



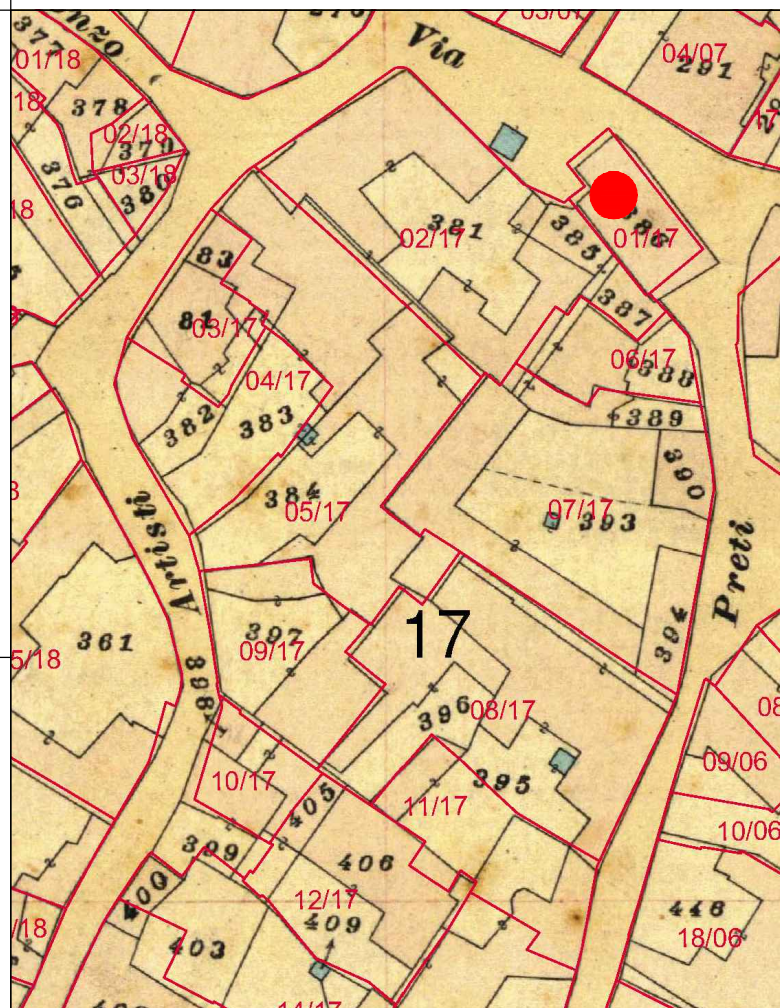
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	01

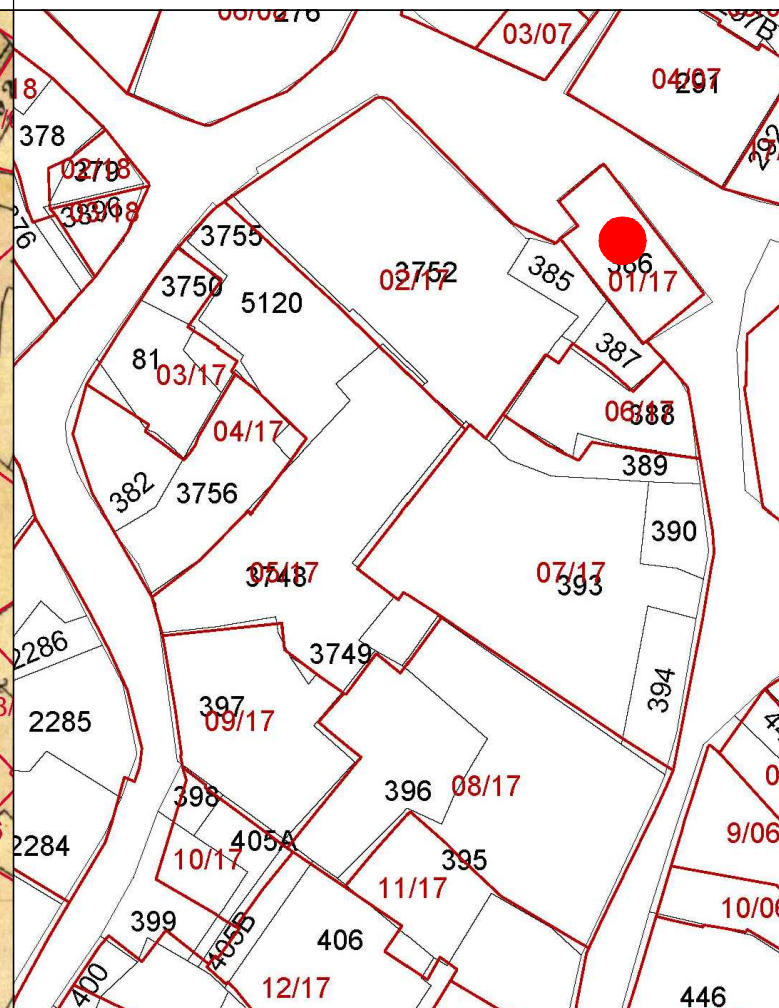
INQUADRAMENTO



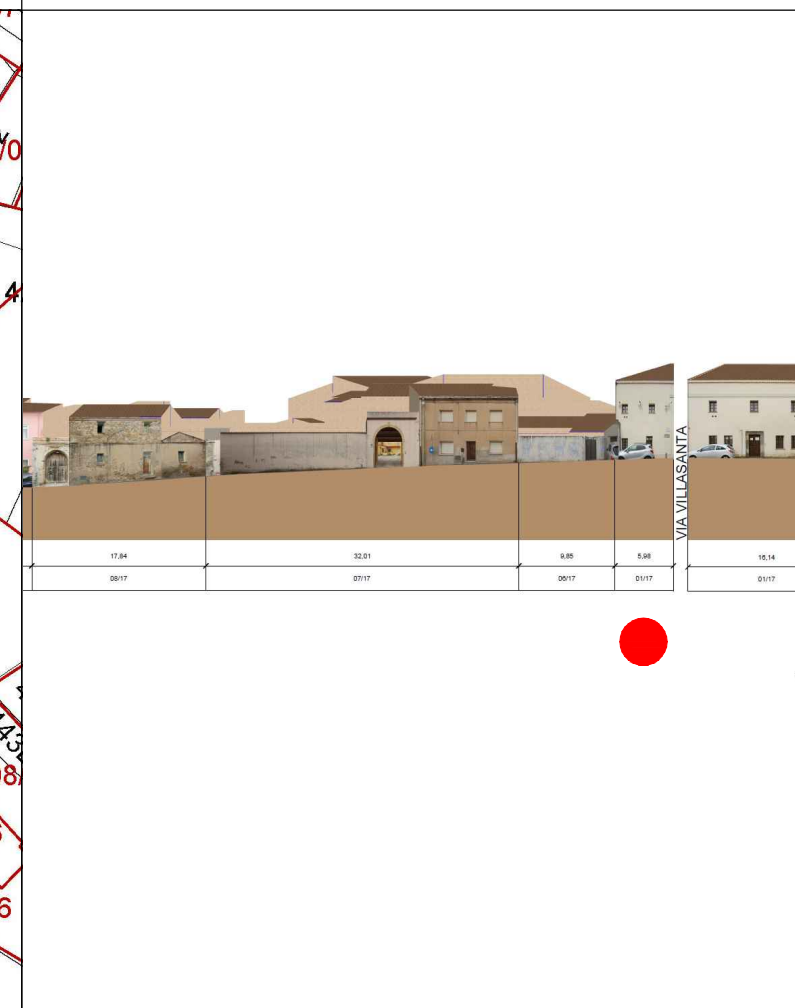
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



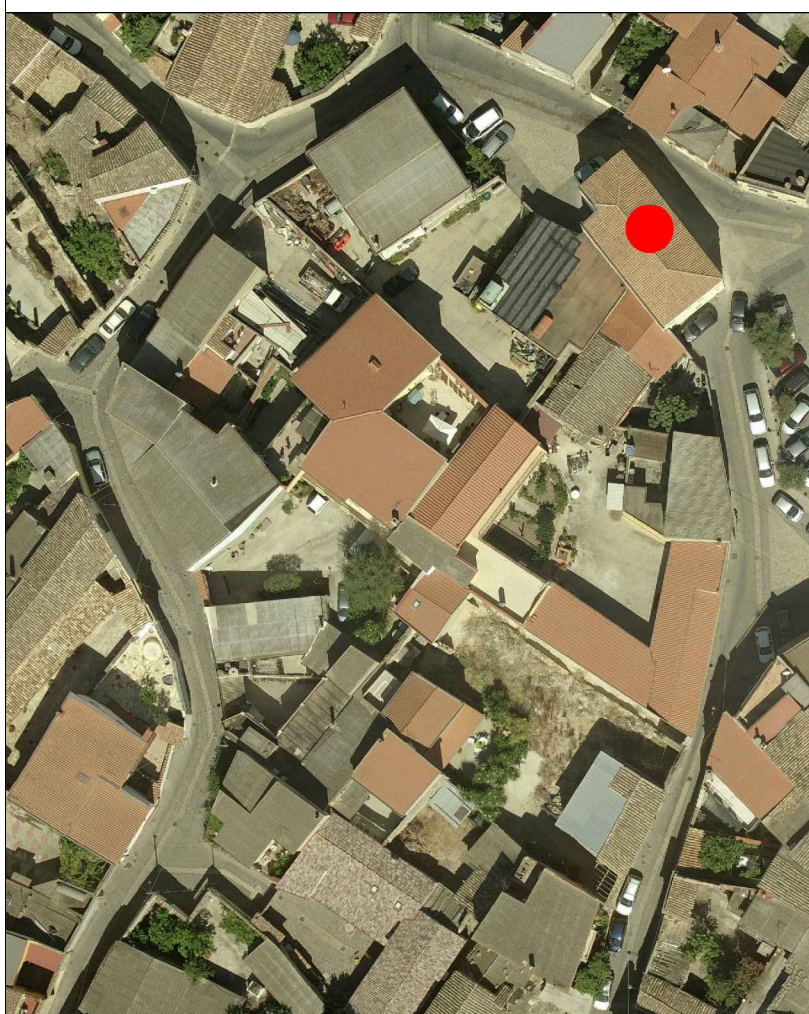
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 386
Catastali storici: 386

DESTINAZIONE D'USO
Pubblica

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

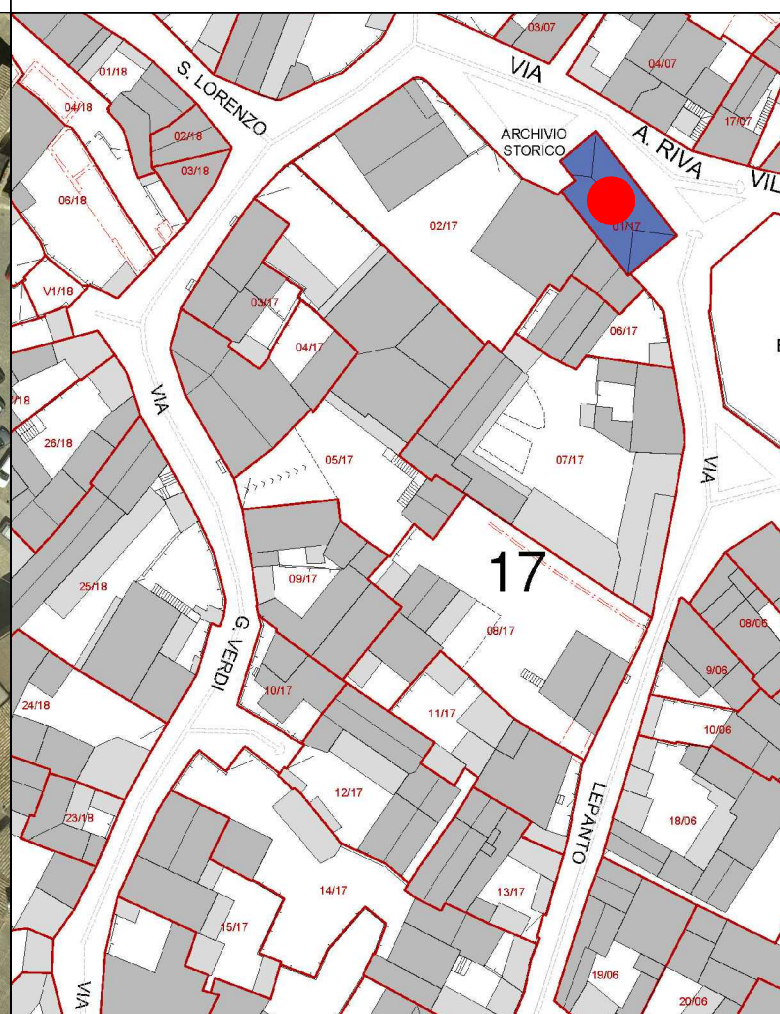
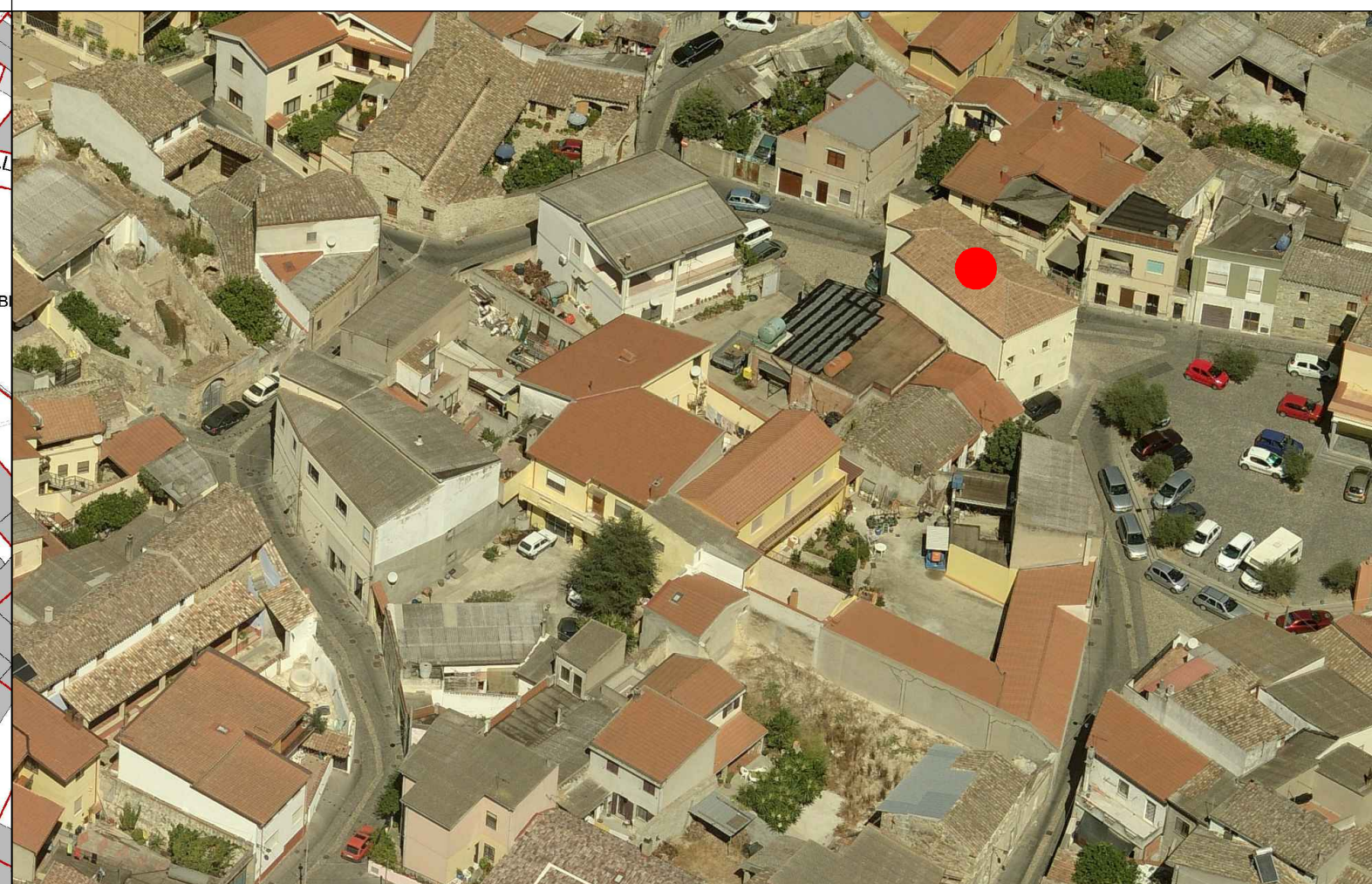


FOTO 45°

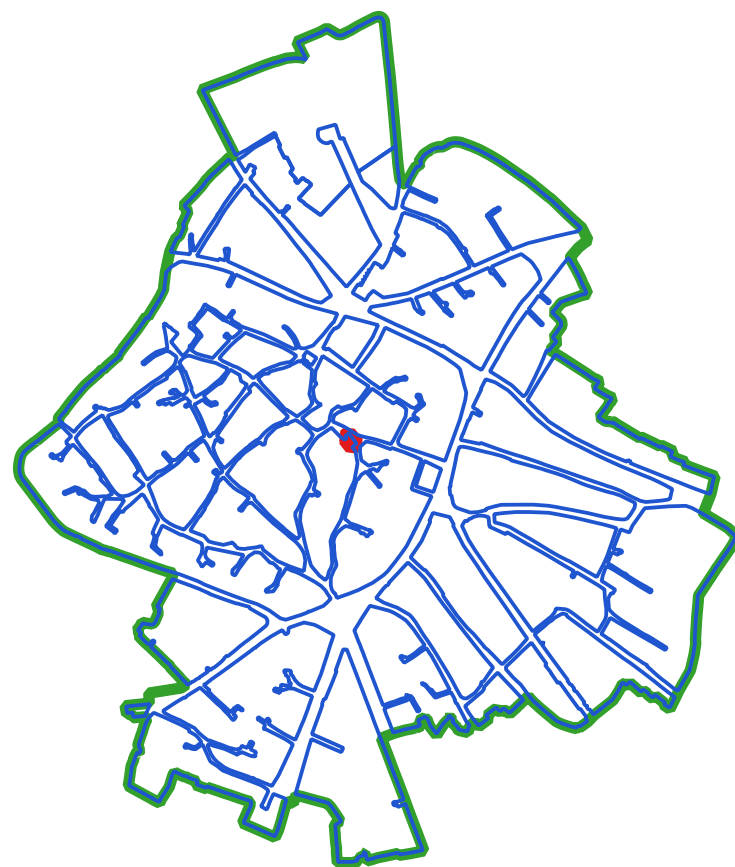




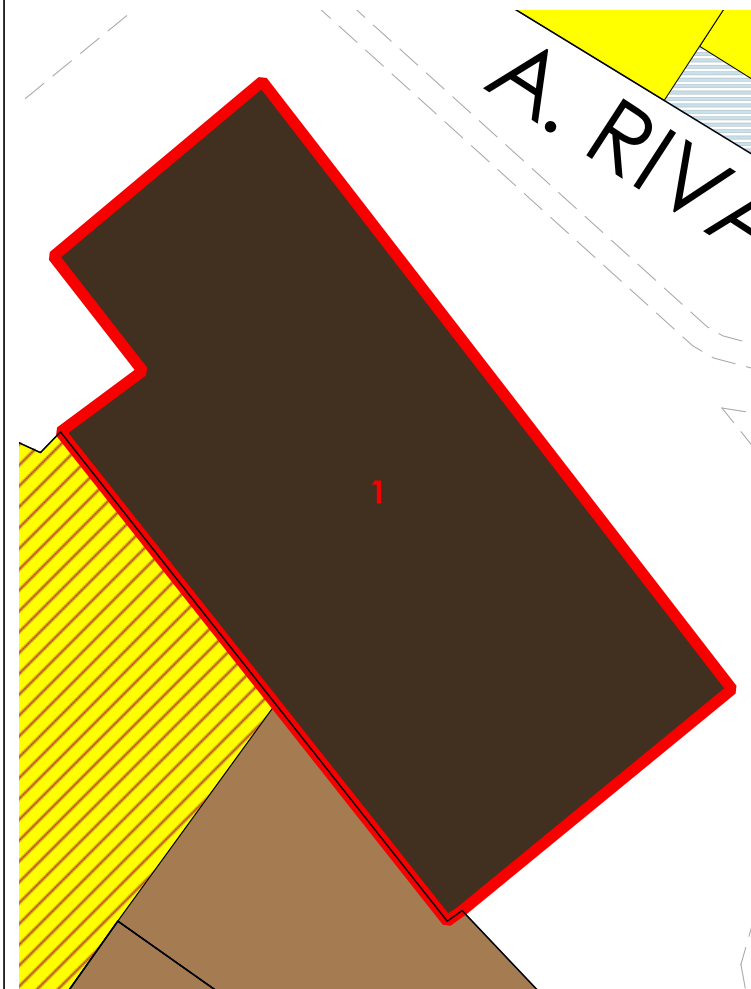
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	1

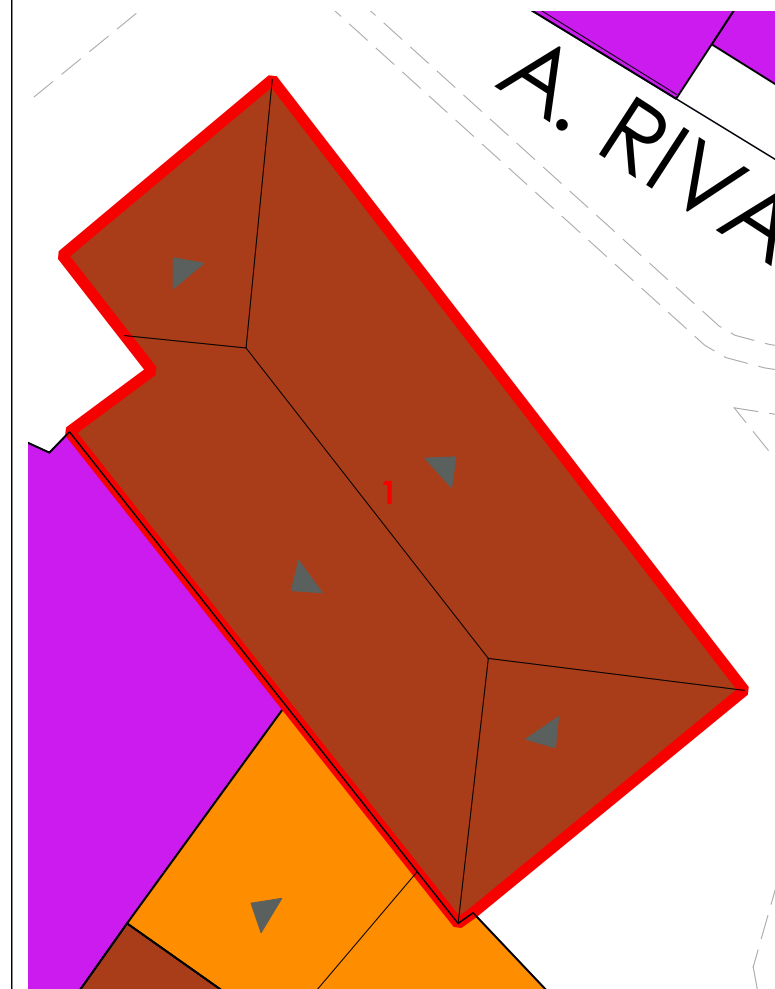
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



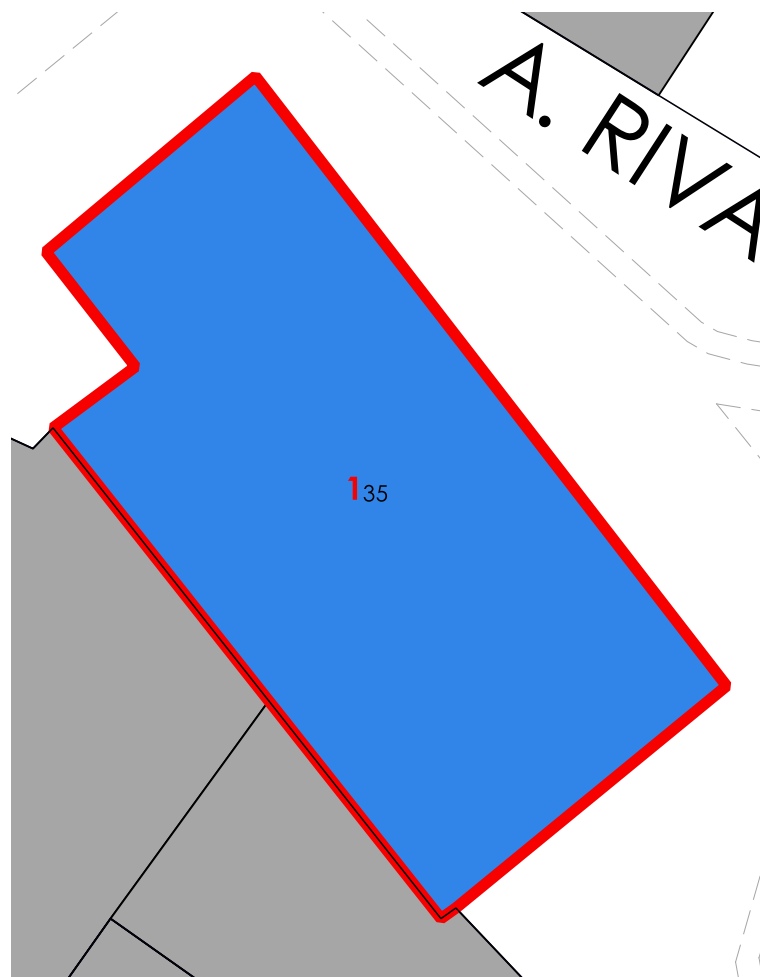
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 01/17
Superficie Lotto: 119.47 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 119.47 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 0 mq
Volume: 958.14 mc
Proprietà: Pubblica
Indice Fondiario: 8 mc/mq
Numero Residenti: 0

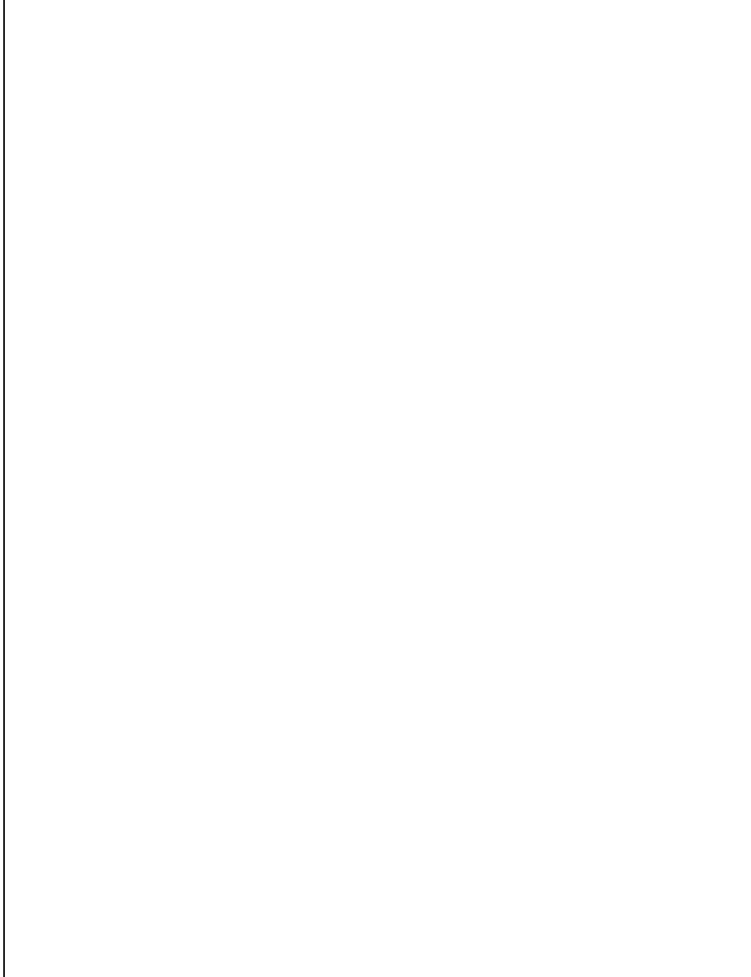
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
35	119.47	8.02	958.14	1	MO - MS - RC - RTF

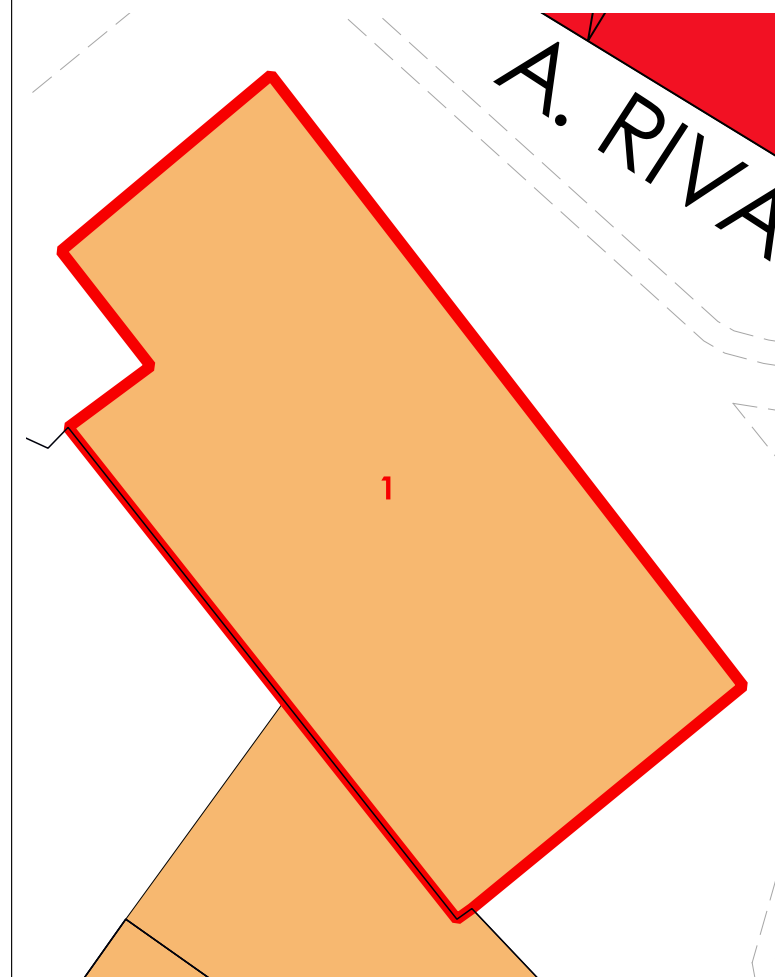
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



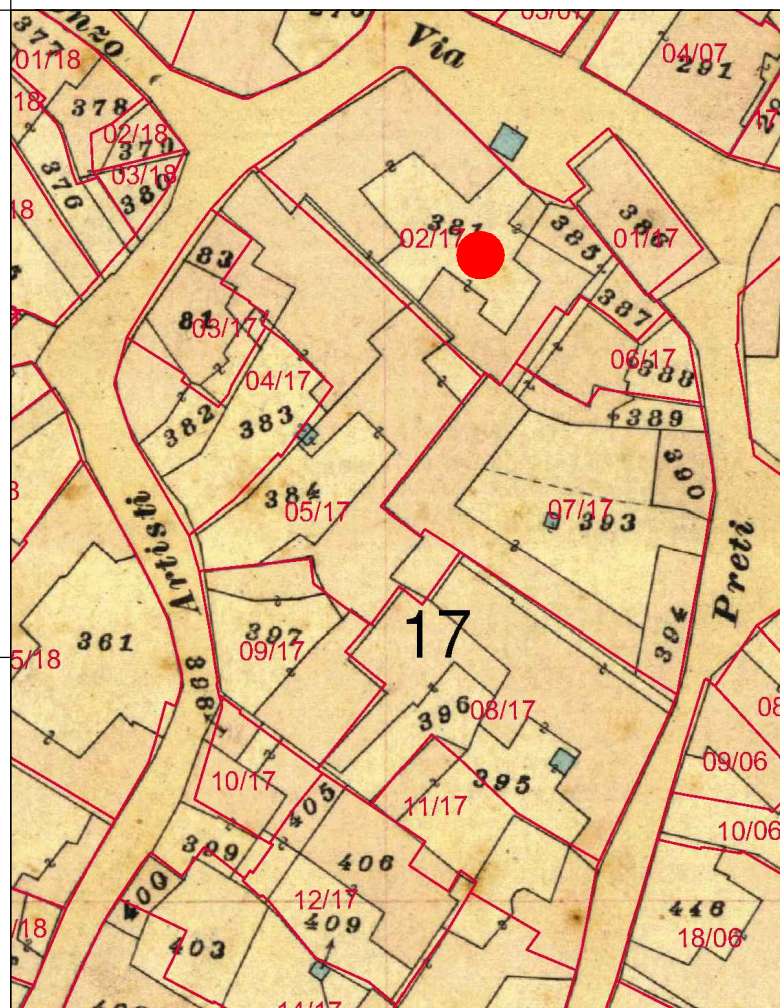
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 17
U.M.I. 02

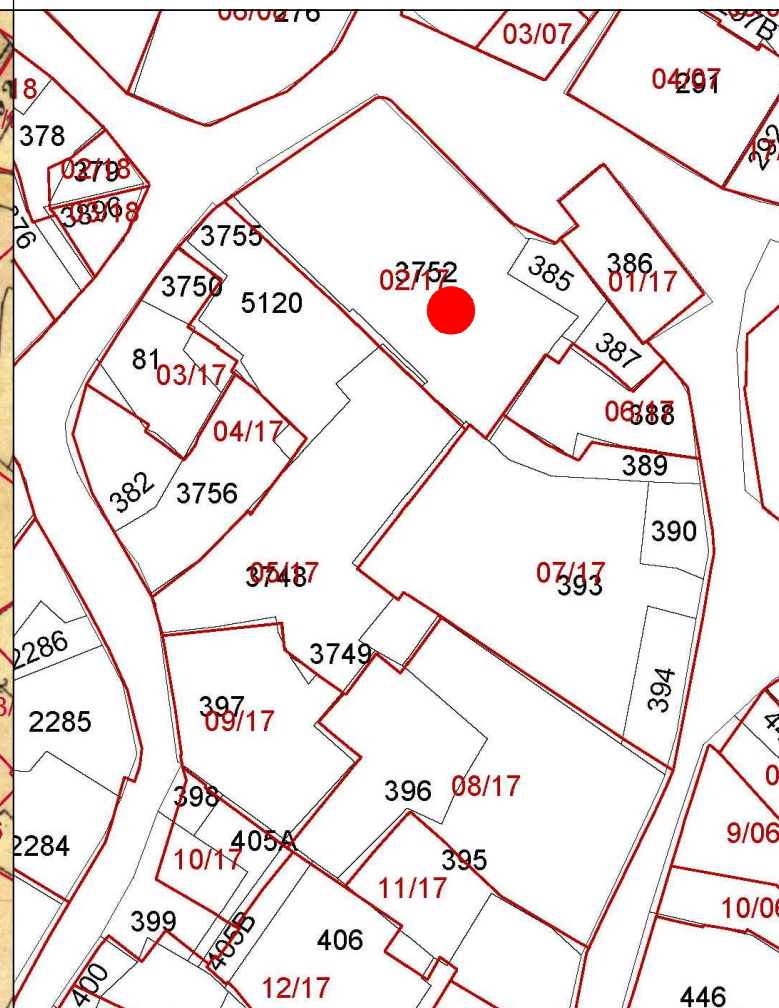
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 385, 3752, 387
Catastali storici: 381p, 385, 387

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

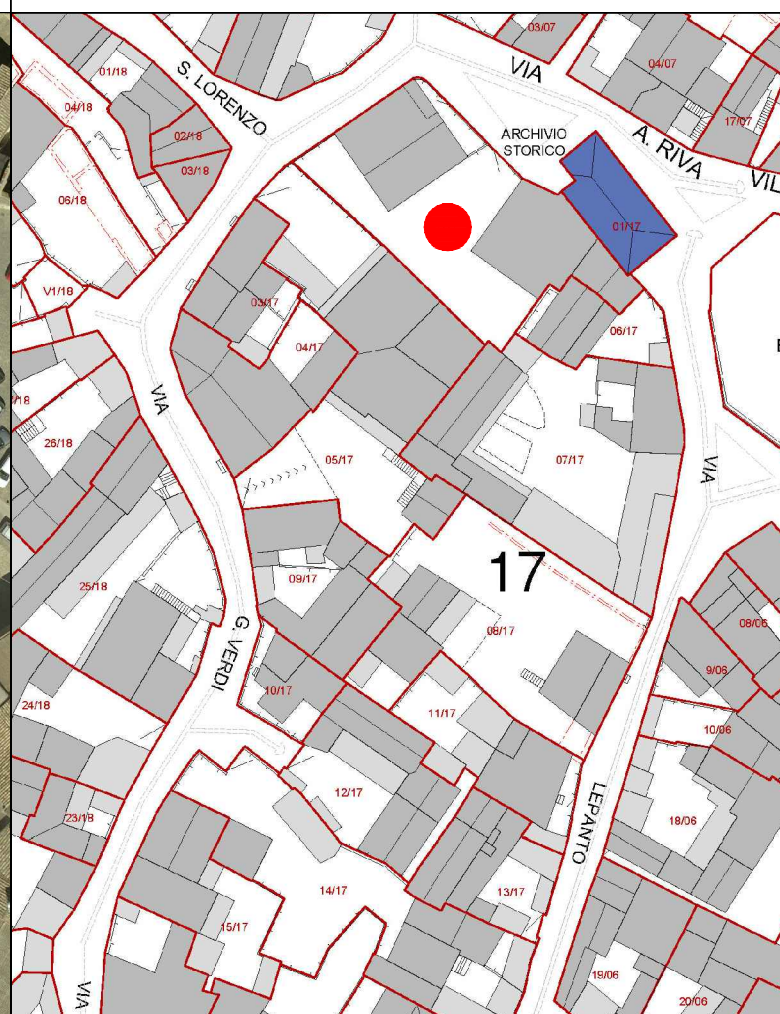
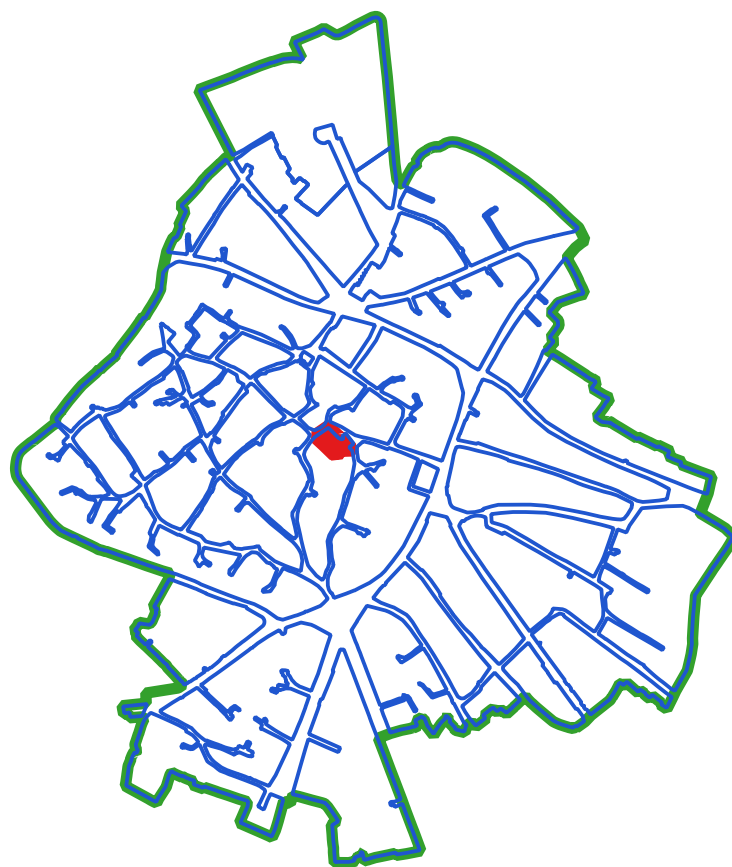


FOTO 45°

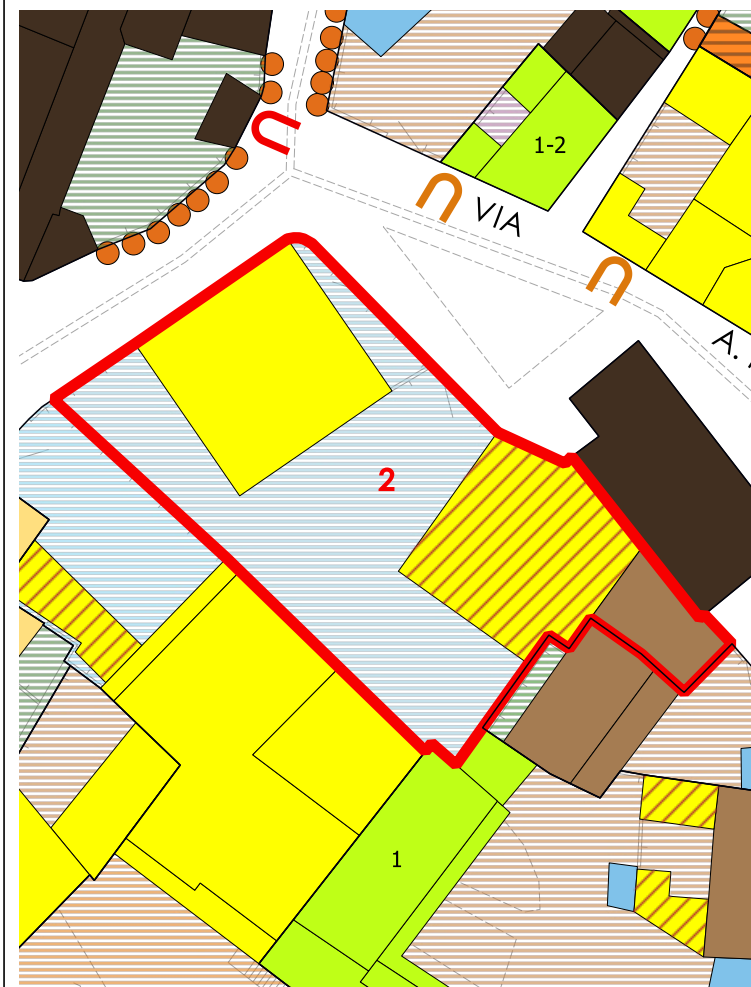




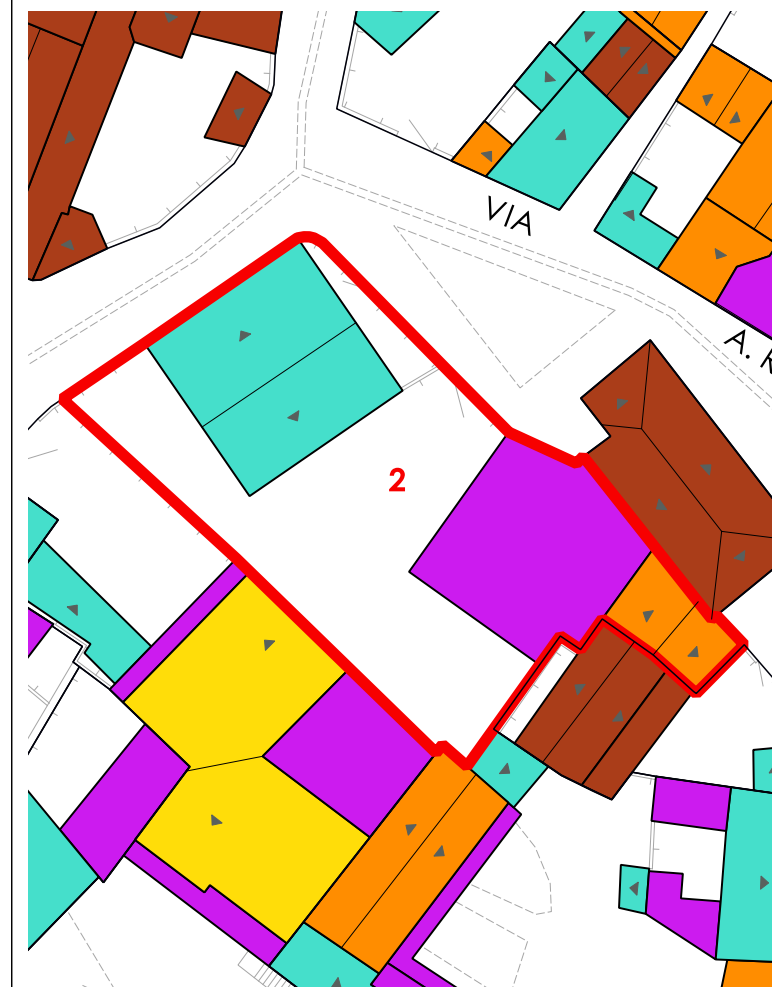
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



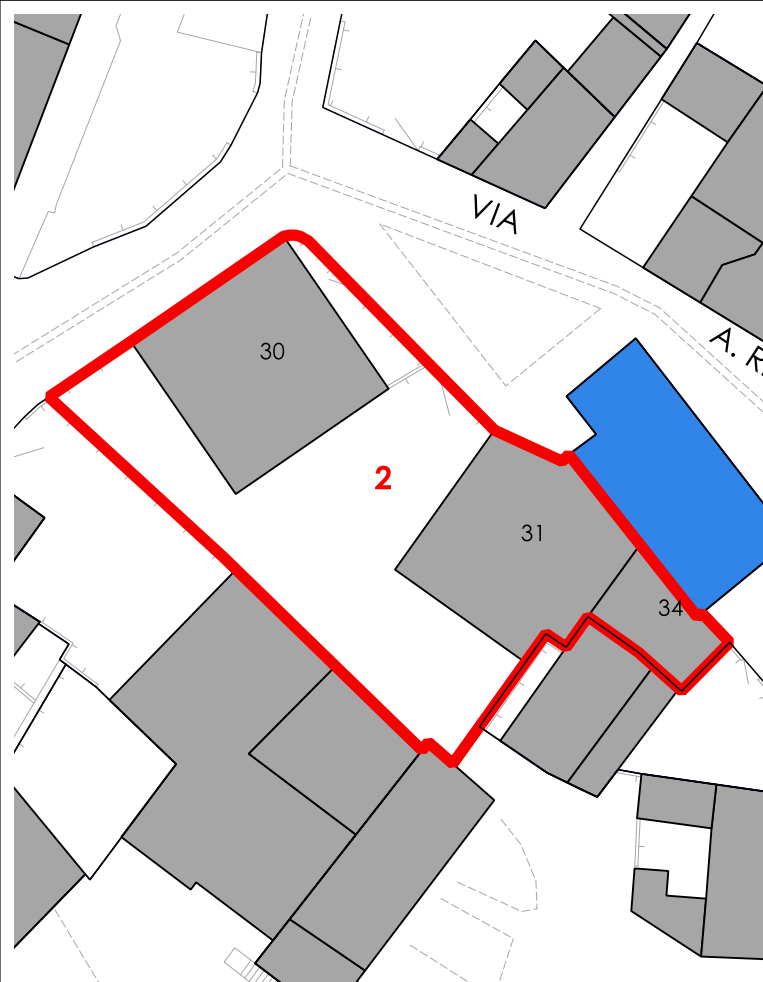
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 02/17
Superficie Lotto: 628.56 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 305.28 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 323.28 mq
Volume: 1671.71 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.7 mc/mq
Numero Residenti: 4

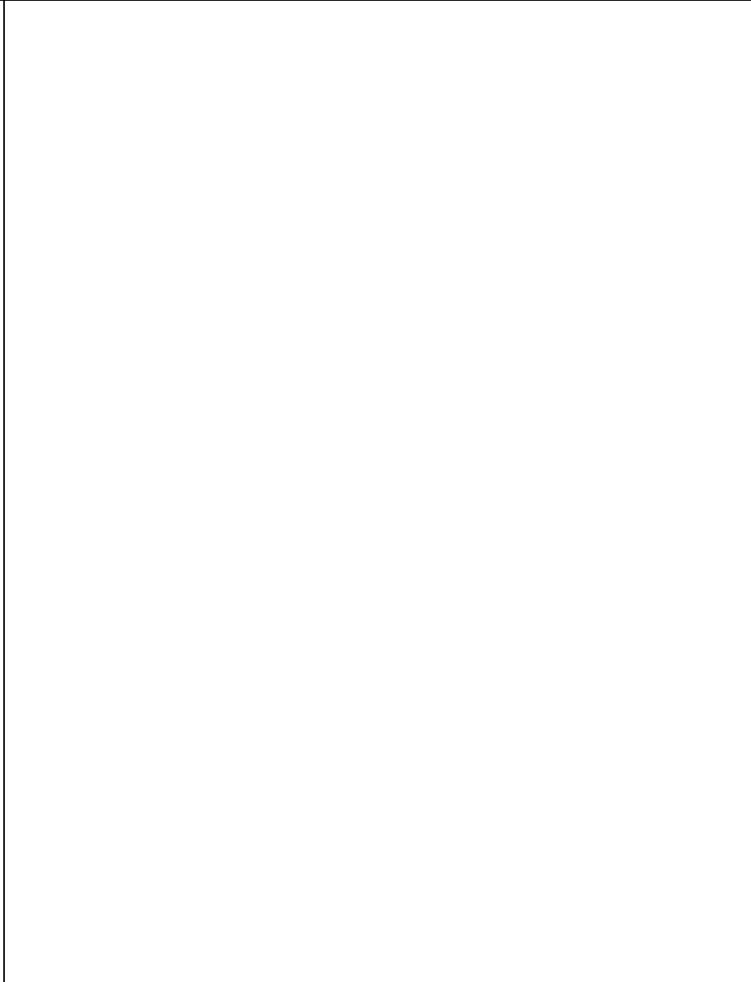
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
30	138.39	7.37	1019.94	4	MO - MS - RE - DR
31	129.34	4.18	540.63	4rig	PROG DEM
34	37.55	2.96	111.14	2a	MO - MS - RC - RTF

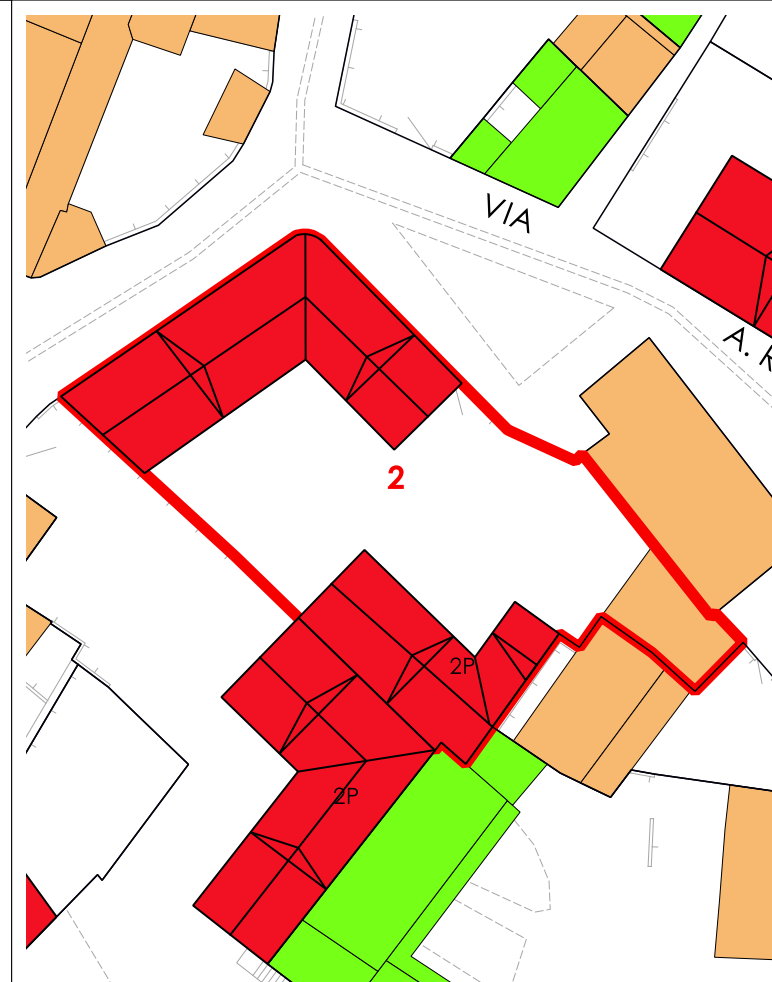
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



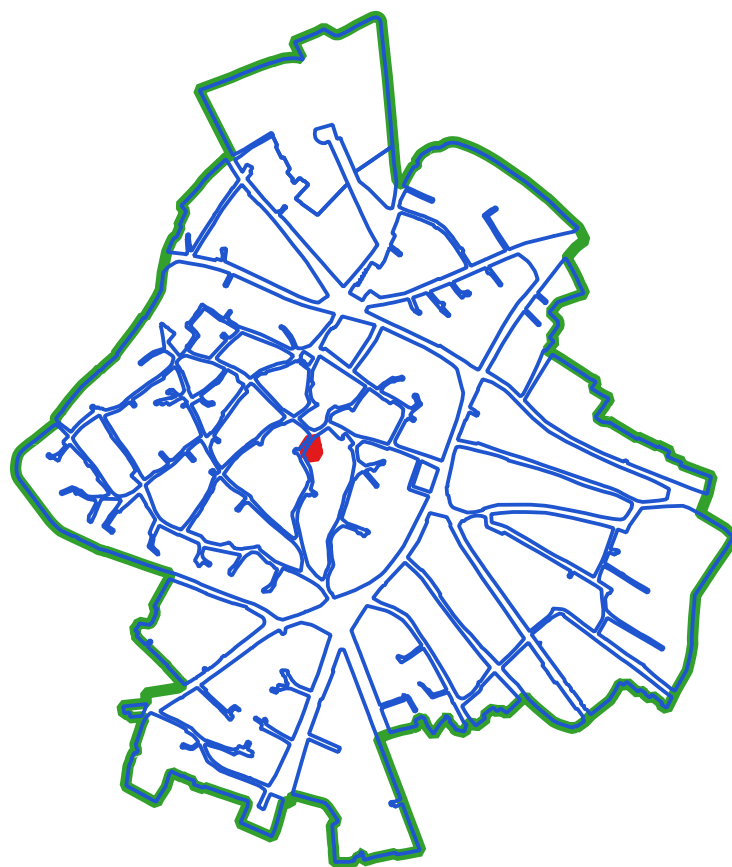
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



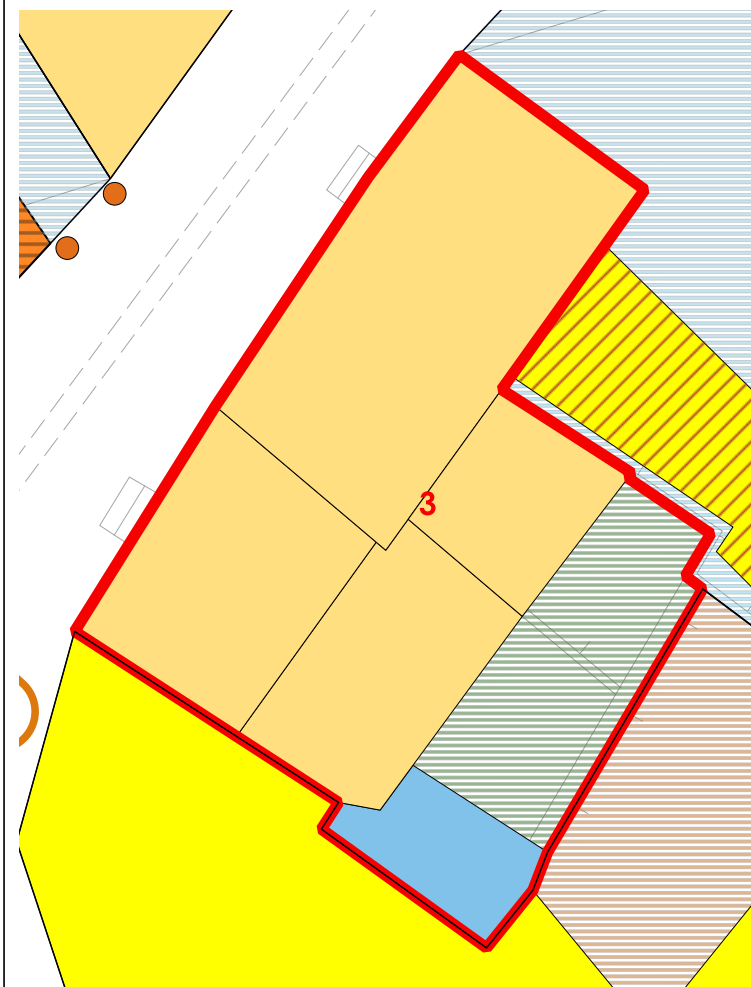
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 17
U.M.I. 3

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



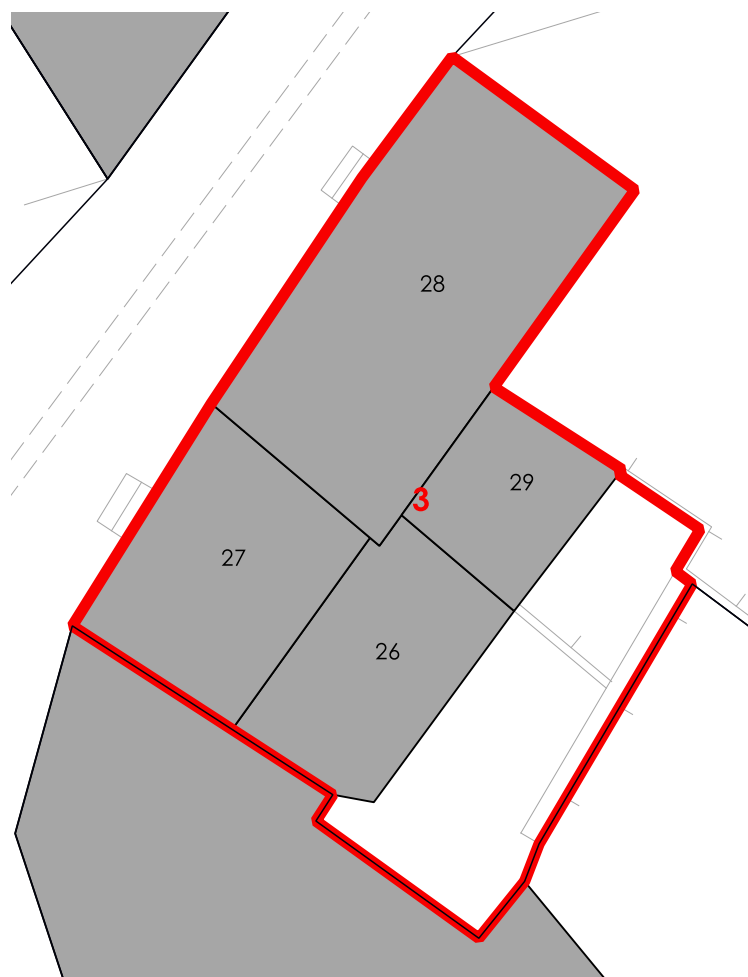
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 03/17
Superficie Lotto: 156.16 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 118.52 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 37.64 mq
Volume: 632.39 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4 mc/mq
Numero Residenti: 1

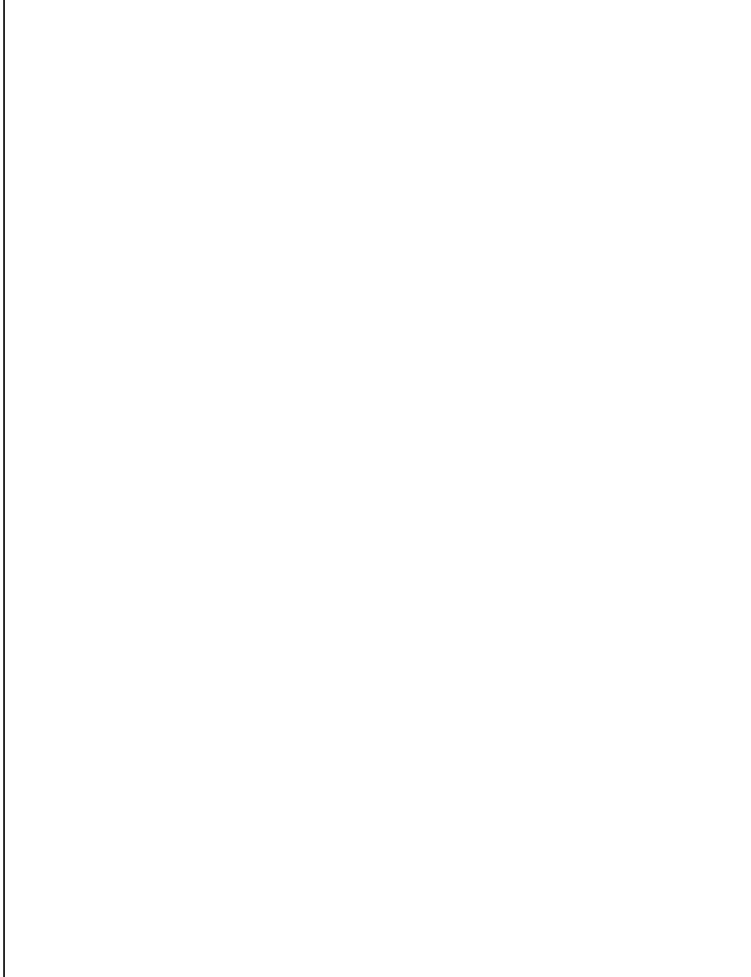
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
26	22.87	3.41	78	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
27	27.55	4.23	116.55	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
28	54.07	7.14	386.08	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
29	14.03	3.69	51.76	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

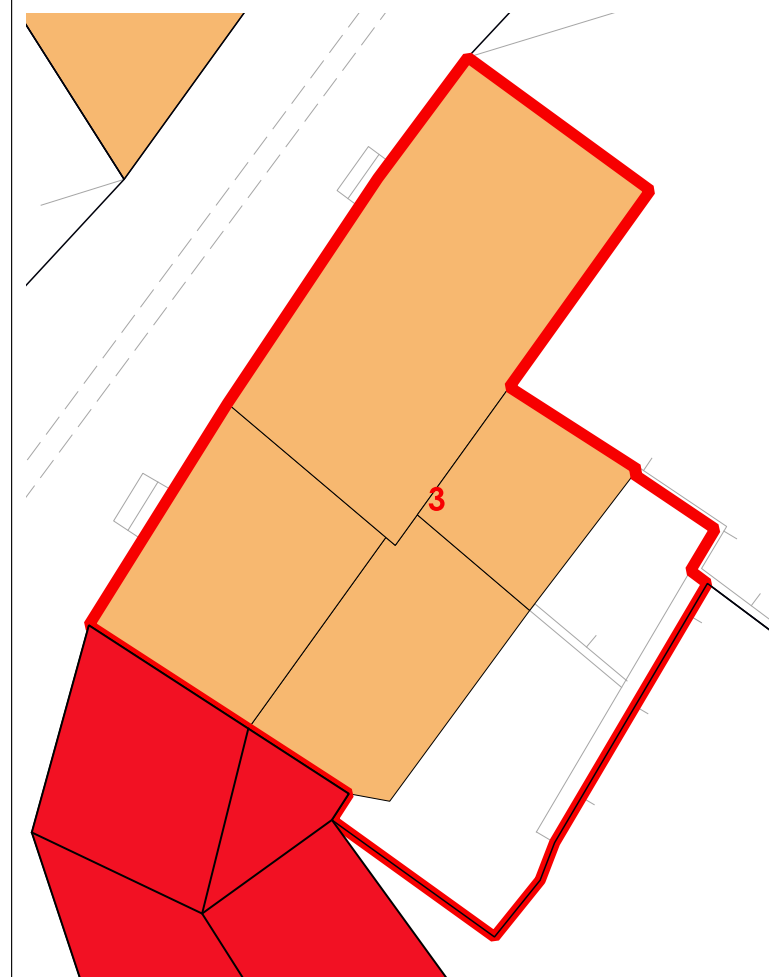
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



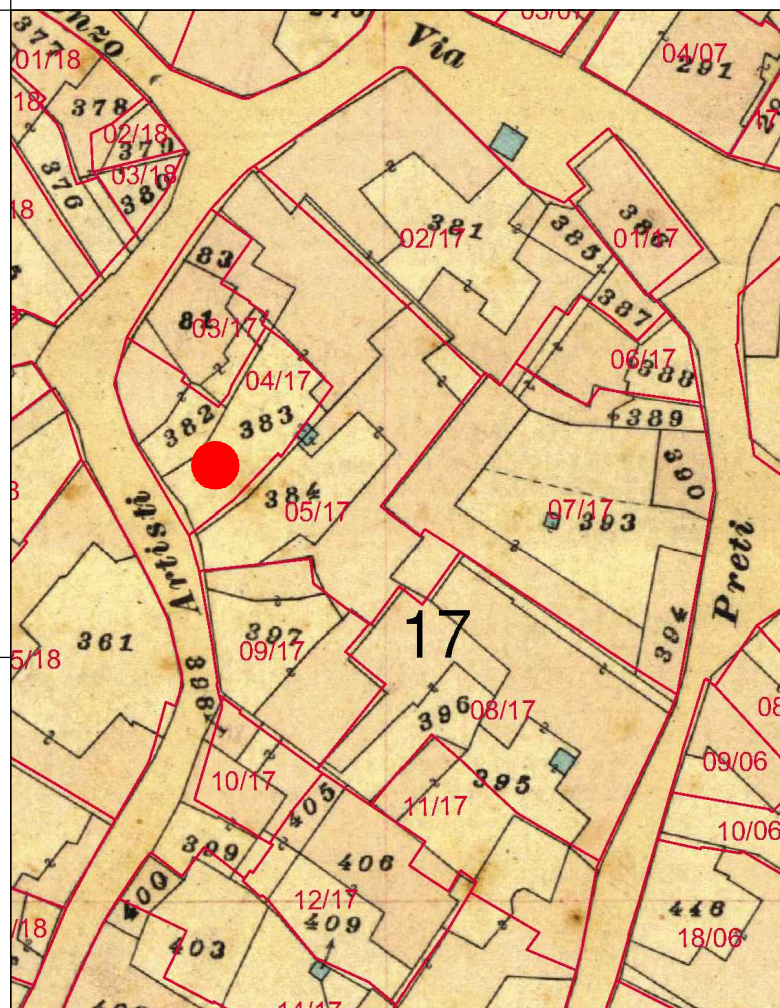
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 17
U.M.I. 04

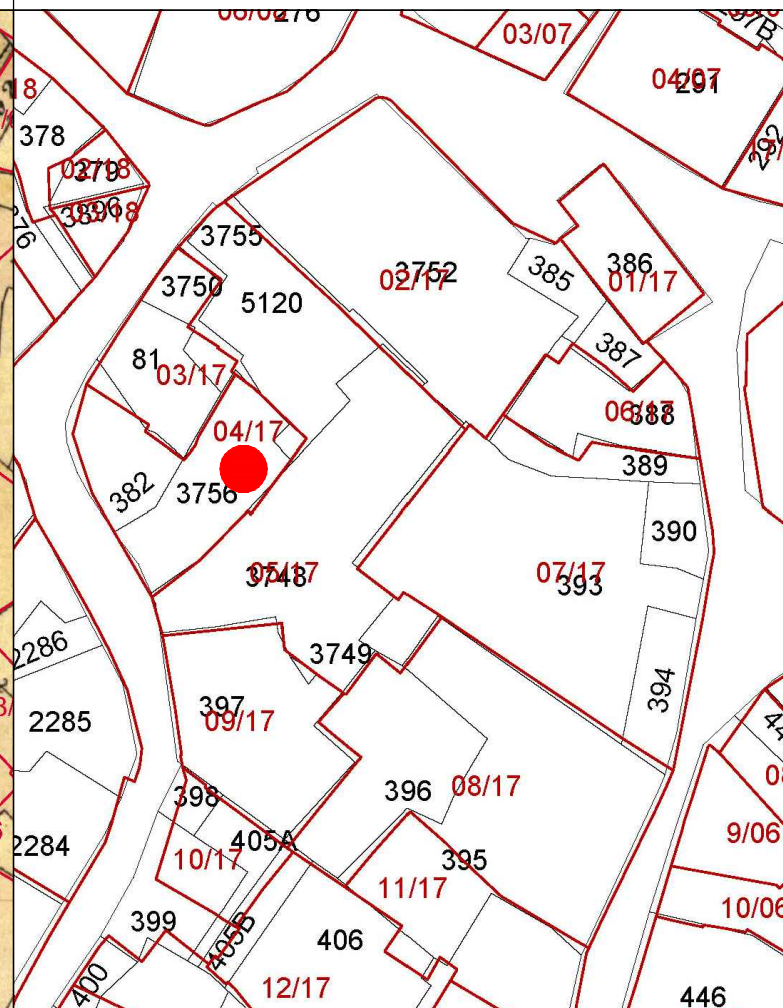
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

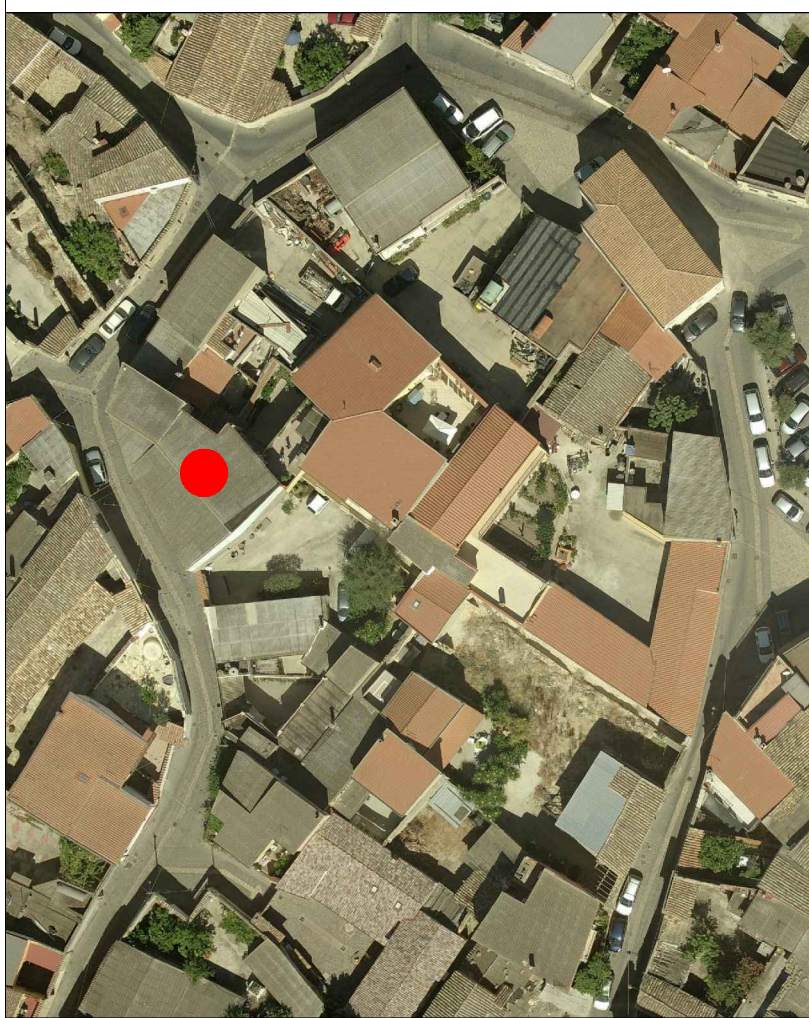


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 382p, 3756
Catastali storici: 382p, 383

