



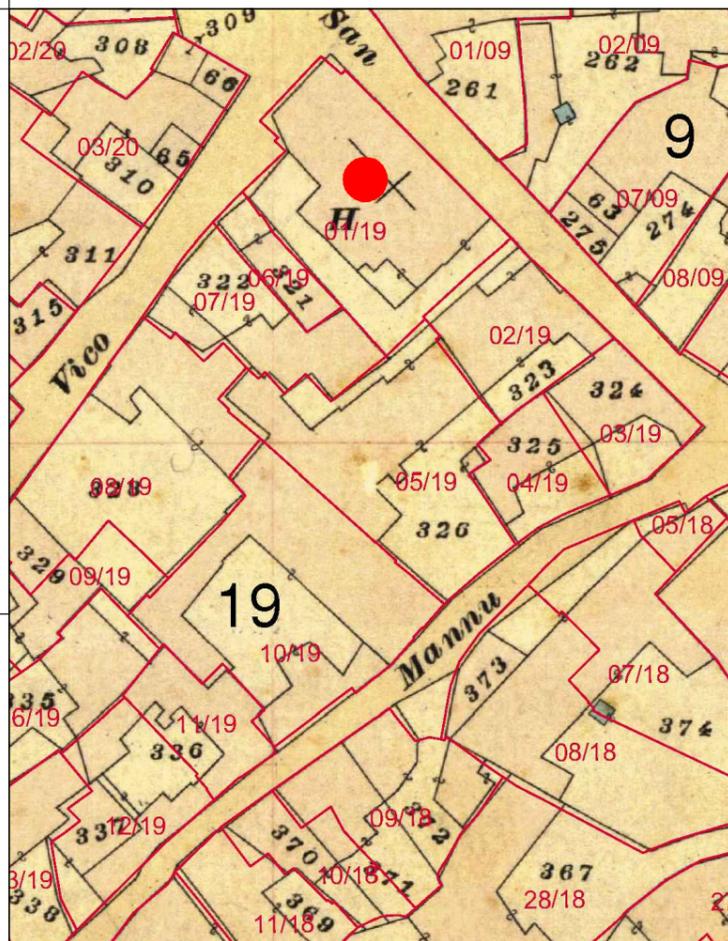
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	01

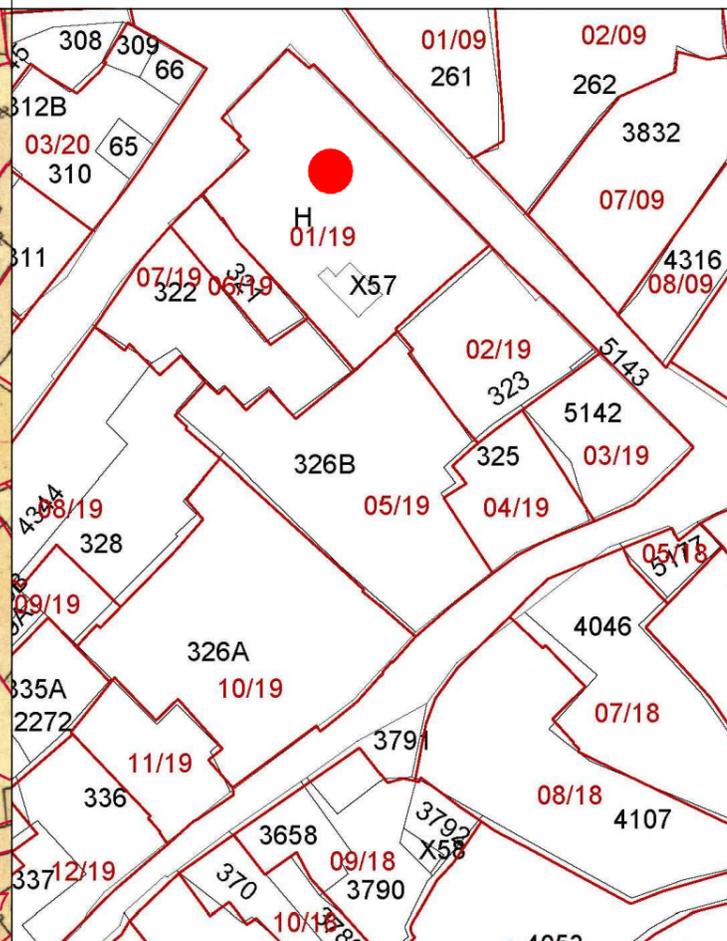
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



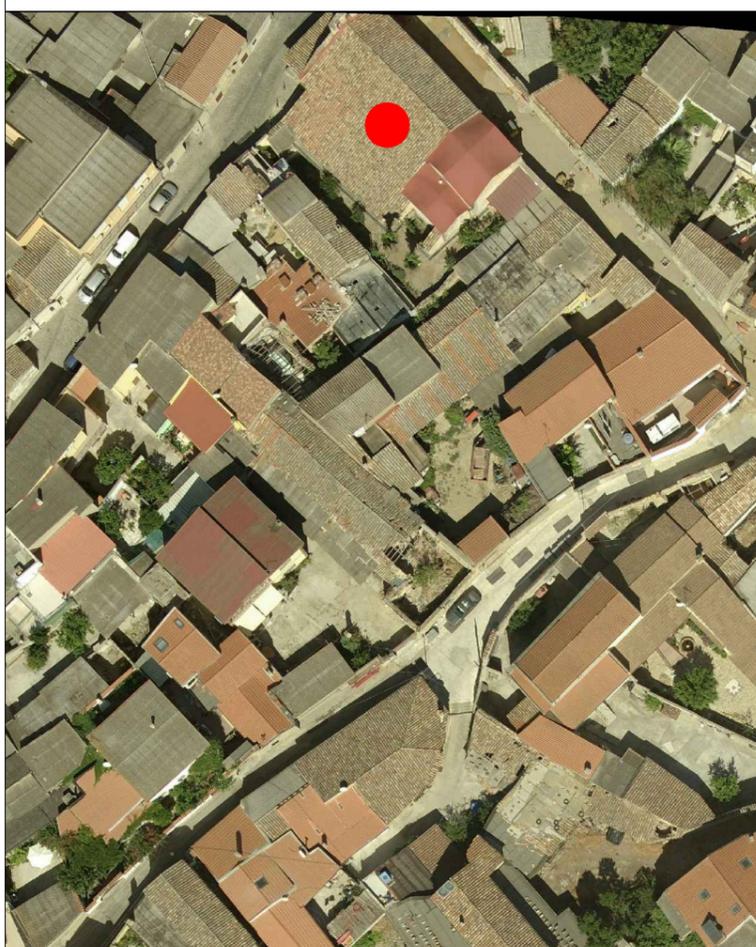
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: H, X57
Catastali storici: H

DESTINAZIONE D'USO
Culto

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

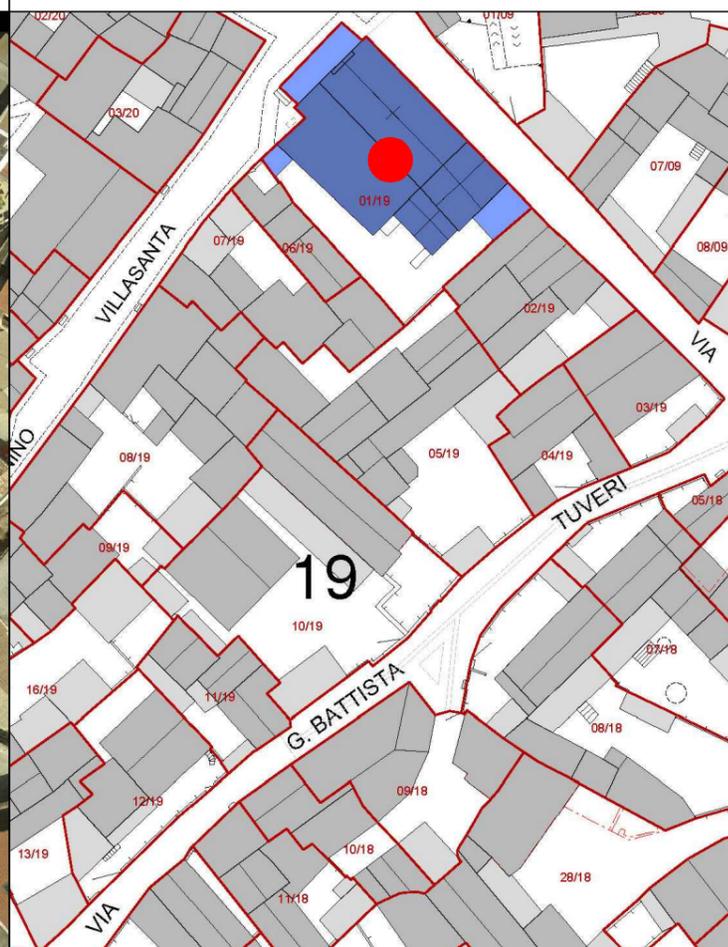
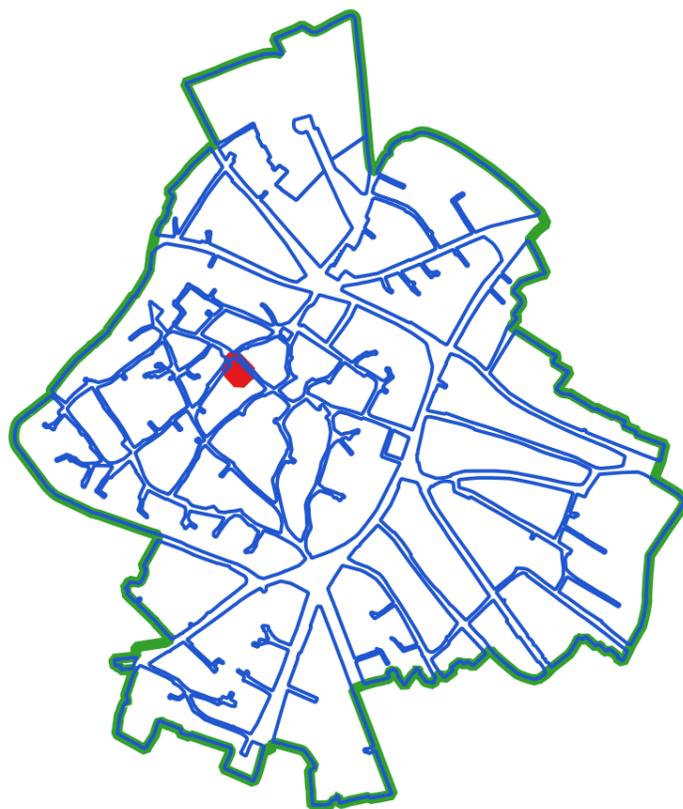


FOTO 45°

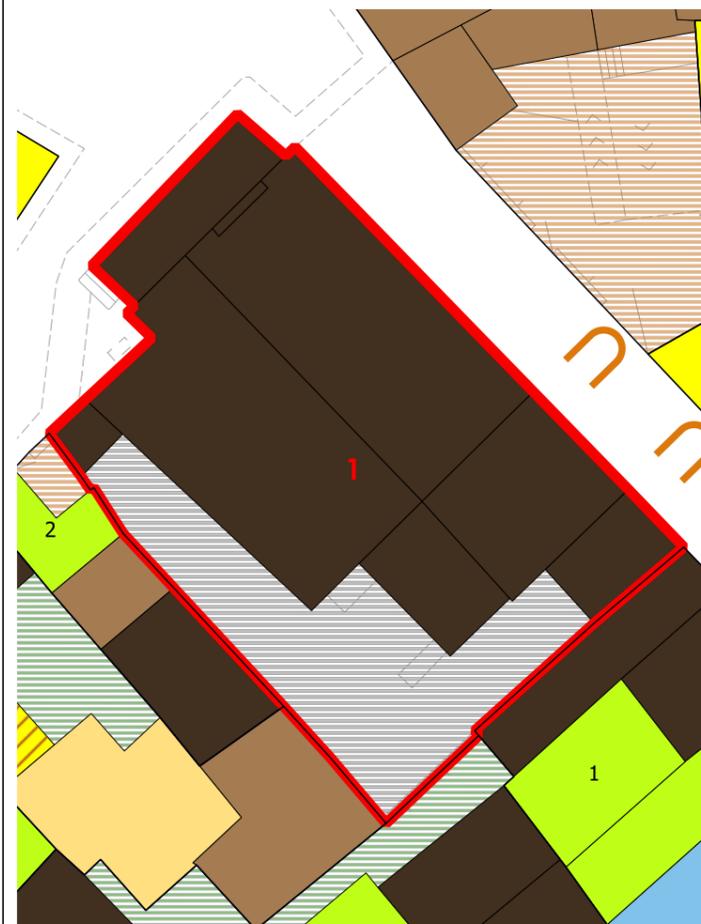




INQUADRAMENTO



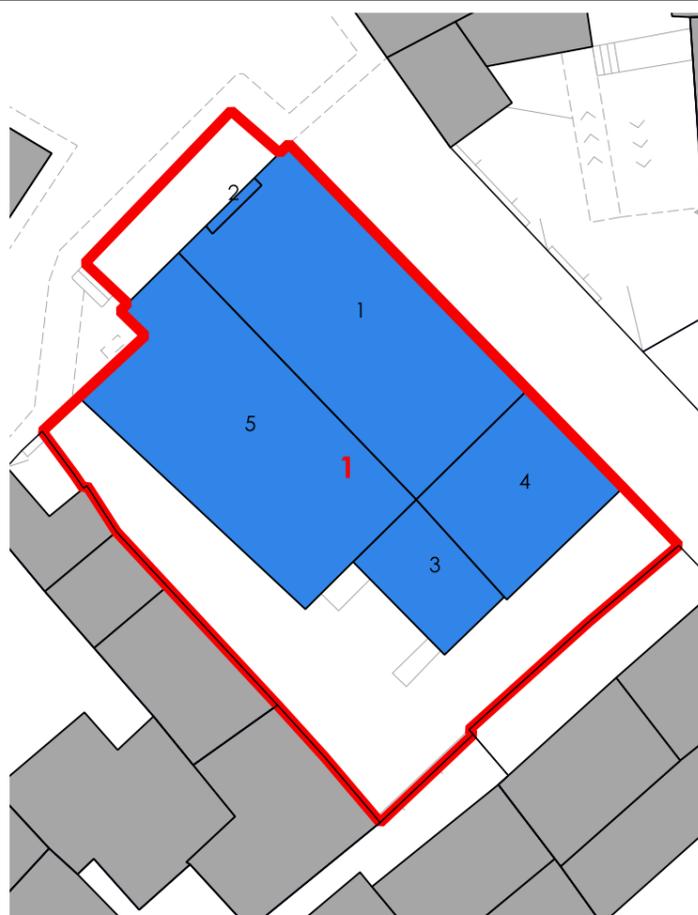
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



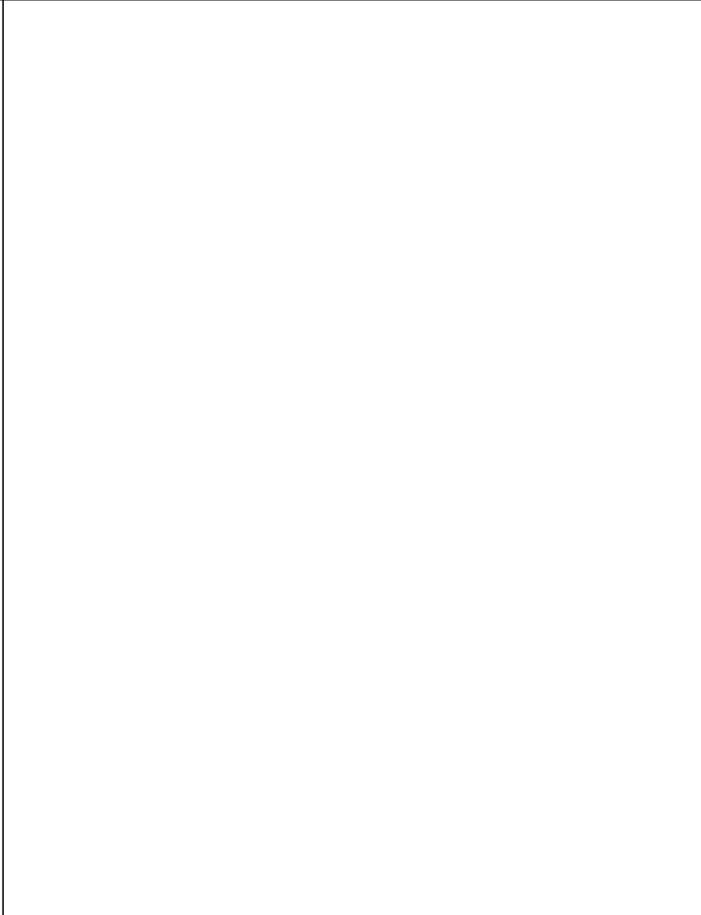
COPERTURE



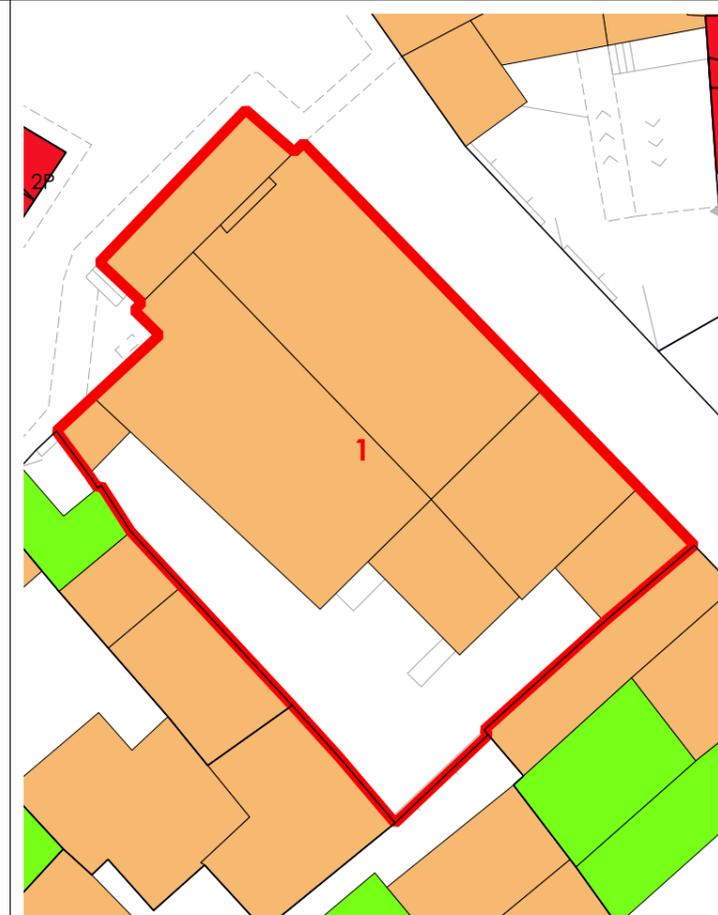
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
 CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 19
 idUMI: 01/19
 Superficie Lotto: 506.23 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 369.38 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 136.85 mq
 Volume: 1160.36 mc
 Proprietà: Pubblica
 Indice Fondiario: 2.3 mc/mq
 Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
1	118.37	5.21	616.69	1	MO - MS - RC - RTF
2	1.57	5.21	8.17	1	MO - MS - RC - RTF
3	25.26	3.25	82.09	1	MO - MS - RC - RTF
4	48.51	4.75	230.4	1	MO - MS - RC - RTF
5	119.9	1.86	223.01	1	MO - MS - RC - RTF



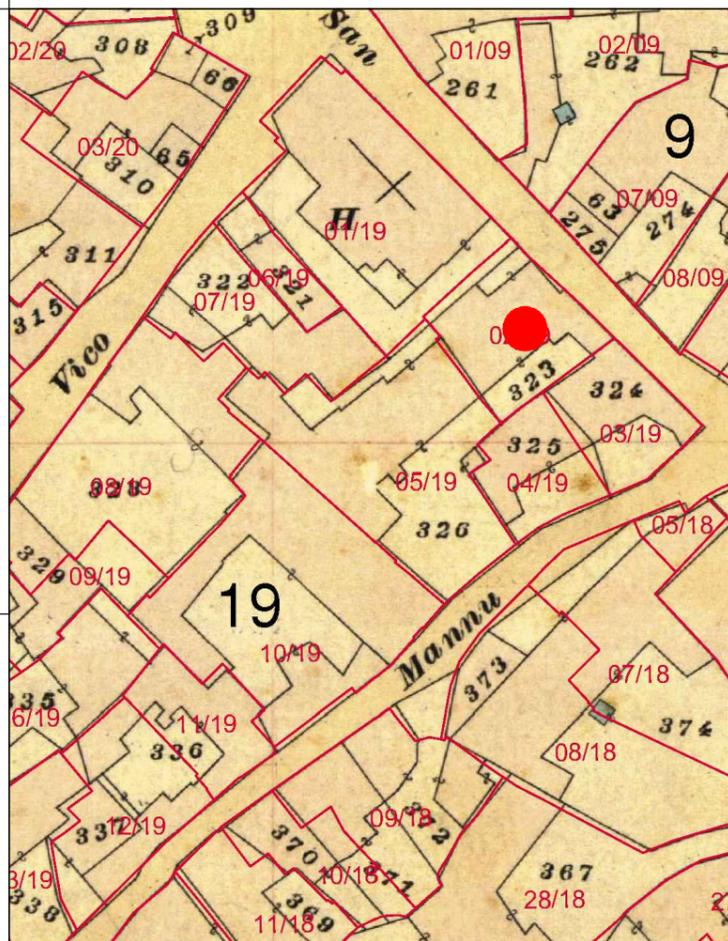
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	02

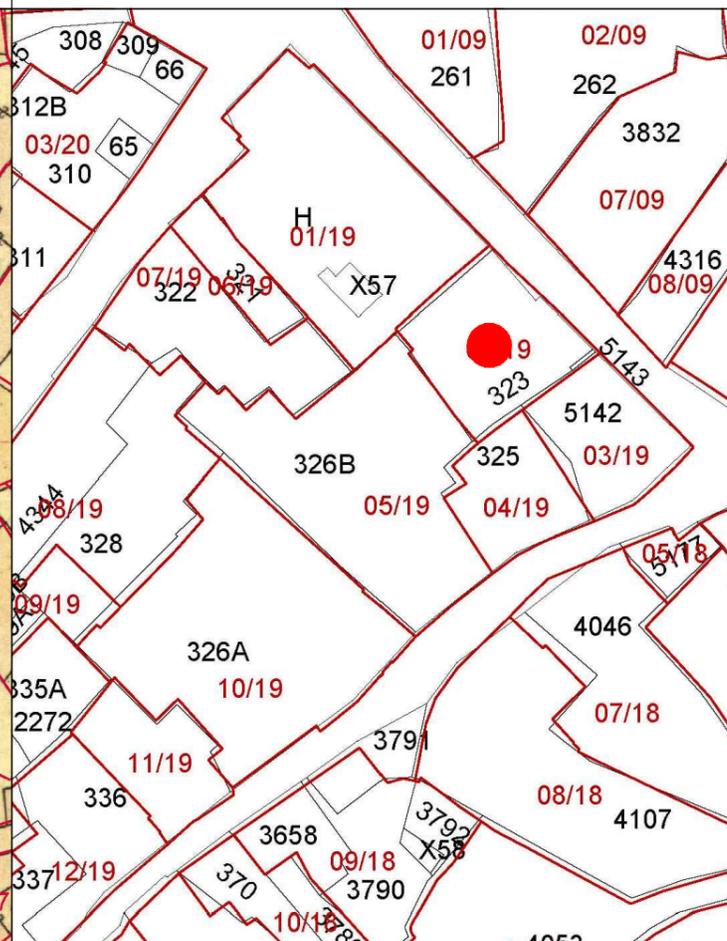
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



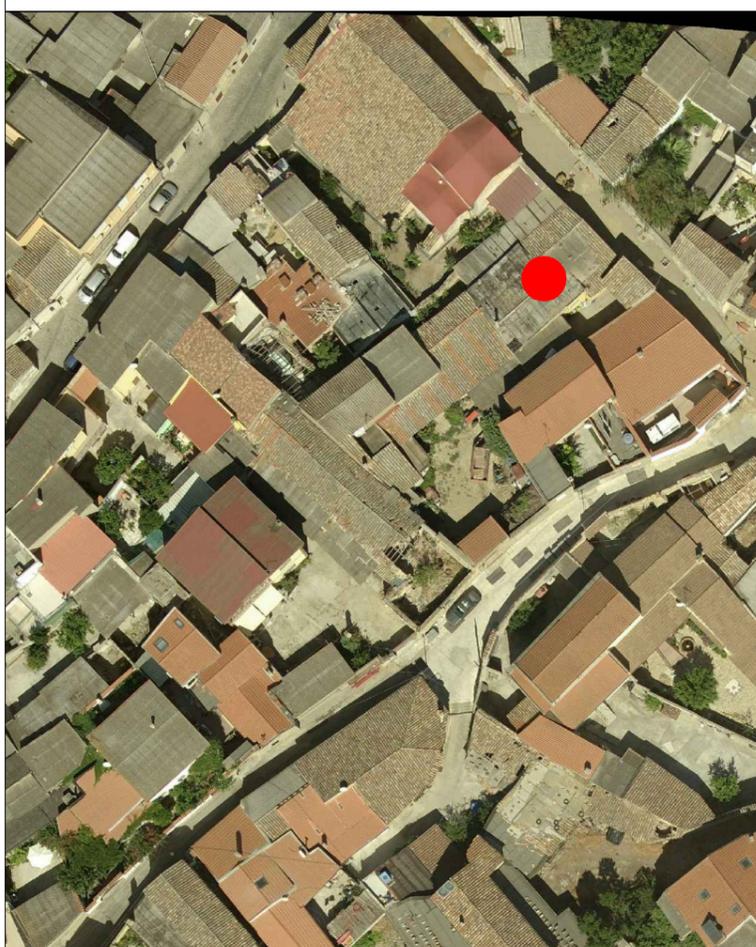
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 323
Catastali storici: 323

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

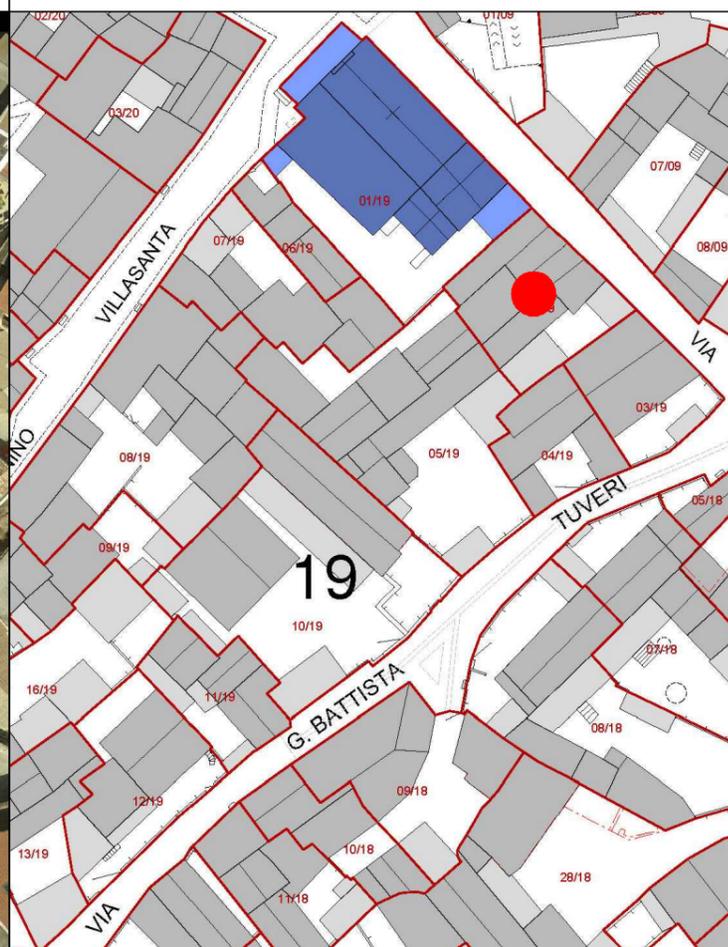


FOTO 45°

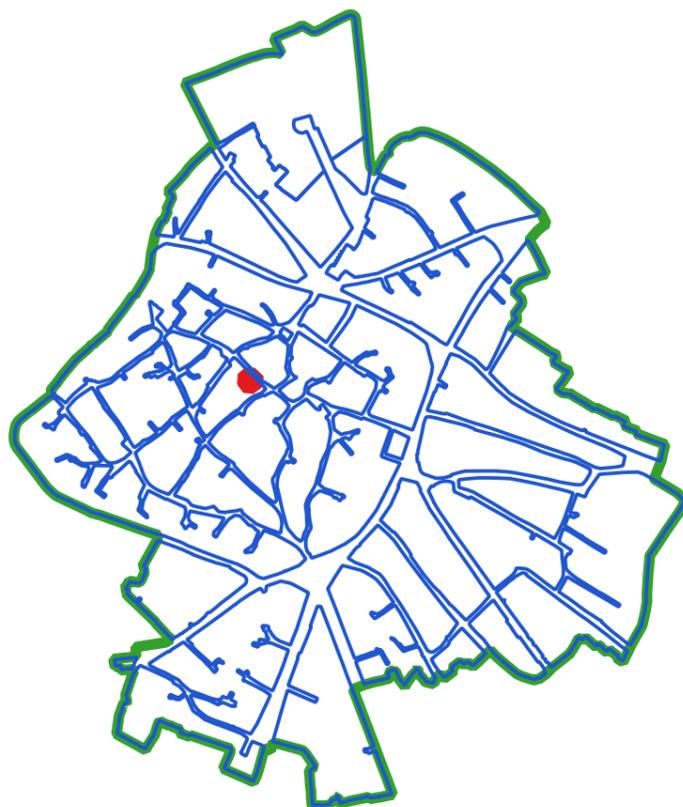




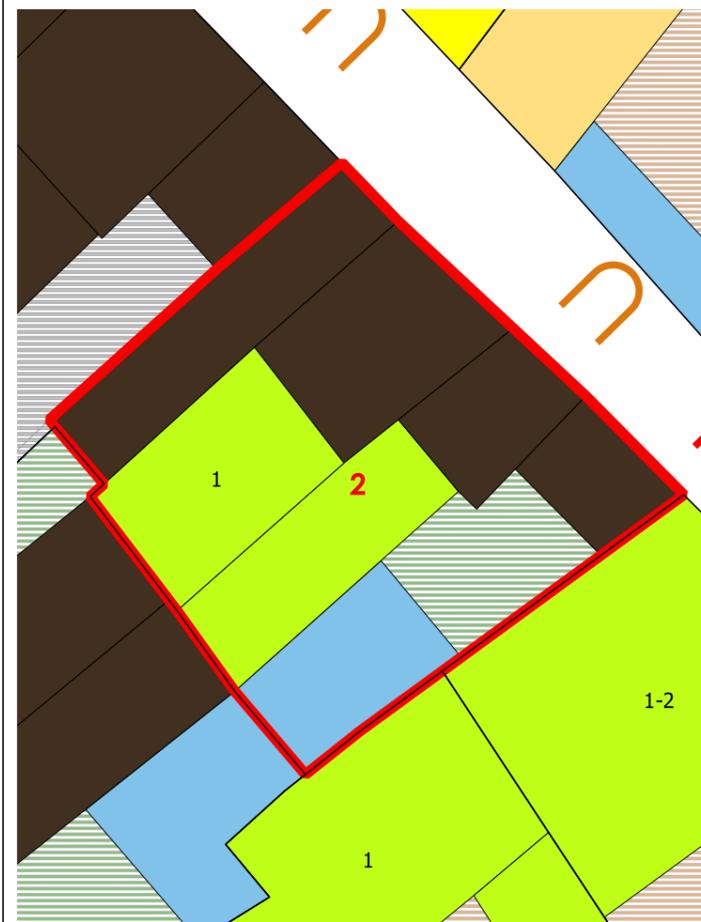
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	2

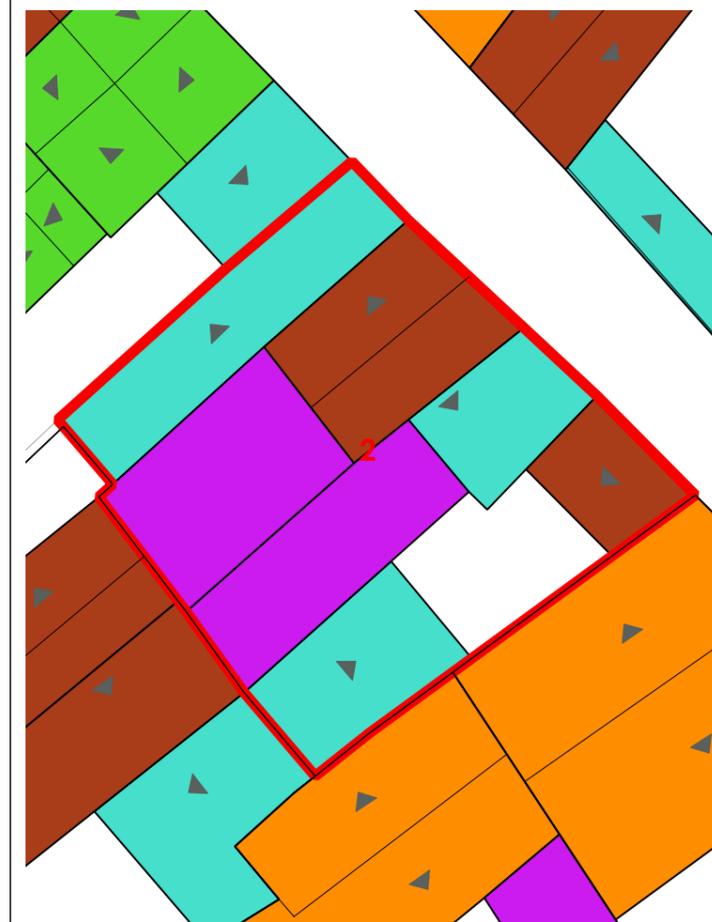
INQUADRAMENTO



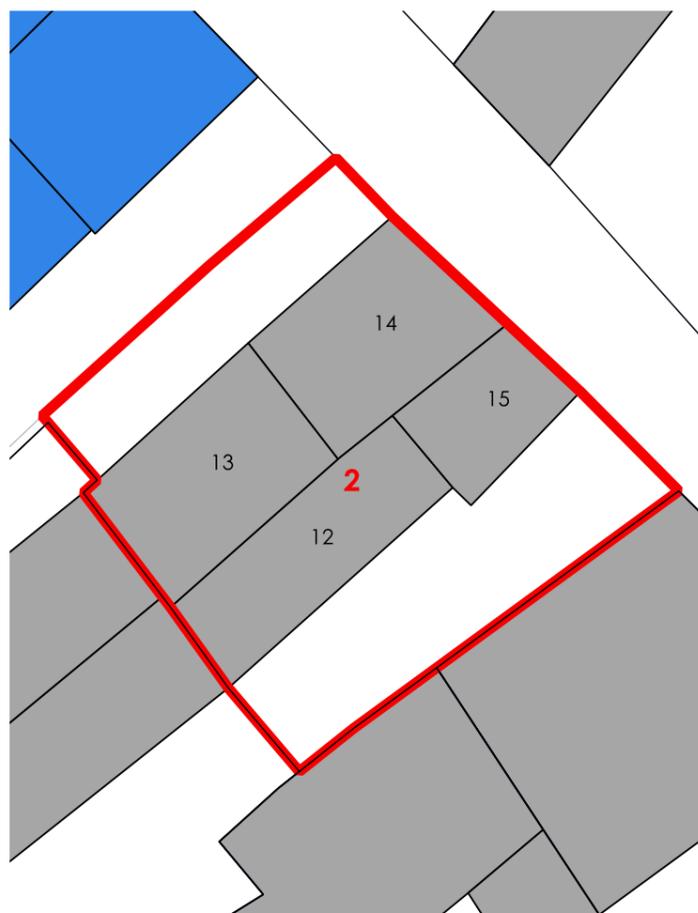
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



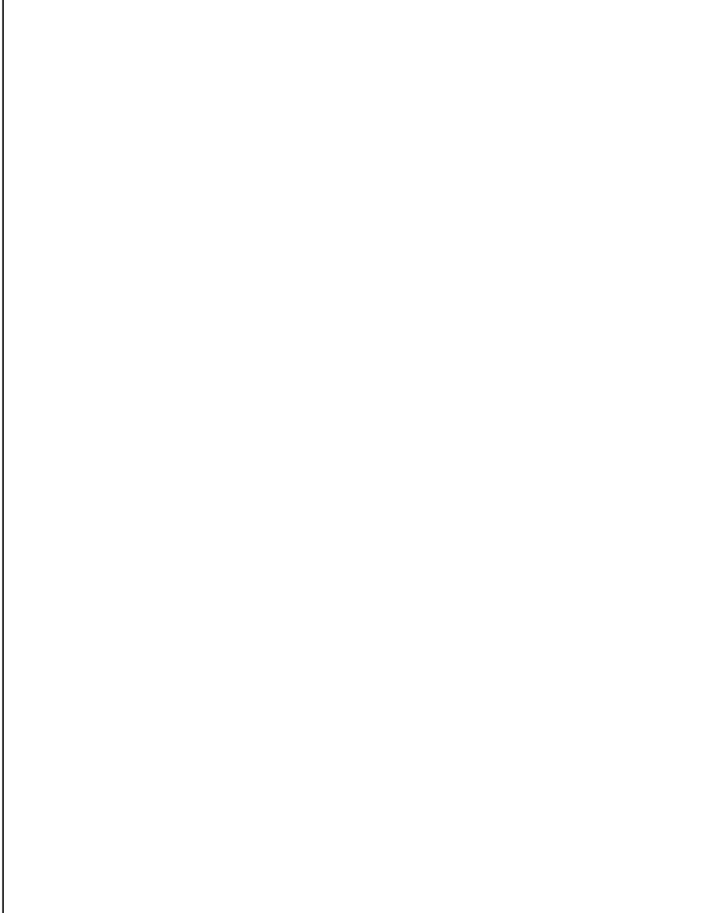
COPERTURE



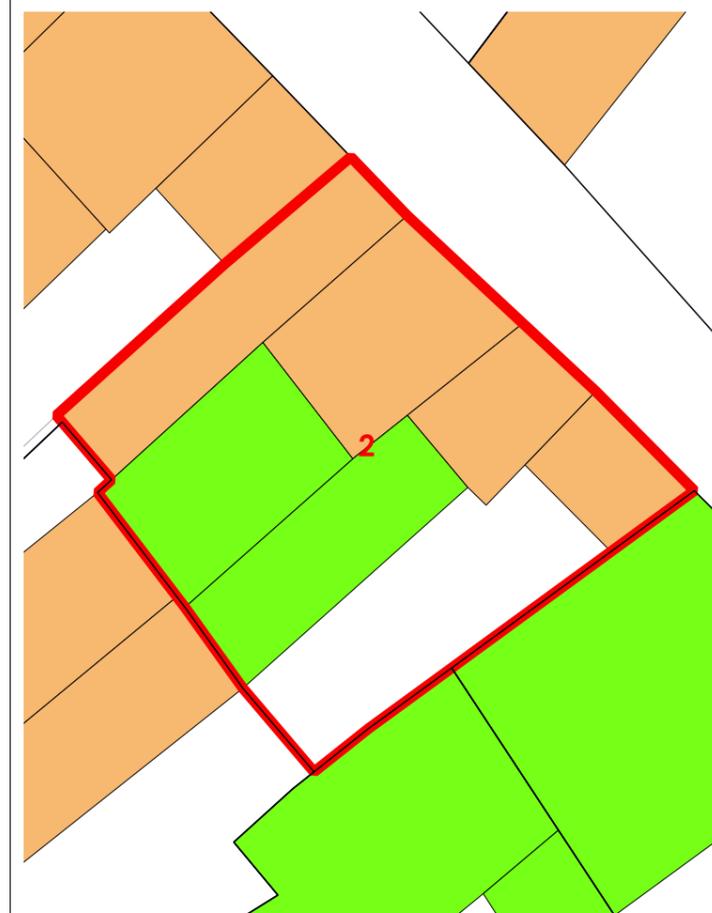
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 19
idUMI: 02/19
Superficie Lotto: 228.18 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 177.81 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 50.37 mq
Volume: 470.38 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.1 mc/mq
Numero Residenti: 3

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
12	33.26	3.61	120.08	3	MO - MS - RE - DR
13	37.03	4.47	165.52	3	MO - MS - RE - DR
14	35.48	3.83	135.89	1	MO - MS - RC - RTF
15	19.17	2.55	48.89	1	MO - MS - RC - RTF

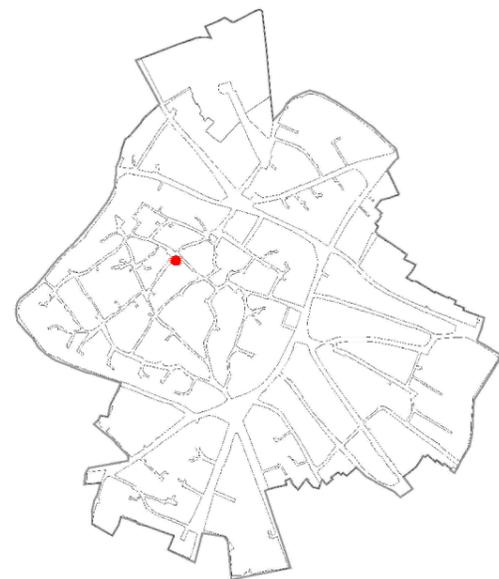
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



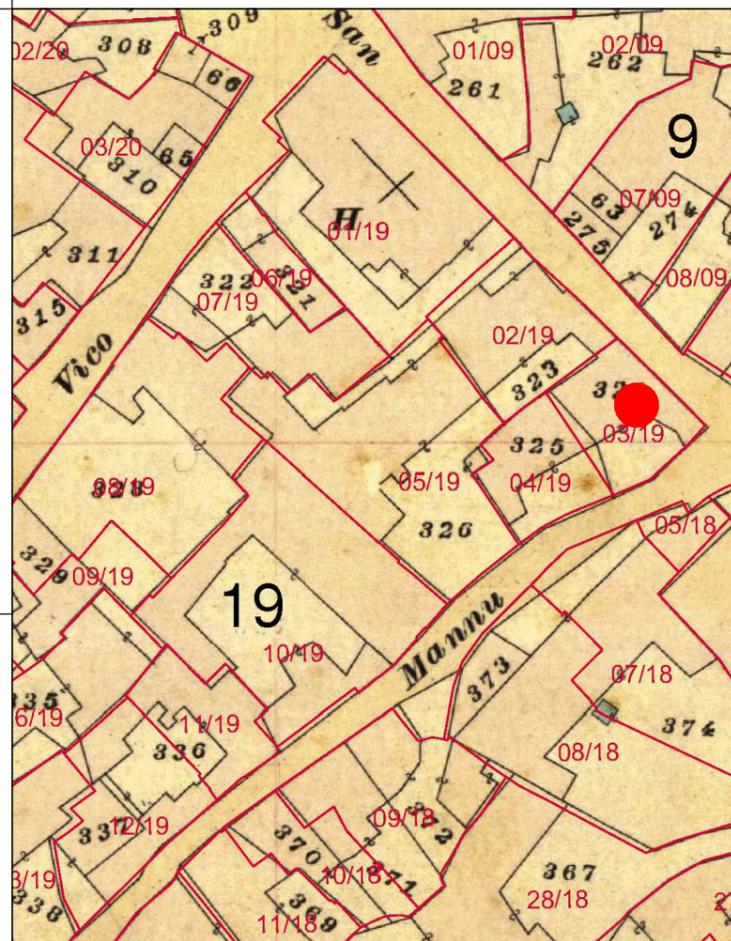
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	03

