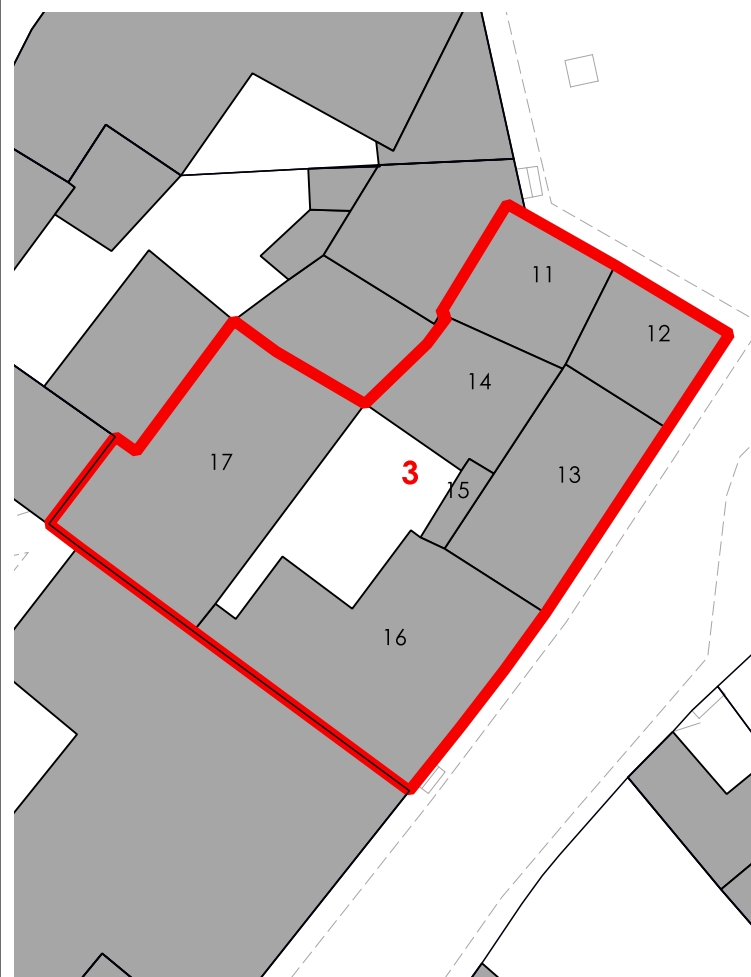
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 20
idUMI: 03/20
Superficie Lotto: 263.93 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 232.97 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 30.96 mq
Volume: 1168.35 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4.4 mc/mq
Numero Residenti: 3

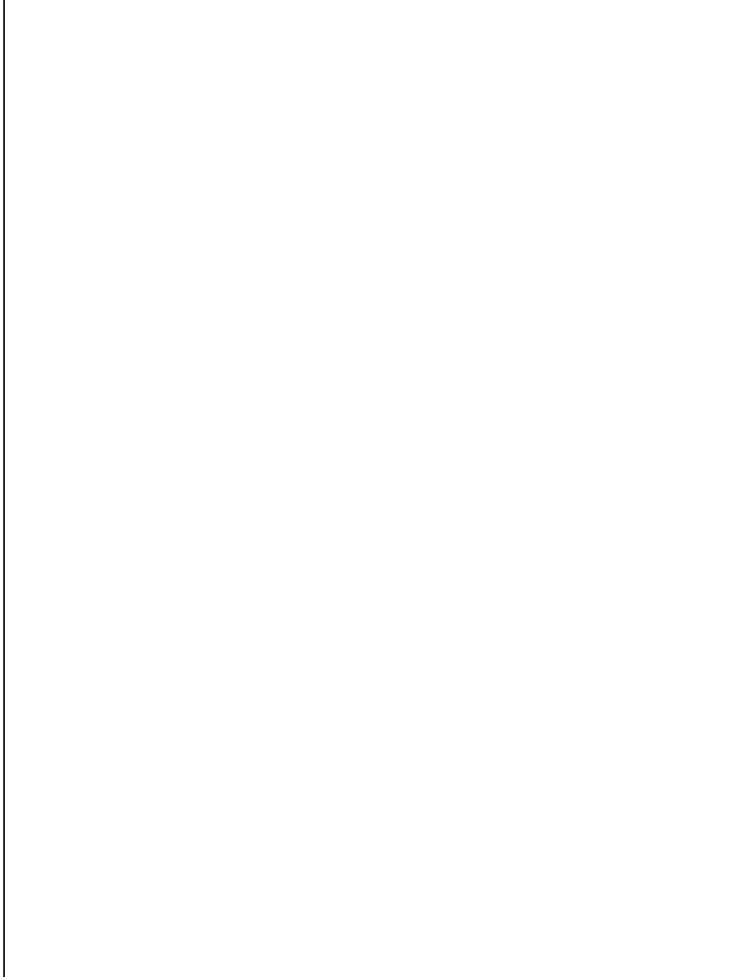
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
11	22.04	5.12	112.87	1	MO - MS - RC - RTF
12	19.8	3.55	70.3	4	MO - MS - RE - DR
13	37.08	5.59	207.29	1	MO - MS - RC - RTF
14	23.51	3.99	93.79	4rig	PROG DEM
15	3.53	4.46	15.73	4rig	PROG DEM
16	62.95	3.82	240.45	4	MO - MS - RE - DR
17	64.06	6.68	427.92	4	MO - MS - RE - DR

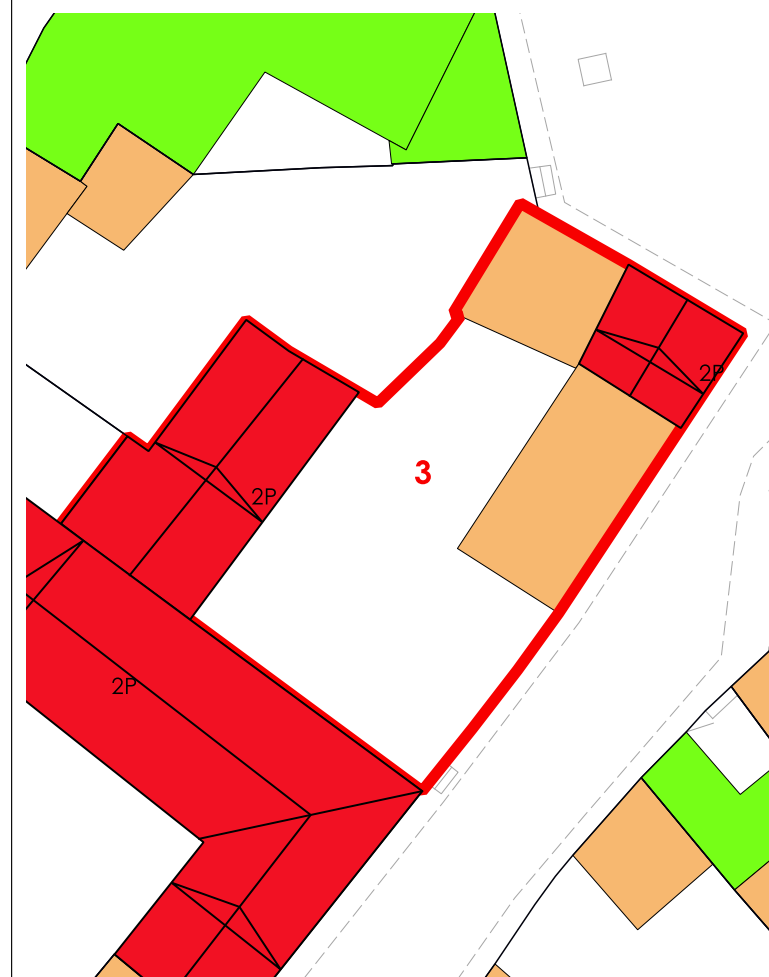
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



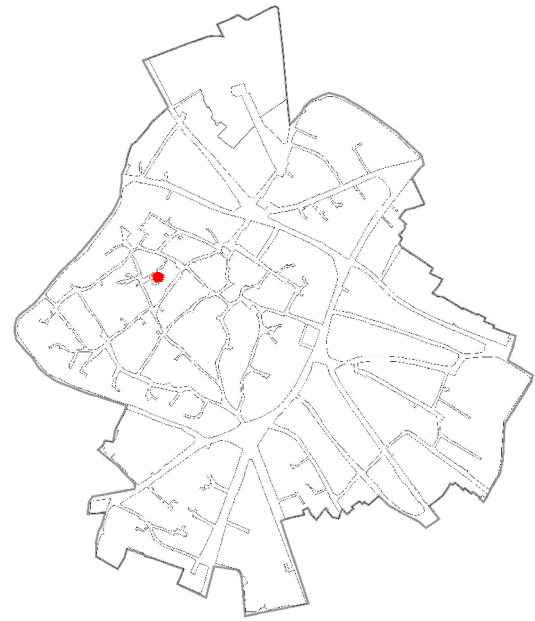
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



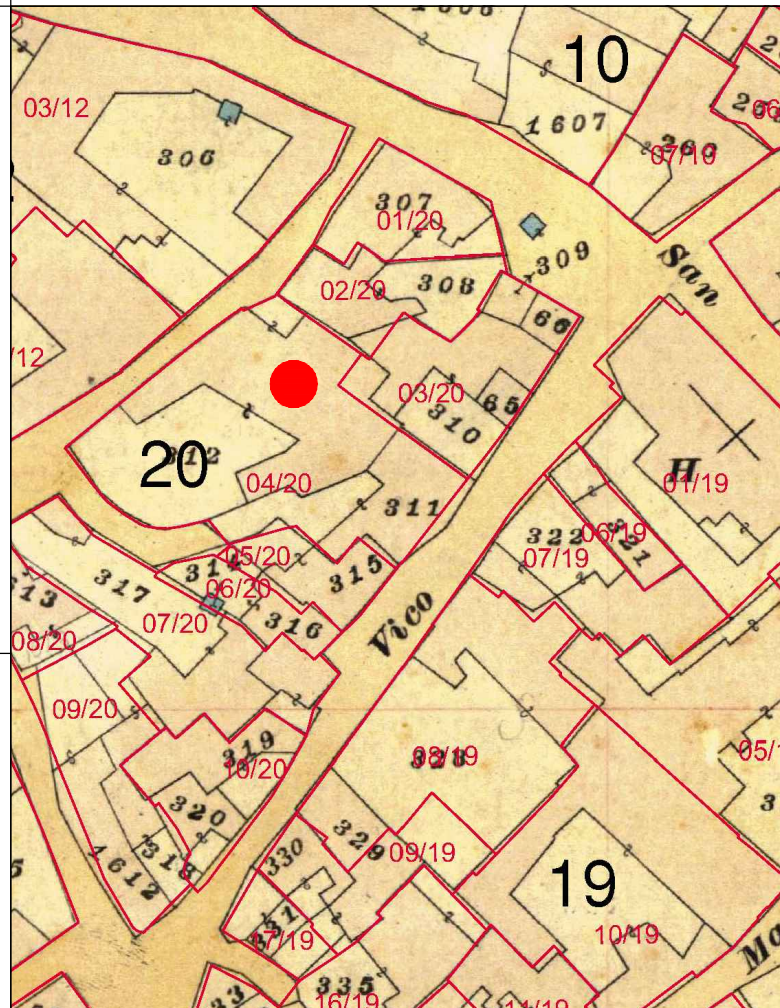
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	20
U.M.I.	04

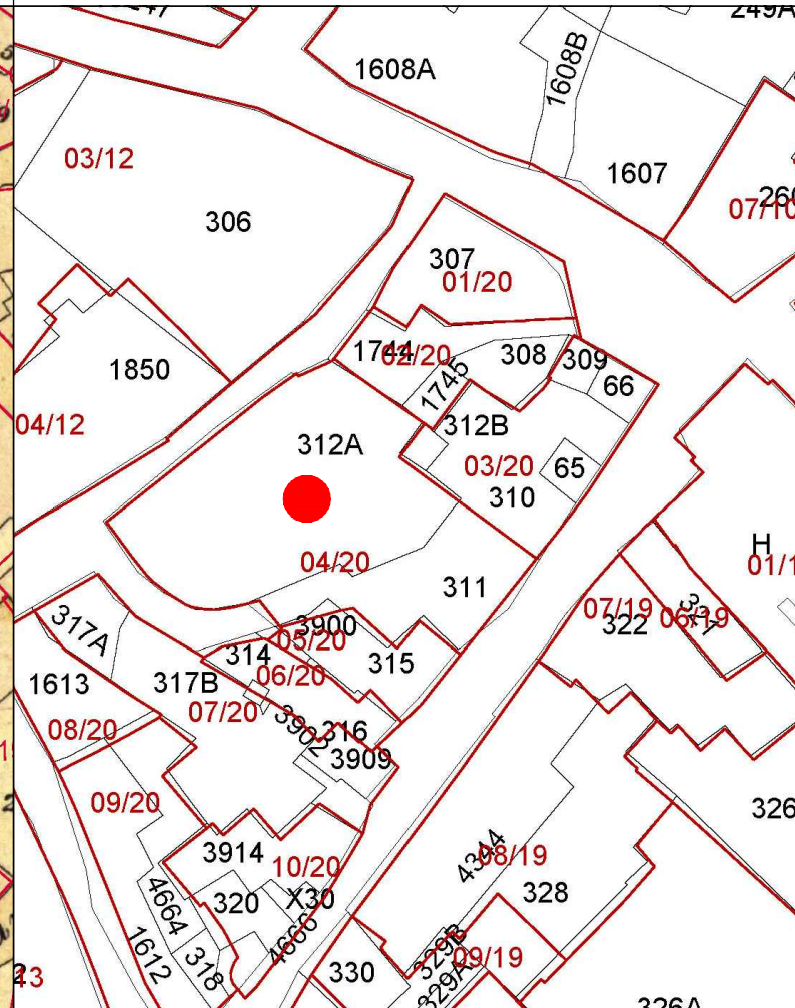
INQUADRAMENTO



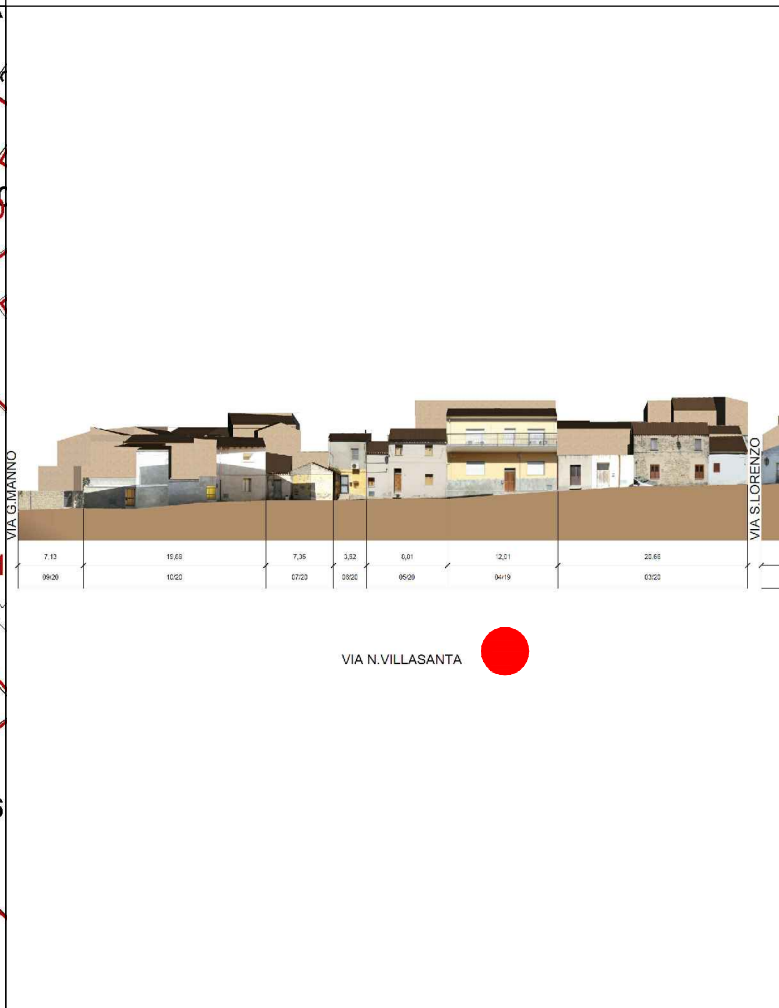
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



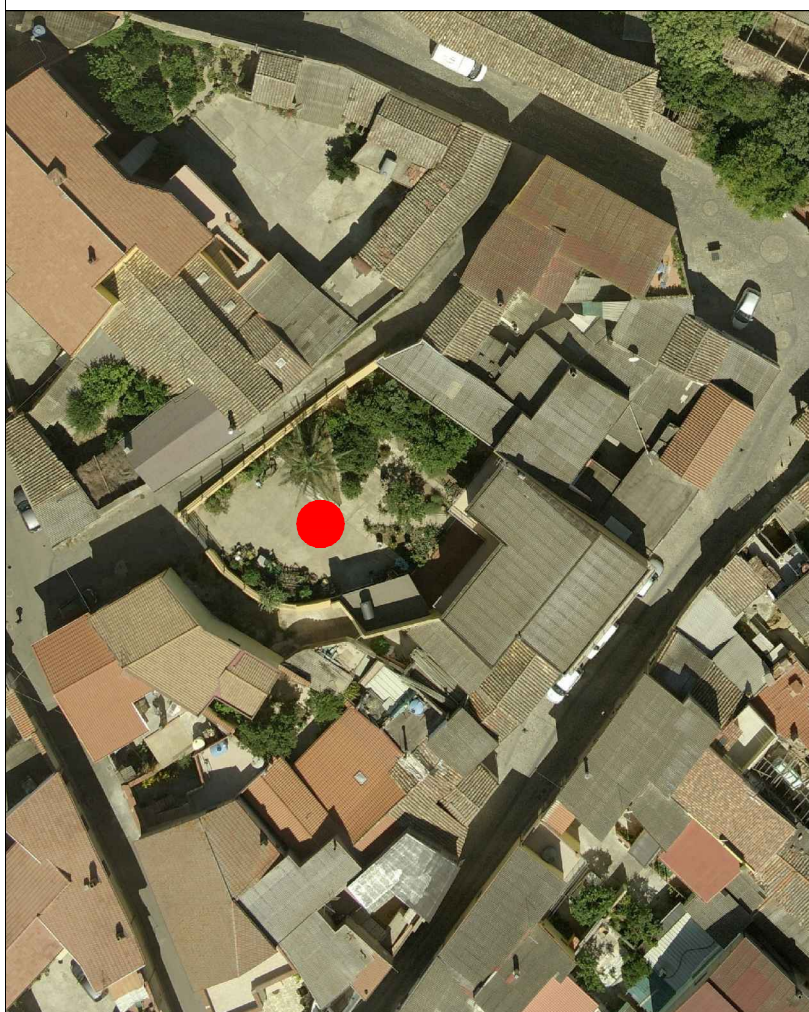
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 311, 312A
Catastali storici: 311, 312

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

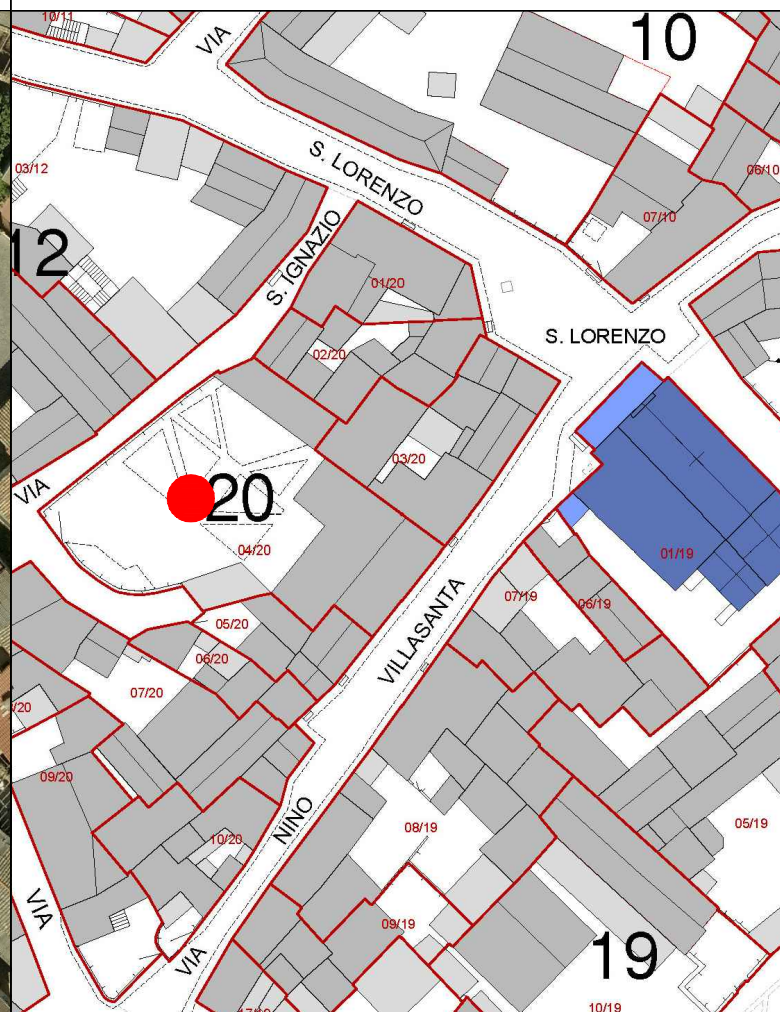
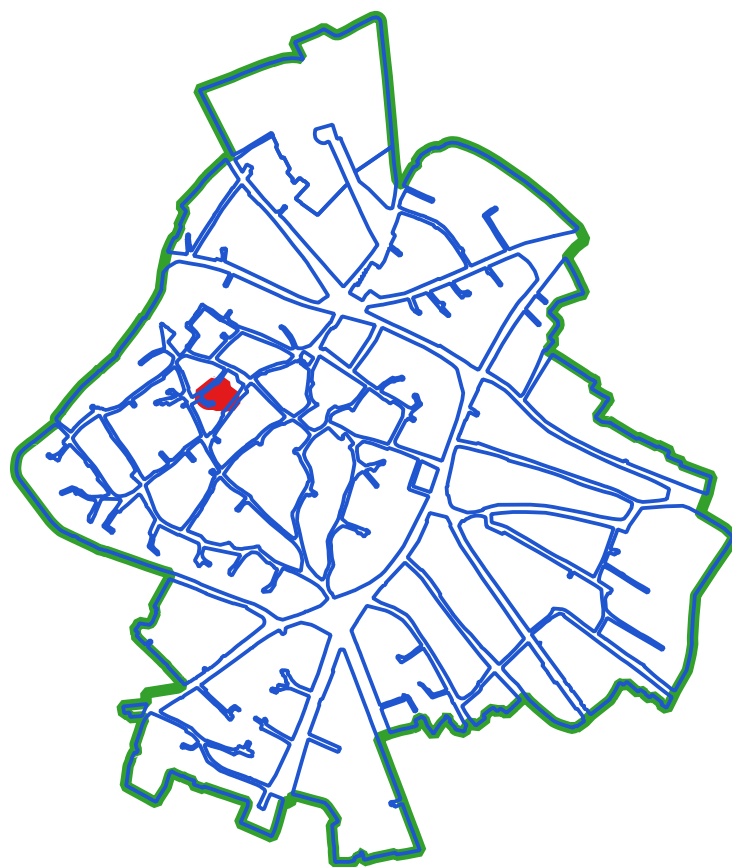


