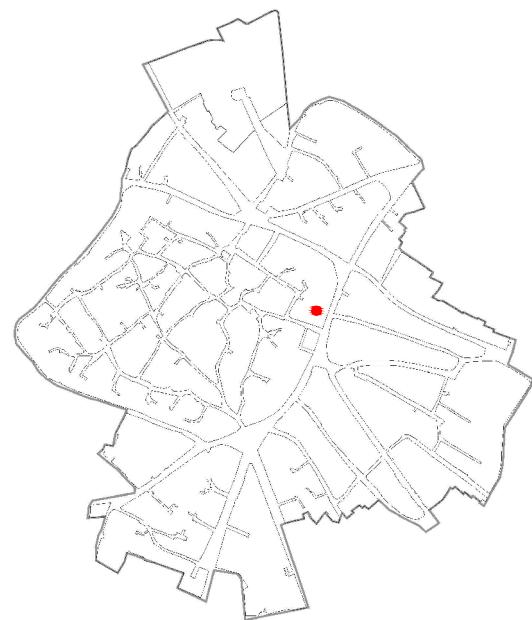




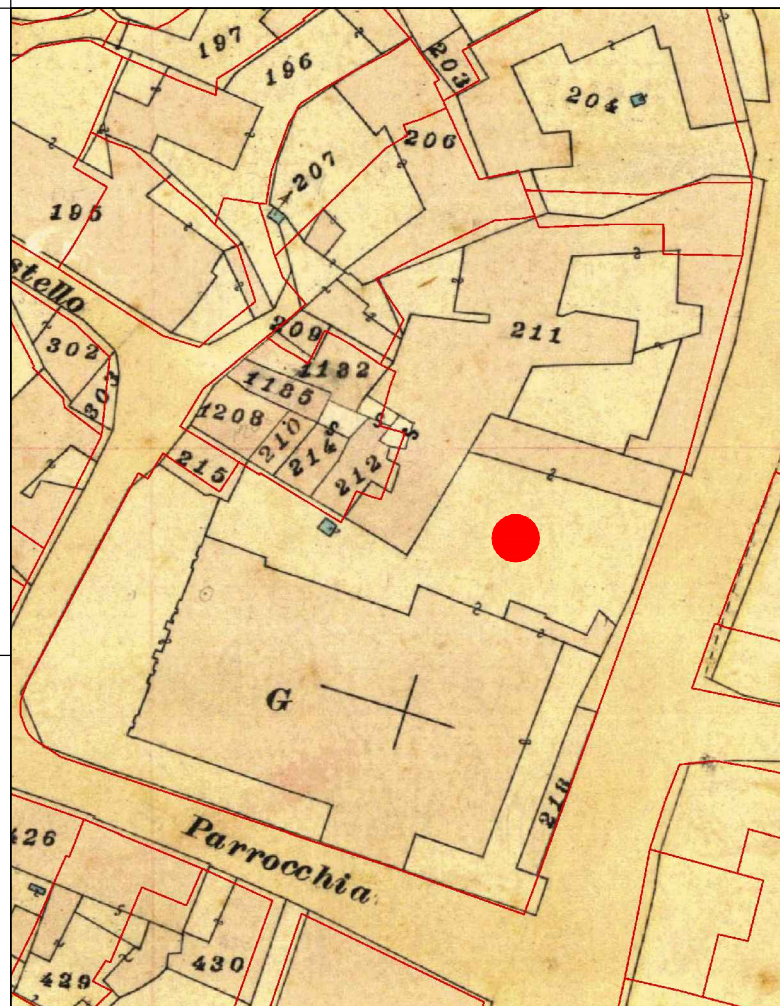
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02
U.M.I. 01

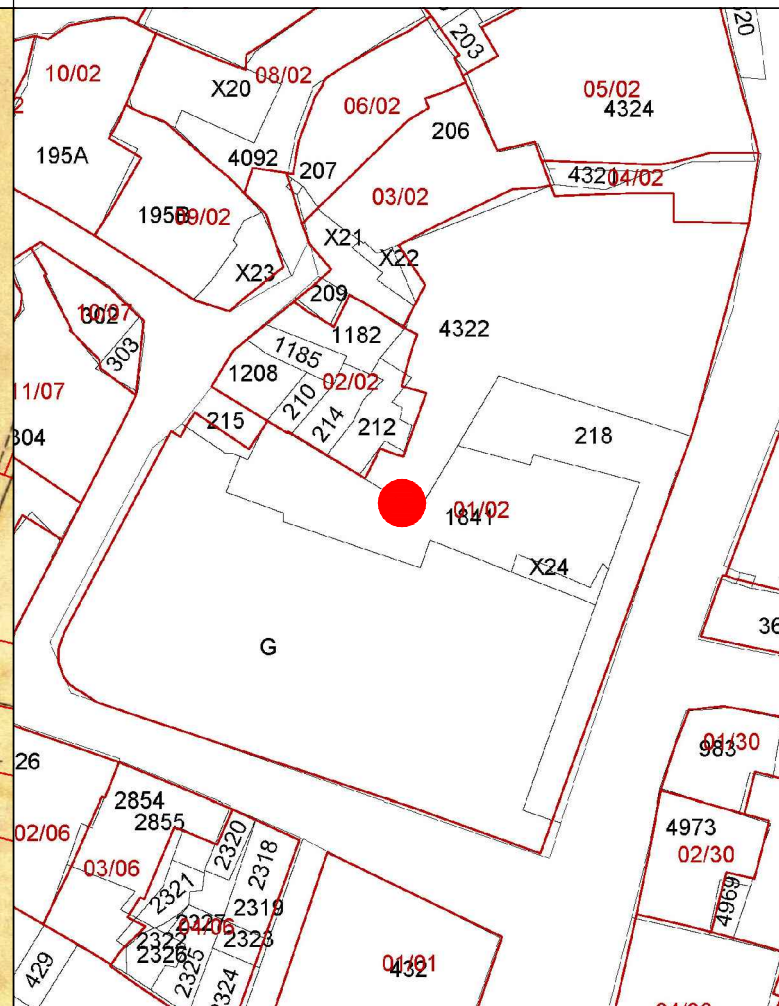
INQUADRAMENTO



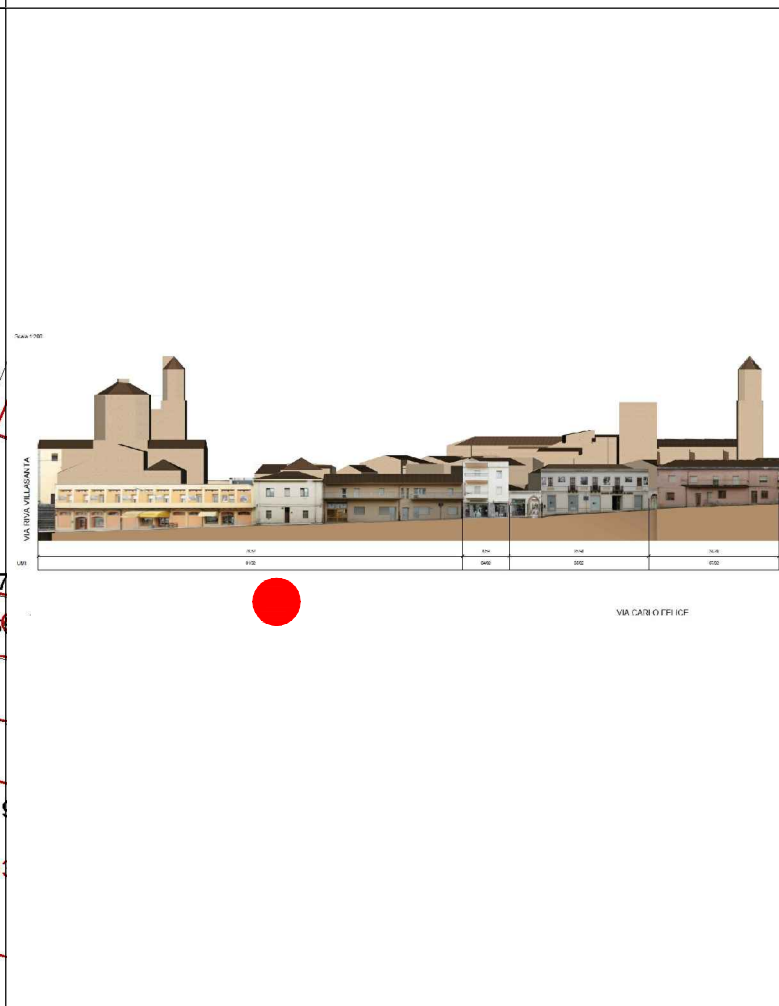
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 186, 3757, 4750
Catastali storici: 1841, 218, 4322, X24

DESTINAZIONE D'USO
Comm./Artigianale
Pubblico/Culto
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

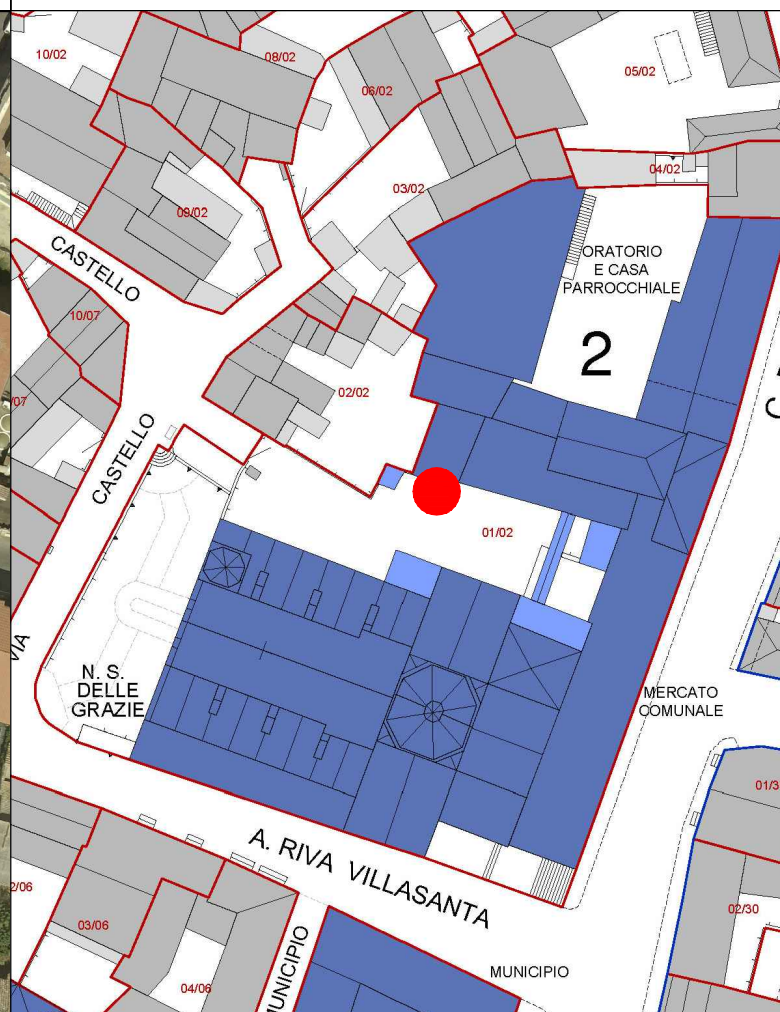


FOTO 45°



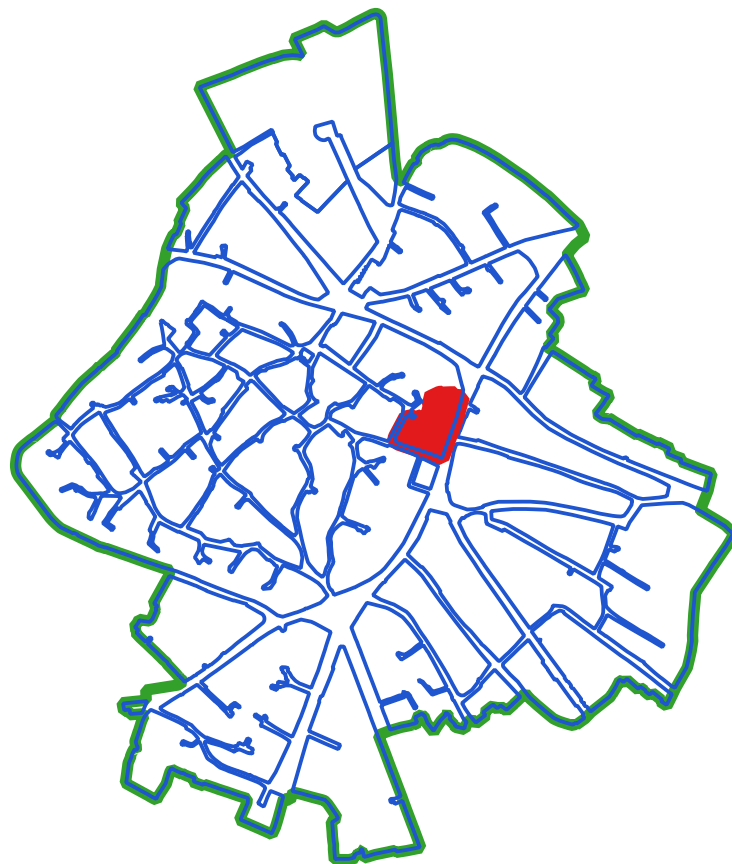


LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 PREVALEN

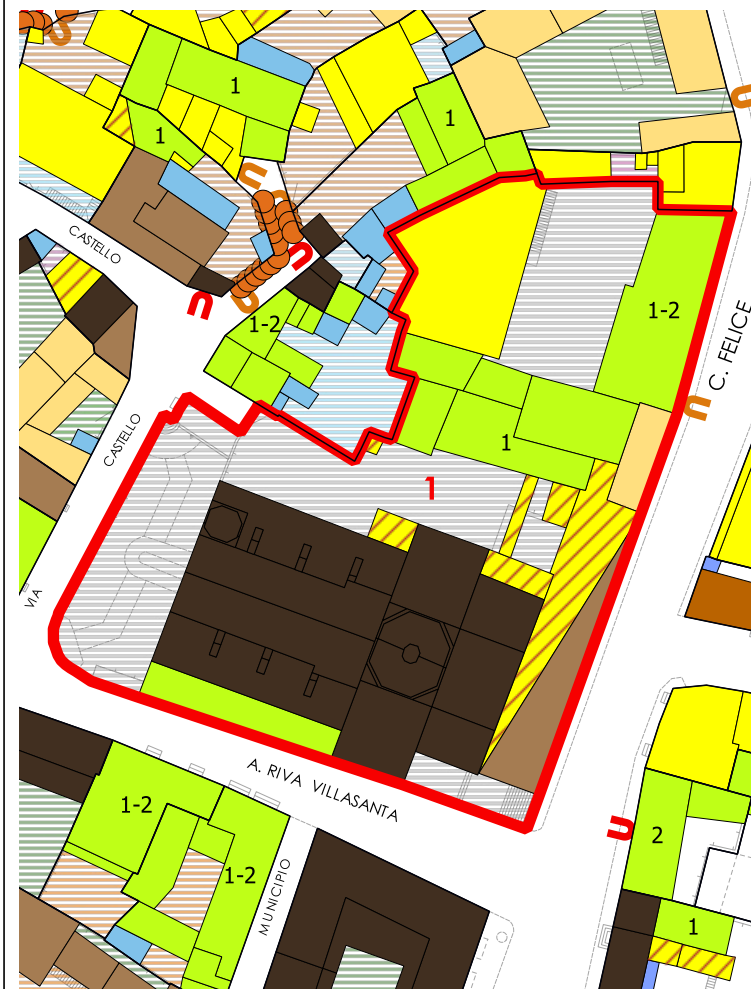
ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 01/02
Superficie Lotto: 3682.67 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 2420.1 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 1262.57 mq
Volume: 19634.98 mc
Proprietà: Pubblica
Indice Fondiario: 5.3 mc/mq
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'

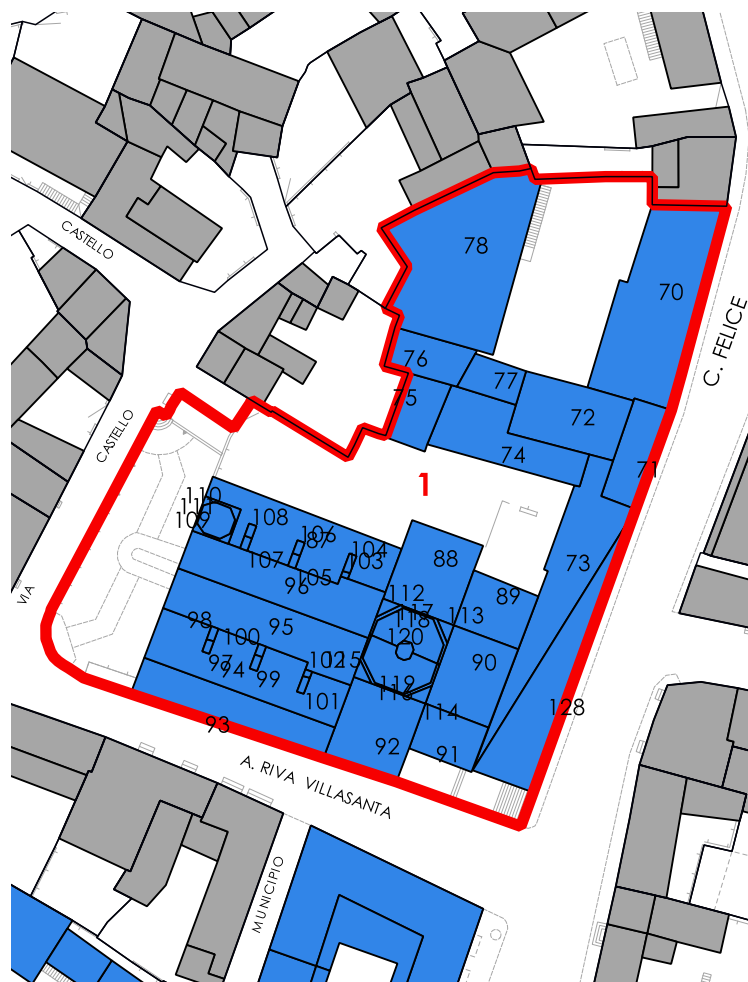


COPERTURE

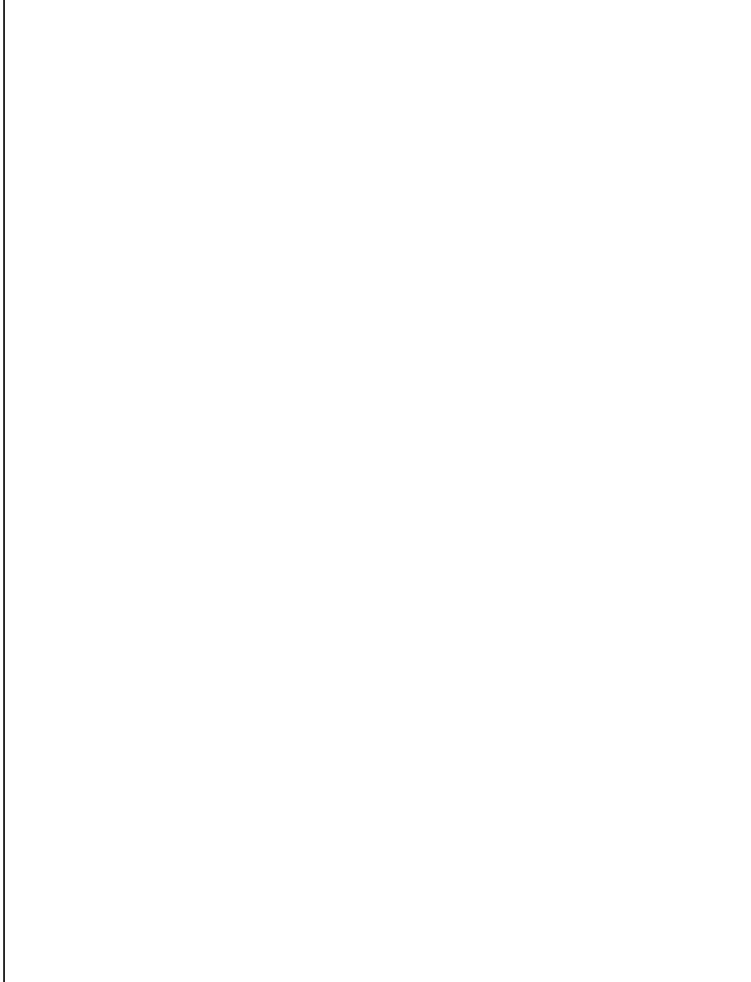


| N° | Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----|--------|-------|---------|--------|-------------------------|------------------------|
| 70 | 245.72 | 7.18 | 1764.24 | 3 | MO - MS - RE - DR | |
| 71 | 59.88 | 8.44 | 505.36 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF | |
| 72 | 107.15 | 9.48 | 1015.76 | 3 | MO - MS - RE - DR | |
| 73 | 157.19 | 5.83 | 916.43 | 4rig | PROG DEM | |
| 74 | 109.34 | 2.95 | 322.57 | 3 | MO - MS - RE - DR | |
| 75 | 45.62 | 2.67 | 121.8 | 3 | MO - MS - RE - DR | |
| 76 | 49.34 | 2.89 | 142.6 | 3 | MO - MS - RE - DR | |
| 78 | 284.88 | 4 | 1139.53 | 4 | MO - MS - RE - DR | |
| 87 | 136.59 | 7.77 | 1061.29 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |
| 88 | 96.1 | 12.33 | 1184.97 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |
| 89 | 60.32 | 8.3 | 500.69 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |
| 90 | 85.99 | 11.76 | 1011.2 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |
| 91 | 48.36 | 7.85 | 379.6 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |
| 92 | 98.45 | 12.33 | 1213.93 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |
| 93 | 108.99 | 4.19 | 456.67 | 3 | MO - MS - RE - DR | |
| 94 | 146.85 | 7.77 | 1141.04 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |
| 95 | 137.65 | 12.33 | 1697.22 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |
| 96 | 129.06 | 12.33 | 1591.36 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |
| 98 | 1.53 | 12.19 | 18.7 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |
| 100 | 1.33 | 12.19 | 16.24 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |
| 103 | 0.66 | 12.19 | 8.04 | 1 | MO - MS - RC - RTF | |

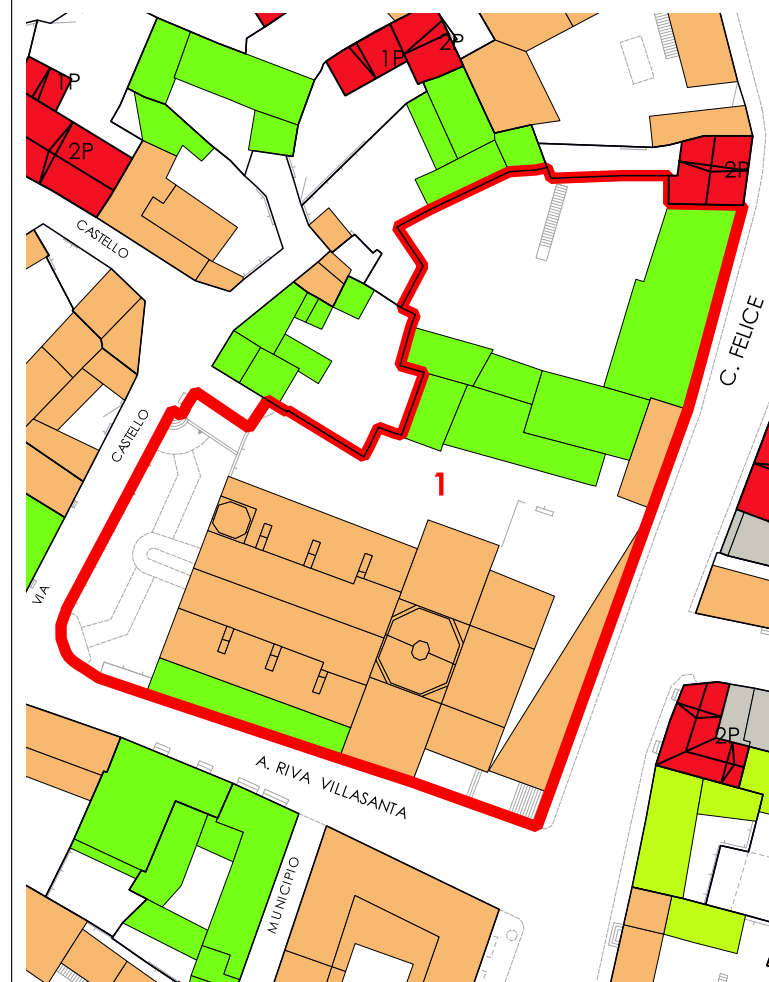
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



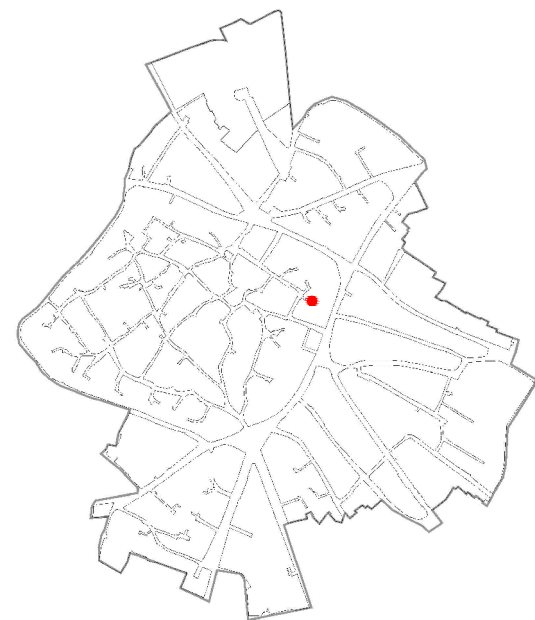
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



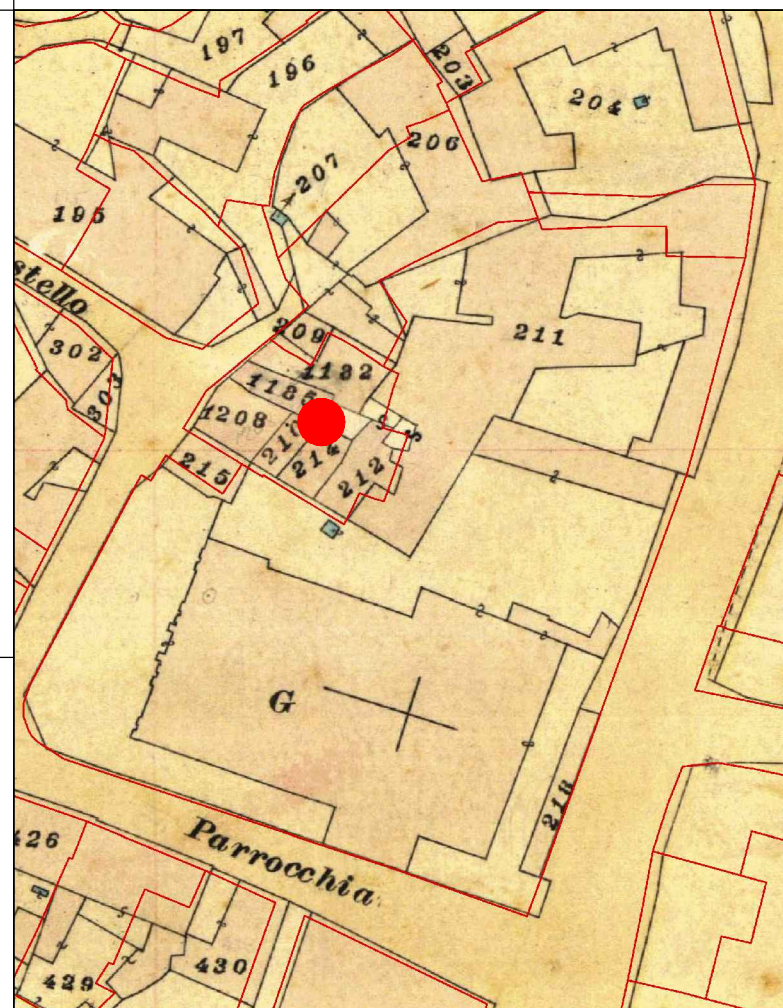
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02
U.M.I. 02

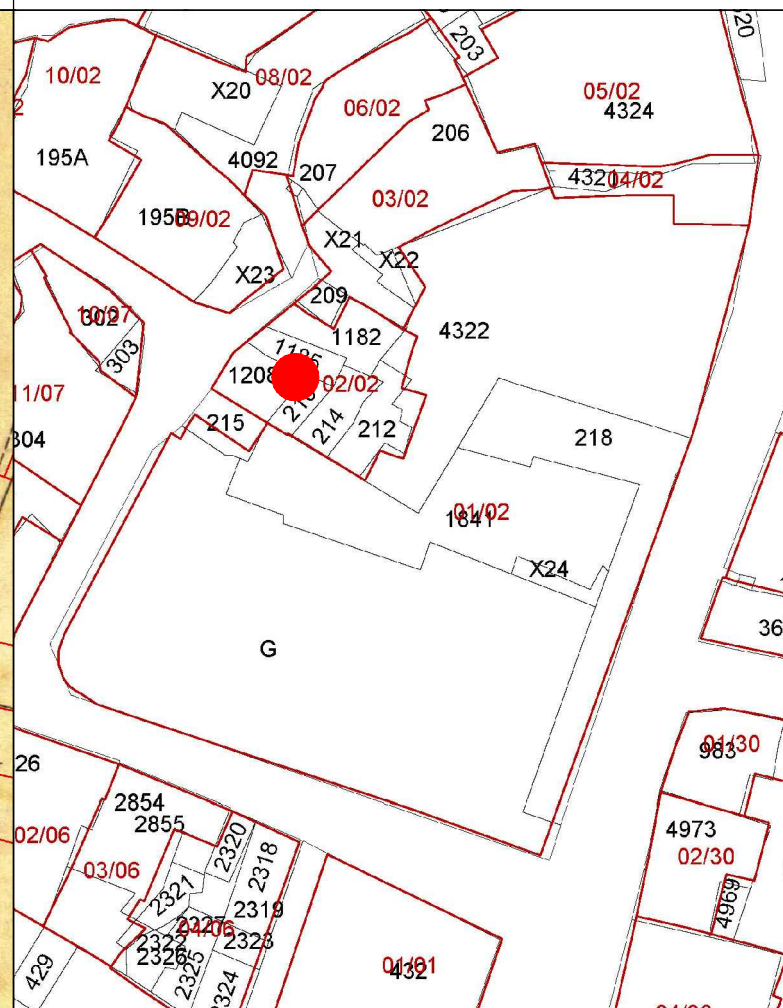
INQUADRAMENTO



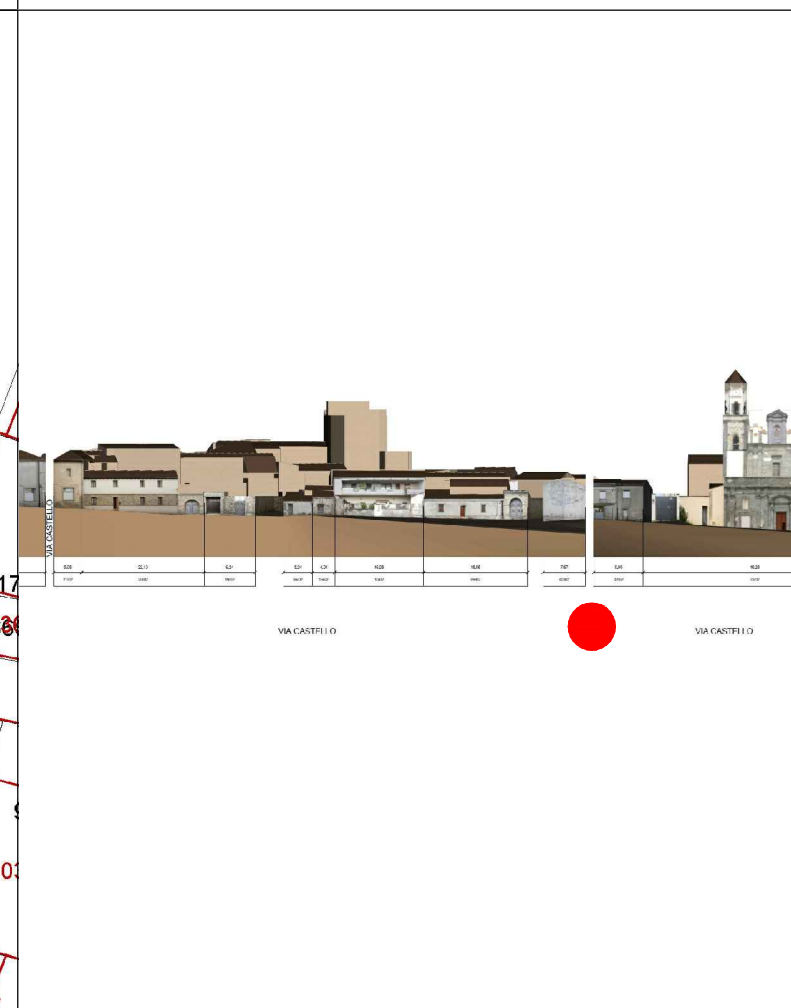
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

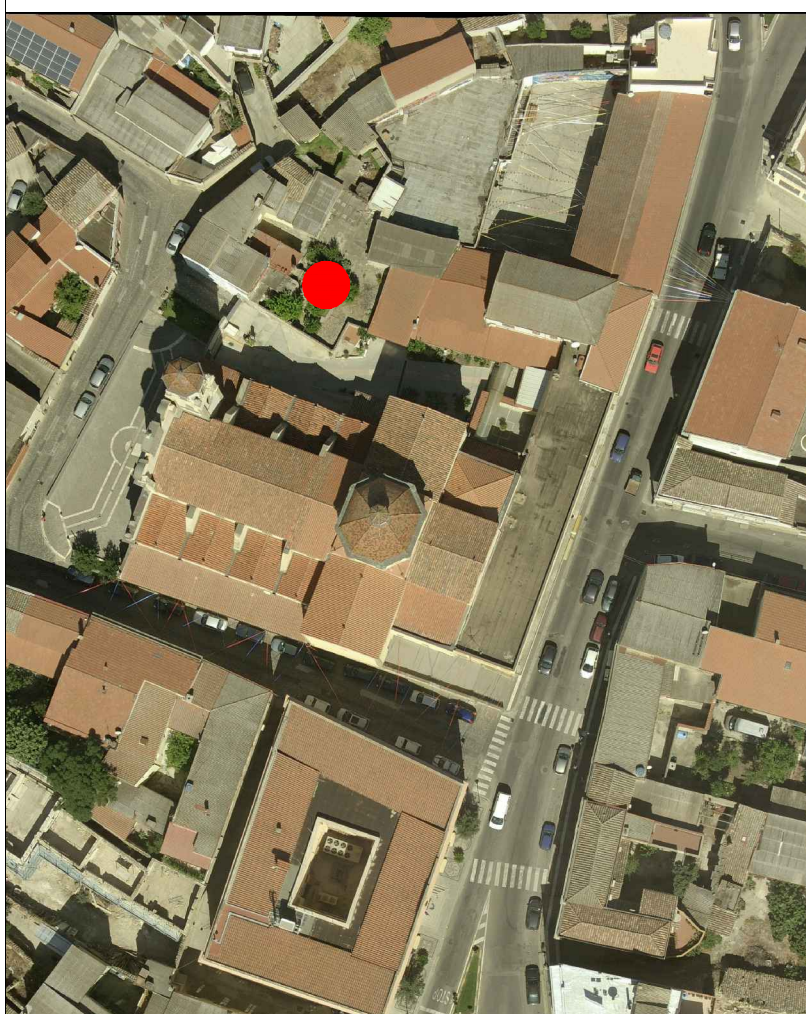


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 1208, 1185, 1182, 210, 214, 212
Catastali storici: 1208, 1185, 1182, 210, 214, 212

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

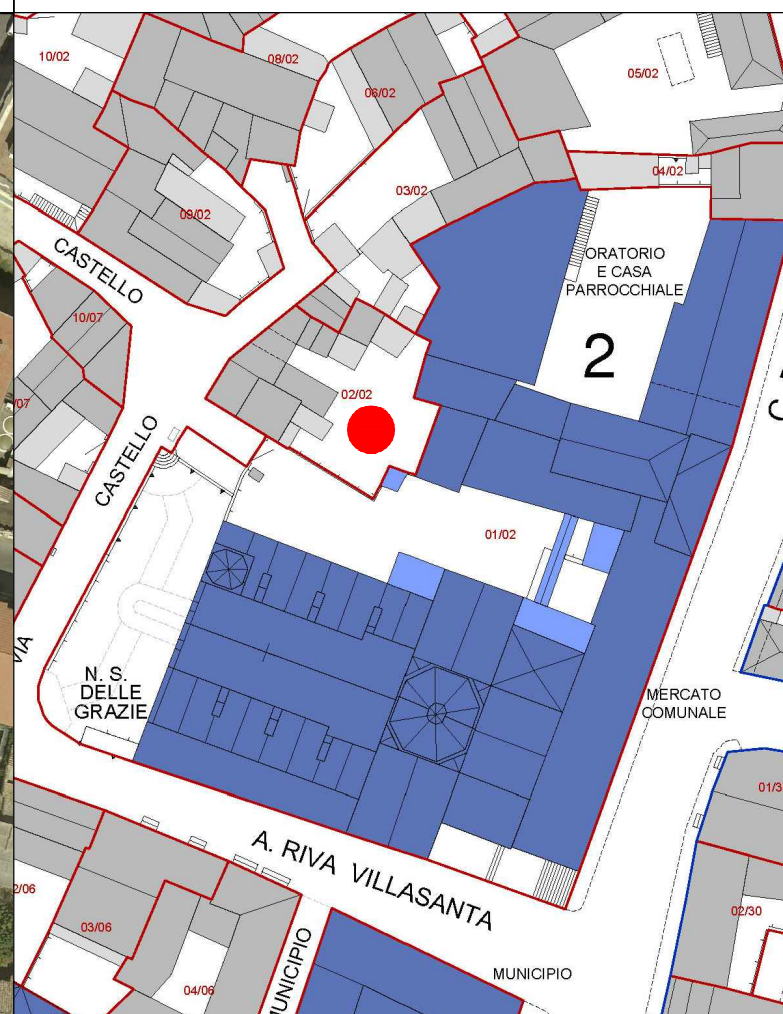


FOTO 45°

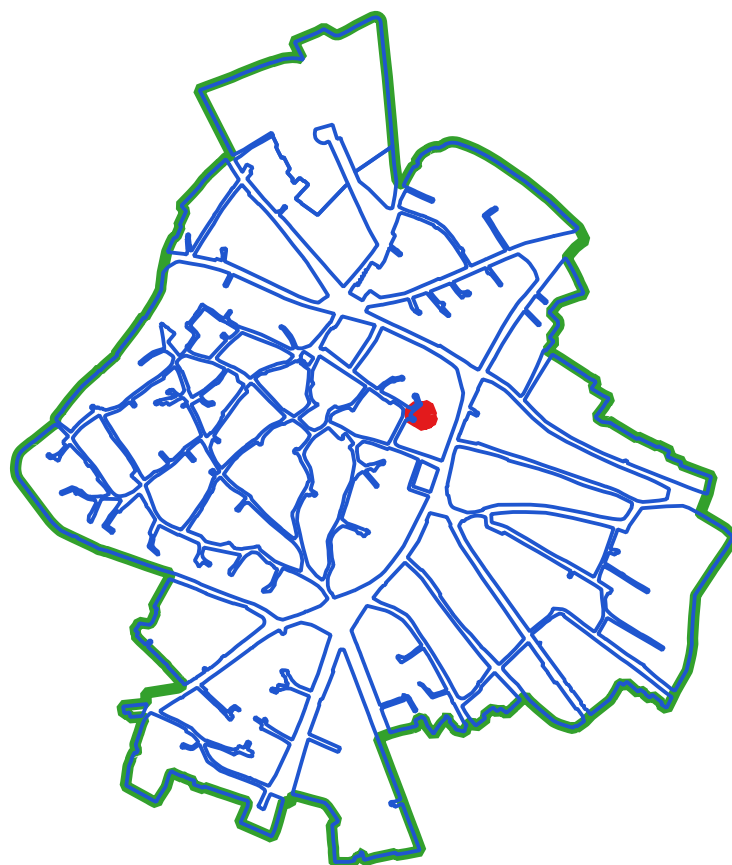




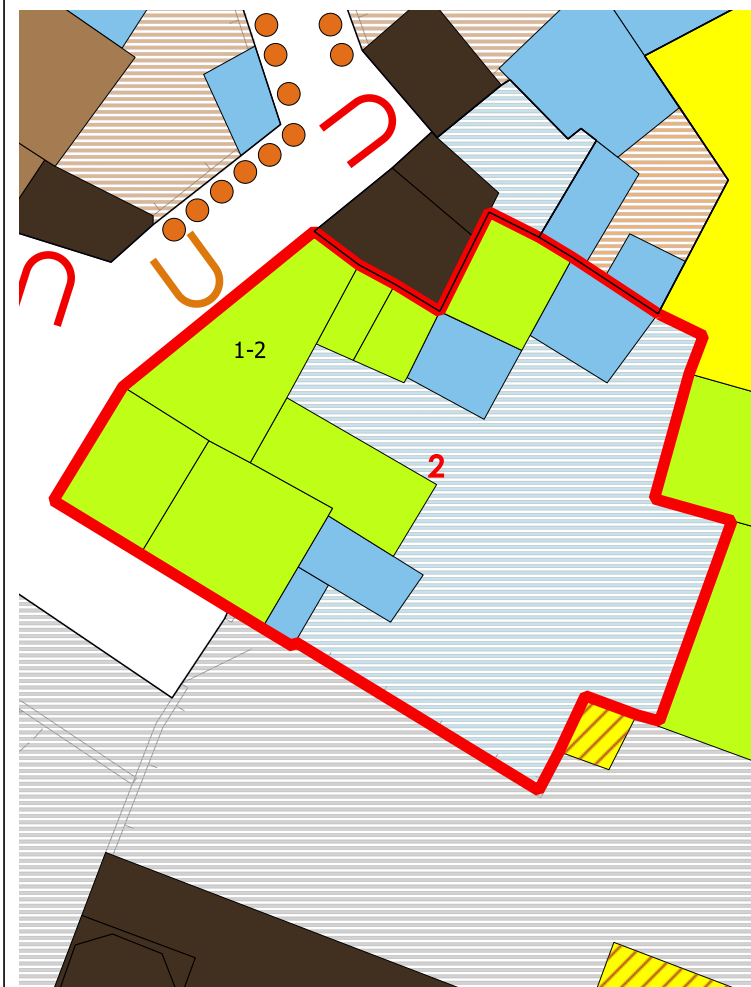
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

| | |
|---------|---|
| Isolato | 2 |
| U.M.I. | 2 |

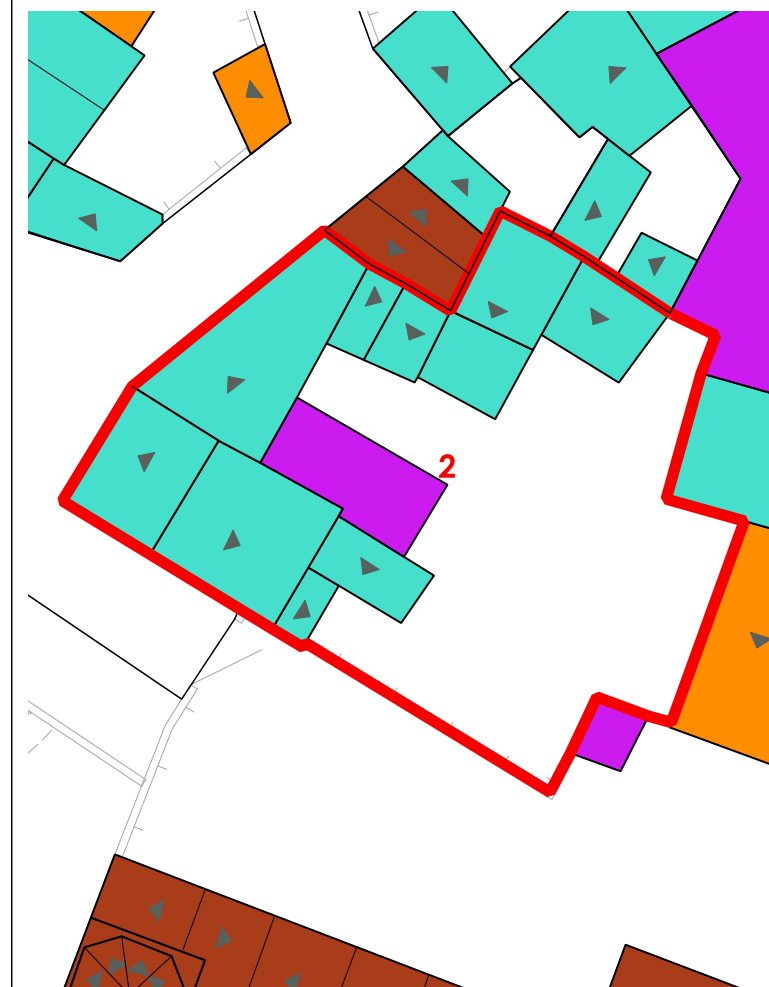
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



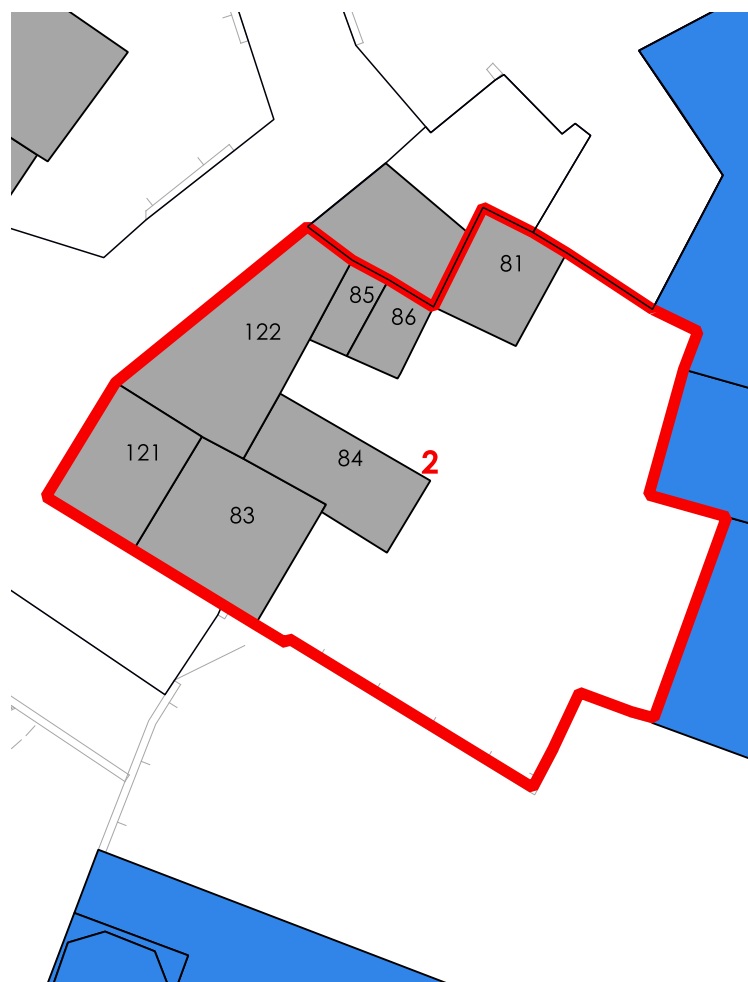
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 02/02
Superficie Lotto: 339.89 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 129.94 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 209.95 mq
Volume: 717.31 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.1 mc/mq
Numero Residenti: 5

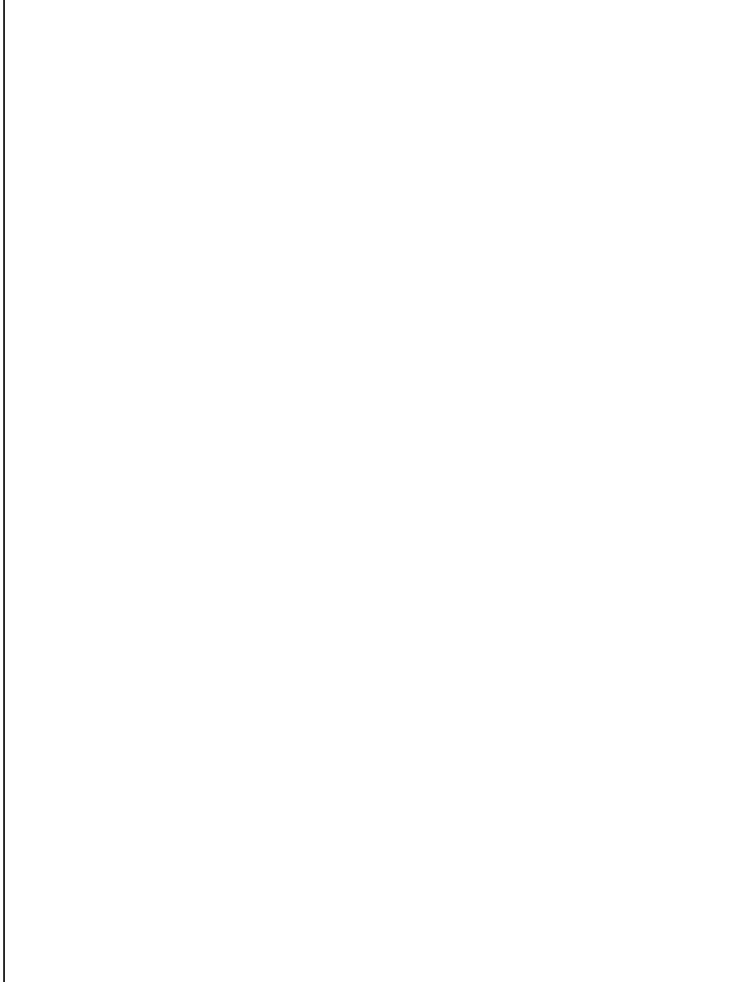
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|-------|---------|--------|--------|------------------------|
| 81 | 14.99 | 2.71 | 40.62 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 83 | 28.38 | 5.88 | 166.88 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 84 | 19.7 | 3 | 59.11 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 85 | 5.34 | 6.73 | 35.92 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 86 | 6.62 | 3.54 | 23.44 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 121 | 19.94 | 7.65 | 152.52 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 122 | 34.97 | 6.83 | 238.82 | 3 | MO - MS - RE - DR |

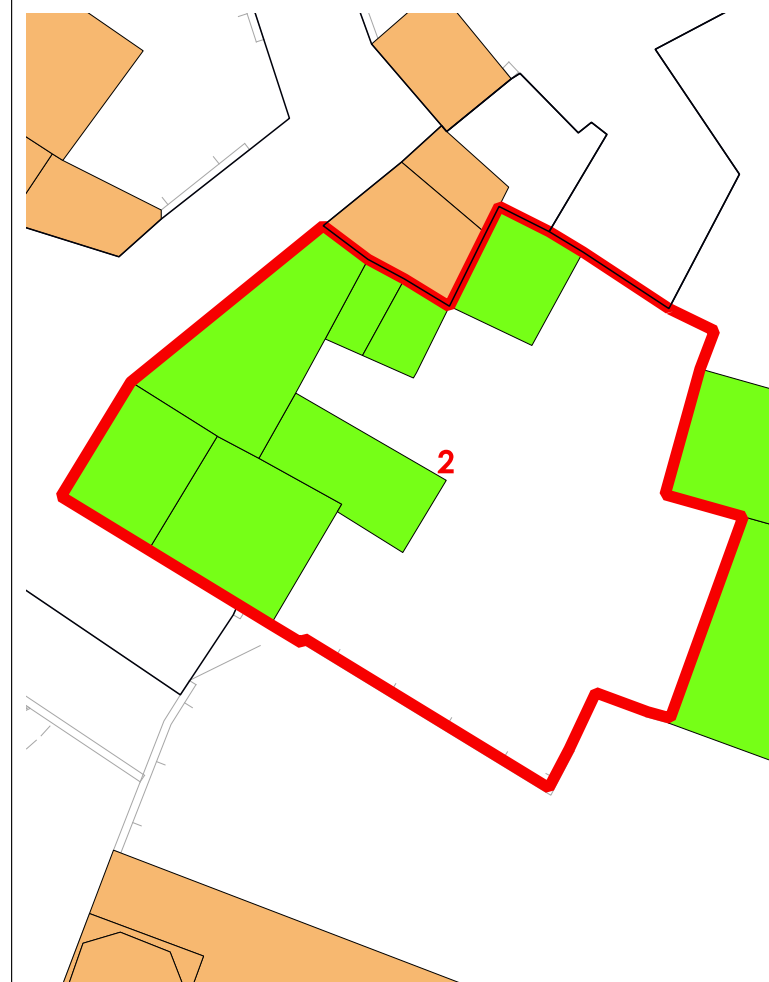
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

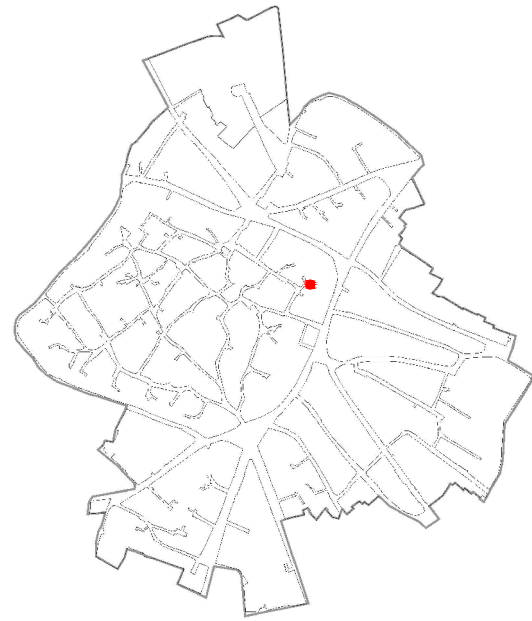


COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

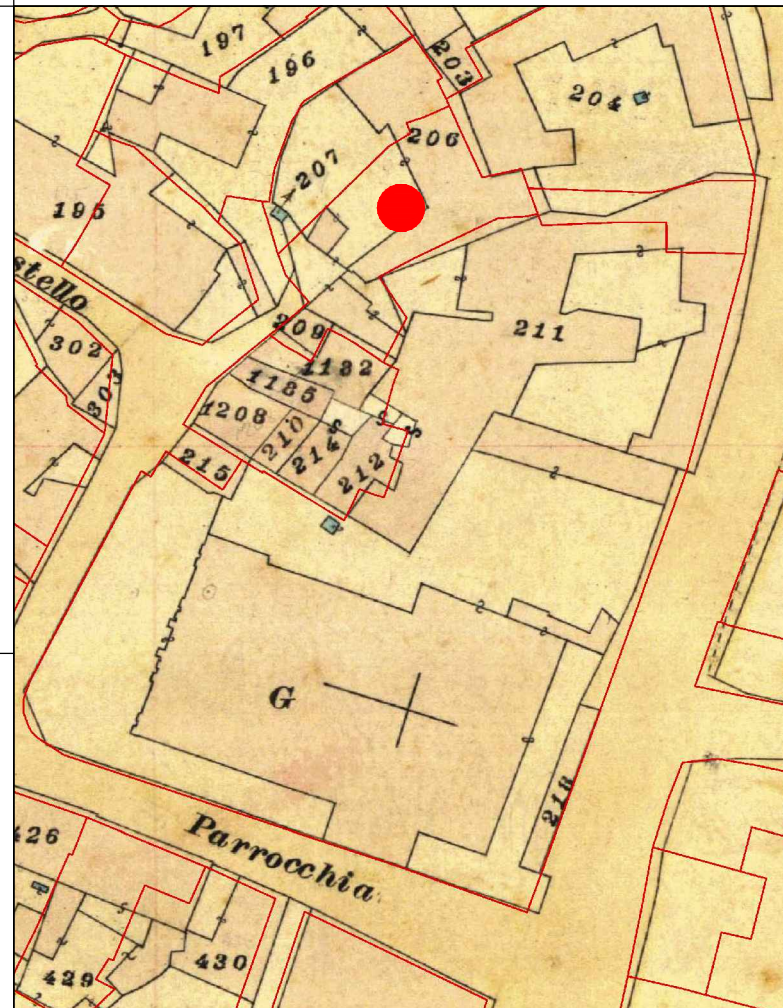
Isolato 02

U.M.I. 03

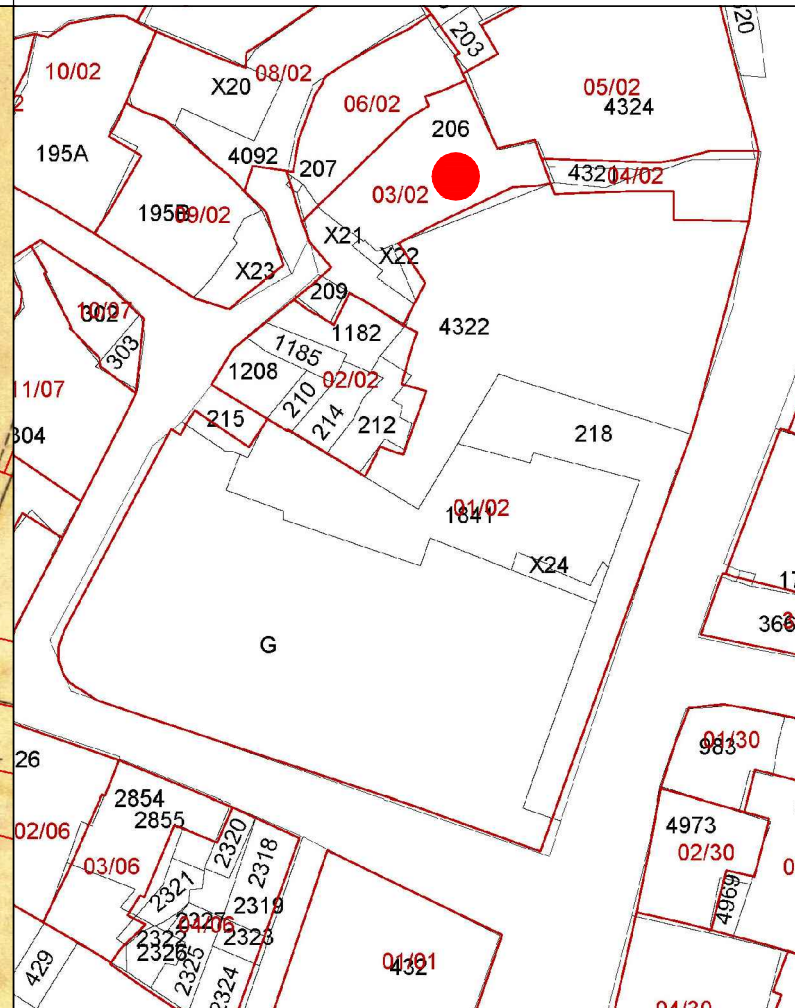
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 206, 209, X21, X22
Catastali storici: 206p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

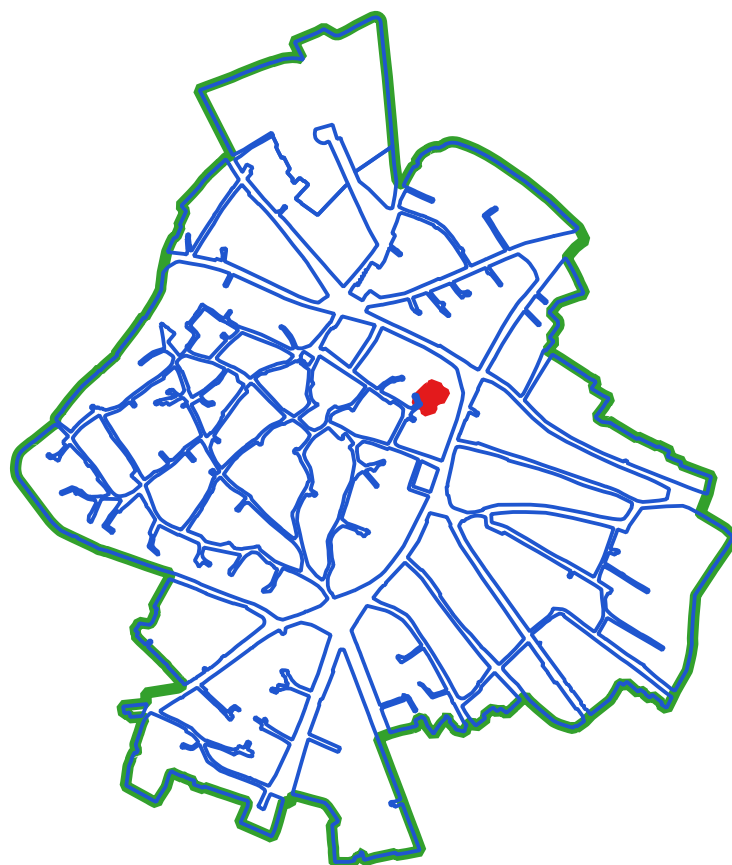




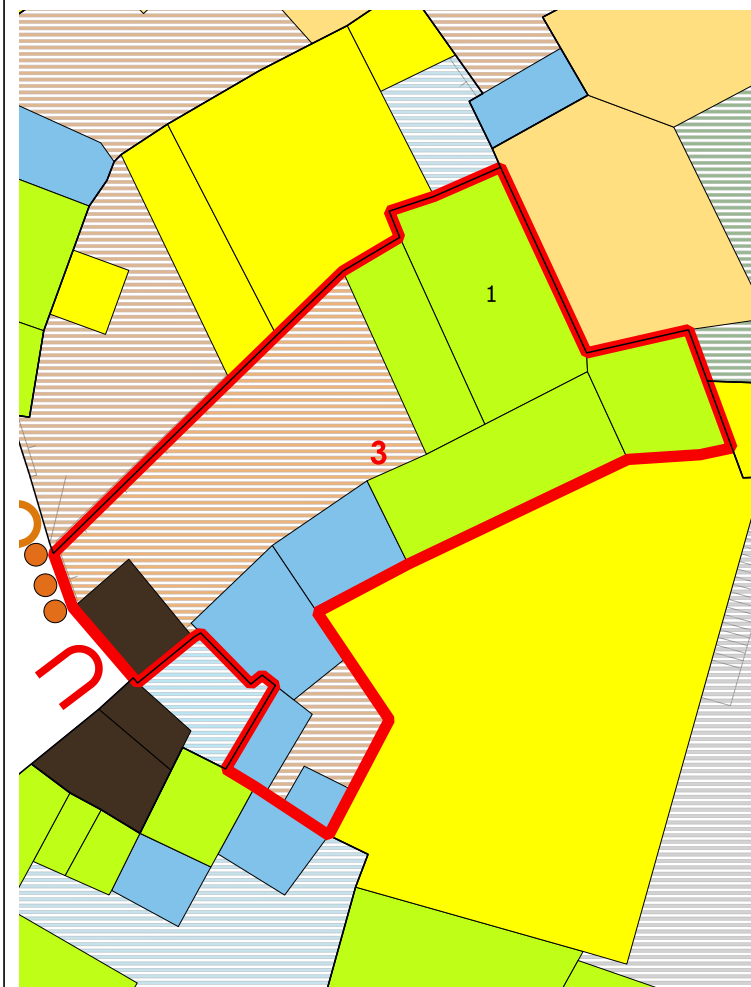
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

| | |
|---------|---|
| Isolato | 2 |
| U.M.I. | 3 |

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



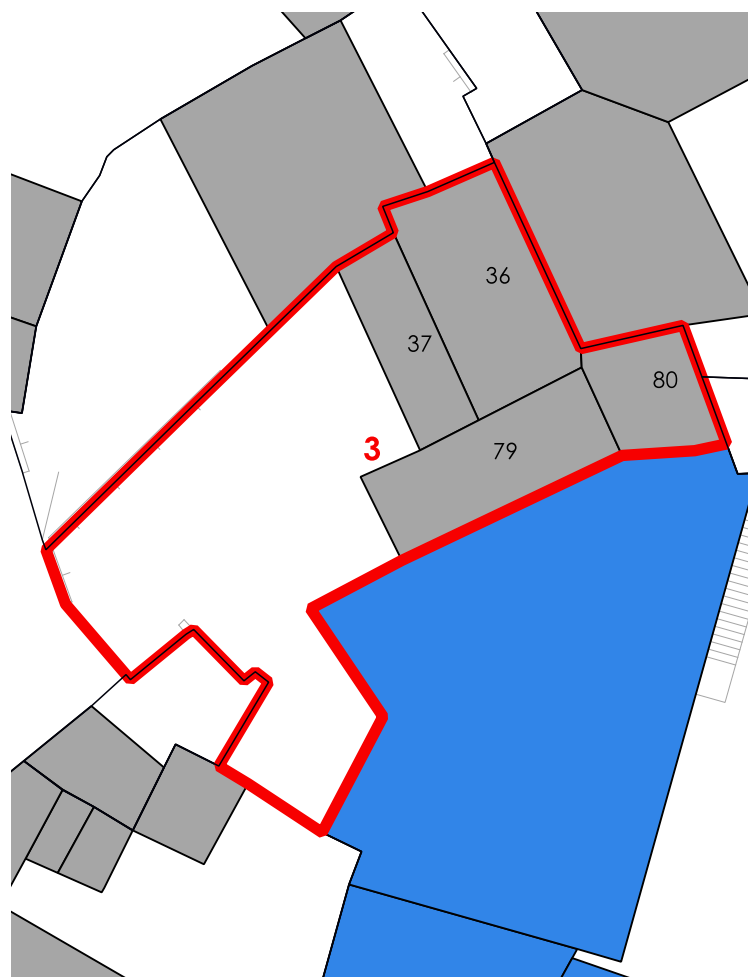
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 2
 idUMI: 03/02
 Superficie Lotto: 348.15 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 165.27 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 182.88 mq
 Volume: 631.04 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 1.8 mc/mq
 Numero Residenti: 1

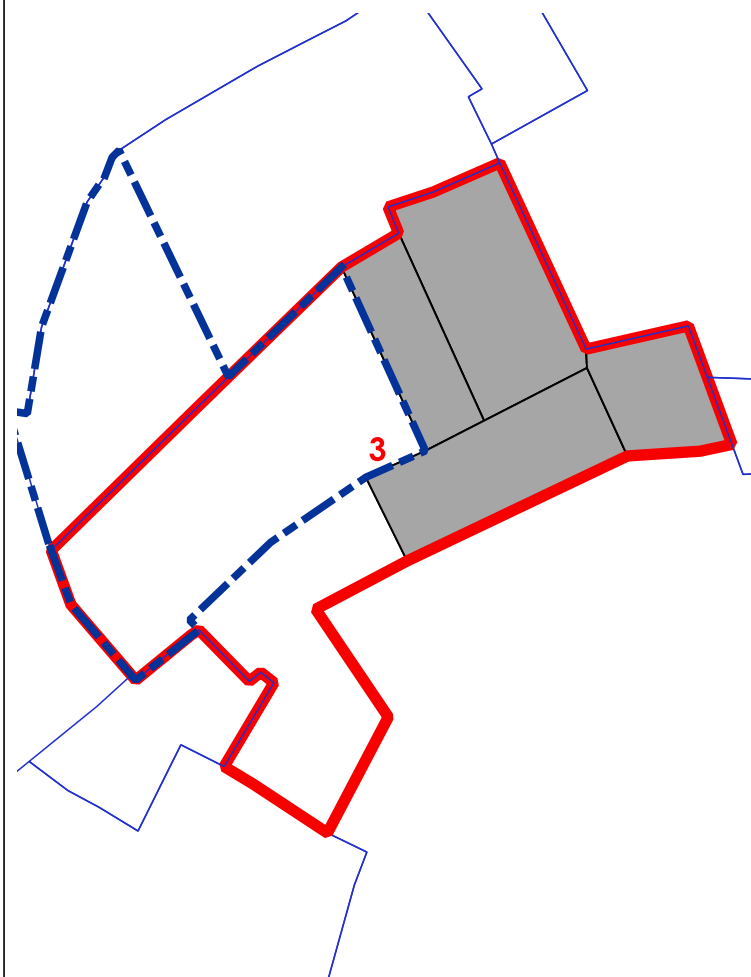
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|-------|---------|--------|--------|------------------------|
| 36 | 54.14 | 3.96 | 214.38 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 37 | 26.36 | 2.7 | 71.17 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 79 | 45.07 | 6.42 | 289.36 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 80 | 25.29 | 2.22 | 56.13 | 3 | MO - MS - RE - DR |

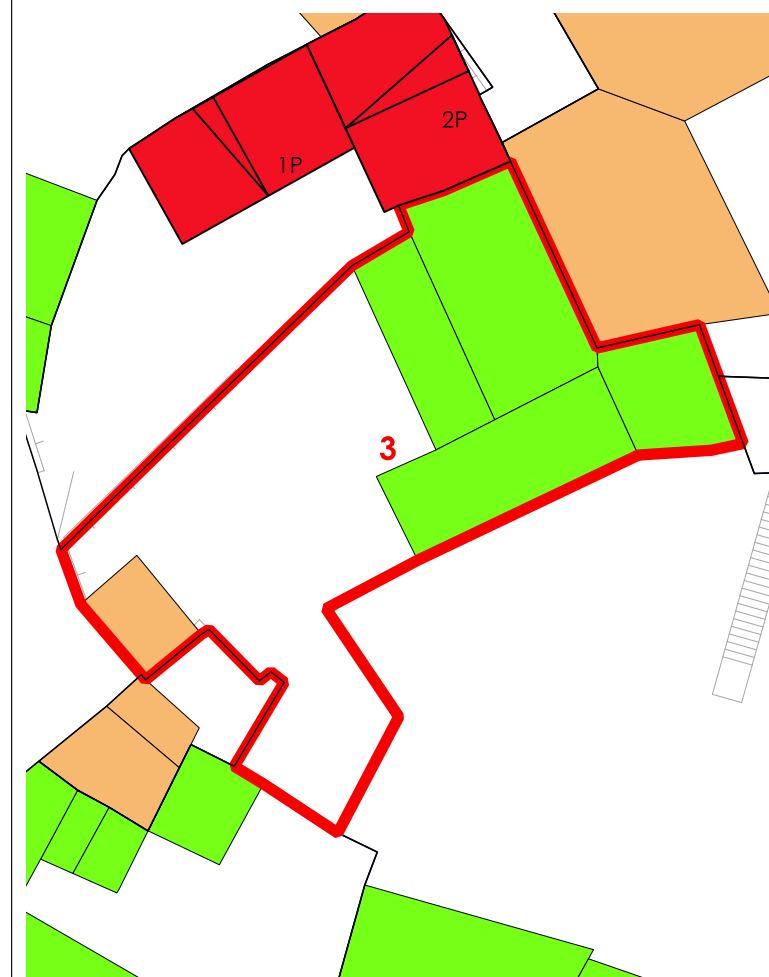
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