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

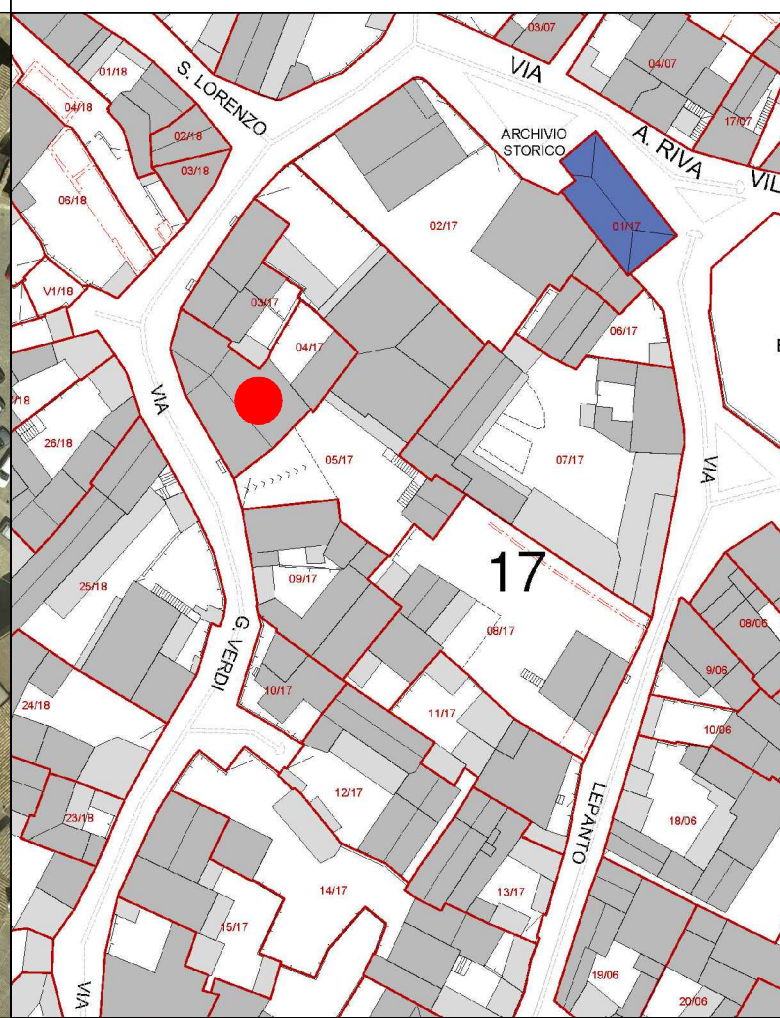
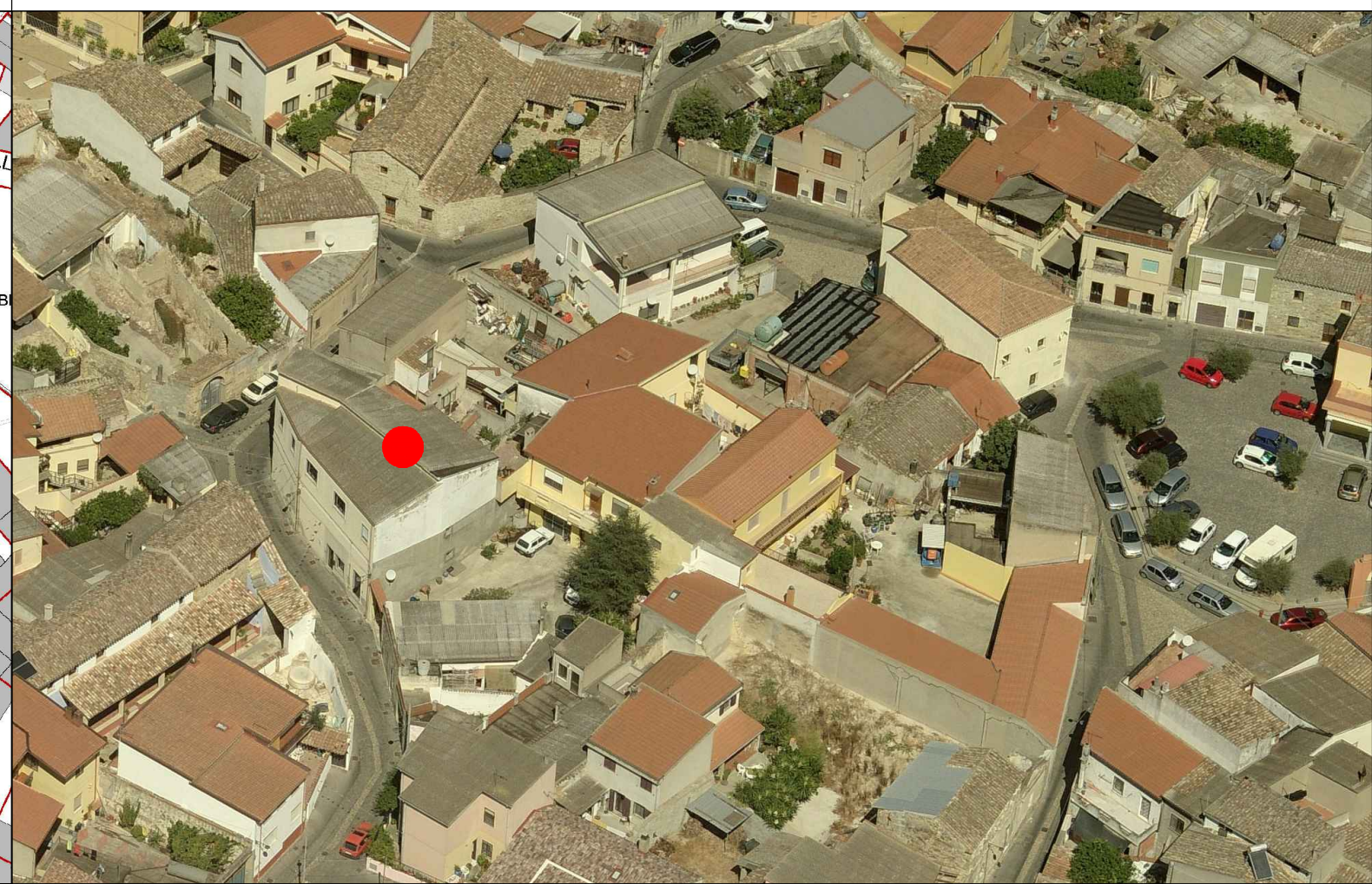
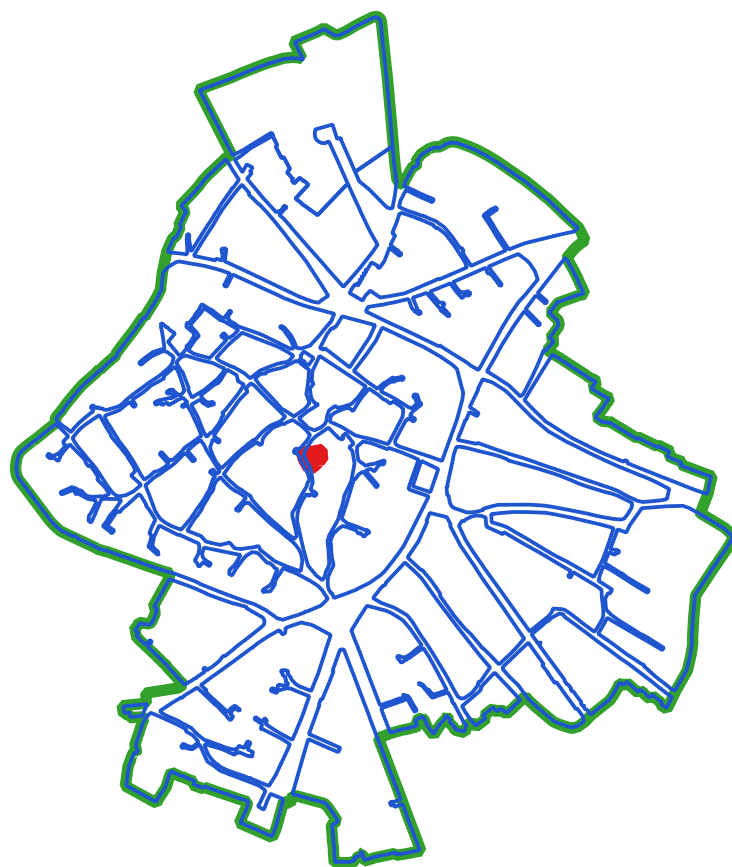


FOTO 45°

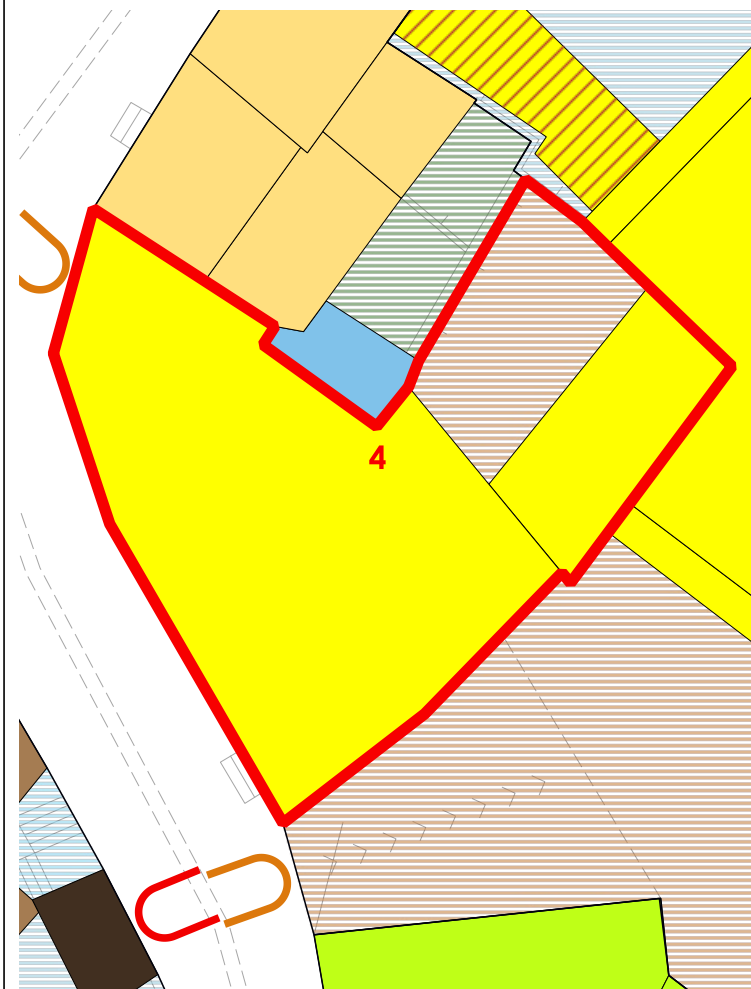




INQUADRAMENTO



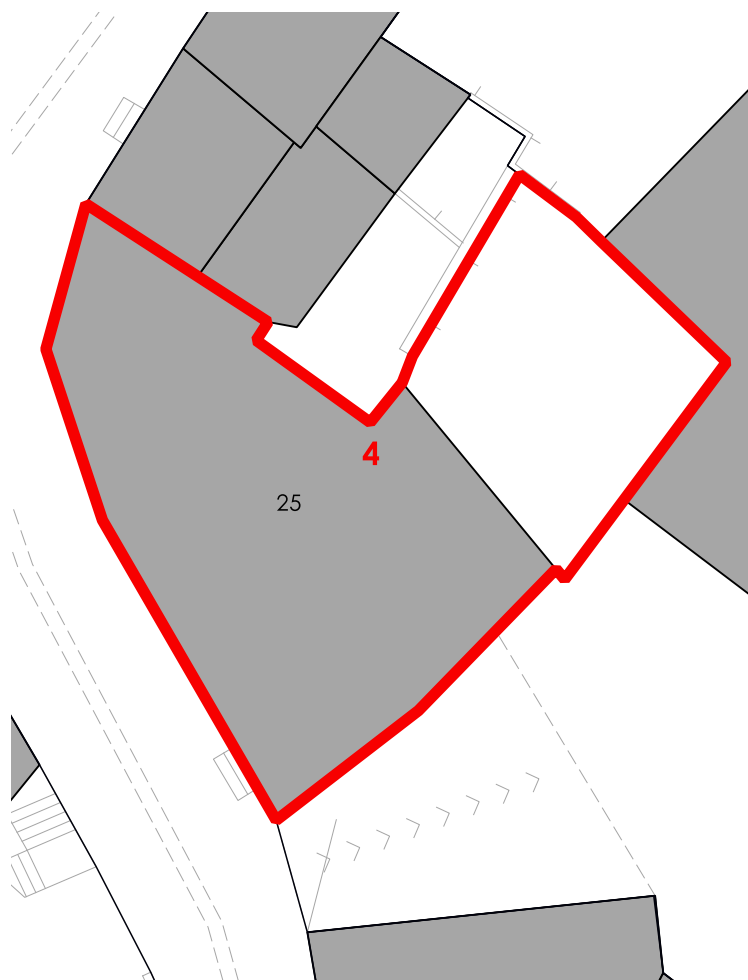
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



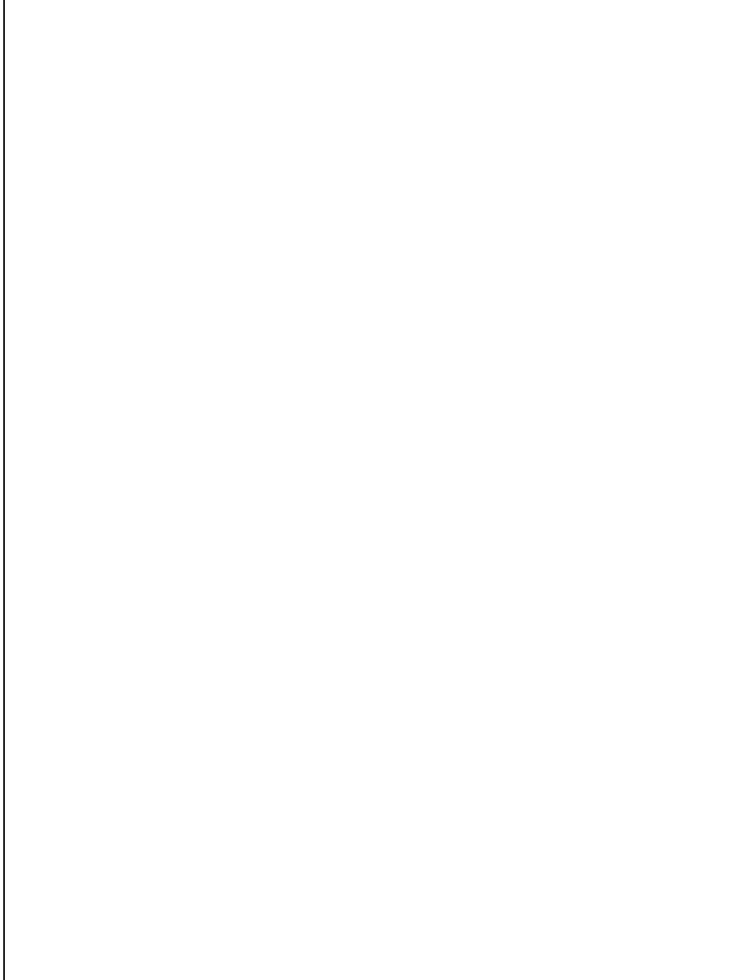
COPERTURE



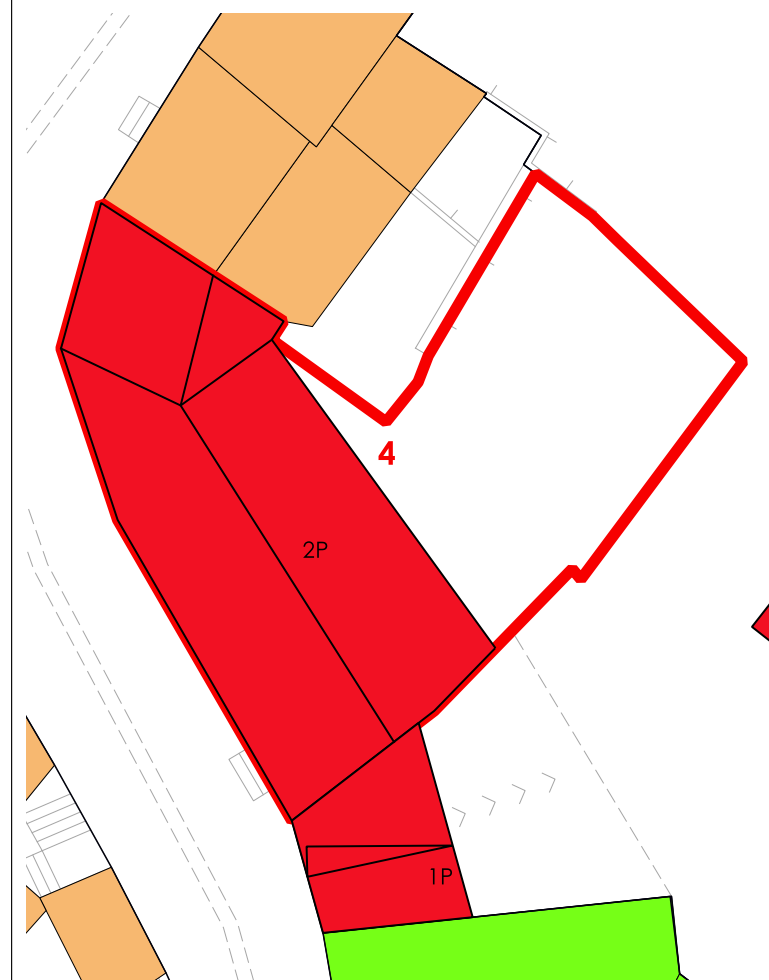
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 04/17
Superficie Lotto: 251.76 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 174.78 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 76.98 mq
Volume: 1524.1 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 6.1 mc/mq
Numero Residenti: 7

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
25	174.78	8.72	1524.1	4	MO - MS - RE - DR



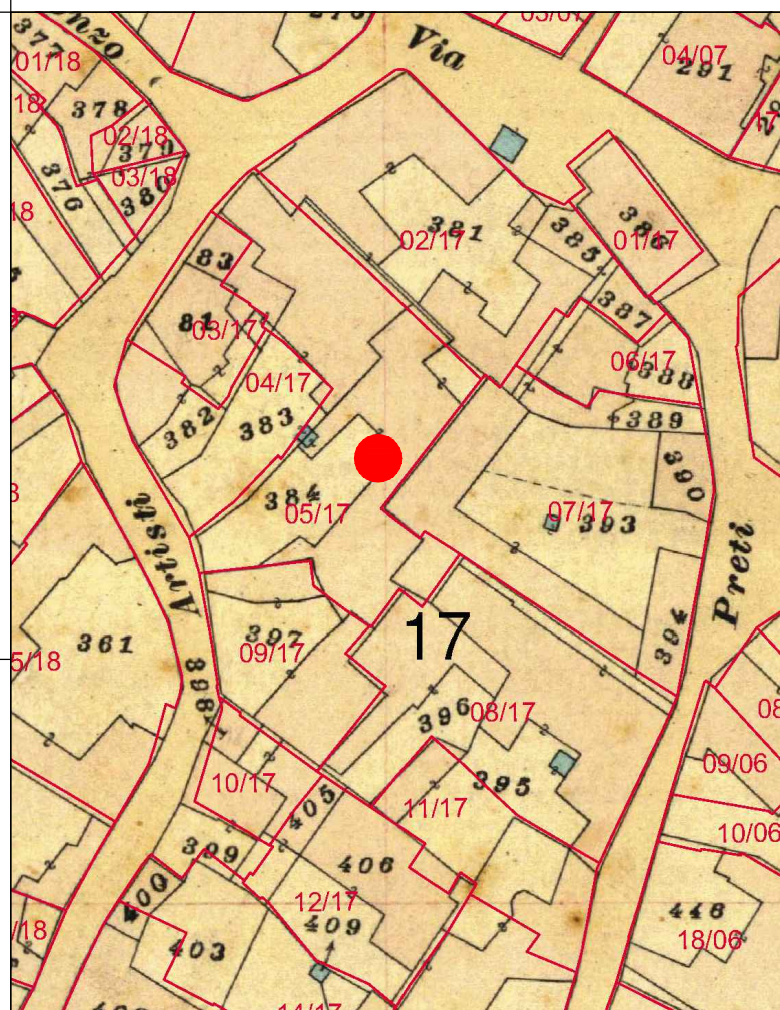
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 17
U.M.I. 05

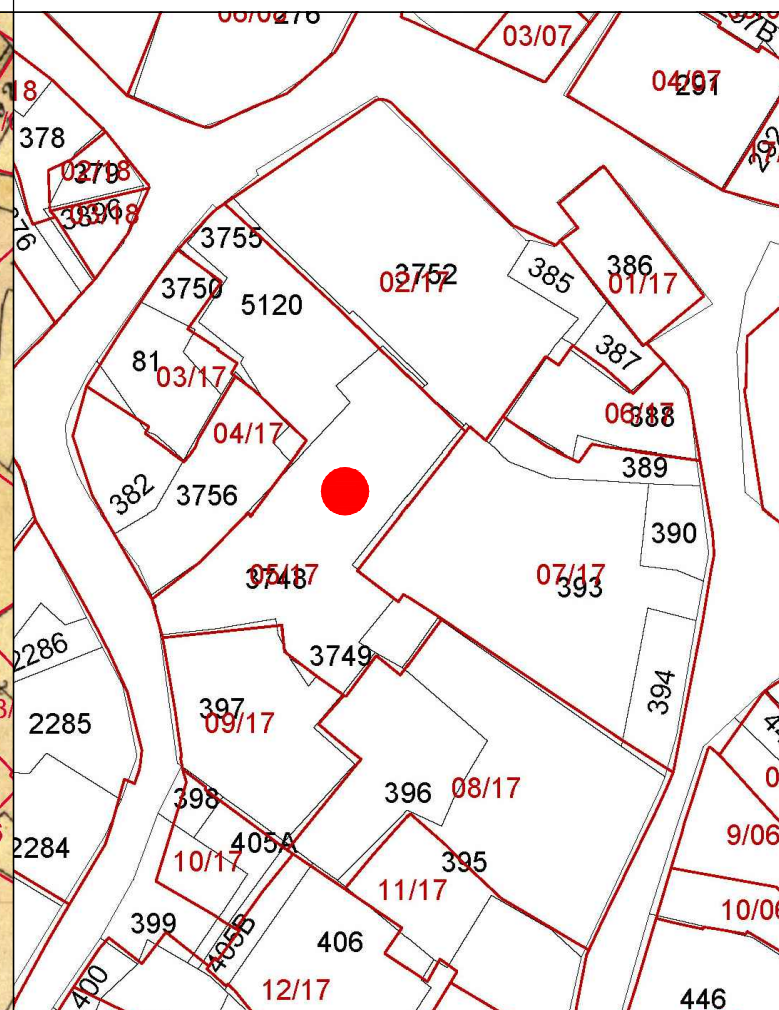
INQUADRAMENTO



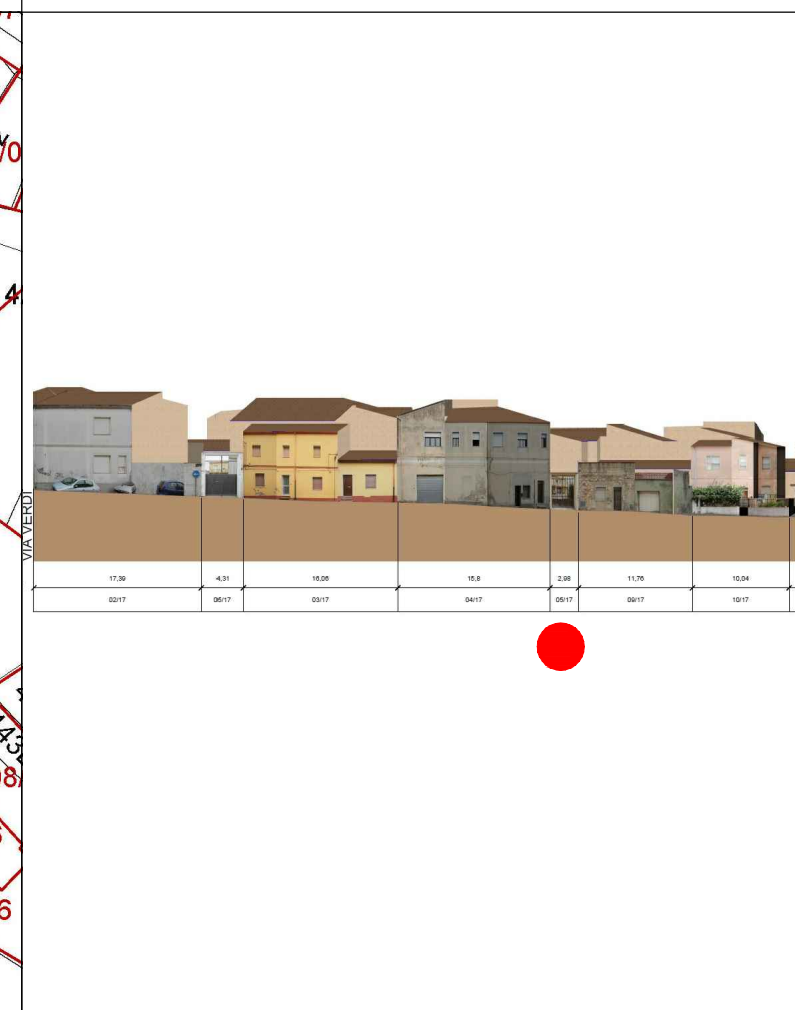
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



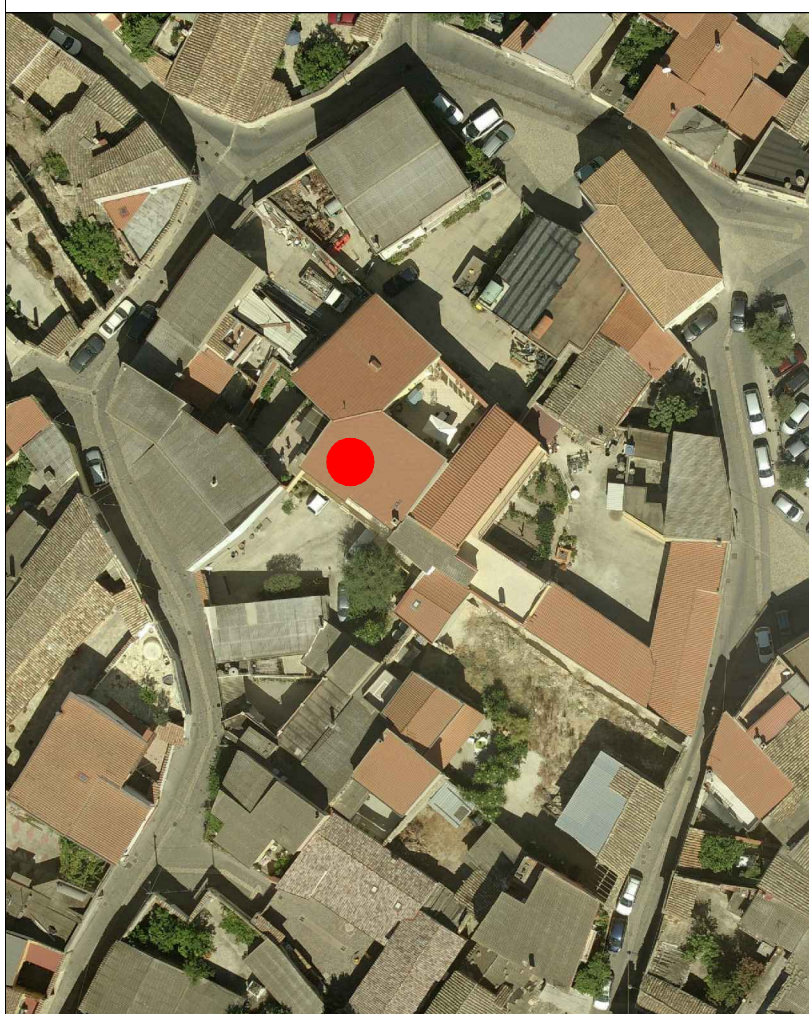
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 3755, 5120p, 3748, 3749, 393p
Catastali storici: 383p, 83p, 384, 393p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

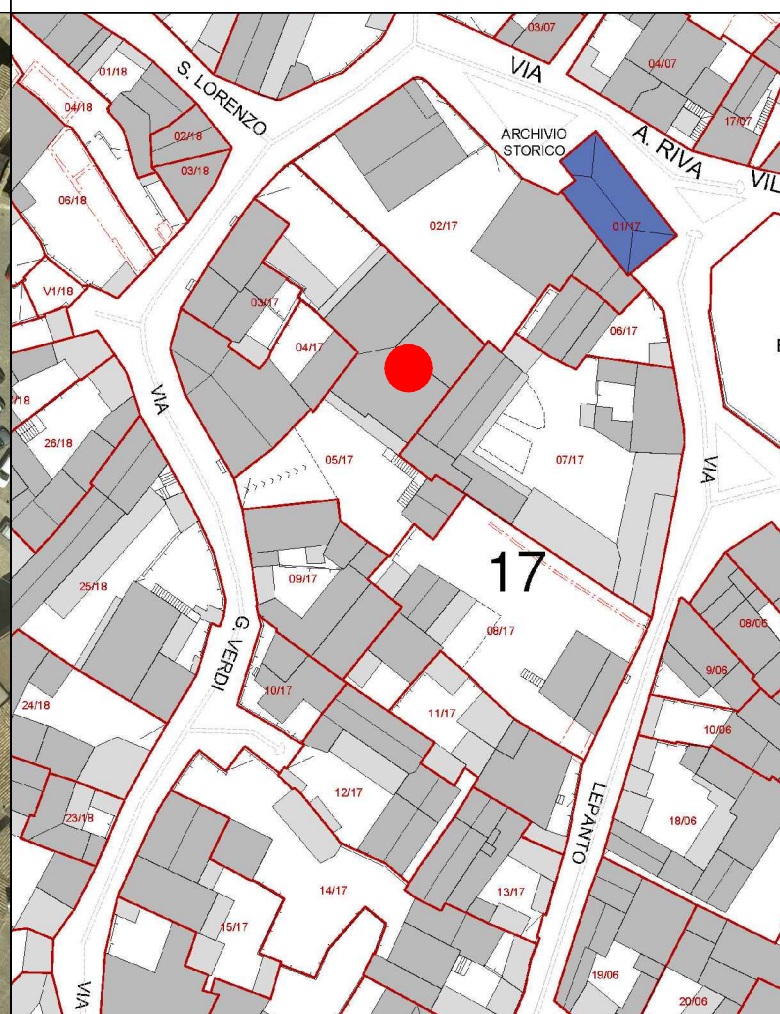
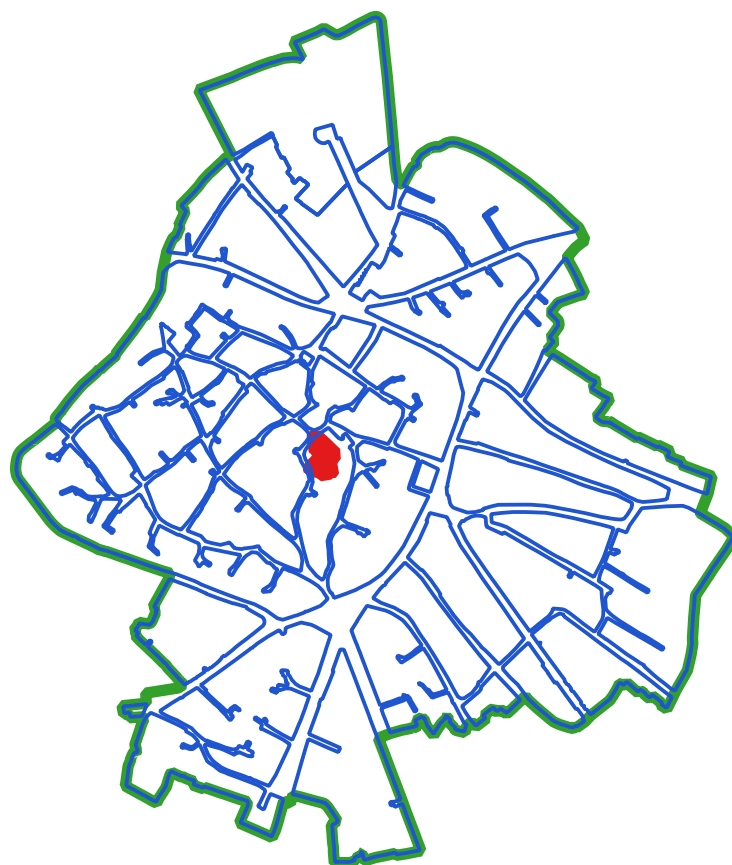


FOTO 45°

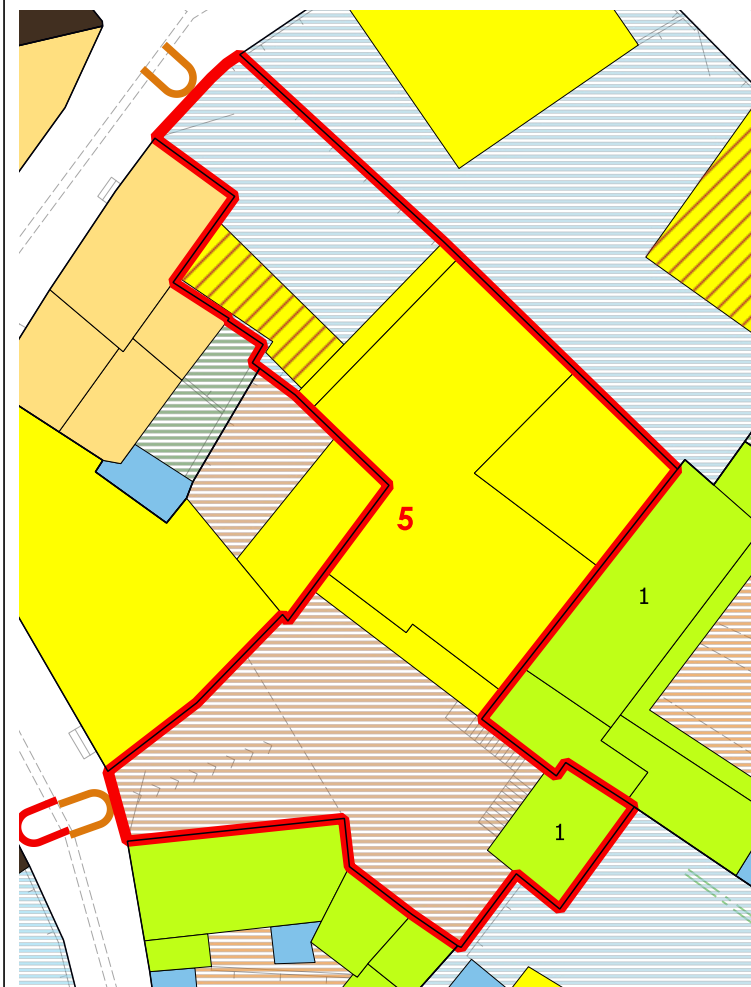




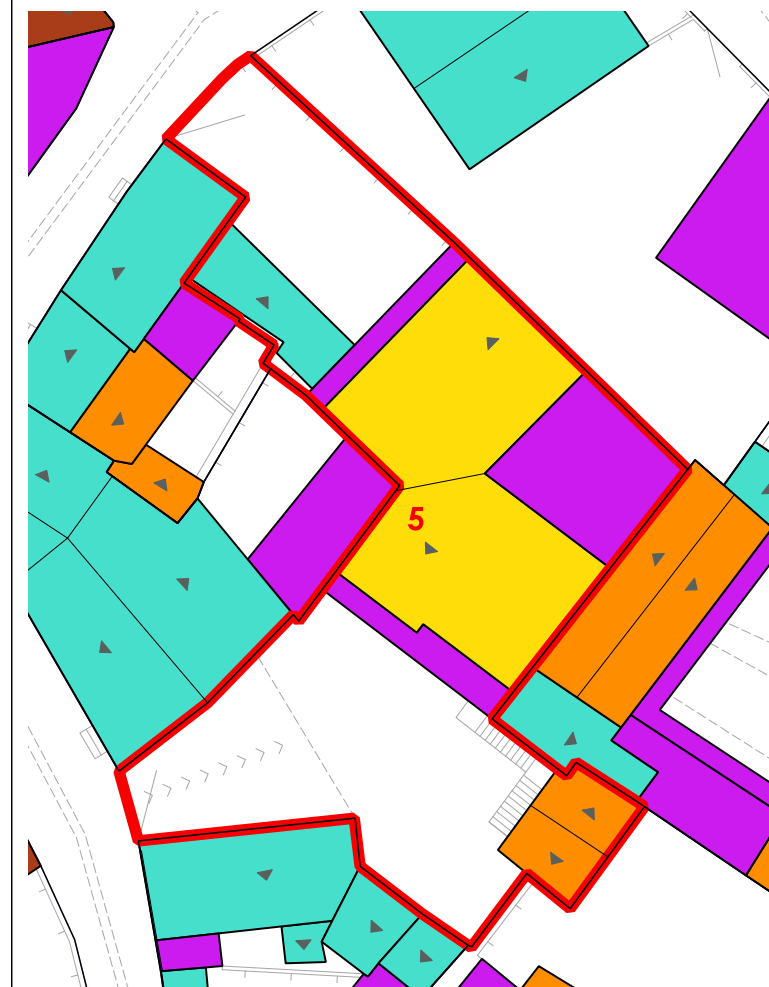
INQUADRAMENTO



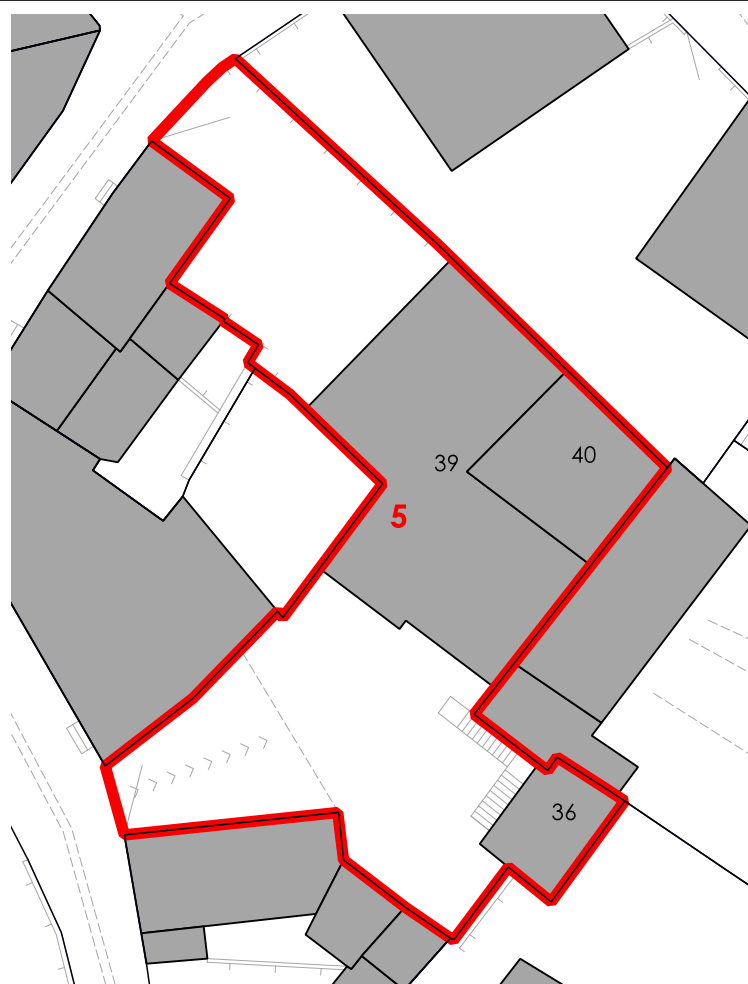
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



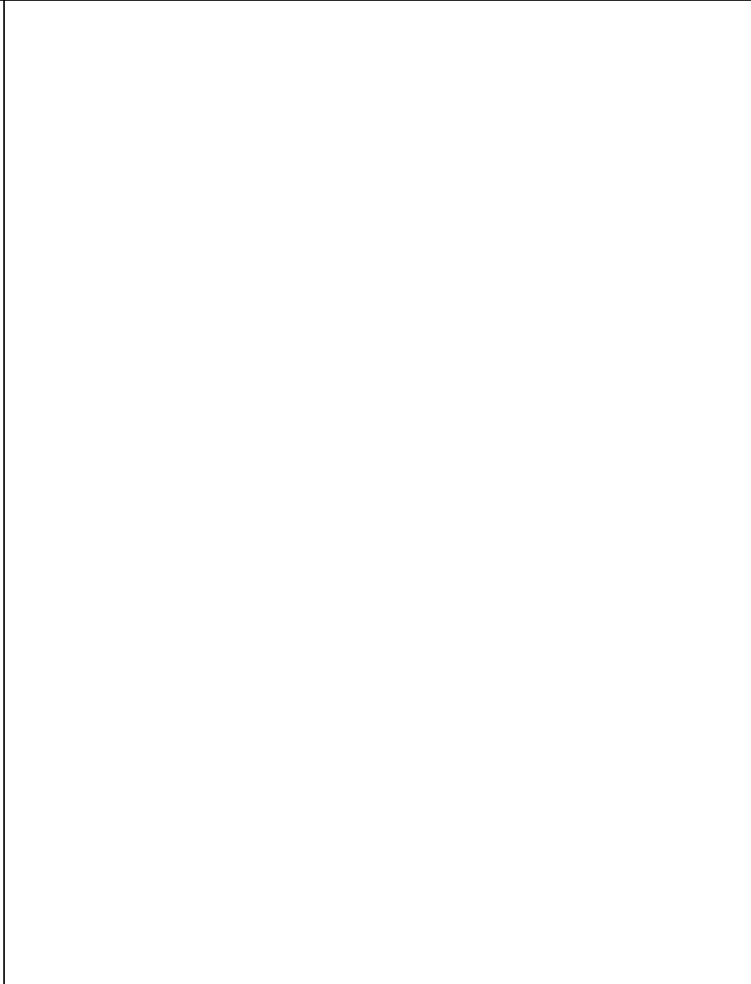
COPERTURE



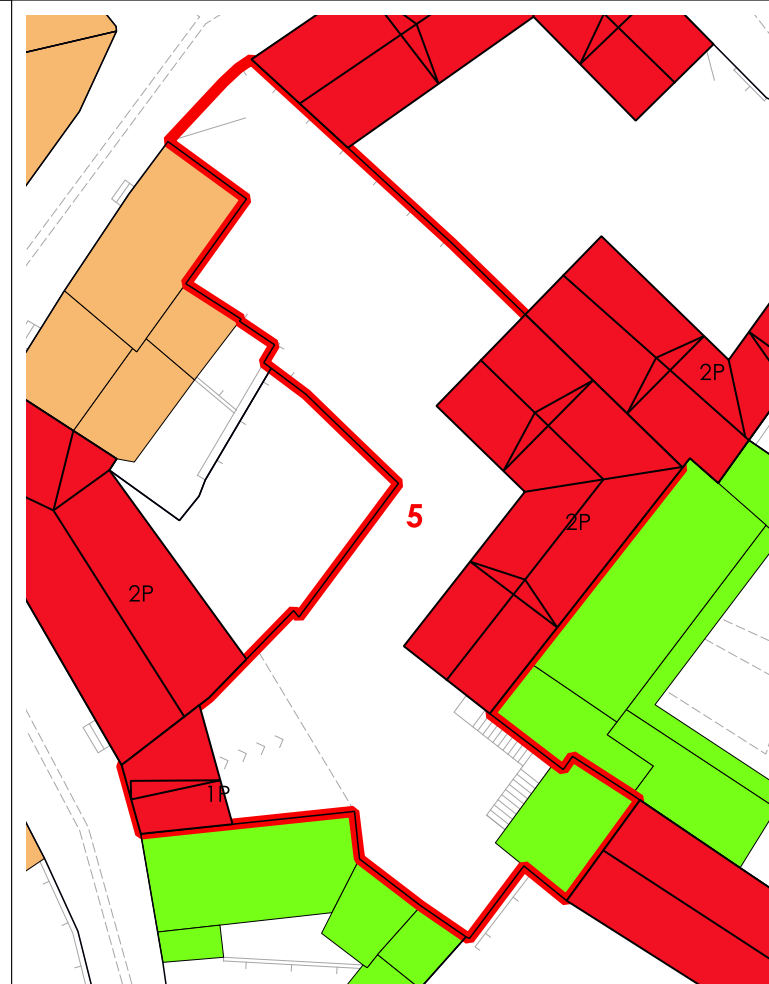
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 05/17
Superficie Lotto: 678.6 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 284.64 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 393.96 mq
Volume: 1822.33 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.7 mc/mq
Numero Residenti: 3

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
36	32.51	4.53	147.27	3	MO - MS - RE - DR
39	193.28	7.47	1443.78	4	MO - MS - RE - DR
40	58.85	3.93	231.28	4	MO - MS - RE - DR

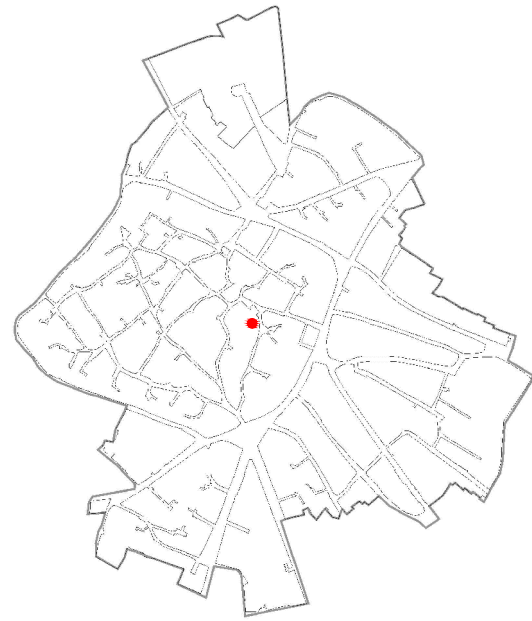


COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

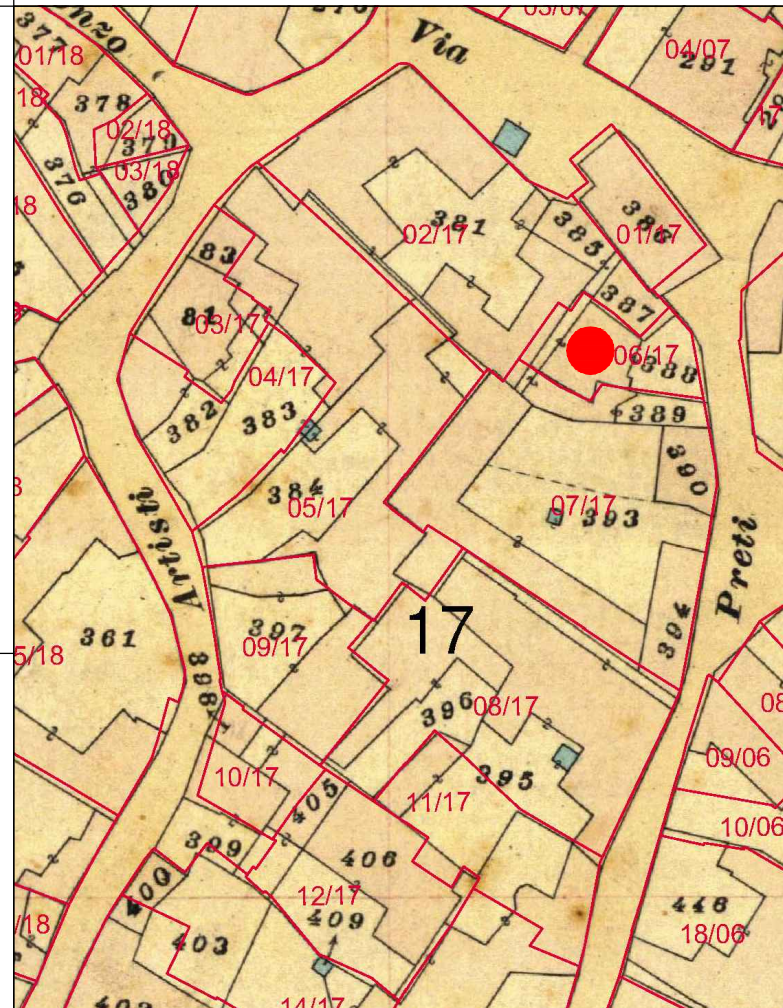
Isolato 17

U.M.I. 06

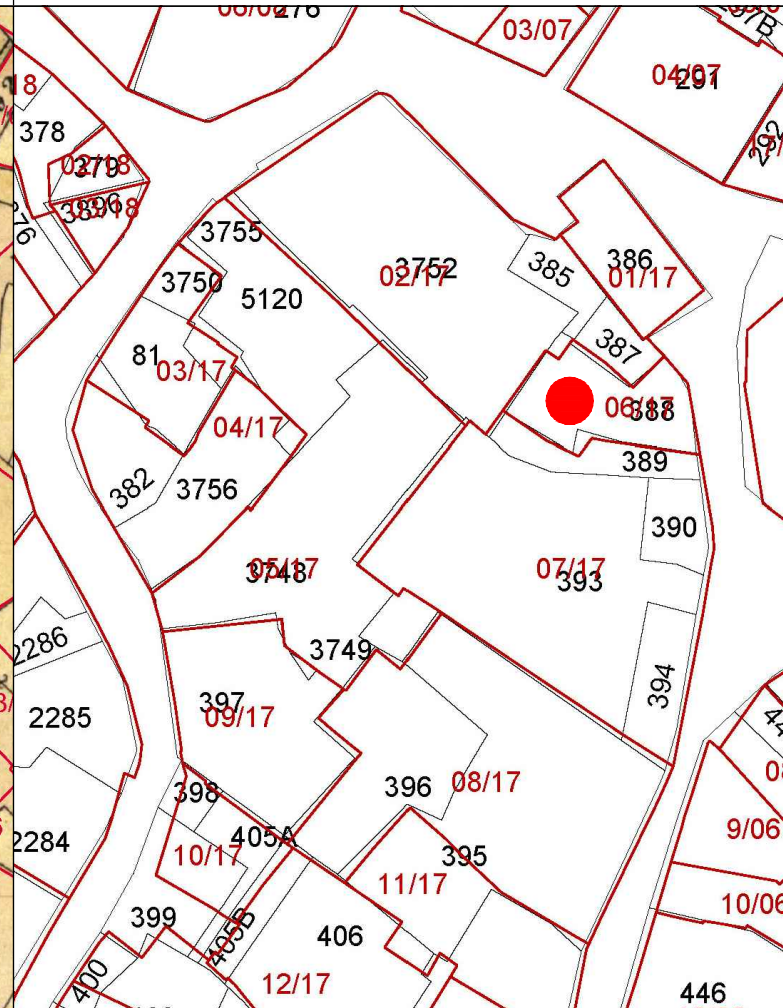
INQUADRAMENTO



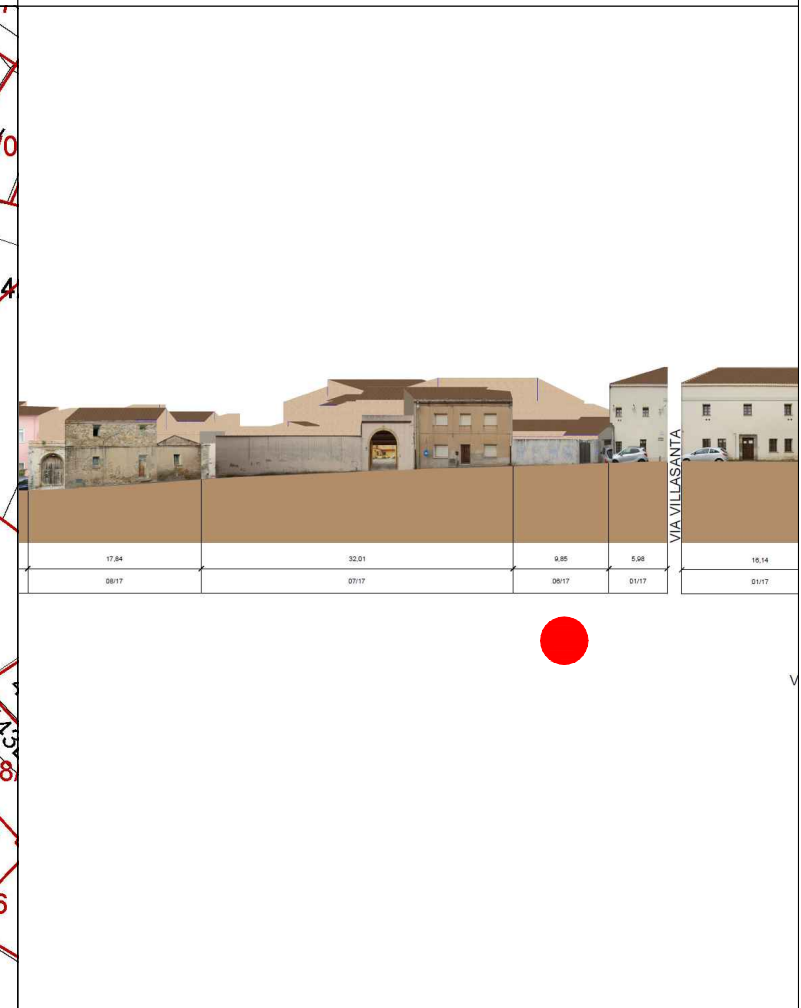
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

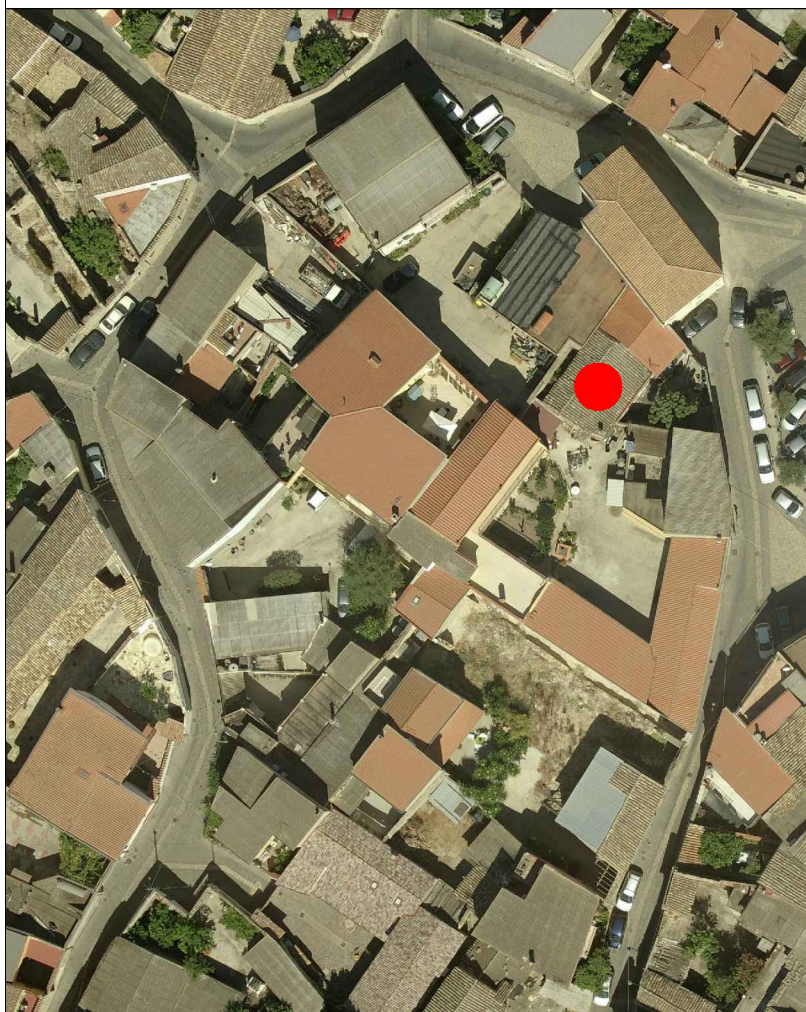


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 388, 389p
Catastali storici: 388, 381p

DESTINAZIONE D'USO

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

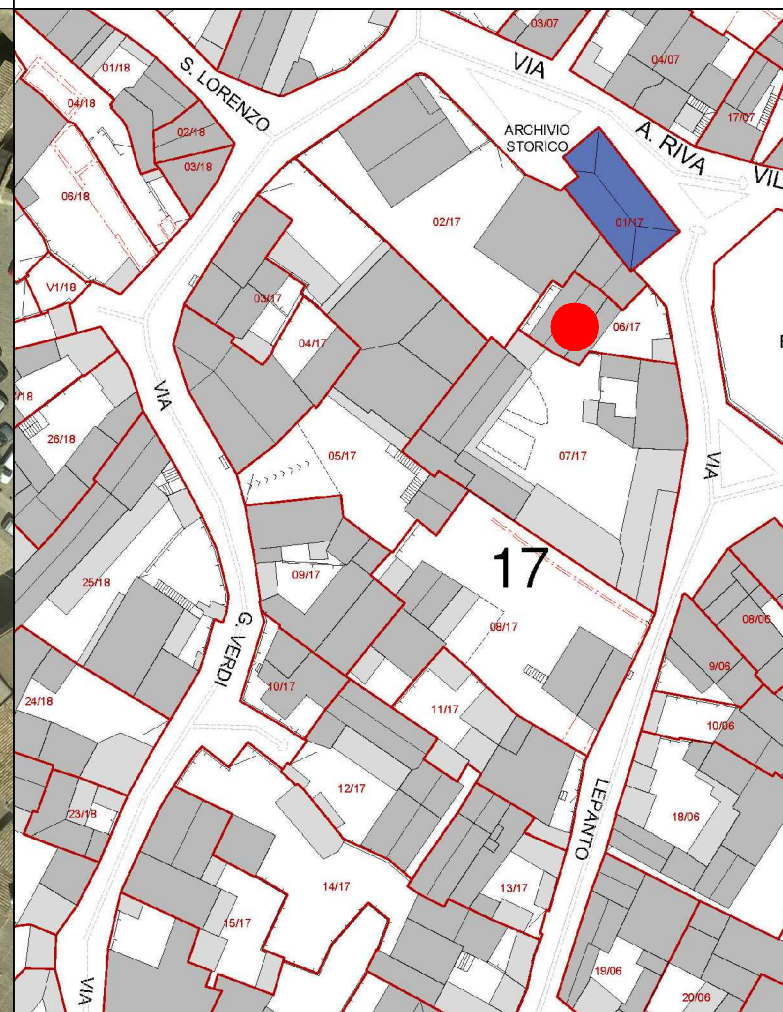
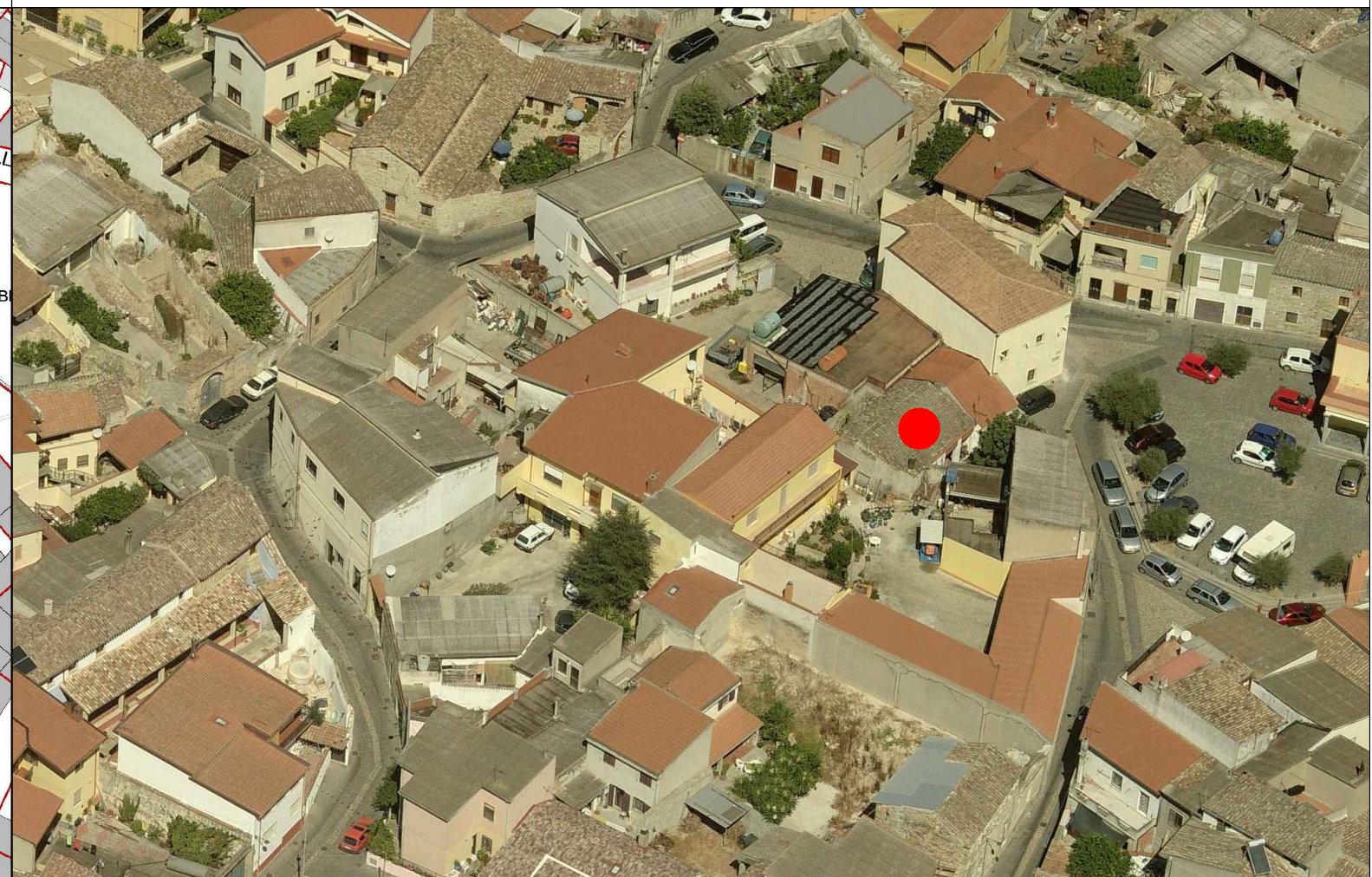
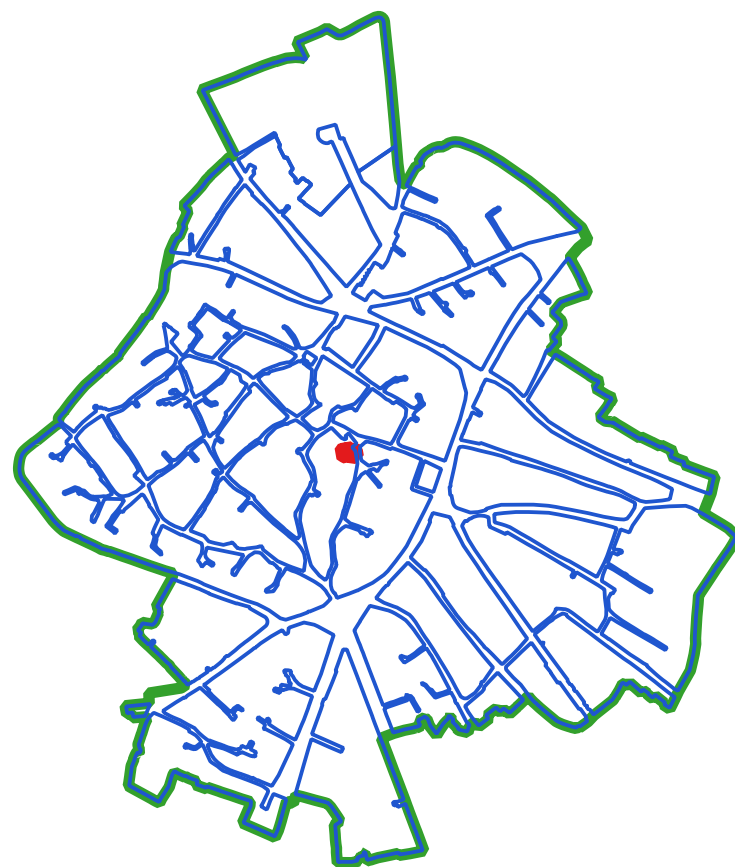


FOTO 45°

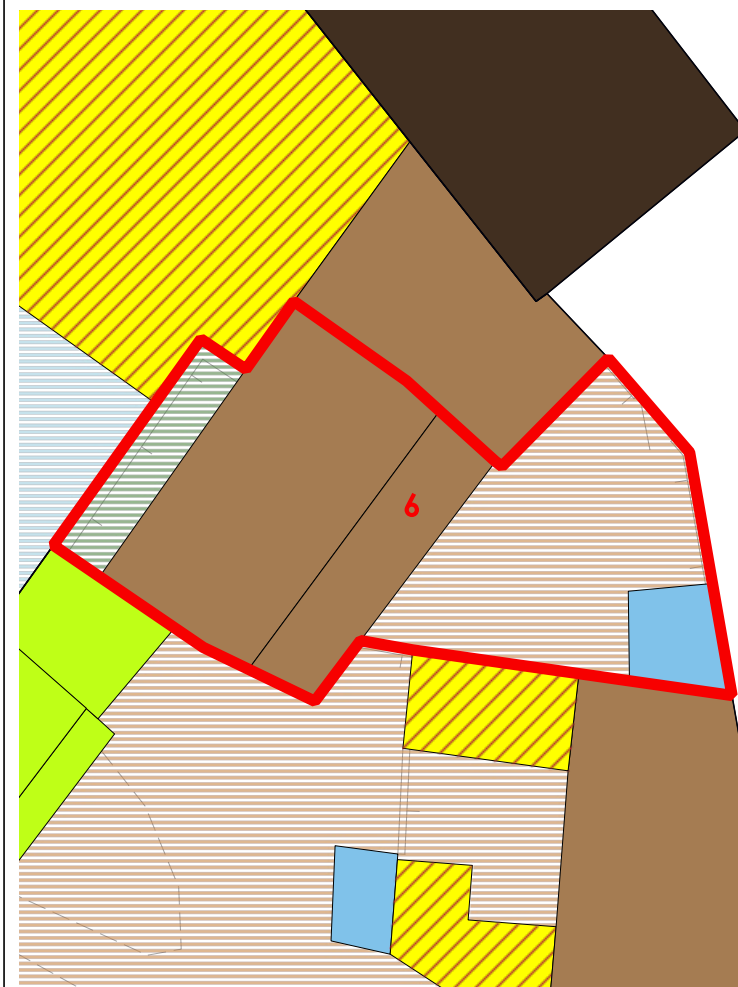




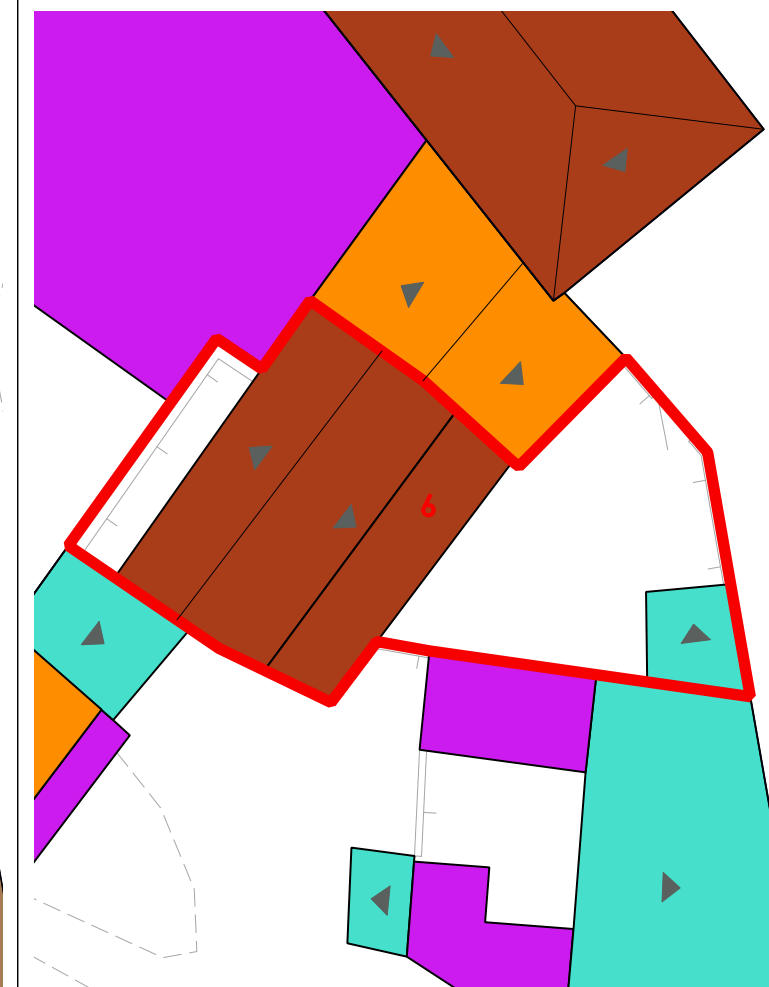
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



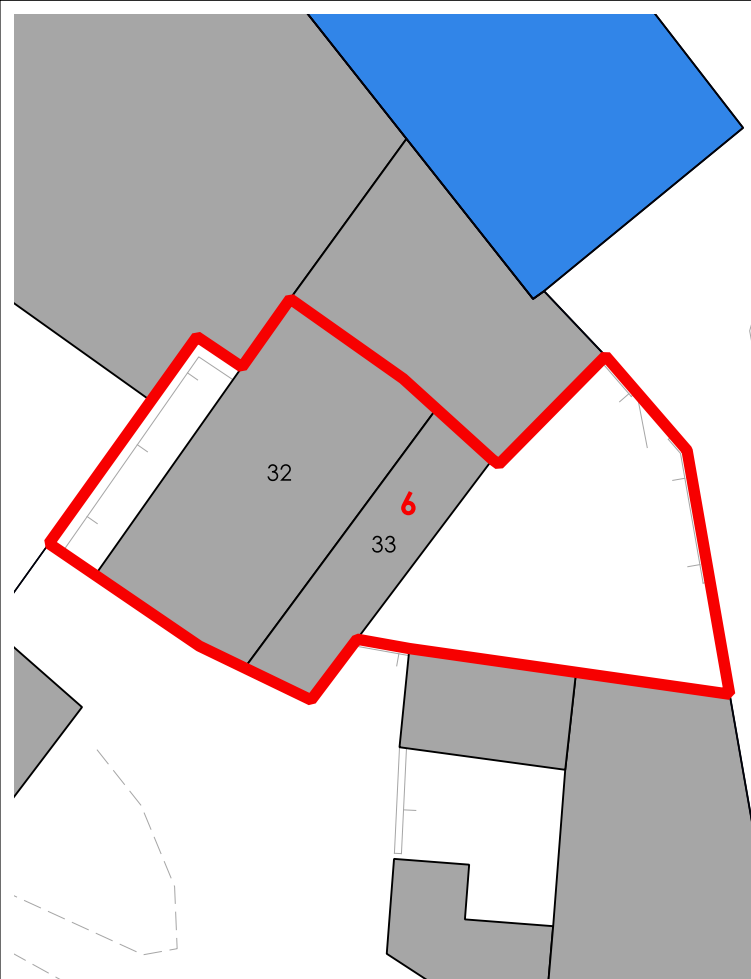
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 2a UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 06/17
Superficie Lotto: 136.31 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 67.64 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 68.67 mq
Volume: 217.92 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1.6 mc/mq
Numero Residenti: 2

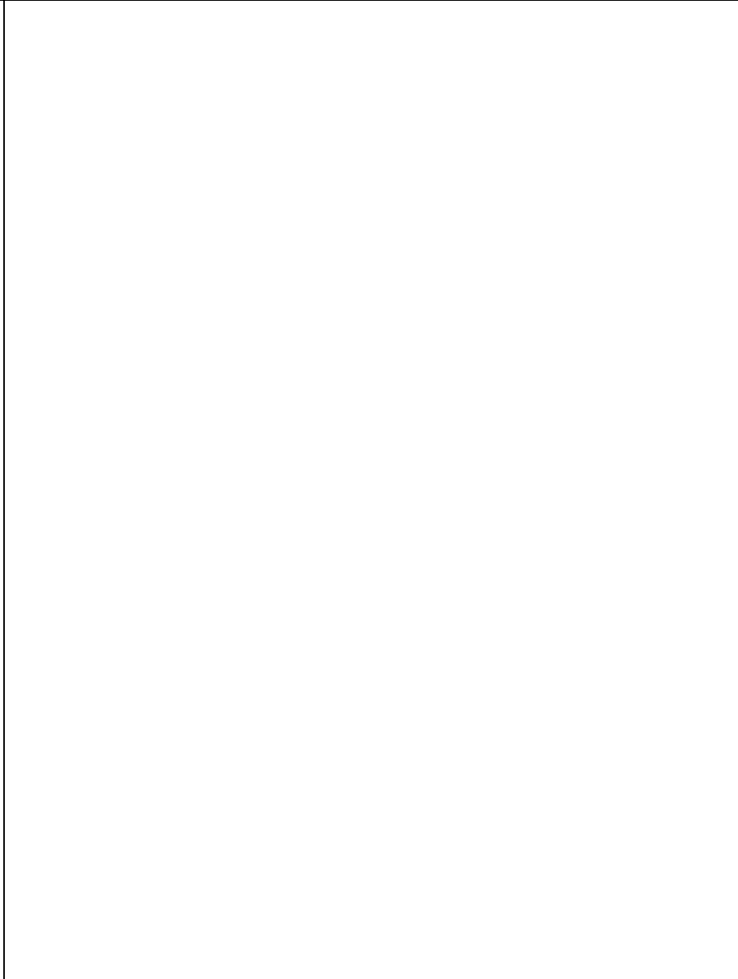
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
32		48.88	3.38	165.2	2a	MO - MS - RC - RTF
33		18.76	2.81	52.72	2a	MO - MS - RC - RTF

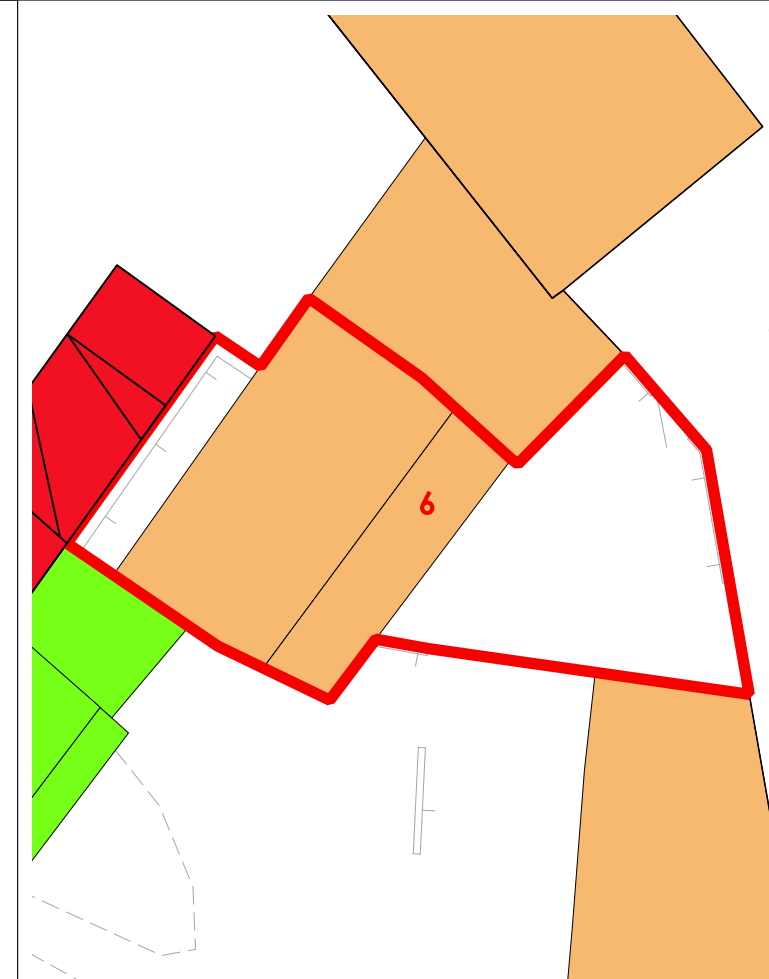
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



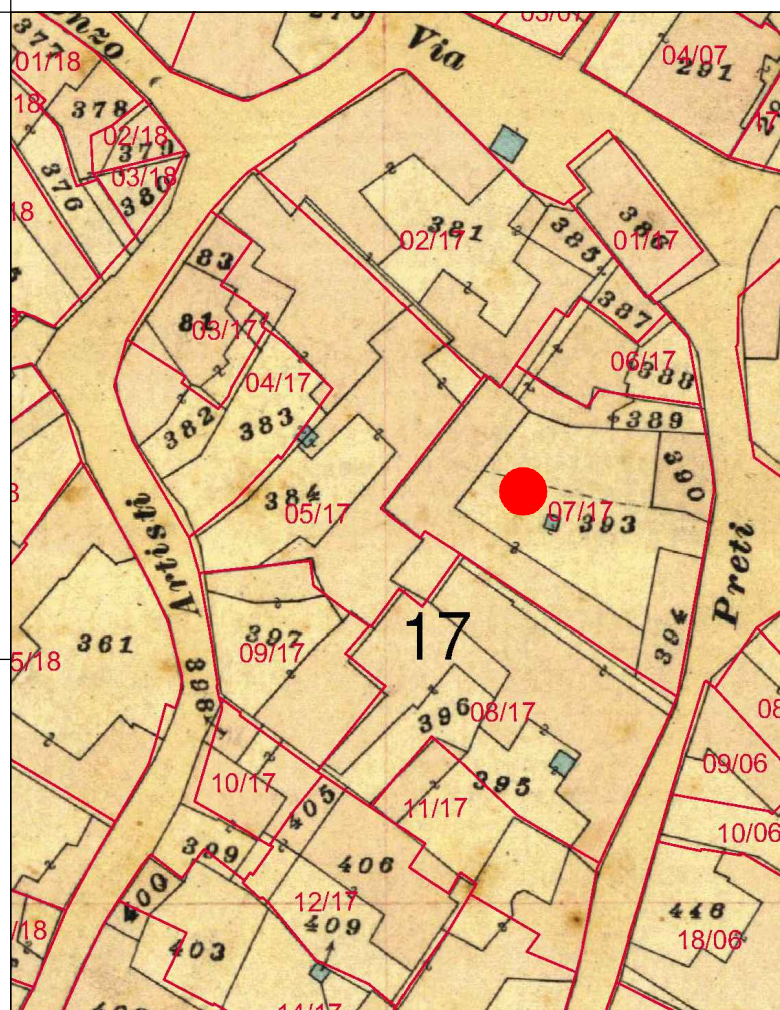
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	07