FOTO 45°

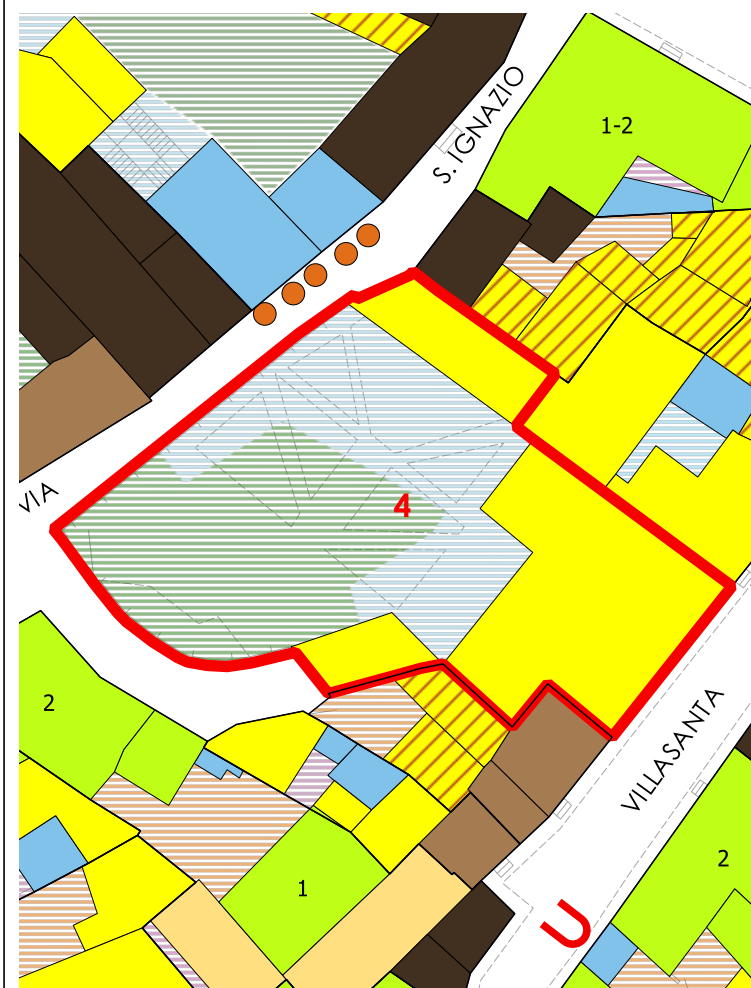




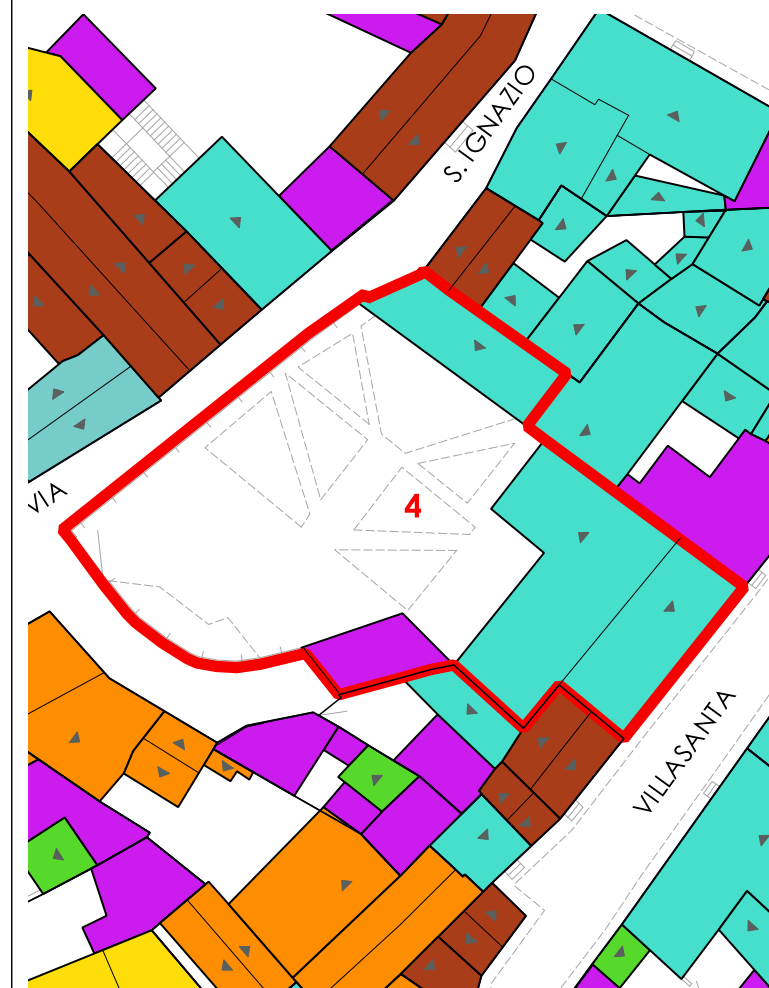
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



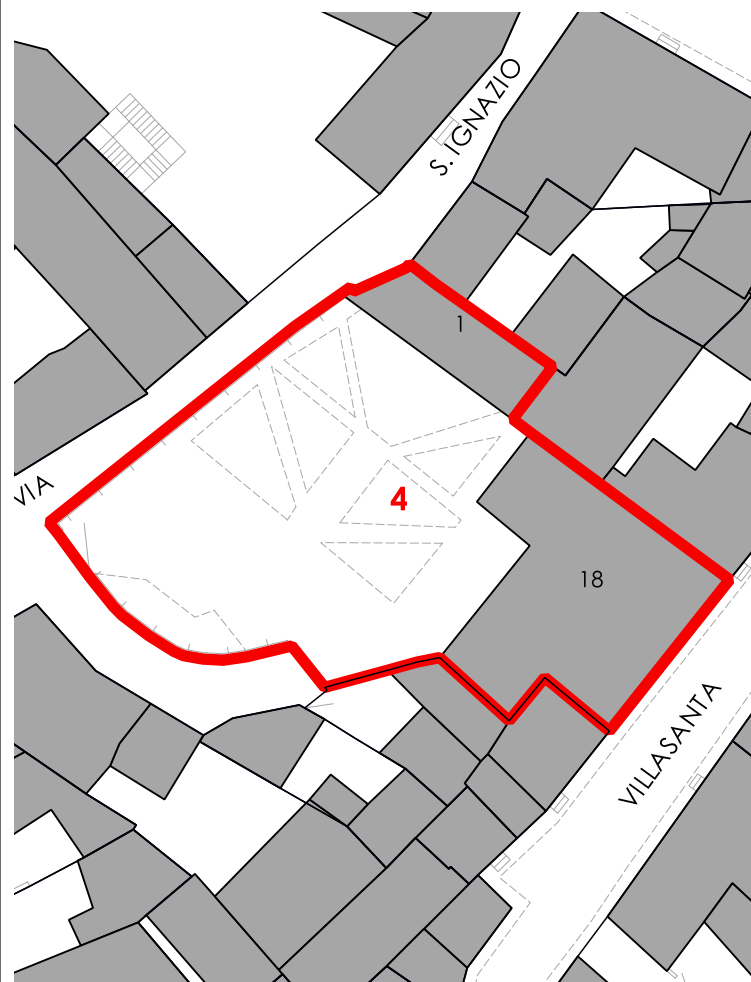
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 20
 idUMI: 04/20
 Superficie Lotto: 665.62 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 221.09 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 444.53 mq
 Volume: 1442.67 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.2 mc/mq
 Numero Residenti: 1

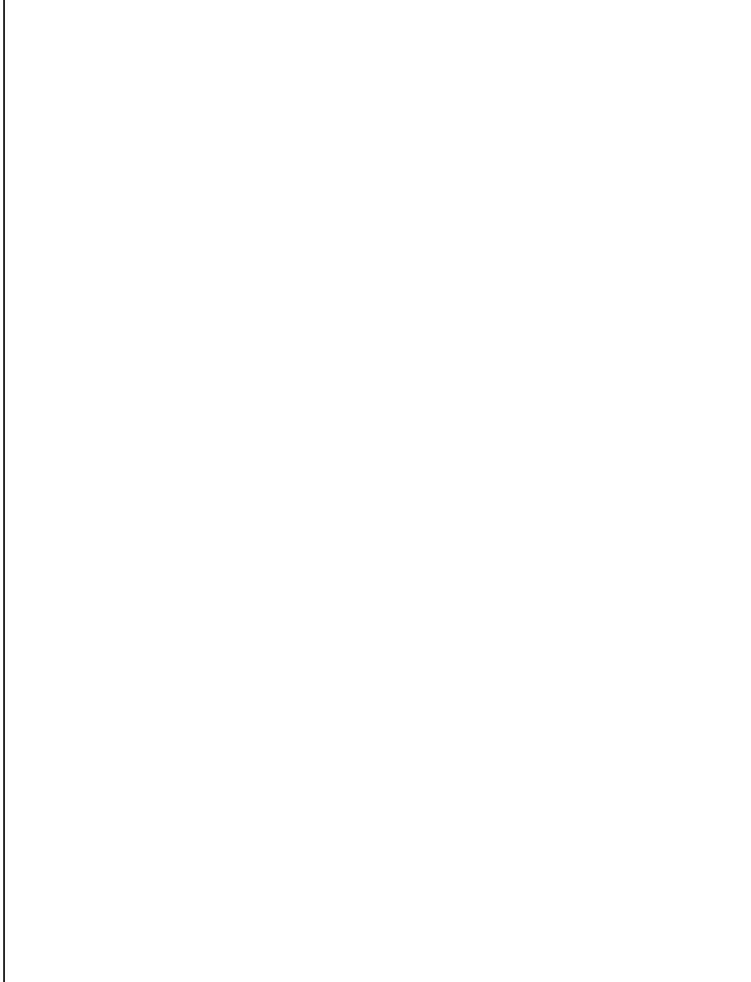
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
1		48.2	4.07	196.16	4	MO - MS - RE - DR
18		172.89	7.21	1246.51	4	MO - MS - RE - DR

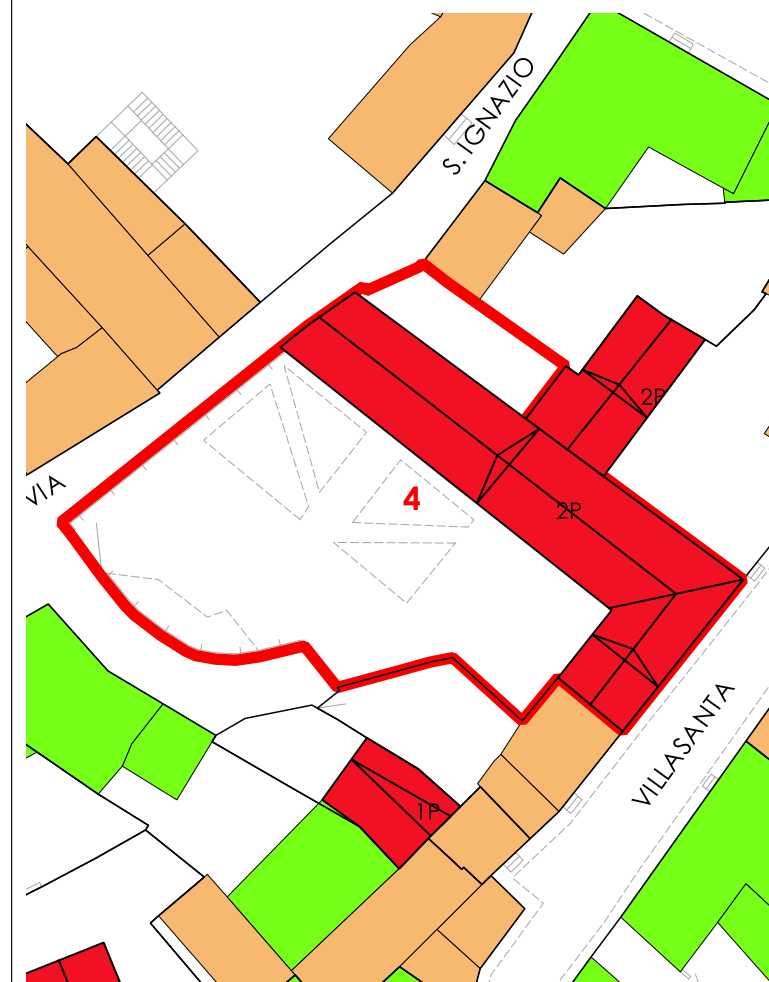
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

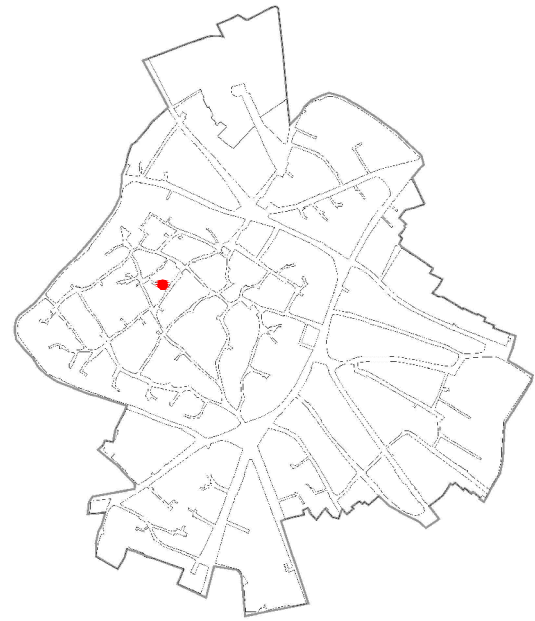


COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

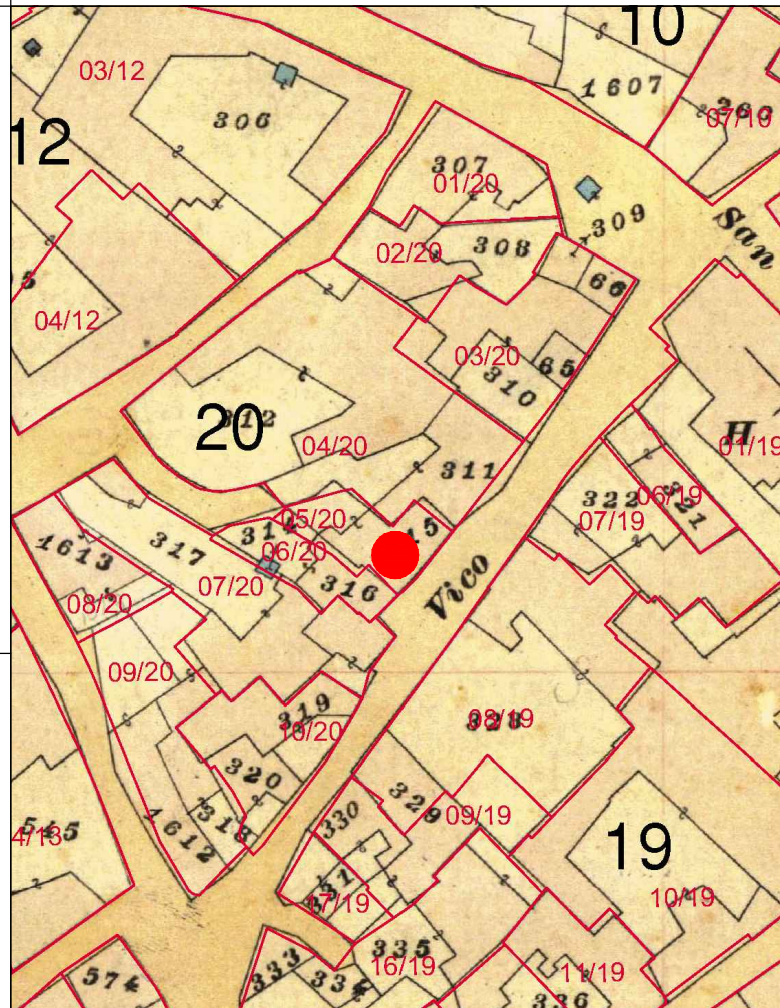
Isolato 20

U.M.I. 05

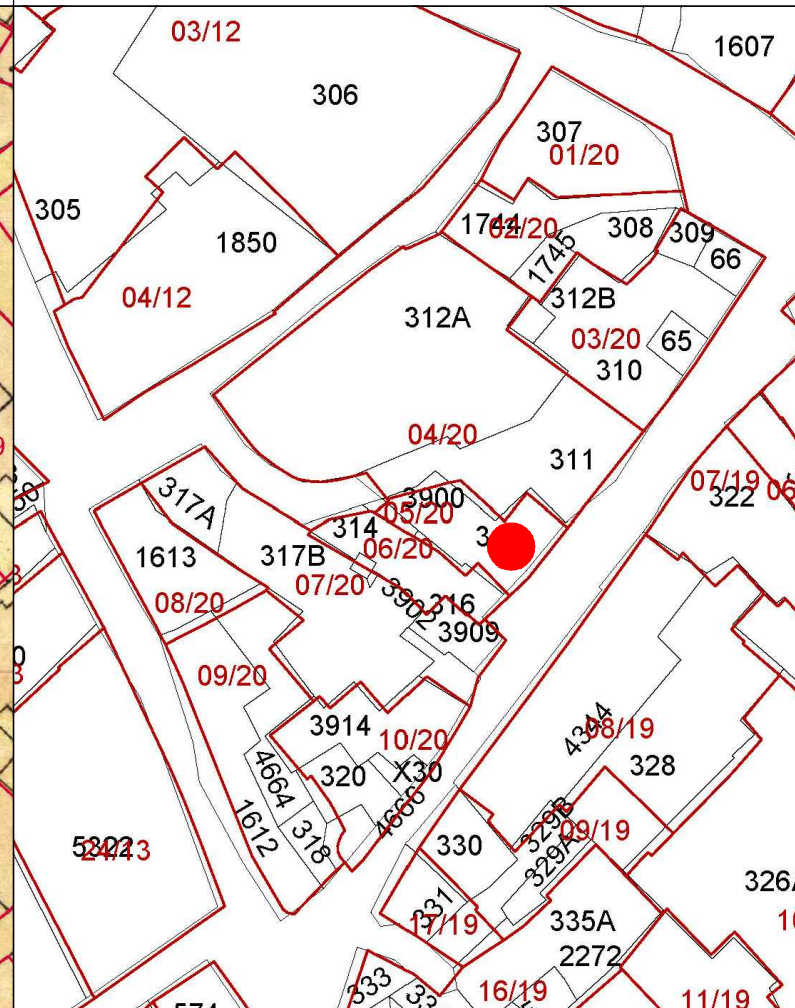
INQUADRAMENTO



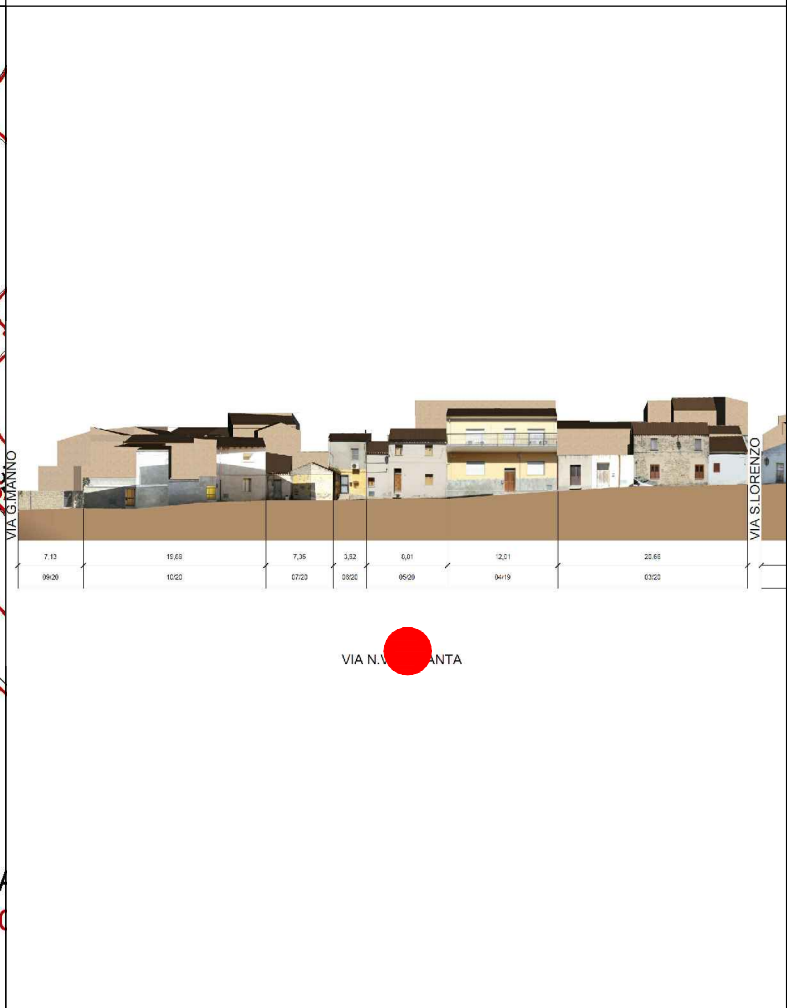
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



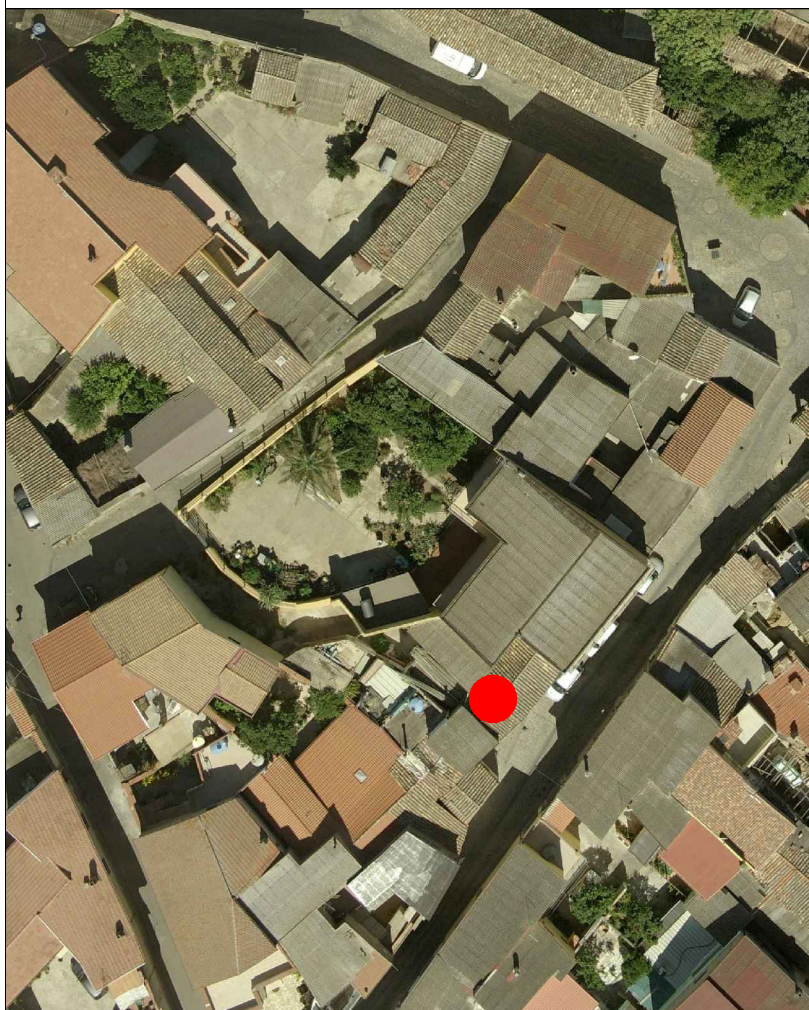
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 315, 3900
Catastali storici: 315

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

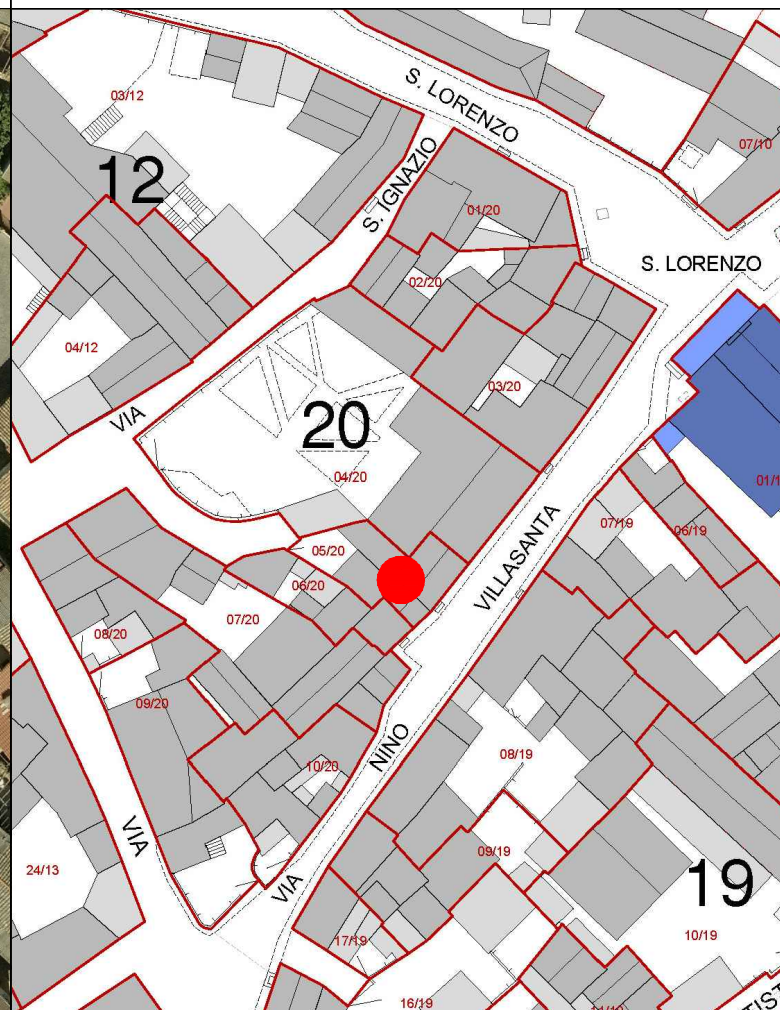


FOTO 45°

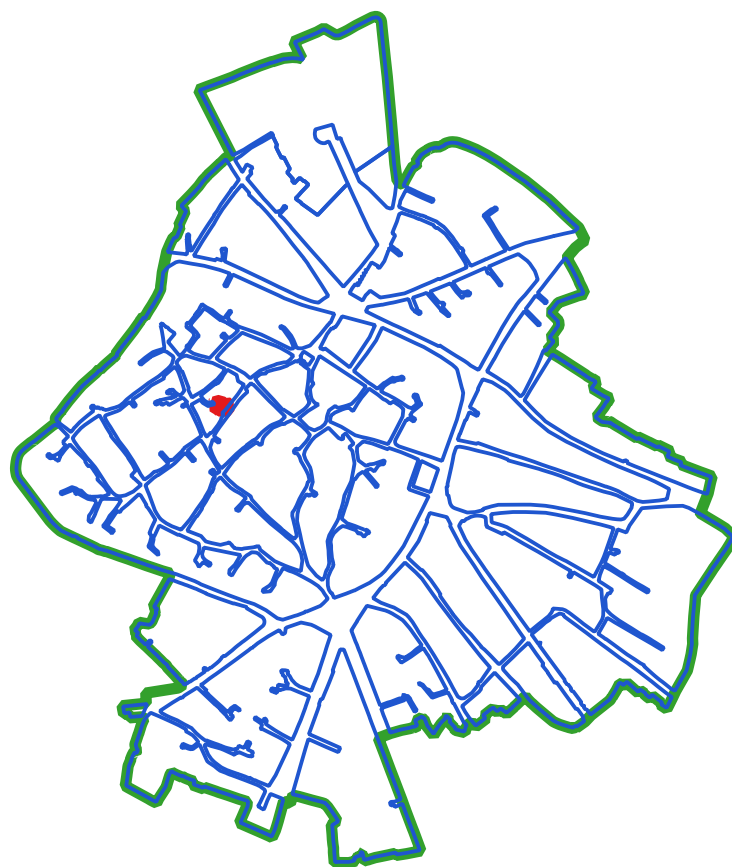




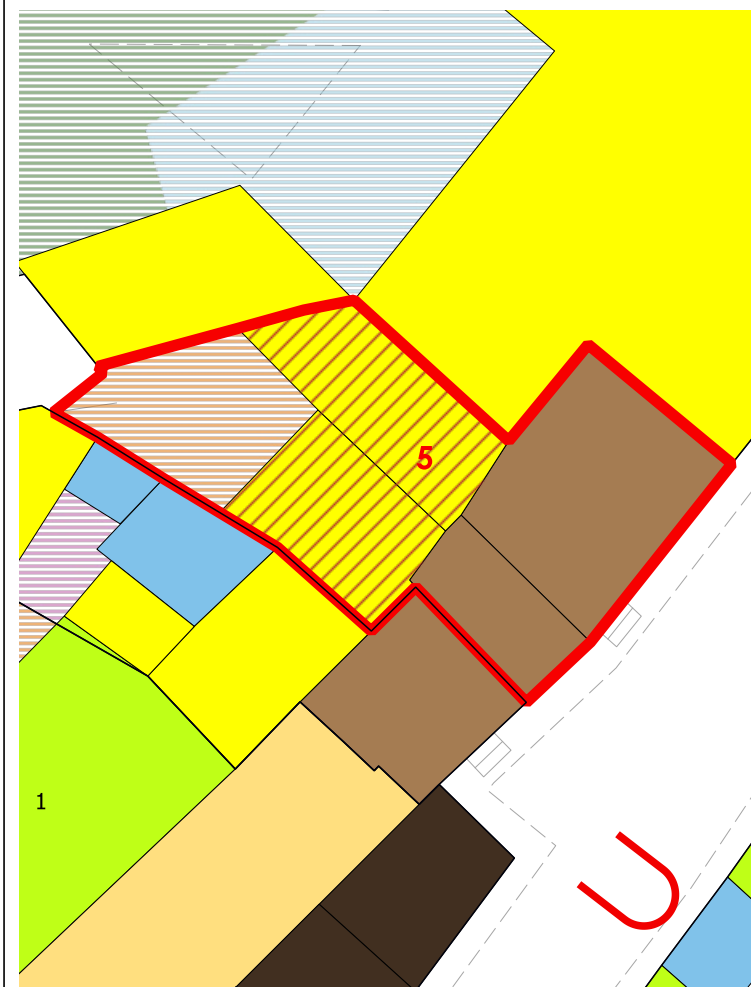
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	20
U.M.I.	5