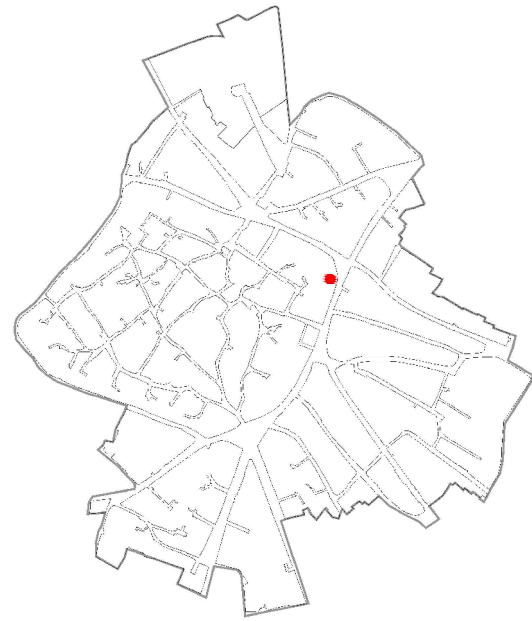


COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

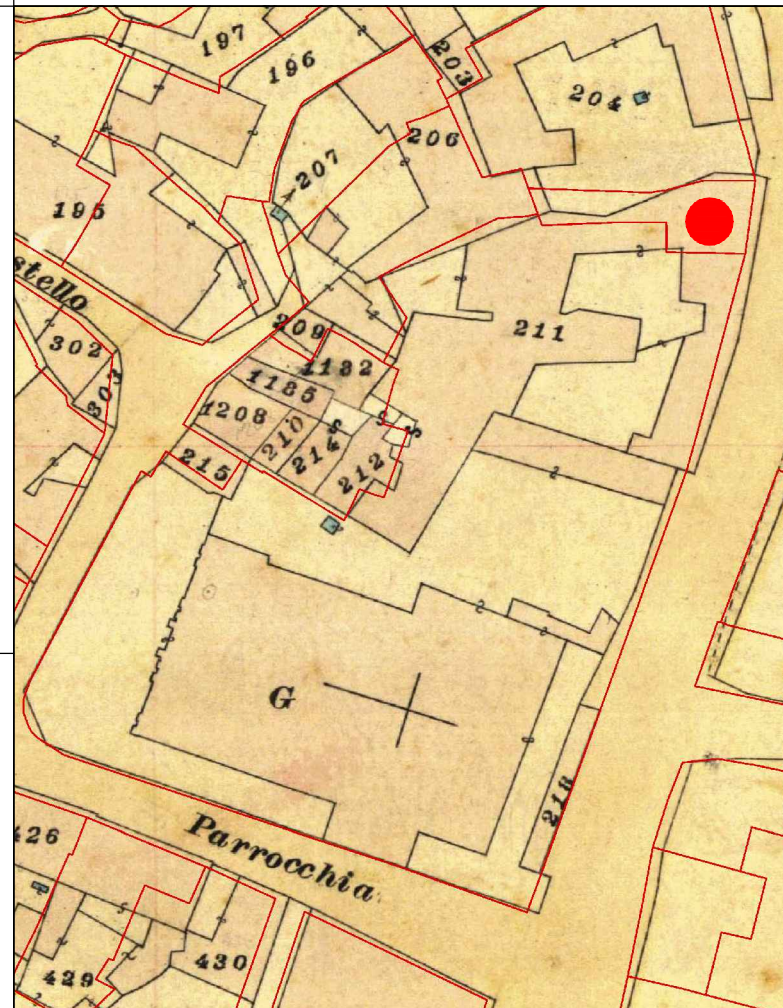
Isolato 02

U.M.I. 04

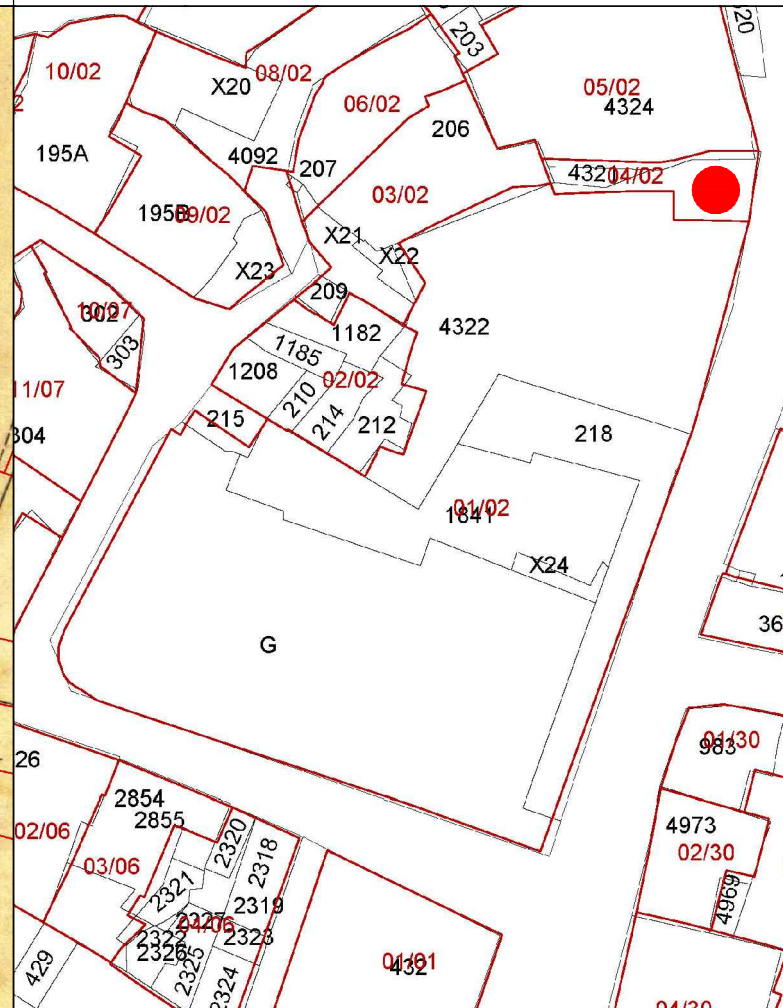
INQUADRAMENTO



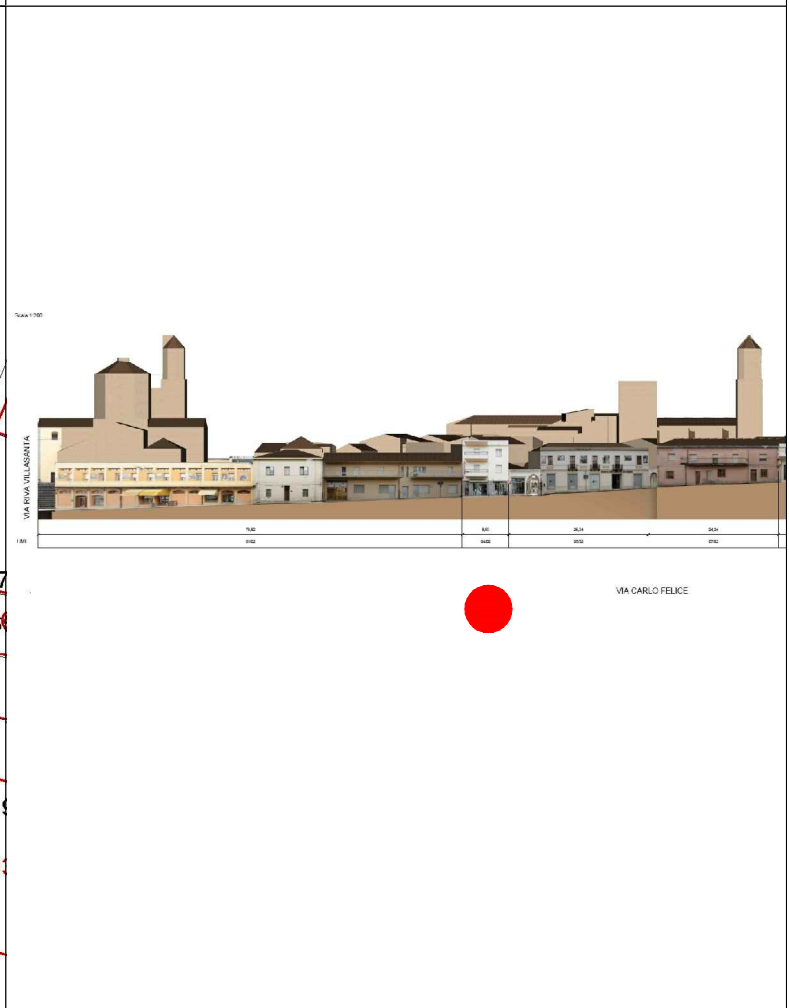
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



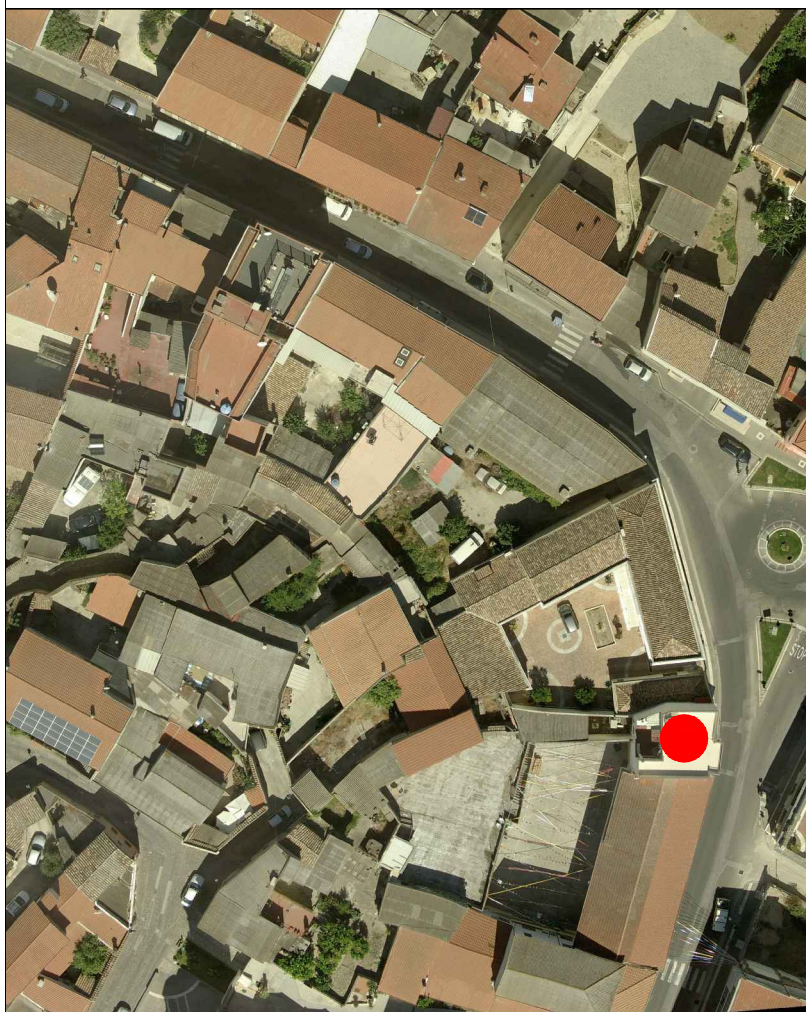
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 432
Catastali storici: 211p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale
Comm./Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

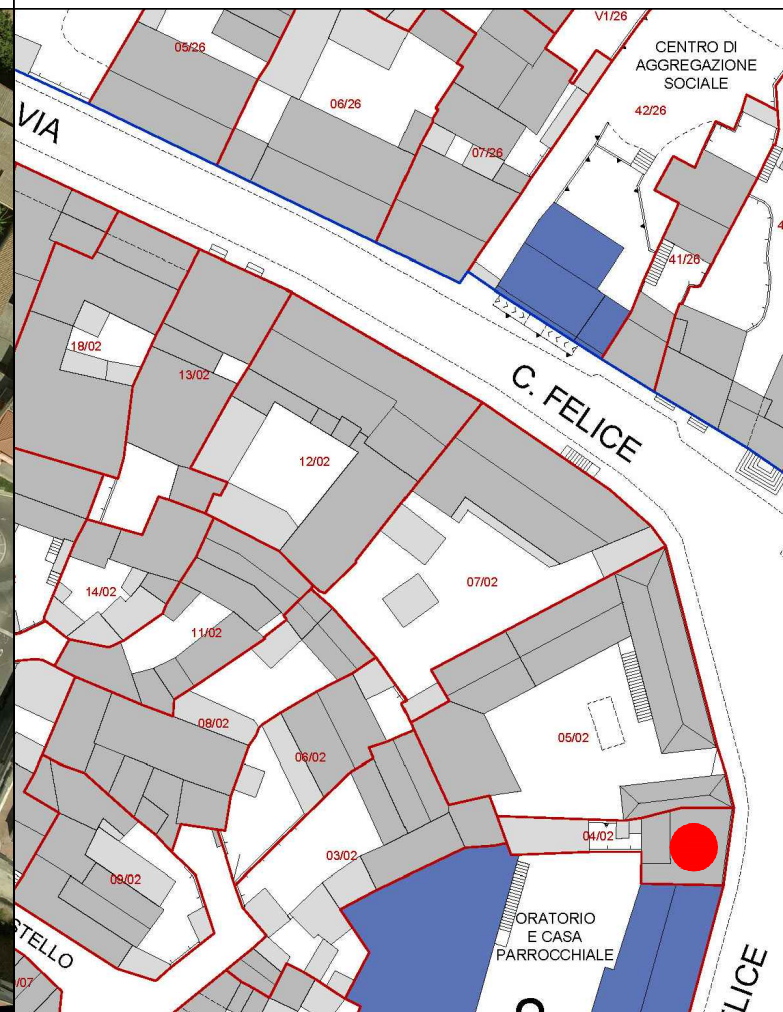


FOTO 45°

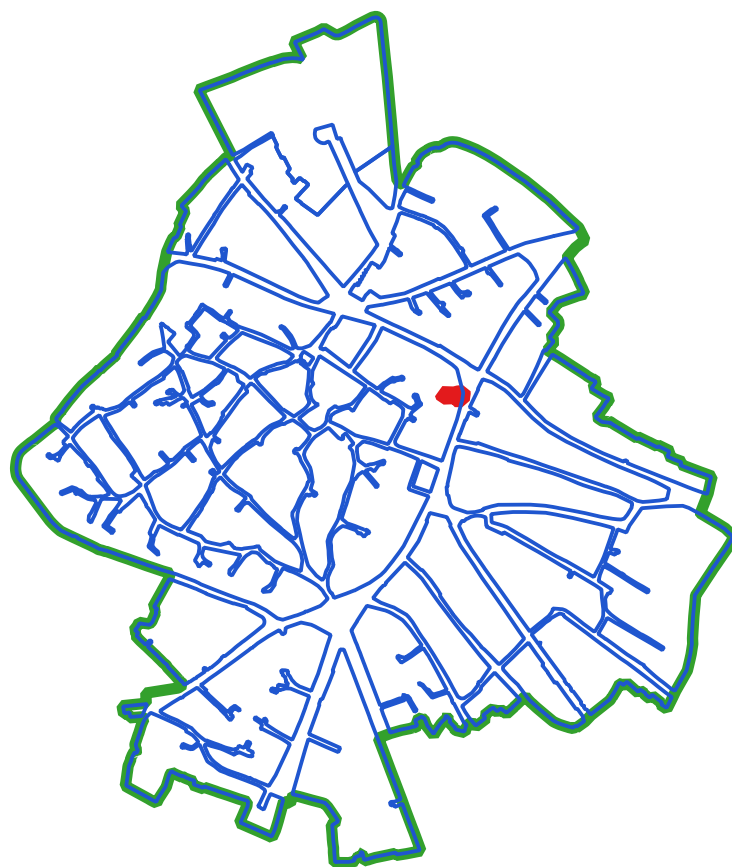




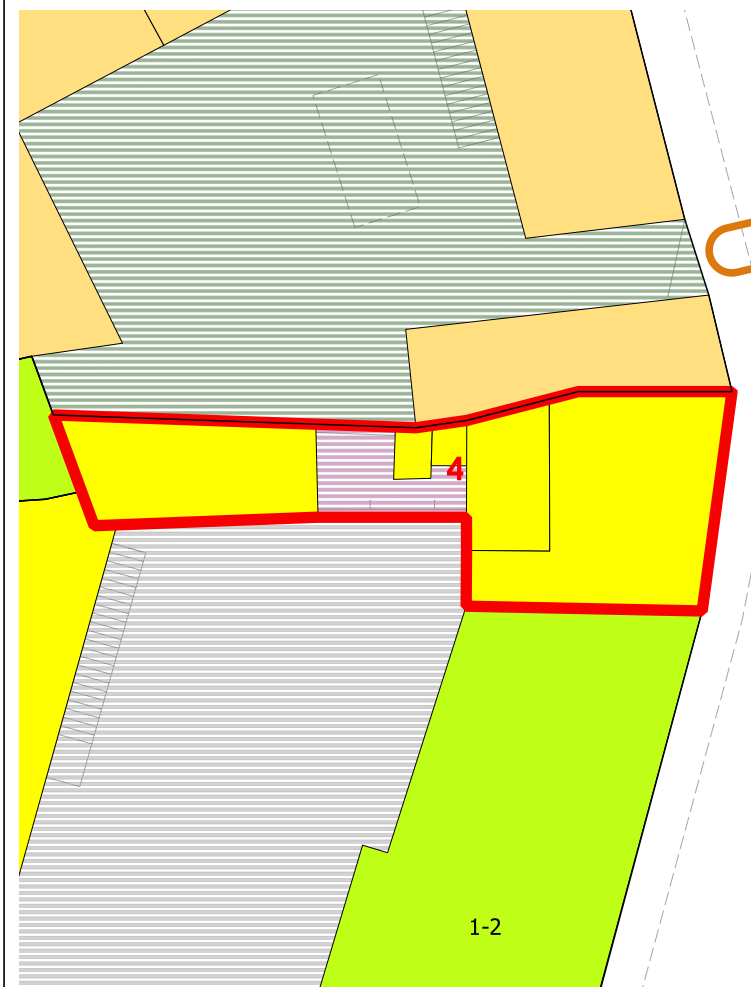
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

| | |
|---------|---|
| Isolato | 2 |
| U.M.I. | 4 |

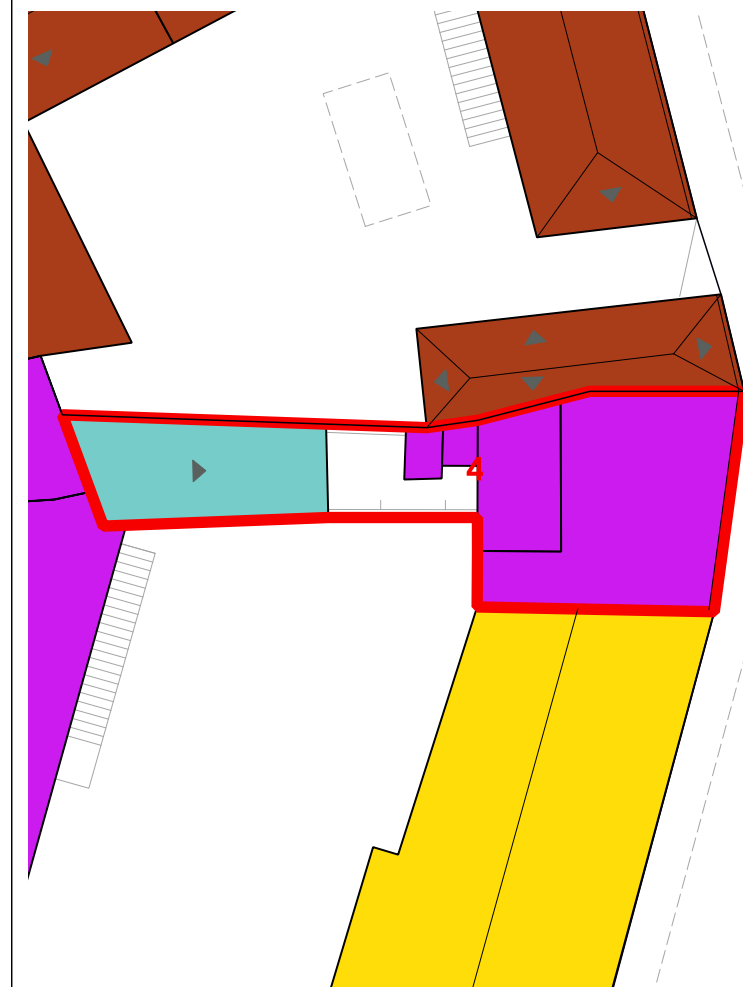
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



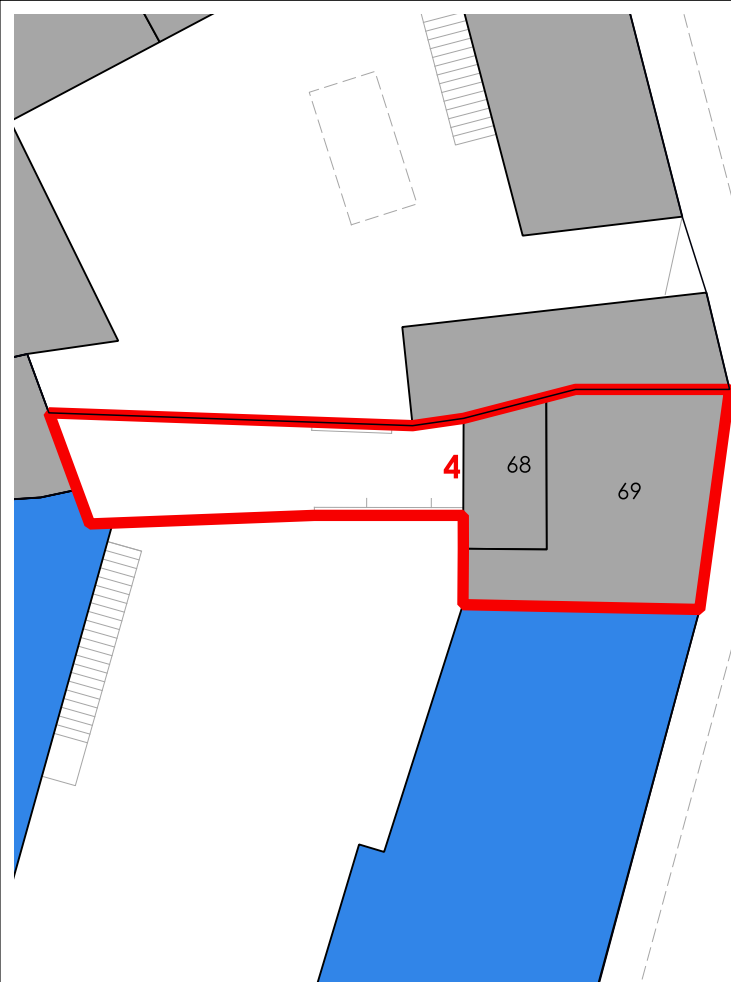
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 04/02
Superficie Lotto: 137.38 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 79.43 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 57.95 mq
Volume: 728.28 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 5.3 mc/mq
Numero Residenti: 2

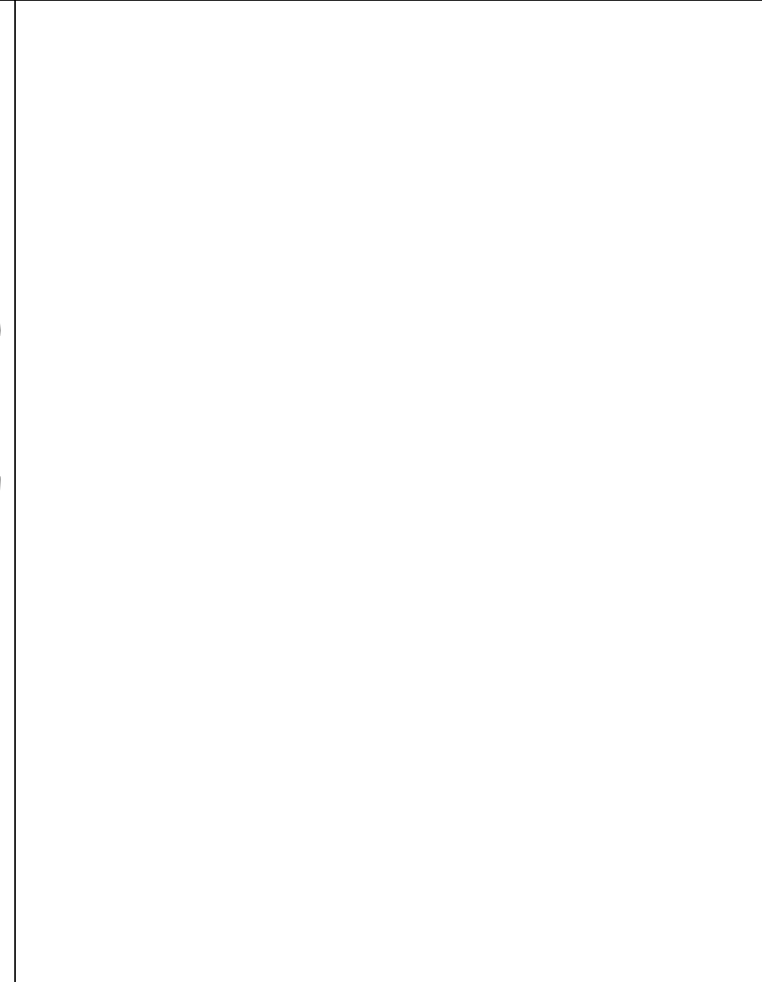
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° | Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|----|--------|------|---------|--------|-------------------|------------------------|
| 68 | 17.6 | 6.95 | 122.34 | 4 | MO - MS - RE - DR | |
| 69 | 61.83 | 9.8 | 605.94 | 4 | MO - MS - RE - DR | |

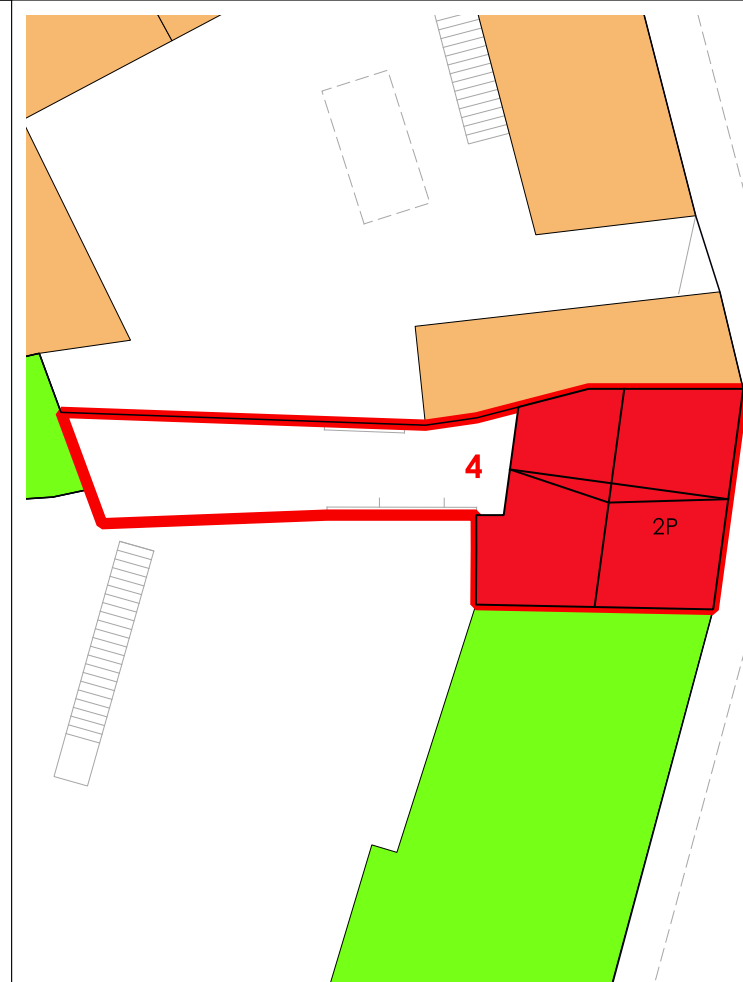
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



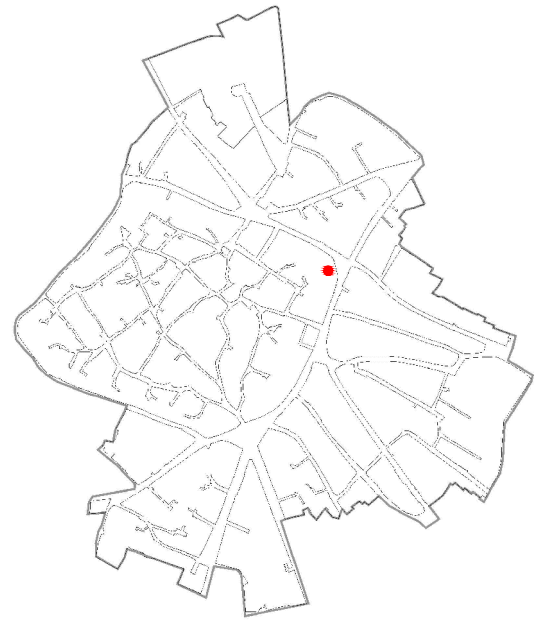
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



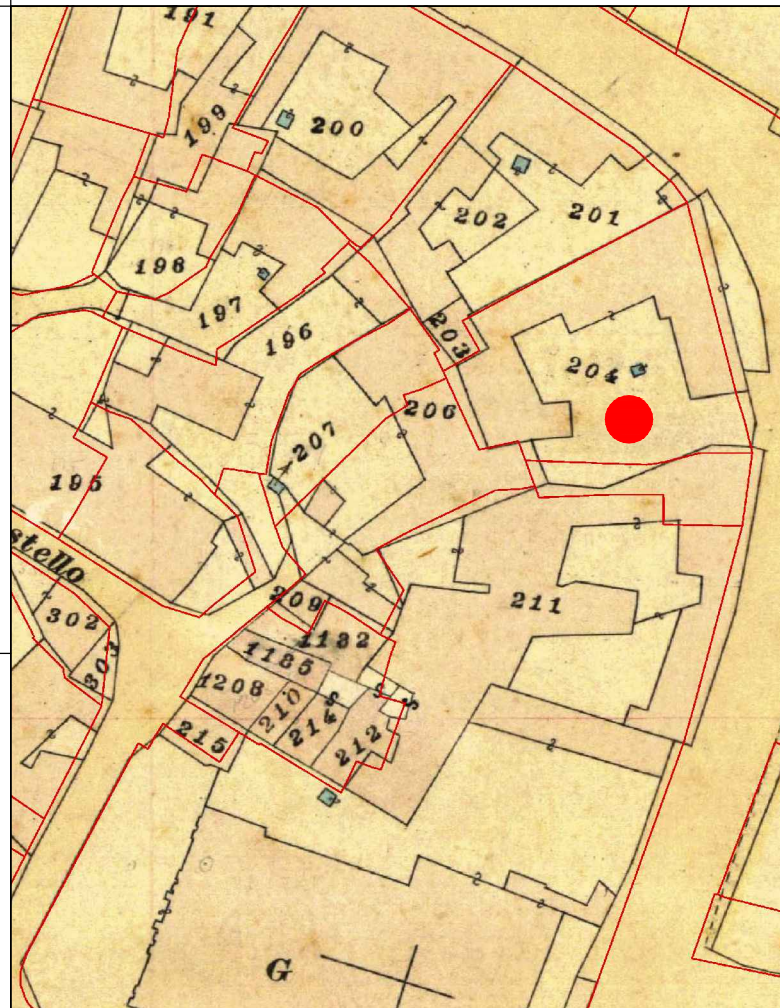
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02
 U.M.I. 05

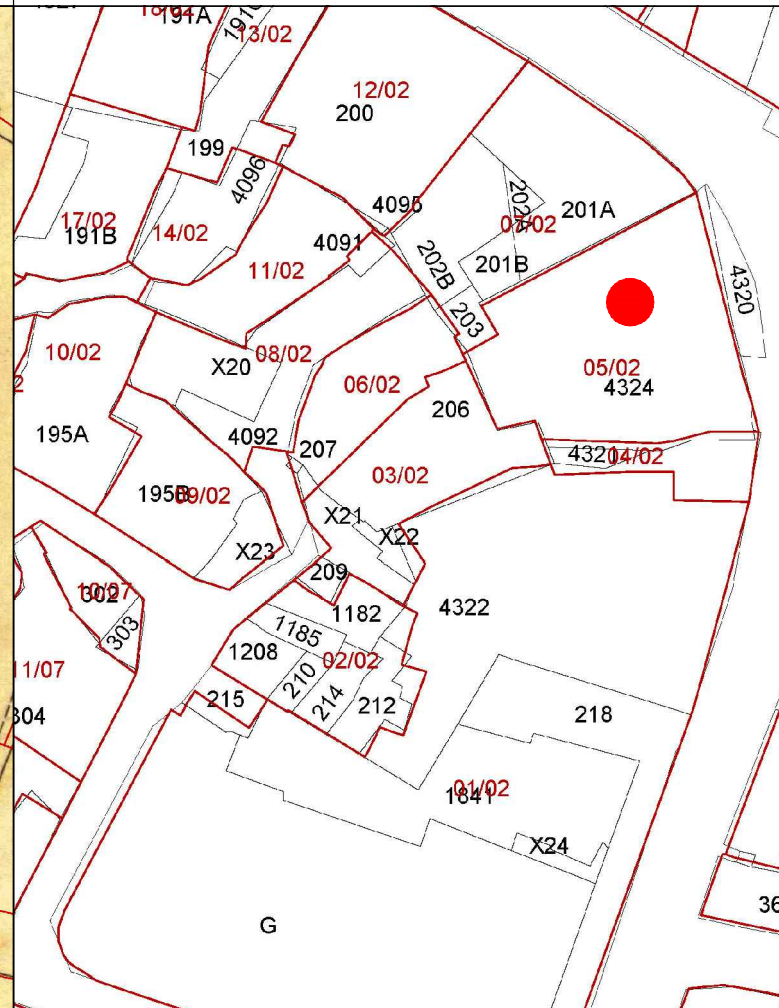
INQUADRAMENTO



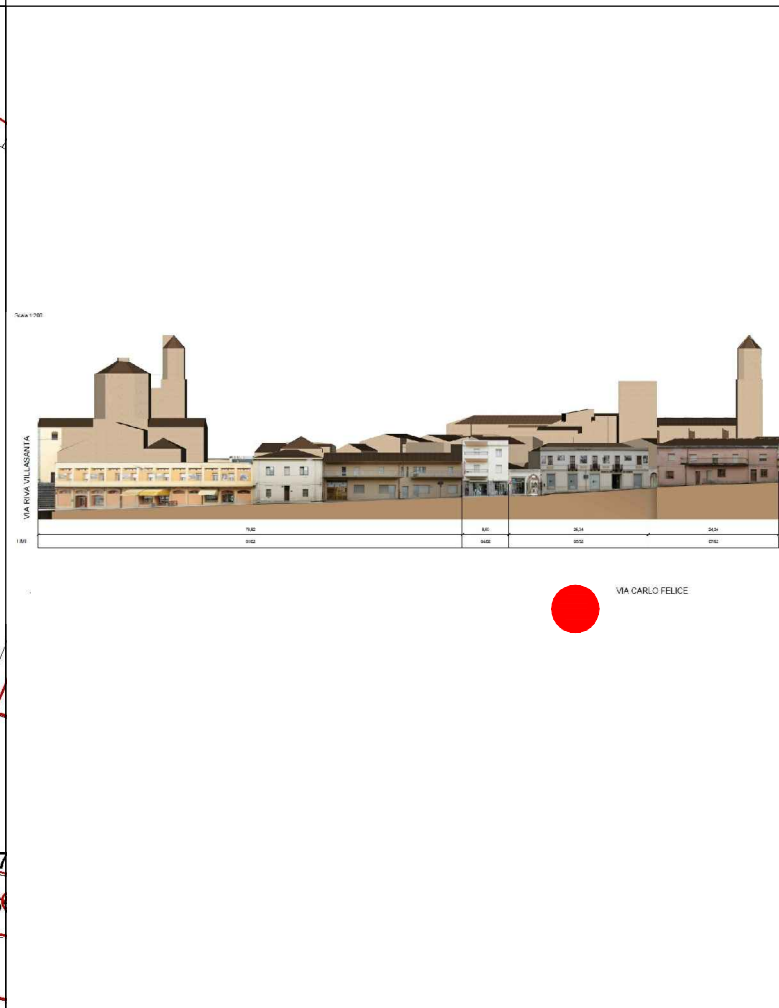
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



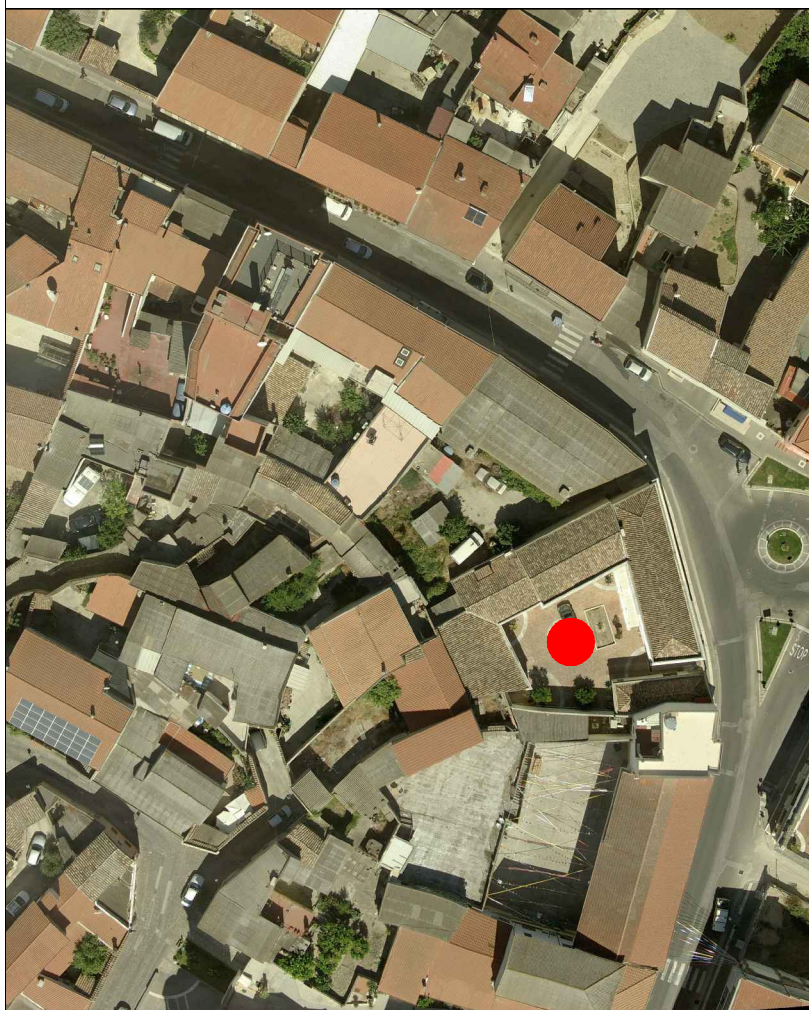
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 4324
 Catastali storici: 204p

DESTINAZIONE D'USO
 Credito/Servizi
 Residenziale/ Studi privati

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

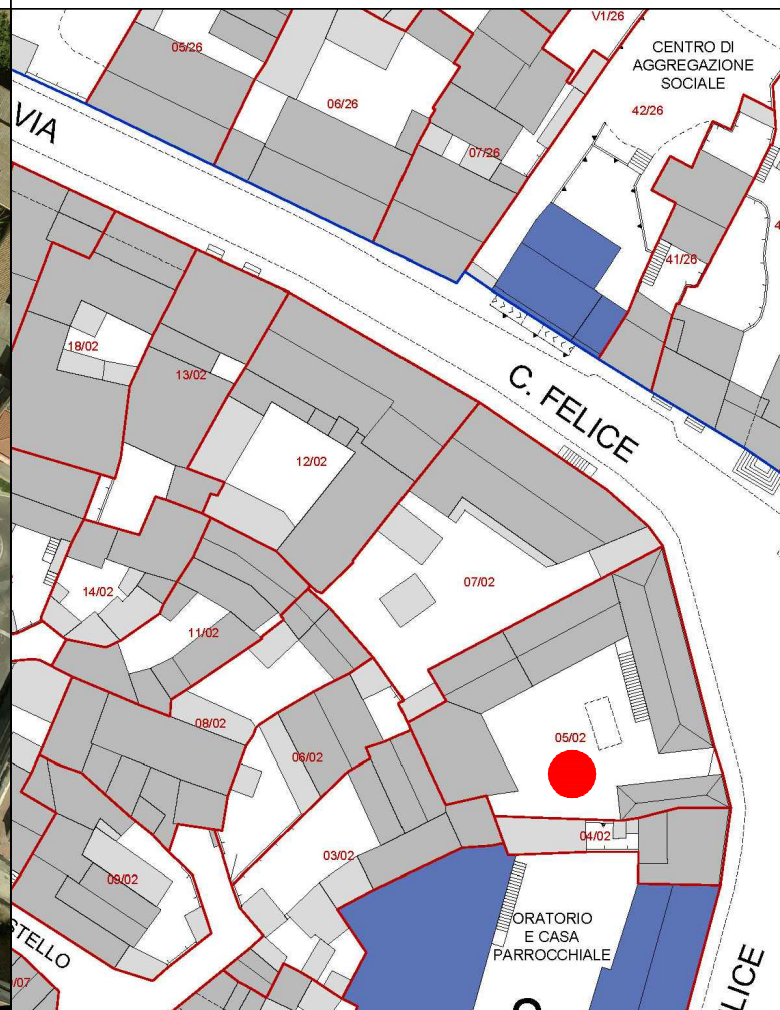


FOTO 45°

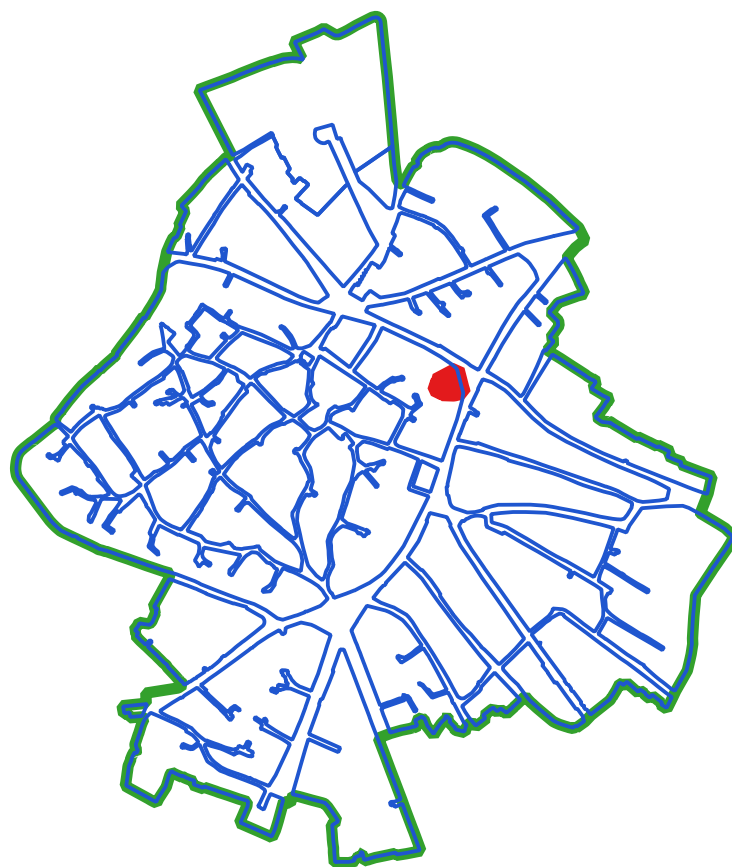




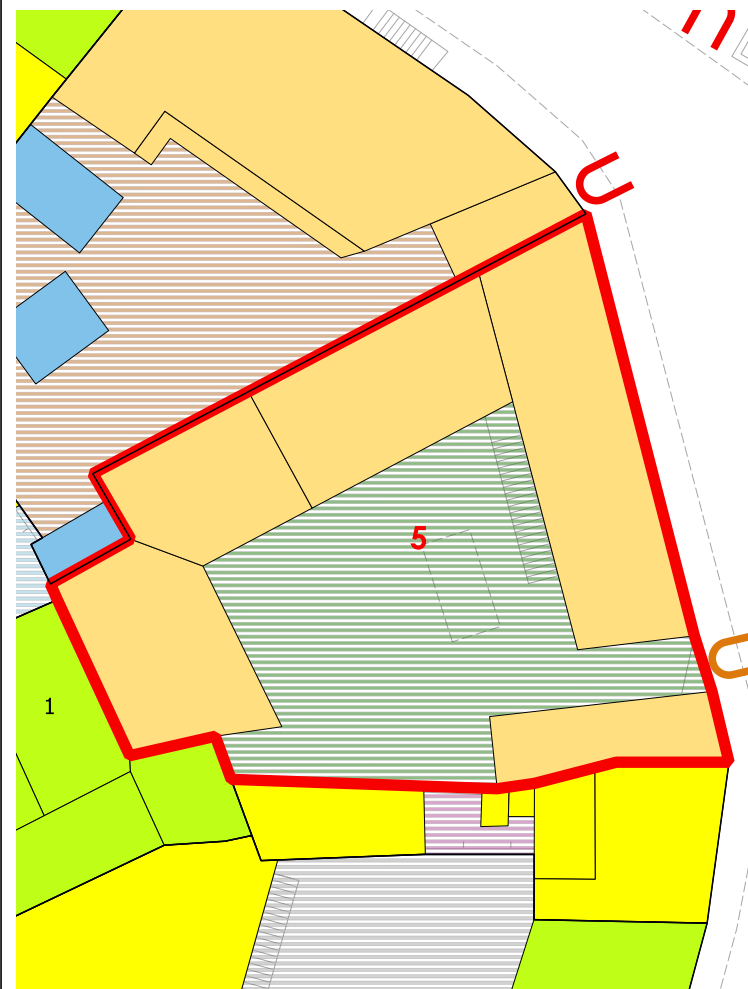
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

| | |
|---------|---|
| Isolato | 2 |
| U.M.I. | 5 |

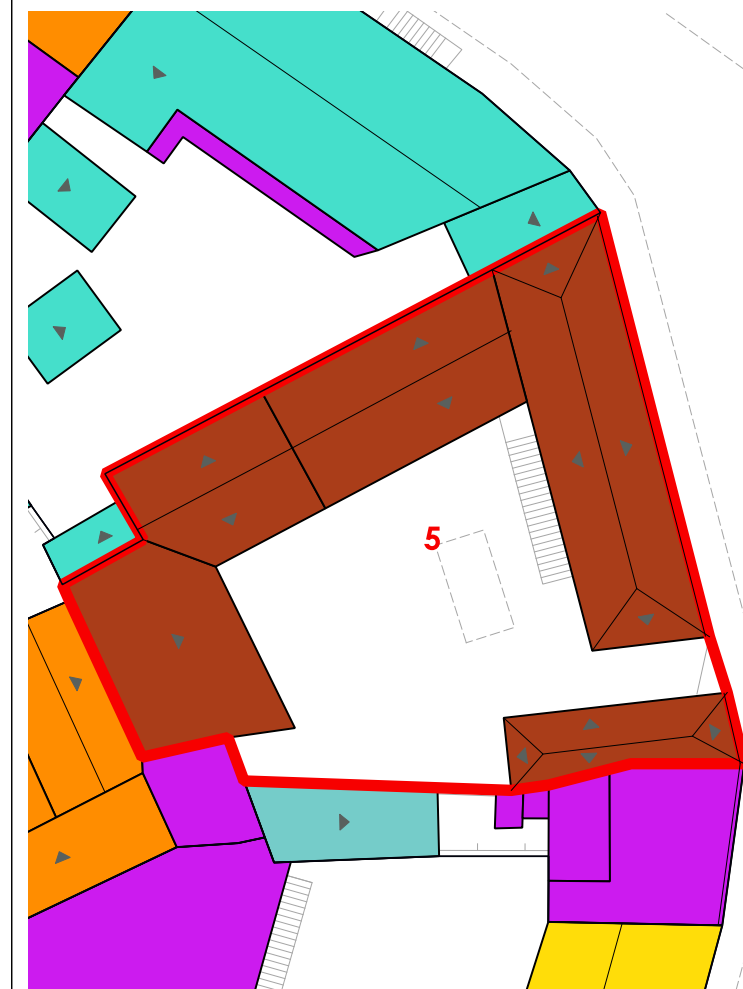
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



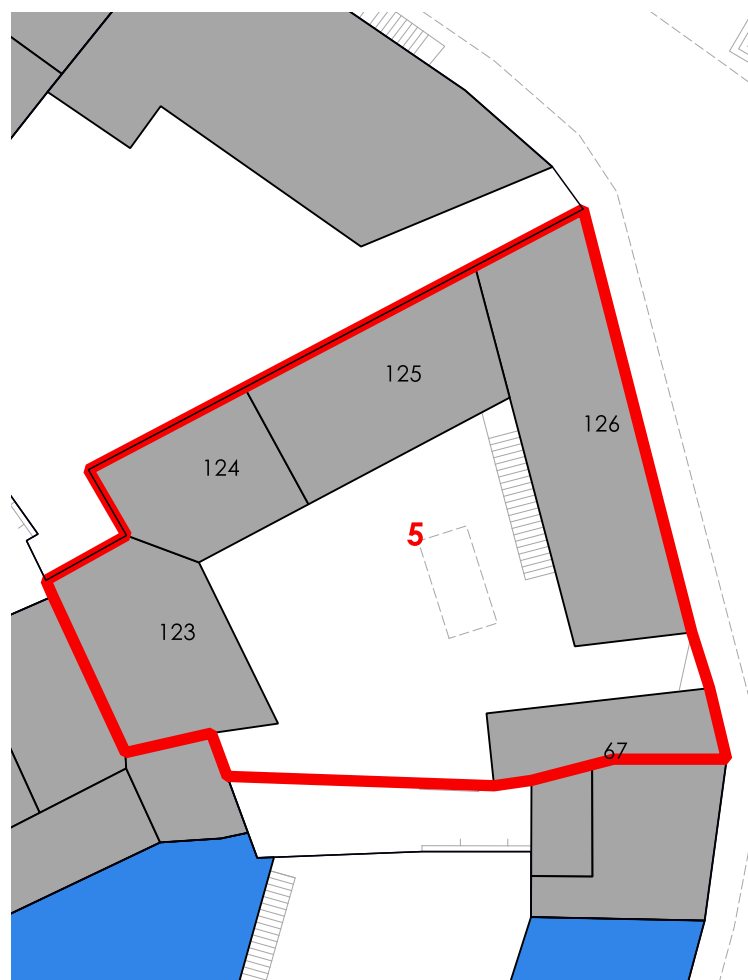
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 05/02
Superficie Lotto: 700.31 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 412.35 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 287.96 mq
Volume: 2385 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.4 mc/mq
Numero Residenti: 0

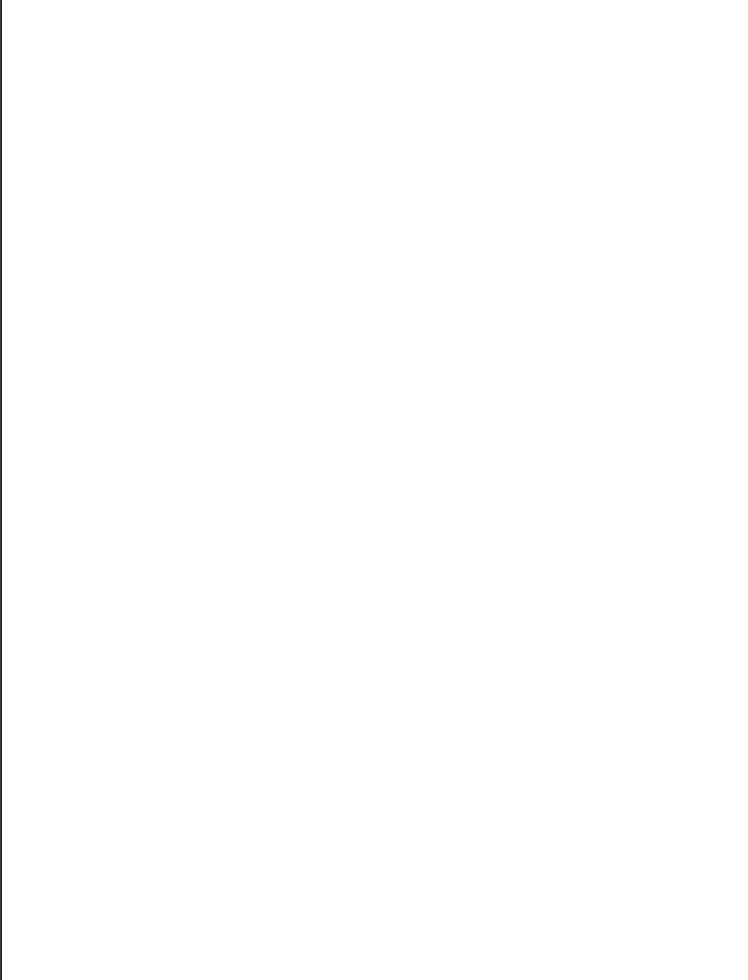
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|-------|---------|---------|--------|-------------------------|
| 67 | 42.61 | 4.02 | 171.28 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 123 | 82.93 | 3.83 | 317.62 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 124 | 60.86 | 3.83 | 233.09 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 125 | 90.05 | 7.36 | 662.75 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 126 | 135.9 | 7.36 | 1000.26 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |

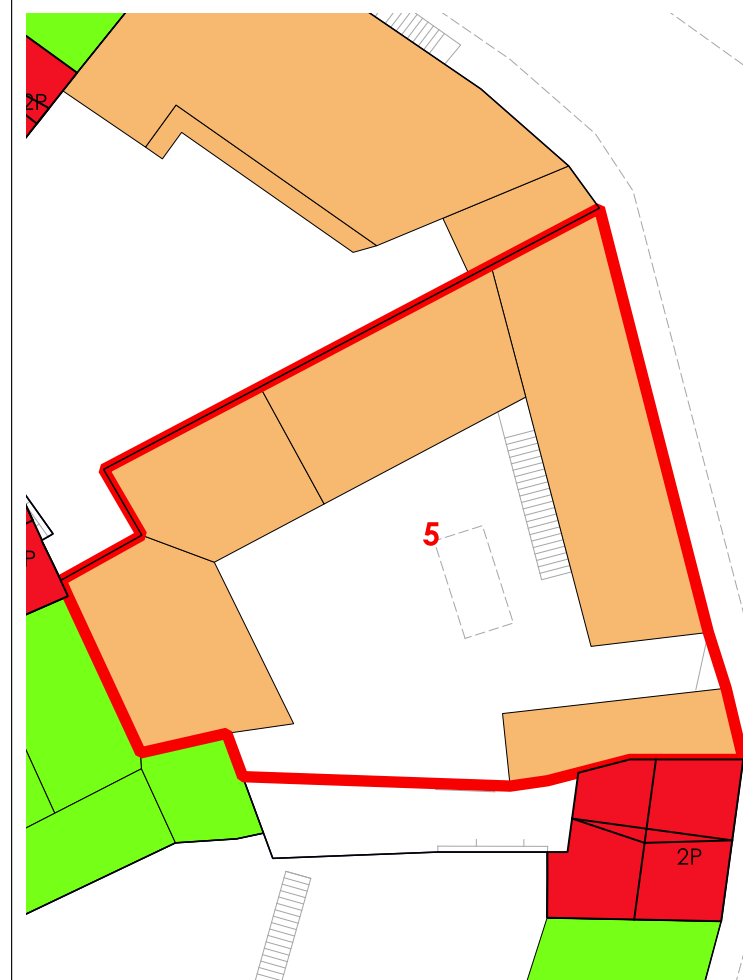
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



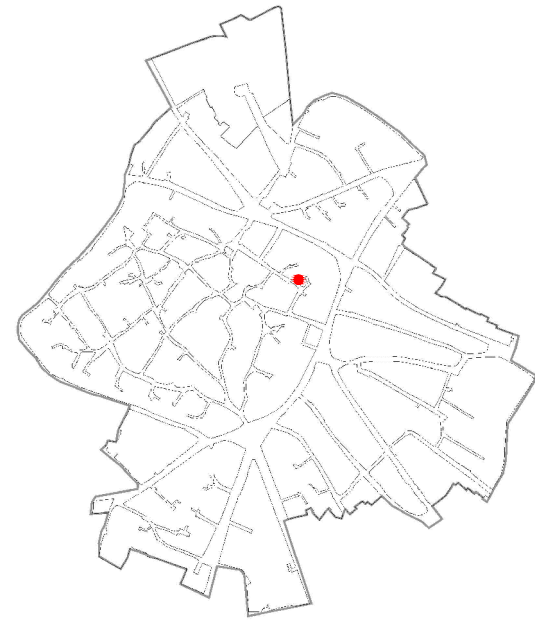
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



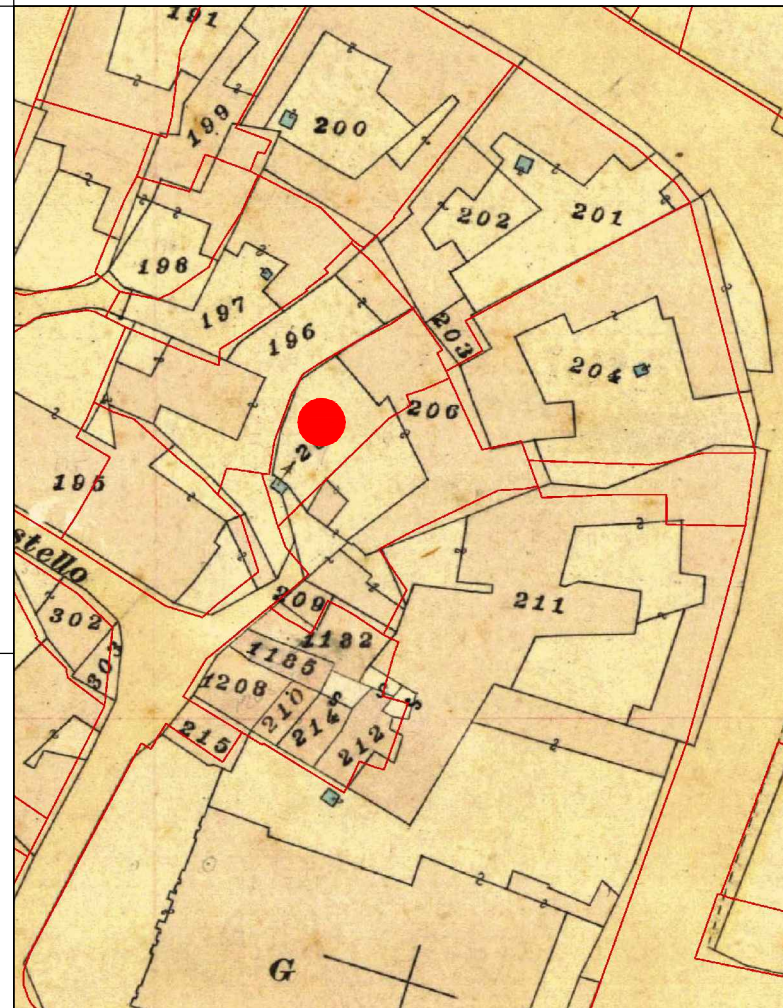
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 02 |
| U.M.I. | 06 |

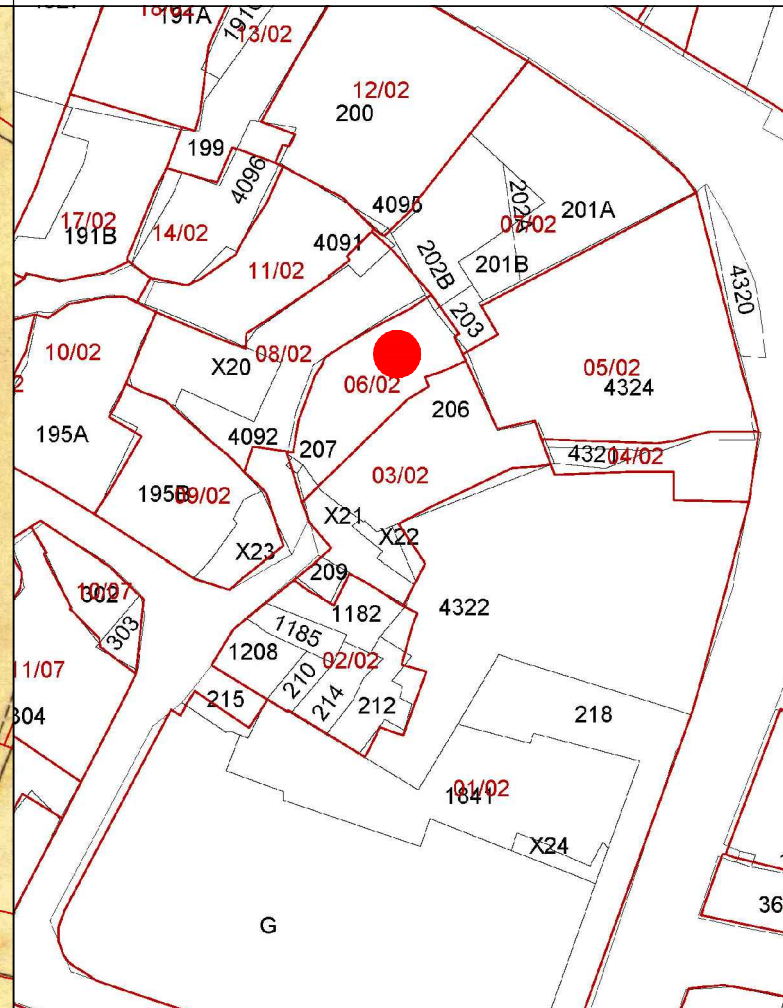
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 207, X21p
 Catastali storici: 206p, 207

DESTINAZIONE D'USO:
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

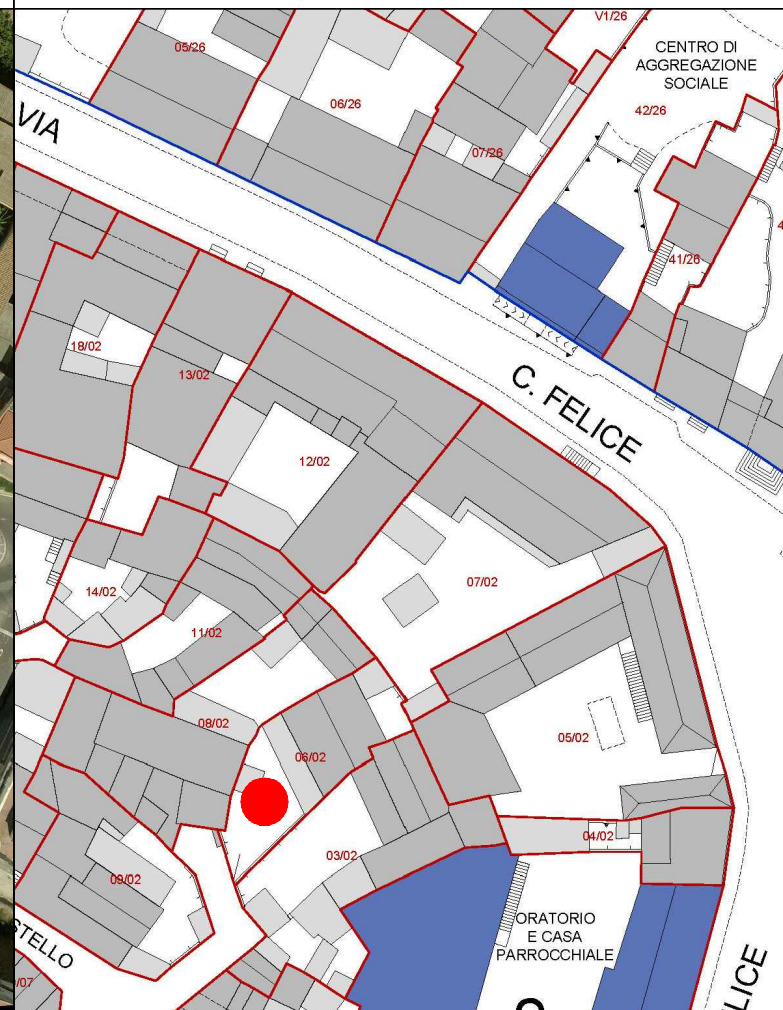


FOTO 45°

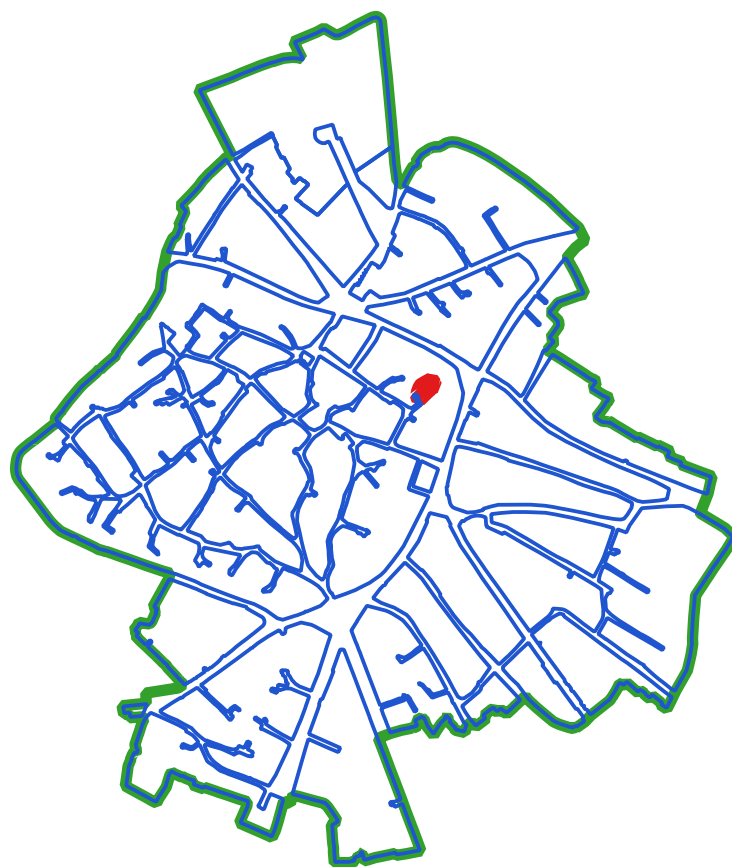




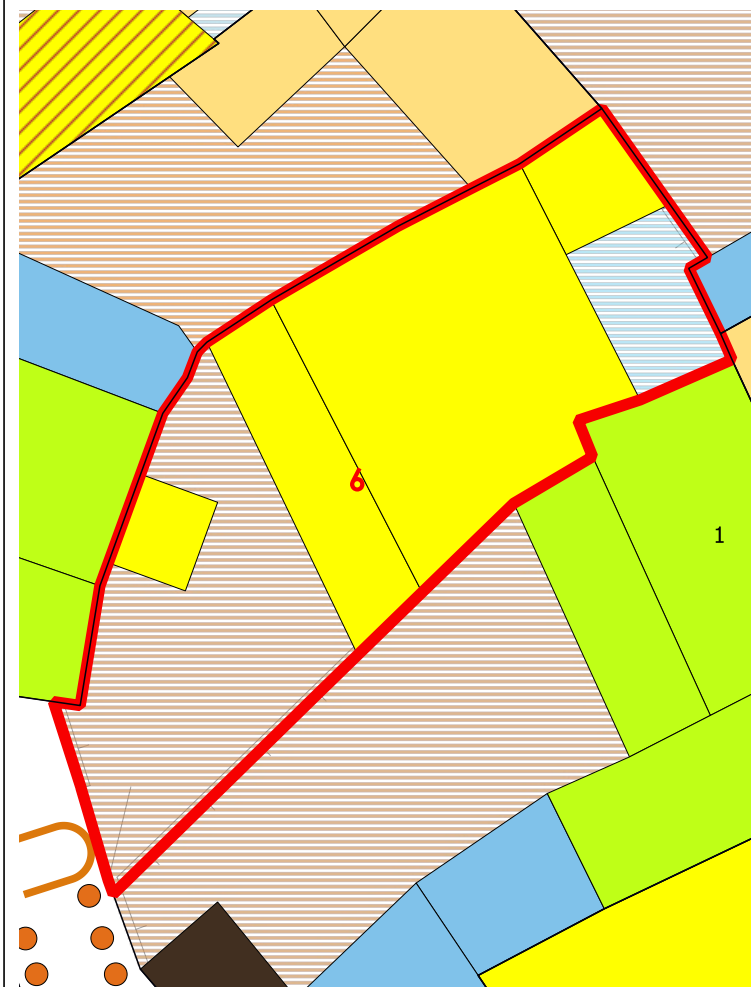
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

| | |
|---------|---|
| Isolato | 2 |
| U.M.I. | 6 |

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



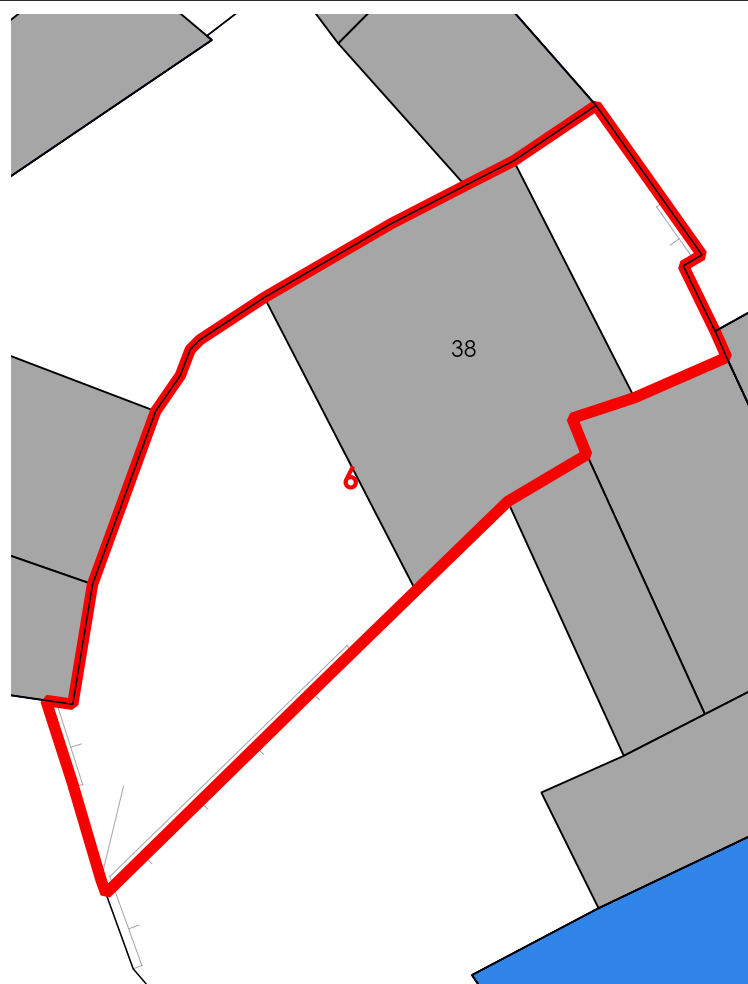
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 06/02
Superficie Lotto: 229.35 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 85.96 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 143.39 mq
Volume: 540.67 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.4 mc/mq
Numero Residenti: 3