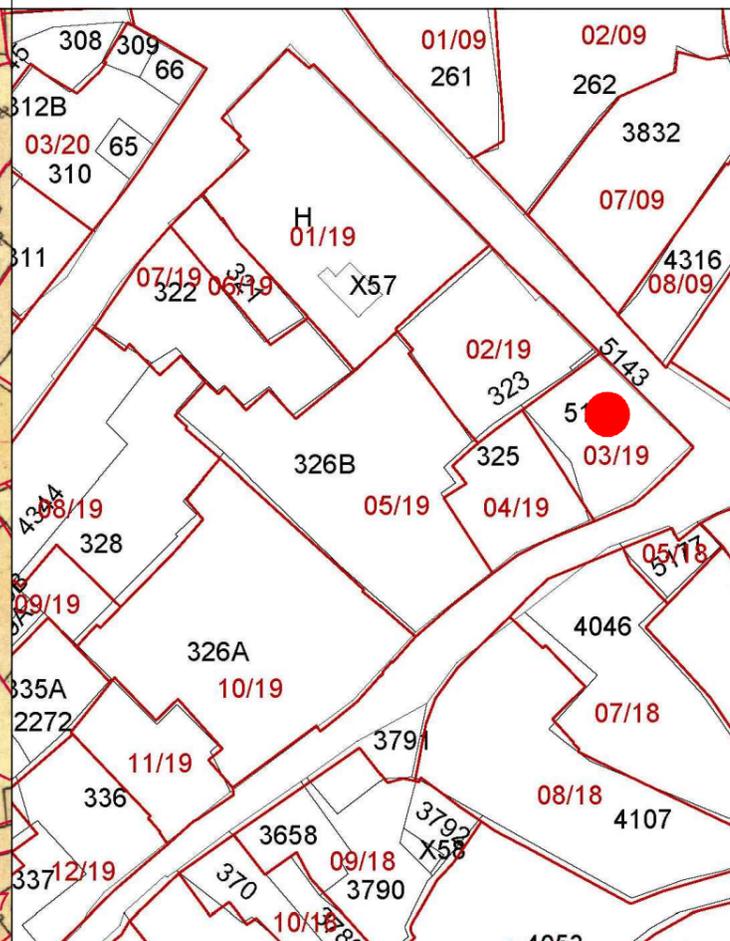
INQUADRAMENTO



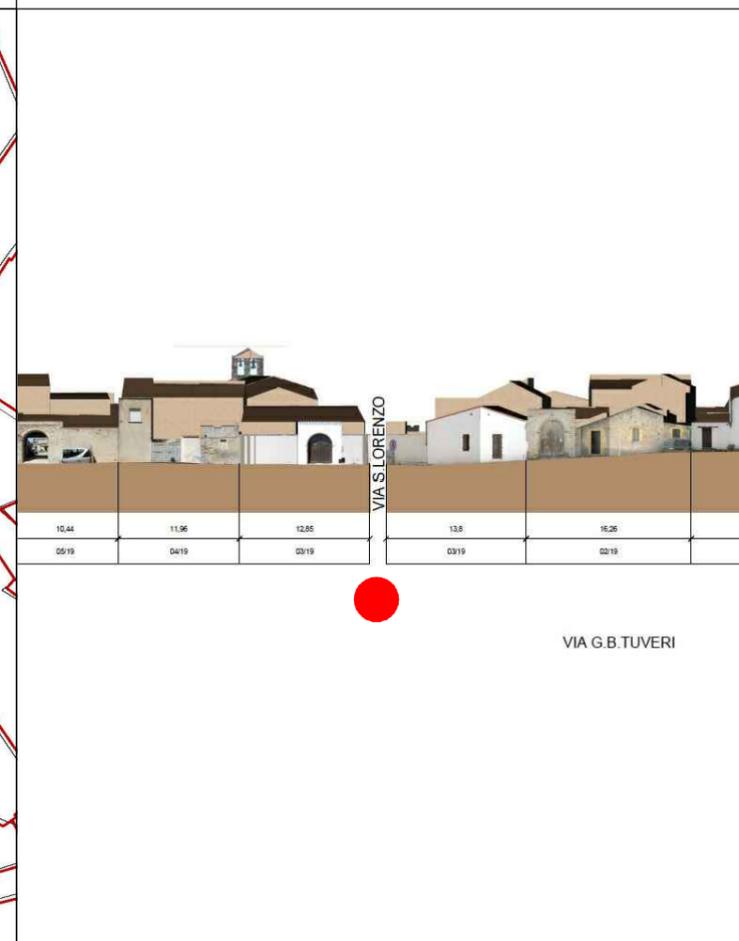
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

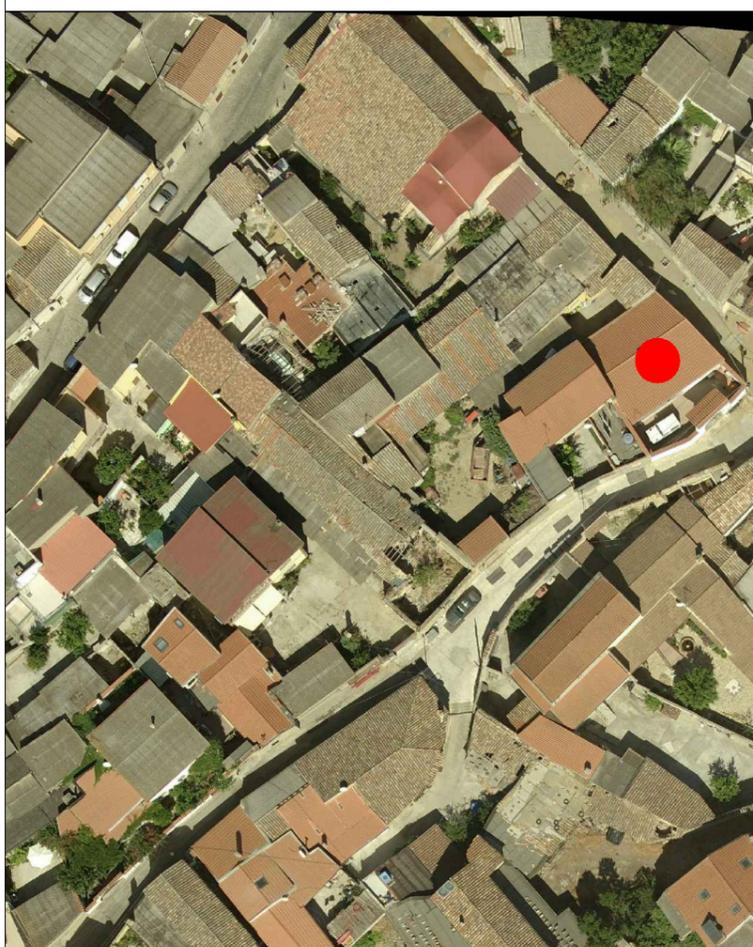


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 5142
Catastali storici: 324

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

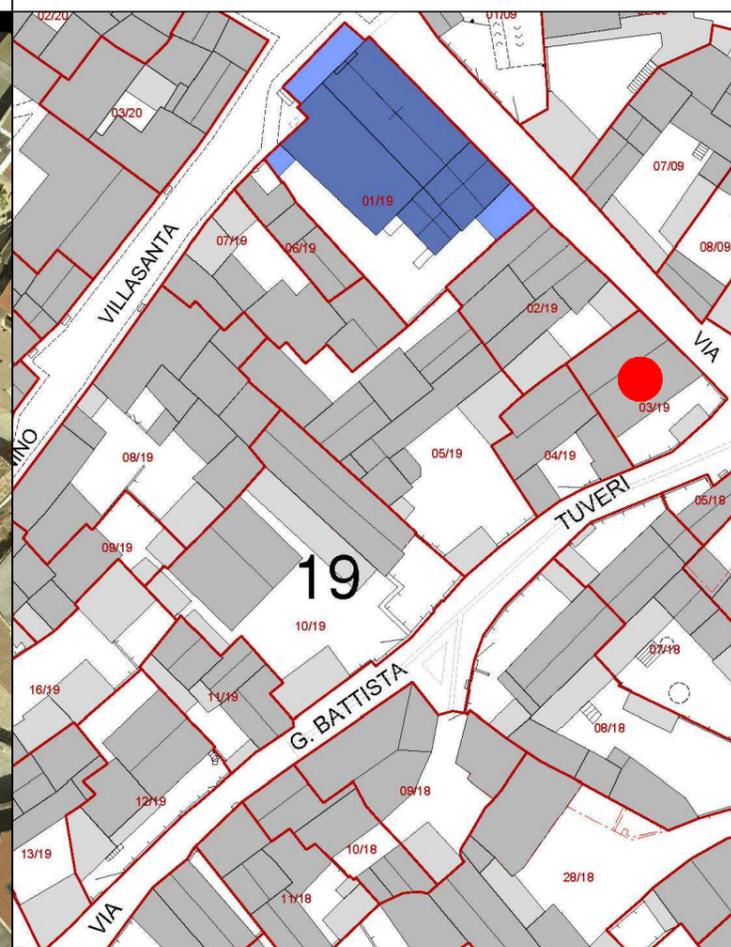


FOTO 45°

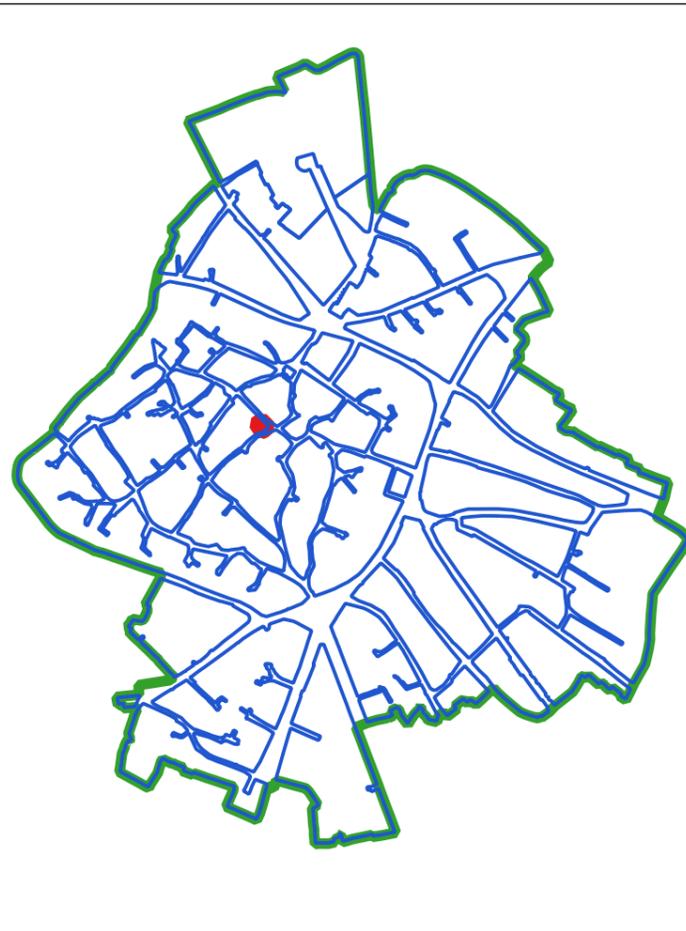




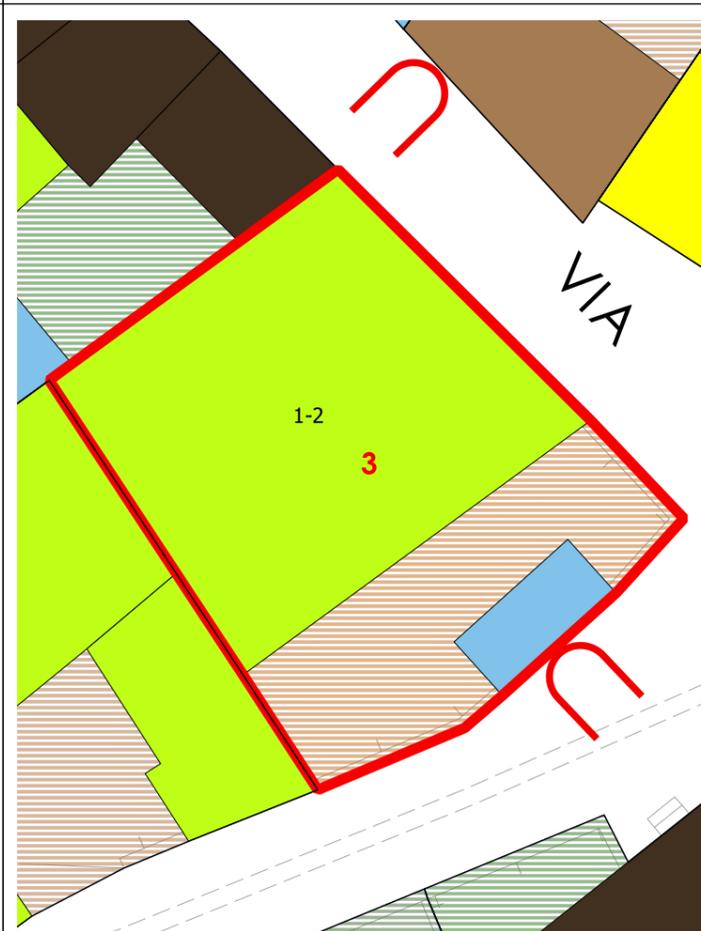
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	3

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



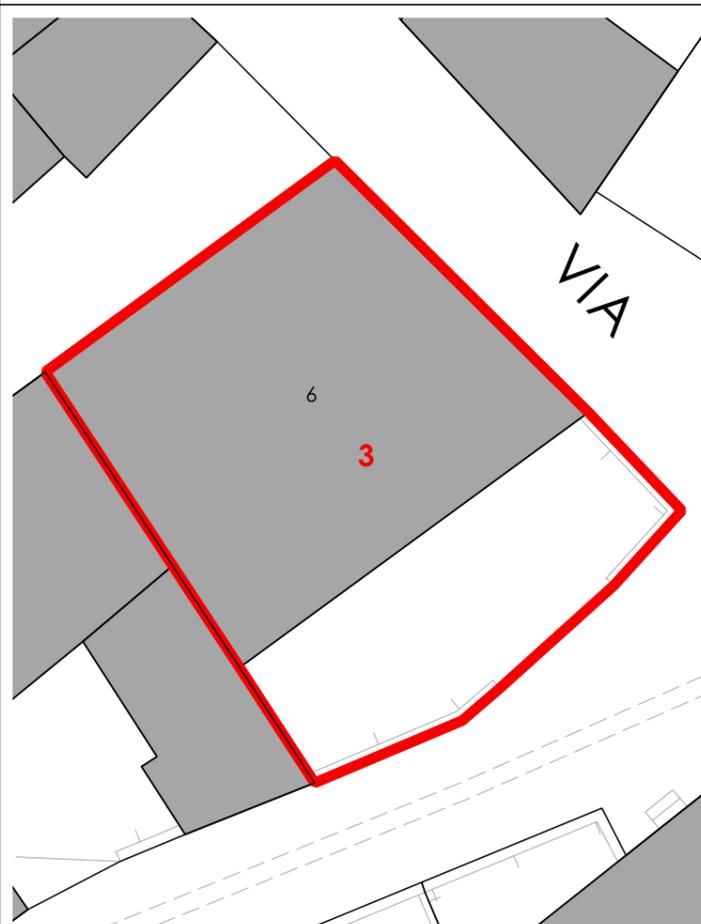
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 19
 idUMI: 03/19
 Superficie Lotto: 168 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 111.77 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 56.23 mq
 Volume: 426.95 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.5 mc/mq
 Numero Residenti: 1

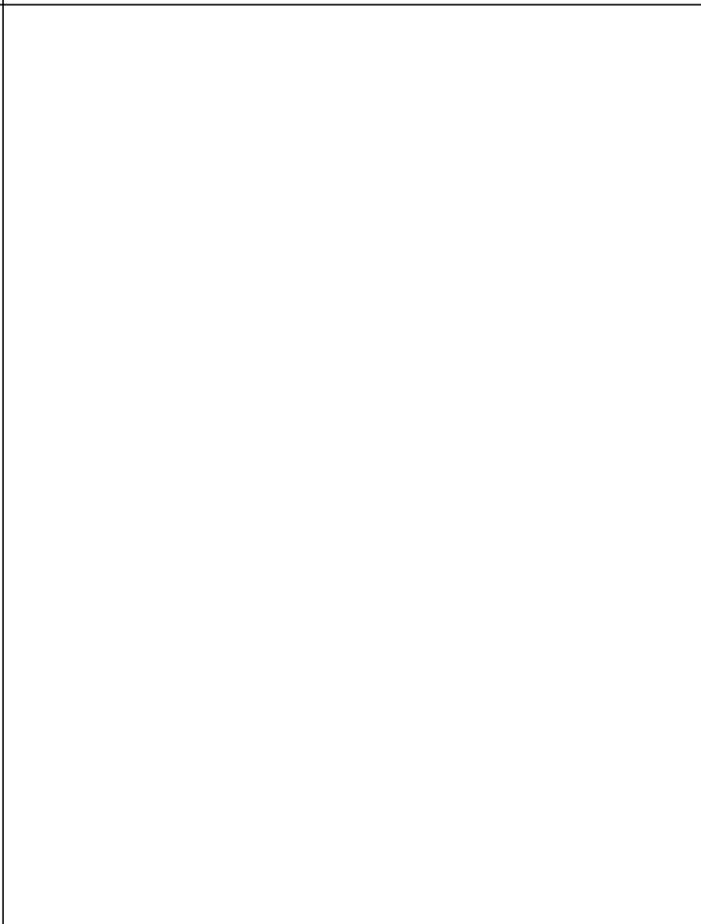
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
6	111.77	3.82	426.95	3	MO - MS - RE - DR

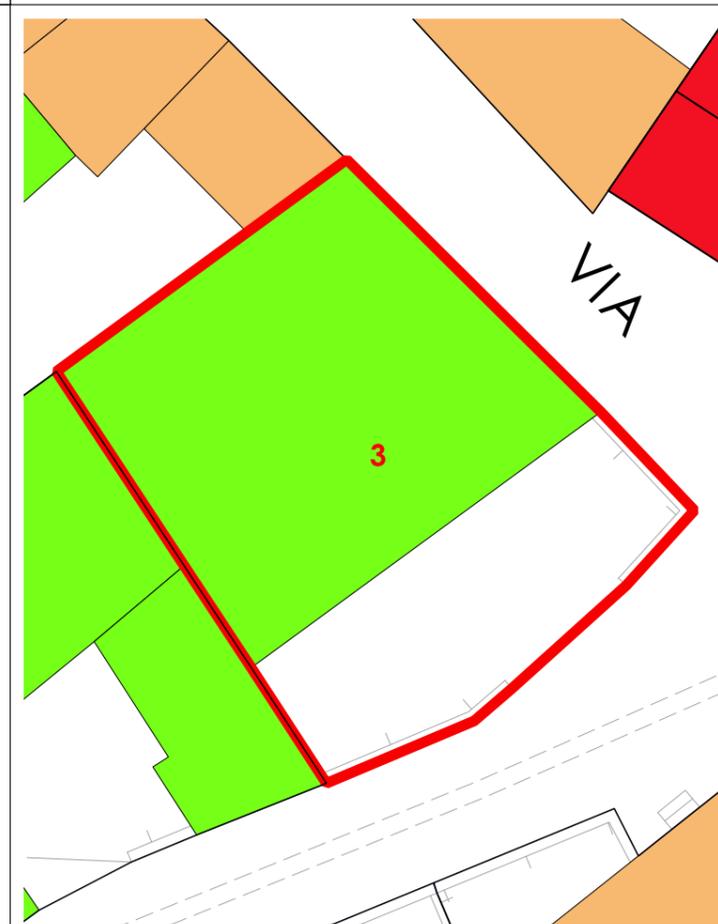
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

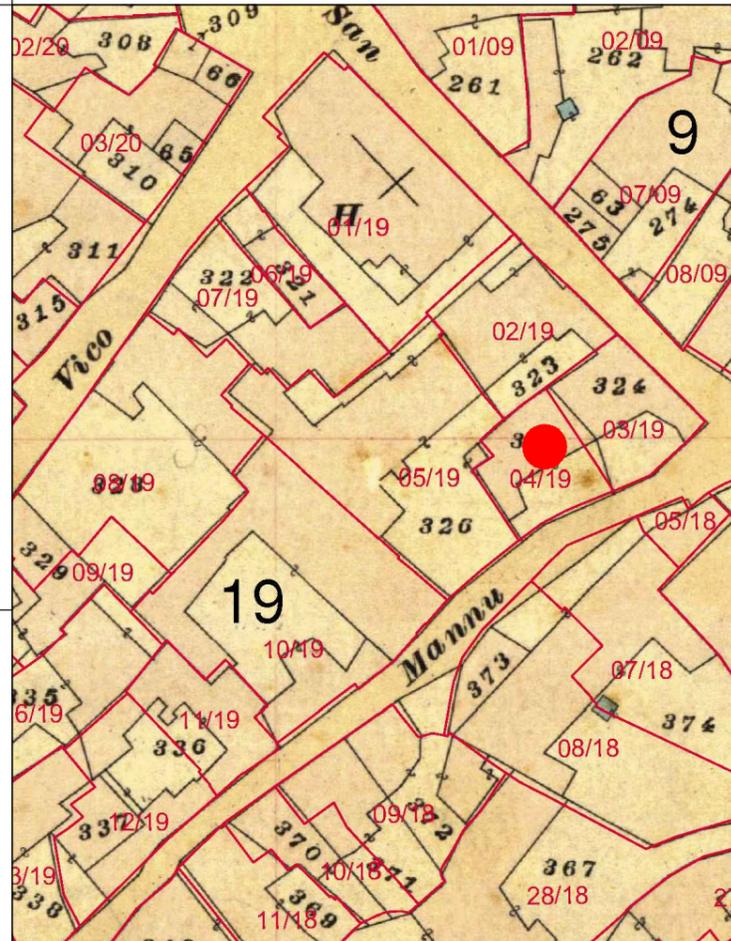
Isolato 19

U.M.I. 04

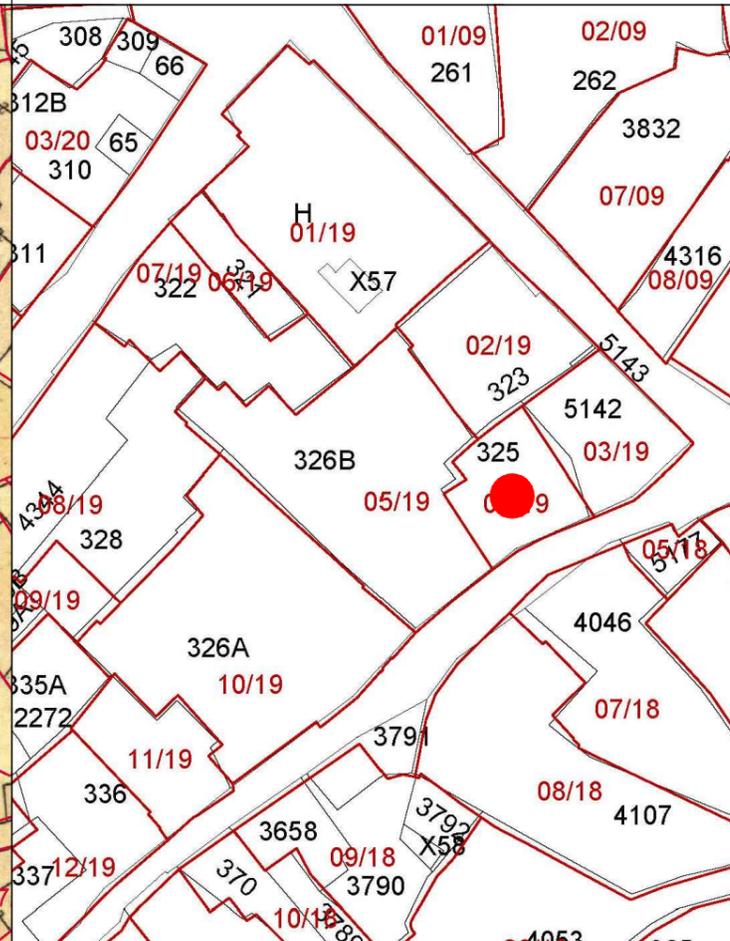
INQUADRAMENTO



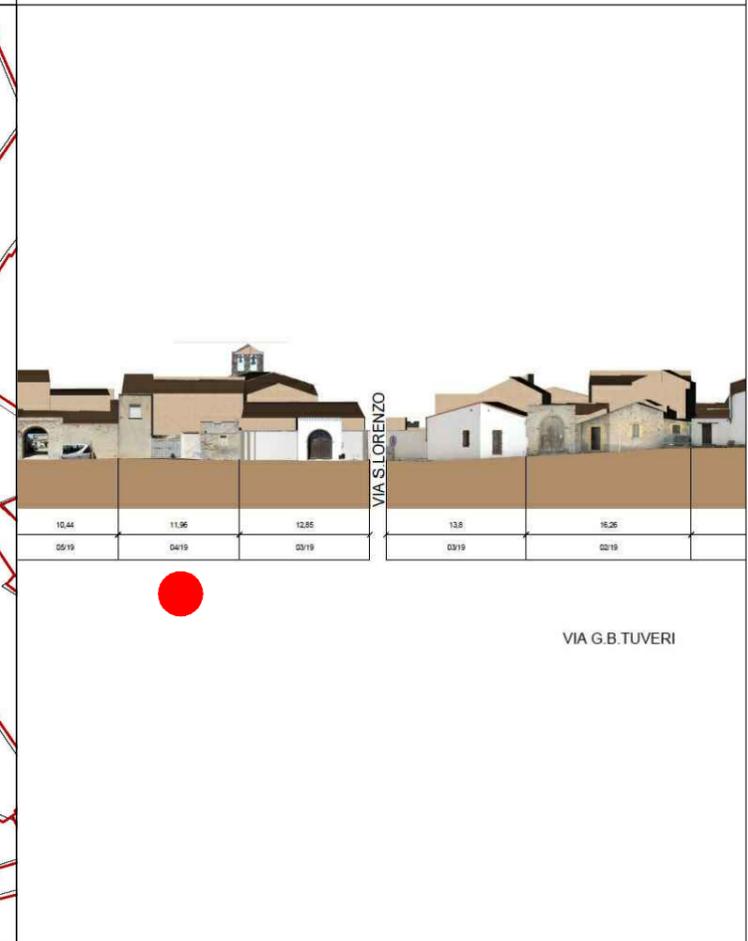
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

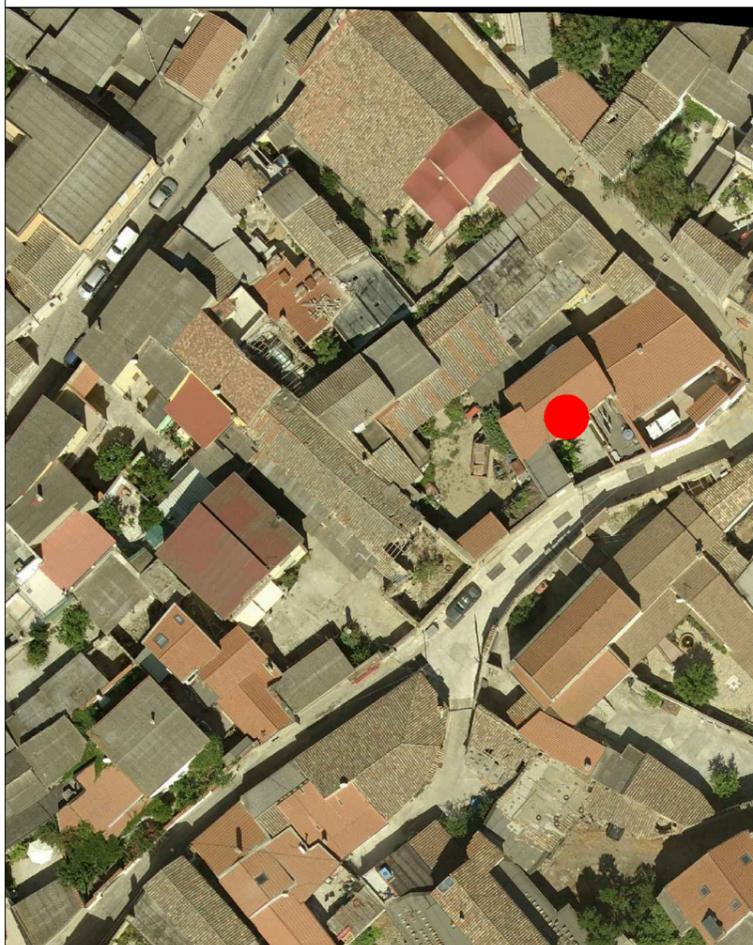


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 325
Catastali storici: 325

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

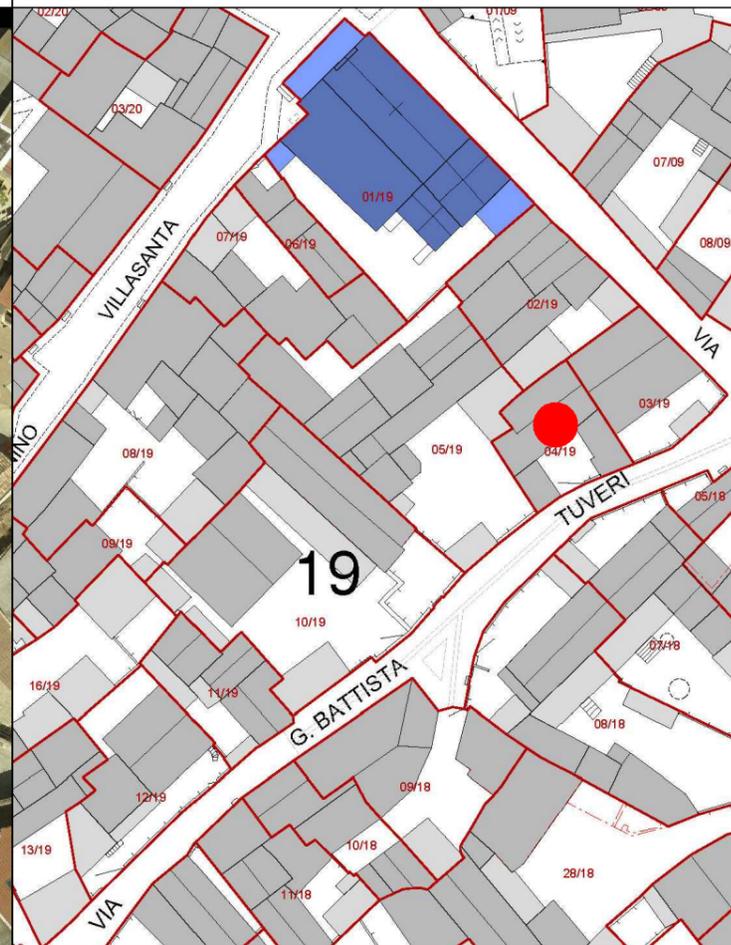
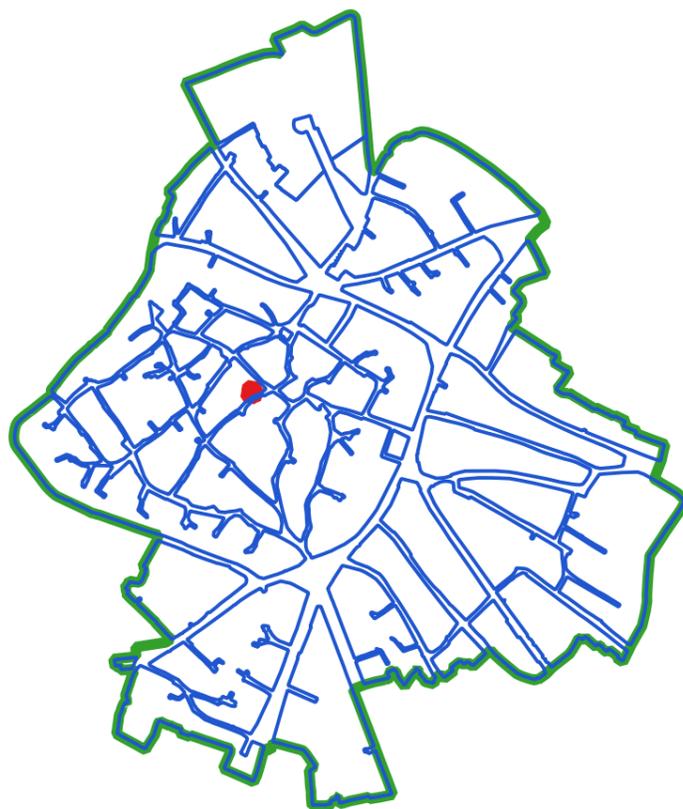


FOTO 45°





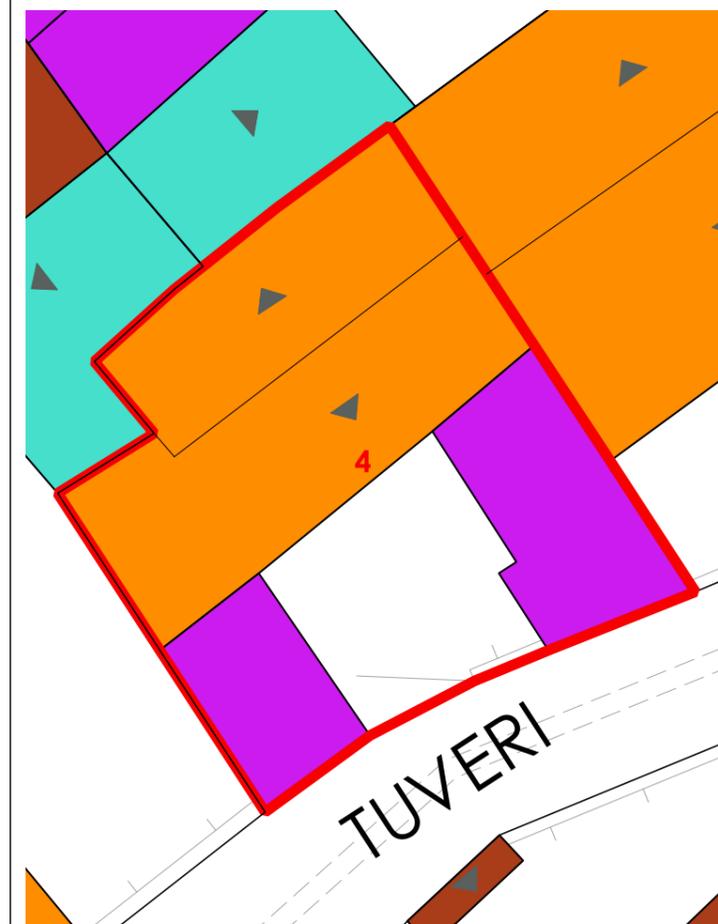
INQUADRAMENTO



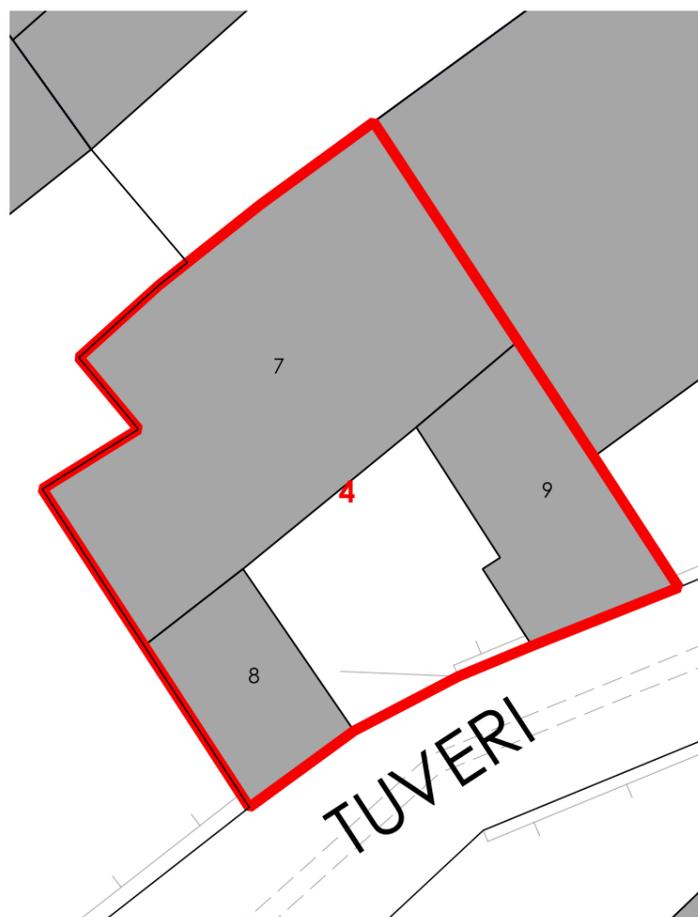
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



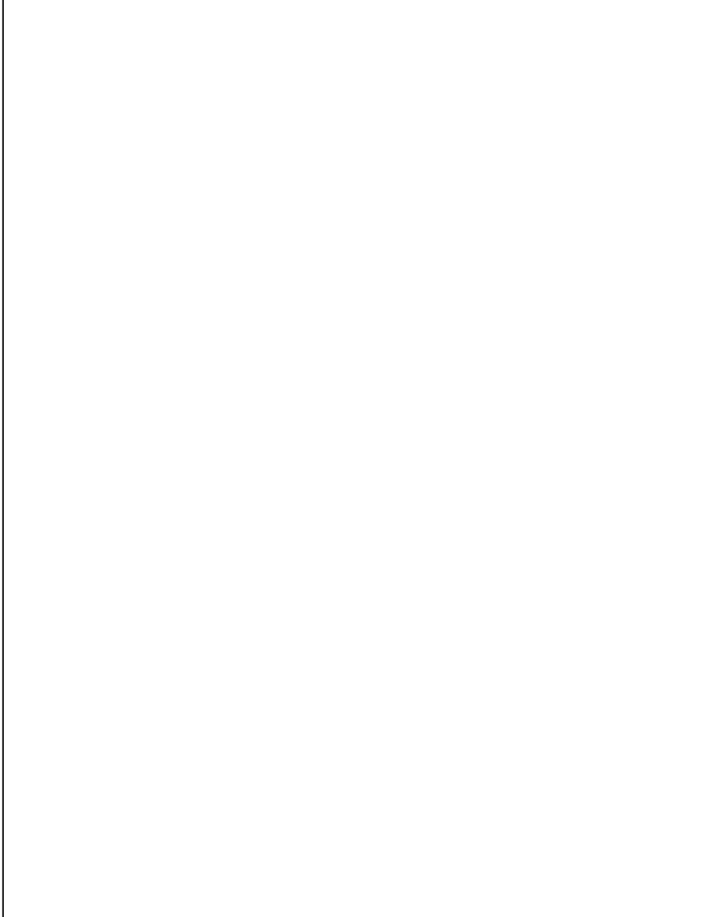
COPERTURE



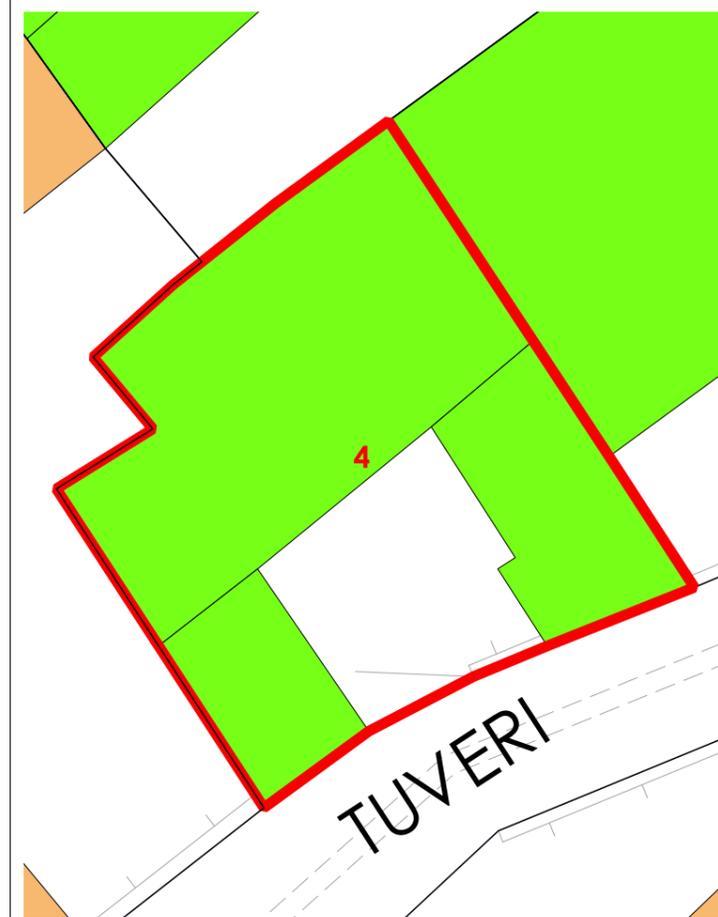
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA
 ZONA: A
 Isolato: 19
 idUMI: 04/19
 Superficie Lotto: 143.1 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 114.1 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 29 mq
 Volume: 603.09 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 4.2 mc/mq
 Numero Residenti: 2

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
7	74.83	5.85	437.78	3	MO - MS - RE - DR
8	15.43	6.22	95.95	3	MO - MS - RE - DR
9	23.84	2.91	69.36	3	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



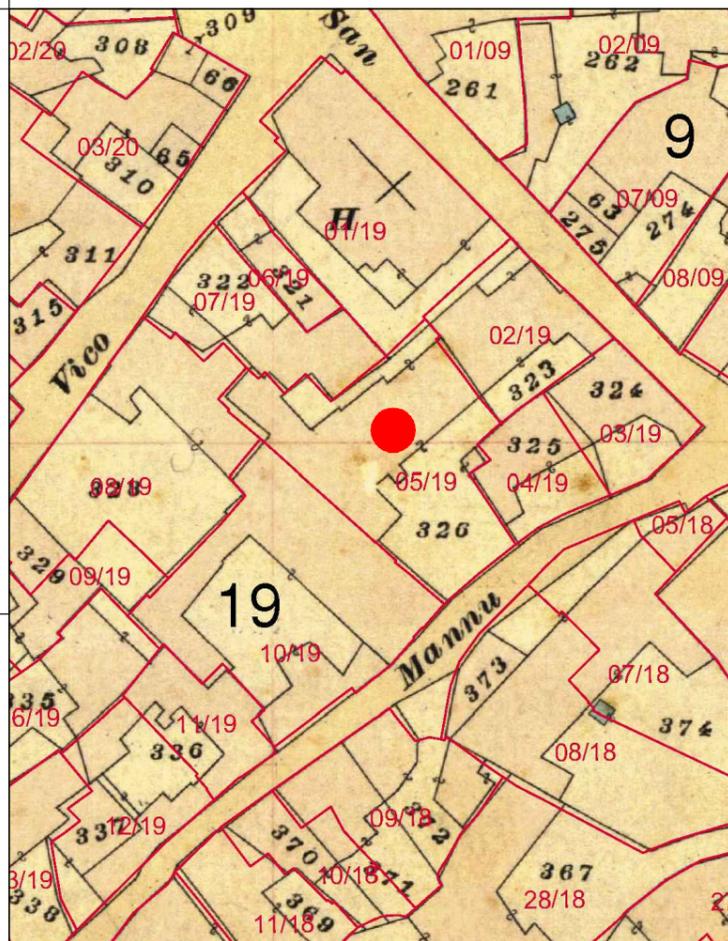
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	05

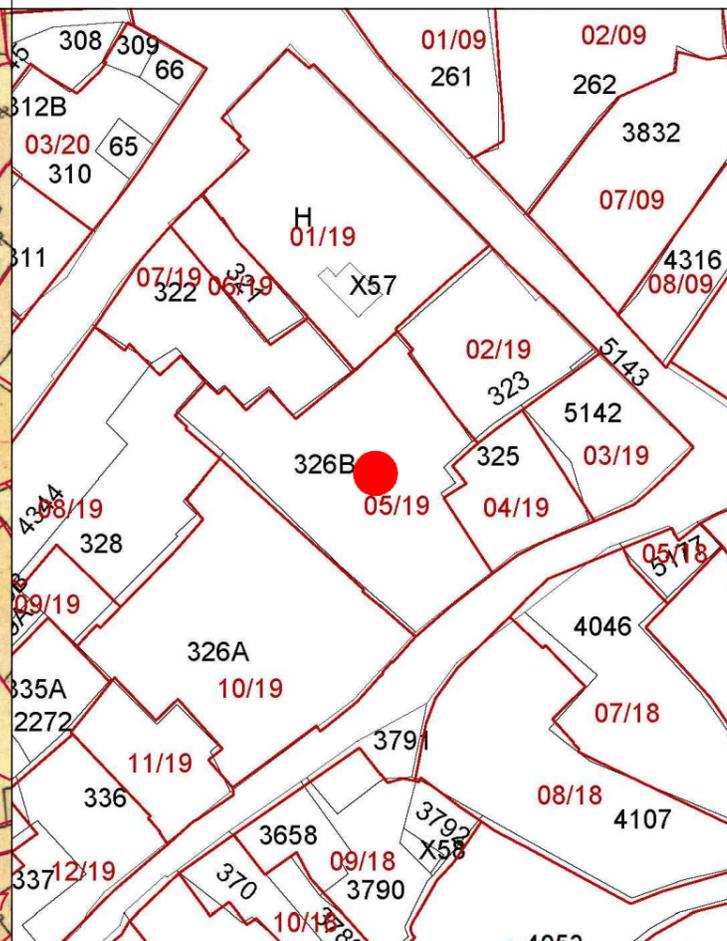
INQUADRAMENTO



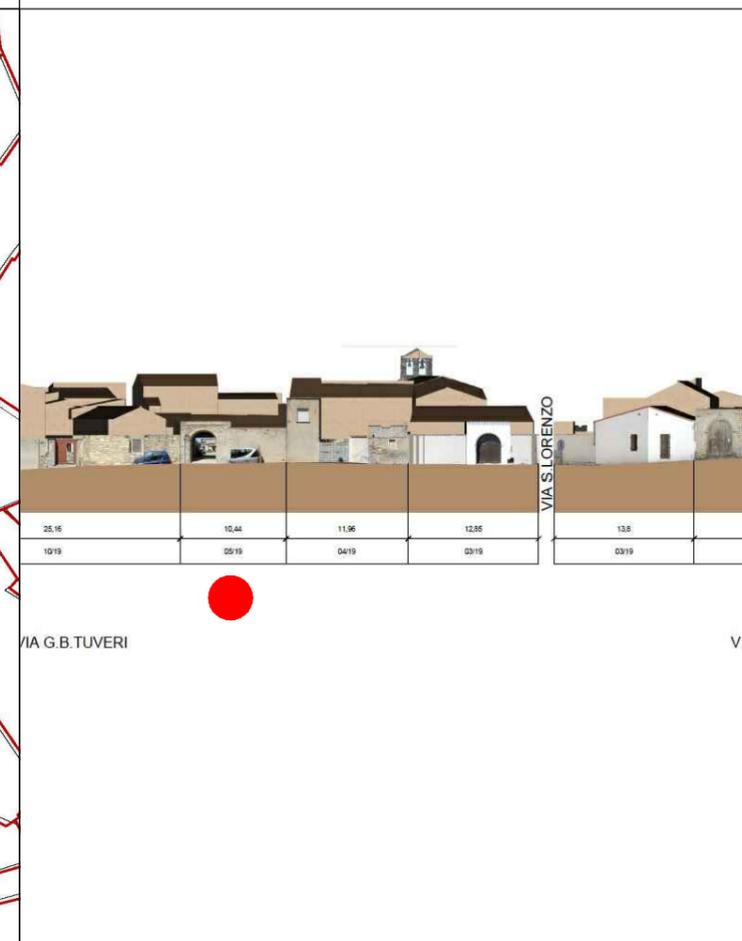
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 326B
Catastali storici: 326p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

