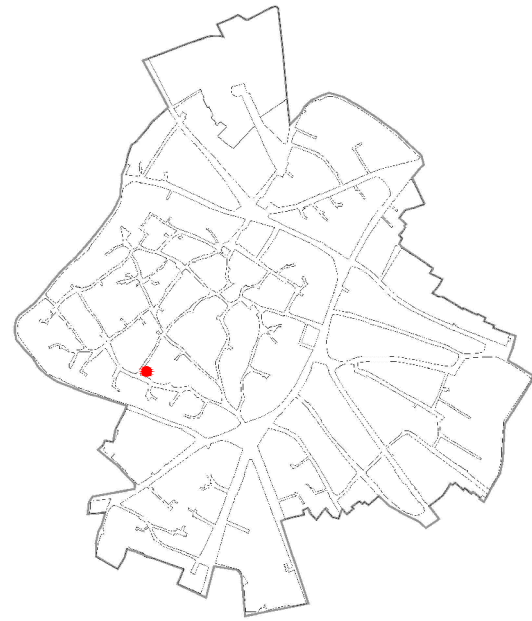




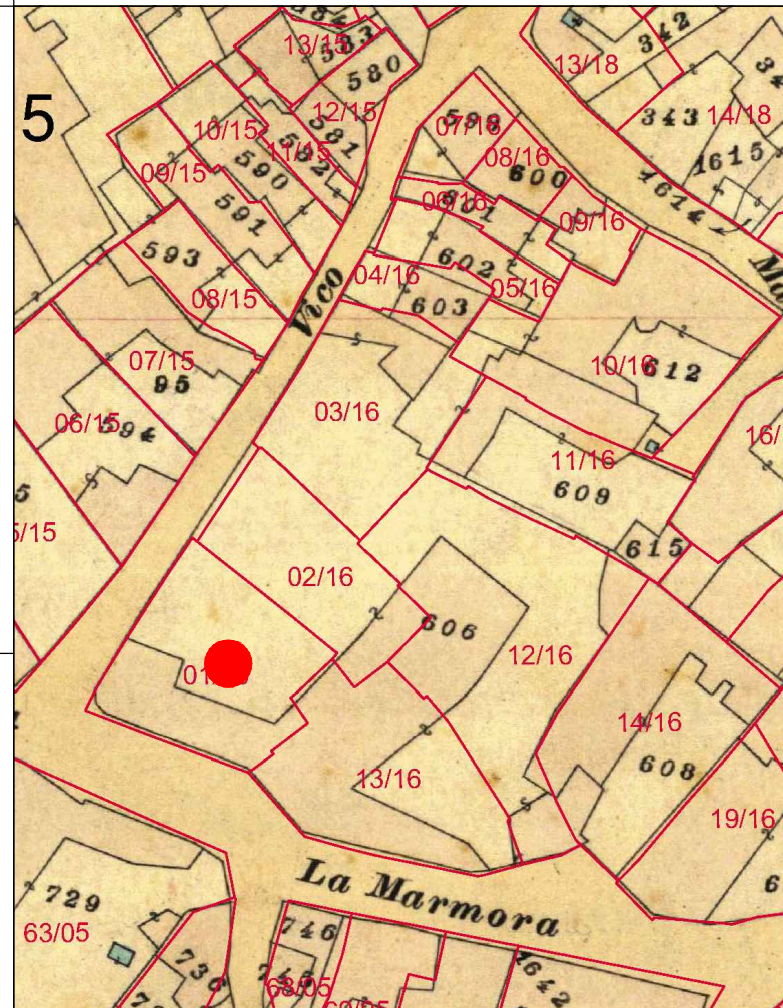
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	01

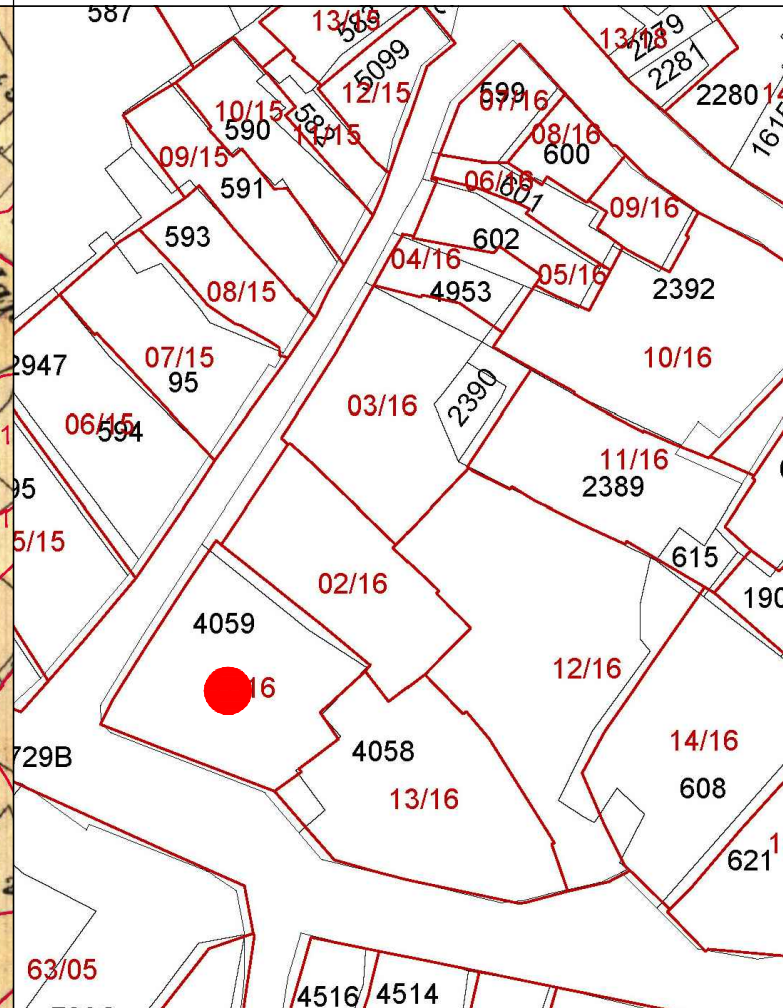
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



VIA G.B.TUVERI

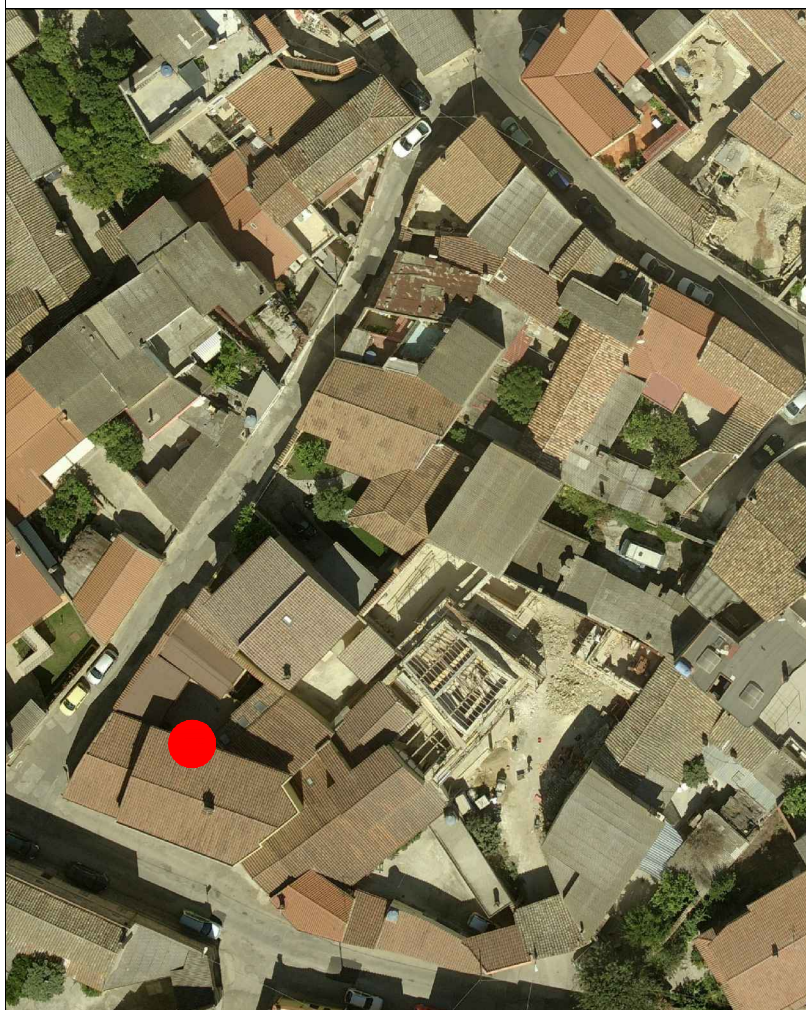
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4059p
 Catastali storici: 506p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