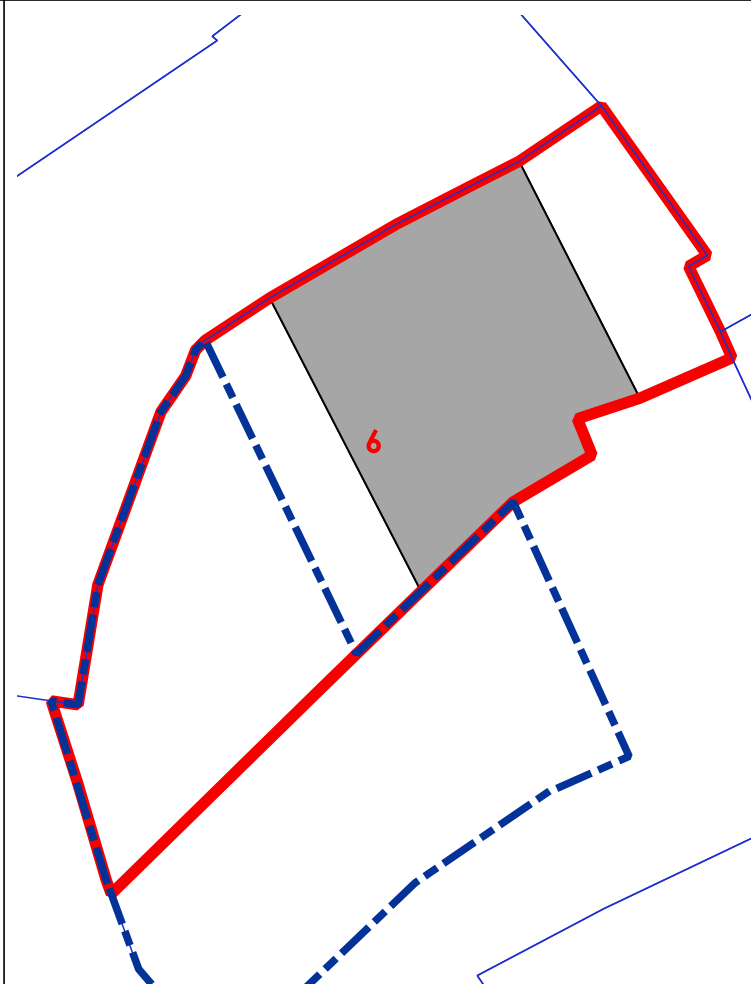
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|-------|---------|--------|--------|------------------------|
| 38 | 85.96 | 6.29 | 540.67 | 4 | MO - MS - RE - DR |

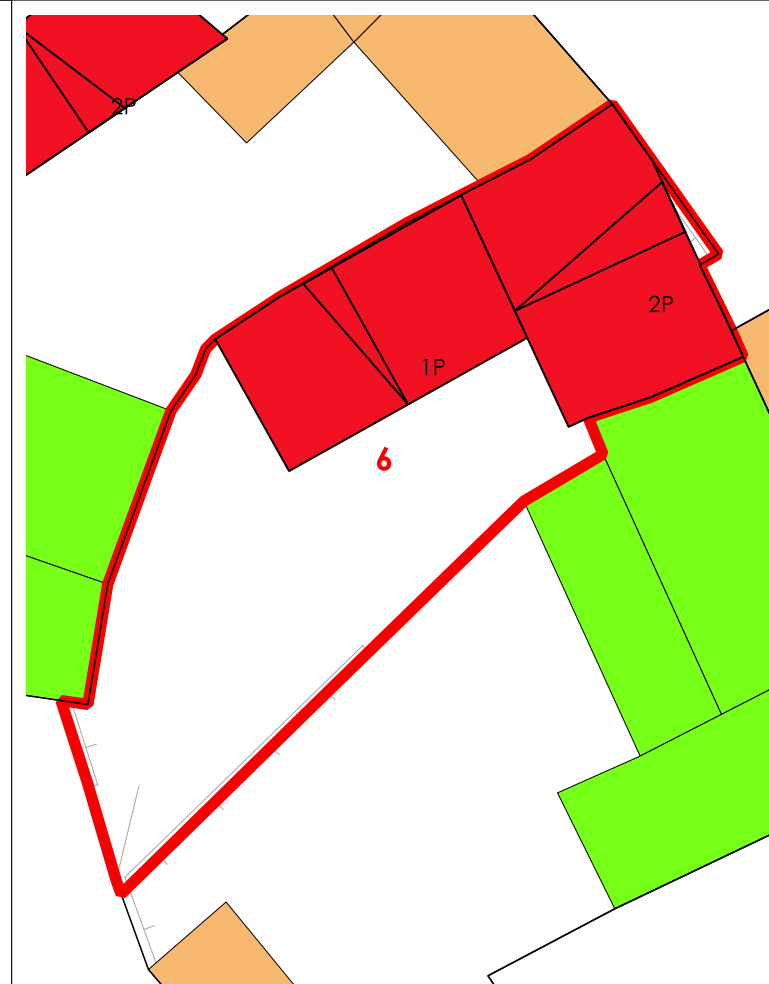
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



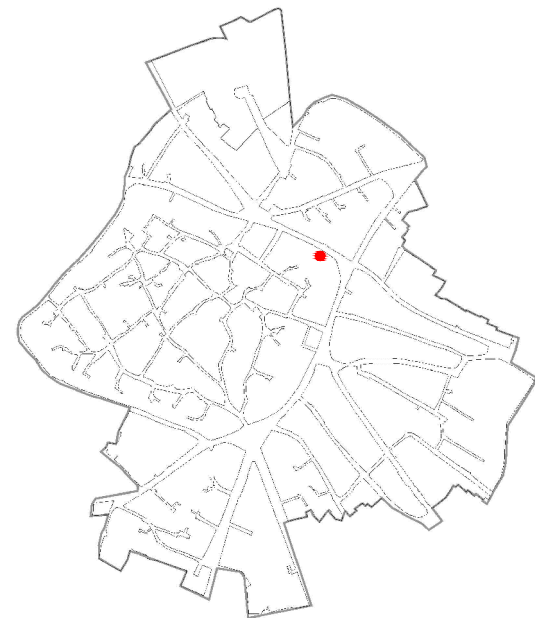
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



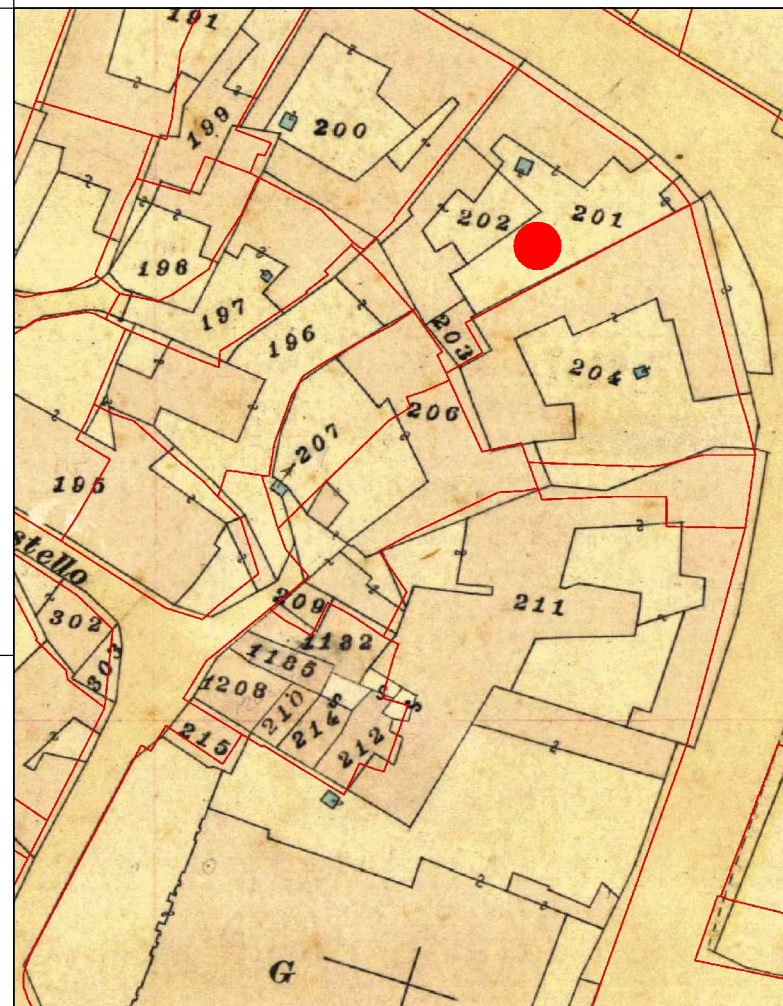
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 02 |
| U.M.I. | 07 |

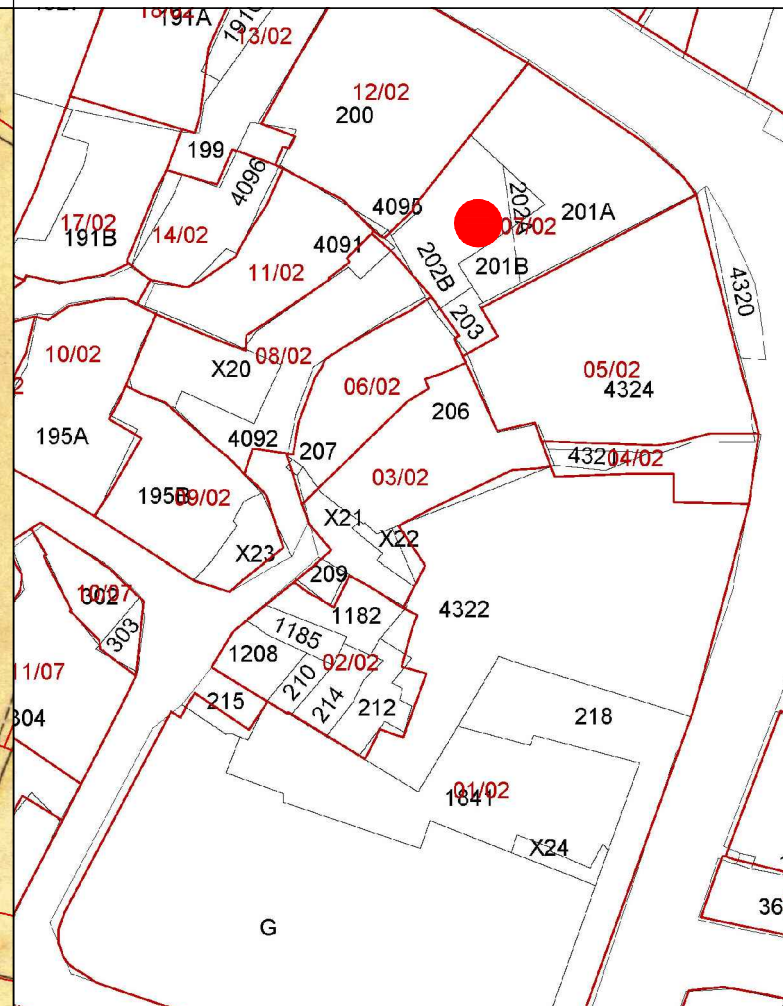
INQUADRAMENTO



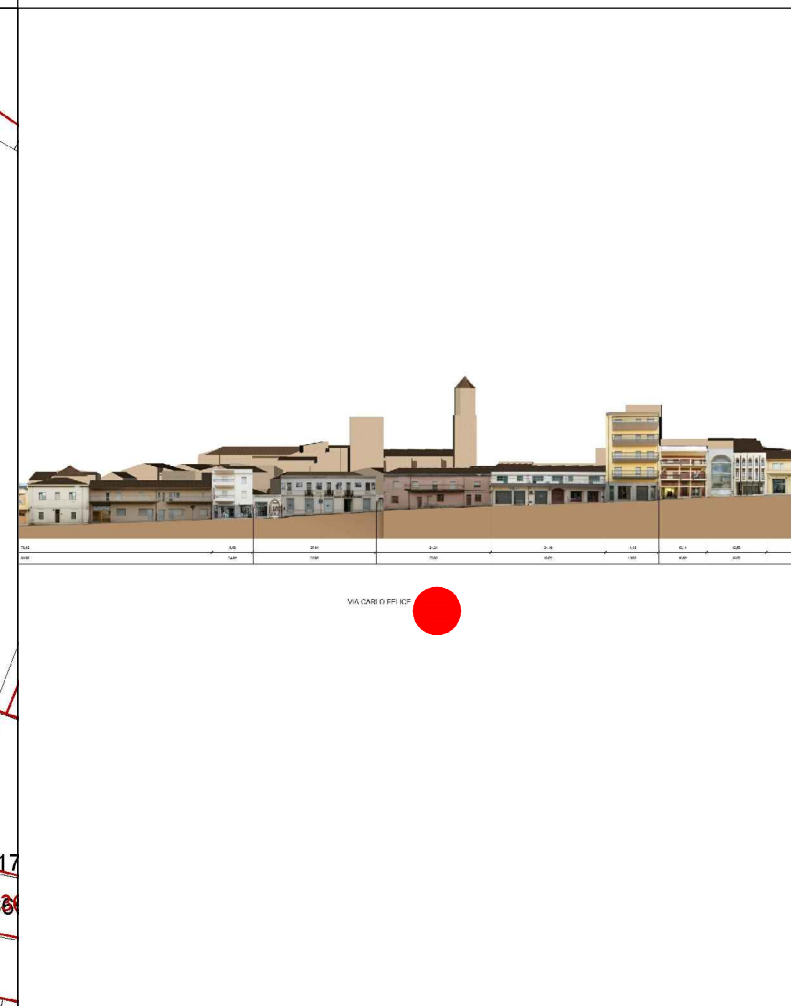
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



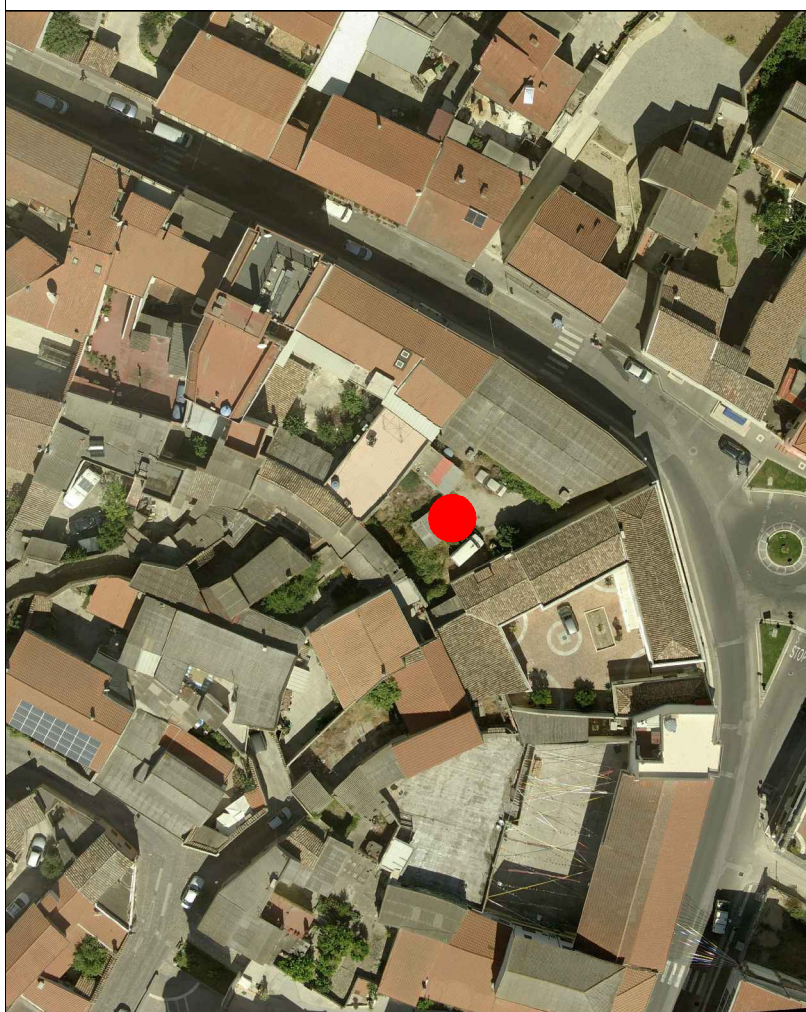
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 202B, 203, 201B, 202A, 201A,
Catastali storici: 201, 202, 203

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

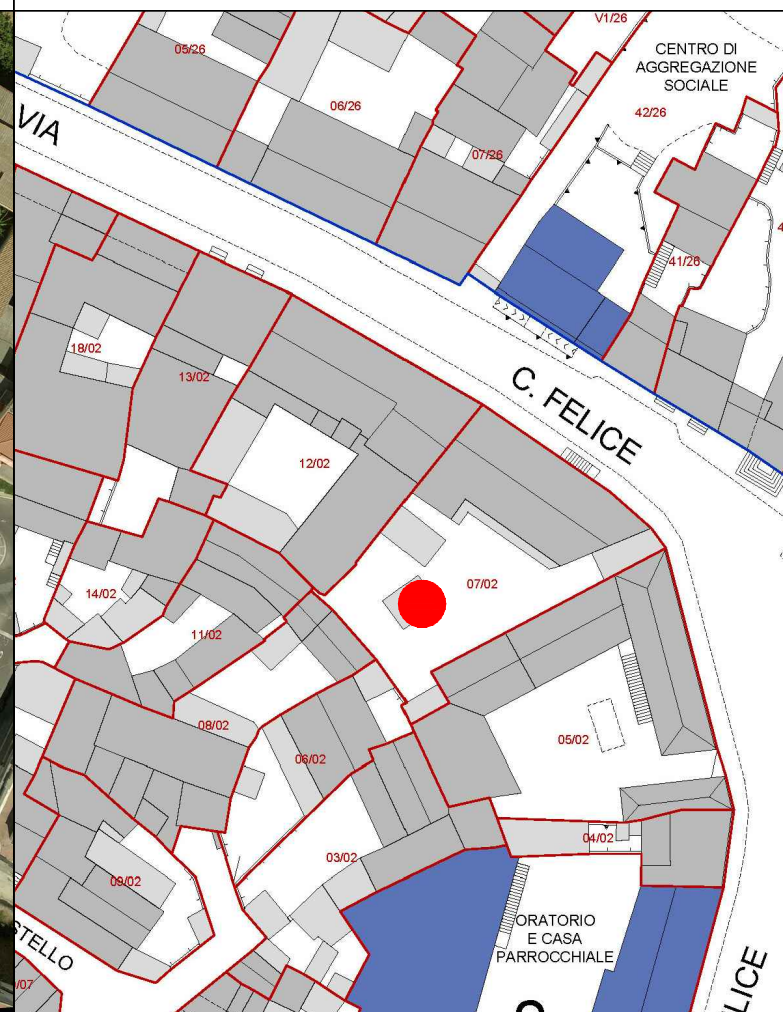


FOTO 45°

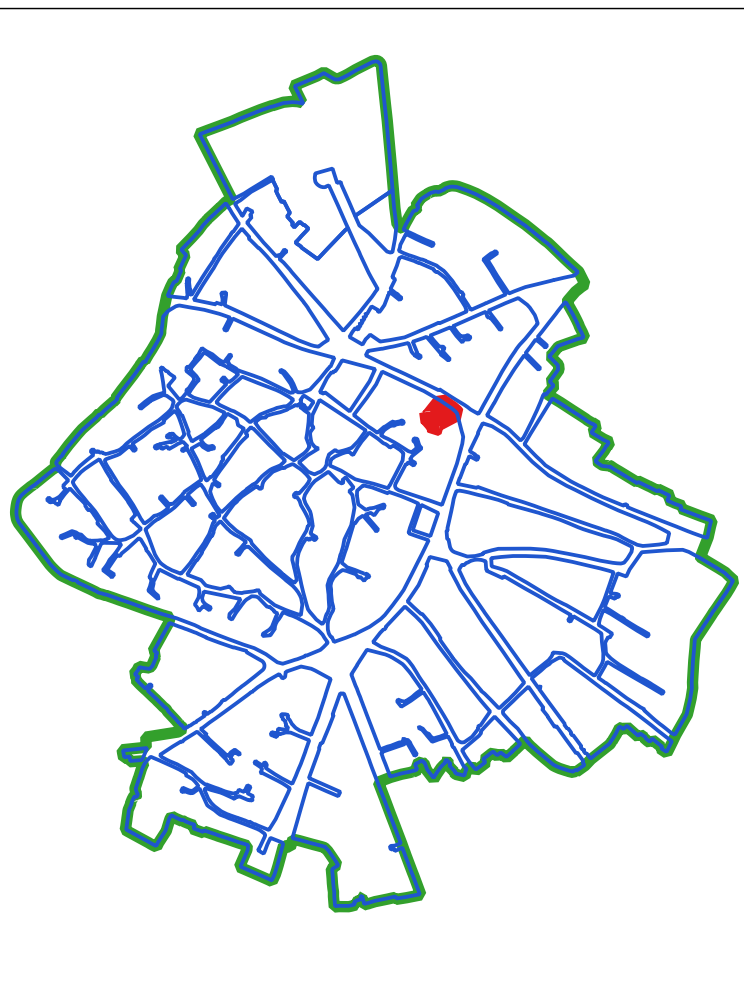




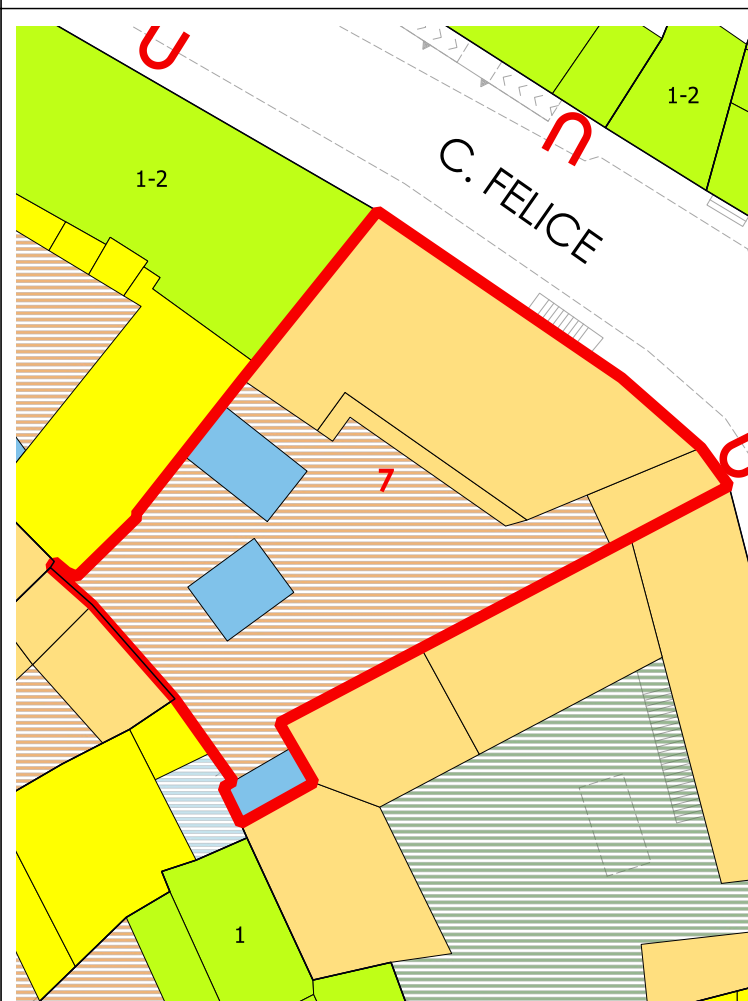
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

| | |
|---------|---|
| Isolato | 2 |
| U.M.I. | 7 |

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



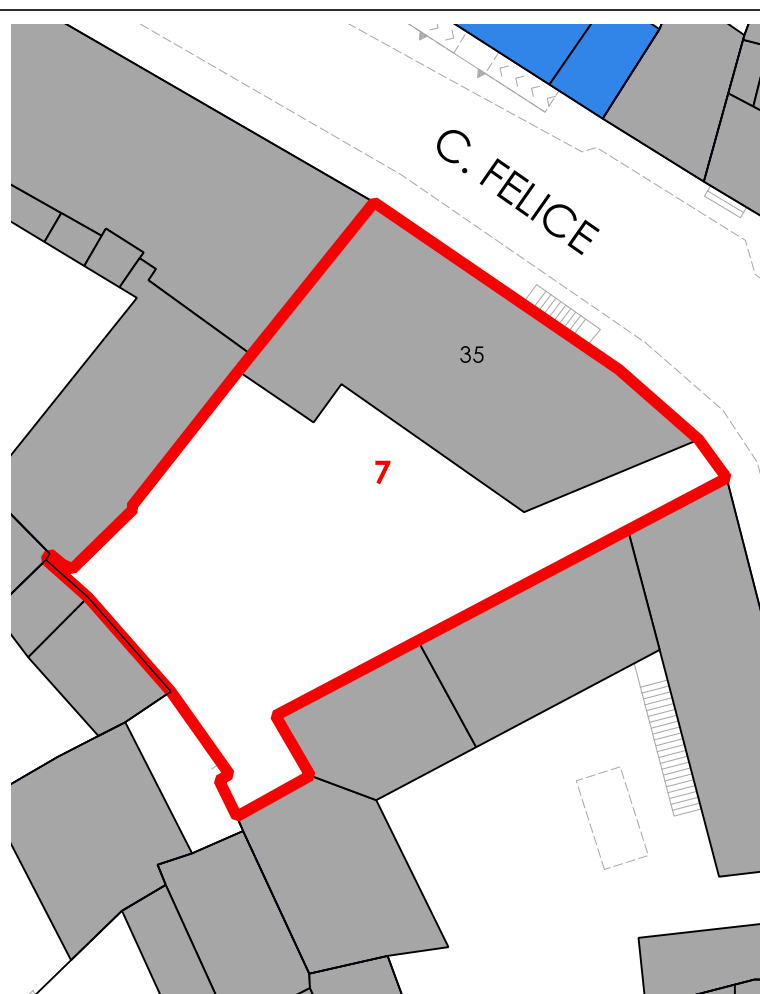
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 07/02
Superficie Lotto: 604.41 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 253.59 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 350.82 mq
Volume: 1505.52 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.5 mc/mq
Numero Residenti: 0

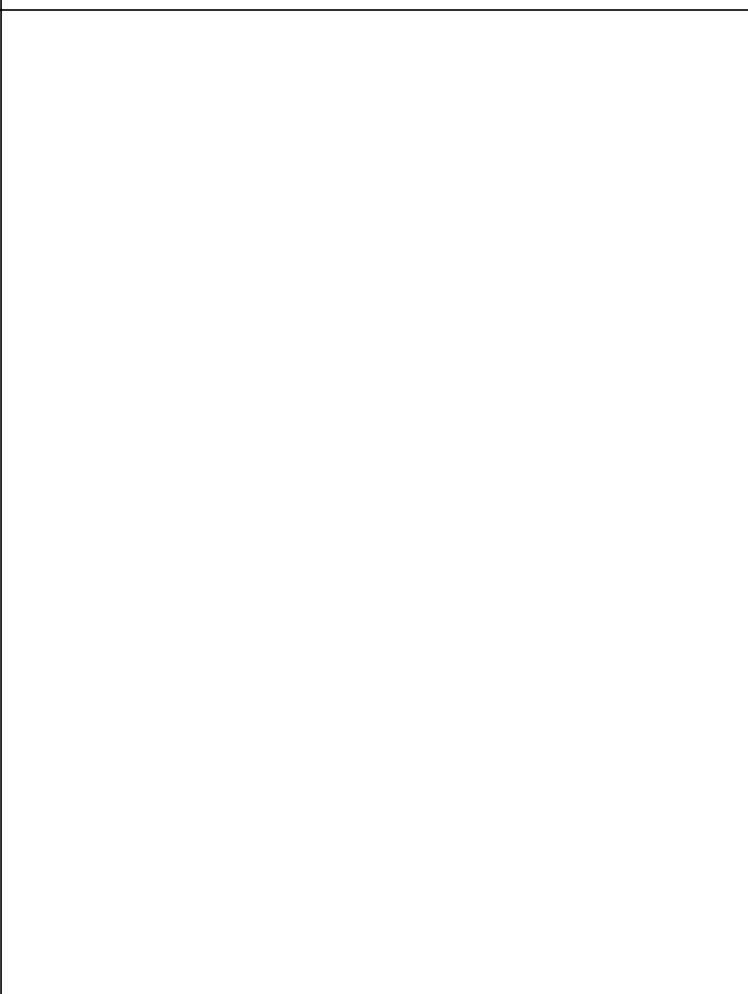
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|--------|---------|---------|--------|-------------------------|
| 35 | 216.62 | 6.95 | 1505.52 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |

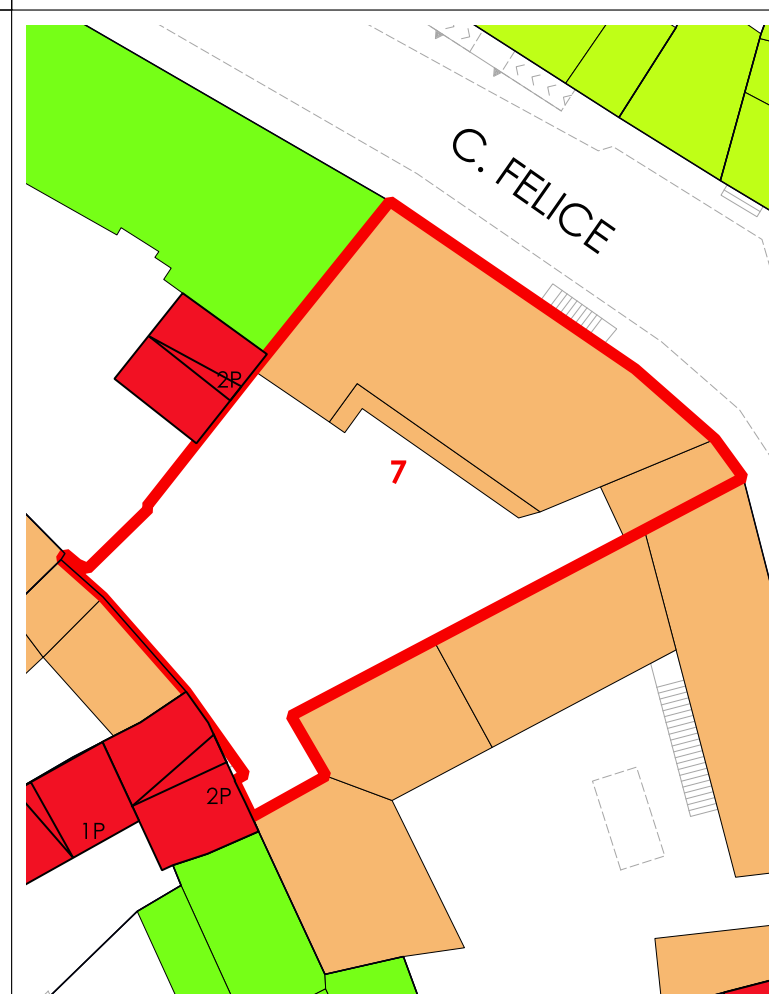
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



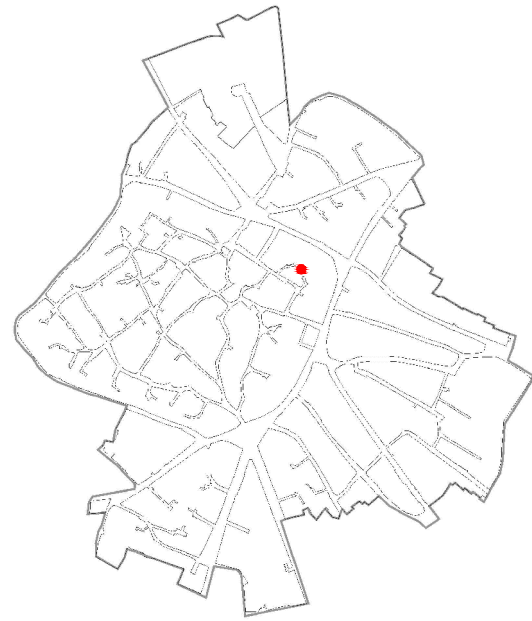
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



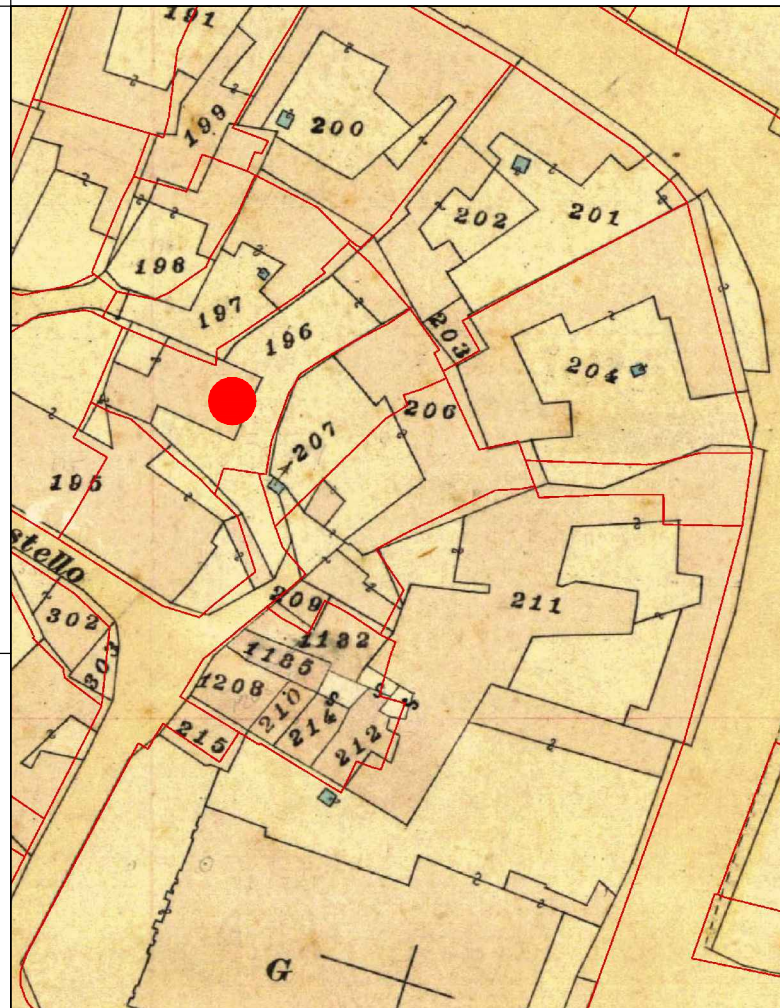
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02
U.M.I. 08

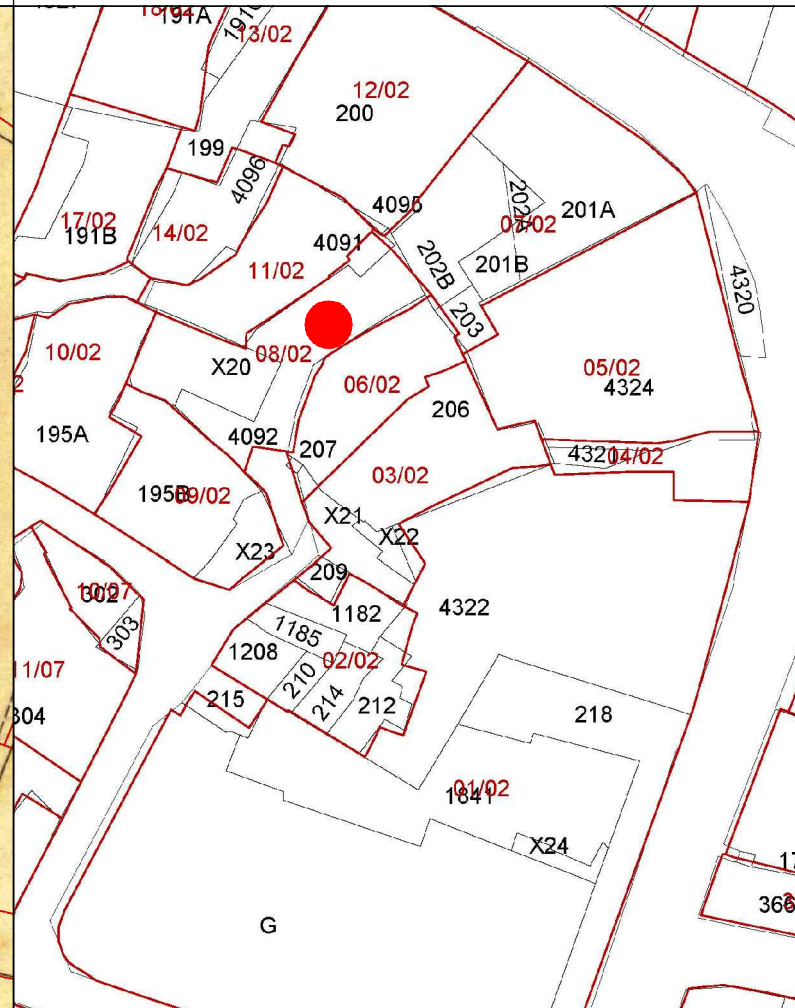
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

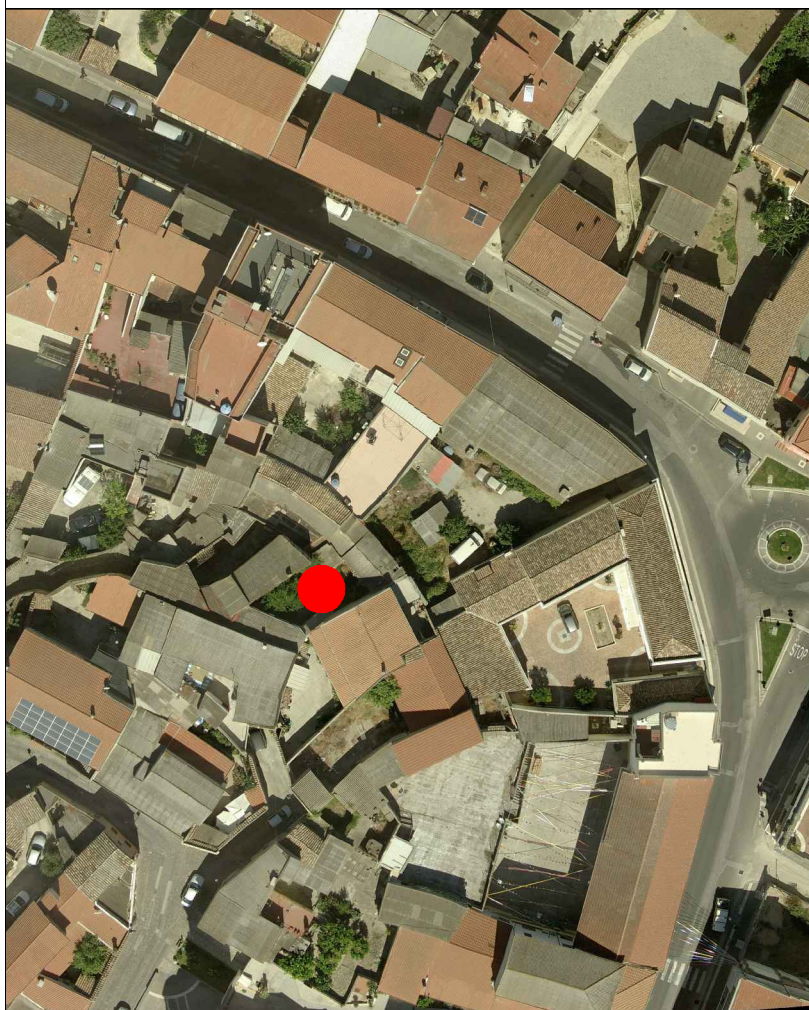


PROFILO STRADALE

DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: X20, 4092
Catastali storici: 196p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

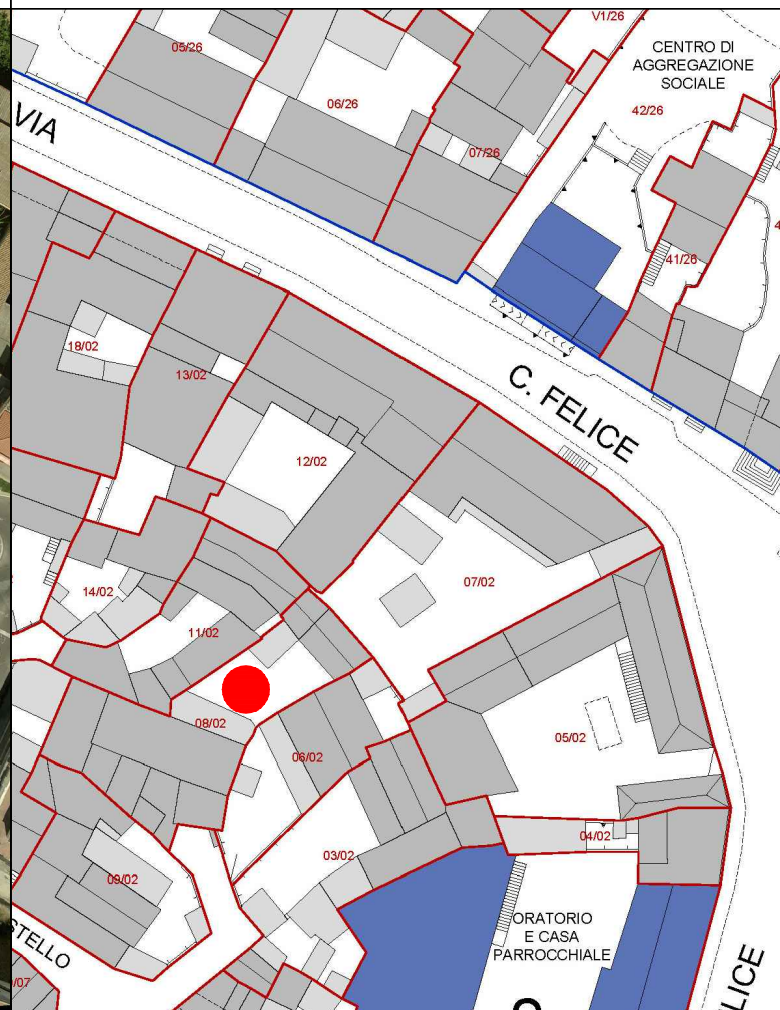
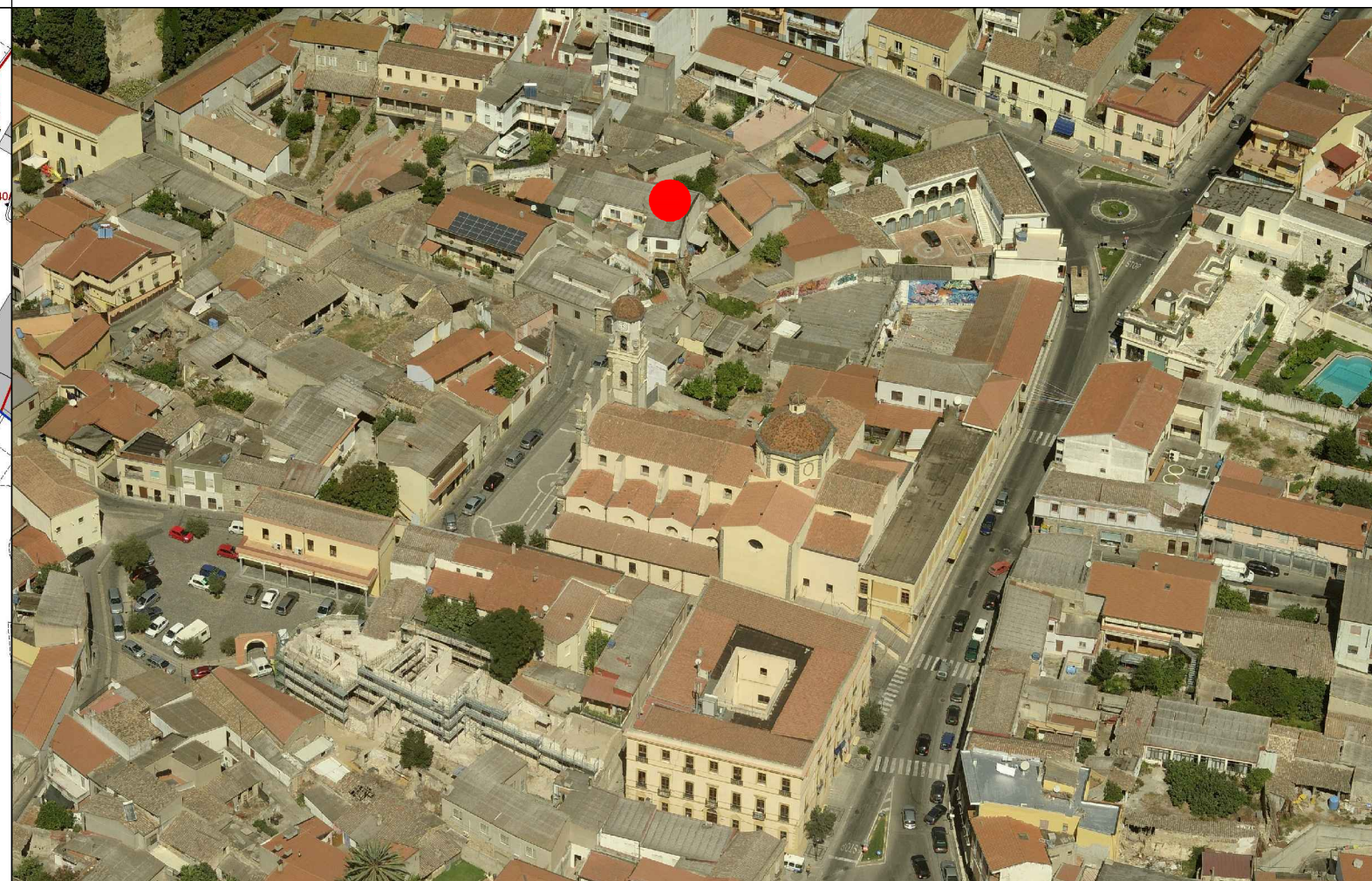


FOTO 45°

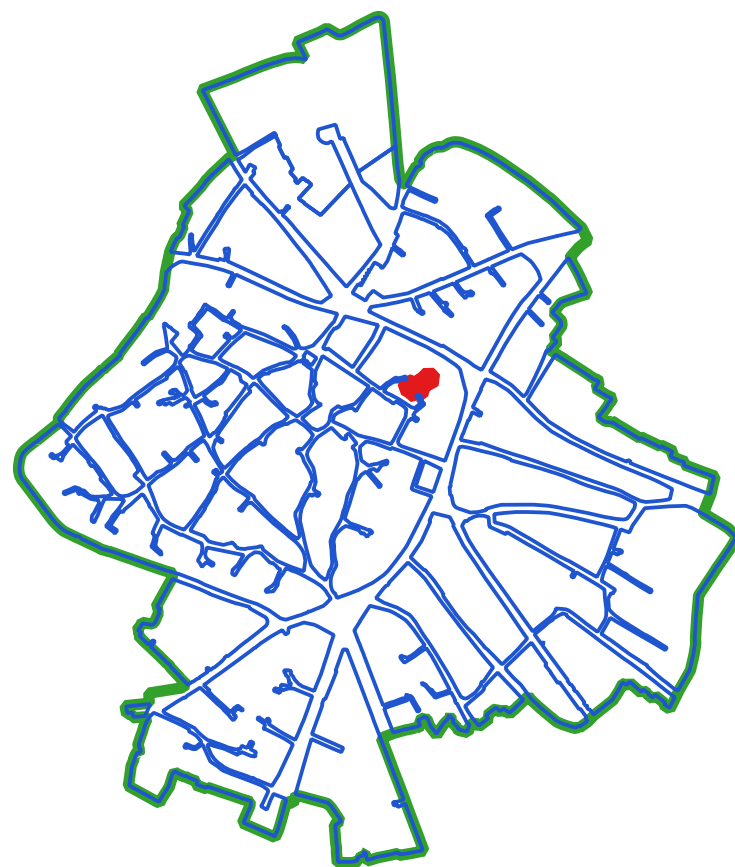




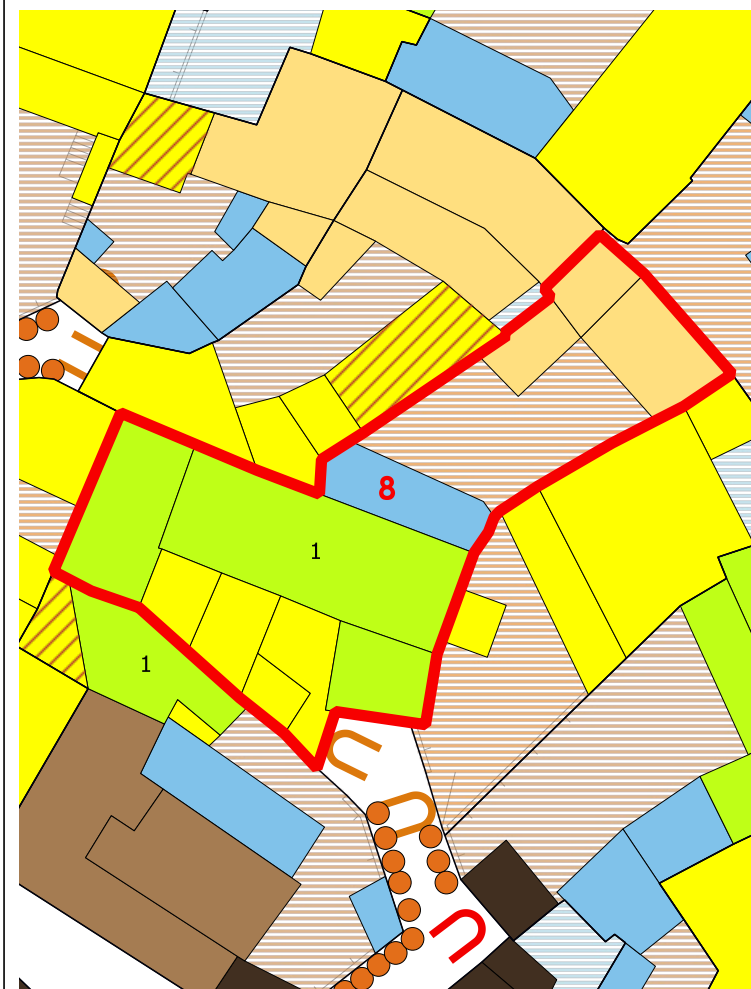
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

| | |
|---------|---|
| Isolato | 2 |
| U.M.I. | 8 |

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



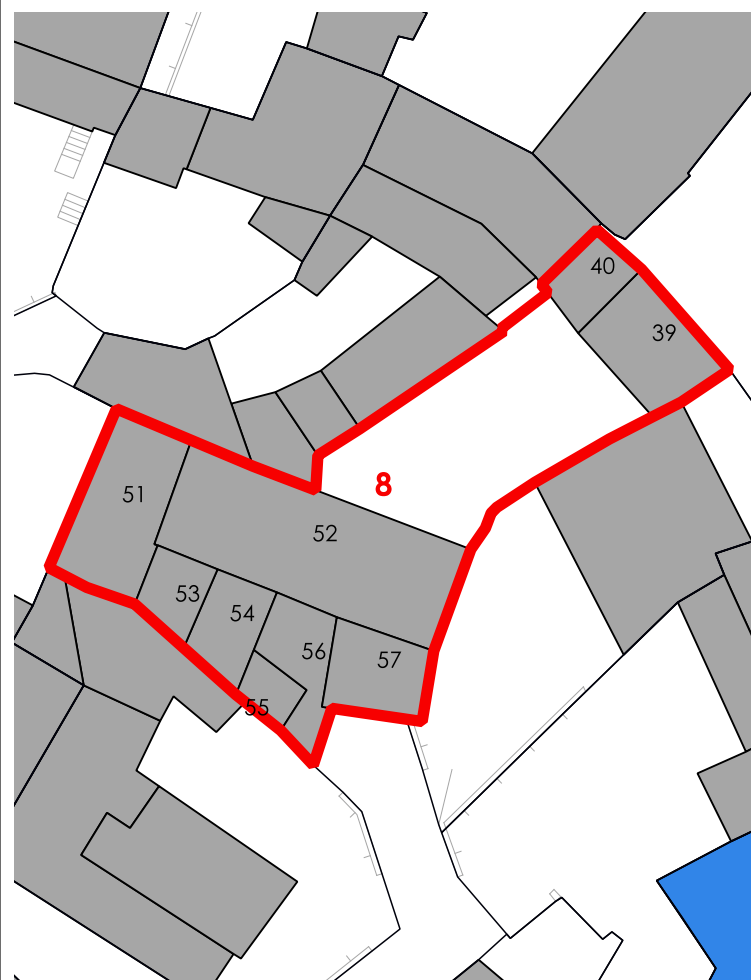
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 08/02
Superficie Lotto: 398.31 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 291.98 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 106.33 mq
Volume: 1512.66 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.8 mc/mq
Numero Residenti: 4

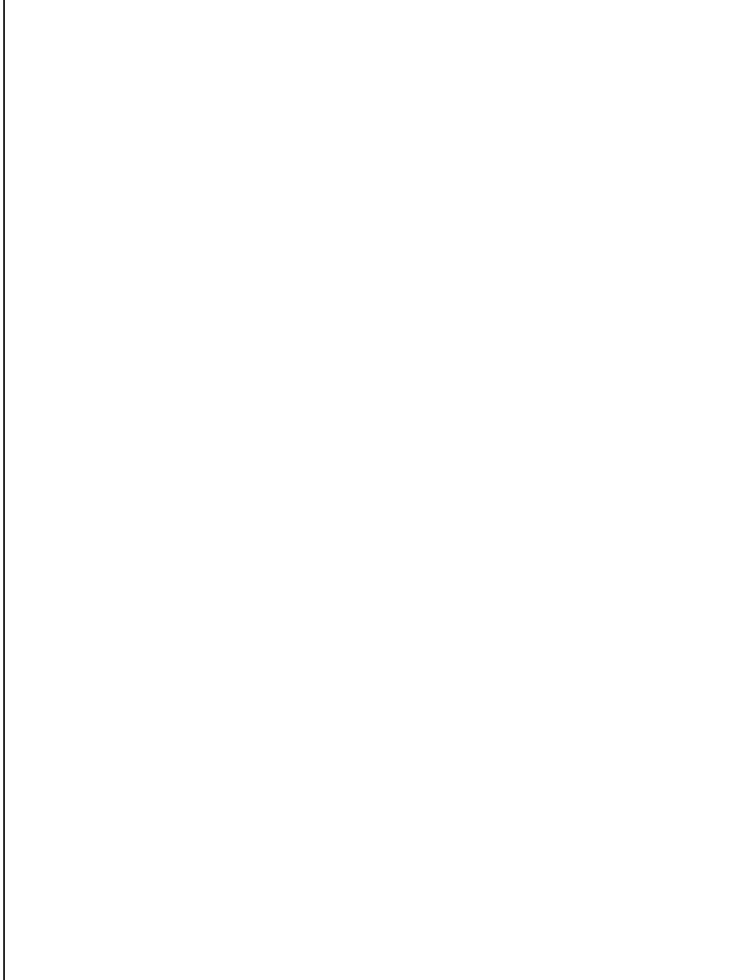
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|-------|---------|--------|--------|-------------------------|
| 39 | 32.83 | 3.46 | 113.58 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 40 | 14.95 | 3.32 | 49.65 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 51 | 45.24 | 6.44 | 291.37 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 52 | 97.36 | 7.07 | 688.32 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 53 | 13.93 | 6.6 | 91.94 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 54 | 18.84 | 3.73 | 70.28 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 55 | 8.64 | 6 | 51.87 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 56 | 21.51 | 0 | 0 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 57 | 24.36 | 6.39 | 155.65 | 3 | MO - MS - RE - DR |

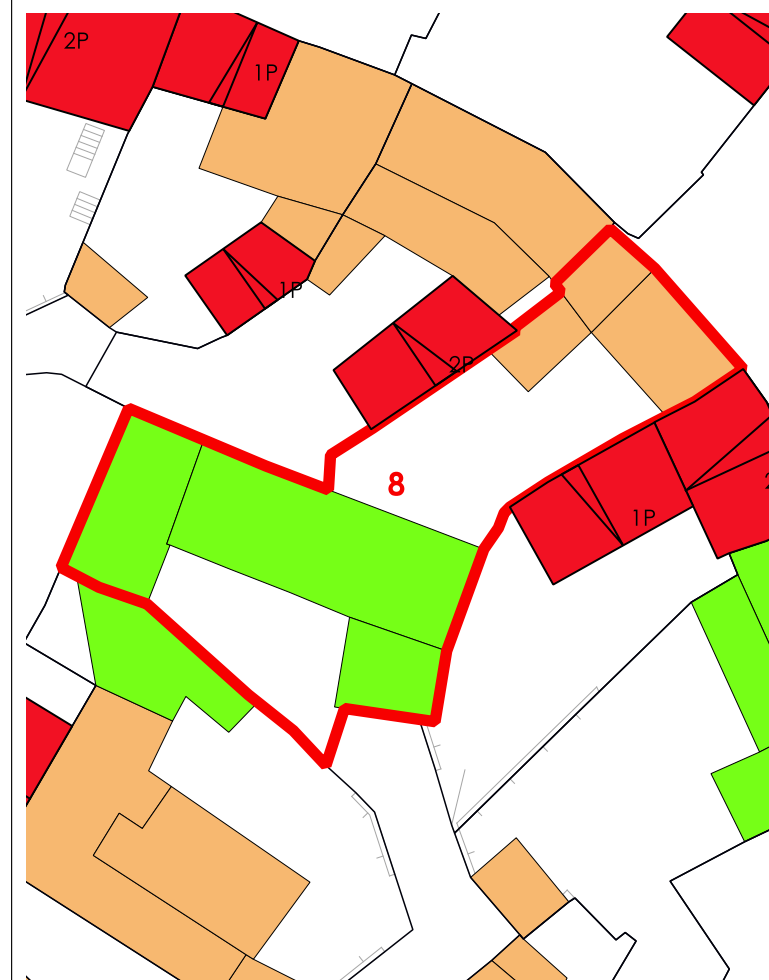
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



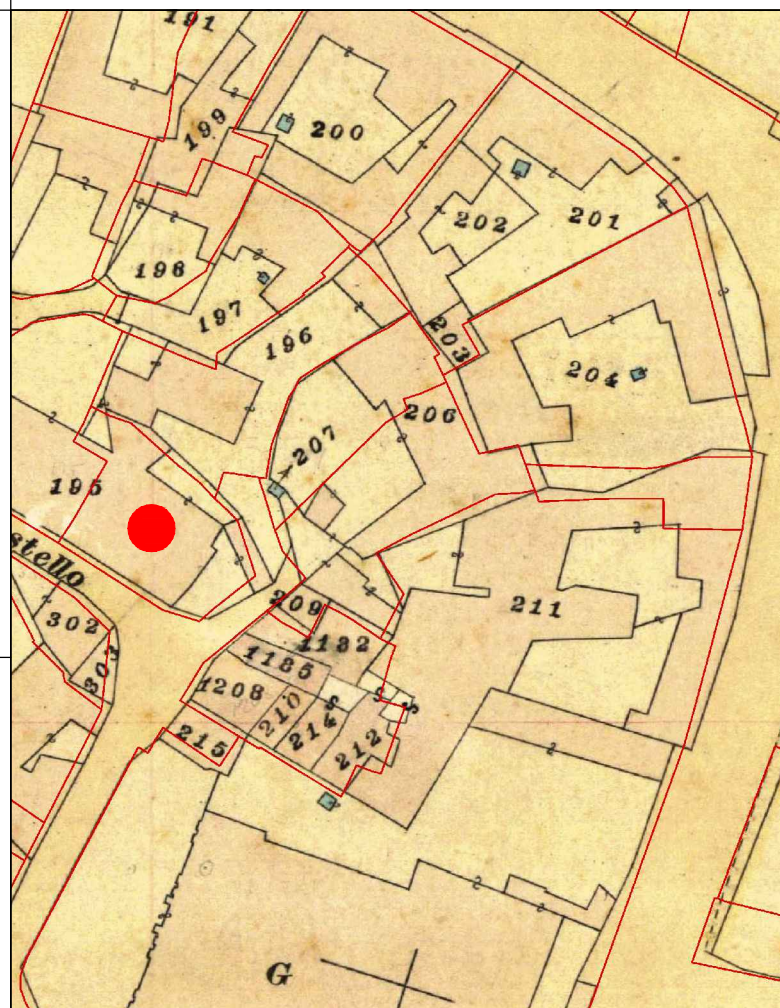
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02
U.M.I. 09

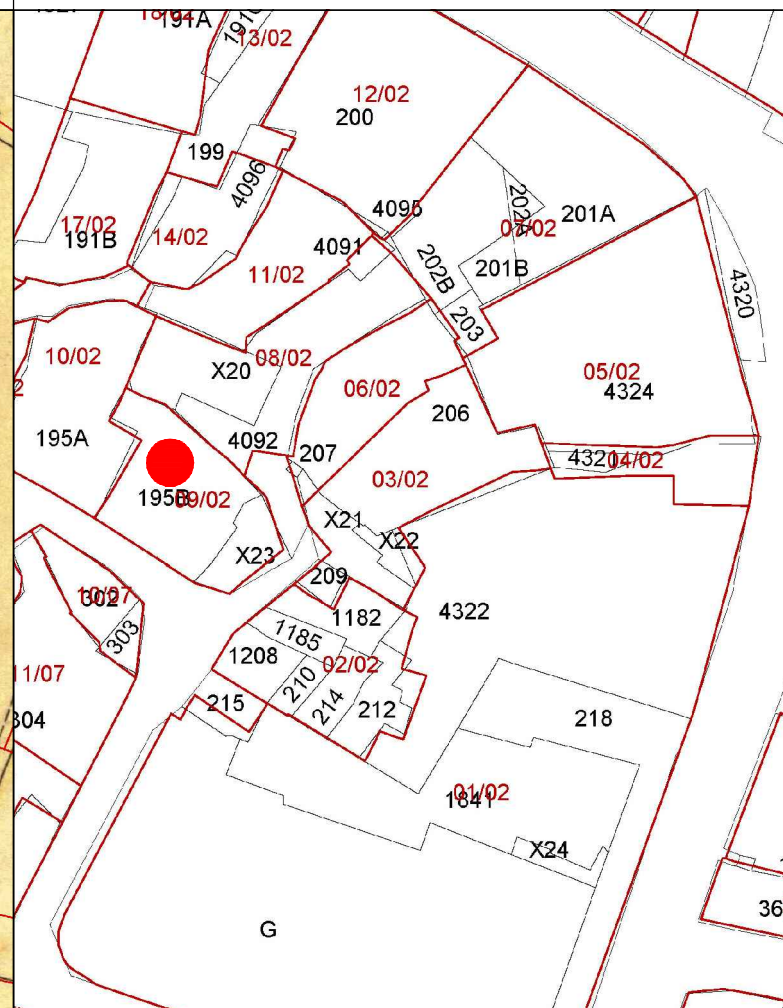
INQUADRAMENTO



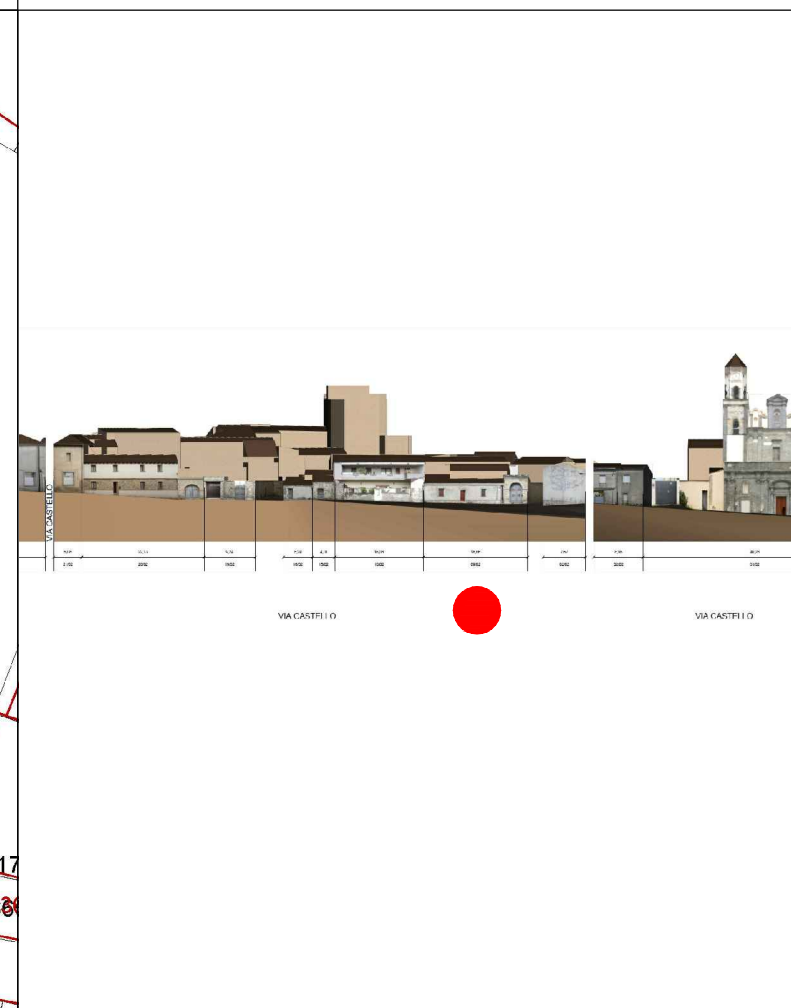
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



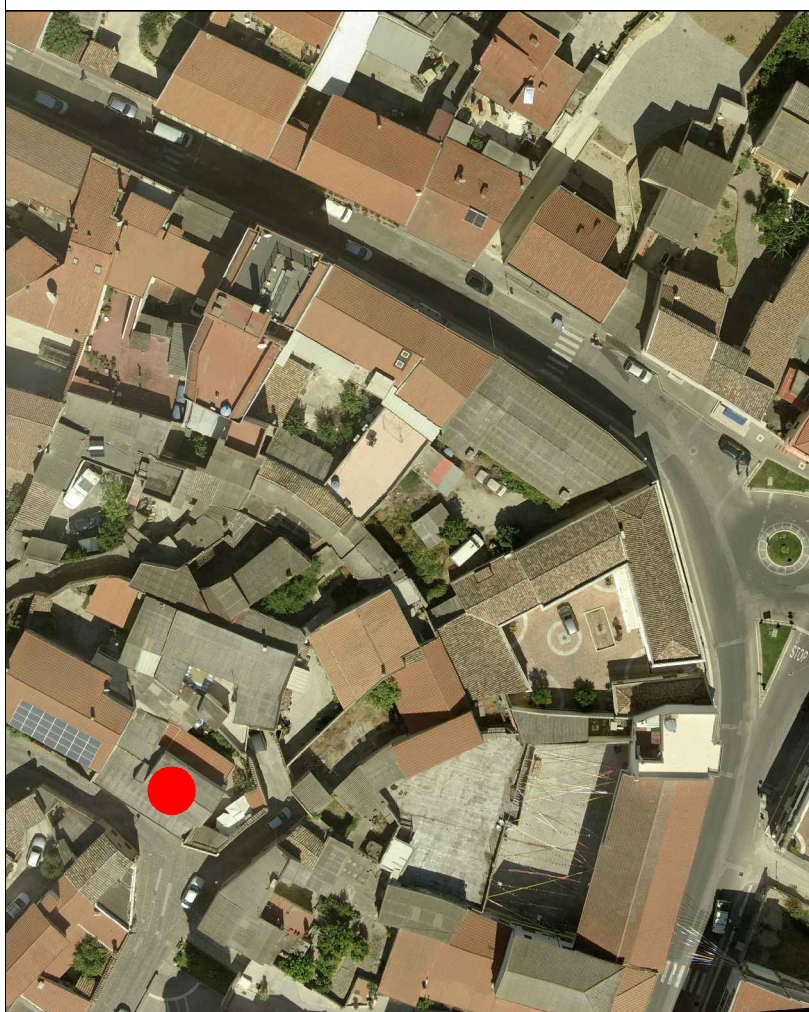
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: X23, 195B
Catastali storici: 195p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