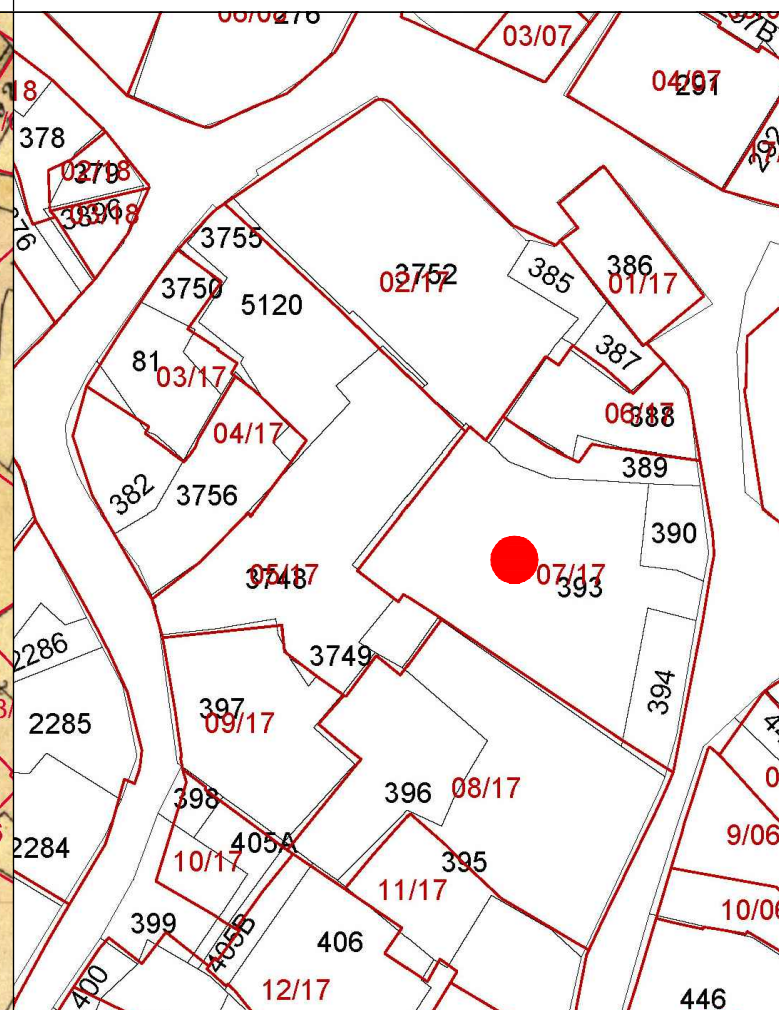
INQUADRAMENTO



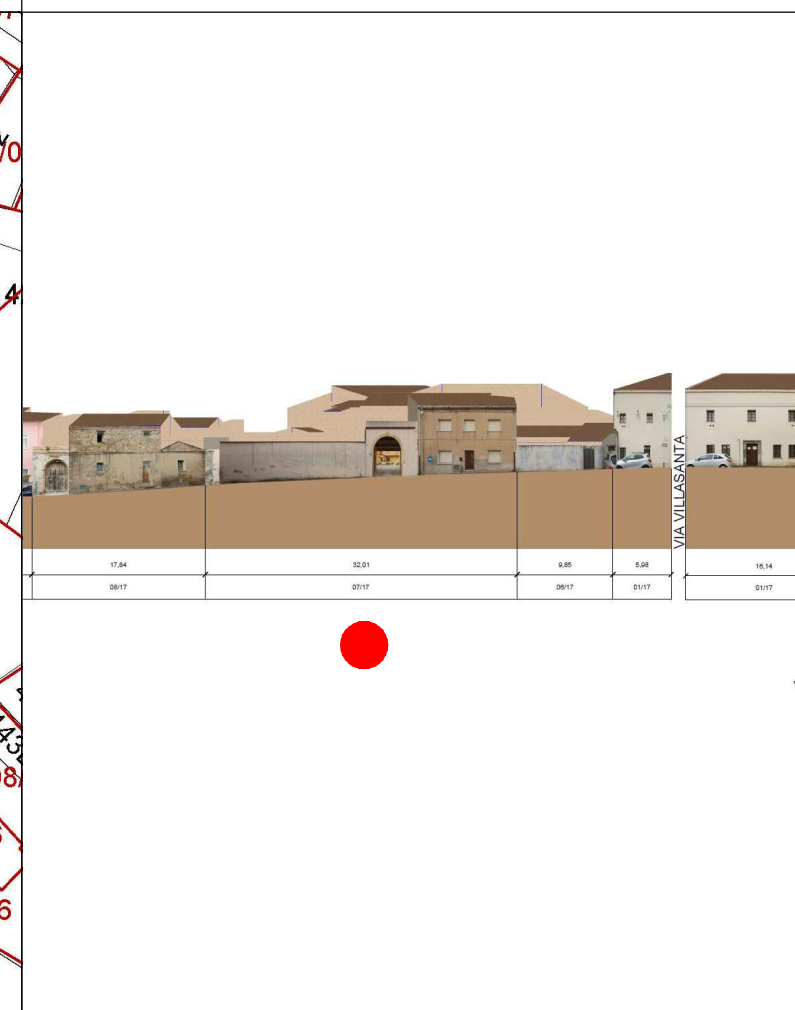
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 393, 394, 390, 389
 Catastali storici: 389, 390, 393p, 394,

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

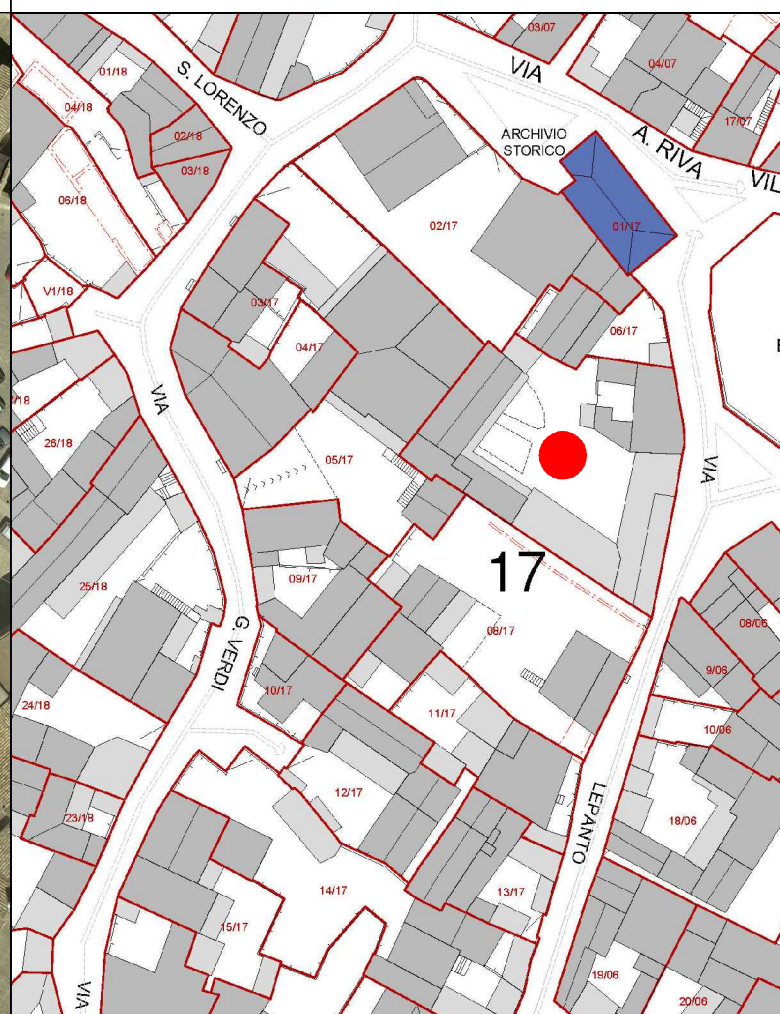
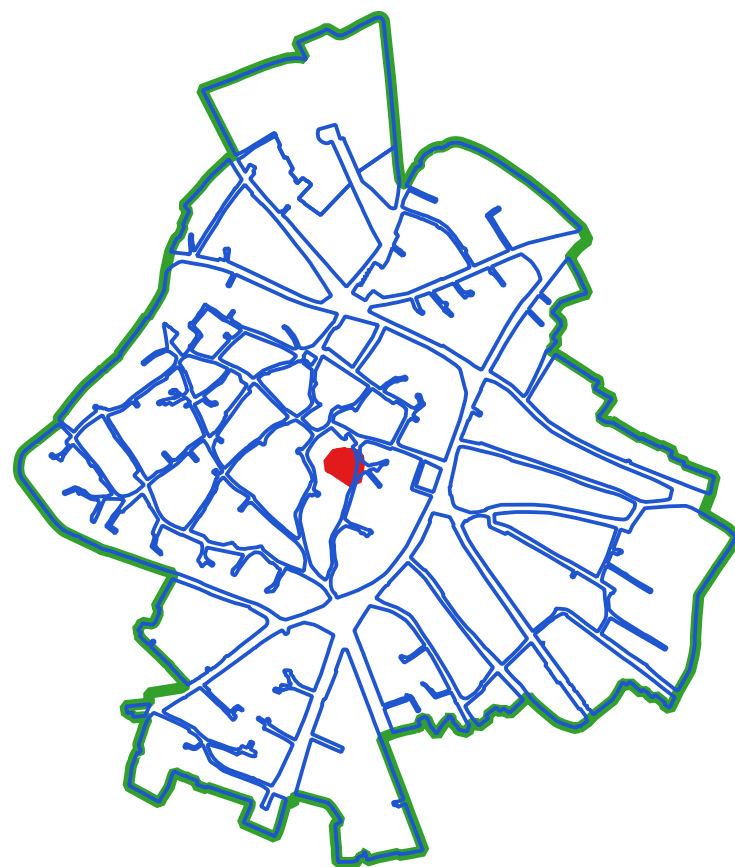


FOTO 45°

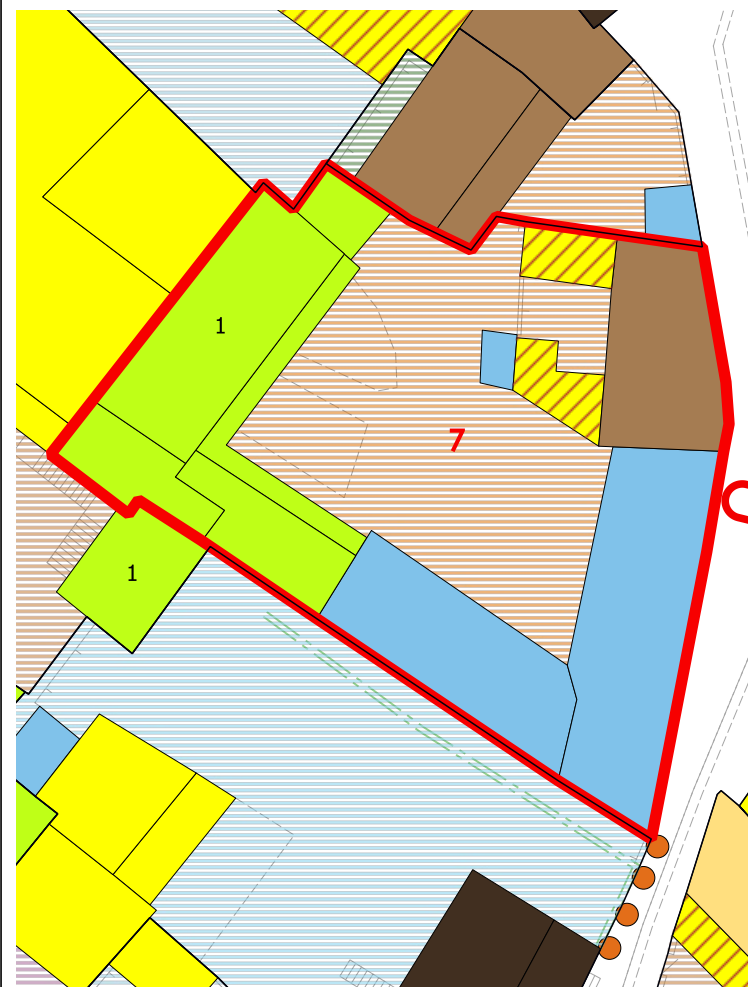




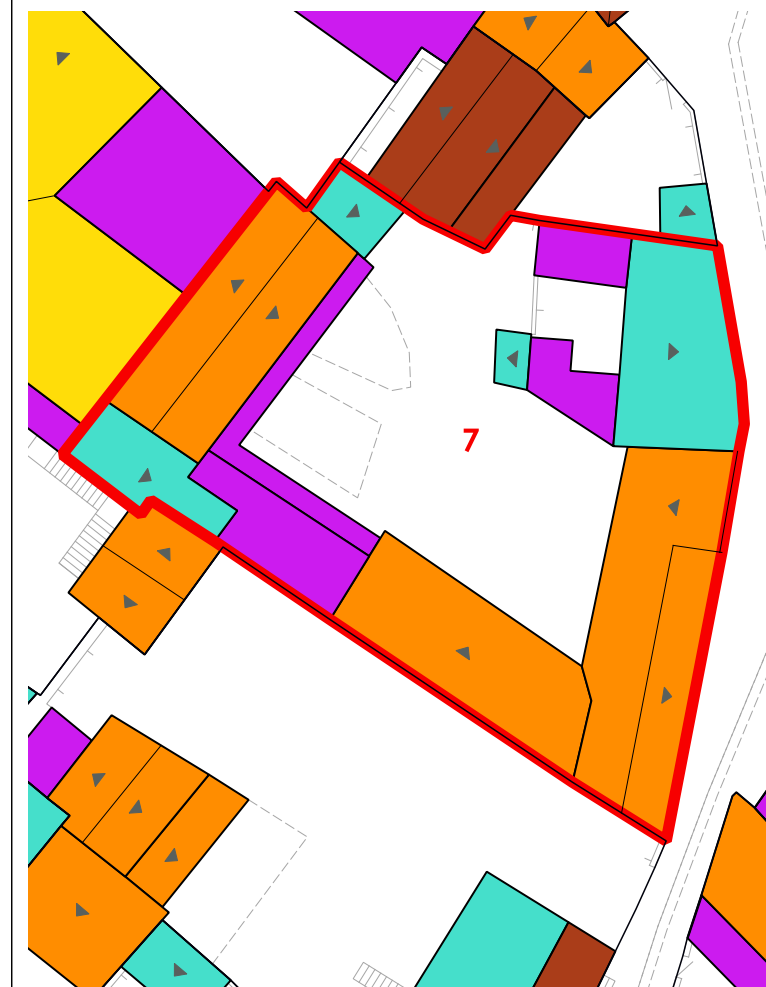
INQUADRAMENTO



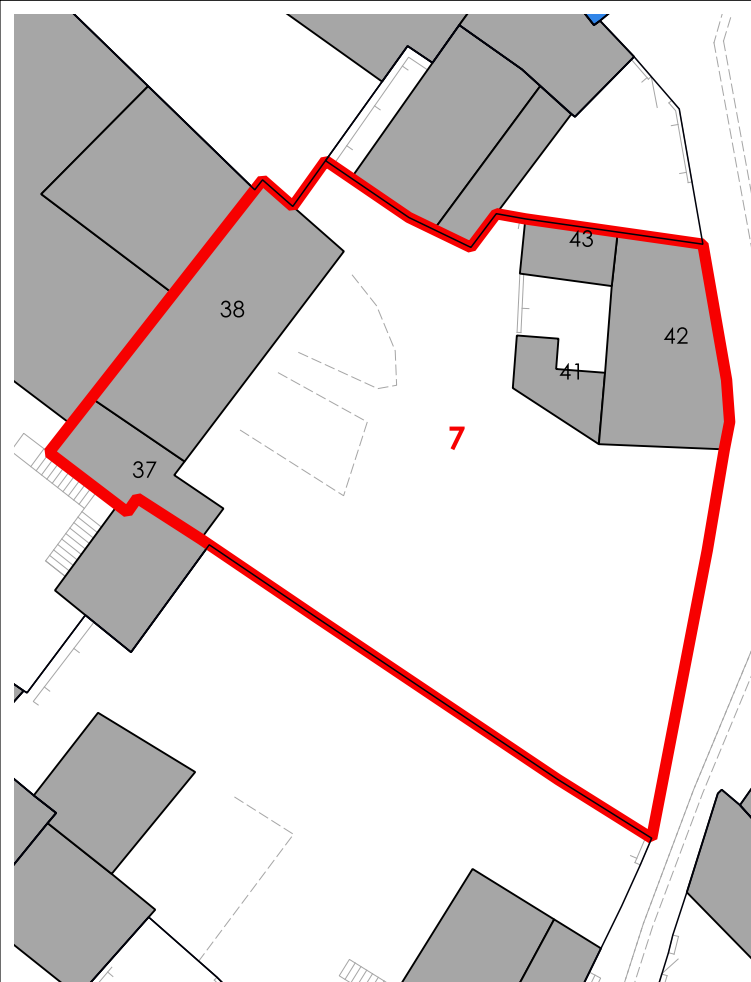
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



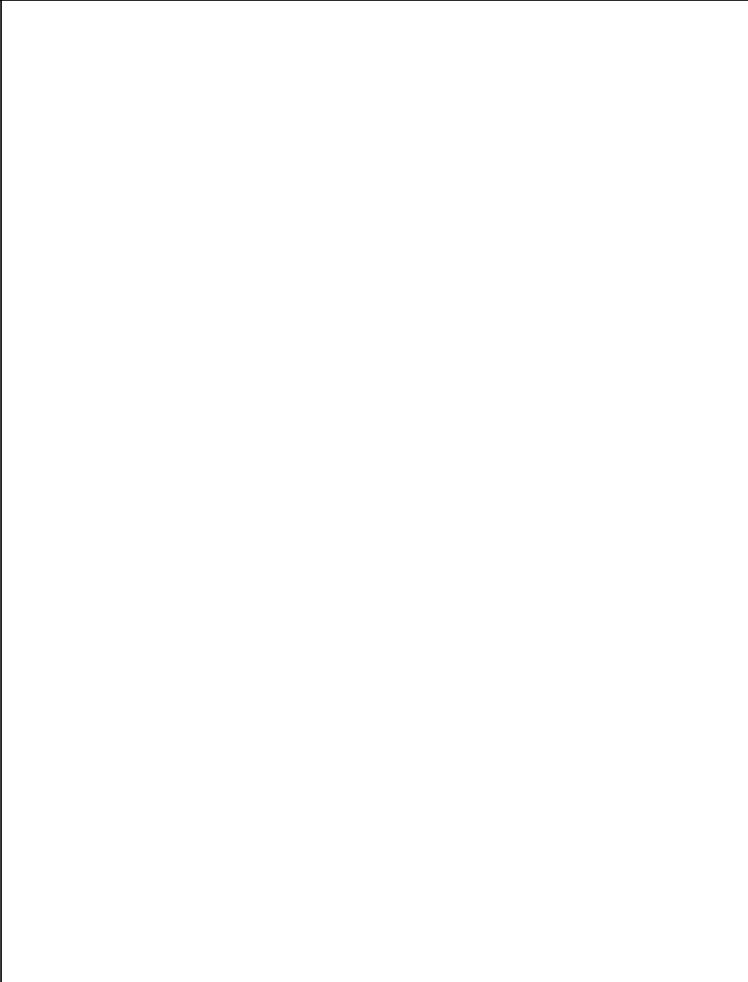
COPERTURE



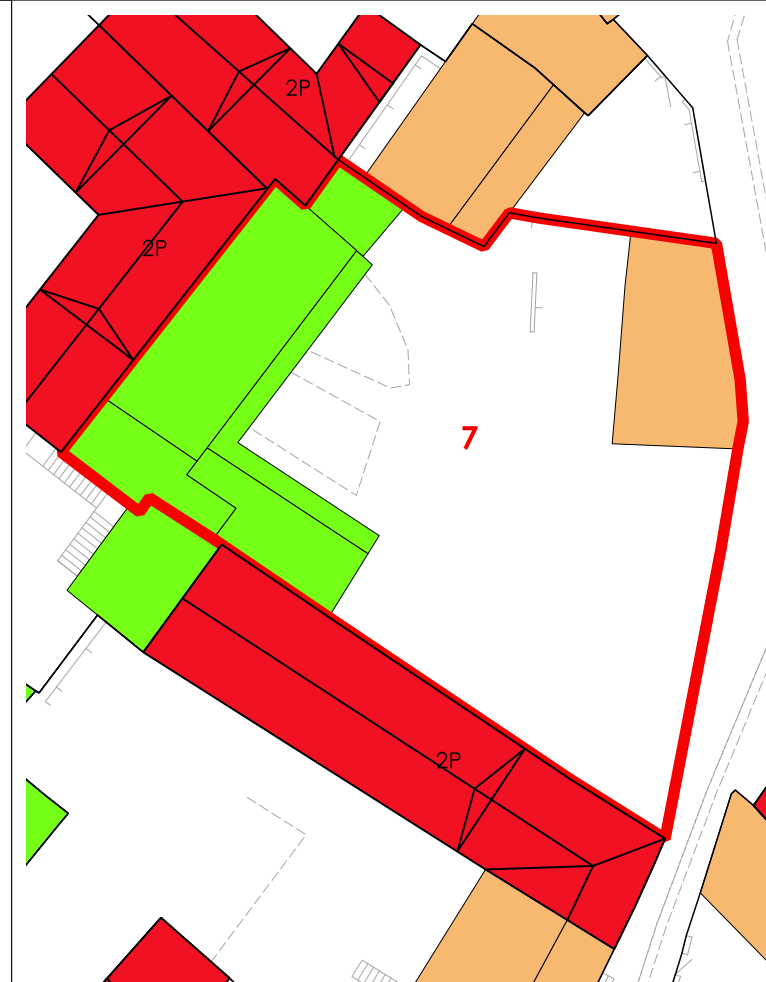
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 07/17
Superficie Lotto: 702.4 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 263.51 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 438.89 mq
Volume: 1183.19 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1.7 mc/mq
Numero Residenti: 2

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
37	26.98	6.2	167.29	3	MO - MS - RE - DR
38	78.98	6.77	534.7	3	MO - MS - RE - DR
41	14.65	2.34	34.28	4rig	PROG DEM
42	61.42	6.74	413.94	2a	MO - MS - RC - RTF
43	13.46	2.45	32.98	4rig	PROG DEM



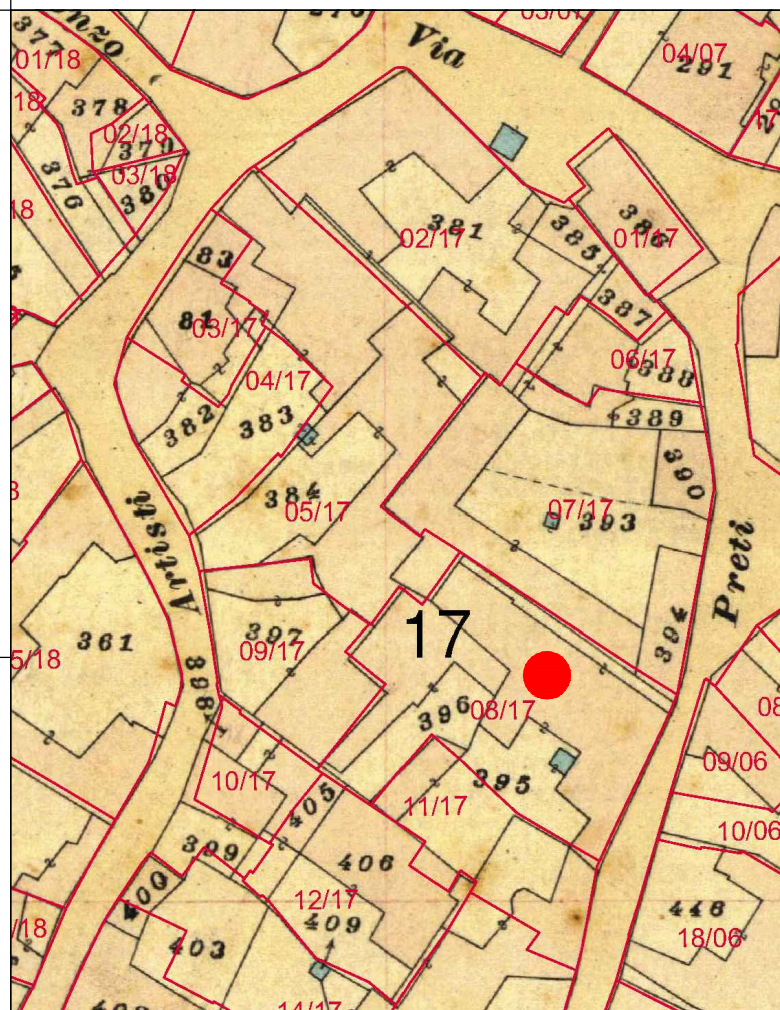
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 17
U.M.I. 08

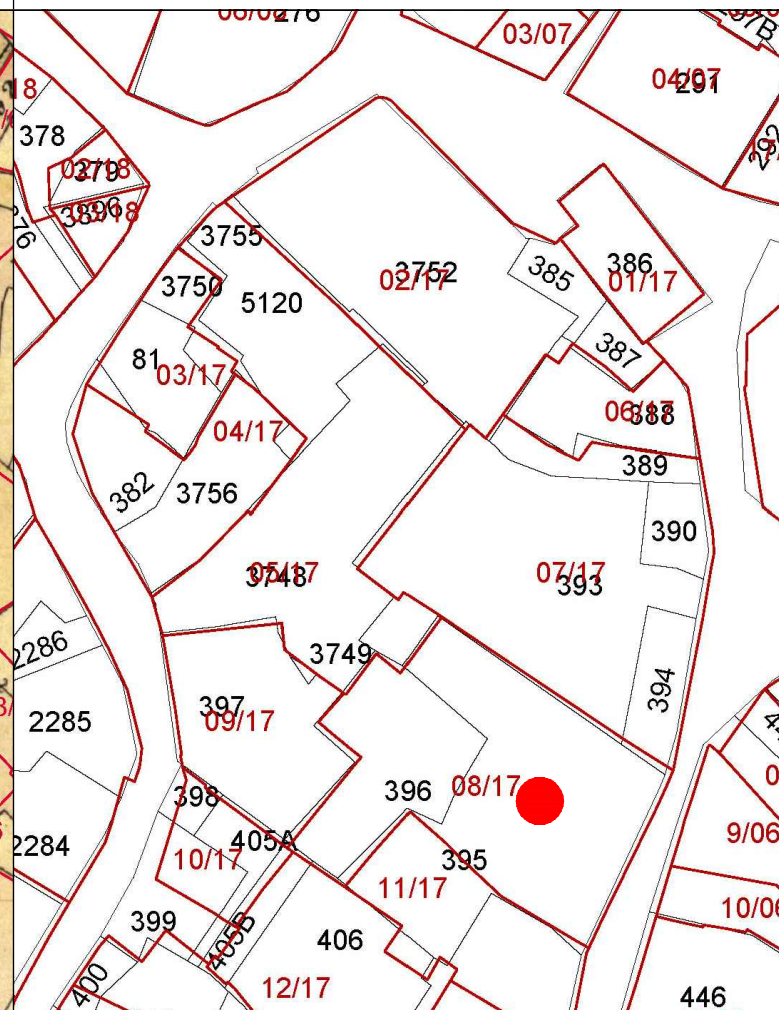
INQUADRAMENTO



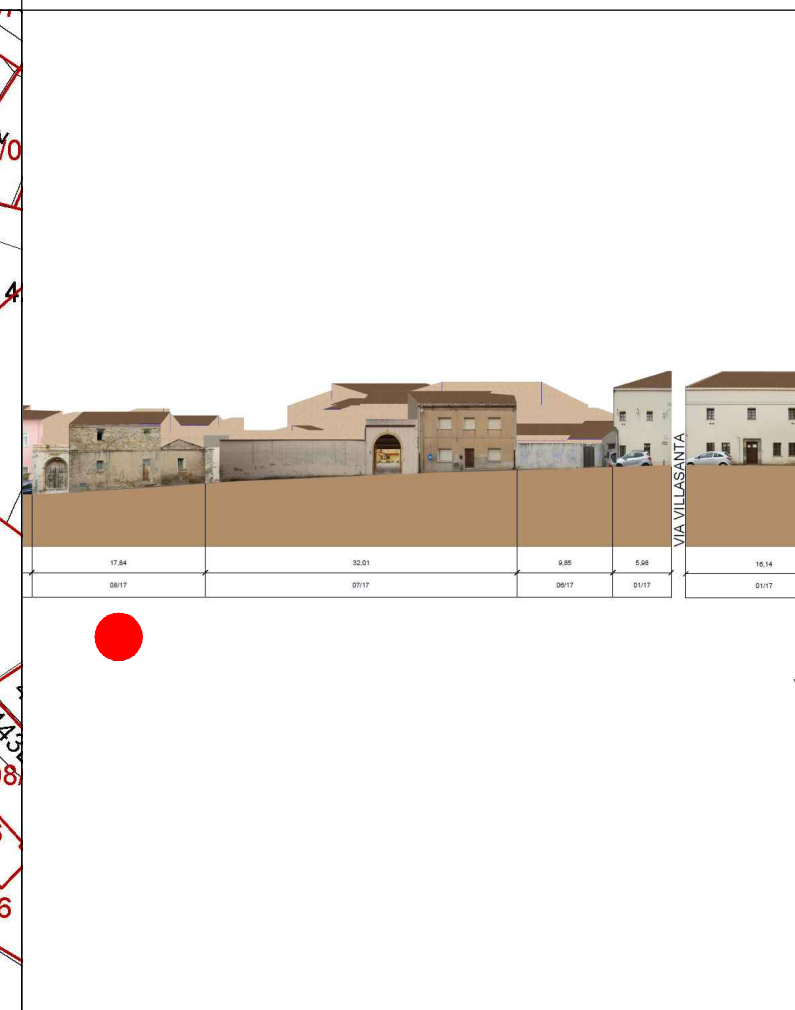
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

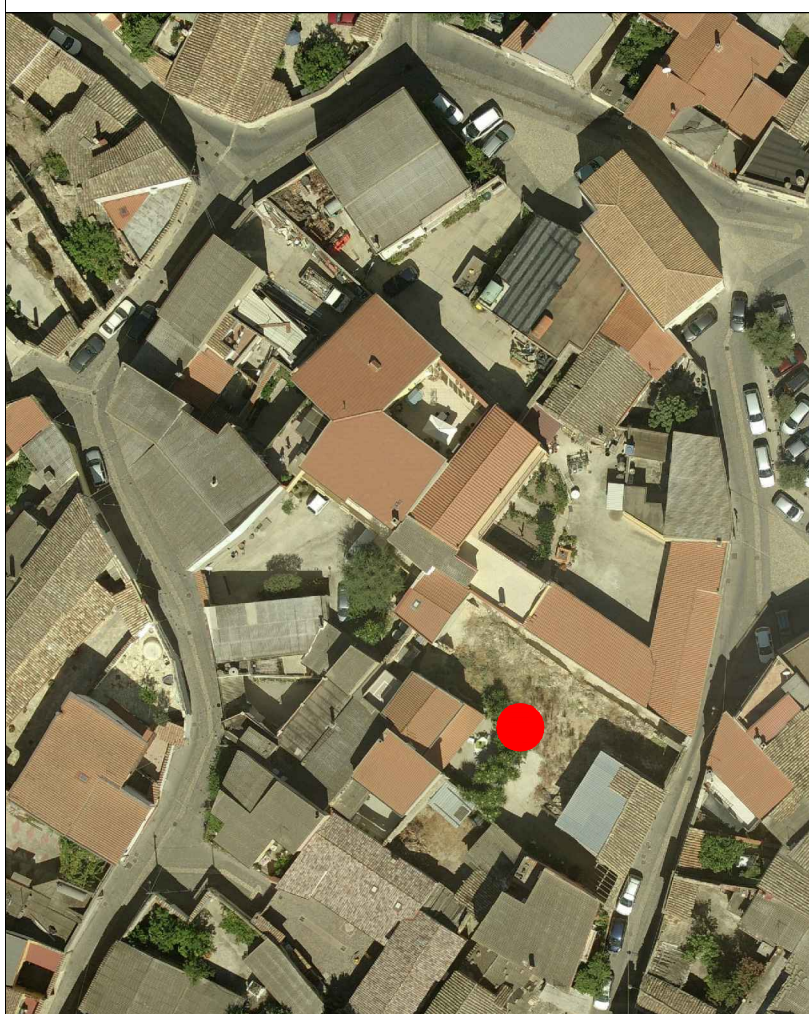


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 396, 395p
Catastali storici: 396, 395p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

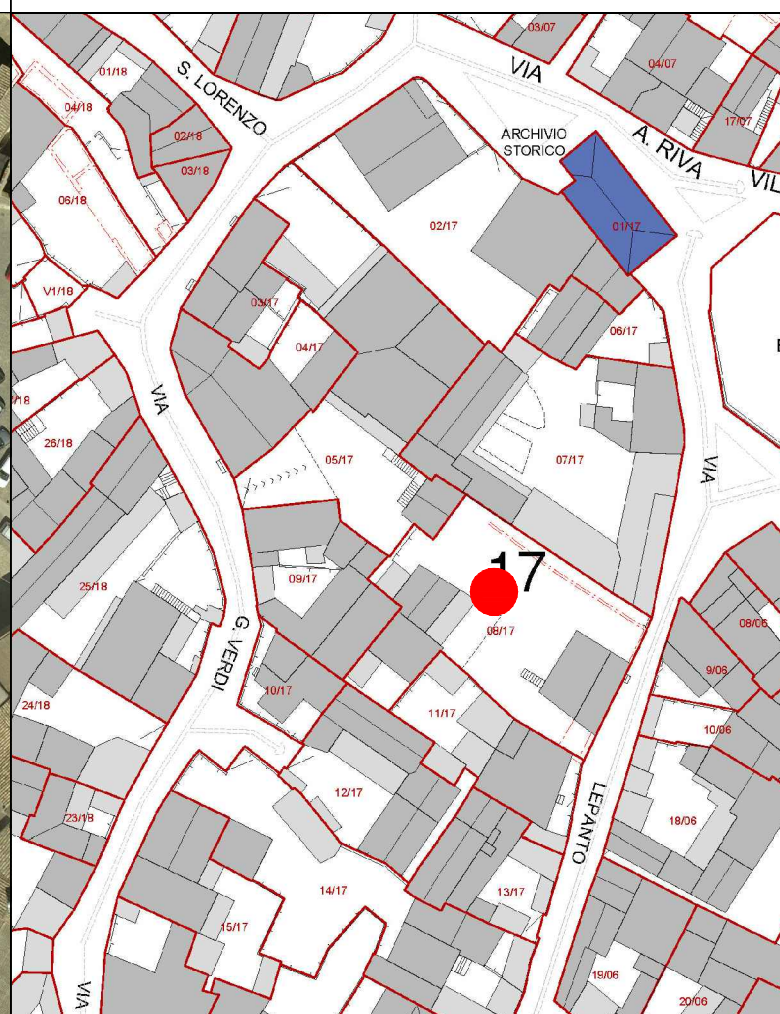


FOTO 45°





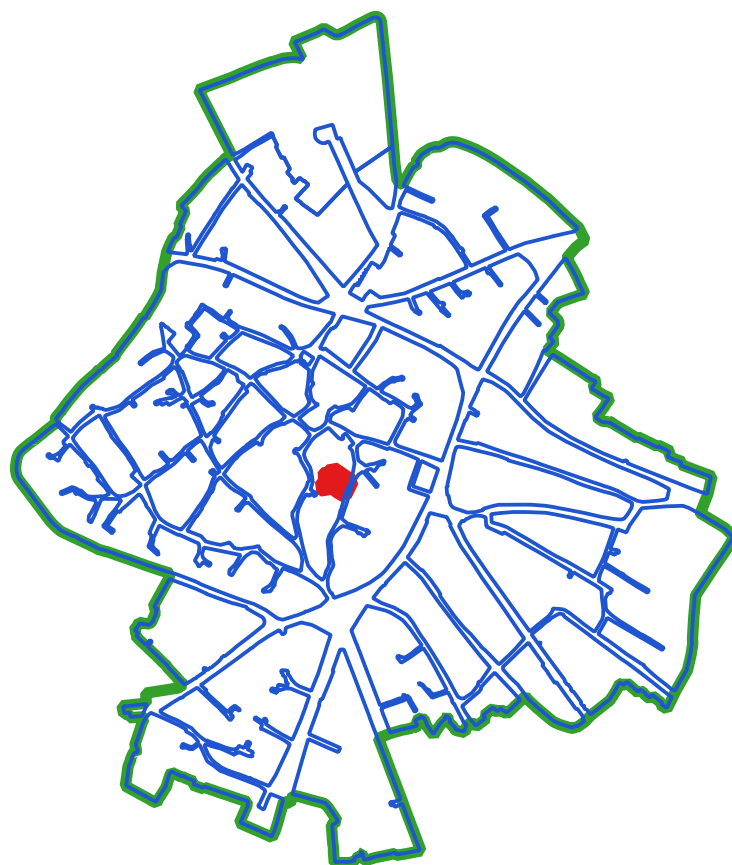
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
 Isolato: 17
 idUMI: 08/17
 Superficie Lotto: 632.12 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 154.01 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 478.11 mq
 Volume: 882.41 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 1.4 mc/mq
 Numero Residenti: 4

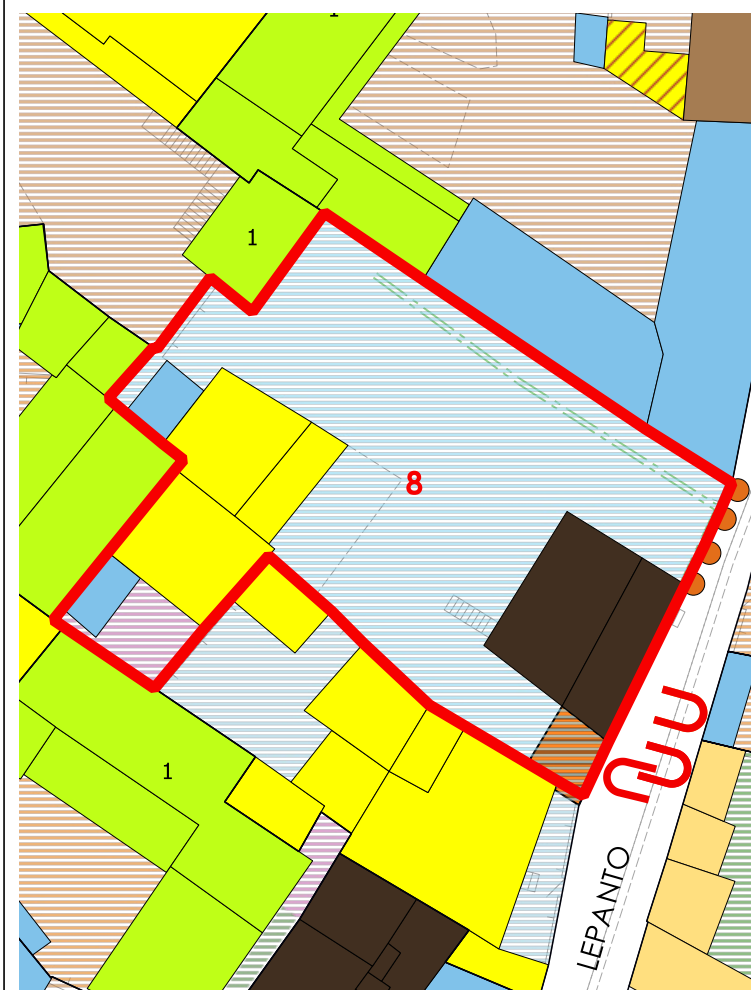
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
49	41.76	5.42	226.35	4	MO - MS - RE - DR
50	35.8	5.91	211.56	4	MO - MS - RE - DR
73	47.47	5.45	258.71	1	MO - MS - RC - RTF
74	28.98	6.41	185.79	1	MO - MS - RC - RTF

INQUADRAMENTO



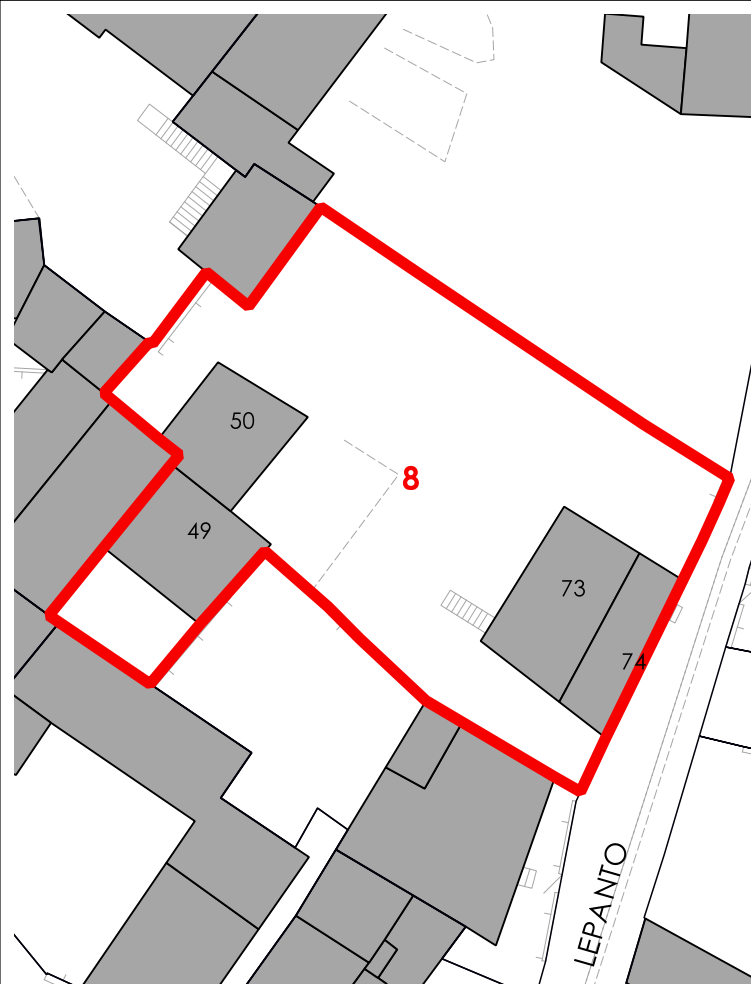
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



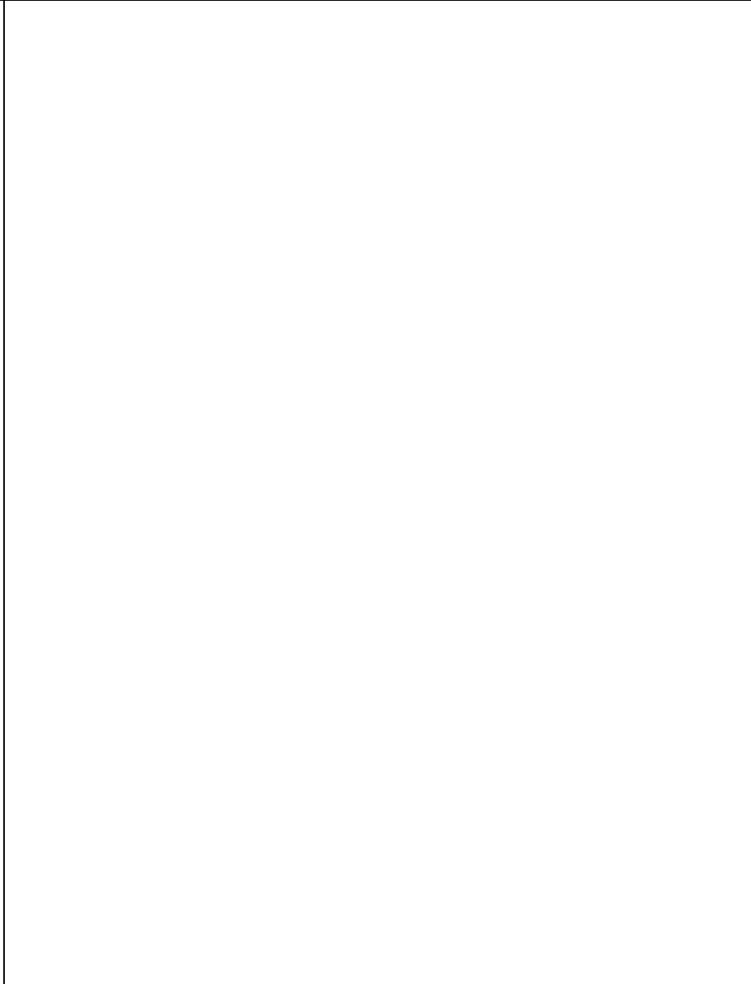
COPERTURE



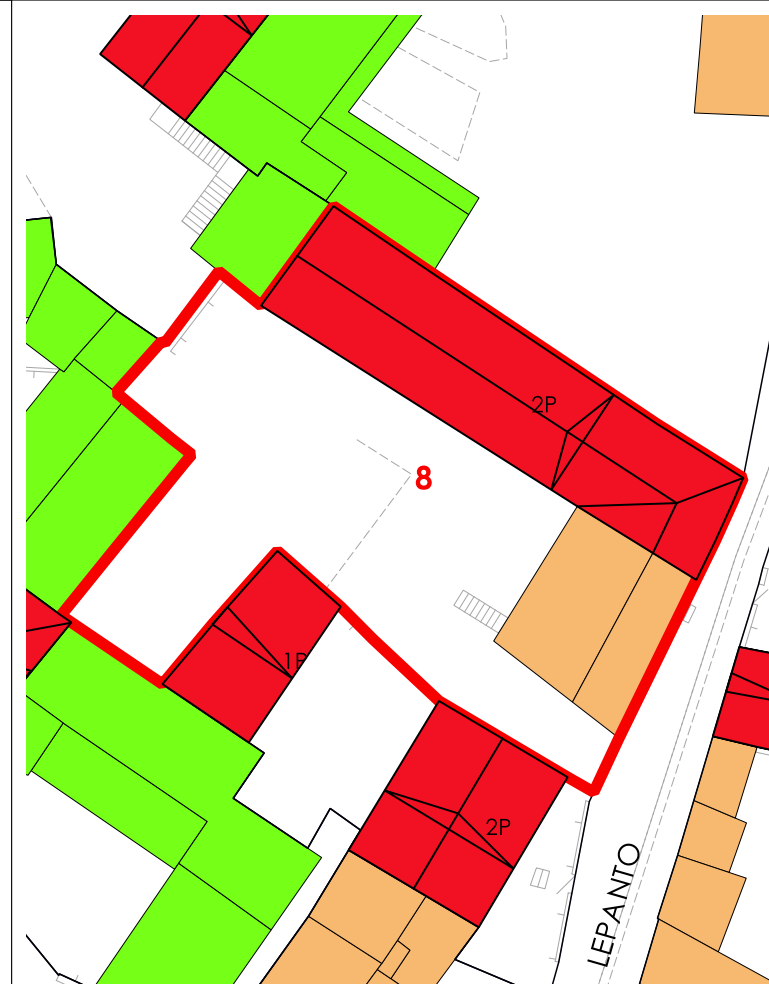
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



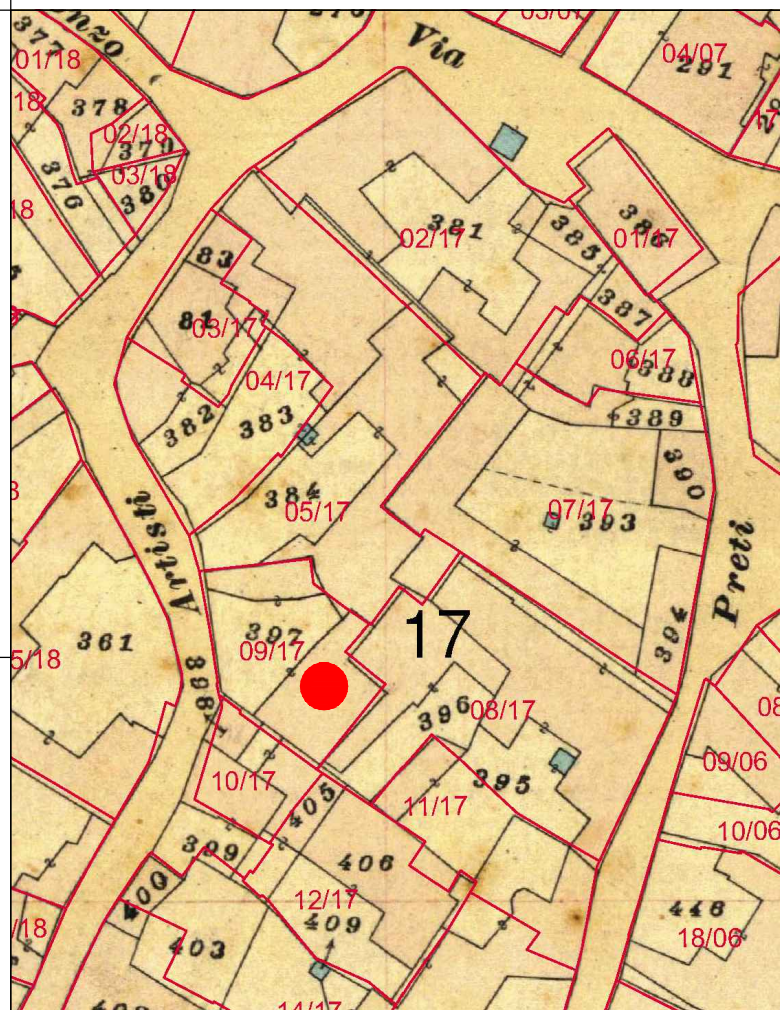
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 17
U.M.I. 09

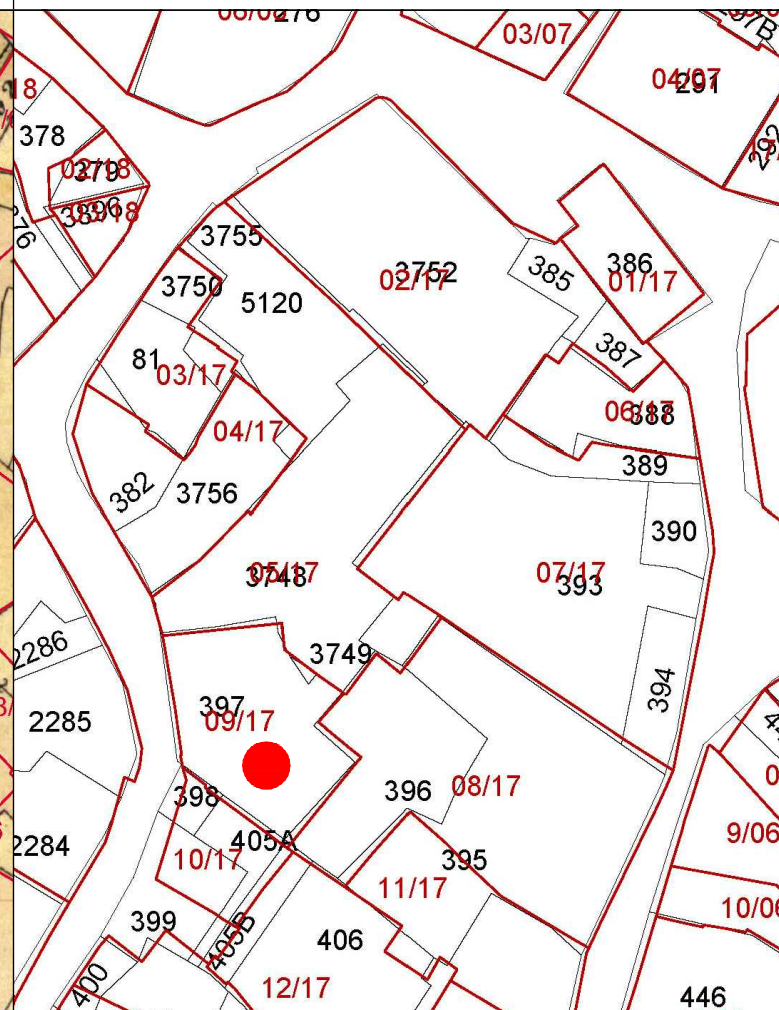
INQUADRAMENTO



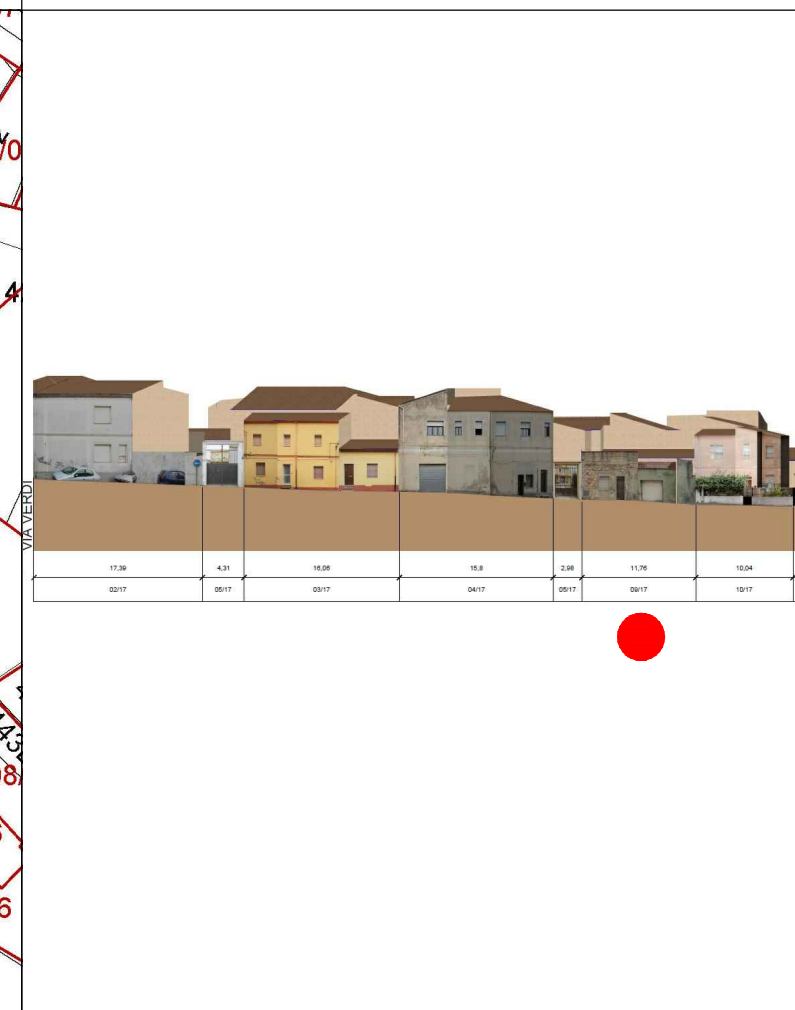
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 397
Catastali storici: 397

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

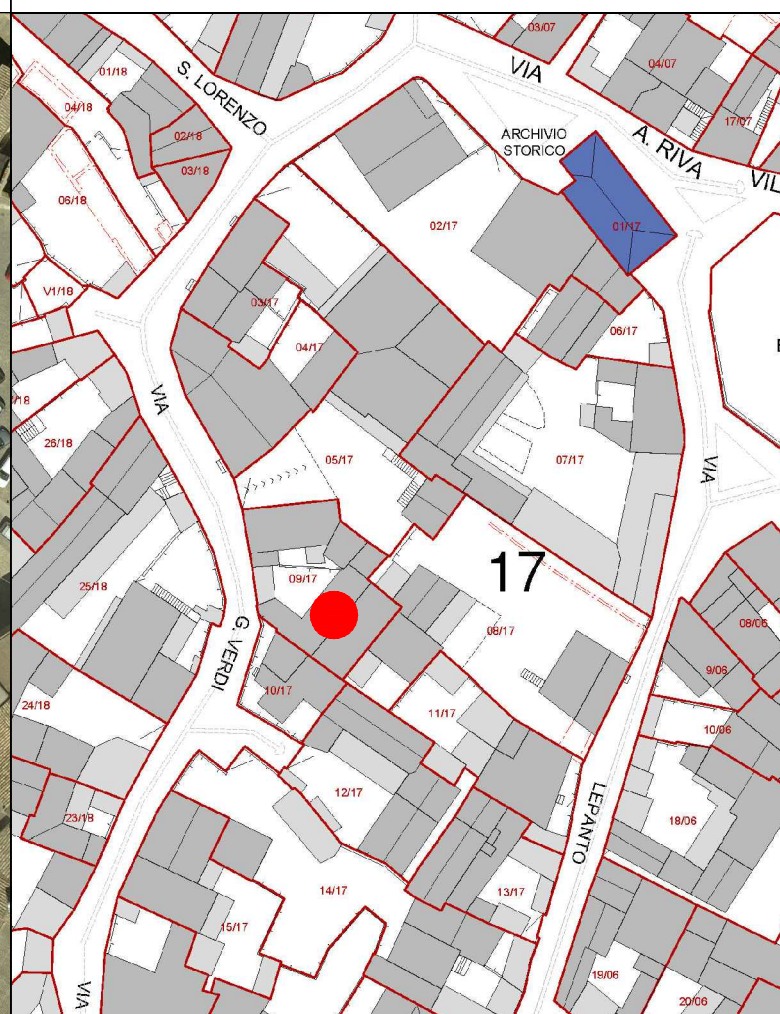


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 17
U.M.I. 9

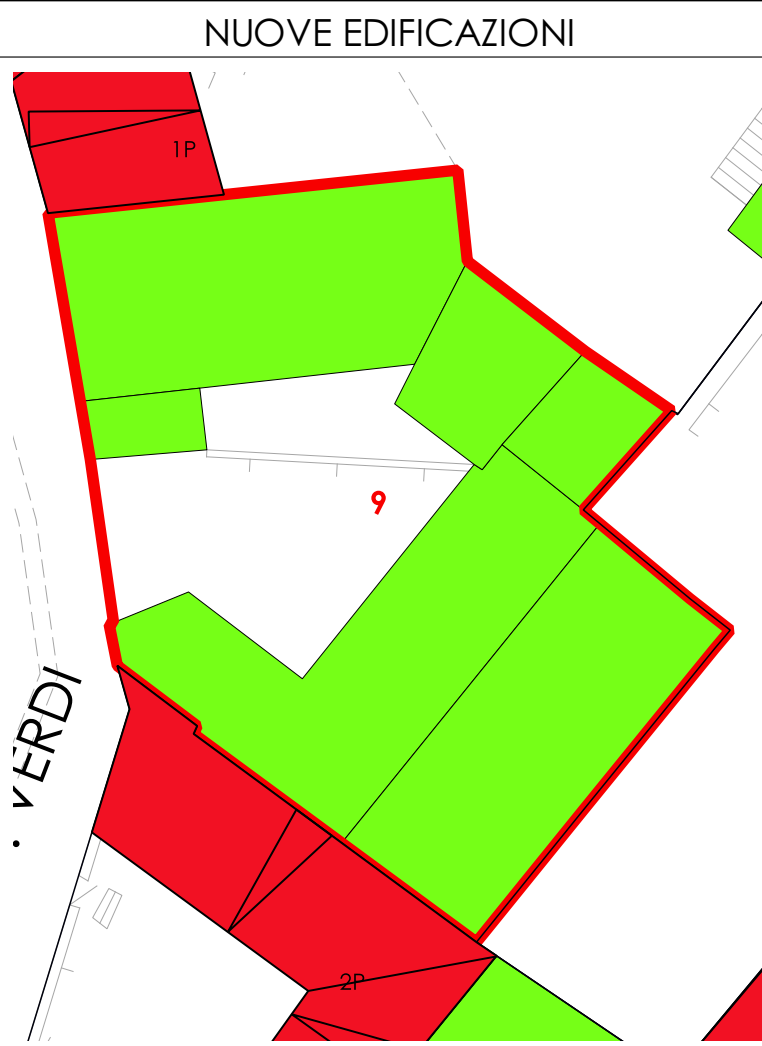
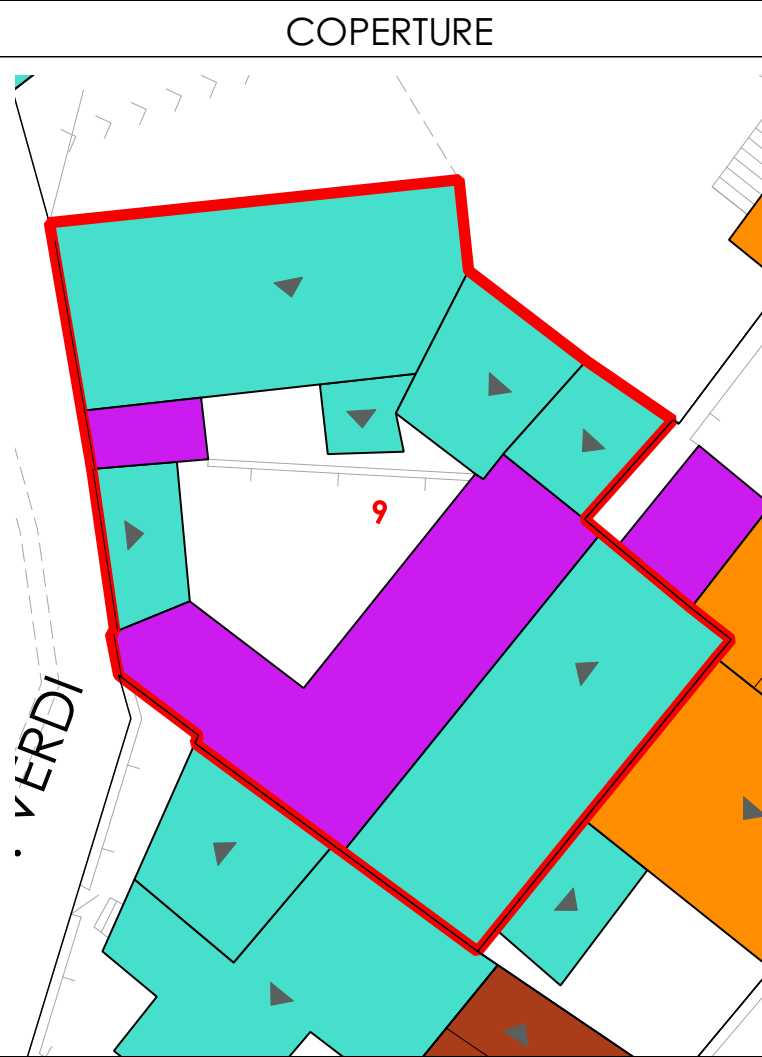
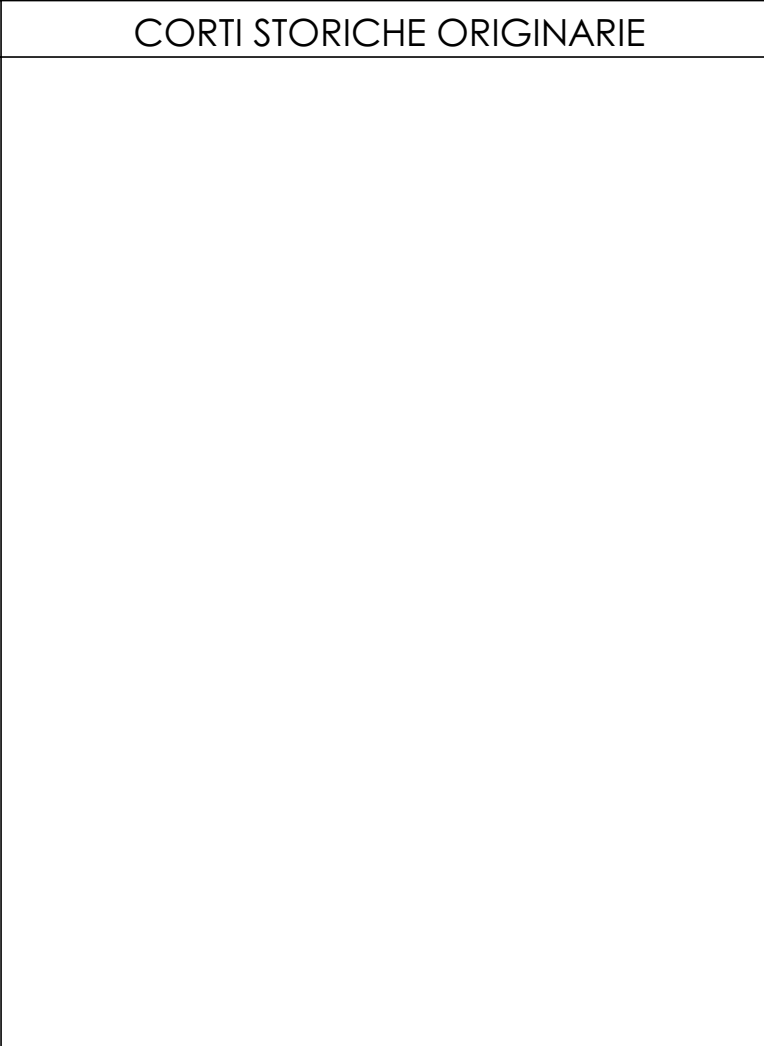
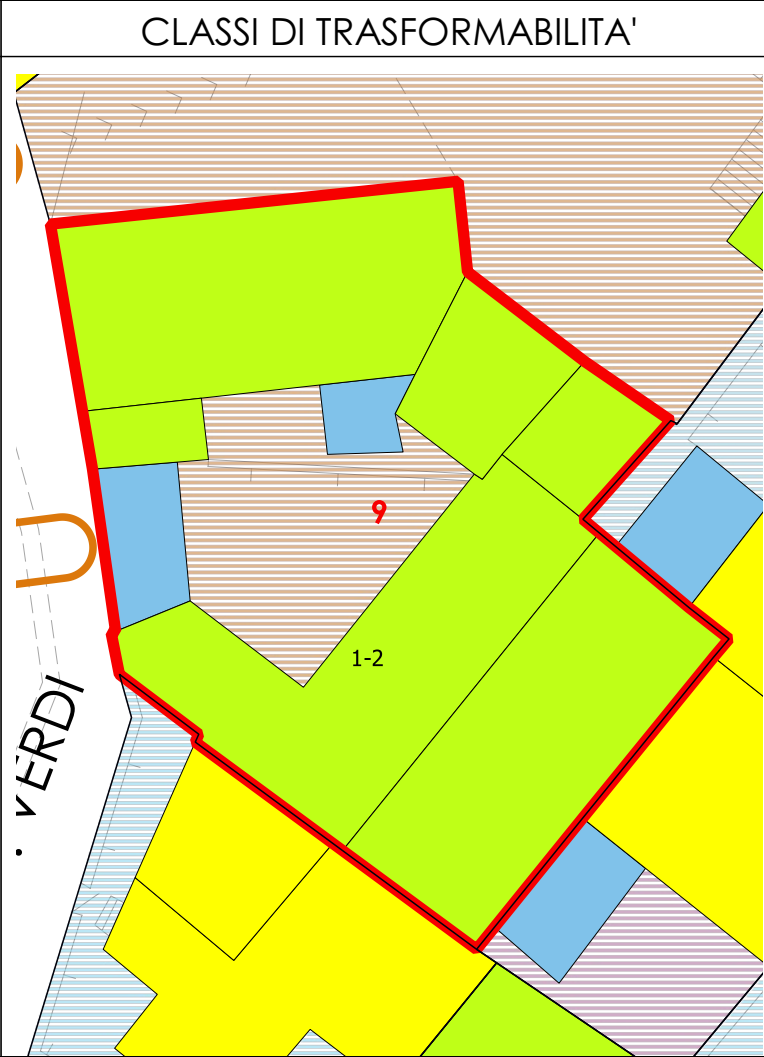
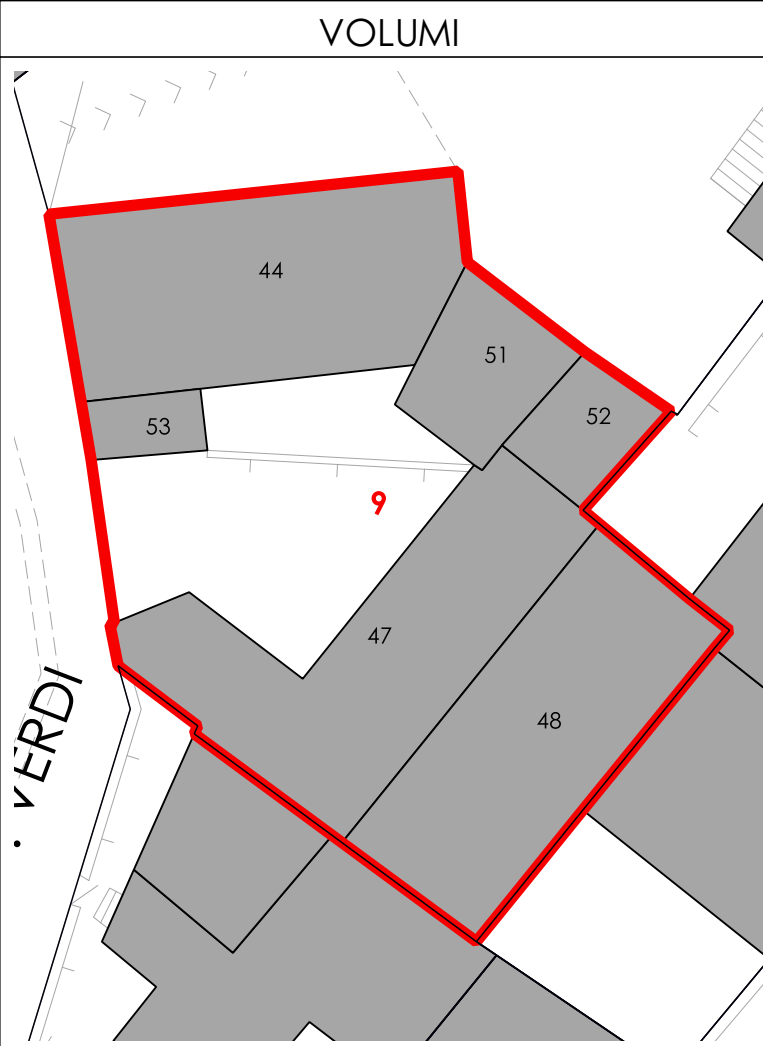
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 09/17
Superficie Lotto: 267.44 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 209.22 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 58.22 mq
Volume: 814.28 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3 mc/mq
Numero Residenti: 1

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
44	60.58	3.64	220.49	3	MO - MS - RE - DR
47	59.44	3.62	215.18	3	MO - MS - RE - DR
48	55.74	4.12	229.64	3	MO - MS - RE - DR
51	16.57	3.51	58.16	3	MO - MS - RE - DR
52	11.01	6.81	74.99	3	MO - MS - RE - DR
53	5.88	2.69	15.82	3	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.