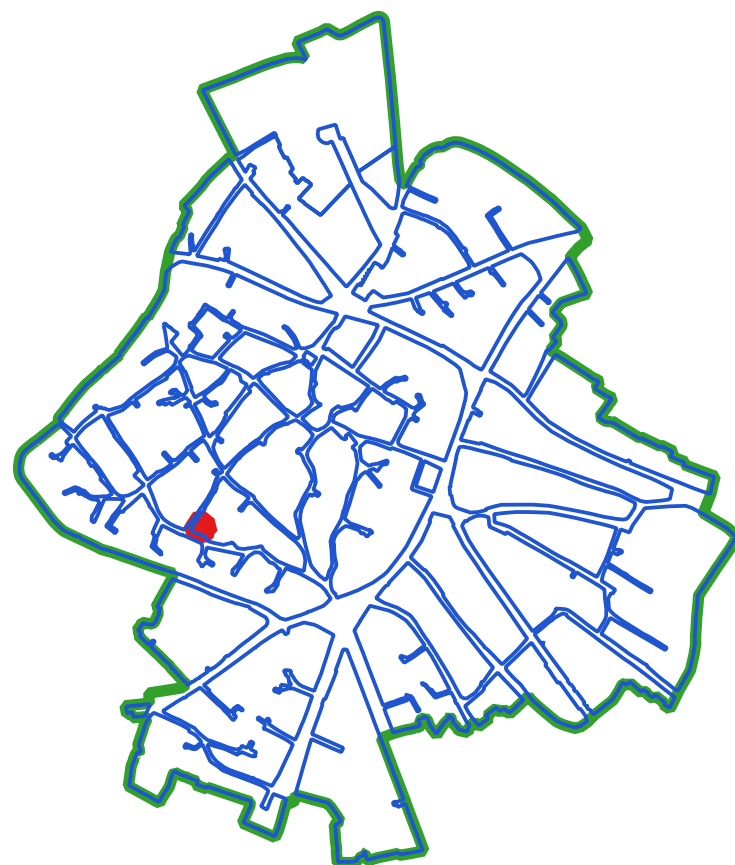


FOTO 45°

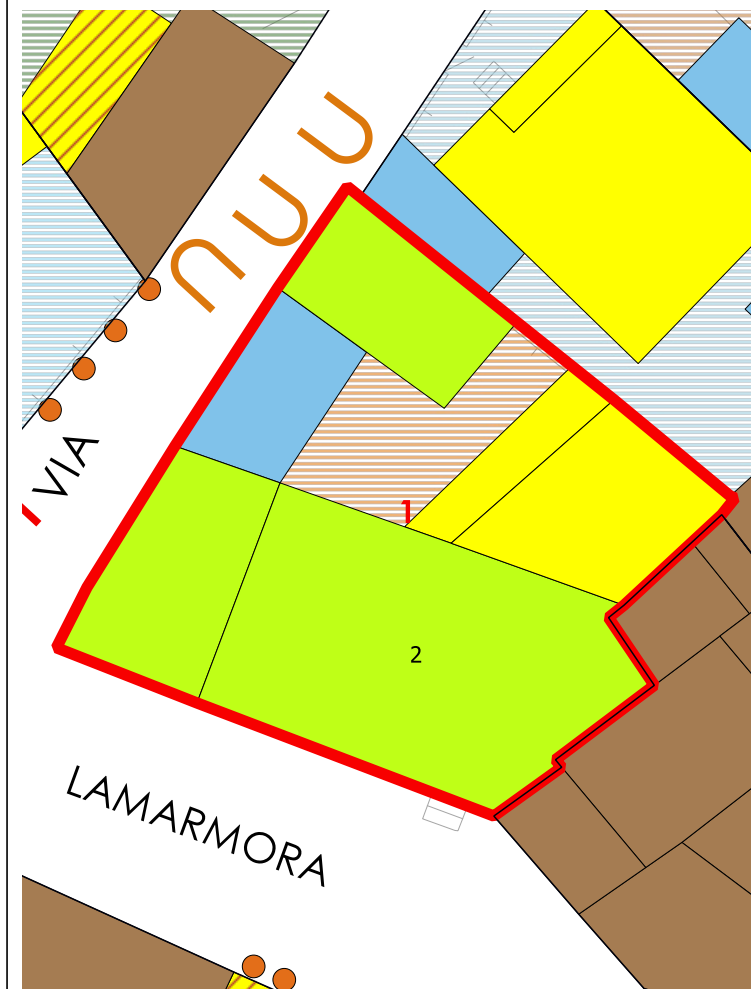




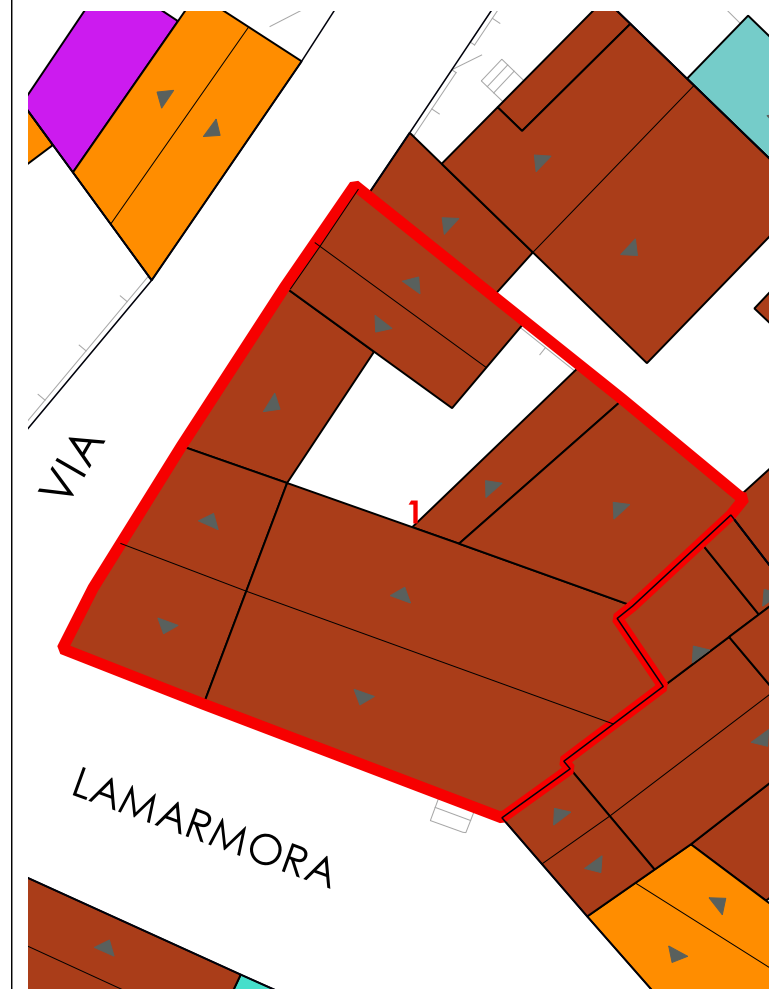
INQUADRAMENTO



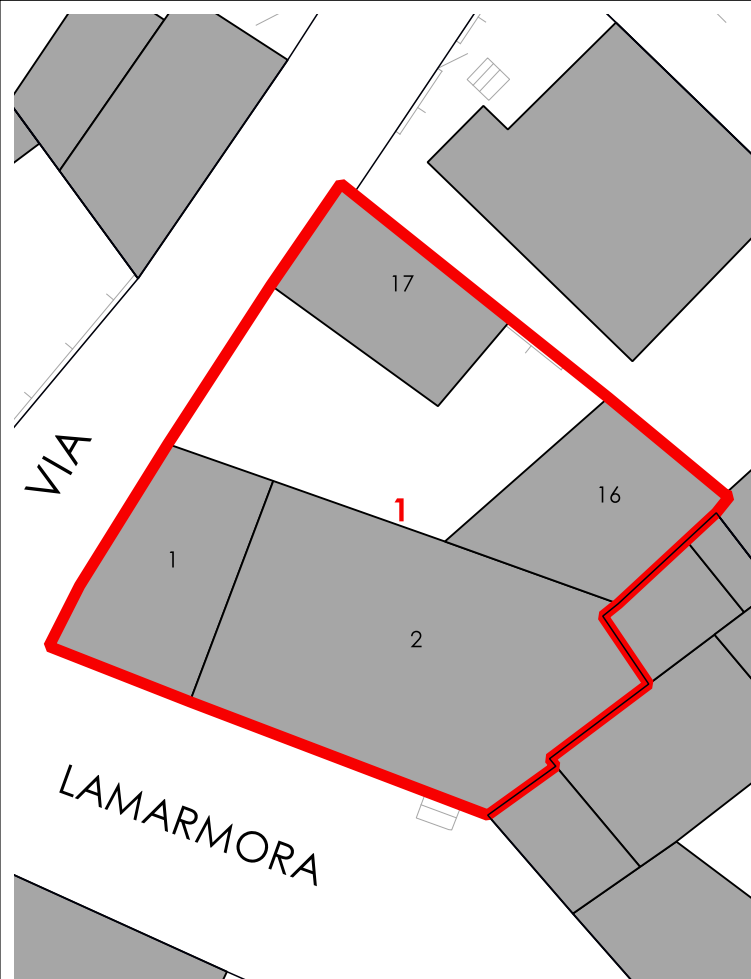
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



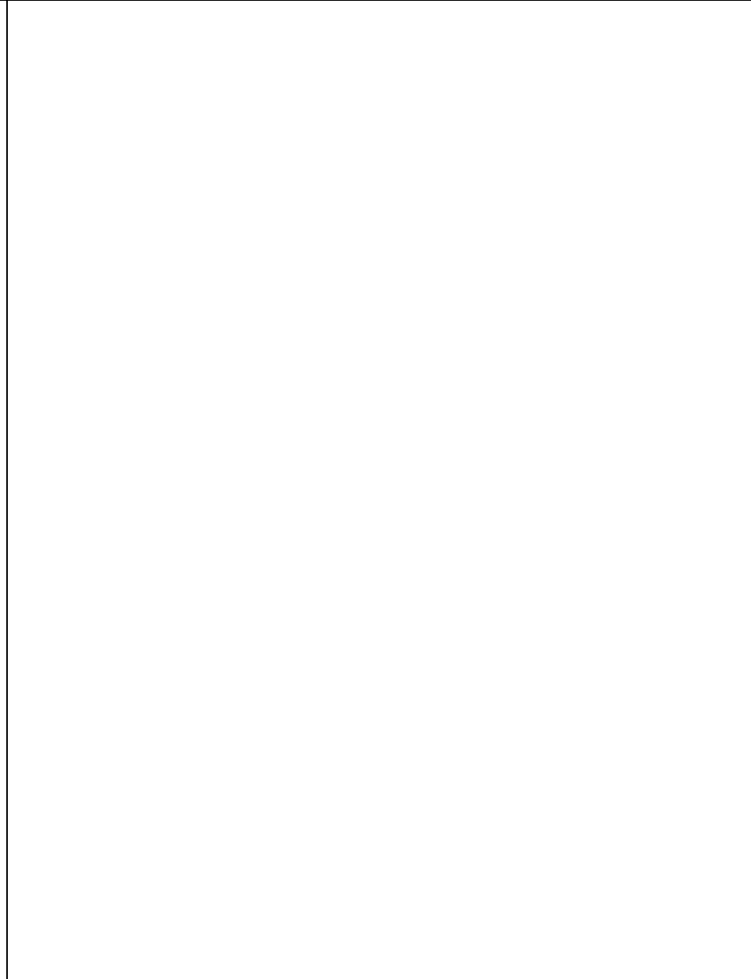
COPERTURE



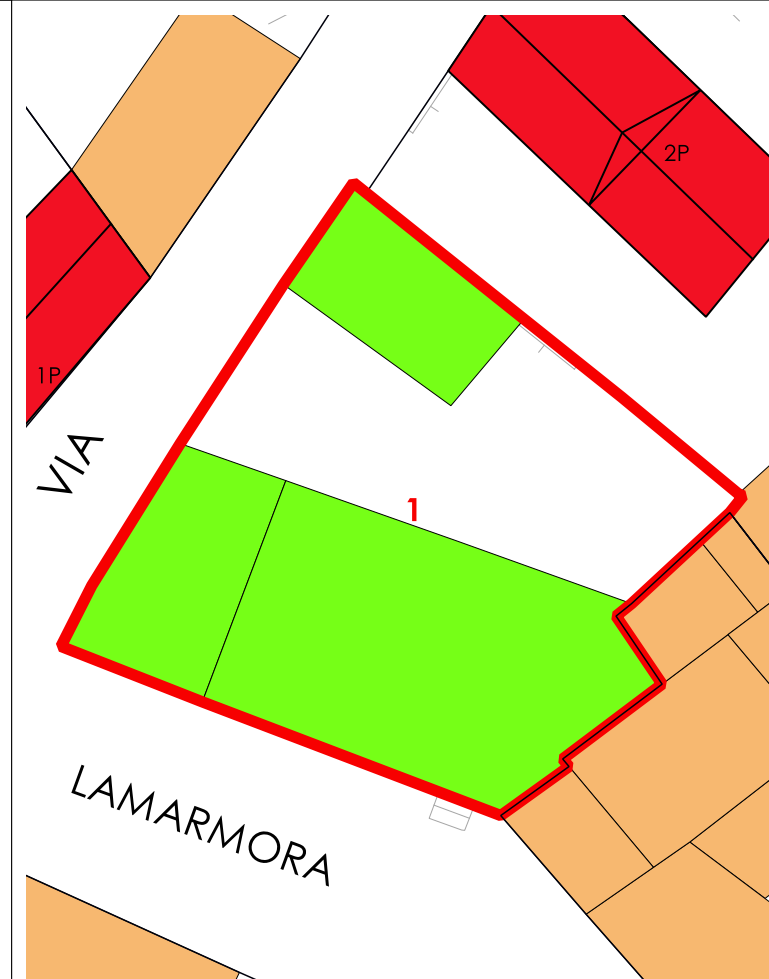
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 01/16
Superficie Lotto: 353.84 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 267.76 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 86.08 mq
Volume: 1340.77 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.8 mc/mq
Numero Residenti: 4

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

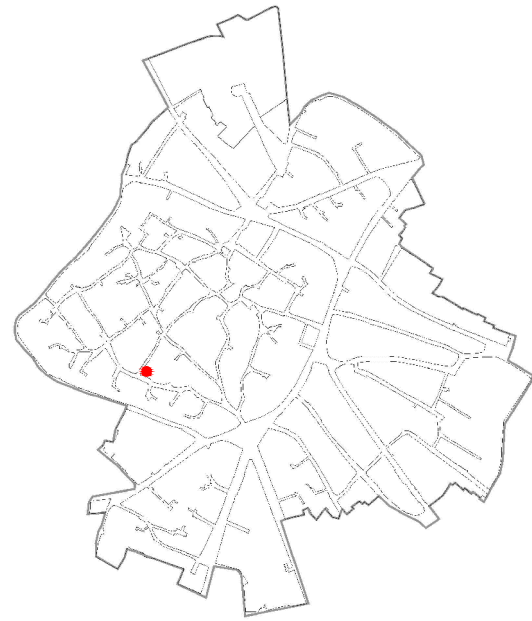
N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
1	47.6	3.95	188.03	3	MO - MS - RE - DR
2	136.8	6.69	915.2	3	MO - MS - RE - DR
16	45.22	3.06	138.37	4	MO - MS - RE - DR
17	38.14	2.6	99.17	3	MO - MS - RE - DR



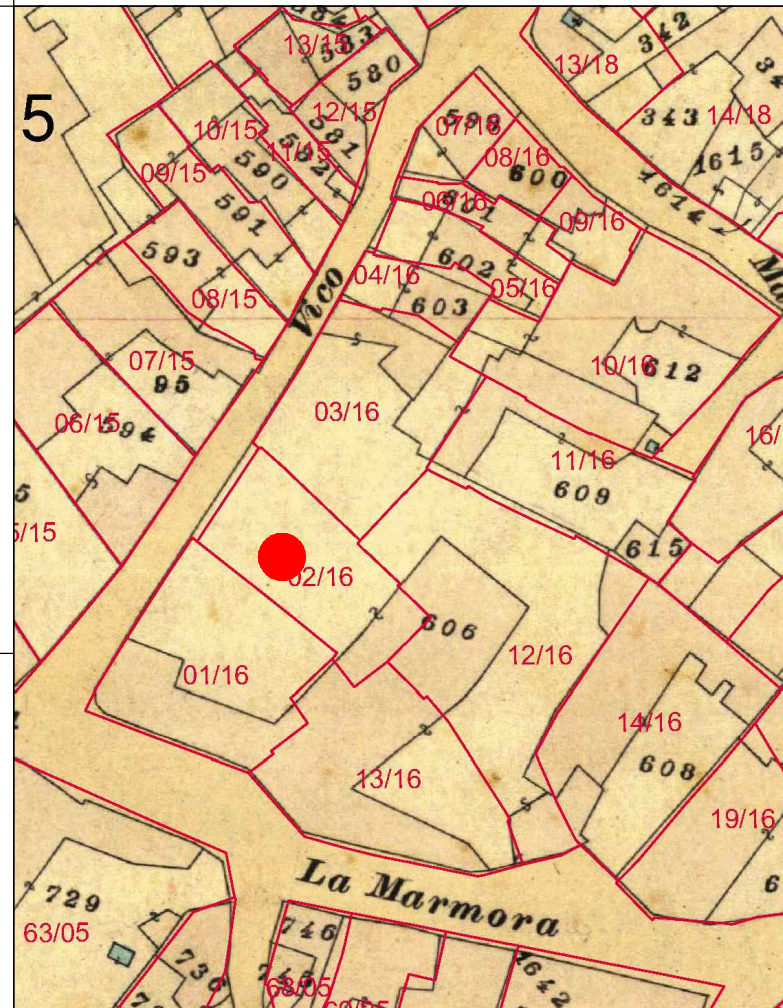
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	02

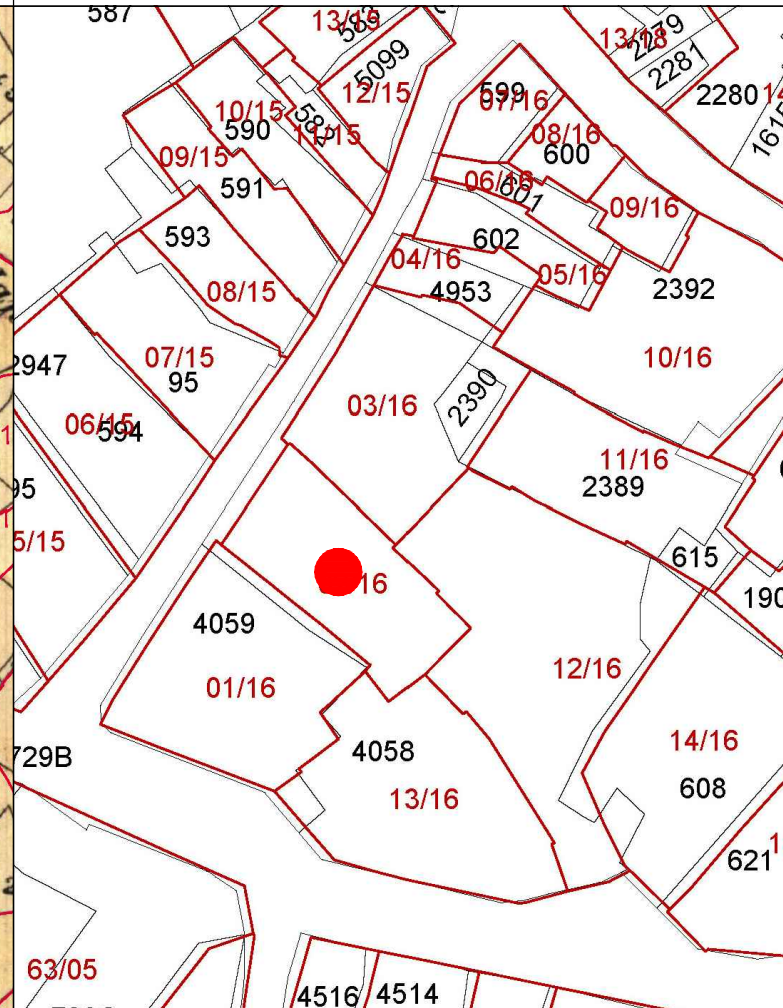
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