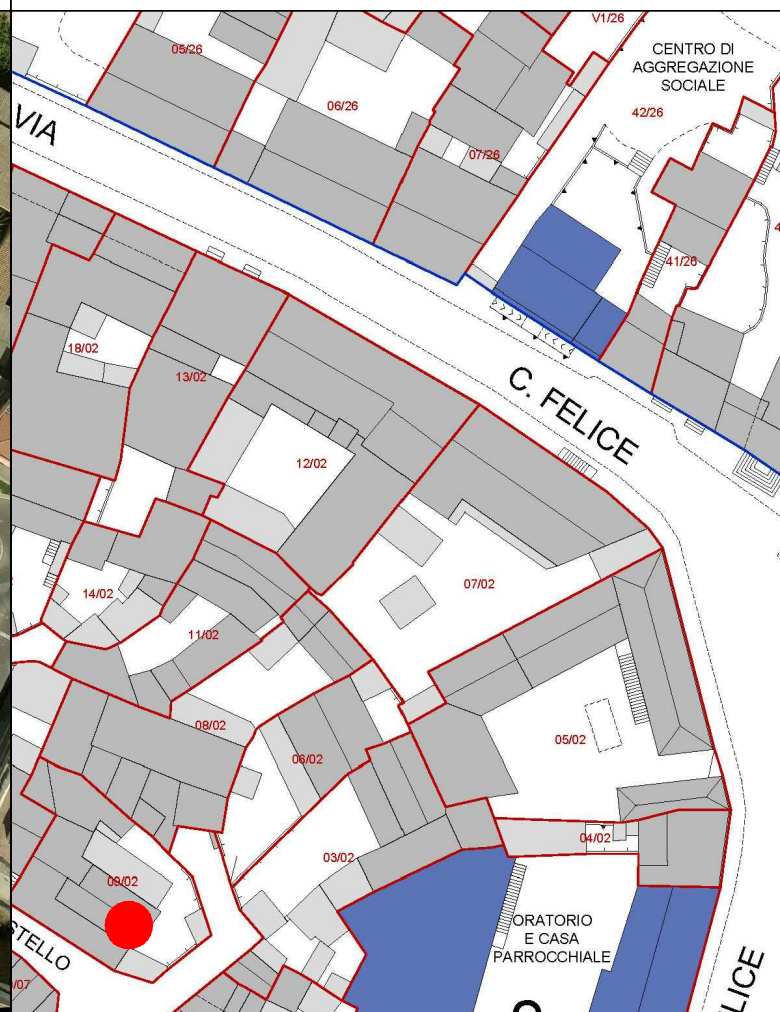
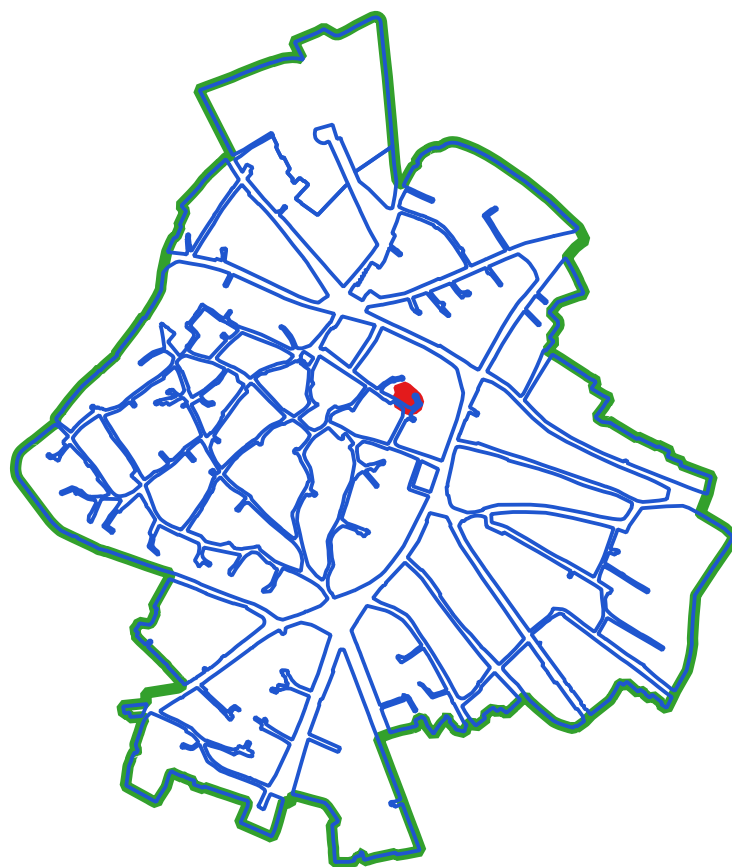


FOTO 45°

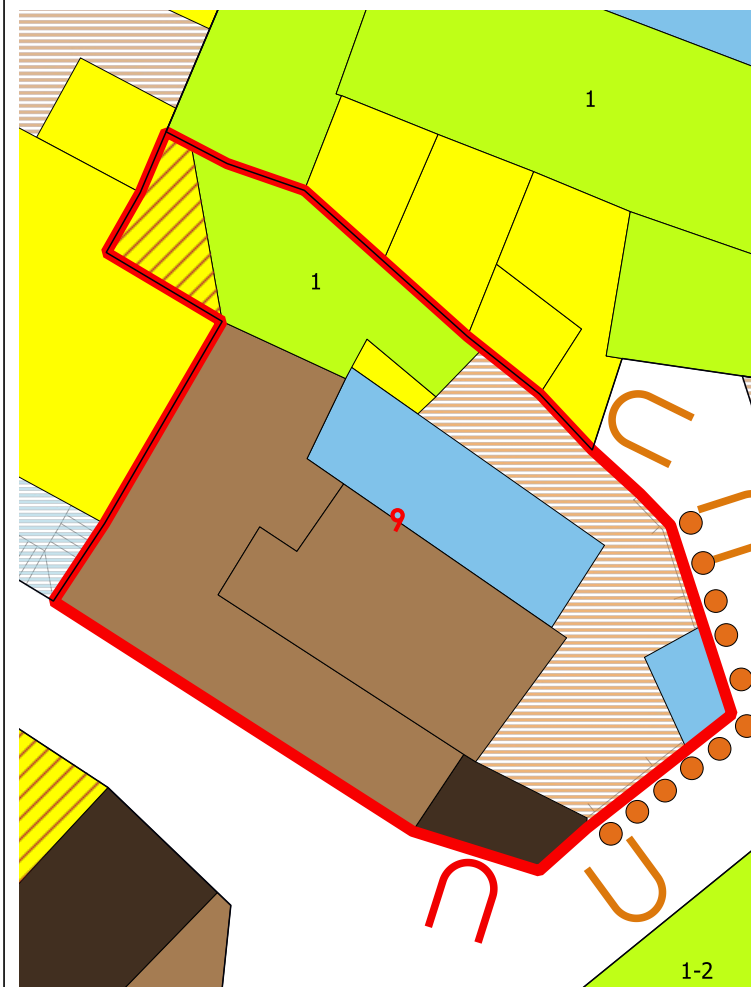




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



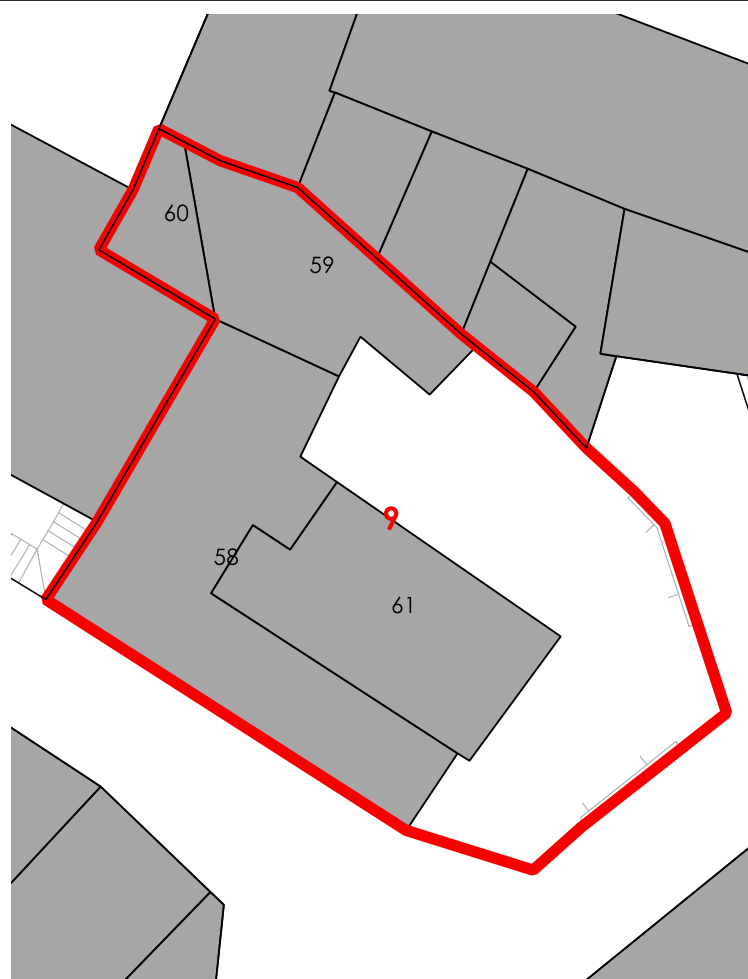
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 2a PREVALE

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 09/02
Superficie Lotto: 308.16 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 202.85 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 105.31 mq
Volume: 726.19 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.4 mc/mq
Numero Residenti: 1

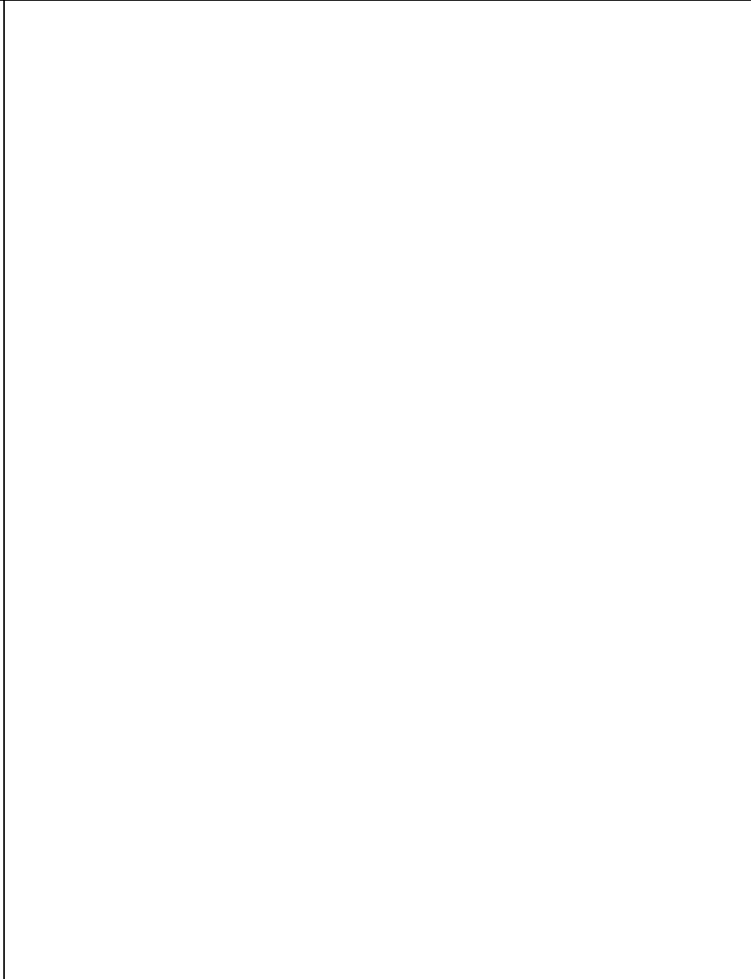
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|-------|---------|--------|--------|------------------------|
| 58 | 87.75 | 3.19 | 279.91 | 2a | MO - MS - RC - RTF |
| 59 | 38.24 | 2.82 | 107.83 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 60 | 12.33 | 4.68 | 57.69 | 4rig | PROG DEM |
| 61 | 52.19 | 5.38 | 280.76 | 2a | MO - MS - RC - RTF |

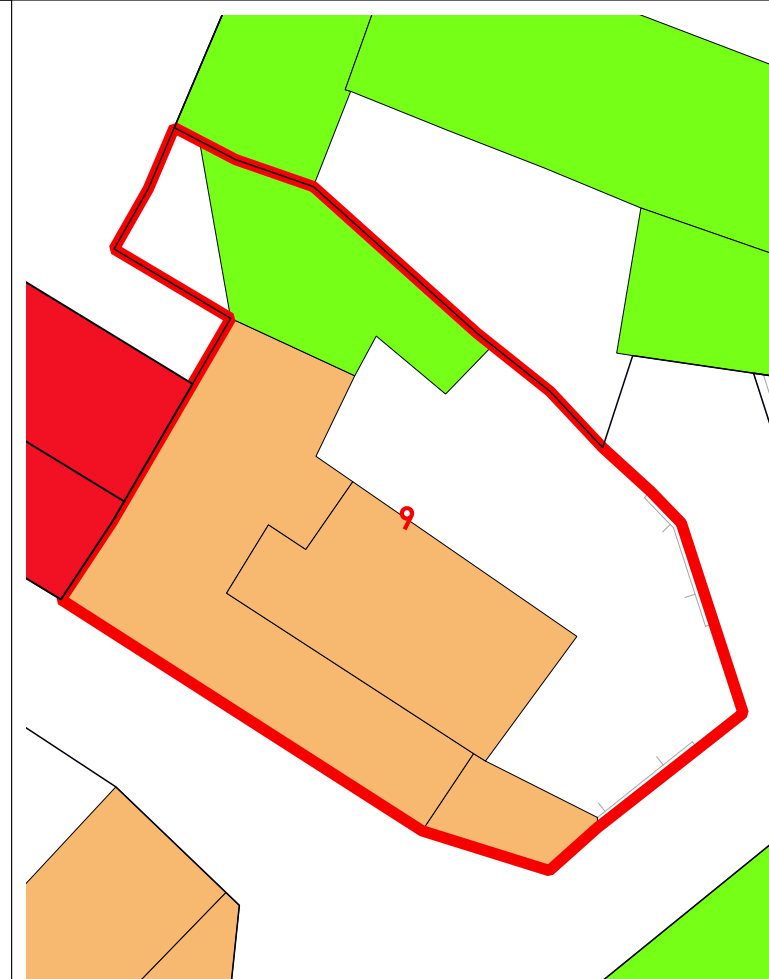
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



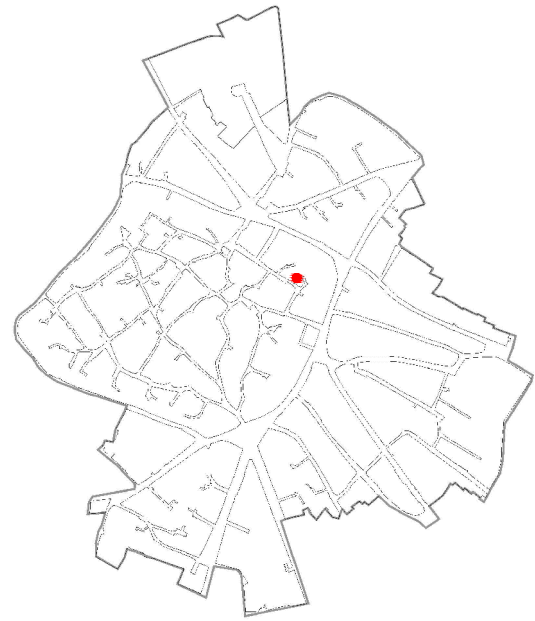
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



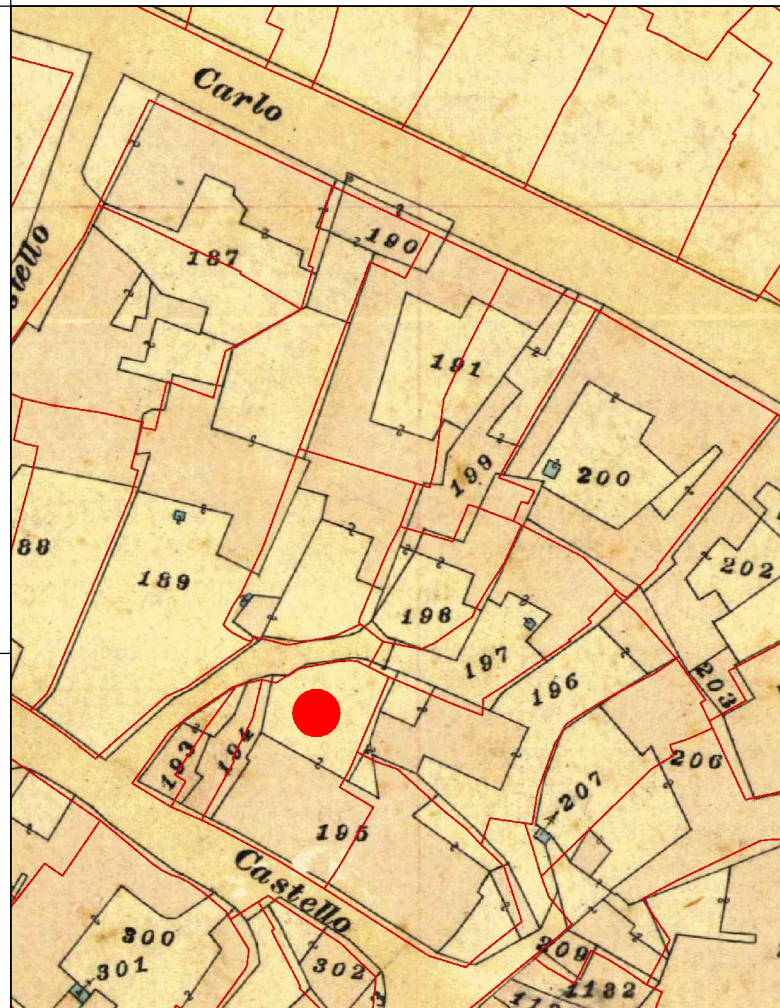
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 02 |
| U.M.I. | 10 |

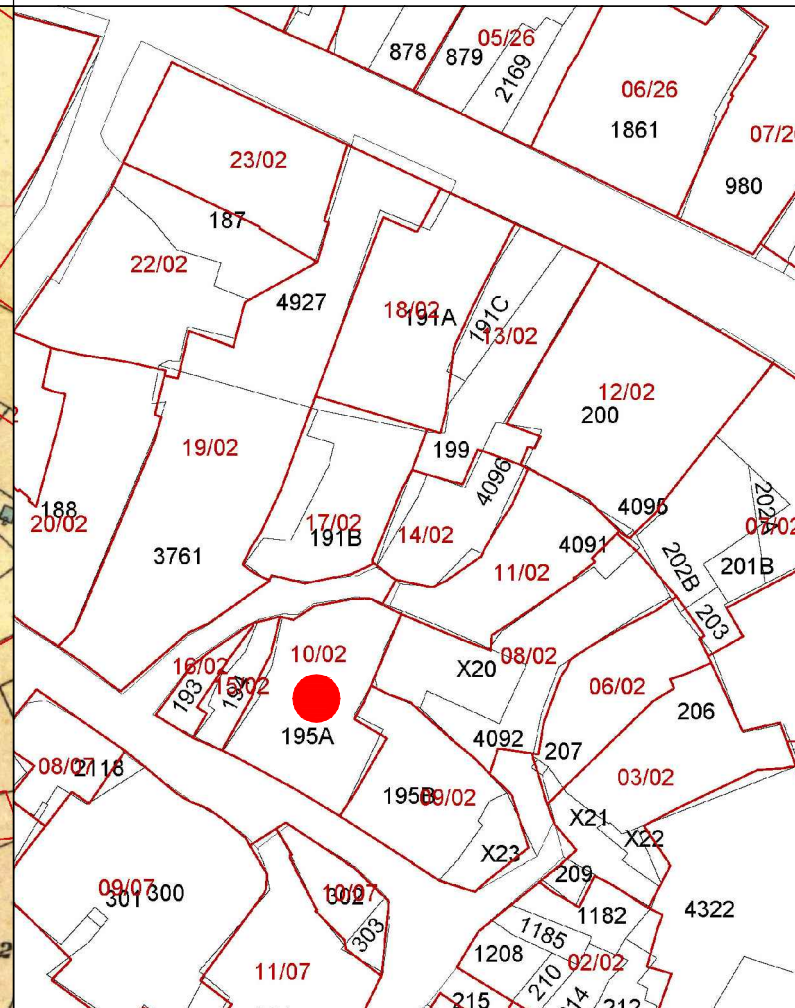
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



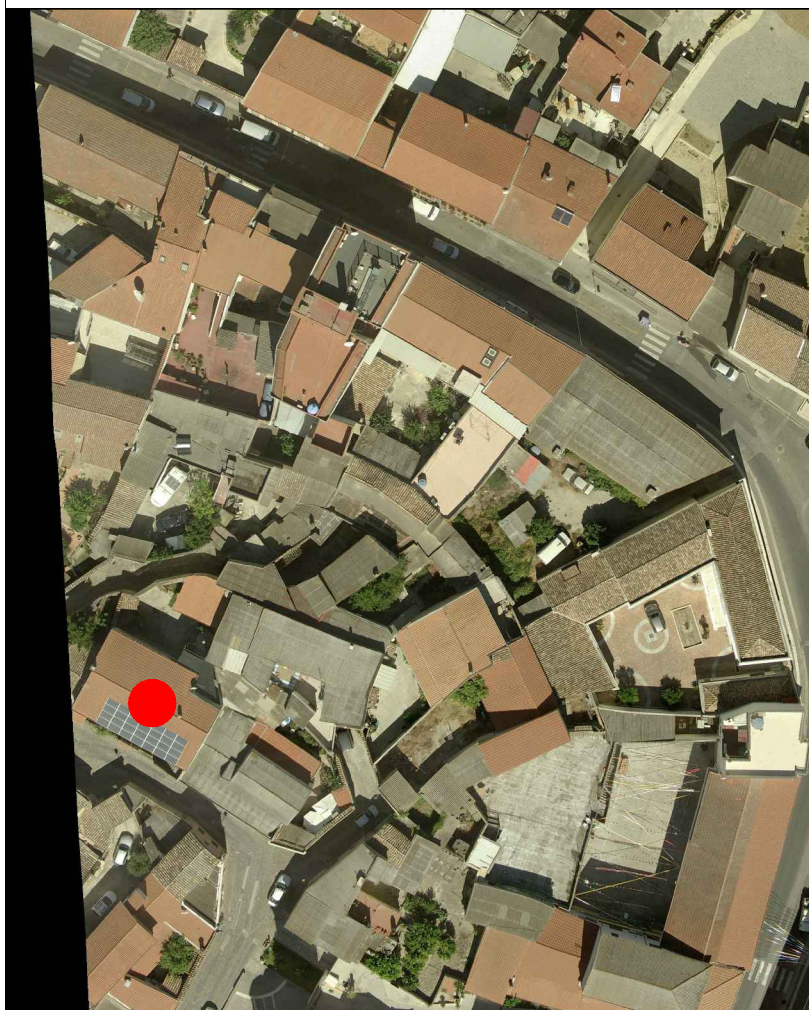
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 195A
Catastali storici: 195p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

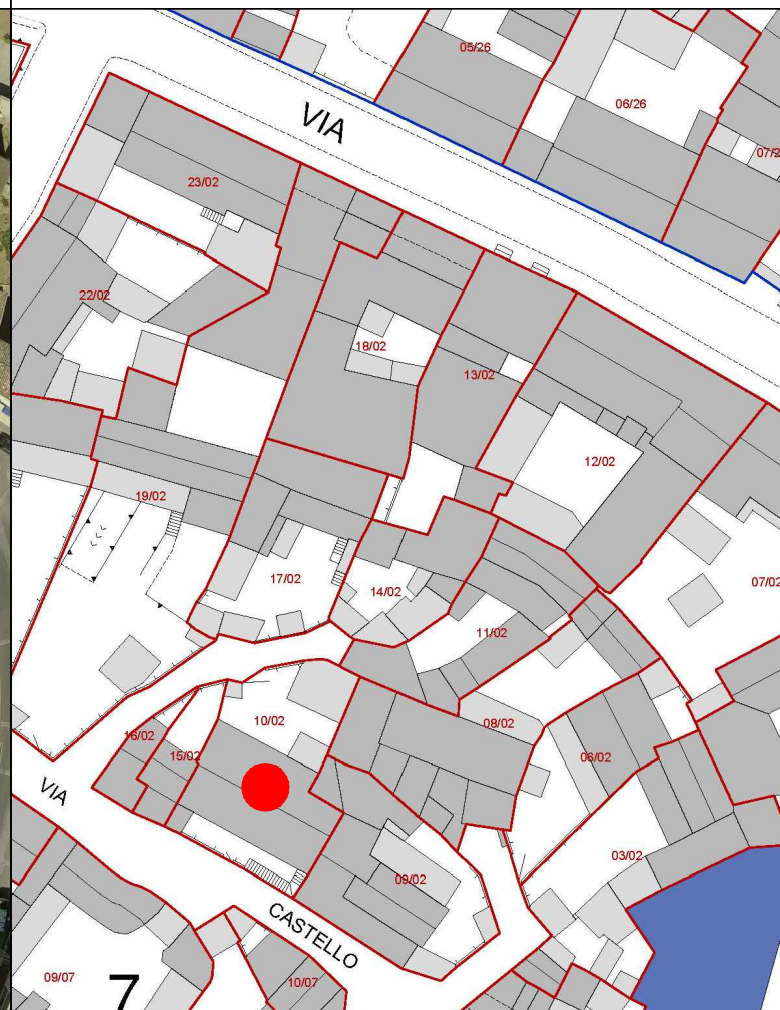
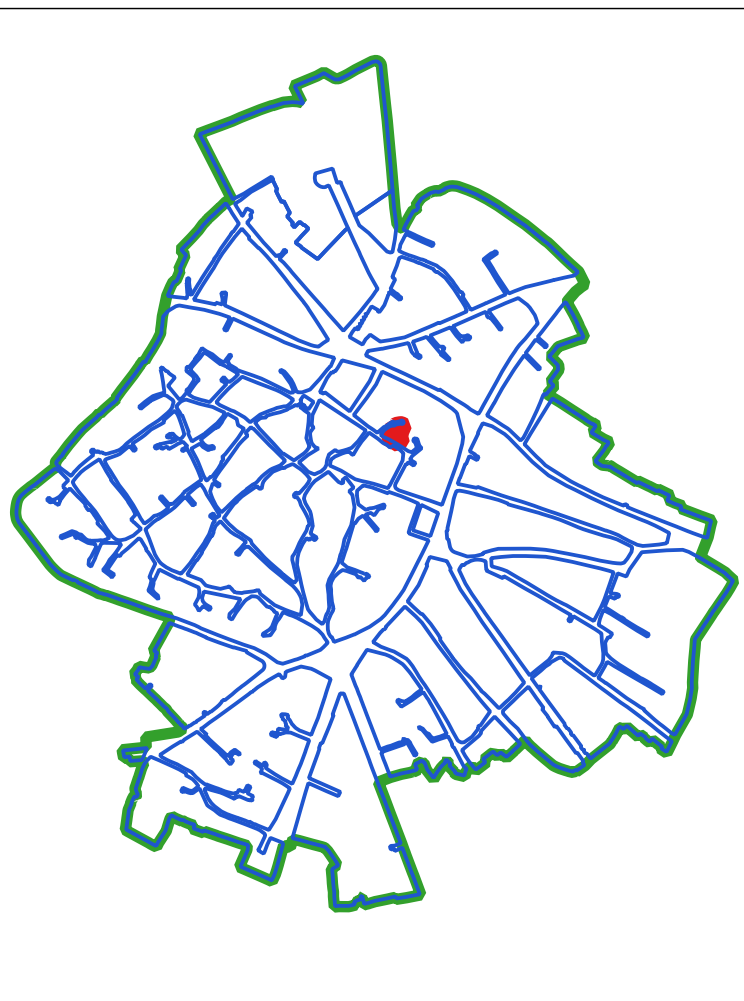


FOTO 45°

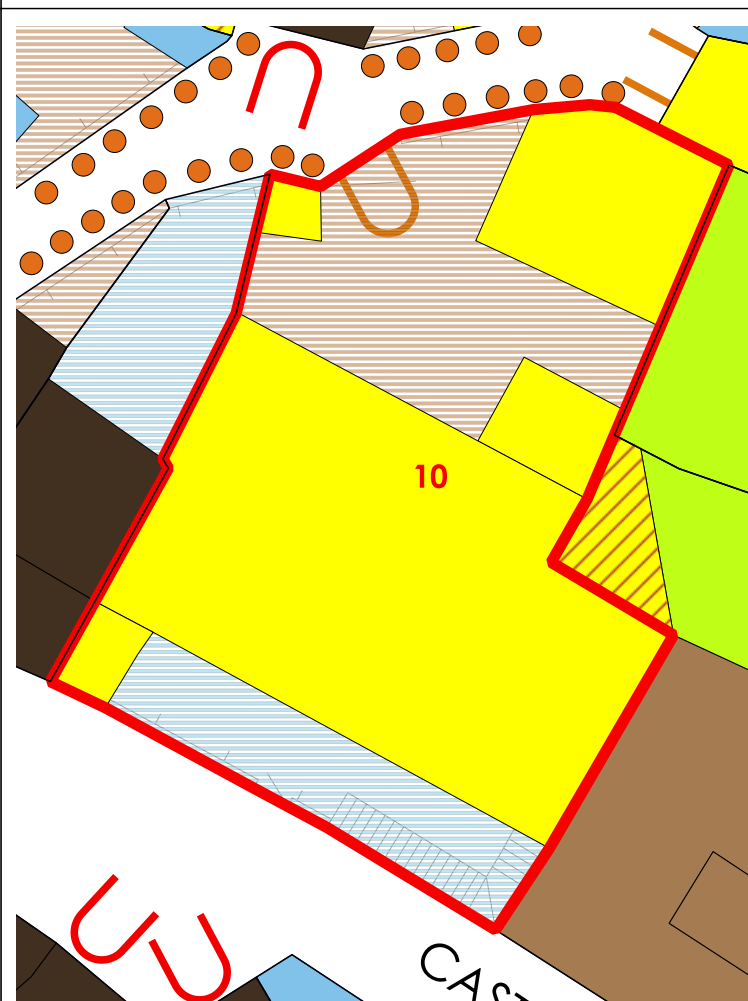




INQUADRAMENTO



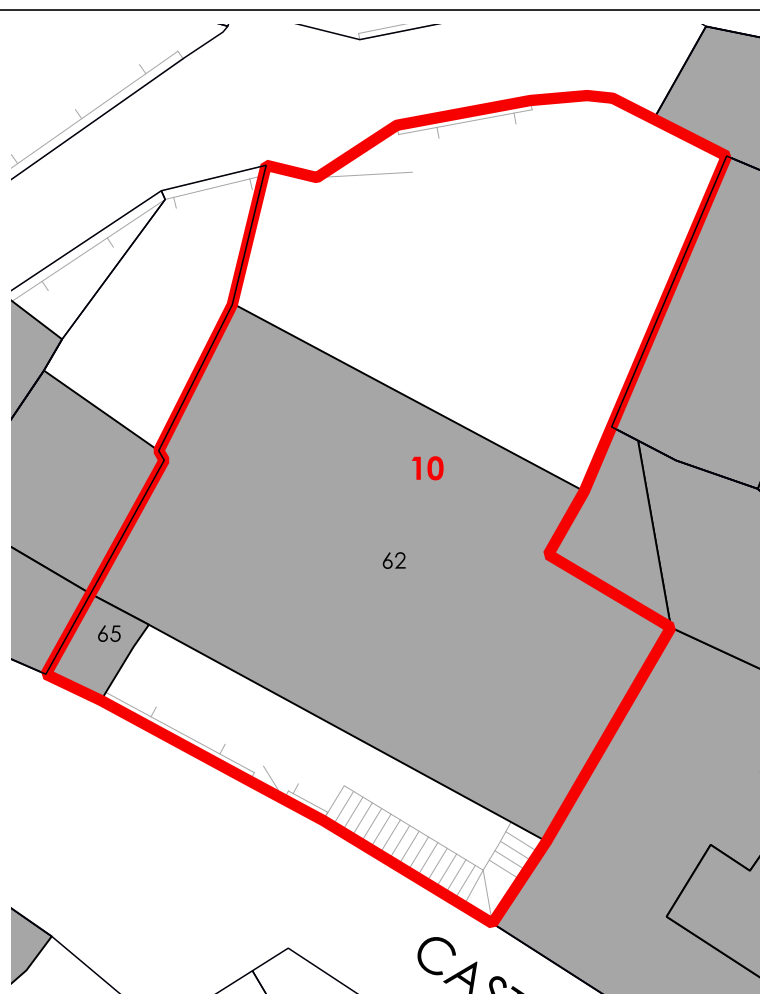
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



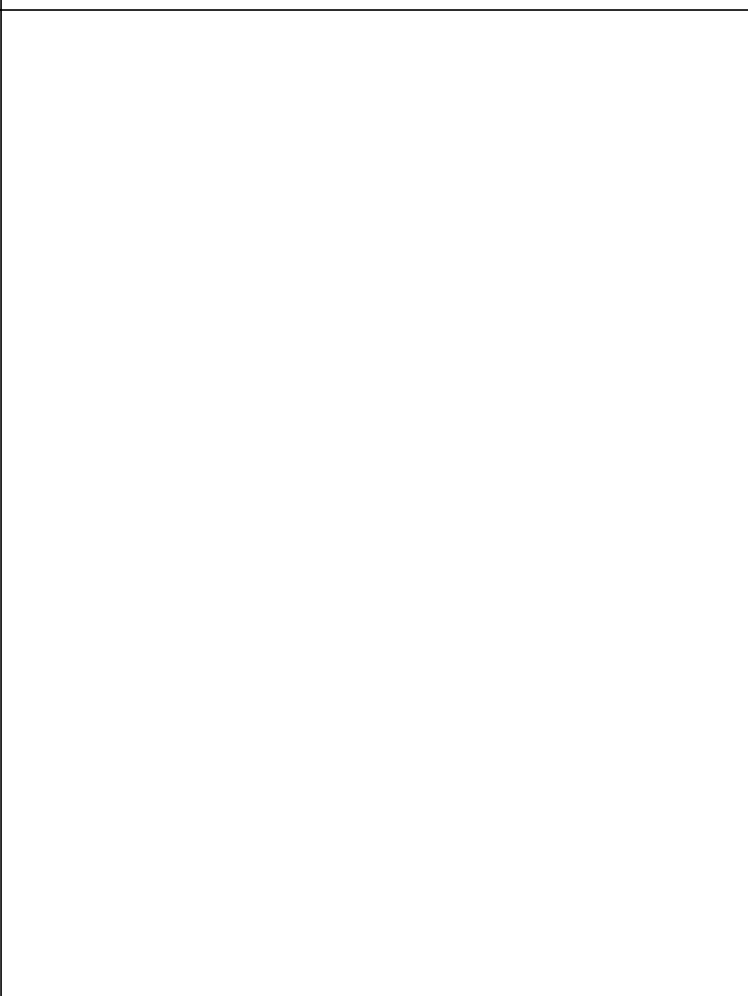
COPERTURE



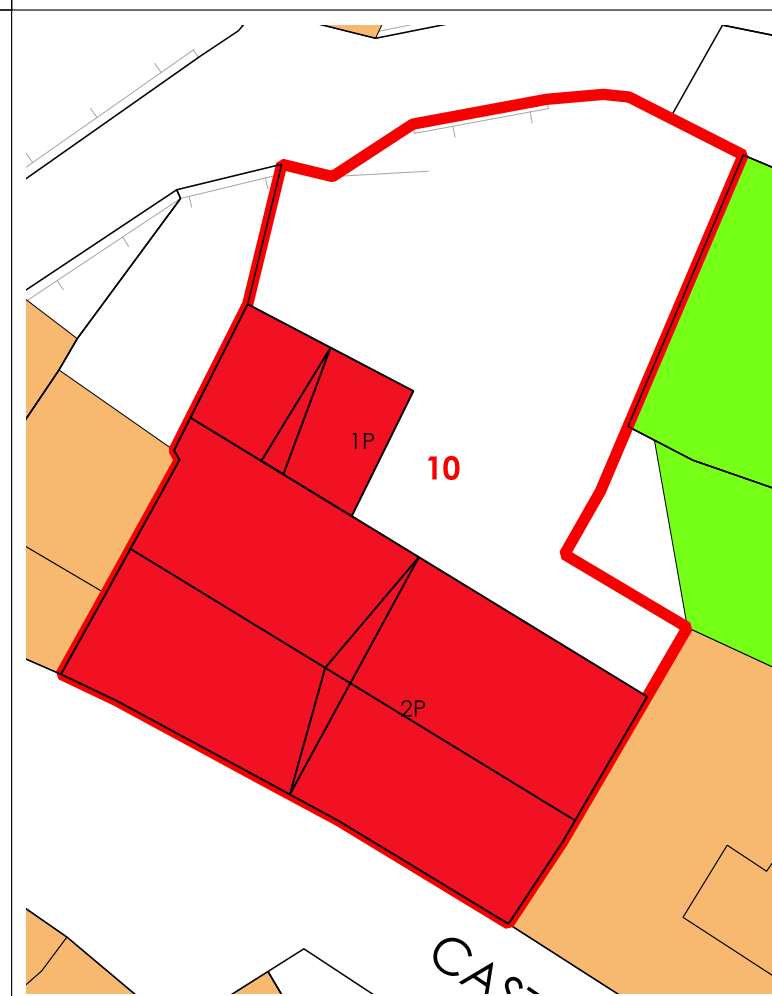
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 2
 idUMI: 10/02
 Superficie Lotto: 333.66 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 169.79 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 163.87 mq
 Volume: 1116.15 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 3.3 mc/mq
 Numero Residenti: 5

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

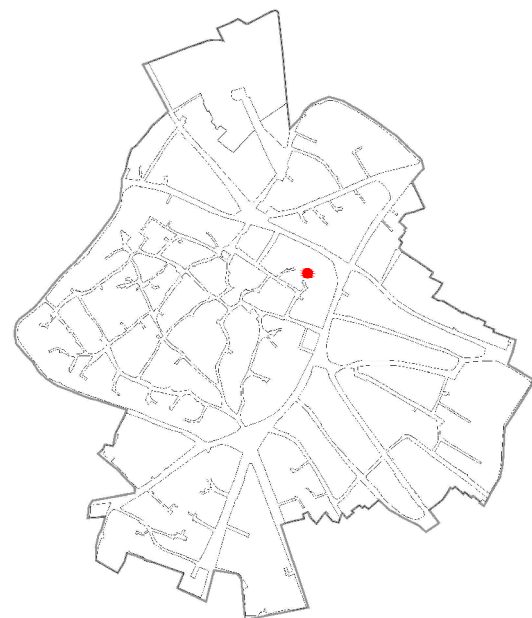
| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|--------|---------|---------|--------|------------------------|
| 62 | 163.98 | 6.71 | 1100.28 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 65 | 5.81 | 2.73 | 15.87 | 4 | MO - MS - RE - DR |



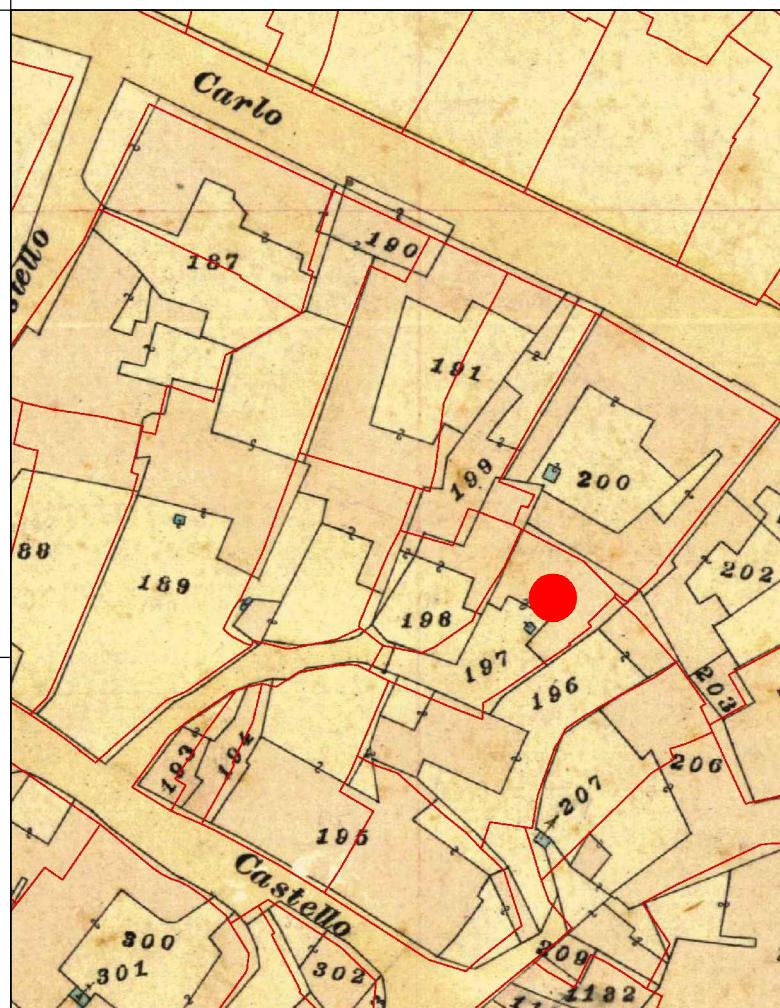
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 02 |
| U.M.I. | 11 |

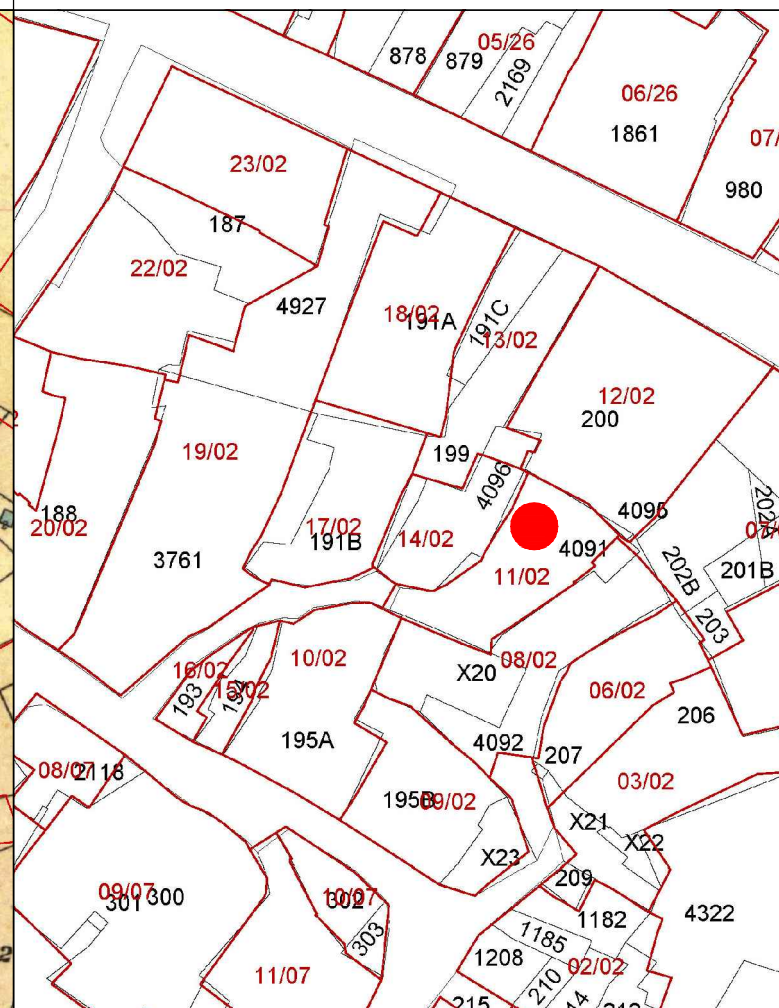
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

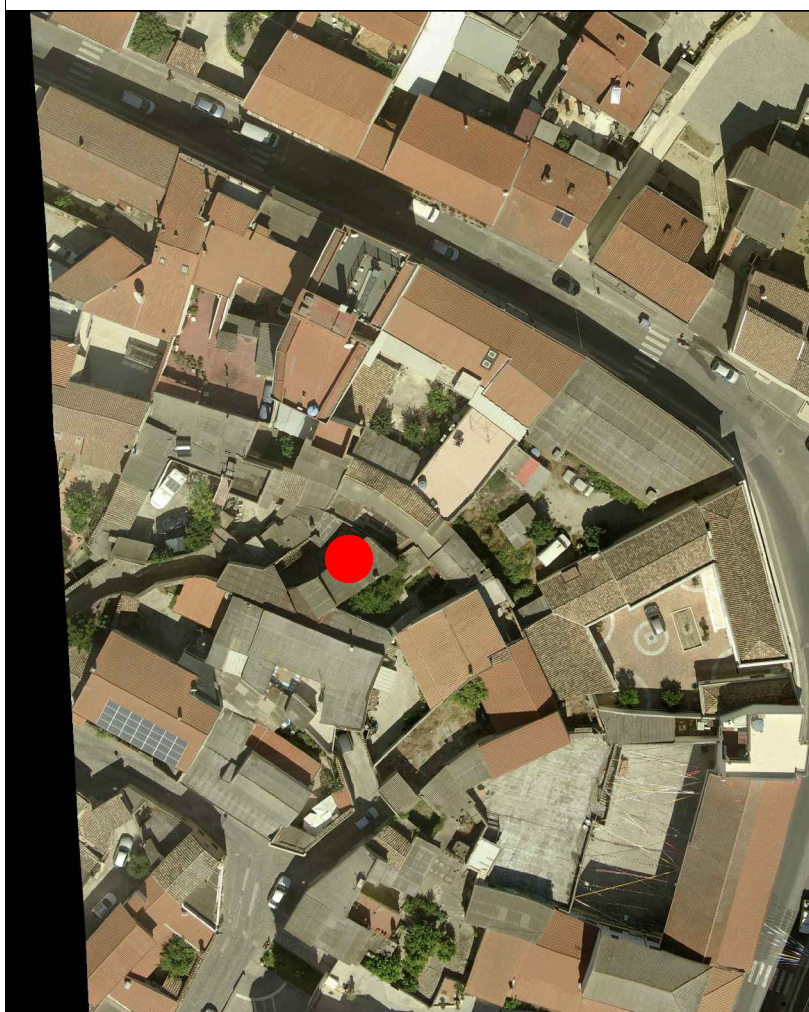


PROFILO STRADALE

DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 4091
Catastali storici: 197

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

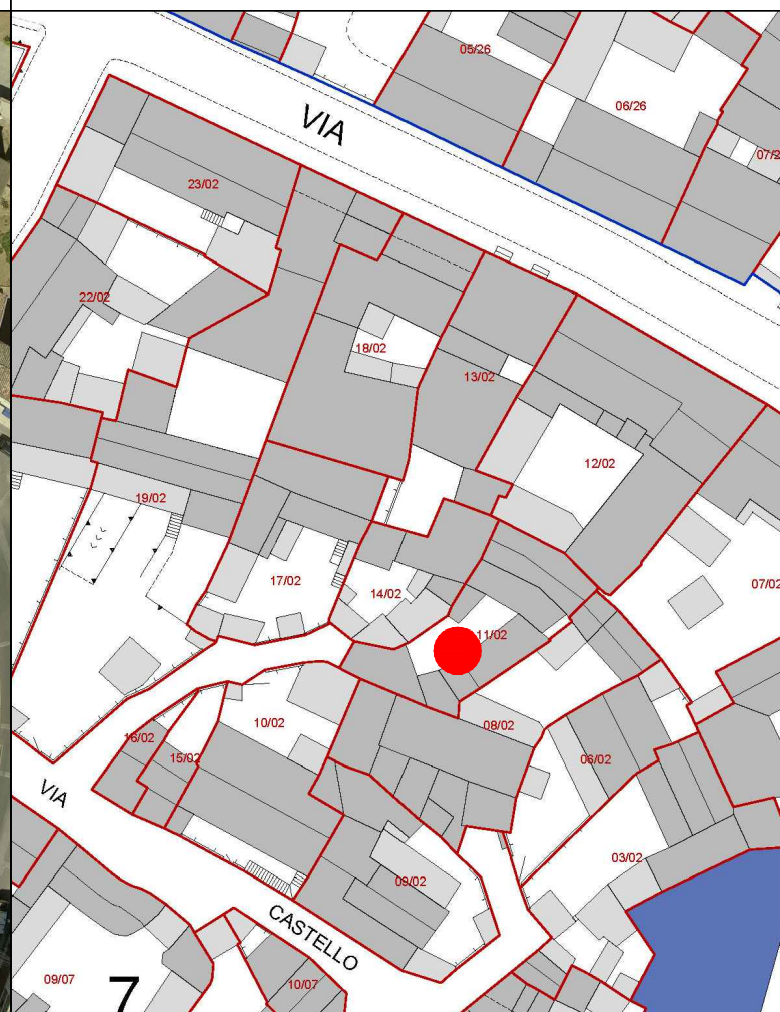
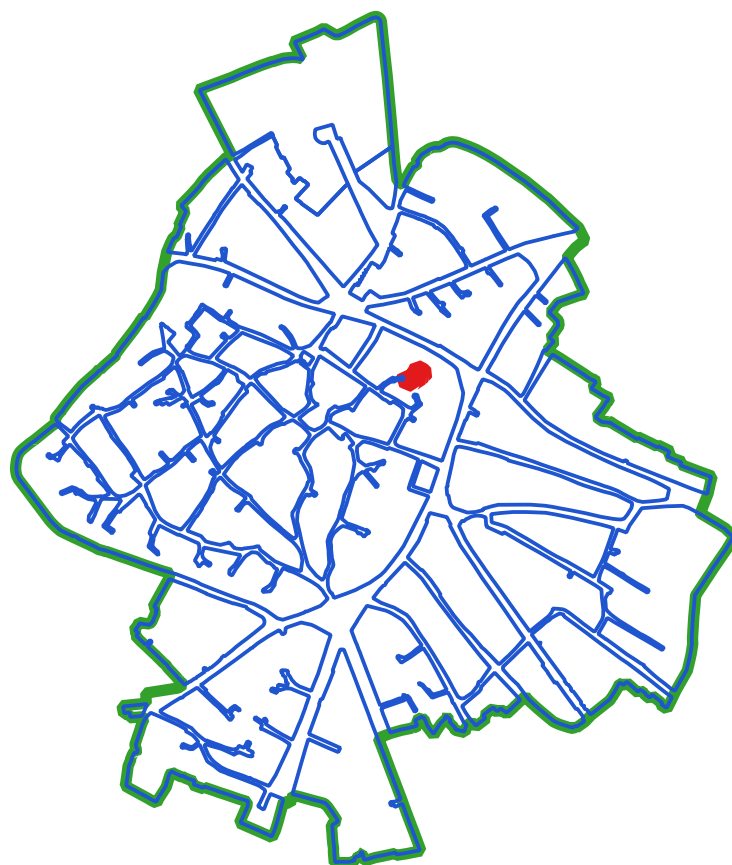


FOTO 45°

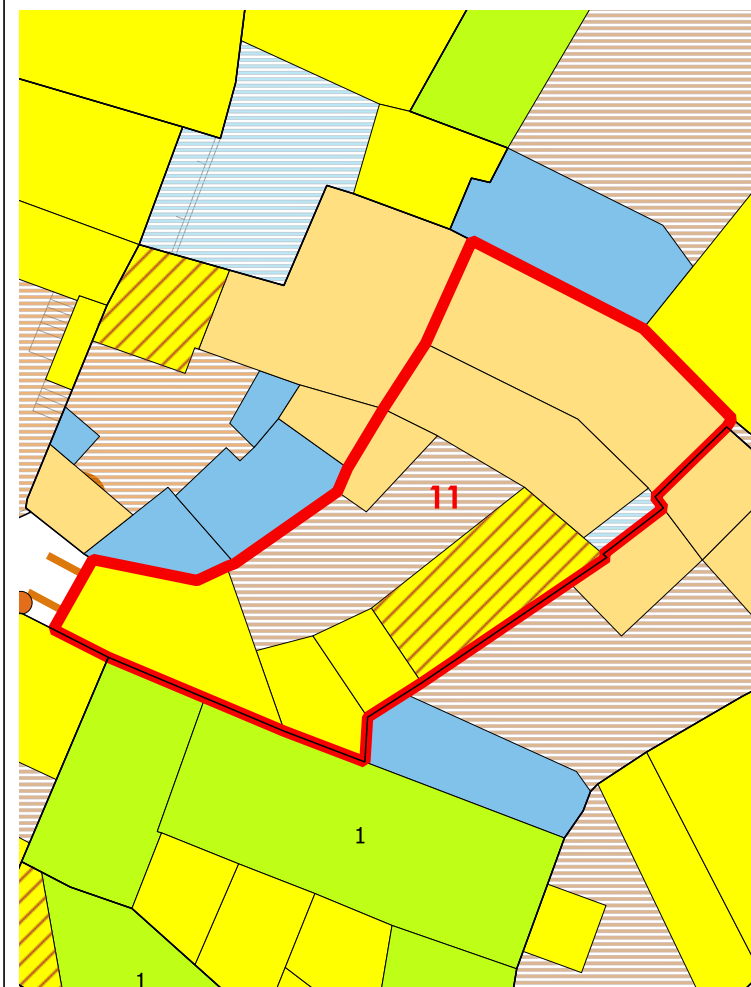




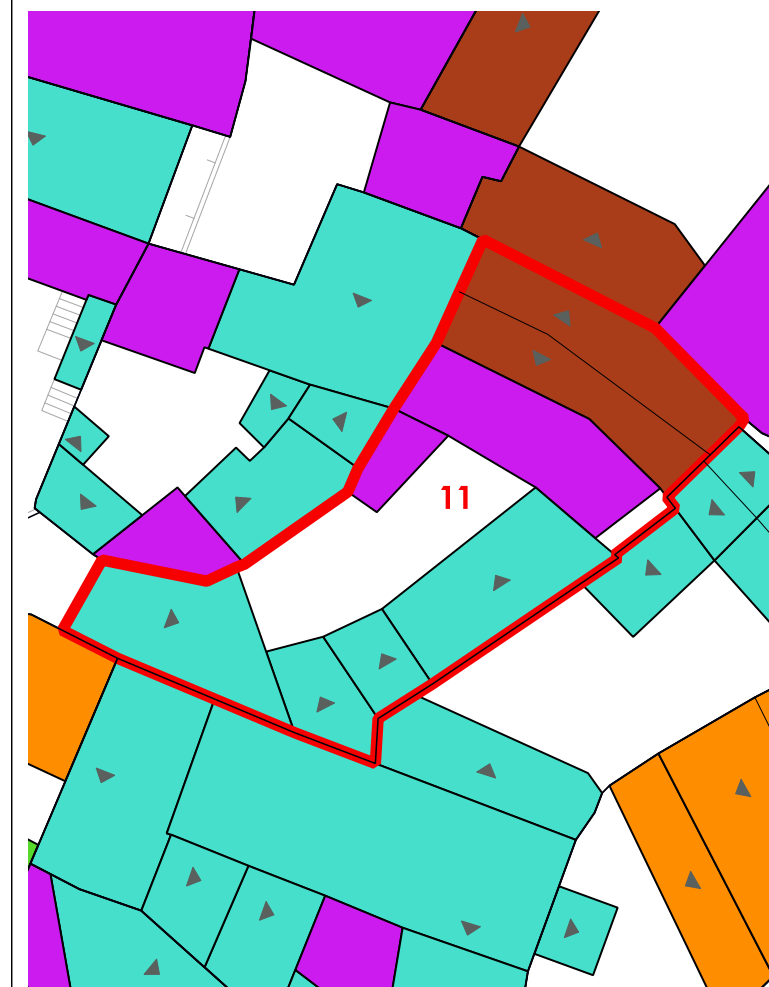
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



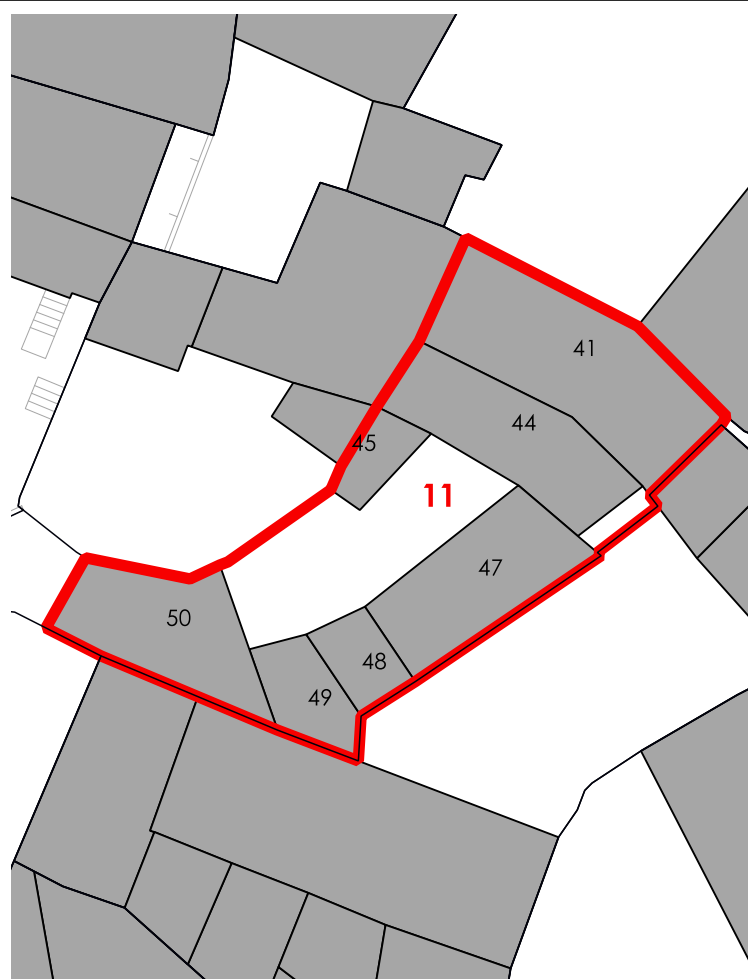
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 11/02
Superficie Lotto: 256.11 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 203.21 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 52.9 mq
Volume: 1018.65 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4 mc/mq
Numero Residenti: 1

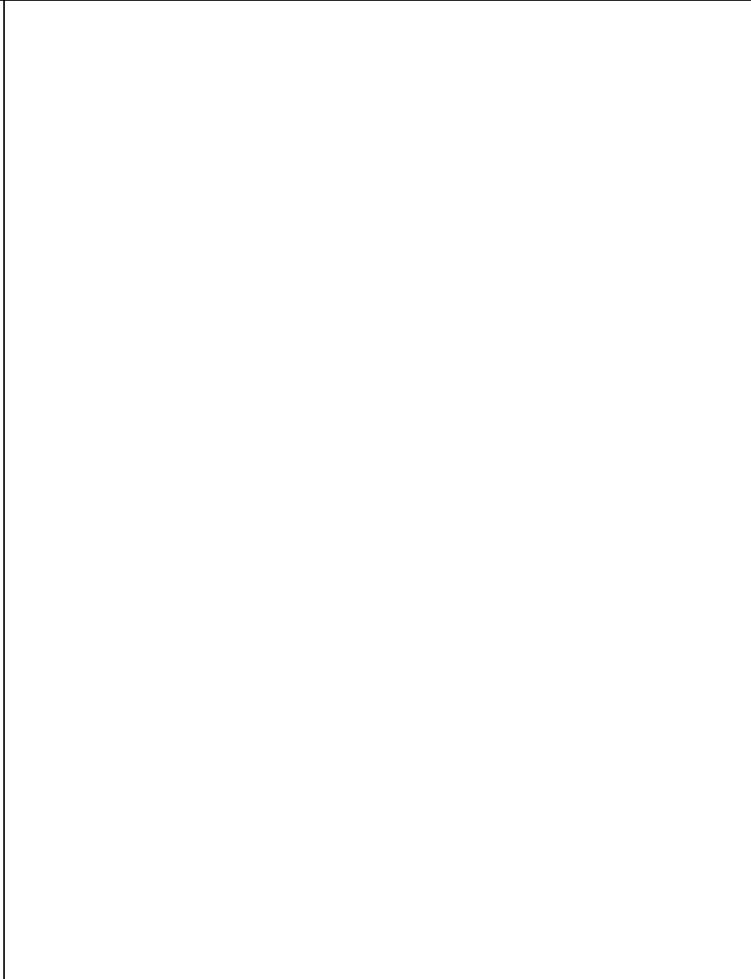
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° | Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|----|--------|------|---------|--------|-------------------------|------------------------|
| 41 | 59.53 | 4.62 | 275.04 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF | |
| 44 | 36.89 | 2.87 | 105.89 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF | |
| 45 | 8.6 | 2.92 | 25.11 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF | |
| 47 | 36.58 | 6.46 | 236.28 | 4rig | PROG DEM | |
| 48 | 10.77 | 7.32 | 78.85 | 4 | MO - MS - RE - DR | |
| 49 | 14.52 | 5.23 | 75.95 | 4 | MO - MS - RE - DR | |
| 50 | 36.32 | 6.1 | 221.53 | 4 | MO - MS - RE - DR | |

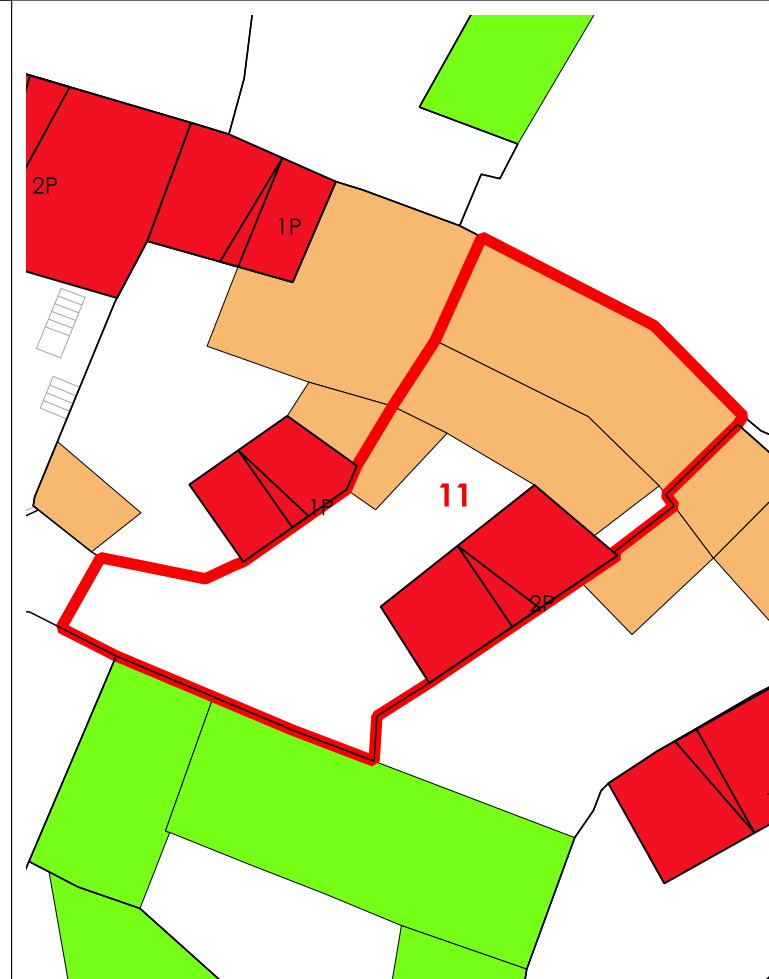
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



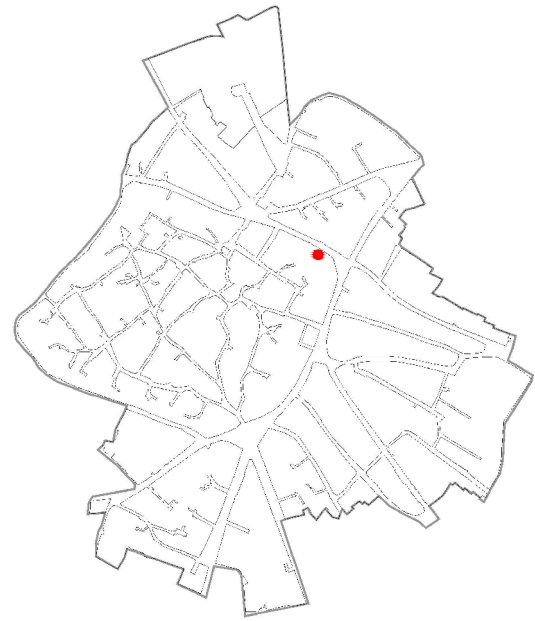
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



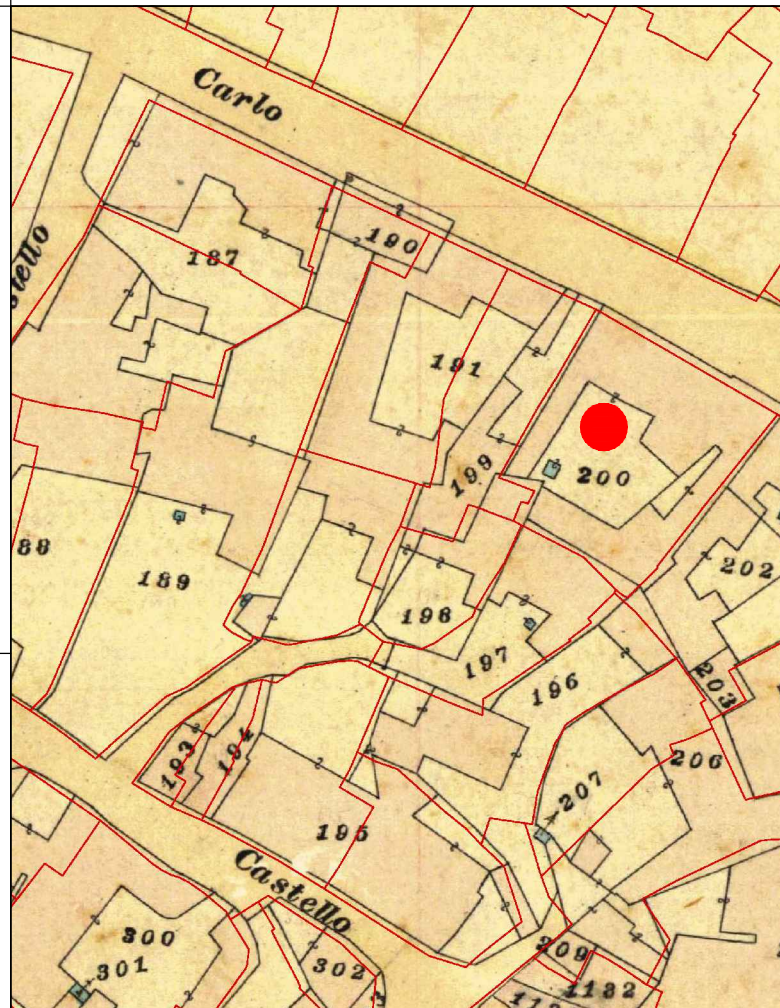
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 02 |
| U.M.I. | 12 |

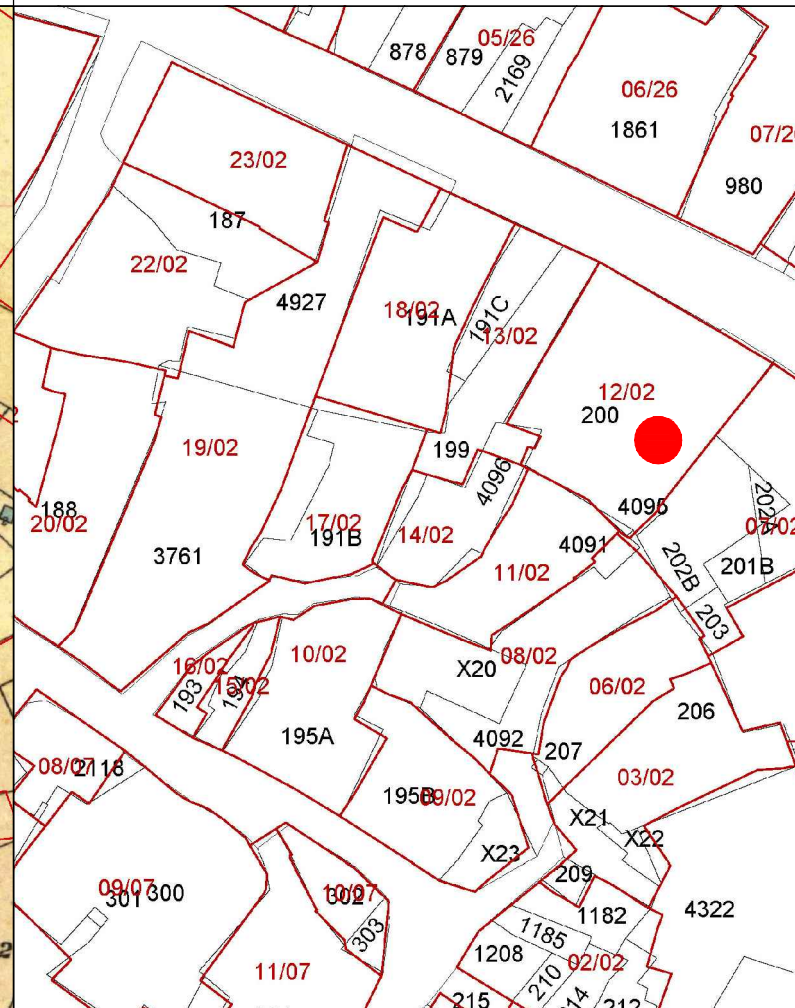
INQUADRAMENTO



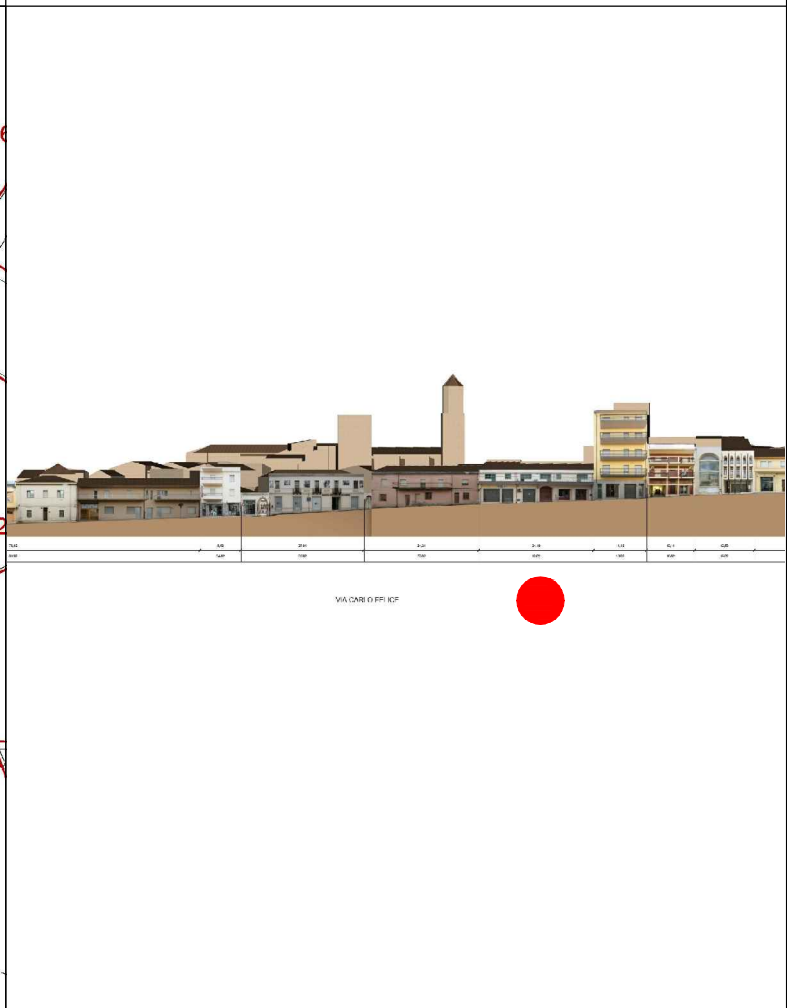
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