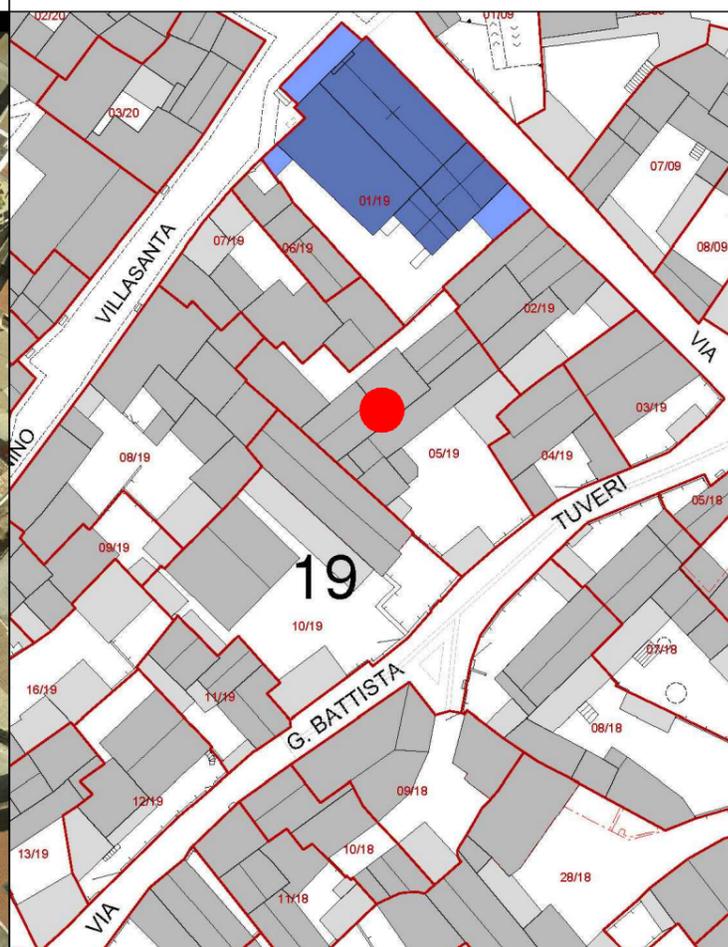


FOTO 45°





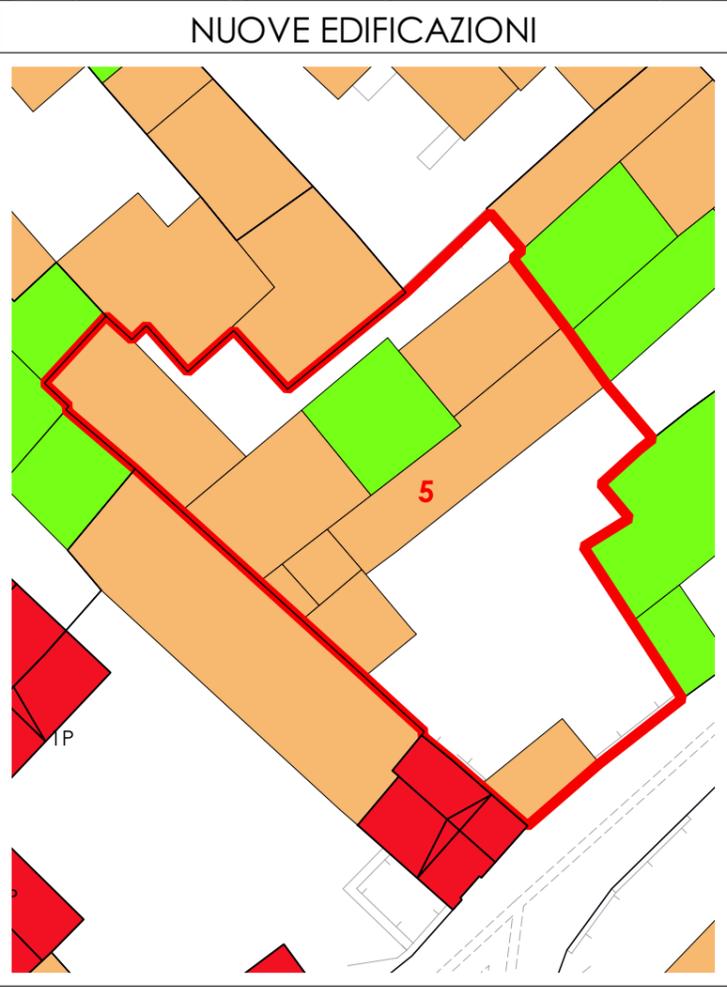
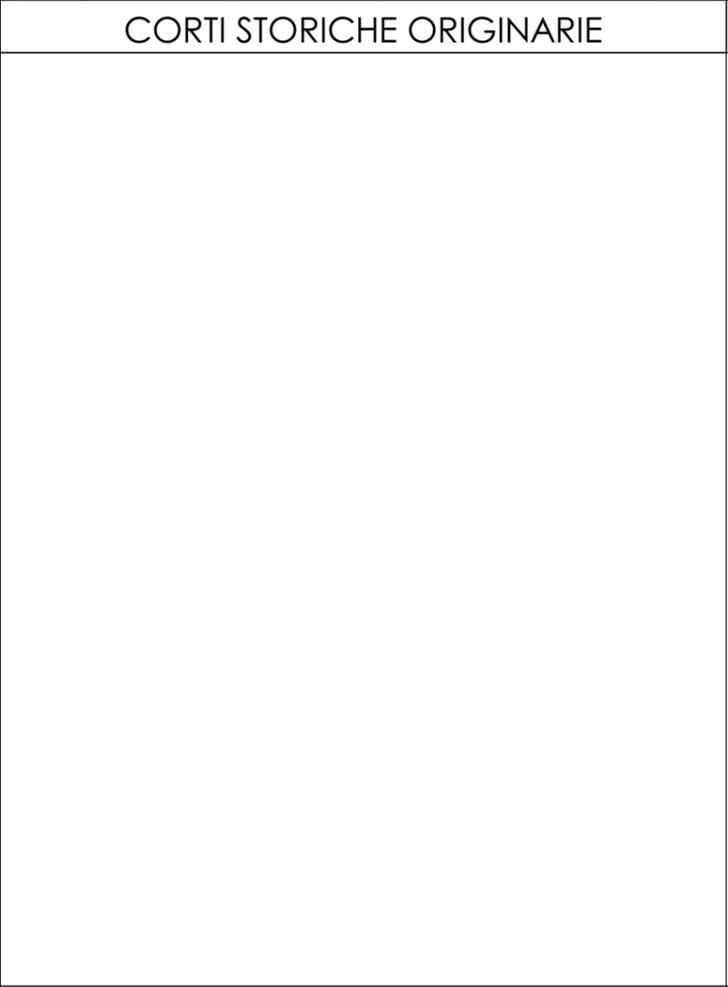
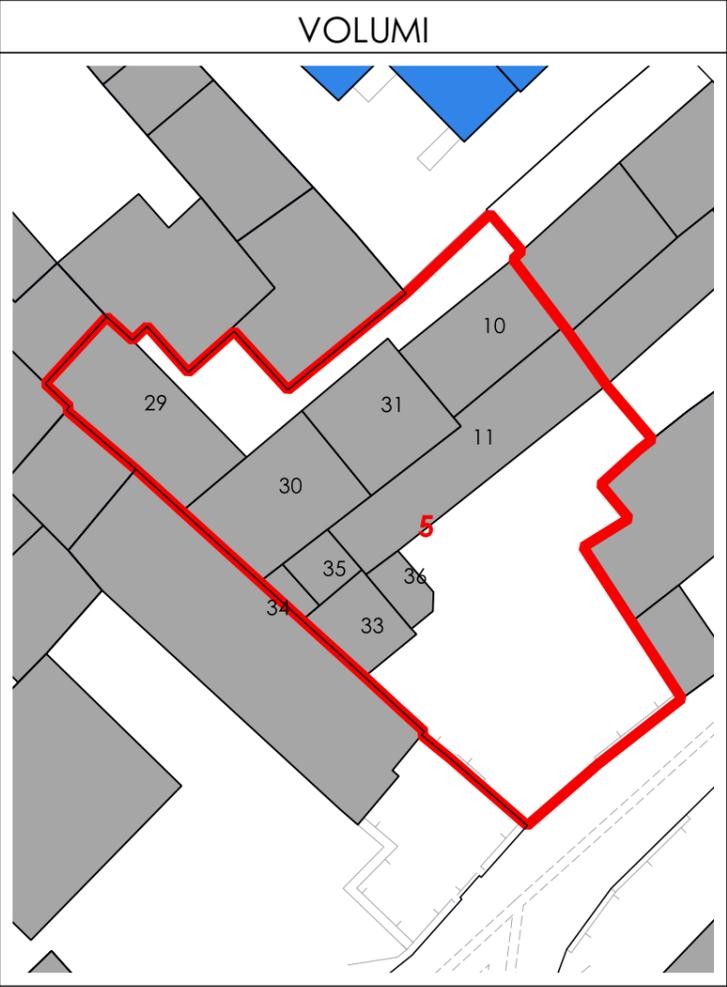
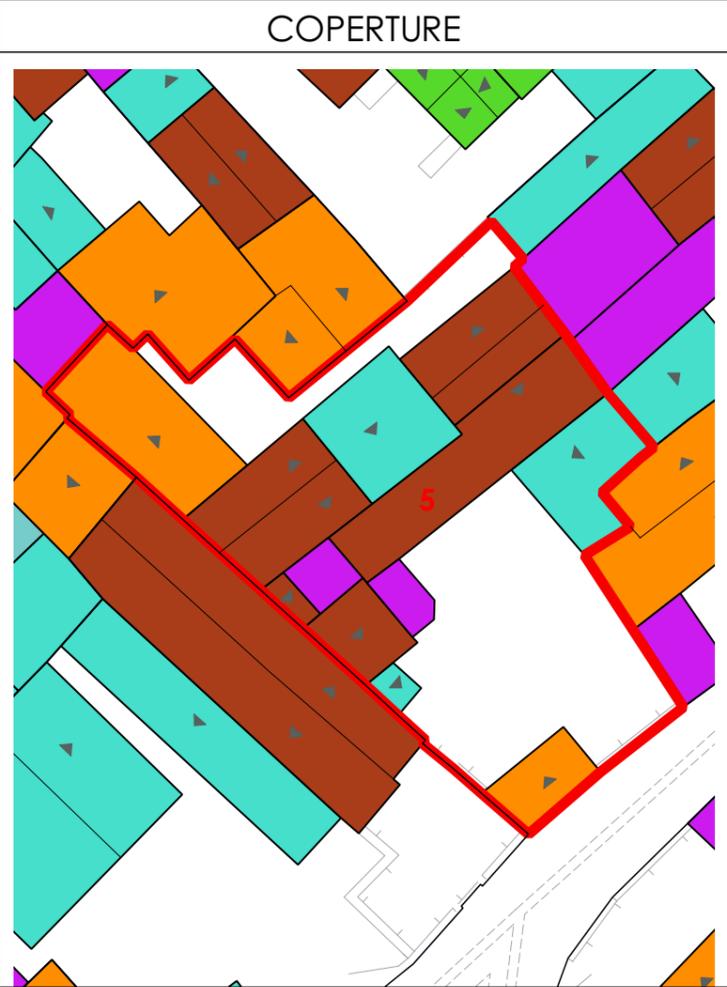
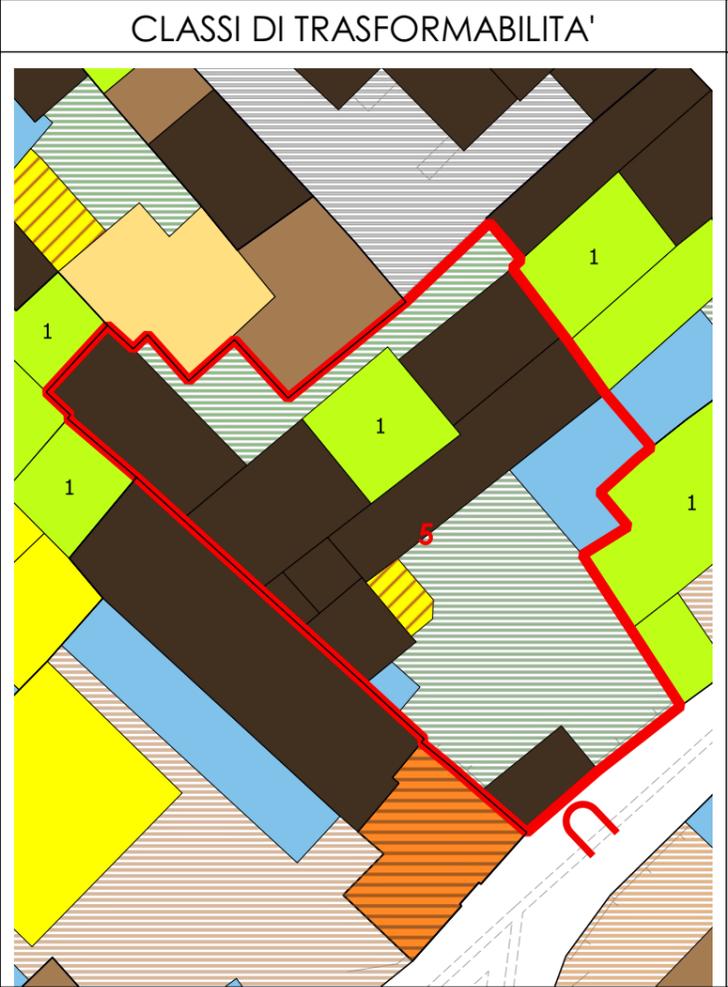
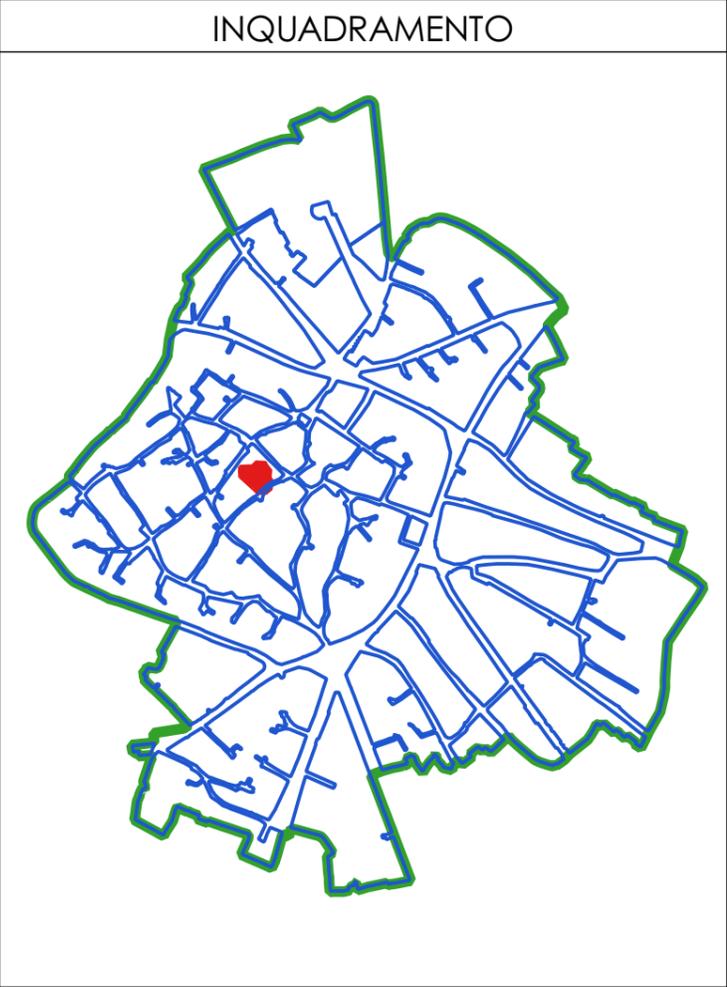
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
 CLASSE DELLA UMI: 1 PREVALEN

ZONA: A
 Isolato: 19
 idUMI: 05/19
 Superficie Lotto: 500.21 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 267.54 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 232.67 mq
 Volume: 1071.11 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.1 mc/mq
 Numero Residenti: 5

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
10	33.97	4.08	138.59	1	MO - MS - RC - RTF
11	54.98	2.88	158.33	1	MO - MS - RC - RTF
29	47.43	3.25	154.14	1	MO - MS - RC - RTF
30	43.56	6.97	303.62	1	MO - MS - RC - RTF
31	34.67	5.68	196.93	3	MO - MS - RE - DR
33	16.73	2.94	49.18	1	MO - MS - RC - RTF
34	3.94	5.03	19.82	1	MO - MS - RC - RTF
35	8.33	3.71	30.92	1	MO - MS - RC - RTF
36	7.47	2.62	19.58	4rig	PROG DEM

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

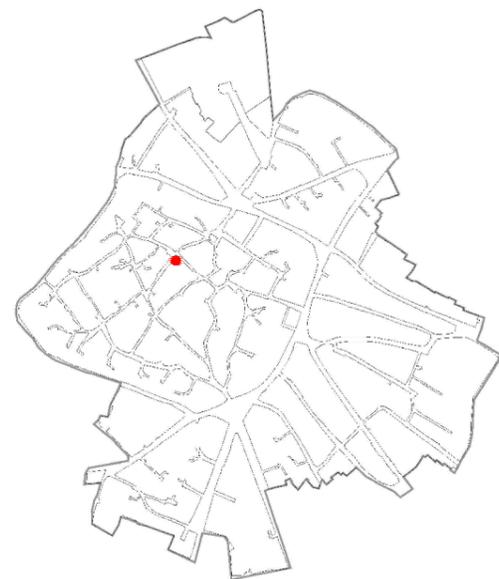




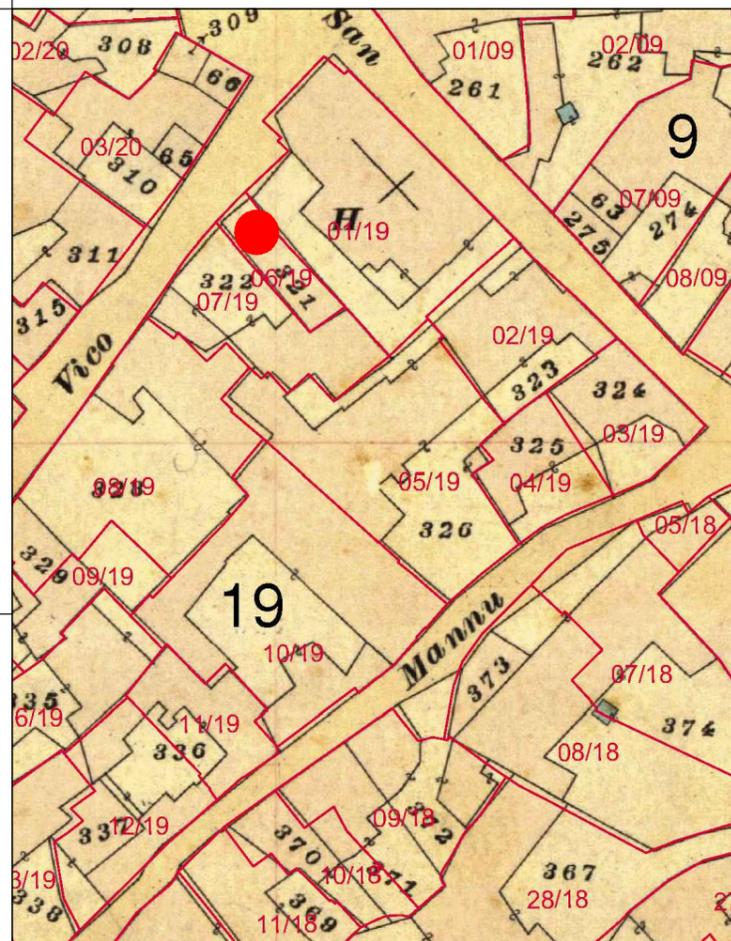
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	06

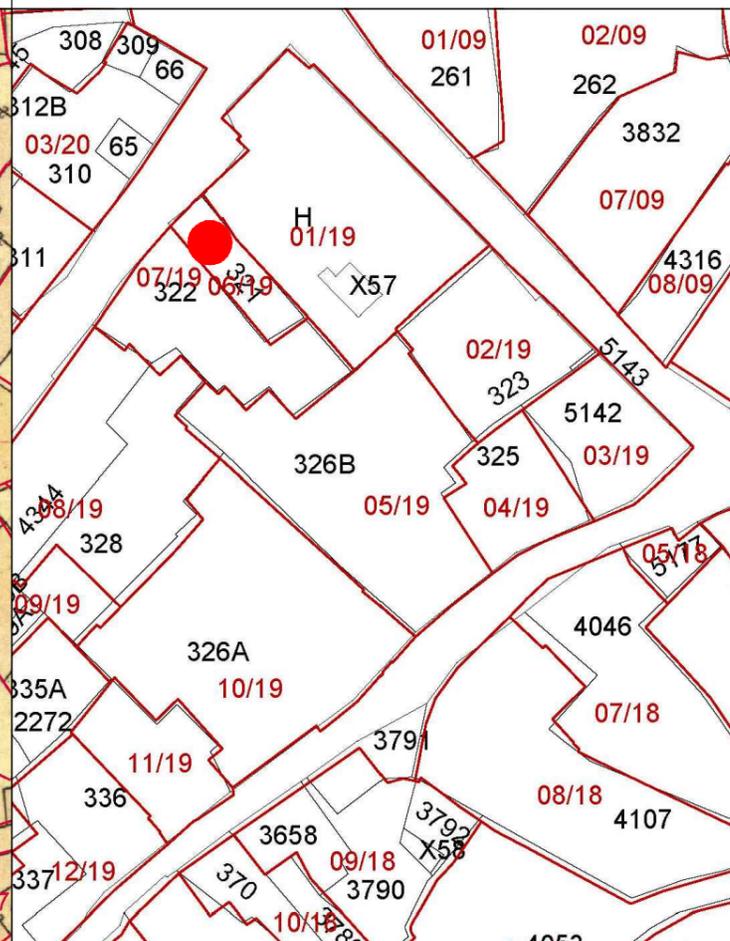
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 321
Catastali storici: 321

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

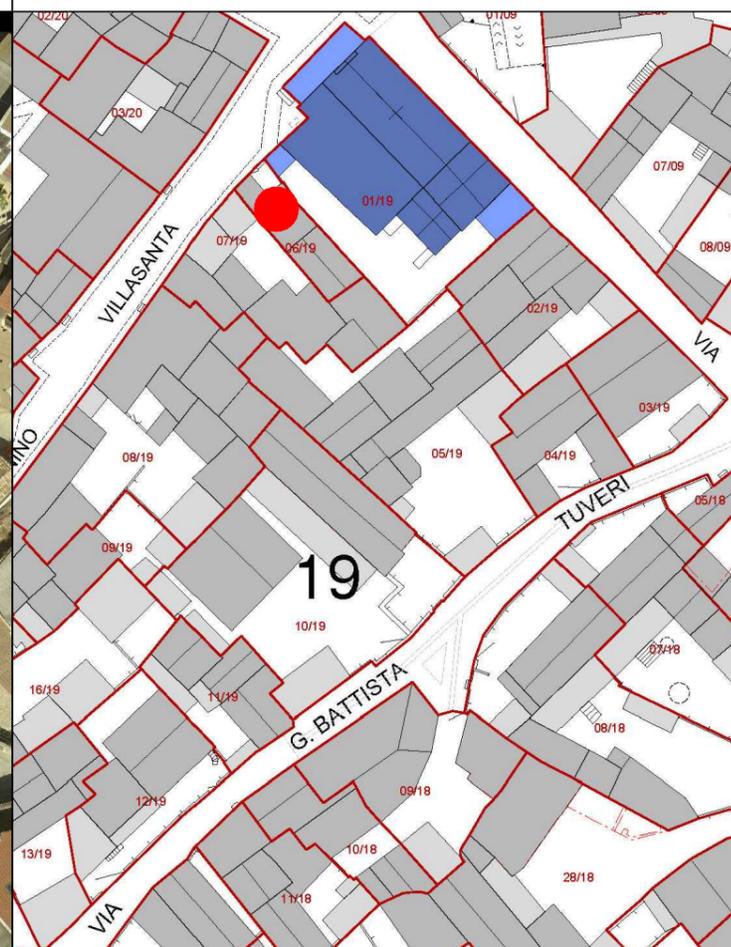


FOTO 45°

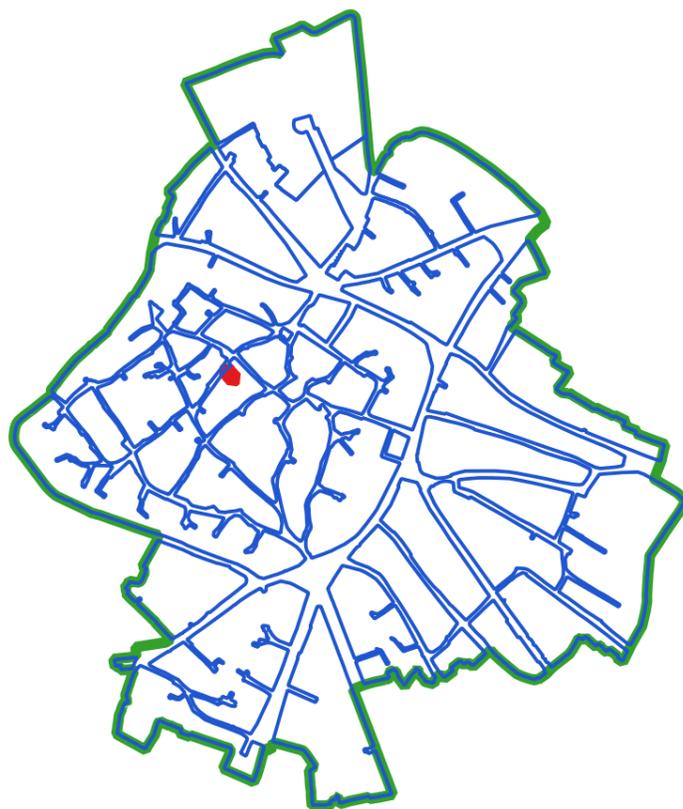




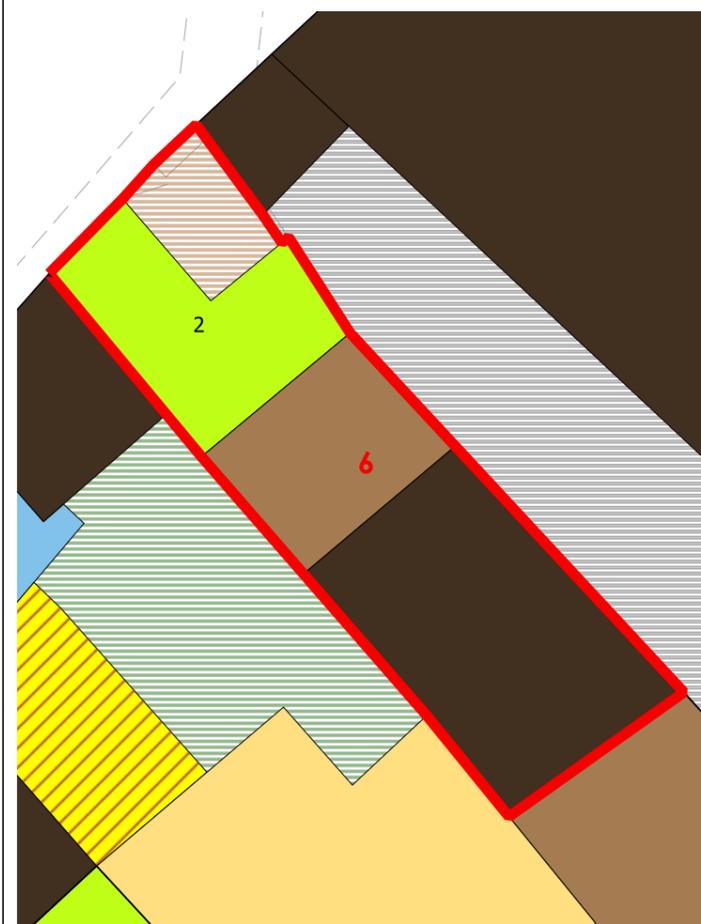
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 19
U.M.I. 6

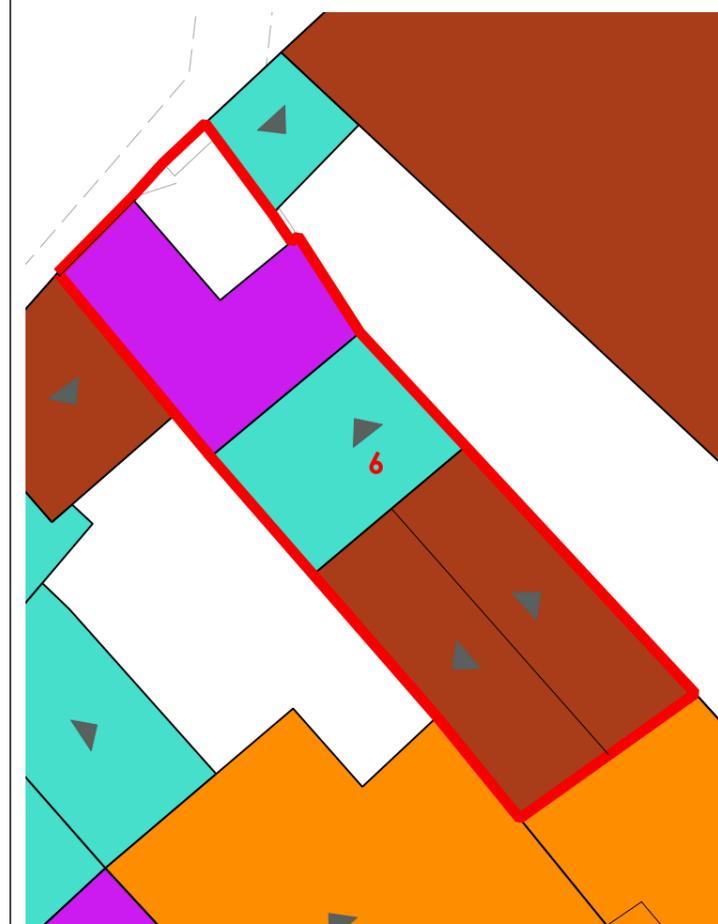
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



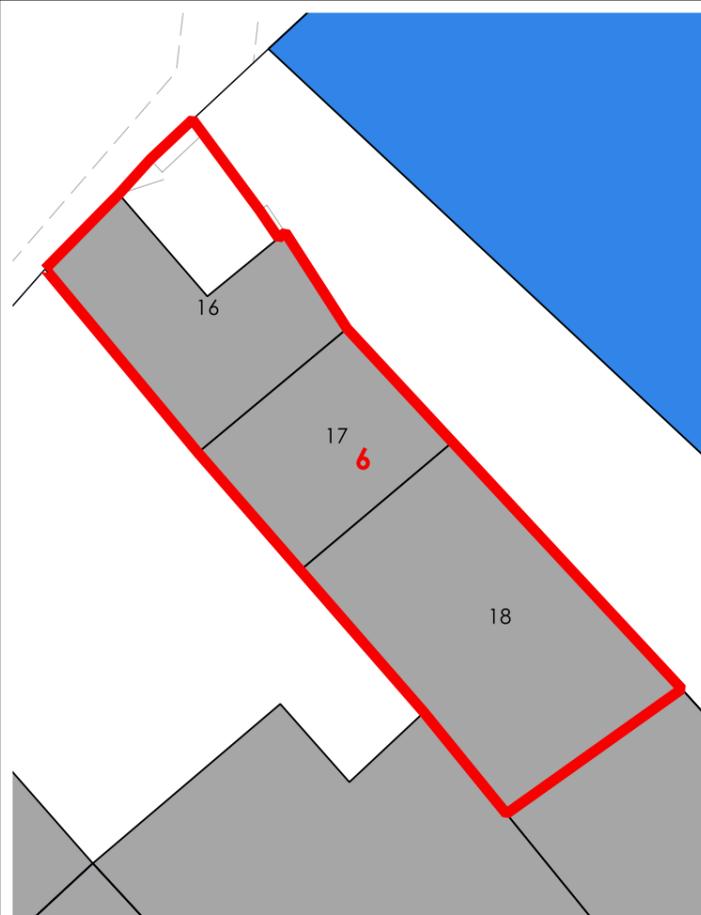
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
Isolato: 19
idUMI: 06/19
Superficie Lotto: 77.1 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 69.84 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 7.26 mq
Volume: 312.23 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4 mc/mq
Numero Residenti: 1

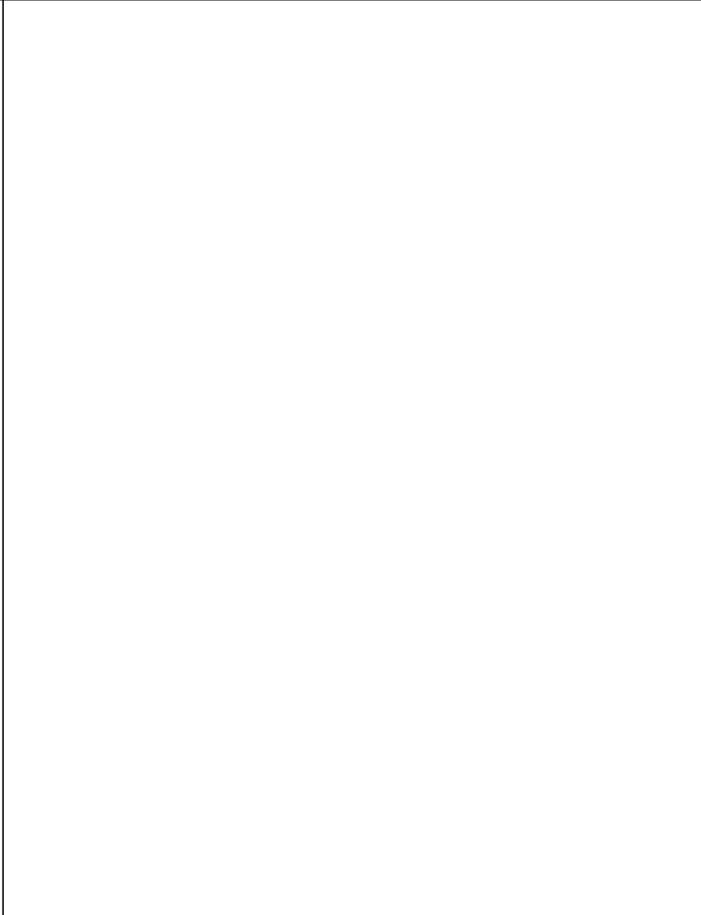
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
16	19.05	2.8	53.35	3	MO - MS - RE - DR
17	15.85	5.2	82.42	2a	MO - MS - RC - RTF
18	34.94	5.05	176.46	1	MO - MS - RC - RTF

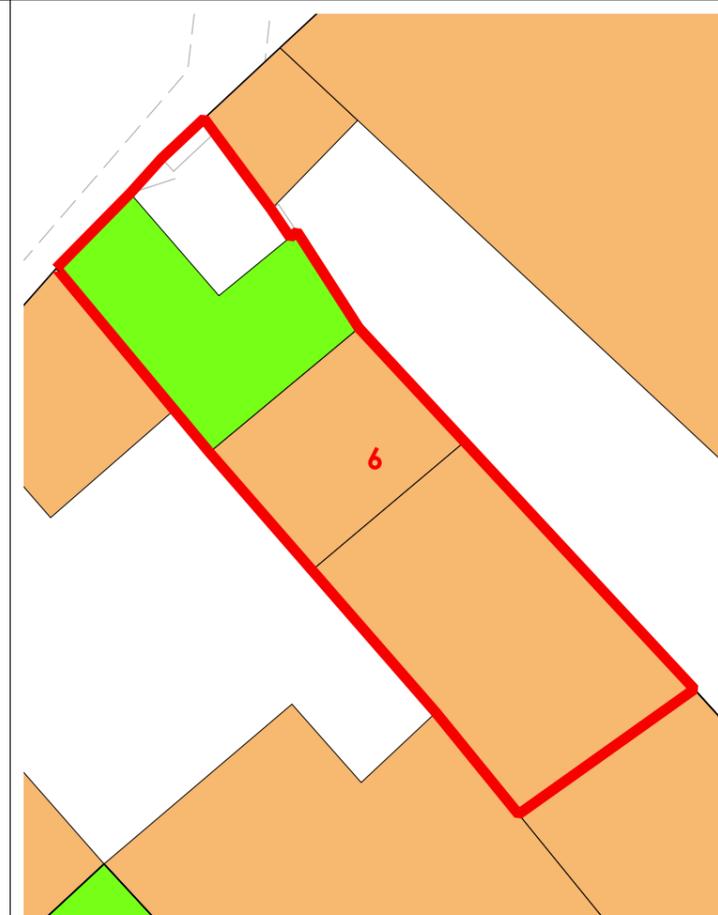
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



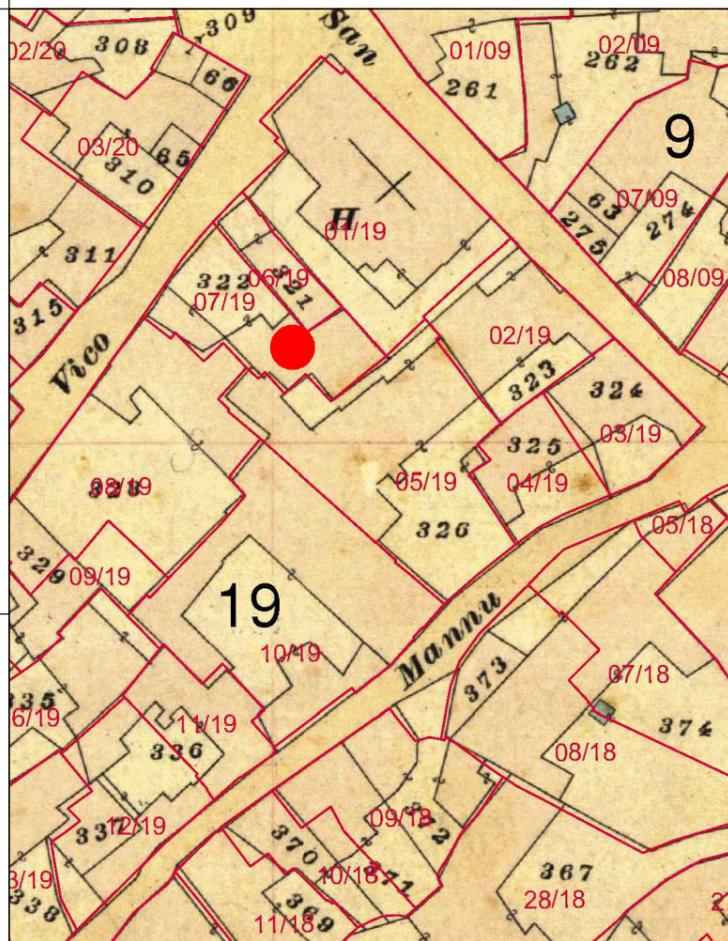
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	07

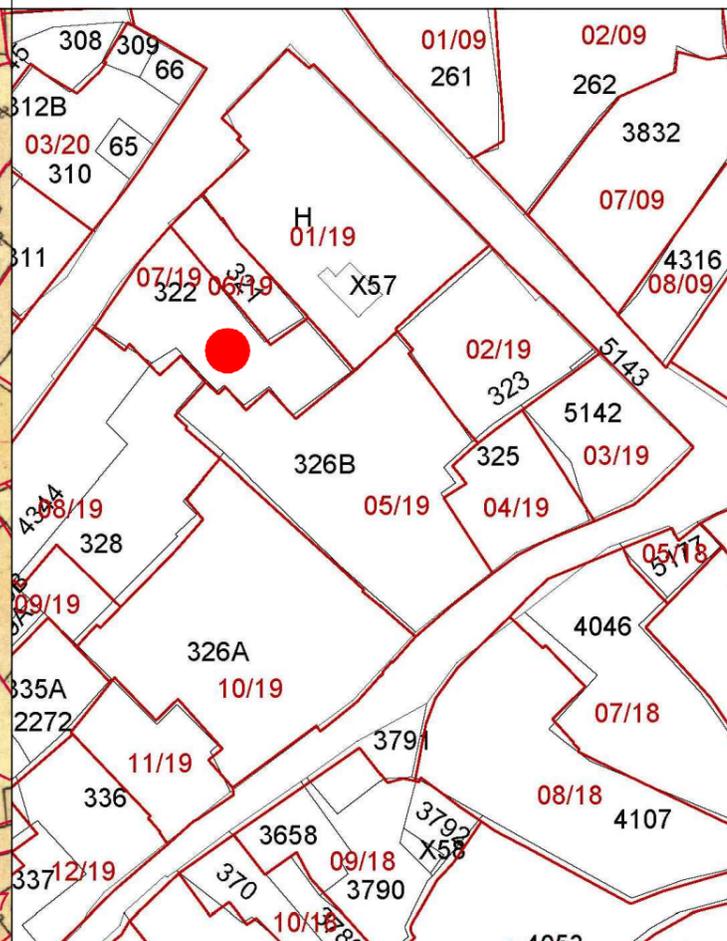
INQUADRAMENTO



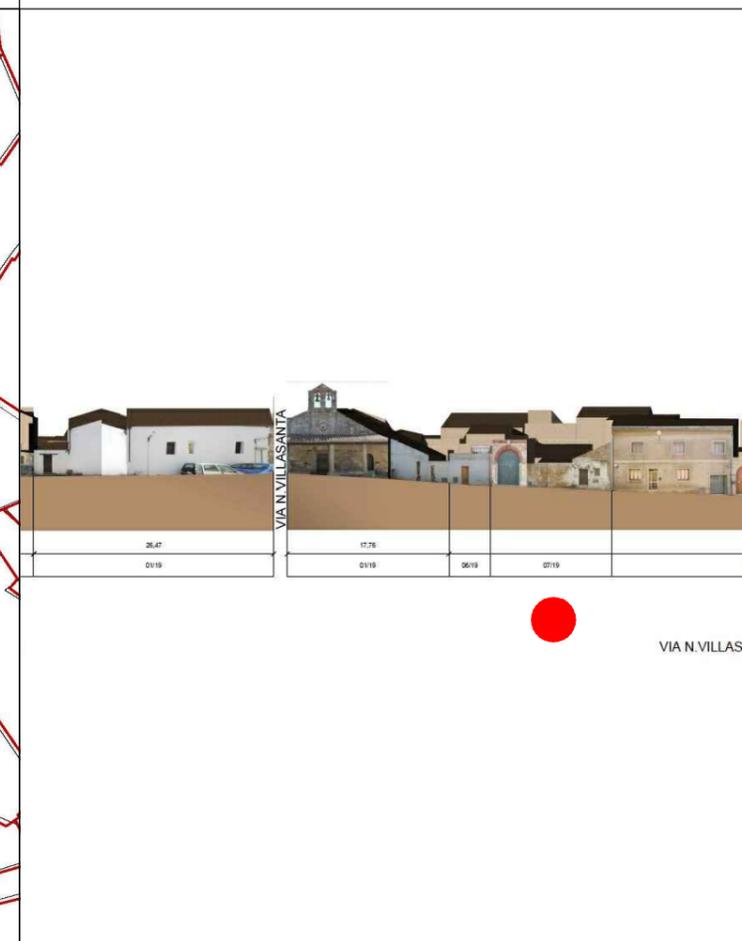
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 322
 Catastali storici: 322