VIA G.B.TUVERI

DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 458p
 Catastali storici: 606p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

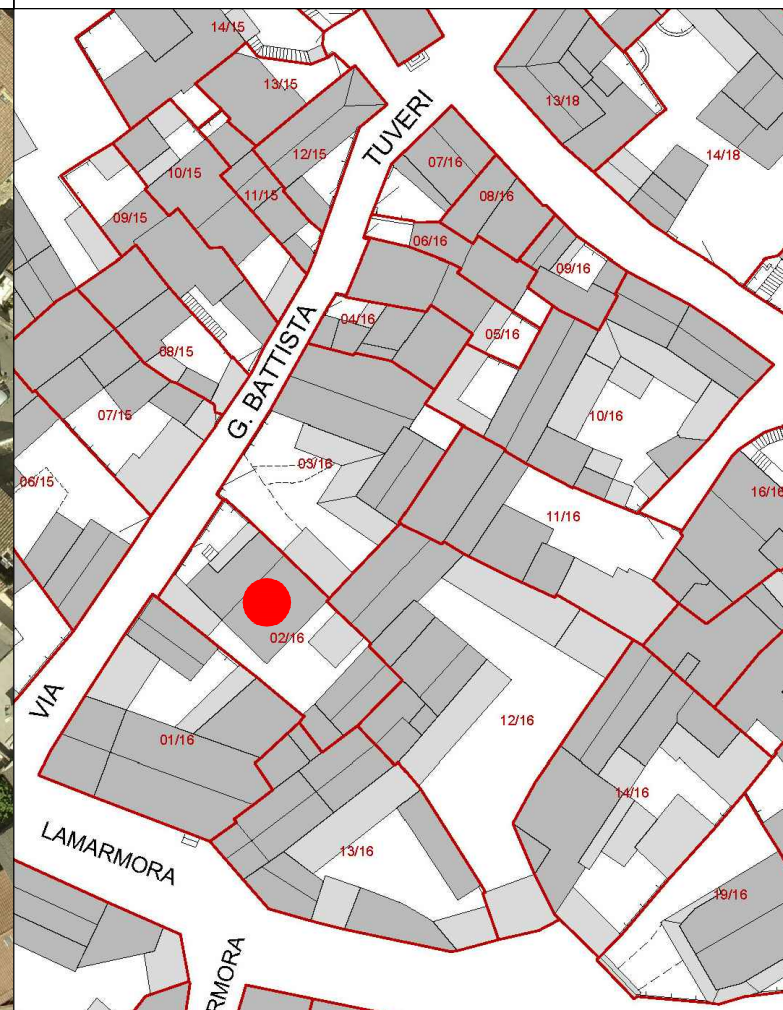
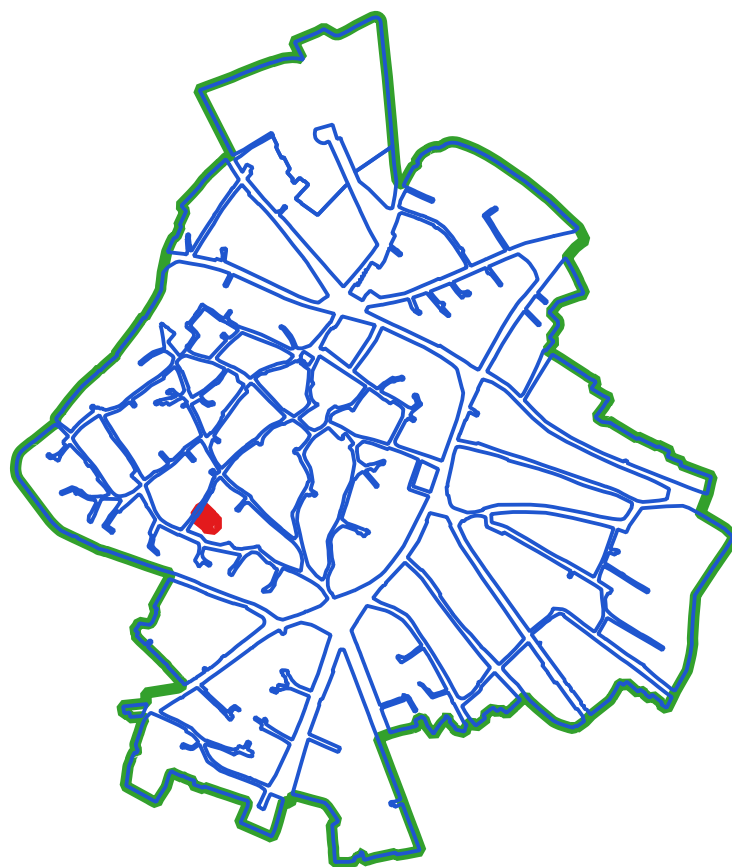


FOTO 45°

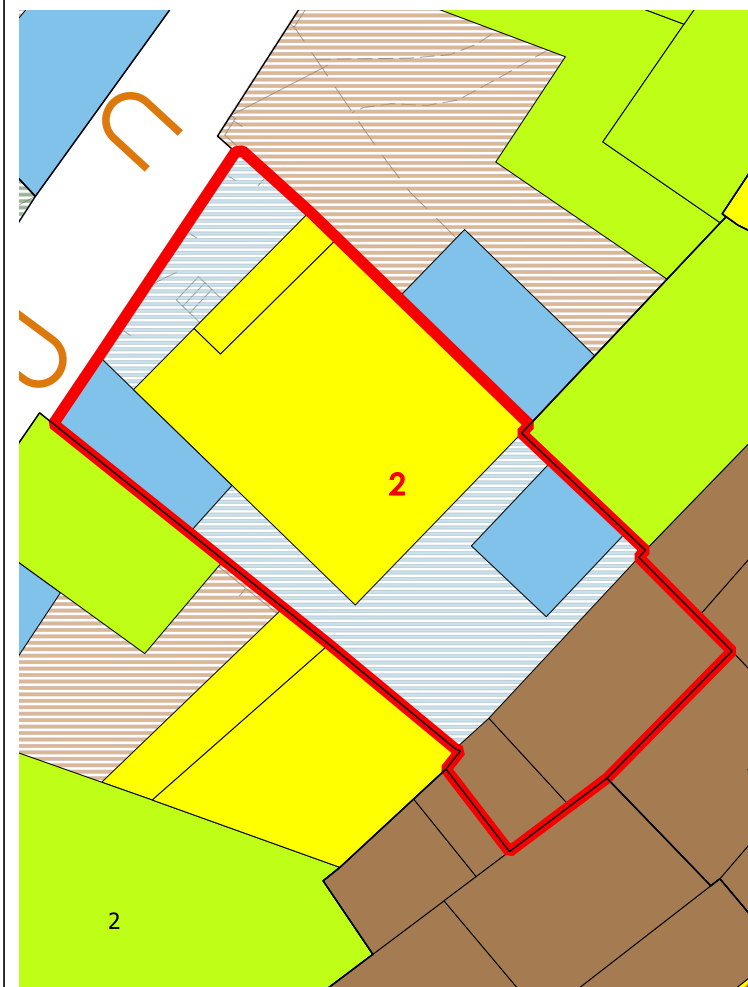




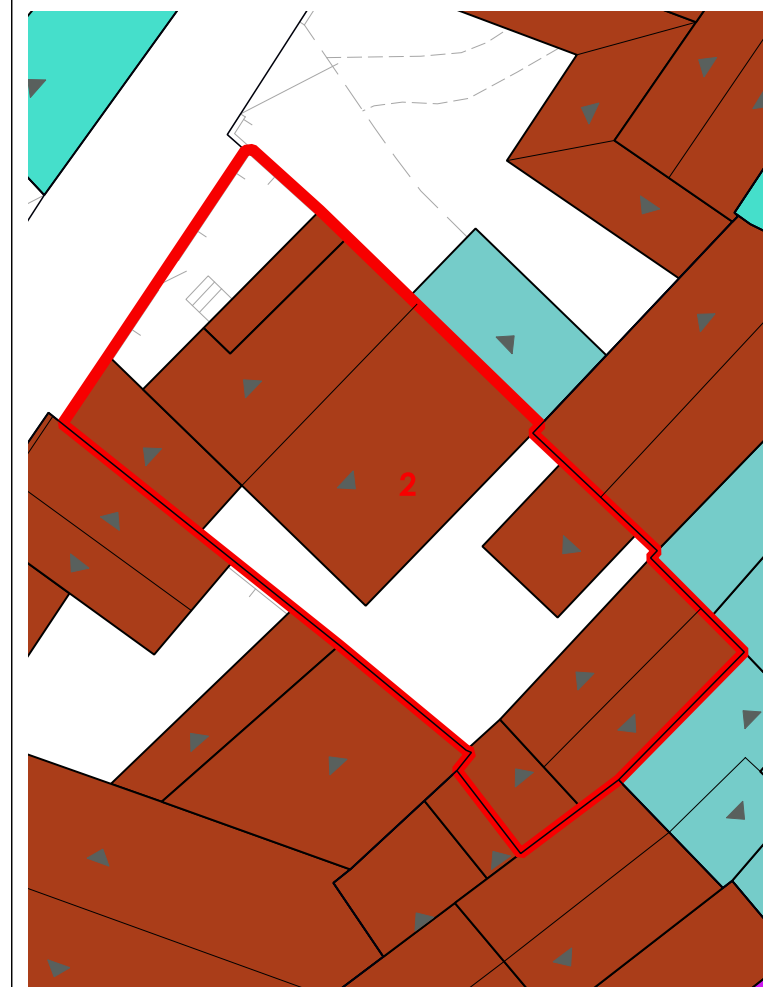
INQUADRAMENTO



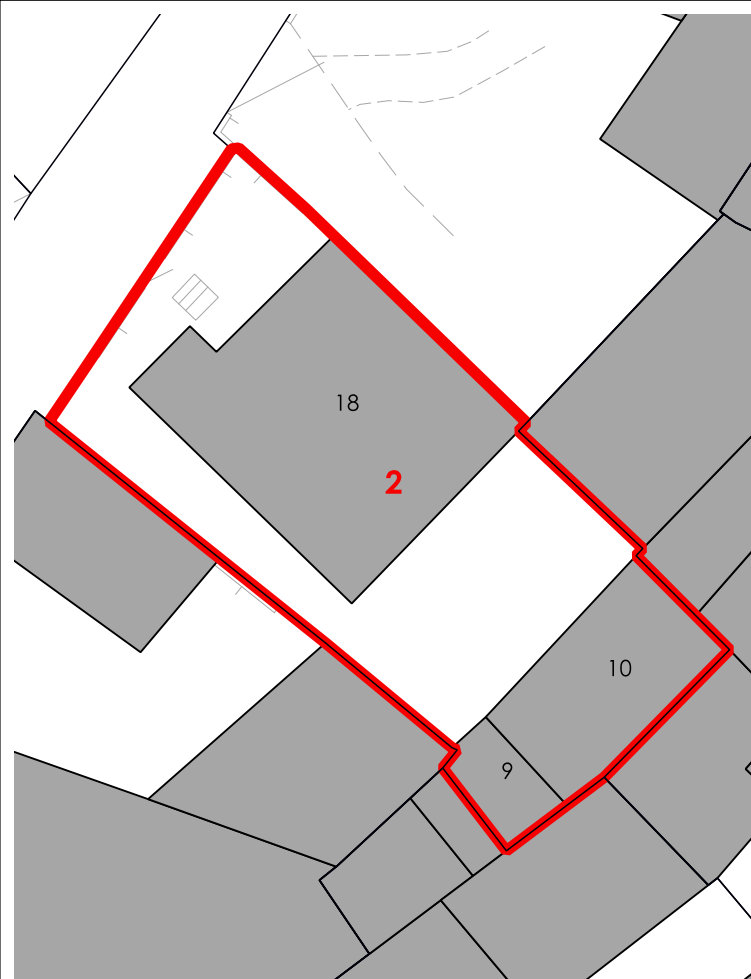
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



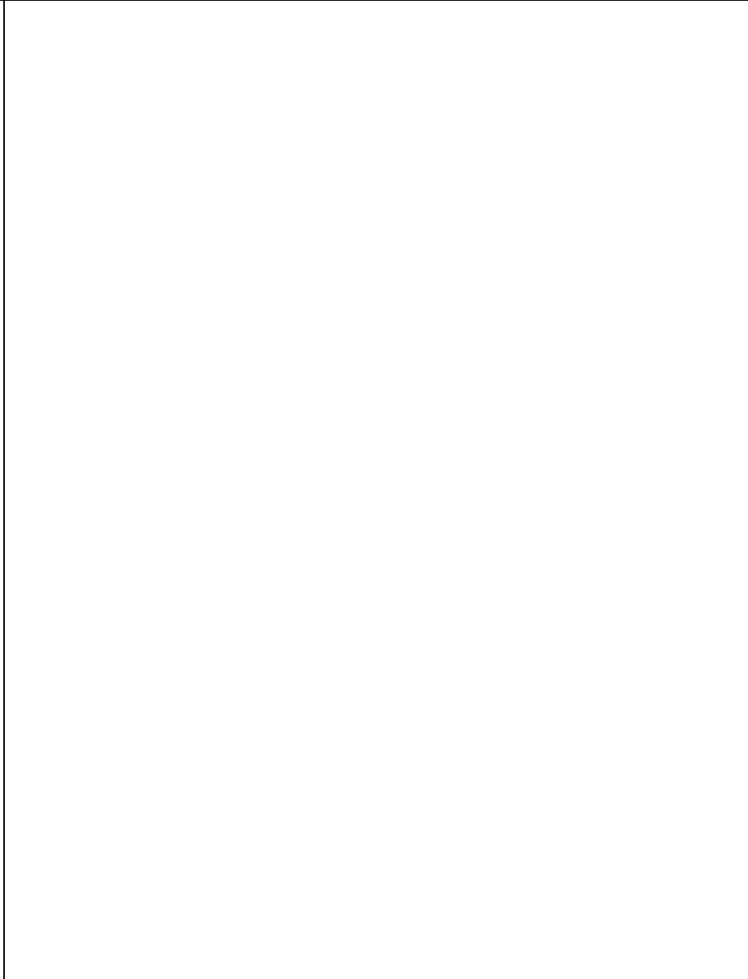
COPERTURE



VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 02/16
Superficie Lotto: 263.6 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 139.91 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 123.69 mq
Volume: 840.32 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.2 mc/mq
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
9	10.43	3.23	33.7	2a	MO - MS - RC - RTF
10	37.15	2.75	102.17	2a	MO - MS - RC - RTF
18	92.33	7.63	704.45	4	MO - MS - RE - DR