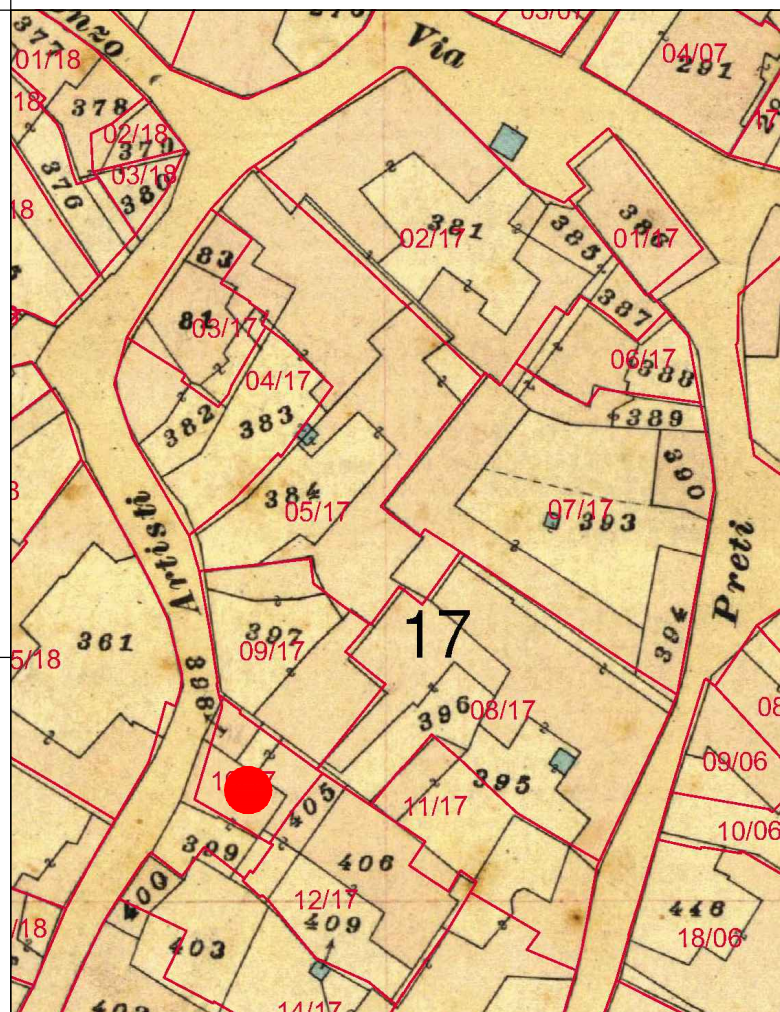
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	10

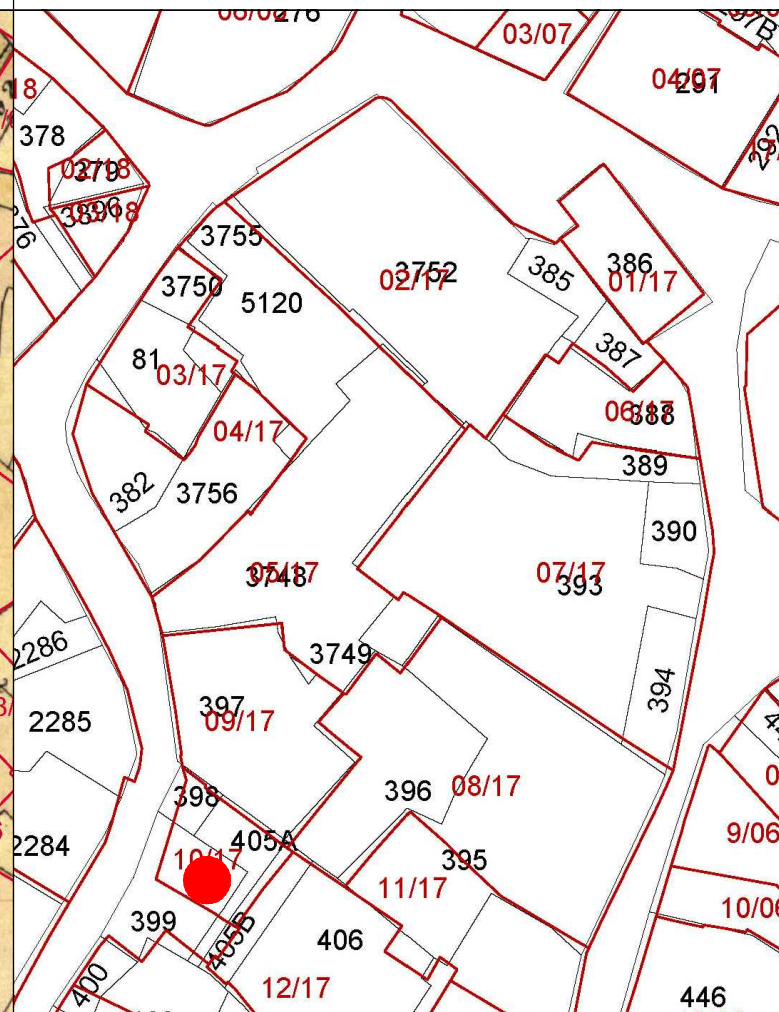
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 398p, 399p, 405A
Catastali storici: 868, 399p, 405p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

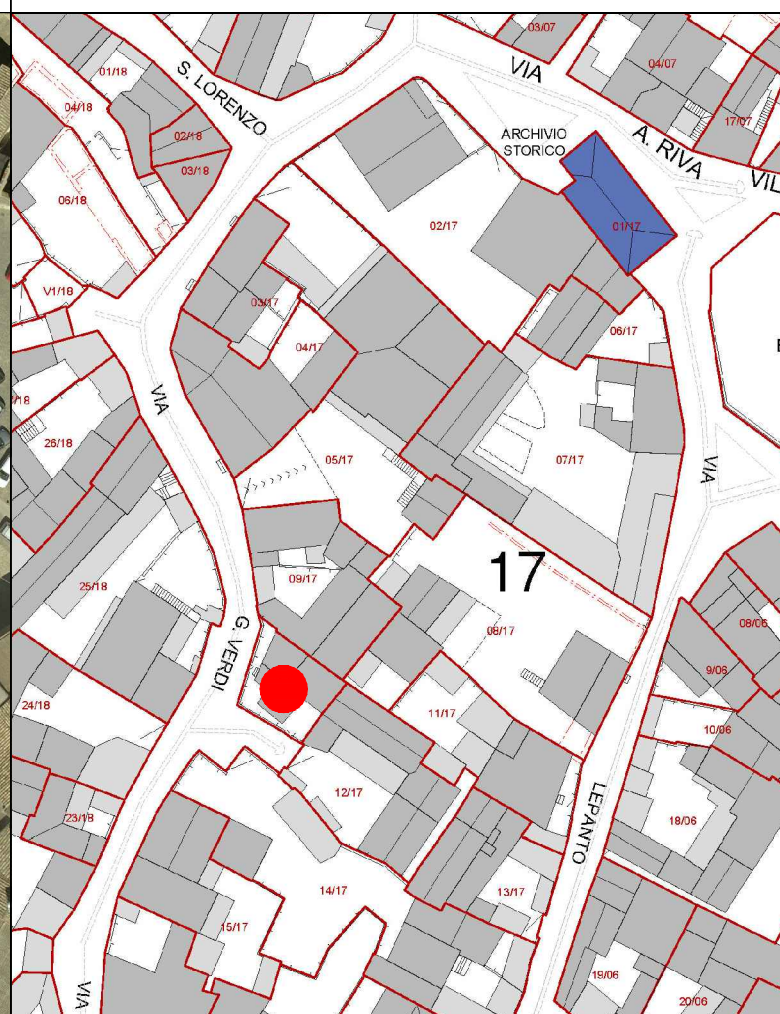
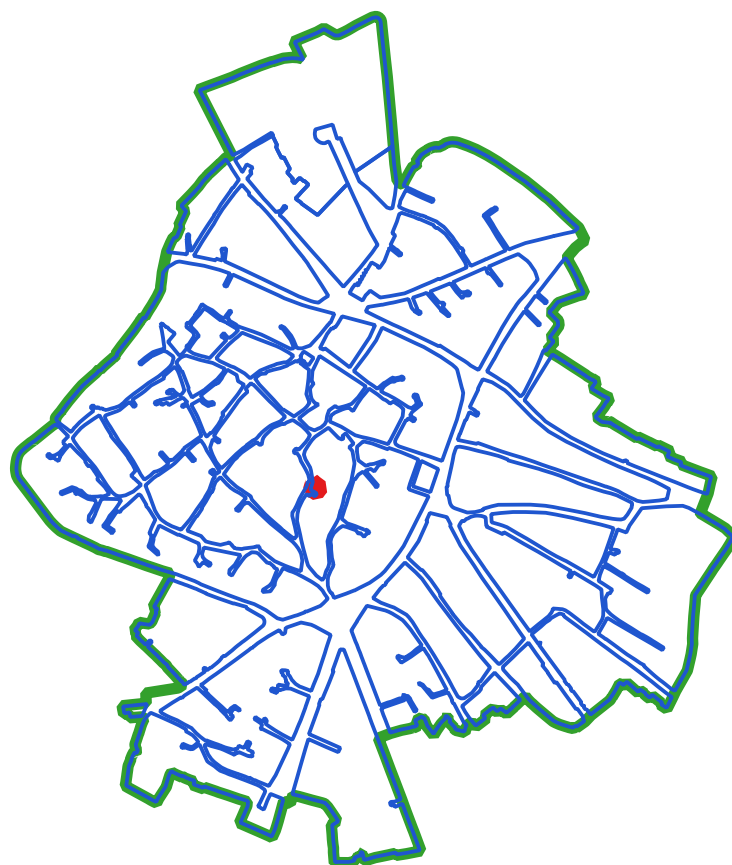


FOTO 45°

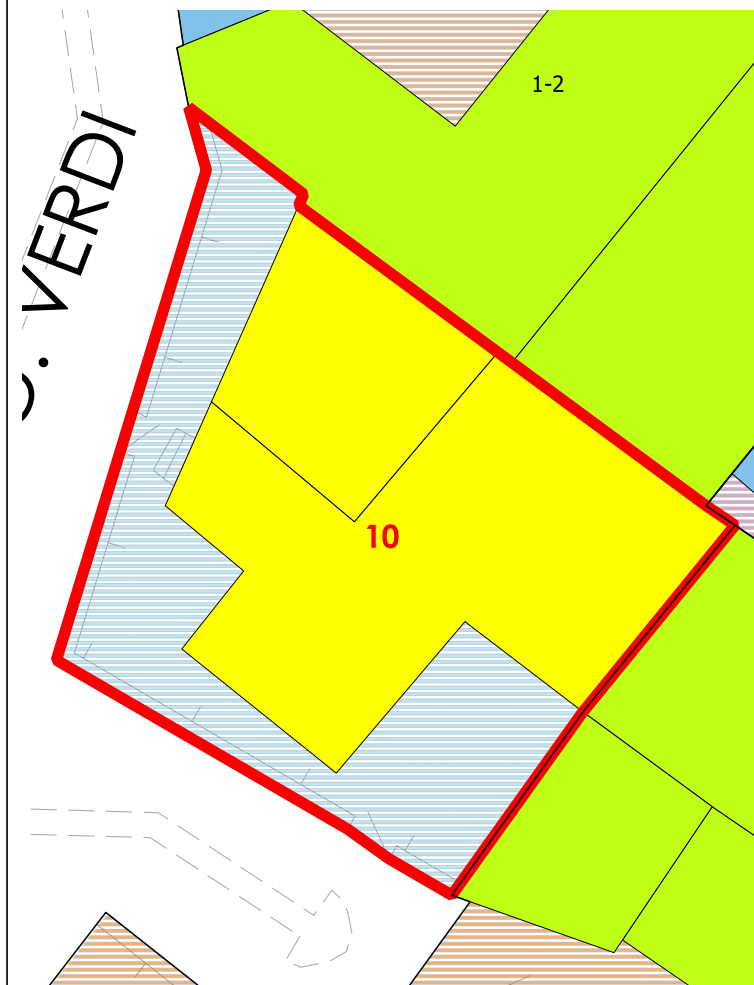




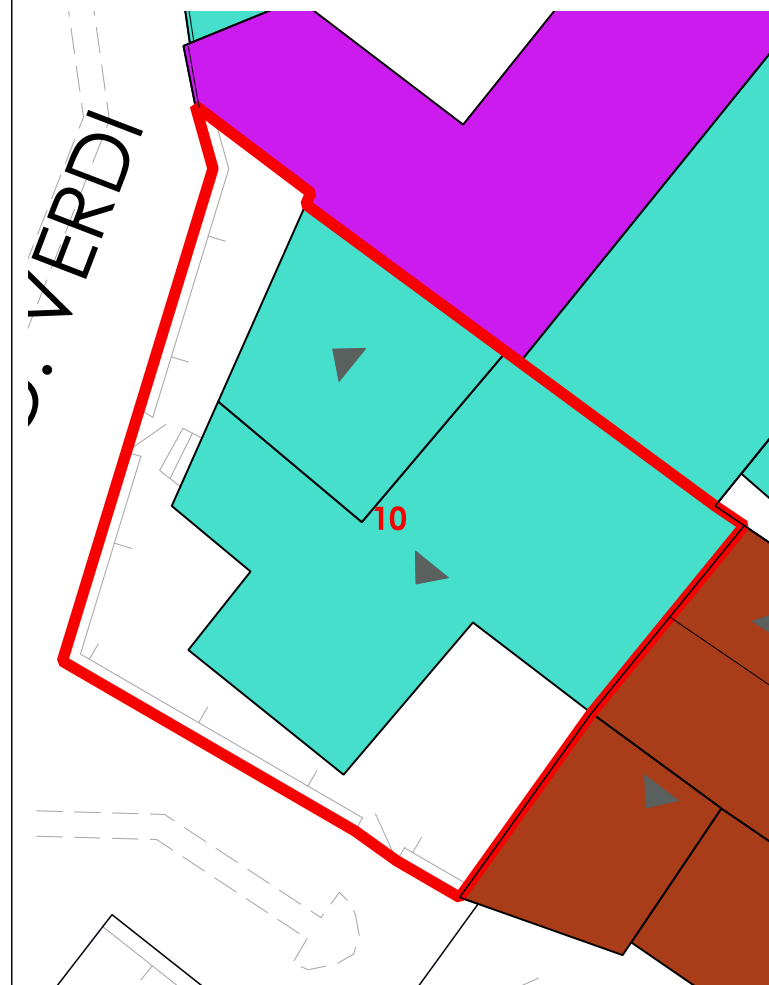
INQUADRAMENTO



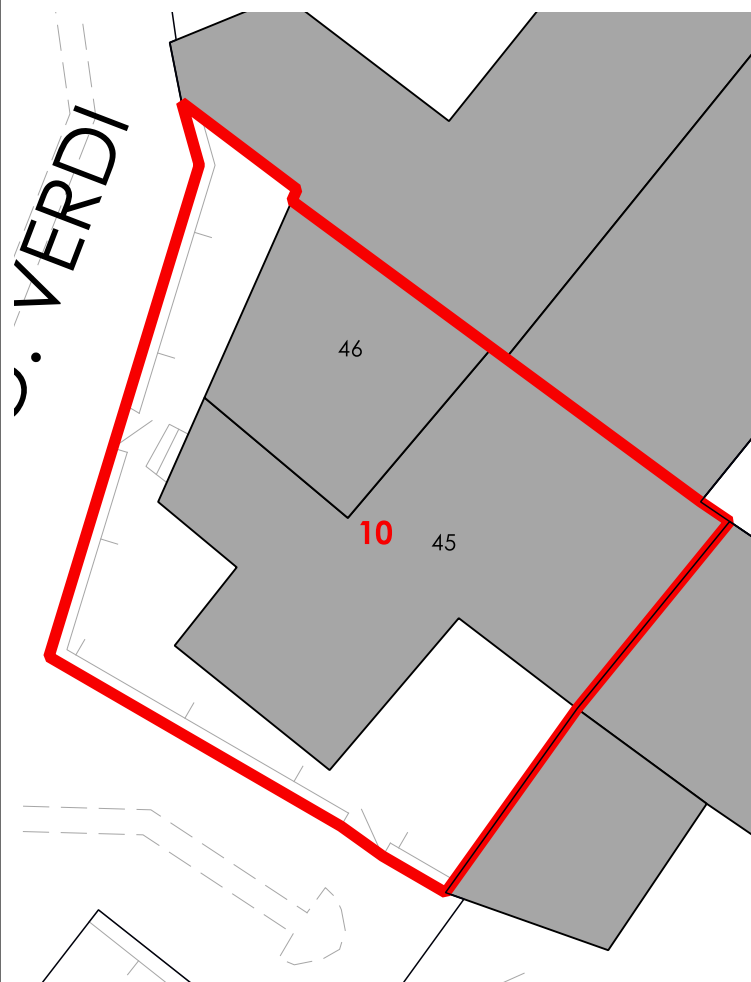
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



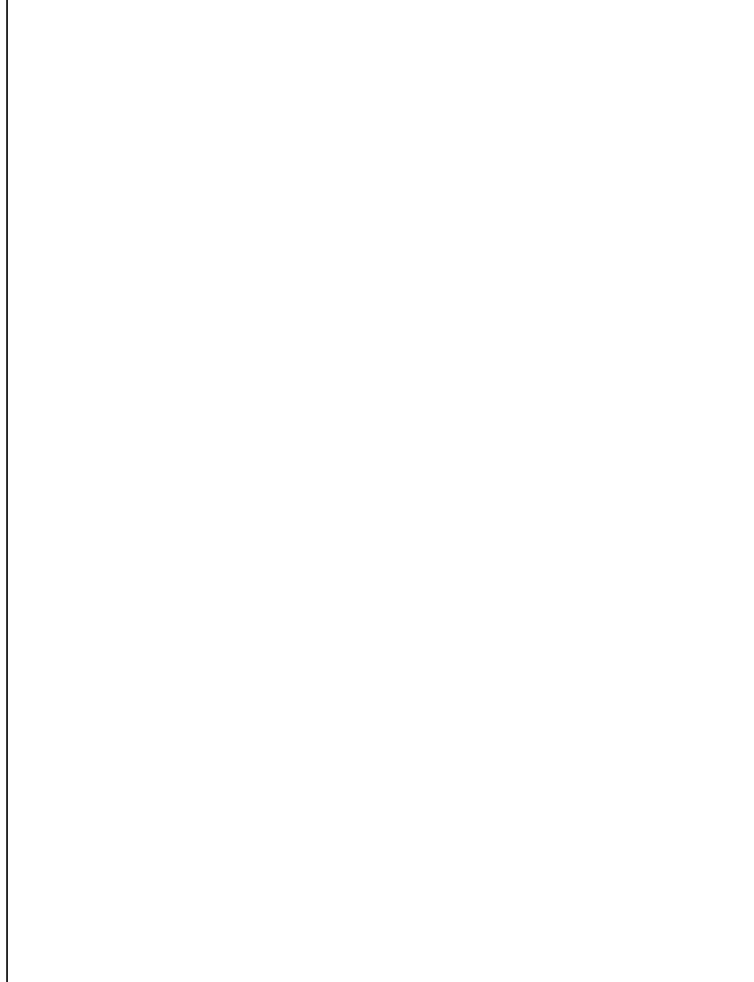
COPERTURE



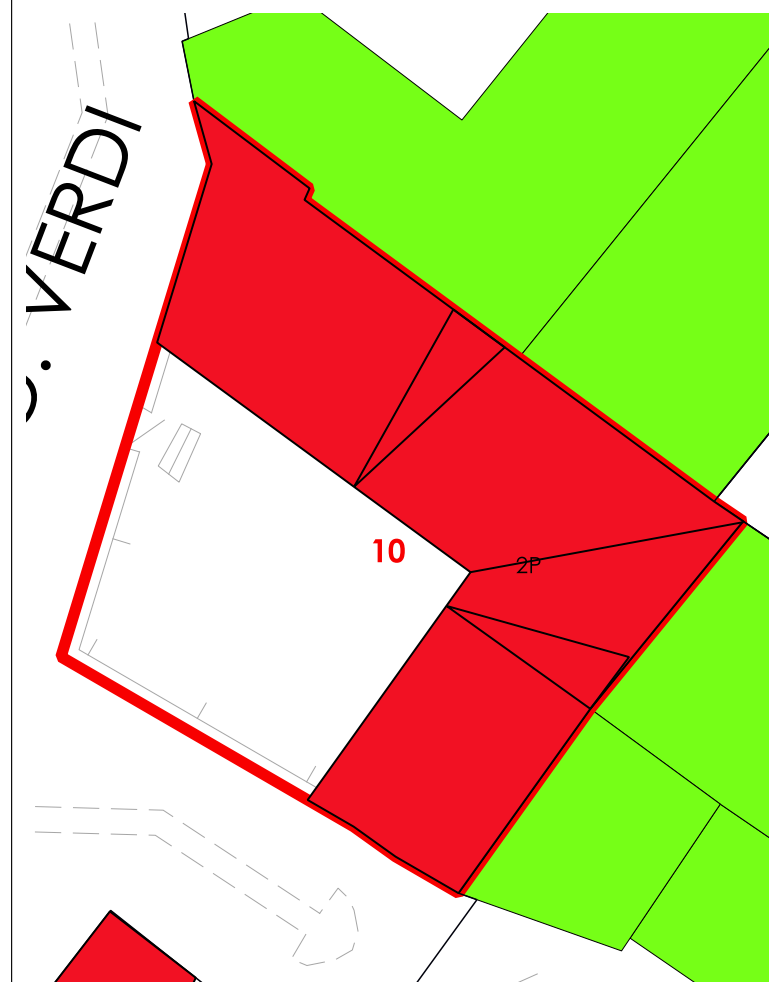
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 17
 idUMI: 10/17
 Superficie Lotto: 106.91 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 67.04 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 39.87 mq
 Volume: 477.74 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 4.5 mc/mq
 Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
45	48.6	7.11	345.51	4	MO - MS - RE - DR
46	18.44	7.17	132.23	4	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



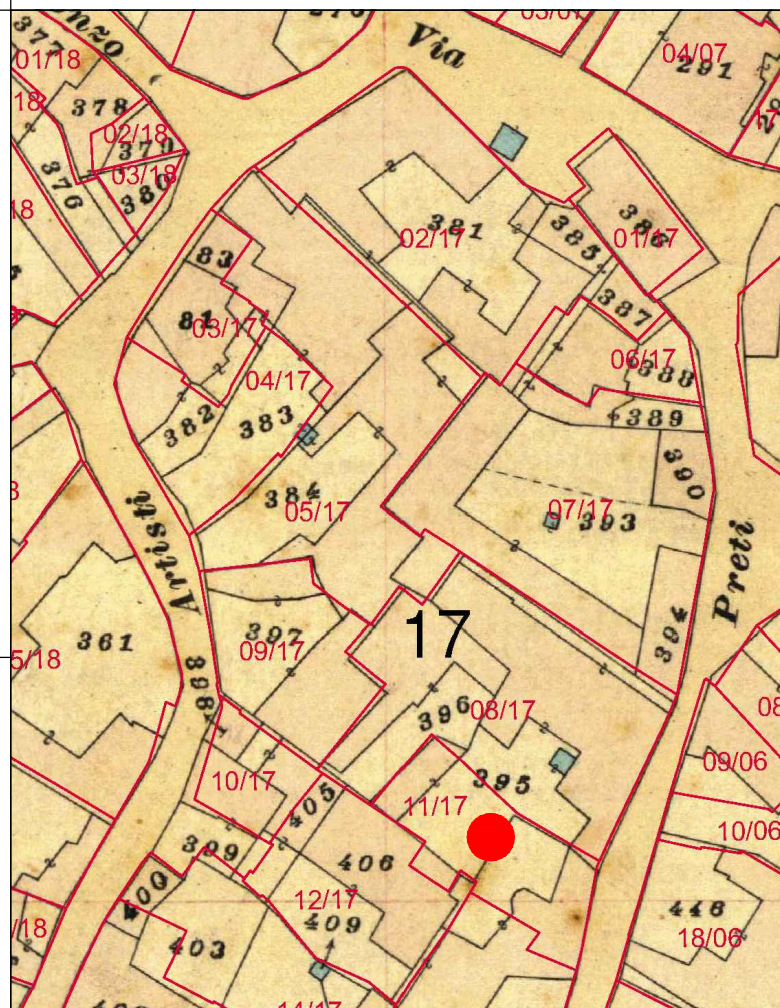
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 17
U.M.I. 11

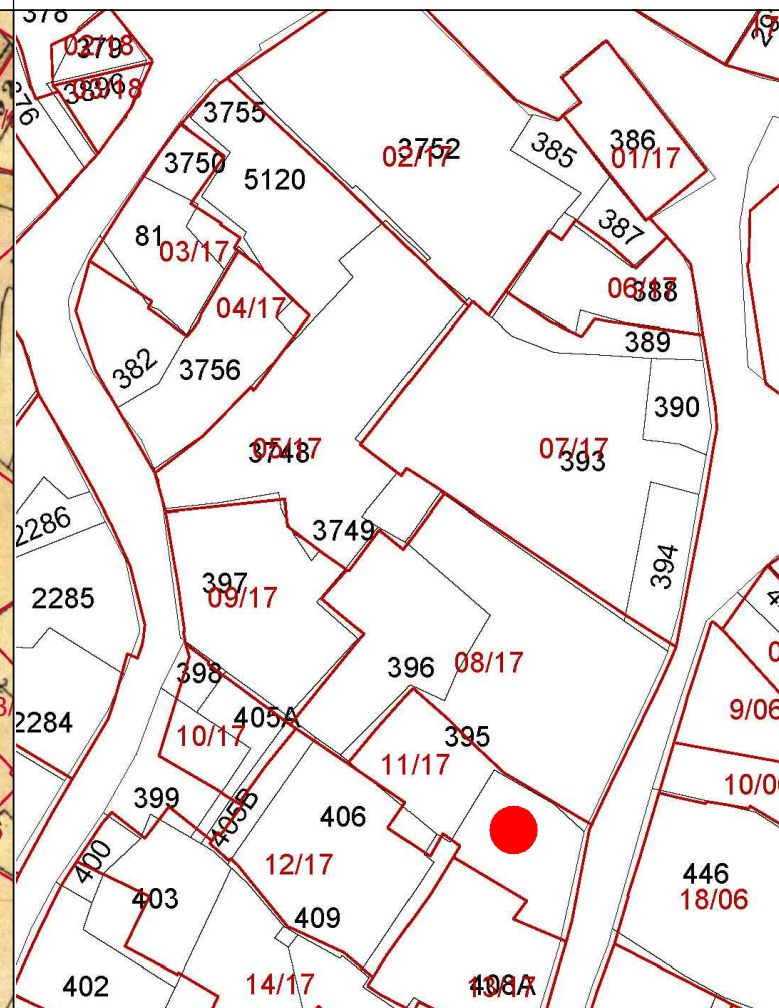
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 395p, 406p, 408Ap
Catastali storici: 895p, 408p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

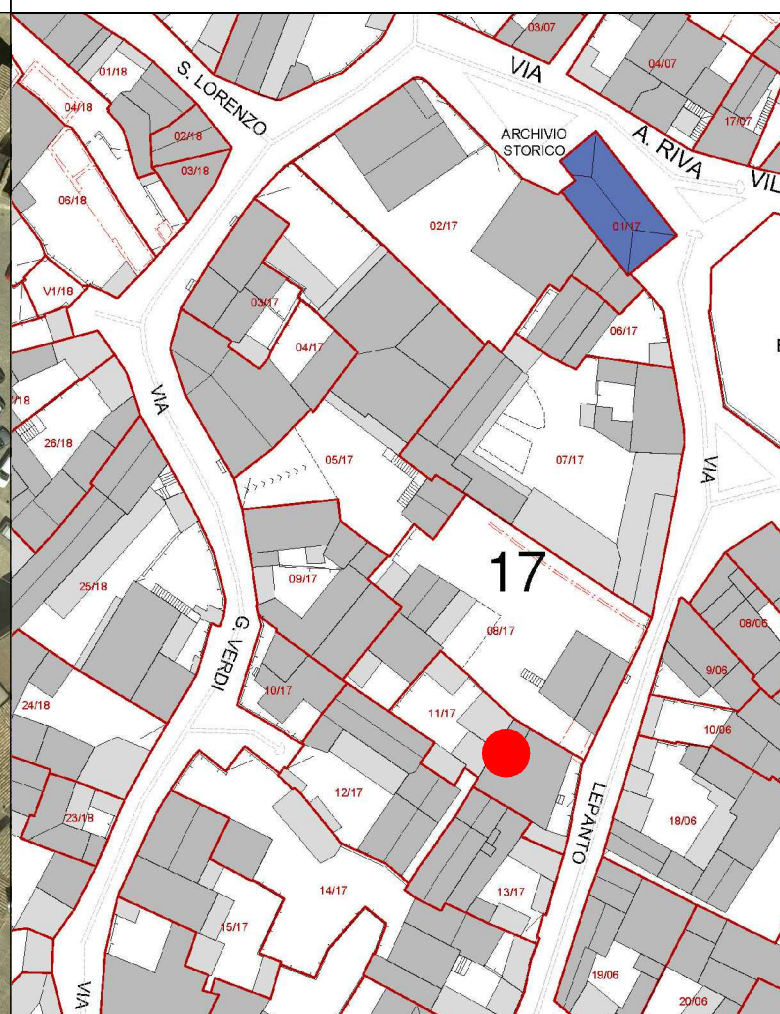
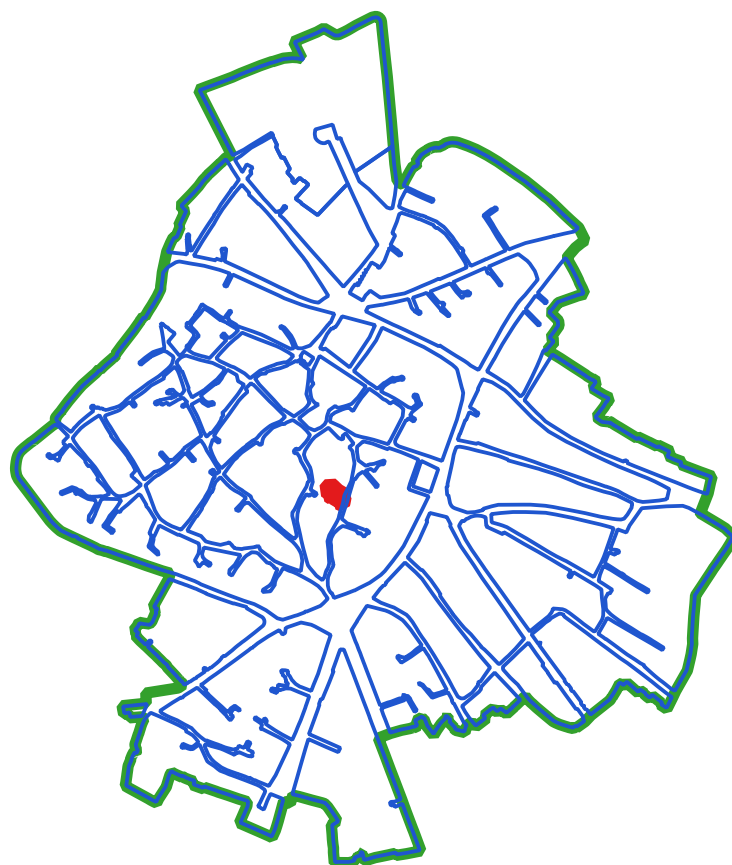


FOTO 45°

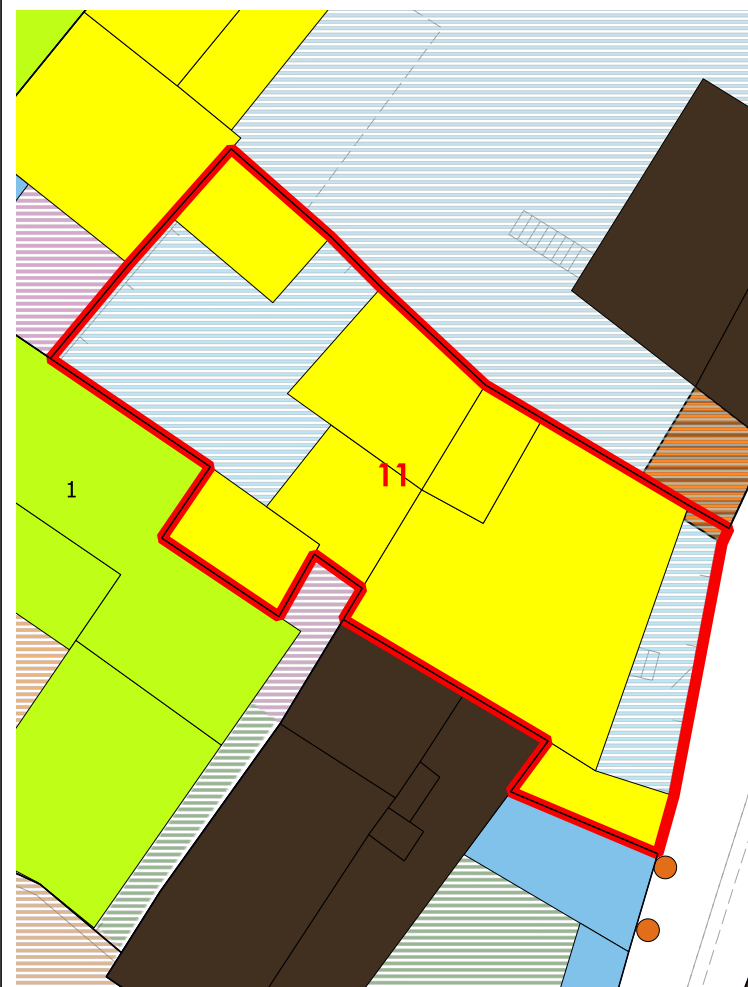




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



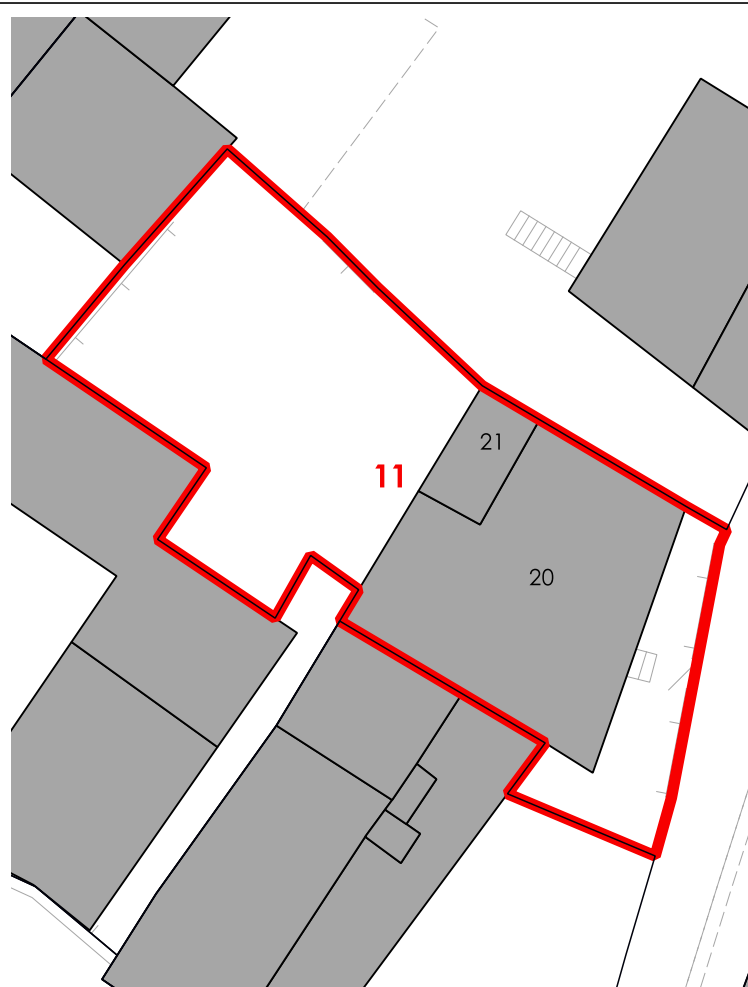
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 17
 idUMI: 11/17
 Superficie Lotto: 252.62 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 90.79 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 161.83 mq
 Volume: 625.28 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.5 mc/mq
 Numero Residenti: 4

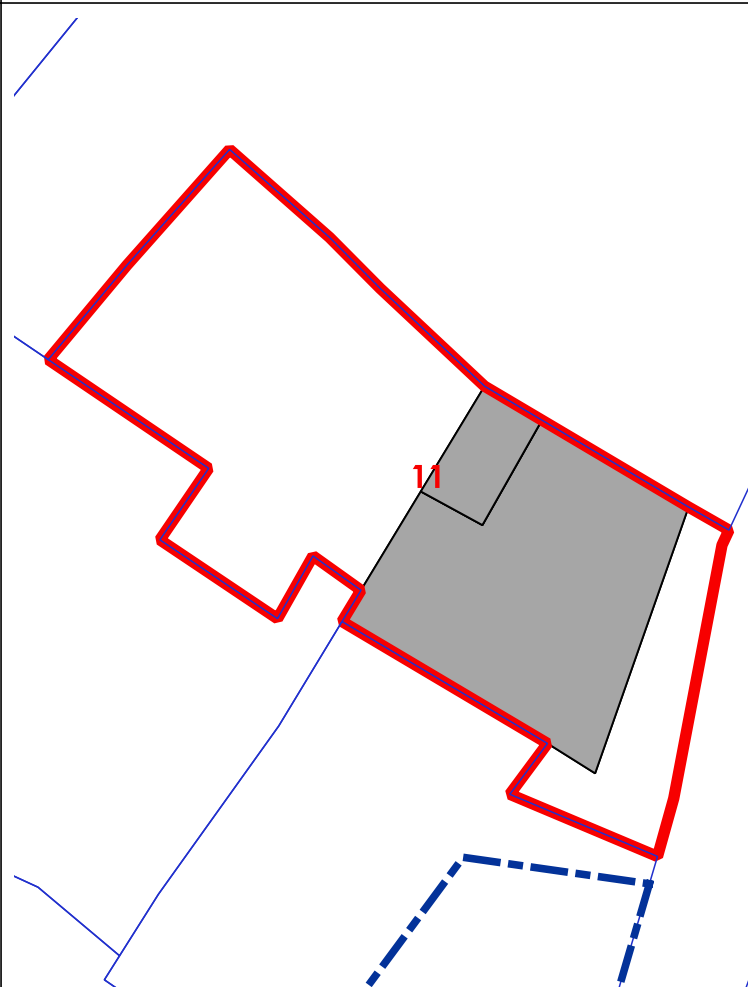
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
20		80.47	7.07	568.91	4	MO - MS - RE - DR
21		10.32	5.46	56.37	4	MO - MS - RE - DR

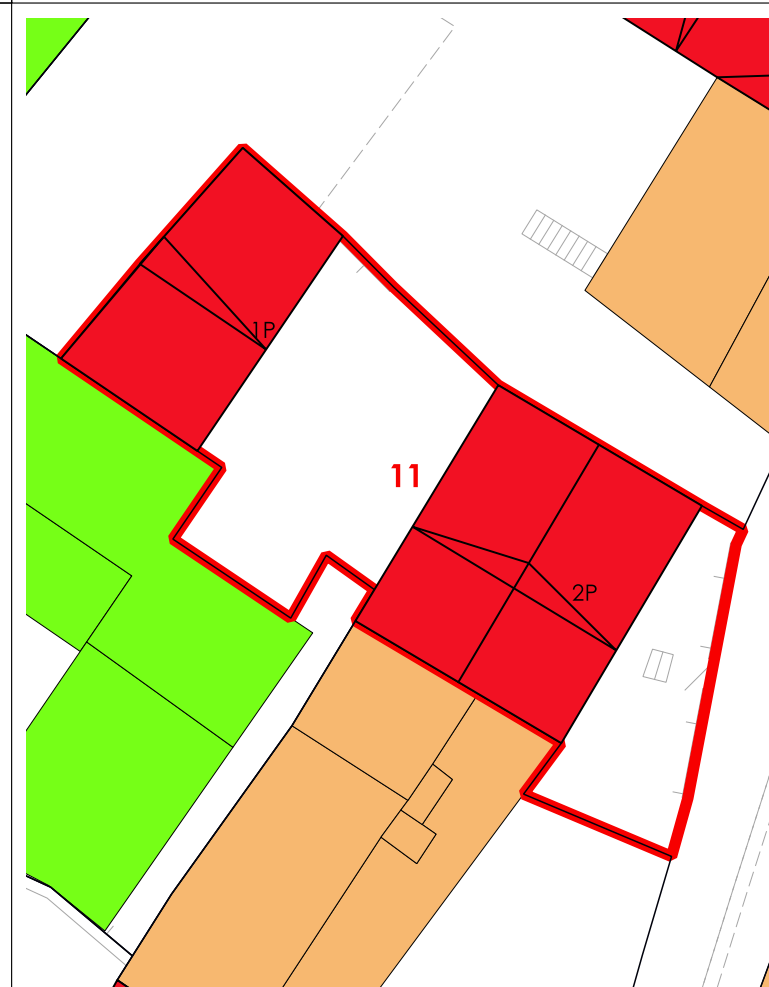
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



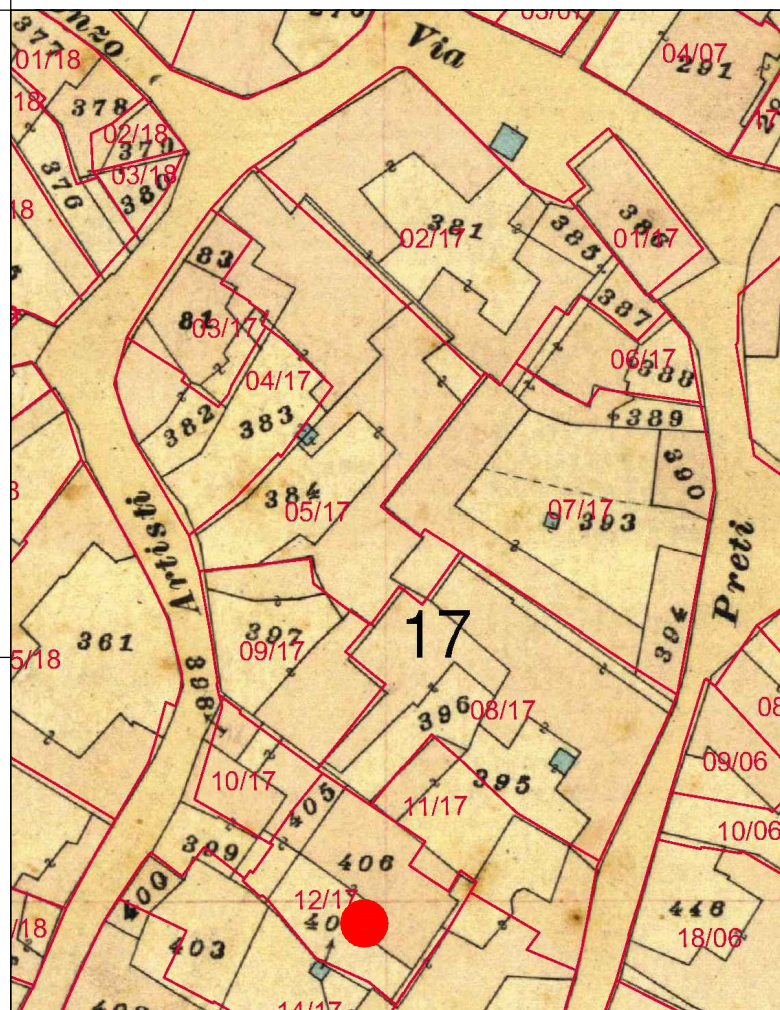
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 17
U.M.I. 12

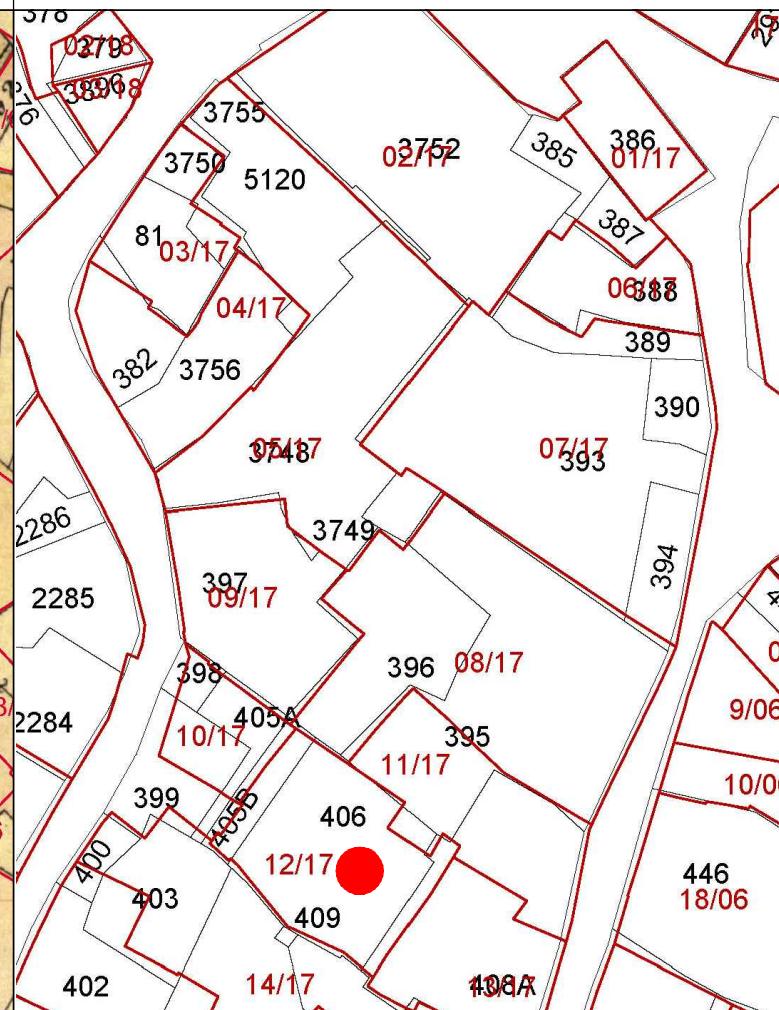
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

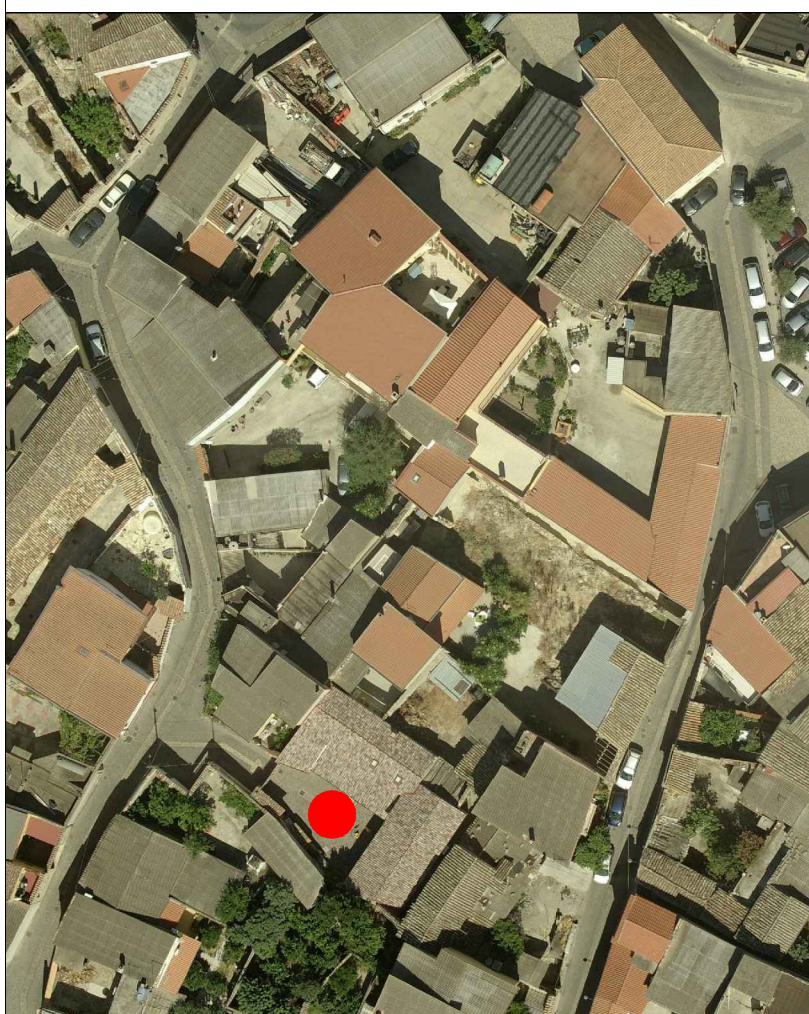


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 406, 405Bp
Catastali storici: 408p, 405p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

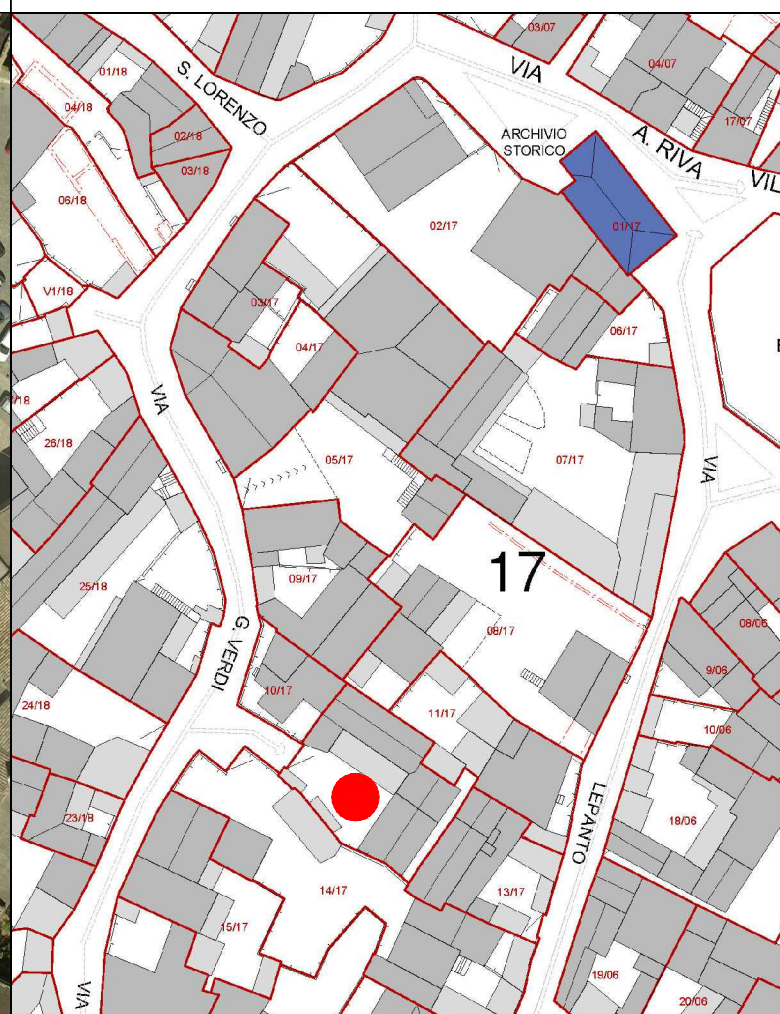
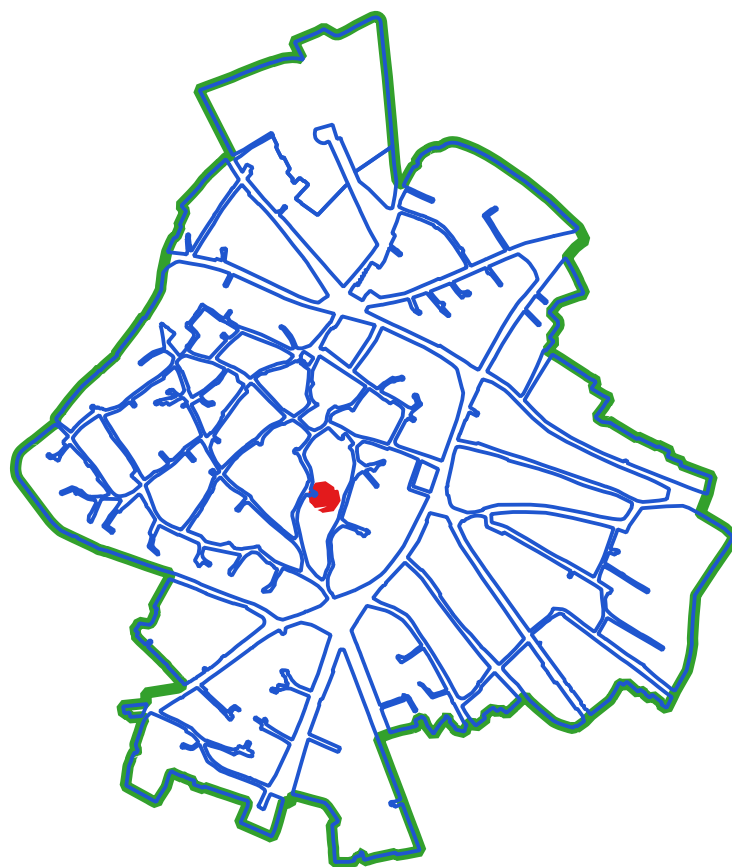


FOTO 45°

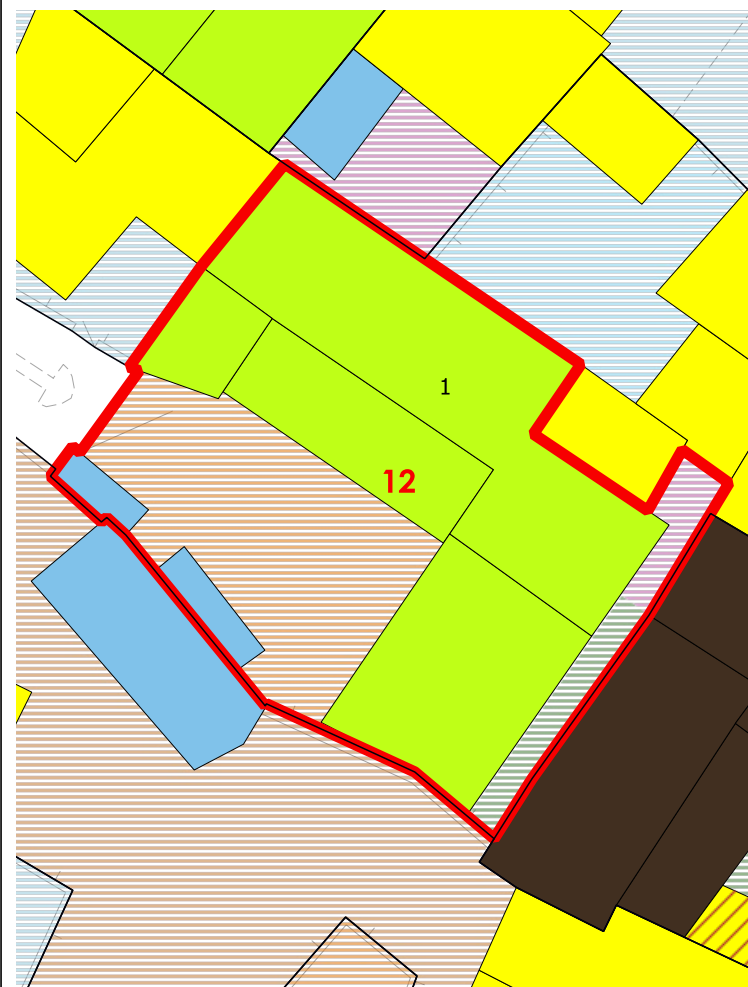




INQUADRAMENTO



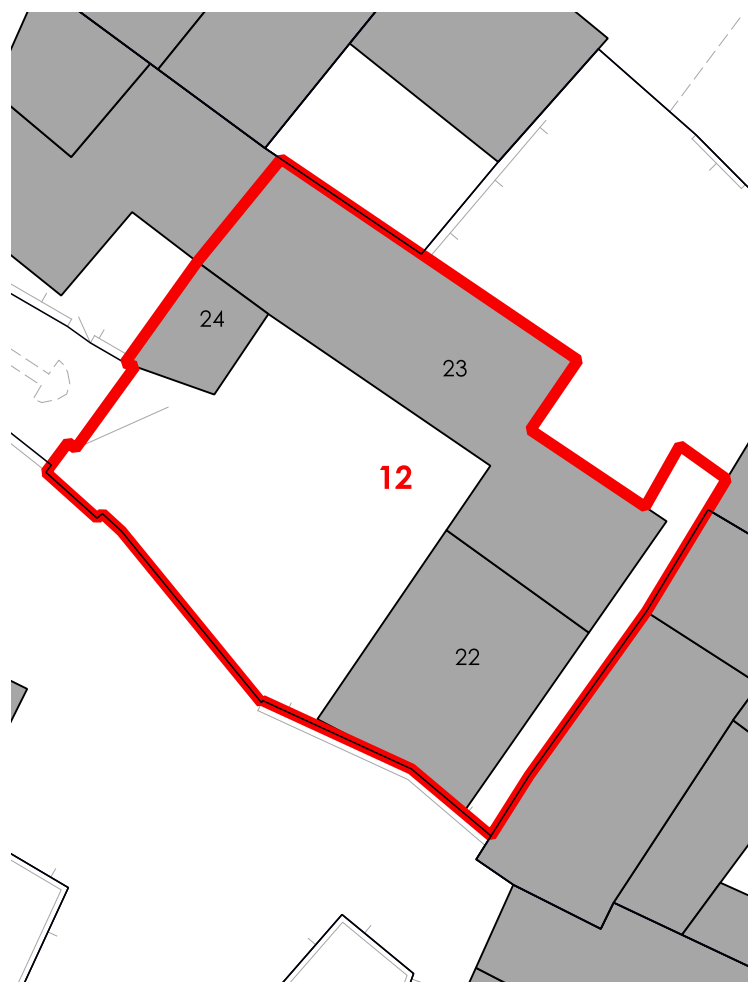
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



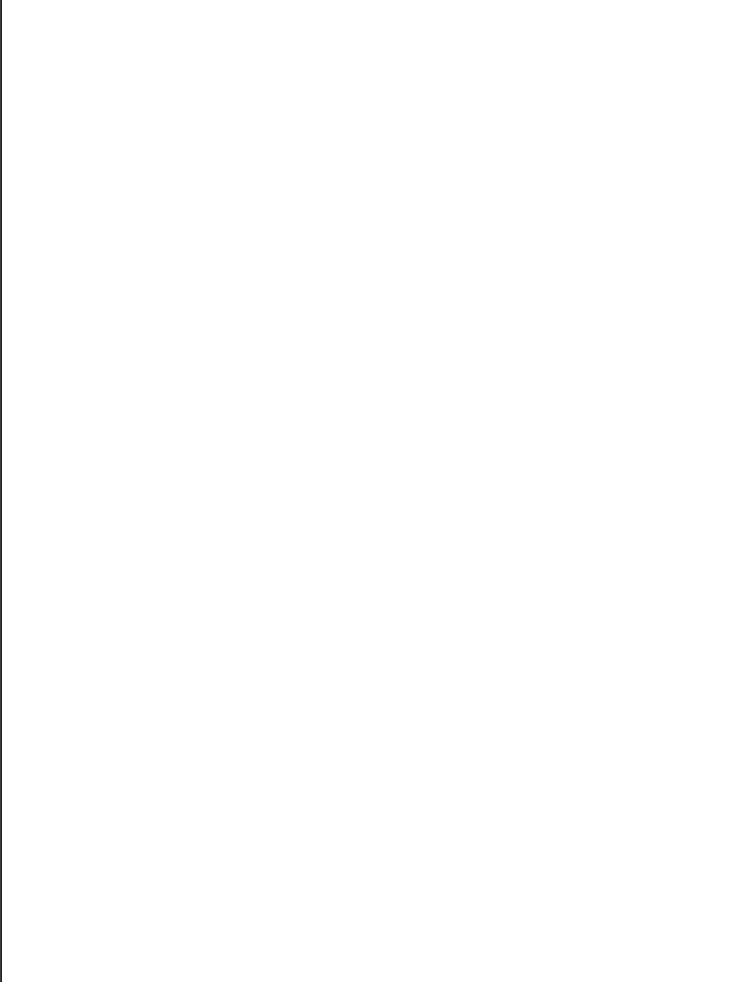
COPERTURE



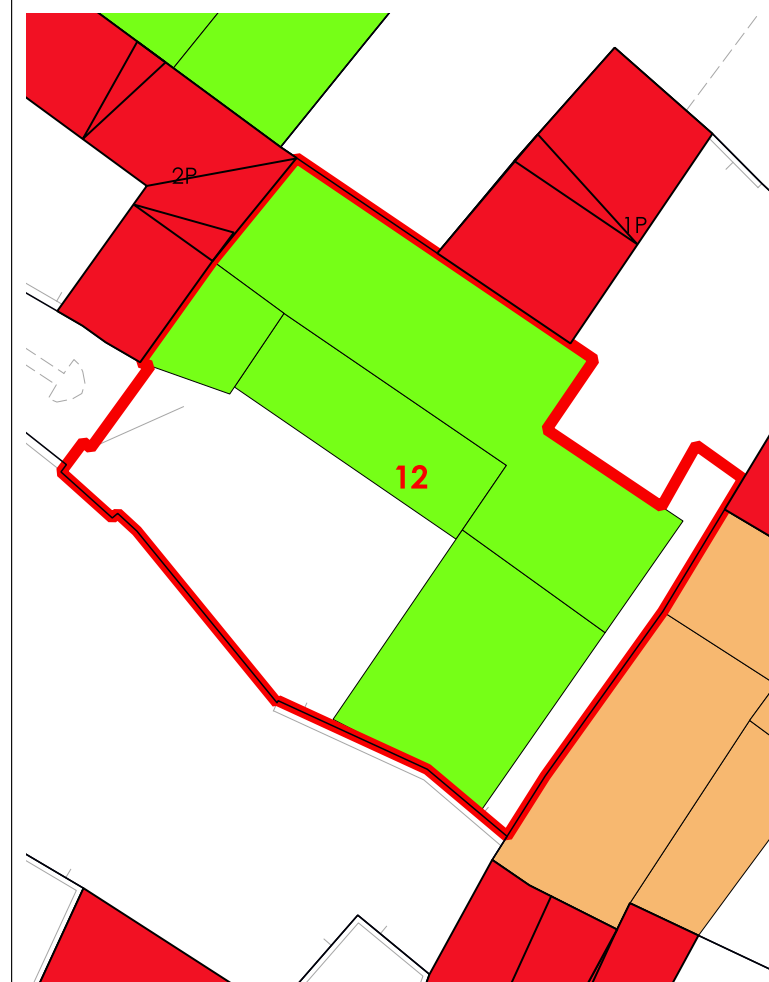
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 17
 idUMI: 12/17
 Superficie Lotto: 299.09 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 187.66 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 111.43 mq
 Volume: 604.05 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2 mc/mq
 Numero Residenti: 4

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
22	49.79	3.13	155.84	3	MO - MS - RE - DR
23	93.88	4.38	411.2	3	MO - MS - RE - DR
24	12.94	2.86	37.01	3	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

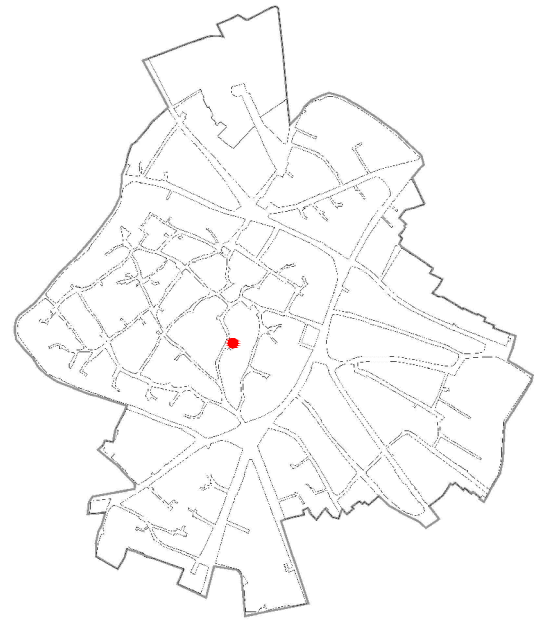


COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

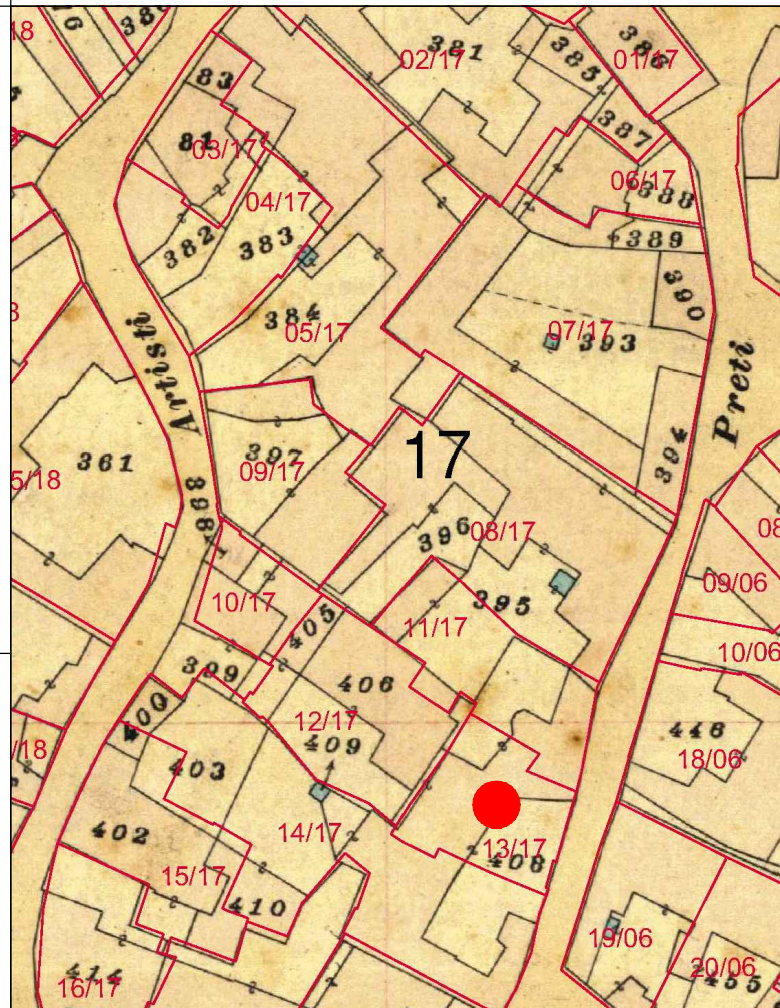
Isolato 17

U.M.I. 13

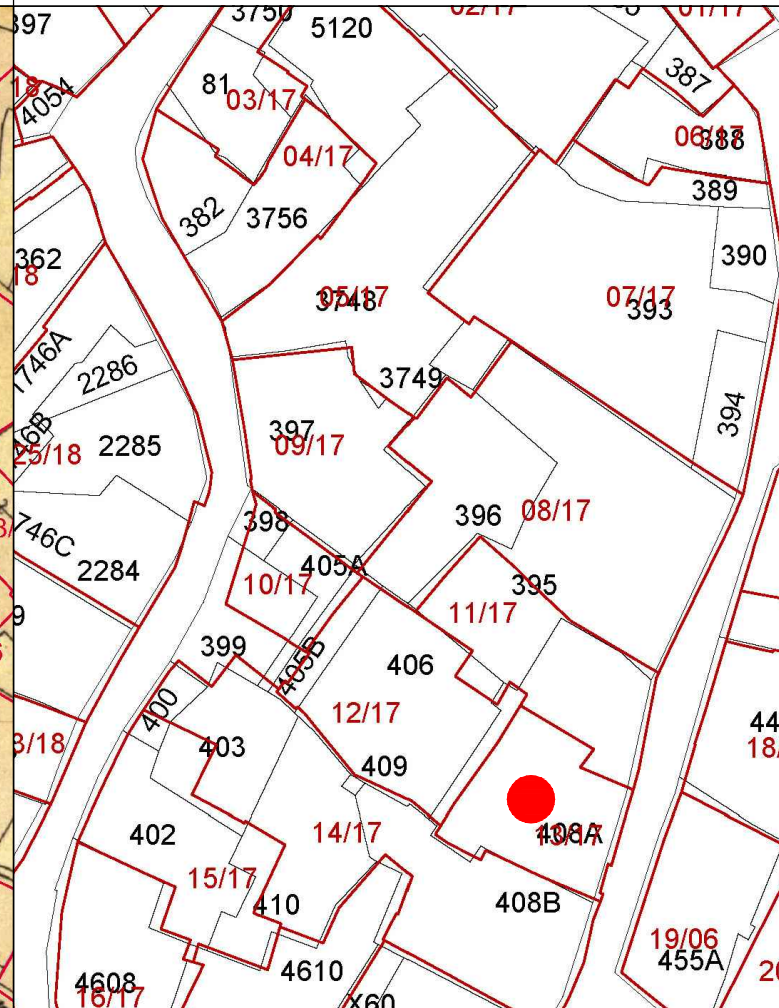
INQUADRAMENTO



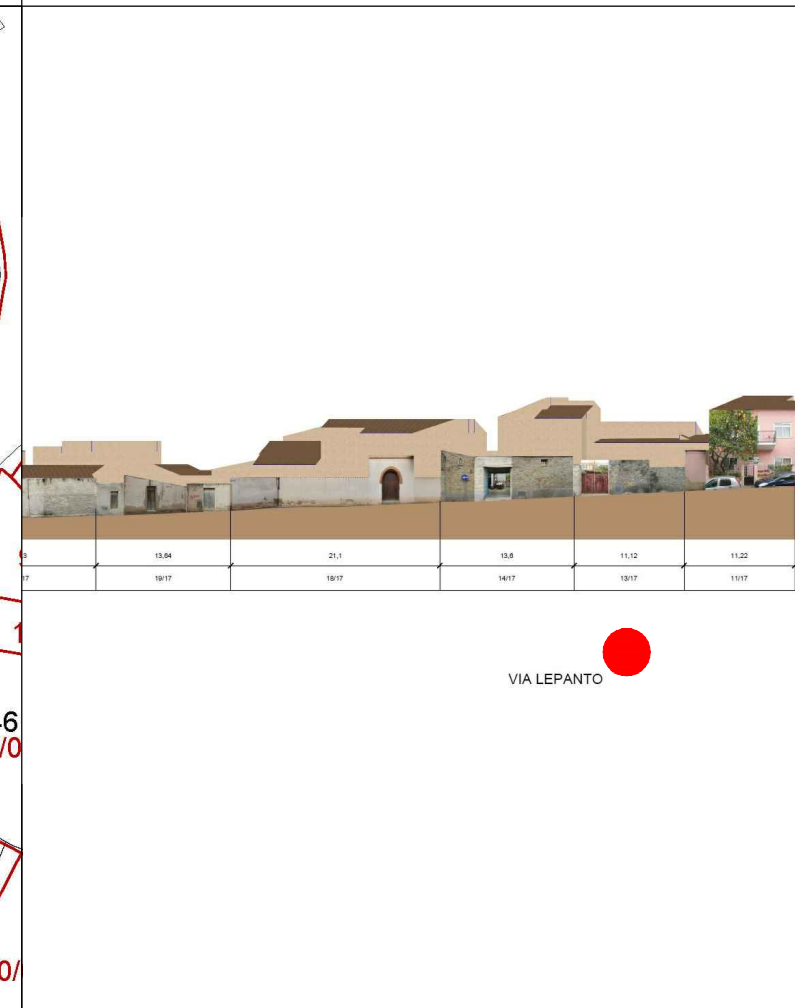
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

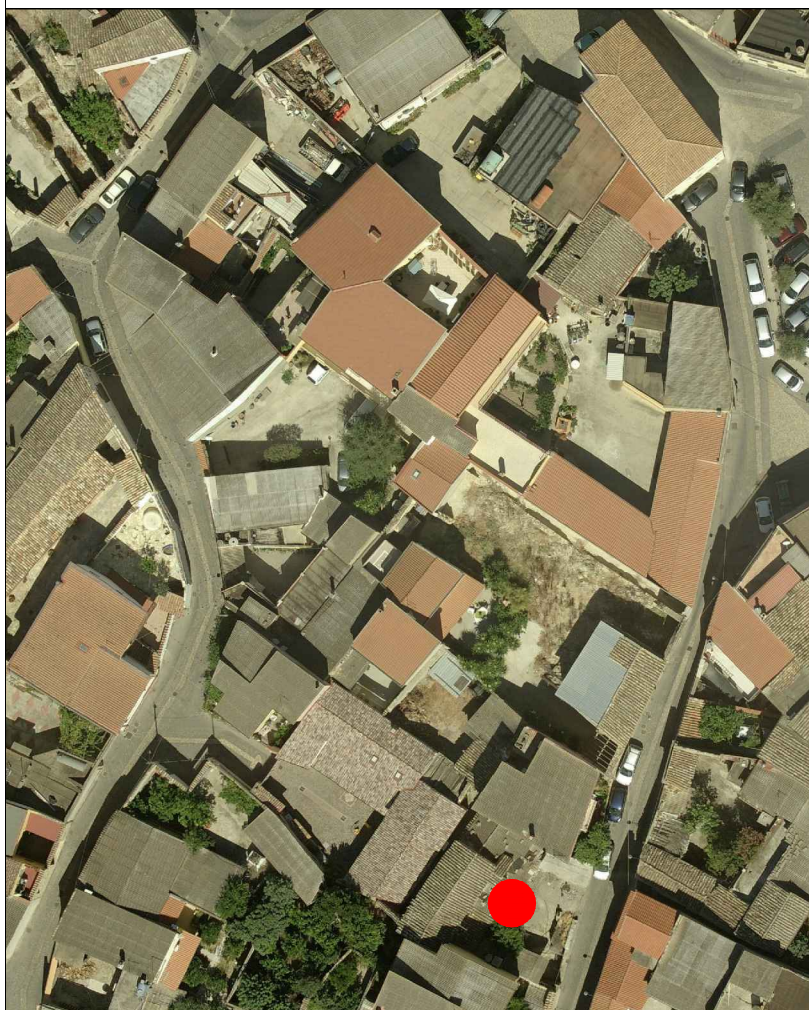


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 408Ap
Catastali storici: 408p, 405p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

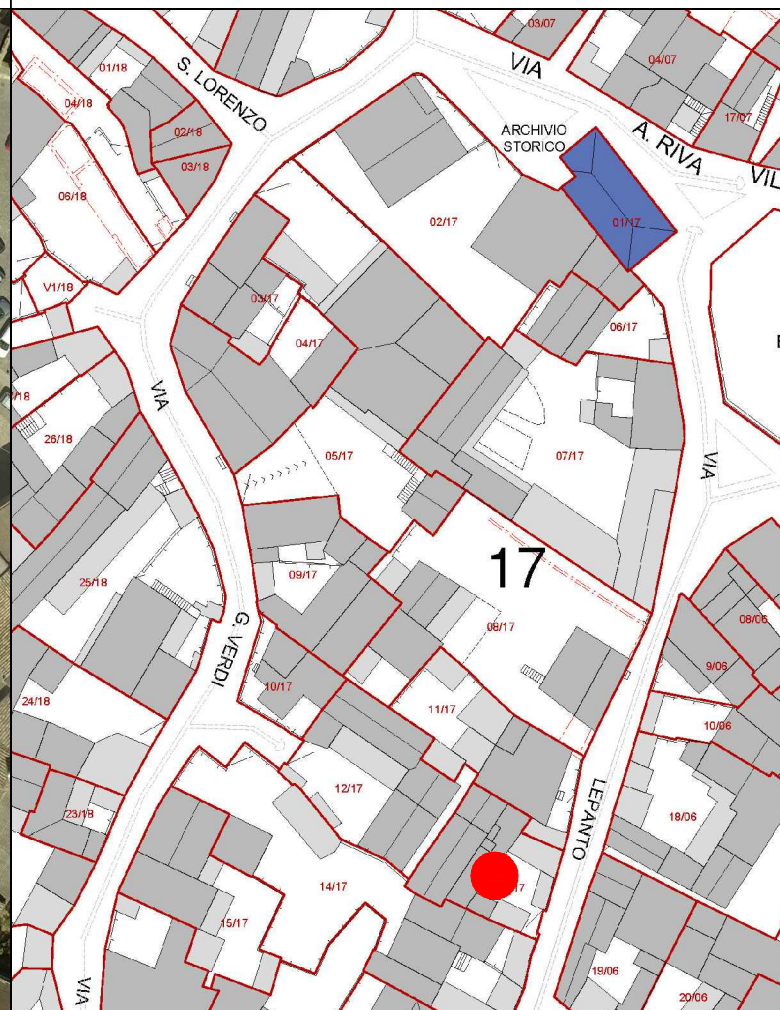
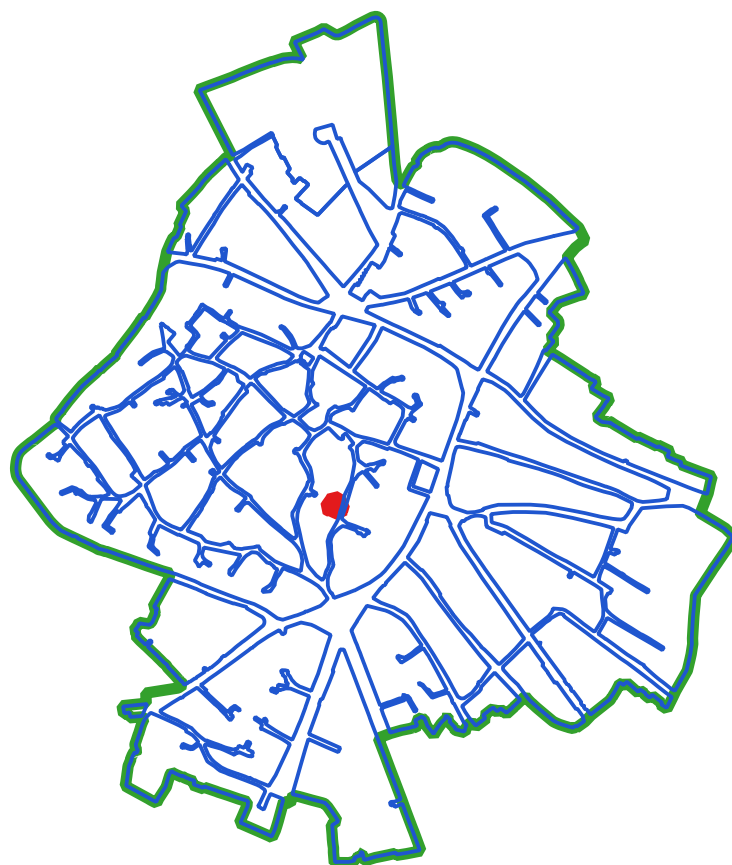