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



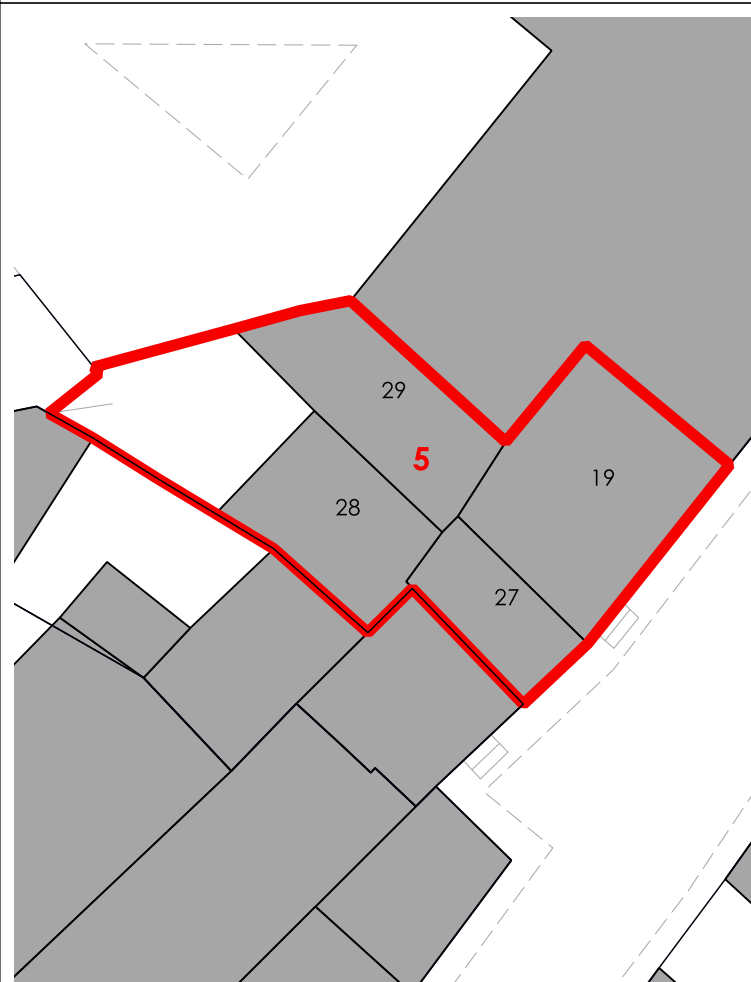
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
Isolato: 20
idUMI: 05/20
Superficie Lotto: 103.74 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 83.24 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 20.5 mq
Volume: 443.79 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4.3 mc/mq
Numero Residenti: 0

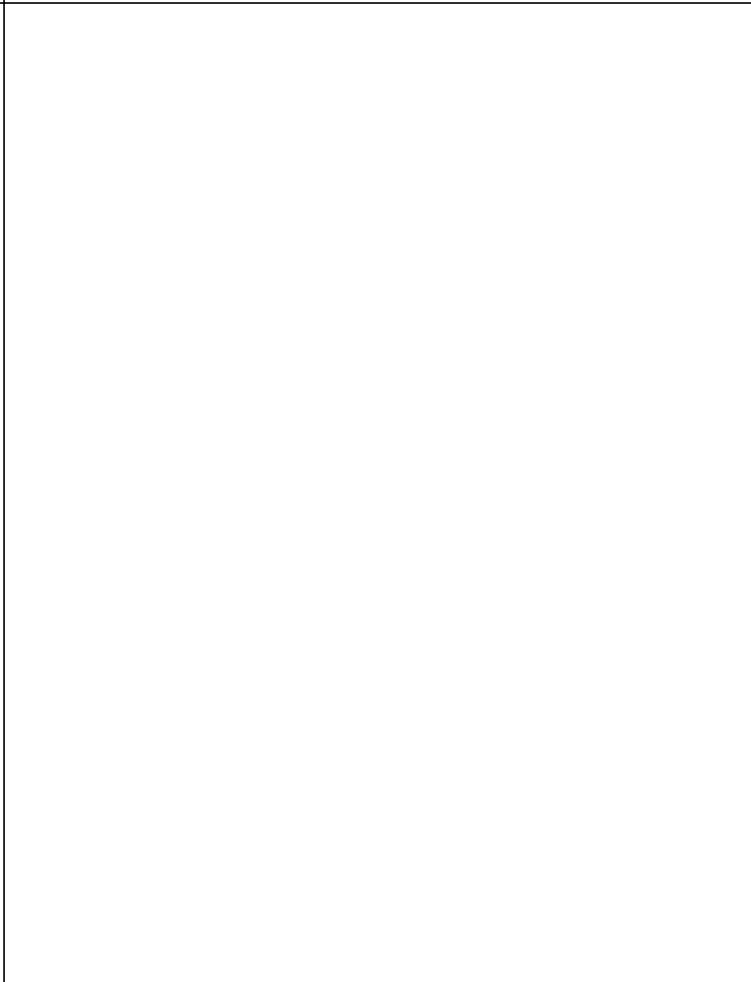
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
19	31.95	6.21	198.38	2a	MO - MS - RC - RTF
27	11.72	4.84	56.74	2a	MO - MS - RC - RTF
28	18.7	3.45	64.5	4rig	PROG DEM
29	20.87	5.95	124.17	4rig	PROG DEM

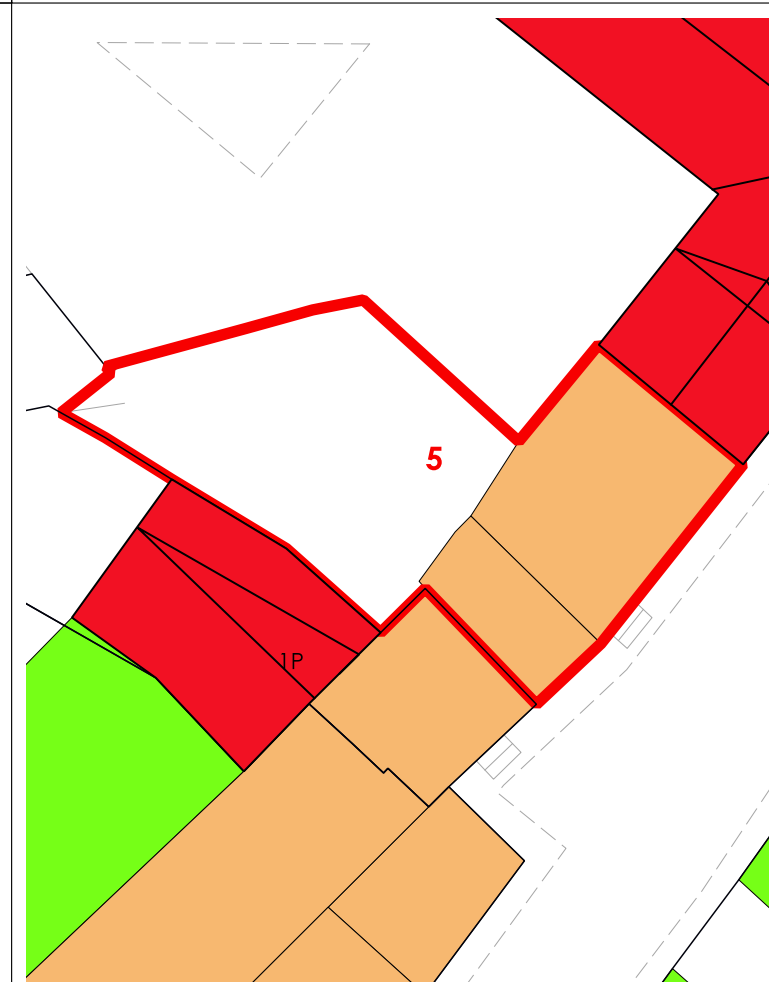
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

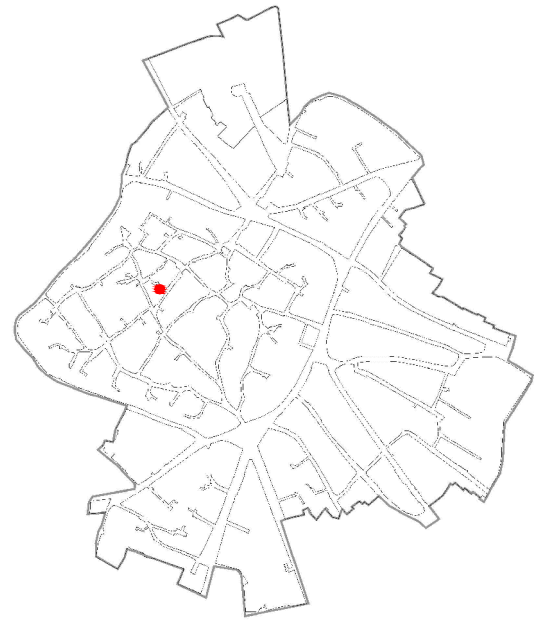


COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

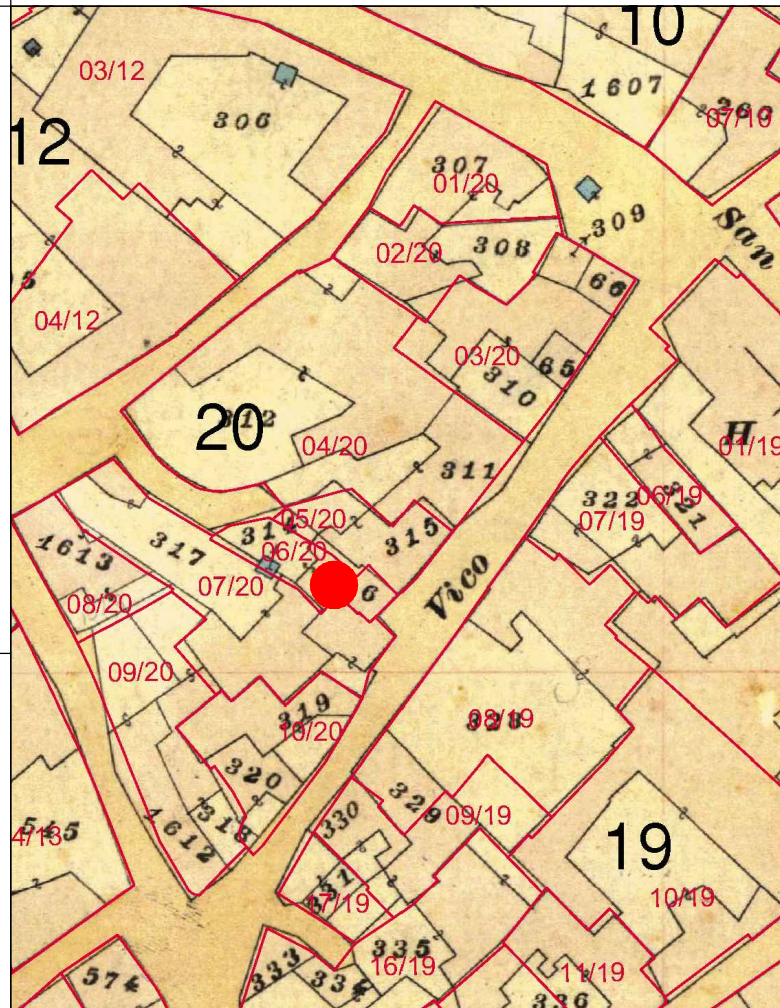
Isolato 20

U.M.I. 06

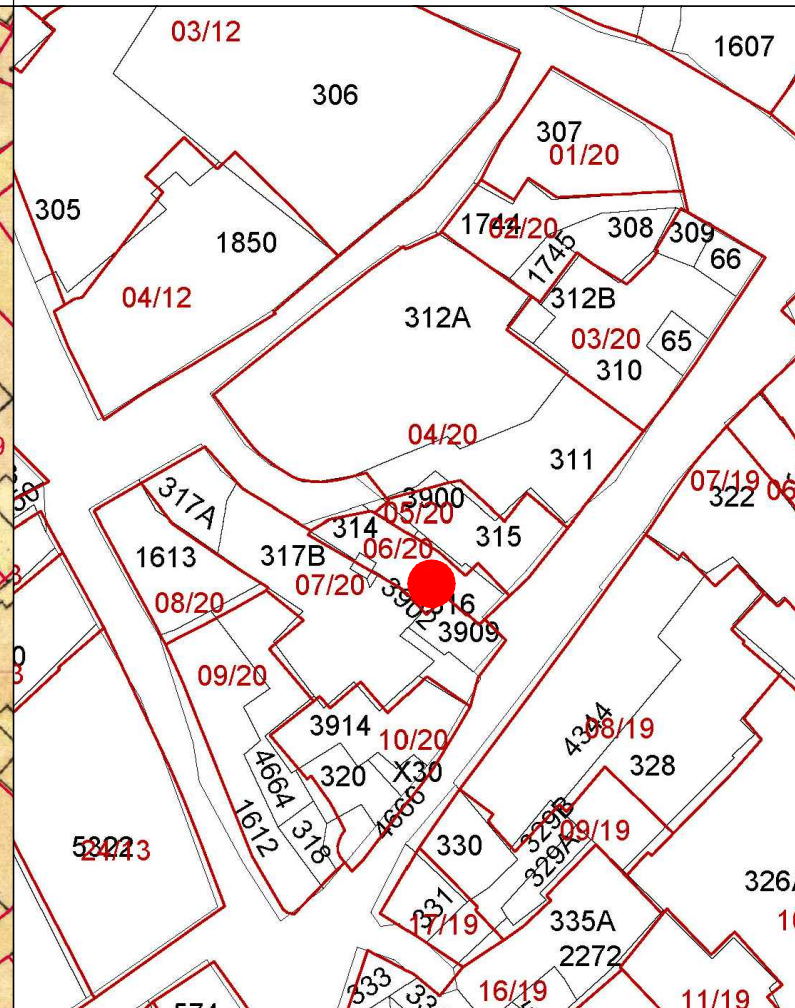
INQUADRAMENTO



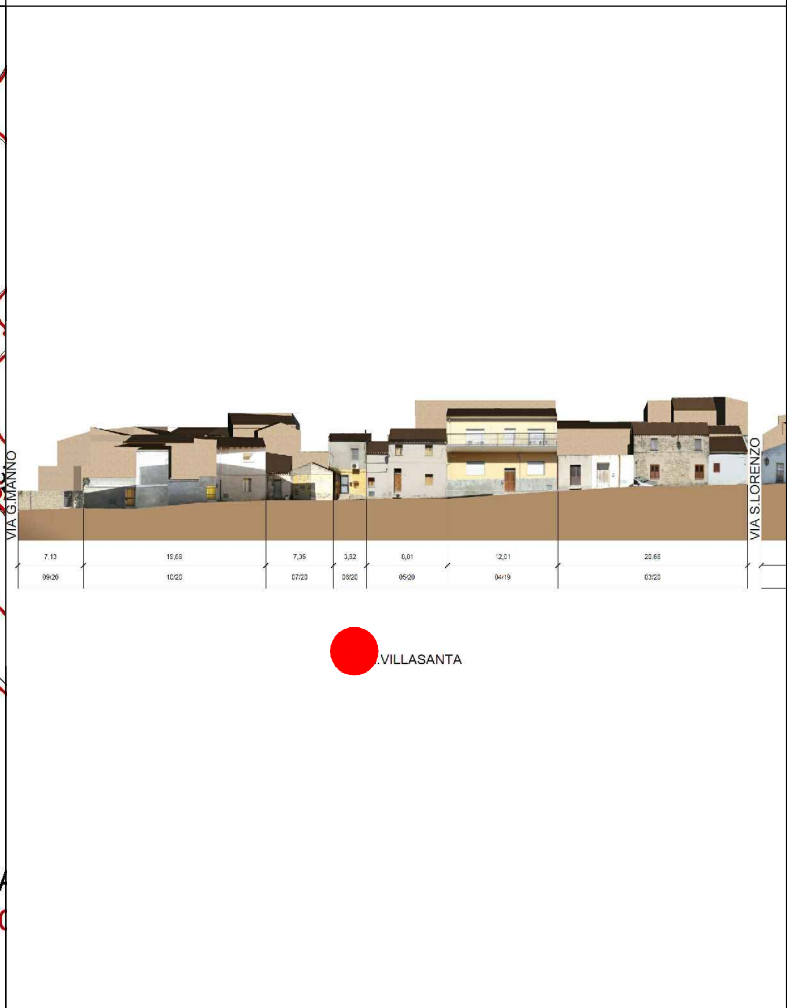
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

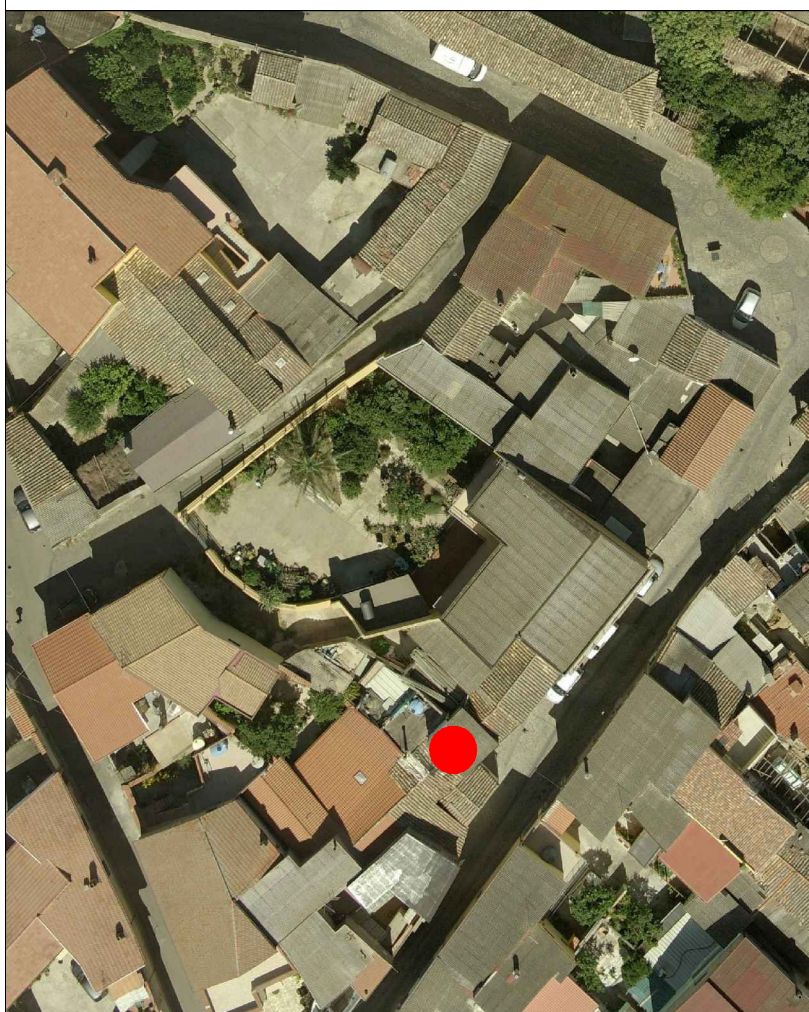


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 314p, 316p
Catastali storici: 314p, 316p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

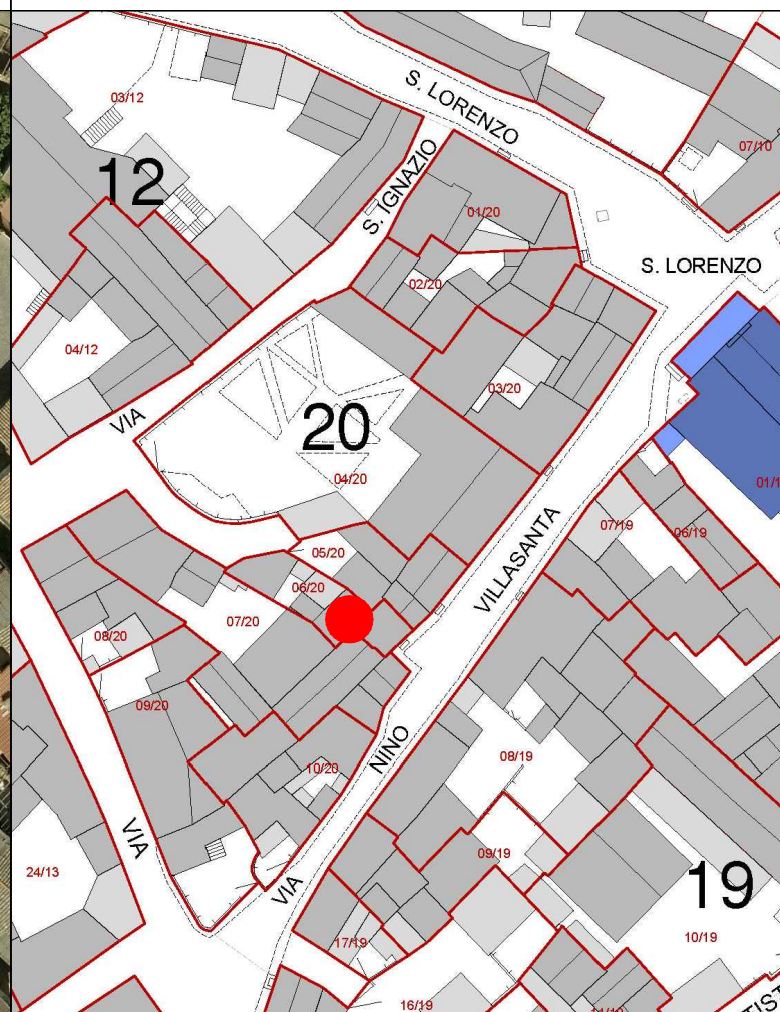
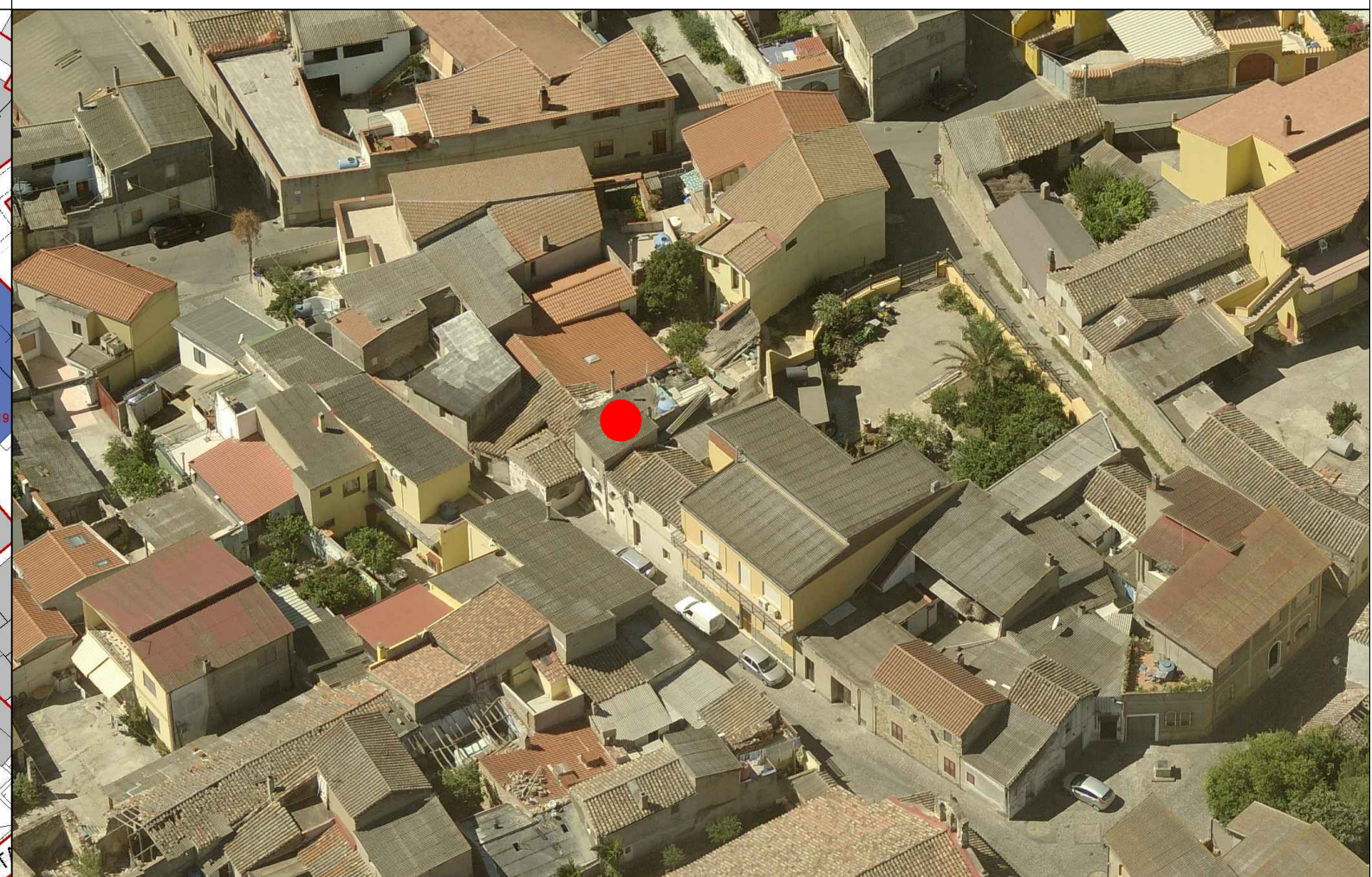