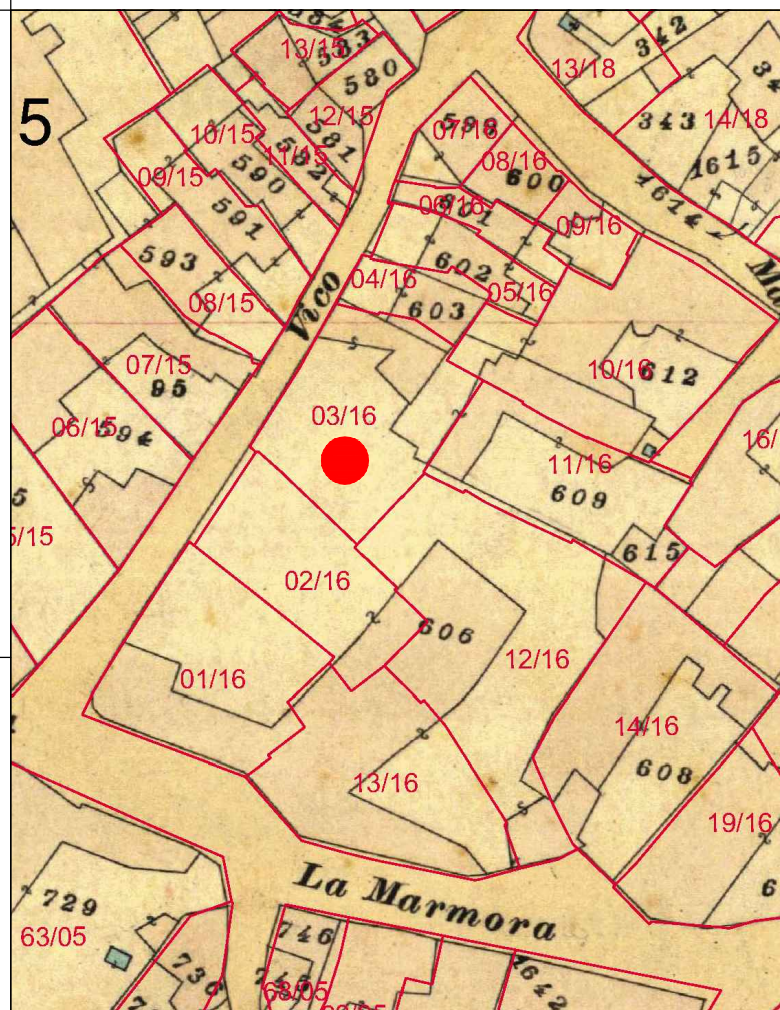
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	03

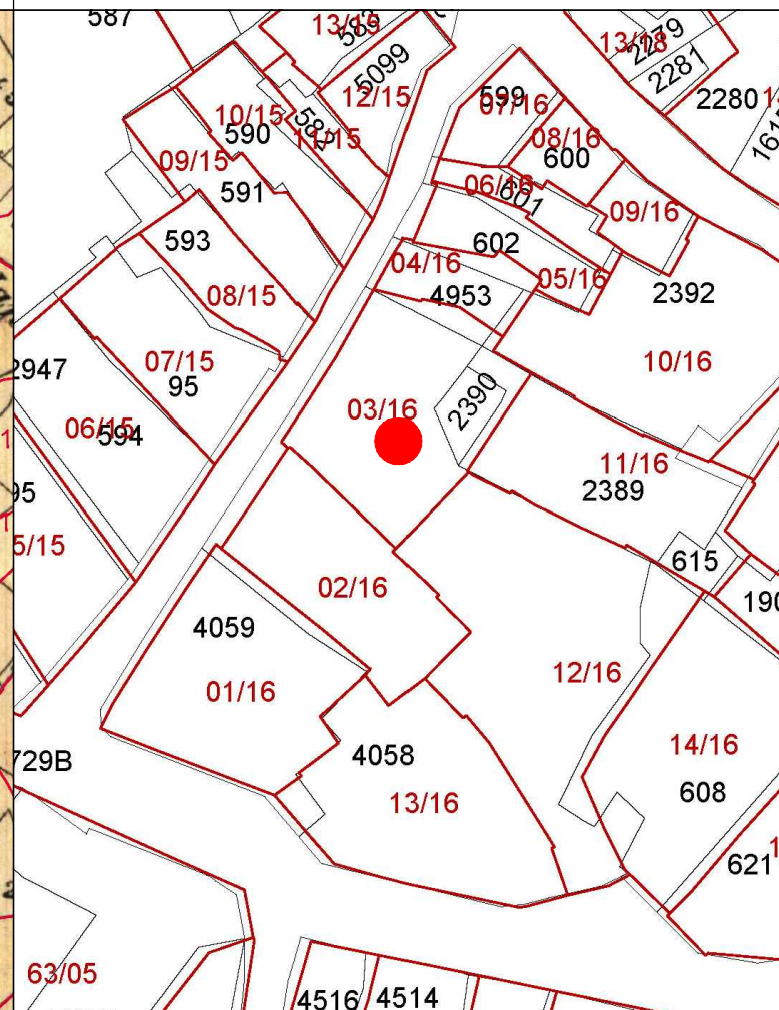
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



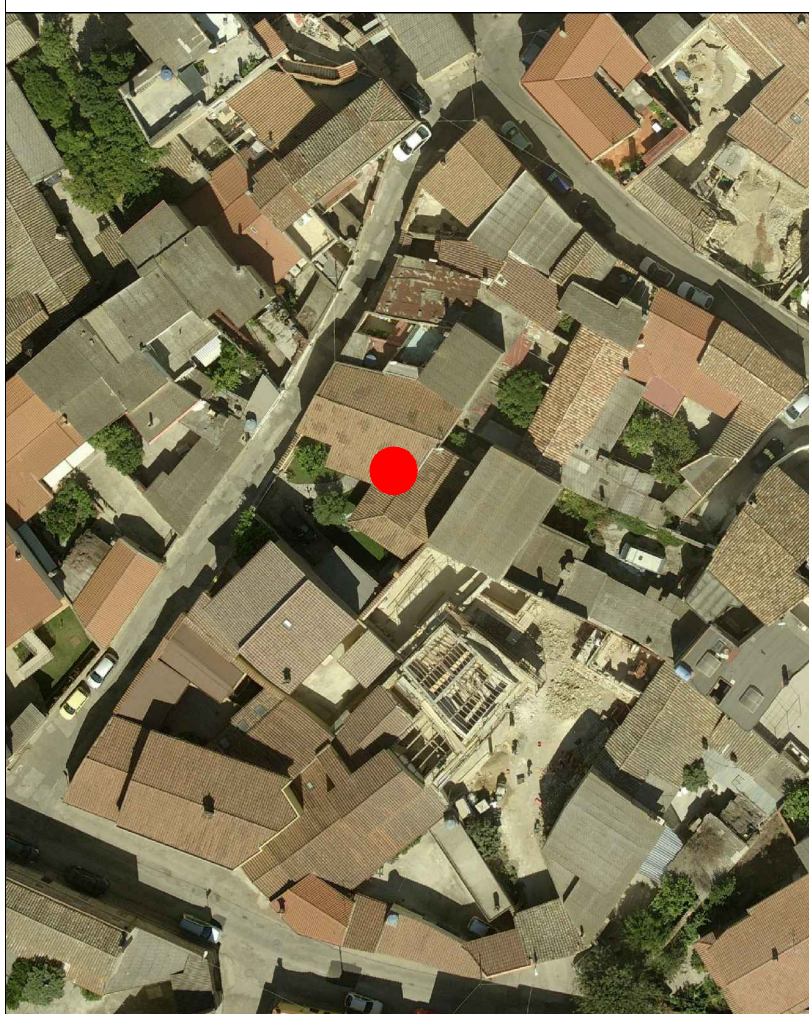
VIA G.B.TUVERI

DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4058p
 Catastali storici: 606p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

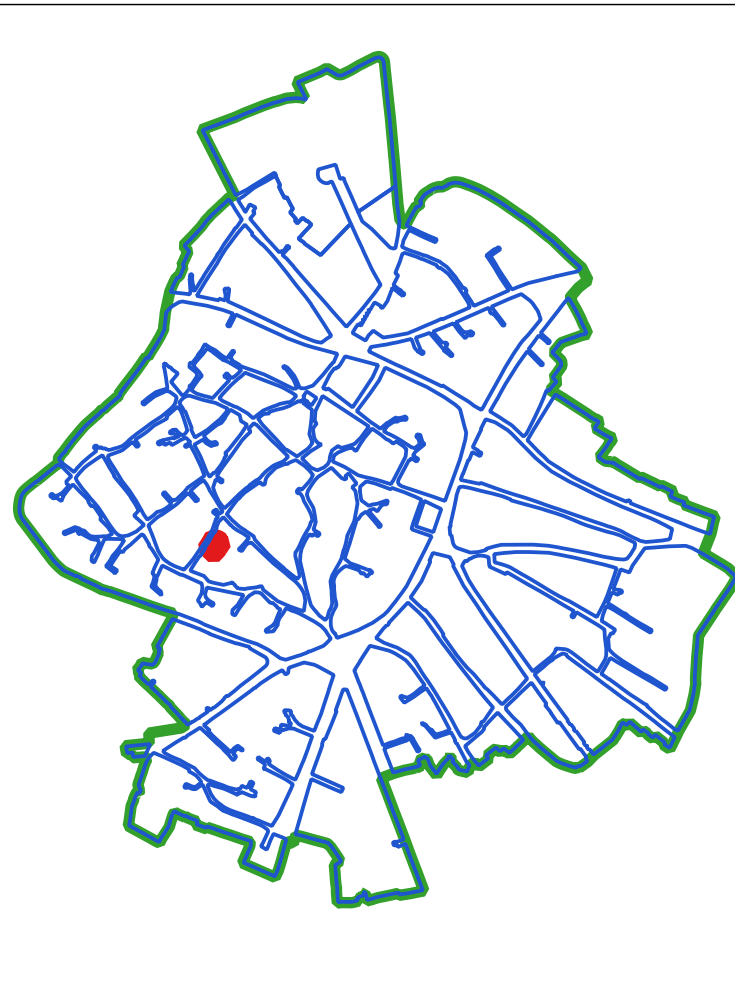


FOTO 45°

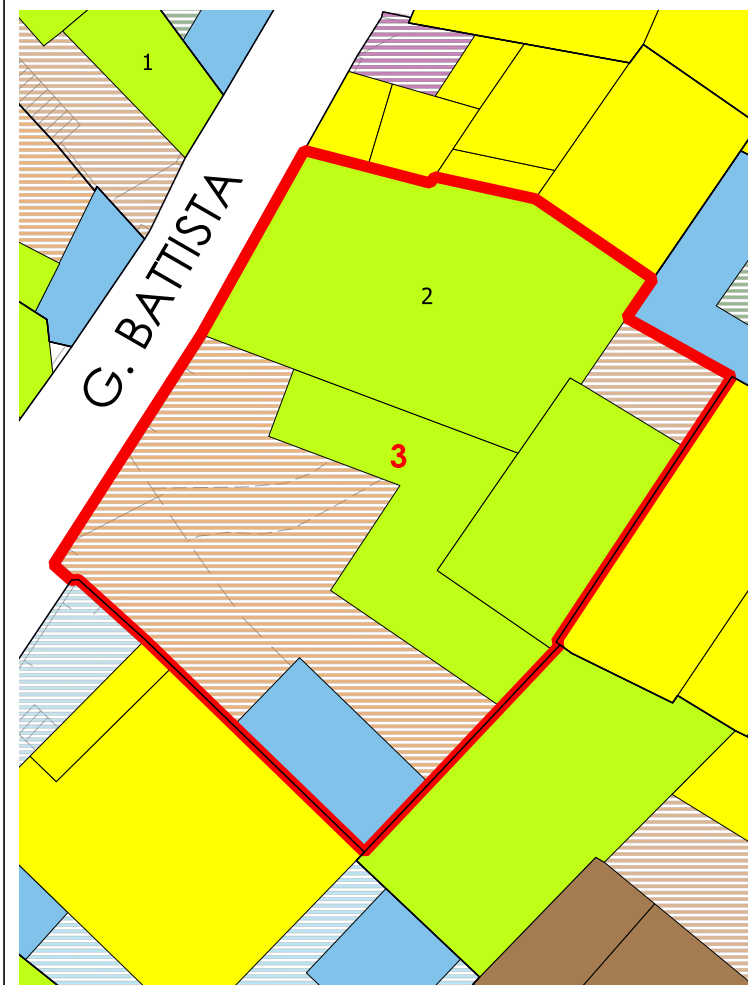




INQUADRAMENTO



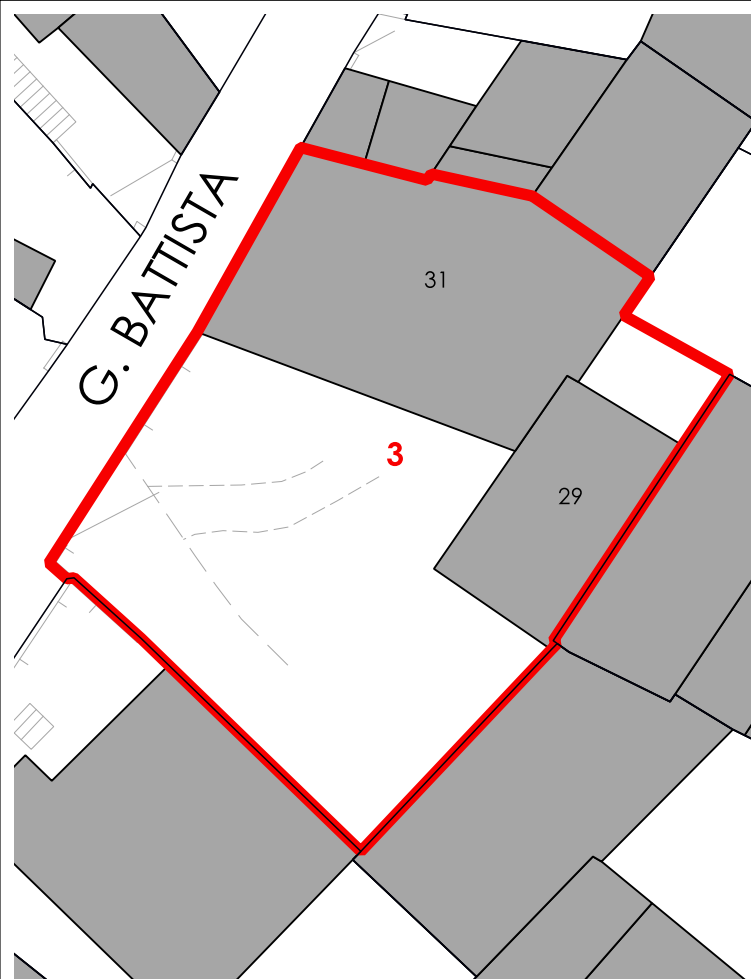
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