FOTO 45°

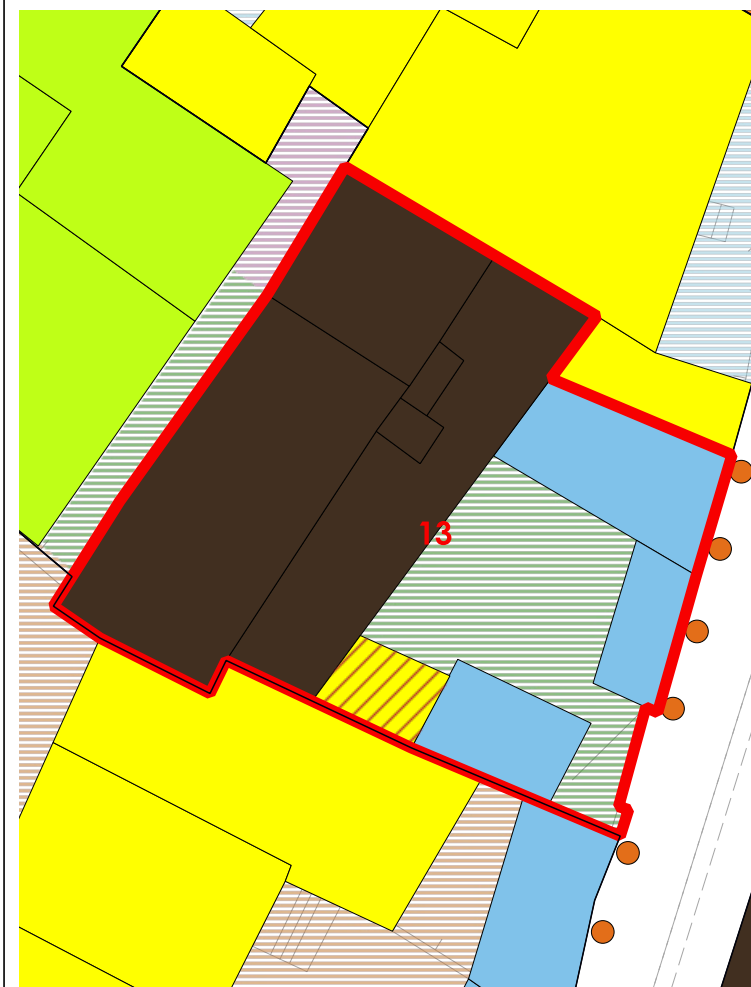




INQUADRAMENTO



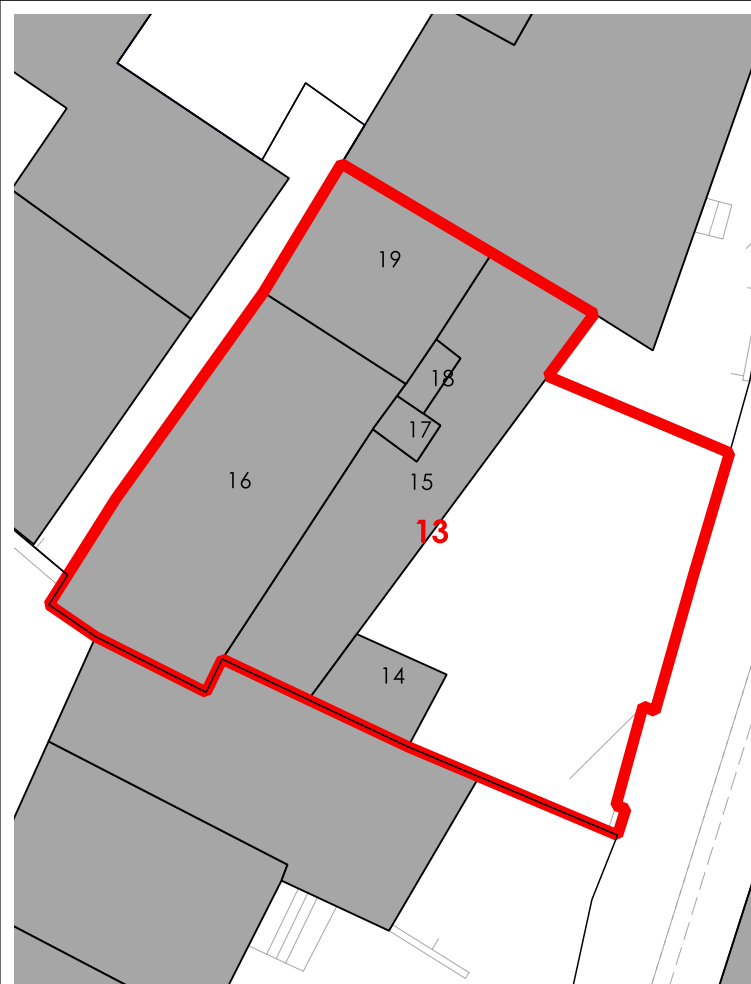
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



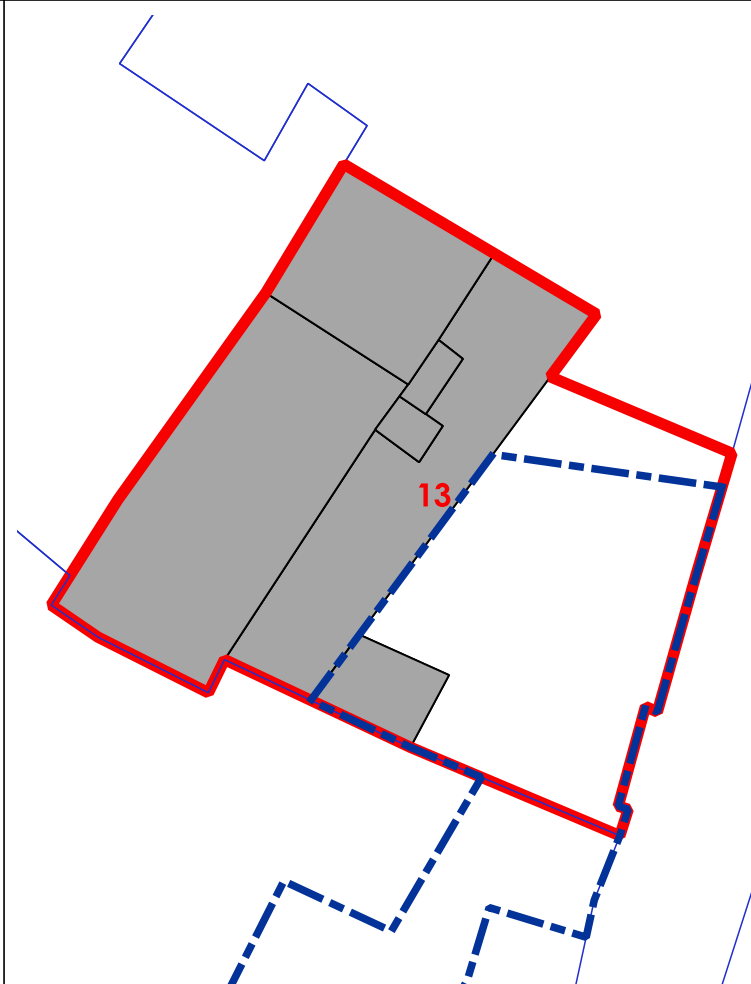
COPERTURE



VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 13/17
Superficie Lotto: 202.95 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 124.13 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 78.82 mq
Volume: 535.88 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.6 mc/mq
Numero Residenti: 2

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: SI

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
14	6.91	2.5	17.26	4rig	PROG DEM
15	38.6	2.96	114.24	1	MO - MS - RC - RTF
16	53.37	5.66	302.06	1	MO - MS - RC - RTF
17	1.85	4.79	8.88	1	MO - MS - RC - RTF
18	1.71	4.79	8.21	1	MO - MS - RC - RTF
19	21.69	3.93	85.23	1	MO - MS - RC - RTF

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



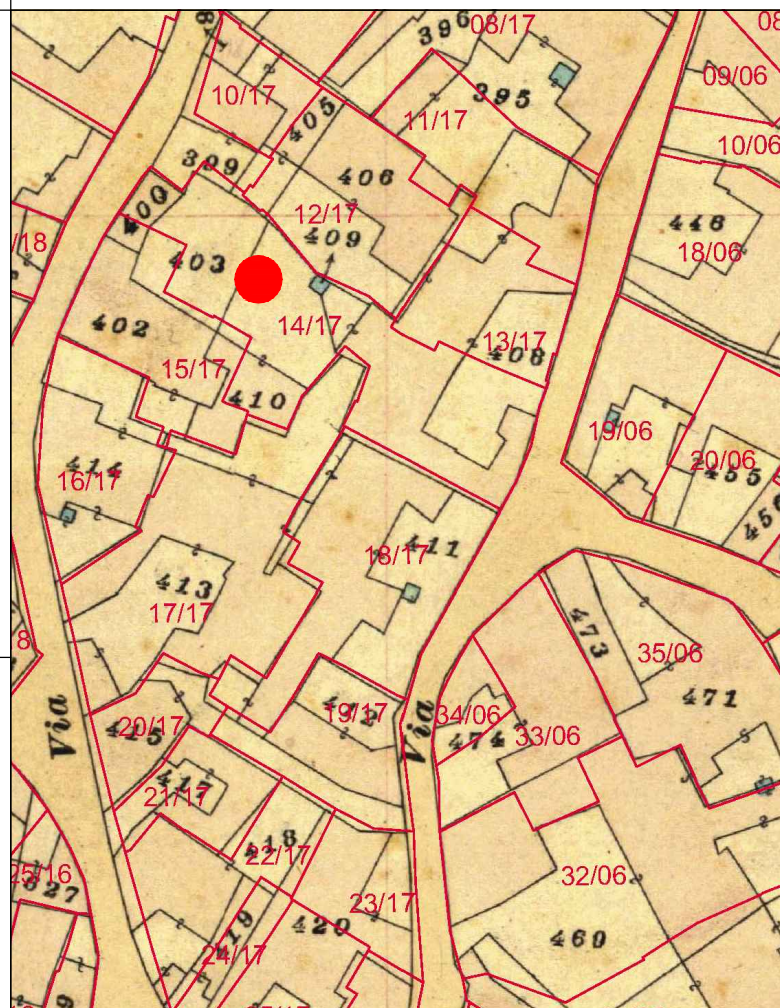
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	14

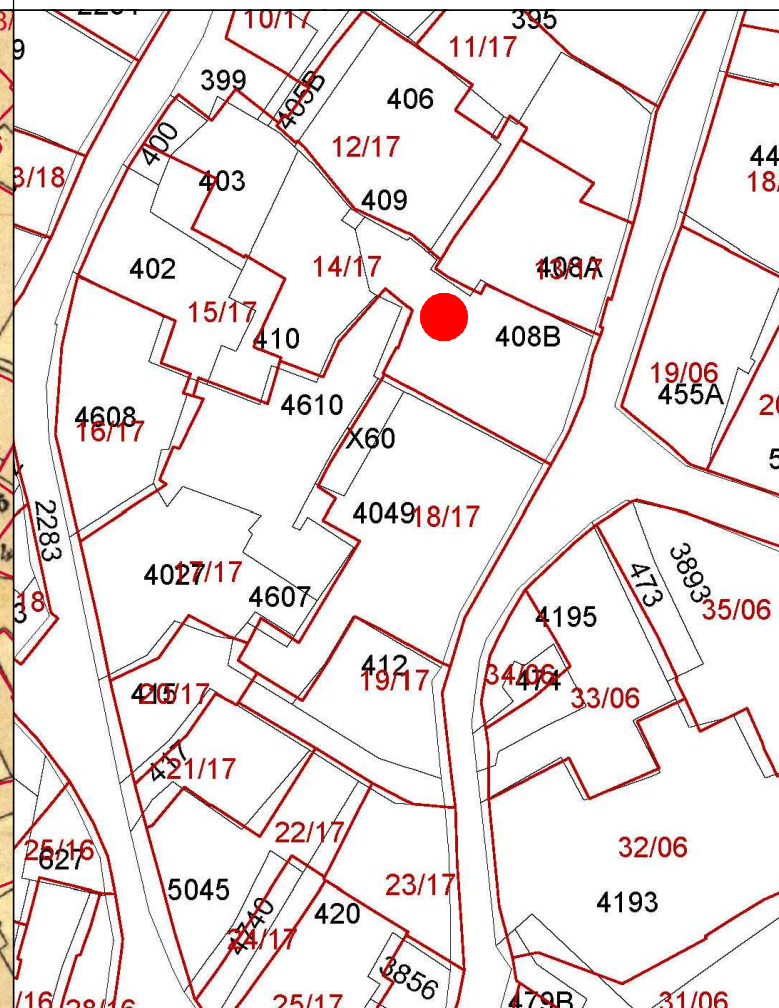
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



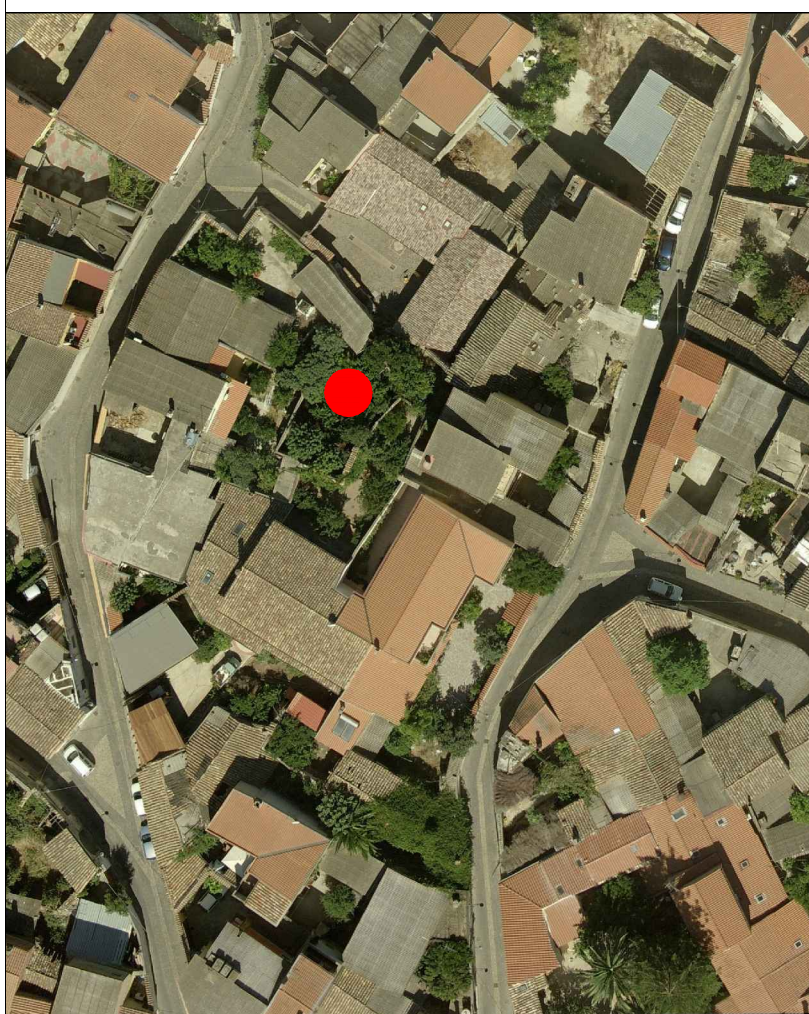
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 408Ap
Catastali storici: 408p, 405p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

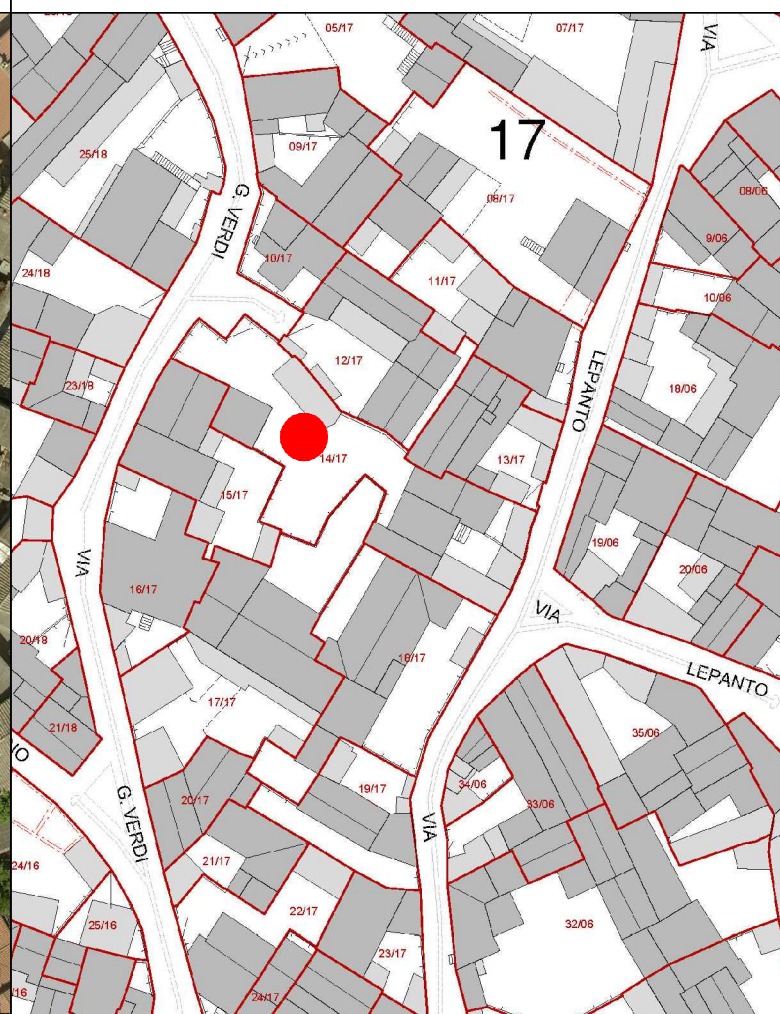
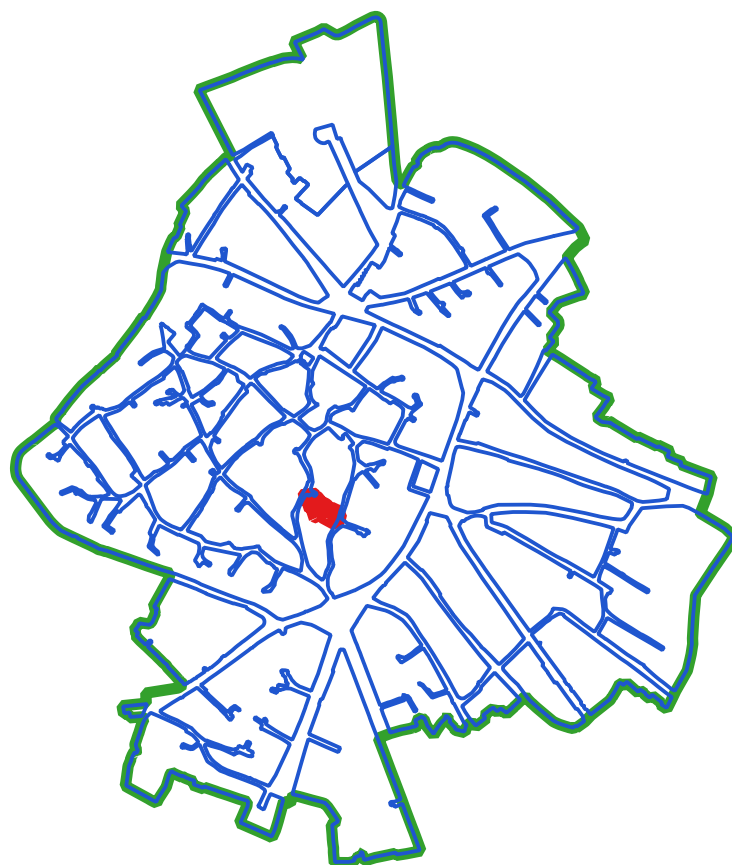


FOTO 45°

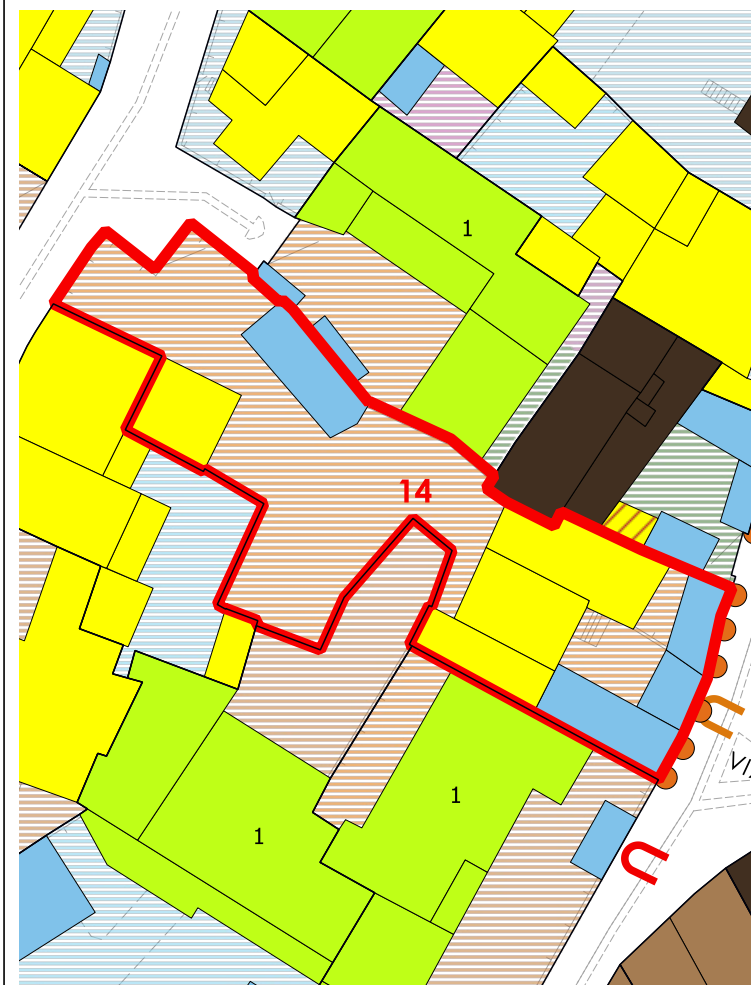




INQUADRAMENTO



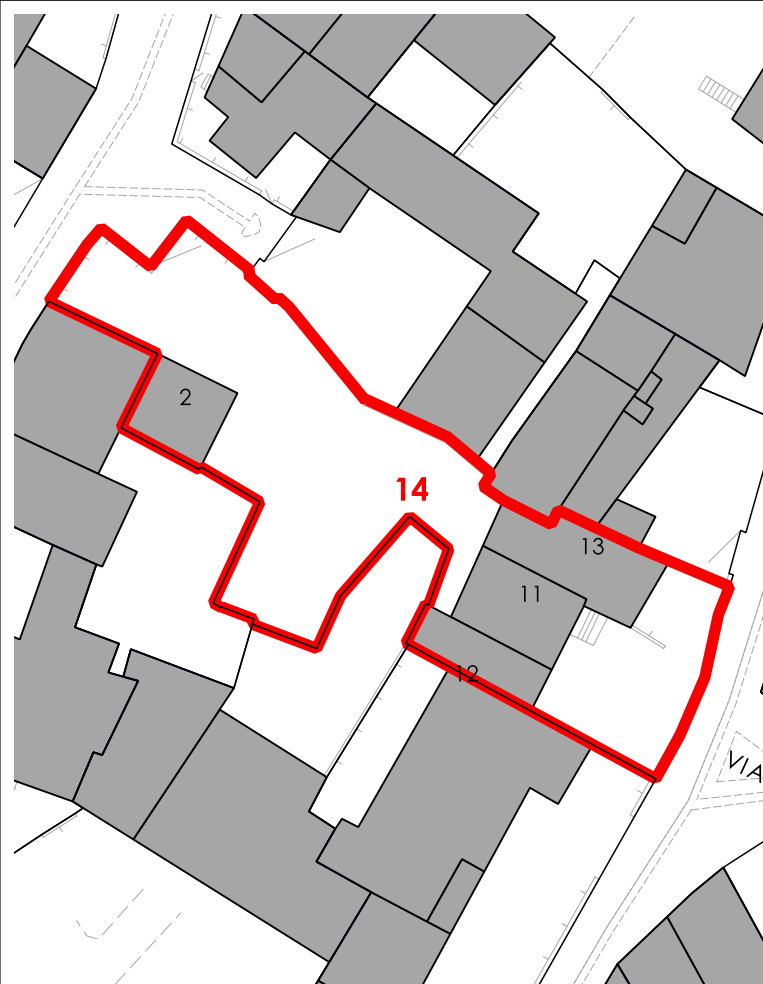
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



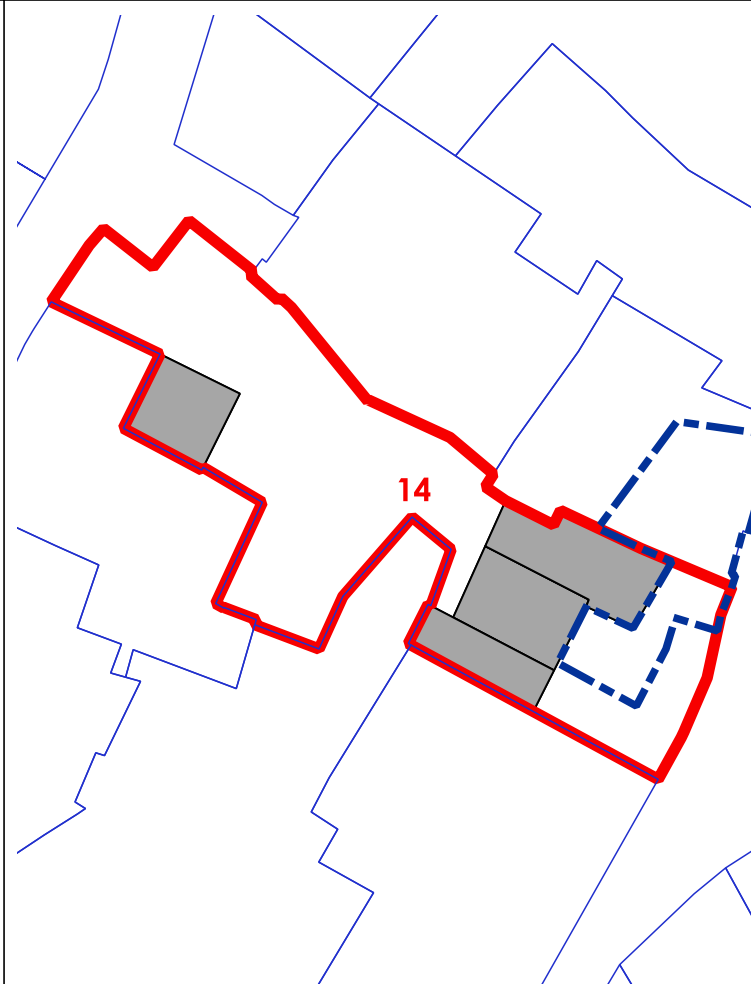
COPERTURE



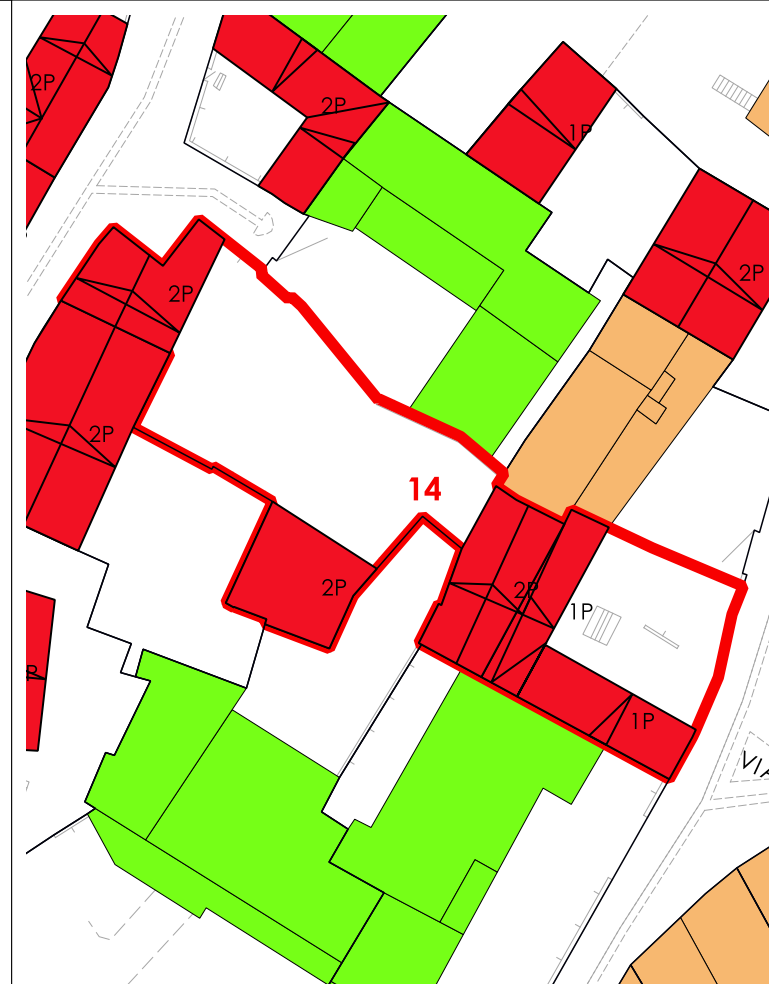
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 14/17
Superficie Lotto: 569.61 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 148.46 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 421.15 mq
Volume: 888.27 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1.6 mc/mq
Numero Residenti: 1

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
2	32.51	2.34	76.08	4	MO - MS - RE - DR
11	39.44	8.14	321.06	4	MO - MS - RE - DR
12	27.86	3.66	101.96	4	MO - MS - RE - DR
13	48.65	8	389.17	4	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



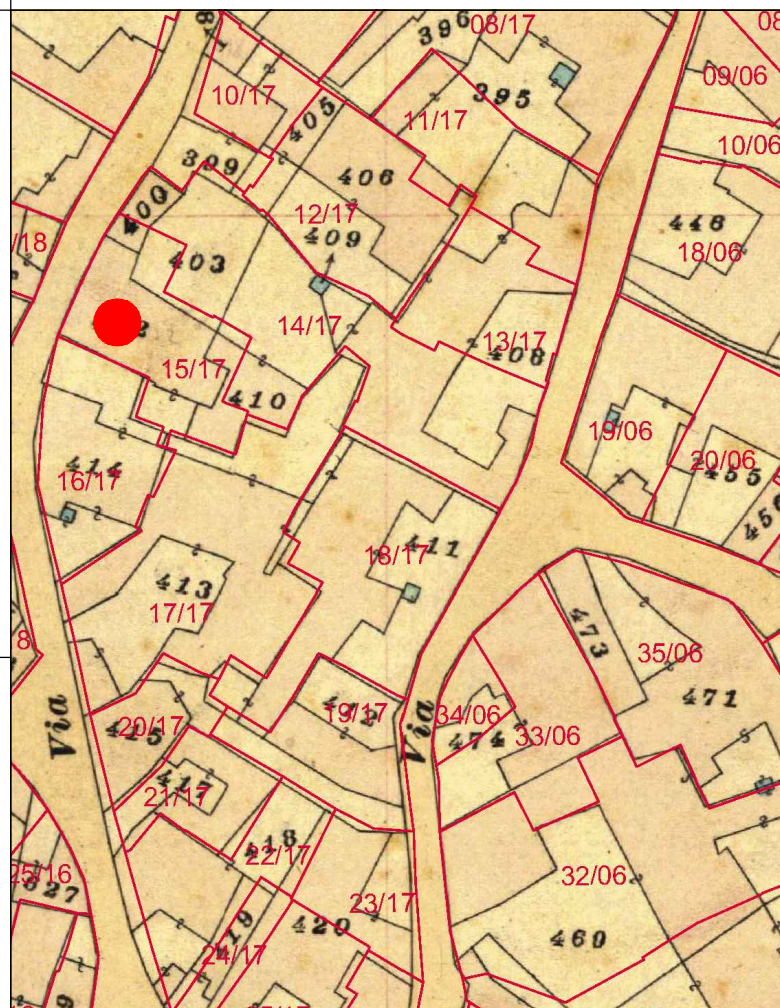
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	15

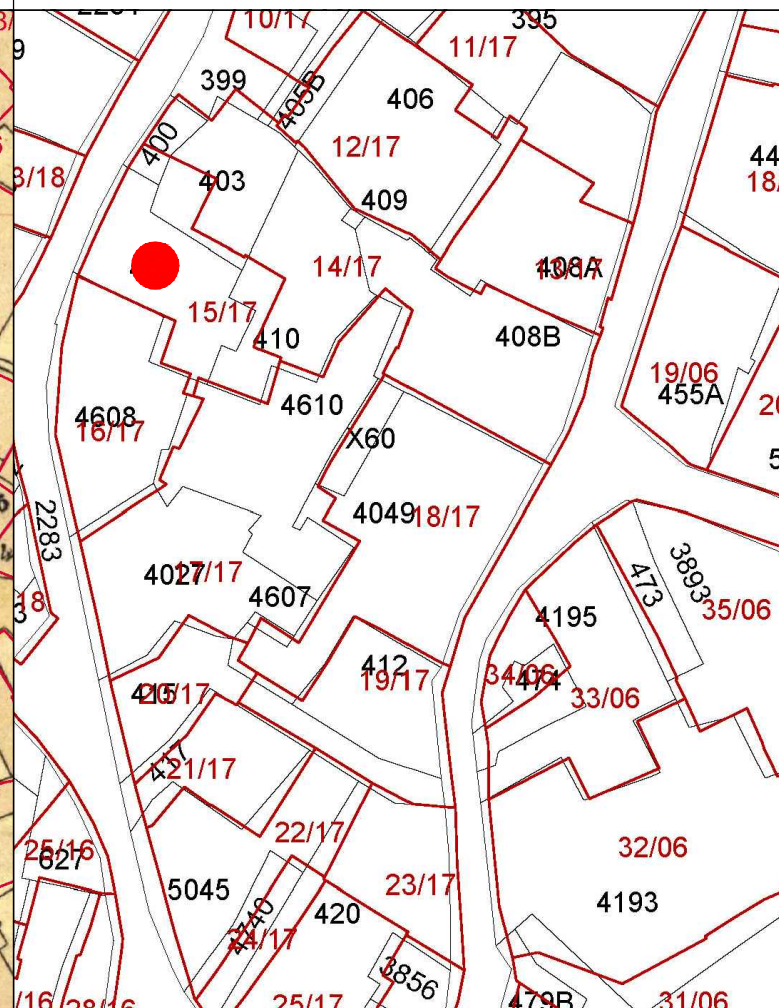
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 400p, 403p, 410p, 402
 Catastali storici: 400p, 403p, 402, 410p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

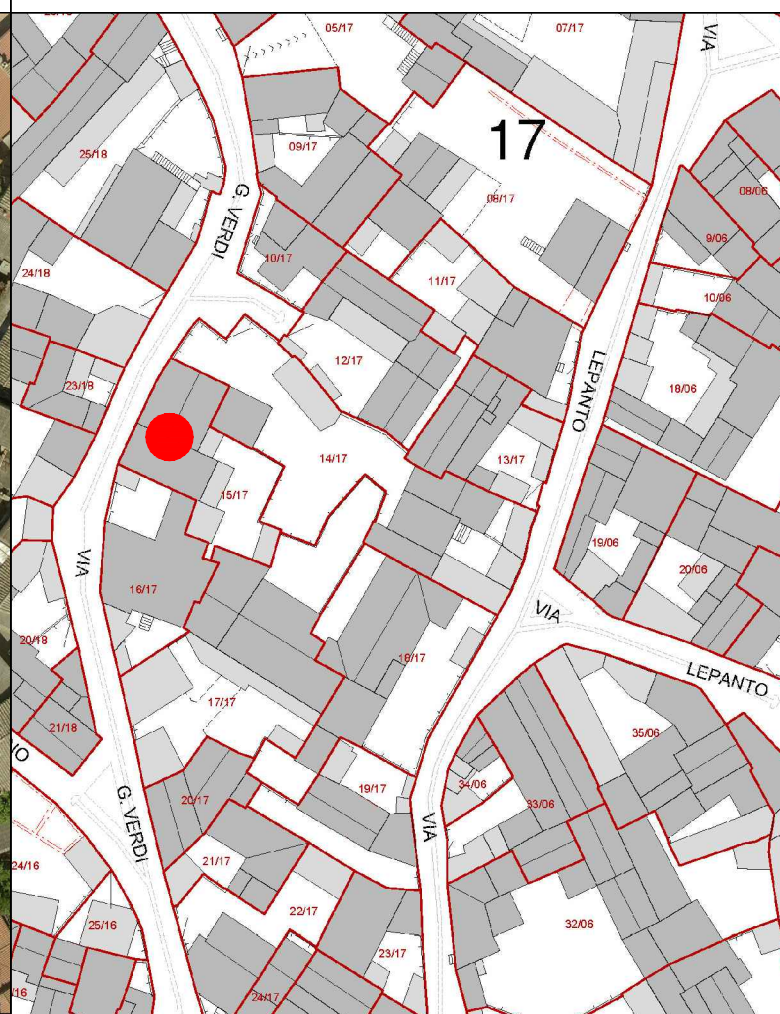
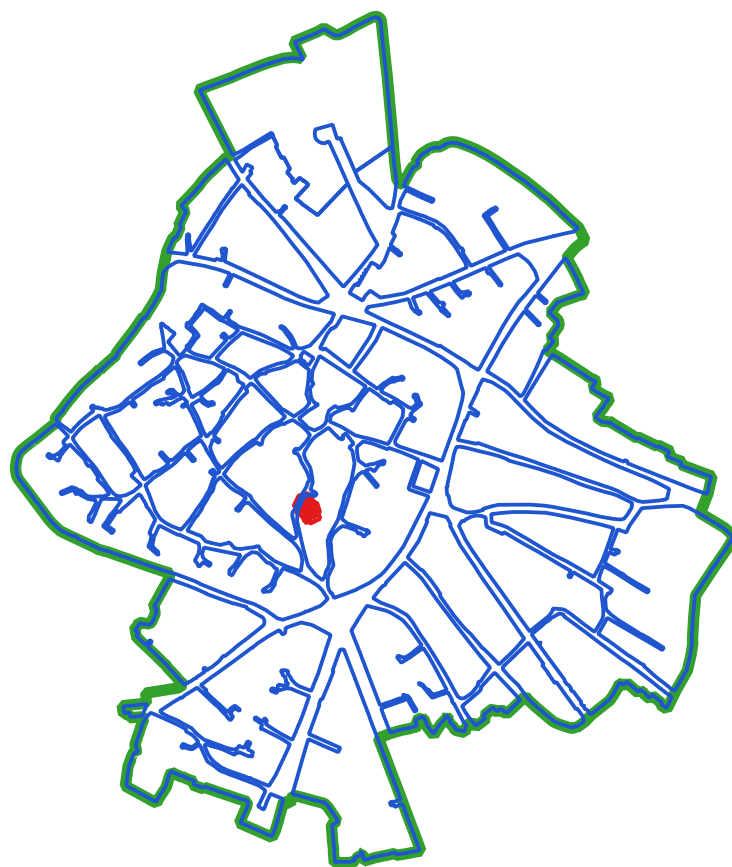


FOTO 45°

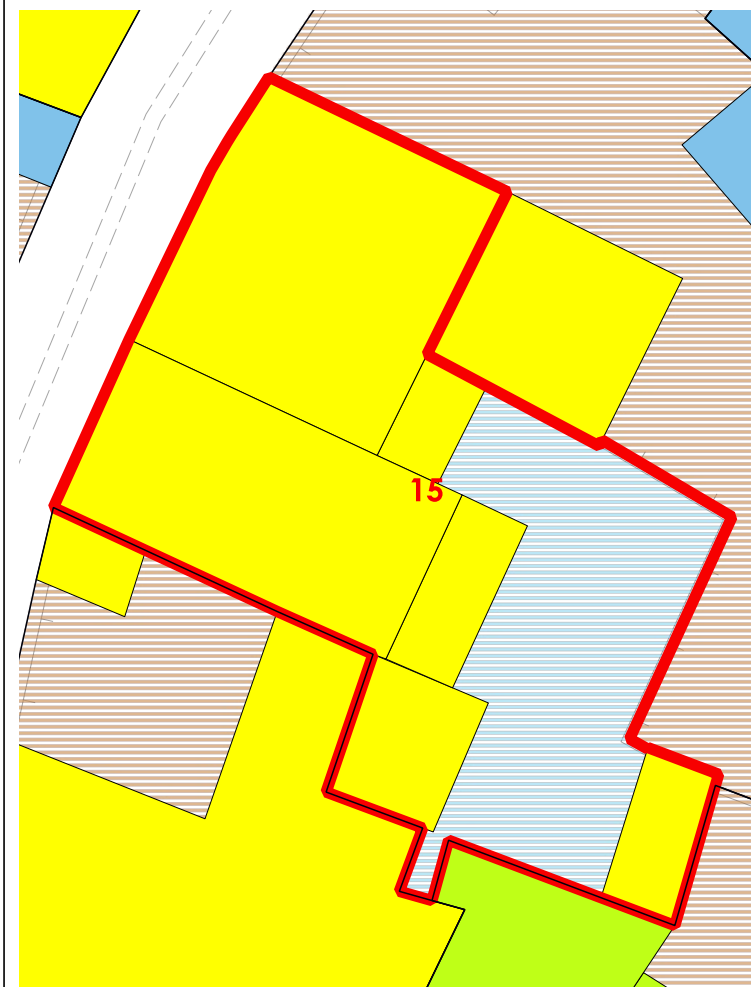




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE

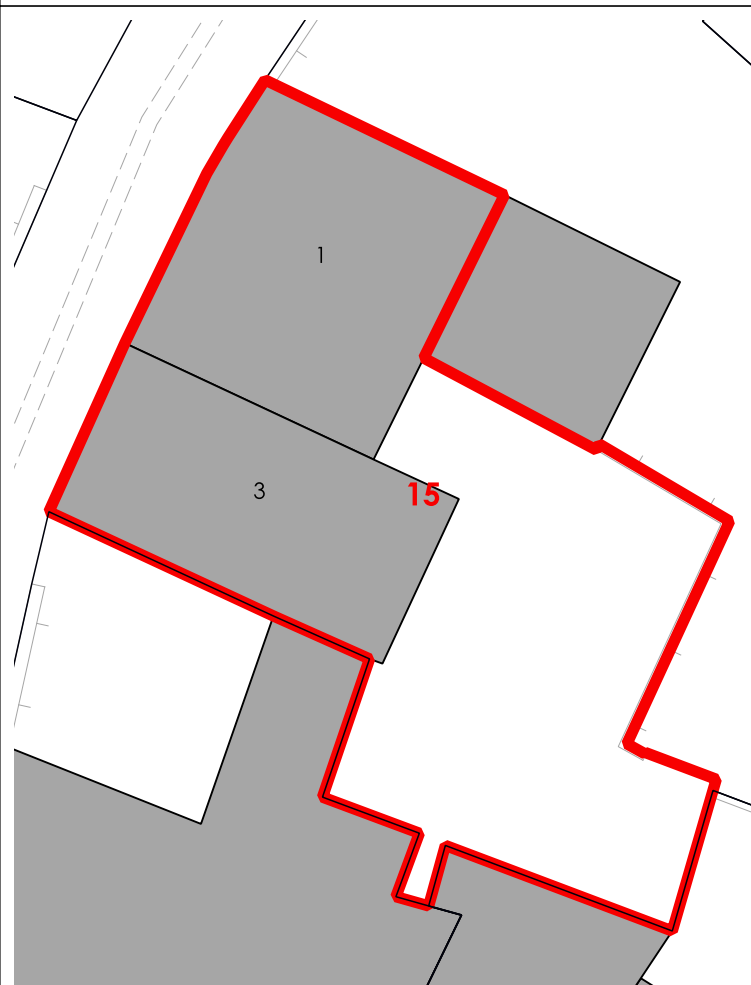


LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA
 ZONA: A
 Isolato: 17
 idUMI: 15/17
 Superficie Lotto: 257.82 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 133.81 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 124.01 mq
 Volume: 551.75 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.1 mc/mq
 Numero Residenti: 2

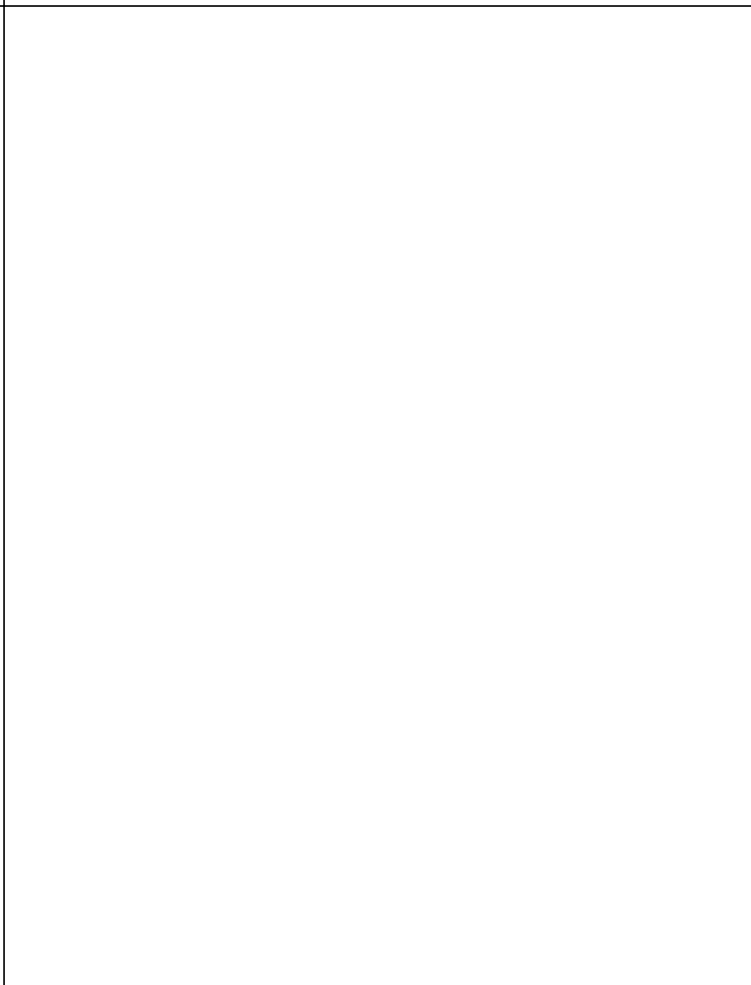
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
1		73.01	3.76	274.51	4	MO - MS - RE - DR
3		60.8	4.56	277.24	4	MO - MS - RE - DR

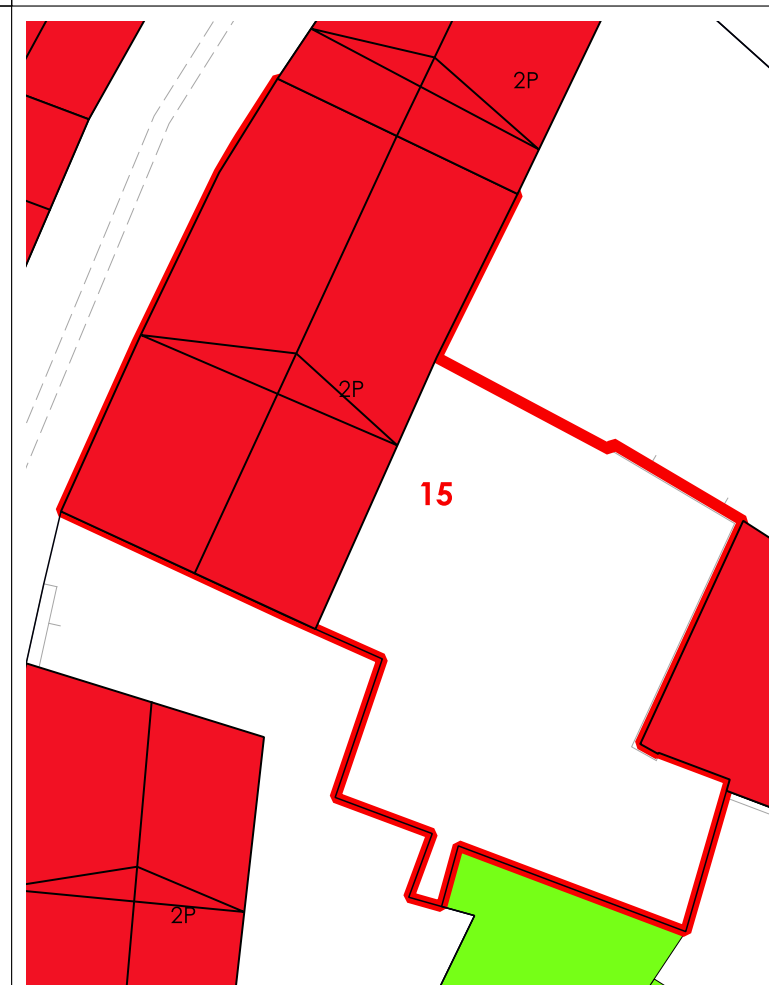
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



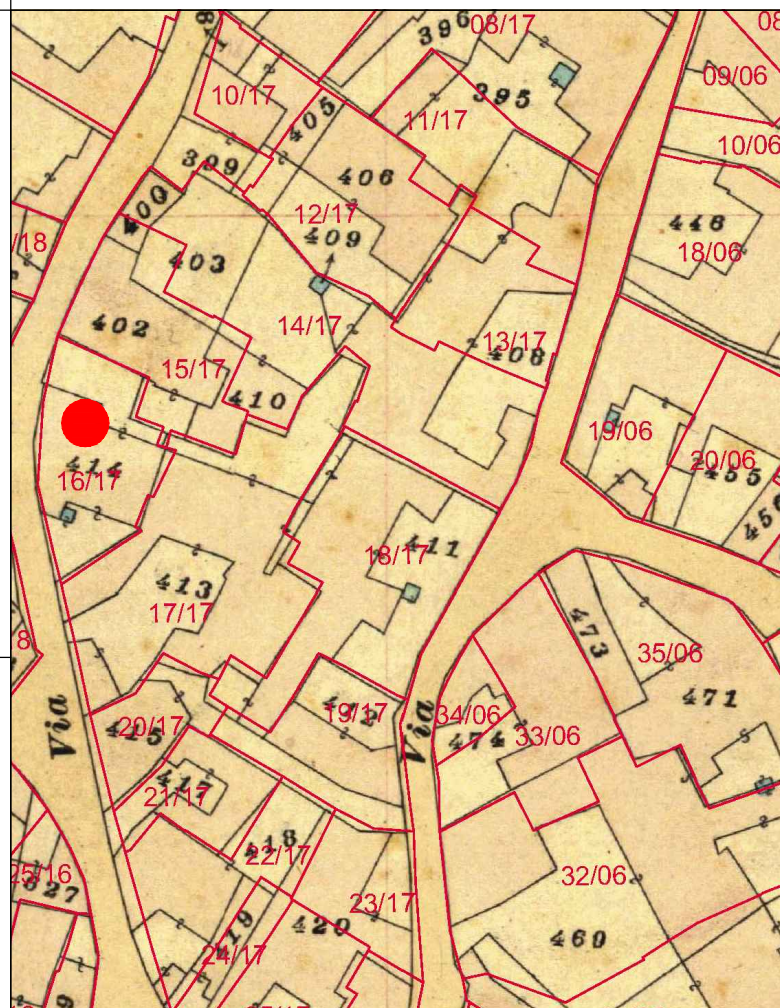
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	16

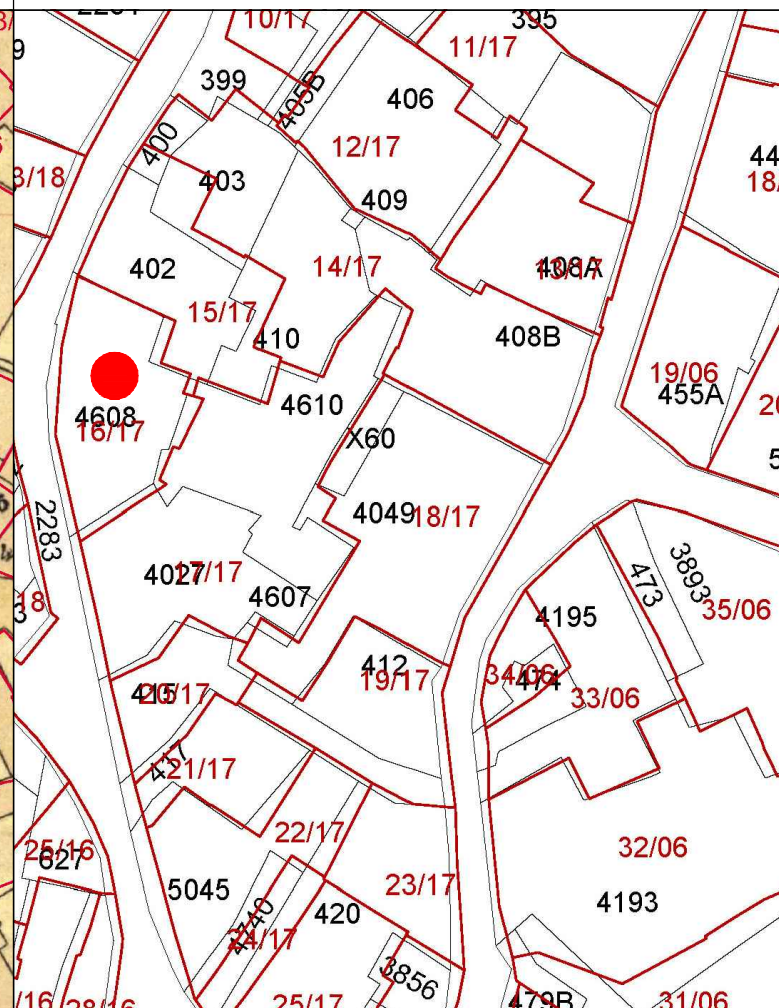
INQUADRAMENTO



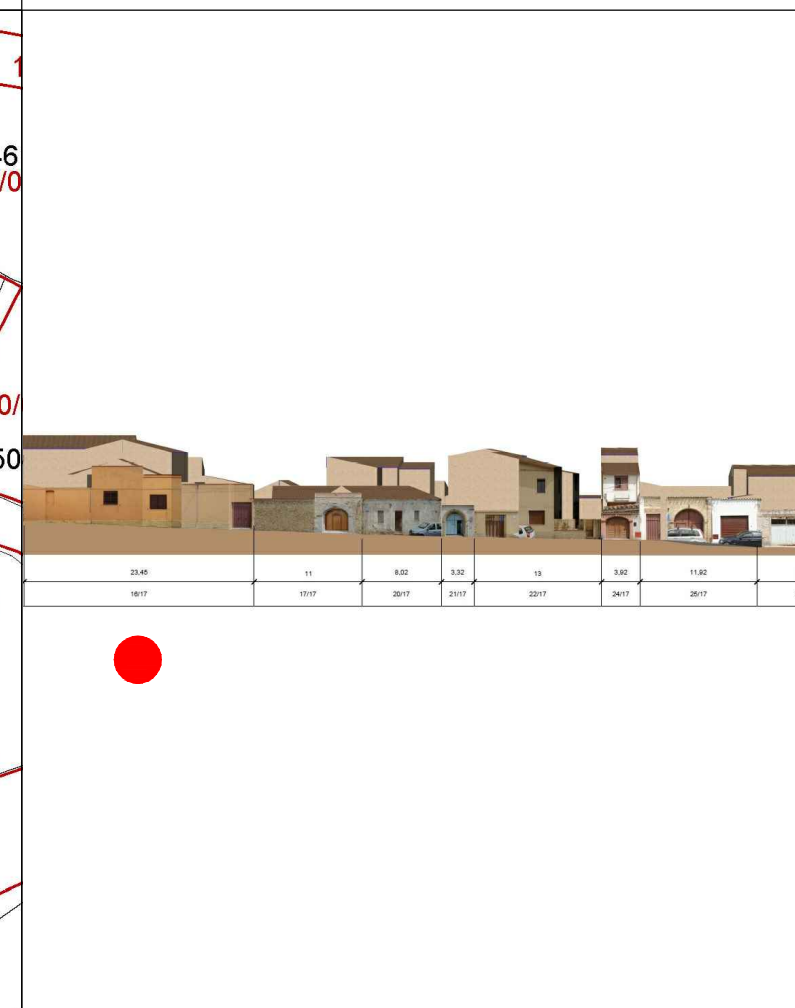
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



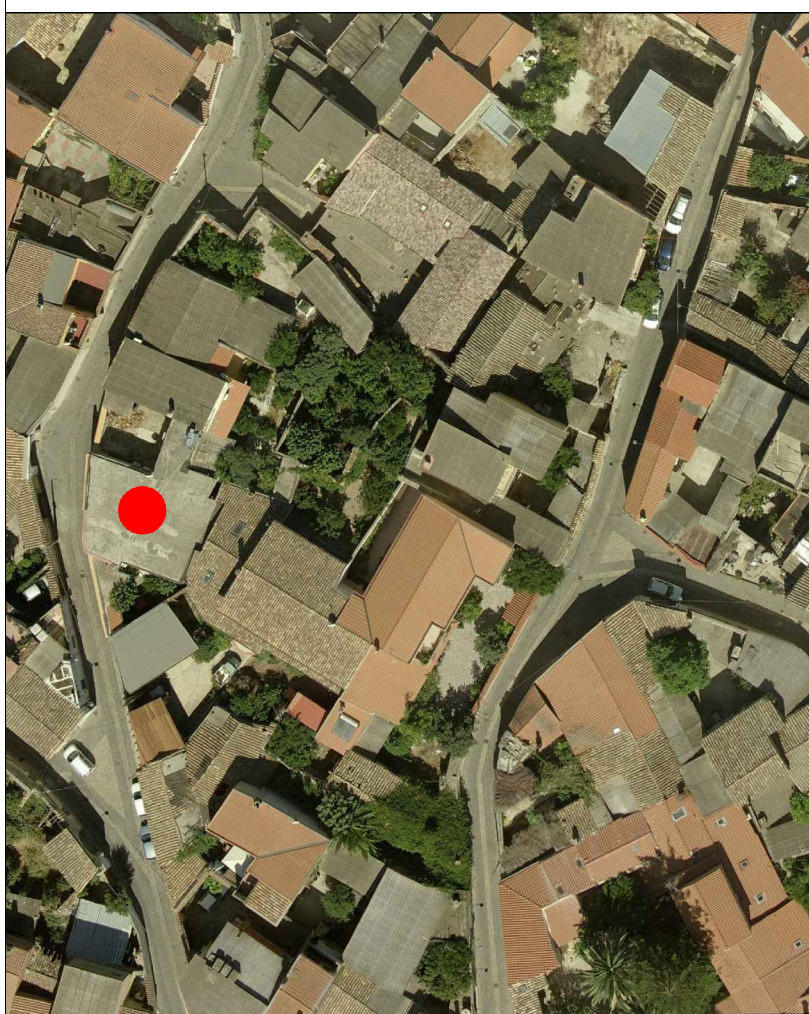
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 4608
Catastali storici: 414

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

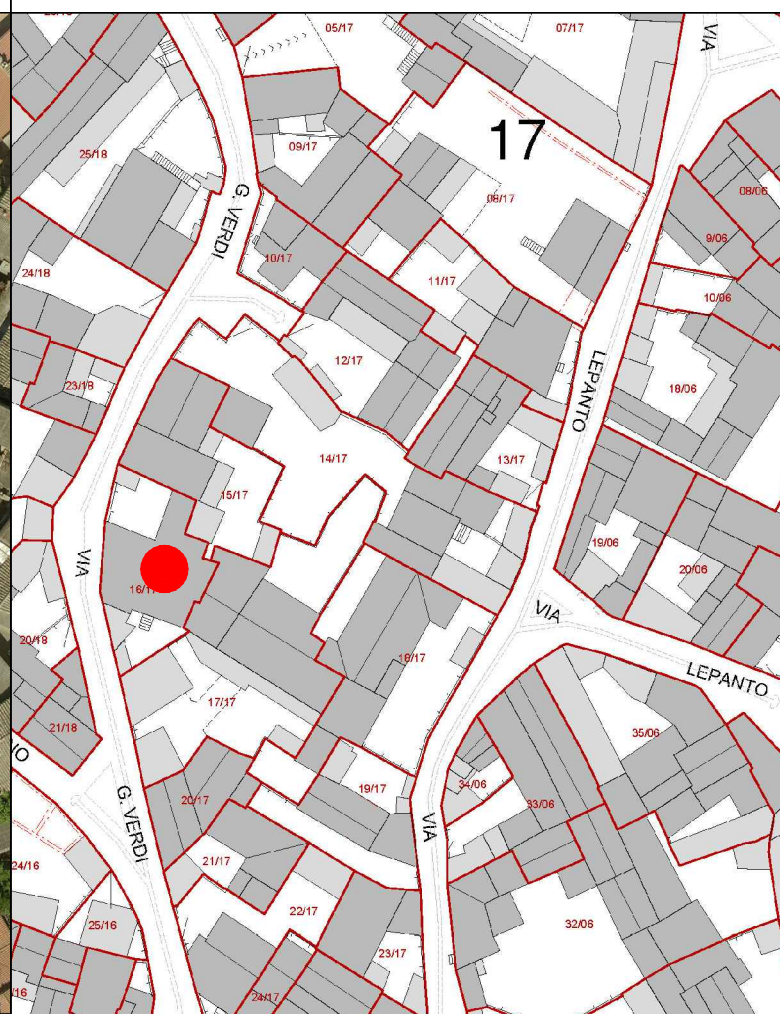
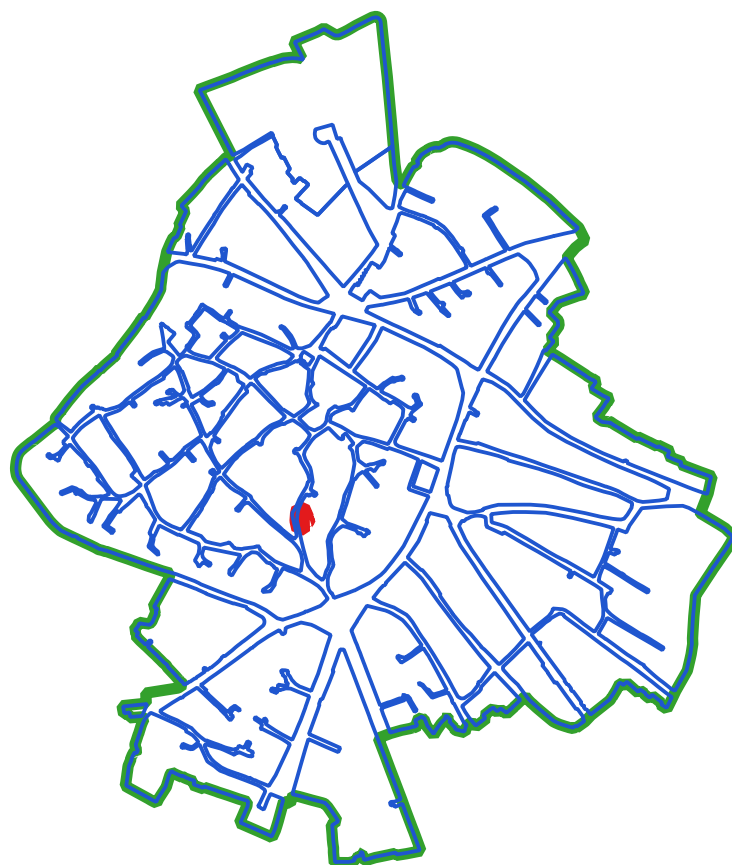


FOTO 45°

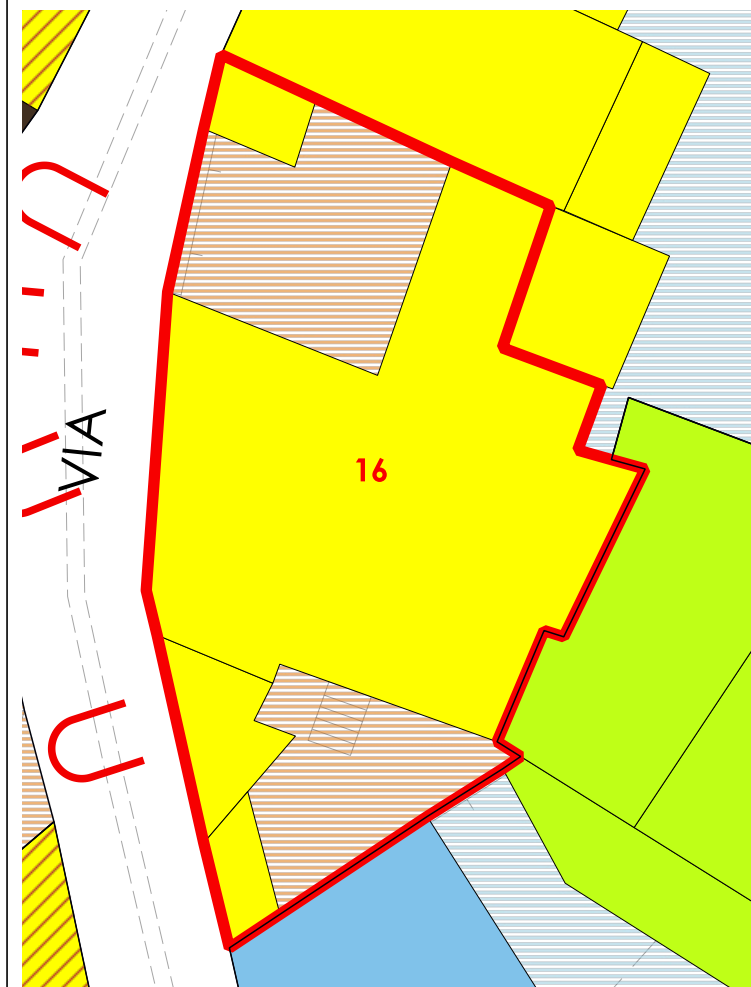




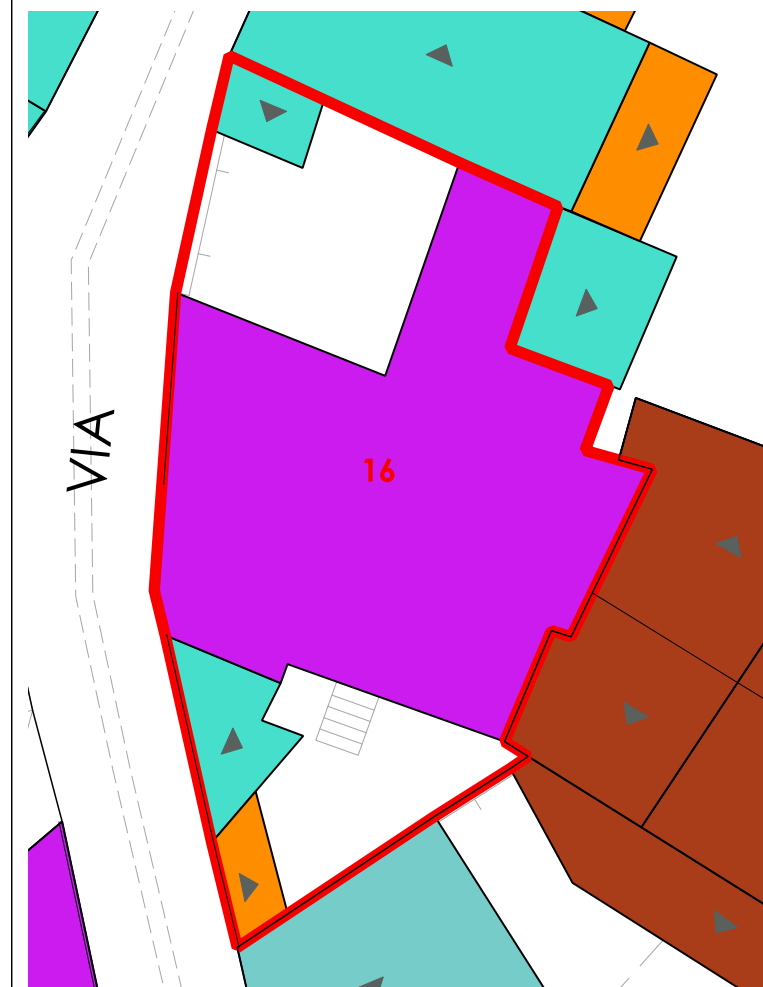
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



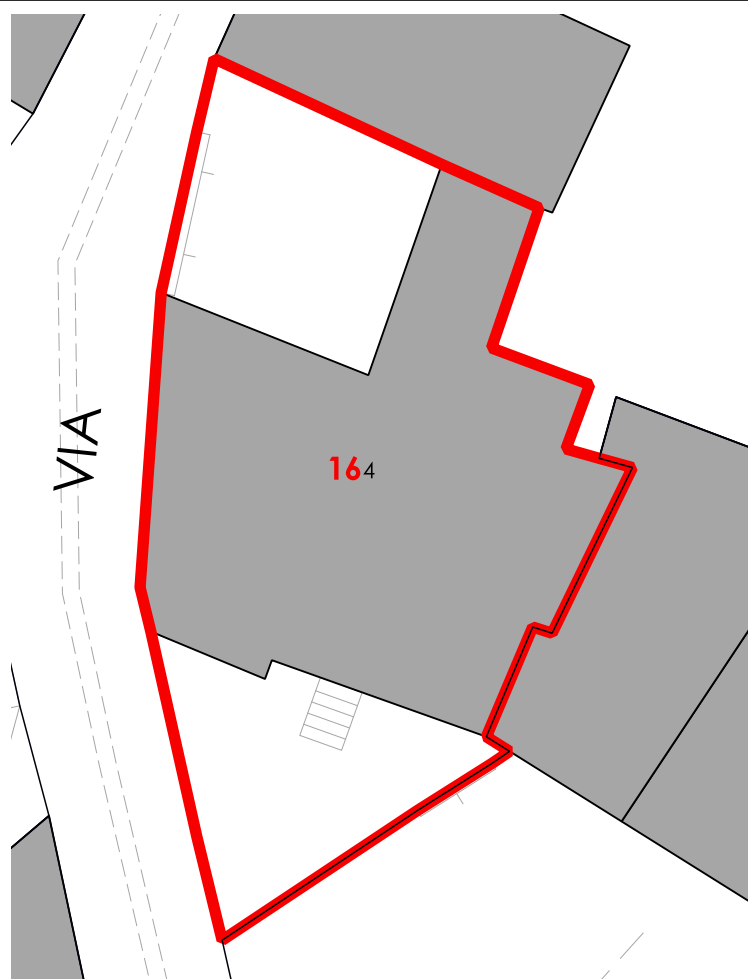
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 17
 idUMI: 16/17
 Superficie Lotto: 237.08 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 143.47 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 93.61 mq
 Volume: 563.83 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.4 mc/mq
 Numero Residenti: 1

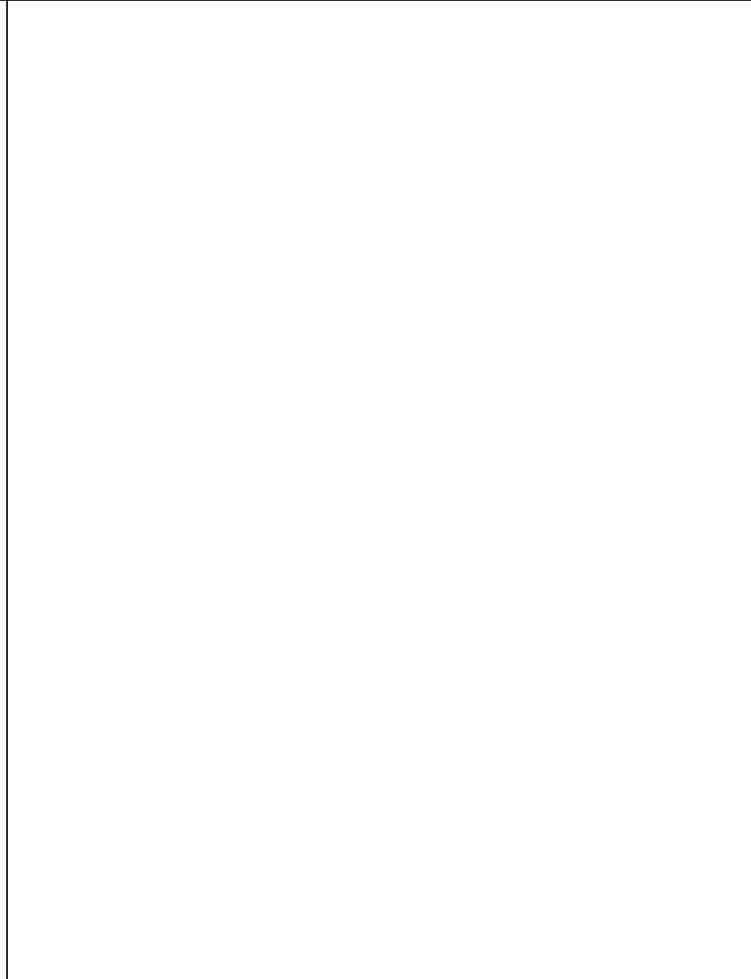
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
4	143.47	3.93	563.83	4	MO - MS - RE - DR

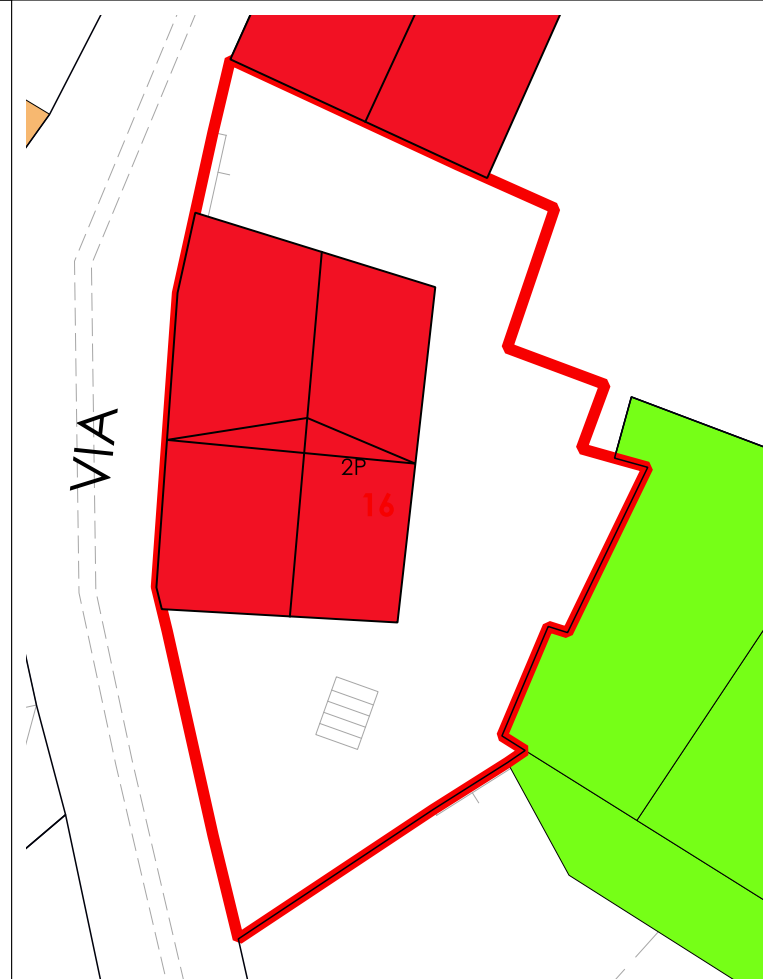
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



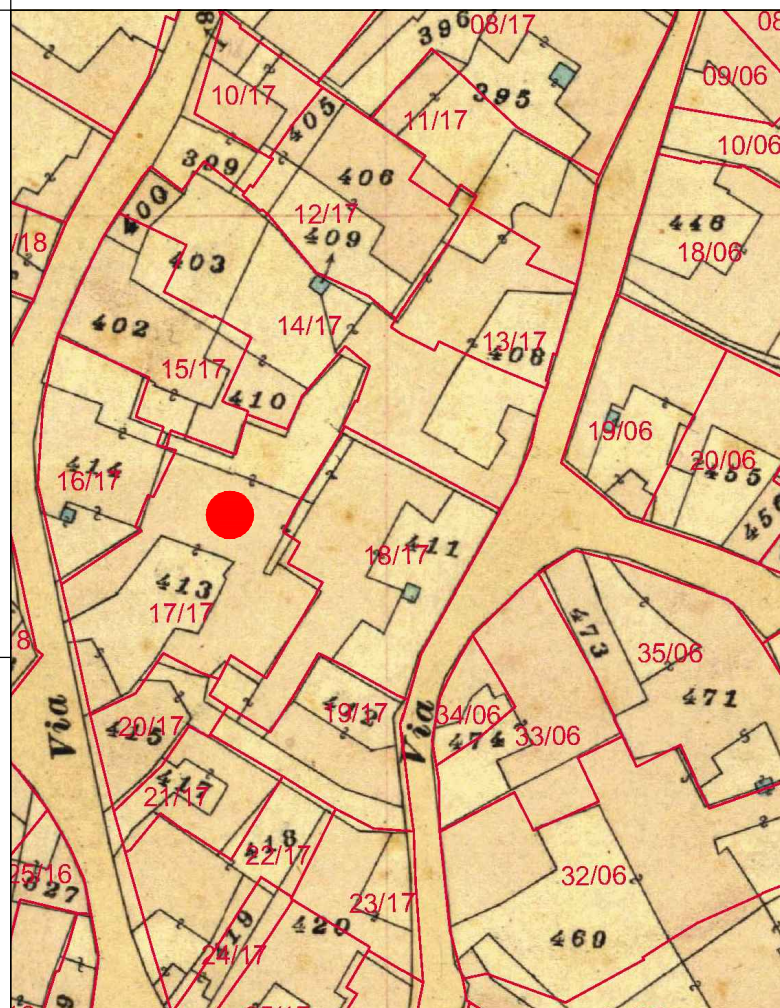
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	17