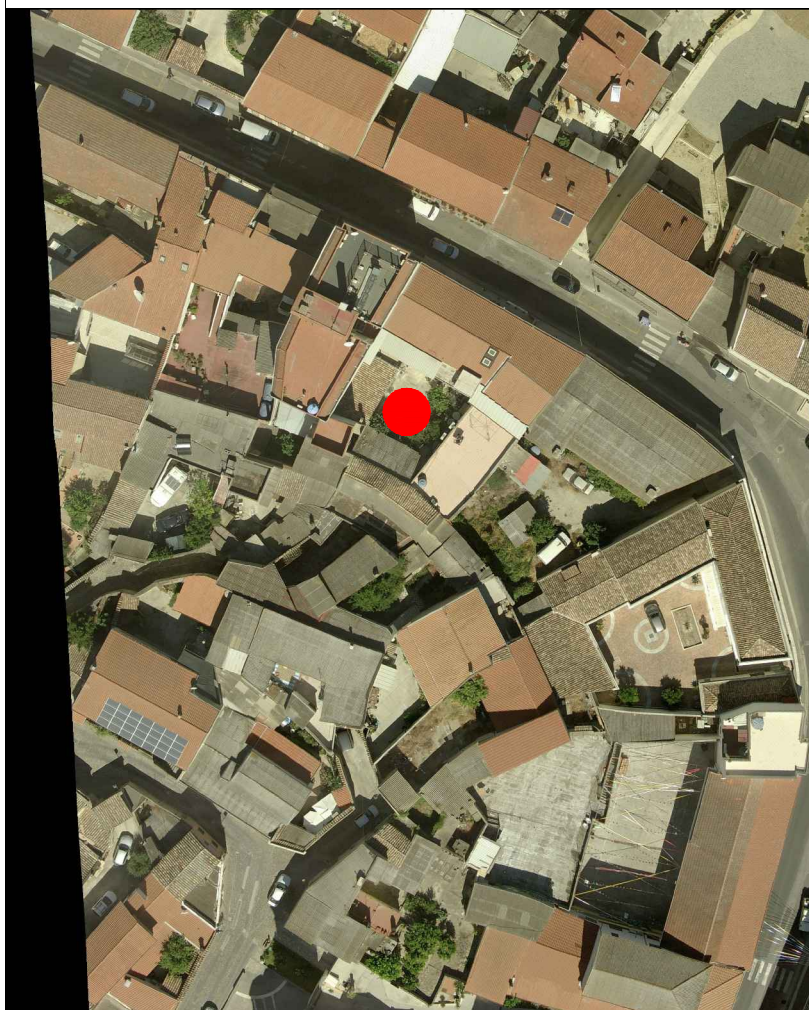
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4095, 200
Catastali storici: 200

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale/Studi privati
Comm./Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

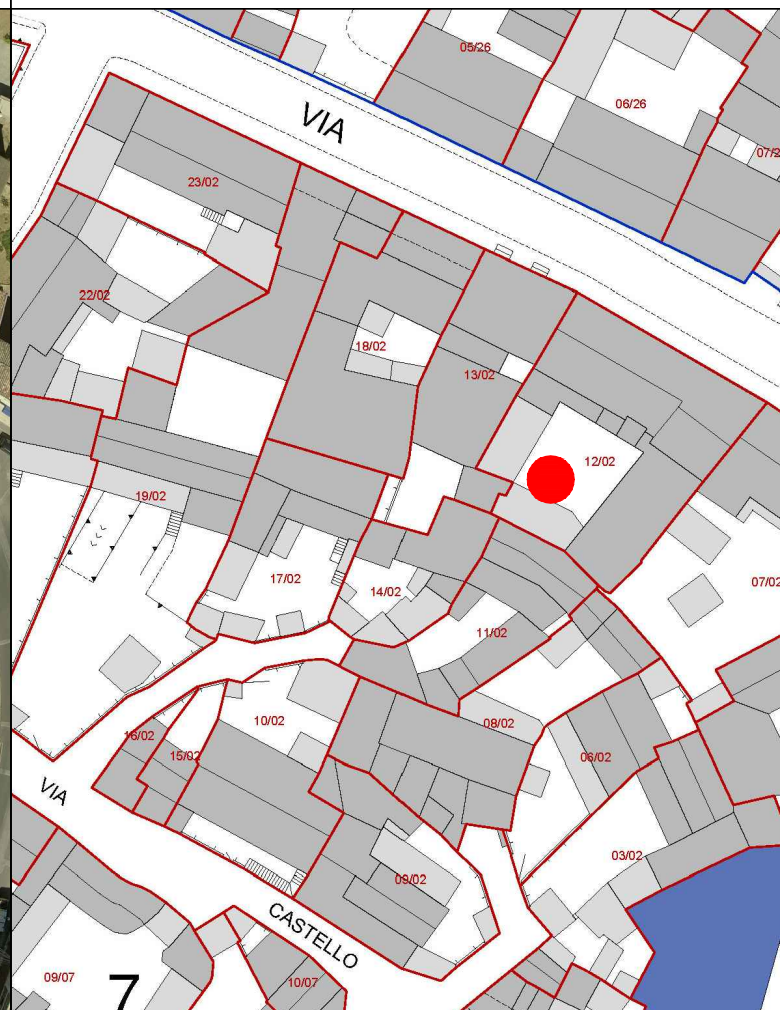
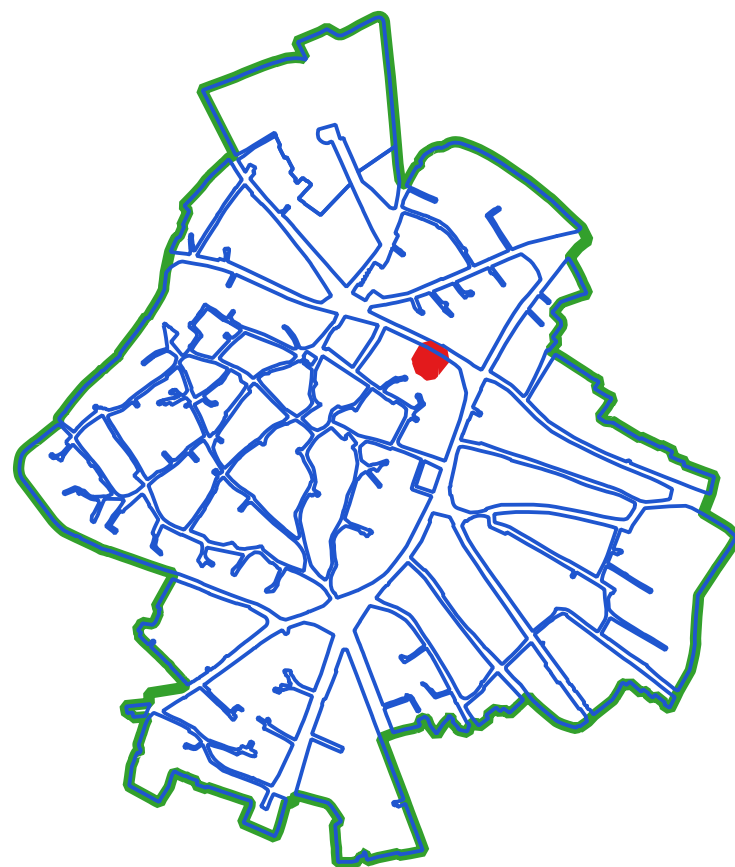


FOTO 45°

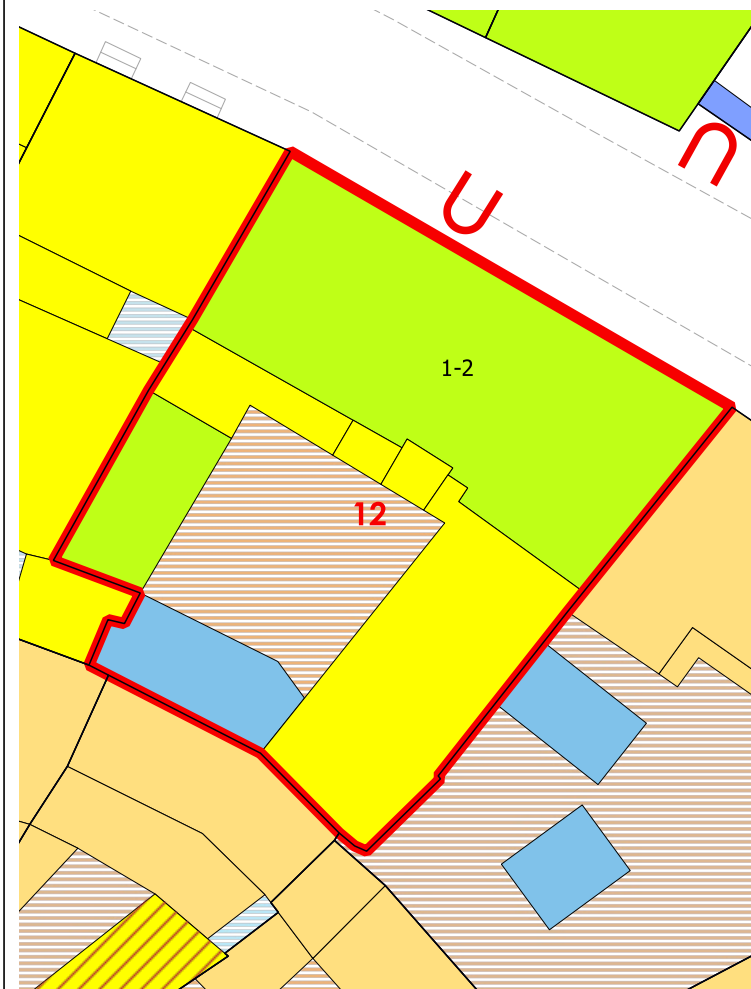




INQUADRAMENTO



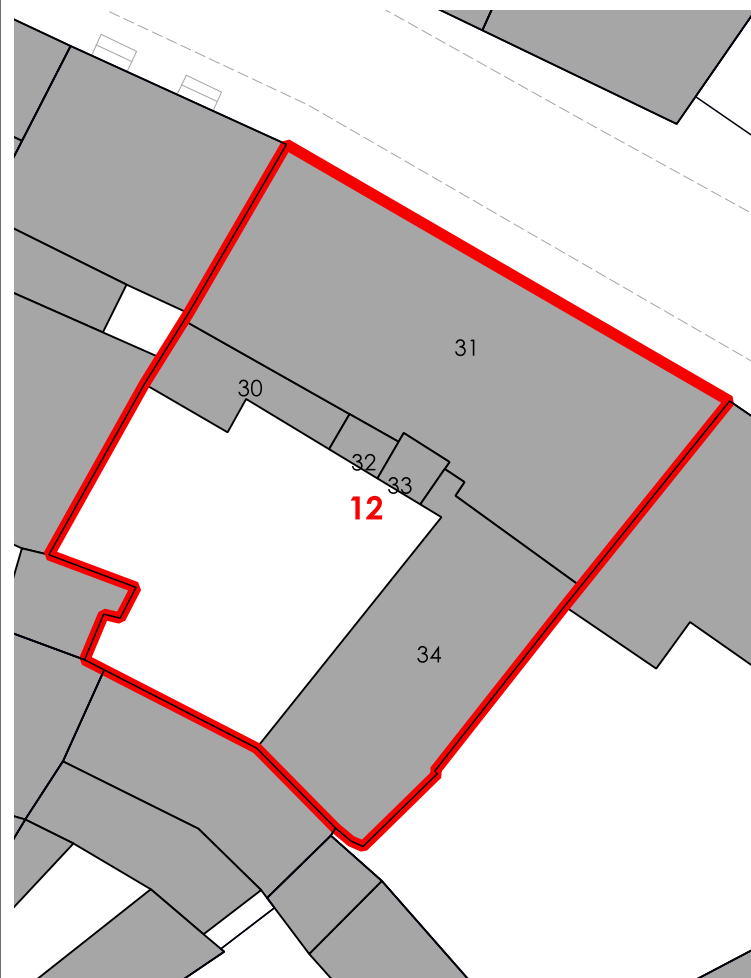
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



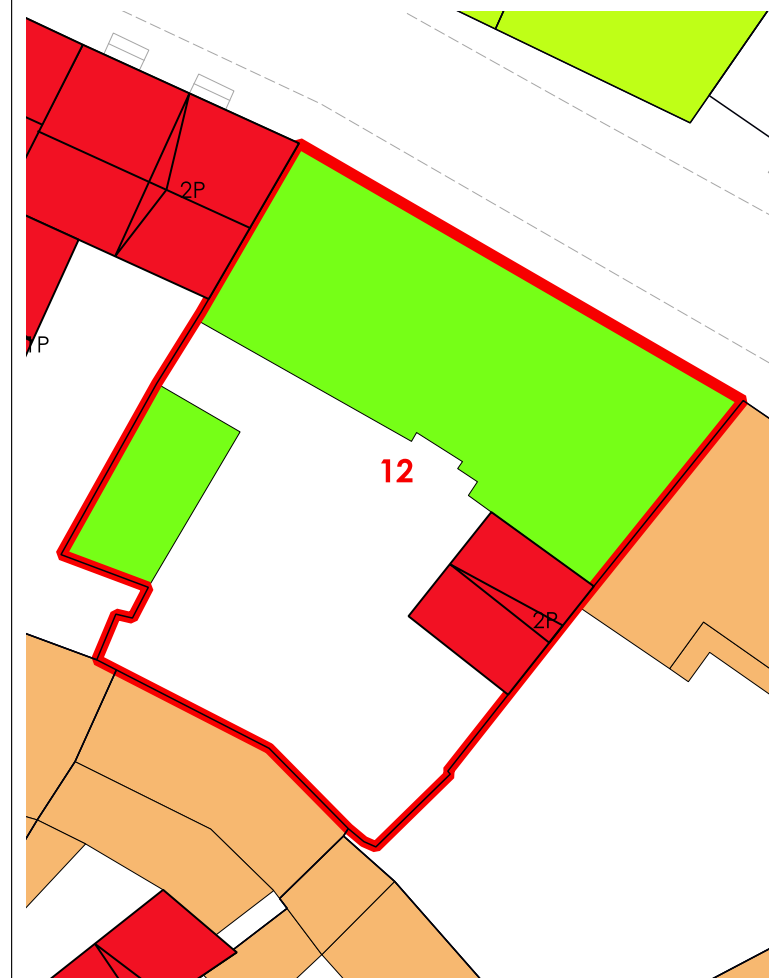
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 12/02
Superficie Lotto: 568.88 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 428.01 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 140.87 mq
Volume: 2001.52 mc
Proprietà: Pubblica
Indice Fondiario: 3.5 mc/mq
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

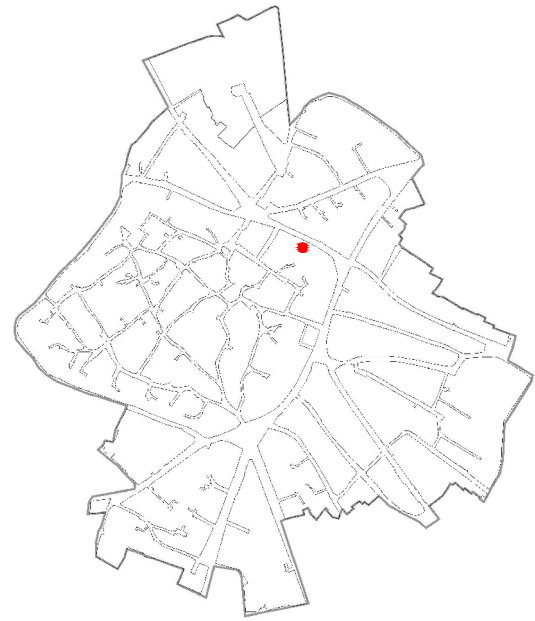
| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|--------|---------|---------|--------|------------------------|
| 30 | 24.72 | 3.02 | 74.65 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 31 | 234.93 | 6.28 | 1475.33 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 32 | 5.3 | 5.7 | 30.19 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 33 | 6.13 | 6.72 | 41.18 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 34 | 116.97 | 3.25 | 380.17 | 4 | MO - MS - RE - DR |



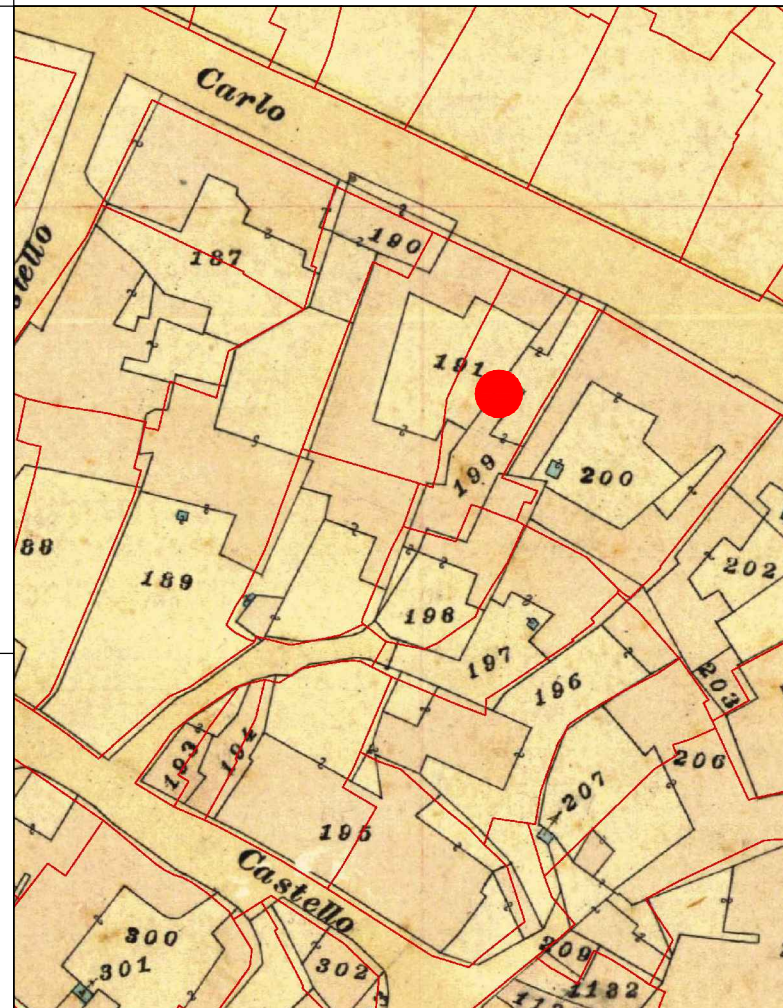
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 02 |
| U.M.I. | 13 |

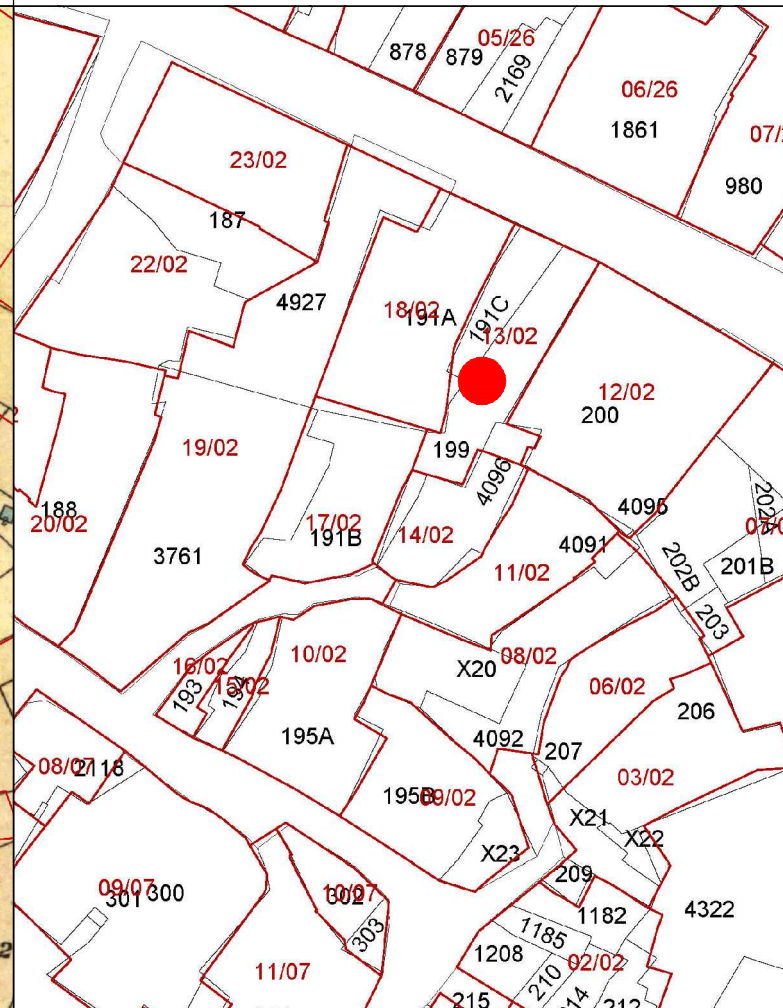
INQUADRAMENTO



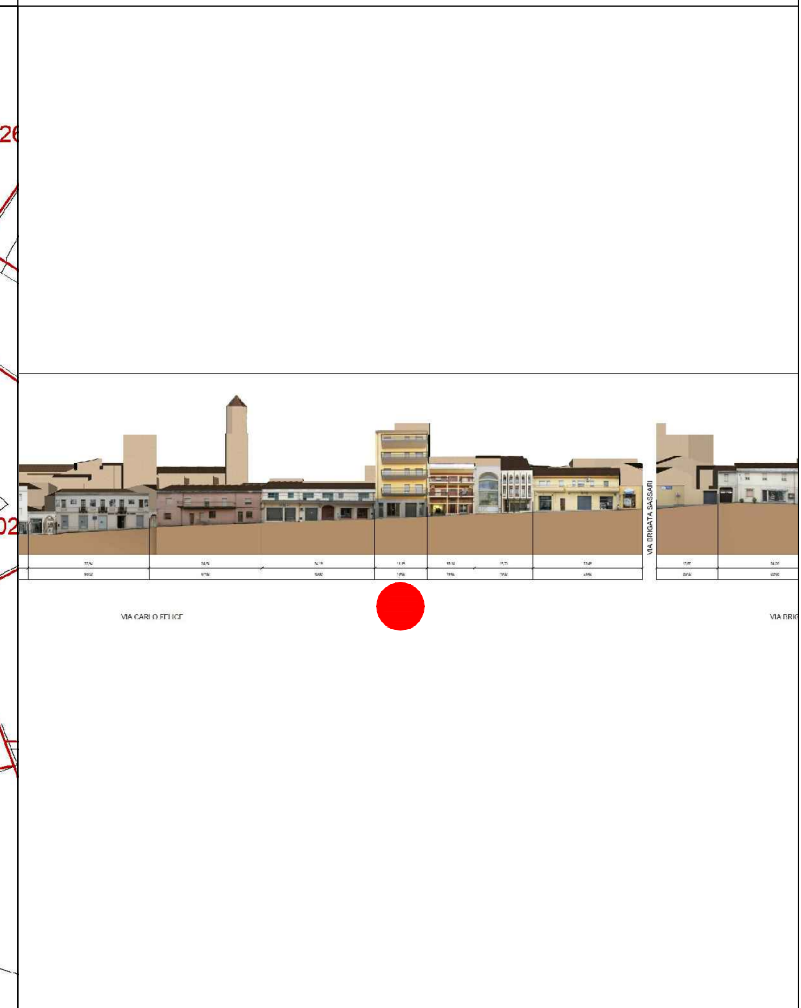
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



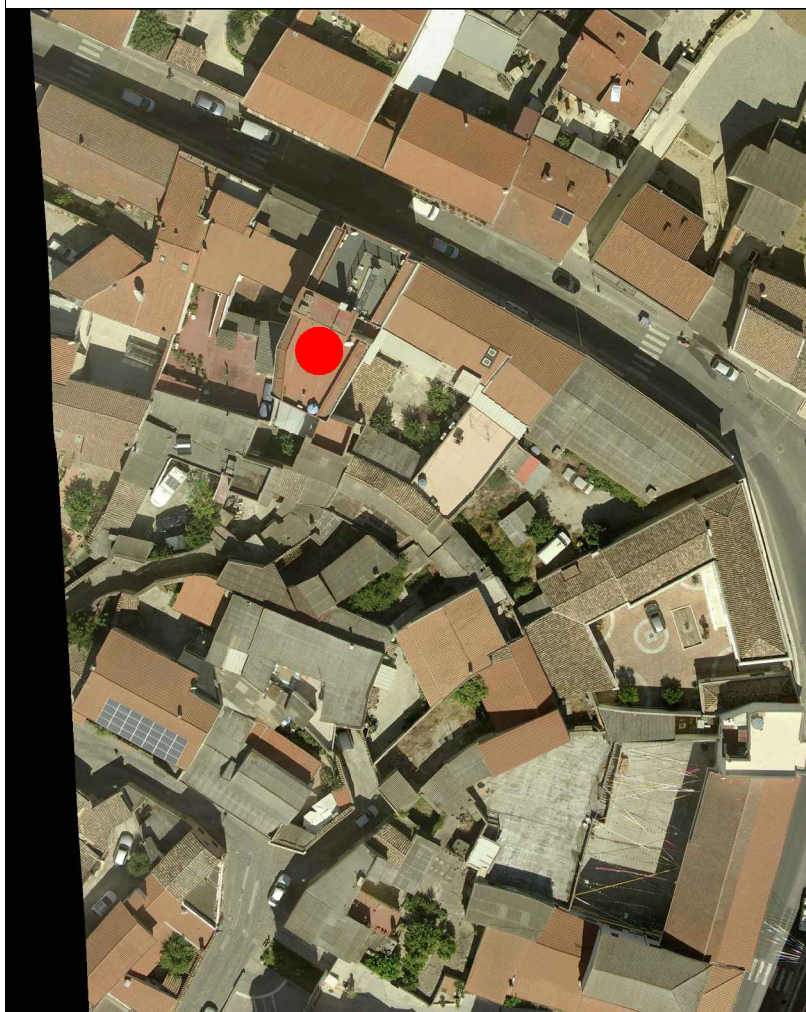
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 191C, 199
Catastali storici: 191p, 199p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale/Studi privati

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

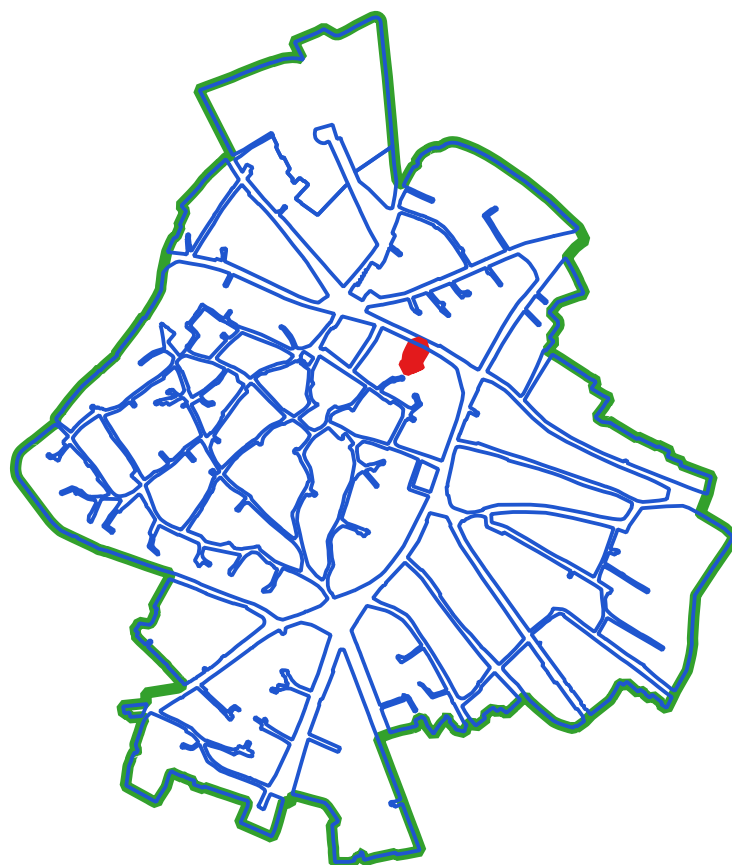




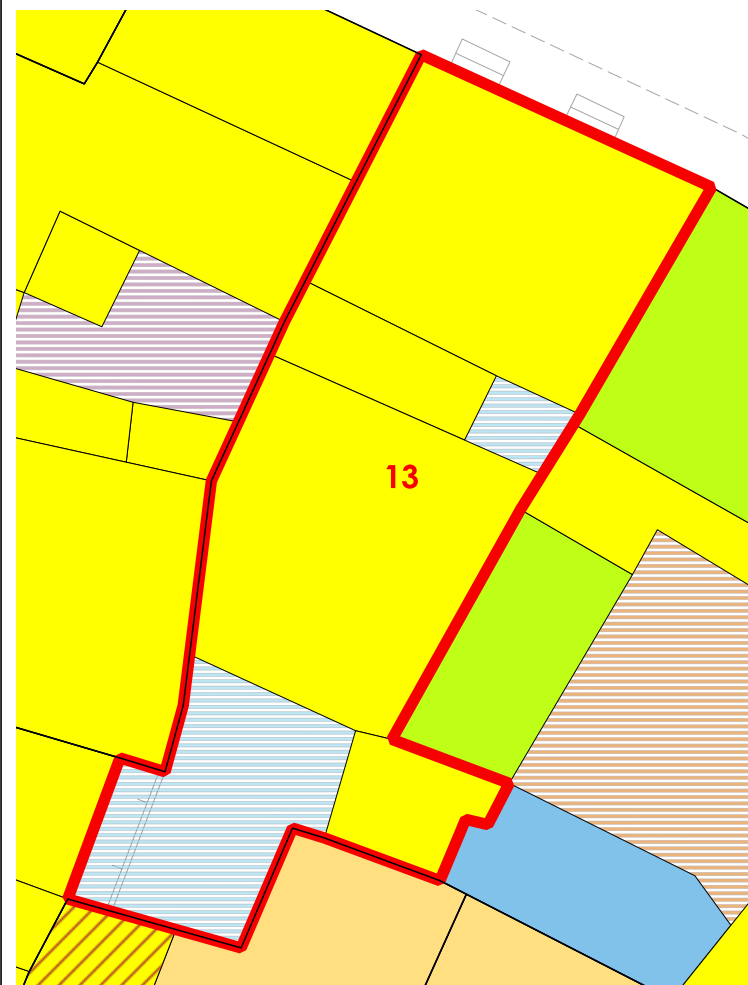
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 2 |
| U.M.I. | 13 |

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



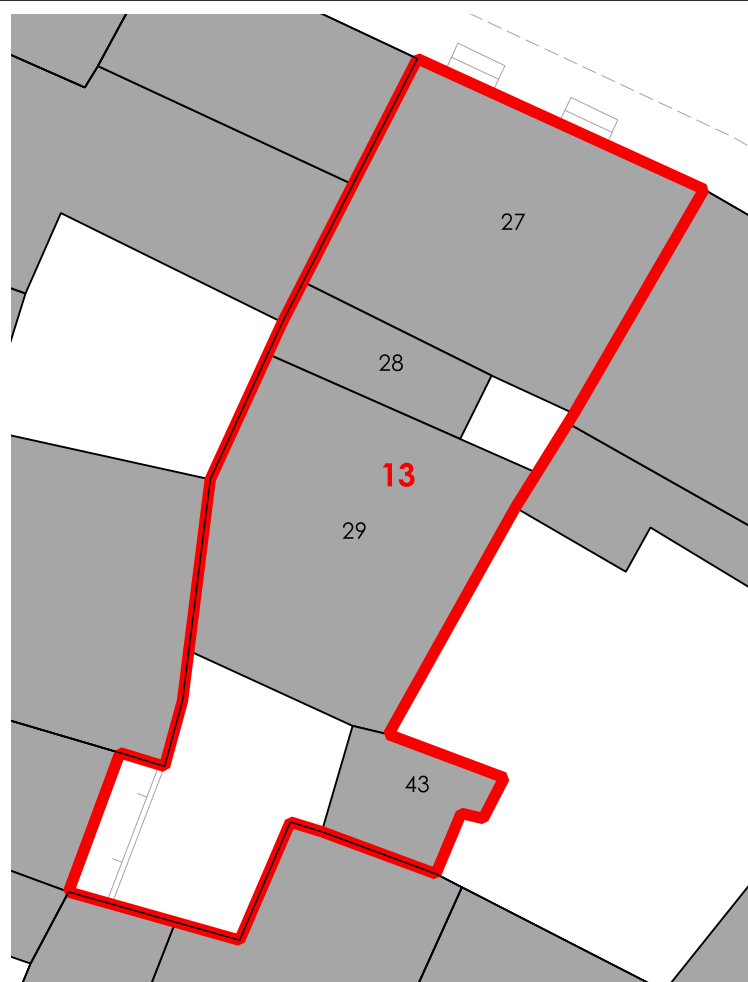
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 13/02
Superficie Lotto: 310.8 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 245.11 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 65.69 mq
Volume: 4243.71 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 13.7 mc/mq
Numero Residenti: 6

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° | Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|----|--------|--------|---------|---------|--------|------------------------|
| 27 | | 100.88 | 17.64 | 1779.45 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 28 | | 20.42 | 20.13 | 411.12 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 29 | | 103.71 | 17.64 | 1829.42 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 43 | | 20.1 | 11.13 | 223.72 | 4 | MO - MS - RE - DR |

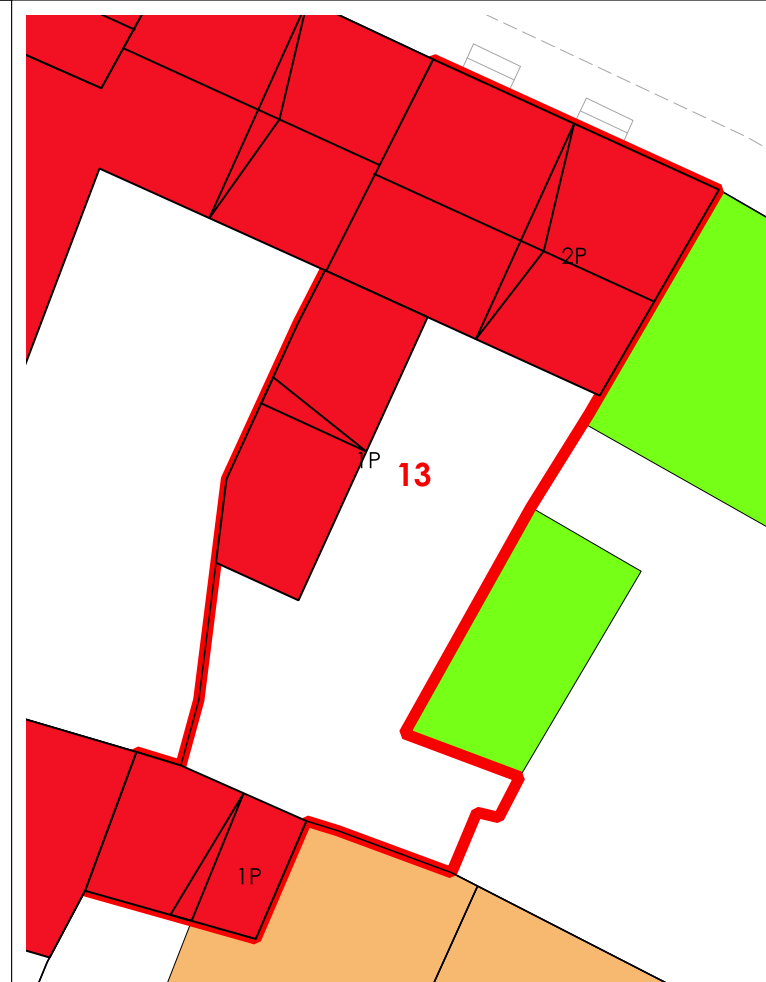
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



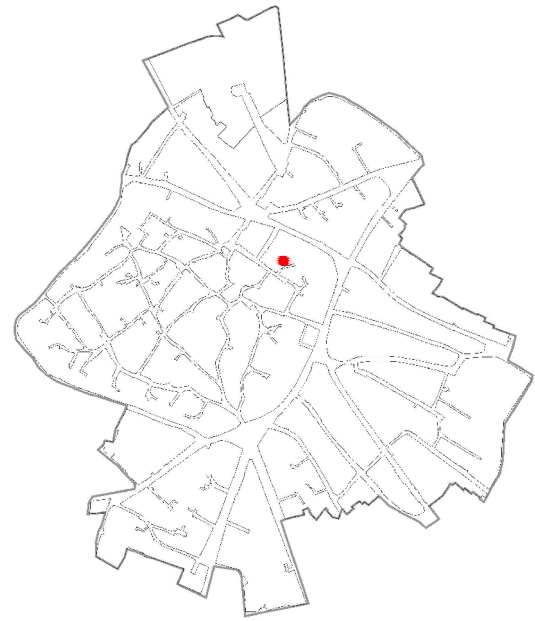
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



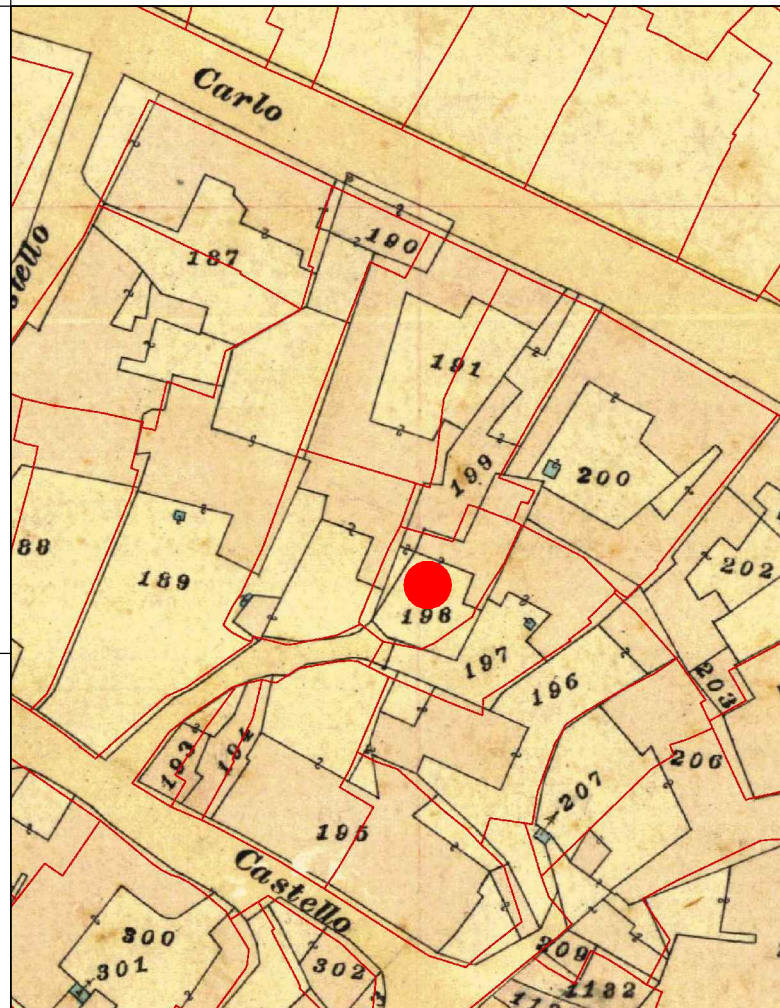
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 02 |
| U.M.I. | 14 |

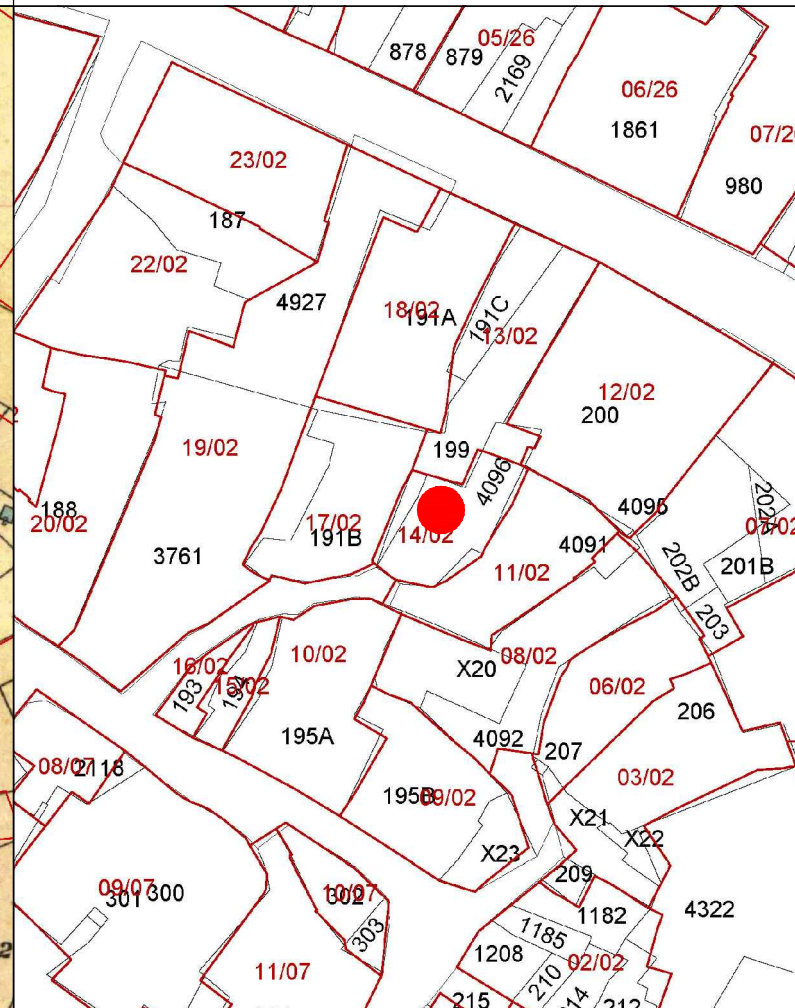
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

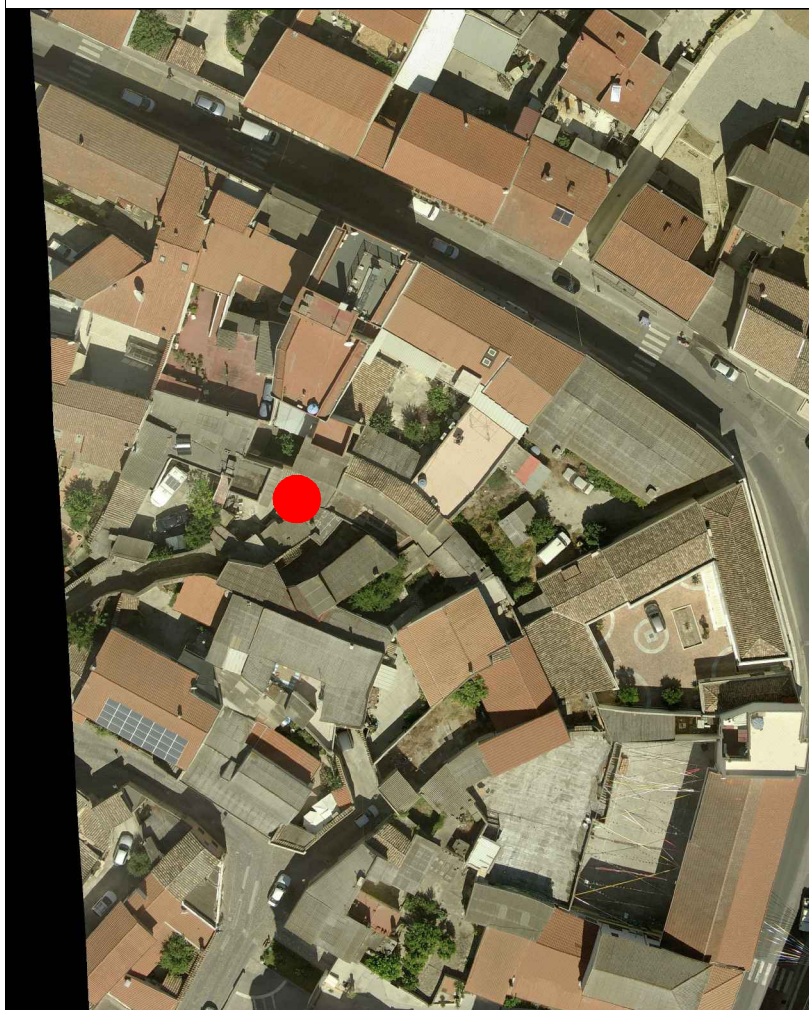
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4096p
 Catastali storici: 198p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale/Studi Privati

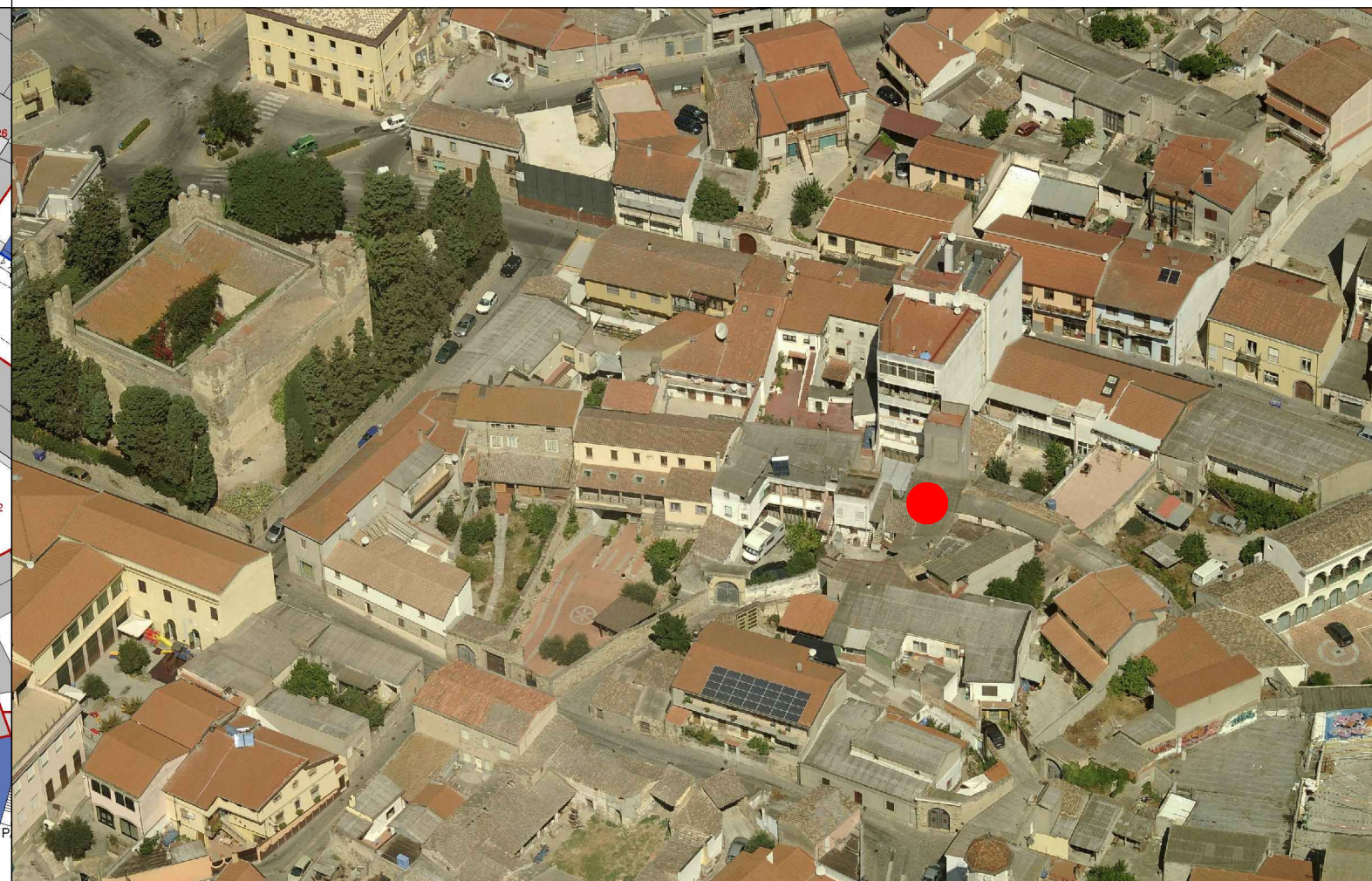
ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

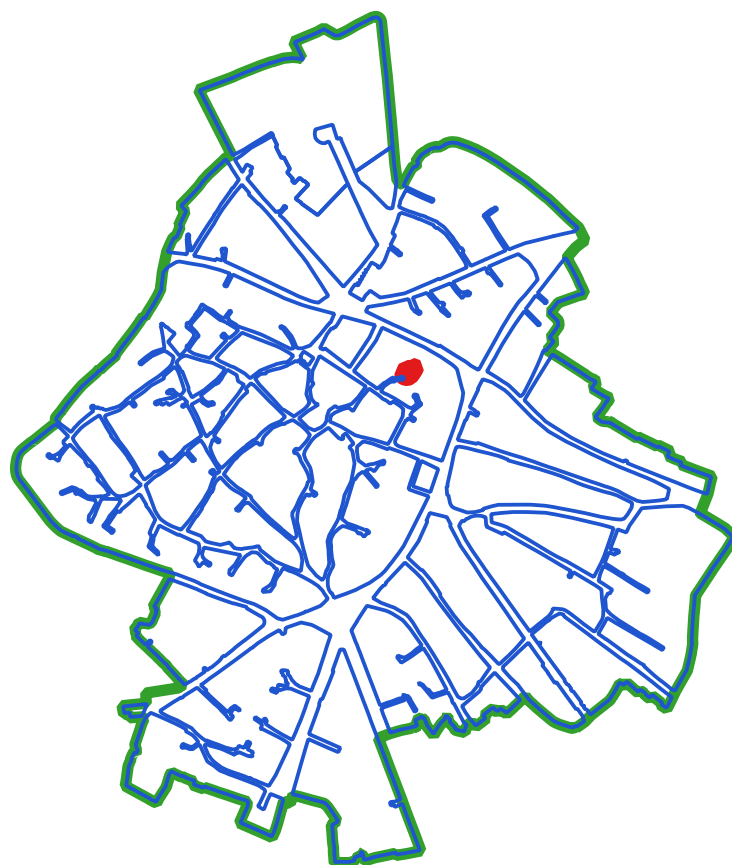


FOTO 45°

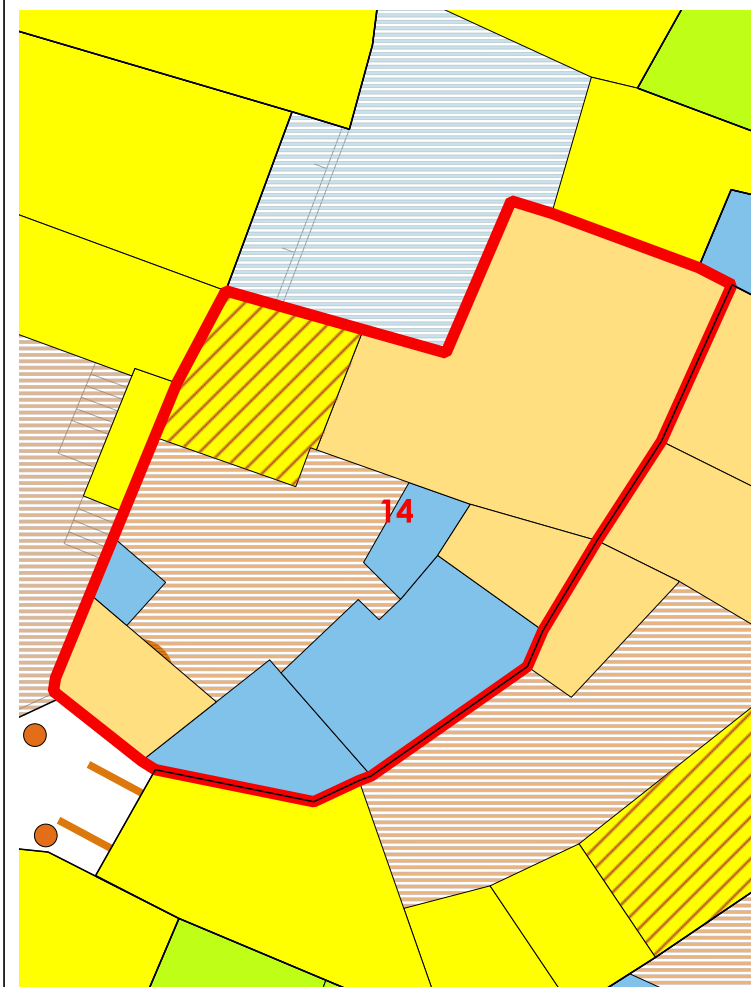




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



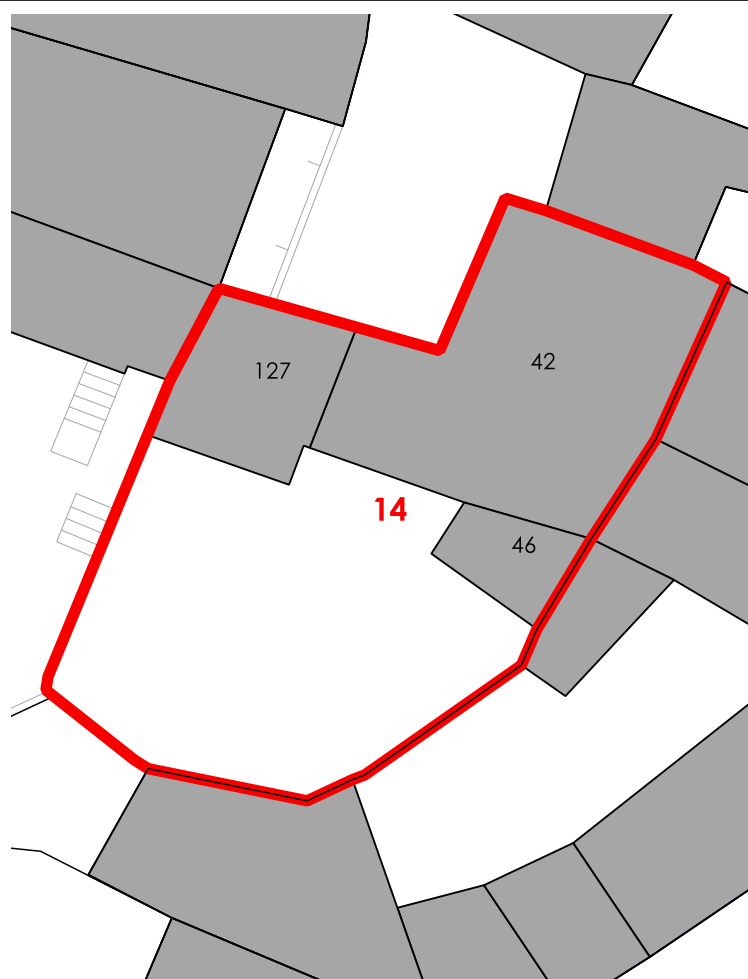
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
 Isolato: 2
 idUMI: 14/02
 Superficie Lotto: 179.48 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 99.24 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 80.24 mq
 Volume: 279.4 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 1.6 mc/mq
 Numero Residenti: 0

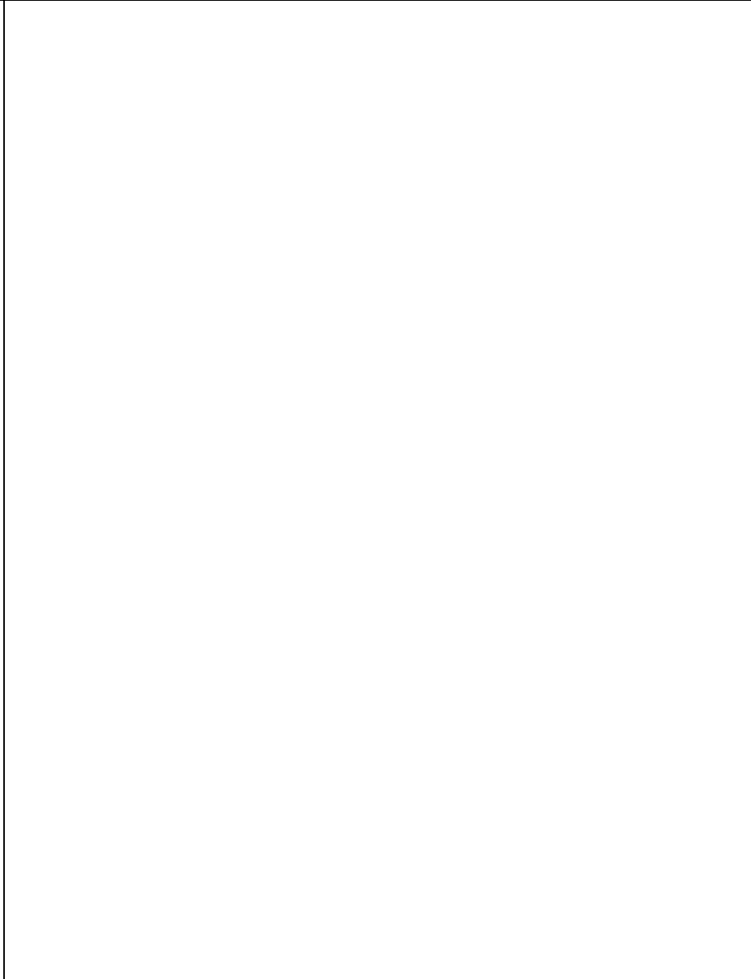
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|-------|---------|--------|--------|-------------------------|
| 42 | 61.46 | 2.41 | 148.12 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 46 | 8.21 | 1.77 | 14.53 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 127 | 19.14 | 6.1 | 116.75 | 4rig | PROG DEM |

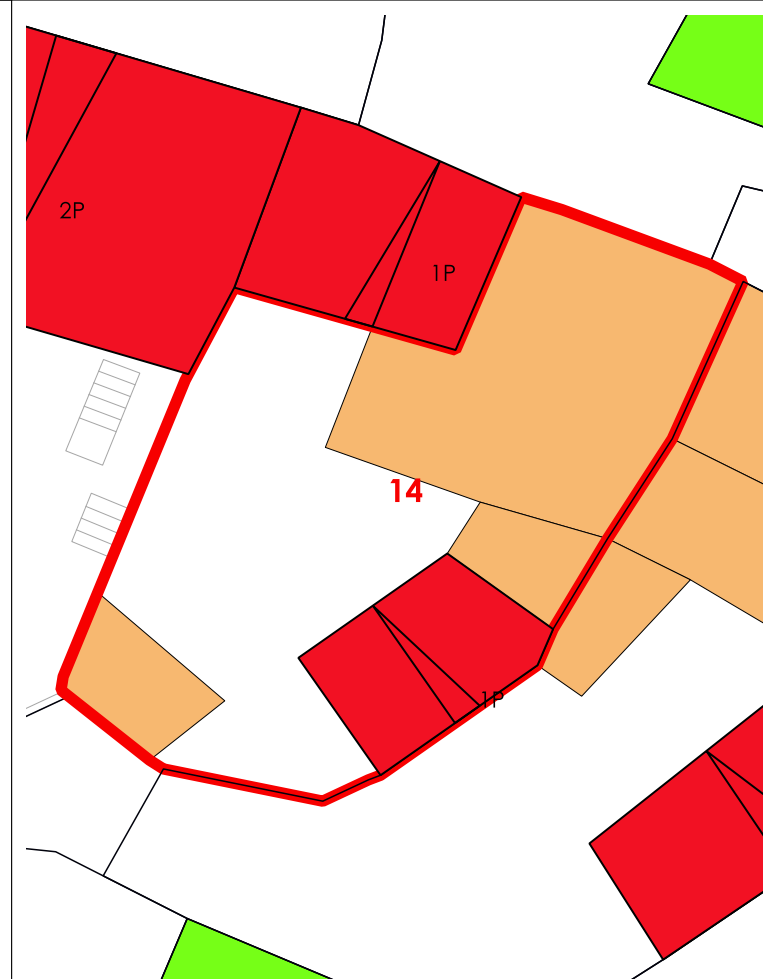
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



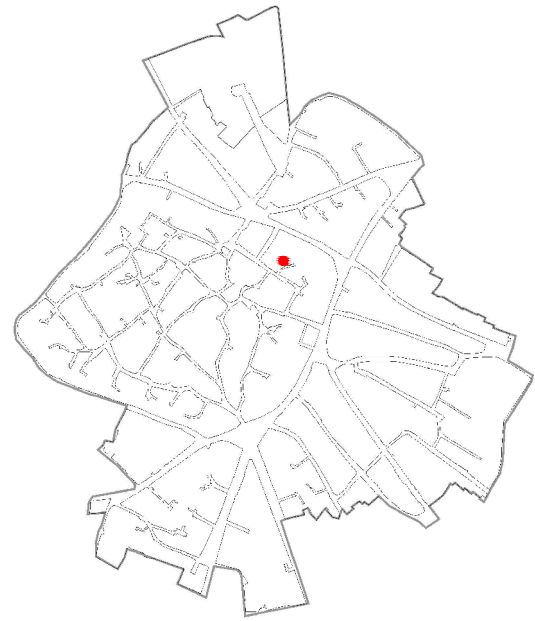
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



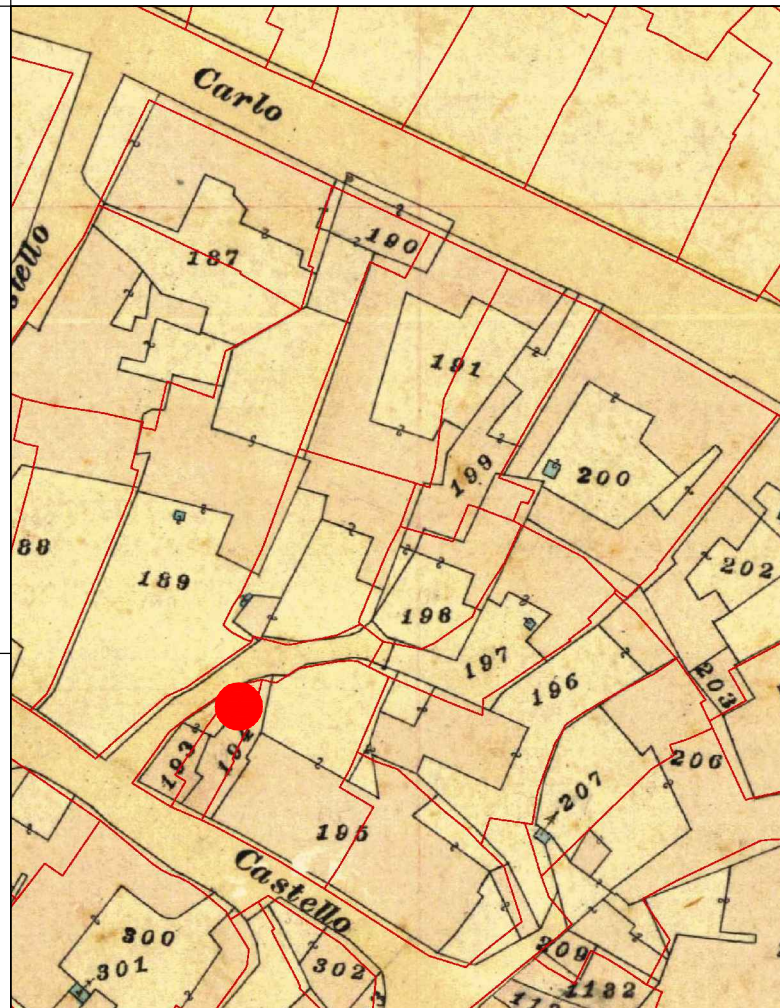
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 02 |
| U.M.I. | 15 |

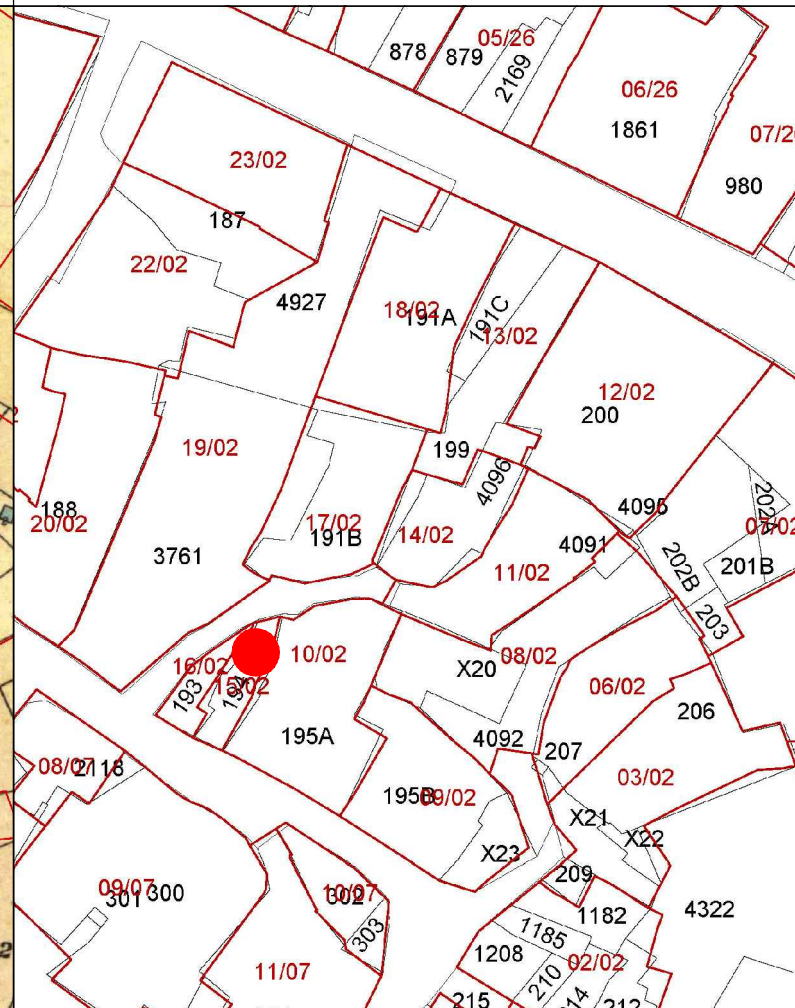
INQUADRAMENTO



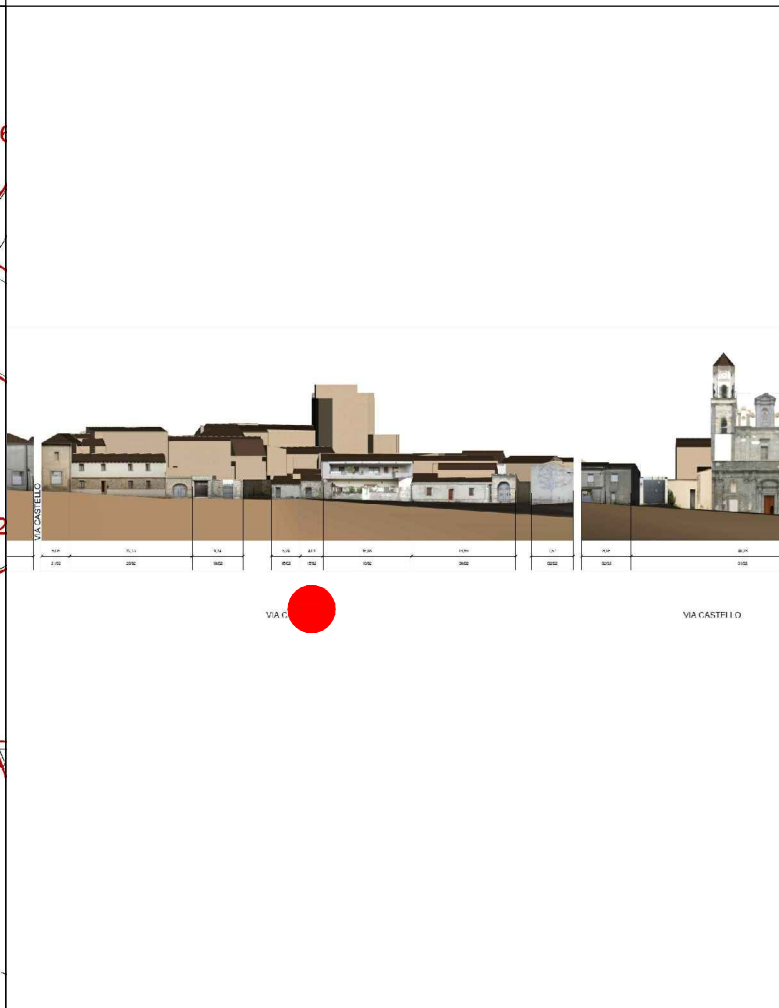
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 194
 Catastali storici: 194