FOTO 45°

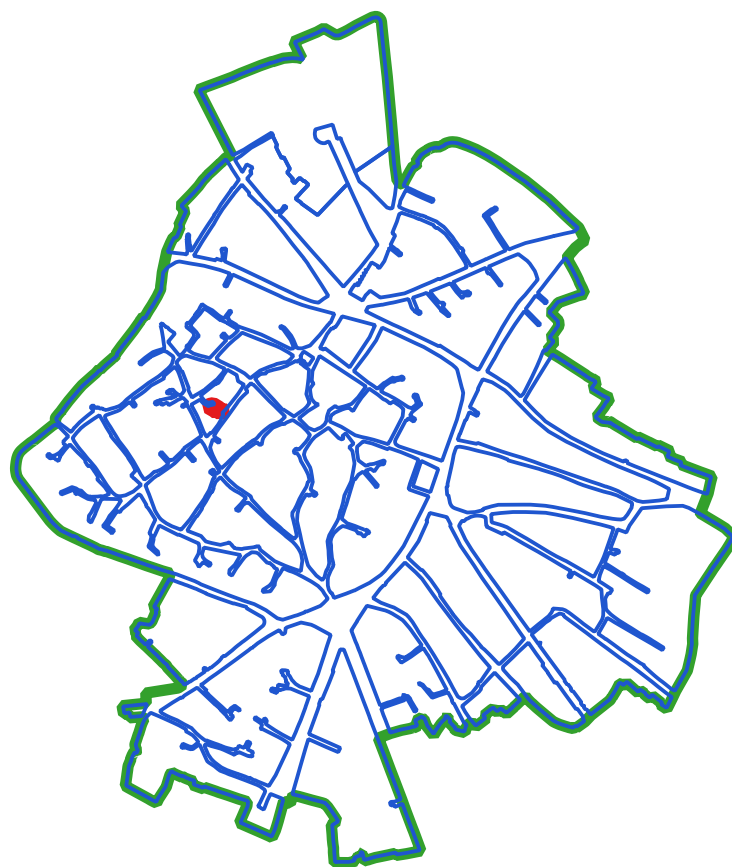




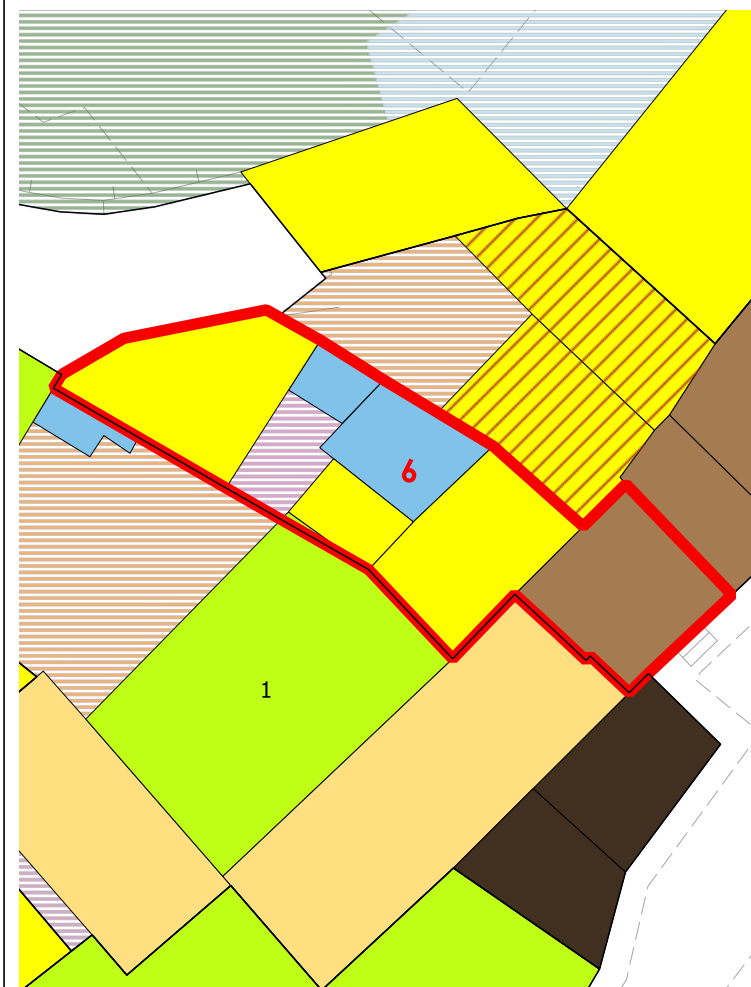
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 20
U.M.I. 6

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



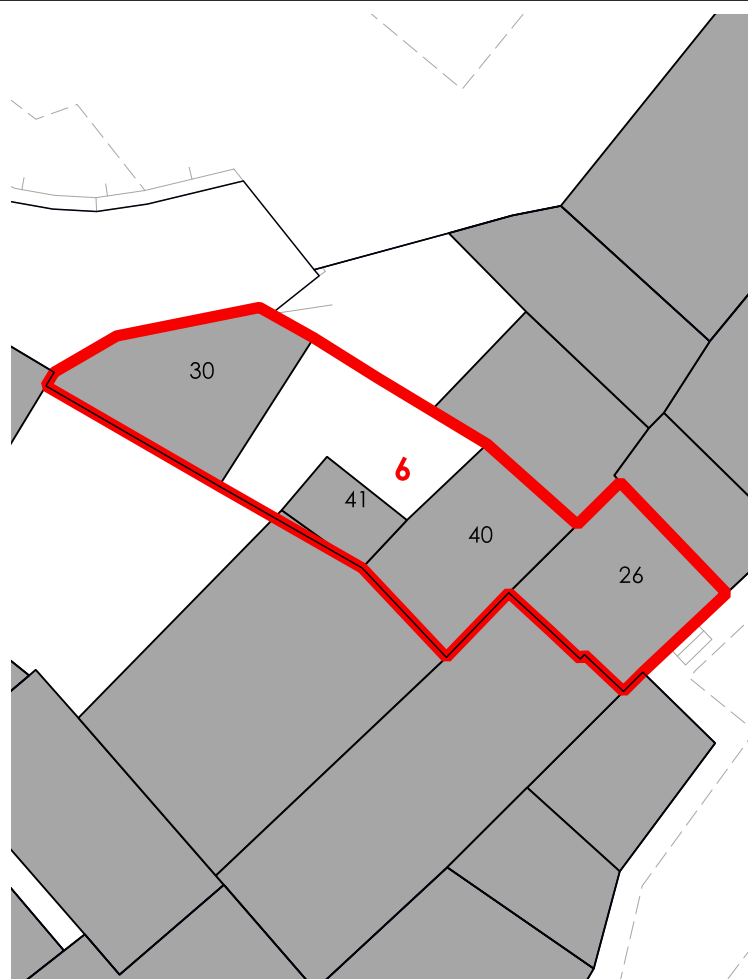
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
Isolato: 20
idUMI: 06/20
Superficie Lotto: 85.98 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 65.18 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 20.8 mq
Volume: 239.83 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.8 mc/mq
Numero Residenti: 4

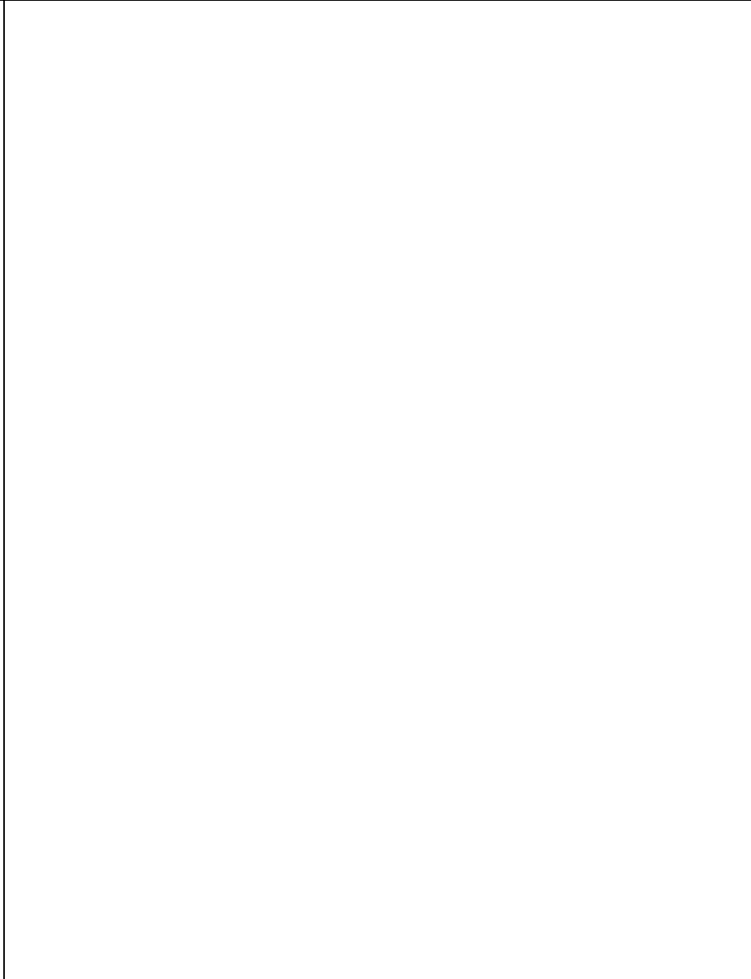
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
26	19.19	6.19	118.76	2a	MO - MS - RC - RTF
30	21.65	2.23	48.28	4	MO - MS - RE - DR
40	18.64	3.07	57.22	4	MO - MS - RE - DR
41	5.7	2.73	15.57	4	MO - MS - RE - DR

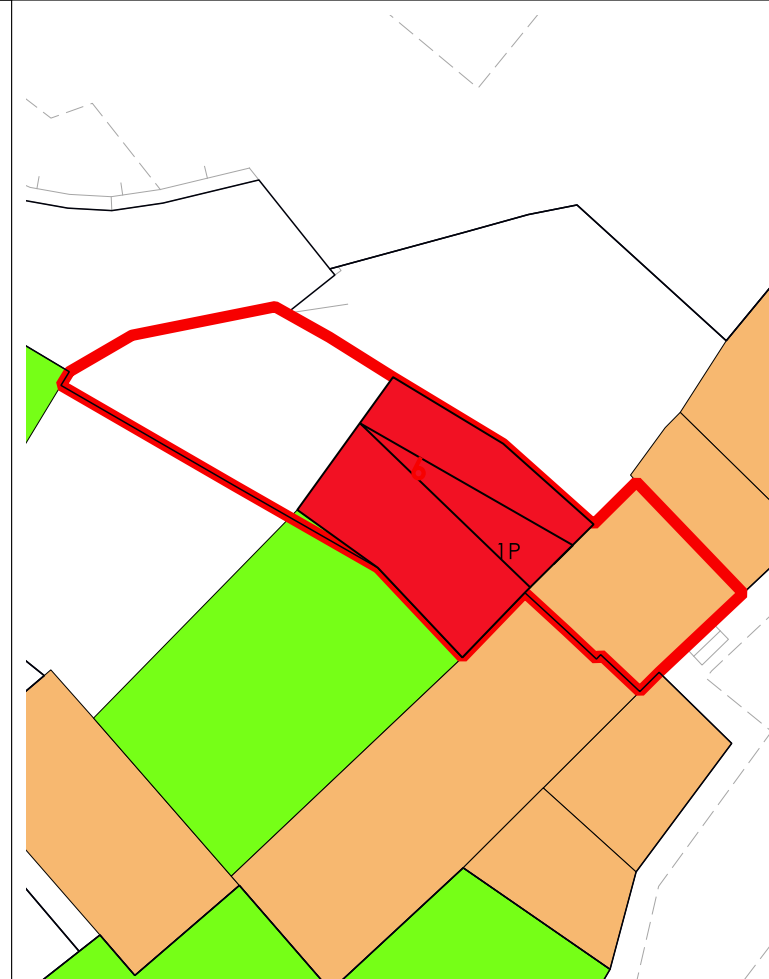
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



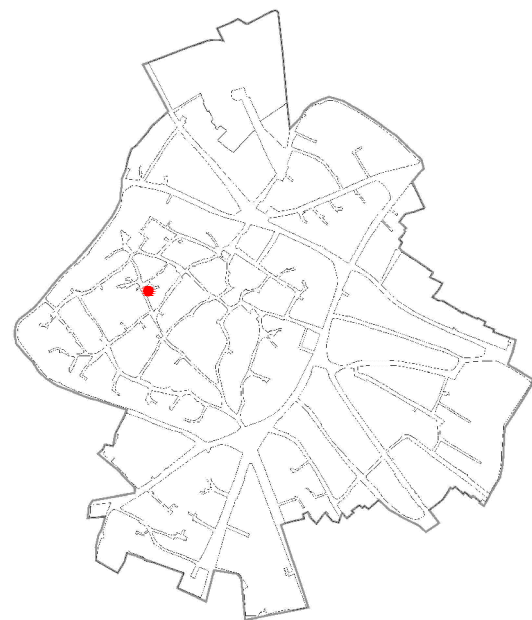
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



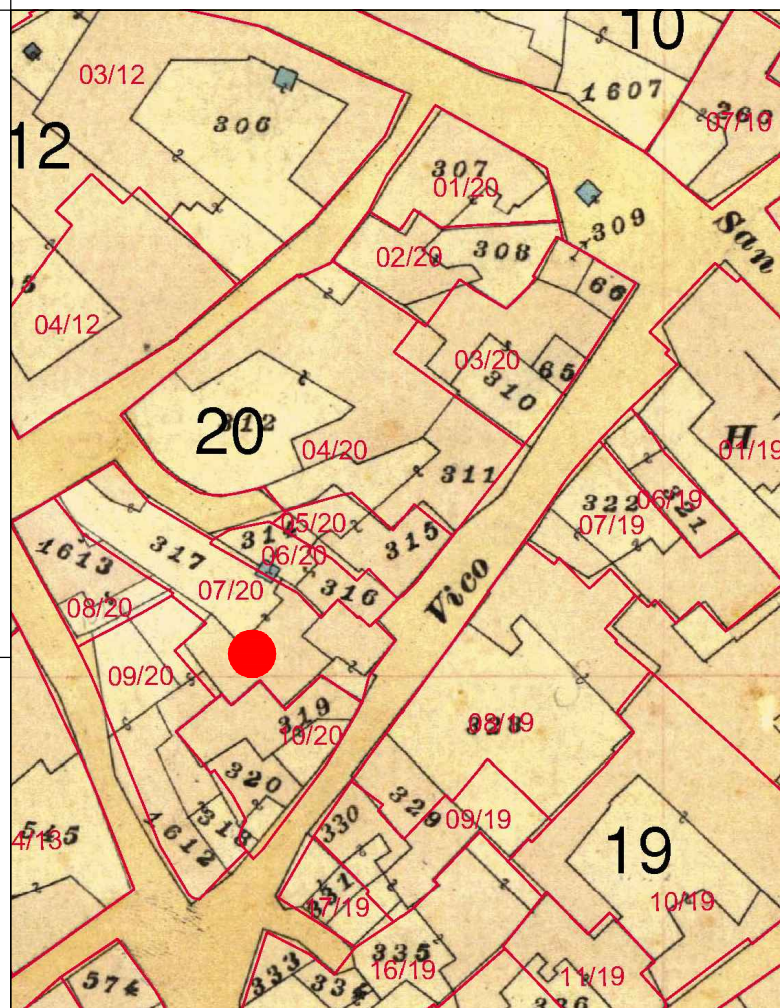
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 20
U.M.I. 07

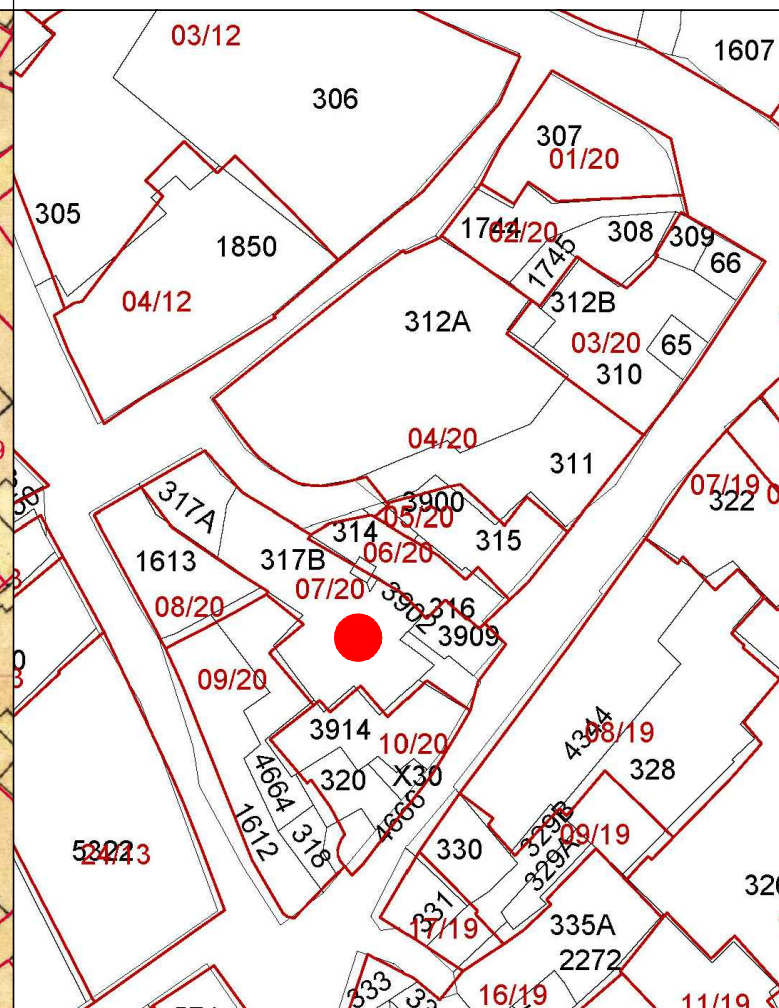
INQUADRAMENTO



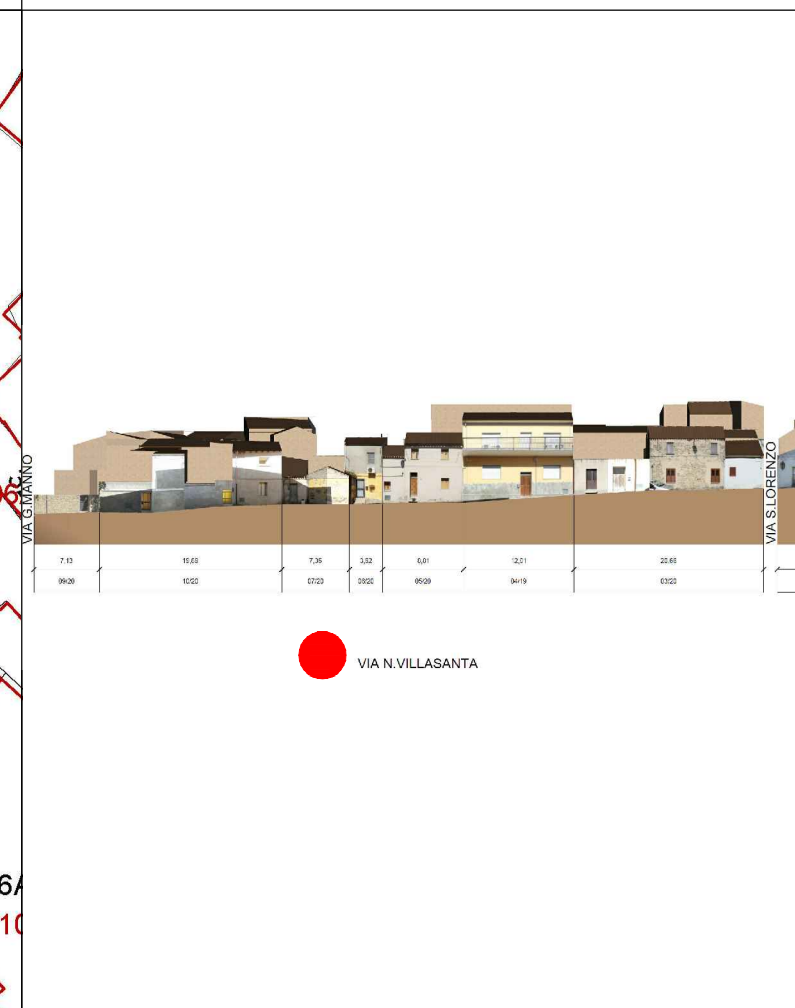
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



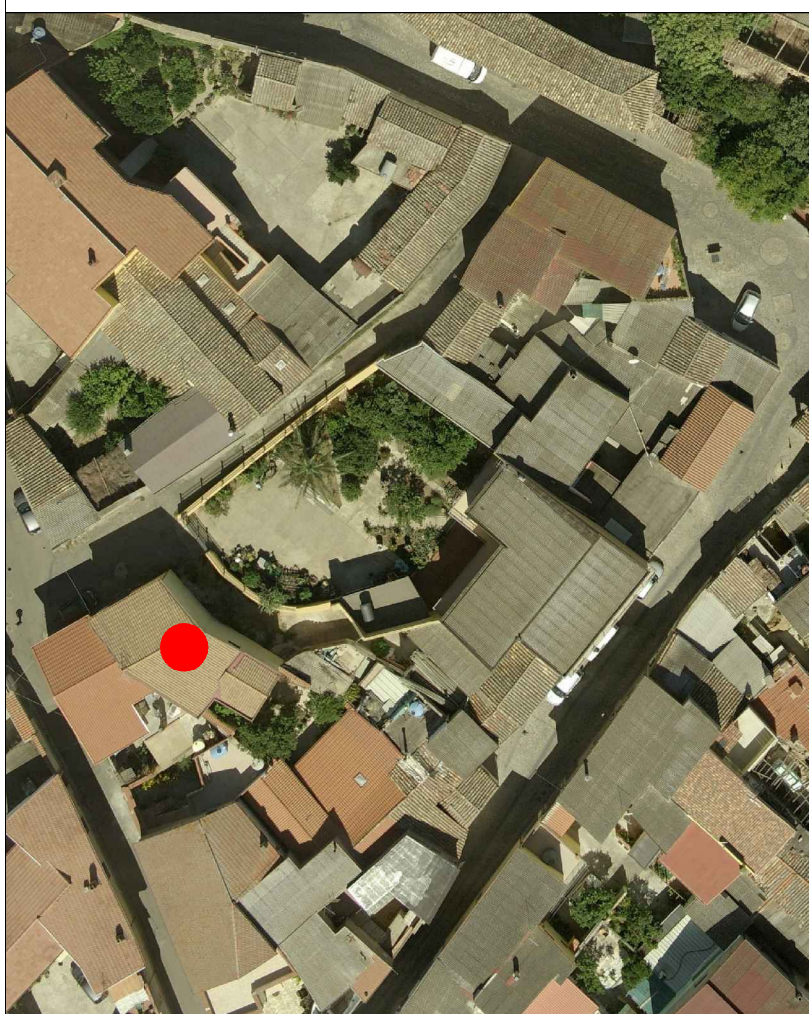
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 314p, 316p, 317A, 317B, 3909
Catastali storici: 314p, 316p, 317