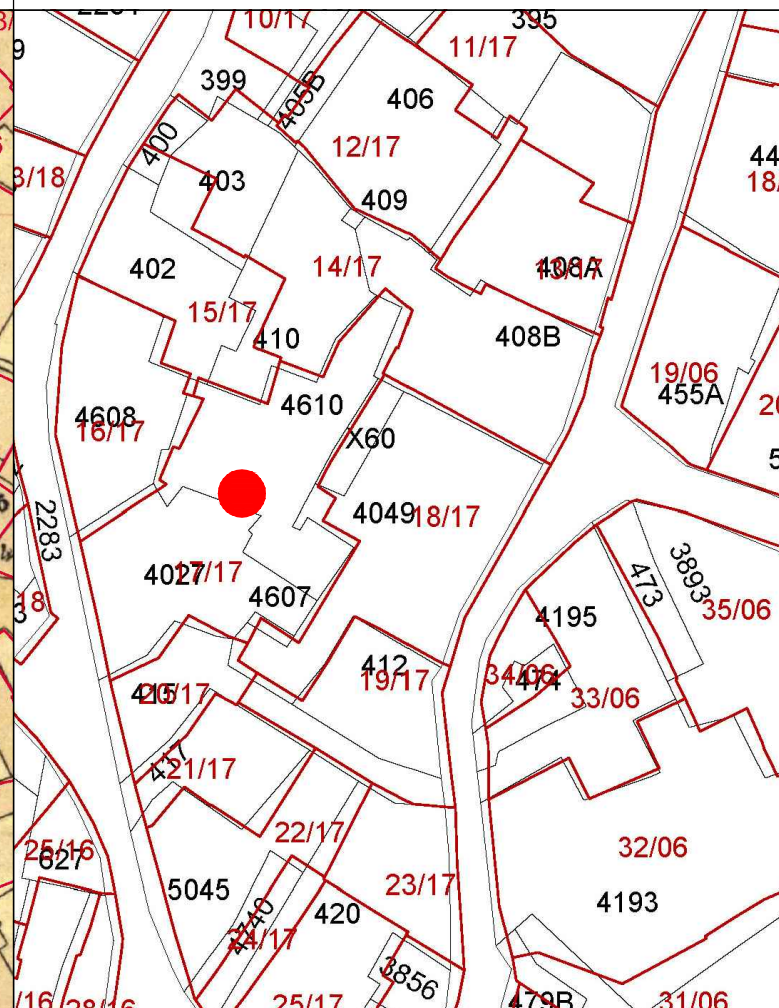
INQUADRAMENTO



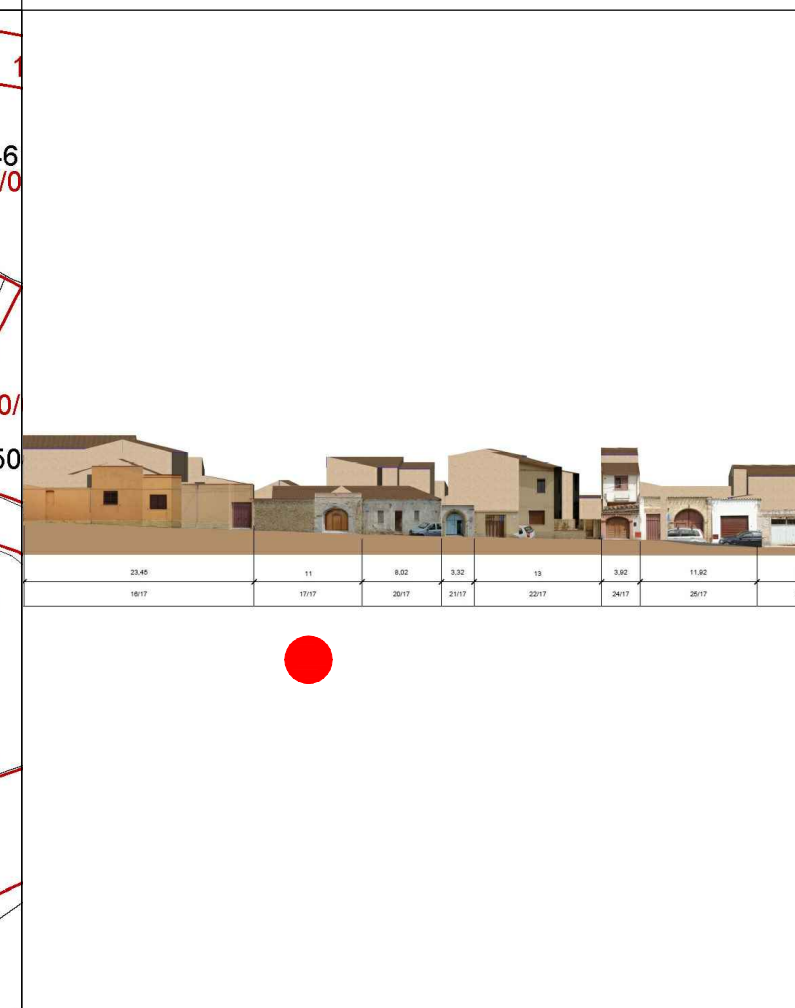
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



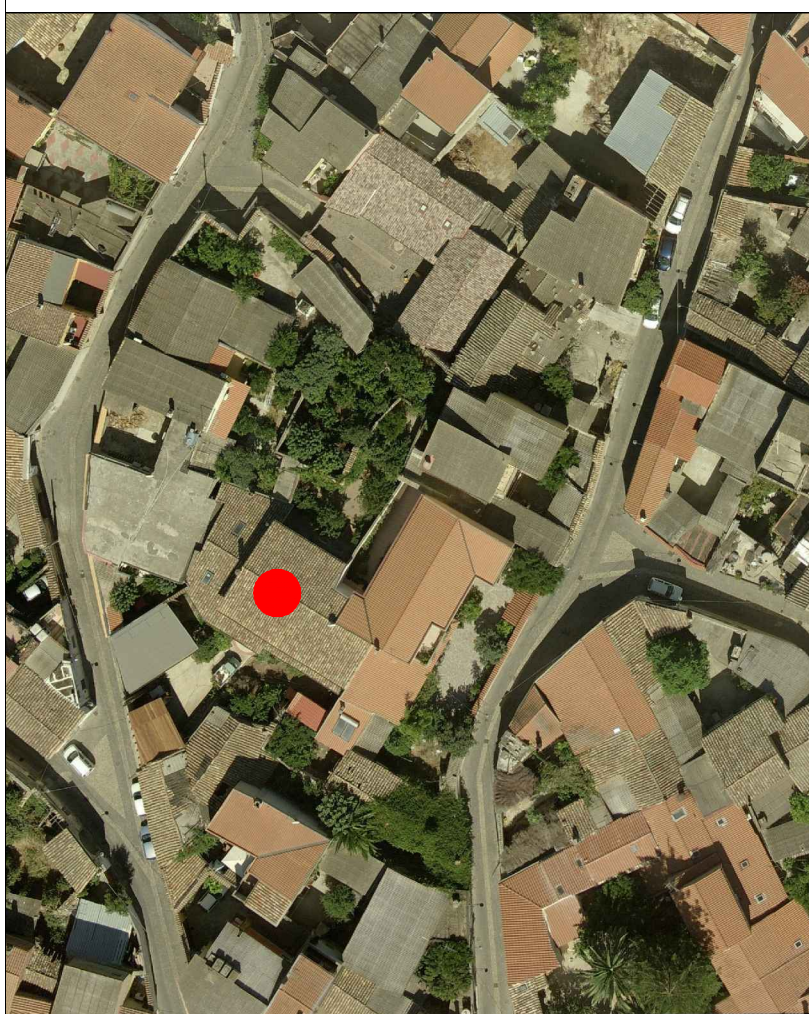
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 427, 4049p, 4610
 Catastali storici: 413

DESTINAZIONE D'USO

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

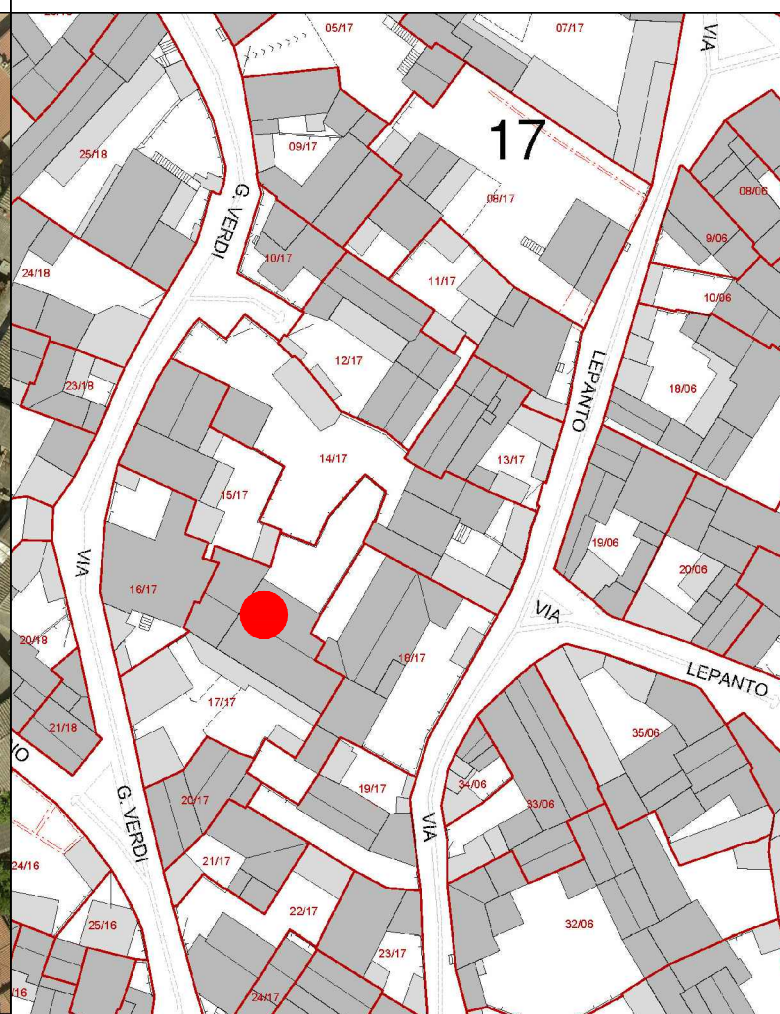


FOTO 45°

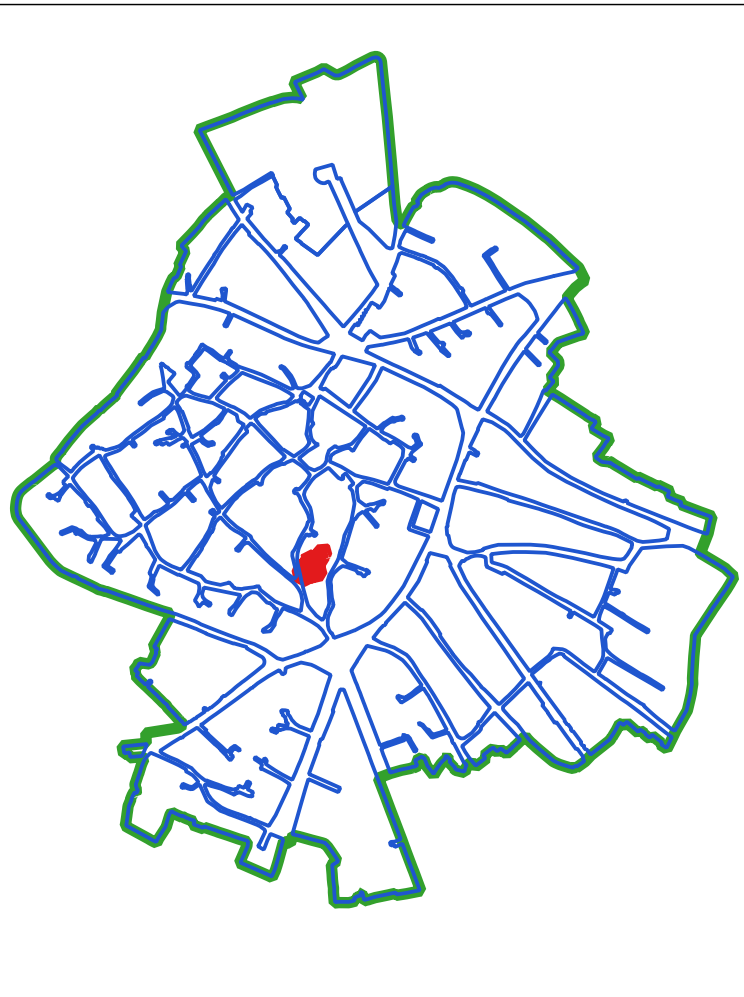




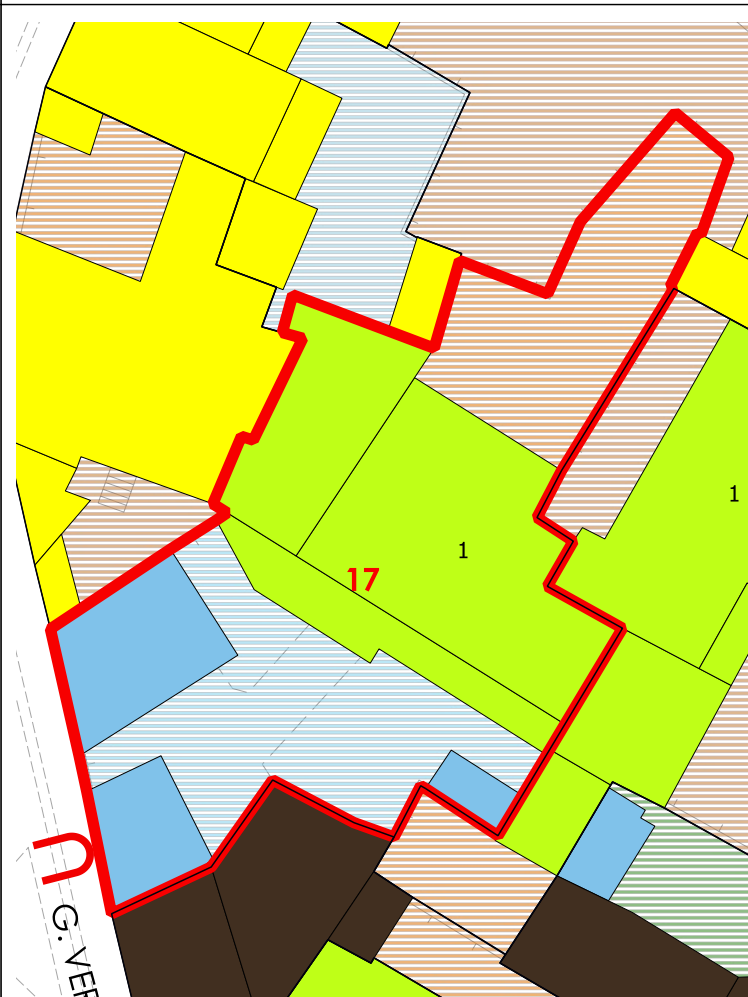
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 17
U.M.I. 17

INQUADRAMENTO



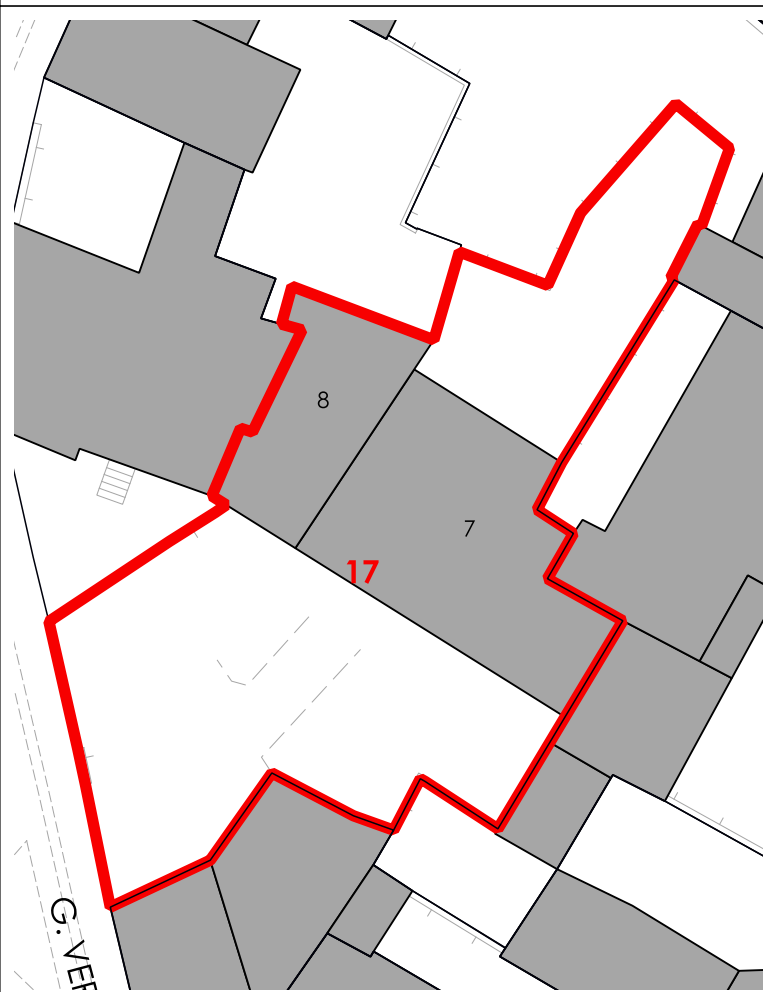
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



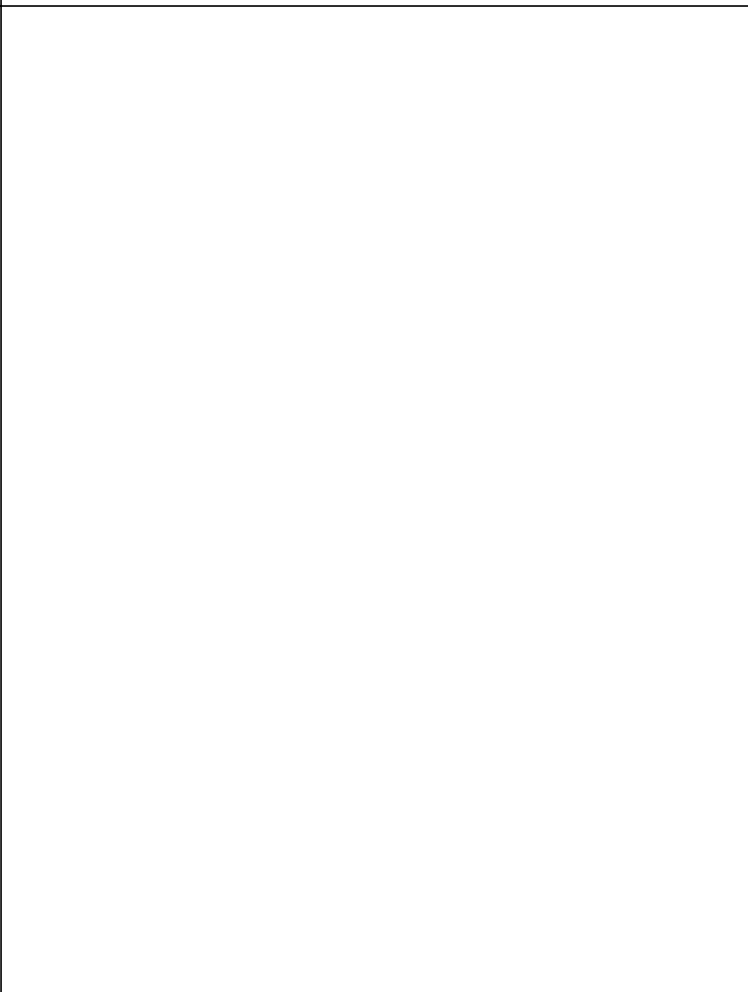
COPERTURE



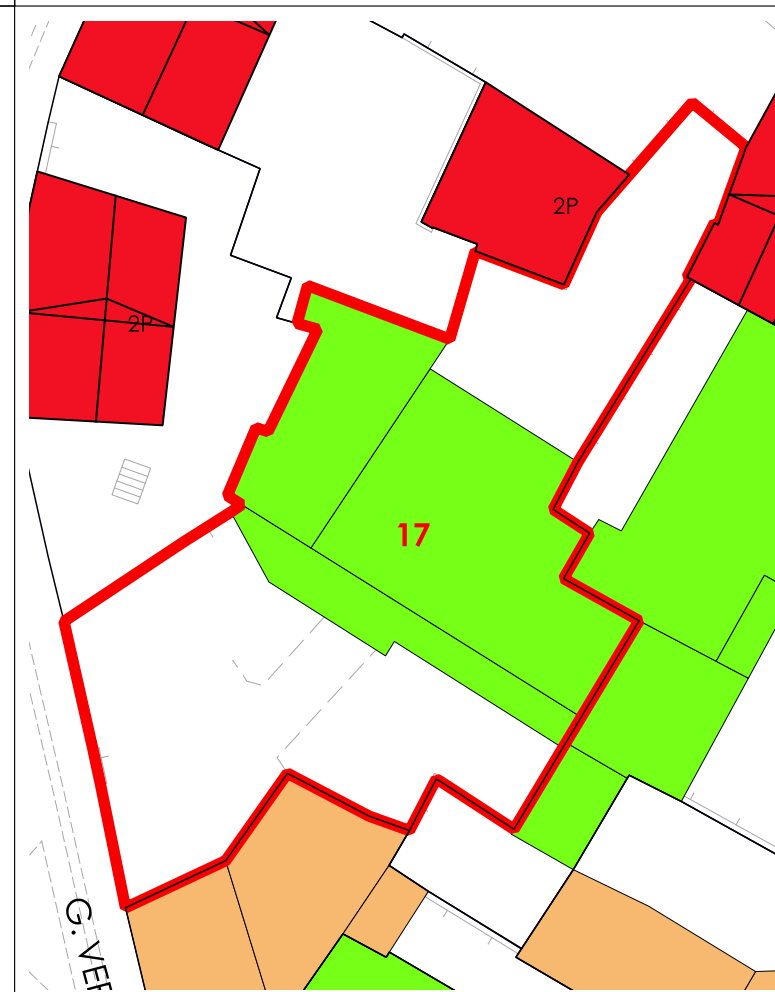
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 17/17
Superficie Lotto: 554.42 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 226.87 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 327.55 mq
Volume: 1097.54 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2 mc/mq
Numero Residenti: 2

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
7	127.78	6.64	848.48	3	MO - MS - RE - DR
8	61.8	4.03	249.06	3	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



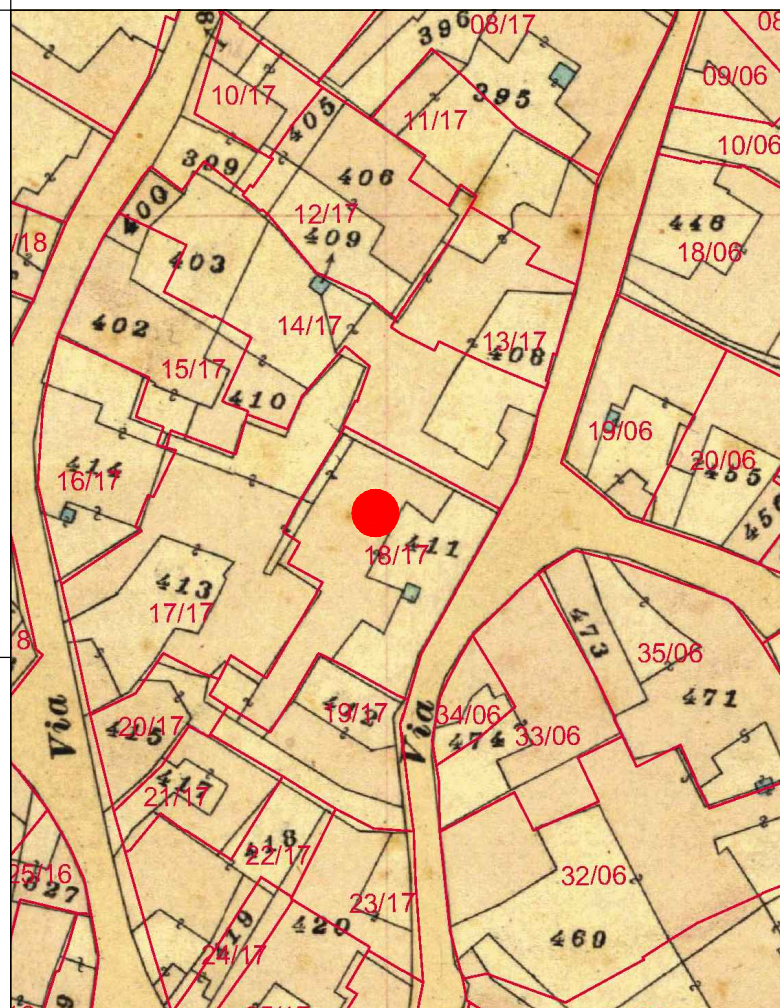
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	18

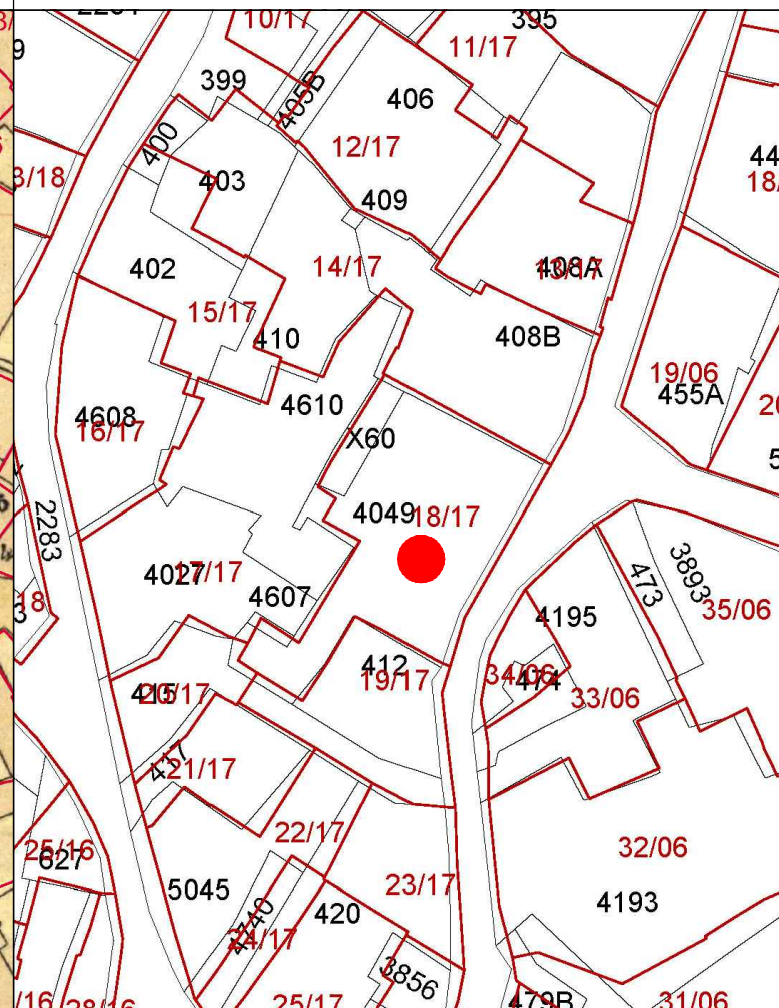
INQUADRAMENTO



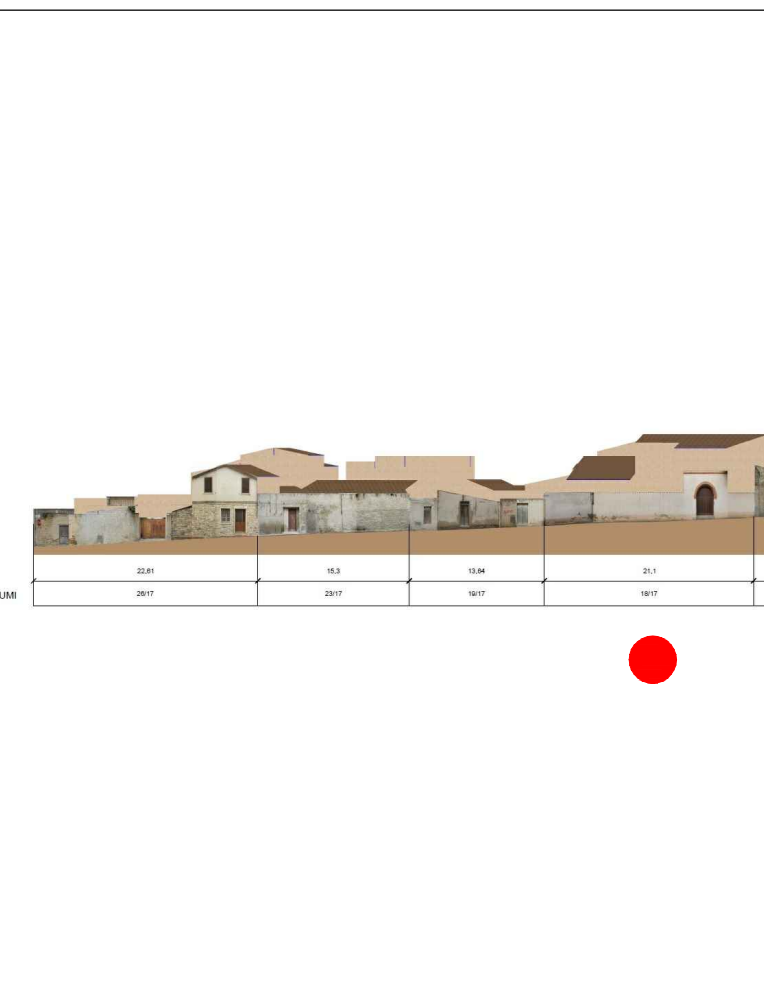
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



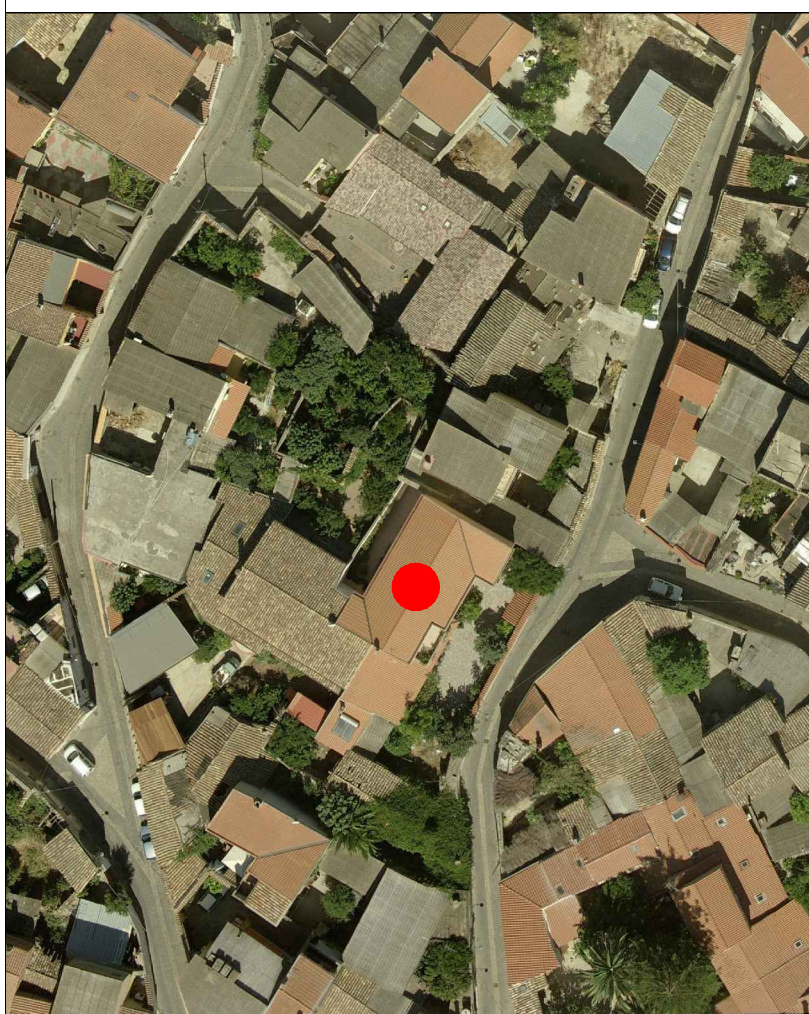
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: X60, 4049
Catastali storici: 411

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

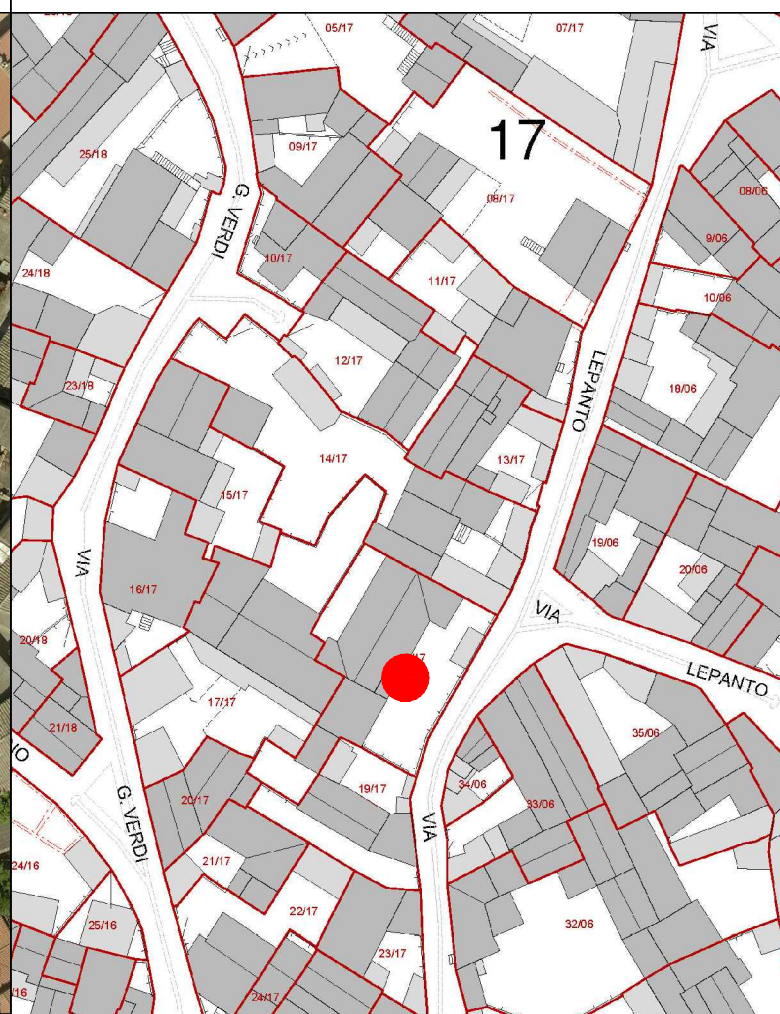
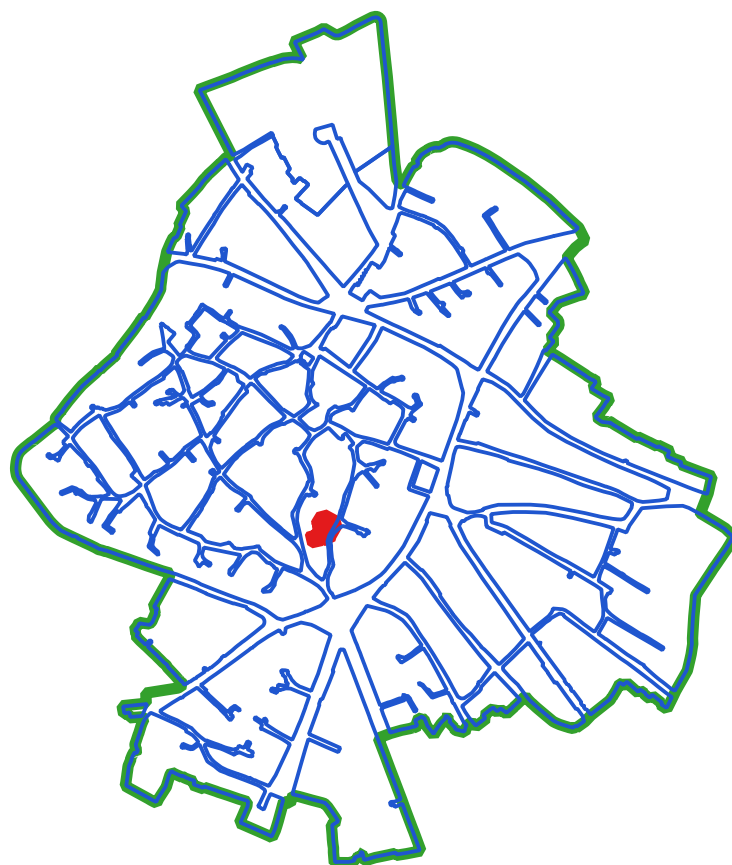


FOTO 45°

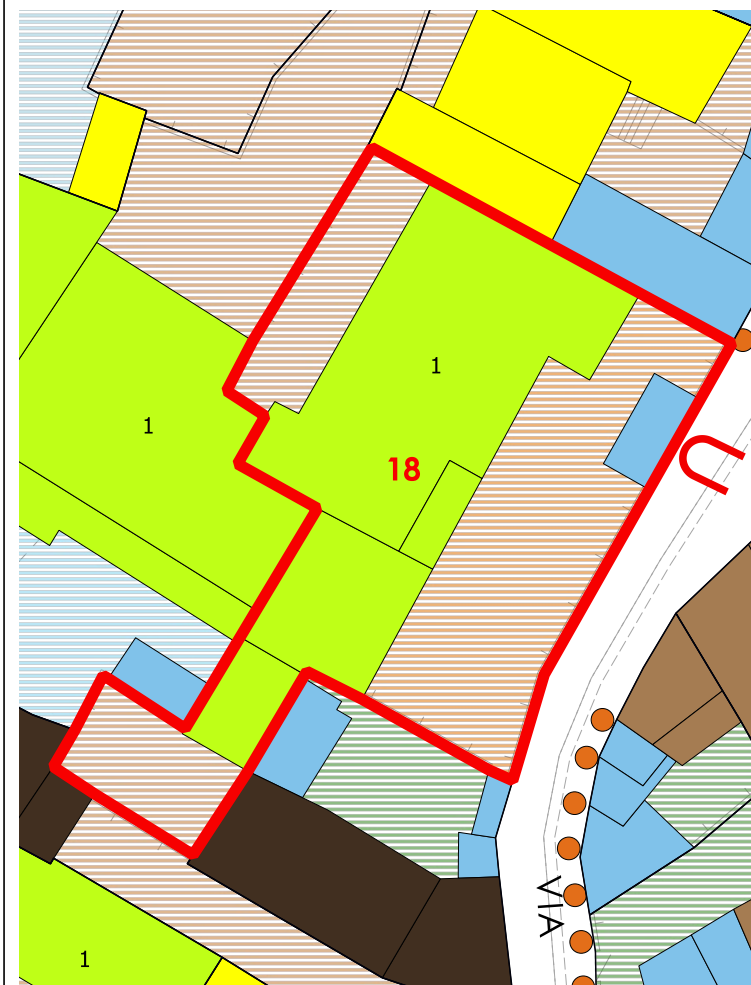




INQUADRAMENTO



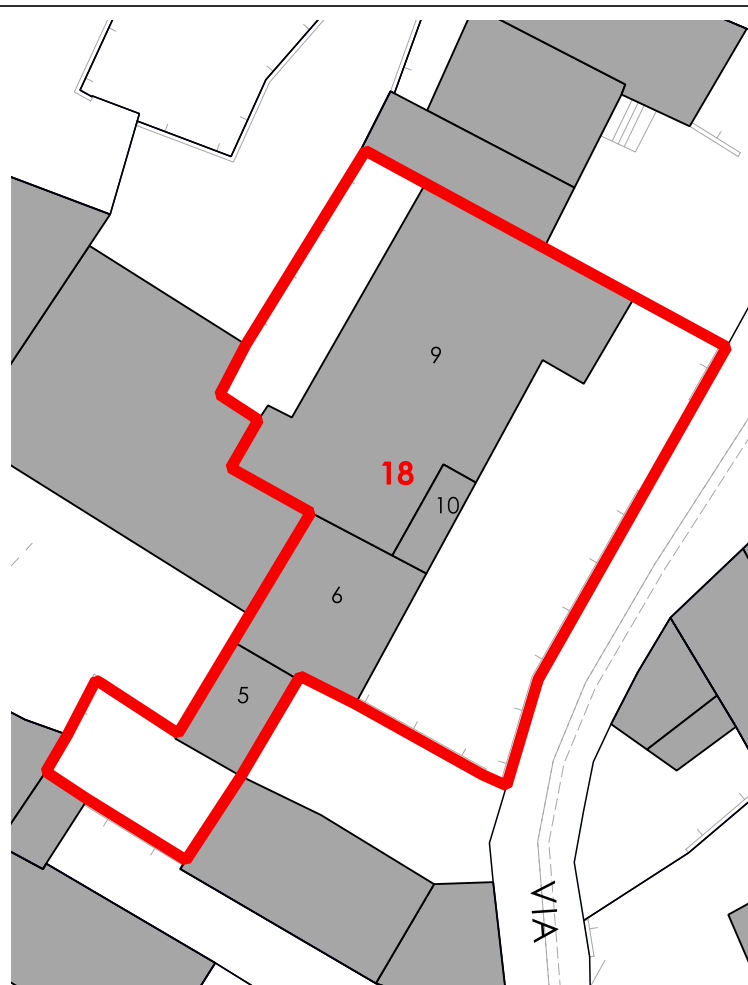
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



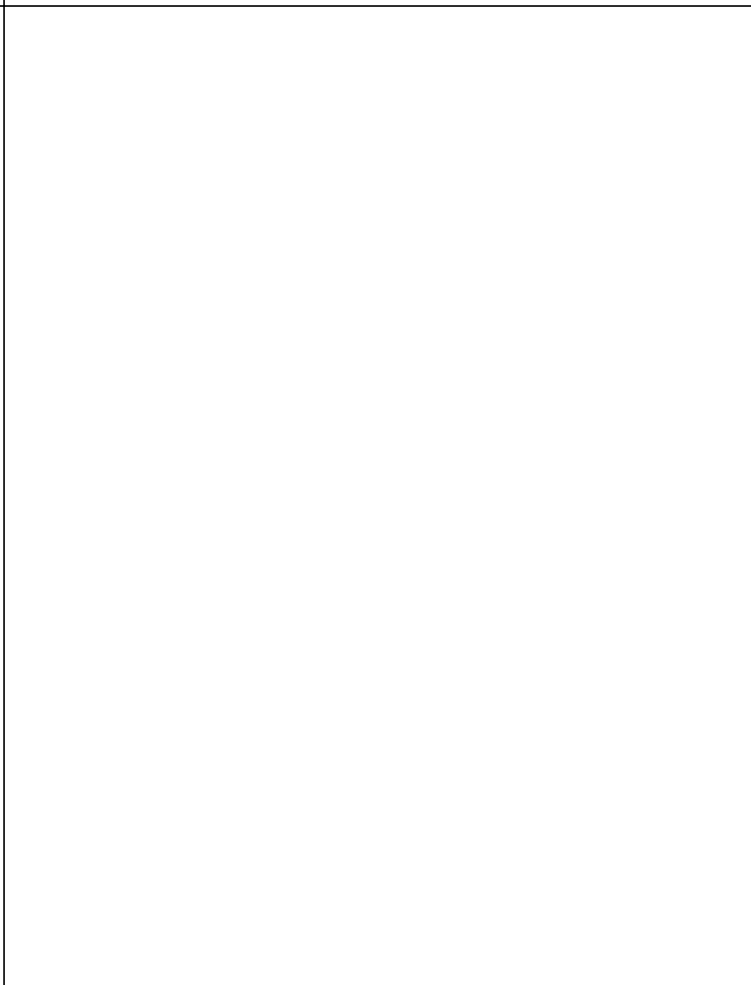
COPERTURE



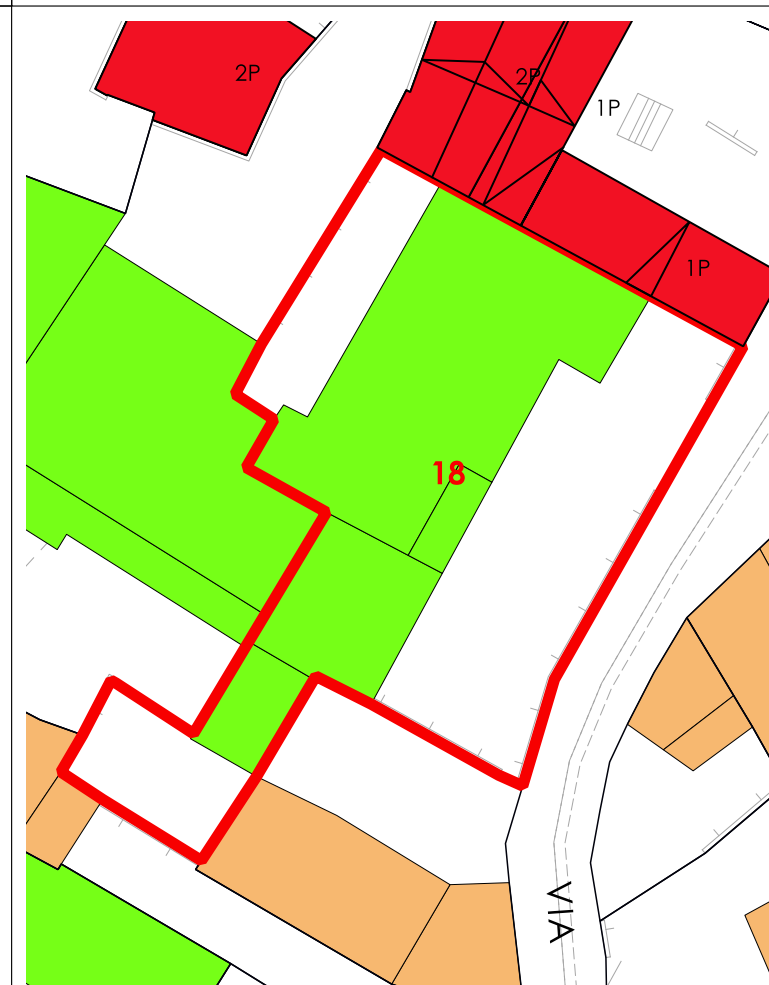
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 17
 idUMI: 18/17
 Superficie Lotto: 427.13 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 206.2 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 220.93 mq
 Volume: 1159.7 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.7 mc/mq
 Numero Residenti: 2

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
5	17.35	3.69	64.03	3	MO - MS - RE - DR
6	41.14	3.44	141.53	3	MO - MS - RE - DR
9	139.68	6.65	928.86	3	MO - MS - RE - DR
10	8.03	3.15	25.28	3	MO - MS - RE - DR

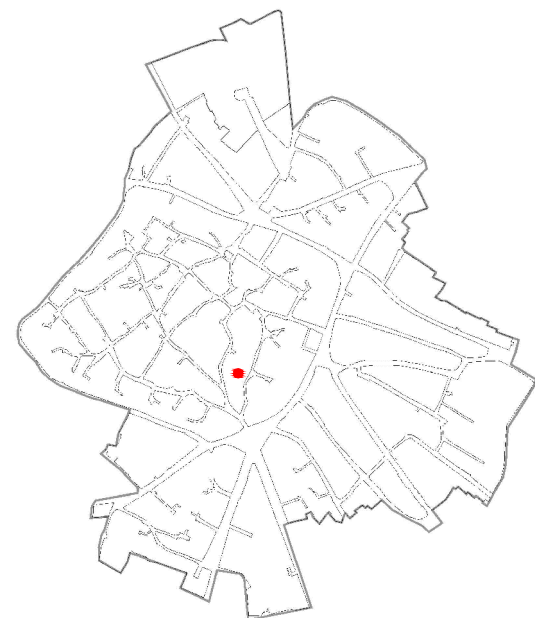
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



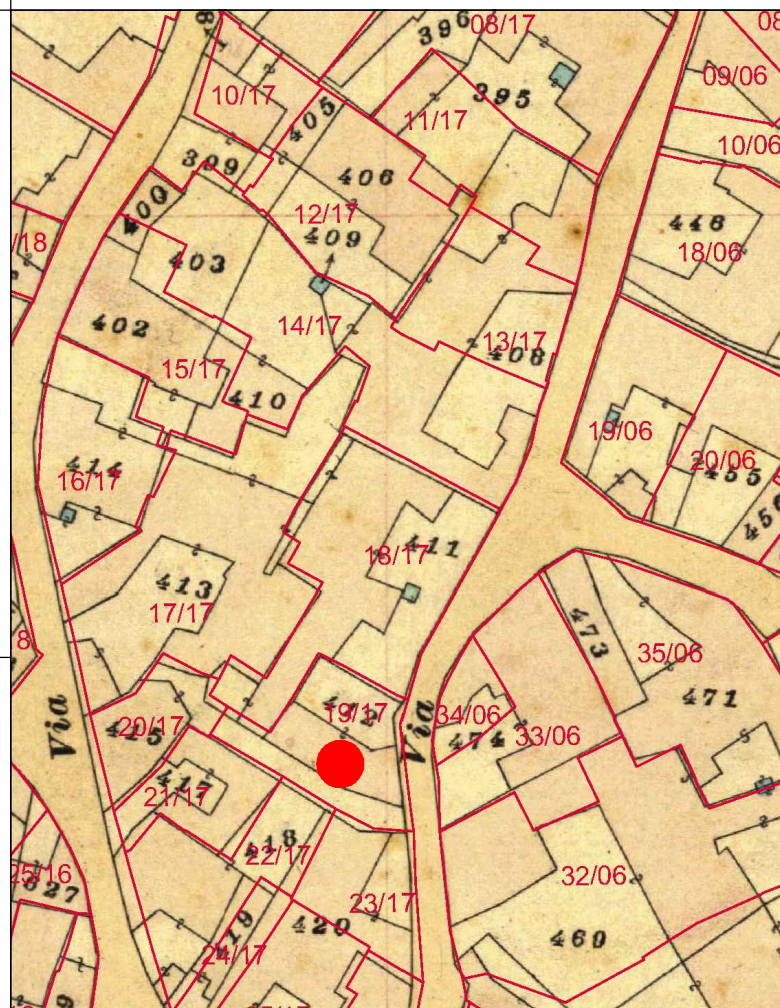
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	19

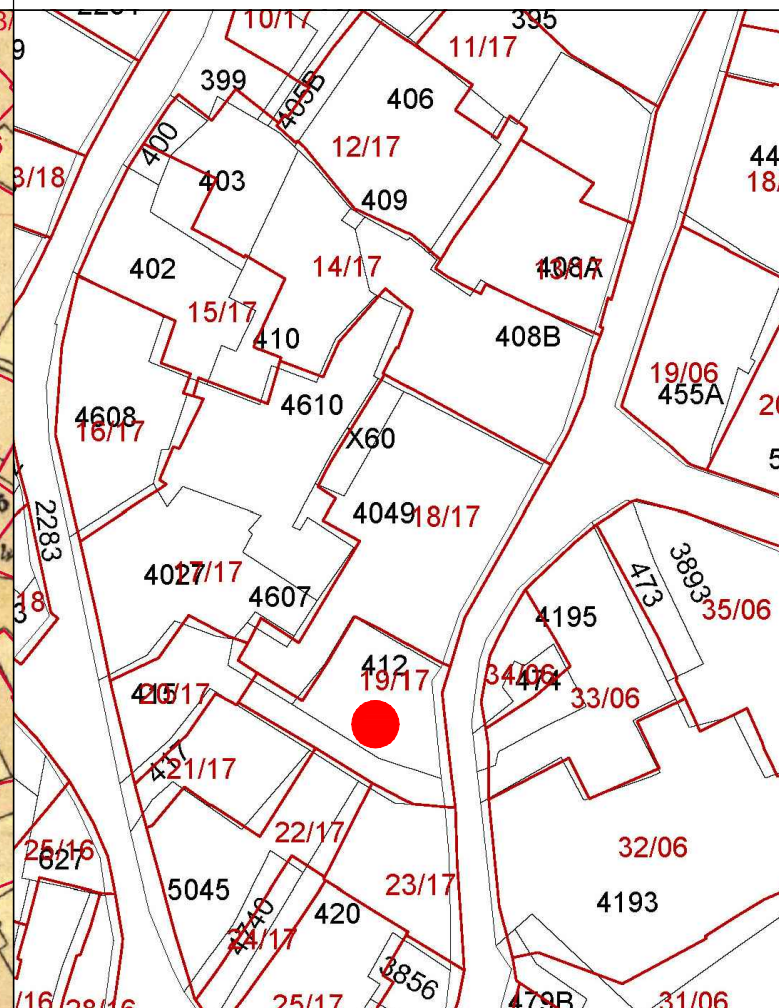
INQUADRAMENTO



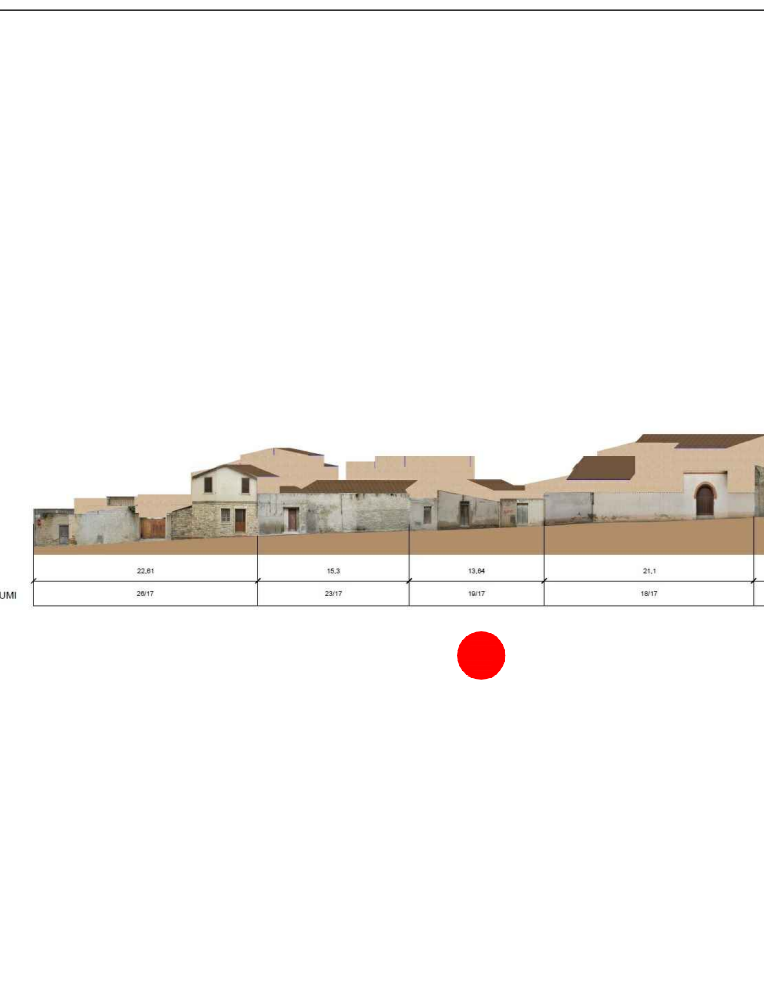
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



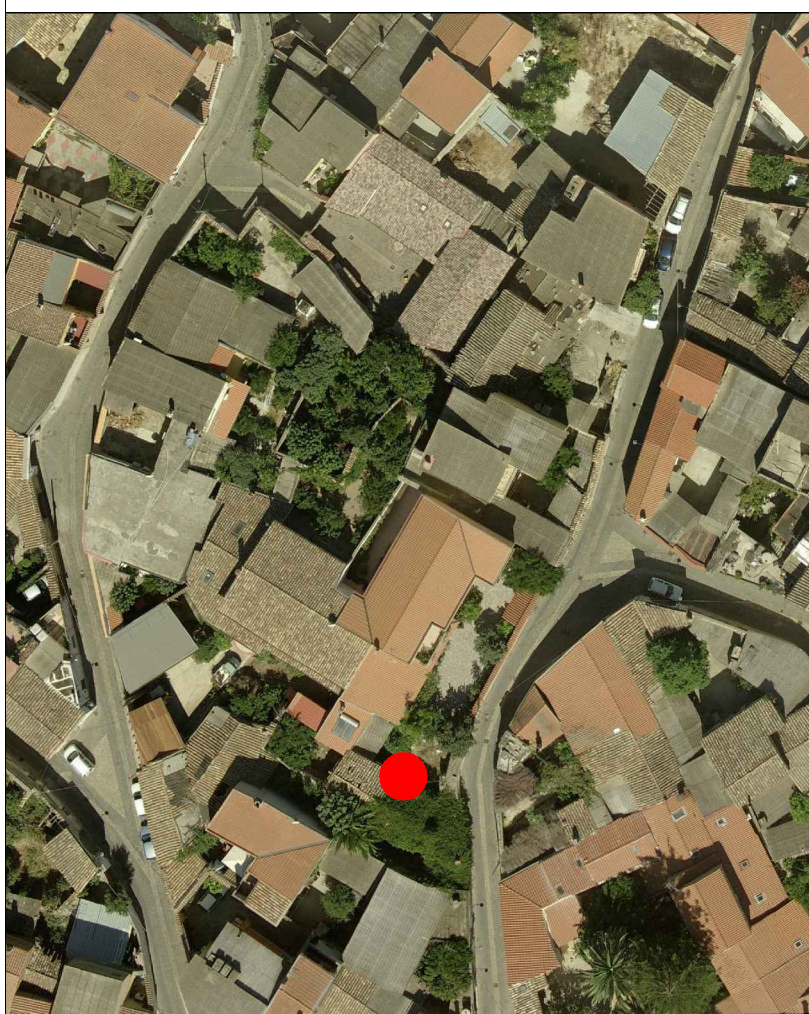
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 412, 415p
 Catastali storici: 412, 415p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

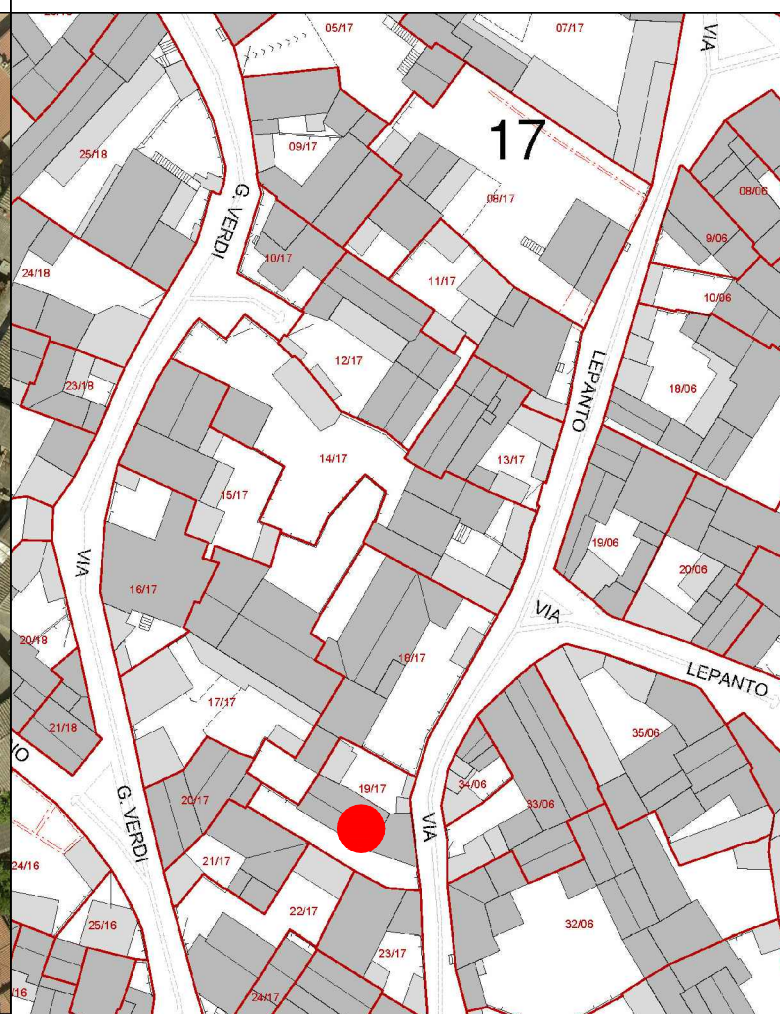


FOTO 45°

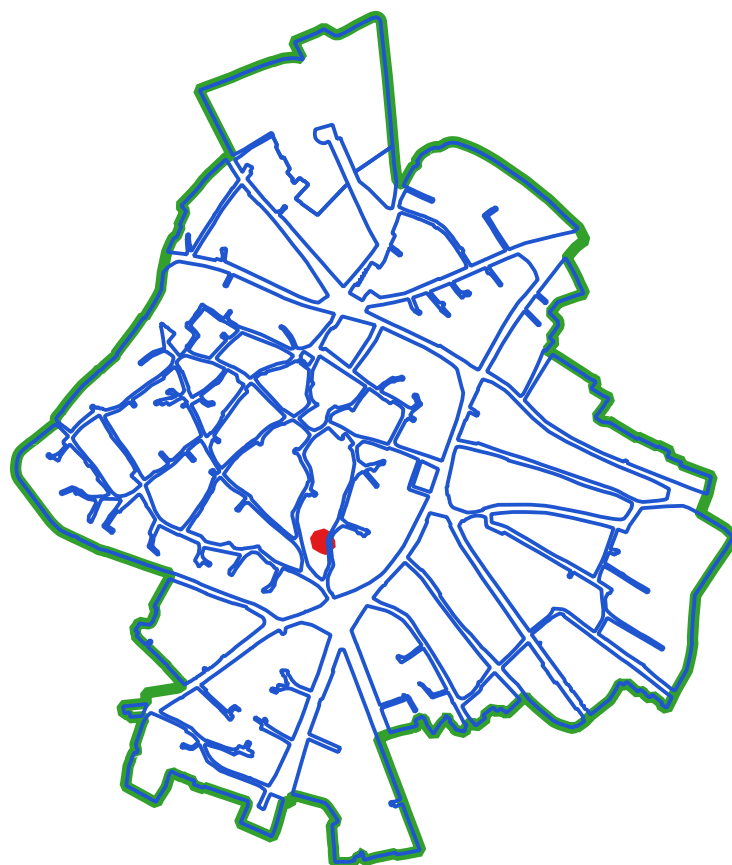




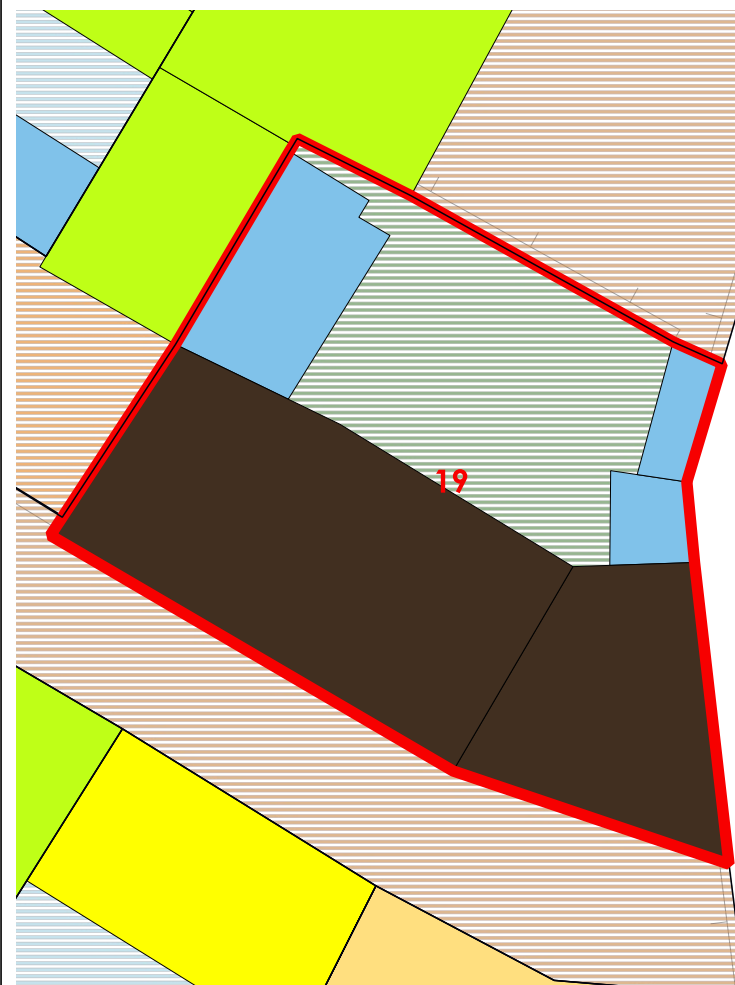
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	19

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



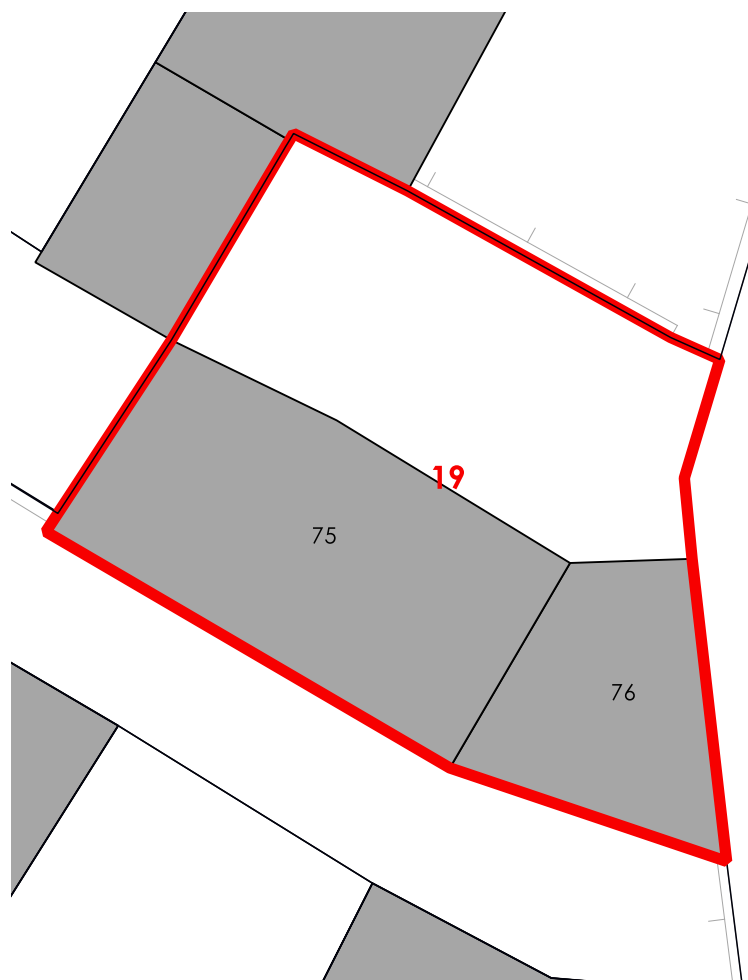
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 19/17
Superficie Lotto: 136.51 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 77.78 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 58.73 mq
Volume: 287.76 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.1 mc/mq
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: SI

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
75		52.68	3.7	194.9	1	MO - MS - RC - RTF
76		25.1	3.7	92.86	1	MO - MS - RC - RTF

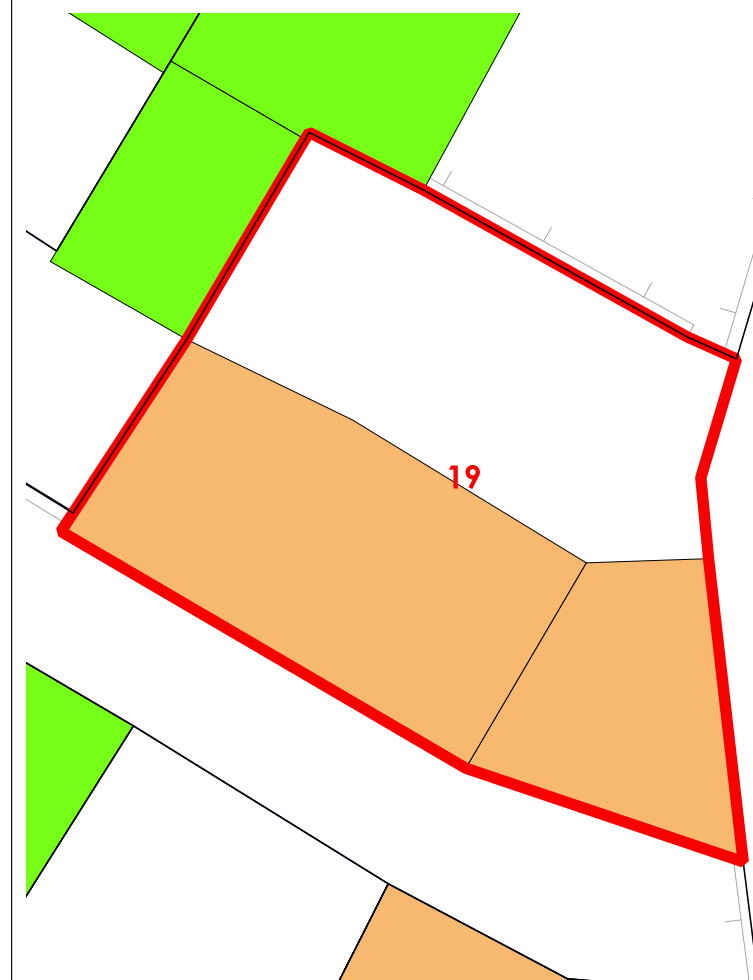
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



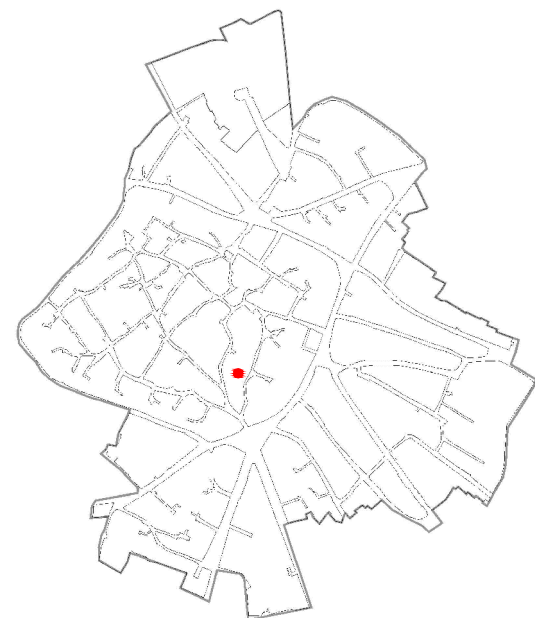
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



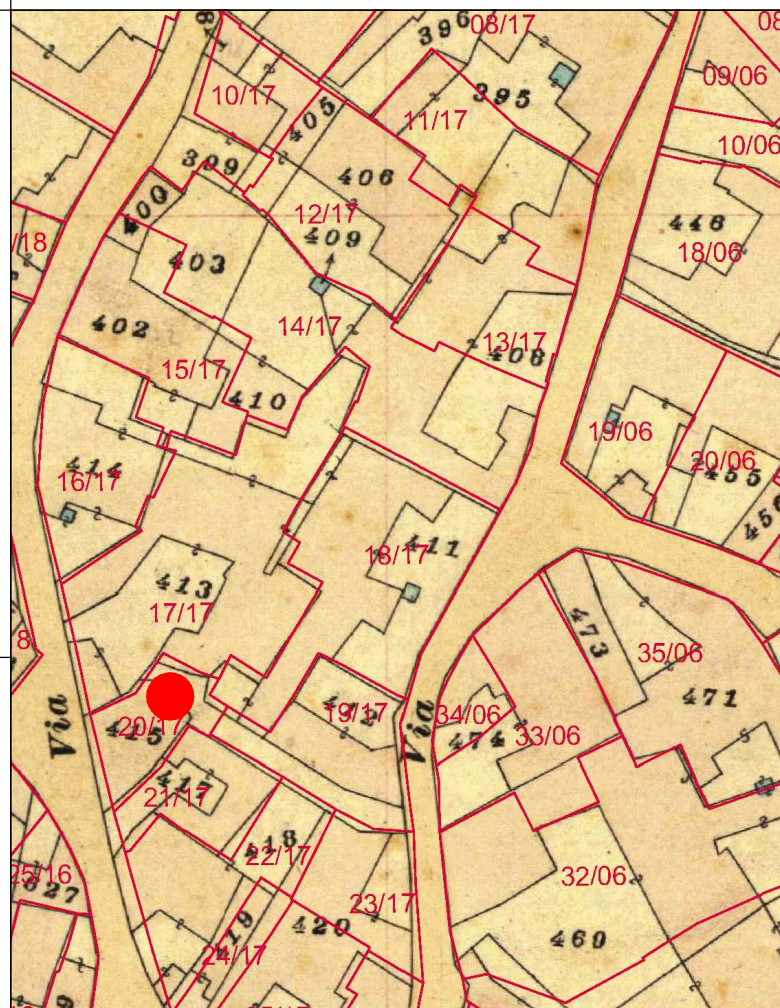
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	20