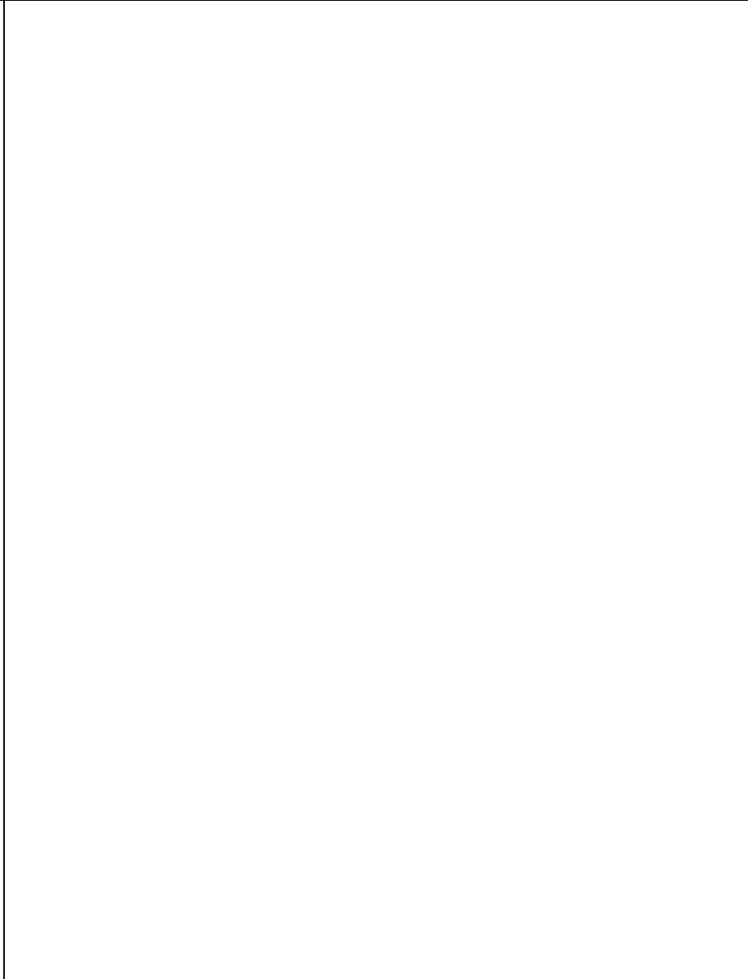
COPERTURE



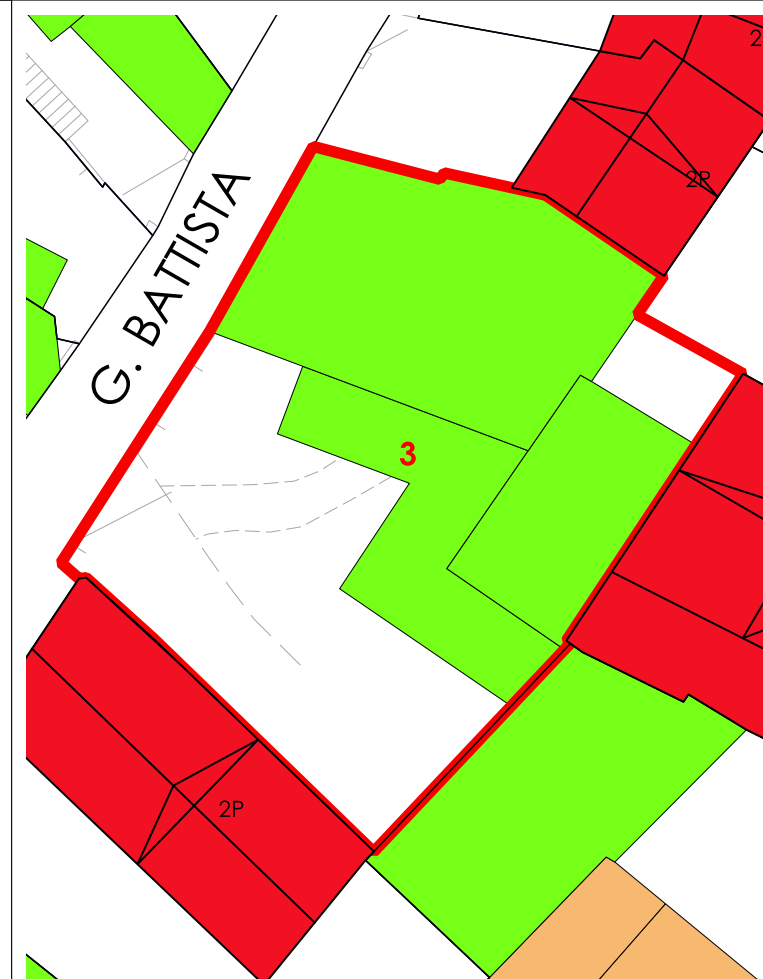
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 03/16
 Superficie Lotto: 344.98 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 197.51 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 147.47 mq
 Volume: 722.02 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.1 mc/mq
 Numero Residenti: 4

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
29	42.62	3.72	158.56	3	MO - MS - RE - DR
31	105.71	5.33	563.46	3	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



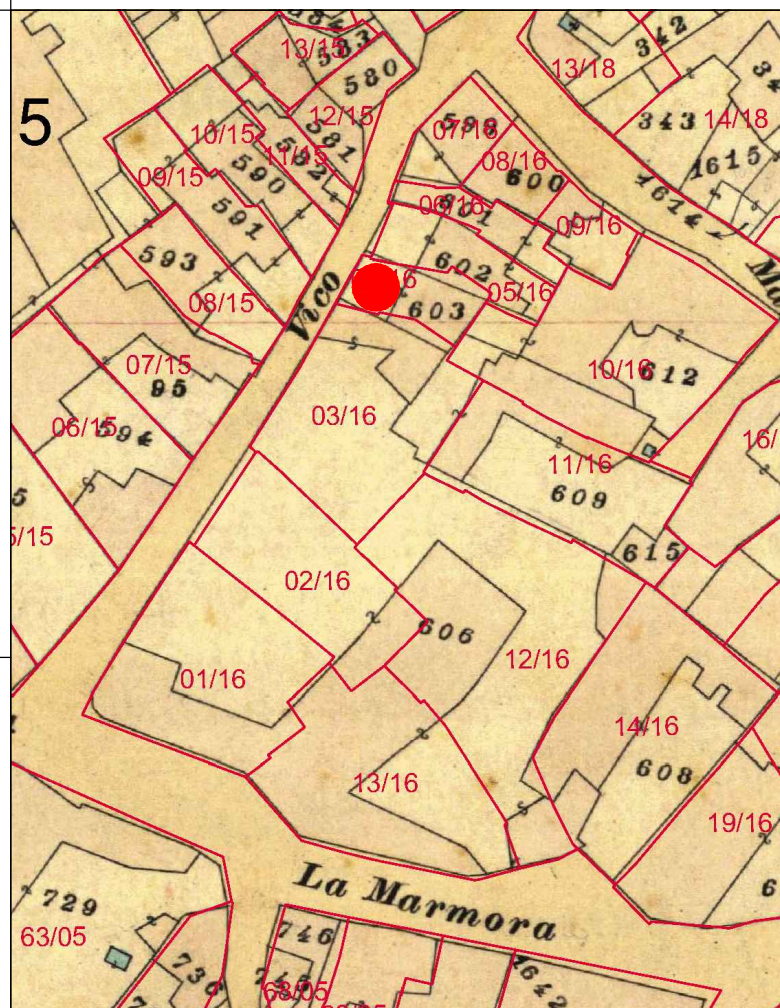
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	04

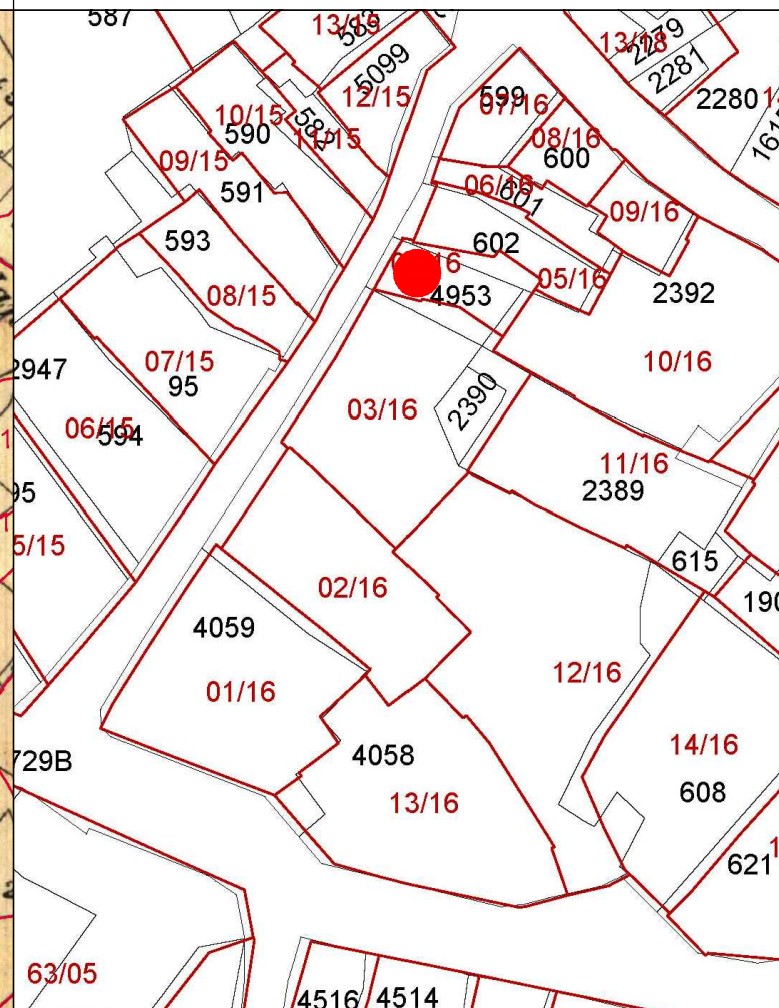
INQUADRAMENTO



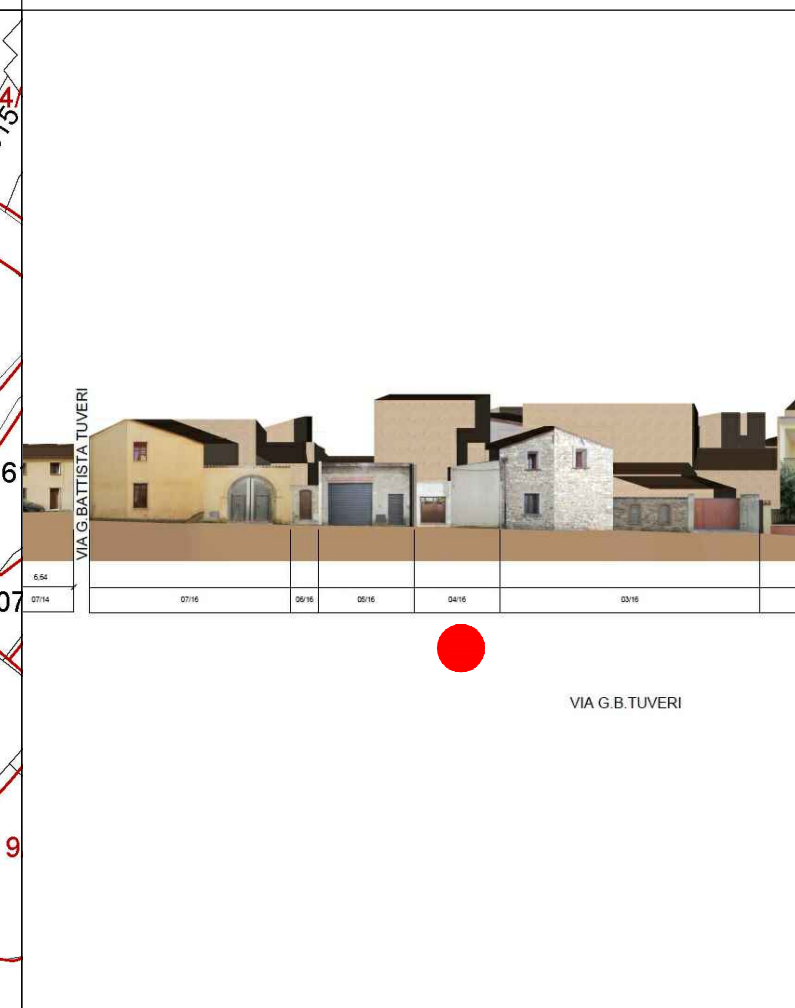
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