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

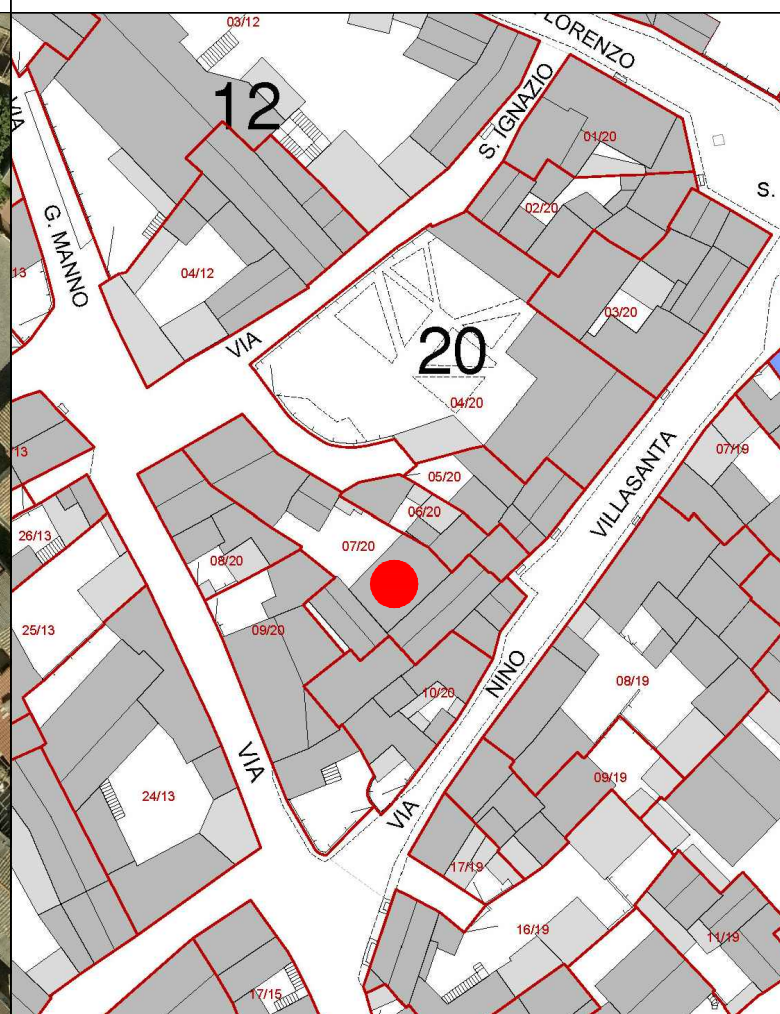
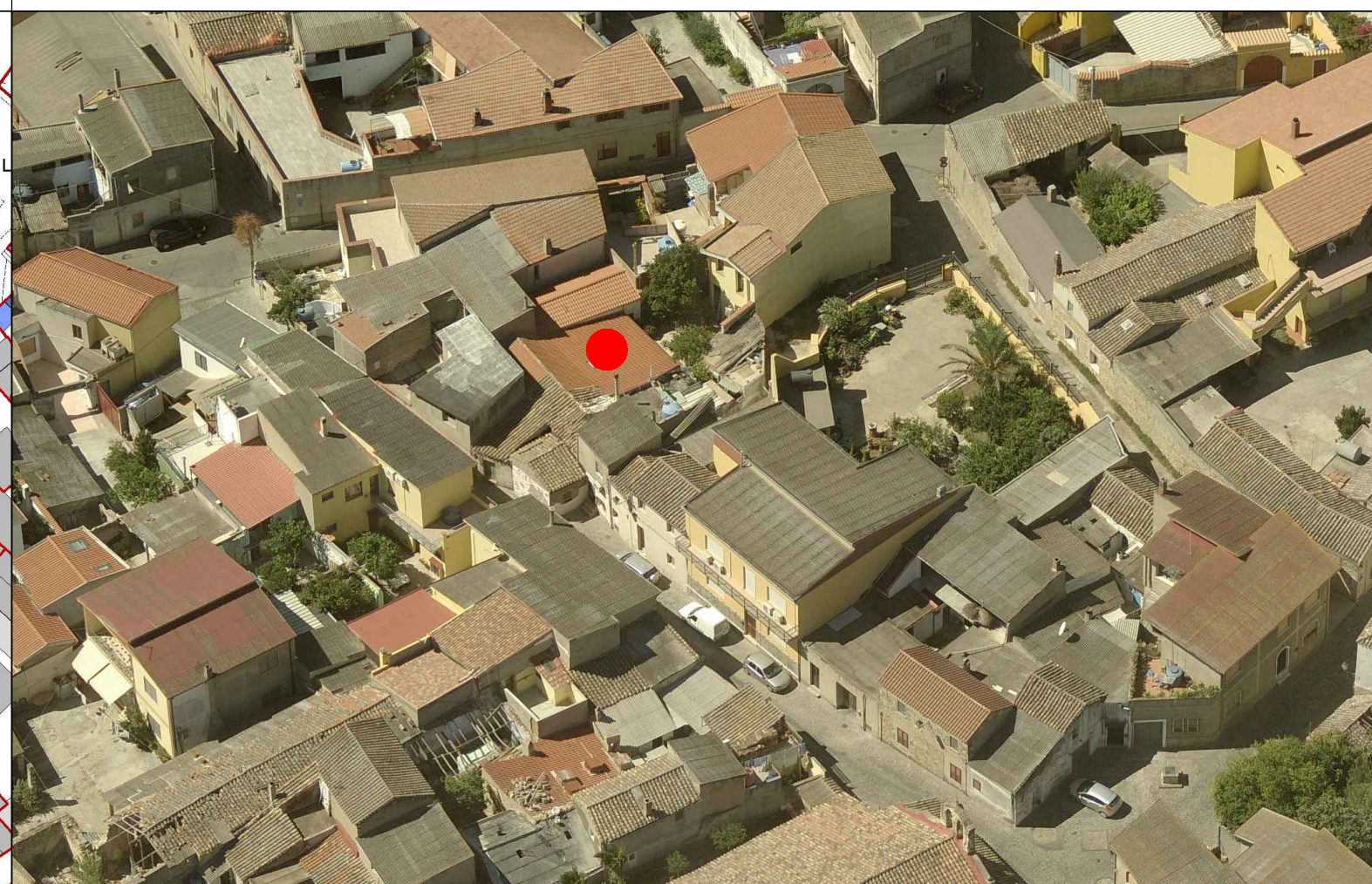


FOTO 45°

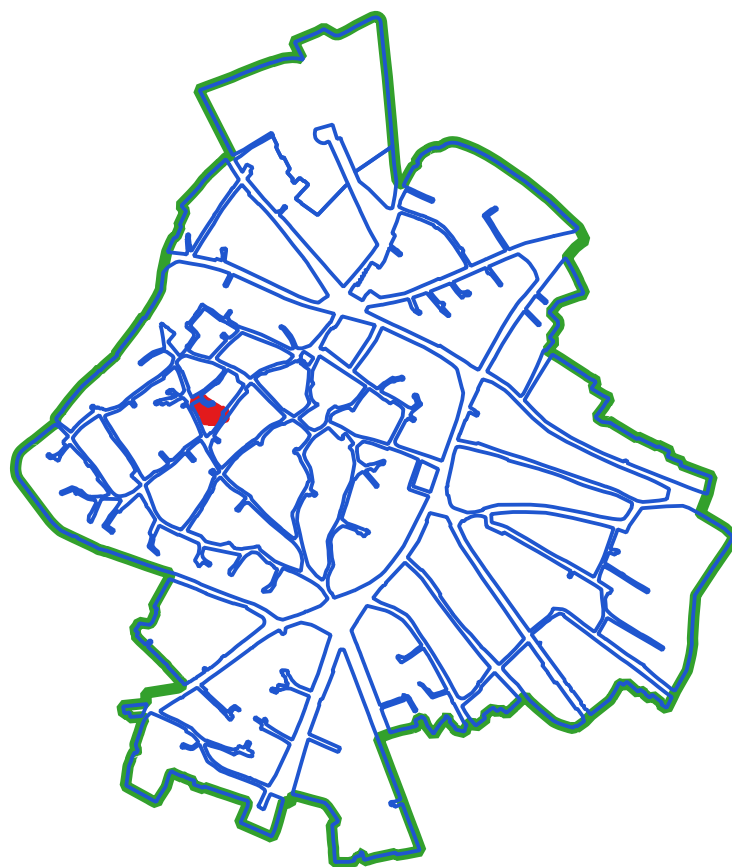




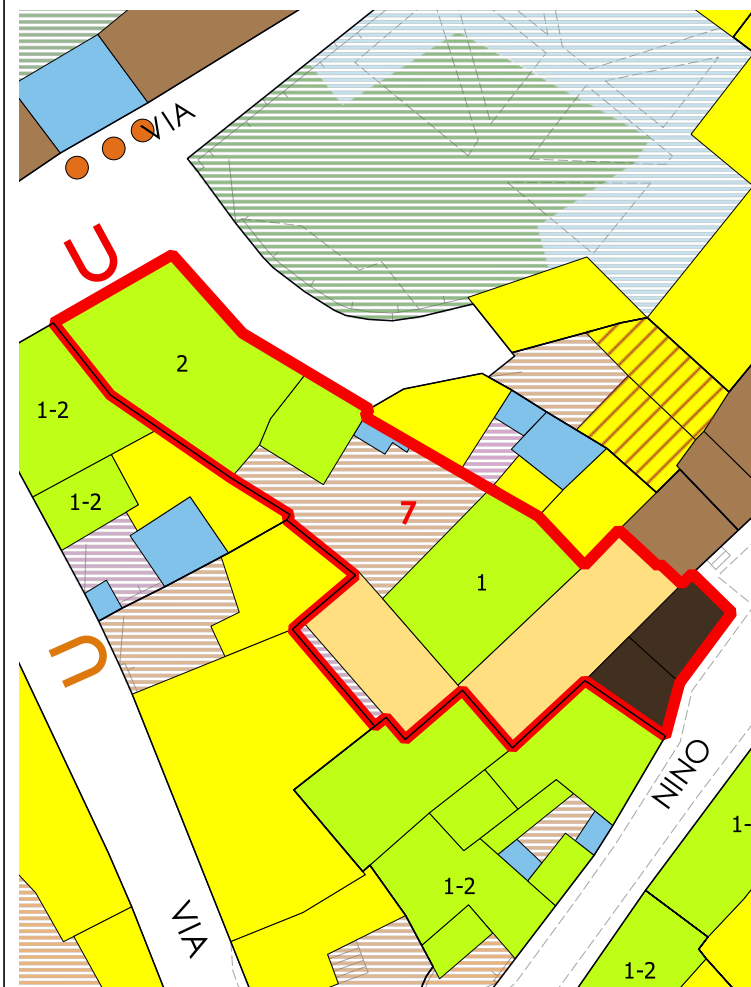
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 20
U.M.I. 7

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



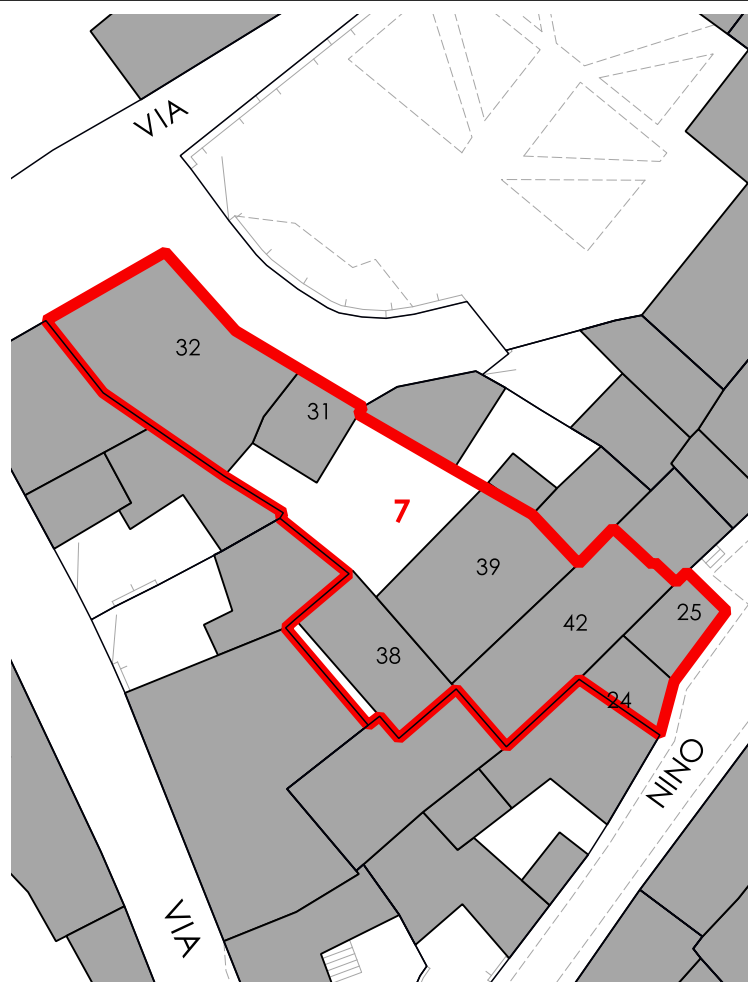
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 20
idUMI: 07/20
Superficie Lotto: 329.93 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 266.16 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 63.77 mq
Volume: 1192.76 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.6 mc/mq
Numero Residenti: 1

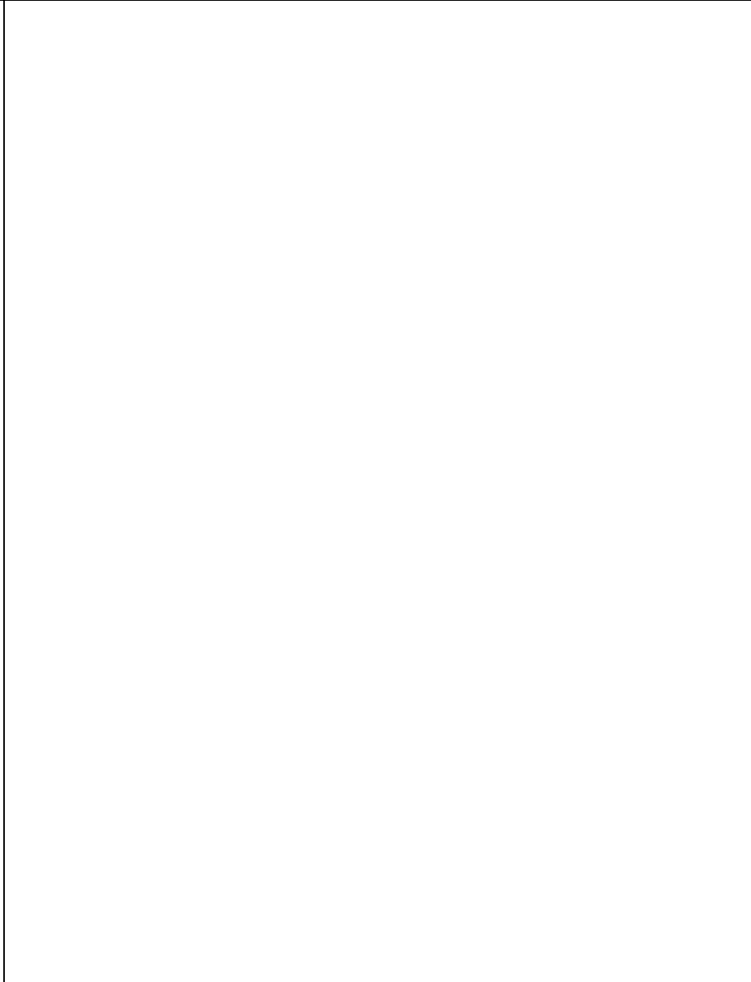
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
24	13	2.98	38.73	1	MO - MS - RC - RTF
25	15.3	3.03	46.36	1	MO - MS - RC - RTF
31	18.73	6.55	122.71	3	MO - MS - RE - DR
32	77.29	7.19	555.68	3	MO - MS - RE - DR
38	33.01	4.55	150.19	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
39	55.78	2.16	120.48	3	MO - MS - RE - DR
42	53.05	2.99	158.61	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

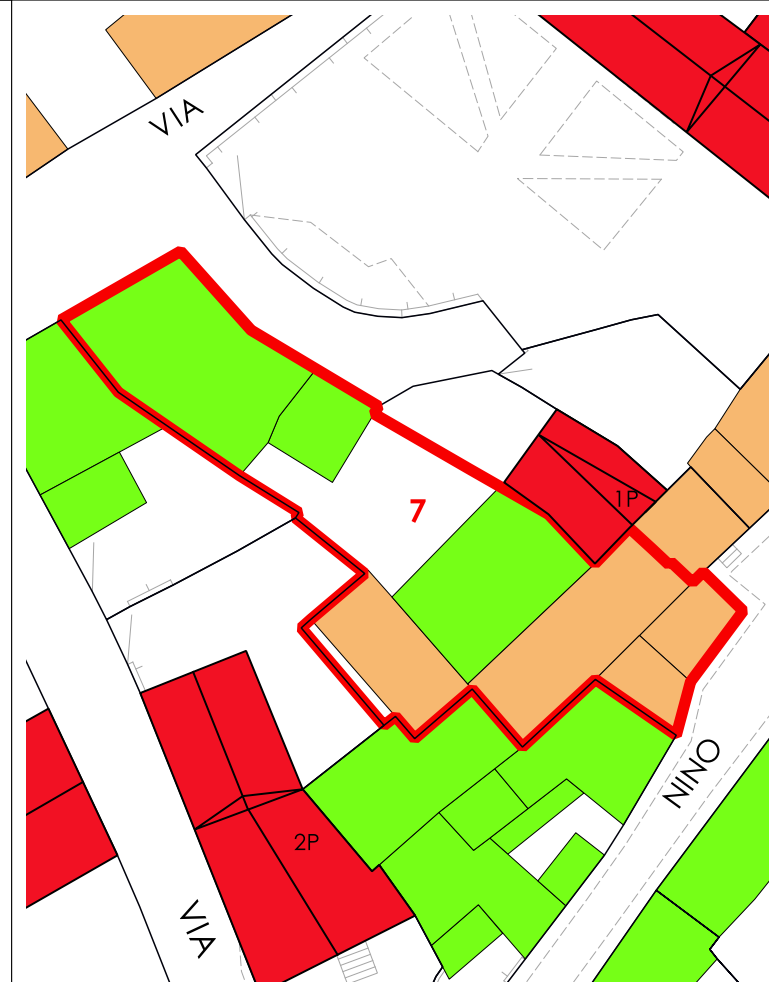
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



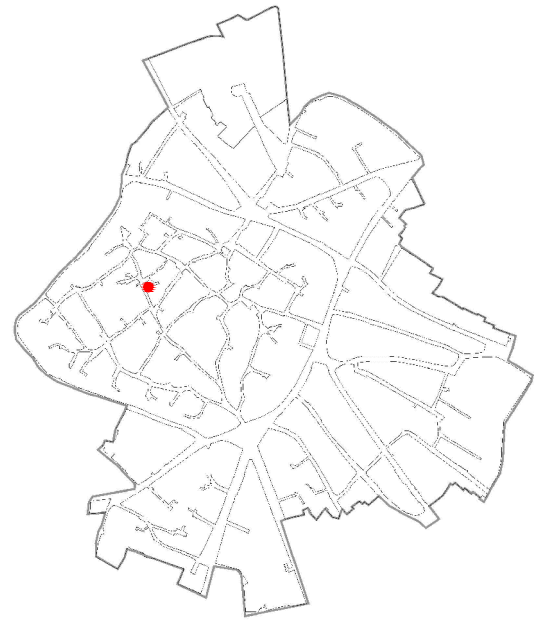
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



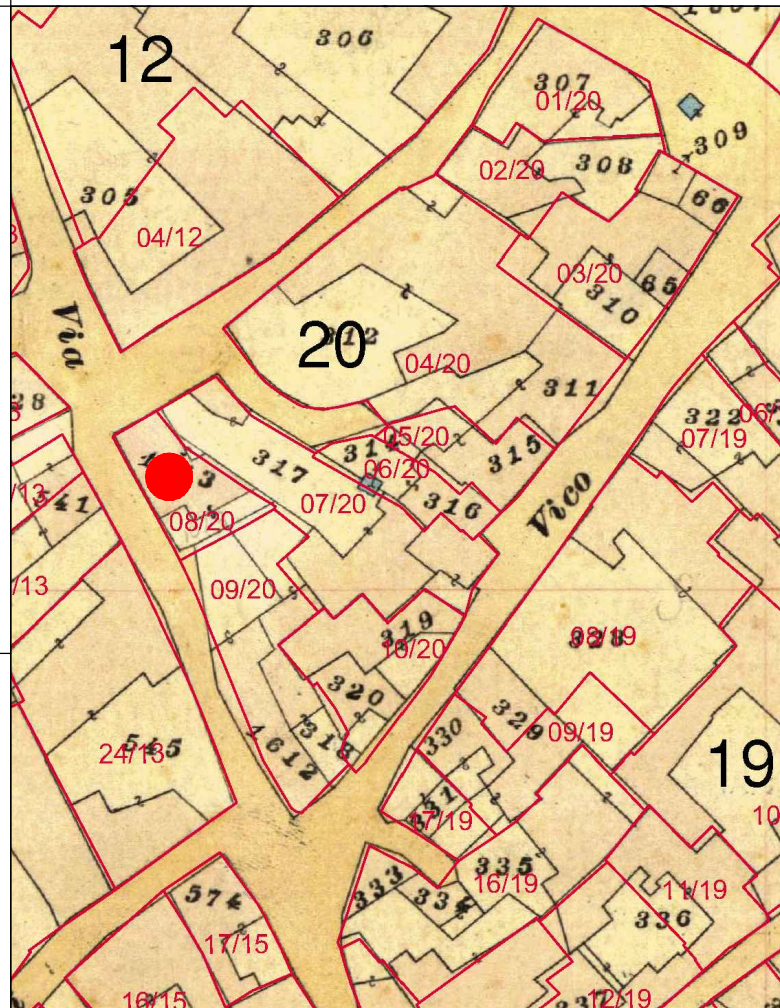
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	20
U.M.I.	08

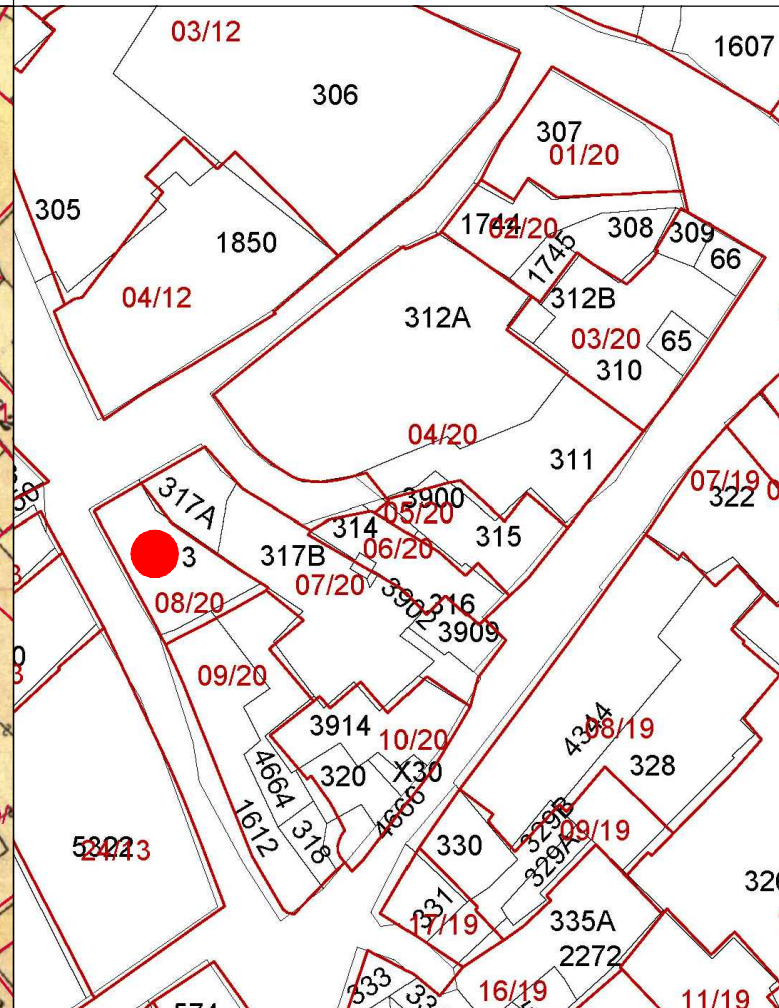
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



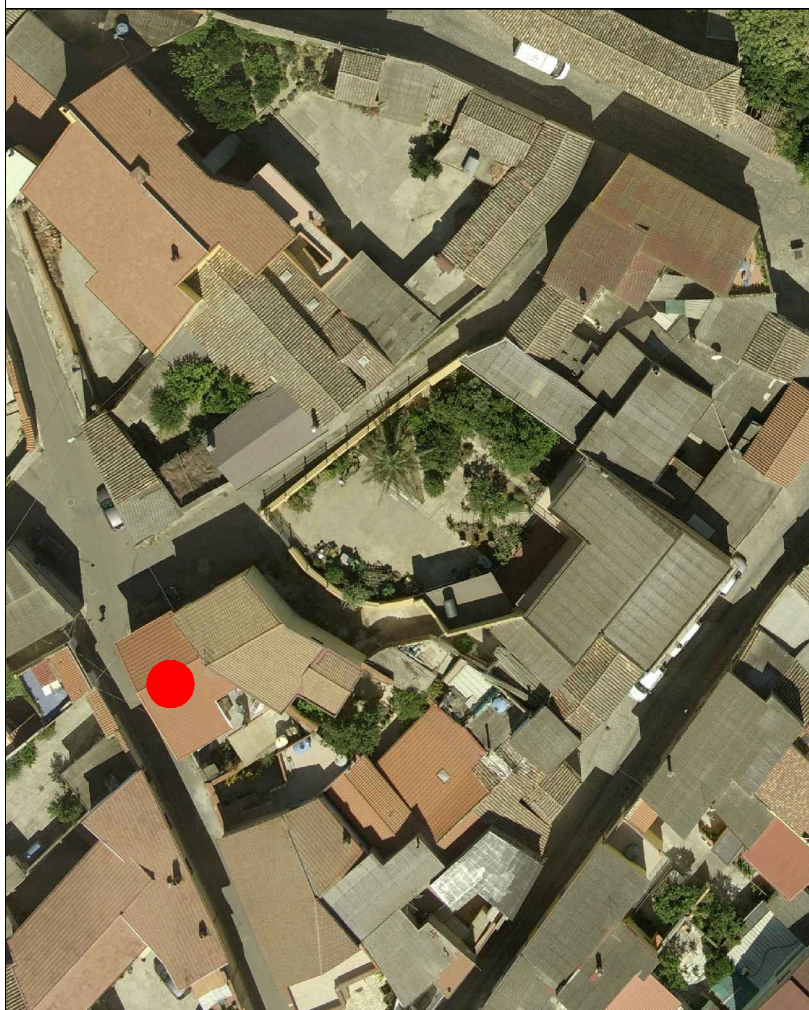
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 1613
 Catastali storici: 1613