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

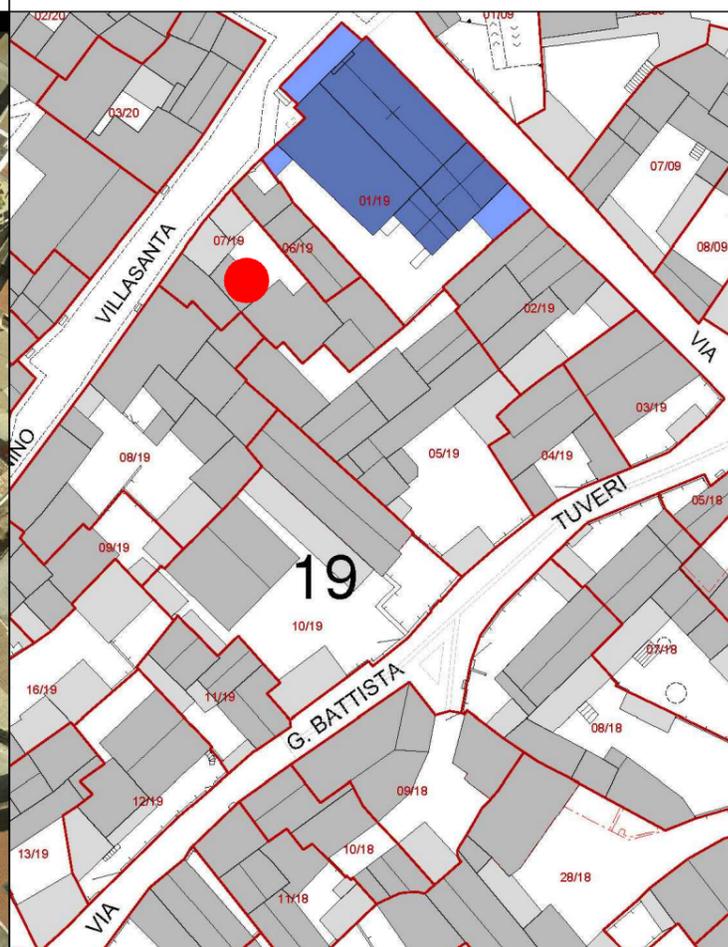


FOTO 45°

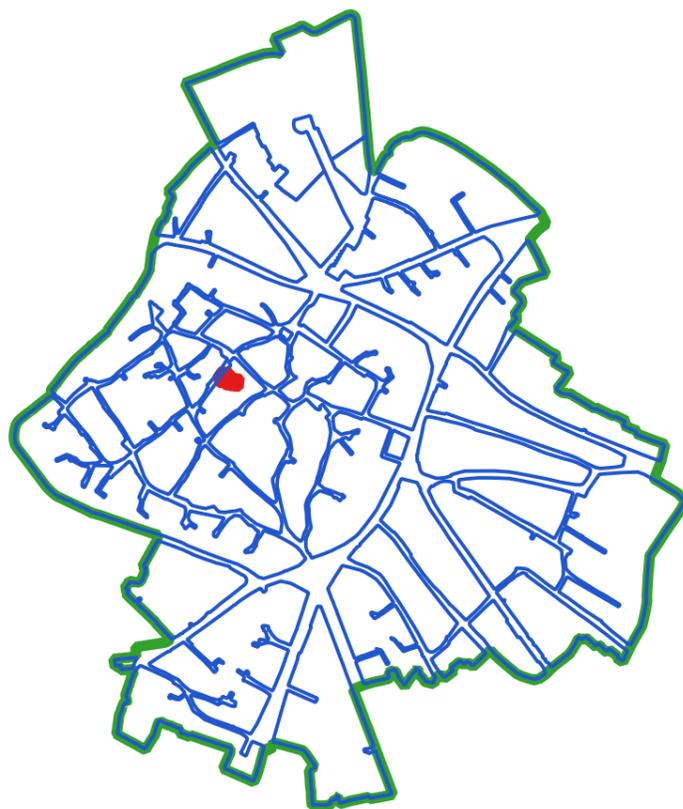




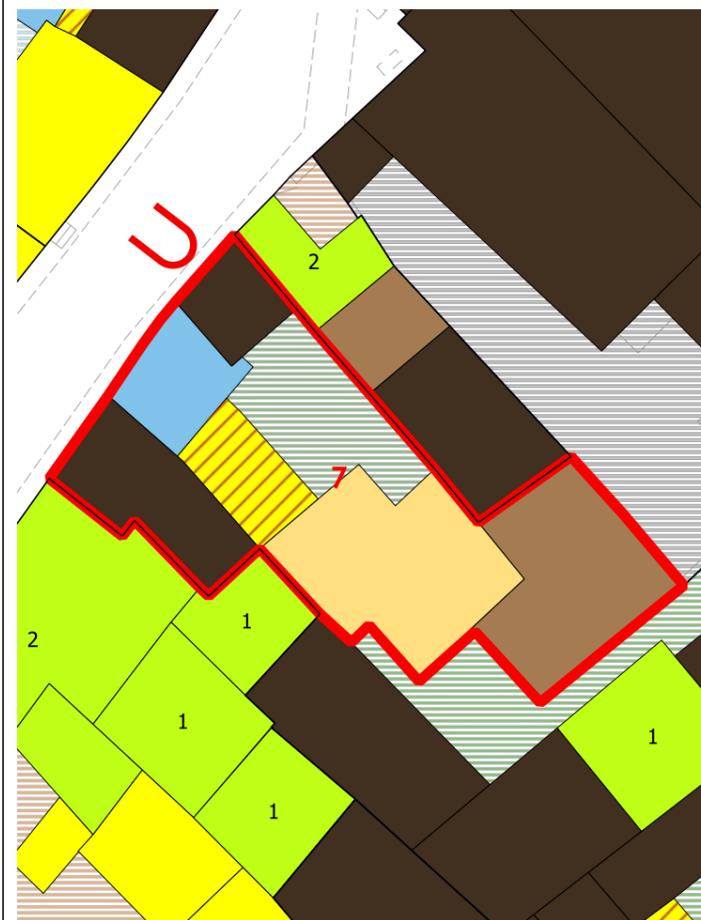
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 19
U.M.I. 7

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



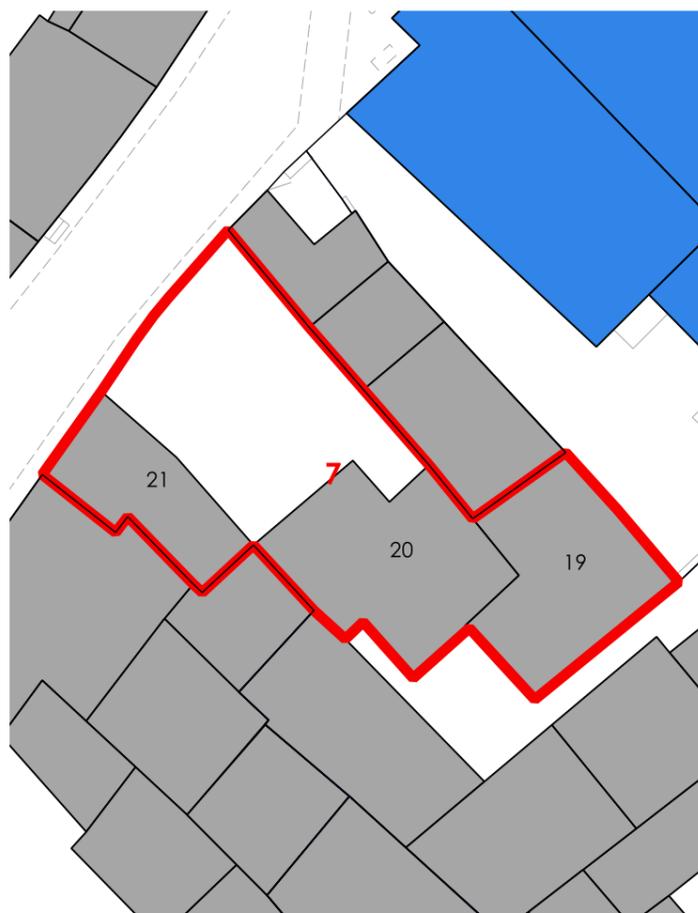
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
Isolato: 19
idUMI: 07/19
Superficie Lotto: 231.24 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 156.64 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 74.6 mq
Volume: 406.94 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1.8 mc/mq
Numero Residenti: 1

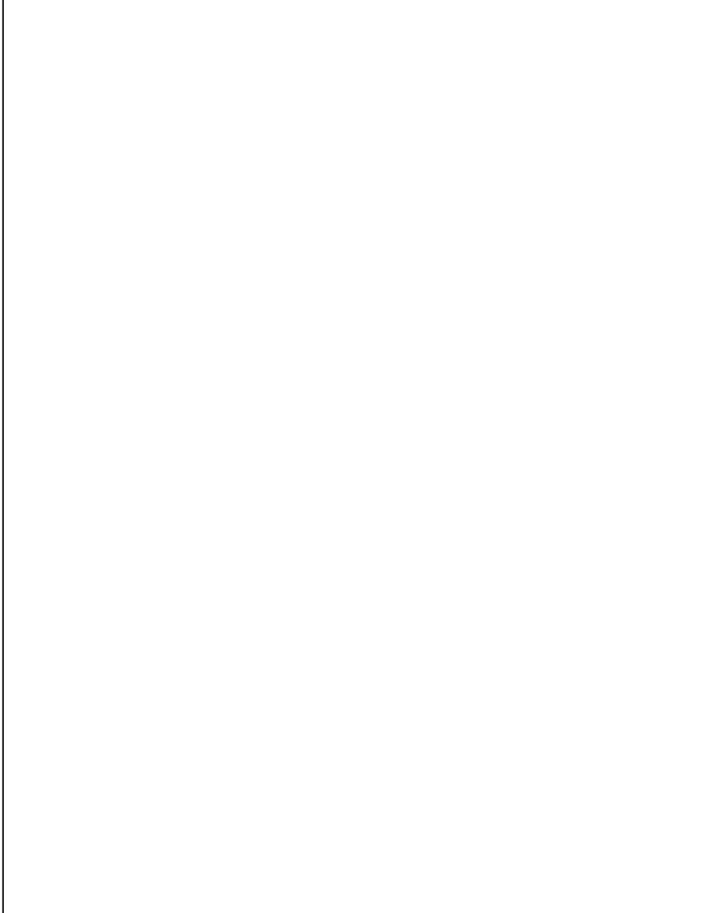
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
19	51.4	2.72	139.81	2a	MO - MS - RC - RTF
20	57.62	2.51	144.62	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
21	32.76	3.74	122.51	1	MO - MS - RC - RTF

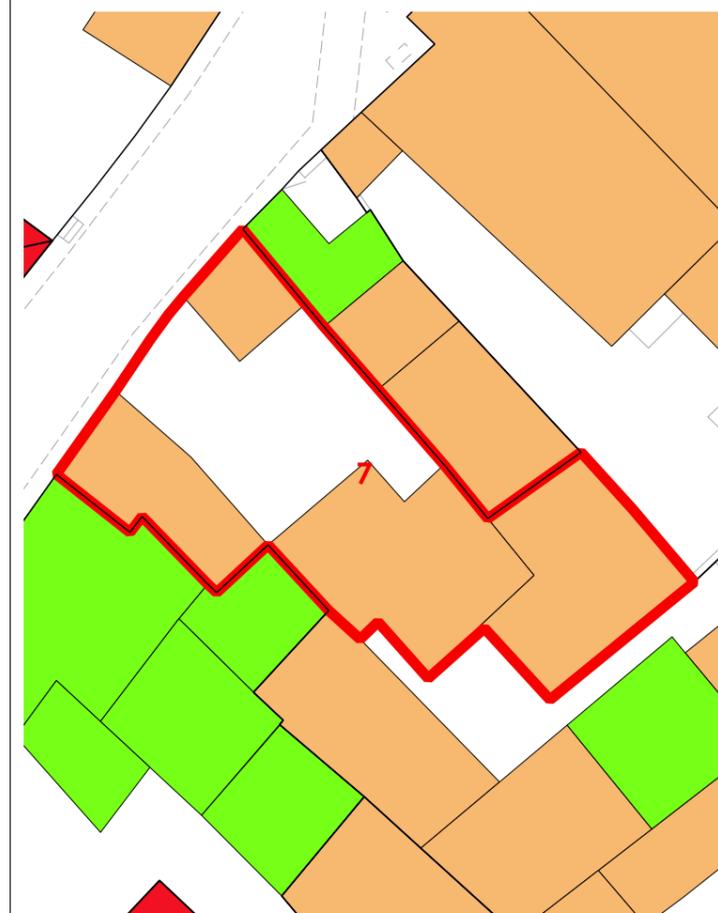
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



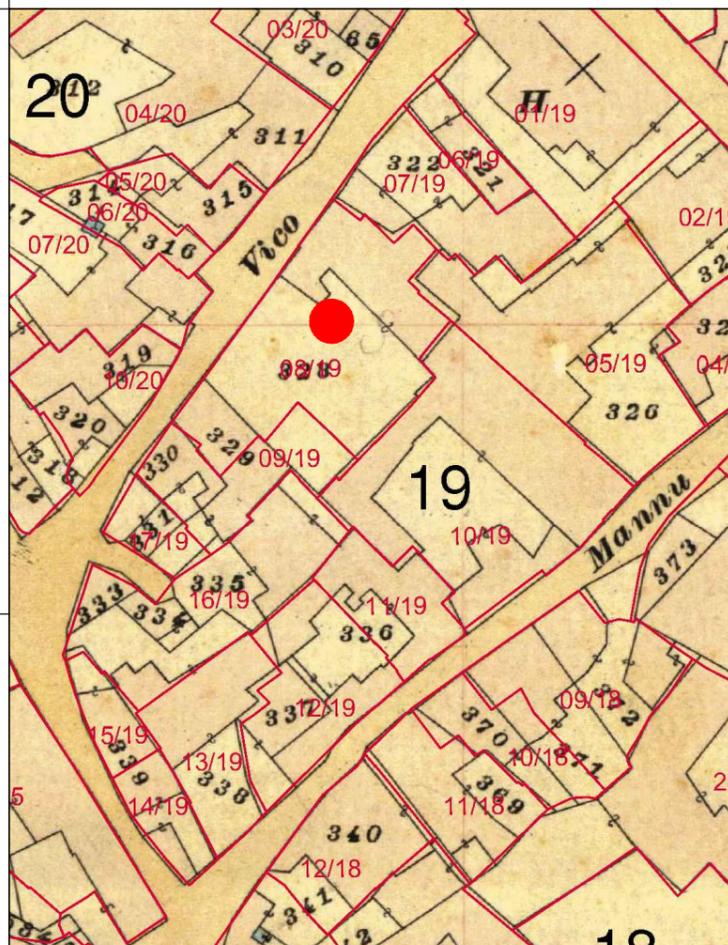
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 19
U.M.I. 08

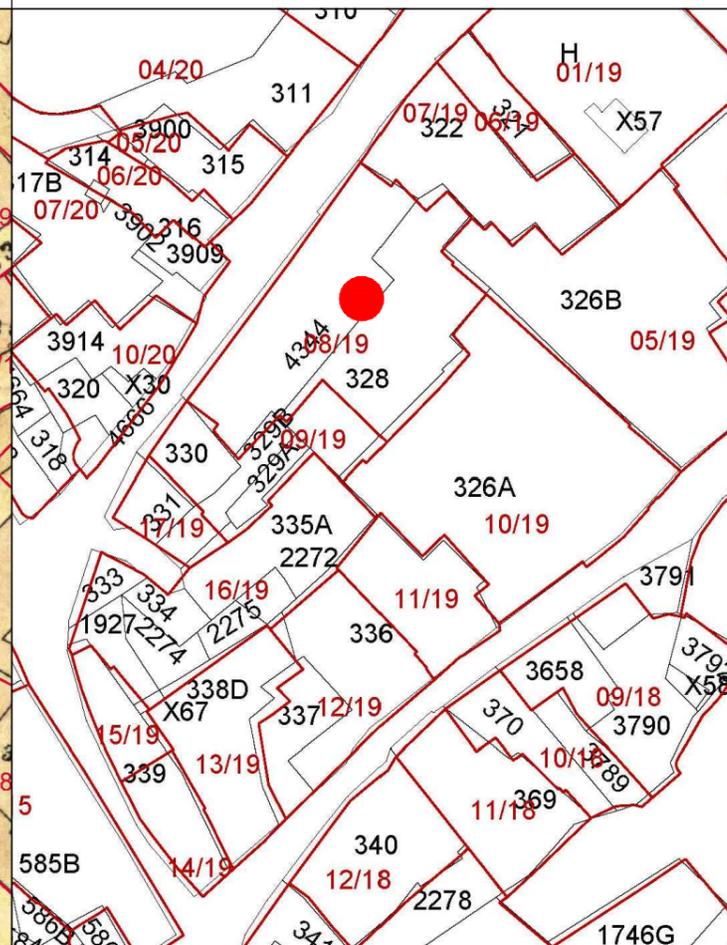
INQUADRAMENTO



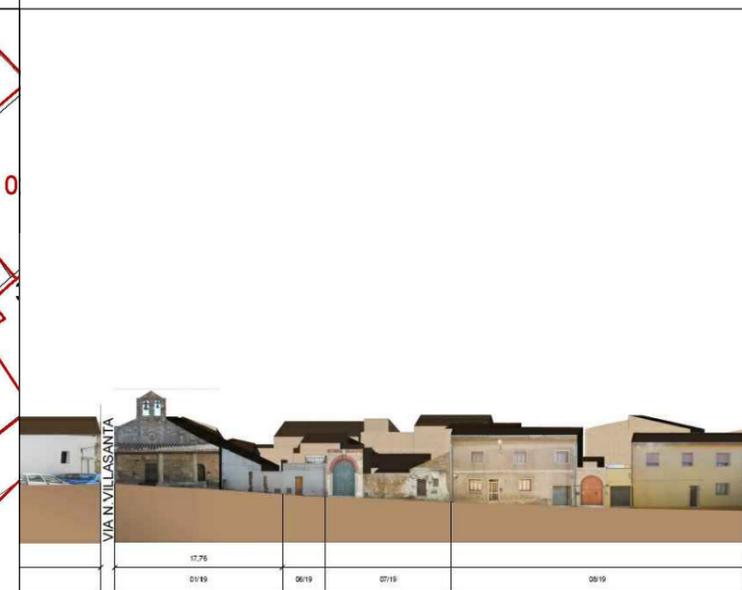
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



VIA N. VILLASANTA

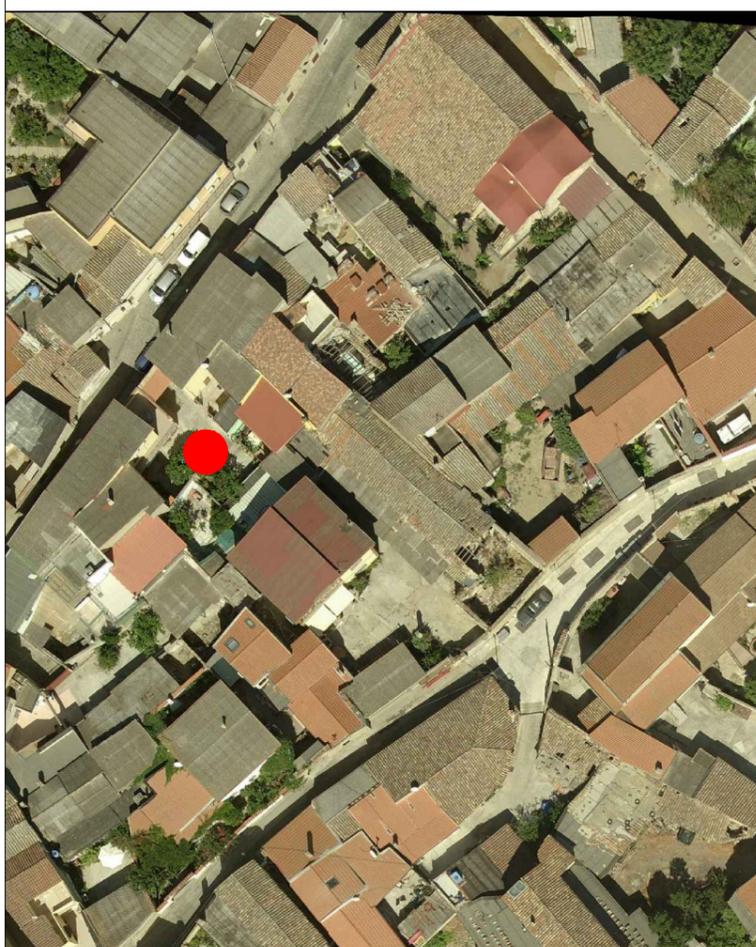
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 328p, 4344
Catastali storici: 328p, 329p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

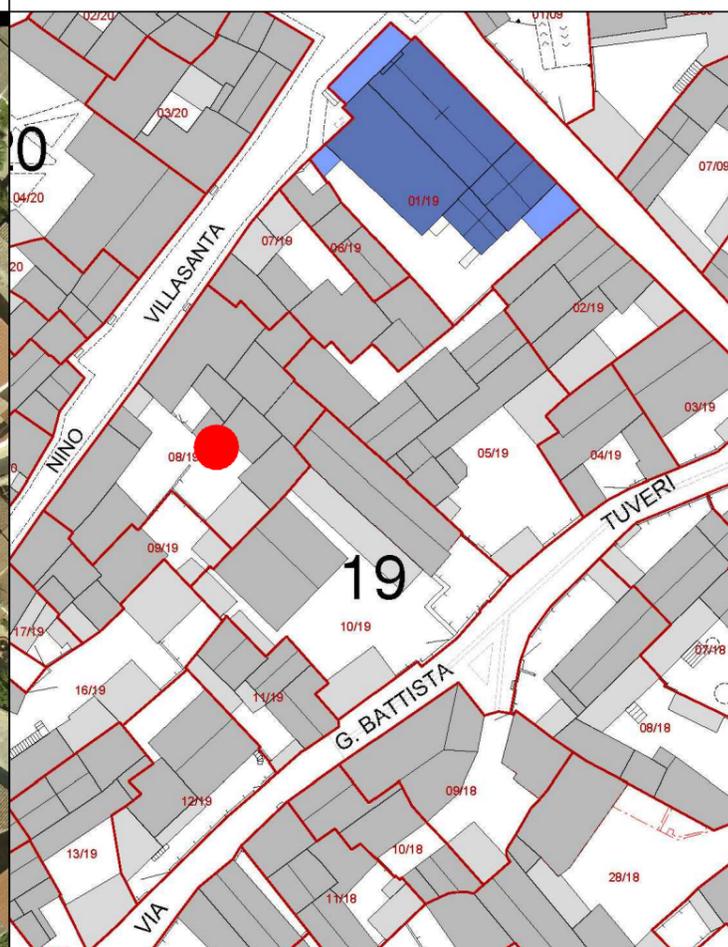


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

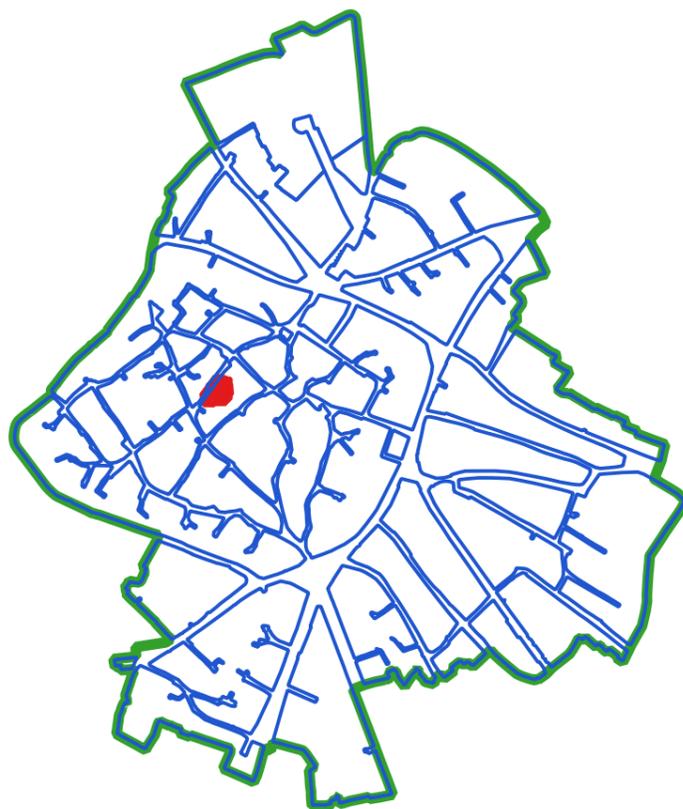
Isolato 19
U.M.I. 8

LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 PREVALEN

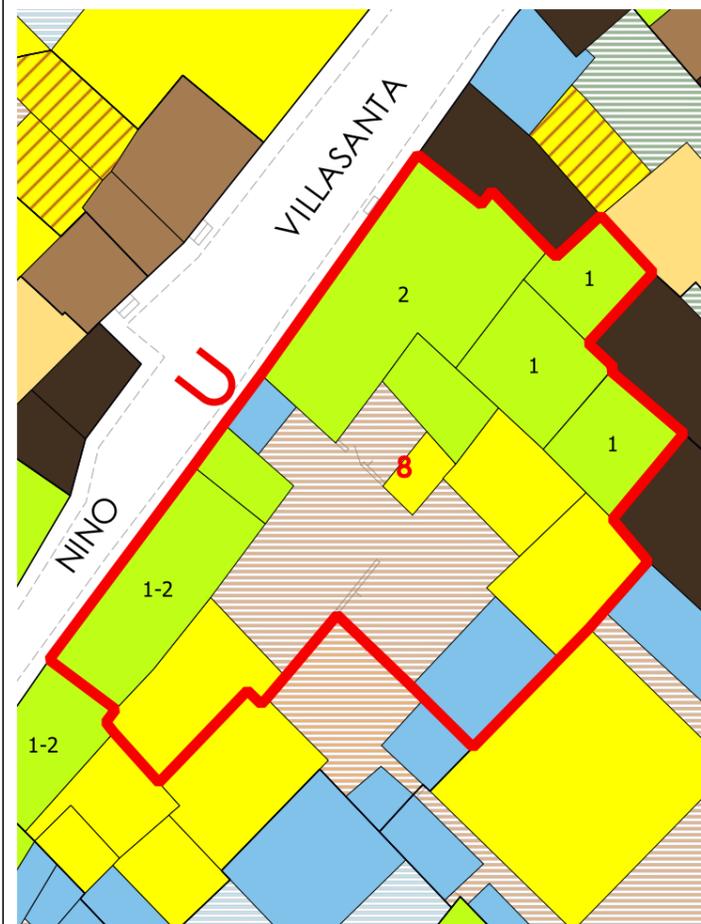
ZONA: A
Isolato: 19
idUMI: 08/19
Superficie Lotto: 506.69 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 345.92 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 160.77 mq
Volume: 2192.66 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4.3 mc/mq
Numero Residenti: 11

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

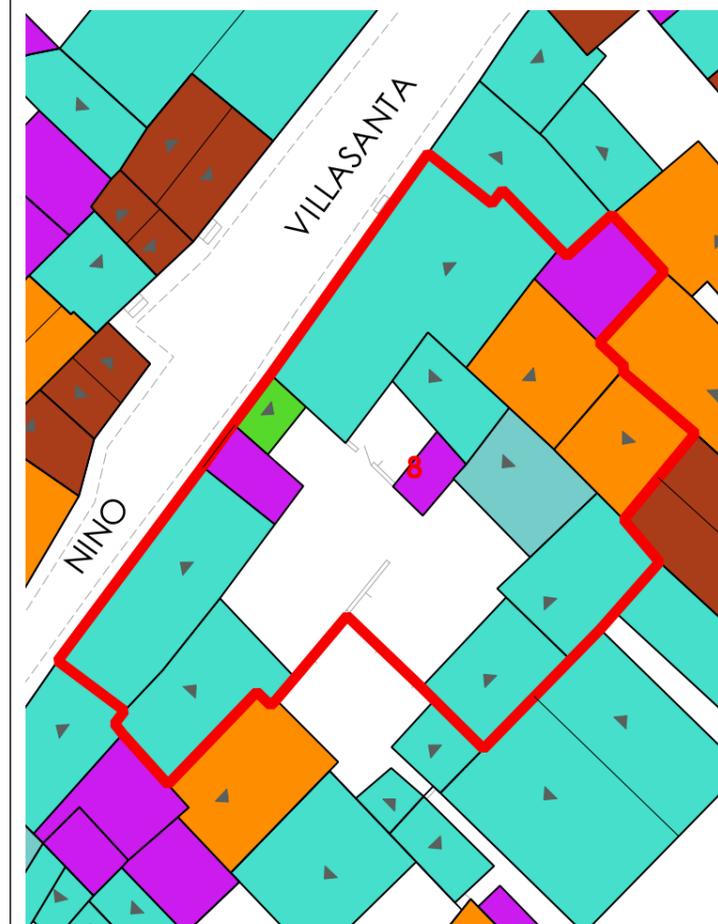
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'

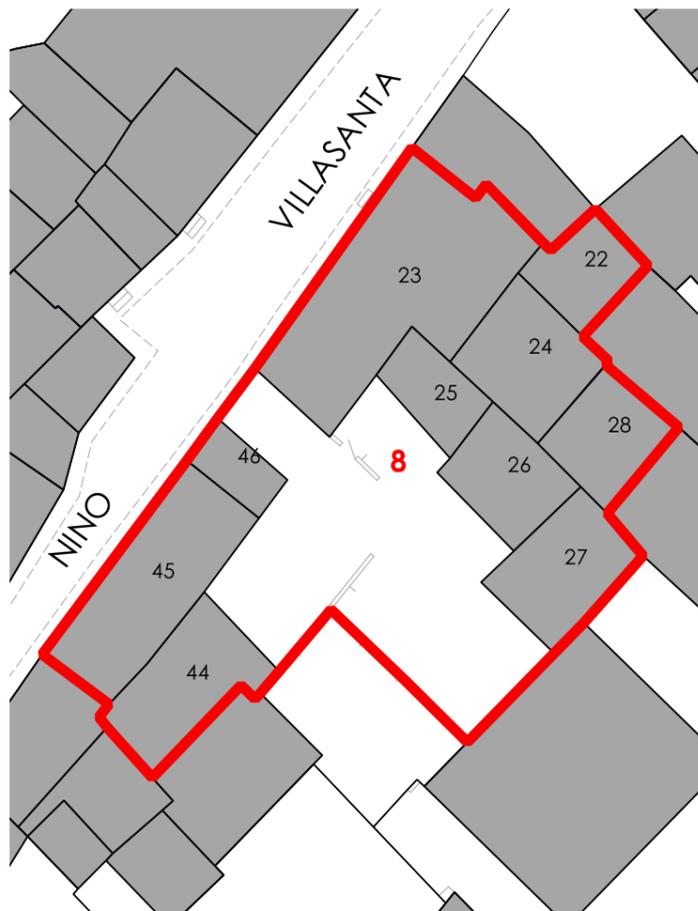


COPERTURE

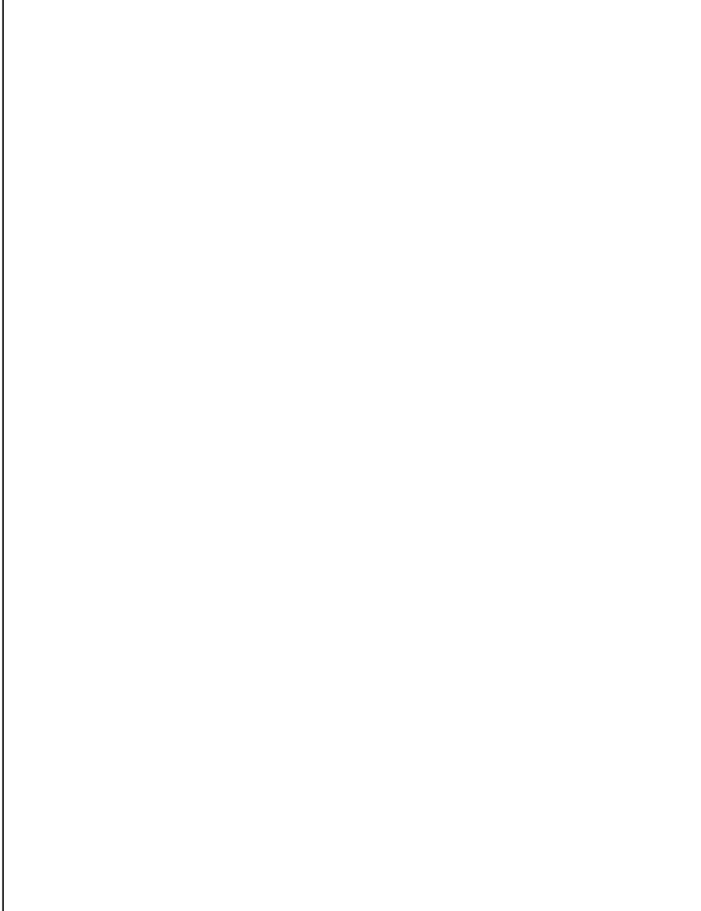


N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
22	20.3	3.25	65.97	3	MO - MS - RE - DR
23	90.59	7.19	651.33	3	MO - MS - RE - DR
24	33.01	6.94	229.09	3	MO - MS - RE - DR
25	17.53	7	122.72	3	MO - MS - RE - DR
26	25.92	5.9	152.92	4	MO - MS - RE - DR
27	32.56	4.34	141.31	4	MO - MS - RE - DR
28	25.62	5.84	149.62	3	MO - MS - RE - DR
44	35.84	6.69	239.77	4	MO - MS - RE - DR
45	53.25	7.54	401.51	3	MO - MS - RE - DR
46	11.3	3.4	38.42	3	MO - MS - RE - DR

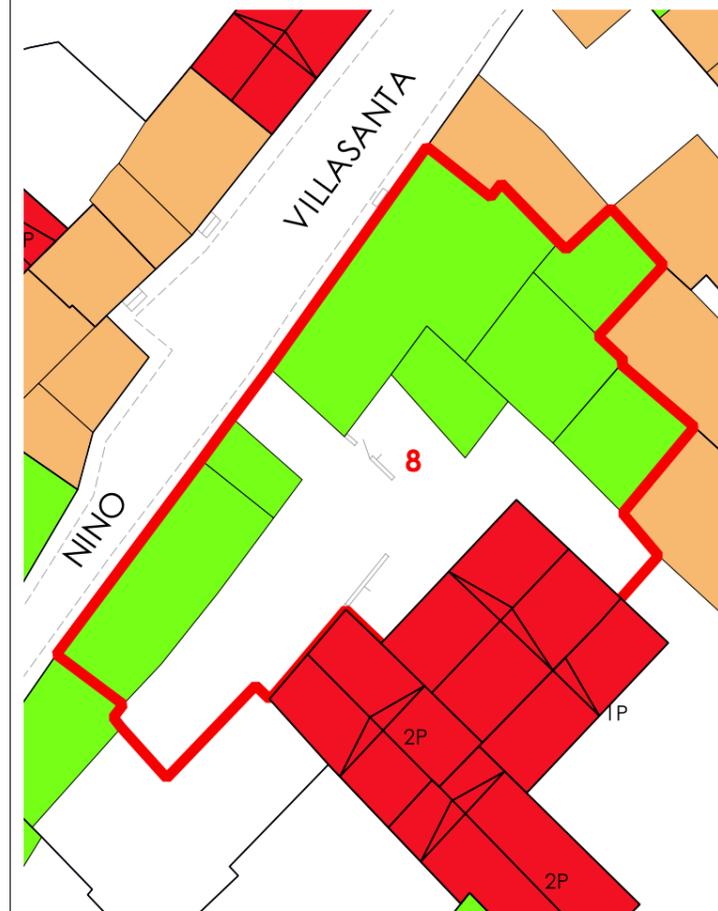
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



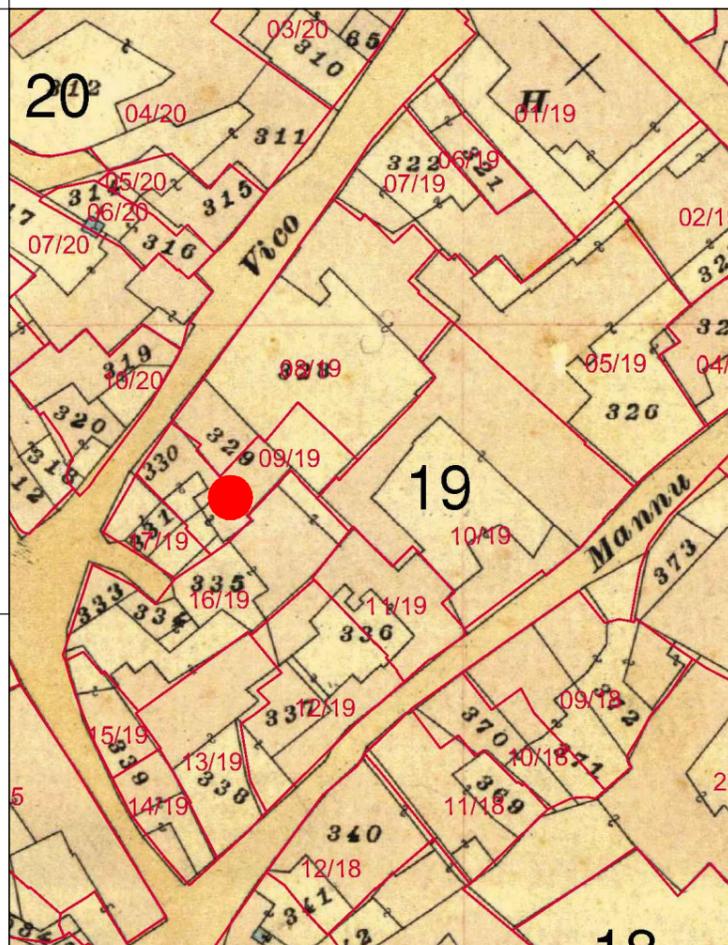
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	09

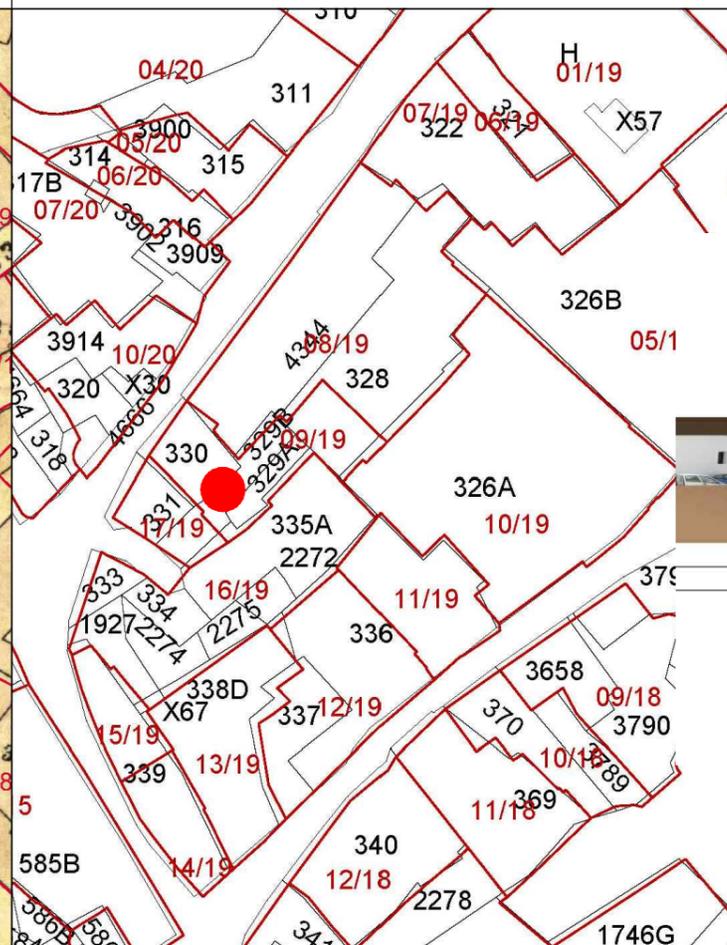
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



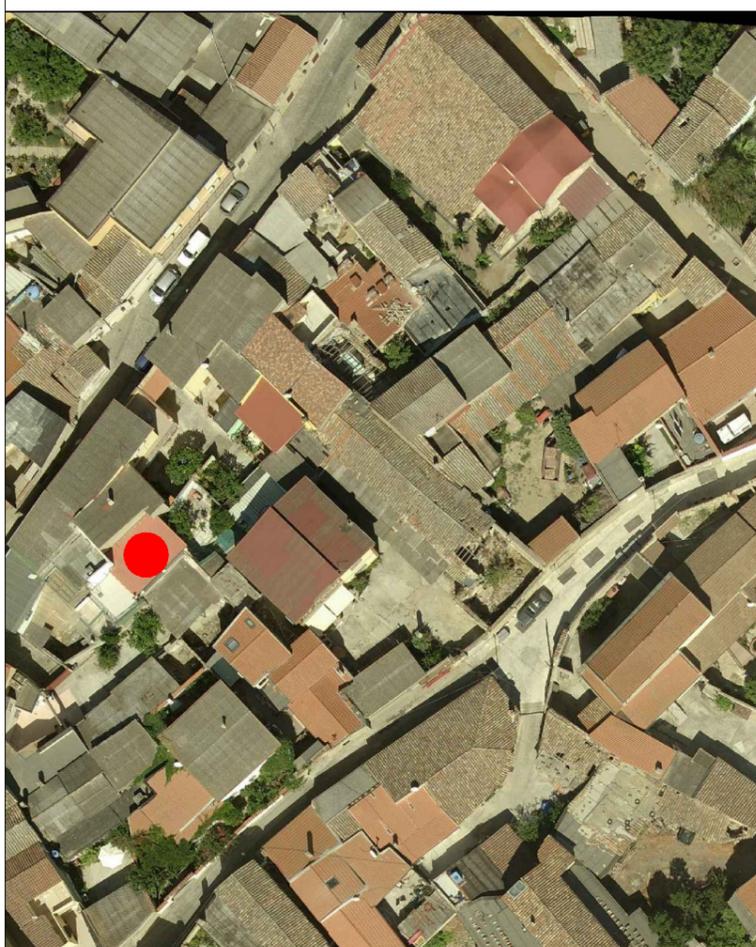
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 330, 329B, 329A, 328p
 Catastali storici: 330, 329p, 328p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

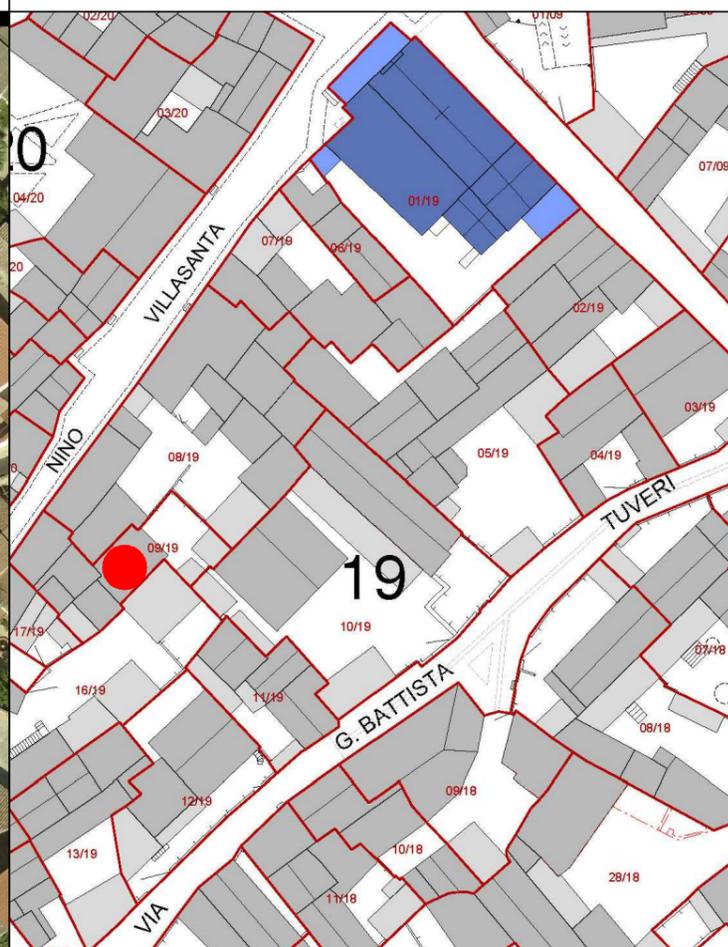


FOTO 45°

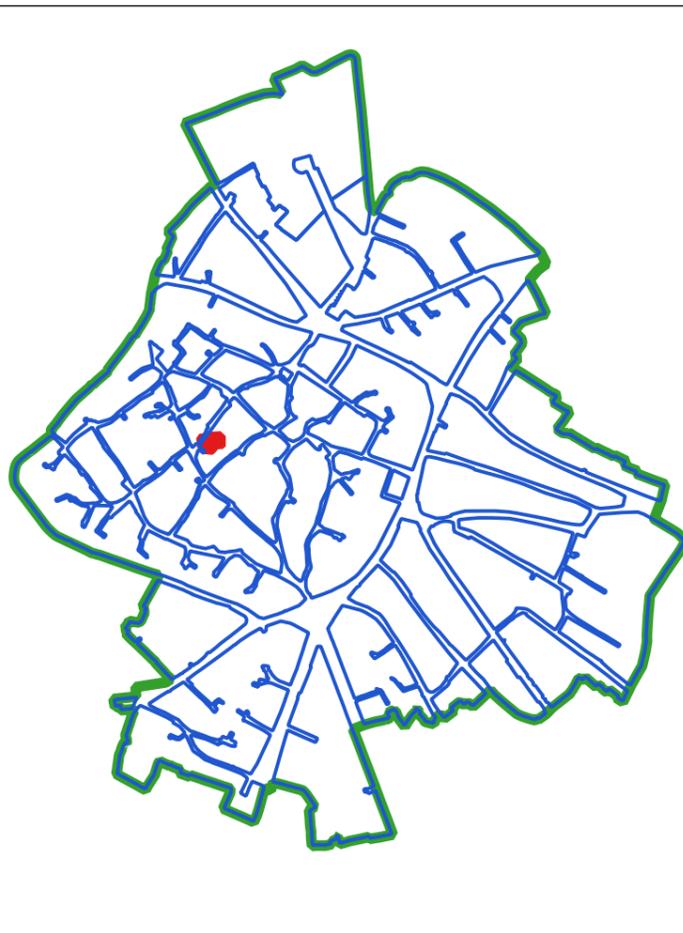




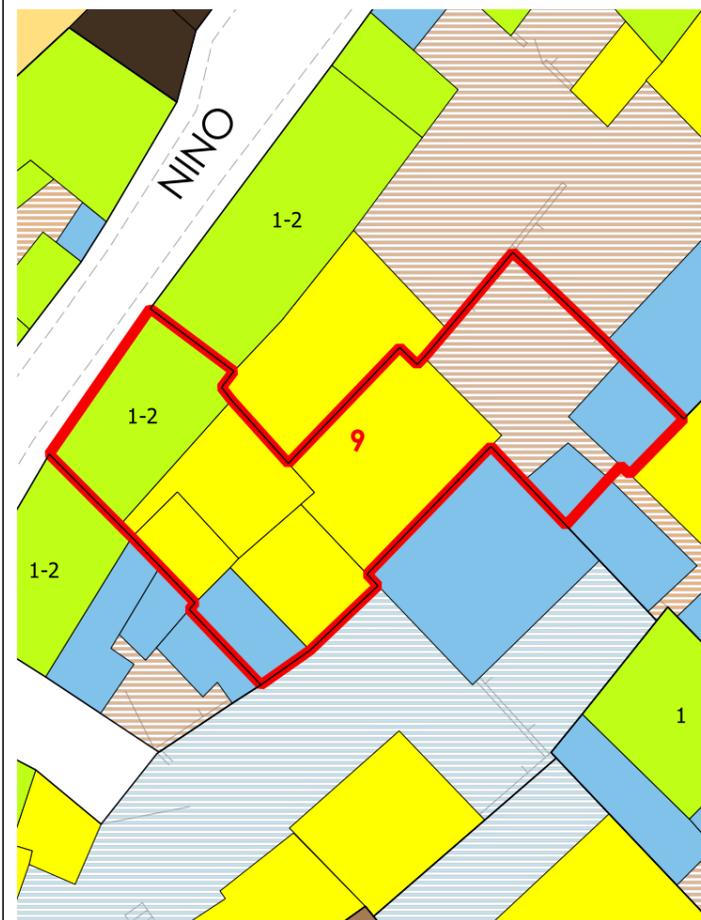
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 19
U.M.I. 9