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

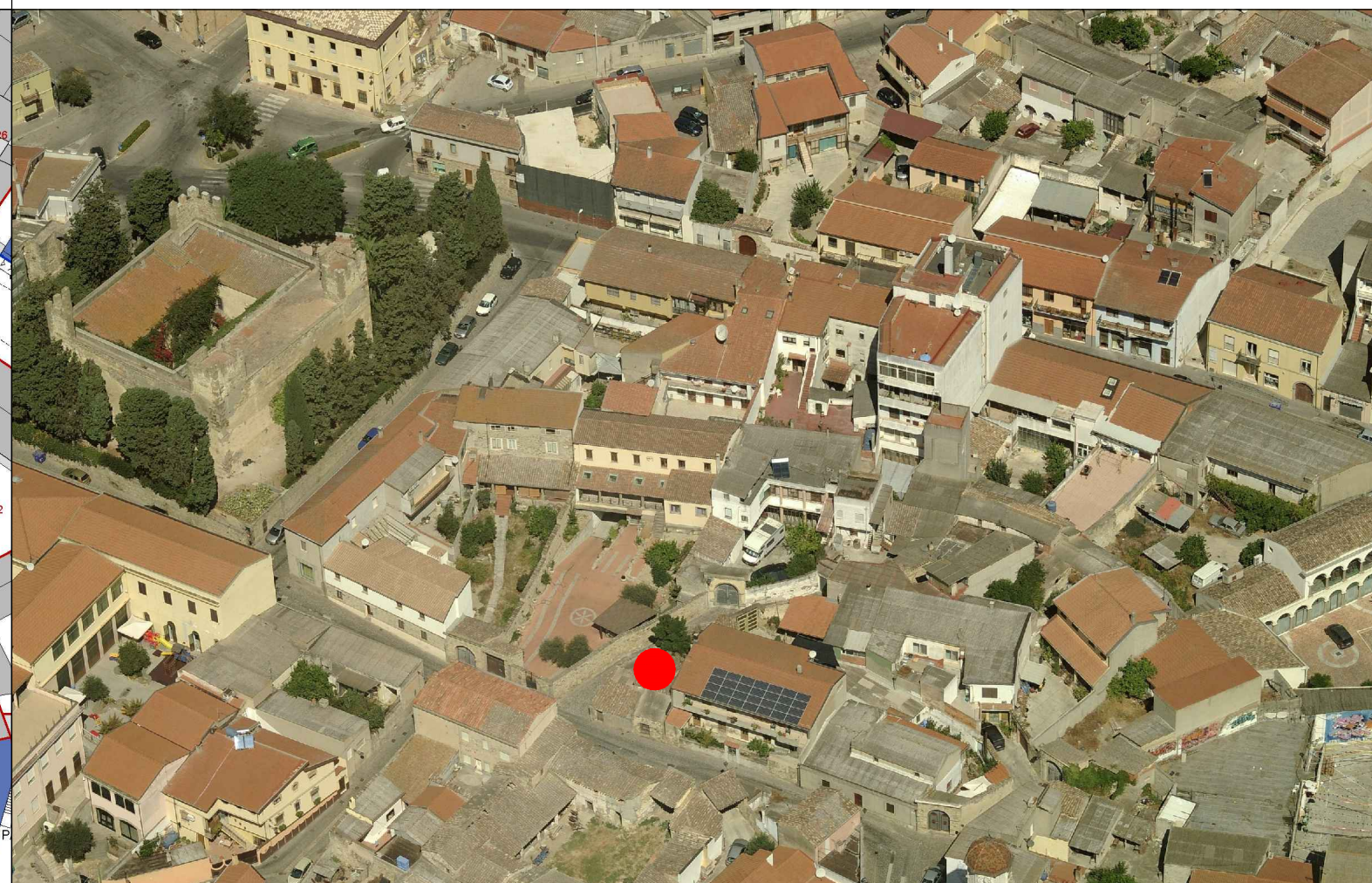
ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

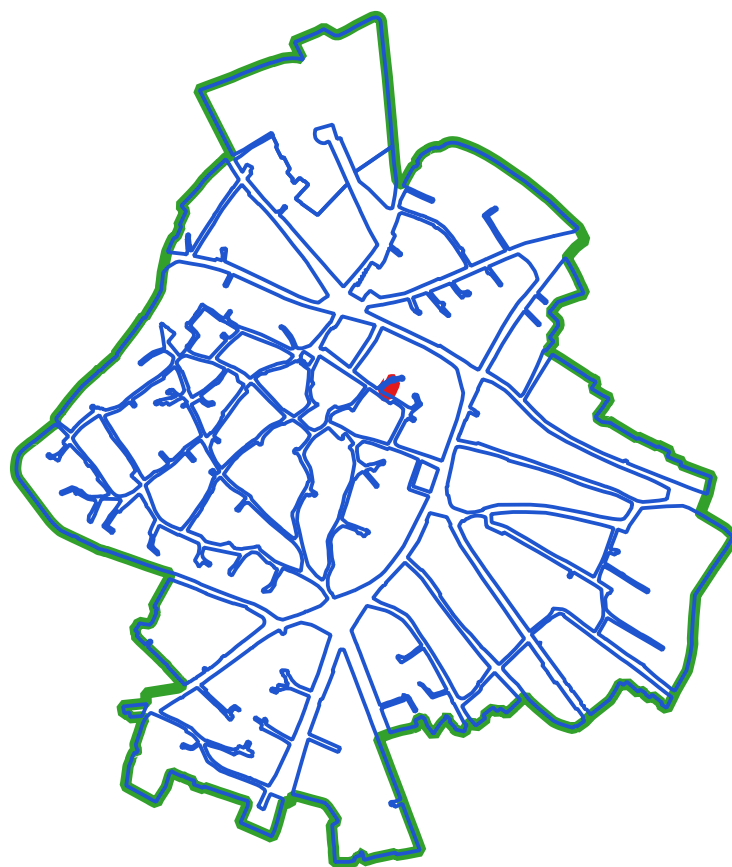




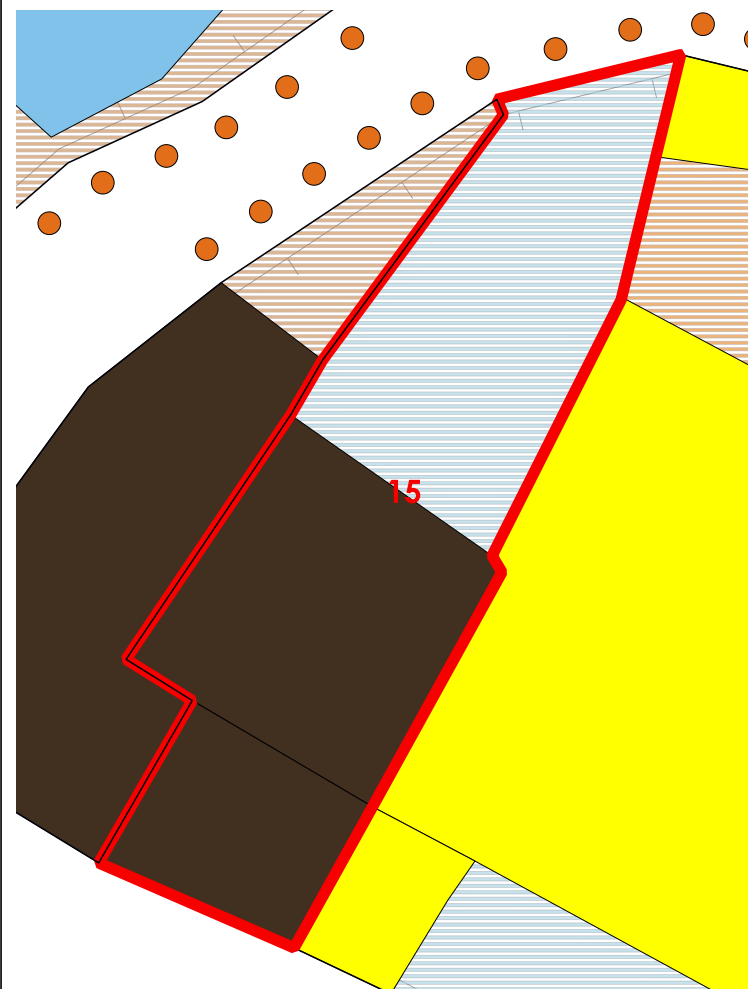
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 2 |
| U.M.I. | 15 |

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



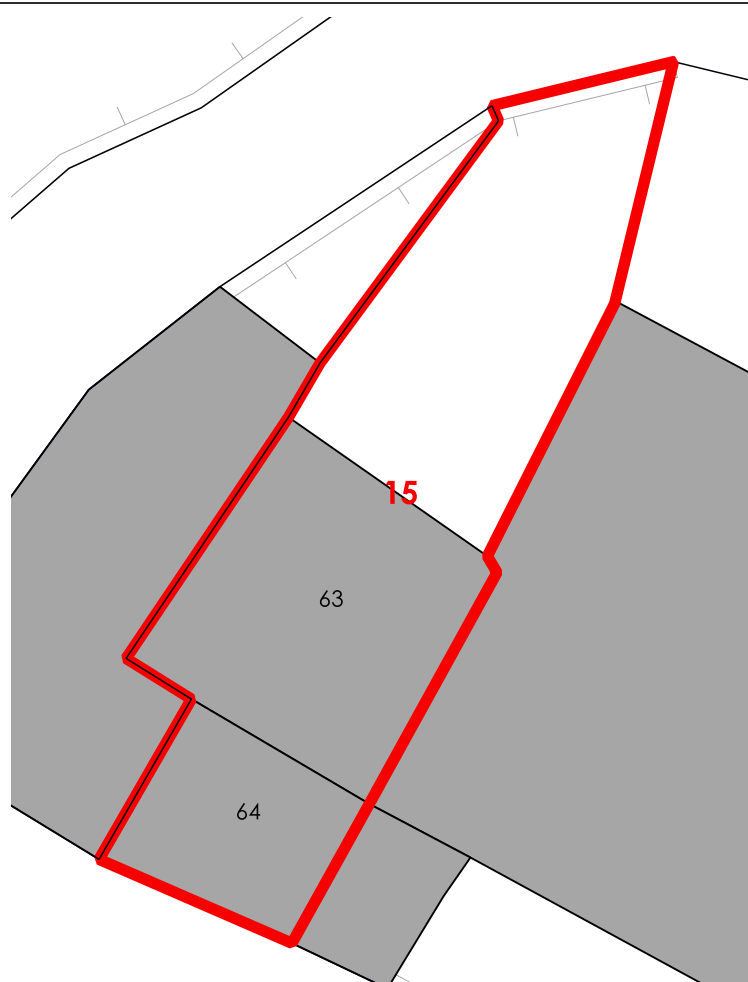
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 15/02
Superficie Lotto: 69.48 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 38.11 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 31.37 mq
Volume: 149.07 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.1 mc/mq
Numero Residenti: 0

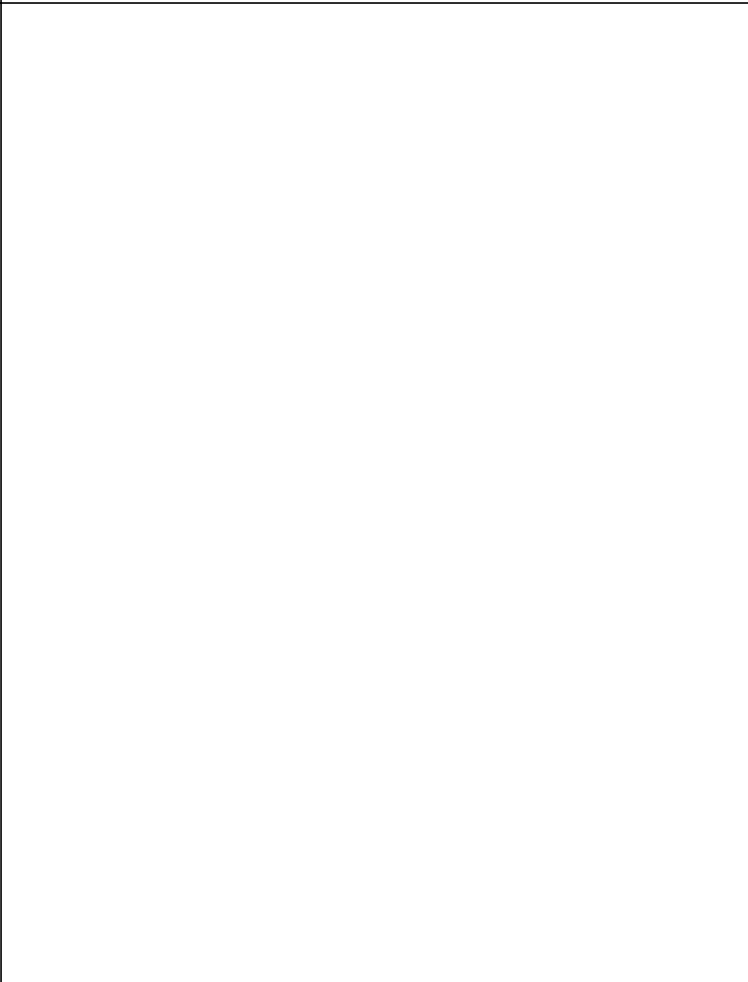
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° | Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|----|--------|-------|---------|--------|--------|------------------------|
| 63 | | 25.95 | 4.32 | 112.1 | 1 | MO - MS - RC - RTF |
| 64 | | 12.16 | 3.04 | 36.97 | 1 | MO - MS - RC - RTF |

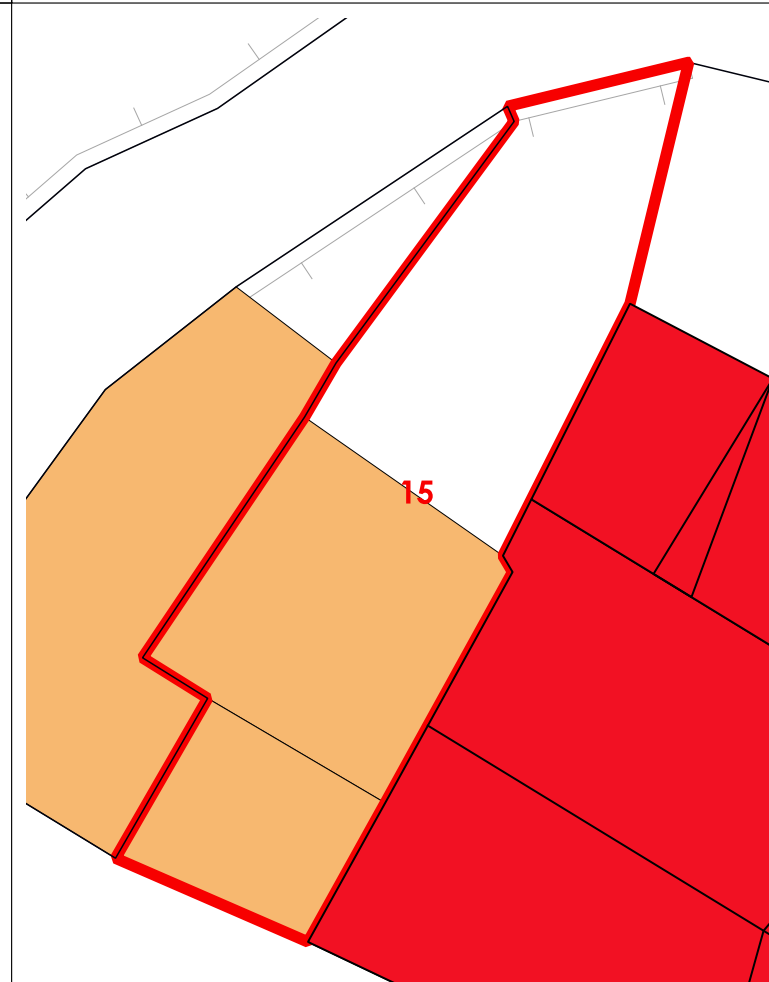
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

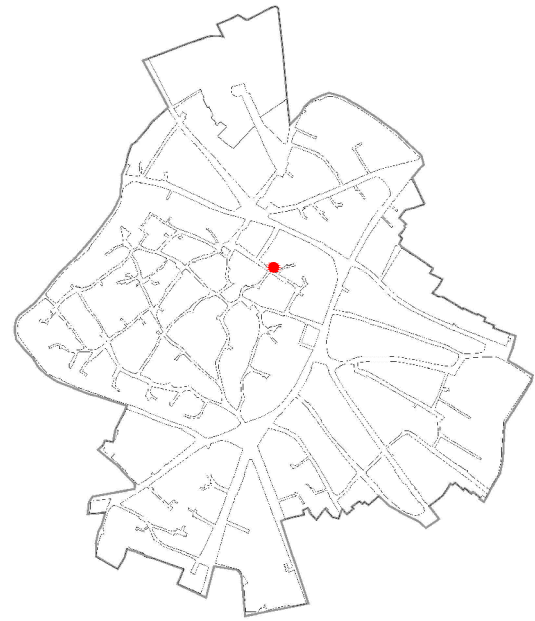


COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

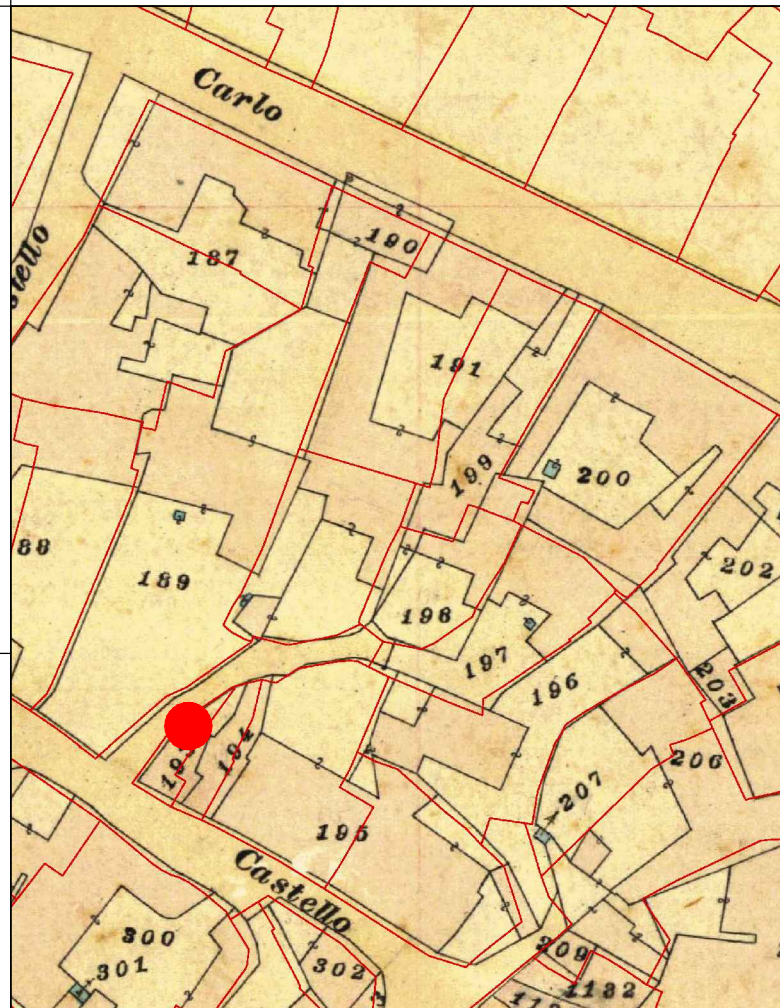
Isolato 02

U.M.I. 16

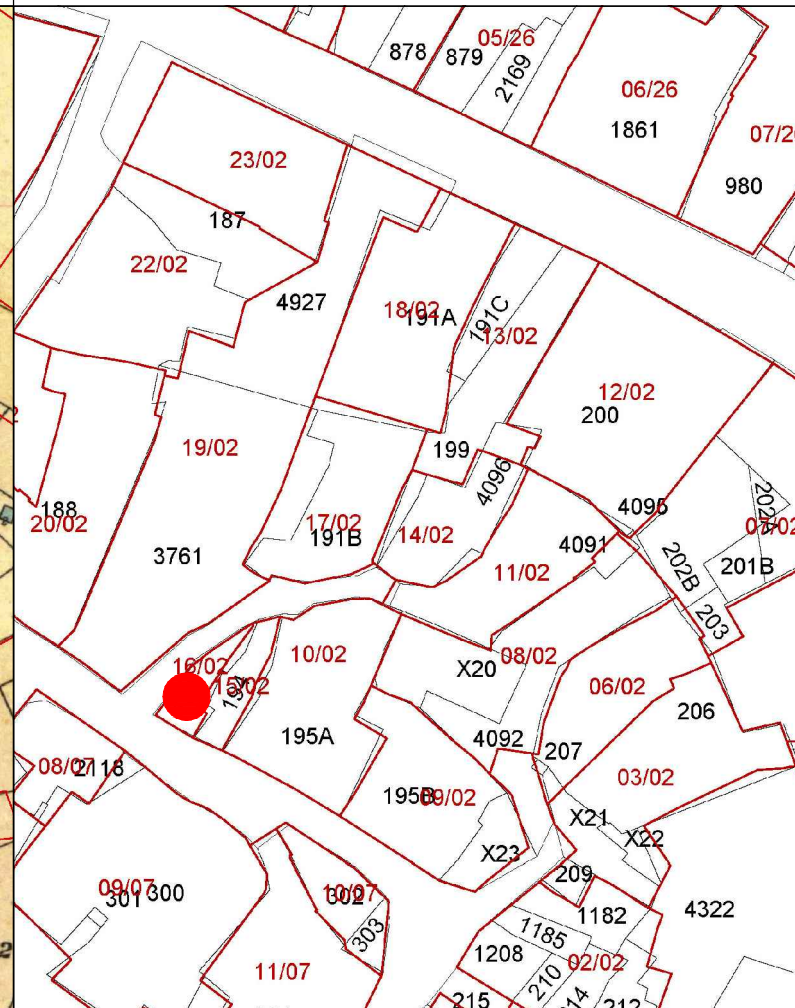
INQUADRAMENTO



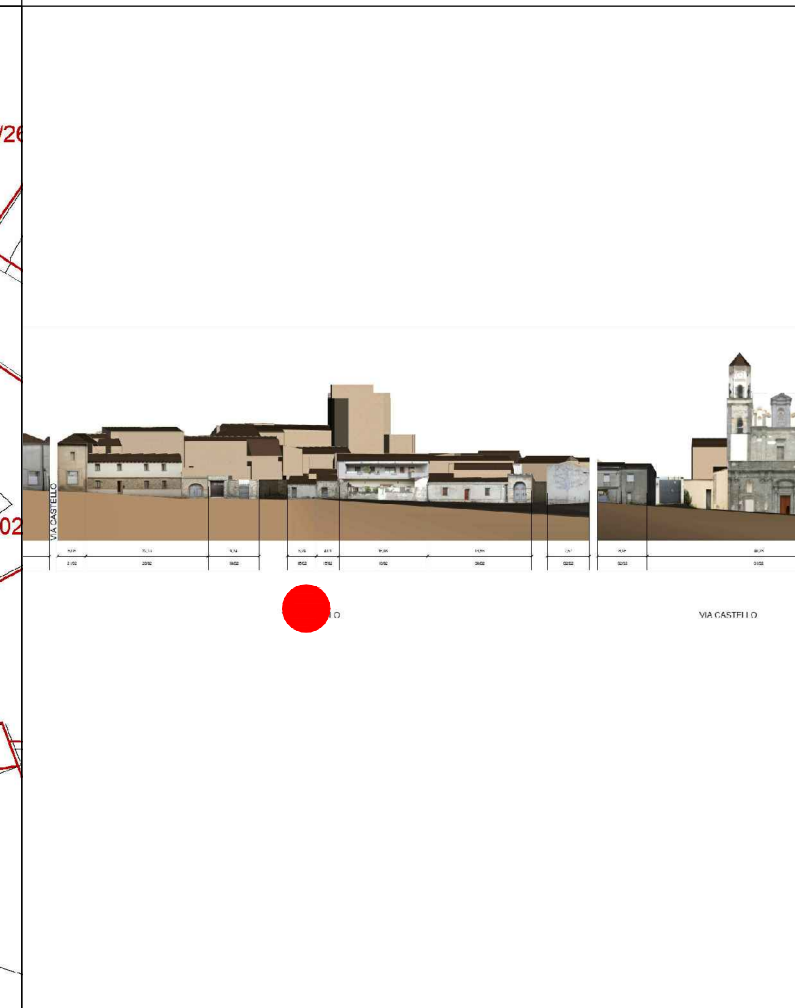
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 193

Catastali storici: 193

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

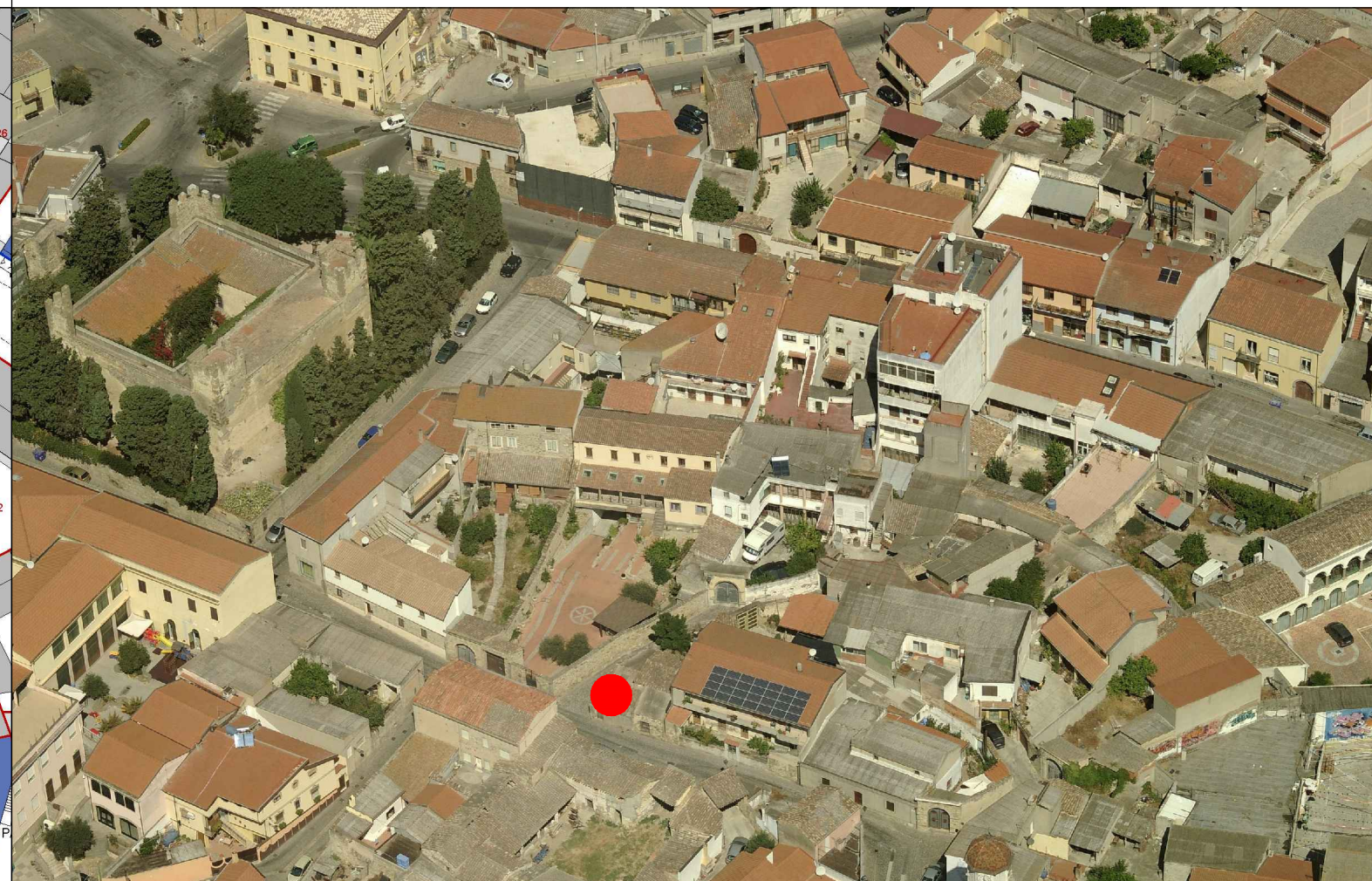
ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

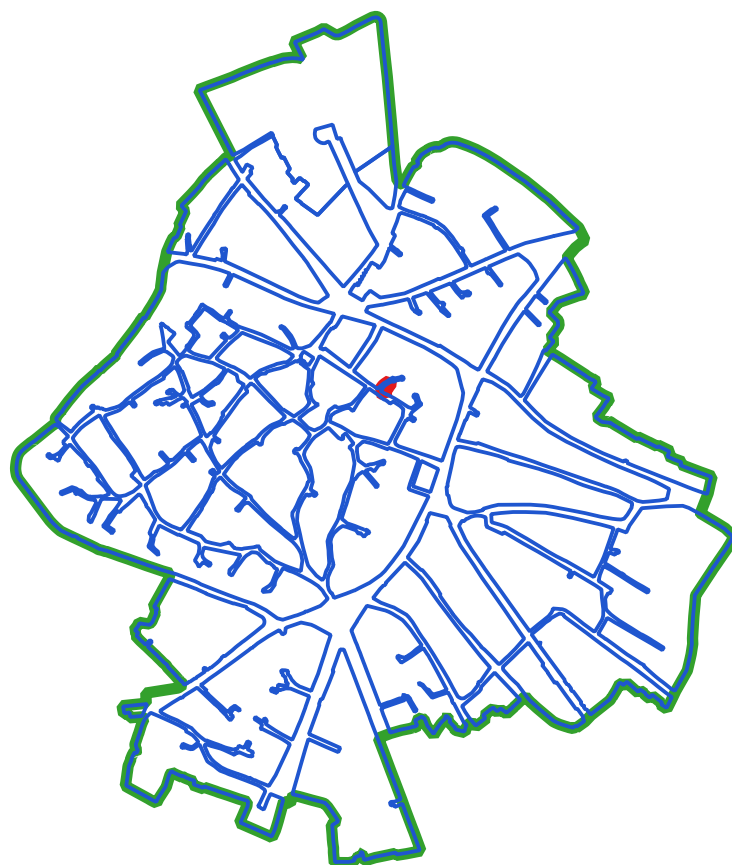




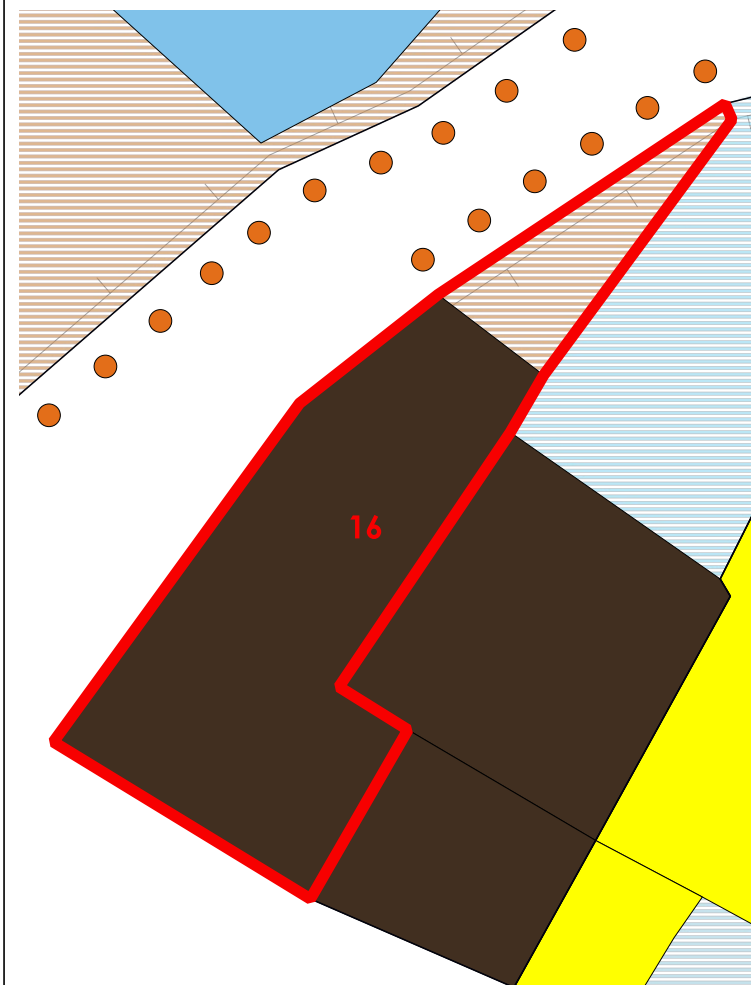
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 2 |
| U.M.I. | 16 |

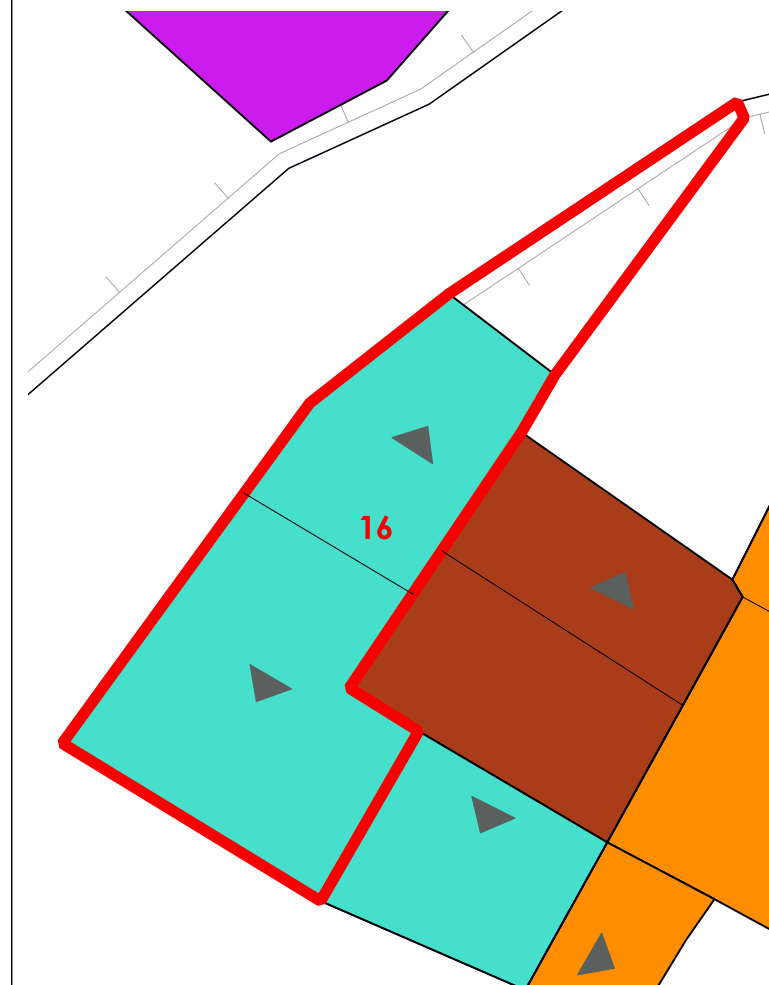
INQUADRAMENTO



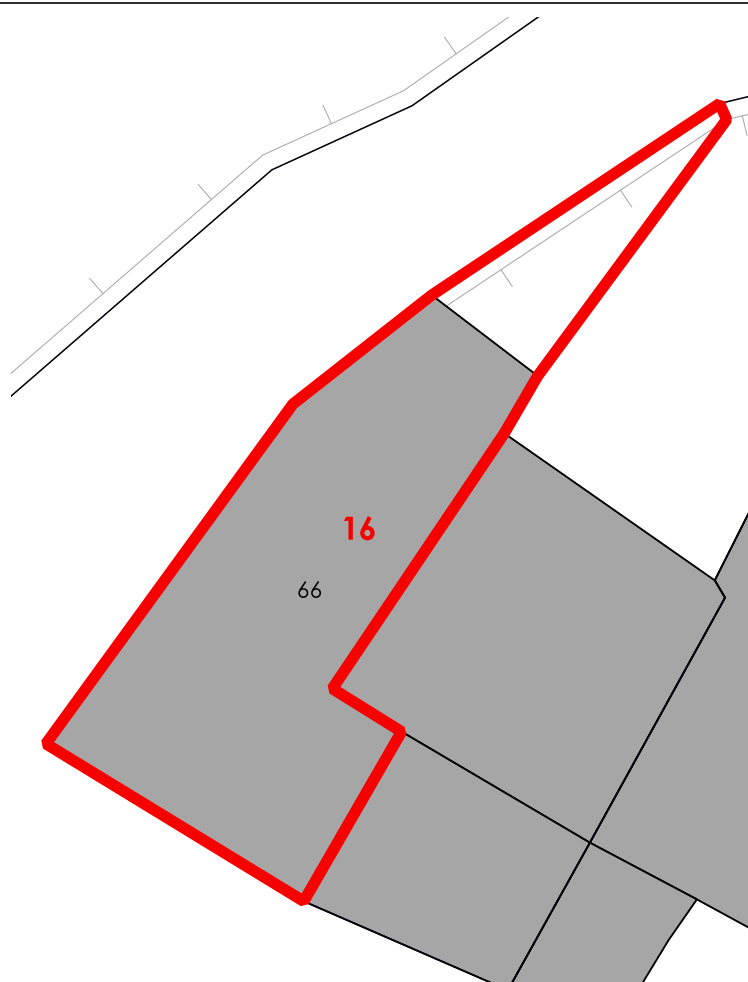
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



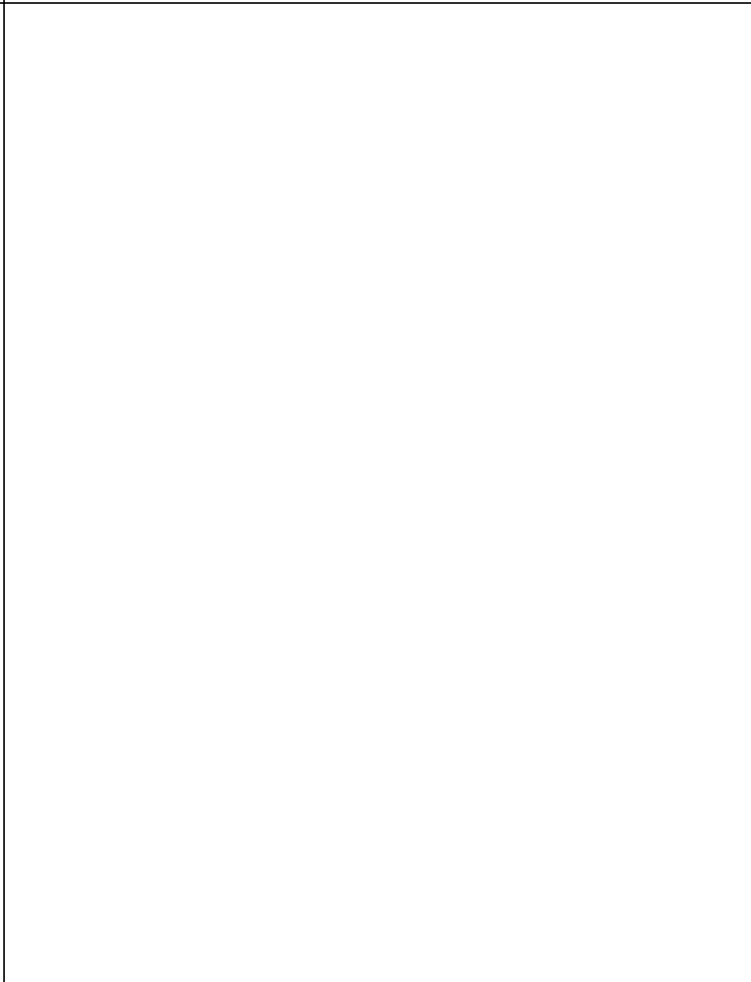
COPERTURE



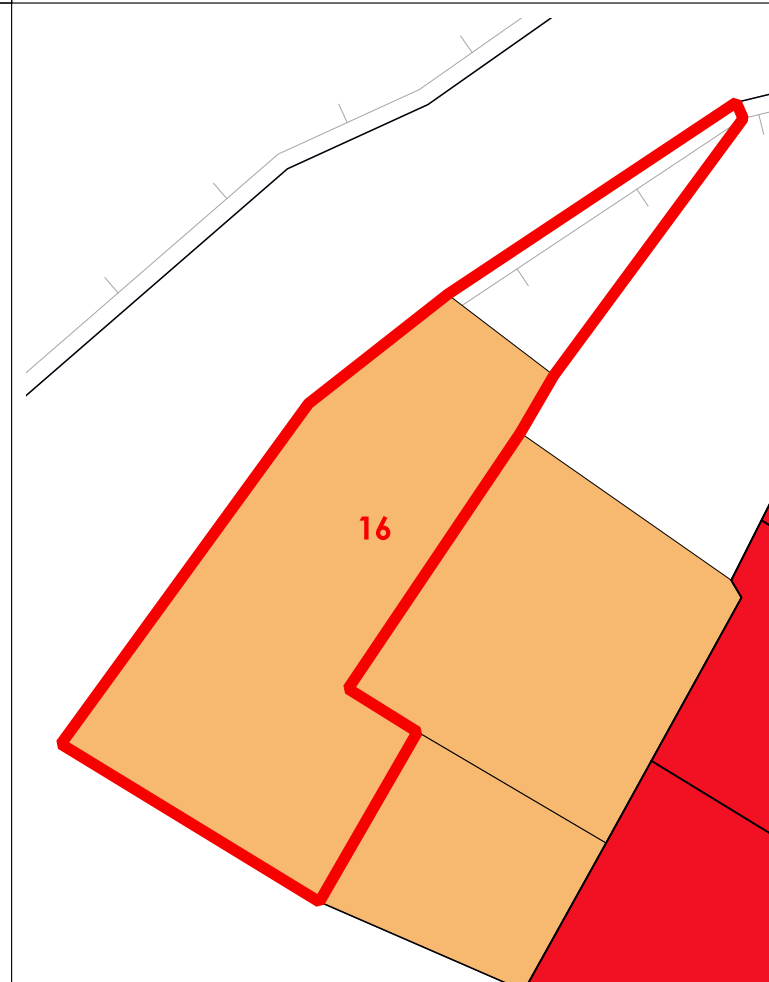
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 16/02
Superficie Lotto: 45.84 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 38.5 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 7.34 mq
Volume: 92.01 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2 mc/mq
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|------|---------|--------|--------|------------------------|
| 66 | 38.5 | 2.39 | 92.01 | 1 | MO - MS - RC - RTF |

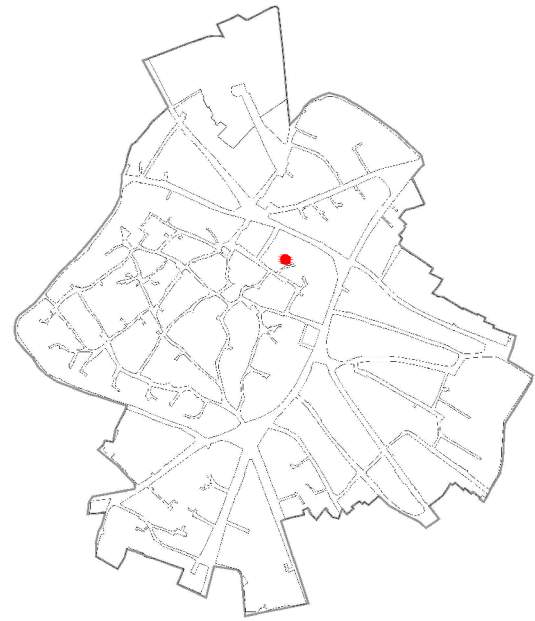
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



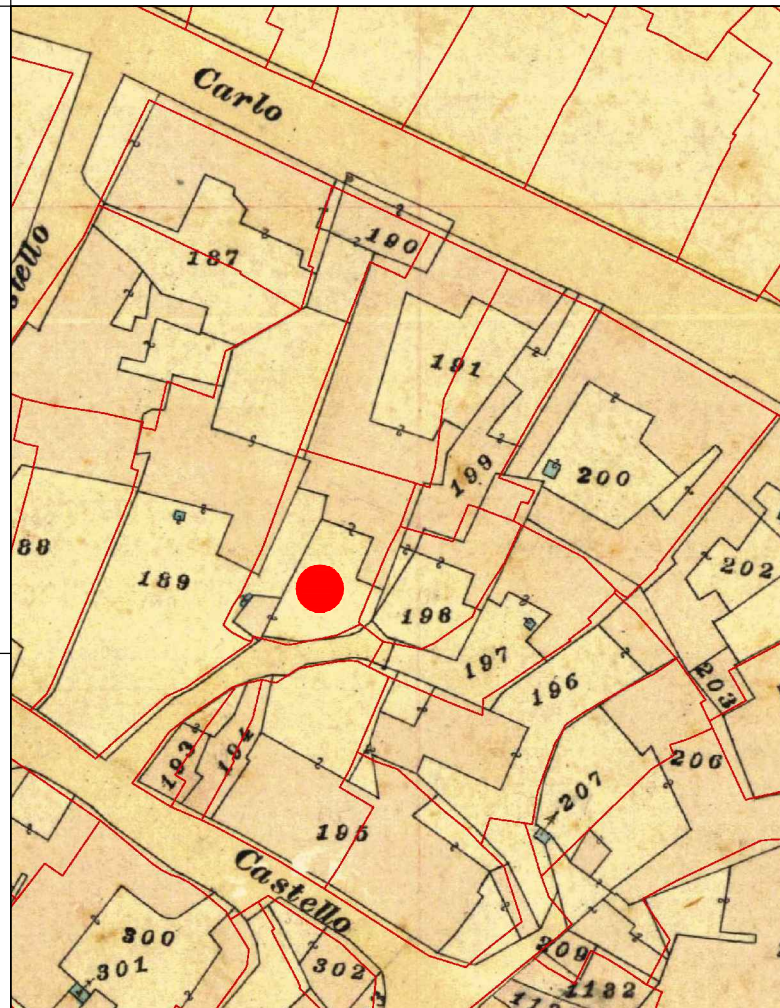
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 02 |
| U.M.I. | 17 |

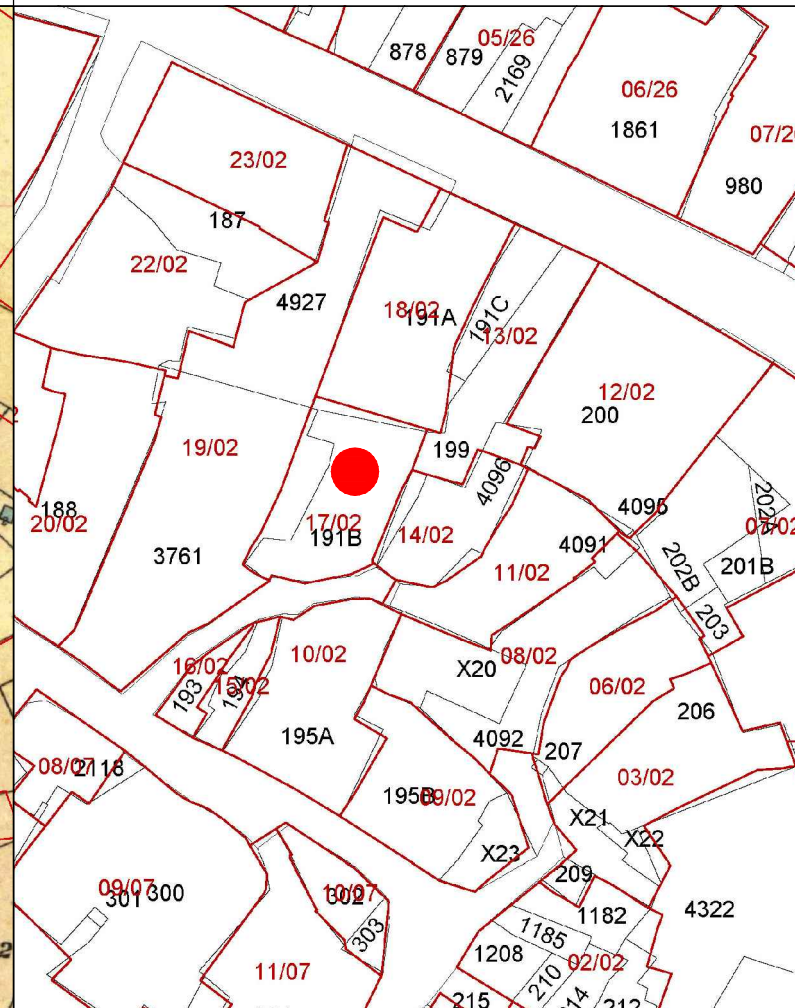
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

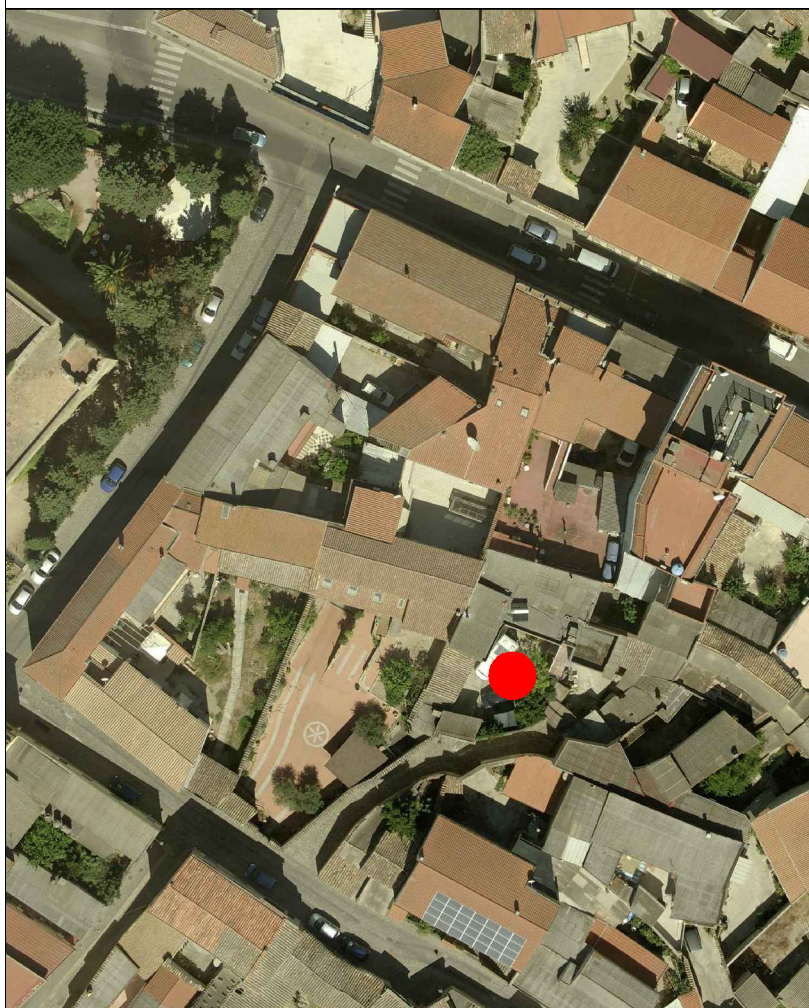


PROFILO STRADALE

DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 191B
Catastali storici: 191p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

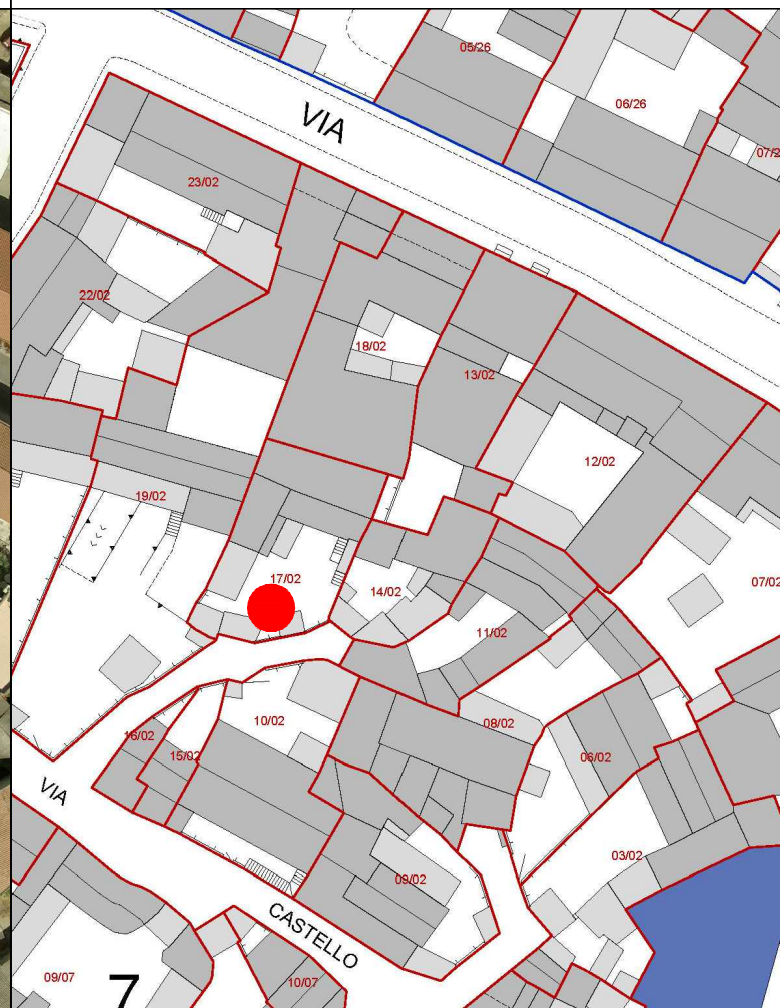
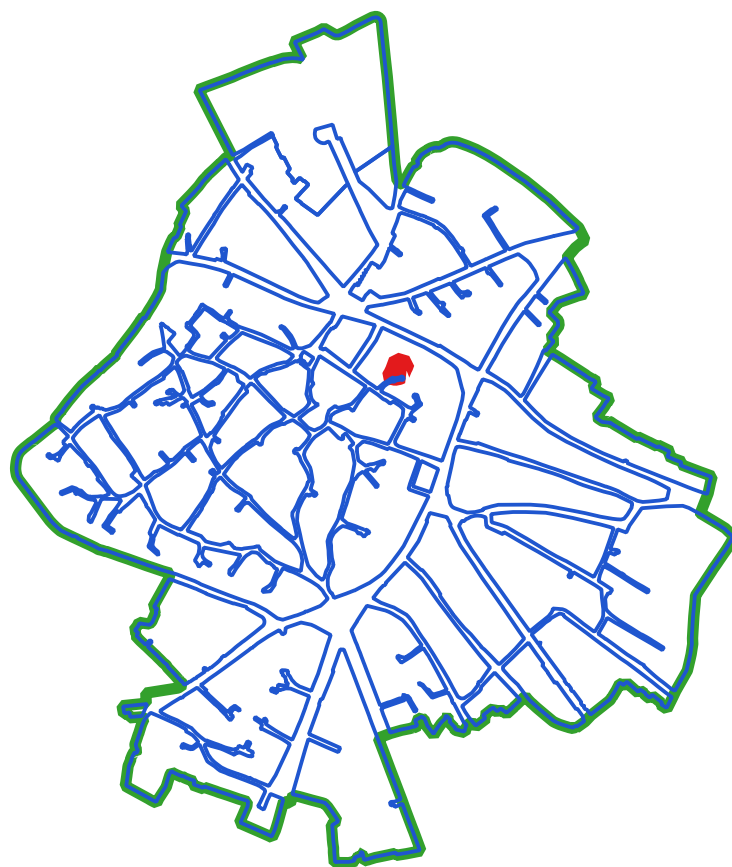


FOTO 45°

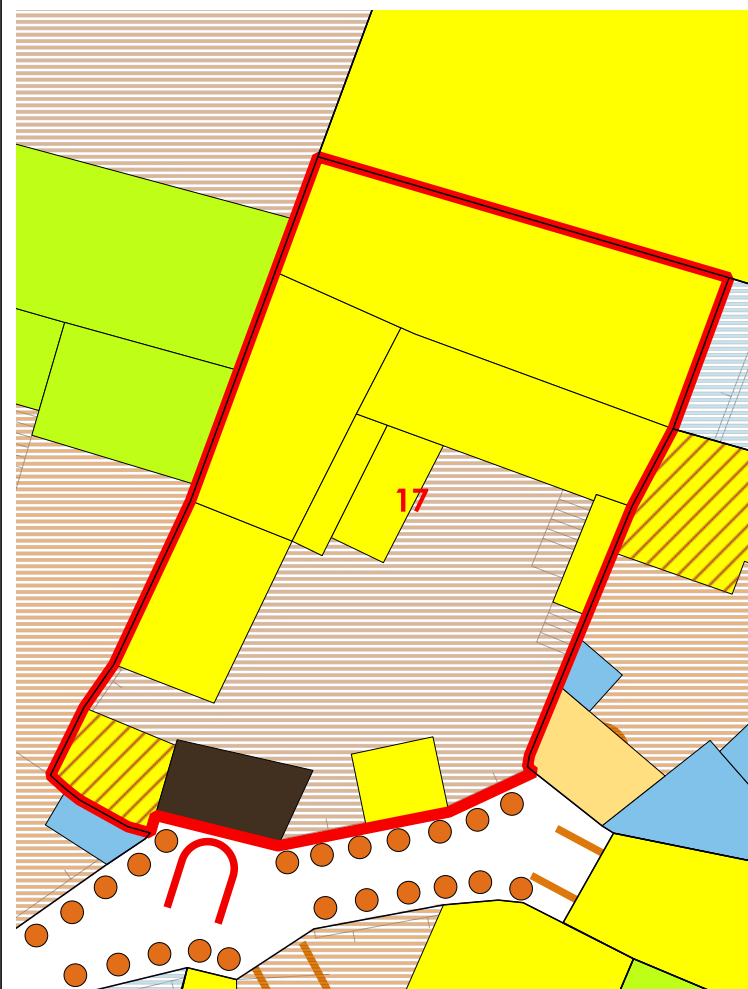




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



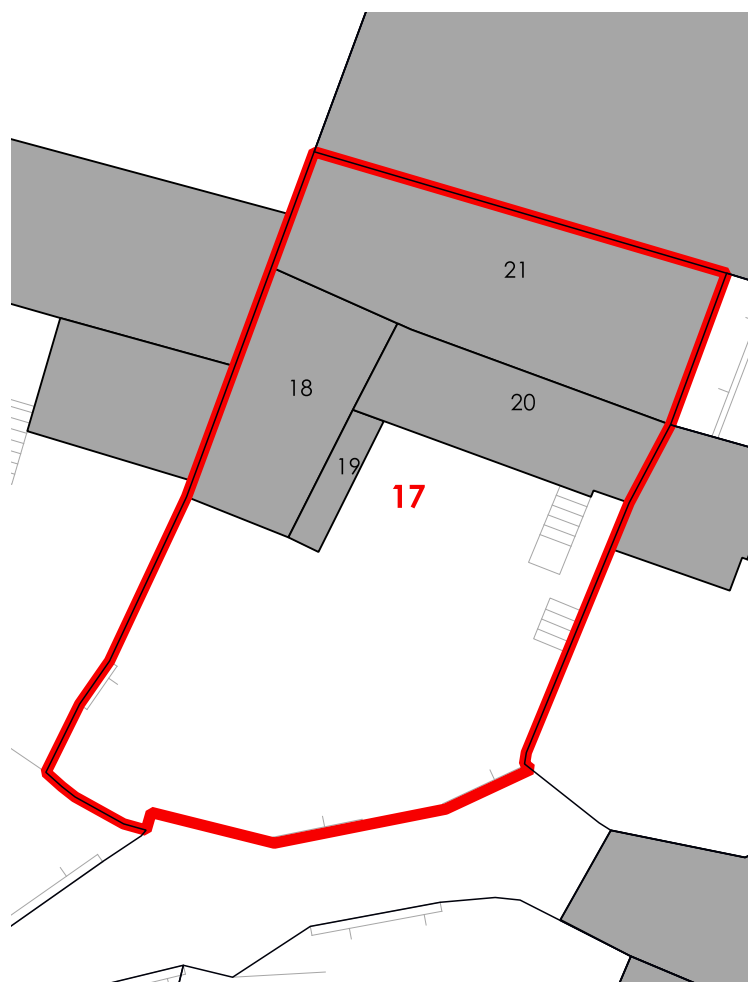
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 2
 idUMI: 17/02
 Superficie Lotto: 298.69 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 146.1 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 152.59 mq
 Volume: 927.75 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 3.1 mc/mq
 Numero Residenti: 4

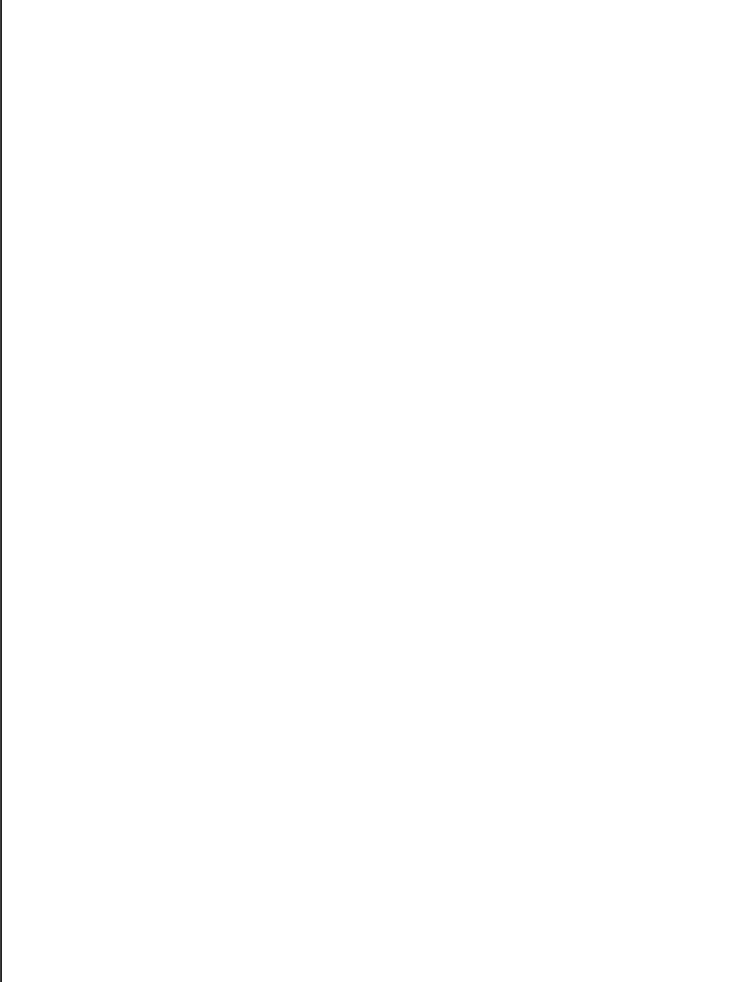
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|-------|---------|--------|--------|------------------------|
| 18 | 32.28 | 7.95 | 256.66 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 19 | 5.16 | 3.36 | 17.35 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 20 | 29.61 | 6.1 | 180.63 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 21 | 67.49 | 7.01 | 473.11 | 4 | MO - MS - RE - DR |

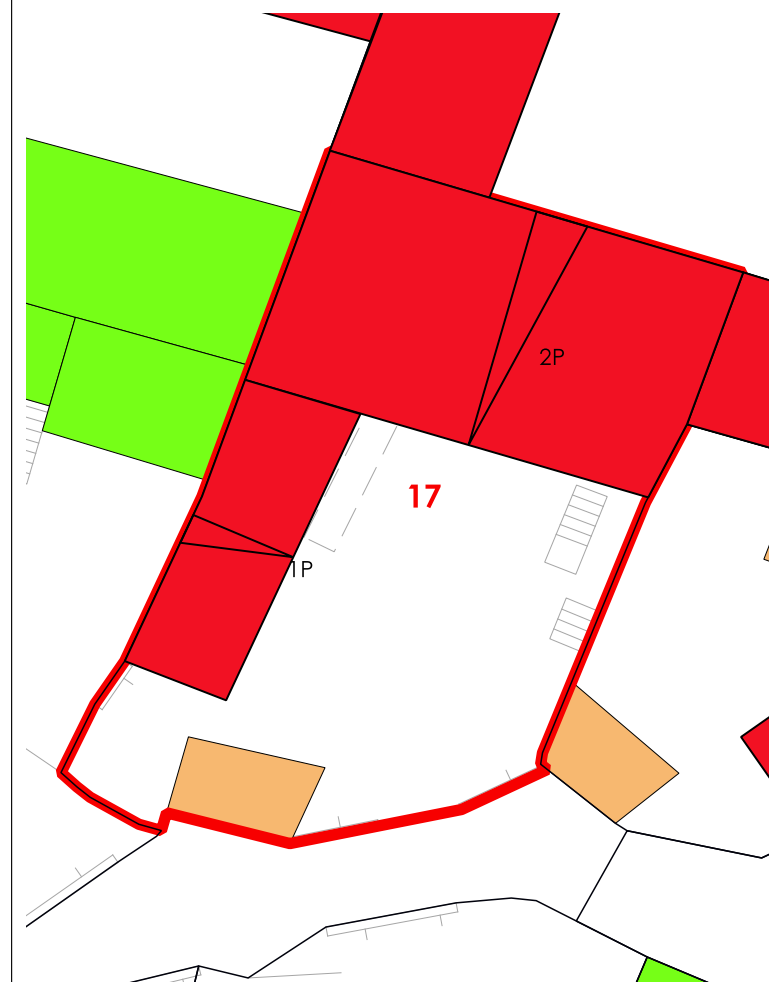
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



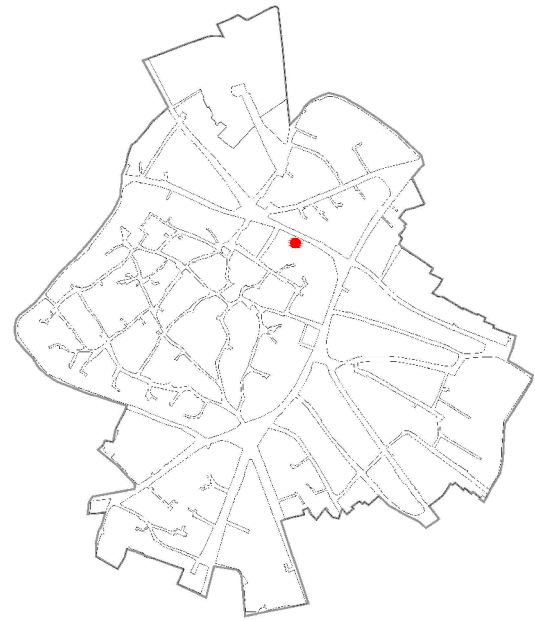
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



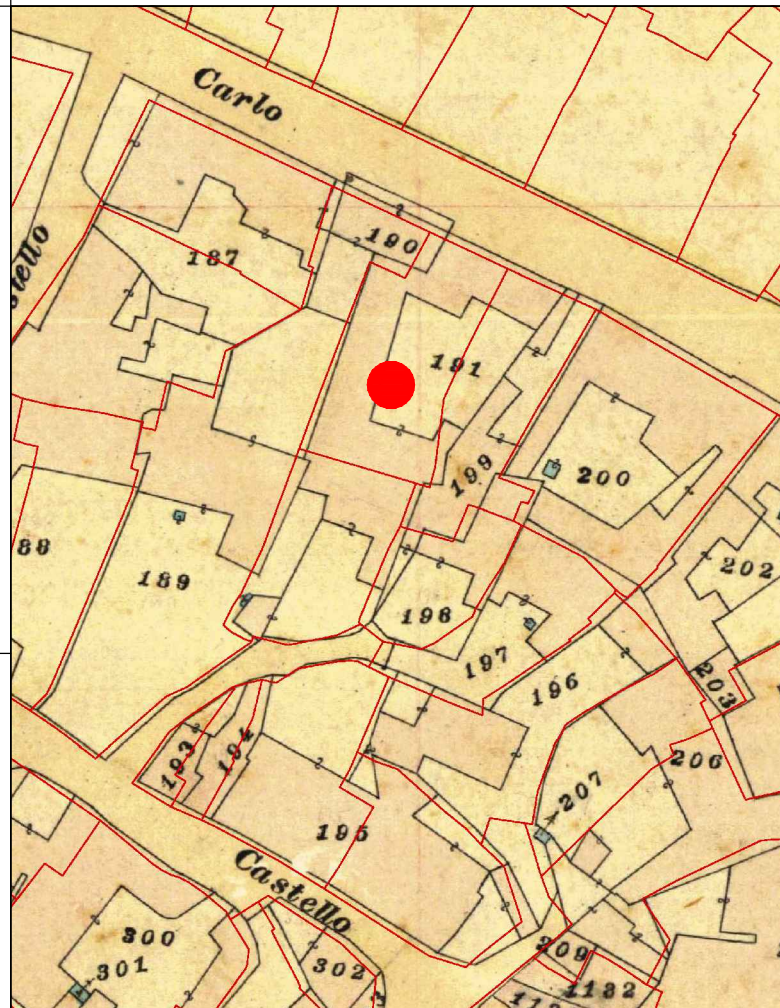
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02
U.M.I. 18