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

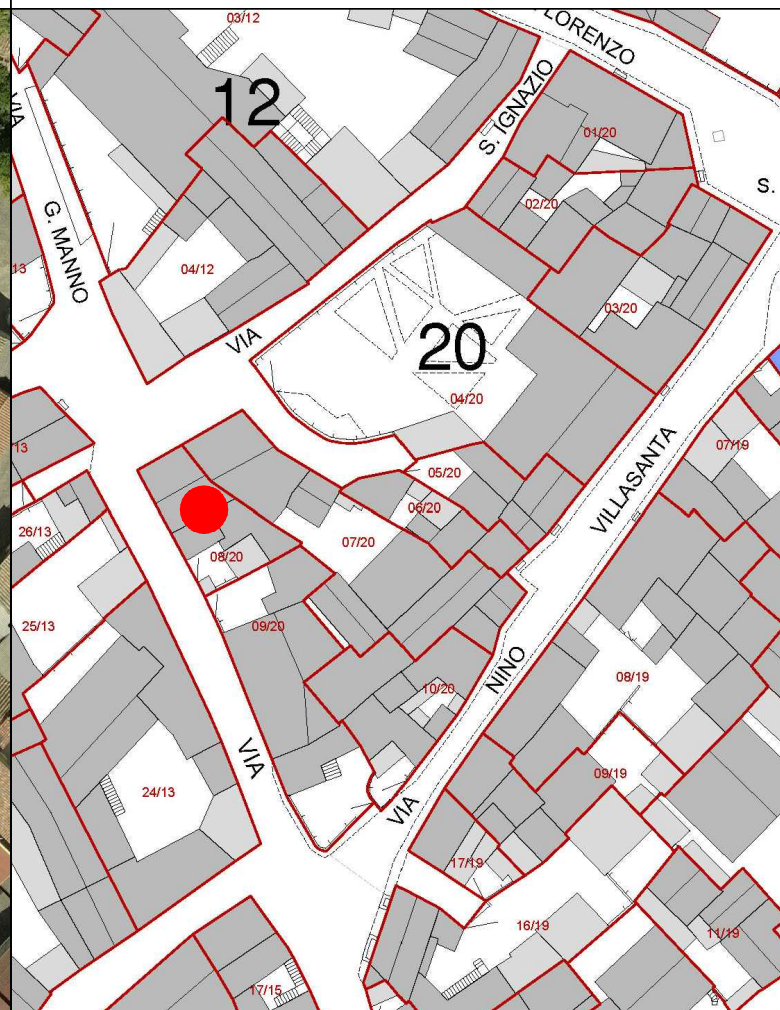
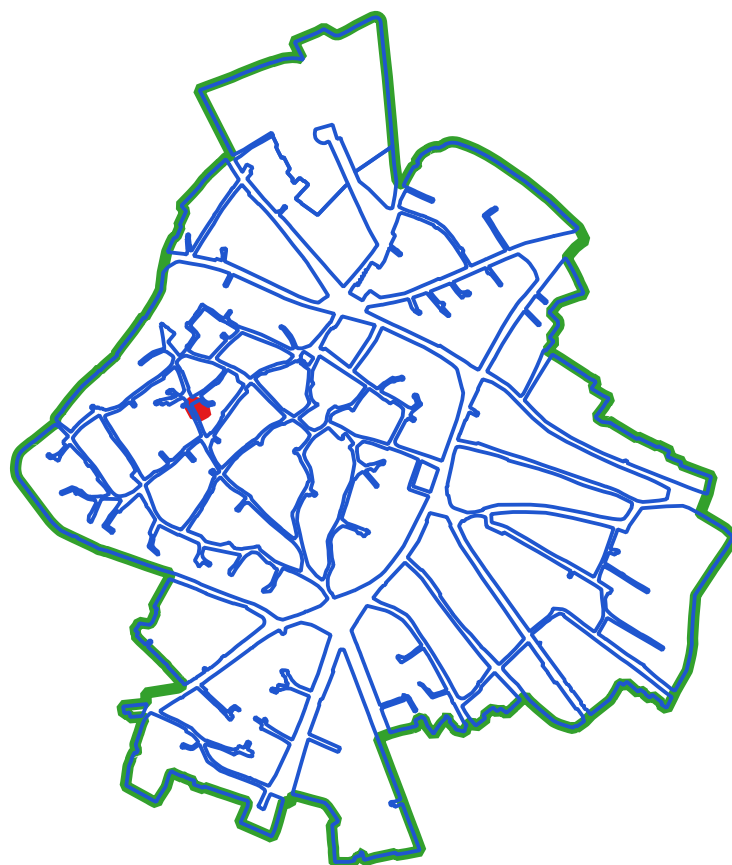


FOTO 45°

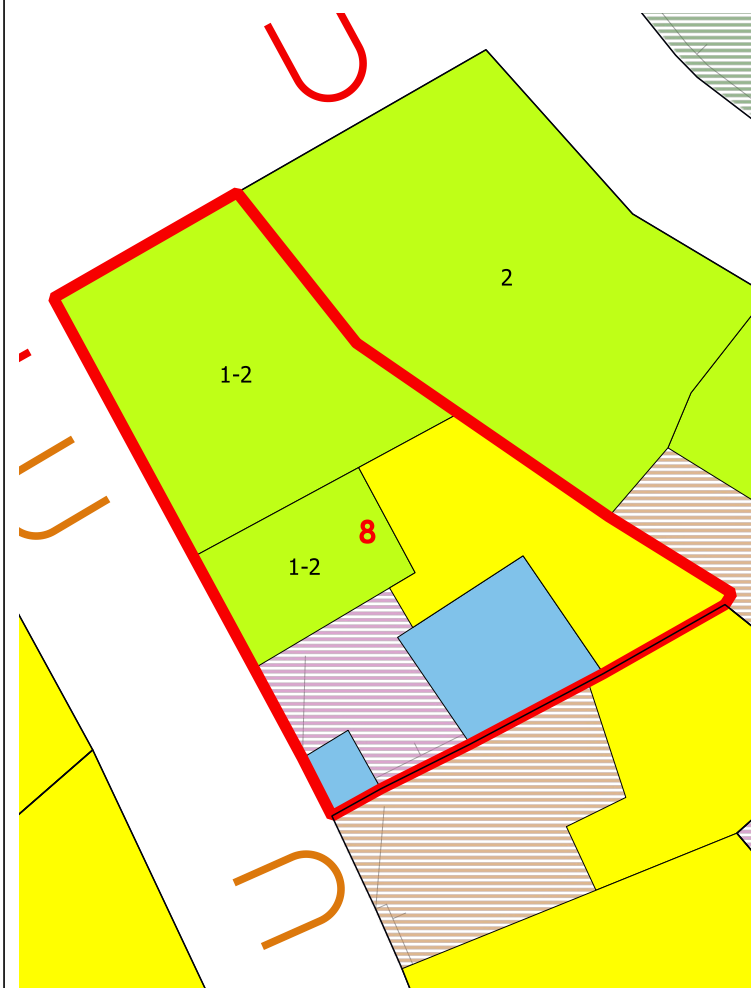




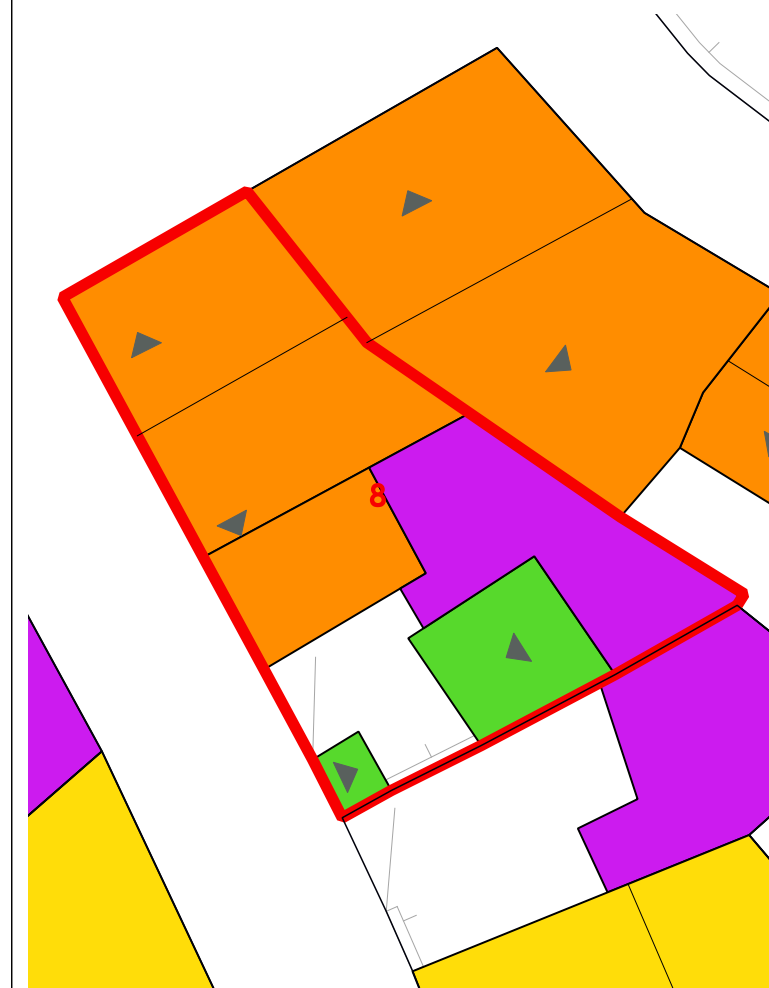
INQUADRAMENTO



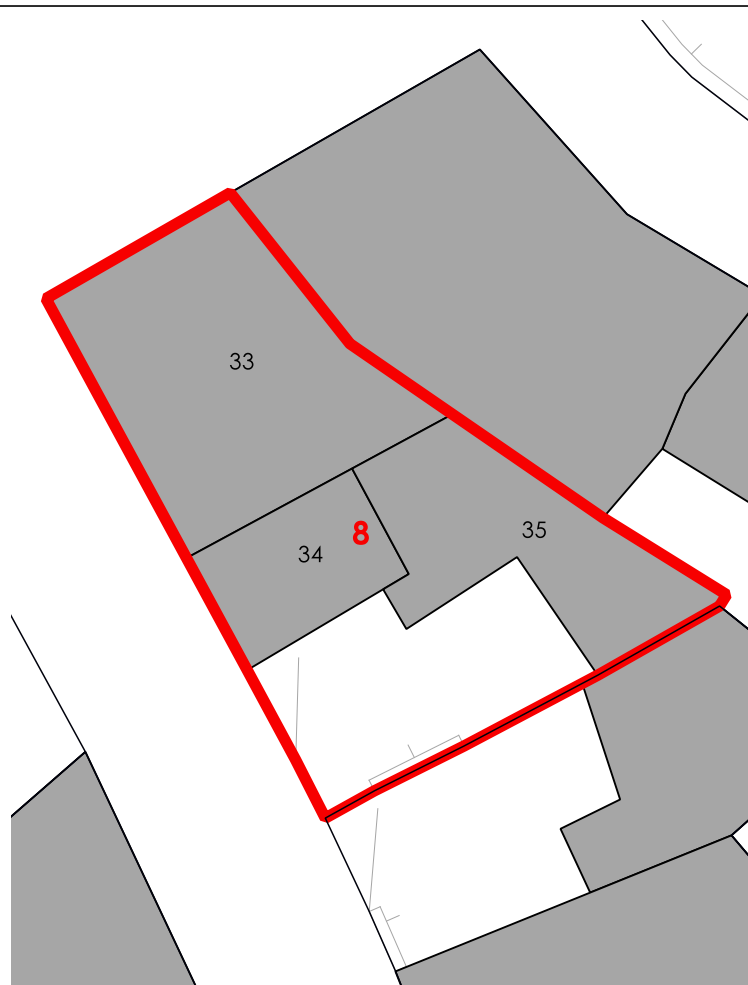
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



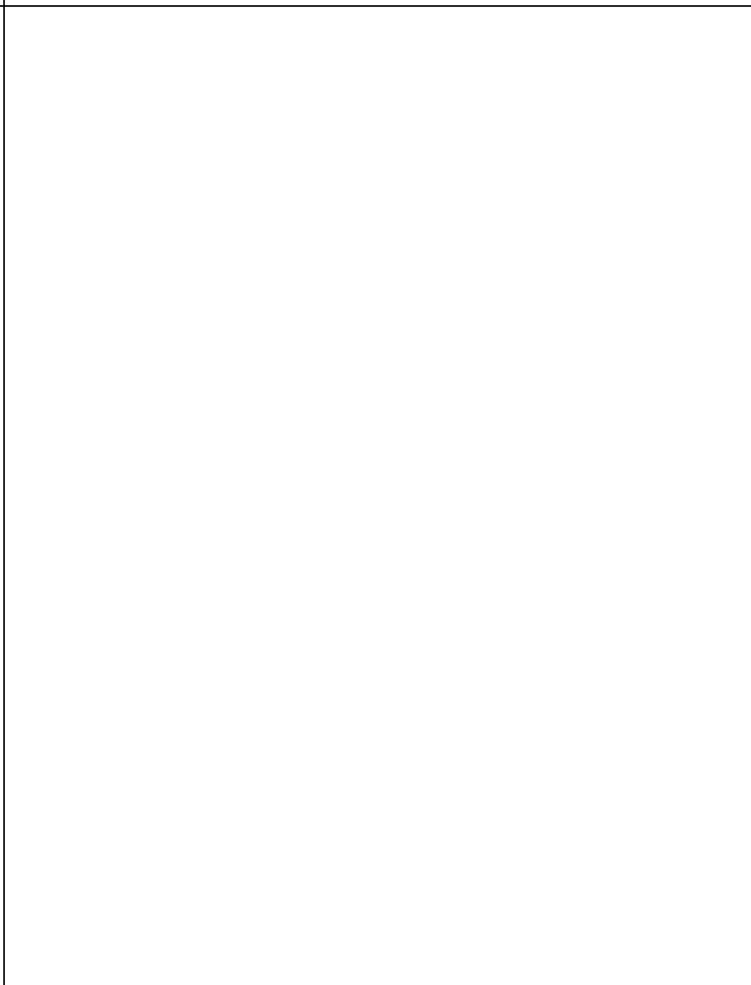
COPERTURE



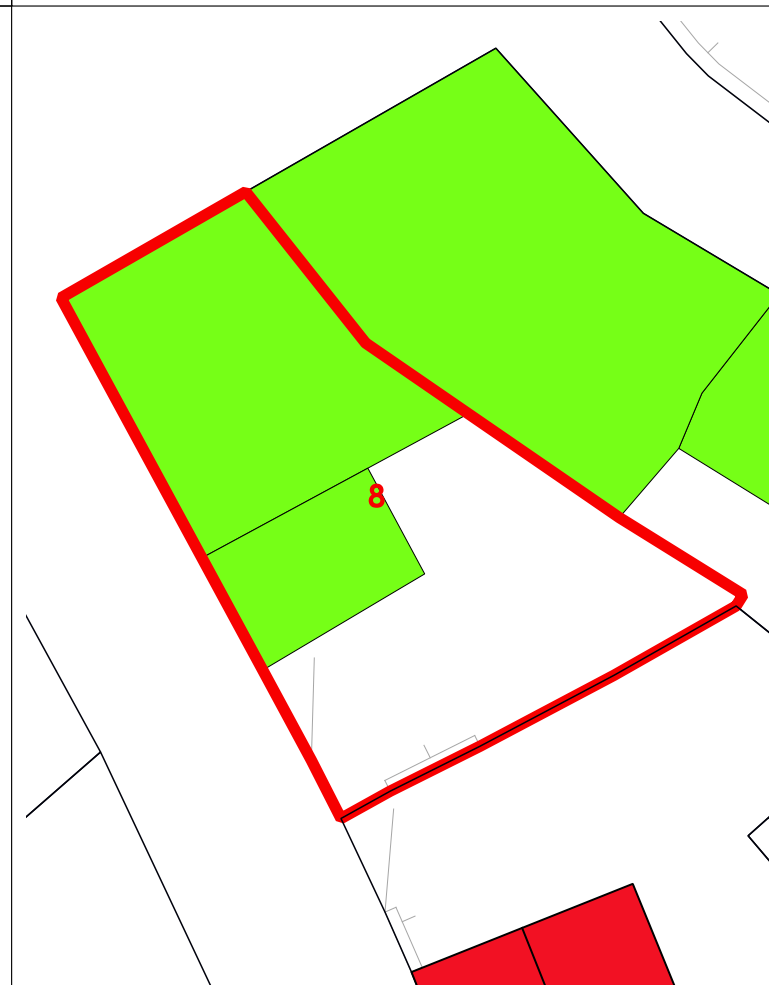
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 20
idUMI: 08/20
Superficie Lotto: 117.89 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 88.54 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 29.35 mq
Volume: 441.42 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.7 mc/mq
Numero Residenti: 5

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
33	46.44	5.83	270.74	3	MO - MS - RE - DR
34	14.73	5.14	75.7	3	MO - MS - RE - DR
35	27.37	3.47	94.98	4	MO - MS - RE - DR

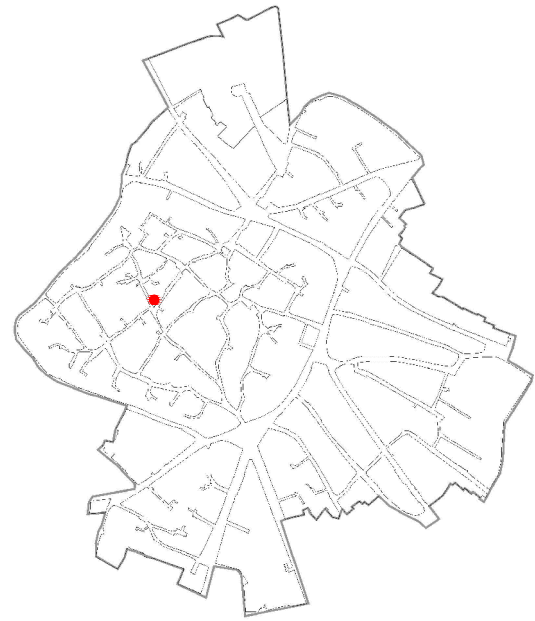
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



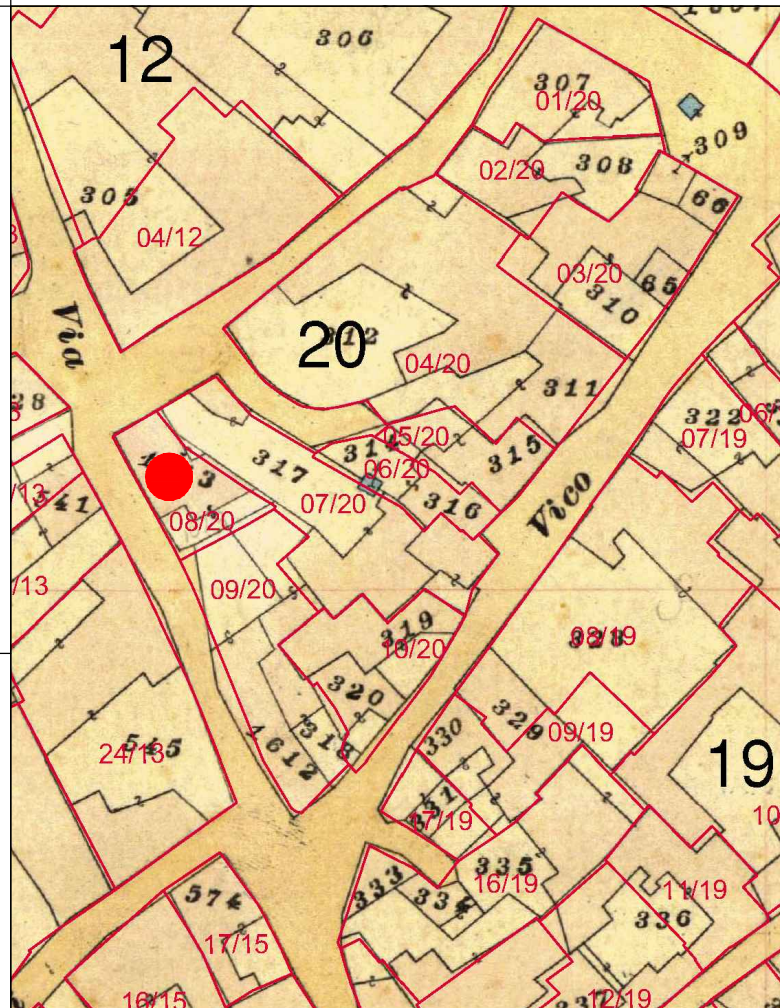
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	20
U.M.I.	09

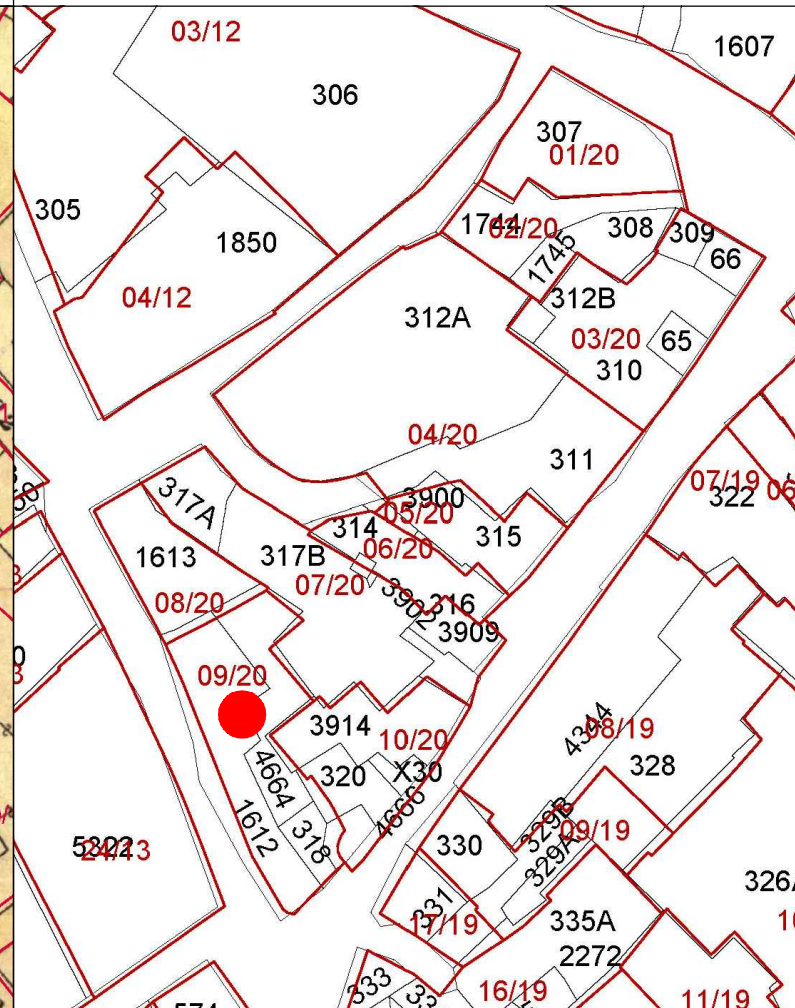
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



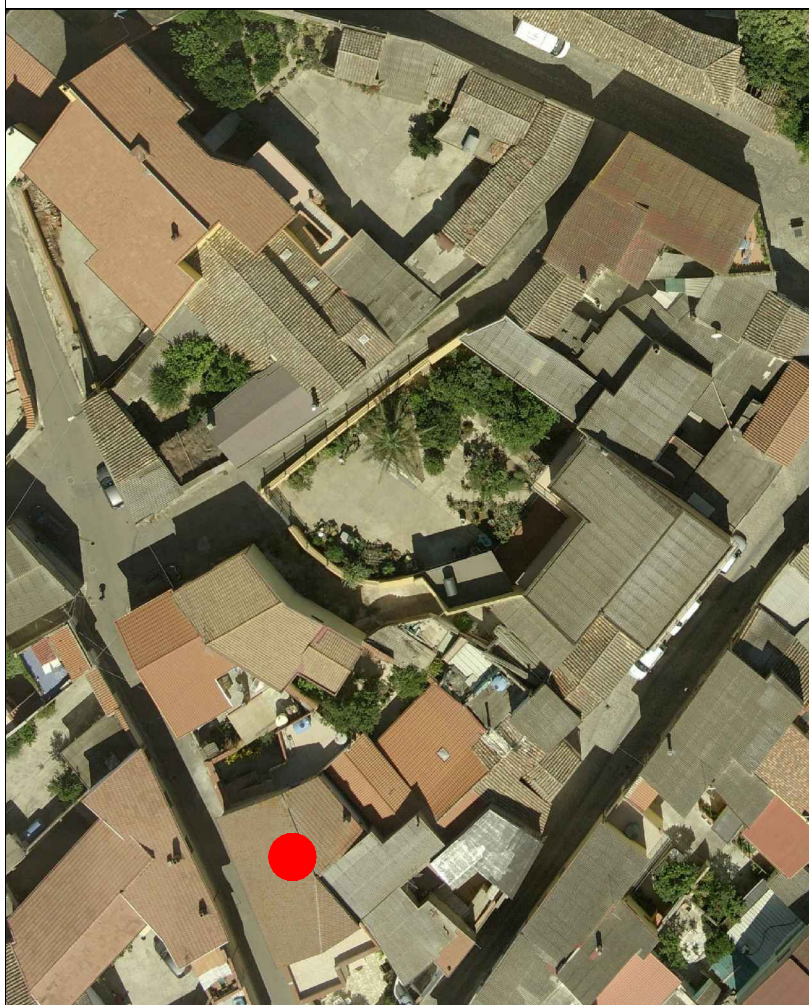
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 318, 1612, 4664
 Catastali storici: 1613