INQUADRAMENTO



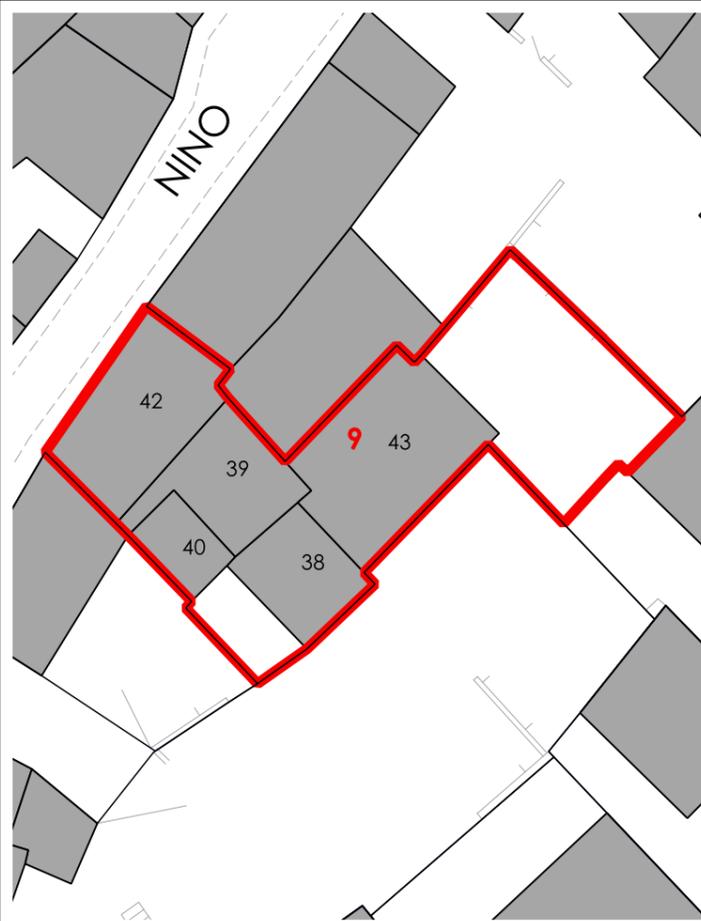
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



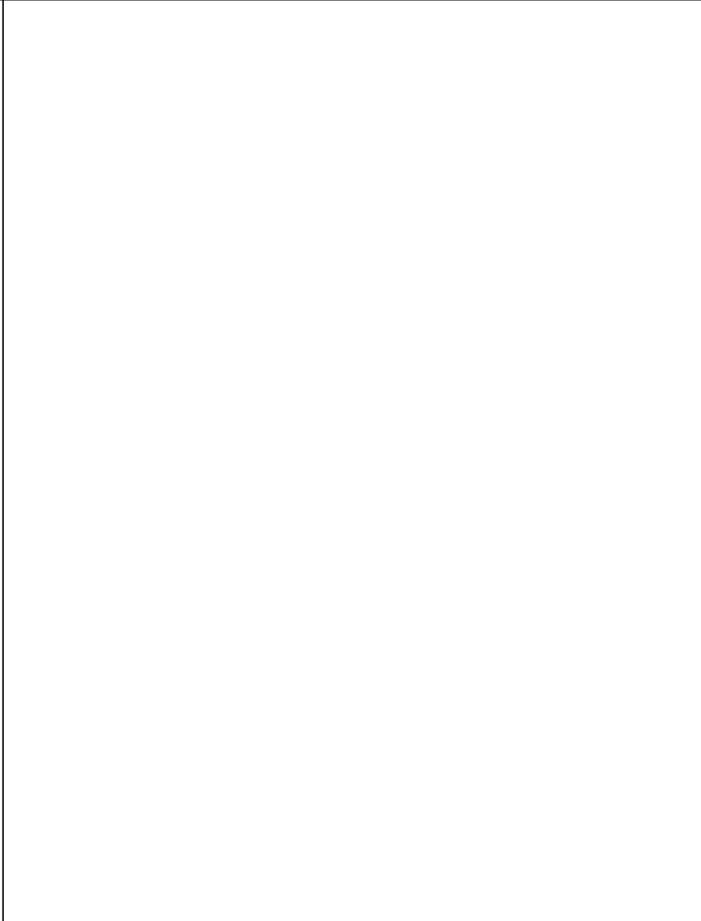
COPERTURE



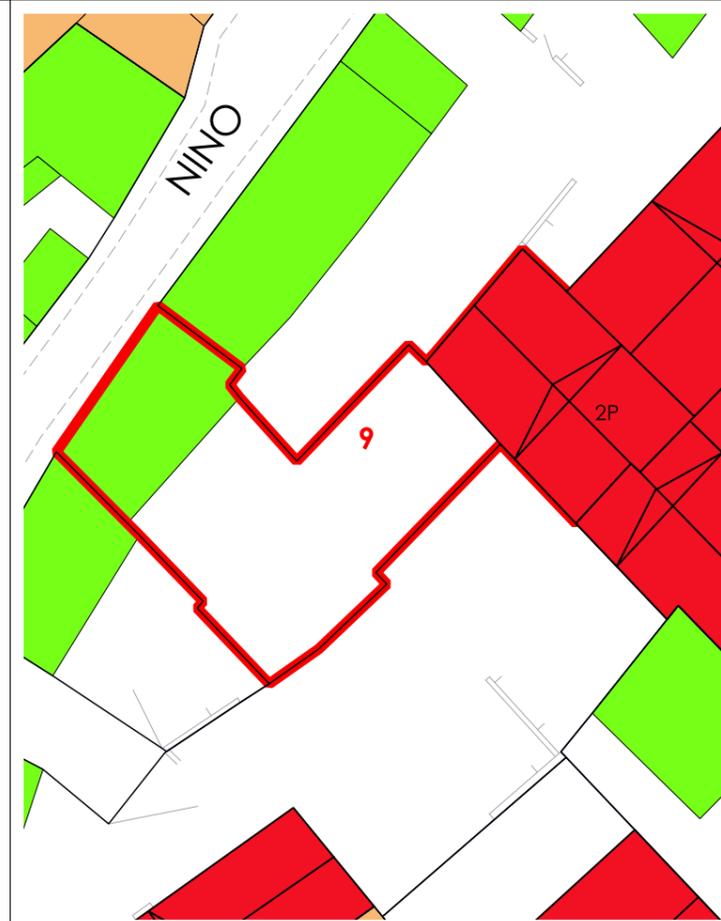
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 19
idUMI: 09/19
Superficie Lotto: 177.89 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 115.54 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 62.35 mq
Volume: 648.79 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.6 mc/mq
Numero Residenti: 4

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
38	16.7	4.05	67.63	4	MO - MS - RE - DR	
39	20.41	7.13	145.56	4	MO - MS - RE - DR	
40	8.91	3.69	32.87	4	MO - MS - RE - DR	
42	31.13	7.88	245.32	3	MO - MS - RE - DR	
43	38.39	4.1	157.41	4	MO - MS - RE - DR	

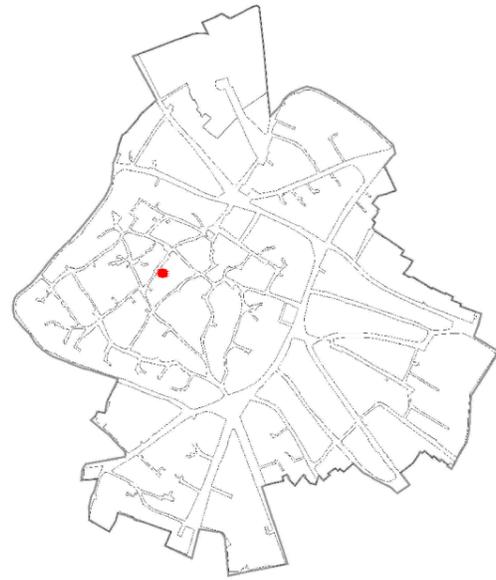
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



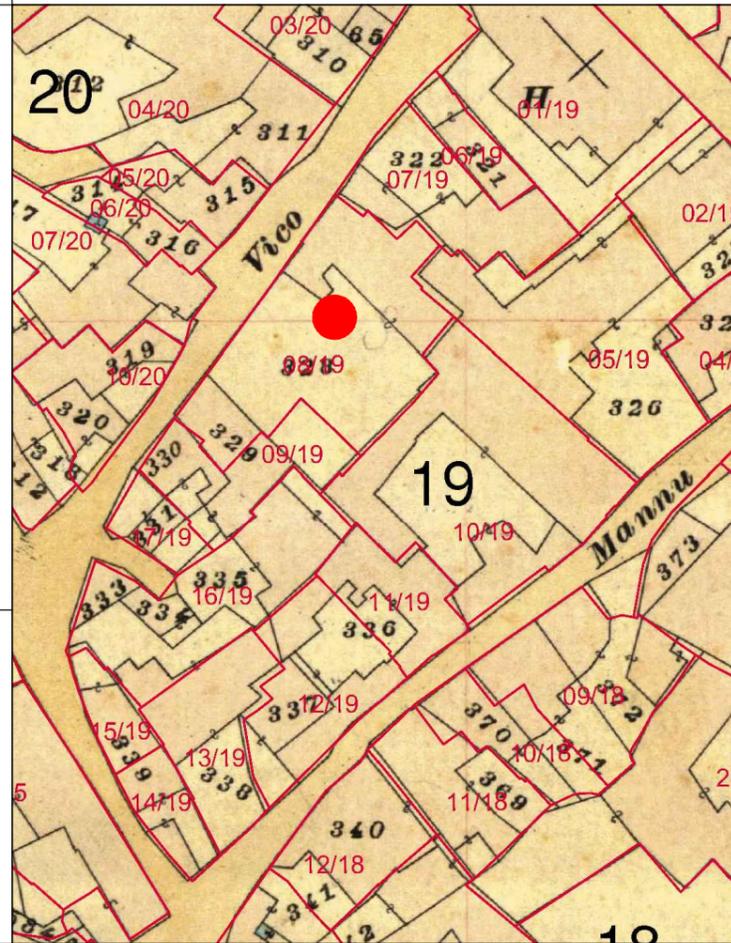
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	10

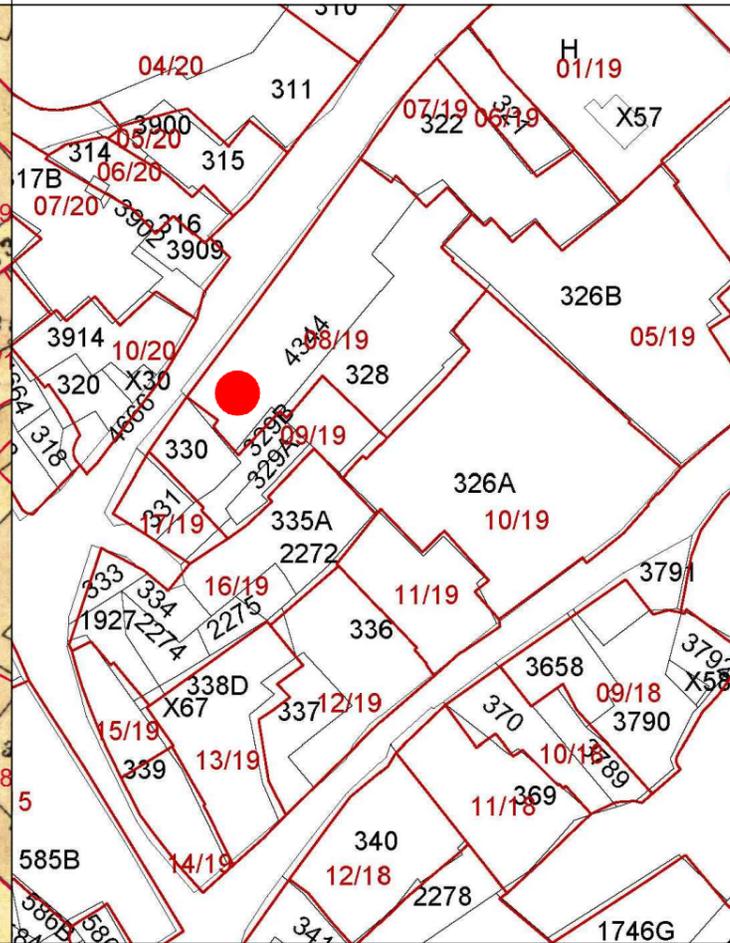
INQUADRAMENTO



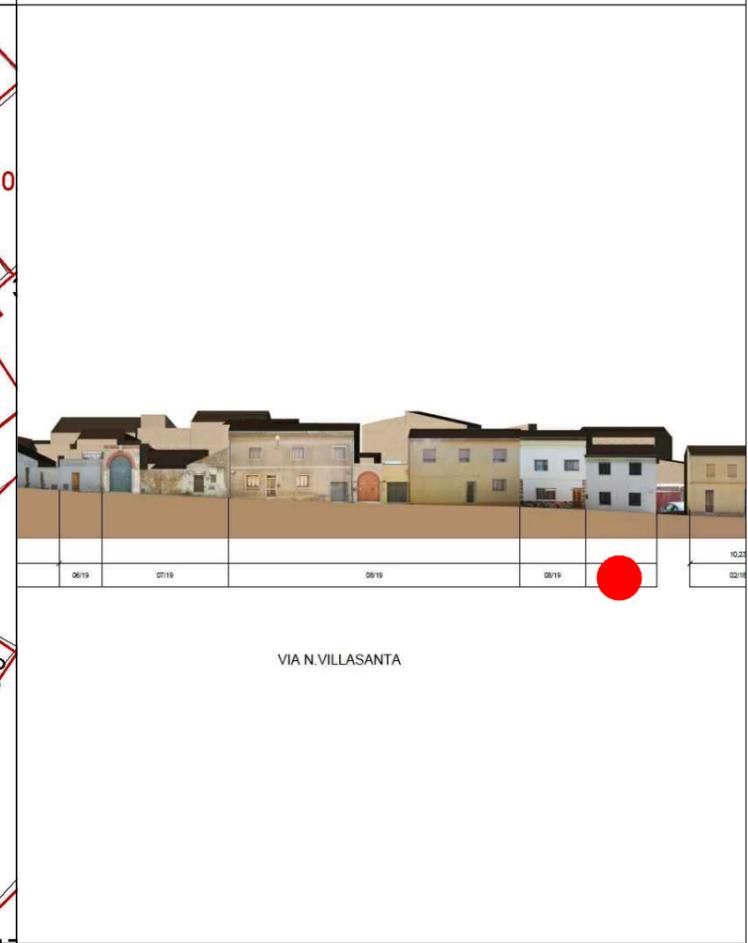
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



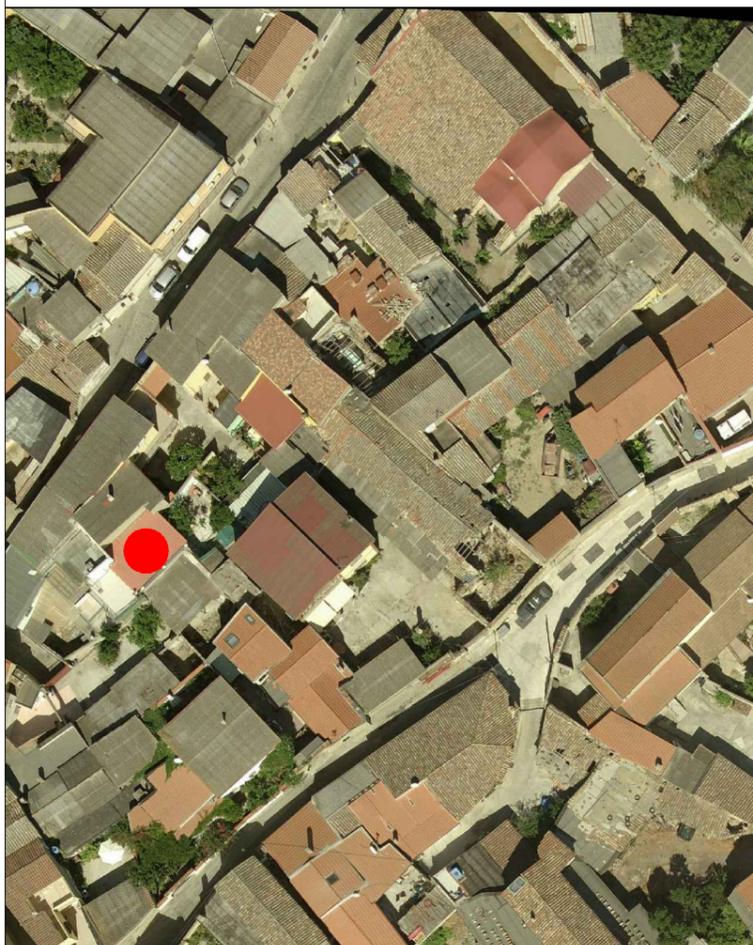
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 330, 329B, 329A, 328p
 Catastali storici: 330, 329p, 328p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

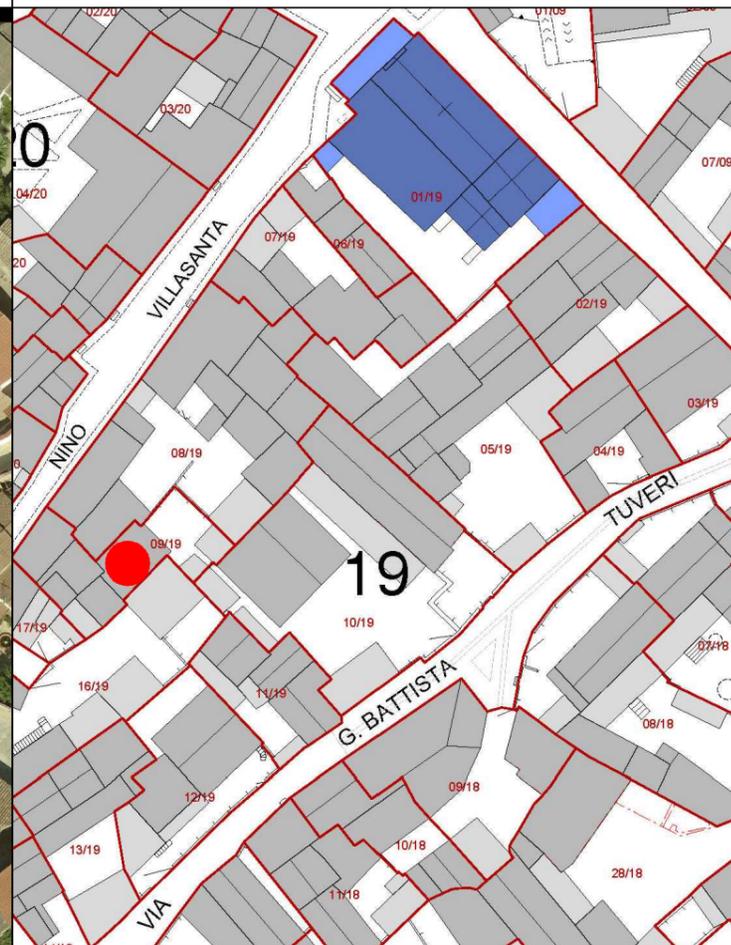


FOTO 45°

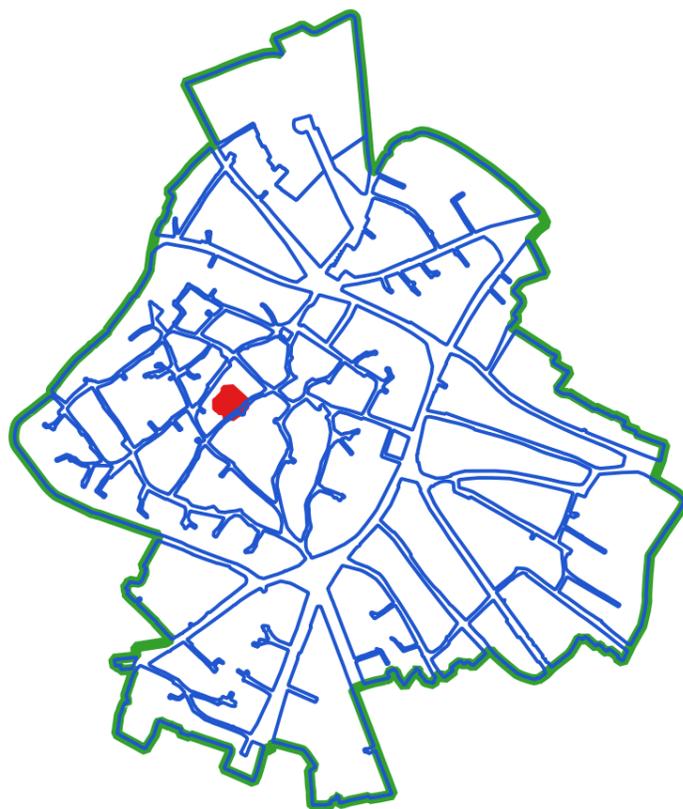




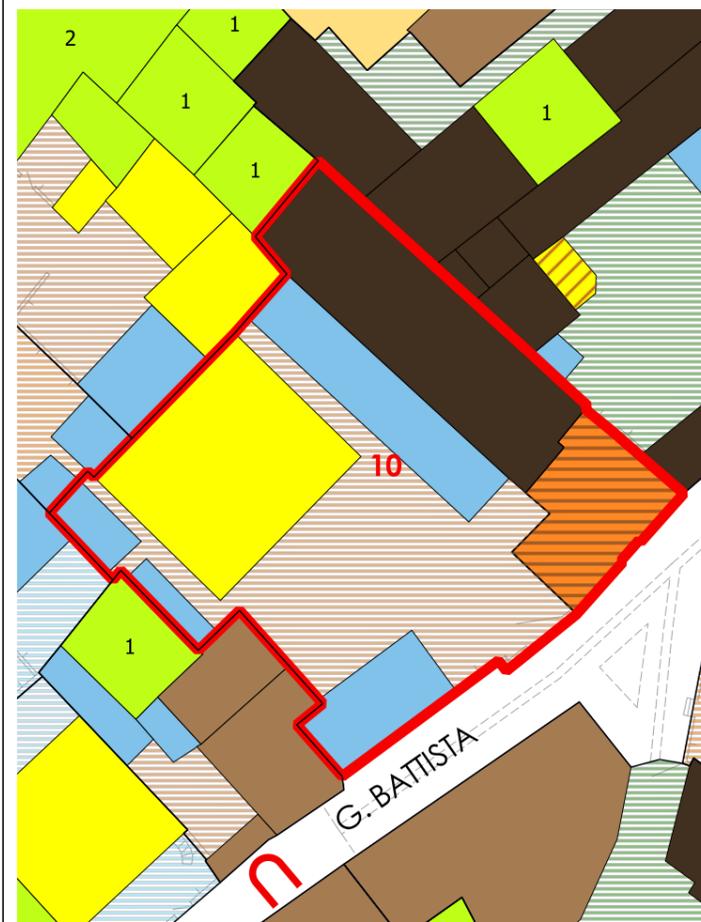
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 19
U.M.I. 10

INQUADRAMENTO



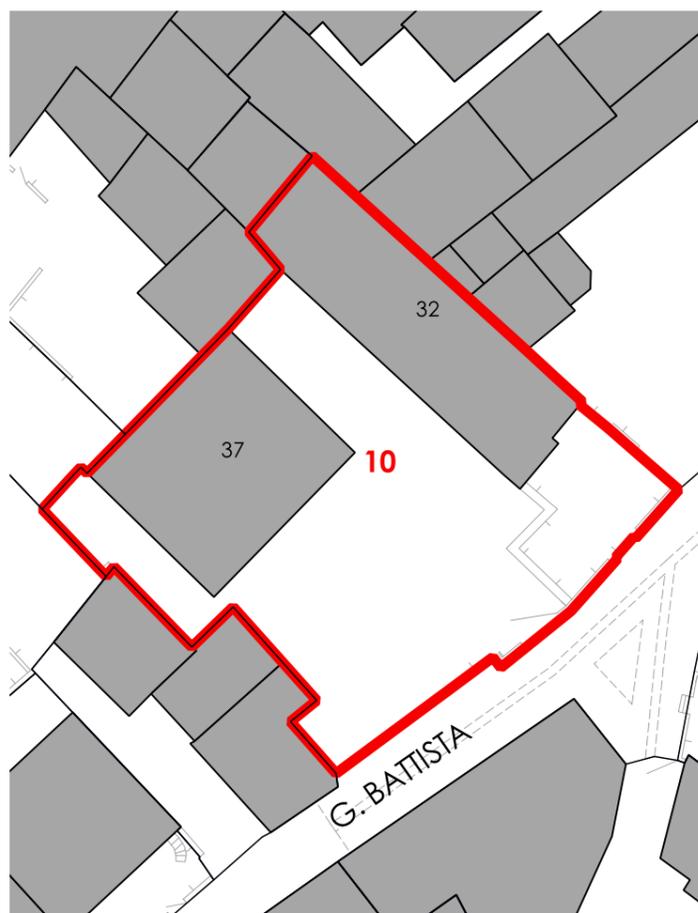
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



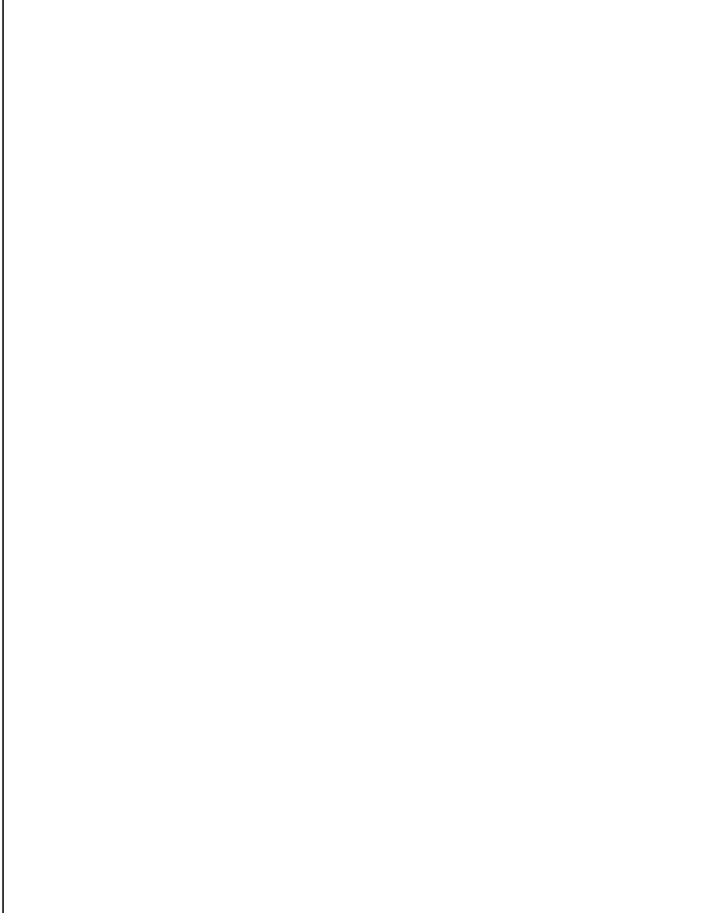
COPERTURE



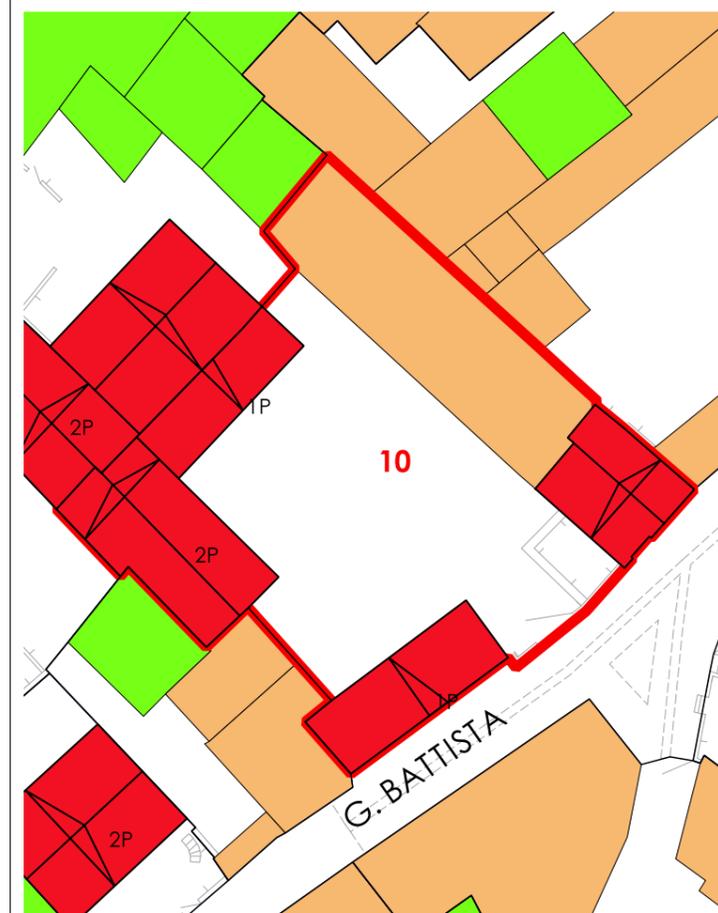
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 19
idUMI: 10/19
Superficie Lotto: 586.09 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 234.44 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 351.65 mq
Volume: 1305.73 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.2 mc/mq
Numero Residenti: 3

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
32		122.38	4.04	494.41	1	MO - MS - RC - RTF
37		112.06	7.24	811.32	4	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



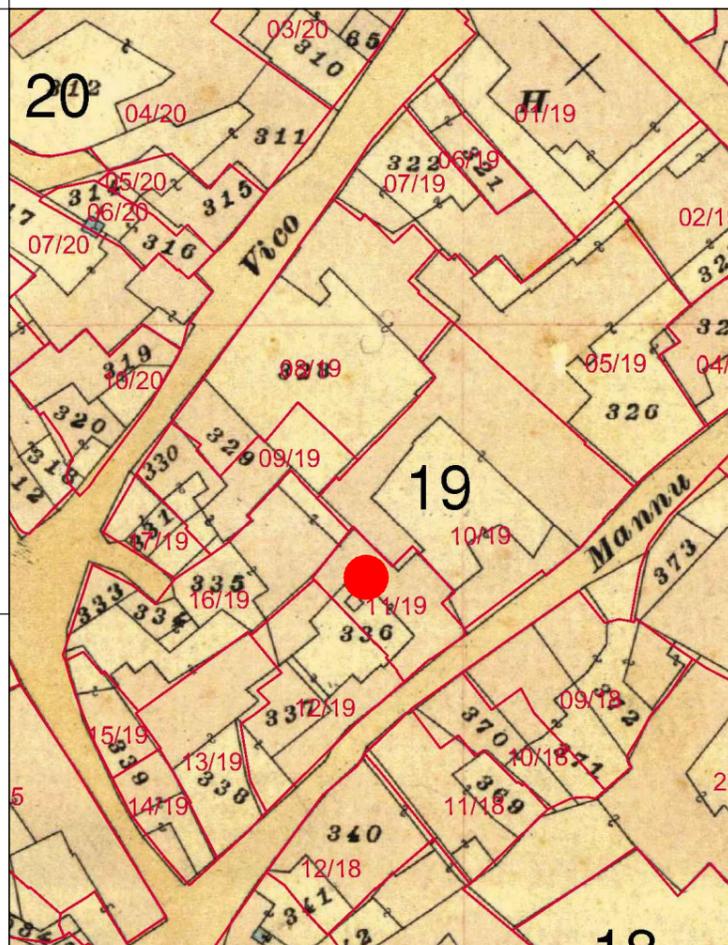
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	11

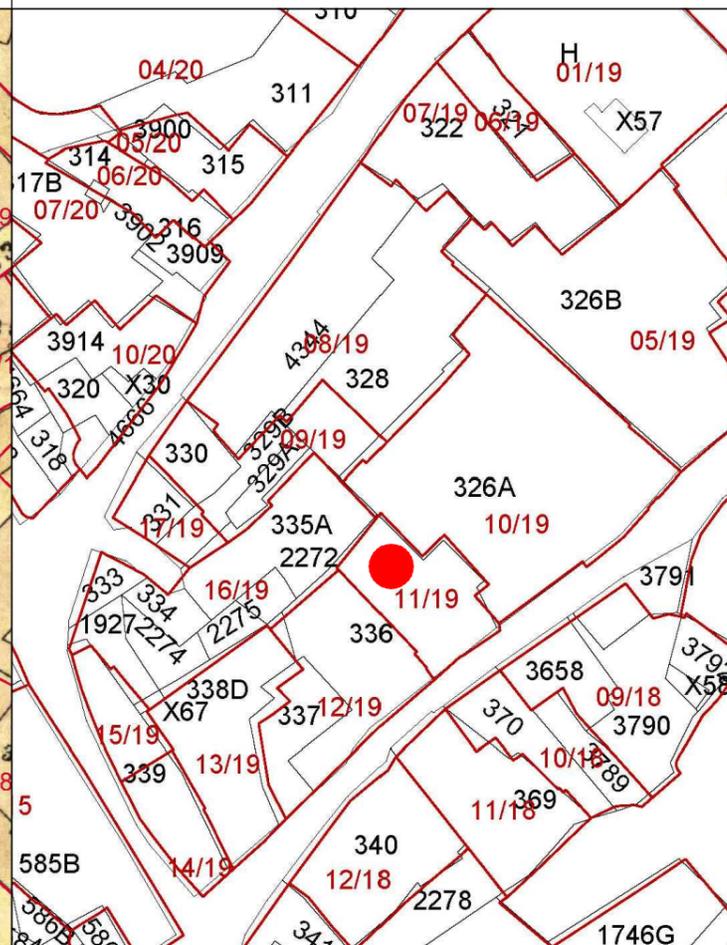
INQUADRAMENTO



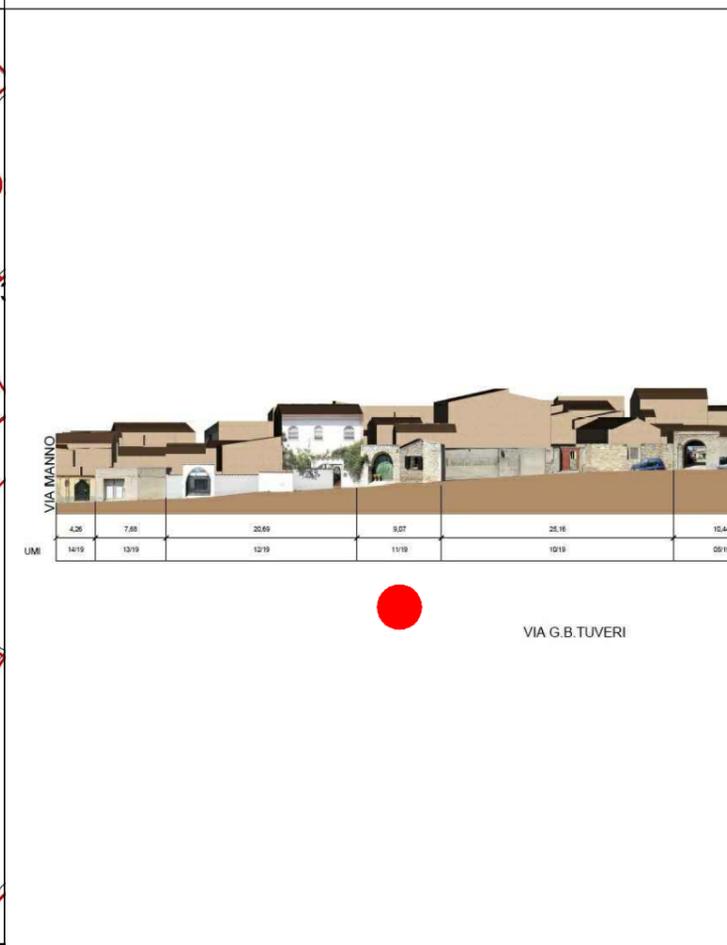
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 336p
 Catastali storici: 336p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

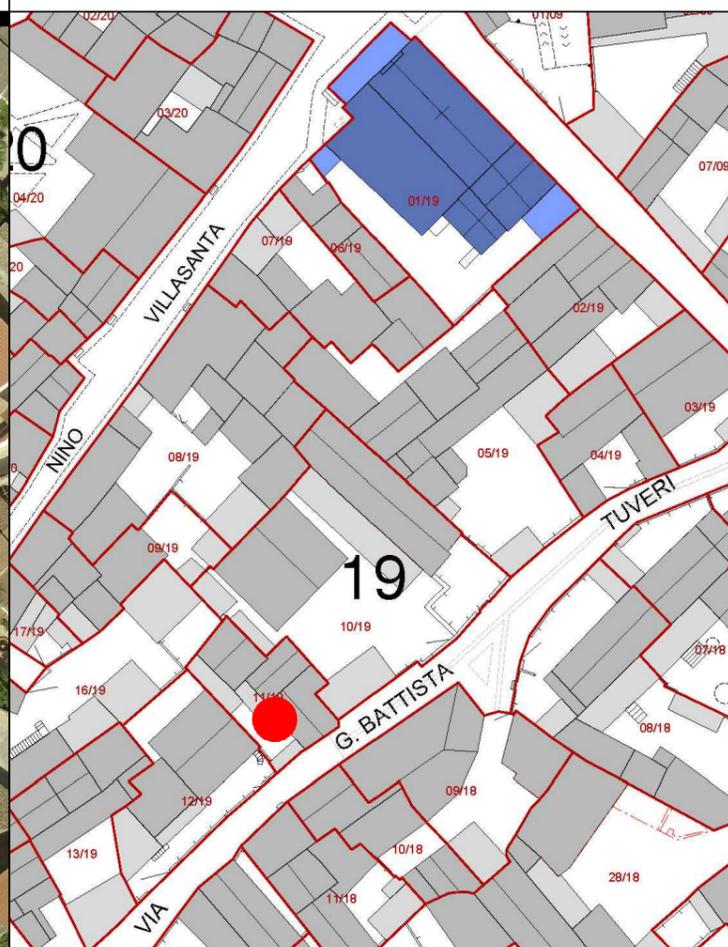
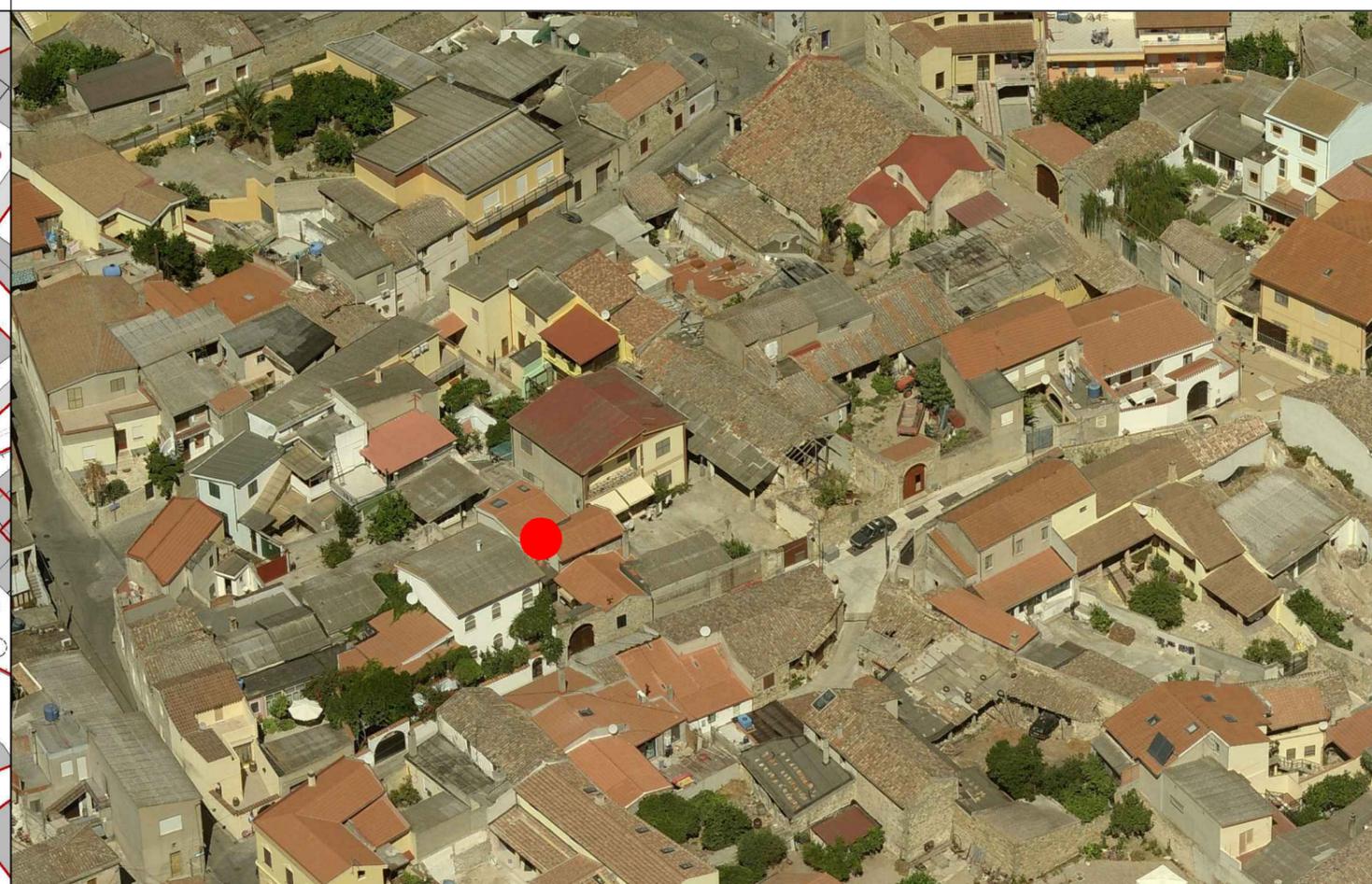
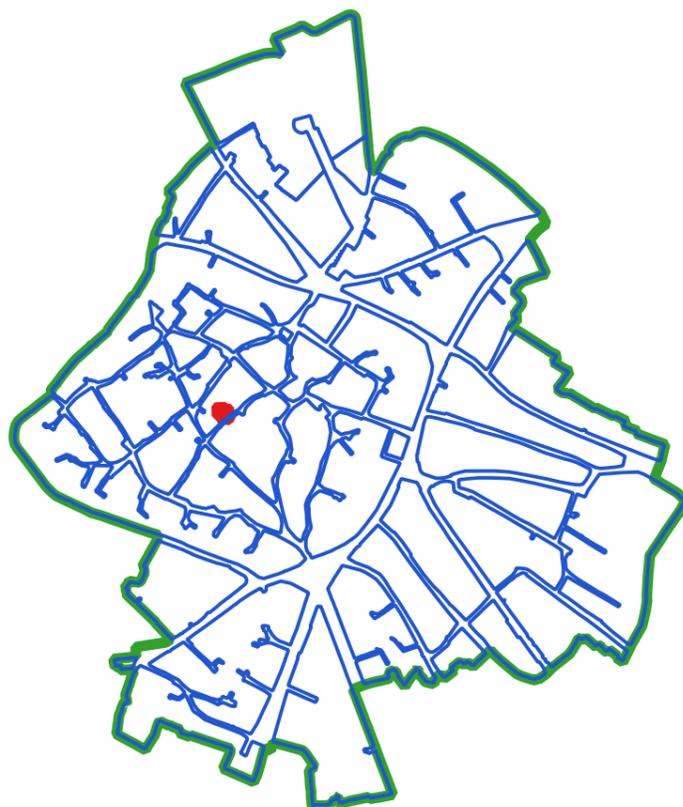