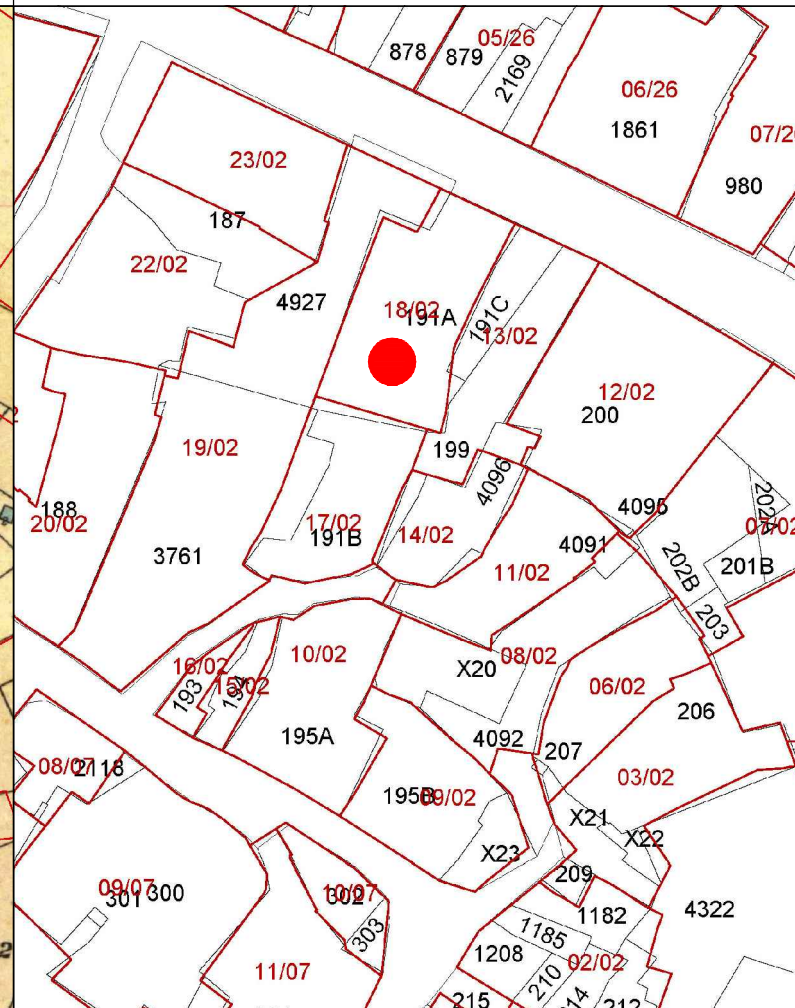
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 191A
Catastali storici: 191p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale
Commerciale/Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

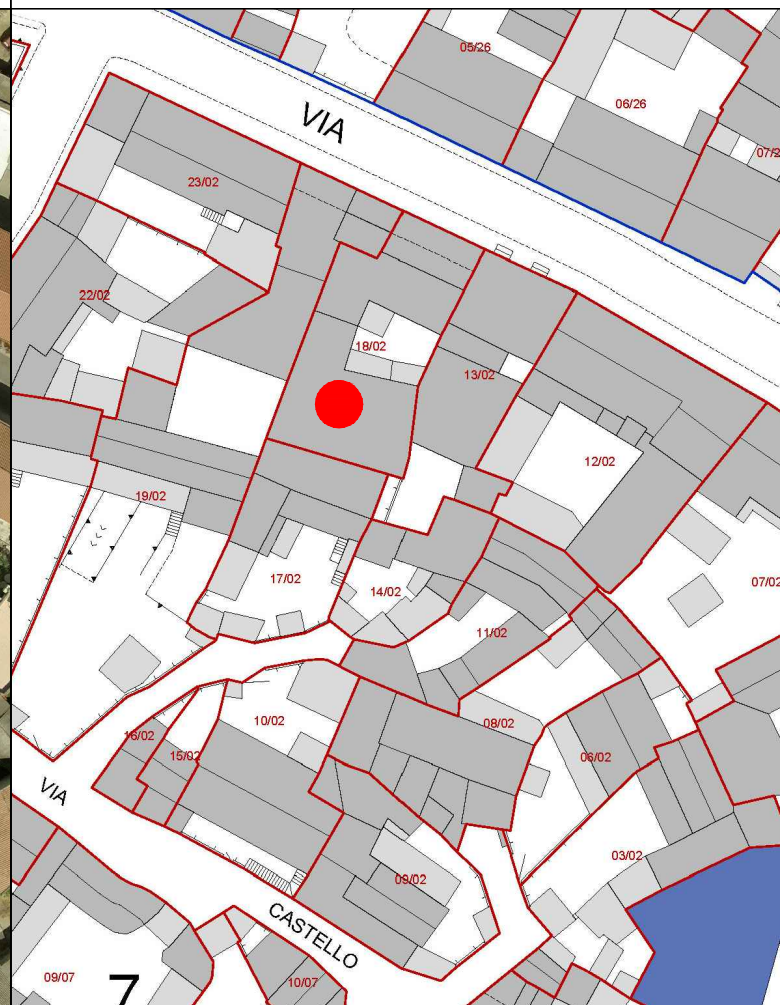
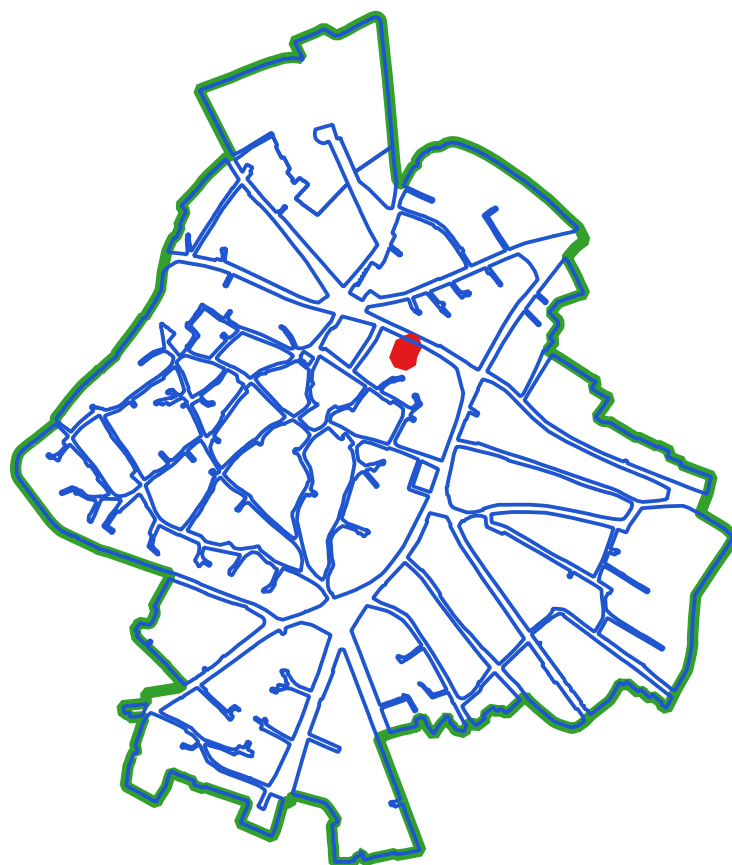


FOTO 45°

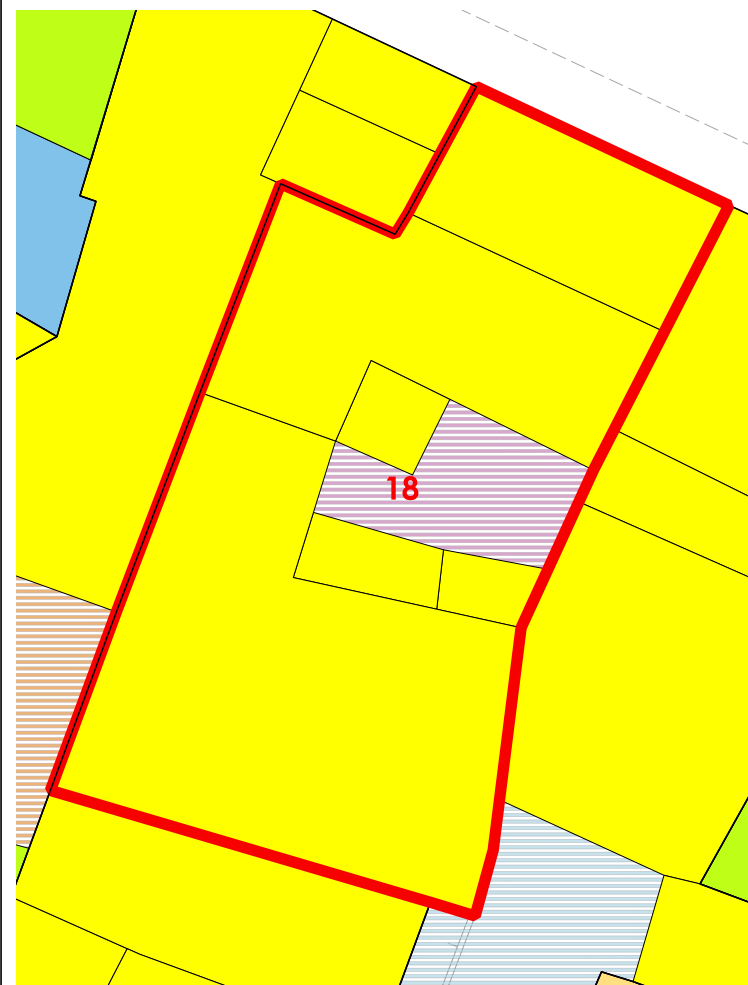




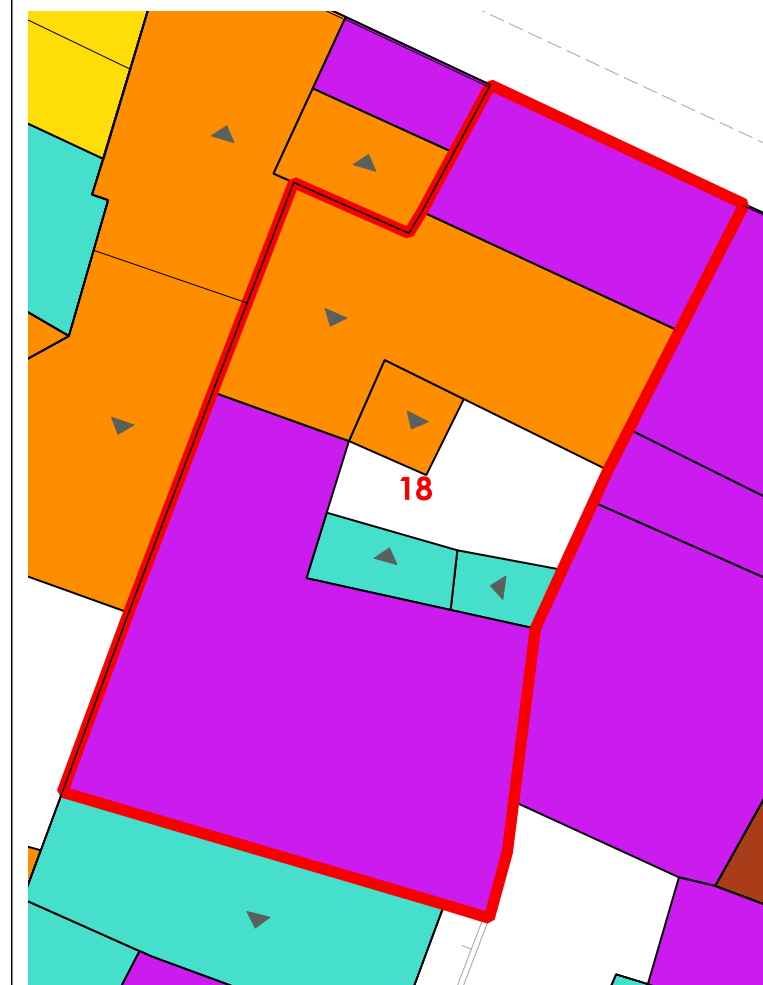
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



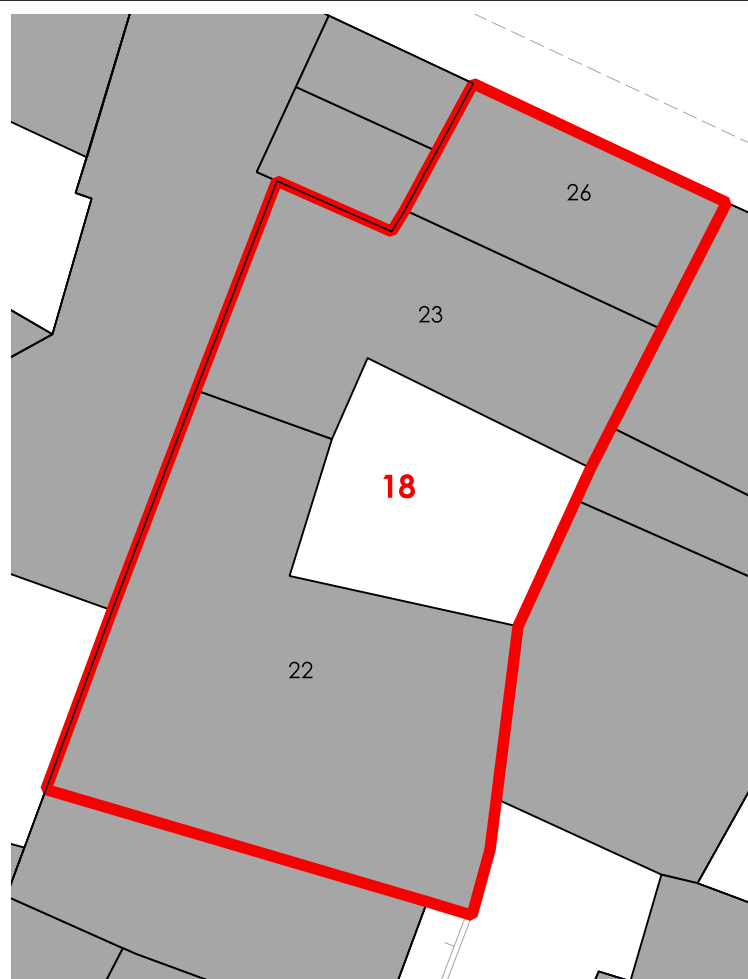
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 18/02
Superficie Lotto: 380.15 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 318.01 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 62.14 mq
Volume: 2160.83 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 5.7 mc/mq
Numero Residenti: 6

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|-------|---------|--------|--------|------------------------|
| 22 | 176 | 3.84 | 675.85 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 23 | 91.16 | 10.45 | 952.59 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 26 | 50.85 | 10.47 | 532.39 | 4 | MO - MS - RE - DR |

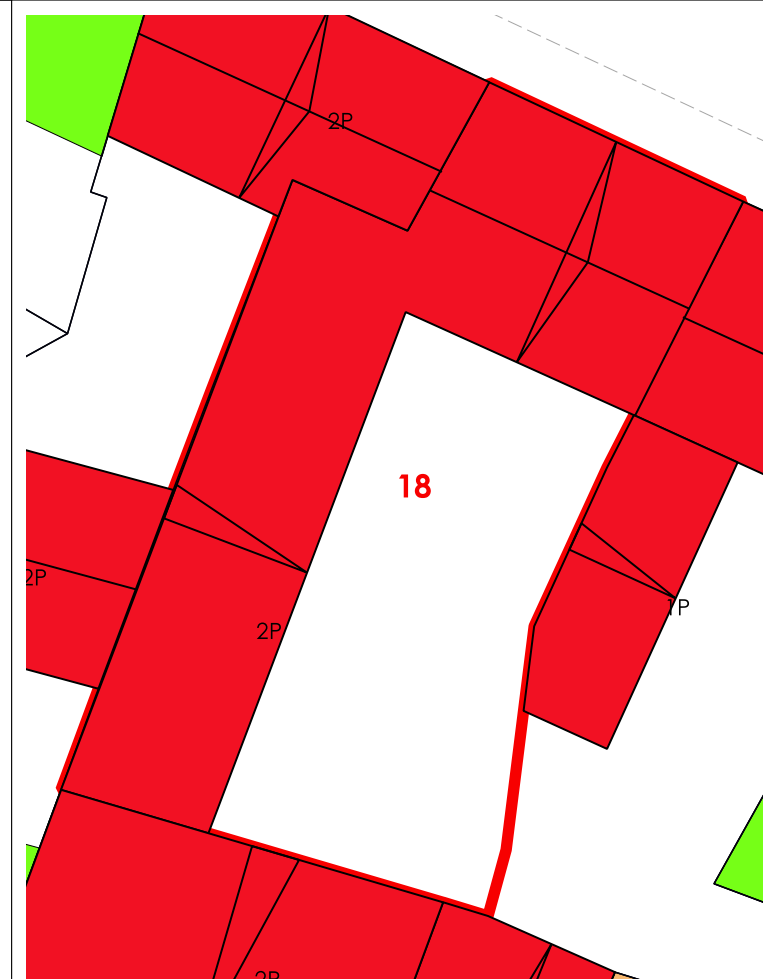
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



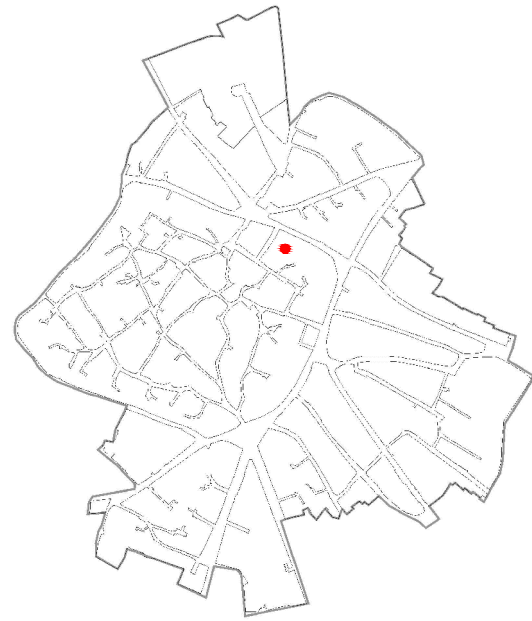
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



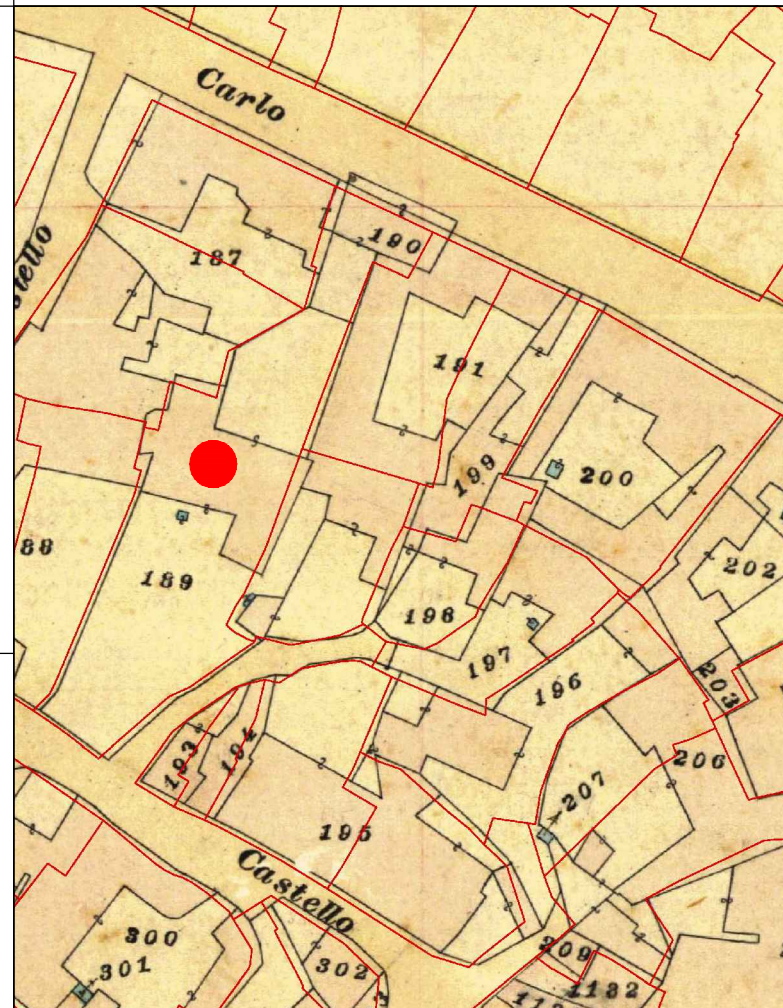
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 02 |
| U.M.I. | 19 |

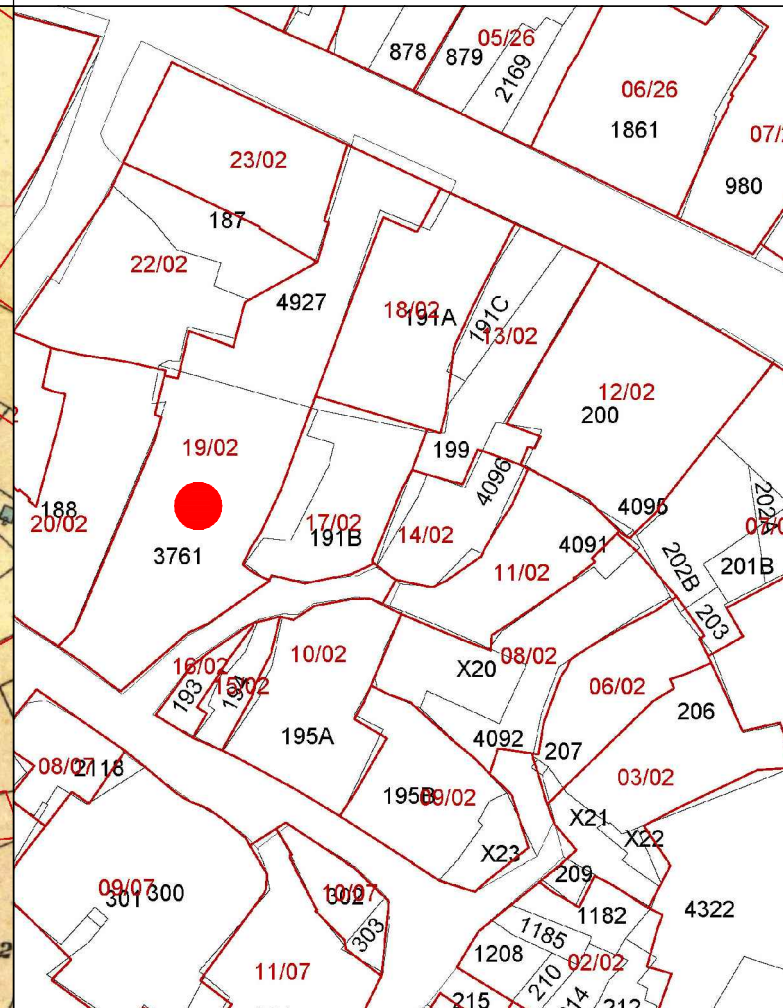
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 3761, 4927
Catastali storici: 189, 190

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale / Studi privati
Commerciale/Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

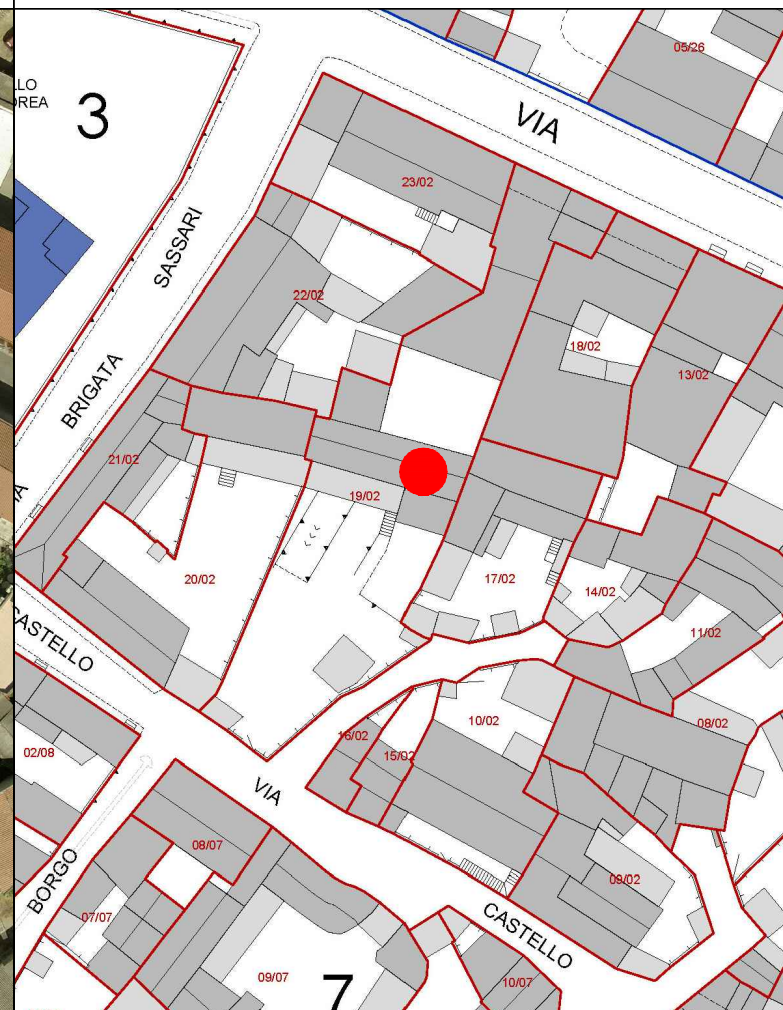


FOTO 45°



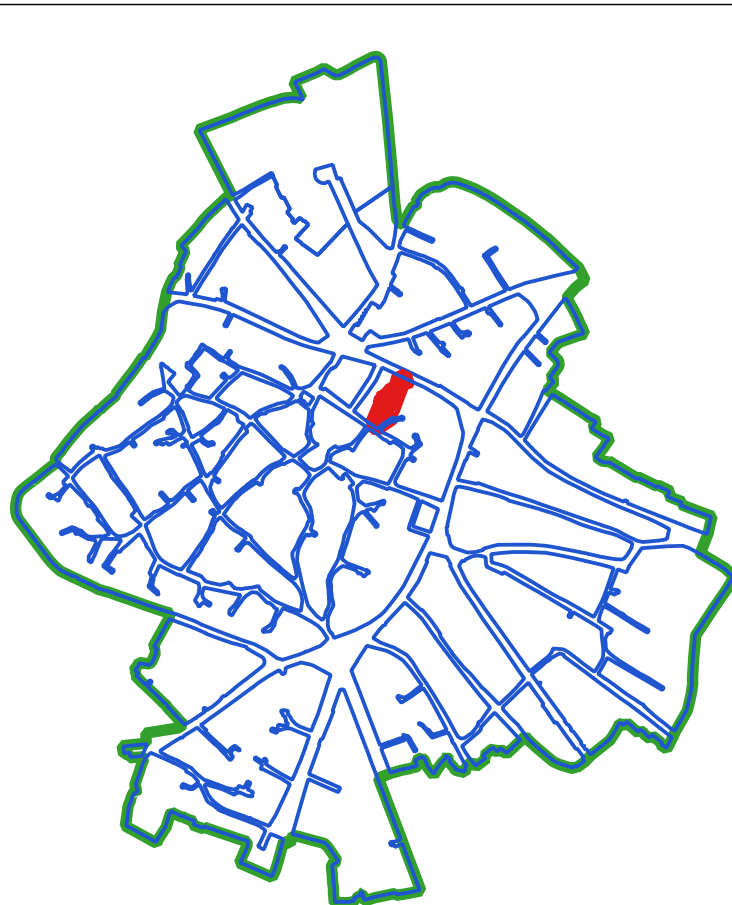


LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 PREVALEN

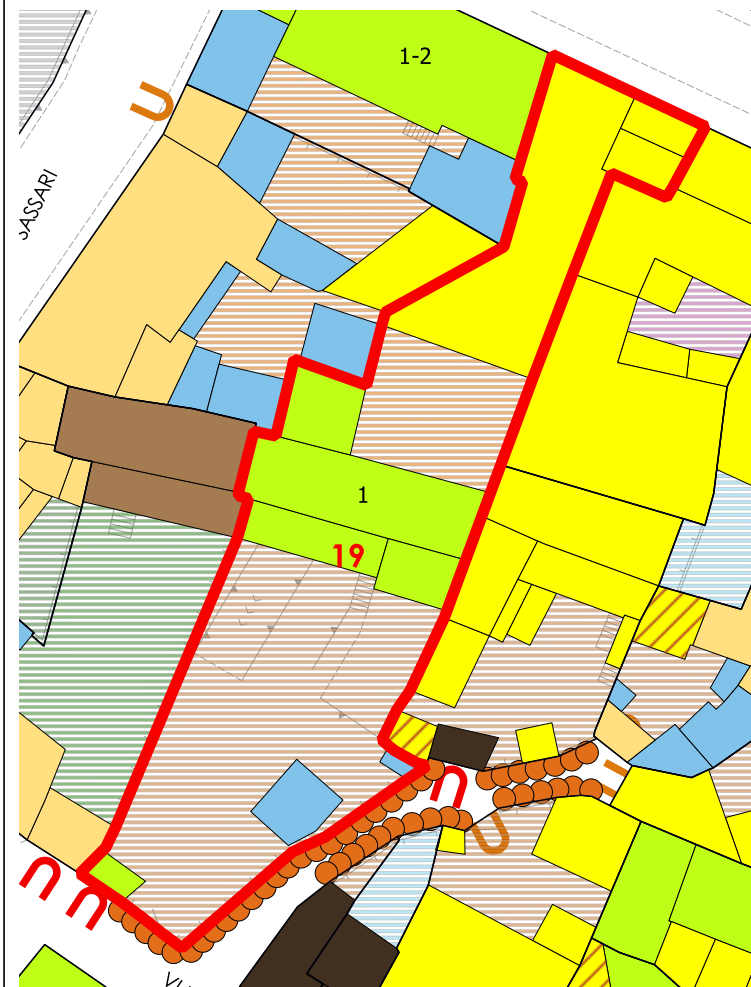
ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 19/02
Superficie Lotto: 915.43 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 387.91 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 527.52 mq
Volume: 2726.51 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3 mc/mq
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'

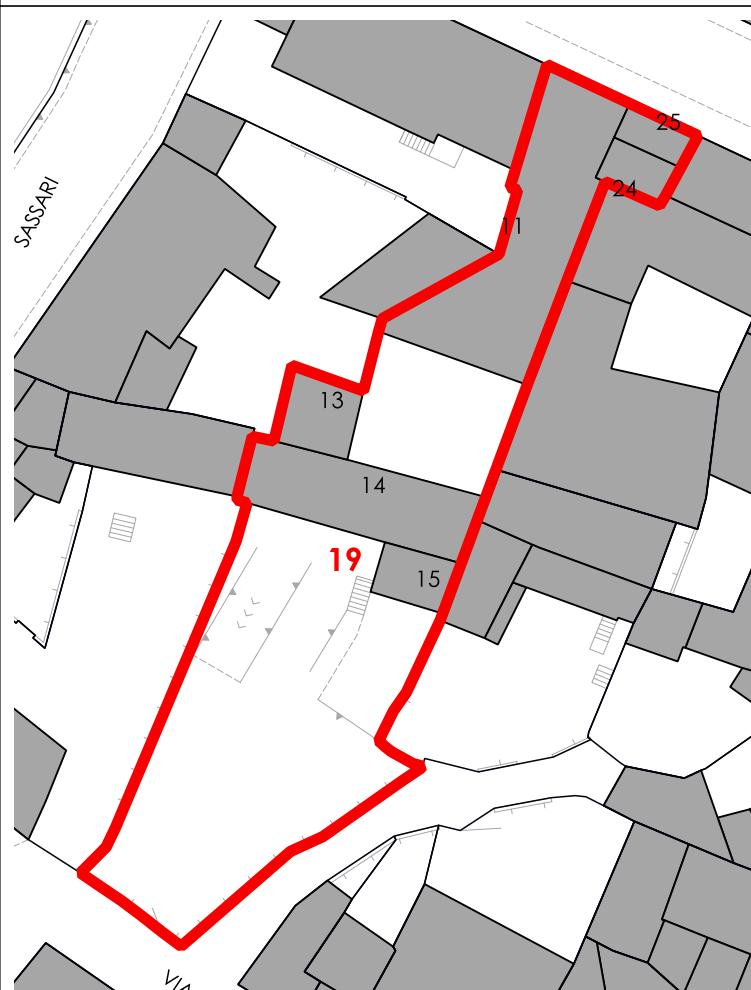


COPERTURE

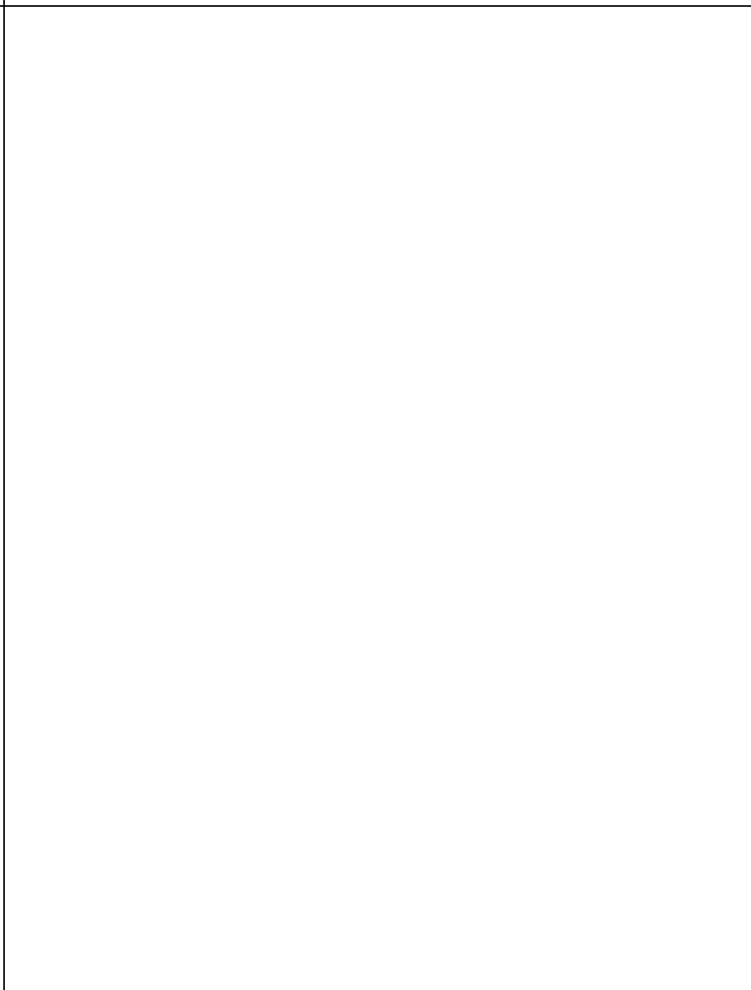


| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|--------|---------|---------|--------|------------------------|
| 11 | 166.14 | 8.66 | 1438.81 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 13 | 31.7 | 6.96 | 220.61 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 14 | 92.48 | 6.7 | 619.6 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 15 | 22.89 | 4.6 | 105.3 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 24 | 17.77 | 11.58 | 205.75 | 4 | MO - MS - RE - DR |
| 25 | 15.42 | 8.85 | 136.44 | 4 | MO - MS - RE - DR |

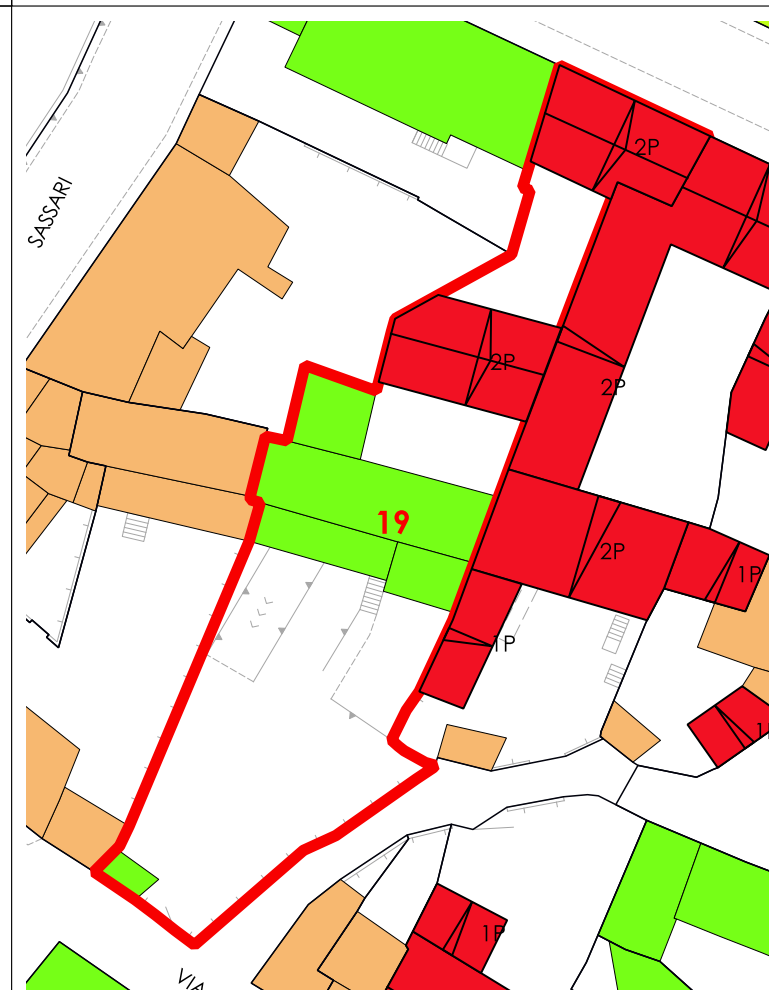
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

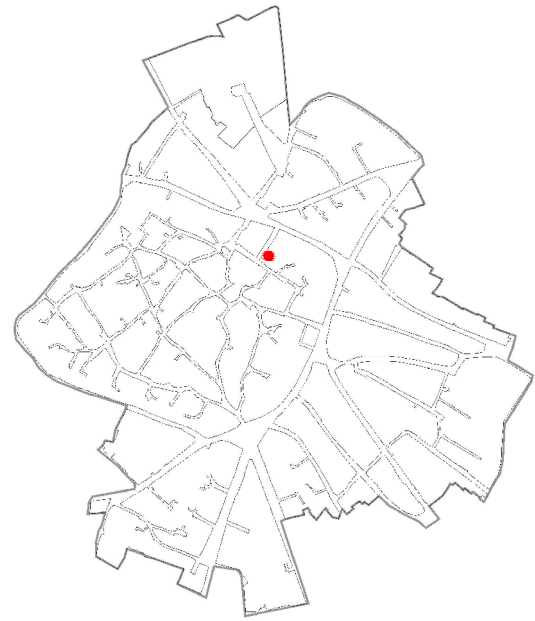


COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

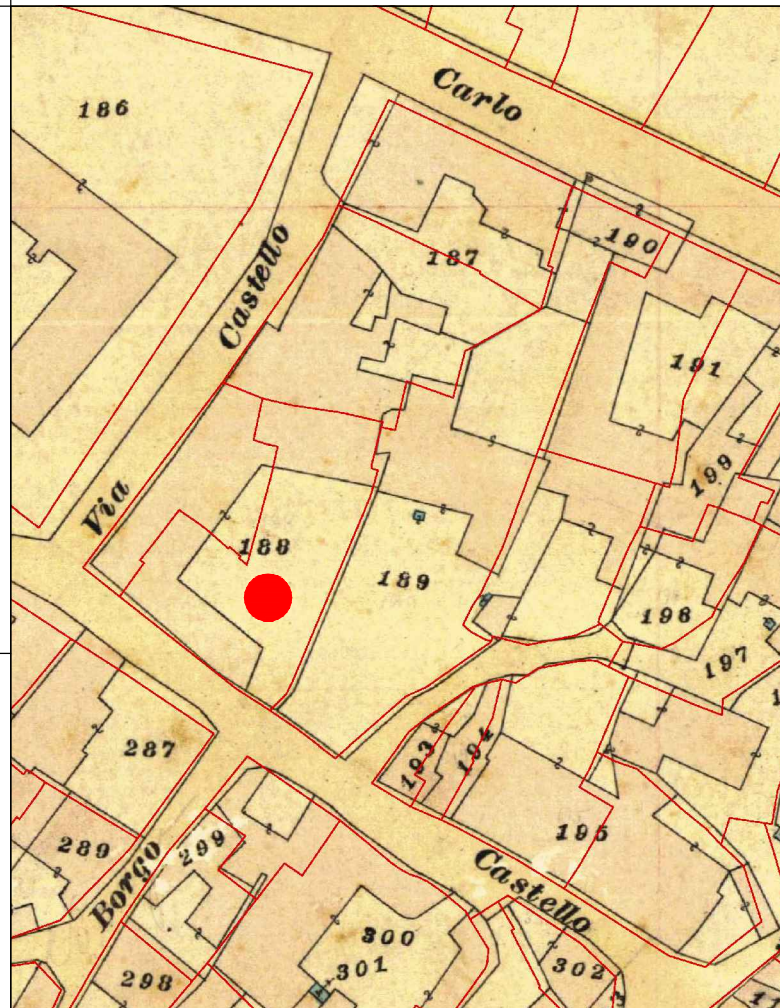
Isolato 02

U.M.I. 20

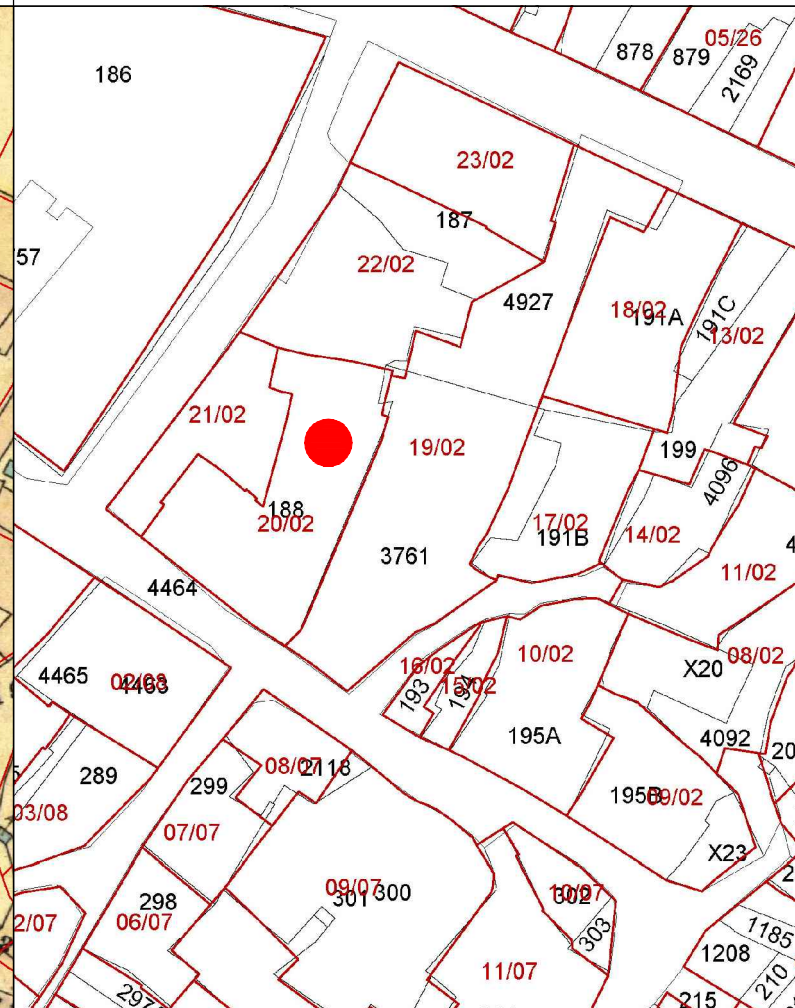
INQUADRAMENTO



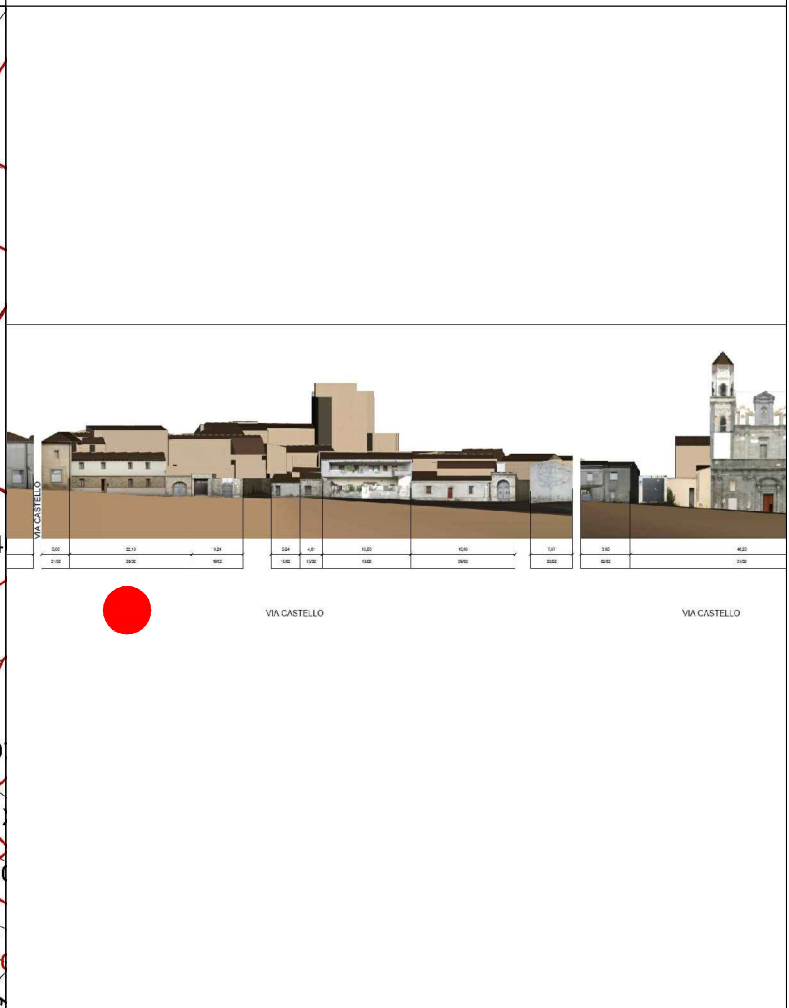
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 188p
Catastali storici: 188p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

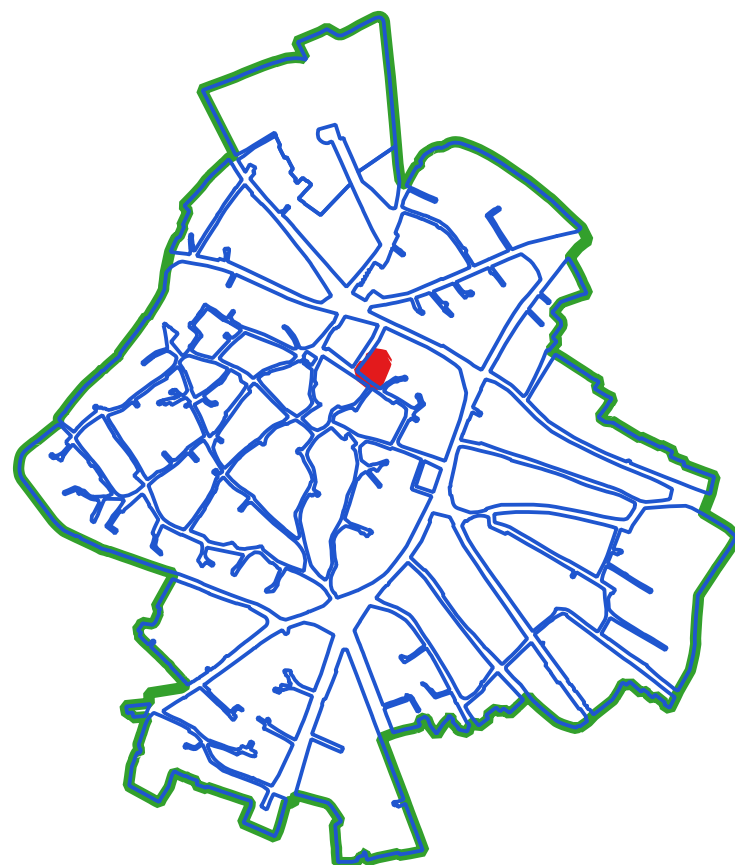


FOTO 45°

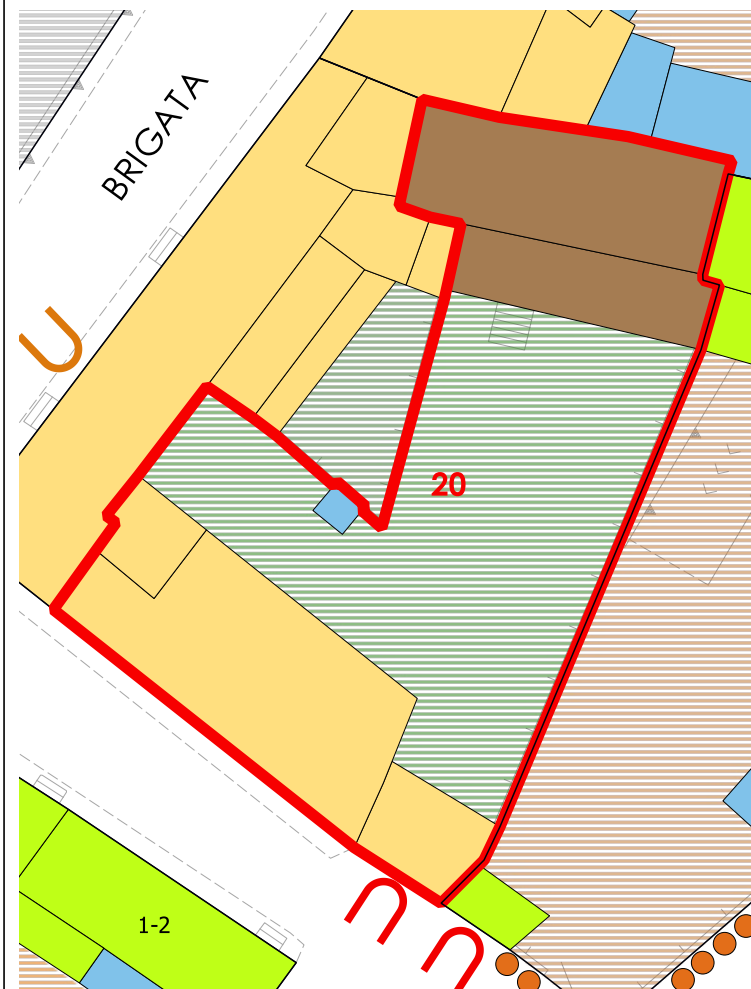




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



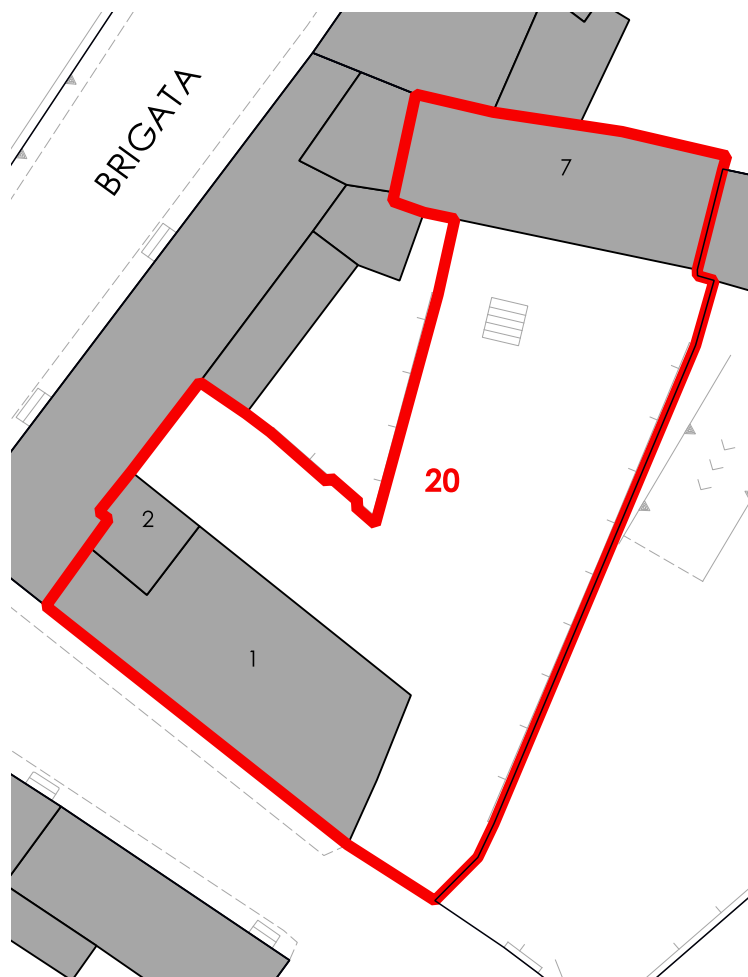
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 20/02
Superficie Lotto: 519.71 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 251.09 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 268.62 mq
Volume: 1270.34 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.4 mc/mq
Numero Residenti: 4

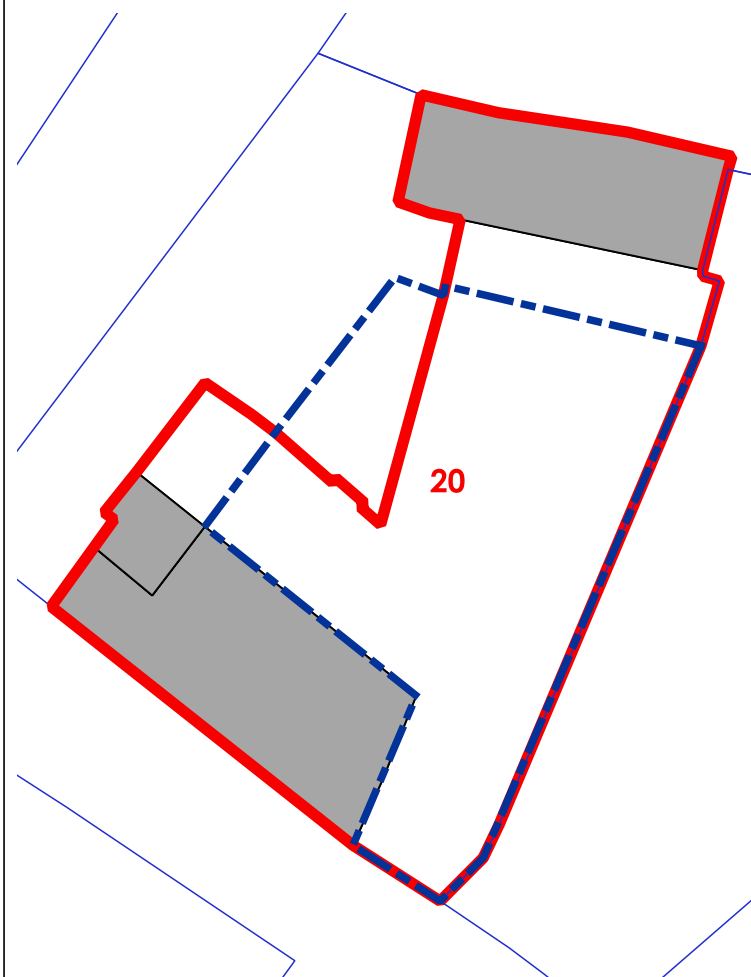
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|--------|---------|--------|--------|-------------------------|
| 1 | 103.12 | 5.83 | 601.16 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 2 | 14.35 | 4.38 | 62.87 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 7 | 73.31 | 8.27 | 606.31 | 2a | MO - MS - RC - RTF |

VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

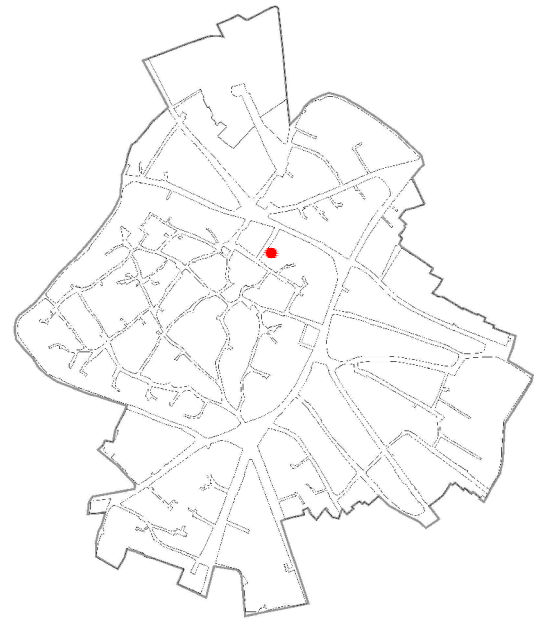


COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

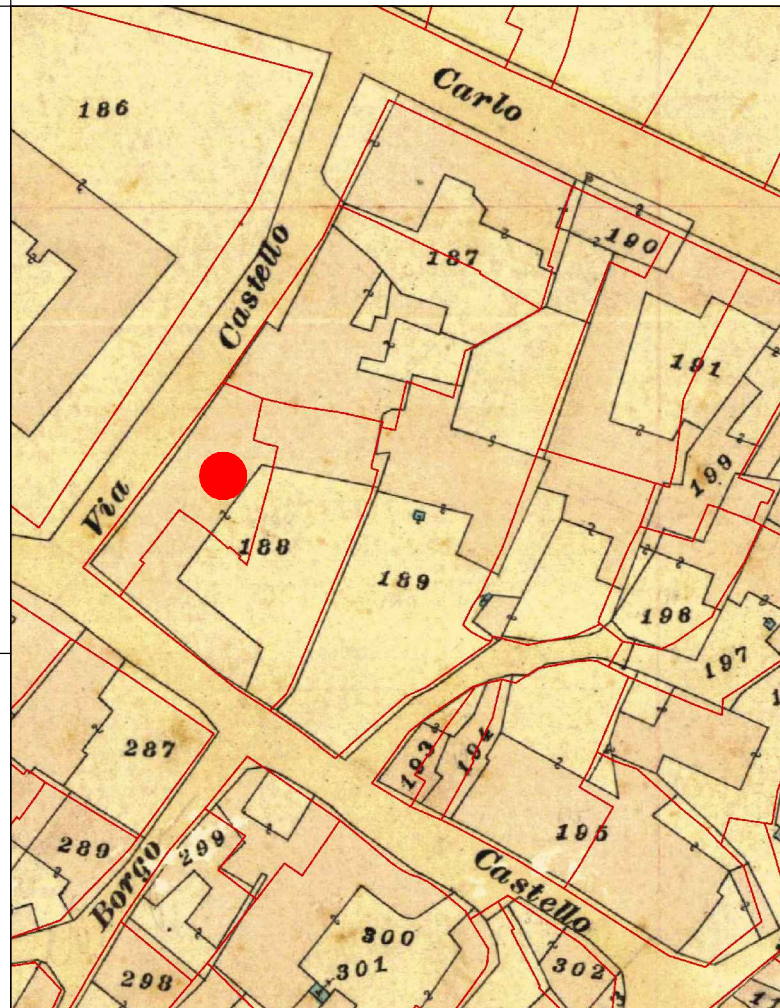
Isolato 02

U.M.I. 21

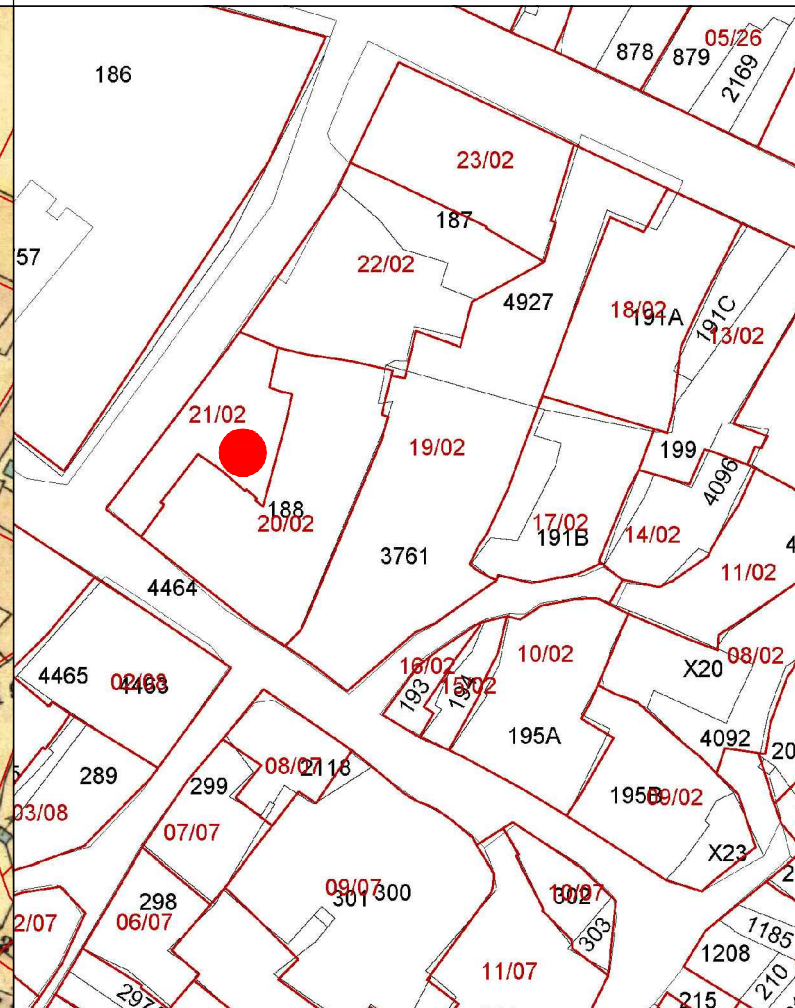
INQUADRAMENTO



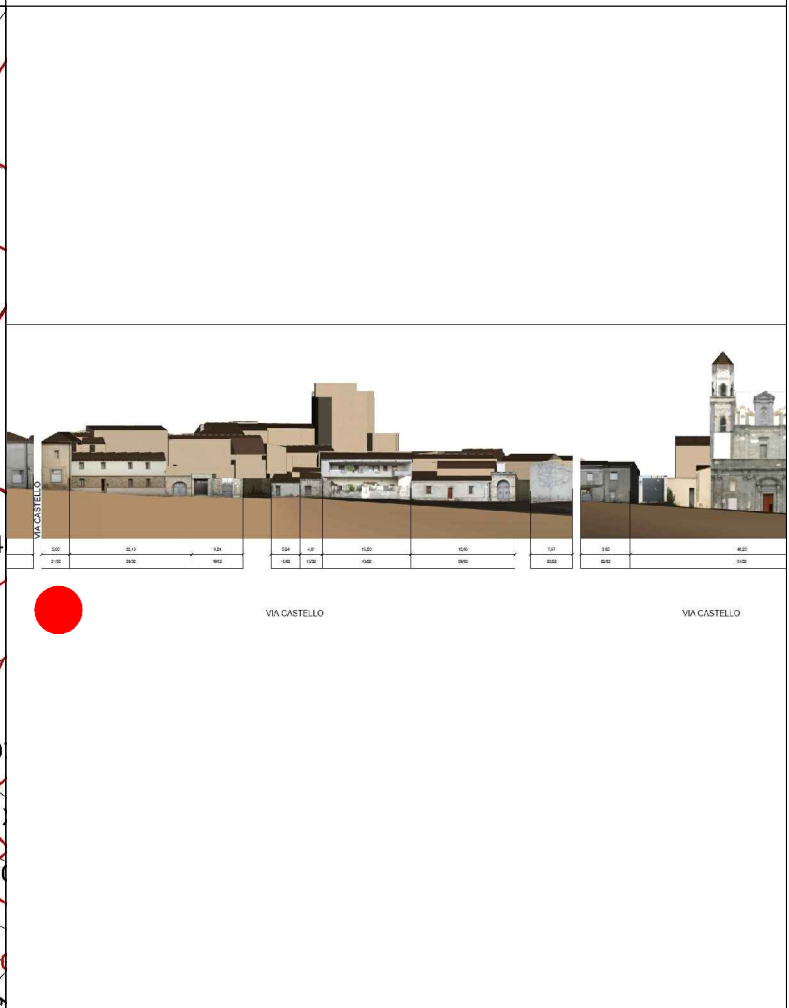
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 188p
Catastali storici: 188p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale/Studi privati
Commerciale/Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

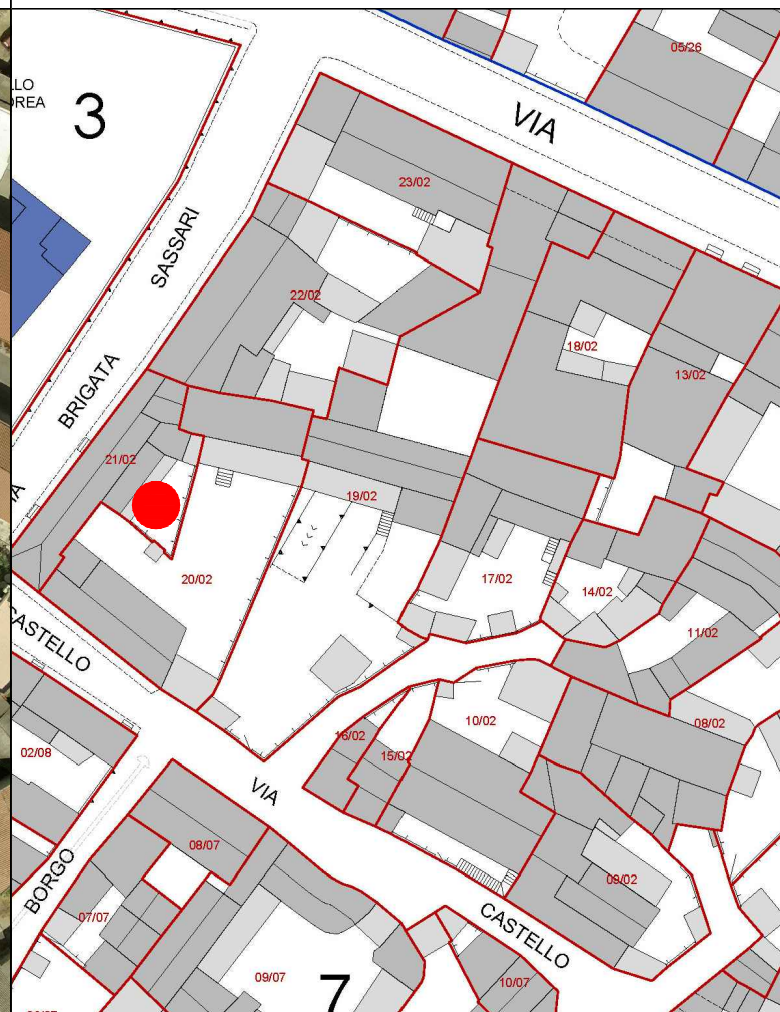


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 2
U.M.I. 21

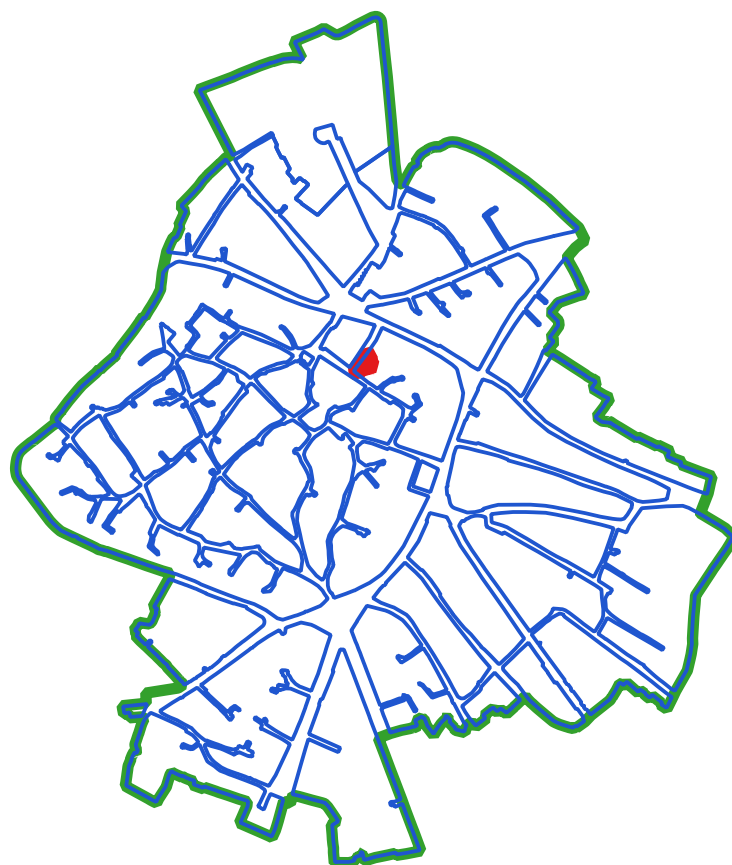
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 21/02
Superficie Lotto: 231.71 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 192.37 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 39.34 mq
Volume: 1334.26 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 5.8 mc/mq
Numero Residenti: 1

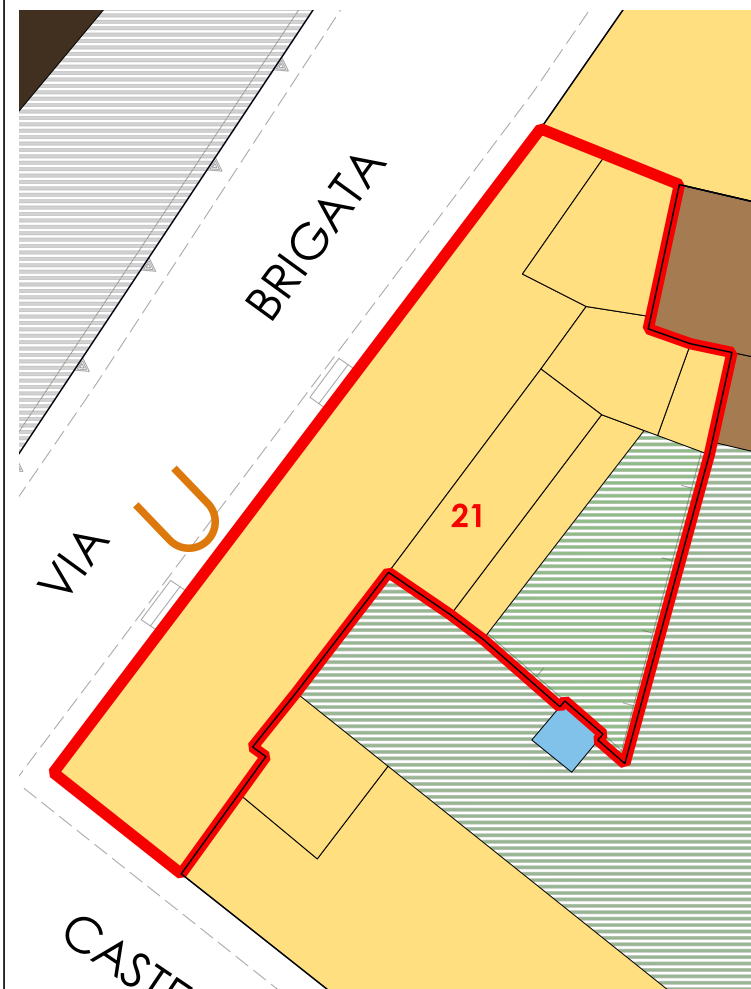
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° | Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|----|--------|--------|---------|--------|--------|-------------------------|
| 3 | | 123.75 | 7.61 | 941.74 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 4 | | 21.17 | 7.19 | 152.22 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 5 | | 12.86 | 7.27 | 93.51 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 6 | | 17.13 | 8.57 | 146.79 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |