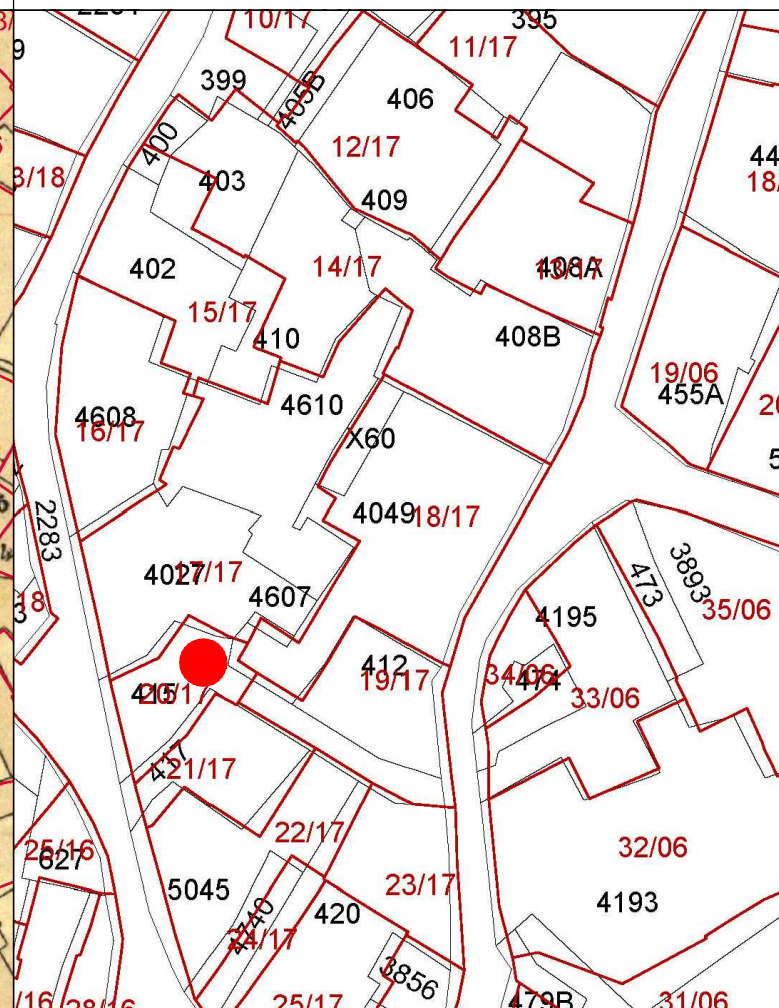
INQUADRAMENTO



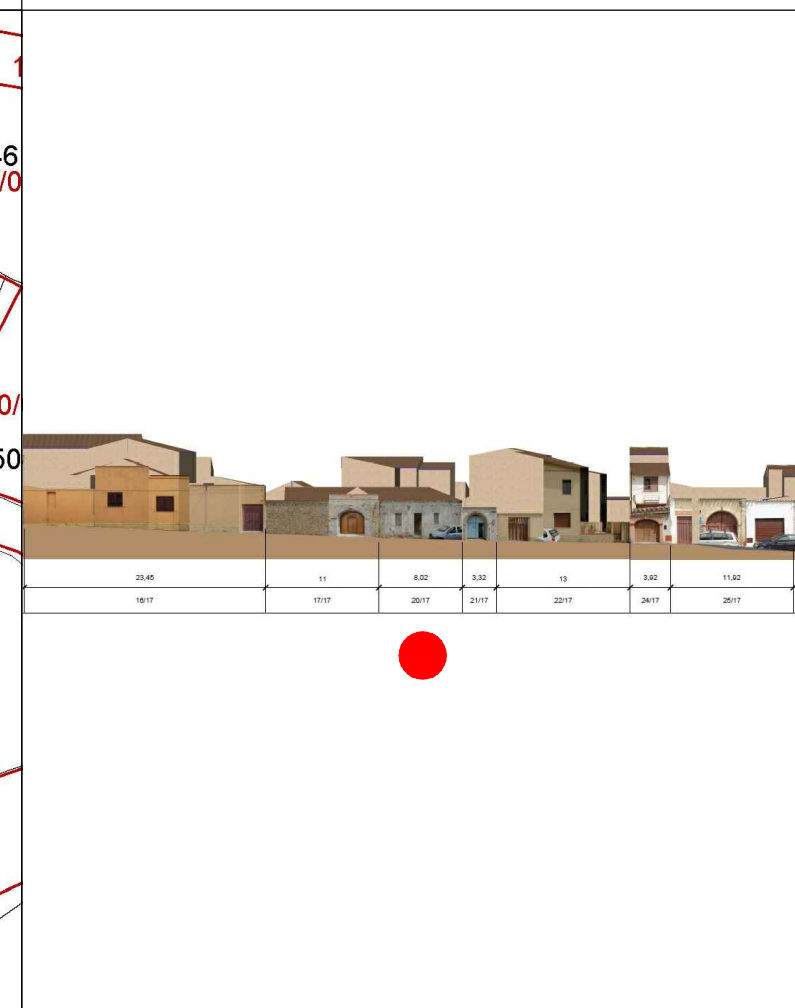
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



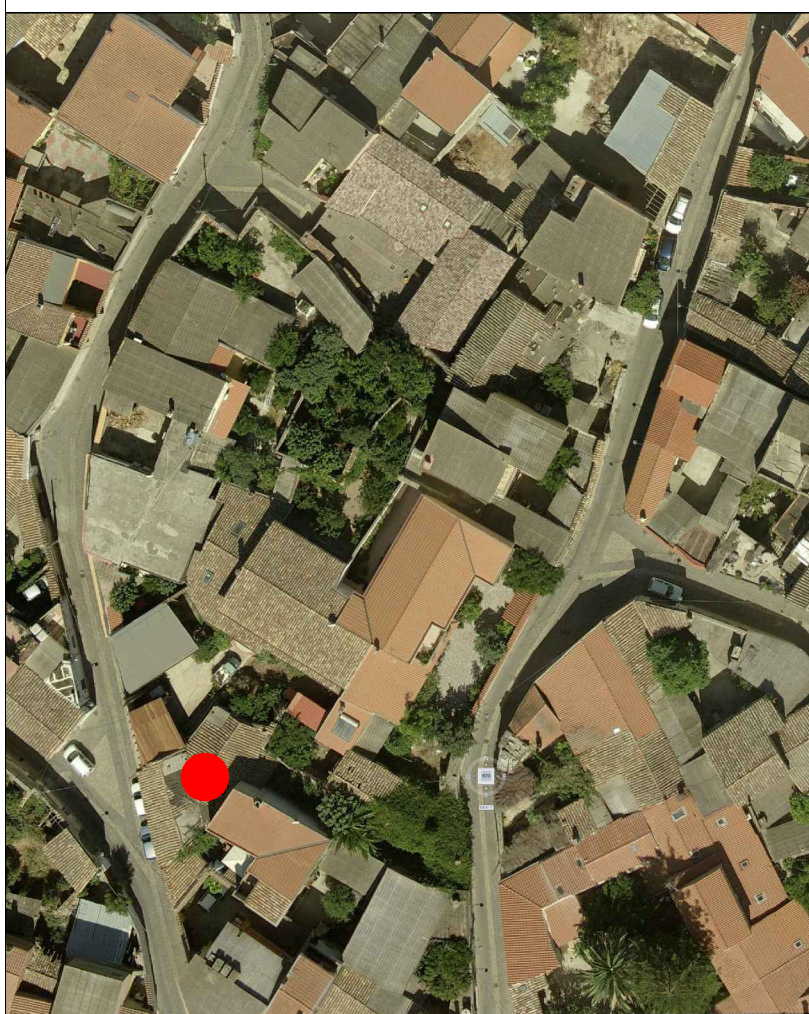
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 415p
 Catastali storici: 415p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

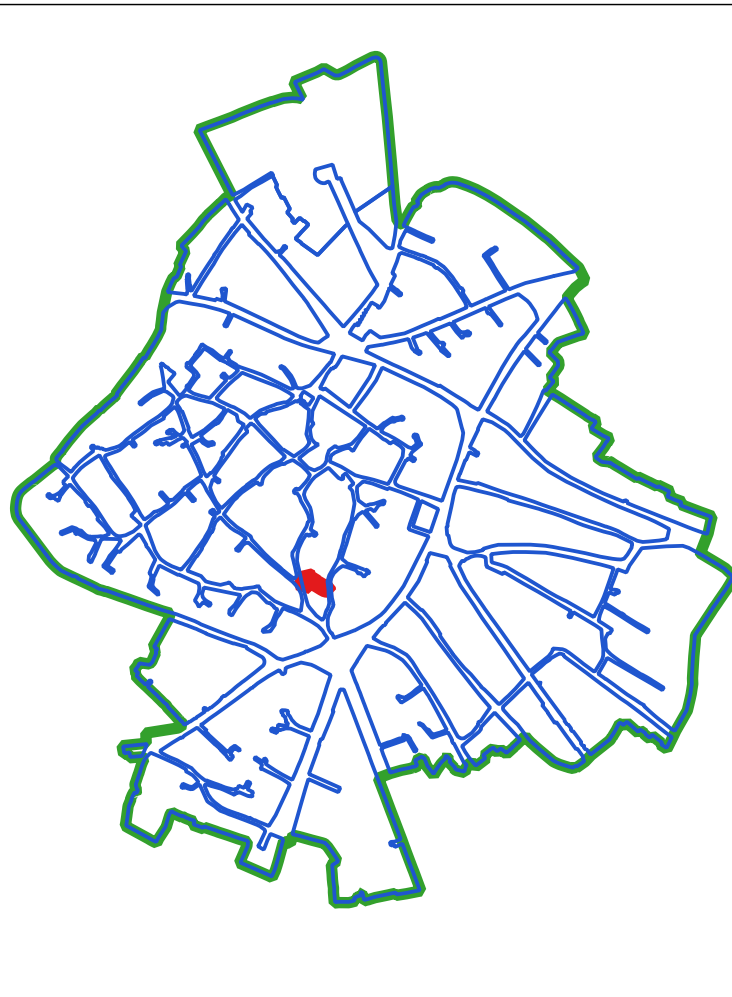


FOTO 45°

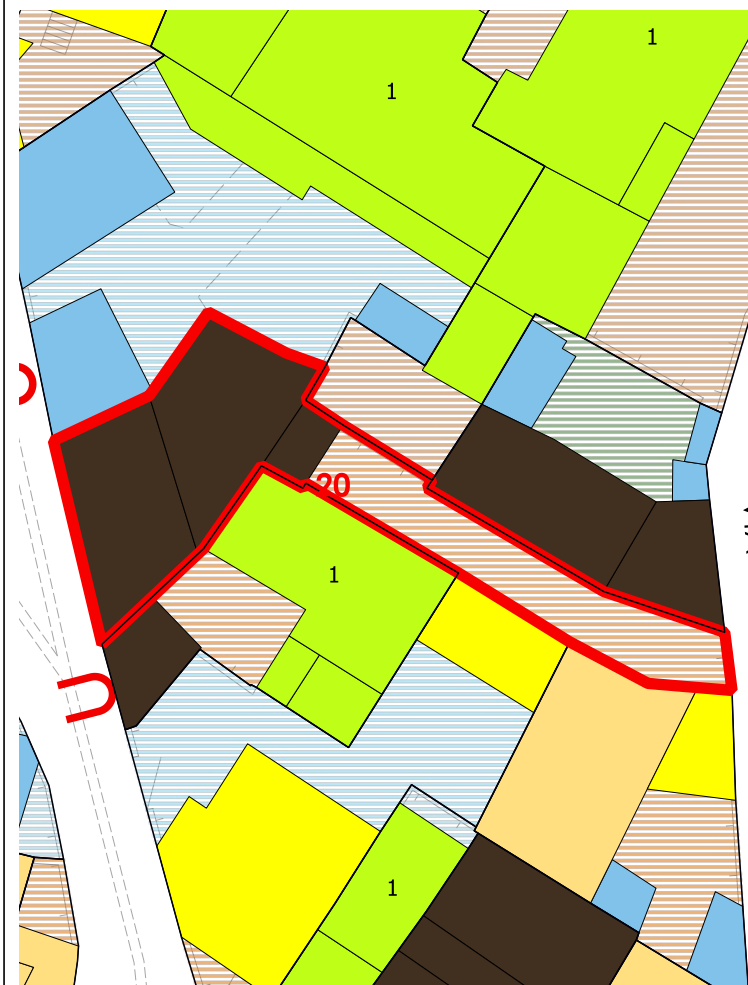




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



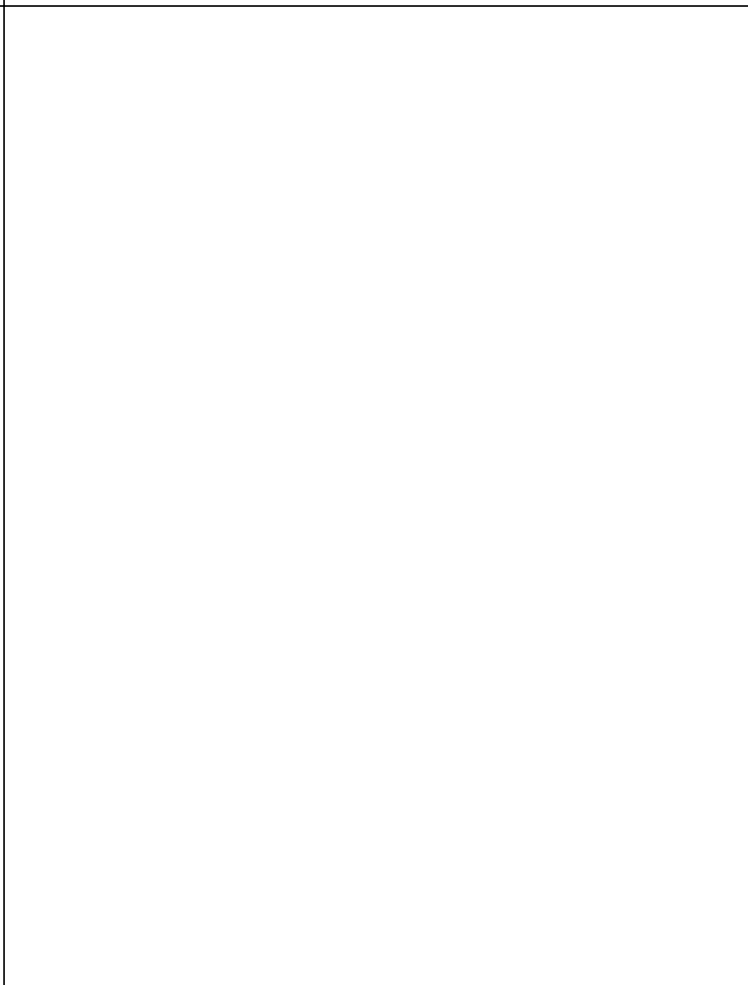
COPERTURE



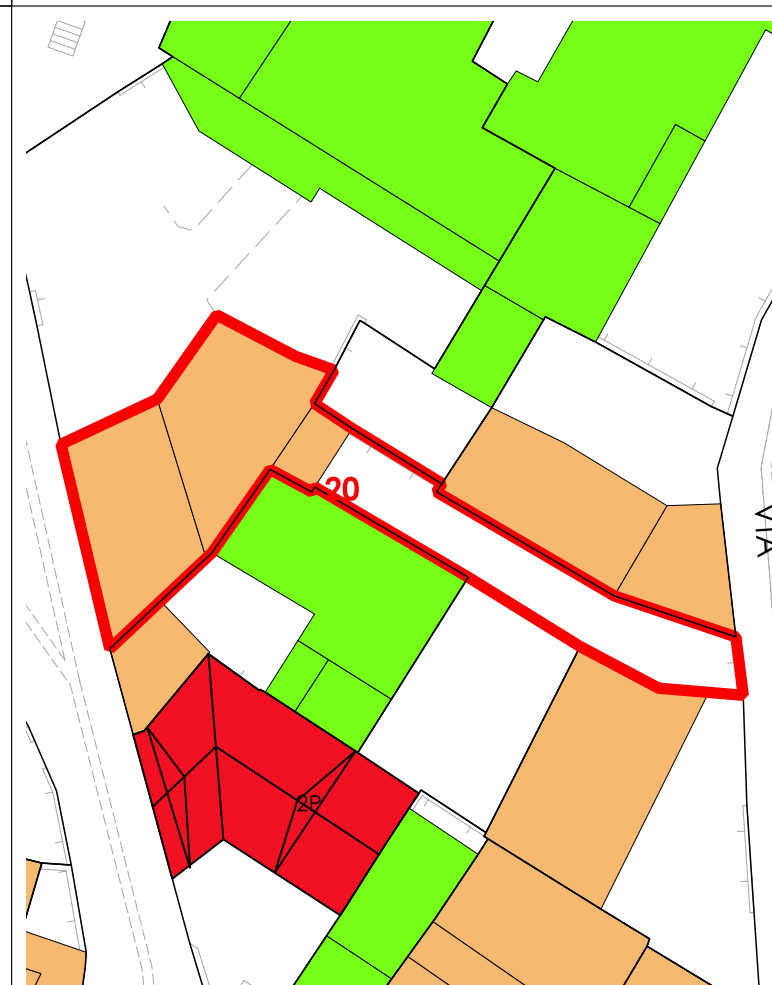
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 20/17
Superficie Lotto: 185.63 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 113.75 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 71.88 mq
Volume: 392.13 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.1 mc/mq
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: SI

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
70	51.51	3.54	182.33	1	MO - MS - RC - RTF
71	53.41	3.48	185.88	1	MO - MS - RC - RTF
72	8.83	2.71	23.92	1	MO - MS - RC - RTF



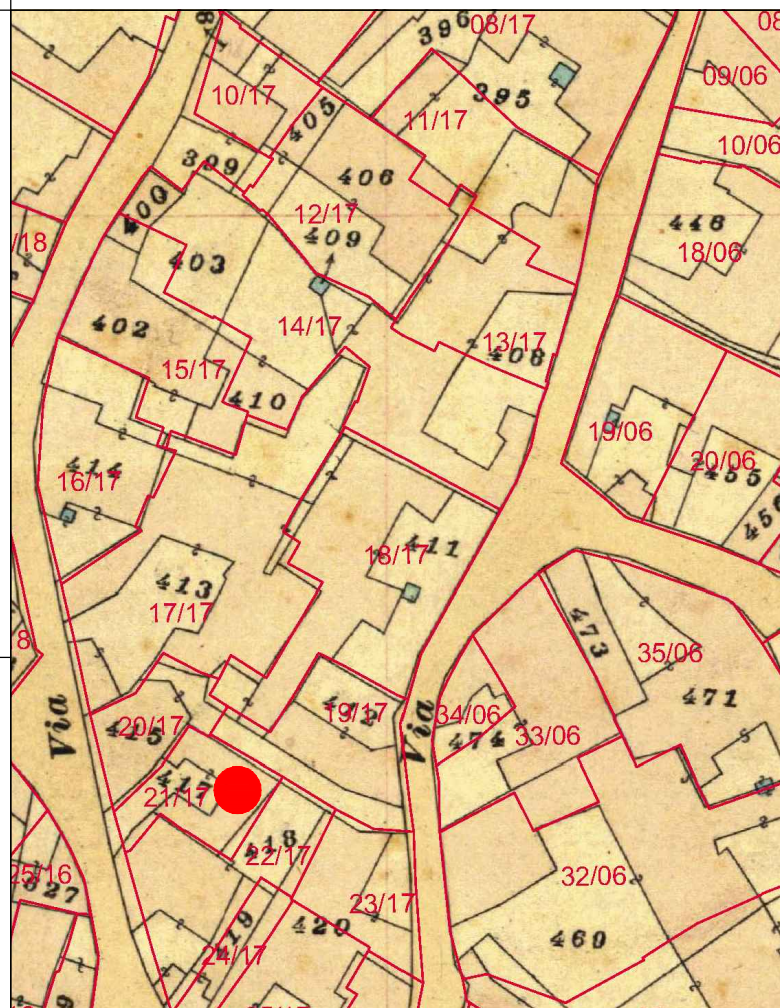
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	21

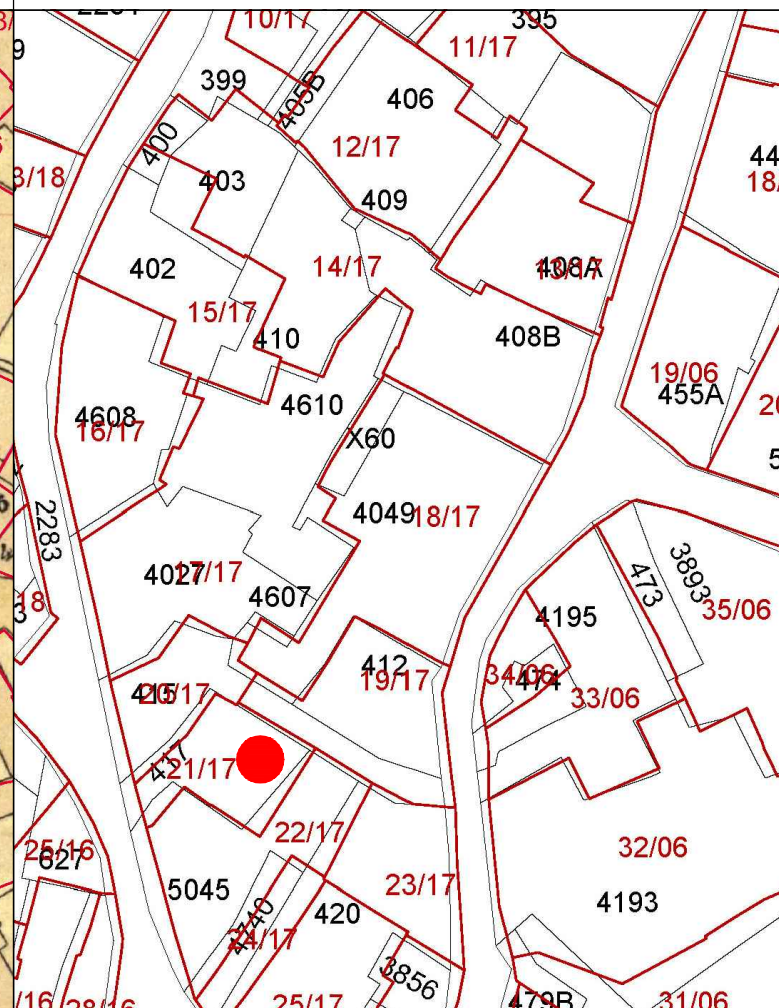
INQUADRAMENTO



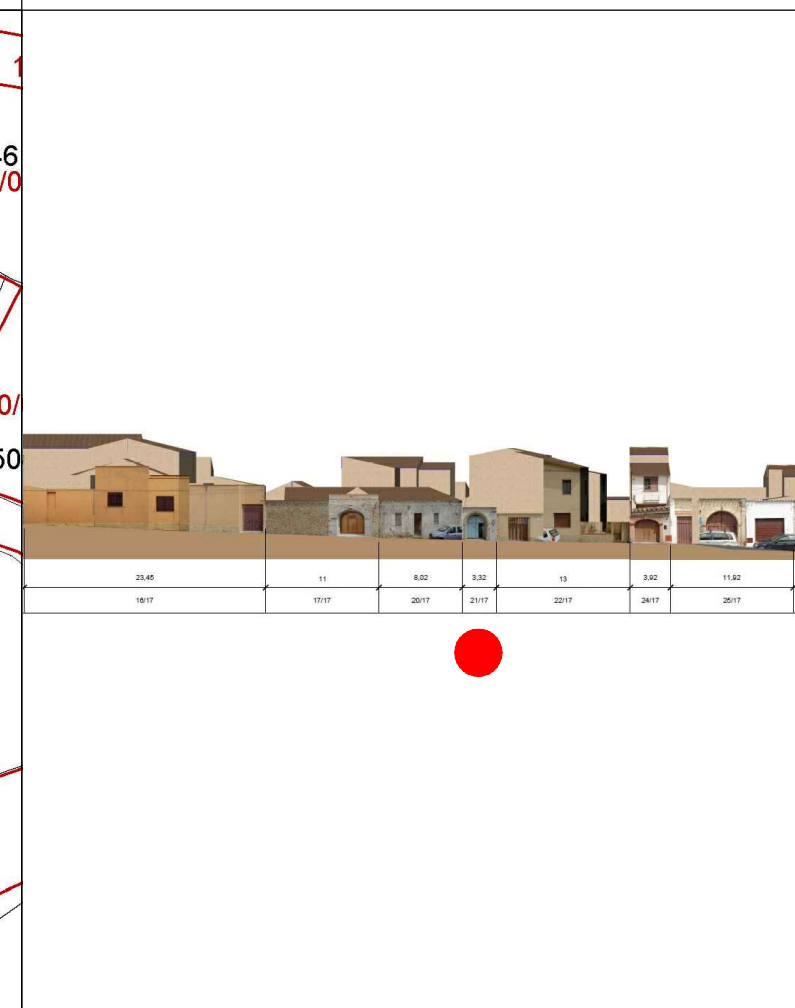
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 417
Catastali storici: 417

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

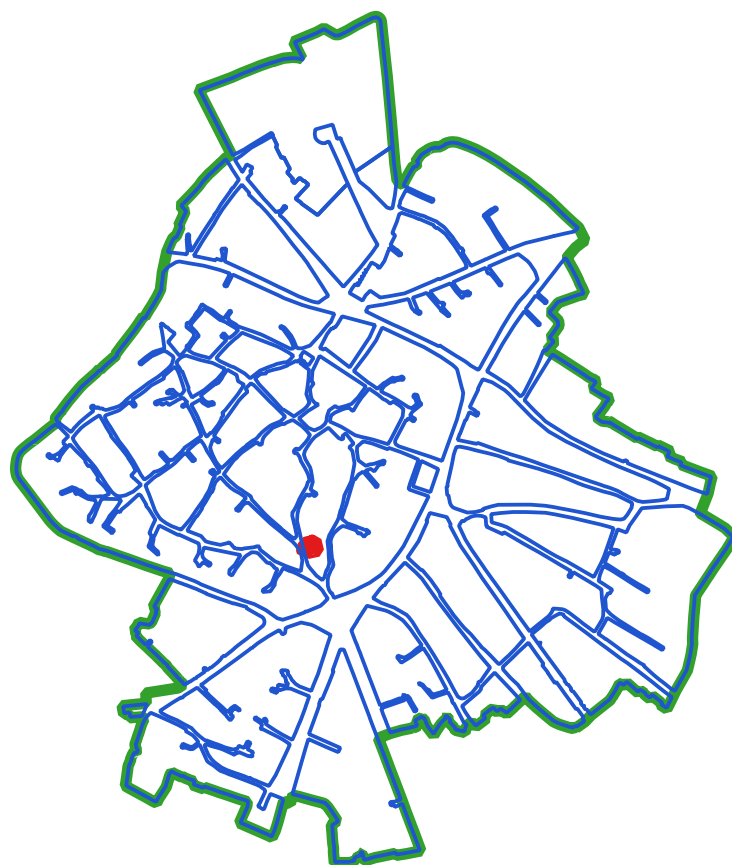


FOTO 45°

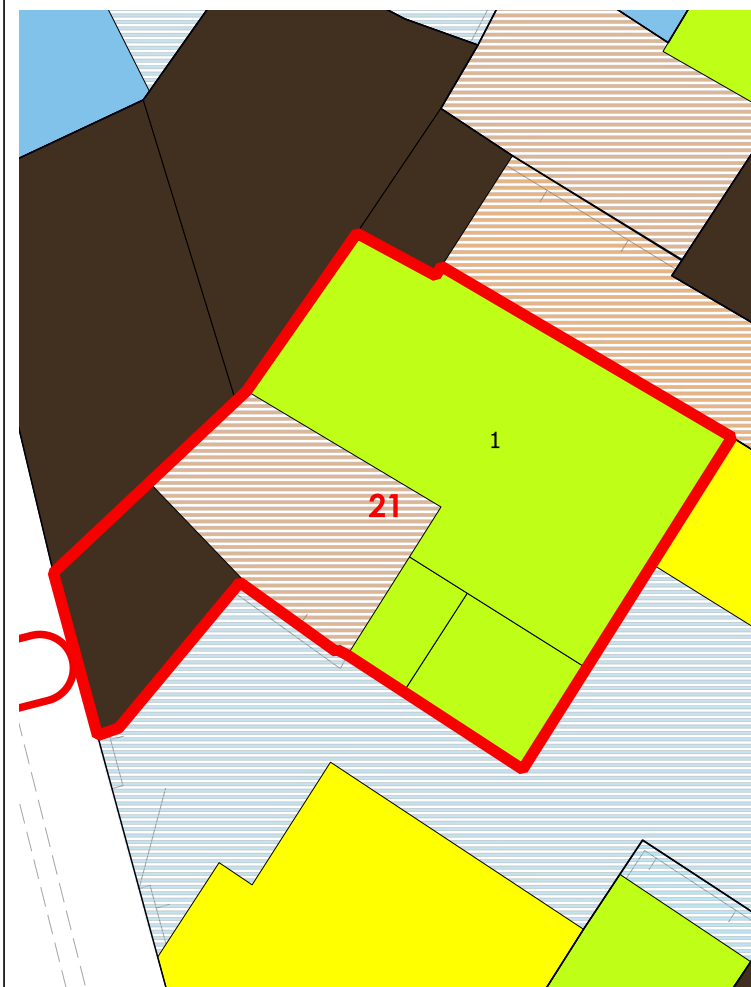




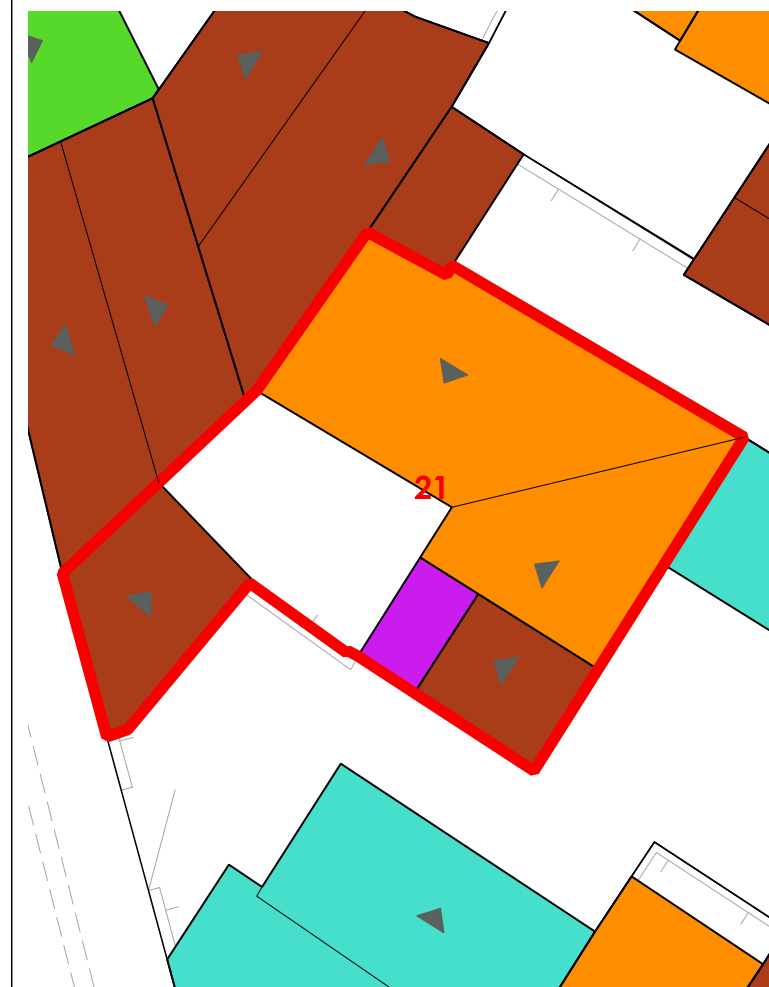
INQUADRAMENTO



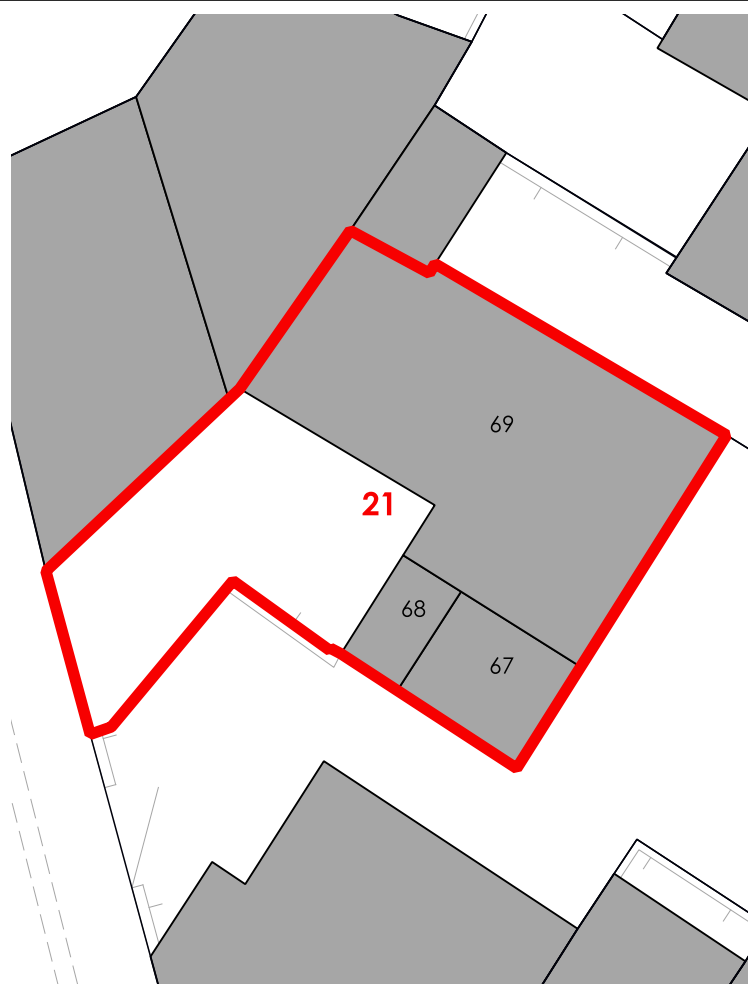
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



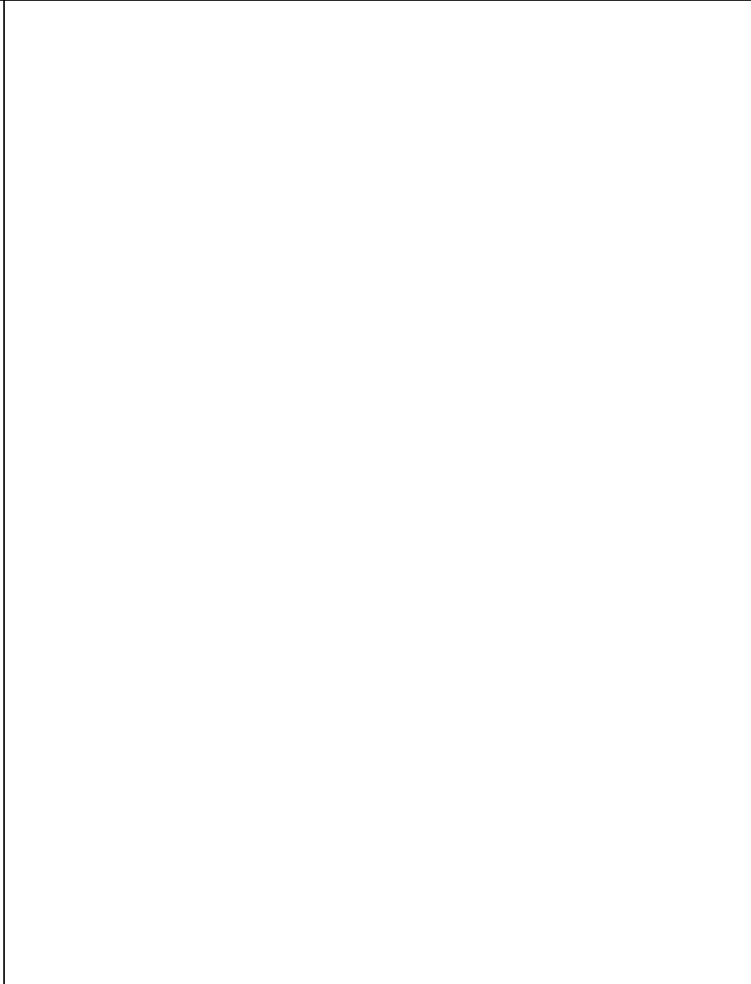
COPERTURE



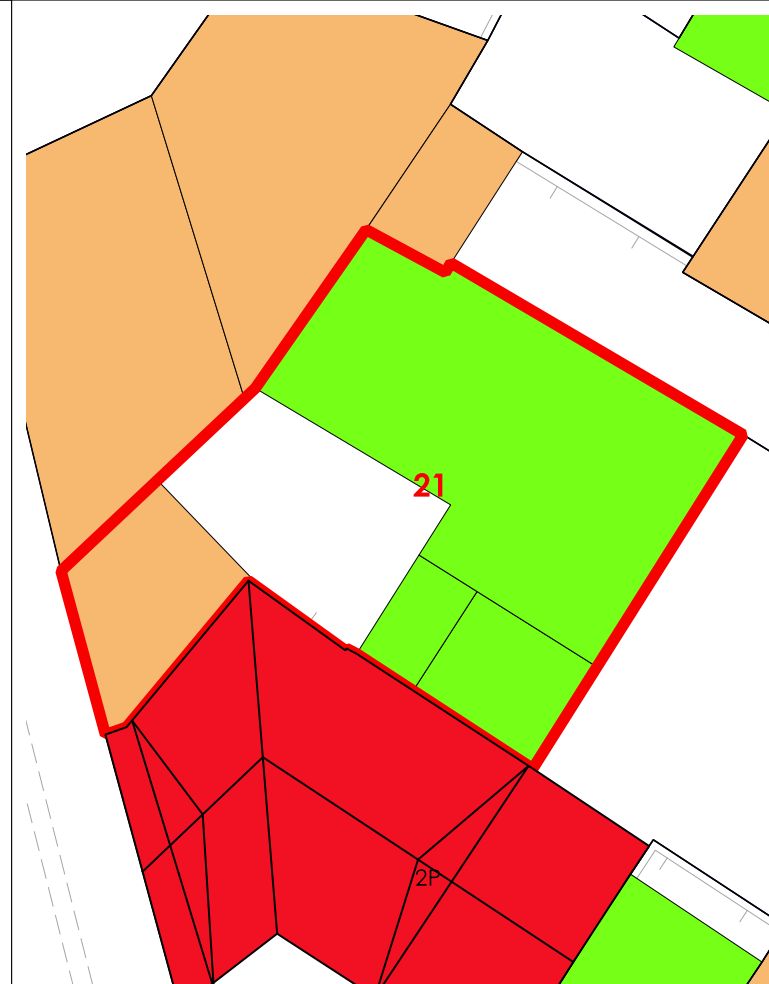
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 17
 idUMI: 21/17
 Superficie Lotto: 131.2 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 104.1 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 27.1 mq
 Volume: 519.99 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 4 mc/mq
 Numero Residenti: 3

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
67	11.56	6.04	69.8	3	MO - MS - RE - DR
68	5.45	3.56	19.39	3	MO - MS - RE - DR
69	69.71	6.18	430.8	3	MO - MS - RE - DR

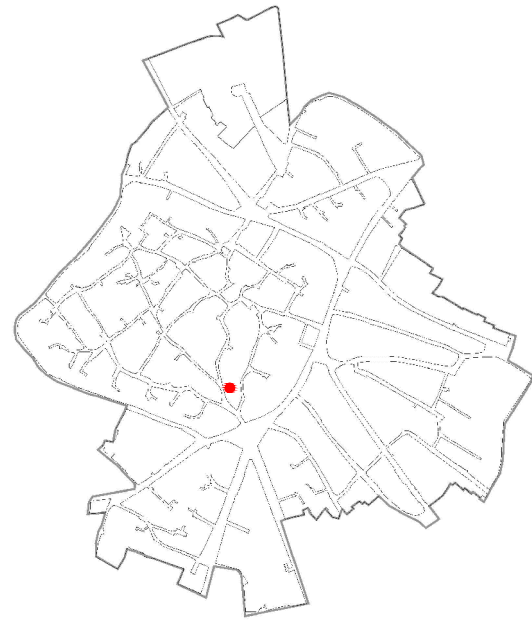
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



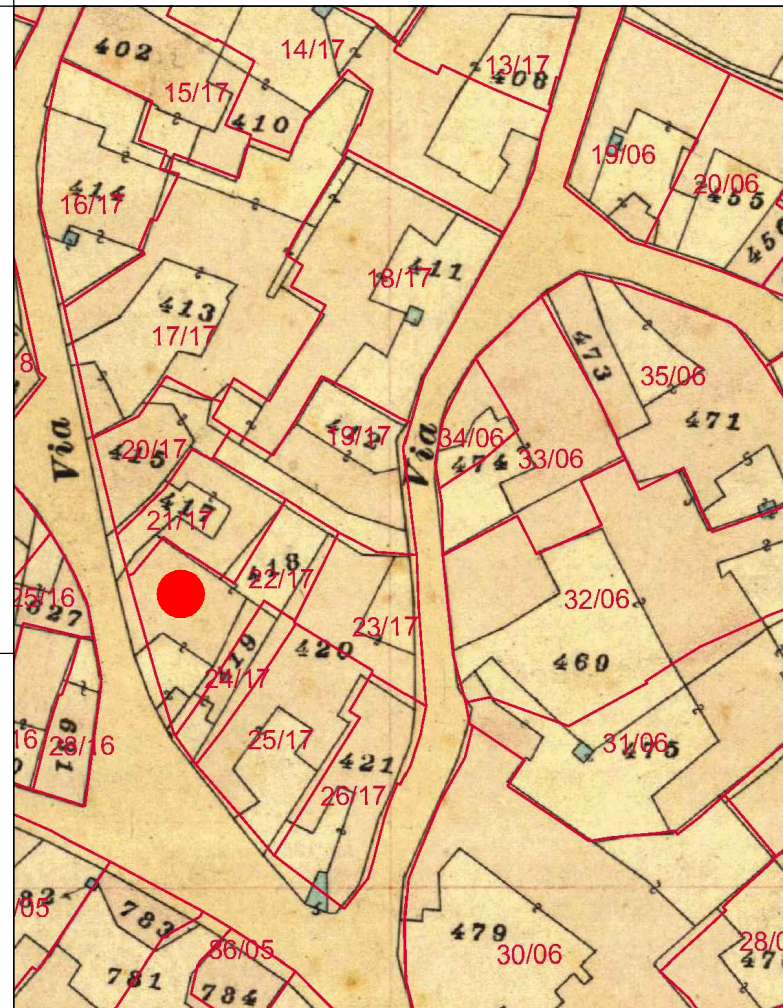
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	22

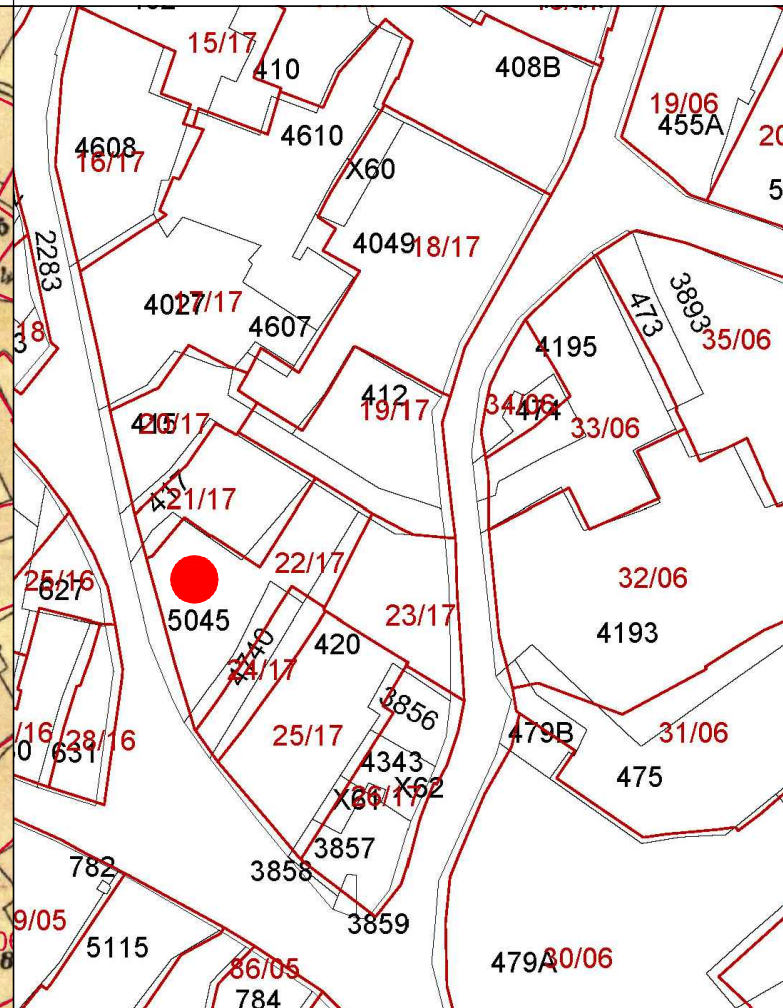
INQUADRAMENTO



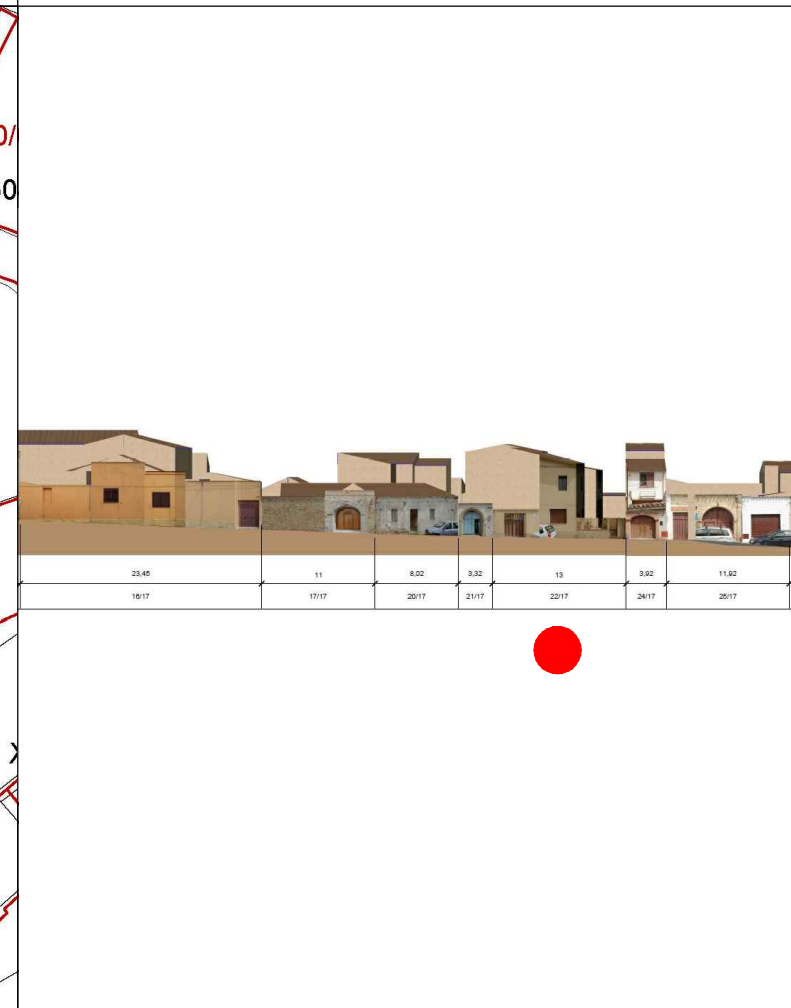
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



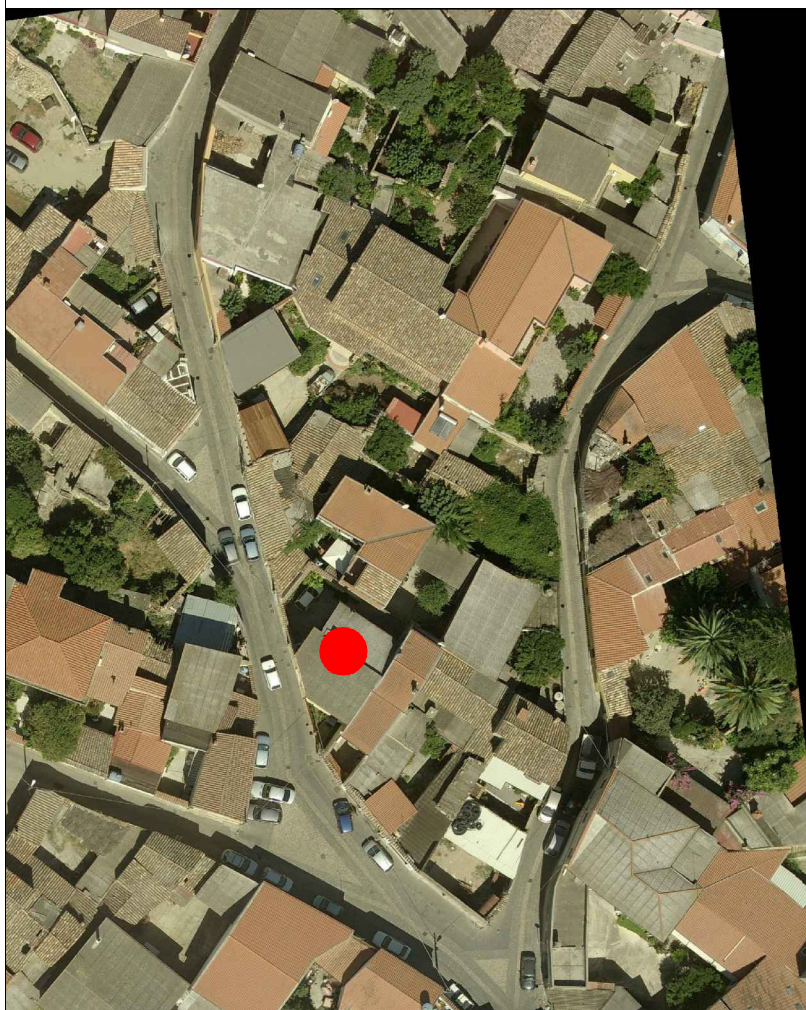
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 5045
Catastali storici: 418

DESTINAZIONE D'USO

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

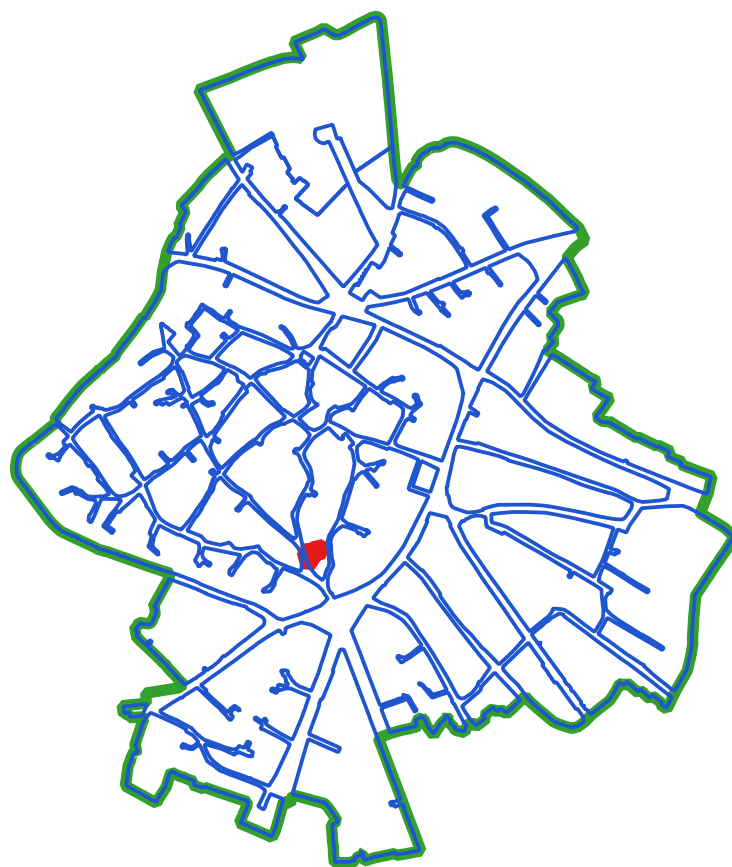


FOTO 45°

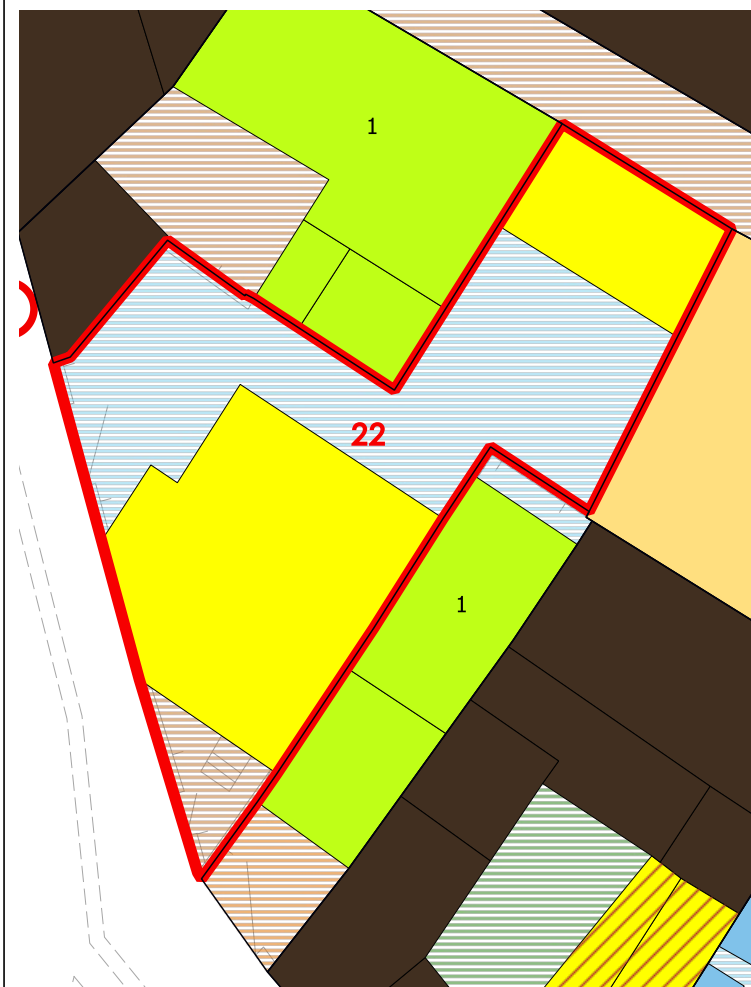




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



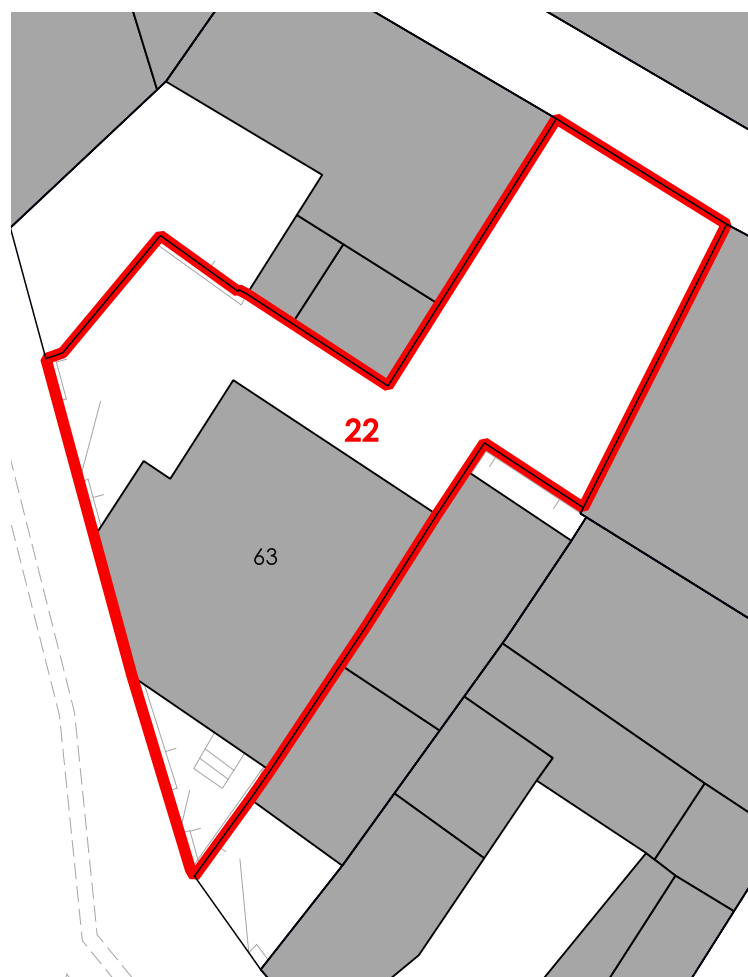
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 17
 idUMI: 22/17
 Superficie Lotto: 221.34 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 79.81 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 141.53 mq
 Volume: 550.7 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.5 mc/mq
 Numero Residenti: 0

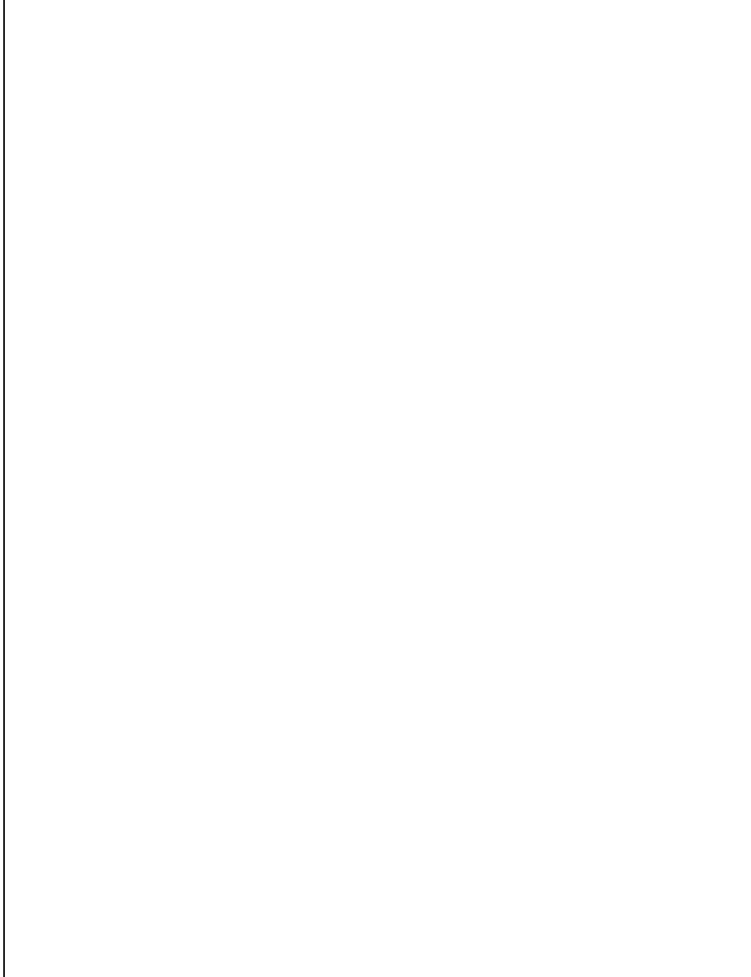
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
63	79.81	6.9	550.7	4	MO - MS - RE - DR

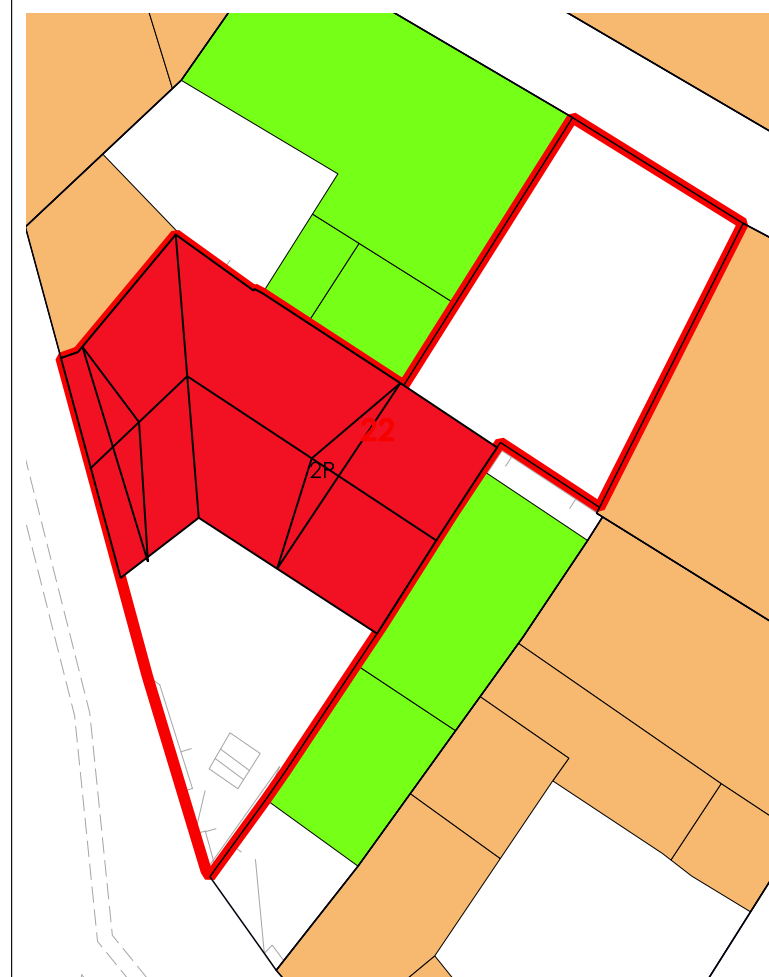
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



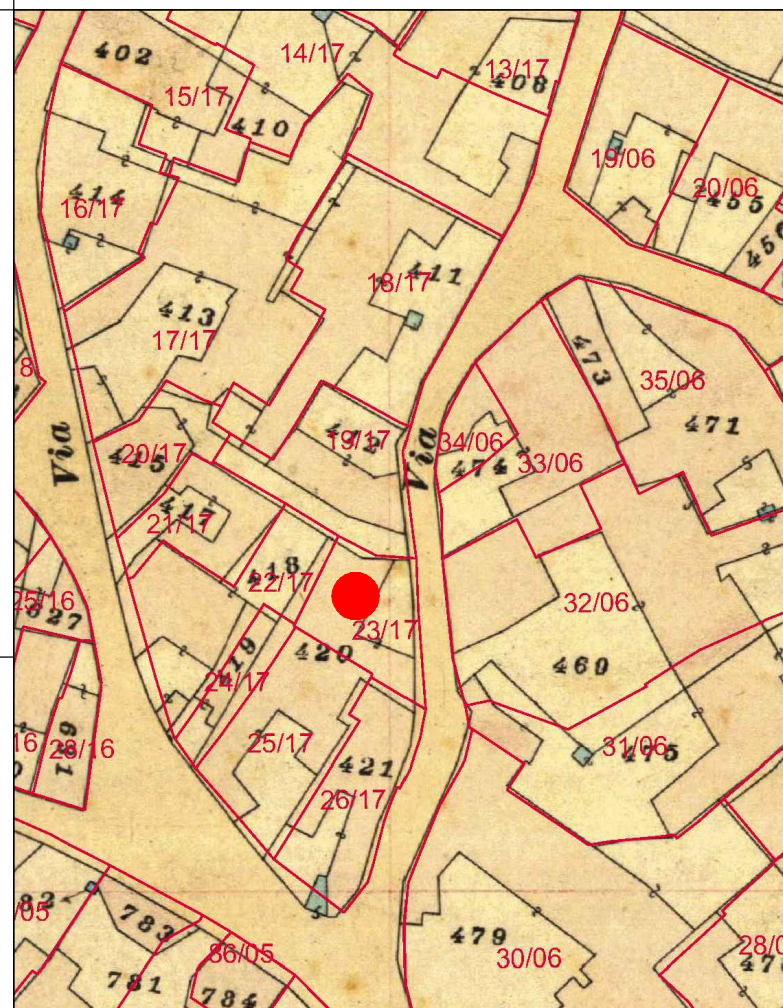
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	23

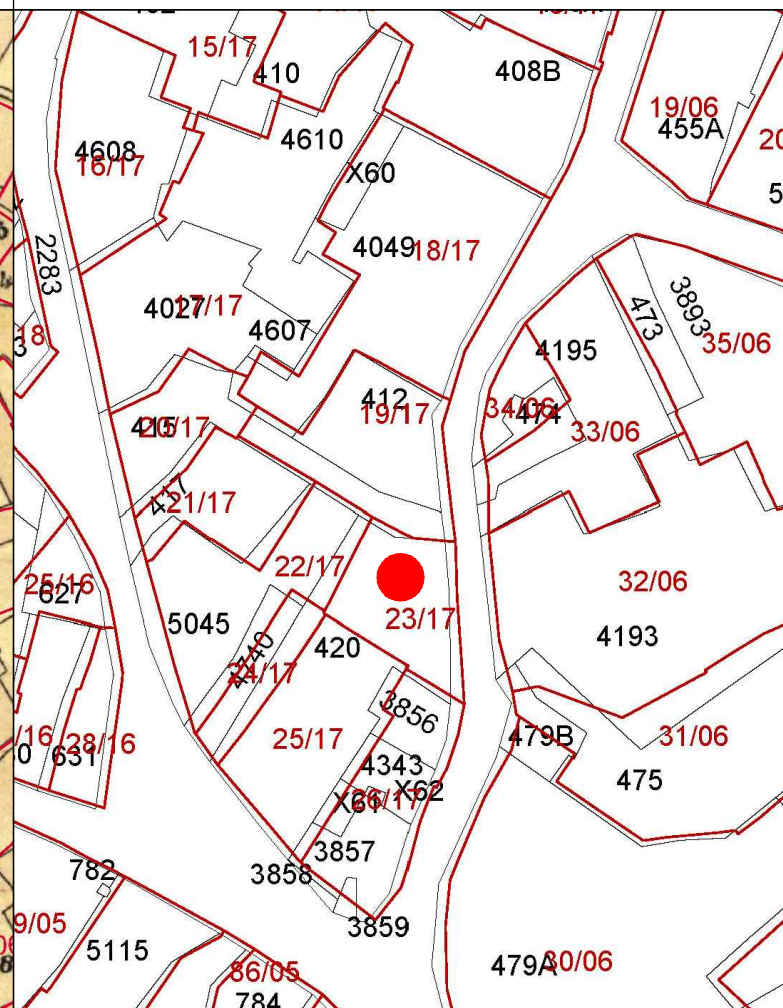
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

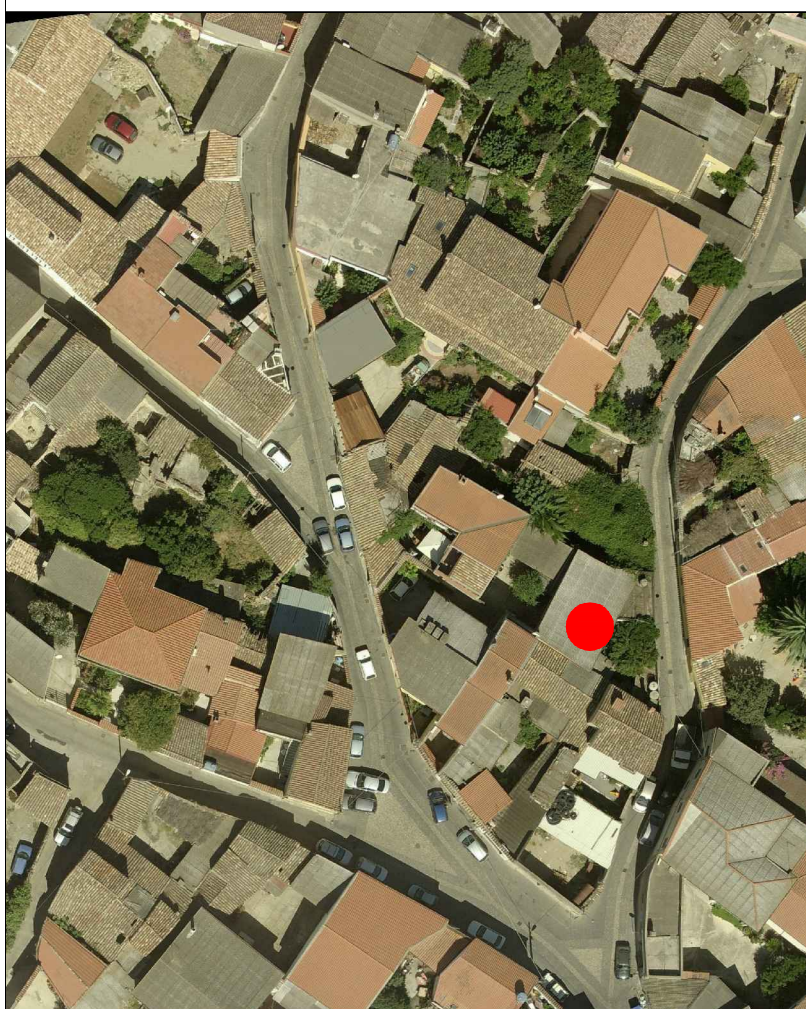


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 420p
 Catastali storici: 420p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

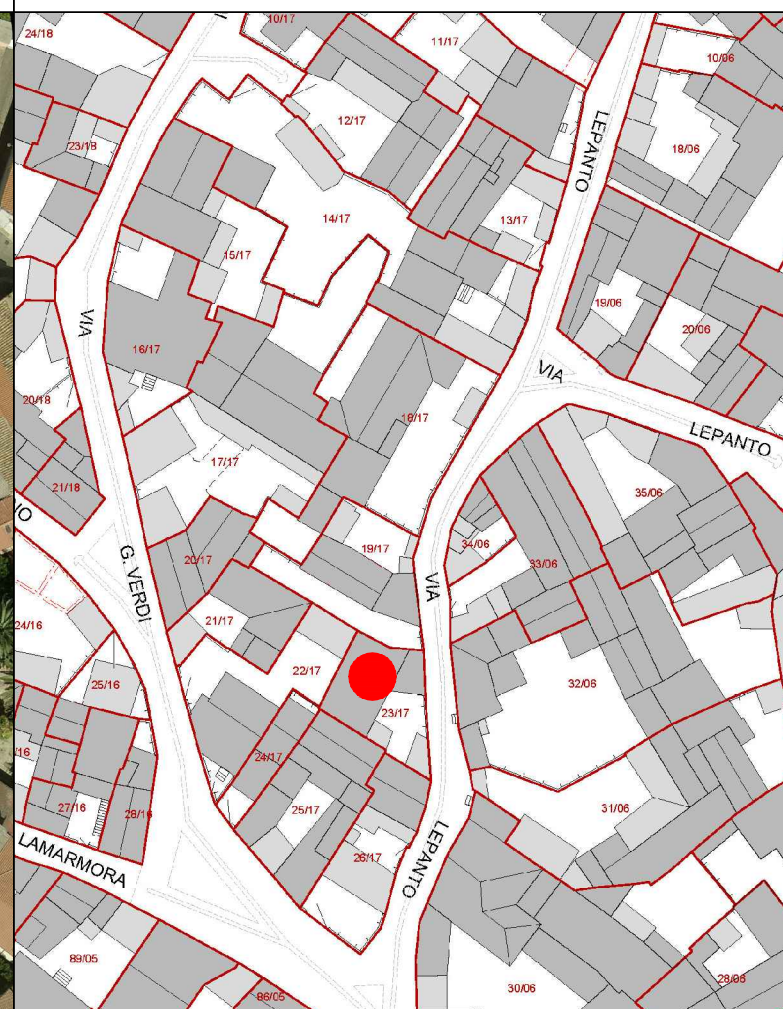
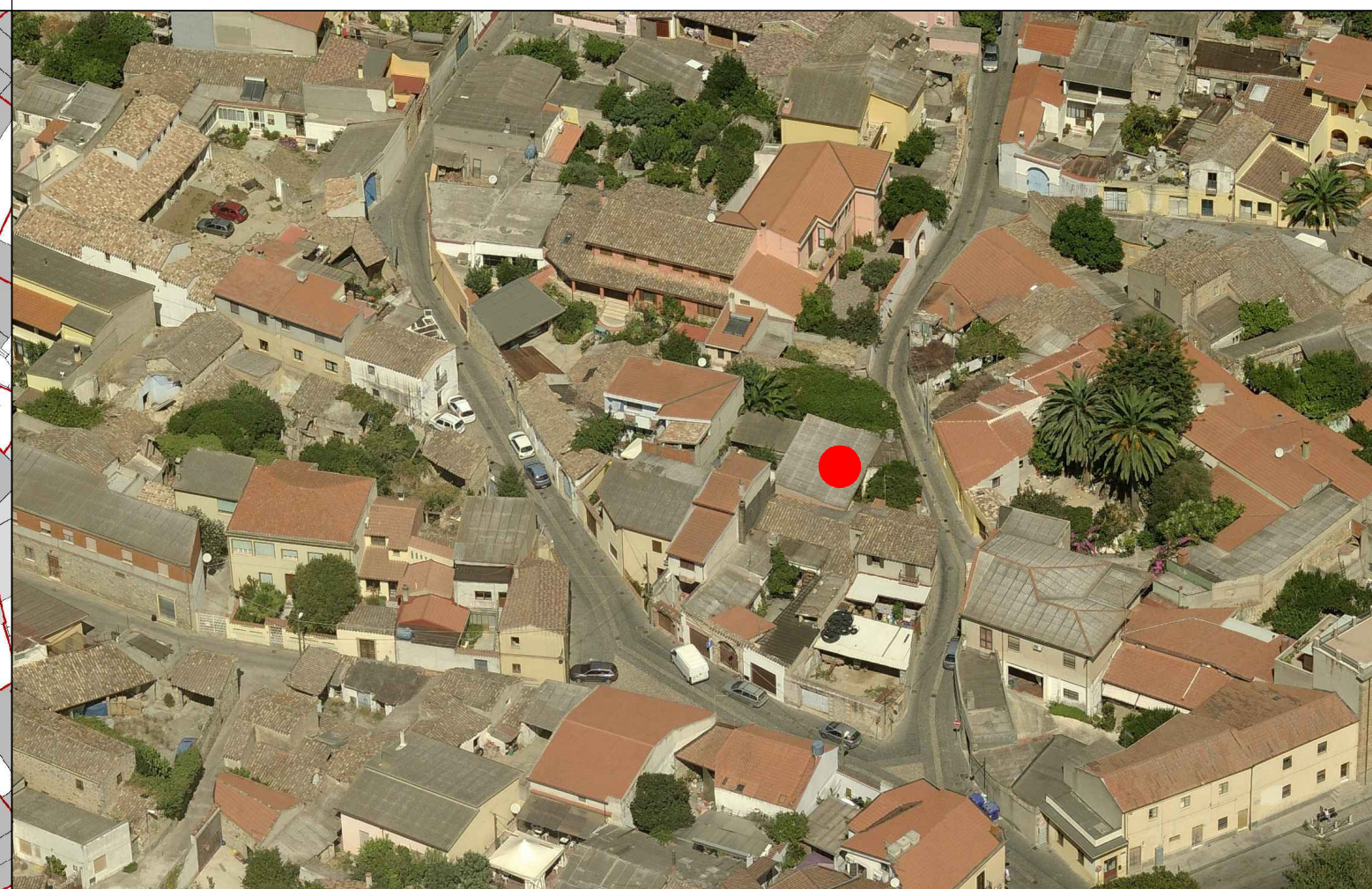