FOTO 45°

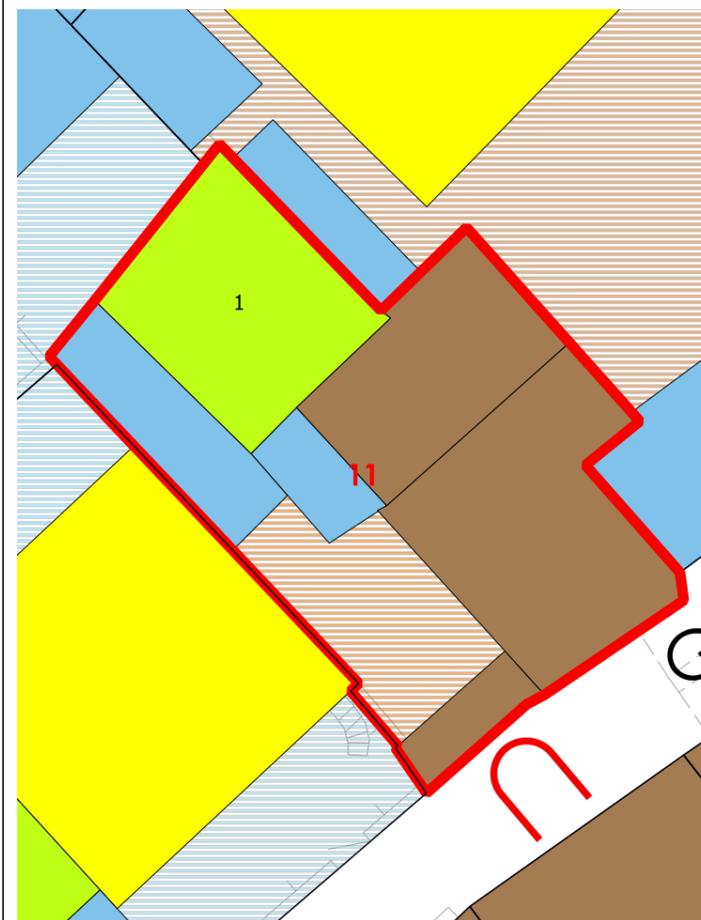




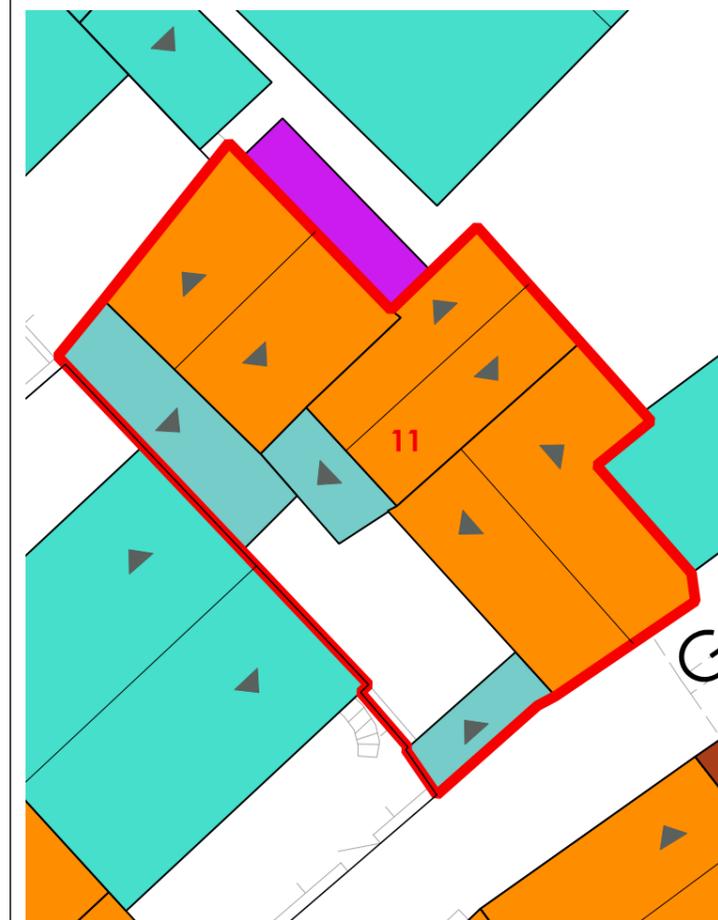
INQUADRAMENTO



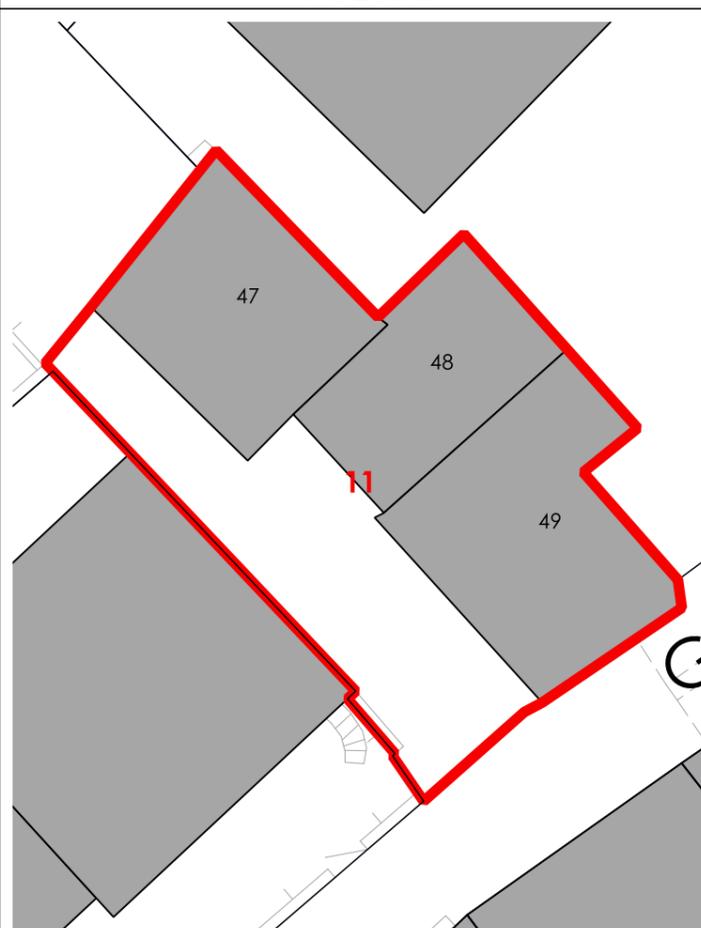
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



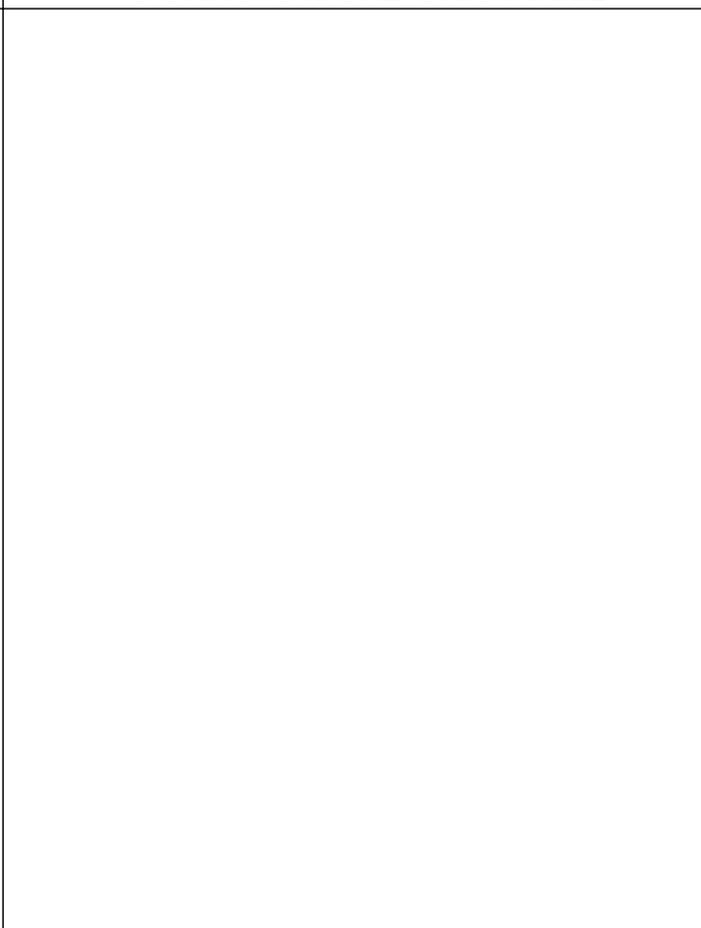
COPERTURE



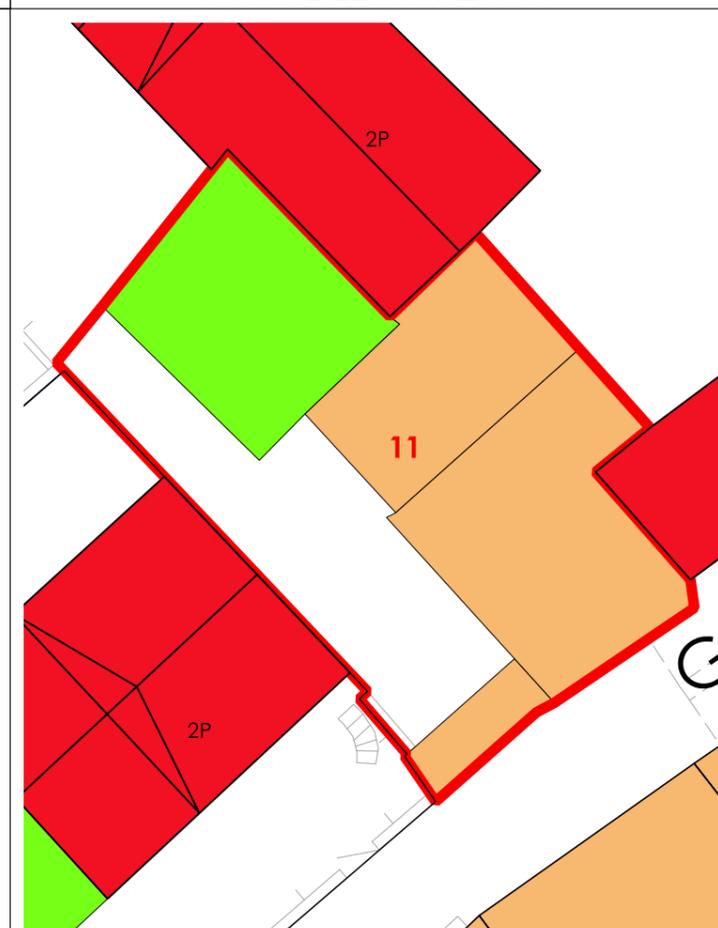
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
 Isolato: 19
 idUMI: 11/19
 Superficie Lotto: 148.24 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 104.41 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 43.83 mq
 Volume: 408.94 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.8 mc/mq
 Numero Residenti: 4

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
47	32.94	5.46	179.85	3	MO - MS - RE - DR
48	25.7	4.61	118.46	2a	MO - MS - RC - RTF
49	39.79	2.78	110.63	2a	MO - MS - RC - RTF

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



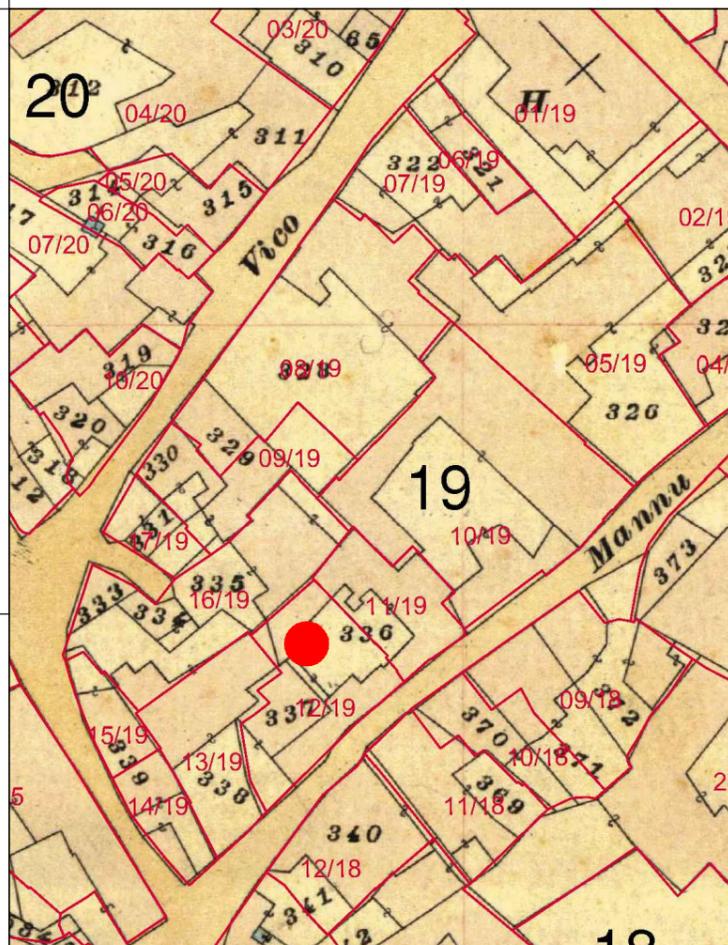
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	12

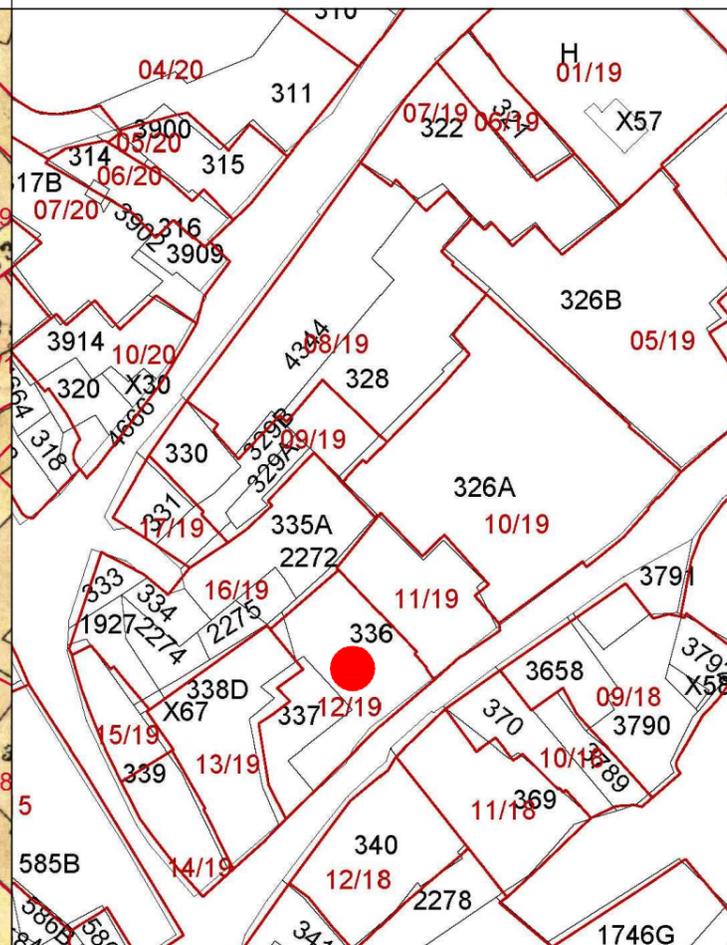
INQUADRAMENTO



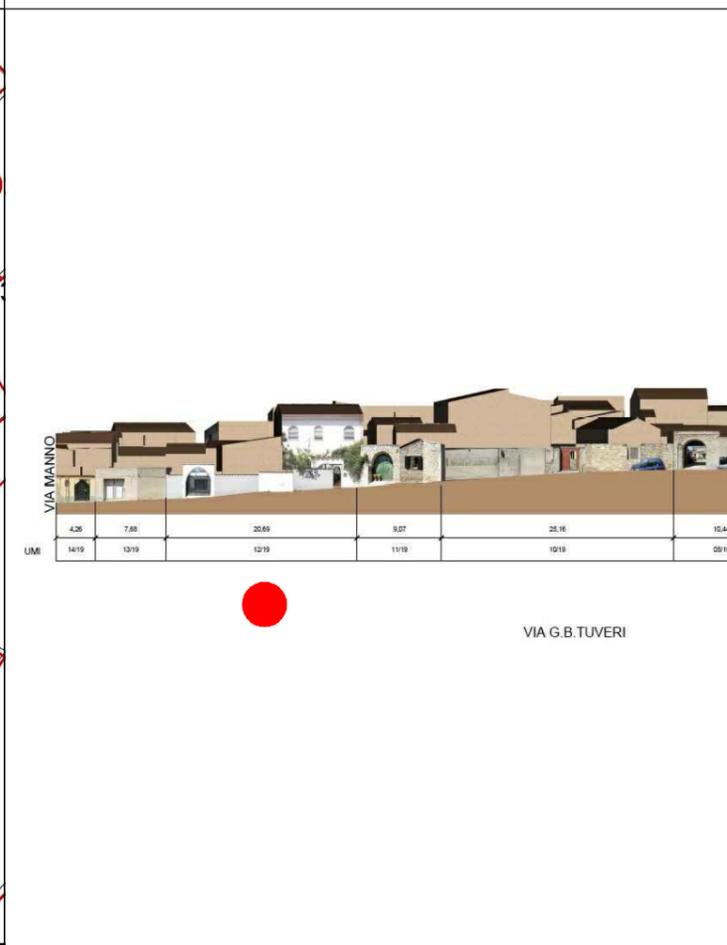
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 336p, 337
Catastali storici: 336p, 332, 338p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

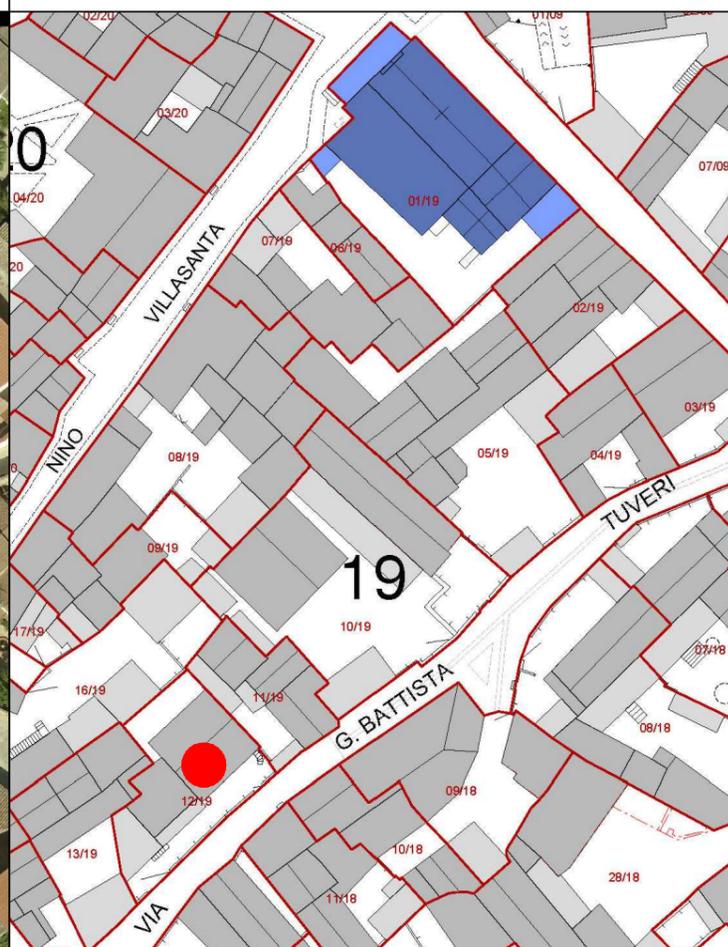
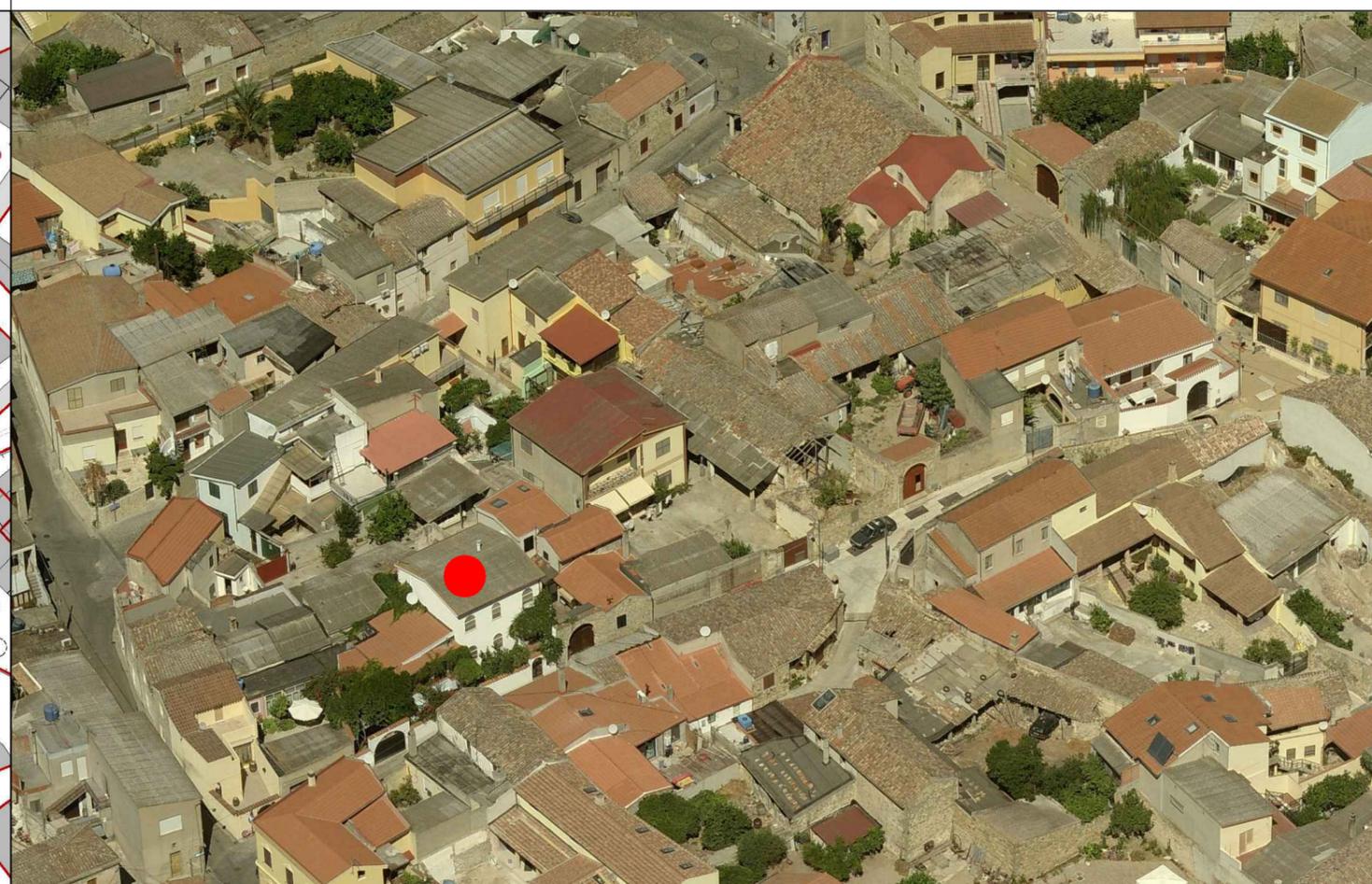


FOTO 45°

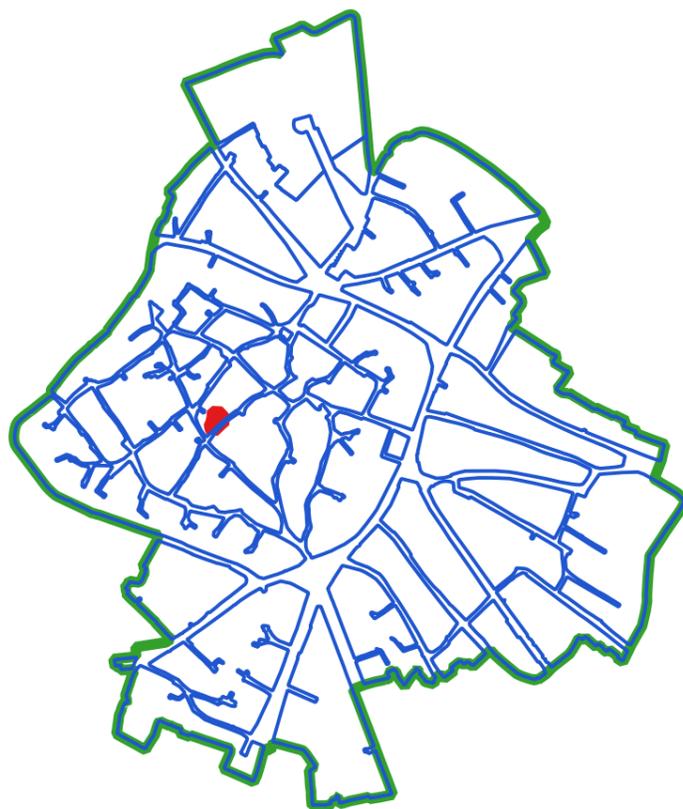




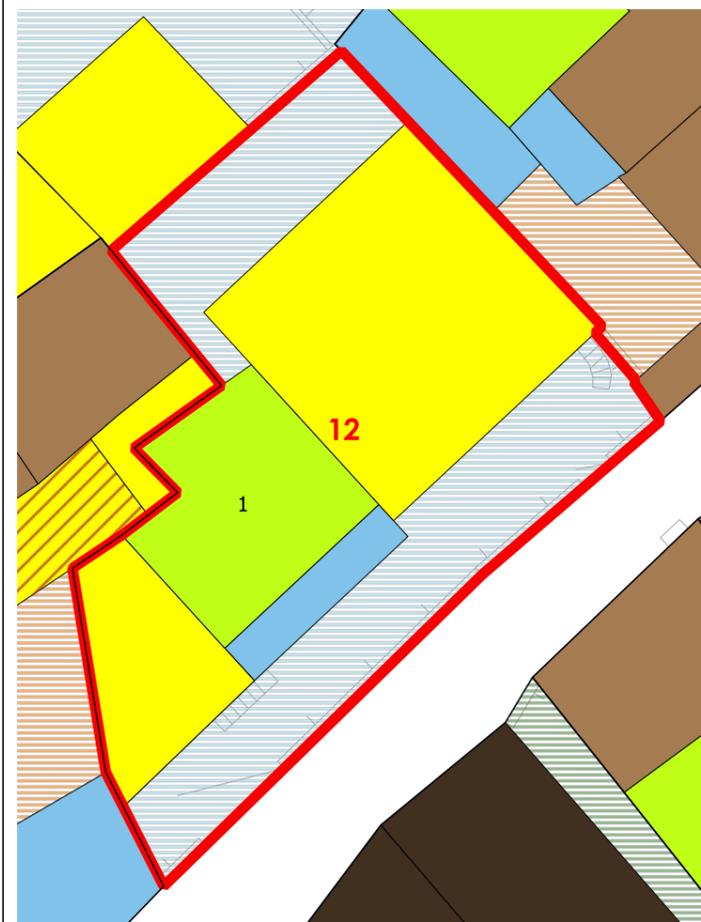
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	12

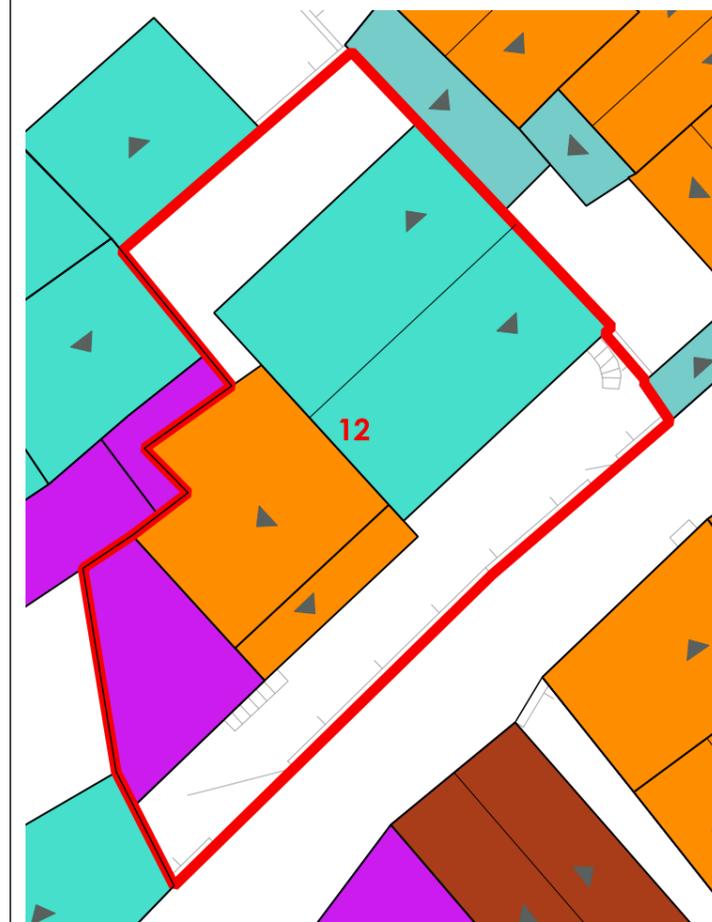
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



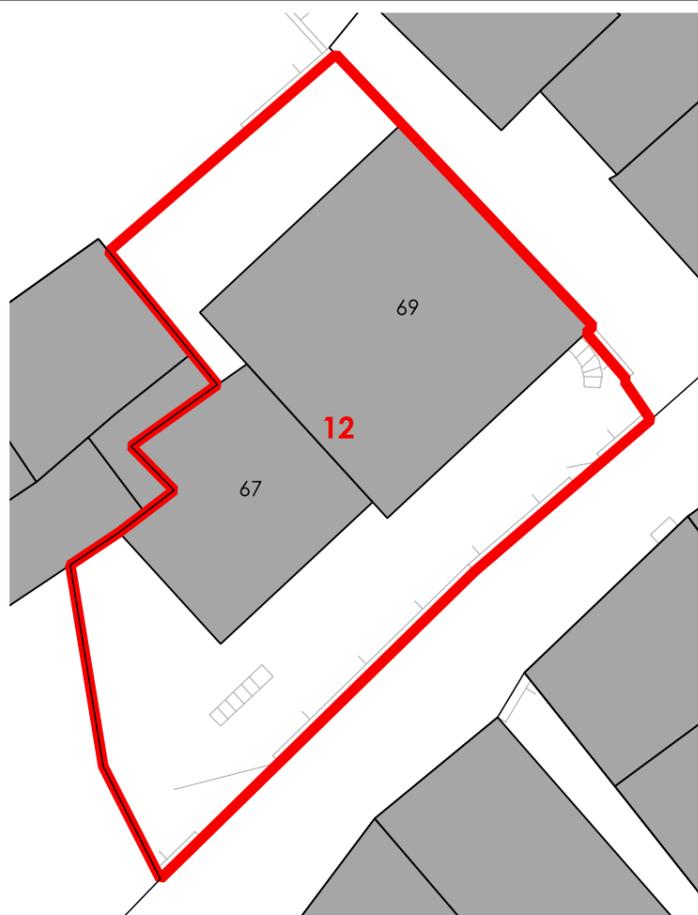
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 19
idUMI: 12/19
Superficie Lotto: 243.52 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 115.6 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 127.92 mq
Volume: 766.82 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.1 mc/mq
Numero Residenti: 5

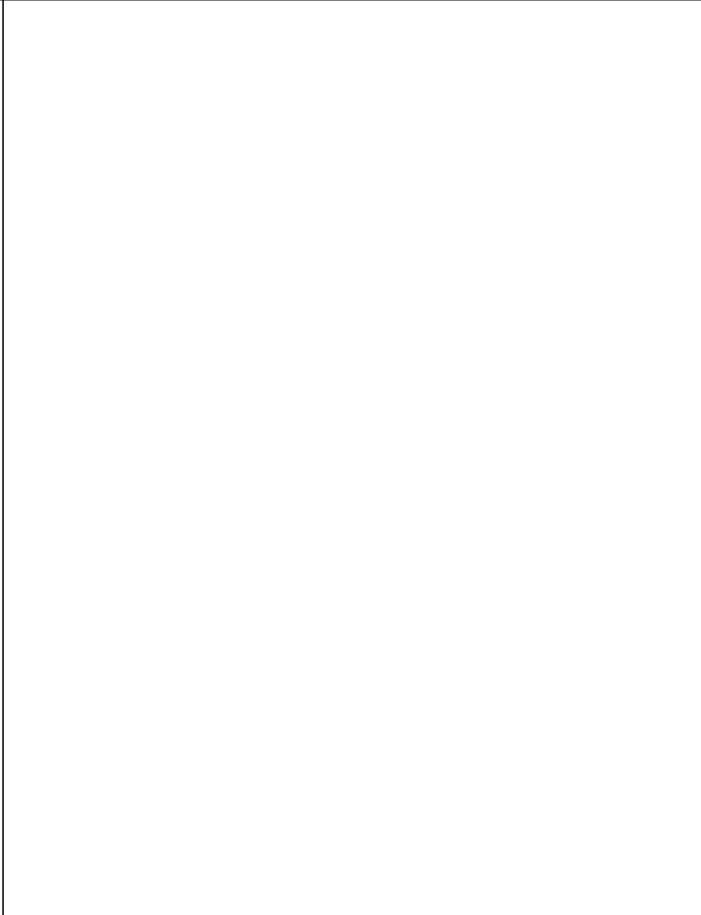
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
67	37.64	5.17	194.58	3	MO - MS - RE - DR	
69	77.96	7.34	572.24	4	MO - MS - RE - DR	

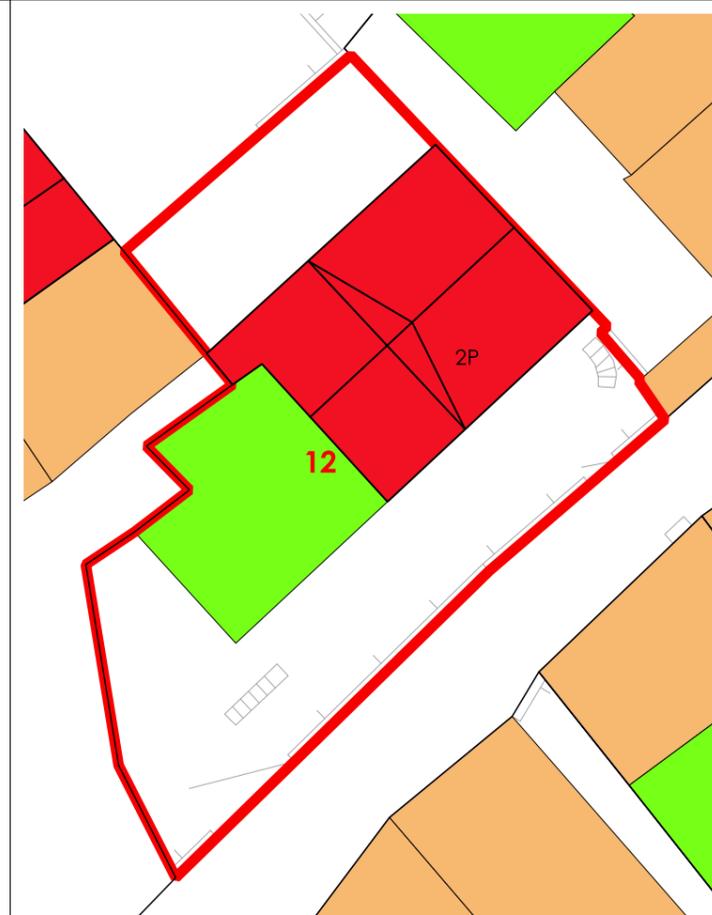
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



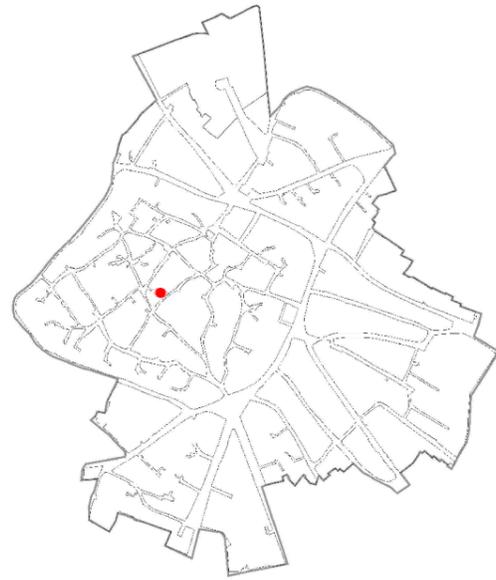
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



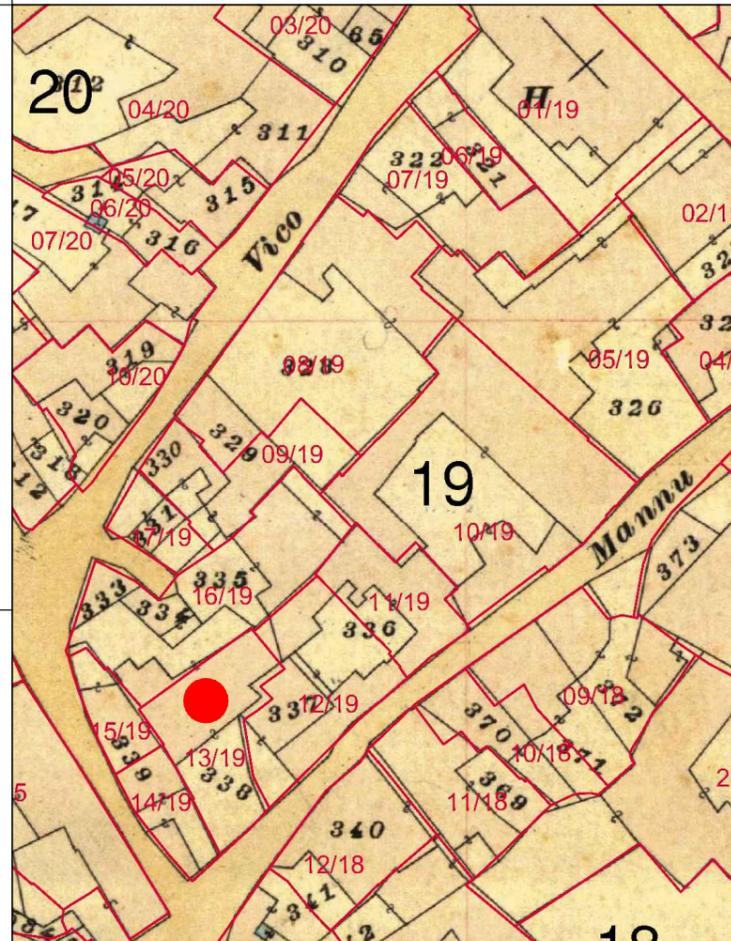
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	13

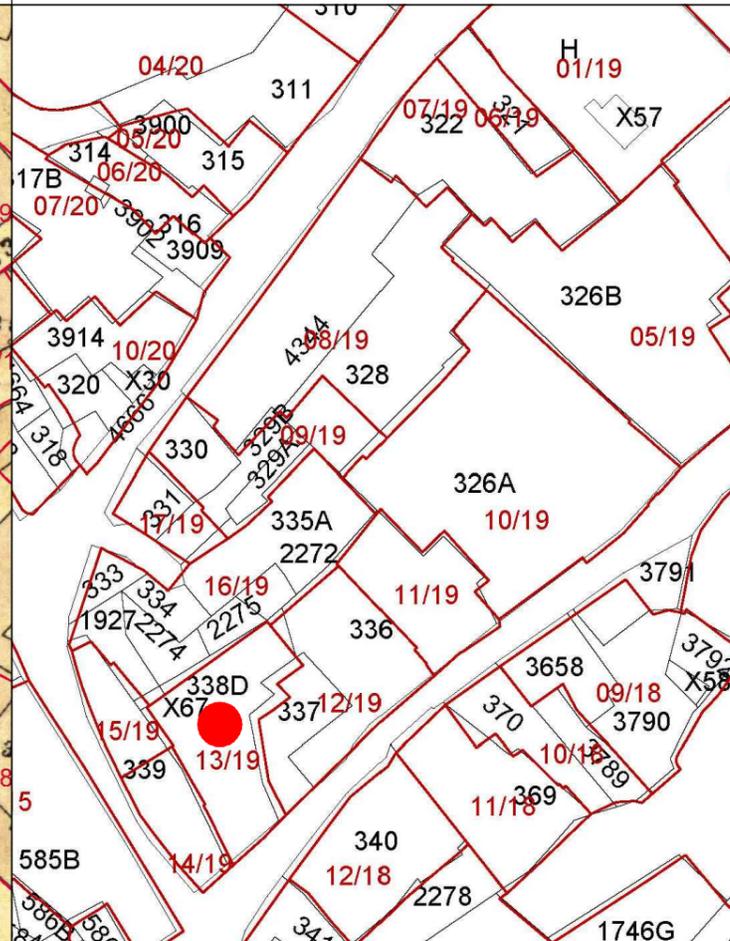
INQUADRAMENTO



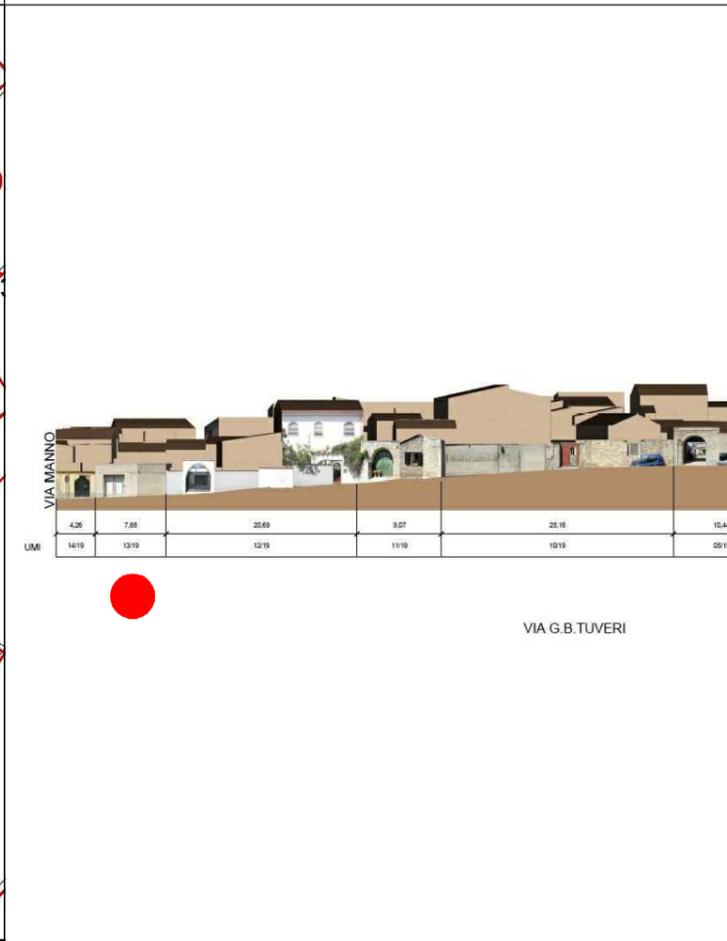
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

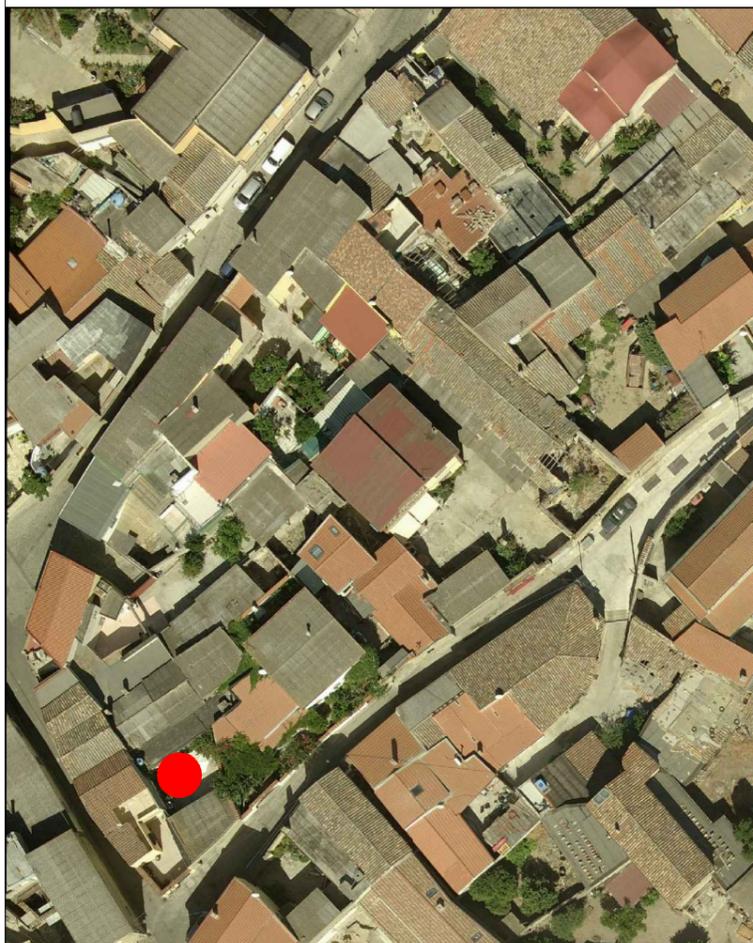


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 338D, X67
Catastali storici: 338Bp