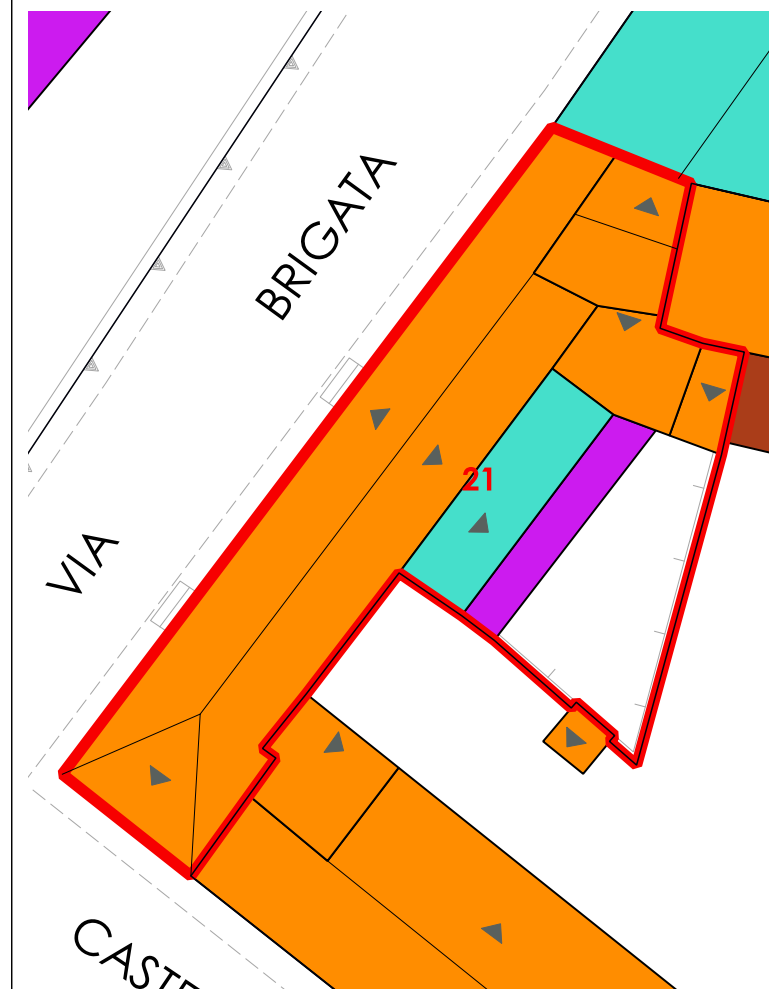
INQUADRAMENTO



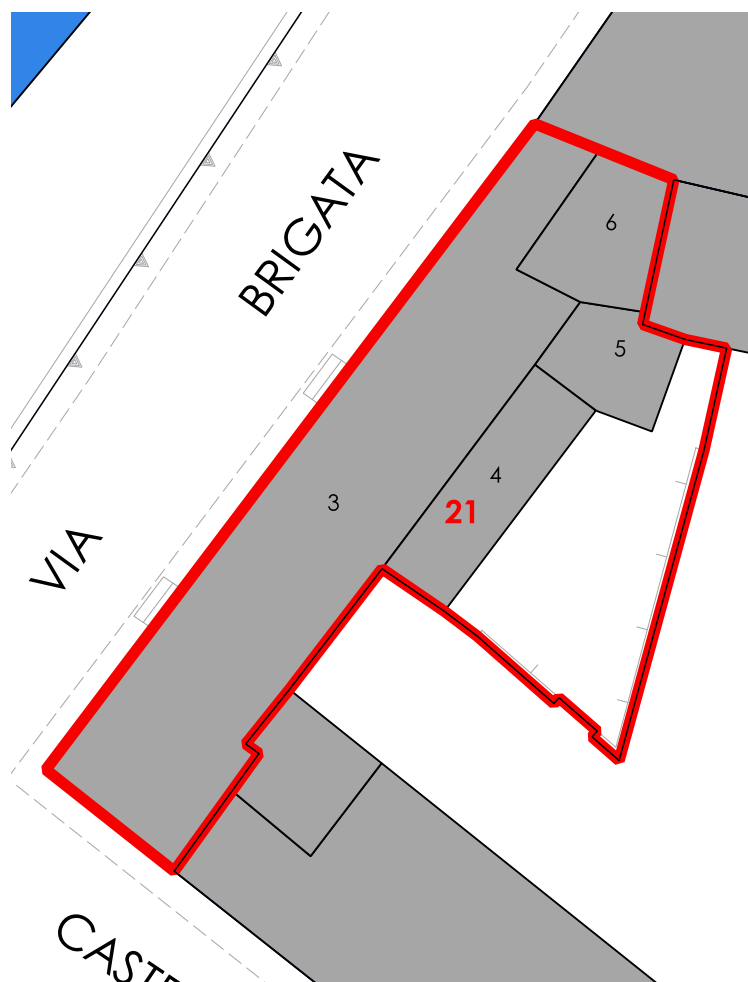
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



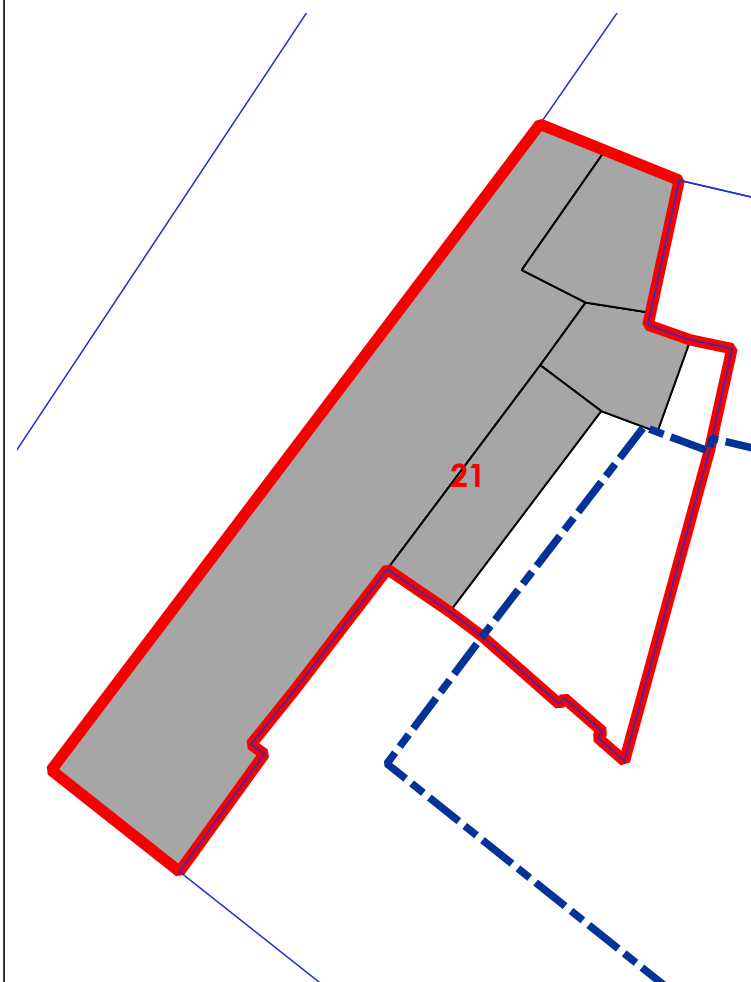
COPERTURE



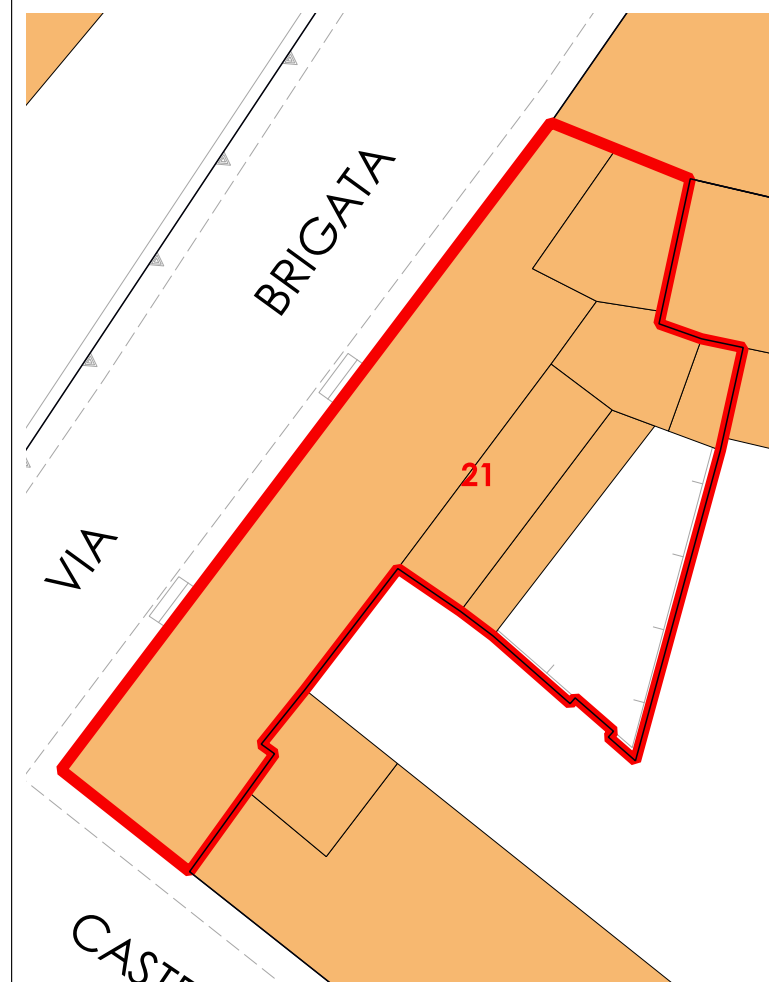
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



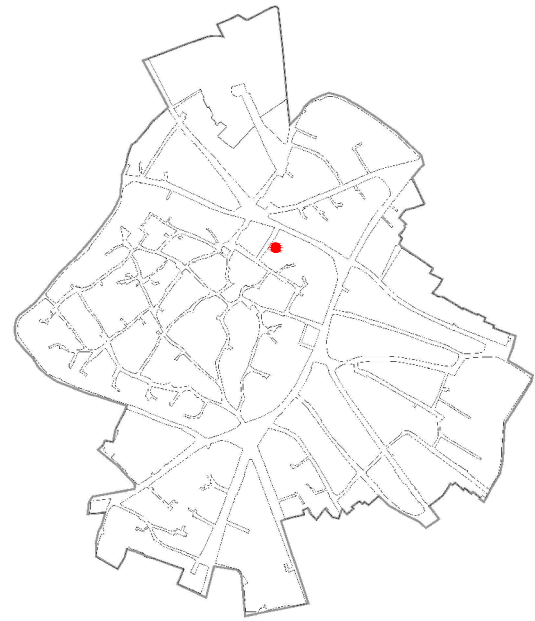
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



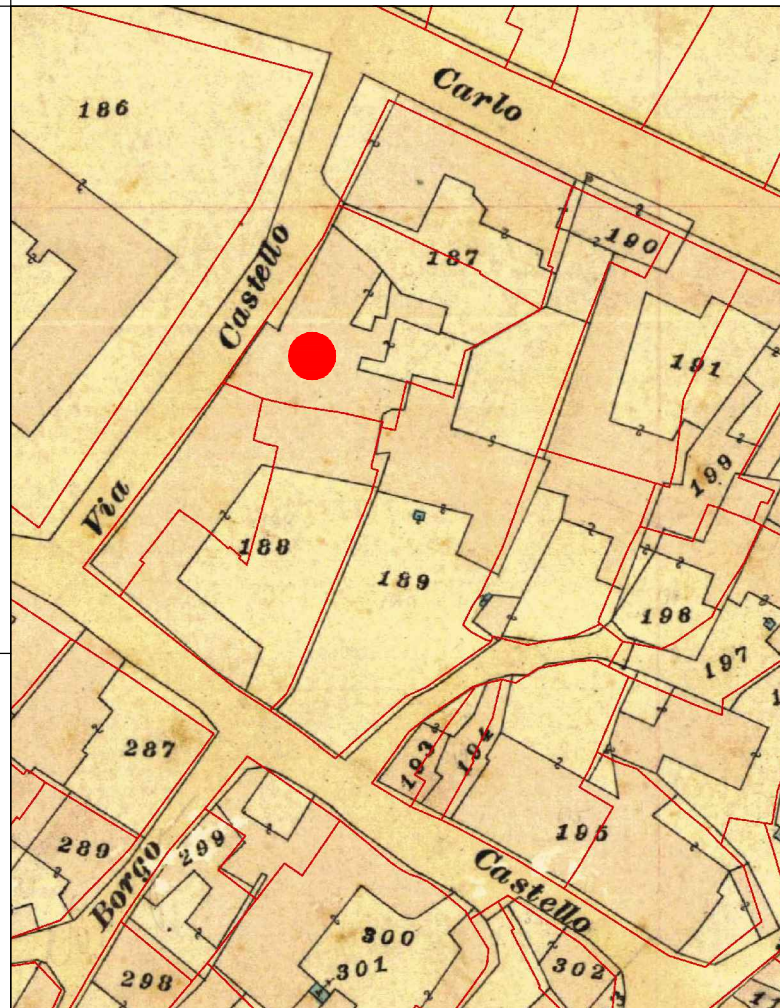
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 02 |
| U.M.I. | 22 |

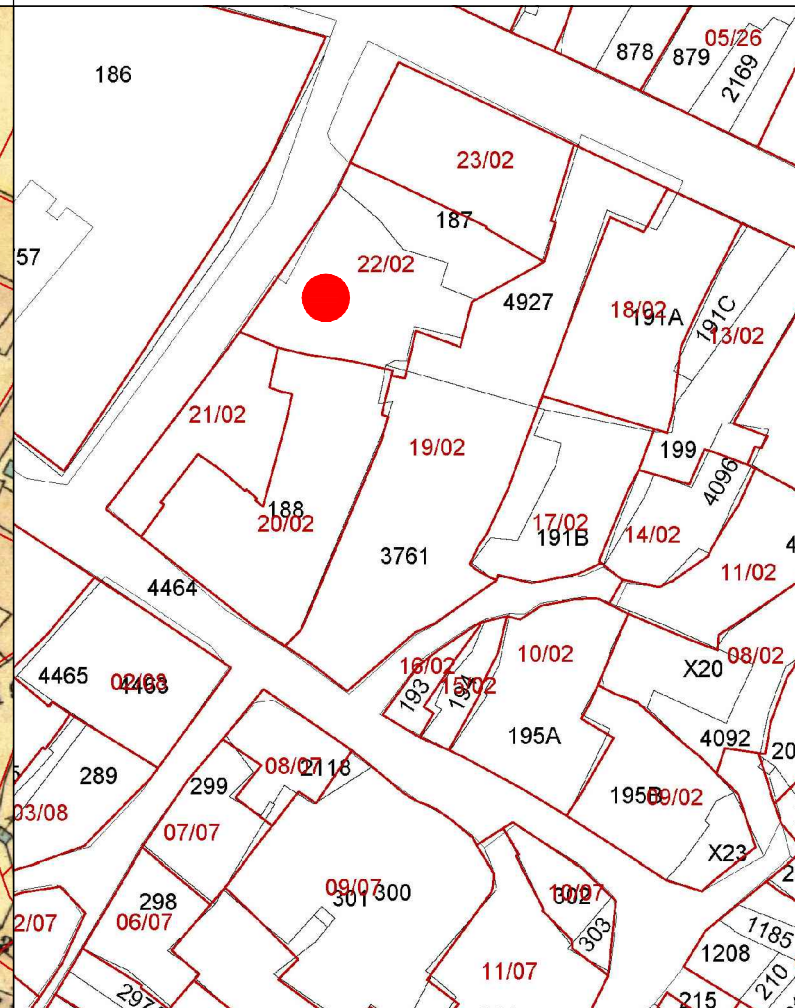
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 187p
Catastali storici: 187p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale
Comm./Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

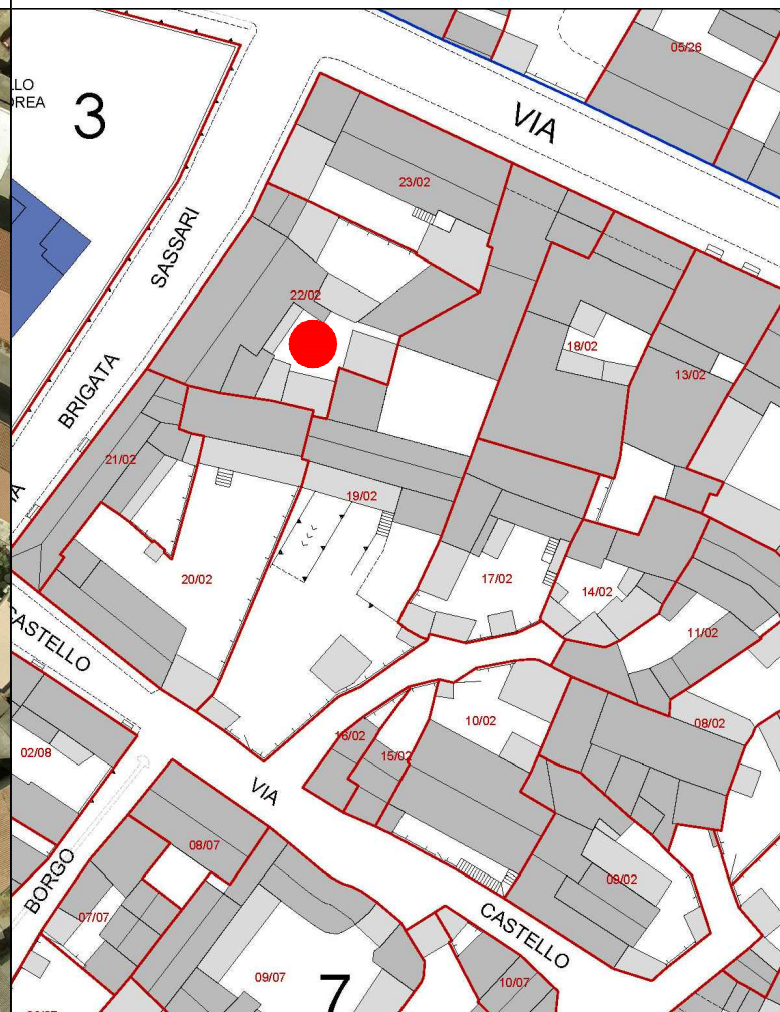
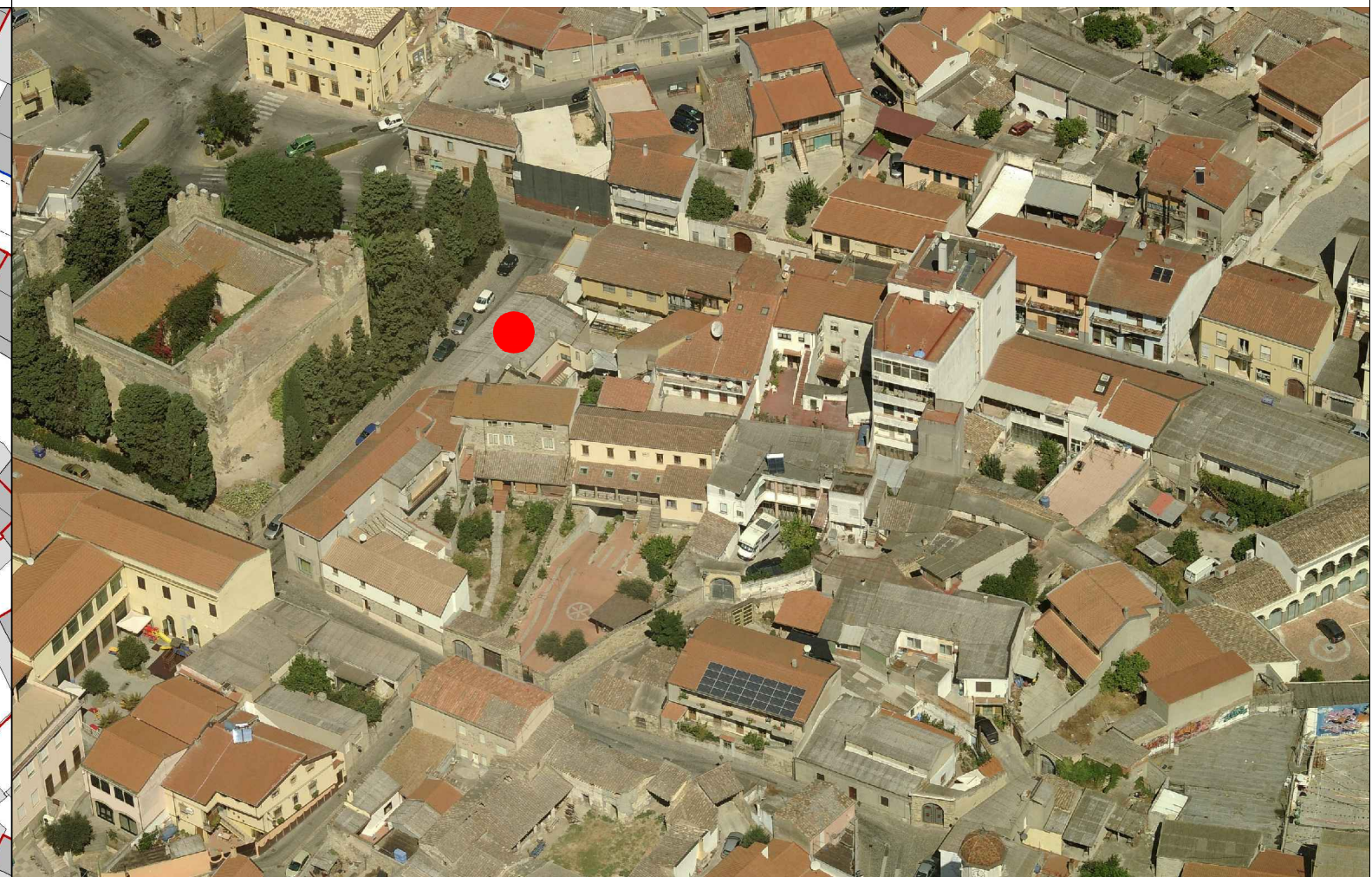


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

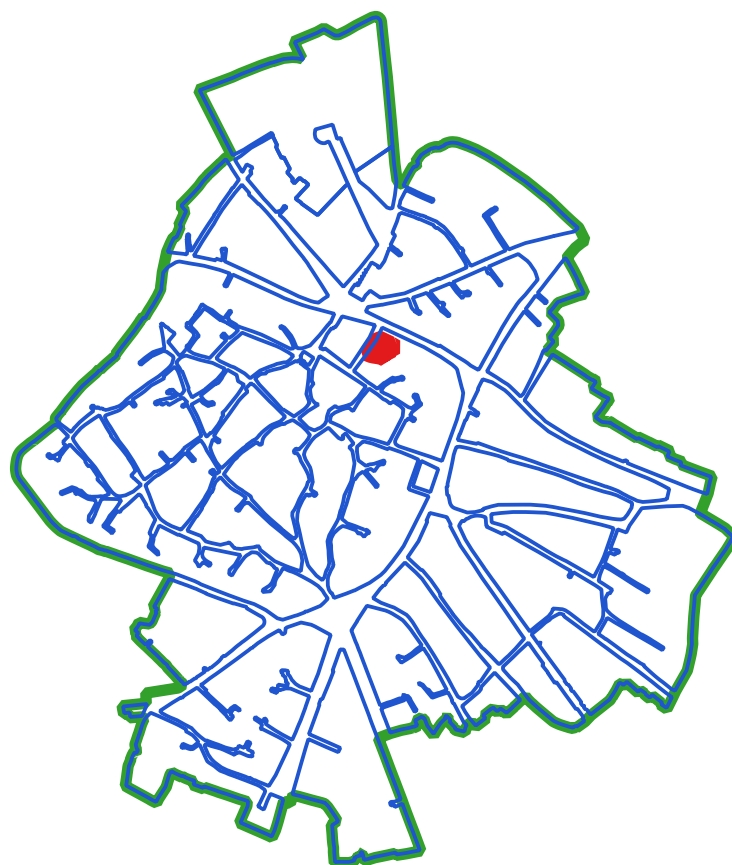
Isolato 2
U.M.I. 22

LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b PREVALE

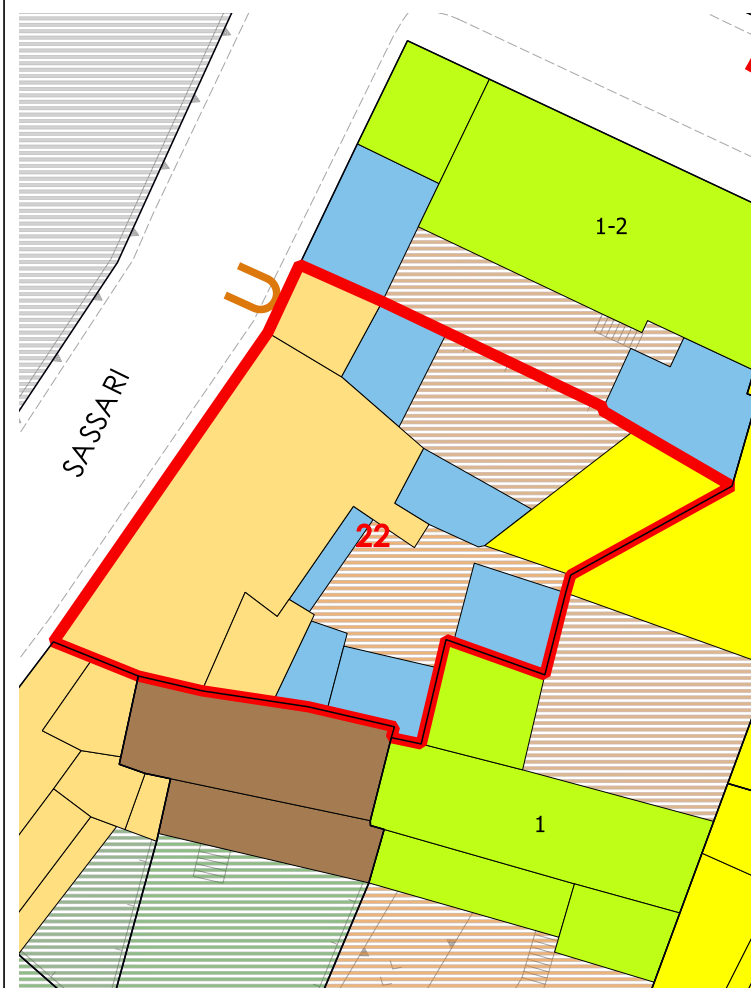
ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 22/02
Superficie Lotto: 491.13 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 269.66 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 221.47 mq
Volume: 1883.45 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.8 mc/mq
Numero Residenti: 2

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'

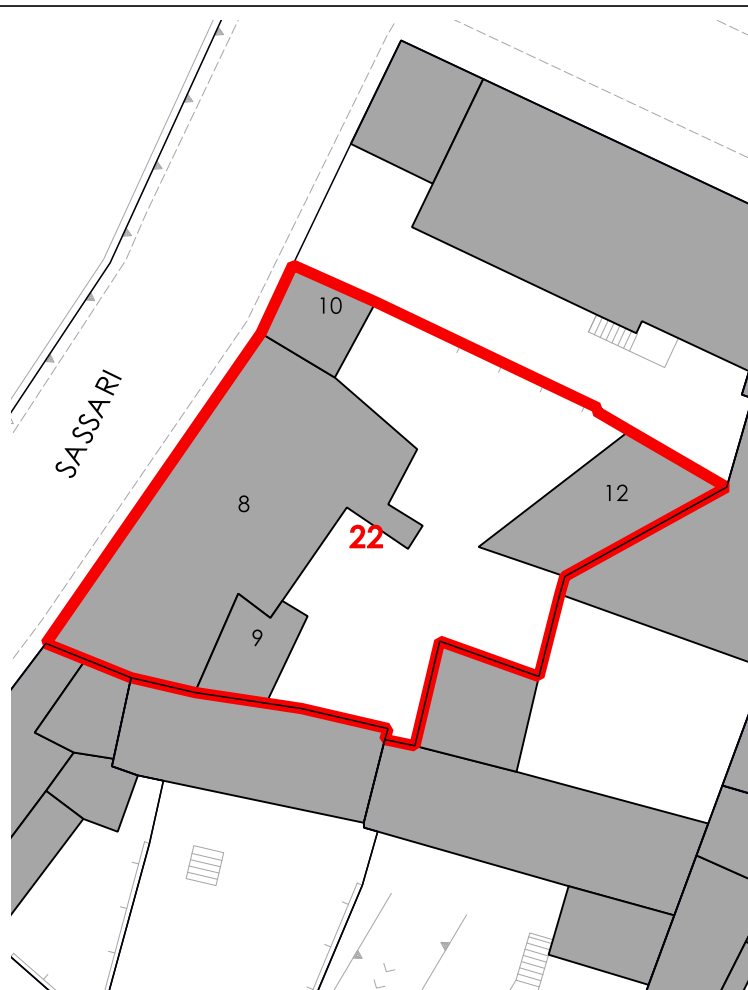


COPERTURE

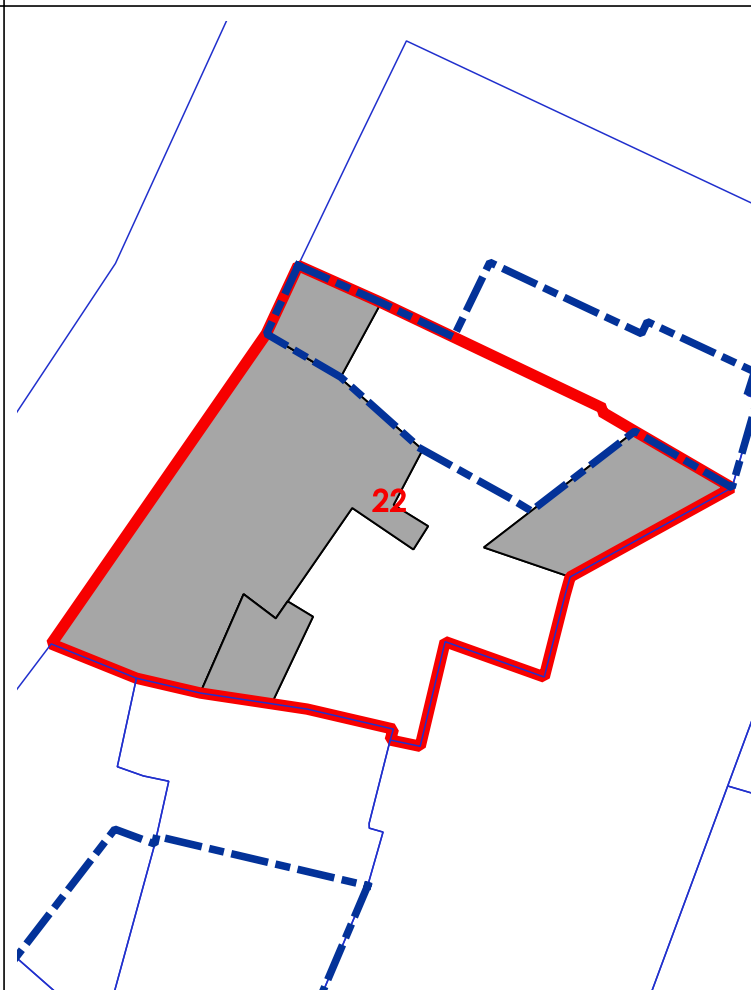


| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|--------|---------|---------|--------|-------------------------|
| 8 | 180.39 | 7.16 | 1291.57 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 9 | 20.81 | 6.28 | 130.67 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 10 | 20.93 | 7.32 | 153.22 | 2b | MO - MS - RE - RC - RTF |
| 12 | 47.53 | 6.48 | 307.99 | 4 | MO - MS - RE - DR |

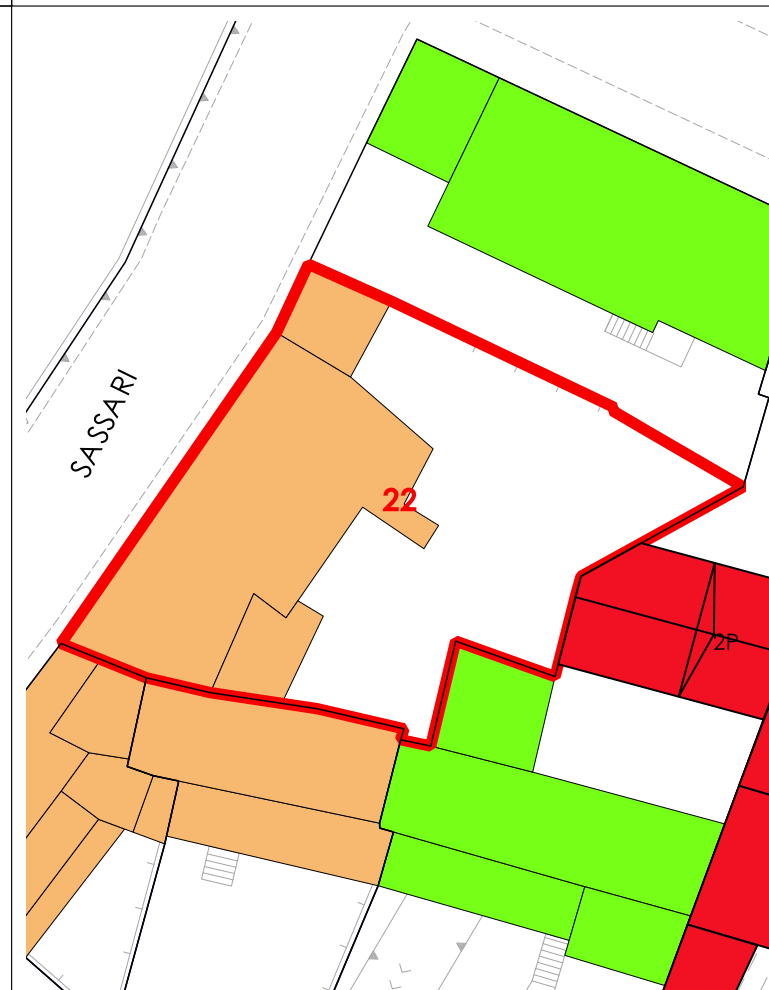
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



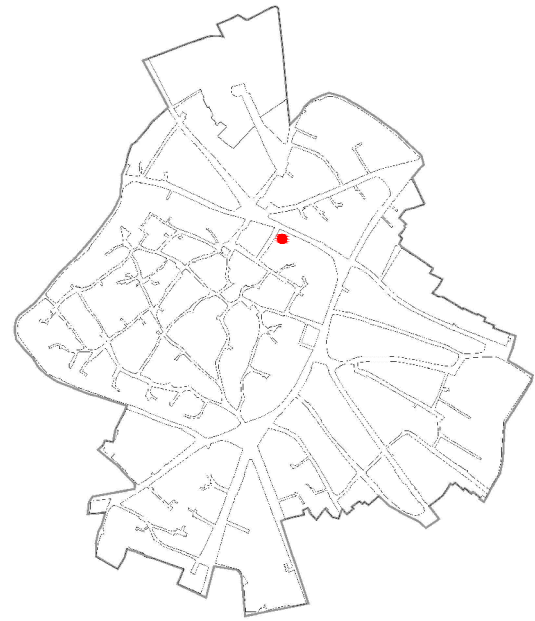
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



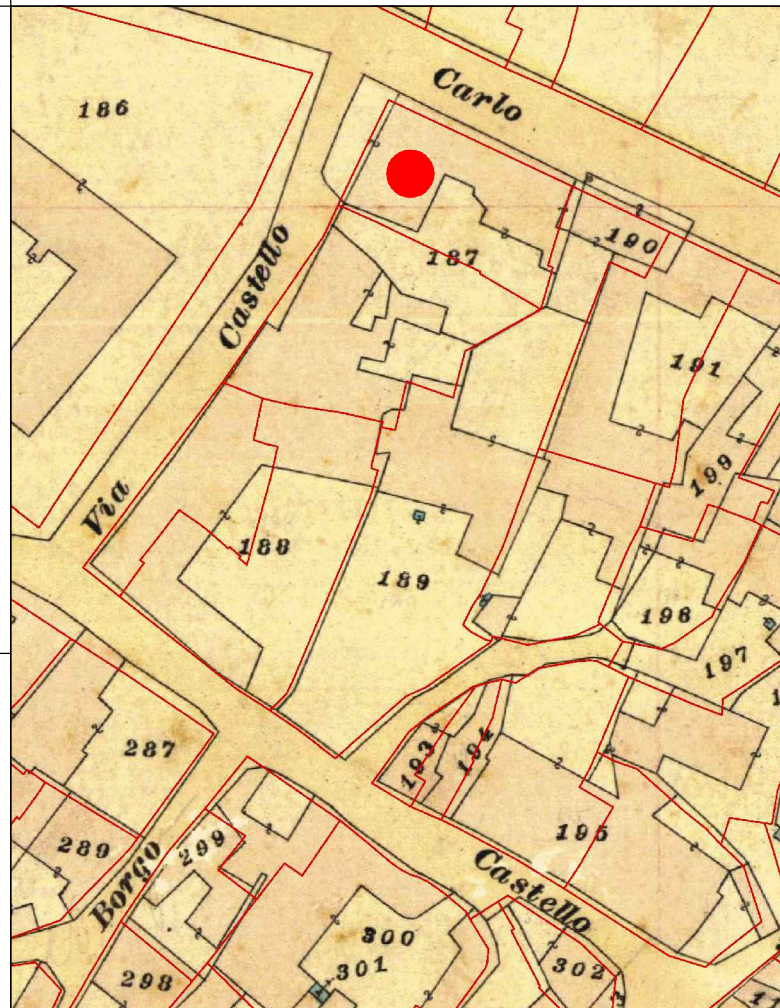
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 02
U.M.I. 23

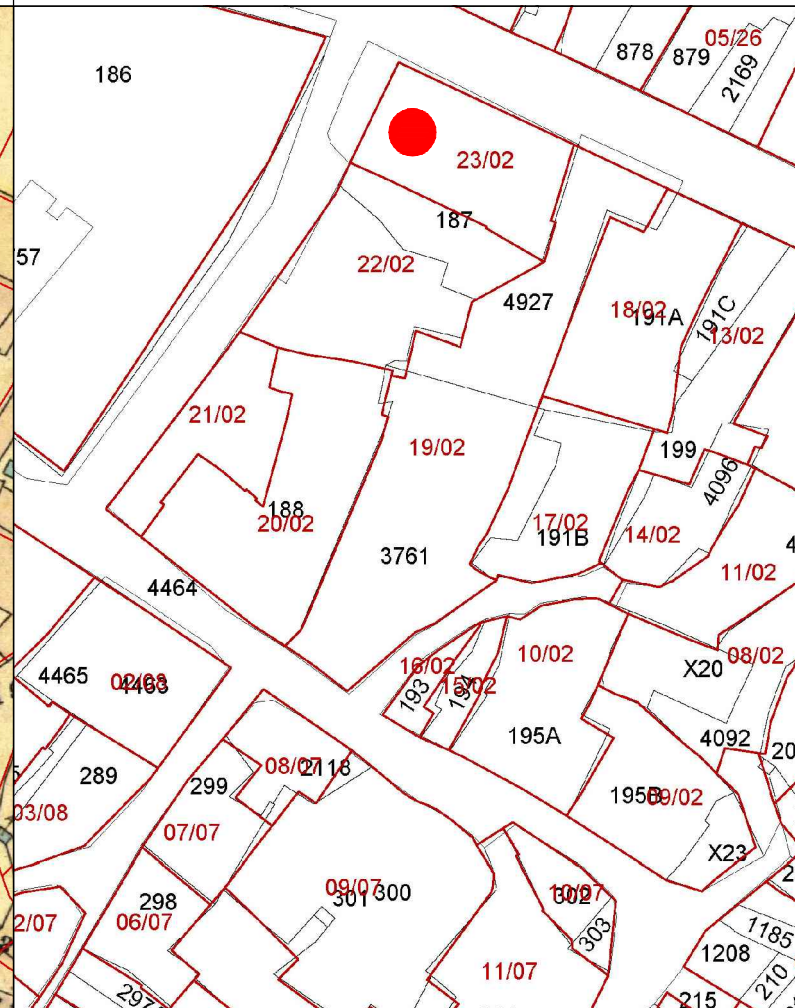
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



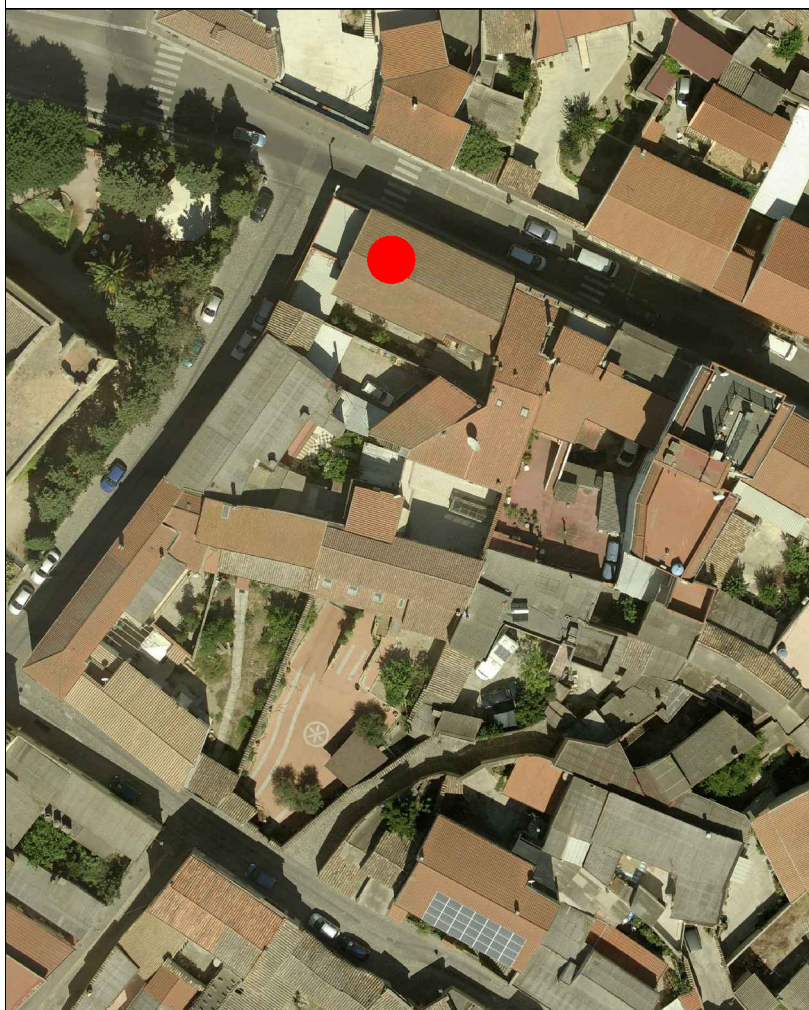
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 187p
Catastali storici: 187p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale/Studi privati
Comm./Artigianale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

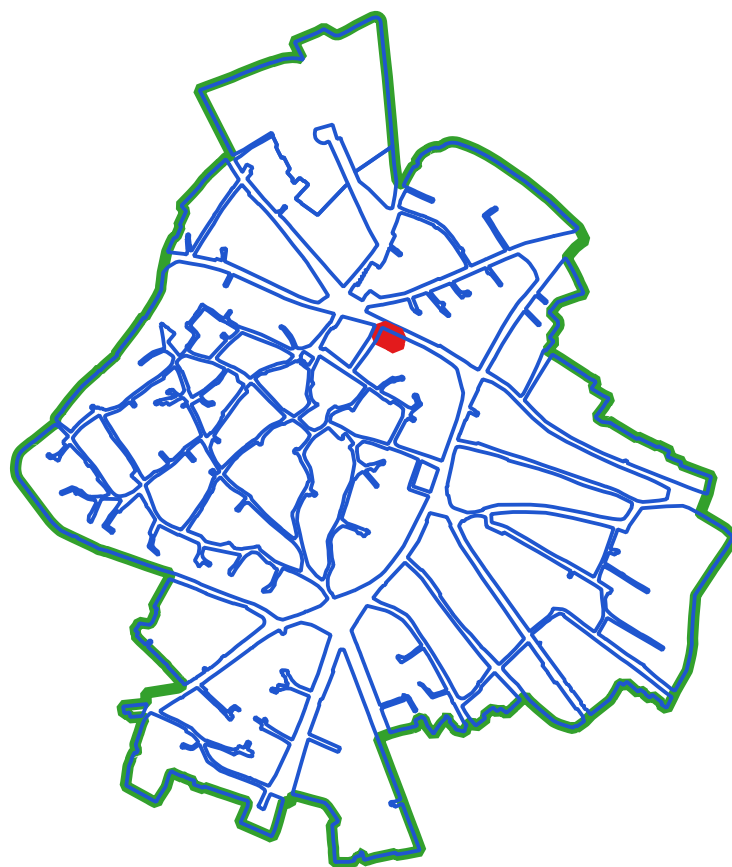


FOTO 45°

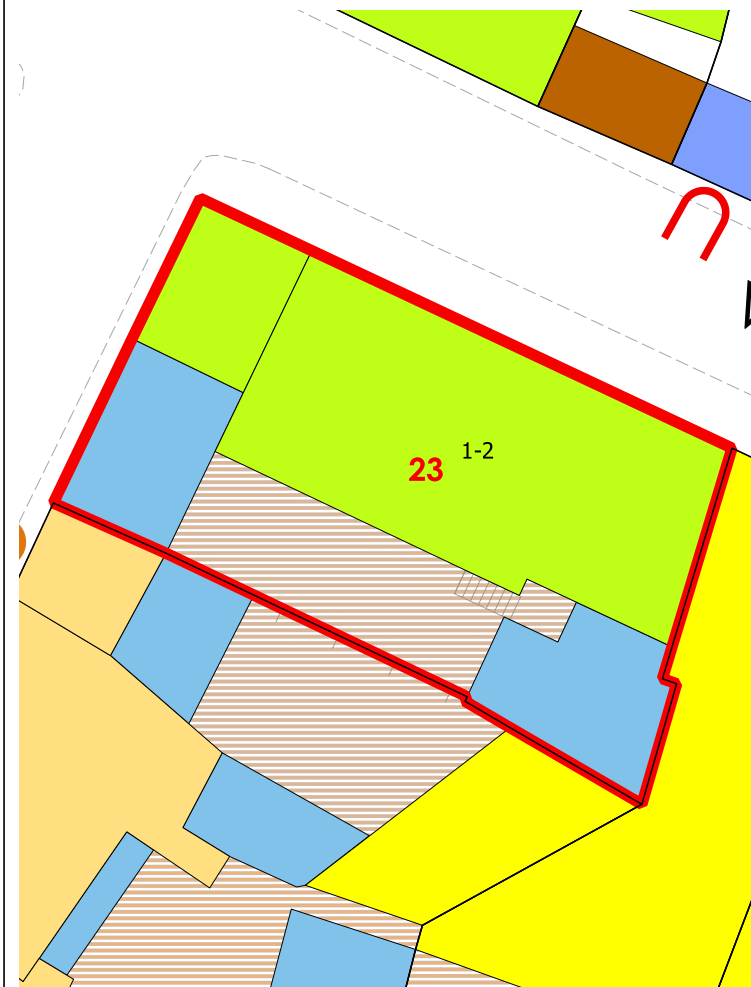




INQUADRAMENTO



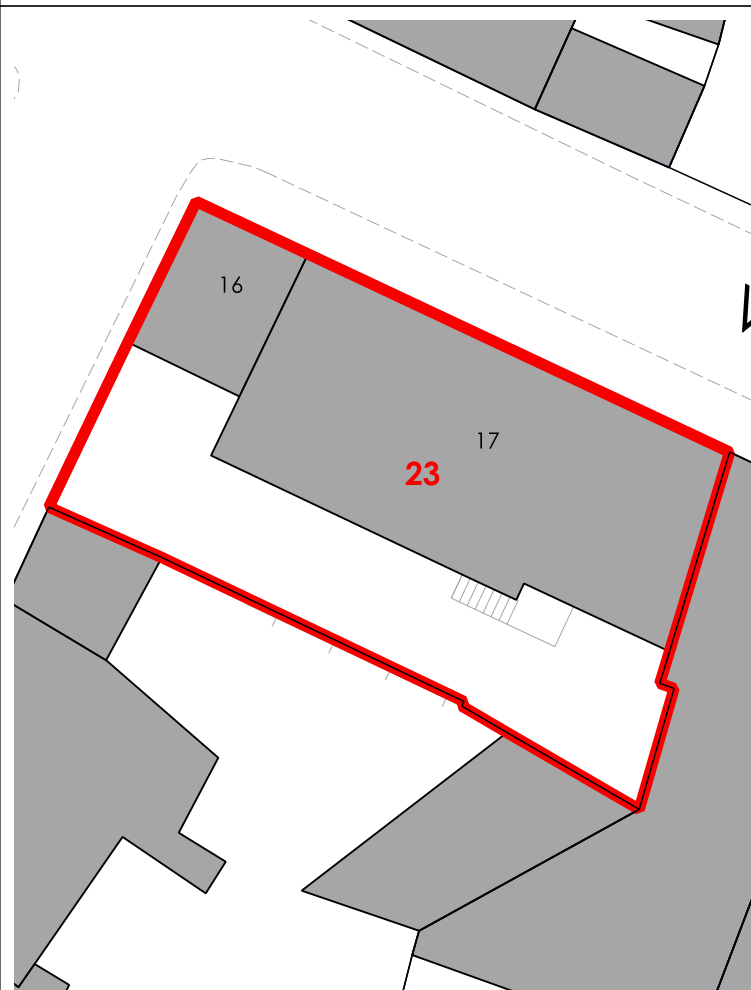
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



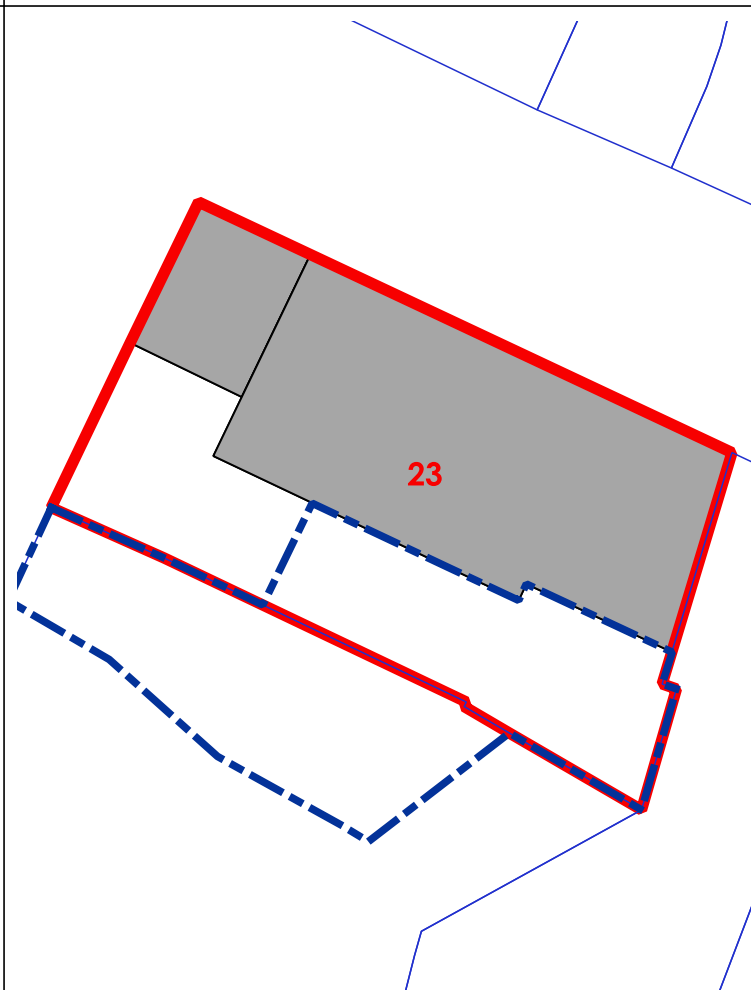
COPERTURE



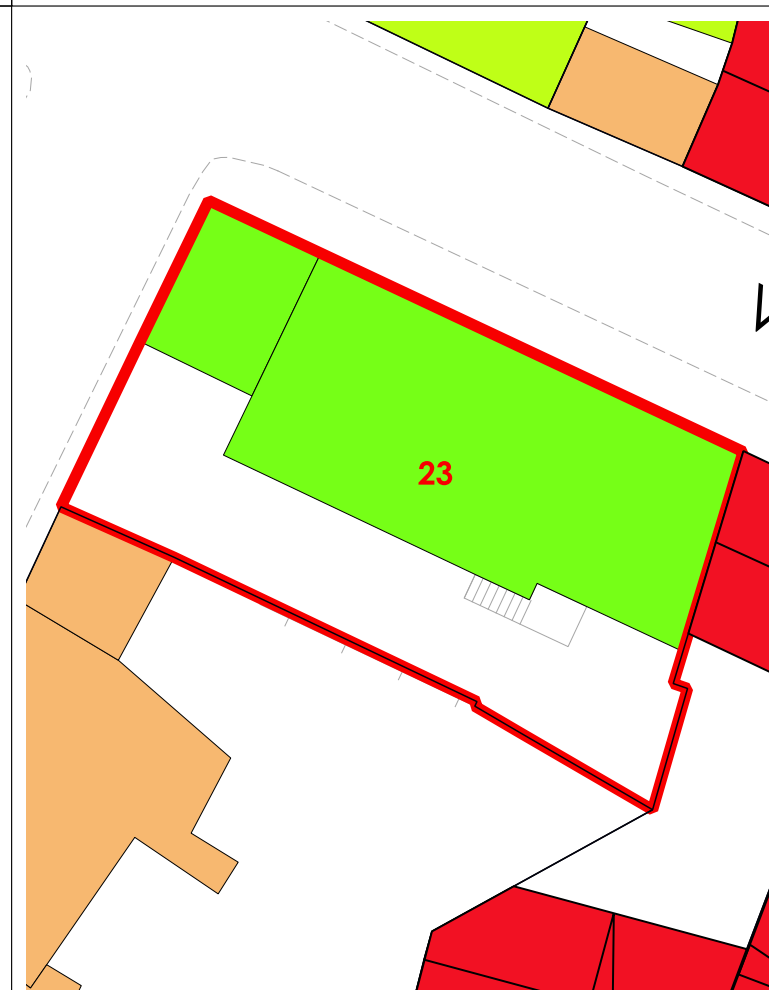
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA
 ZONA: A
 Isolato: 2
 idUMI: 23/02
 Superficie Lotto: 338.37 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 198.76 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 139.61 mq
 Volume: 1356.82 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 4 mc/mq
 Numero Residenti: 3

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|--------|---------|---------|--------|------------------------|
| 16 | 30.97 | 3.72 | 115.2 | 3 | MO - MS - RE - DR |
| 17 | 167.79 | 7.4 | 1241.62 | 3 | MO - MS - RE - DR |

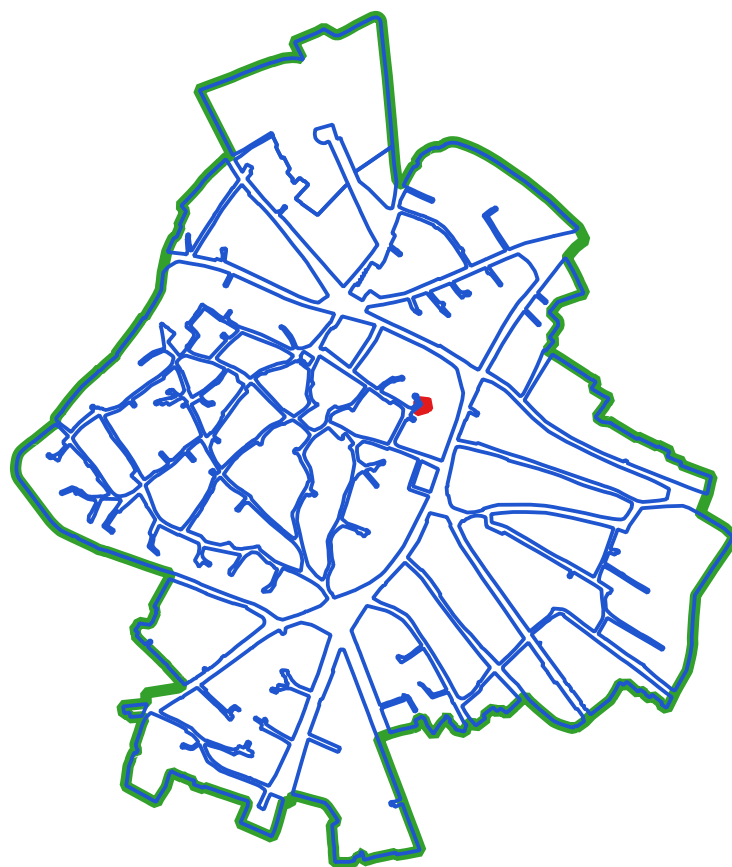
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



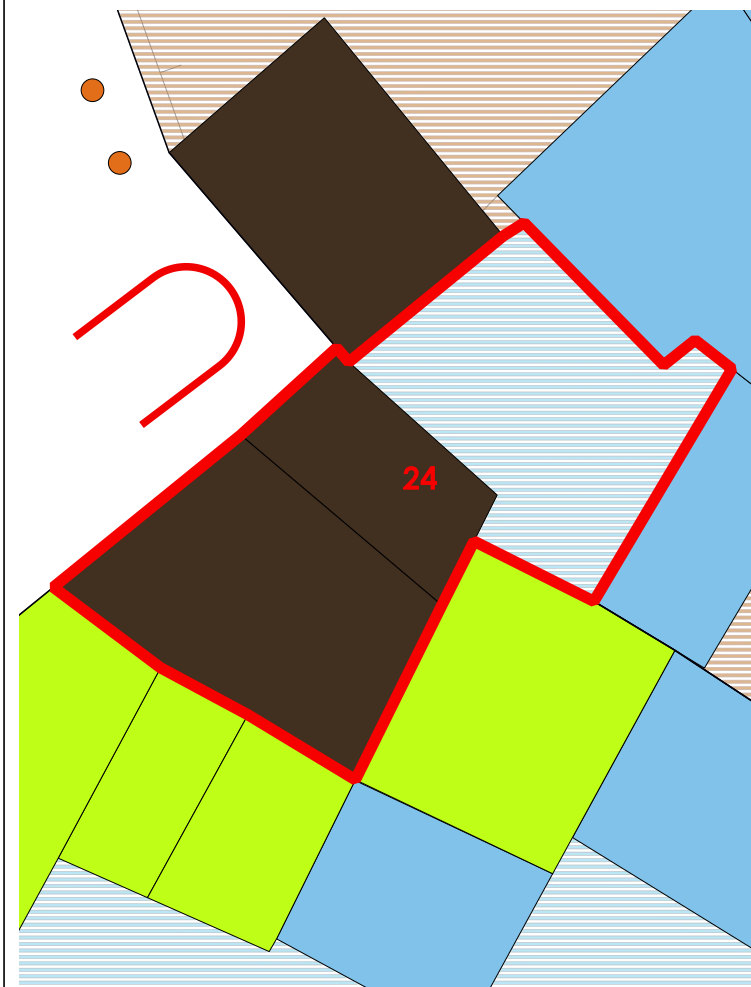
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

| | |
|---------|----|
| Isolato | 2 |
| U.M.I. | 24 |

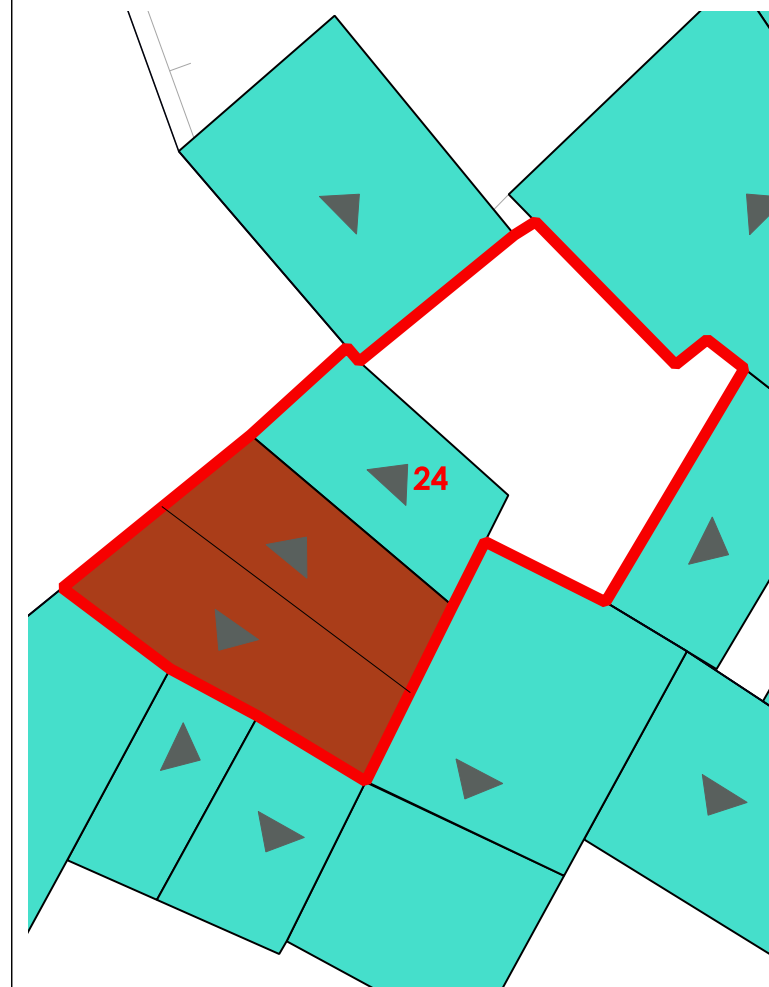
INQUADRAMENTO



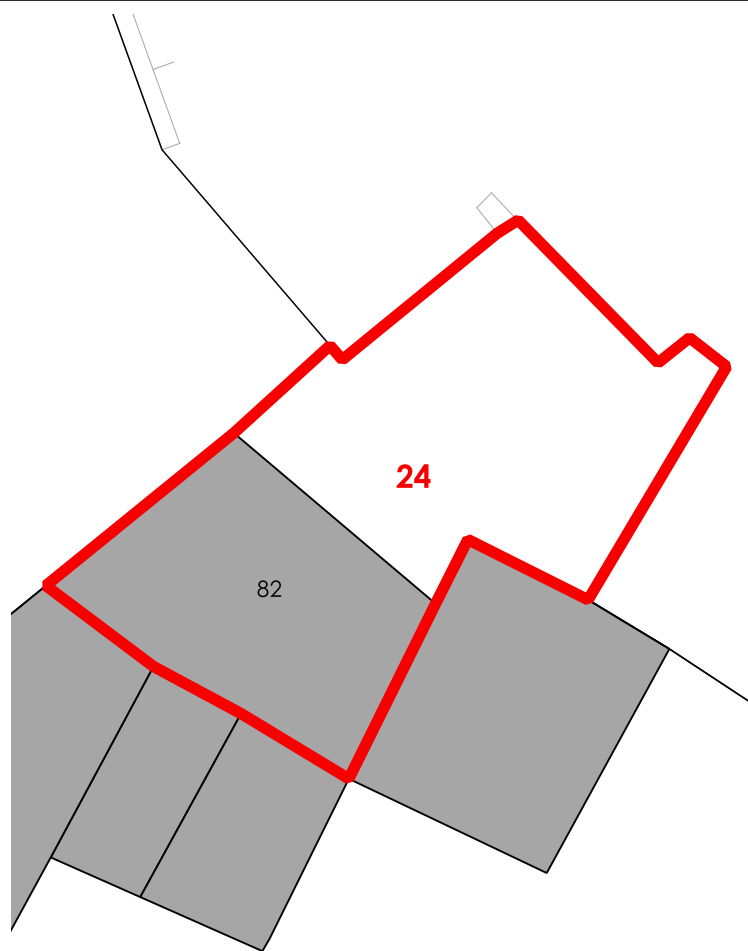
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



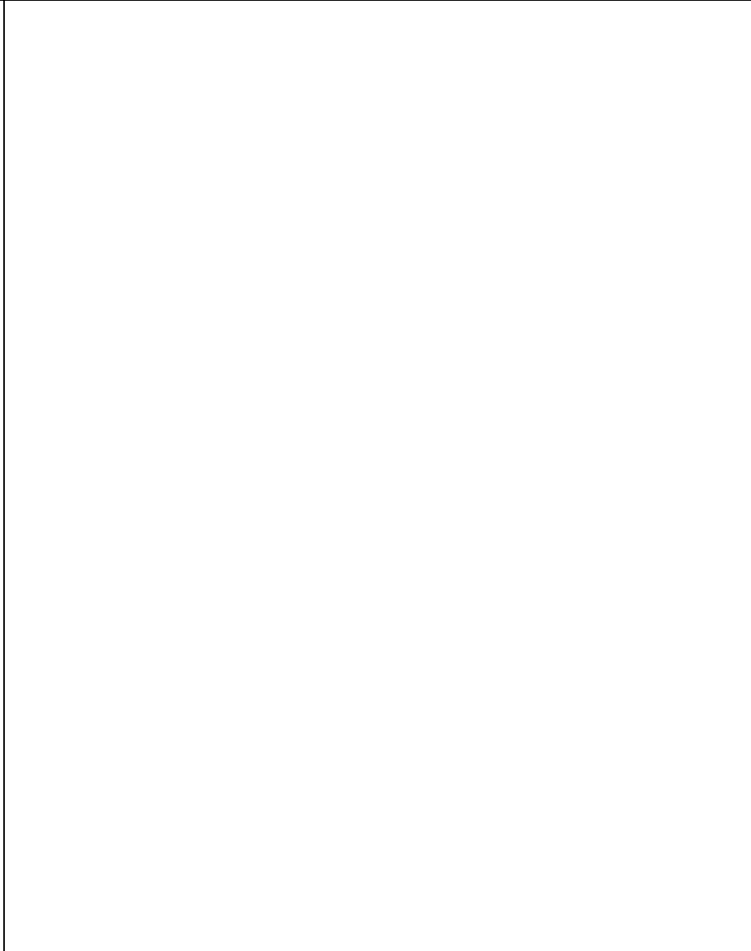
COPERTURE



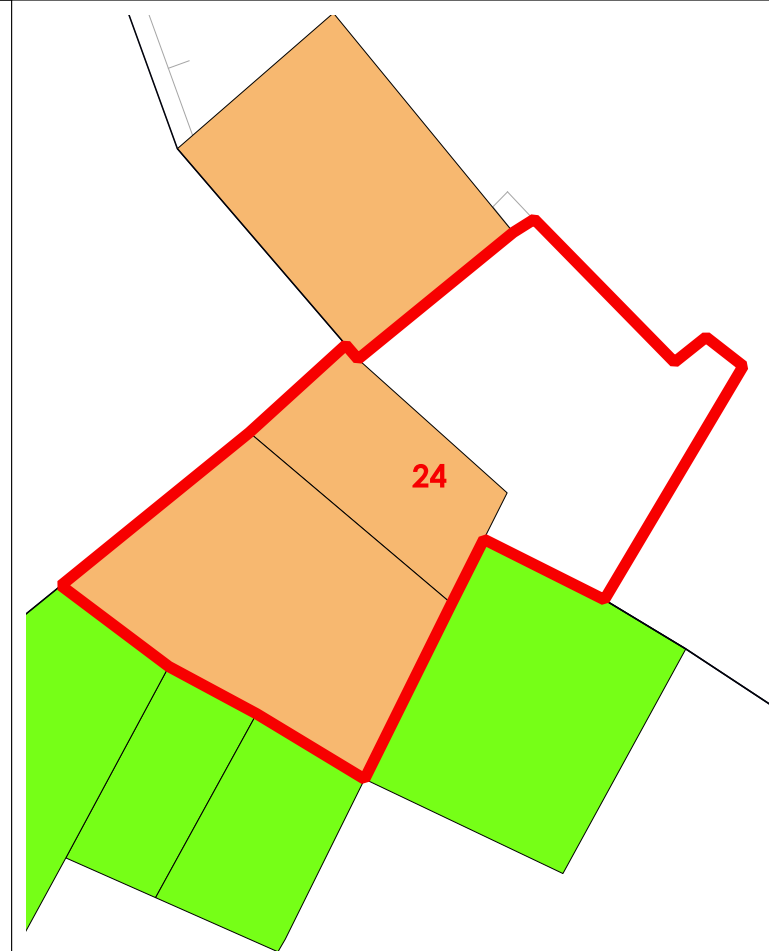
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A
Isolato: 2
idUMI: 24/02
Superficie Lotto: 42.85 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 24.73 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 18.12 mq
Volume: 79.37 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1.9 mc/mq
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

| N° Volume | Area | Altezza | Volume | CLASSE | Interventi Ammissibili |
|-----------|-------|---------|--------|--------|------------------------|
| 82 | 17.18 | 4.62 | 79.37 | 1 | MO - MS - RC - RTF |

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.