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

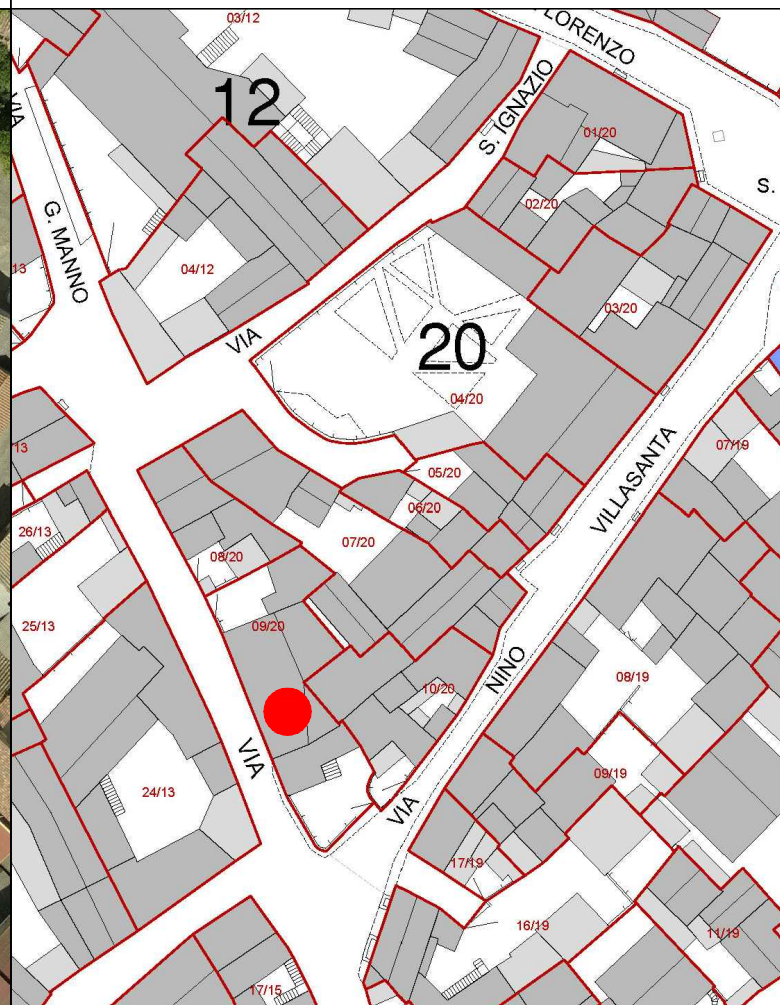
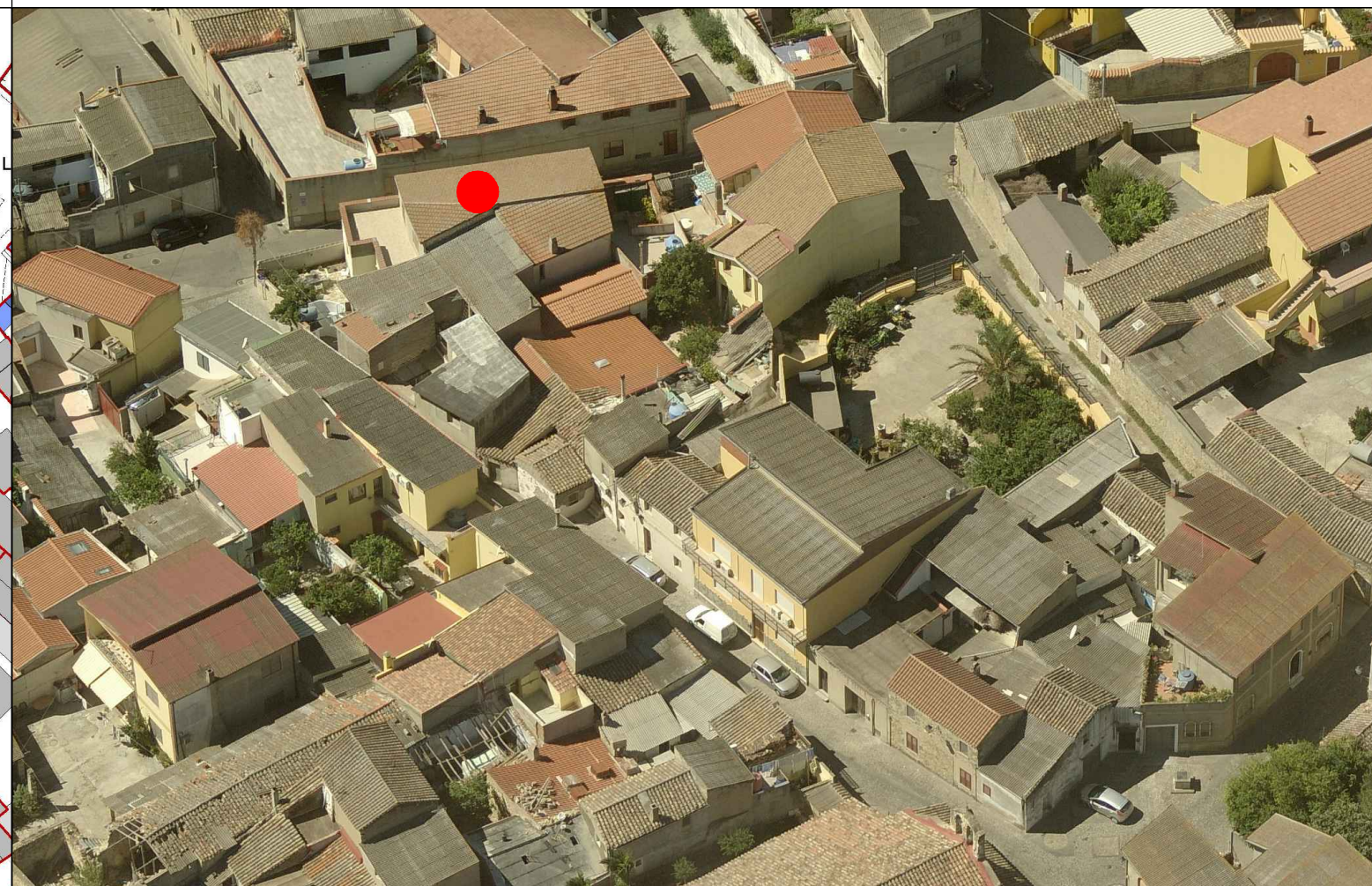


FOTO 45°





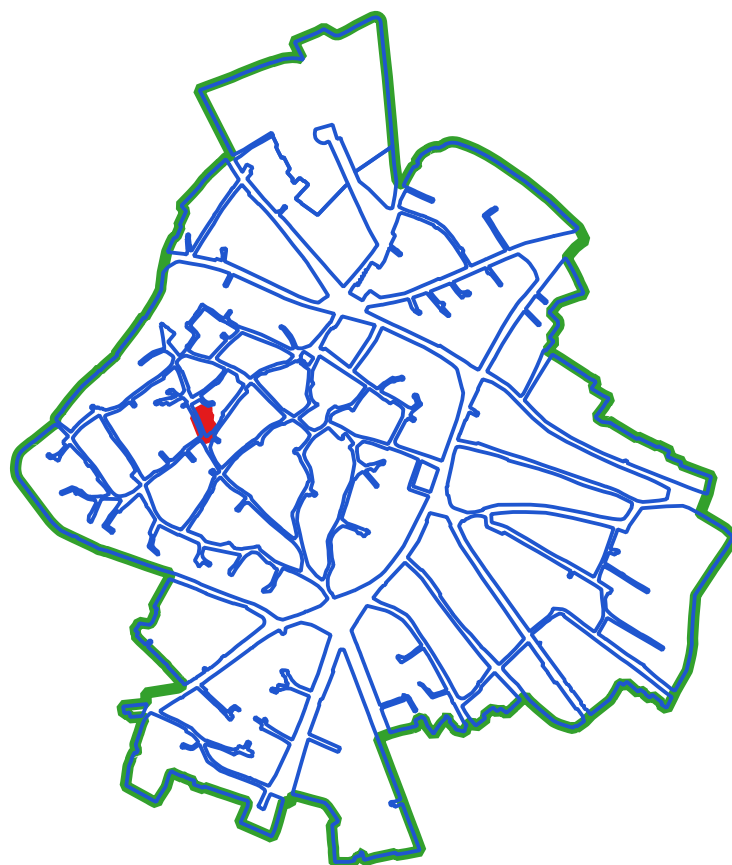
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 20
 idUMI: 09/20
 Superficie Lotto: 262.95 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 180.5 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 82.45 mq
 Volume: 987.62 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 3.8 mc/mq
 Numero Residenti: 4

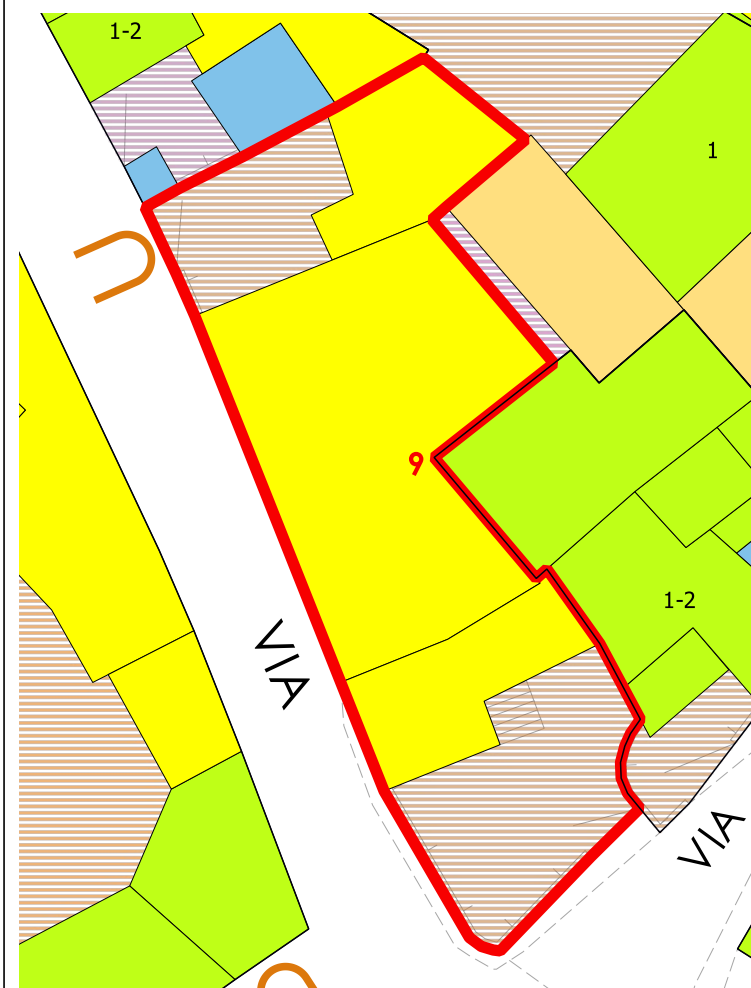
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
36	29.07	3.35	97.38	4	MO - MS - RE - DR
37	120.75	6.42	775.2	4	MO - MS - RE - DR
44	30.68	3.75	115.04	4	MO - MS - RE - DR

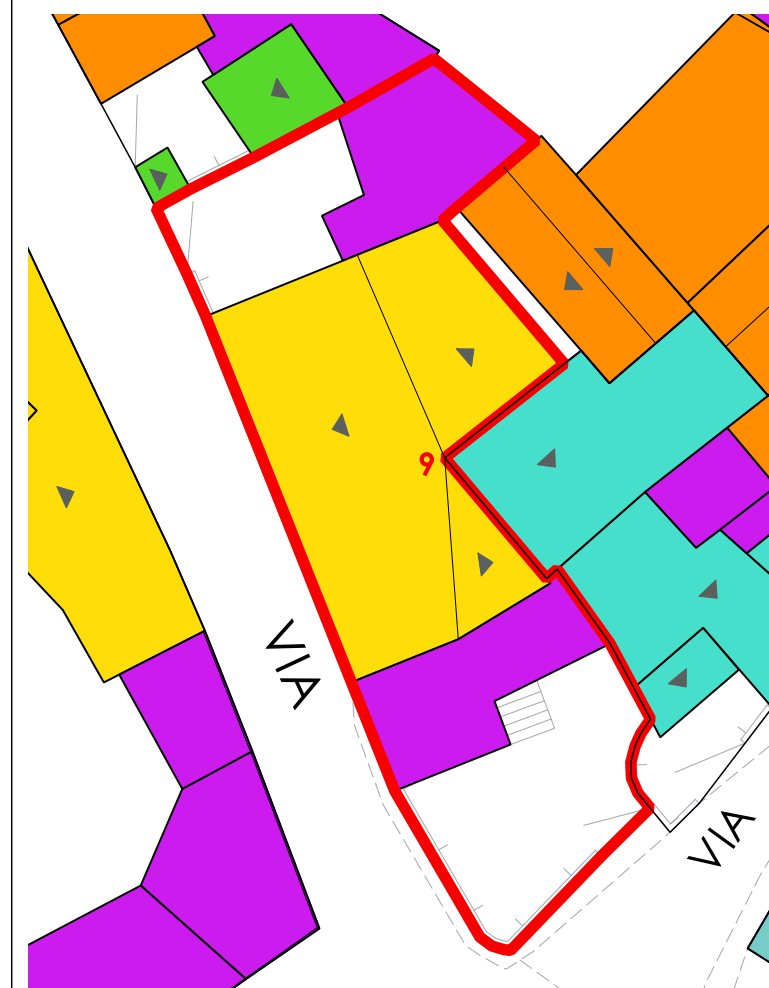
INQUADRAMENTO



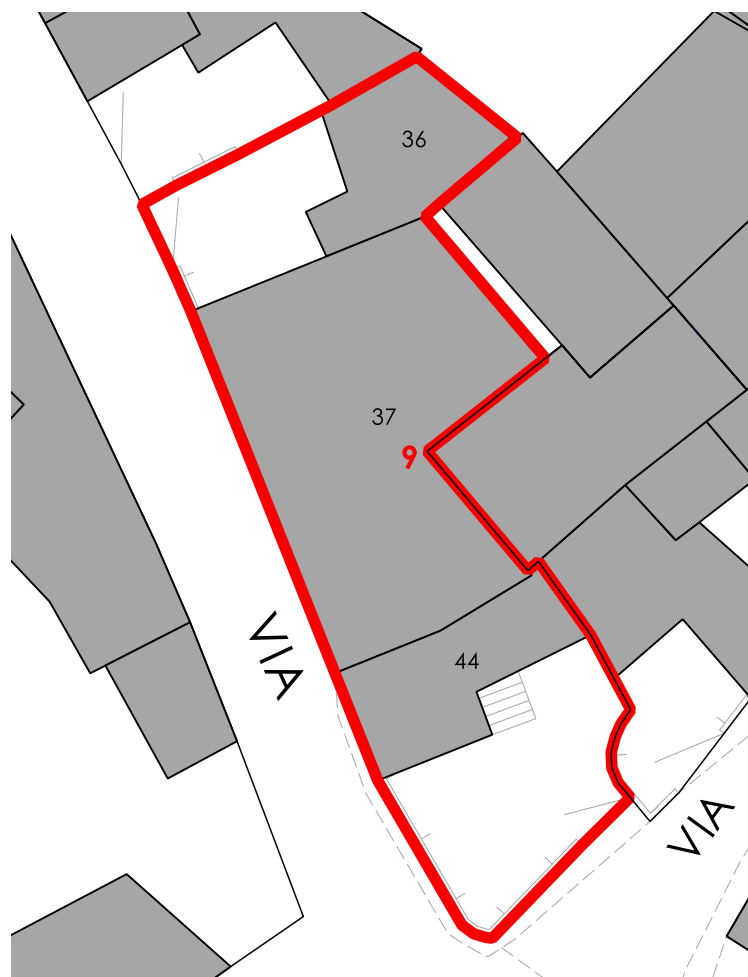
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



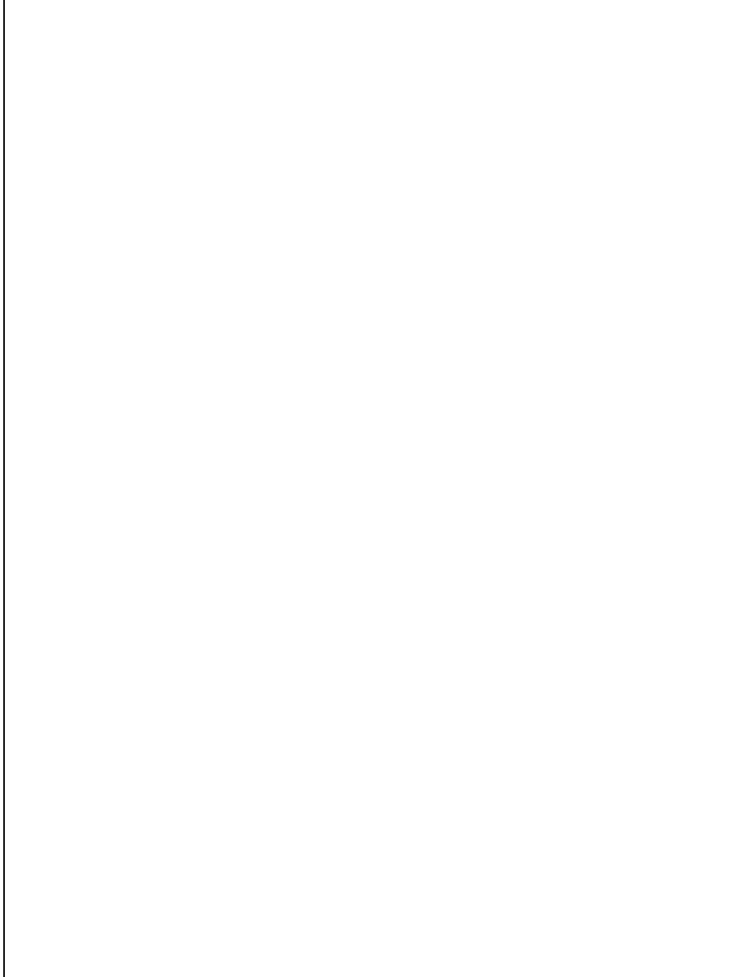
COPERTURE



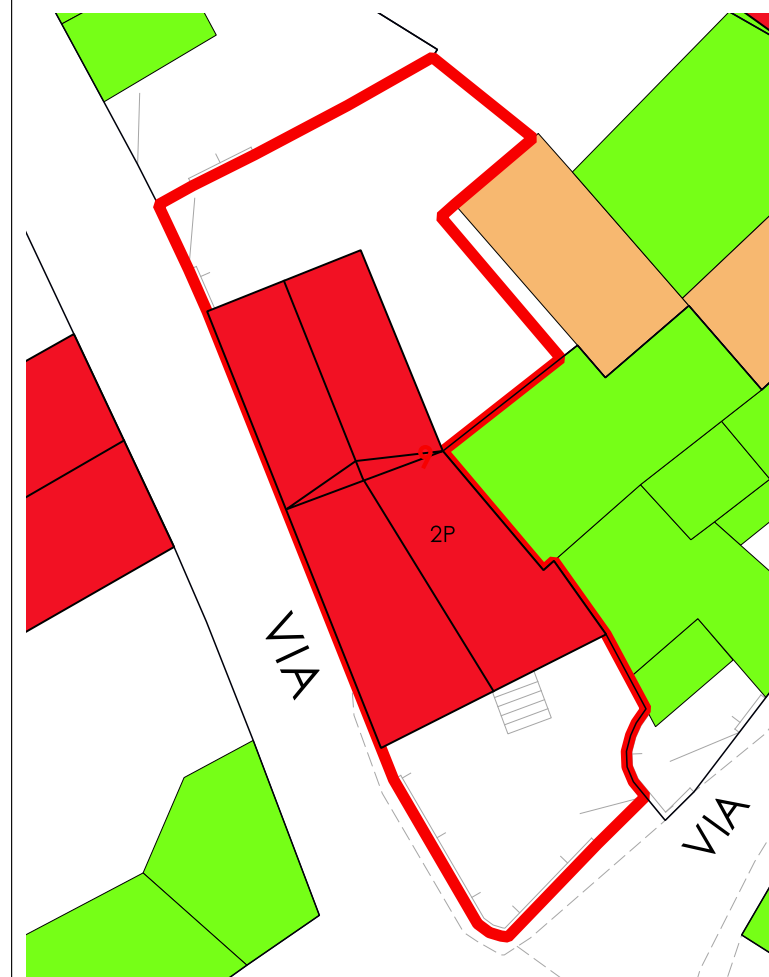
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



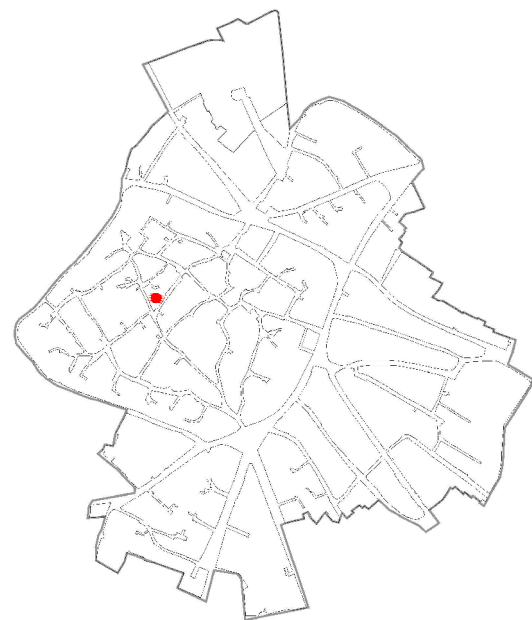
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



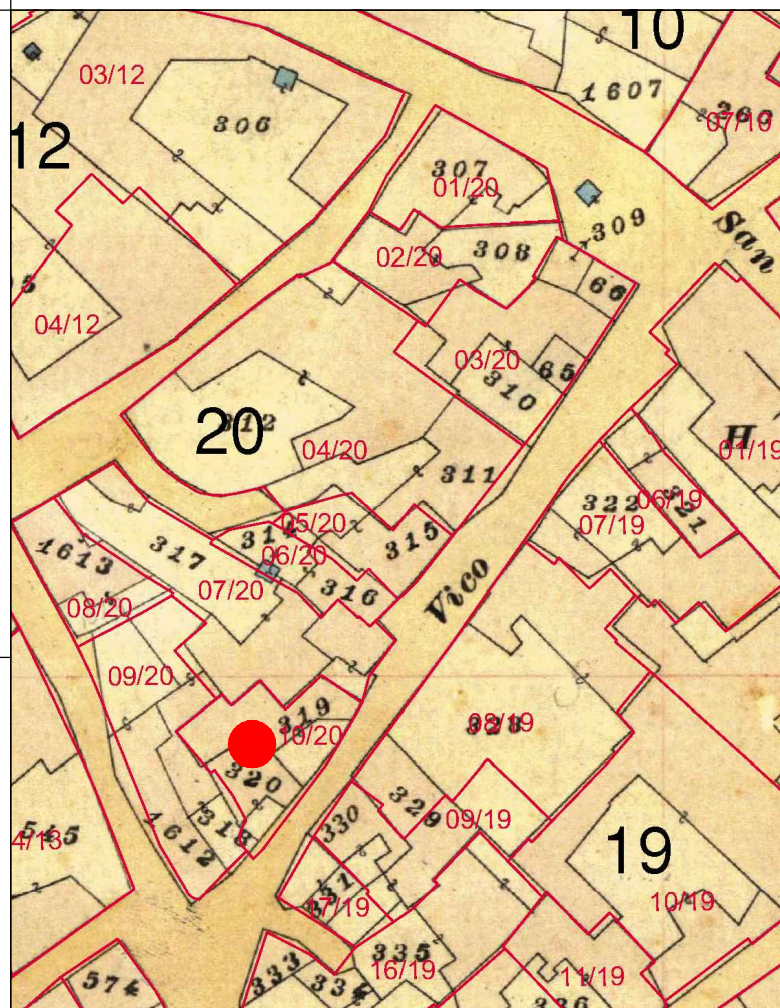
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 20
U.M.I. 10