FOTO 45°

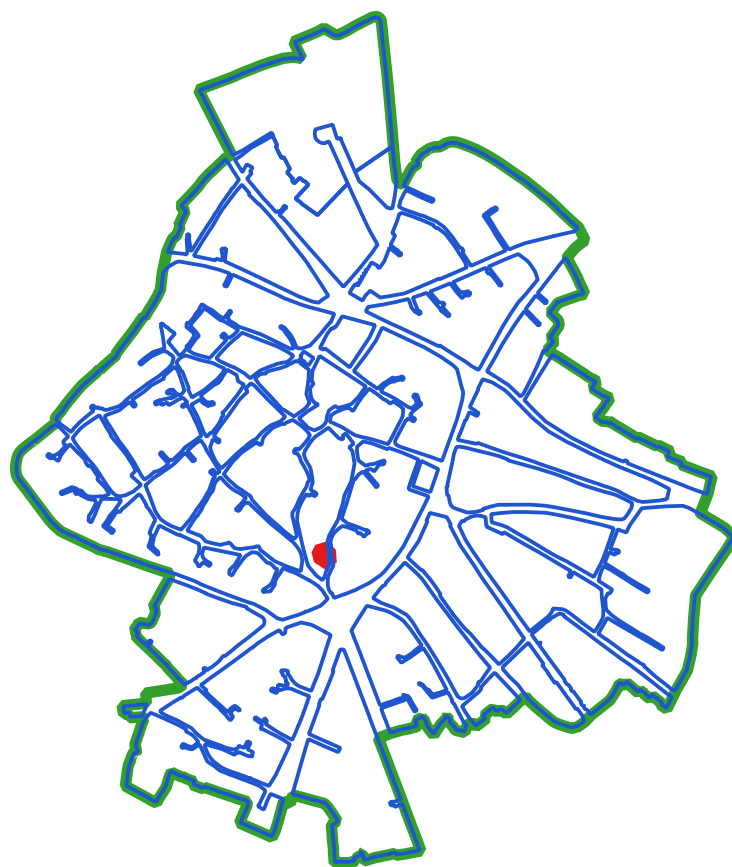




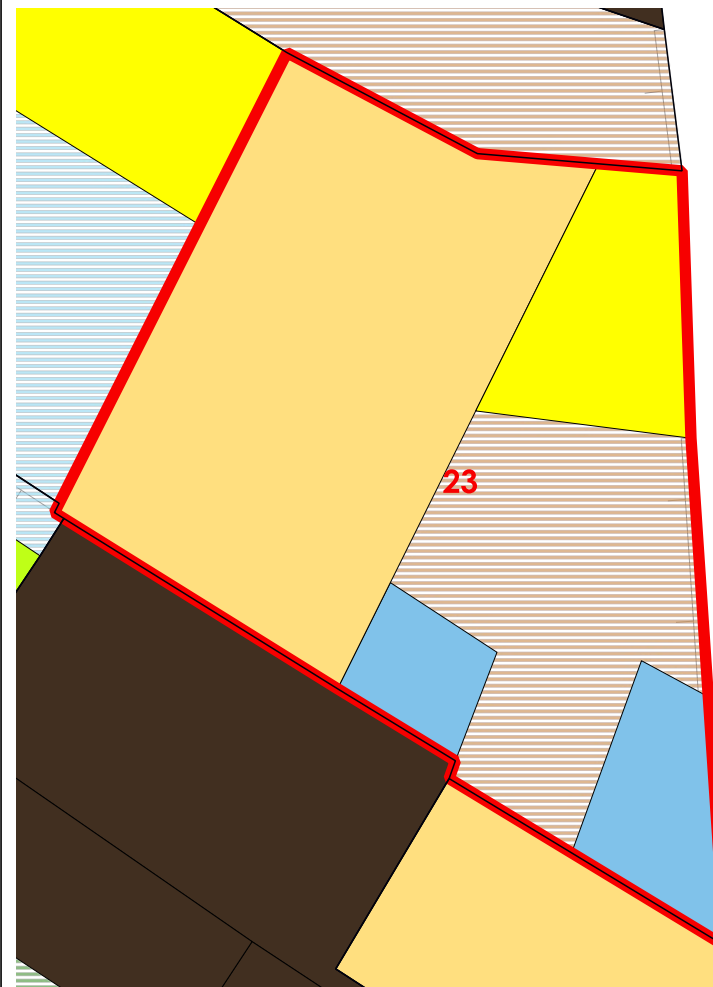
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	23

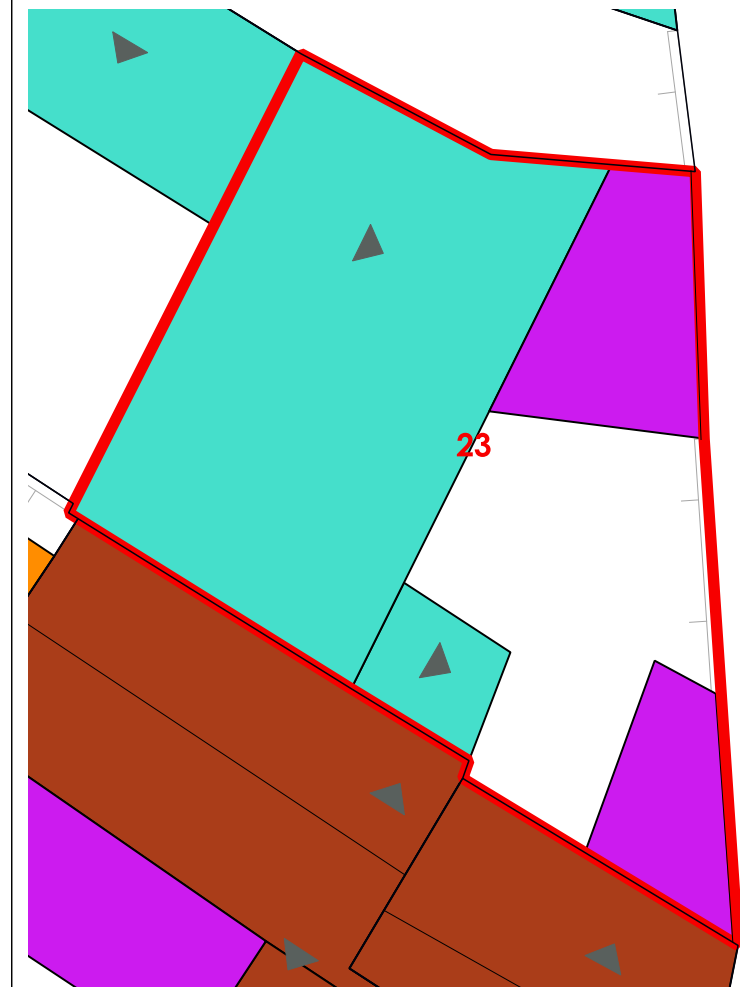
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



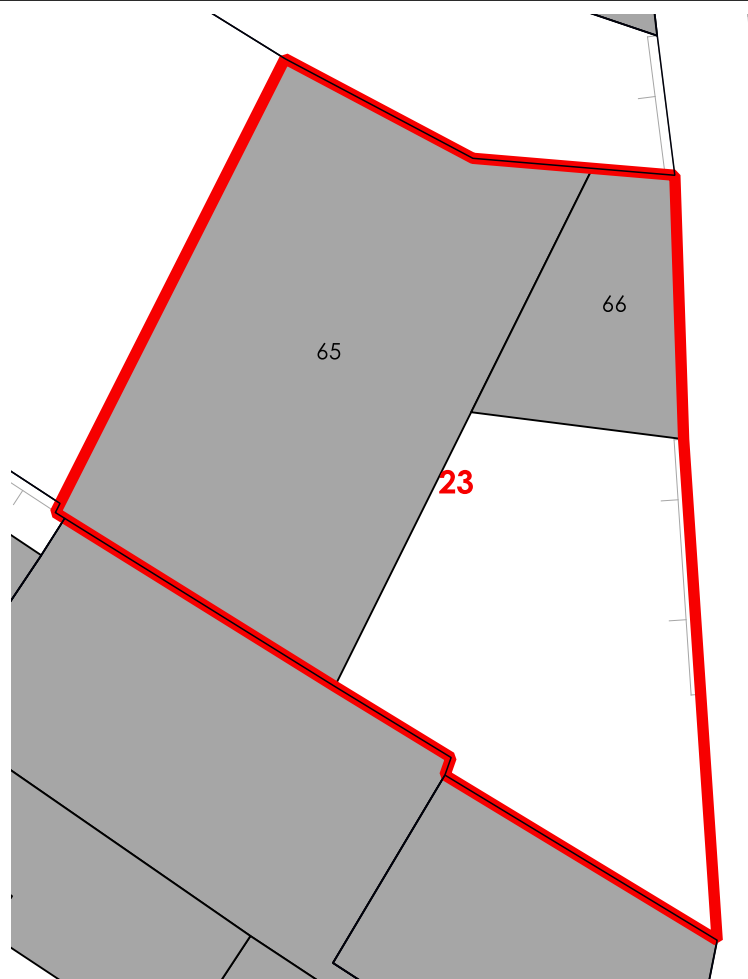
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b PREVALE

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 23/17
Superficie Lotto: 144.83 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 91.08 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 53.75 mq
Volume: 350 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.4 mc/mq
Numero Residenti: 1

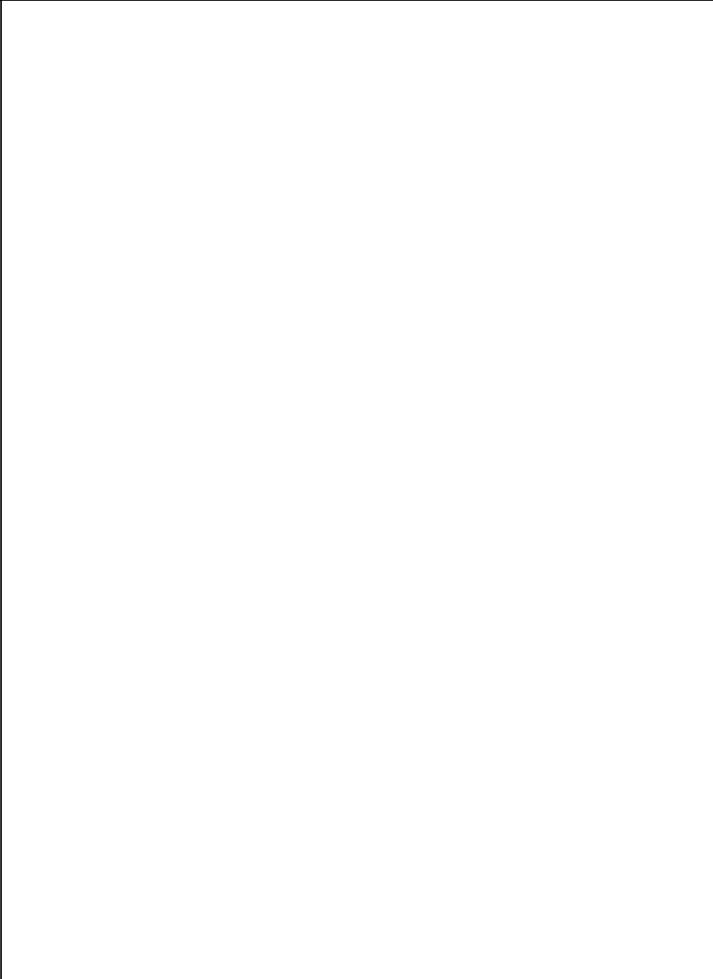
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
65	74.48	3.83	285.24	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
66	16.6	3.9	64.76	4	MO - MS - RE - DR

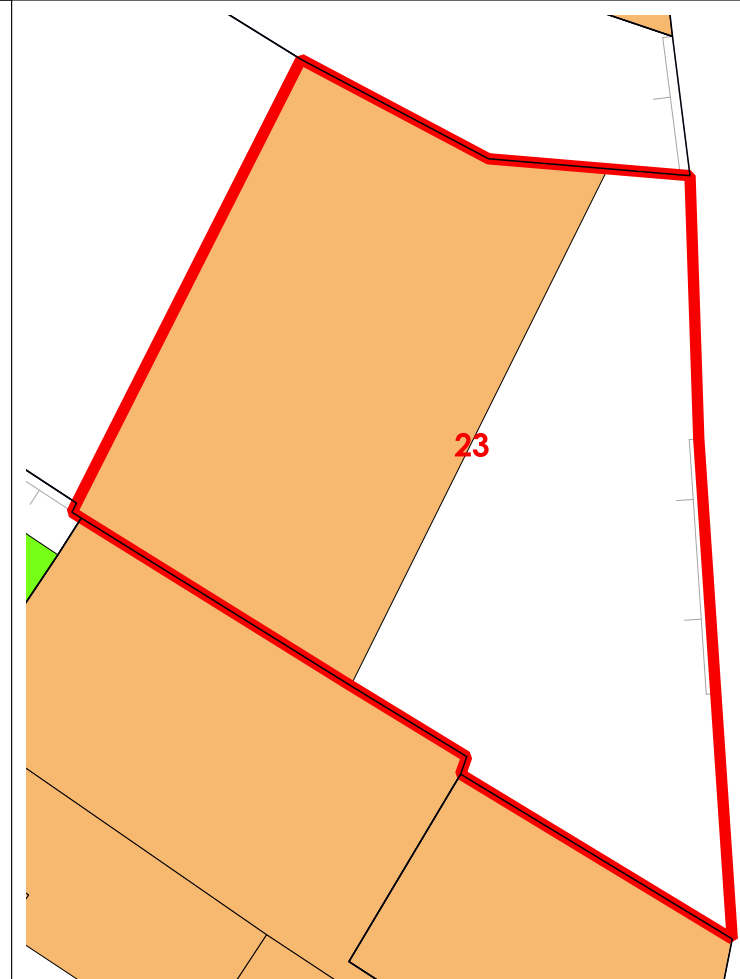
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



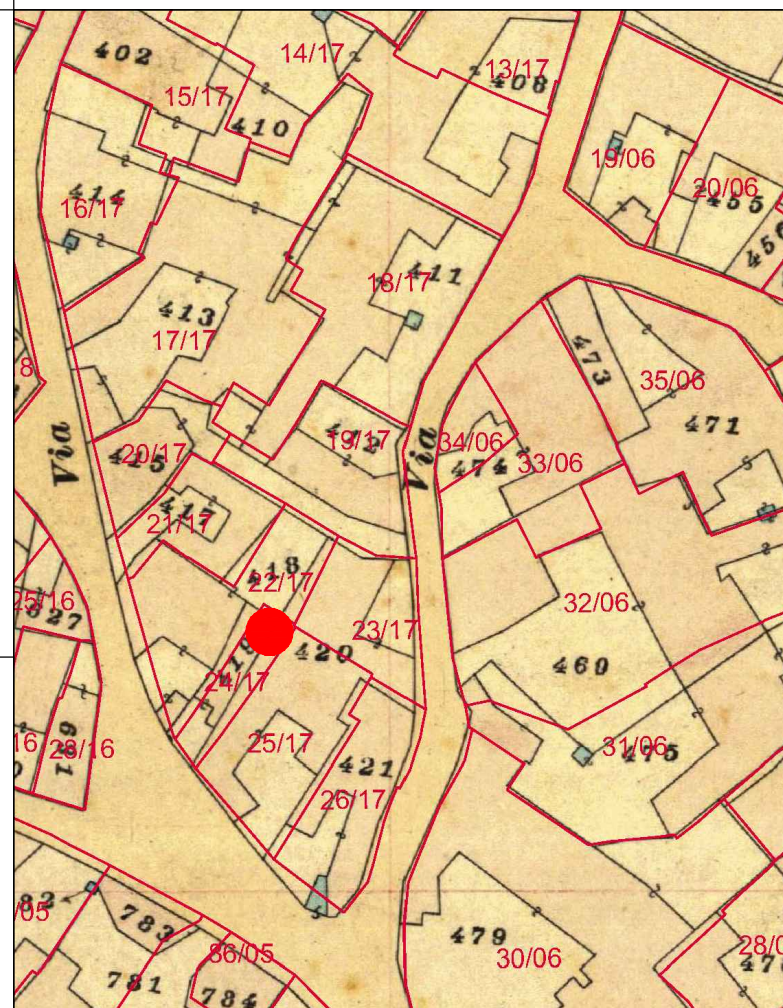
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	24

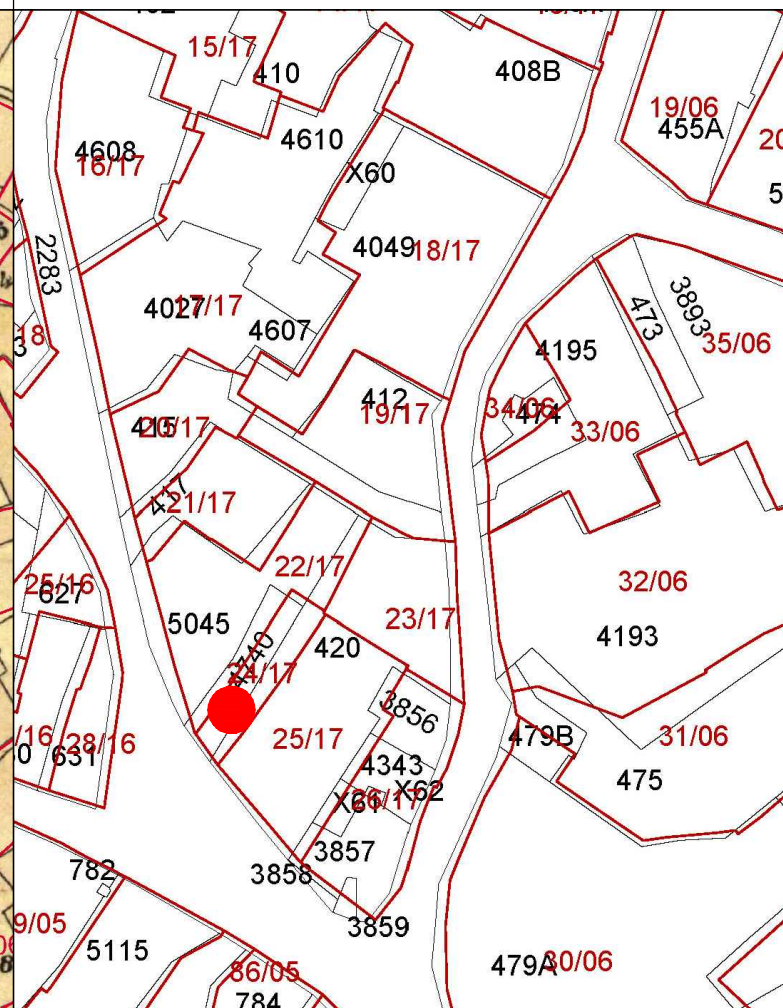
INQUADRAMENTO



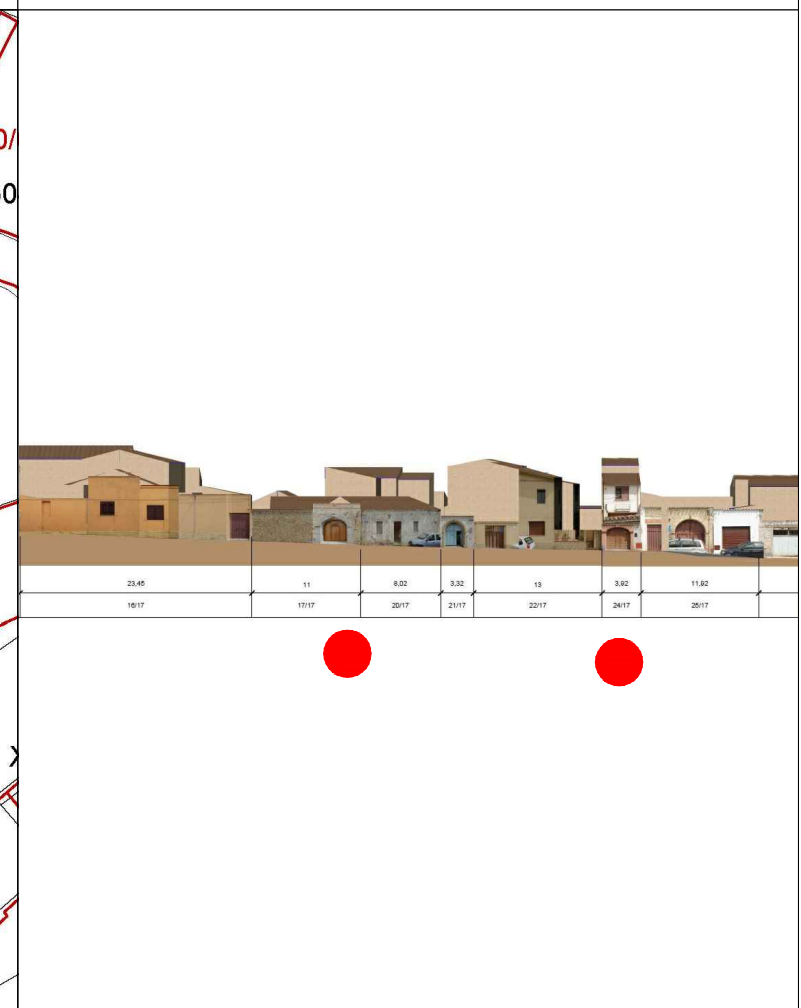
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



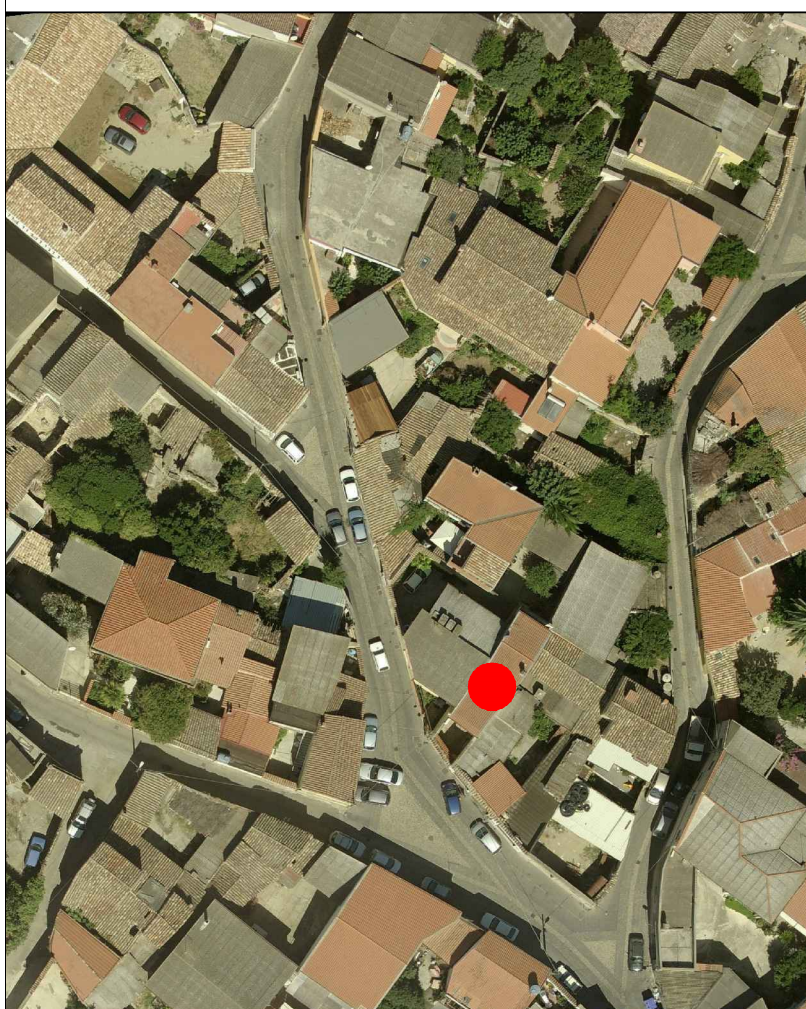
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 4740
Catastali storici: 419

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

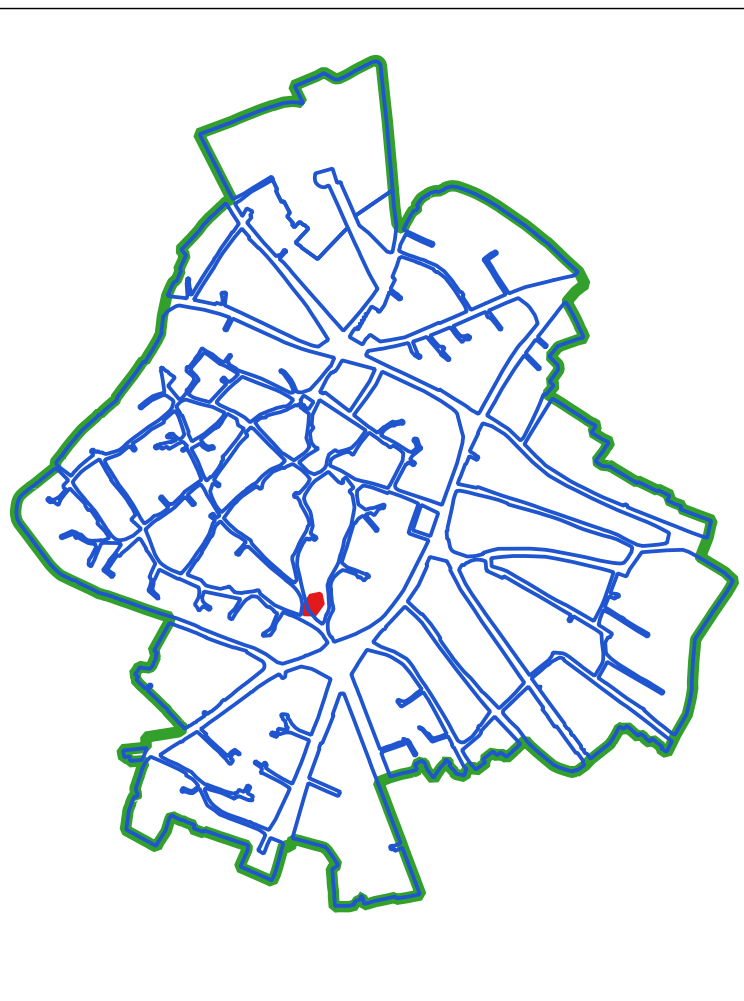




COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	24

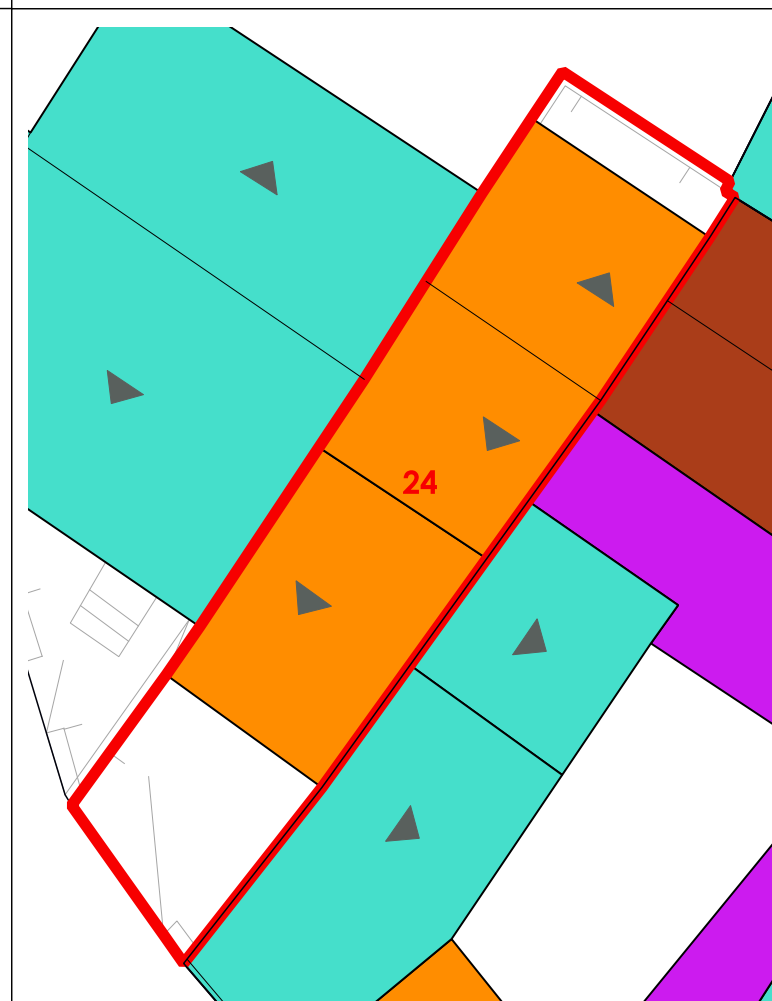
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



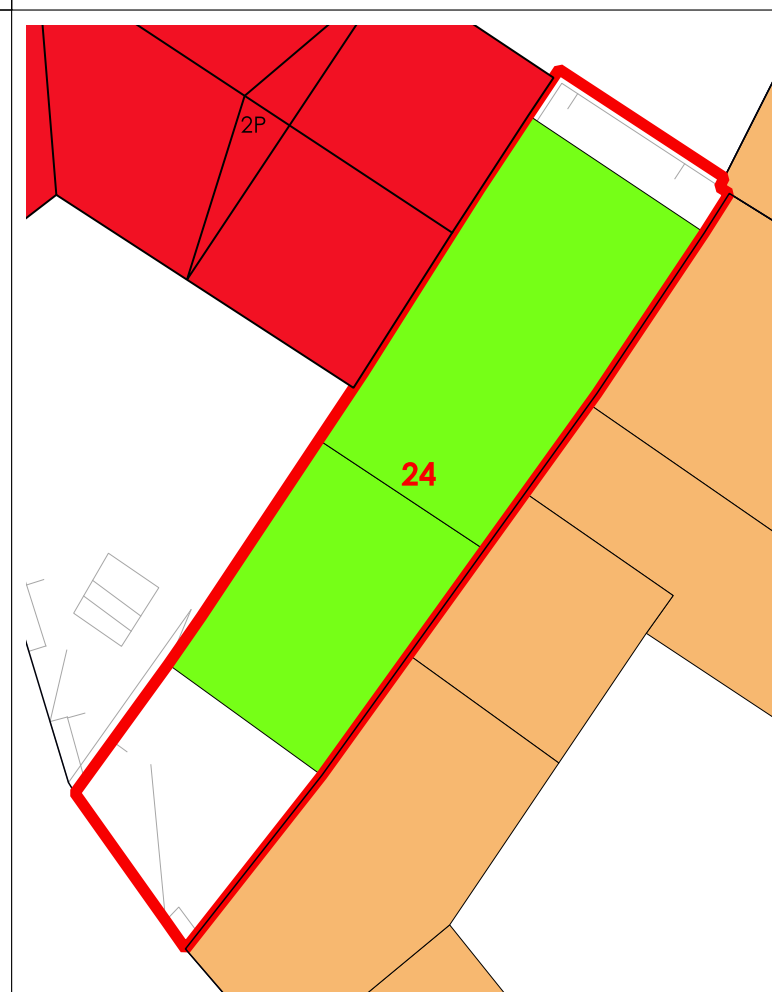
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 17
 idUMI: 24/17
 Superficie Lotto: 68.69 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 50.75 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 17.94 mq
 Volume: 371.43 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 5.4 mc/mq
 Numero Residenti: 3

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
62	20.28	6.25	126.73	3	MO - MS - RE - DR
64	30.47	8.03	244.7	3	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



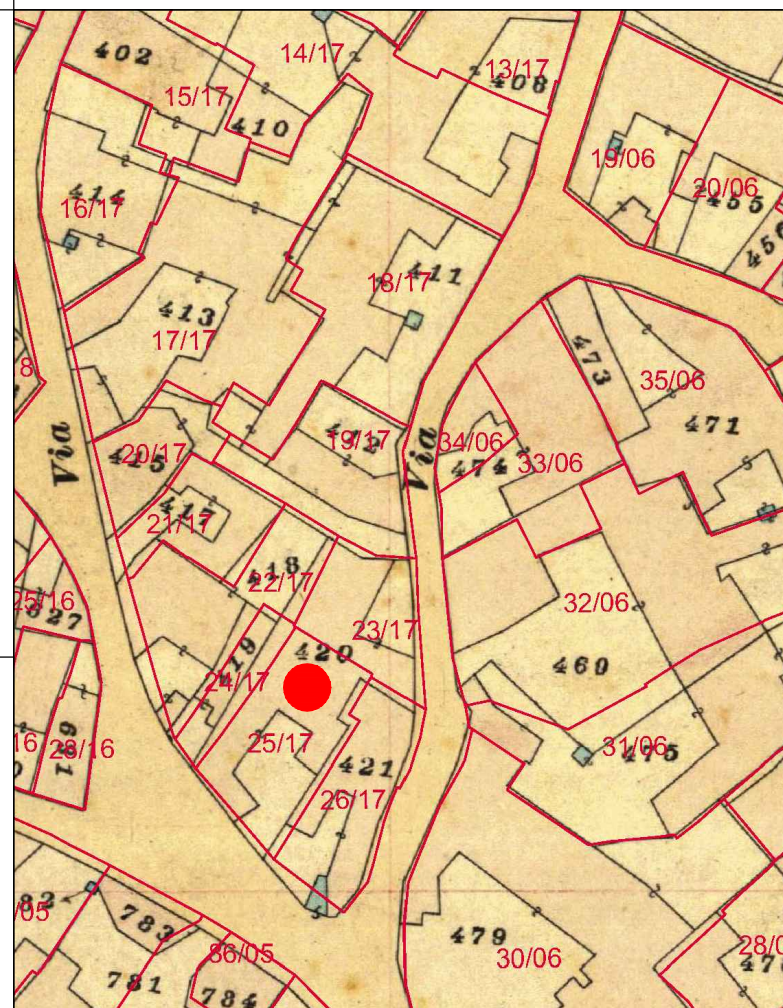
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	25

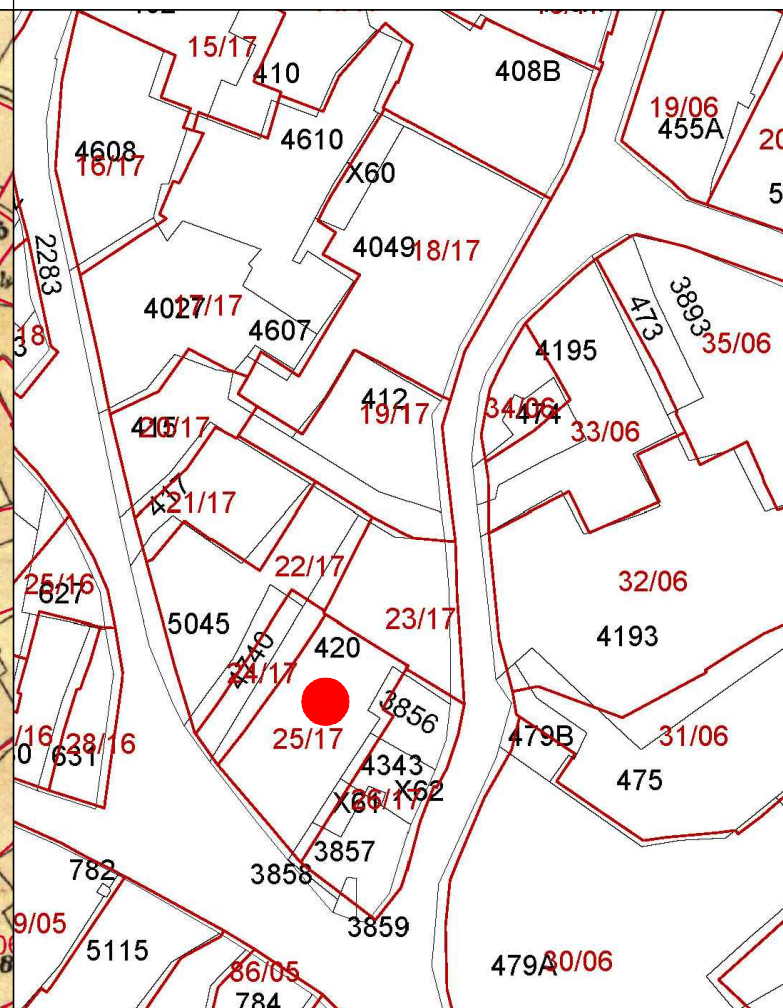
INQUADRAMENTO



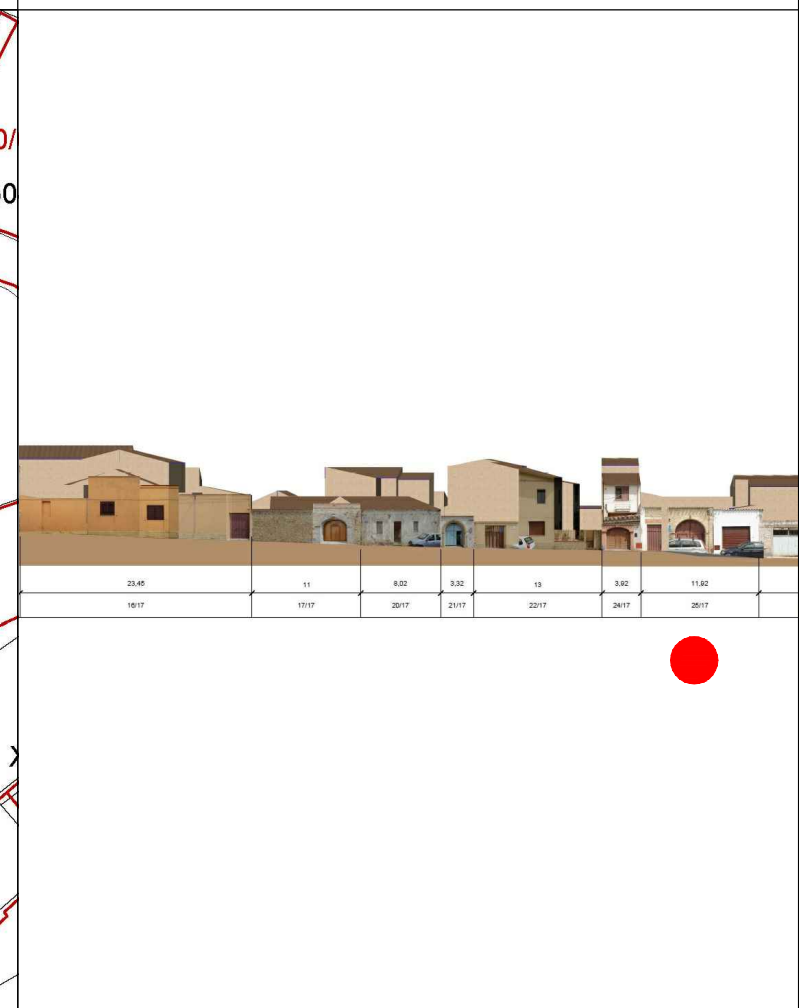
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



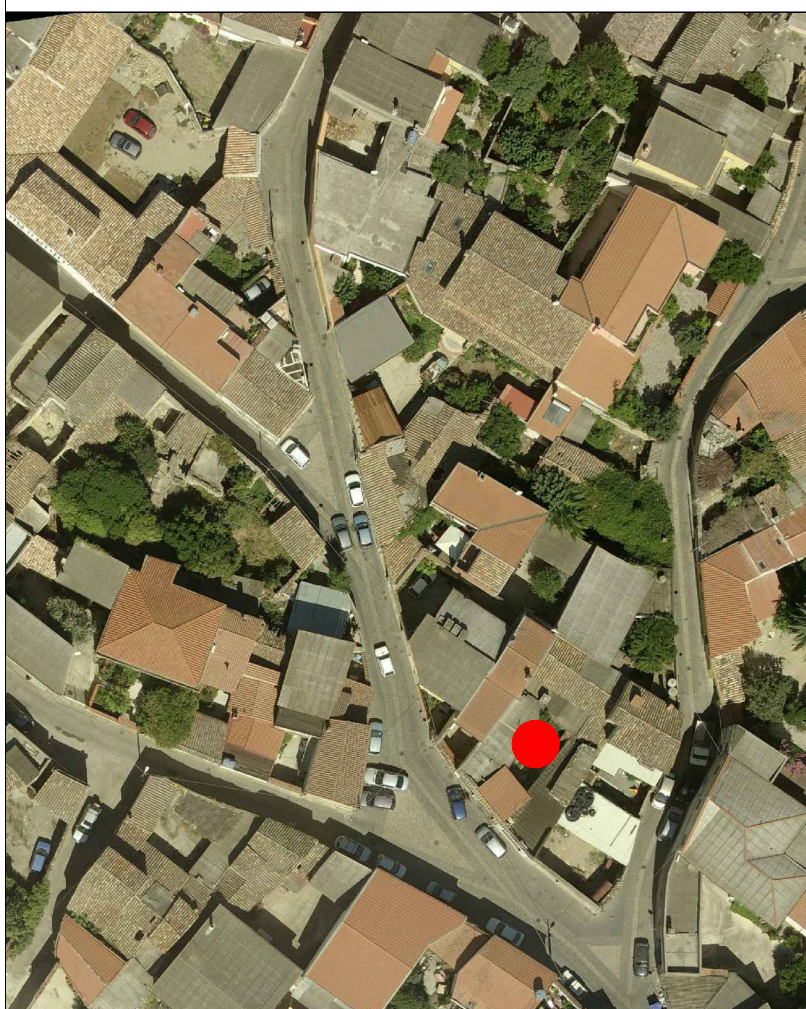
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 420p
Catastali storici: 420p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

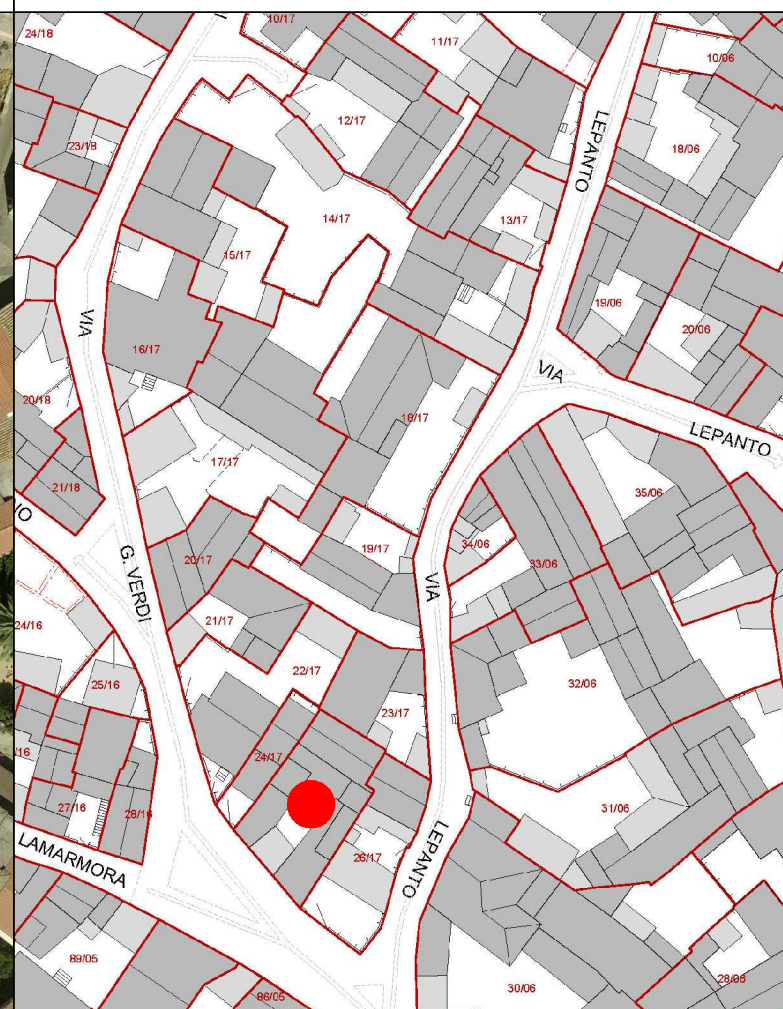
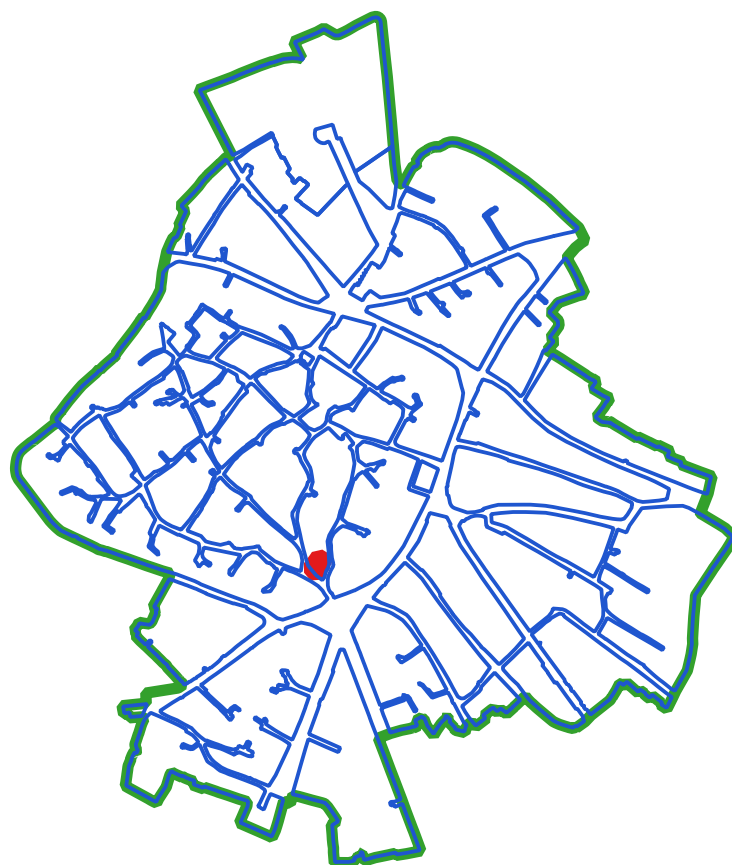


FOTO 45°

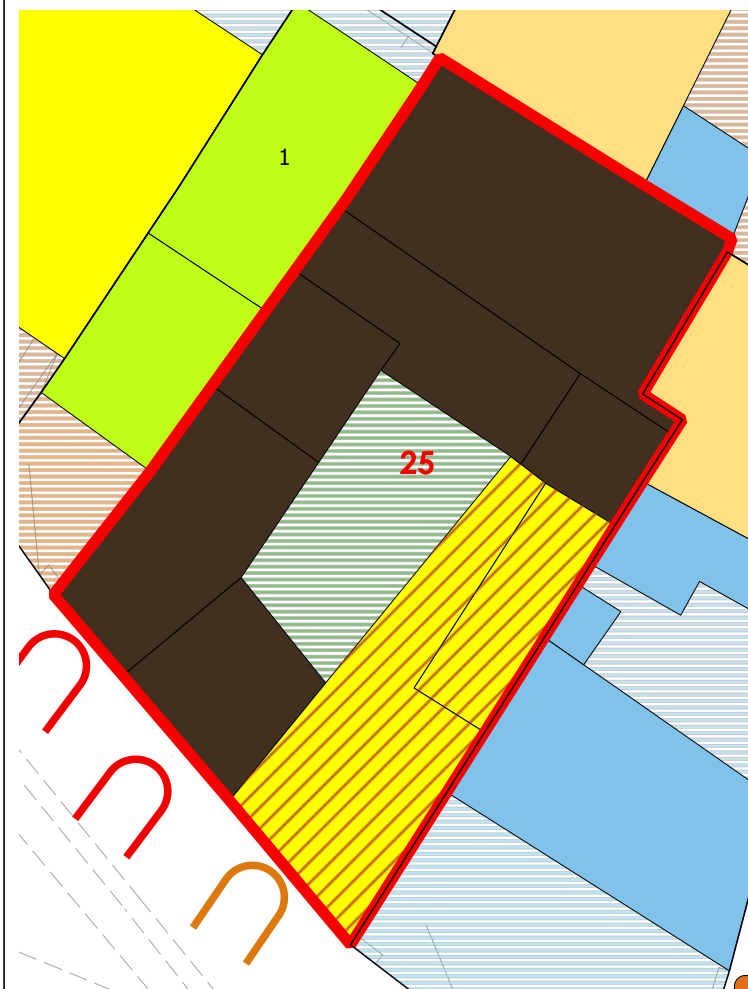




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



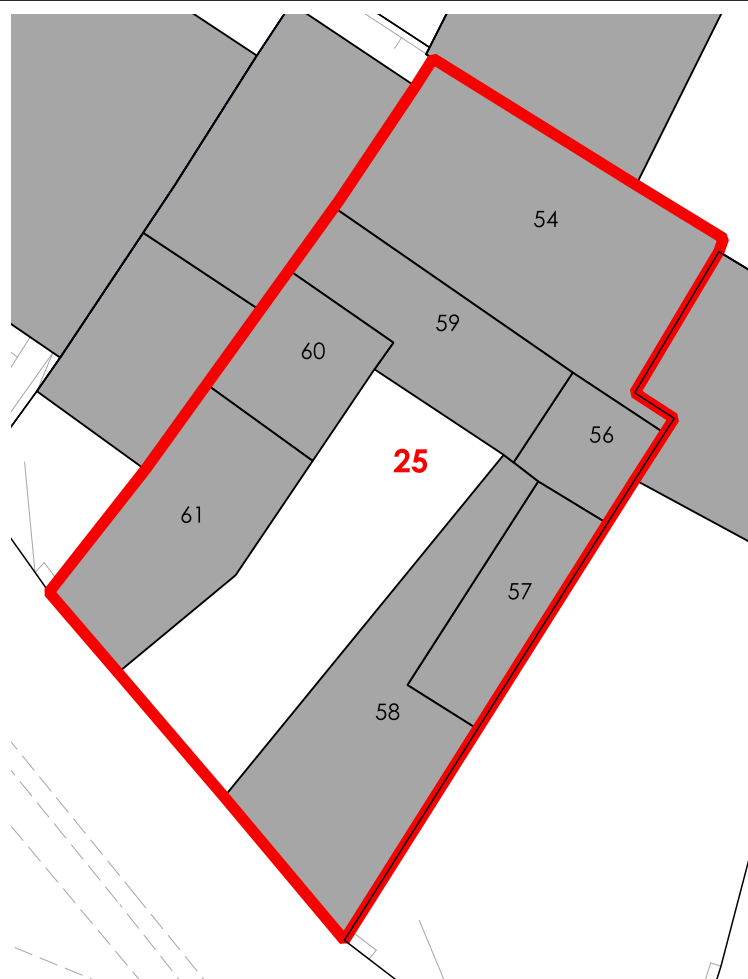
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 25/17
Superficie Lotto: 222.58 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 193.21 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 29.37 mq
Volume: 649.37 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.9 mc/mq
Numero Residenti: 0

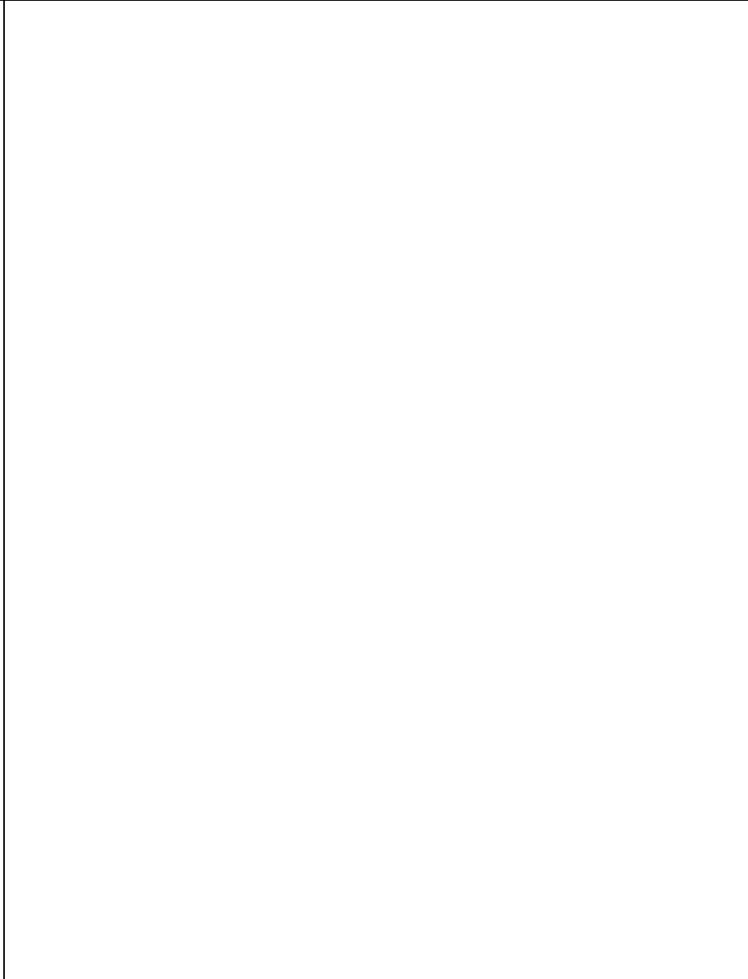
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
54	50.6	4.31	218.07	1	MO - MS - RC - RTF
56	9.21	3.22	29.67	1	MO - MS - RC - RTF
57	15.21	4.11	62.5	4rig	PROG DEM
58	39.17	3	117.51	4rig	PROG DEM
59	21.25	3.95	83.93	1	MO - MS - RC - RTF
60	13.98	4.13	57.74	1	MO - MS - RC - RTF
61	26.65	3	79.95	1	MO - MS - RC - RTF

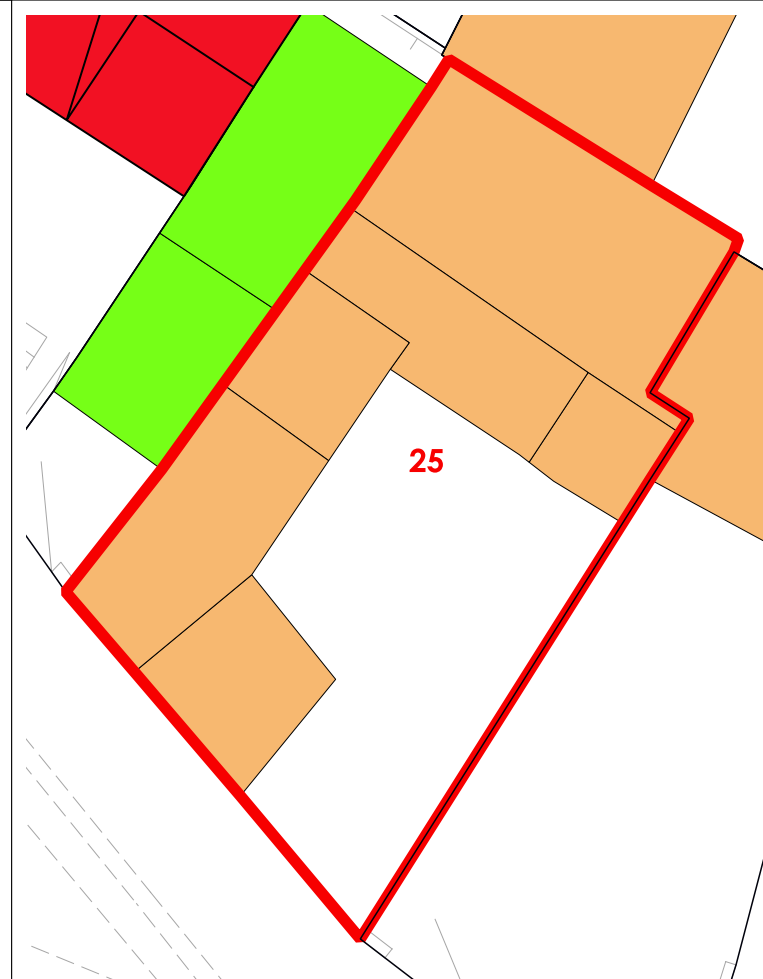
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



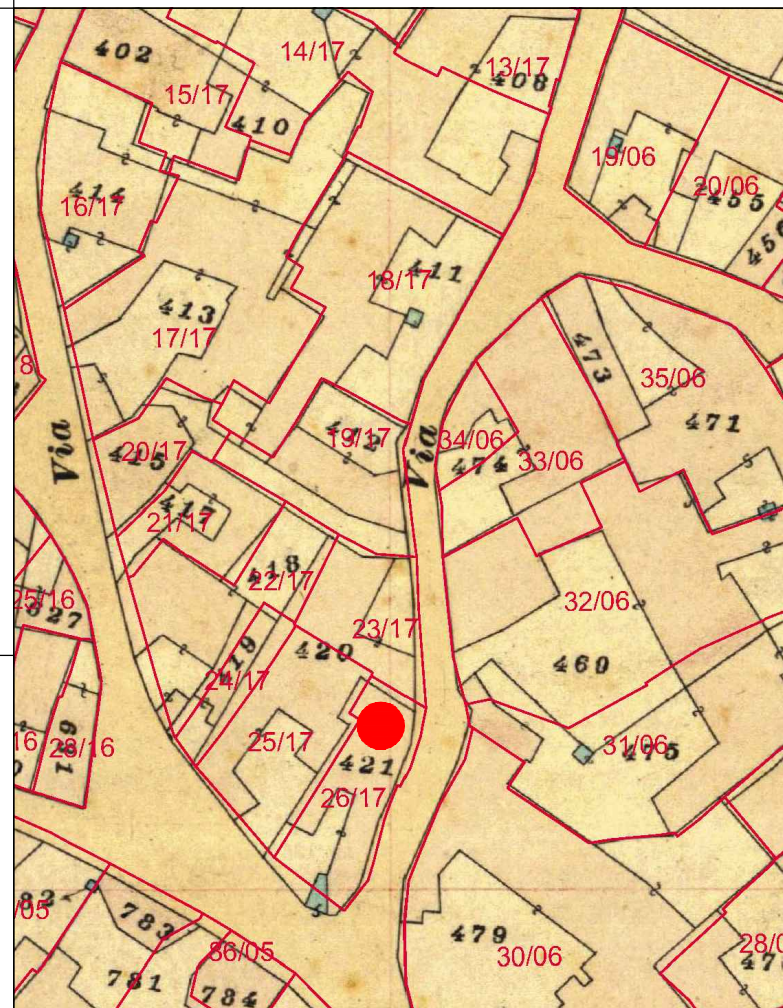
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	17
U.M.I.	26

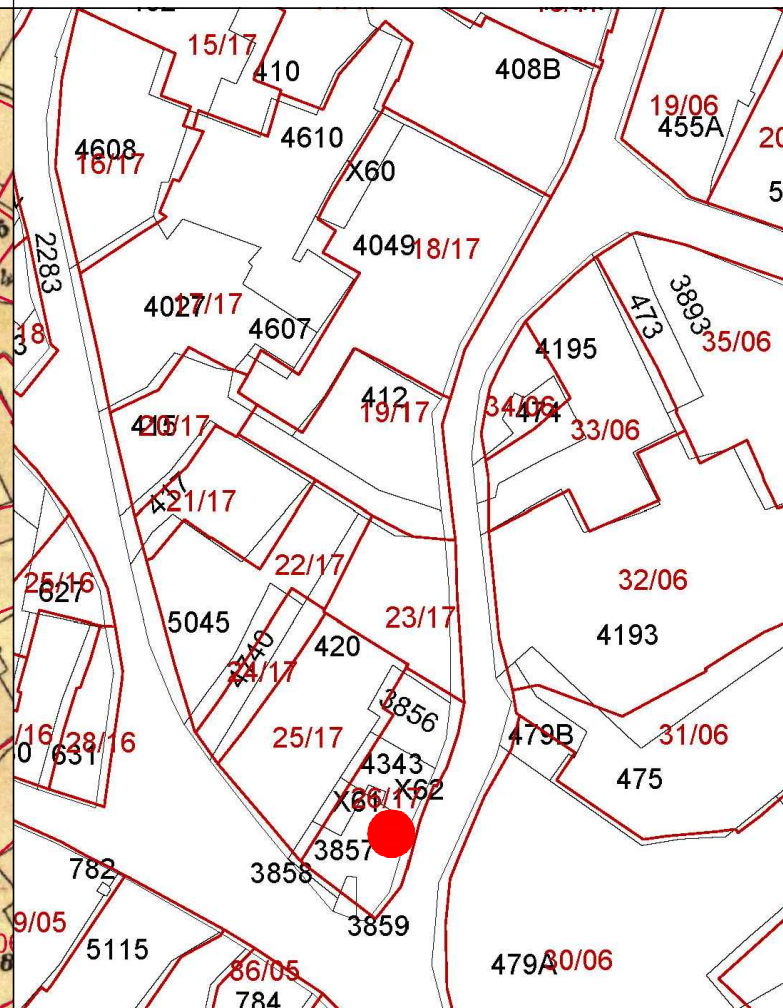
INQUADRAMENTO



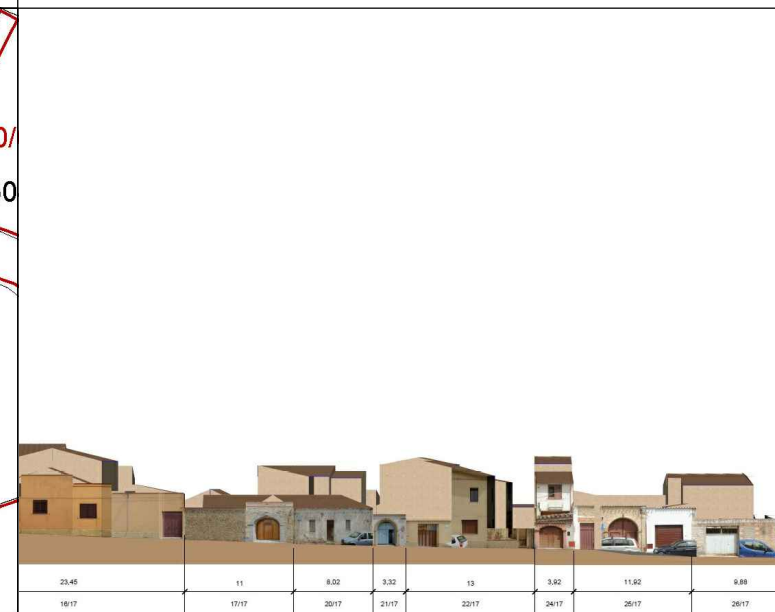
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

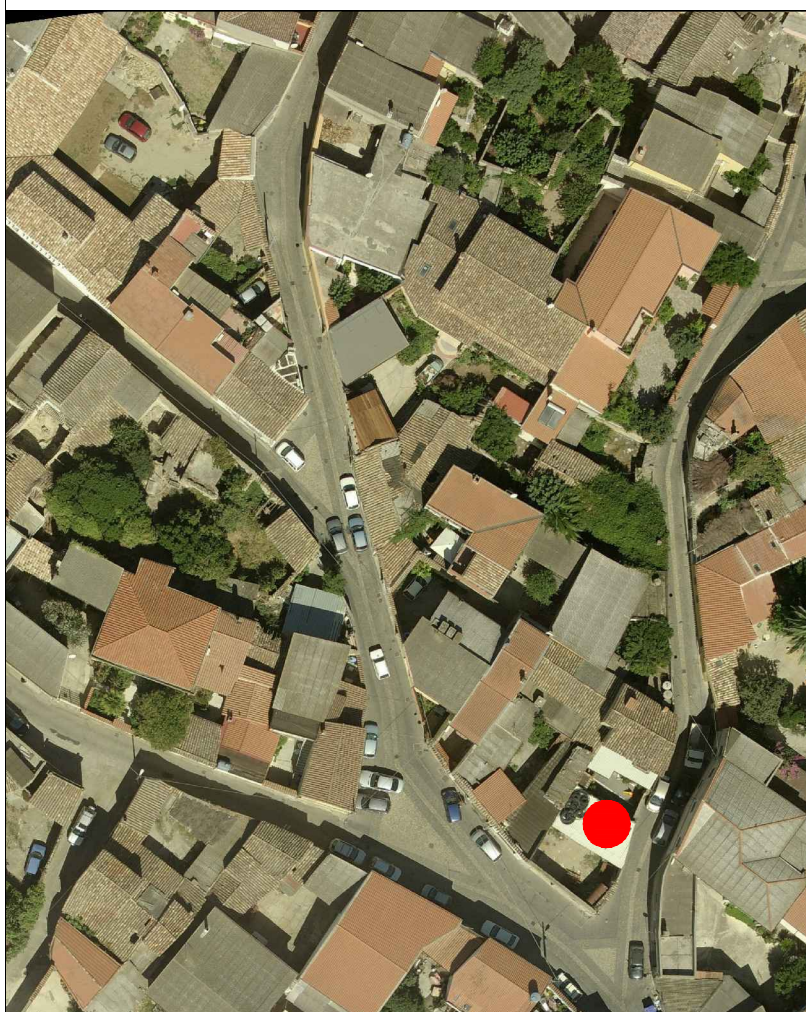


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 3856, 4343, 62, 3857, 3858, 3859, X61
Catastali storici: 421

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

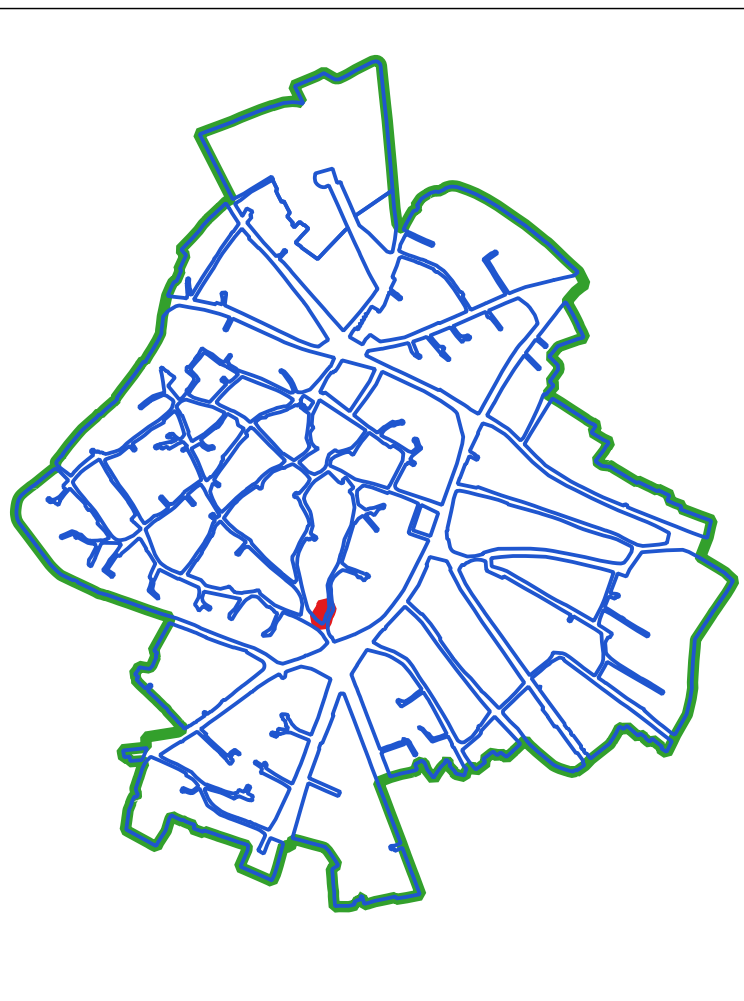


FOTO 45°

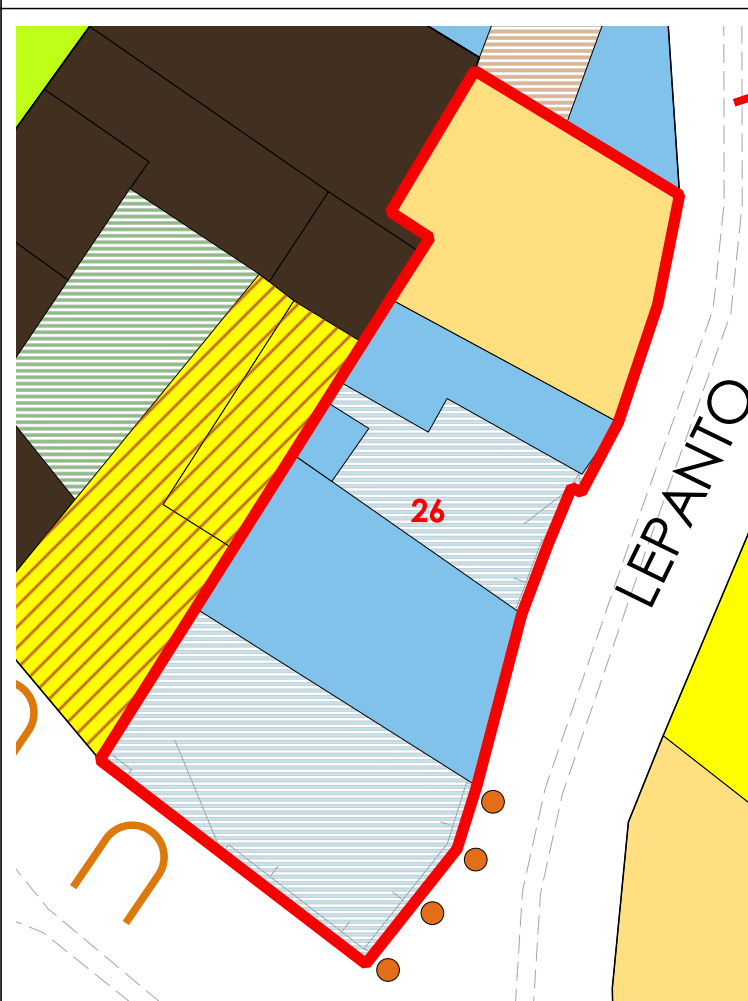




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



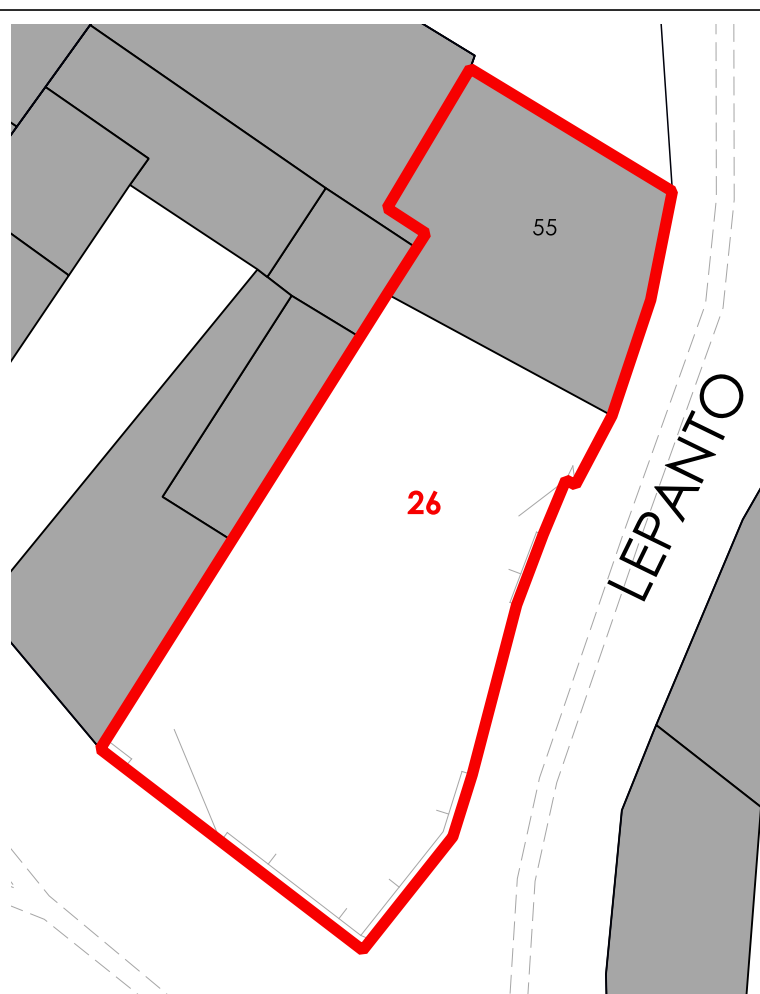
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

ZONA: A
Isolato: 17
idUMI: 26/17
Superficie Lotto: 178.56 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 46.71 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 131.85 mq
Volume: 291.91 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1.6 mc/mq
Numero Residenti: 4

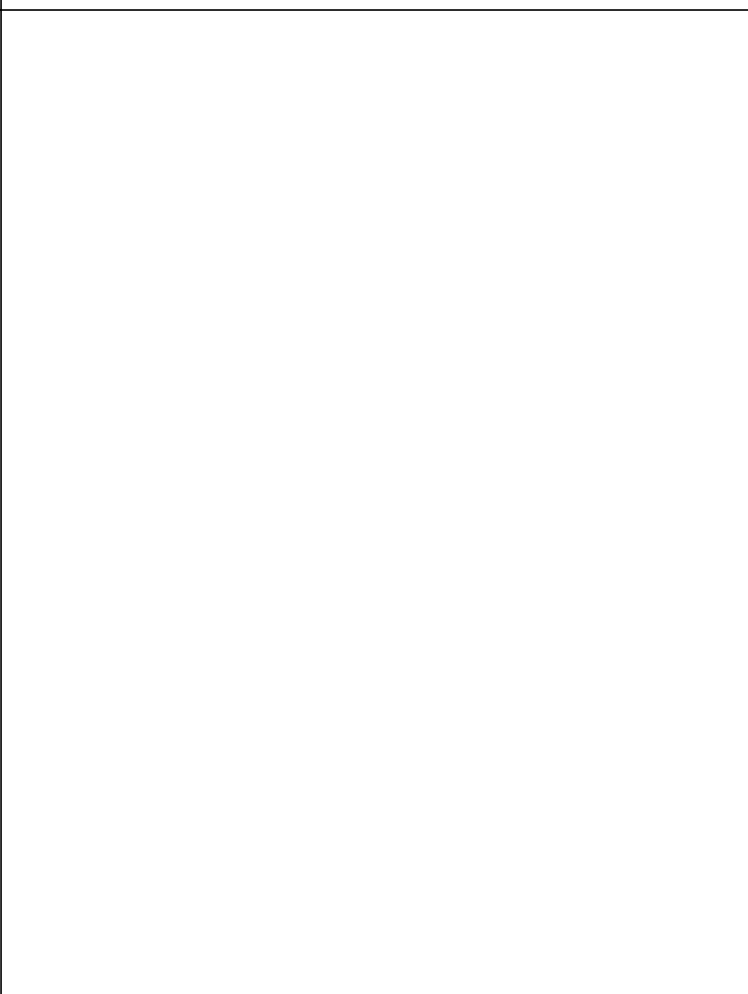
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
55	46.71	6.25	291.91	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

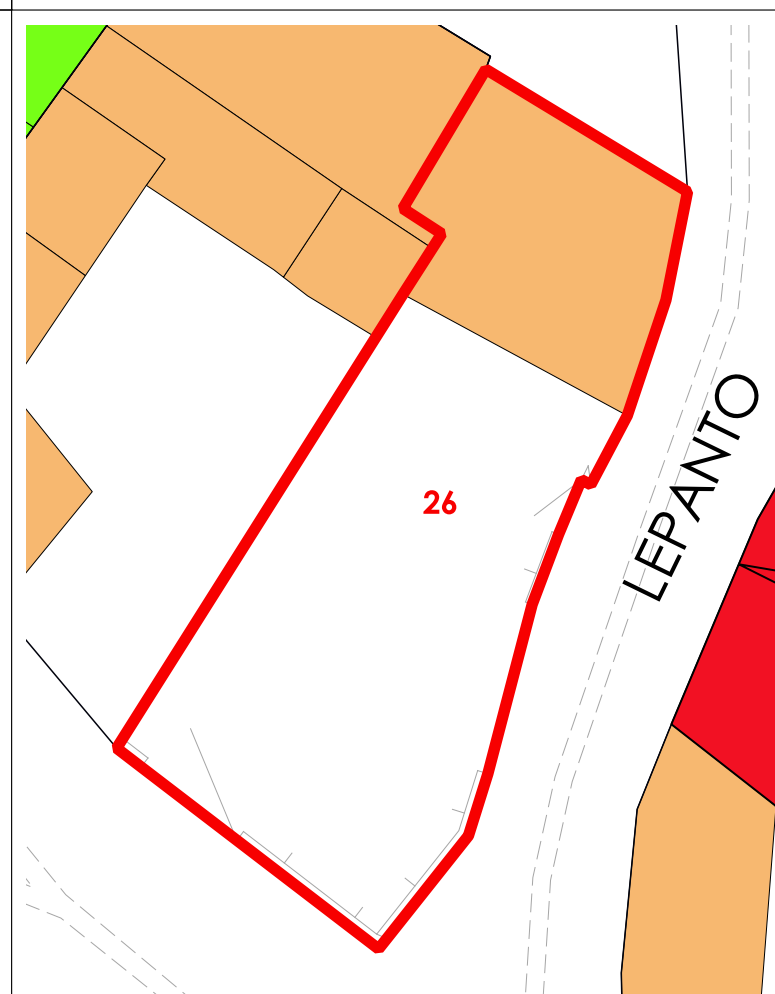
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.