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

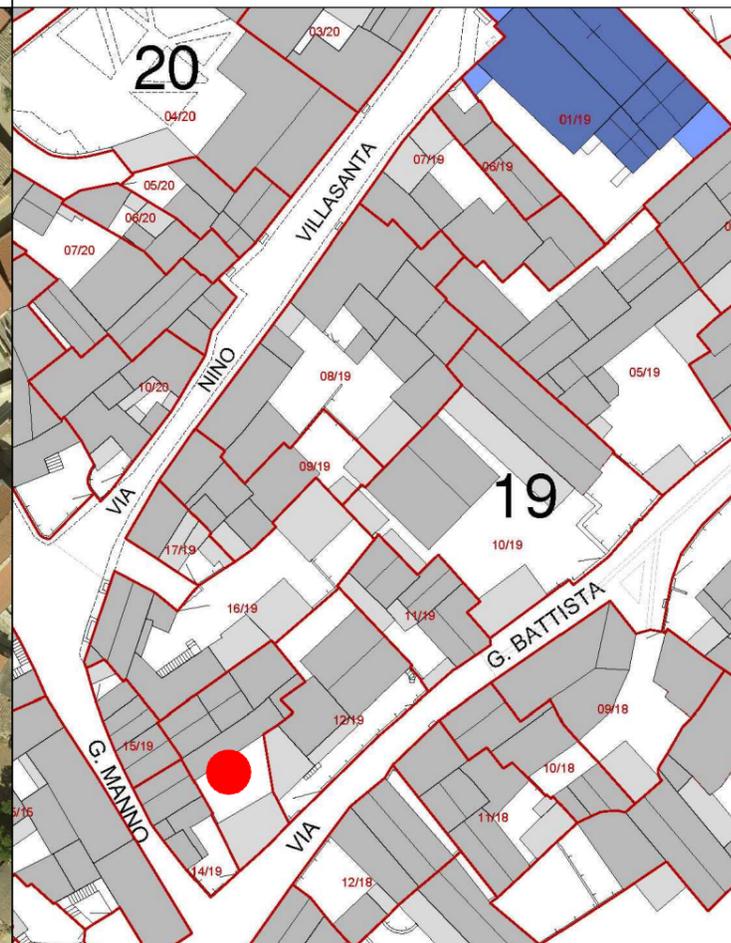


FOTO 45°

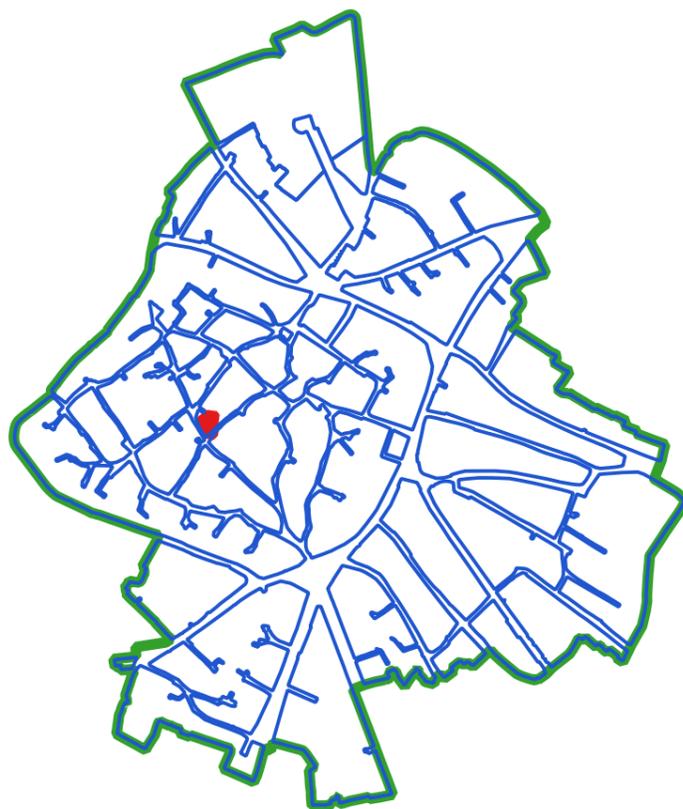




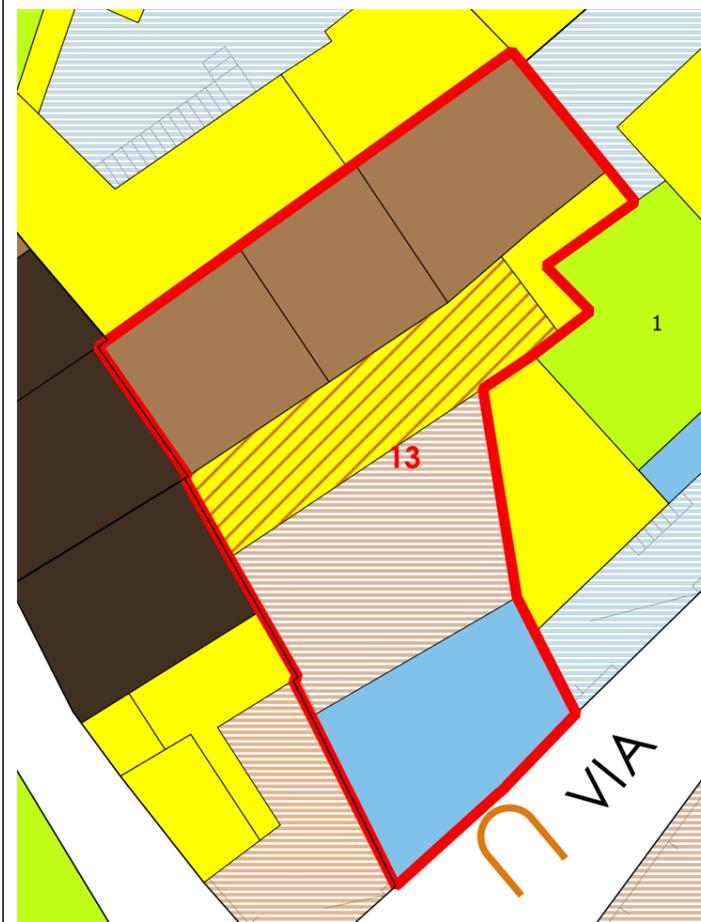
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 19
U.M.I. 13

INQUADRAMENTO



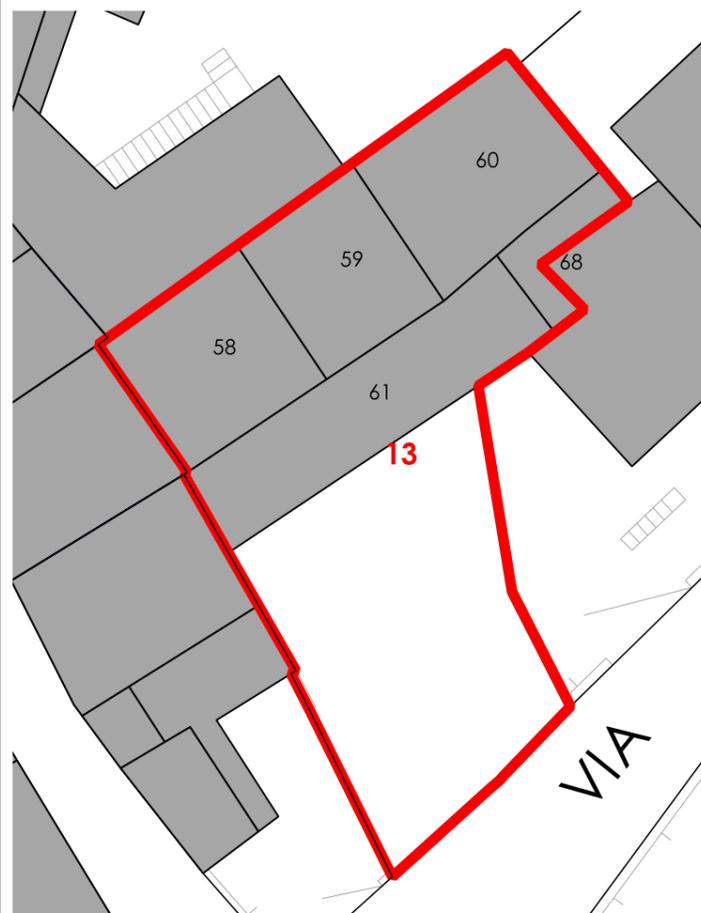
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



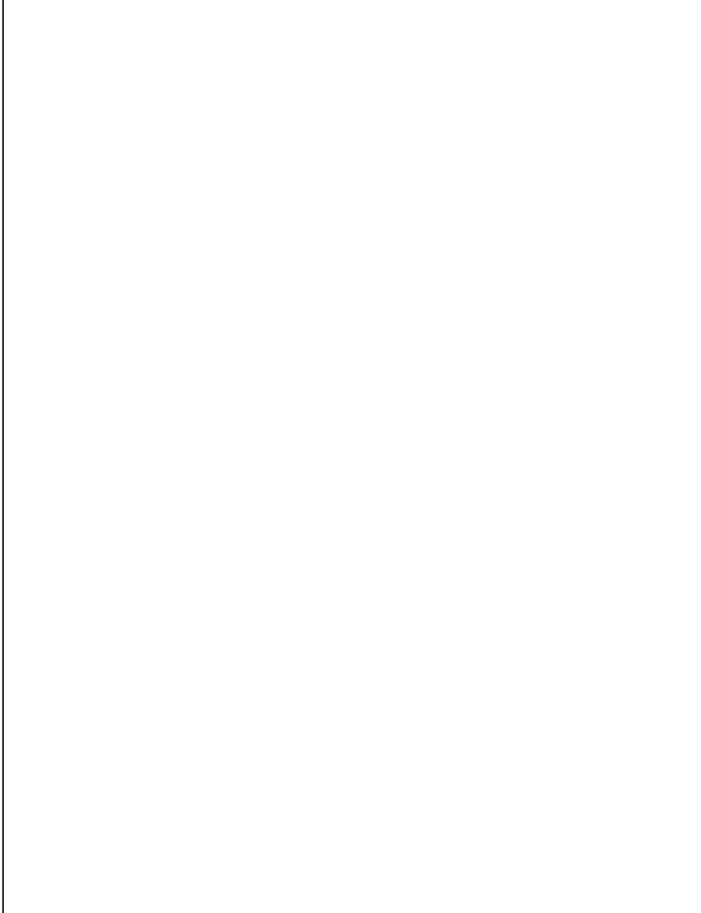
COPERTURE



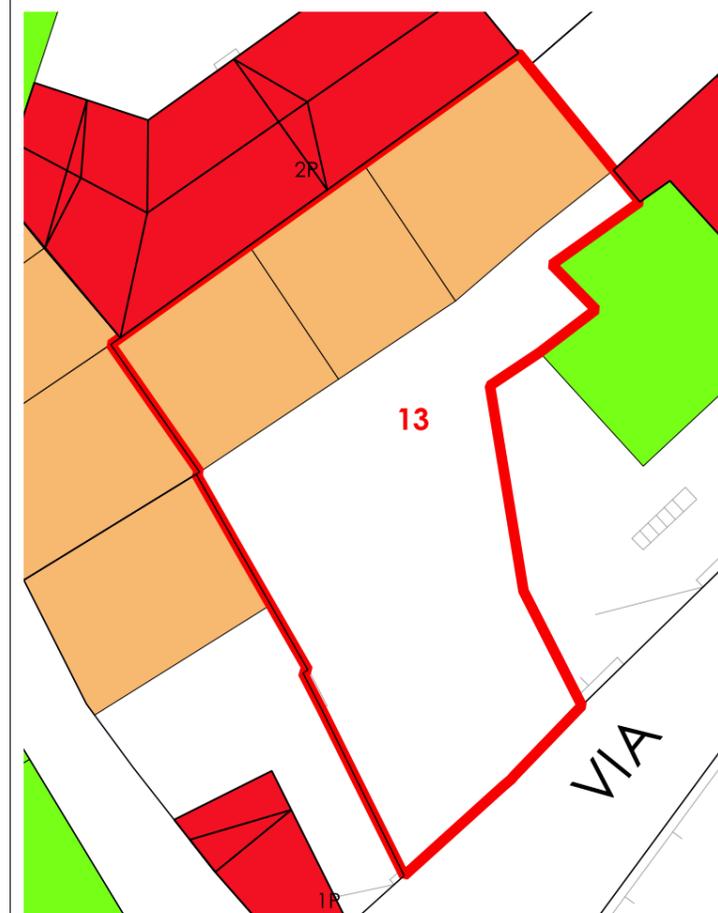
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 2a PREVALE

ZONA: A
Isolato: 19
idUMI: 13/19
Superficie Lotto: 201.58 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 118.52 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 83.06 mq
Volume: 498.99 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.5 mc/mq
Numero Residenti: 6

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
58	25.75	4.34	111.77	2a	MO - MS - RC - RTF
59	22.13	4.55	100.69	2a	MO - MS - RC - RTF
60	29.95	4.57	136.85	2a	MO - MS - RC - RTF
61	33.71	3.62	122.05	4rig	PROG DEM
68	6.98	3.96	27.63	4	MO - MS - RE - DR

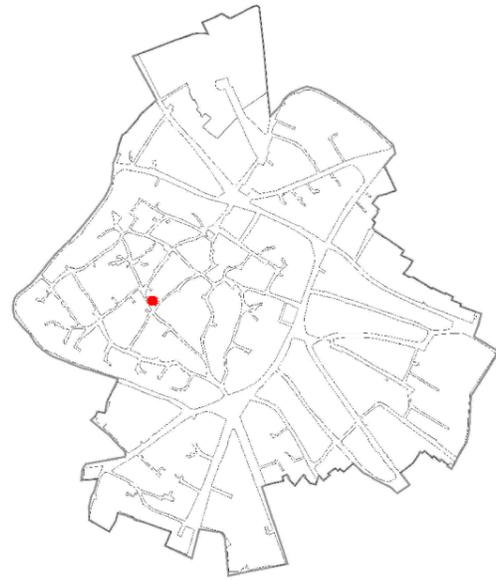
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



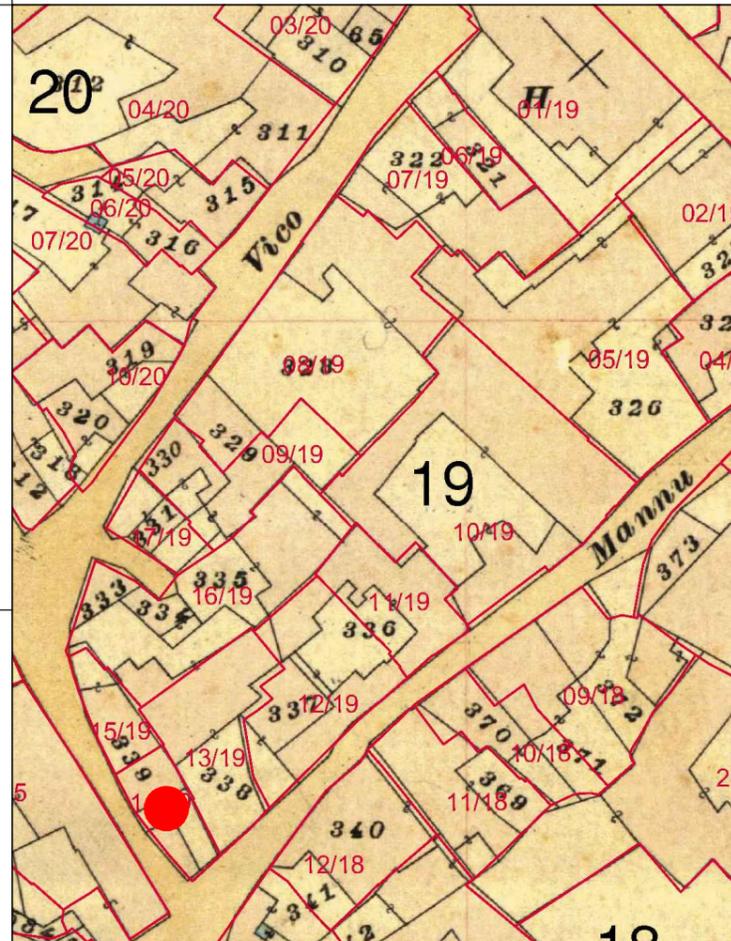
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	14

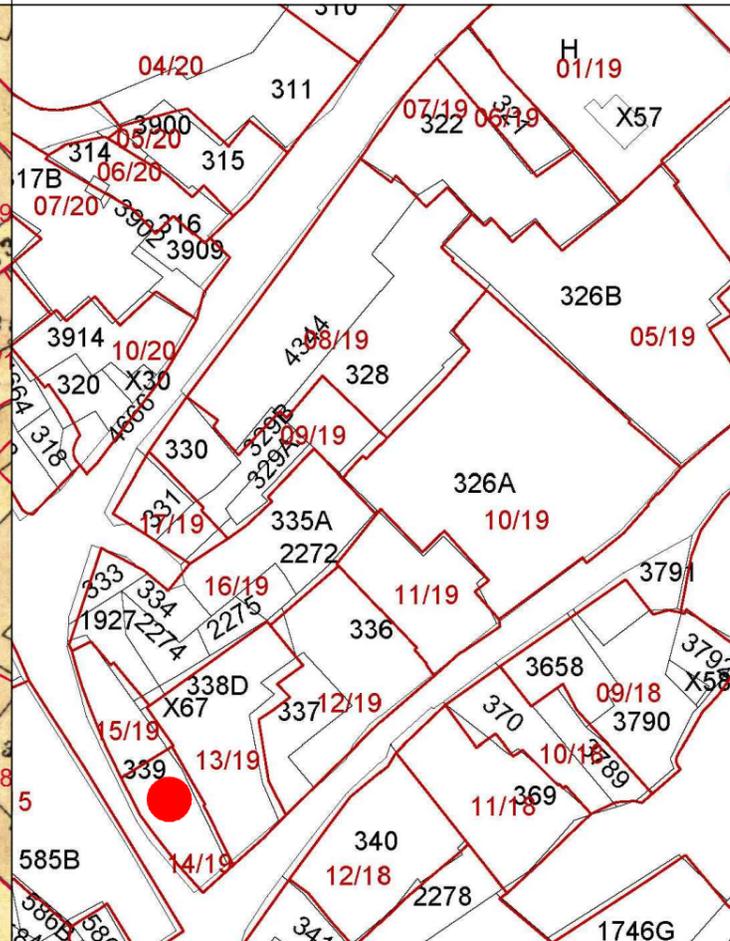
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



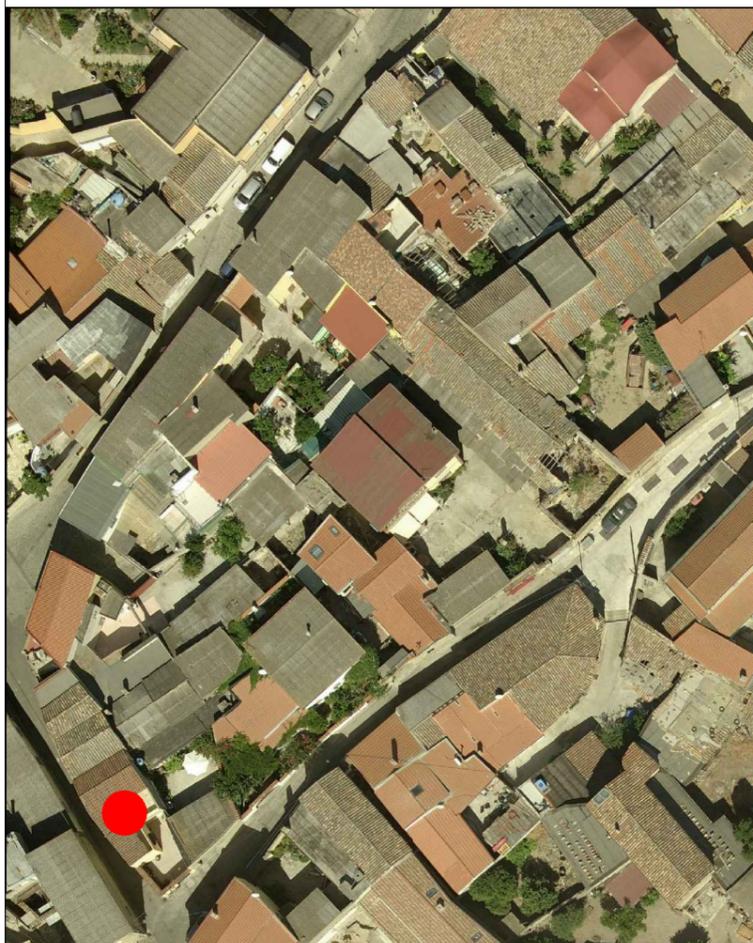
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 339p
Catastali storici: 339p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

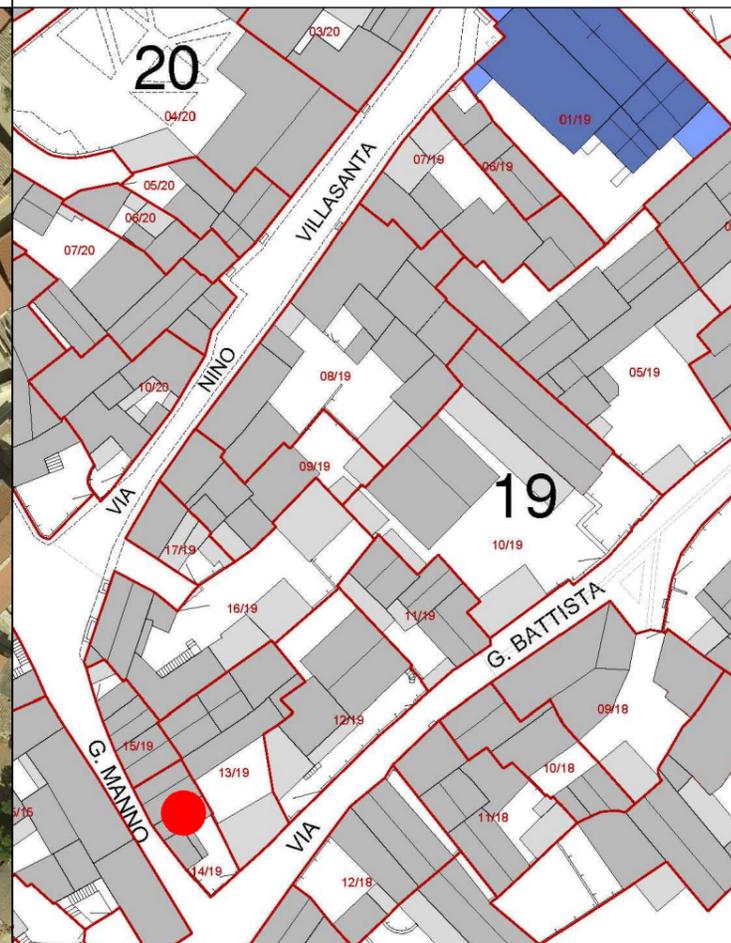


FOTO 45°

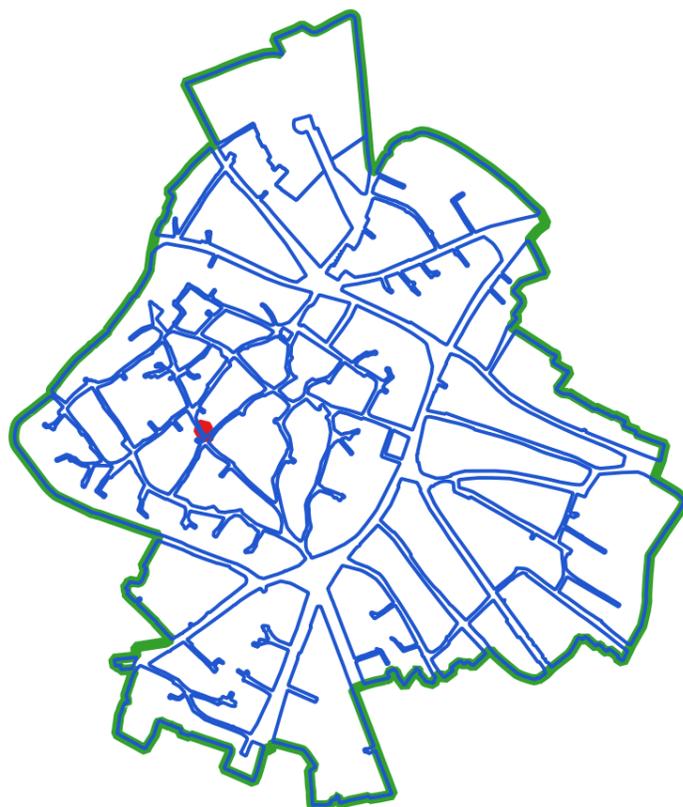




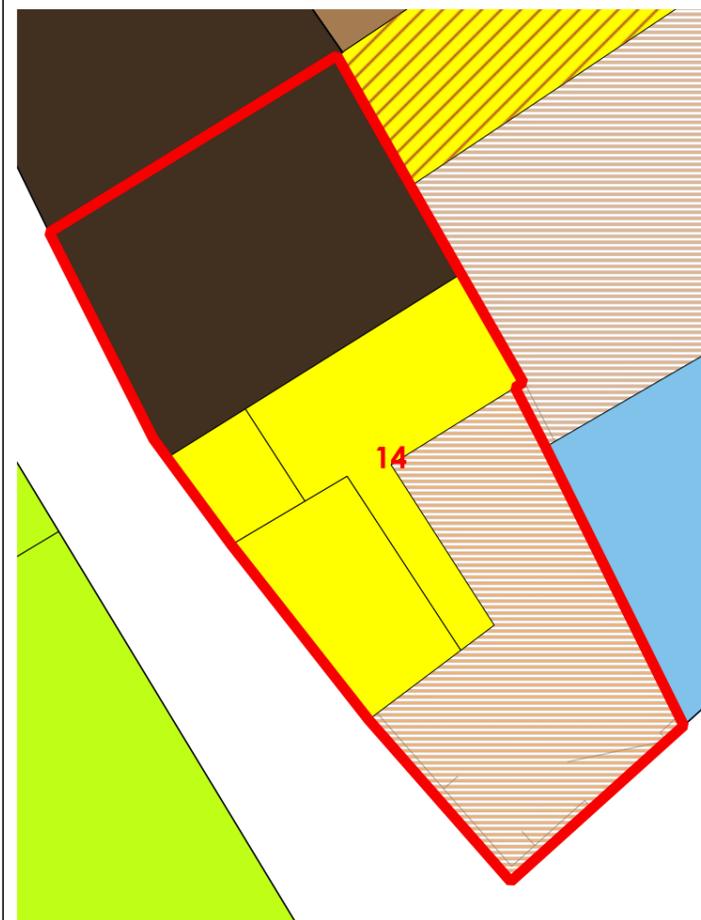
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 19
U.M.I. 14

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



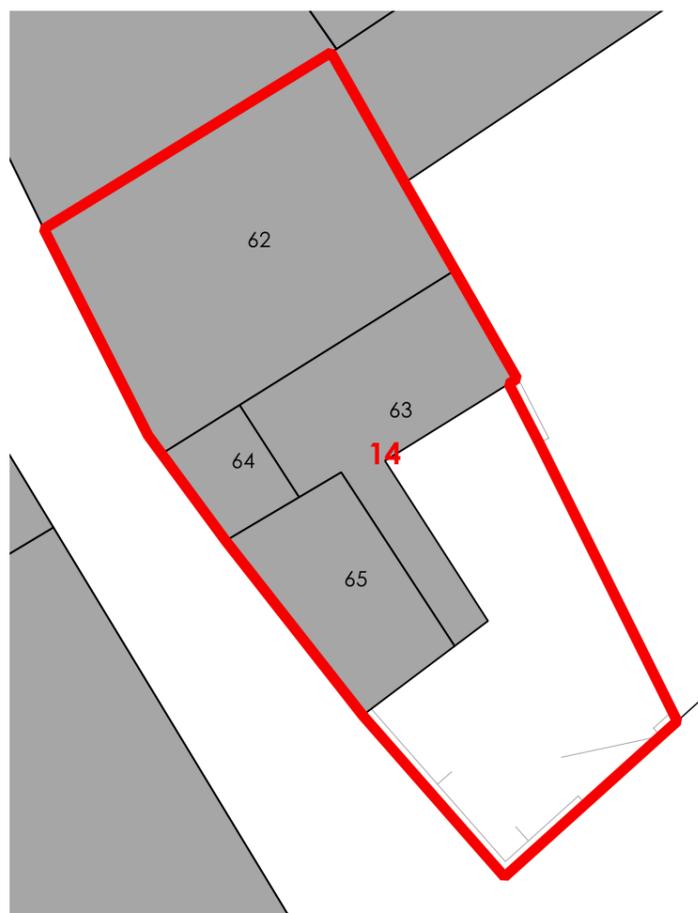
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 19
idUMI: 14/19
Superficie Lotto: 83.26 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 56.2 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 27.06 mq
Volume: 300.58 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.6 mc/mq
Numero Residenti: 3

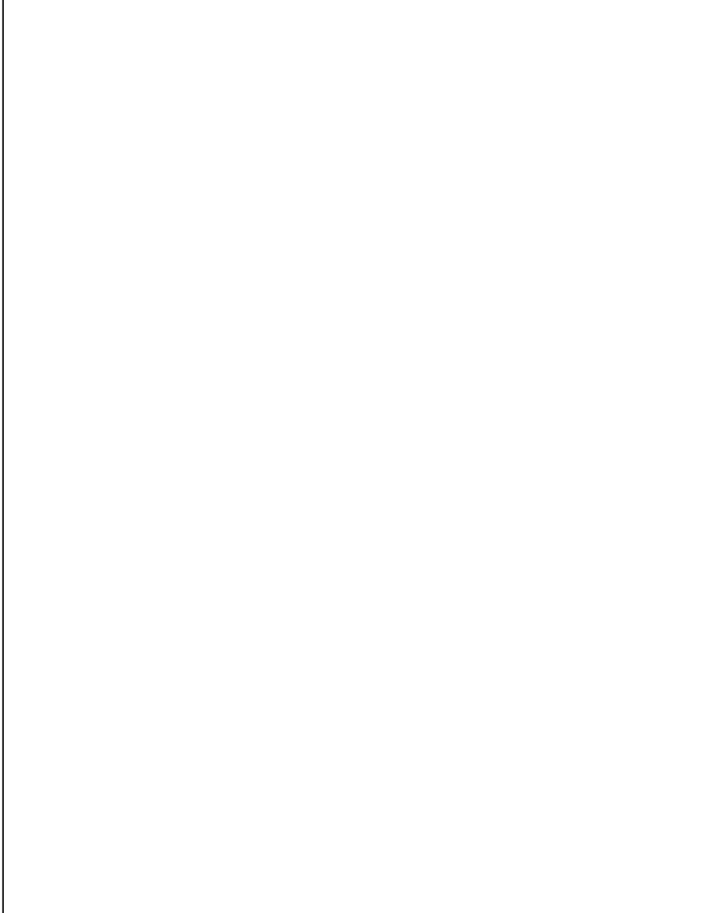
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
62	30.09	6.11	183.86	1	MO - MS - RC - RTF
63	13.47	3.59	48.35	4	MO - MS - RE - DR
64	3.35	5.52	18.49	4	MO - MS - RE - DR
65	9.29	5.37	49.88	4	MO - MS - RE - DR

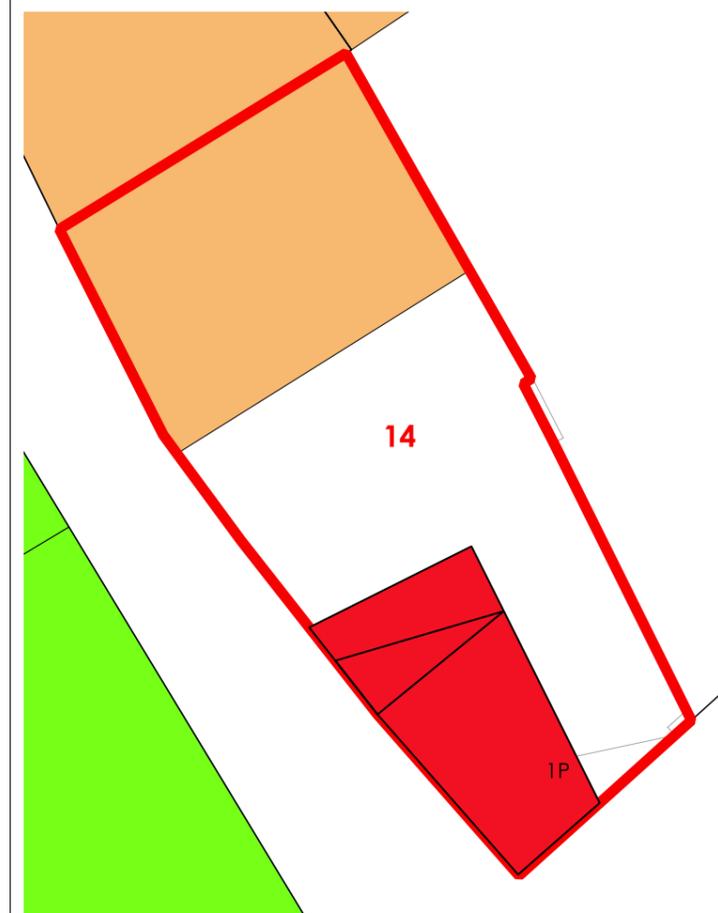
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

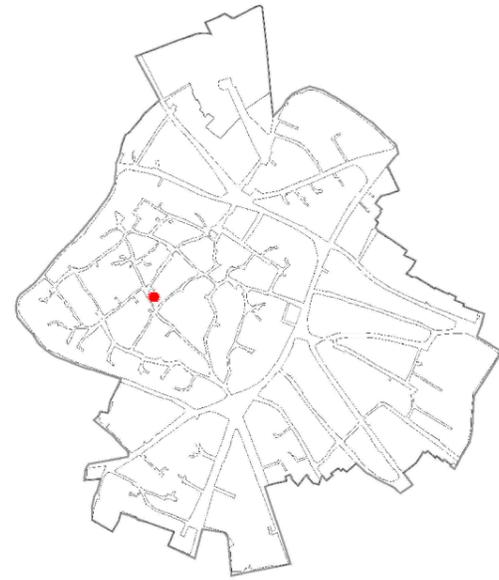


COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

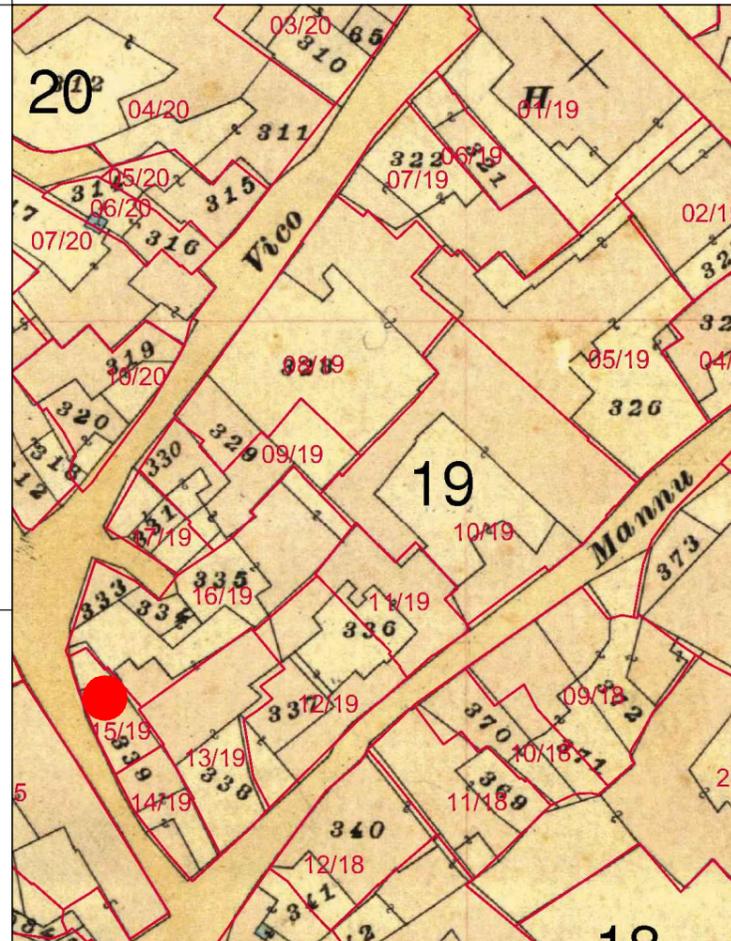
Isolato 19

U.M.I. 15

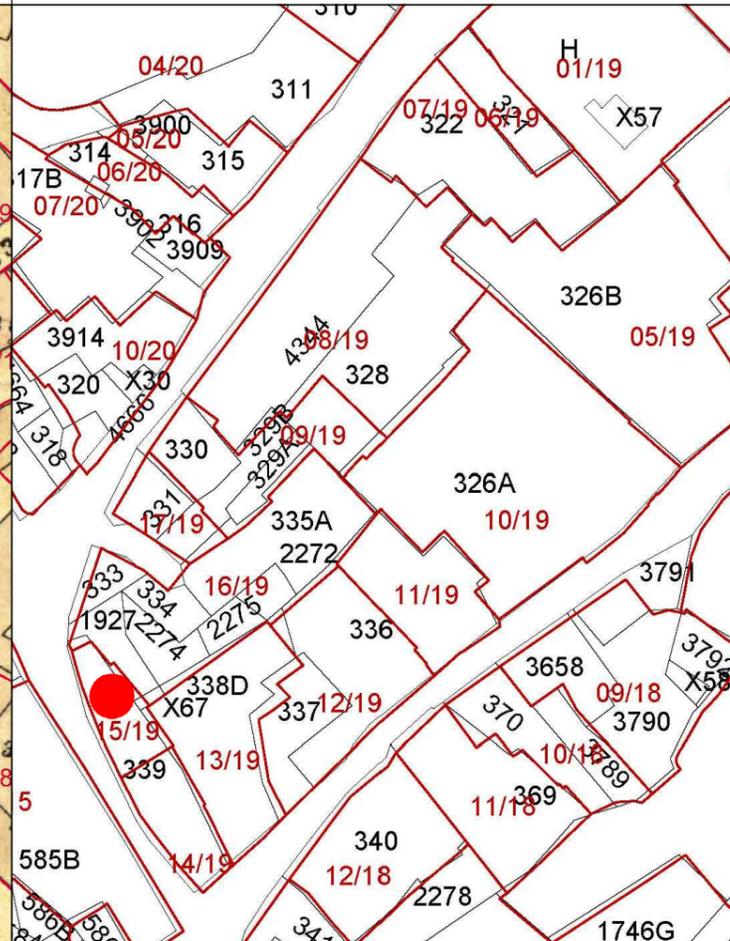
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 339p
Catastali storici: 339p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

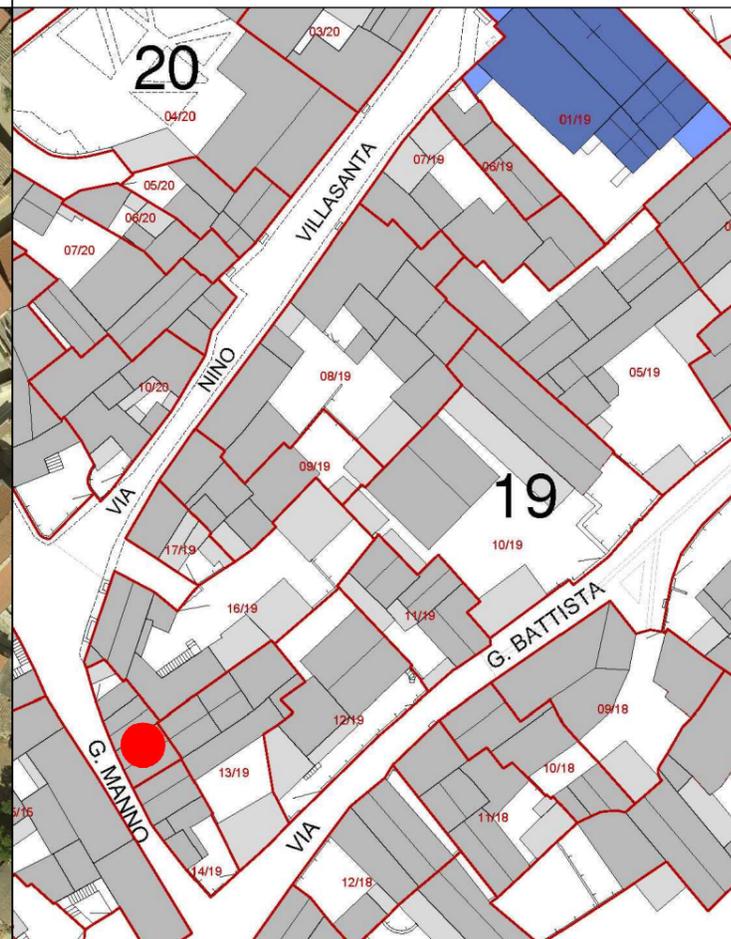


FOTO 45°

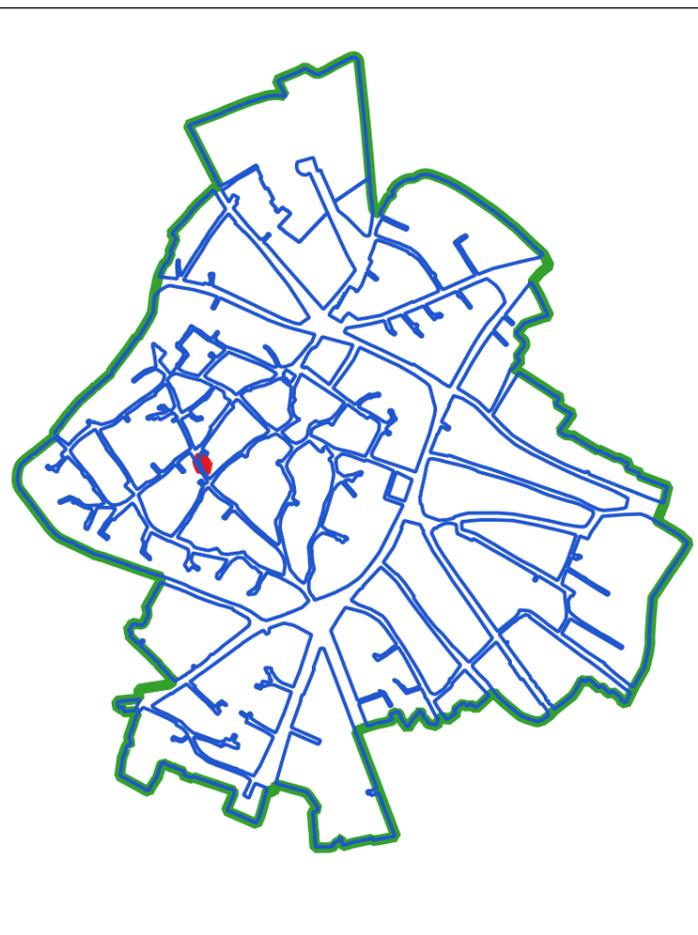




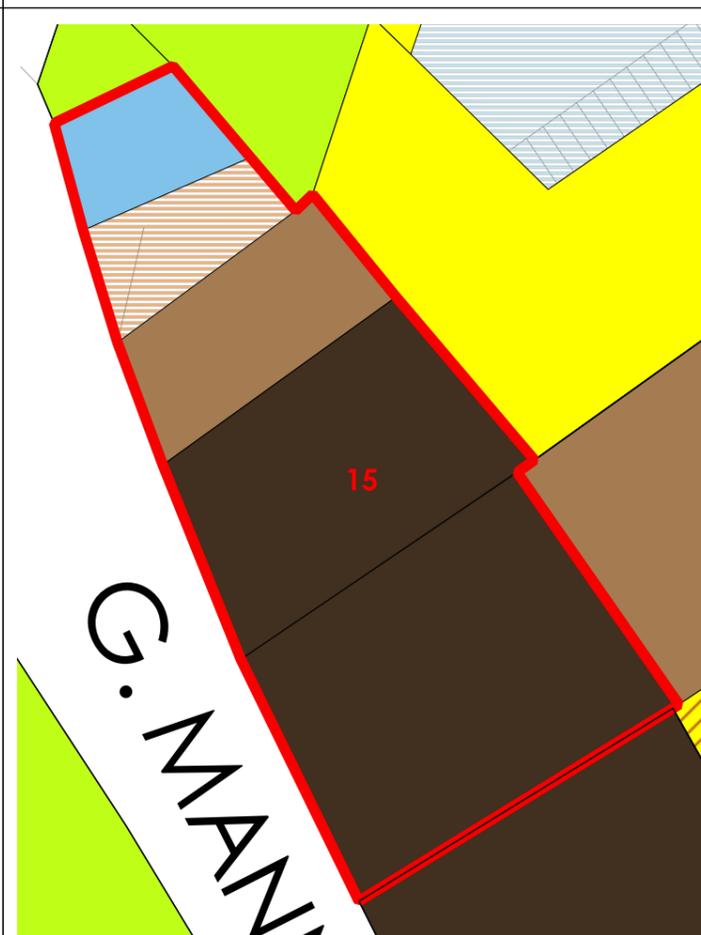
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	15

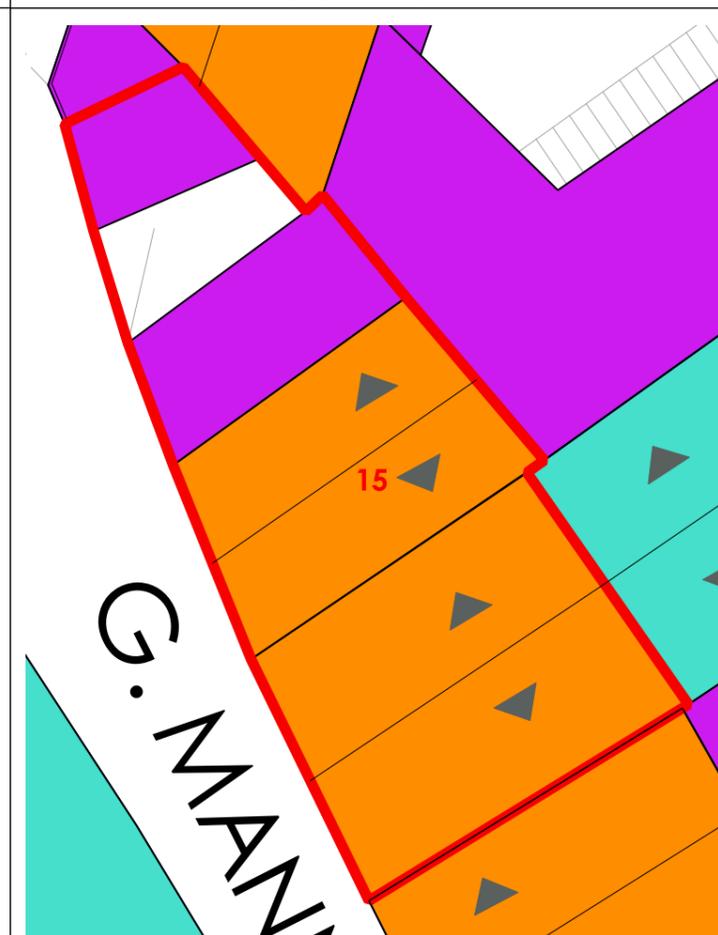
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