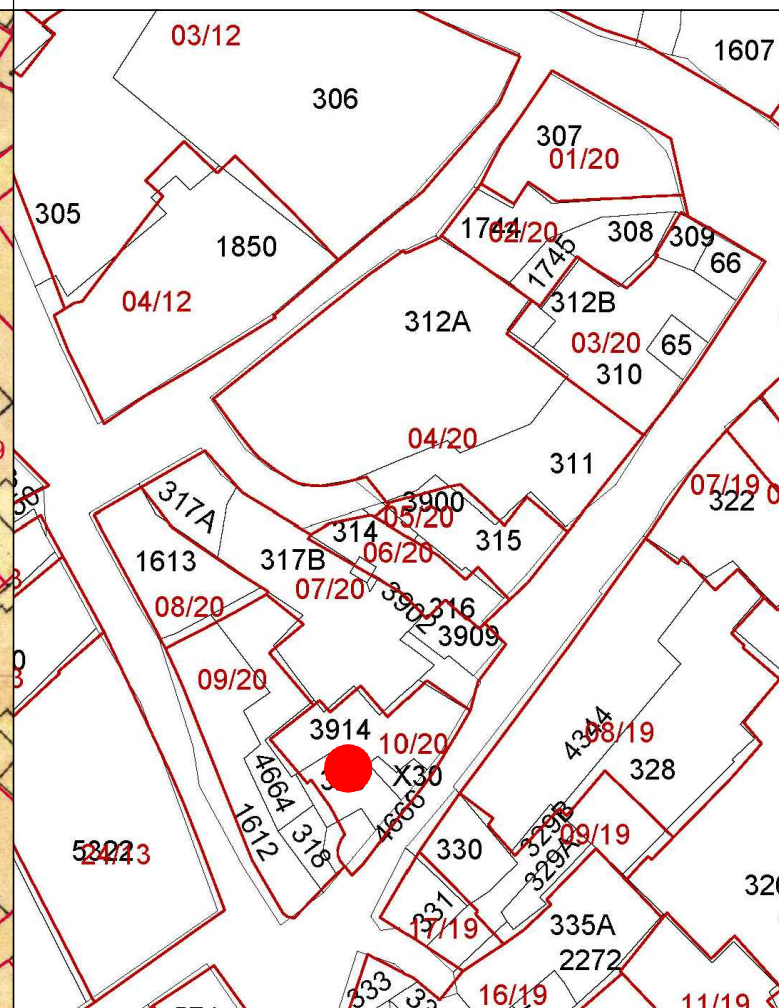
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



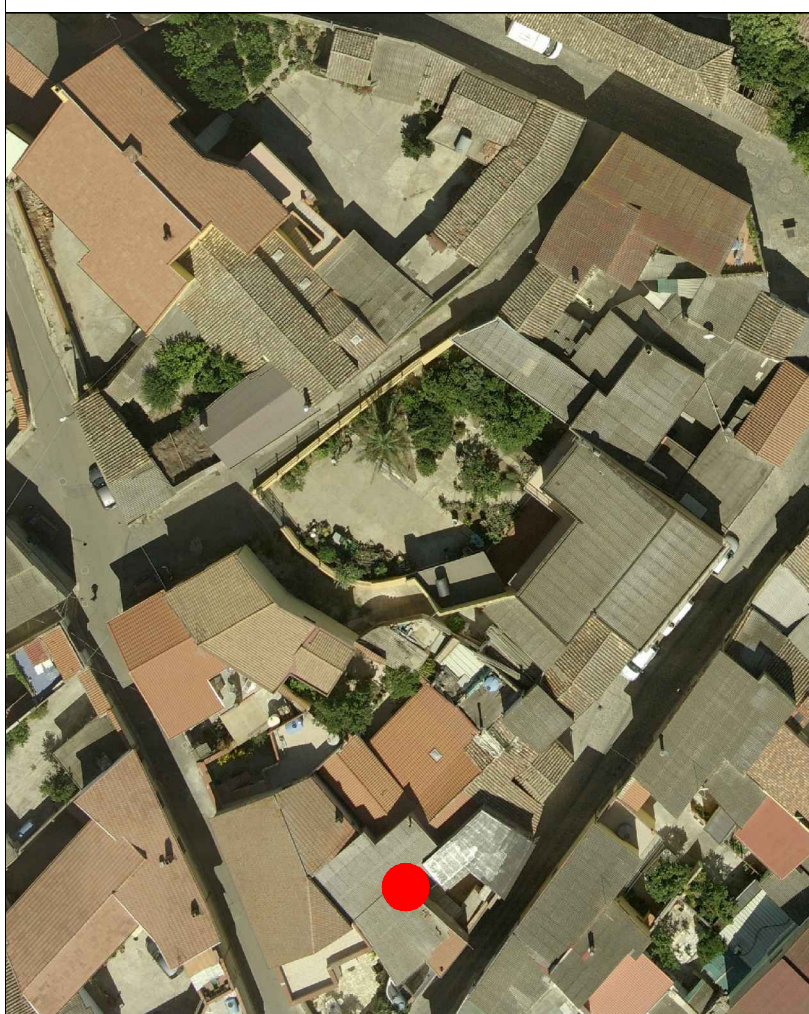
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 320, 3914, 4666, X30
Catastali storici: 319, 320

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

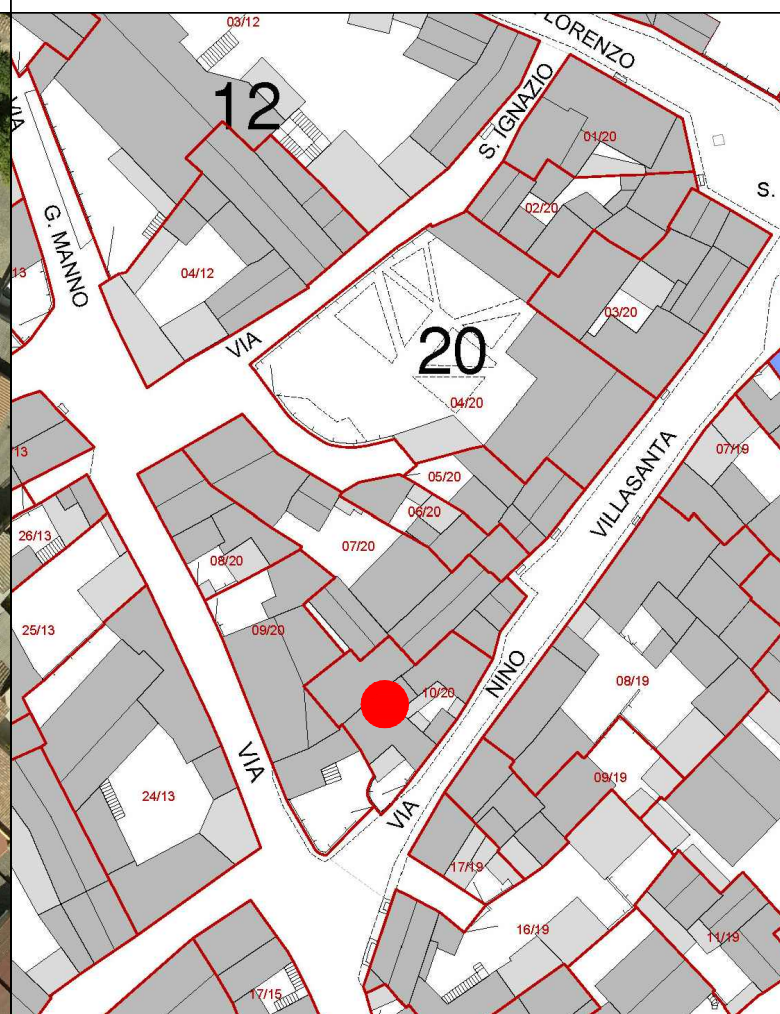
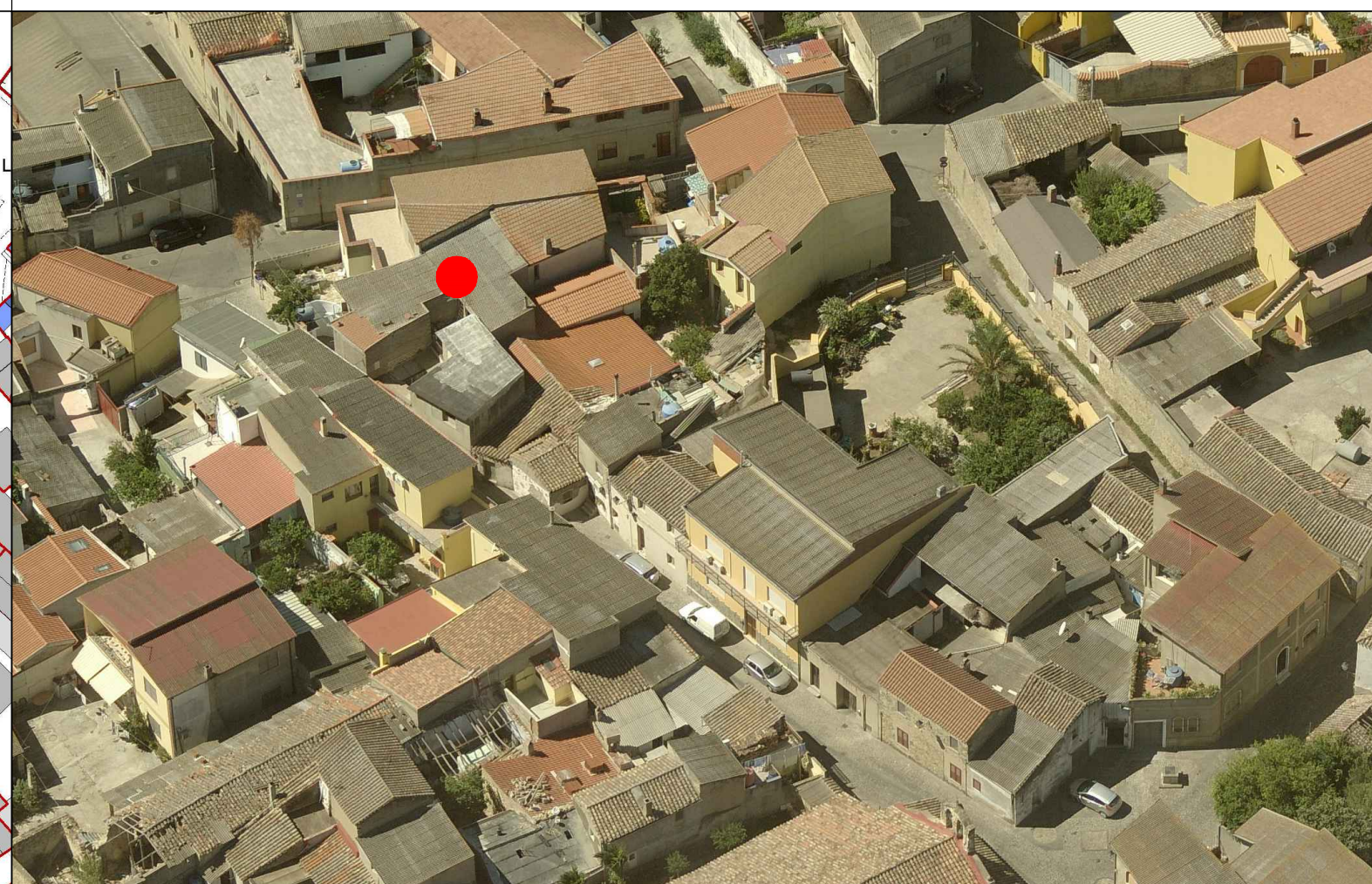


FOTO 45°

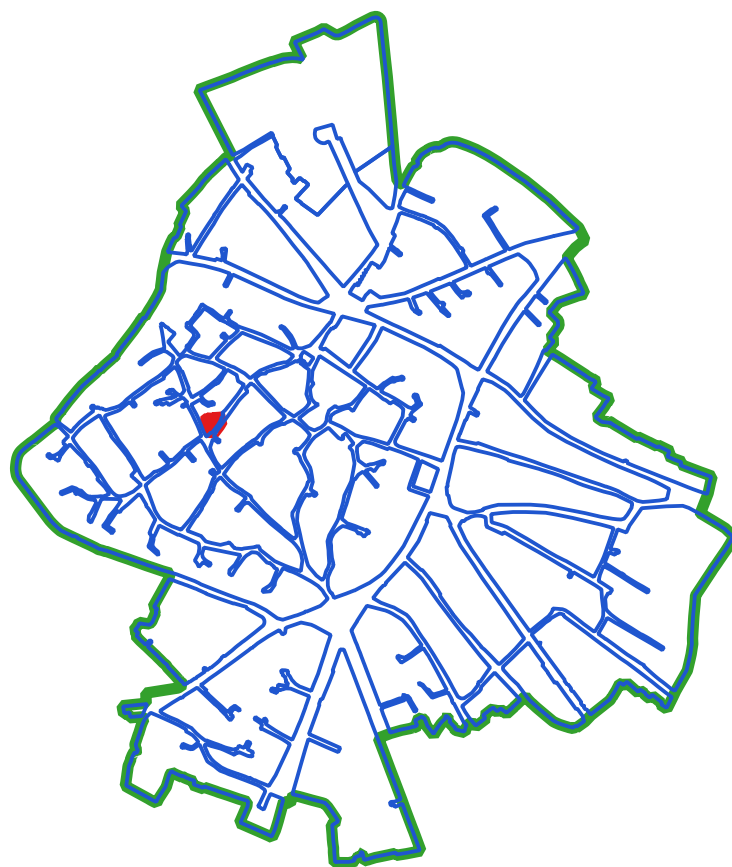




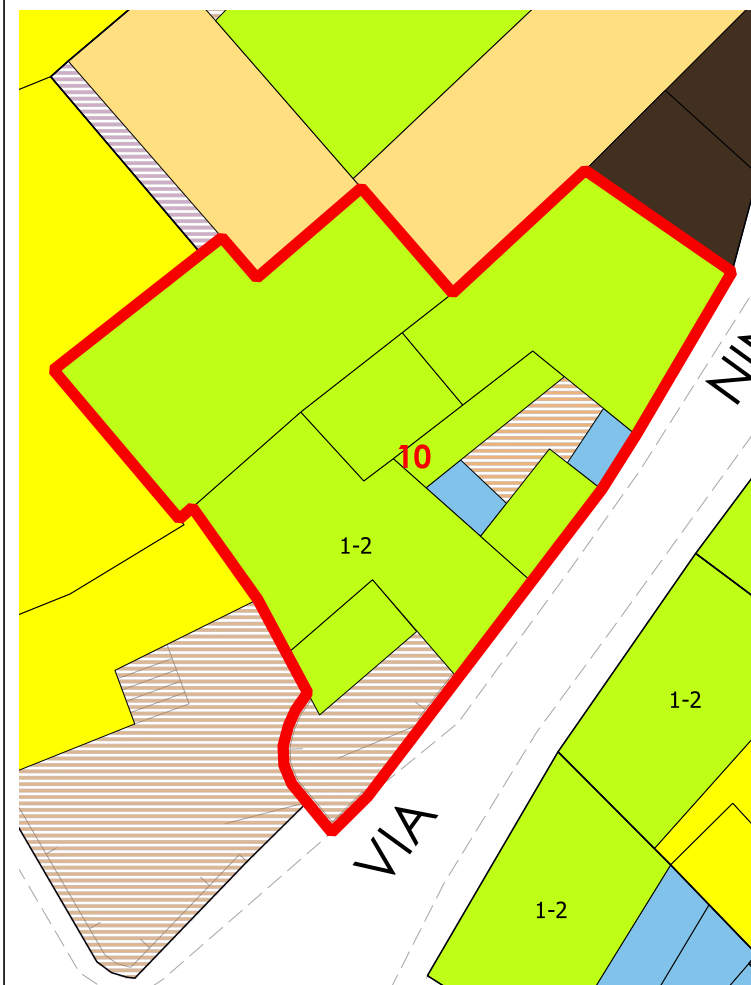
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	20
U.M.I.	10

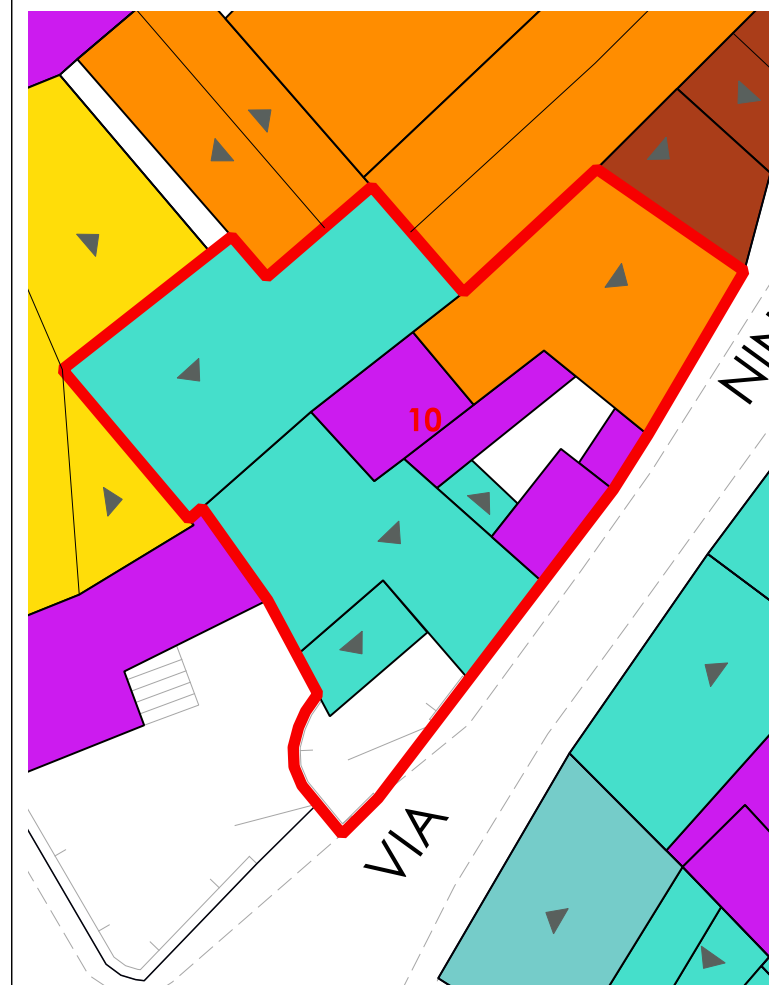
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



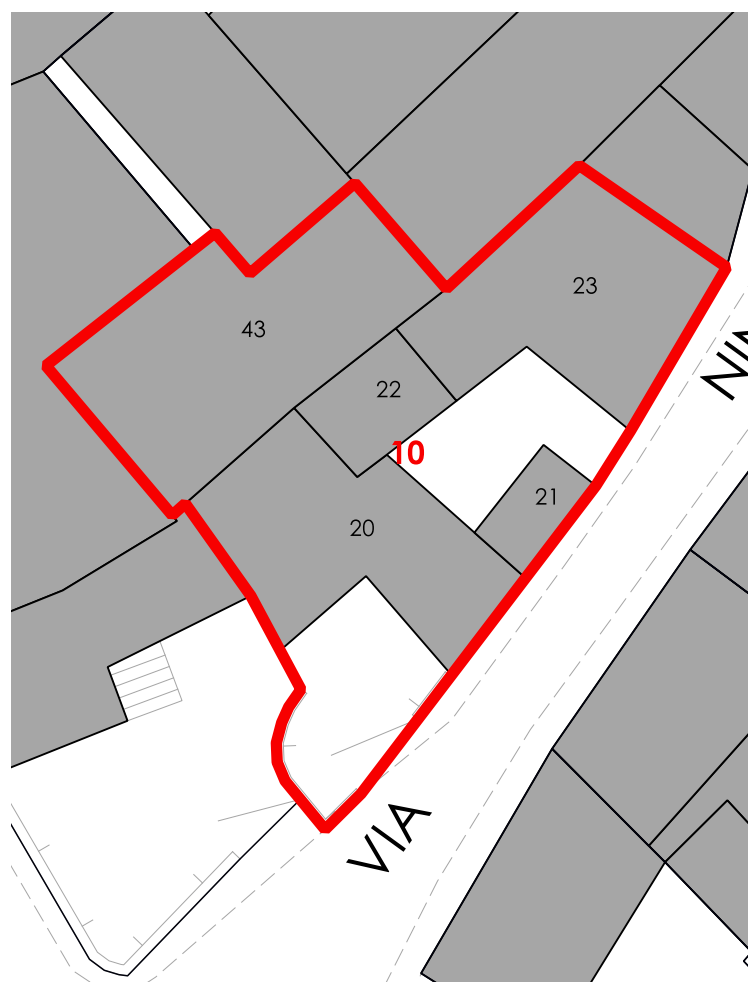
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
Isolato: 20
idUMI: 10/20
Superficie Lotto: 177.62 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 152.62 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 25 mq
Volume: 806.93 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4.5 mc/mq
Numero Residenti: 3

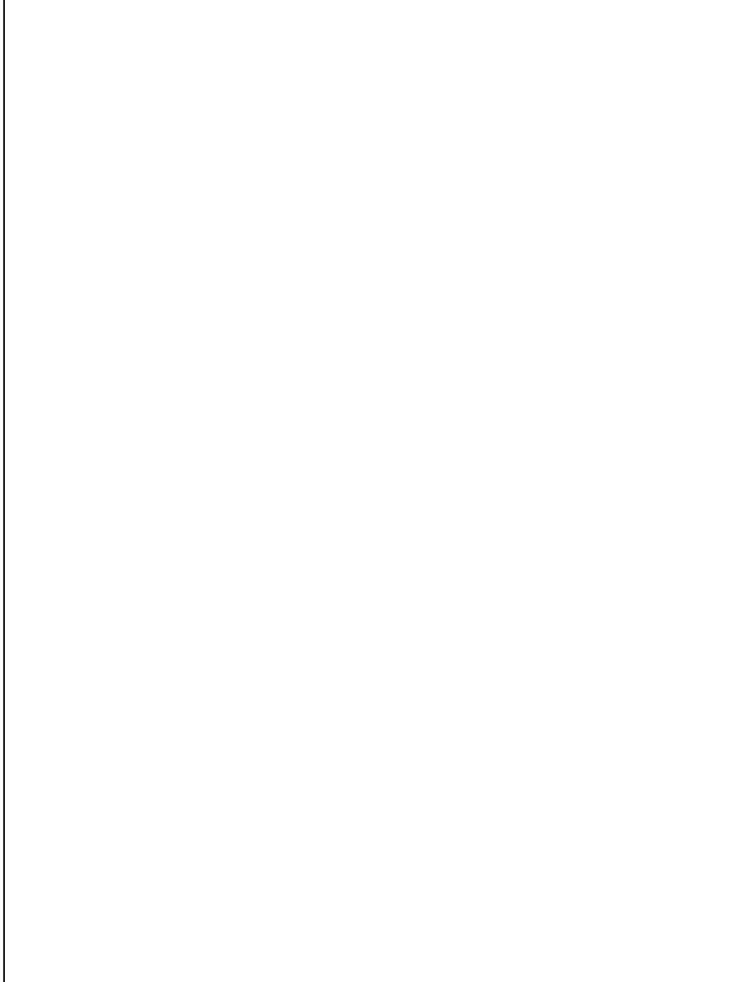
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
20	36.47	5.51	200.92	3	MO - MS - RE - DR
21	6.37	2.81	17.89	3	MO - MS - RE - DR
22	9.94	4.14	41.17	3	MO - MS - RE - DR
23	37.06	6.36	235.73	3	MO - MS - RE - DR
43	49.79	6.25	311.22	3	MO - MS - RE - DR

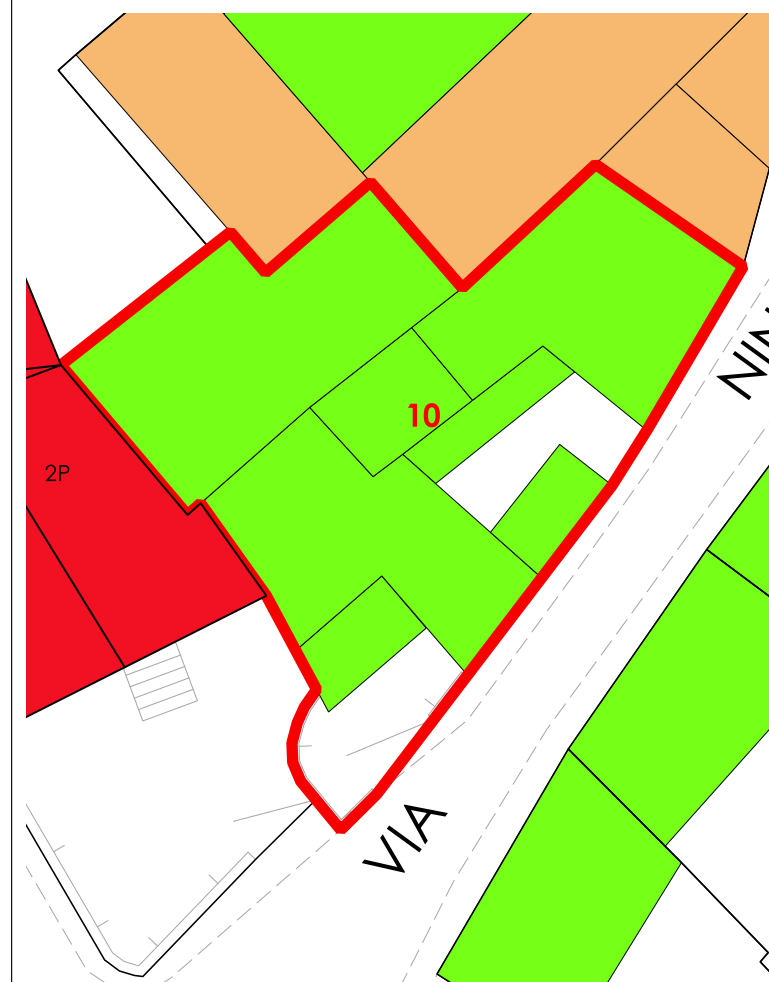
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.