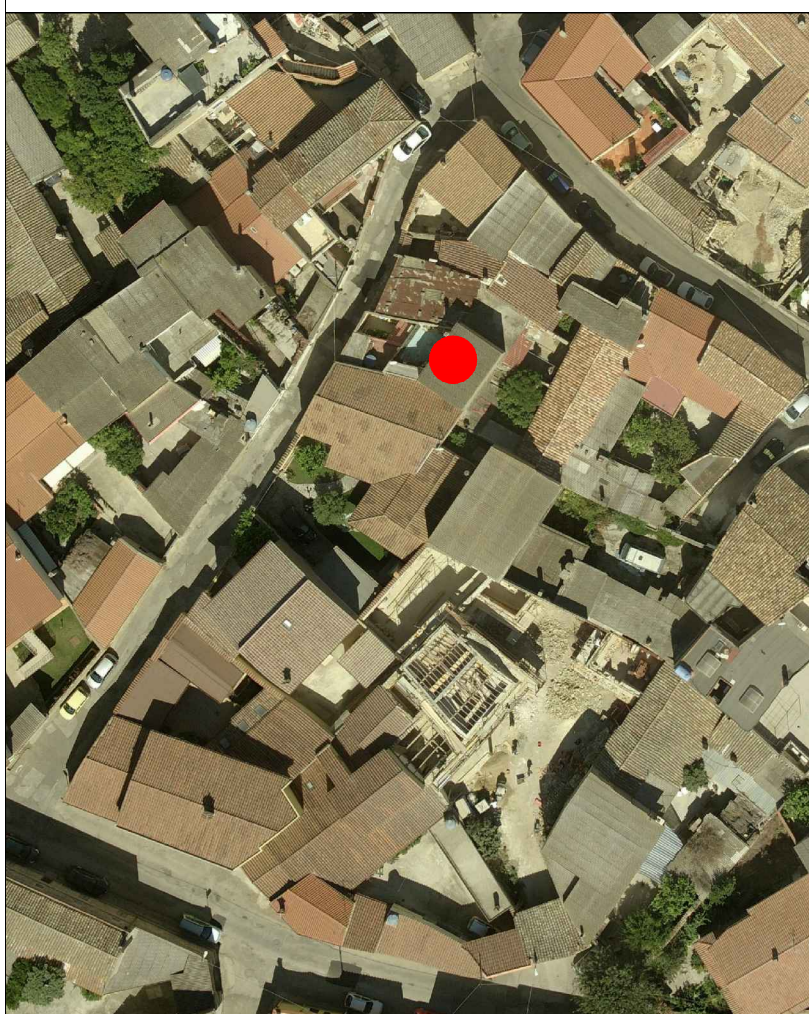
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 608p, 4953p, 602p
 Catastali storici: 603p, 602p

DESTINAZIONE D'USO

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

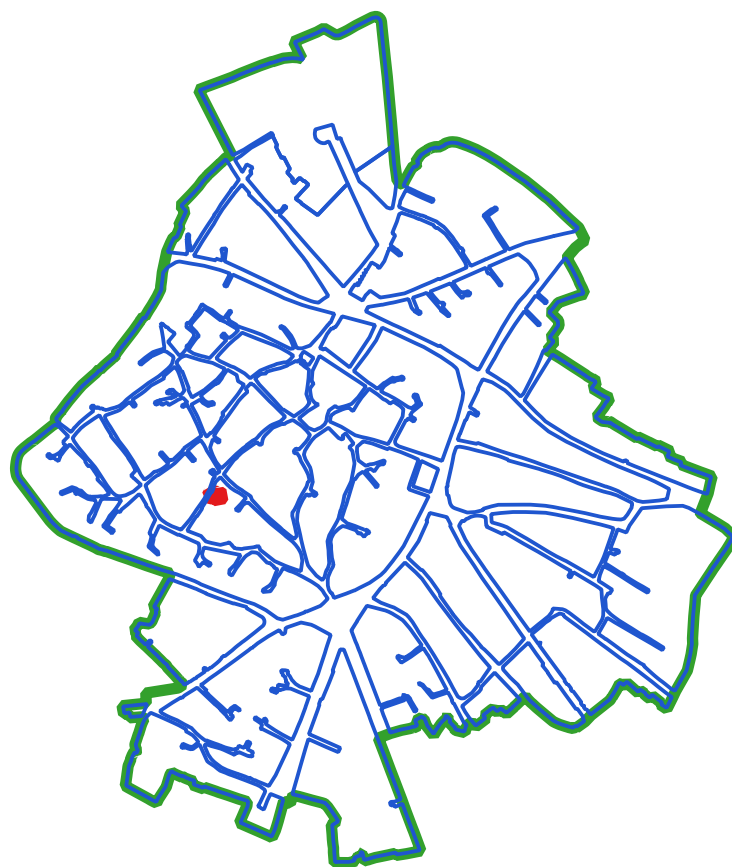


FOTO 45°

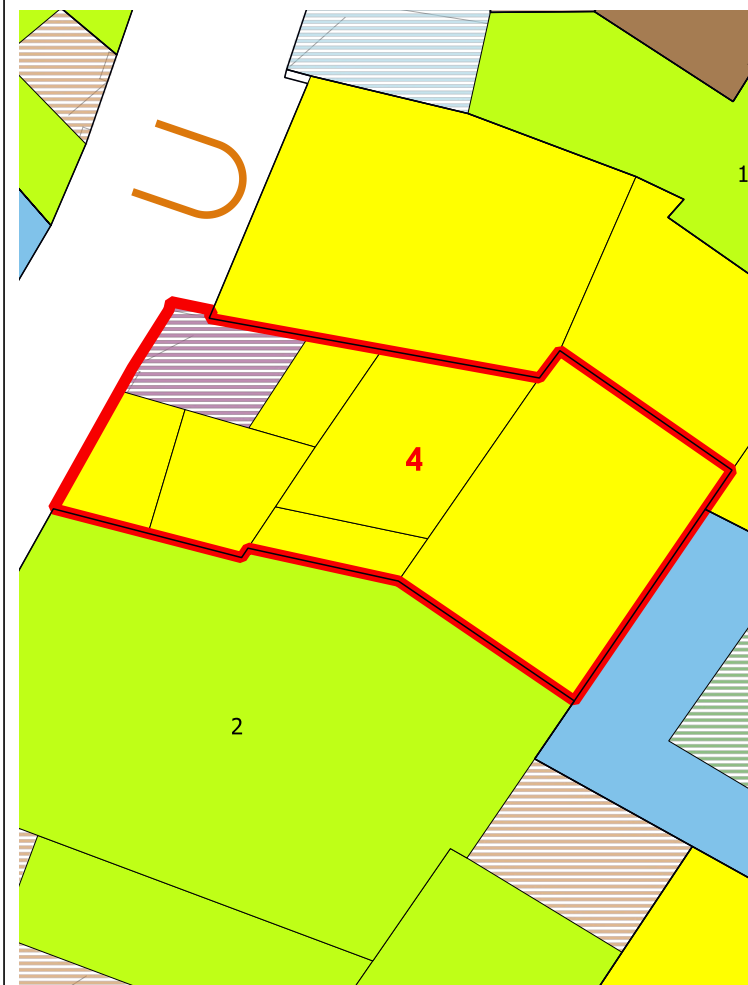




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



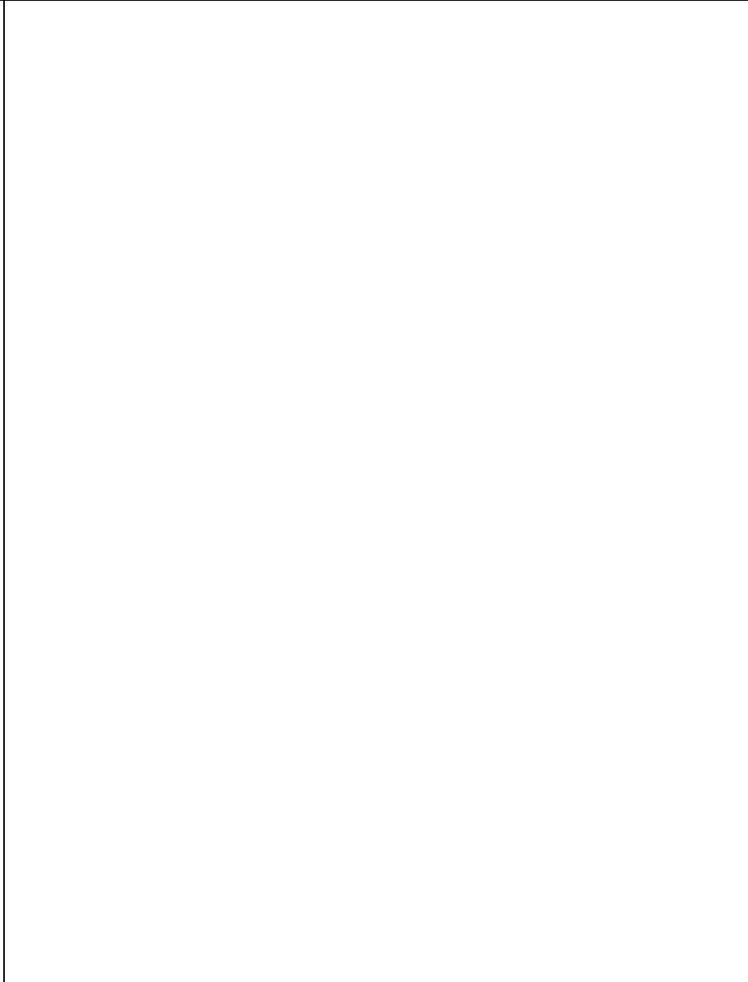
COPERTURE



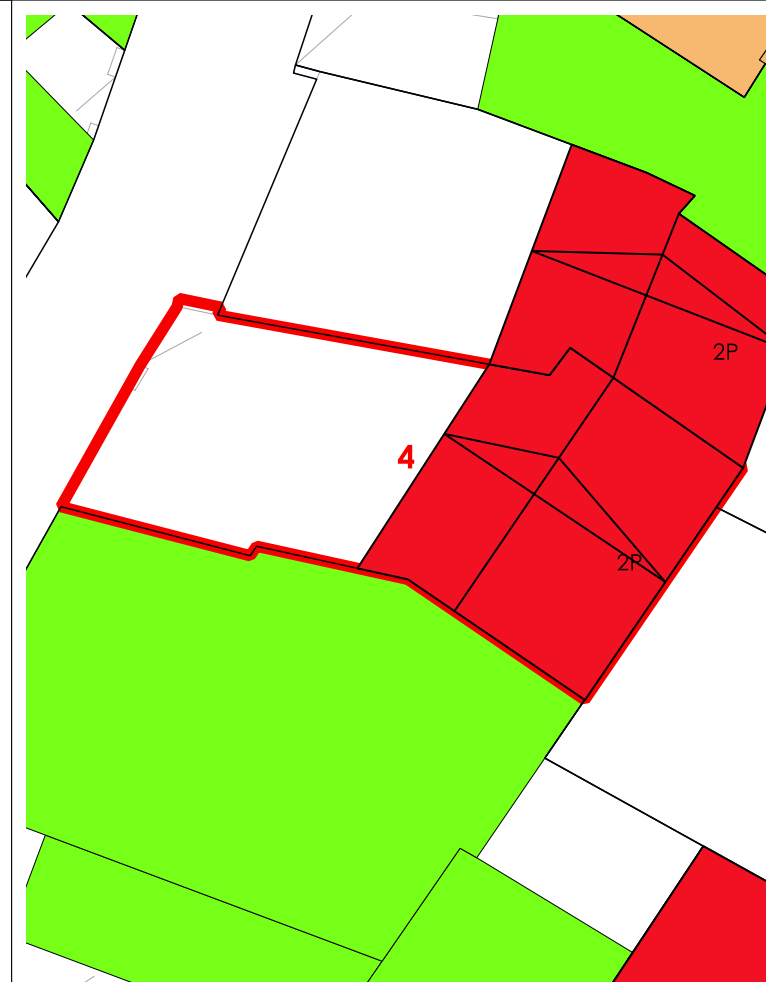
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 04/16
Superficie Lotto: 83.2 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 70.64 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 12.56 mq
Volume: 397.09 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4.8 mc/mq
Numero Residenti: 3

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

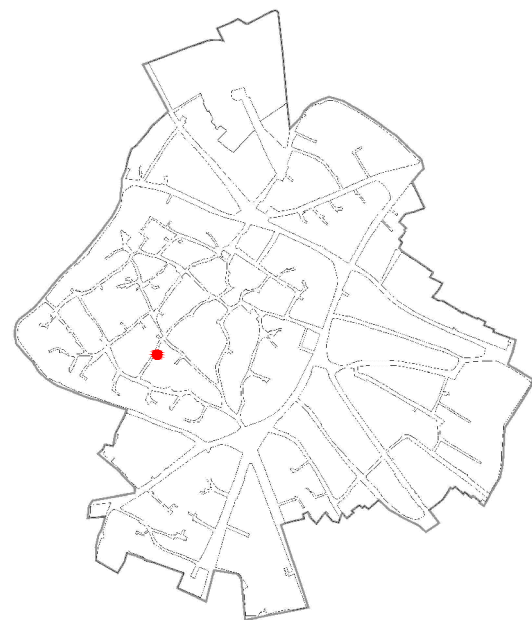
N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
32	6.35	3.46	21.99	4	MO - MS - RE - DR
33	8.7	2.37	20.63	4	MO - MS - RE - DR
34	4.27	5.11	21.8	4	MO - MS - RE - DR
35	16.42	3.36	55.18	4	MO - MS - RE - DR
36	34.9	7.95	277.49	4	MO - MS - RE - DR



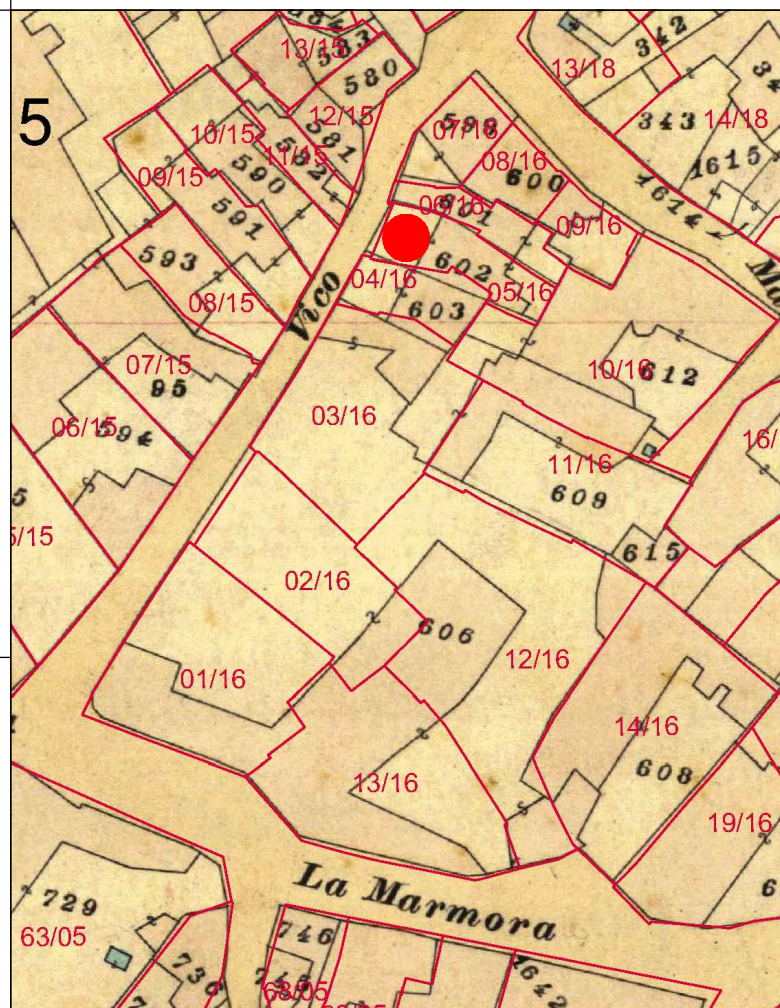
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	05