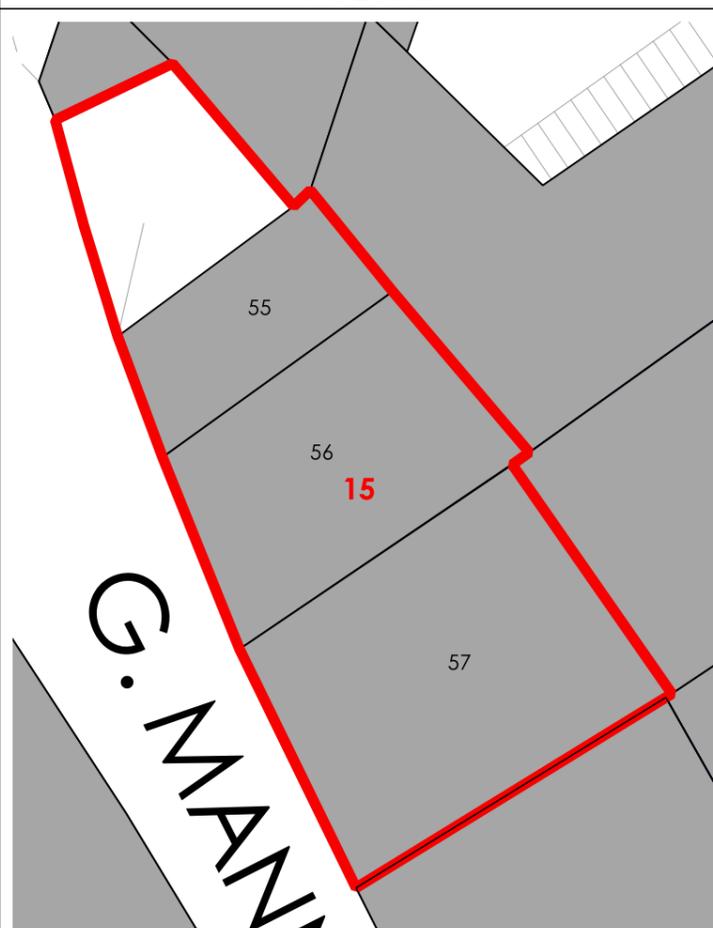
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 19
idUMI: 15/19
Superficie Lotto: 68.35 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 57.83 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 10.52 mq
Volume: 356.13 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 5.2 mc/mq
Numero Residenti: 0

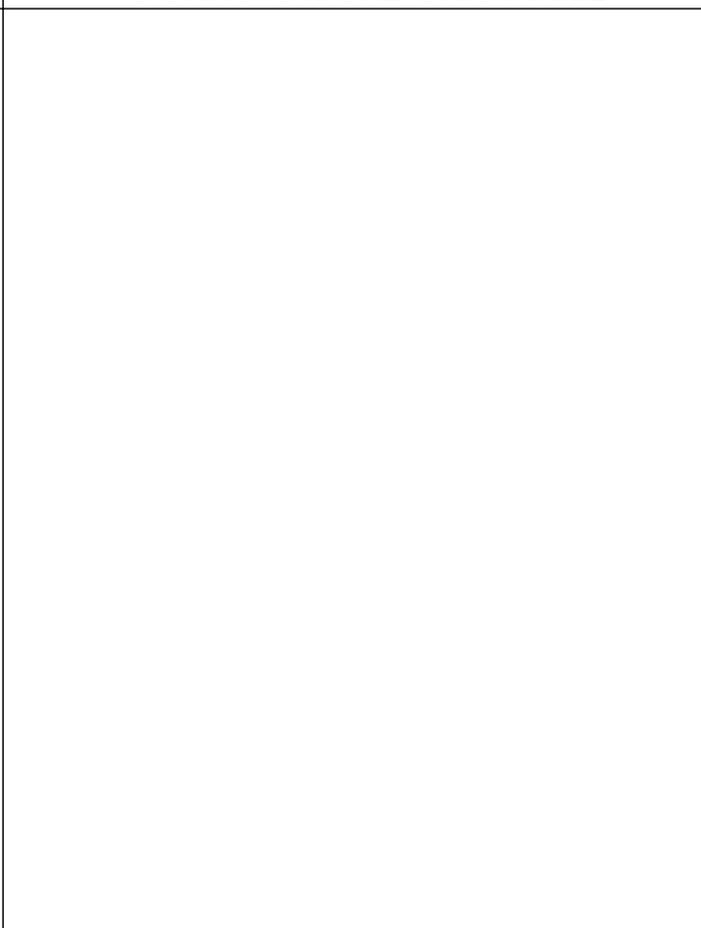
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
55	9.9	5.87	58.11	2a	MO - MS - RC - RTF
56	19.51	6.42	125.25	1	MO - MS - RC - RTF
57	28.42	6.08	172.77	1	MO - MS - RC - RTF

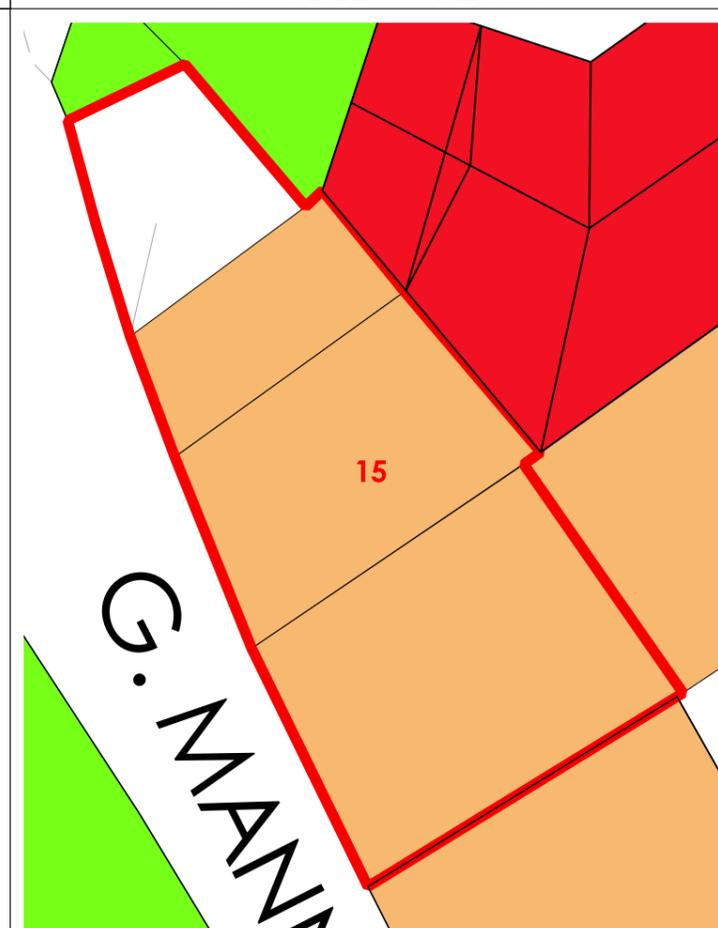
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



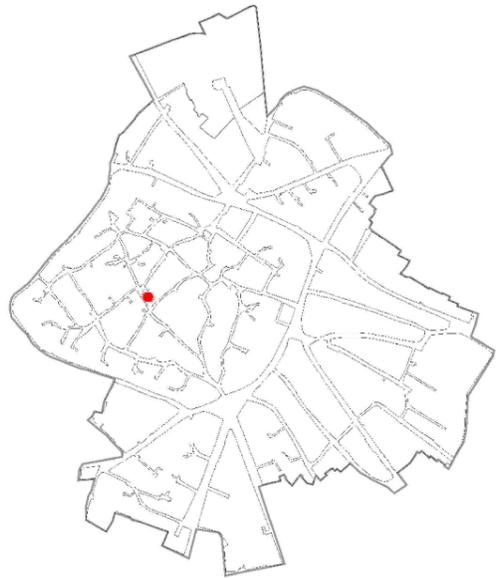
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	16

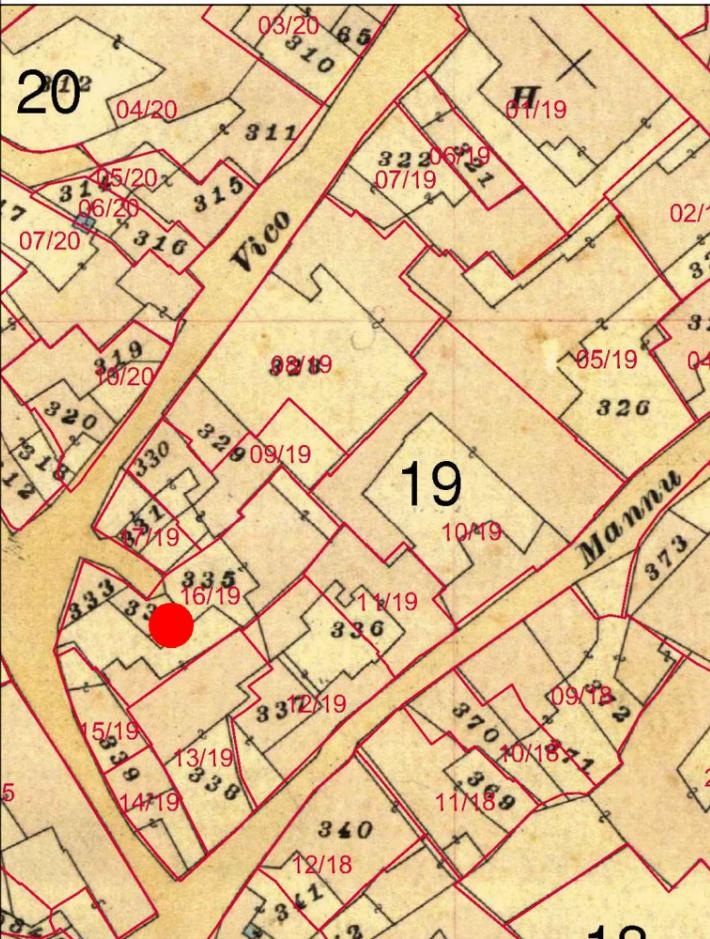
INQUADRAMENTO



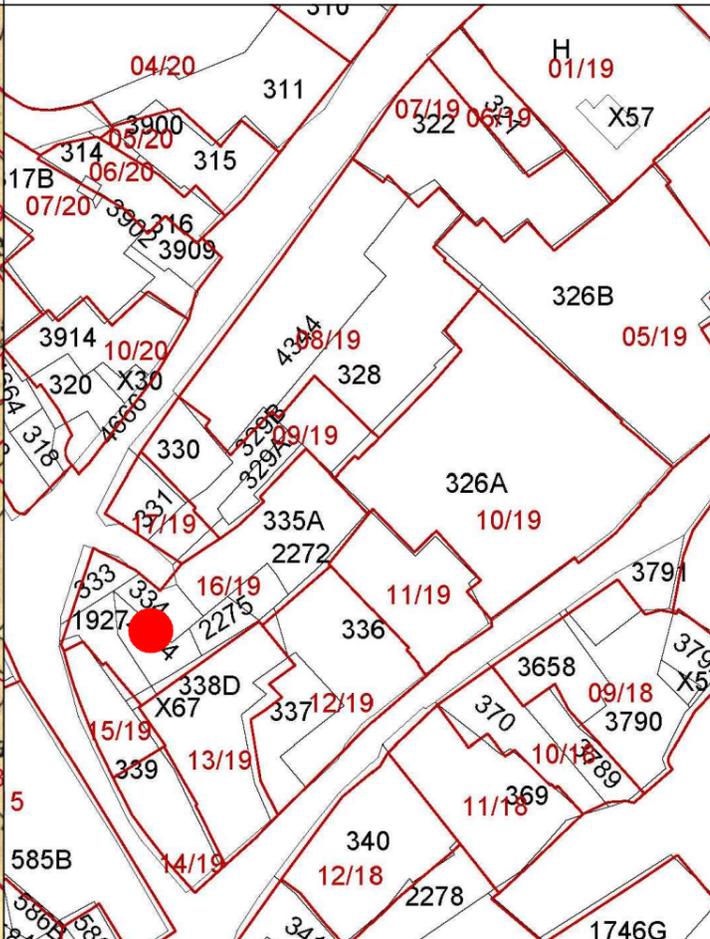
DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 339p
 Catastali storici: 339p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale
 Commerciale

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

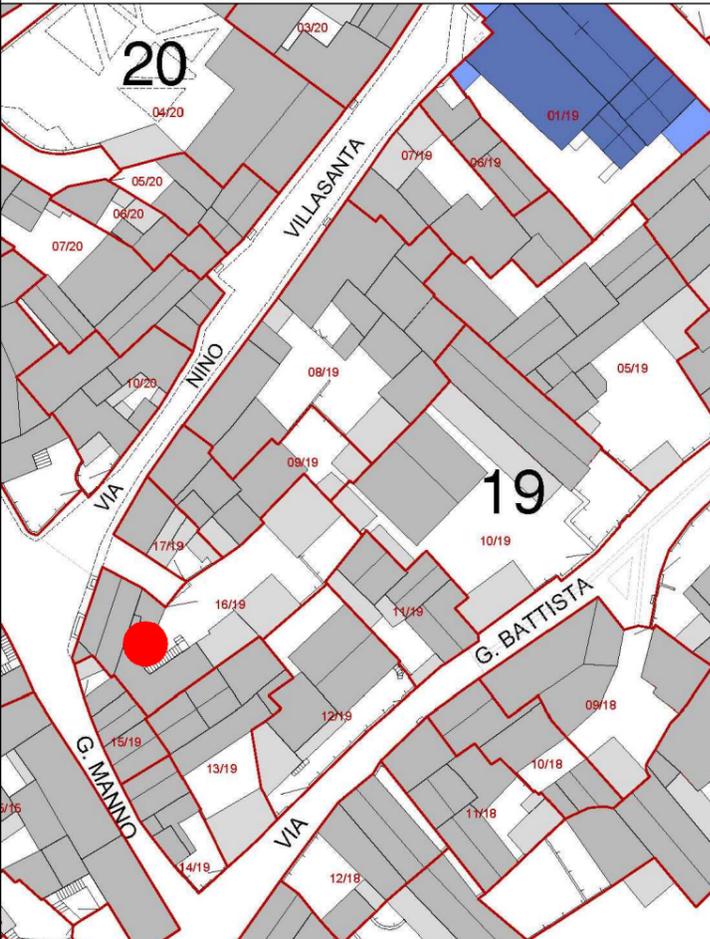


FOTO 45°





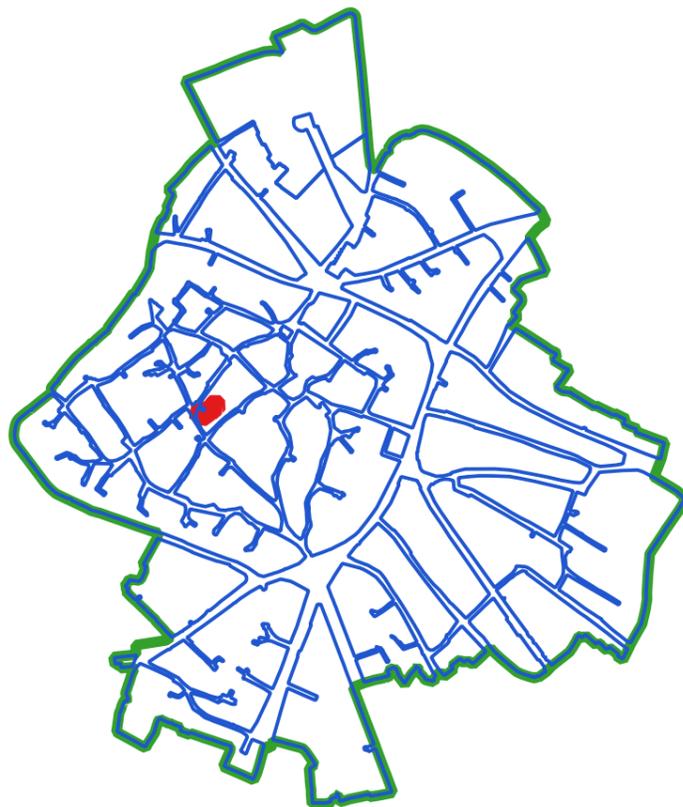
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 19
idUMI: 16/19
Superficie Lotto: 344.85 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 106.07 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 238.78 mq
Volume: 513.05 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1.5 mc/mq
Numero Residenti: 12

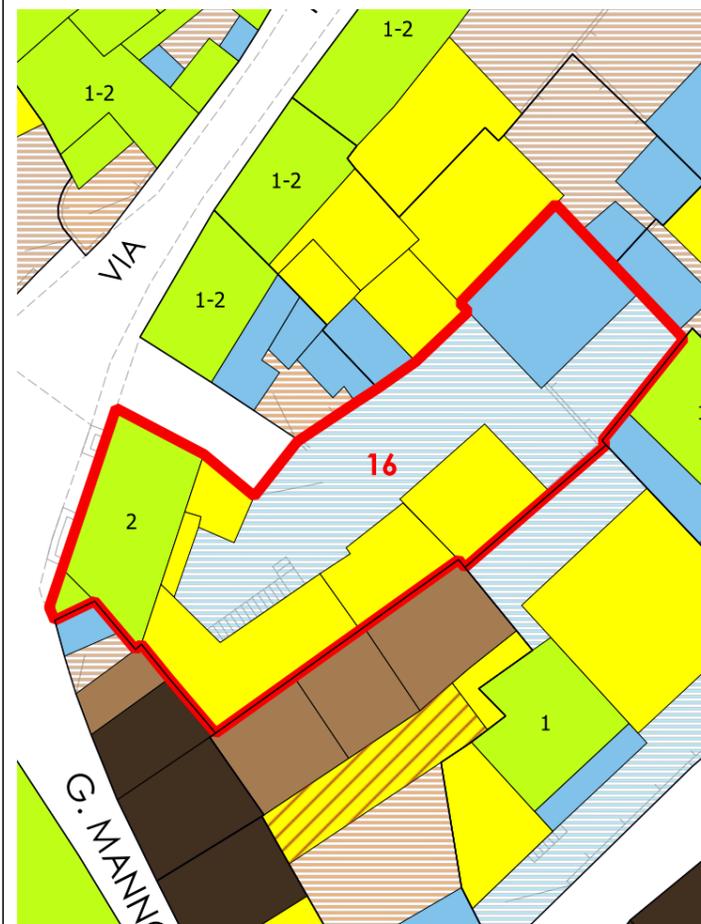
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
50	2.98	3.7	11.03	3	MO - MS - RE - DR	
51	47.98	6.28	301.32	3	MO - MS - RE - DR	
52	8.8	3.37	29.65	4	MO - MS - RE - DR	
53	3.61	5.98	21.58	4	MO - MS - RE - DR	
54	42.7	3.5	149.47	4	MO - MS - RE - DR	

INQUADRAMENTO



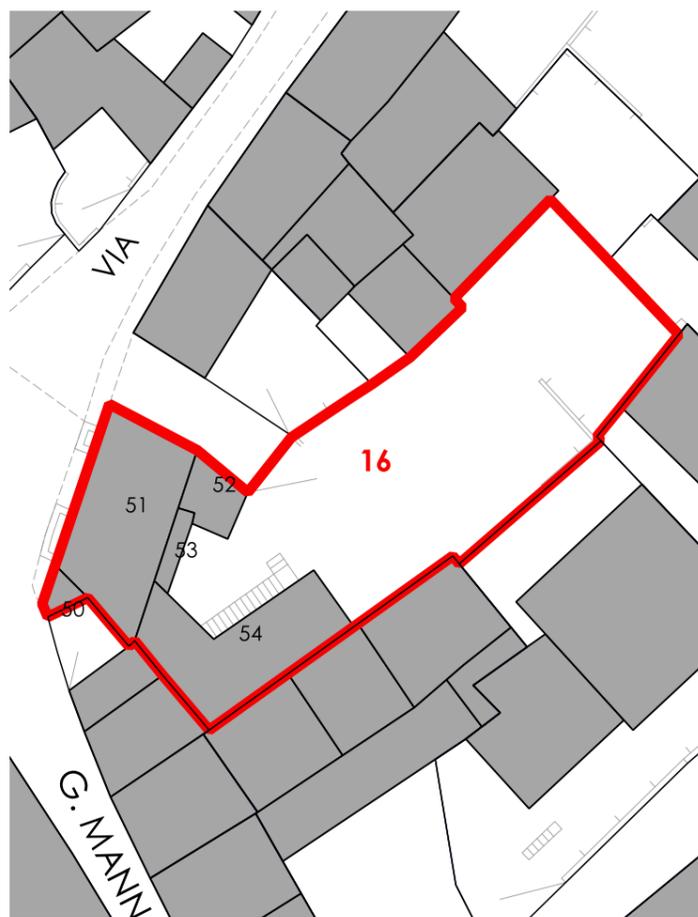
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



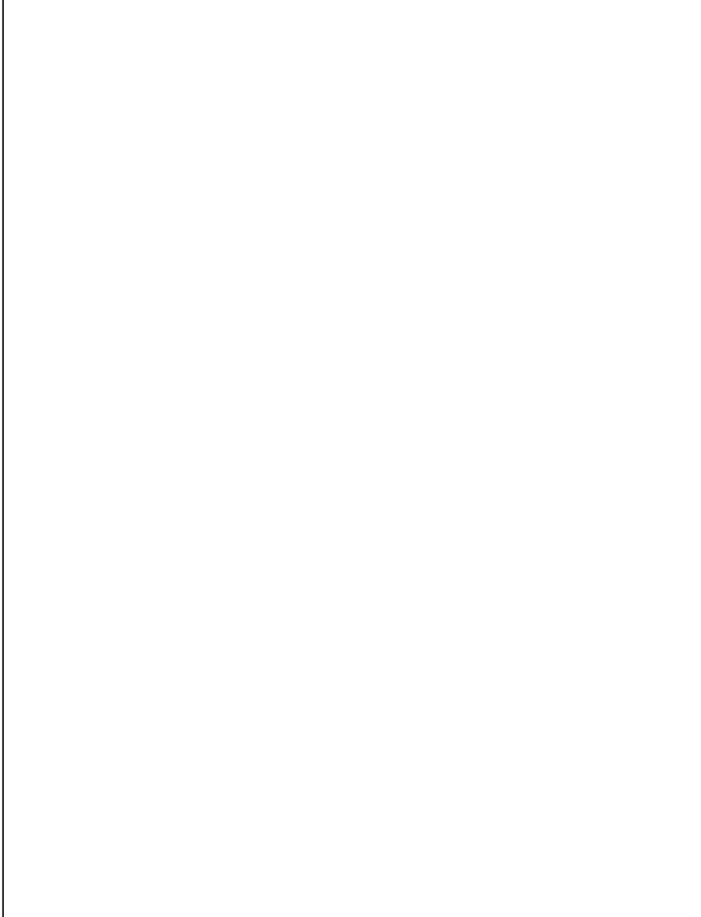
COPERTURE



VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



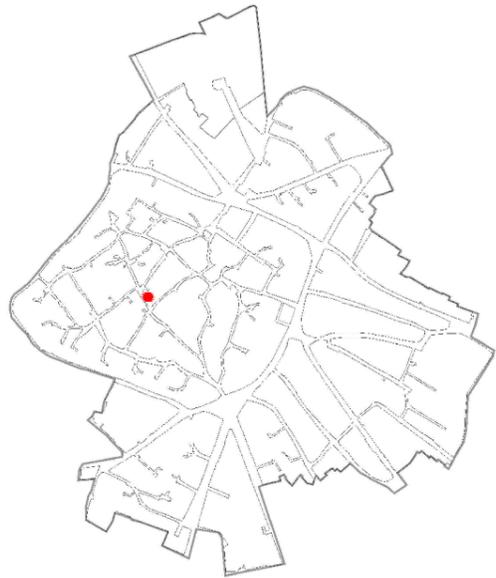
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	17

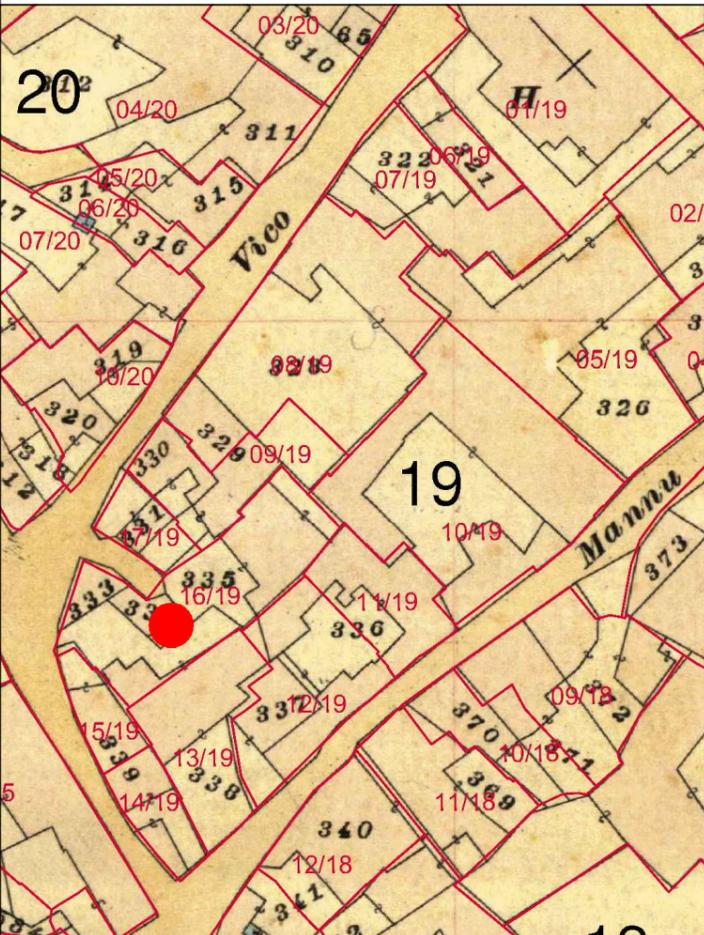
INQUADRAMENTO



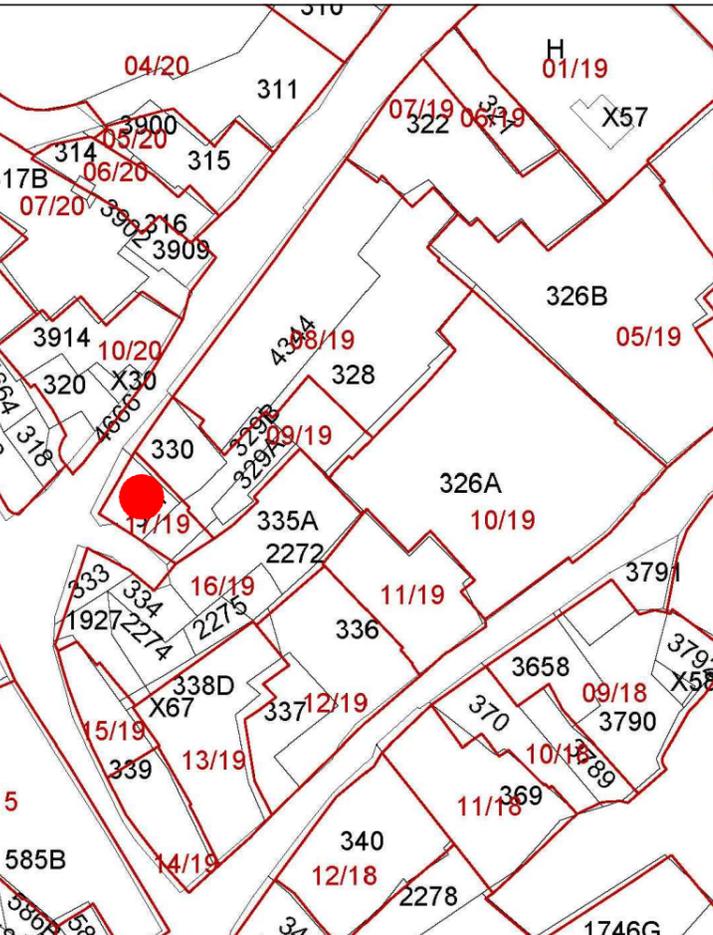
DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 331, 329B
Catastali storici: 329p, 330p, 331p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

CATASTO STORICO



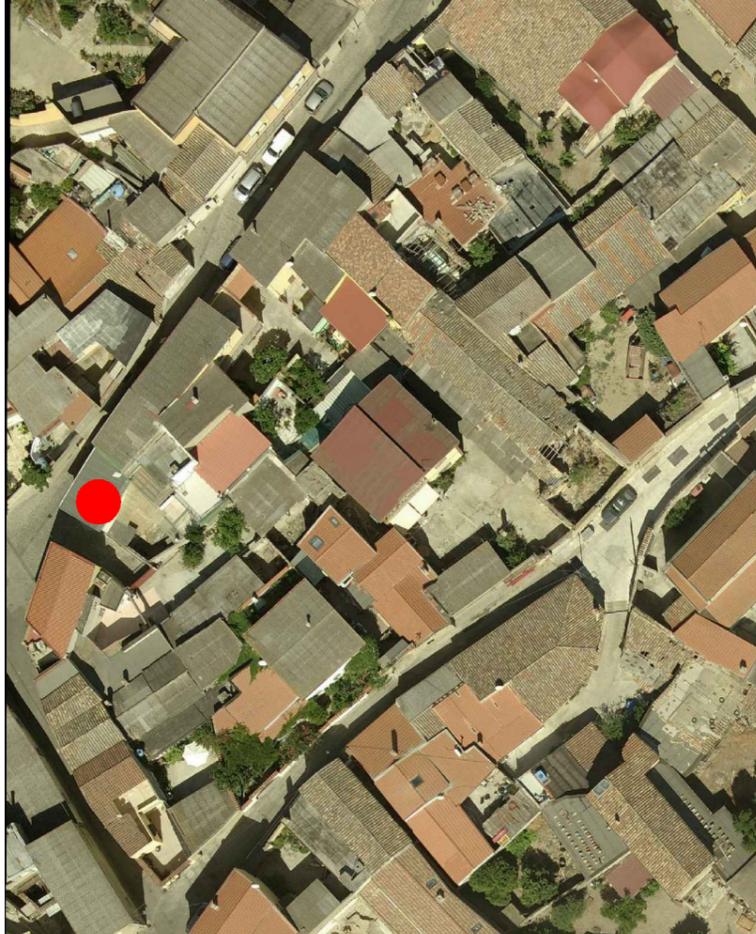
CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

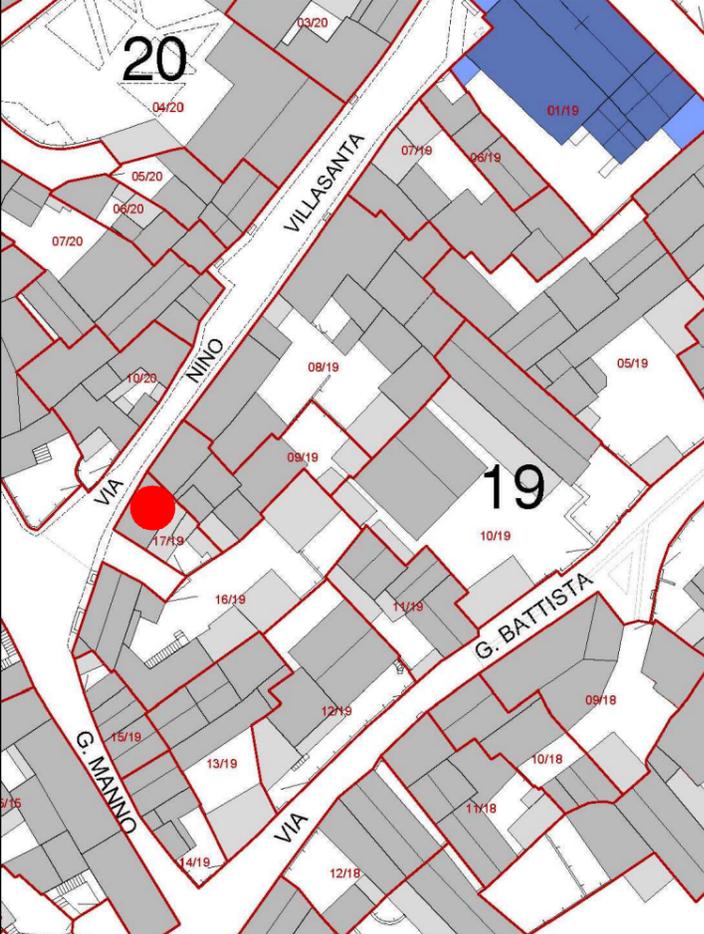


FOTO 45°

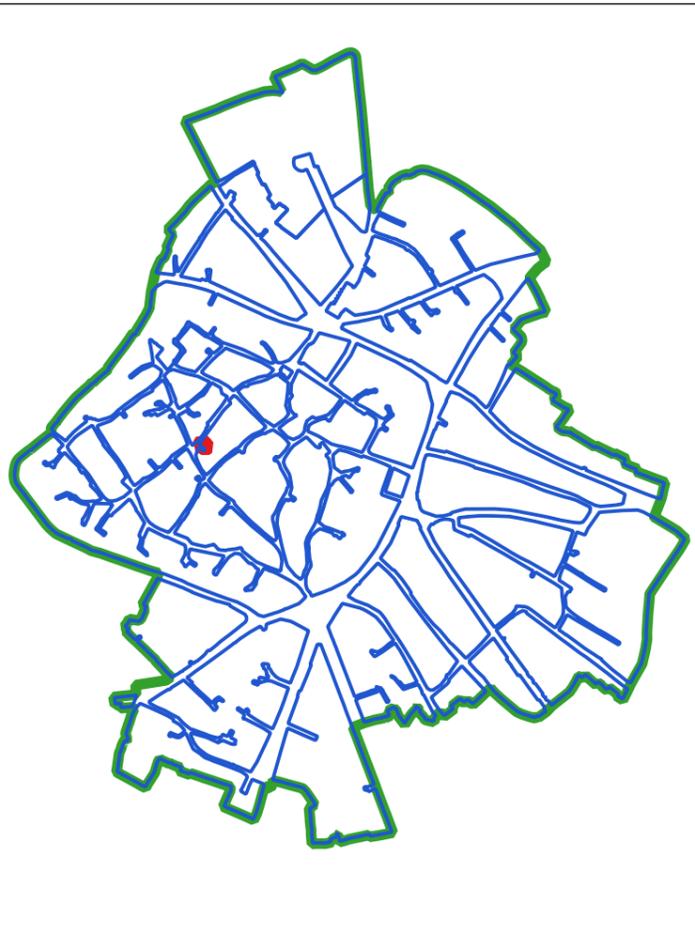




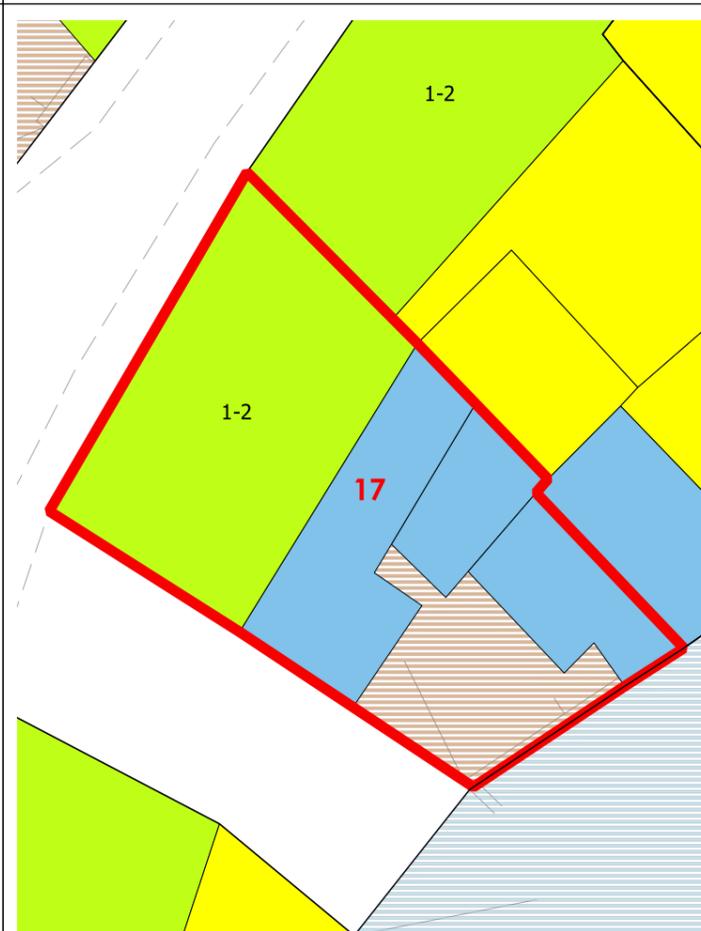
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	19
U.M.I.	17

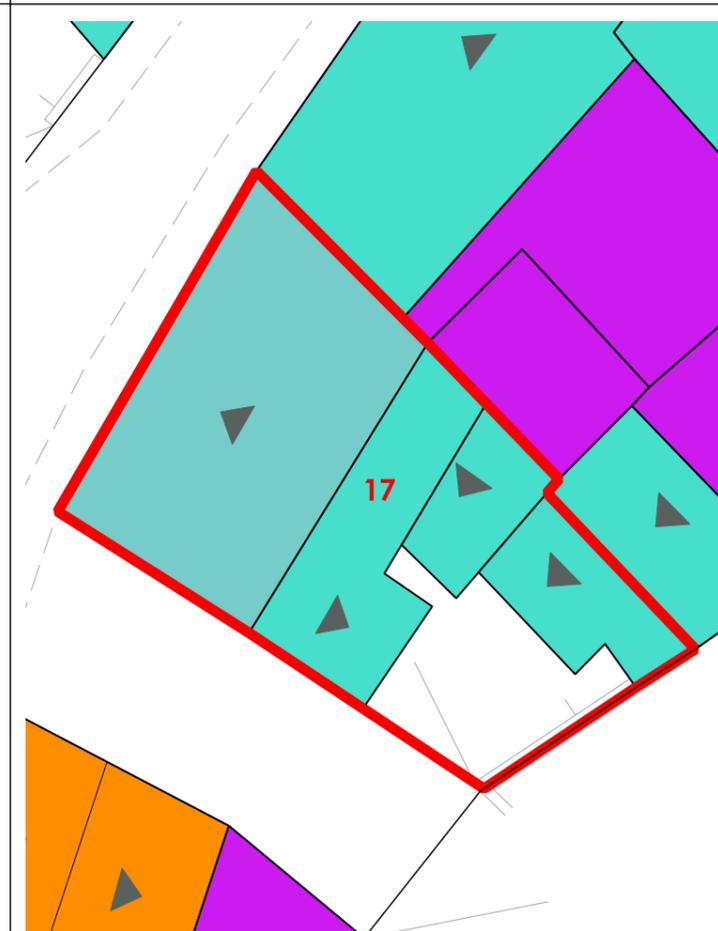
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



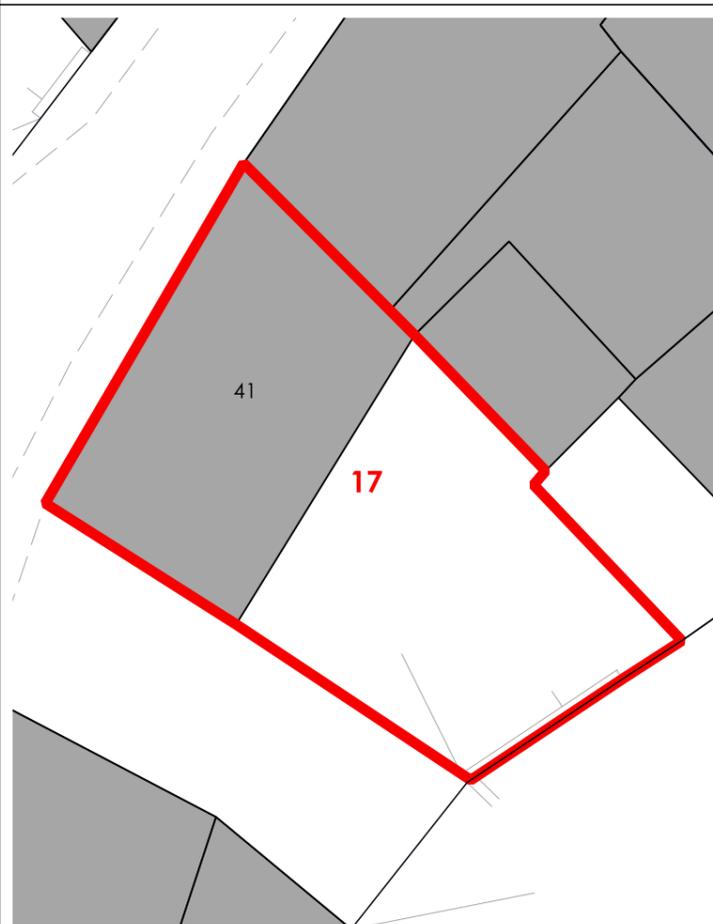
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 19
 idUMI: 17/19
 Superficie Lotto: 66.35 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 30.64 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 35.71 mq
 Volume: 200.41 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 3 mc/mq
 Numero Residenti: 0

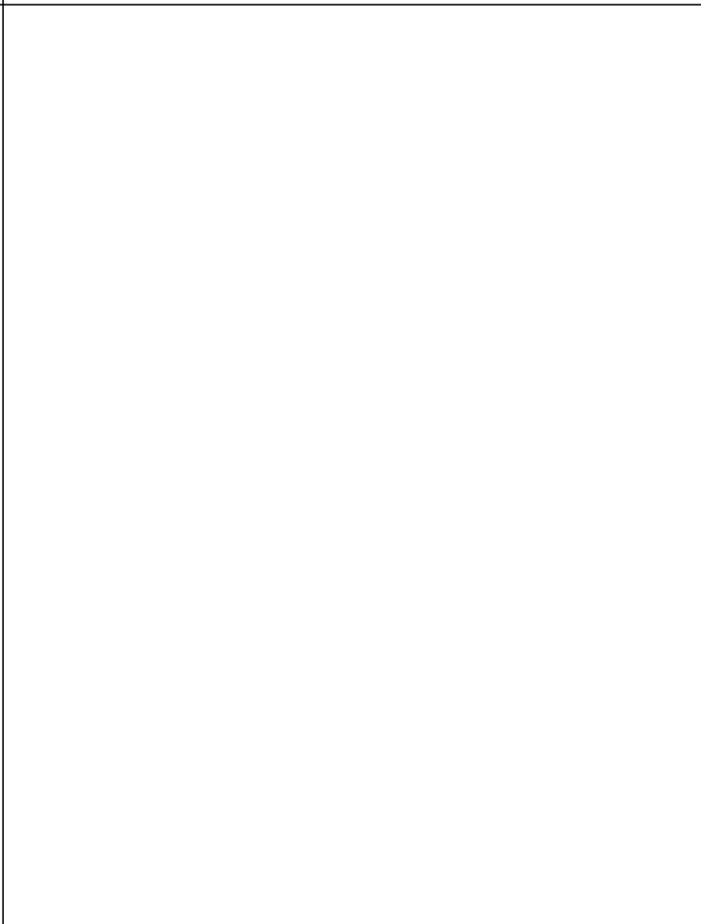
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
41	30.64	6.54	200.41	3	MO - MS - RE - DR

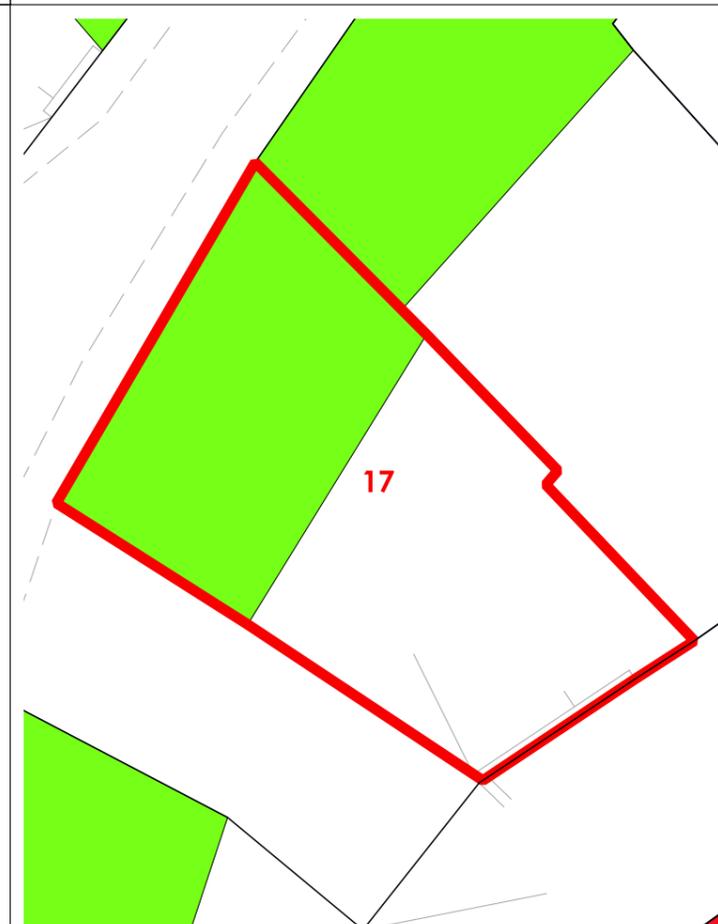
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.