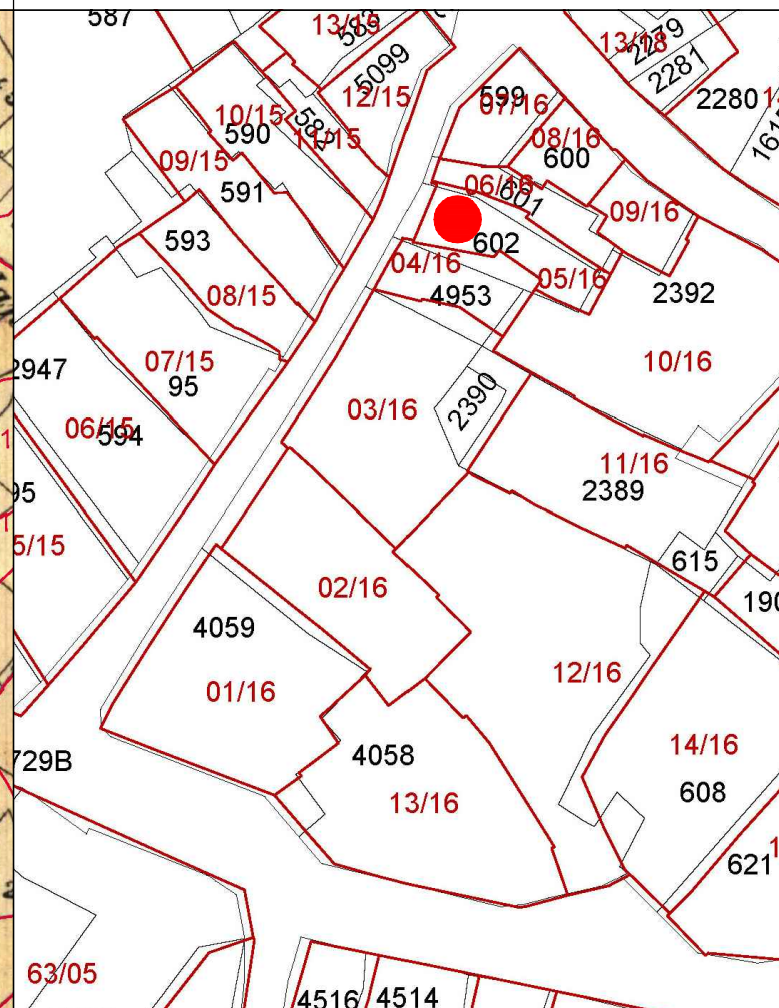
INQUADRAMENTO



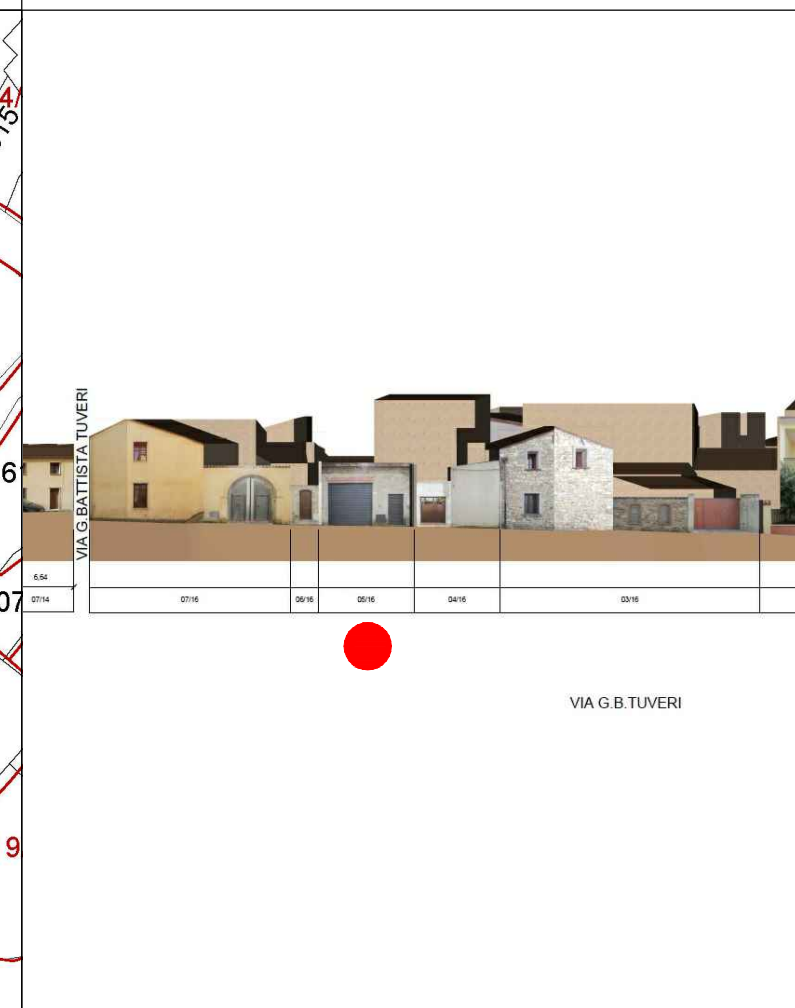
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 602p, 601p
 Catastali storici: 603p, 602p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

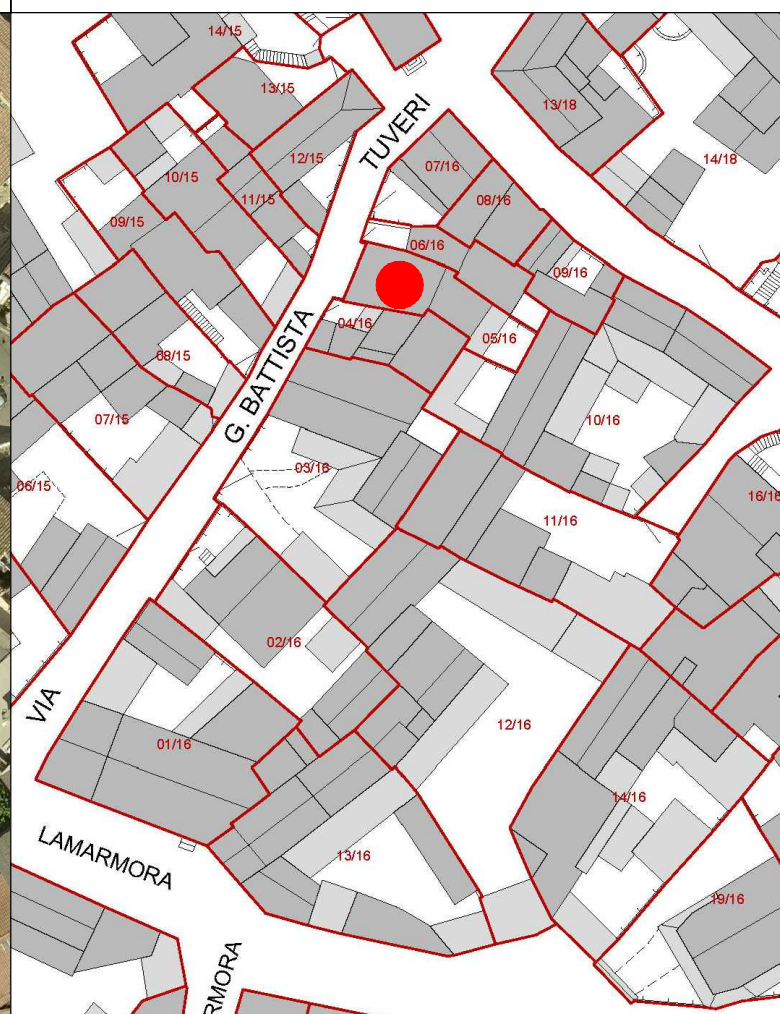


FOTO 45°

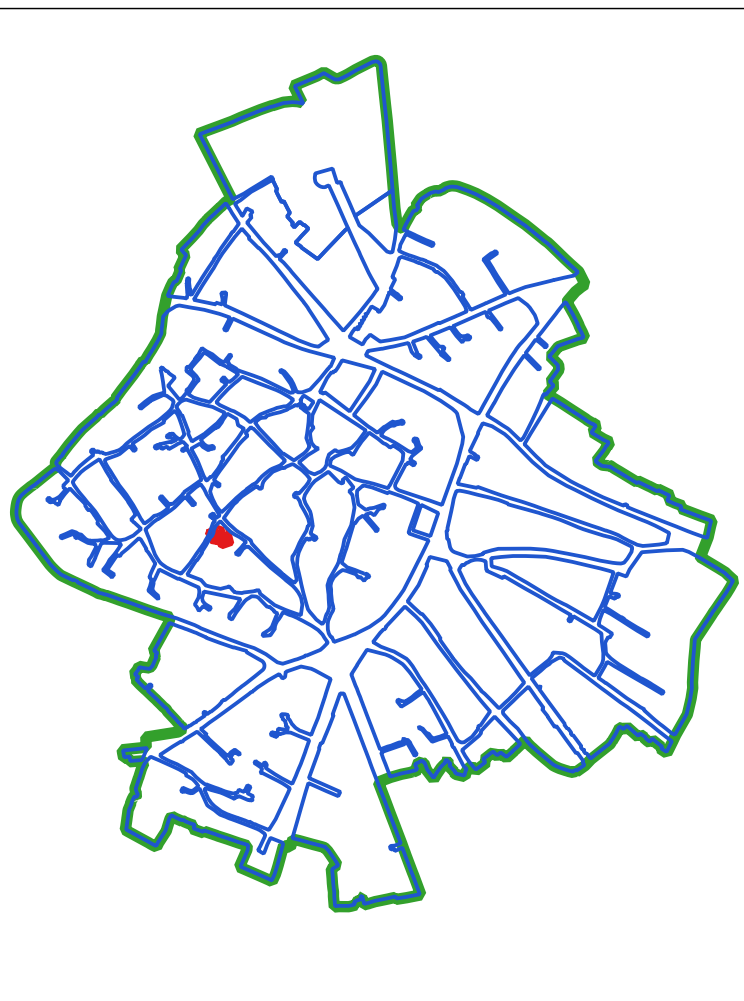




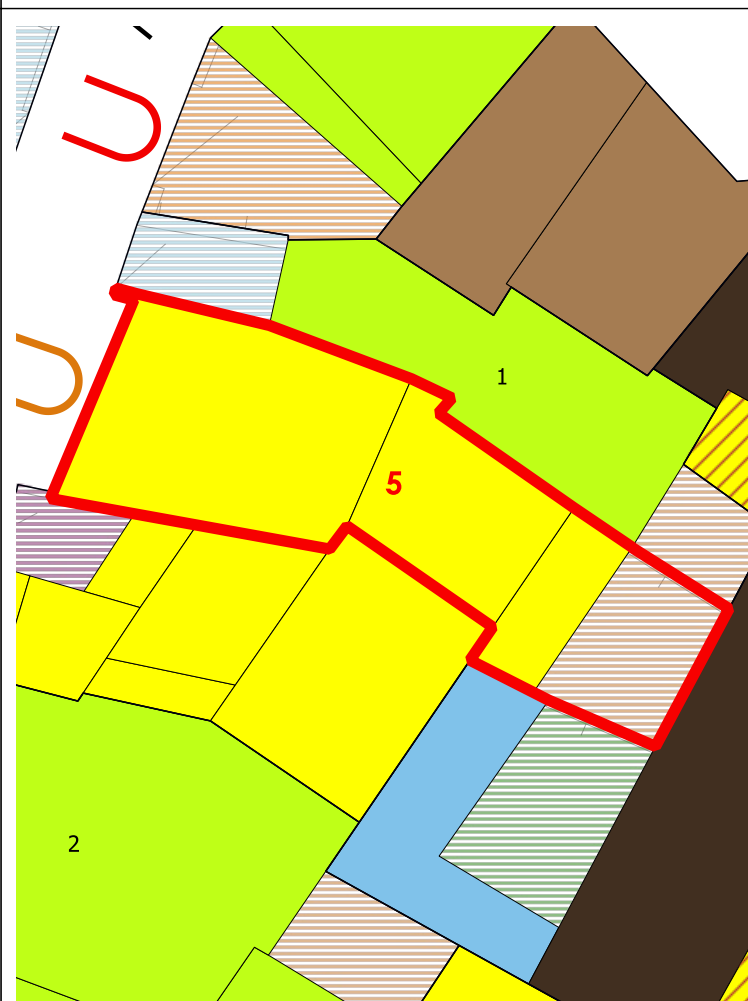
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 16
U.M.I. 5

INQUADRAMENTO



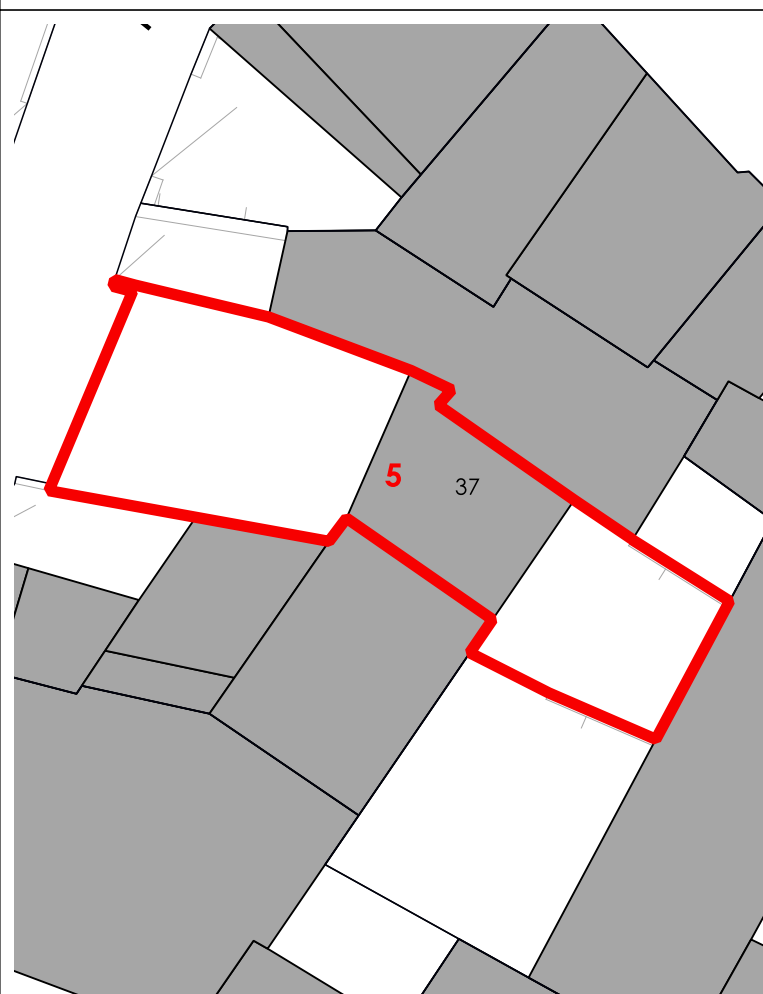
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



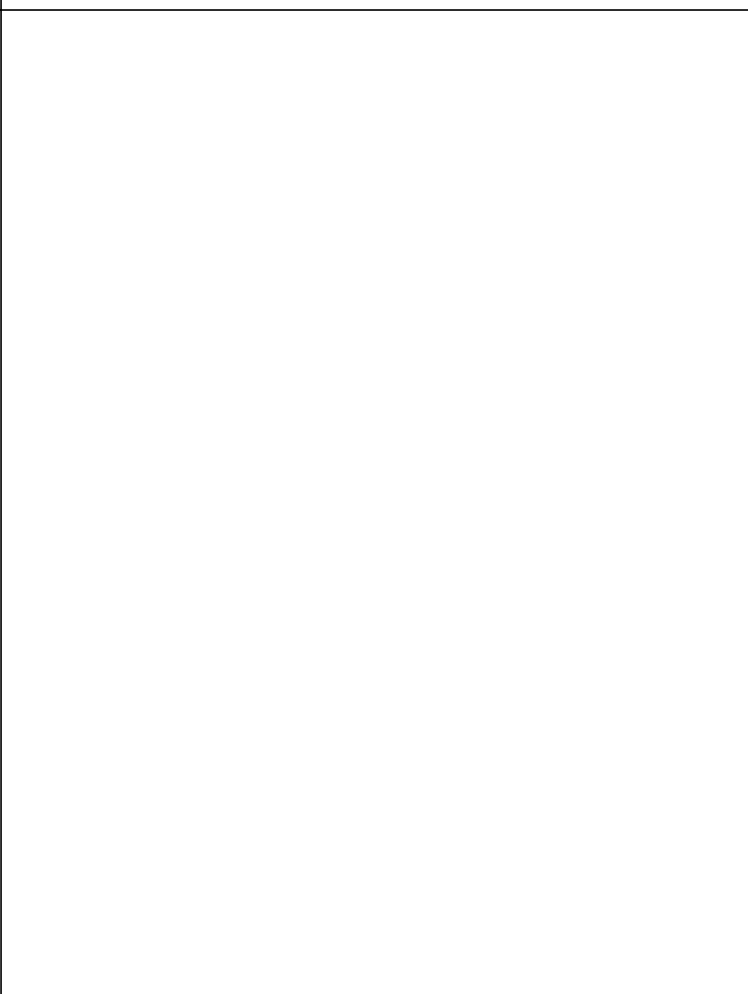
COPERTURE



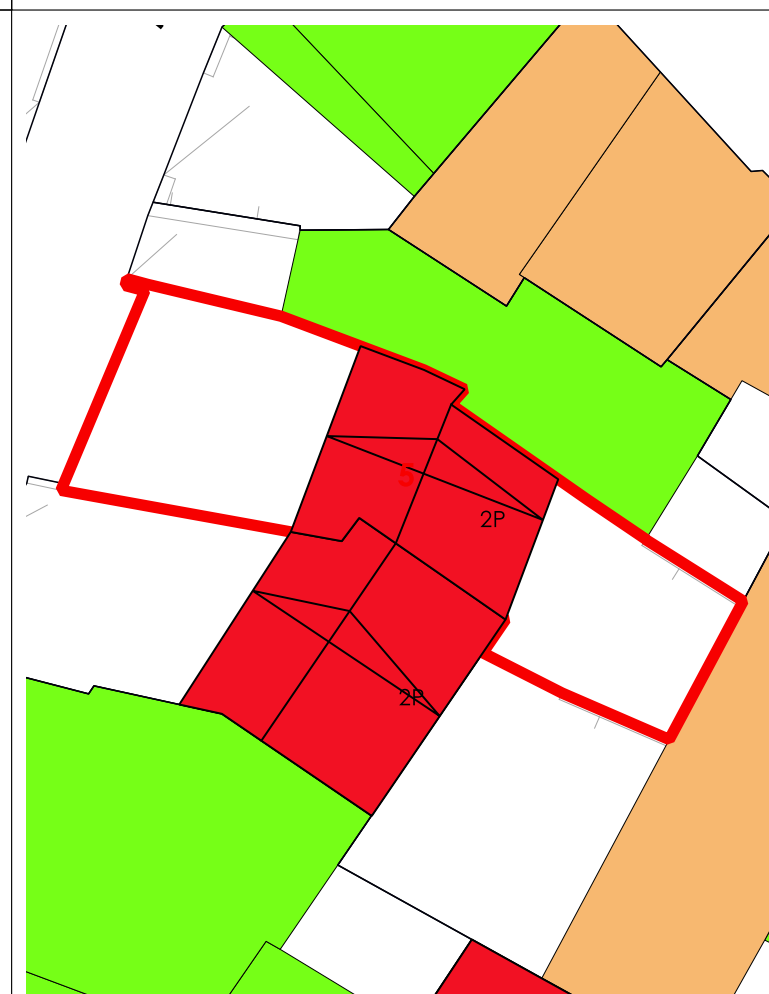
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 05/16
Superficie Lotto: 99.49 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 23.24 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 76.25 mq
Volume: 81.57 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 0.8 mc/mq
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
37	23.24	3.51	81.57	4	MO - MS - RE - DR

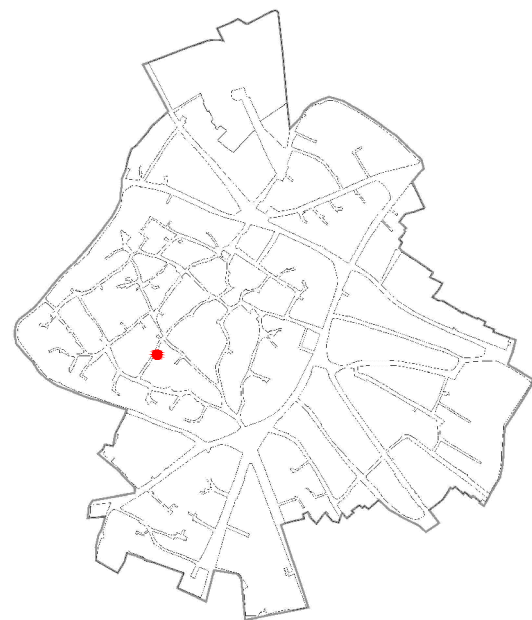
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



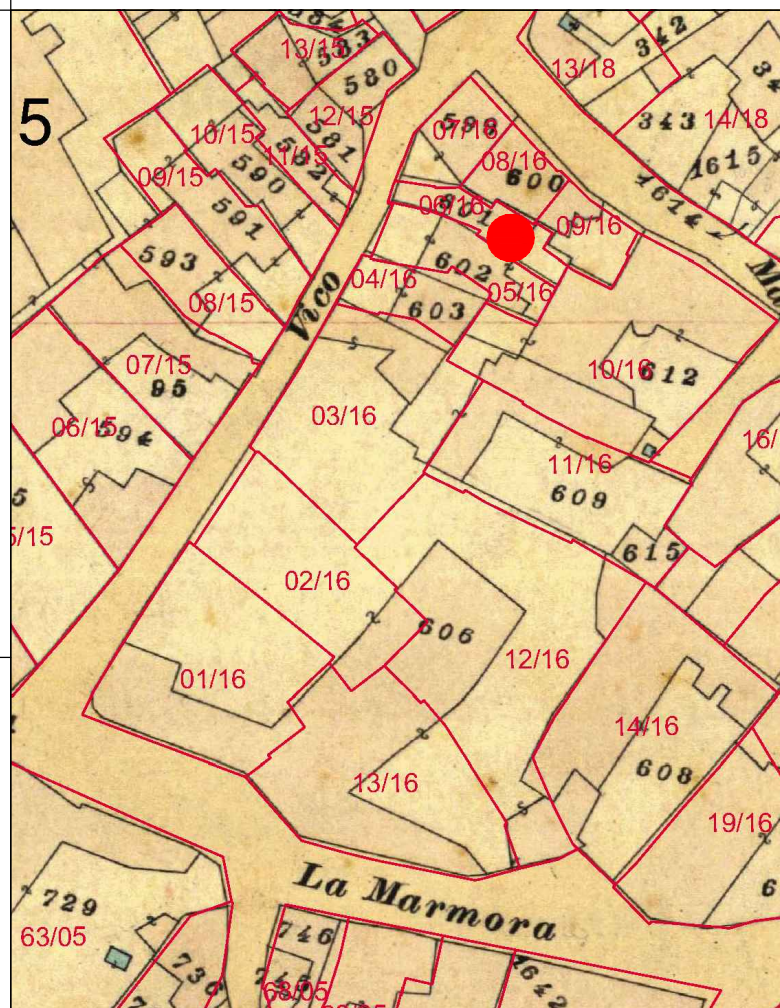
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	06

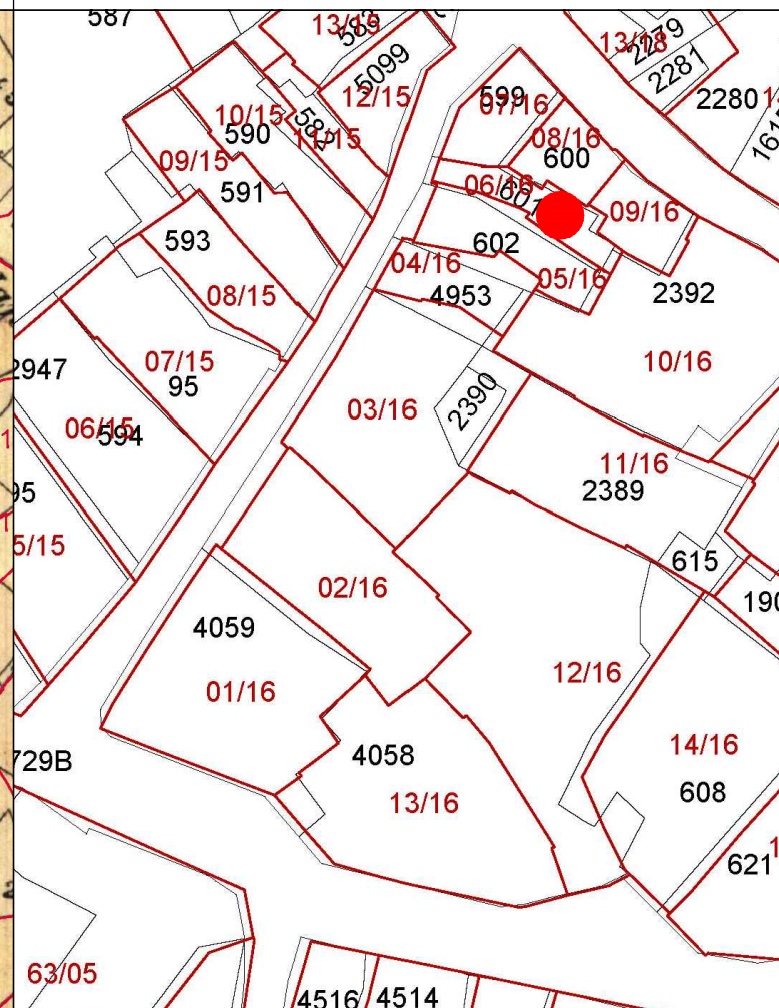
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



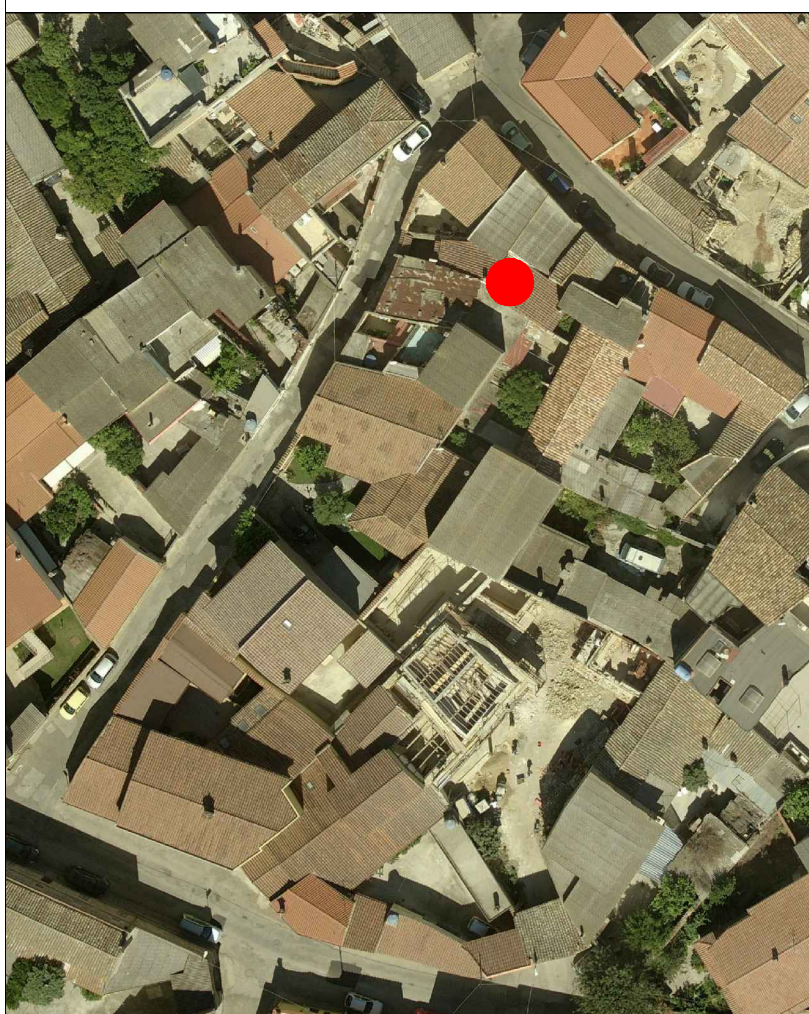
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 601
Catastali storici: 601

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

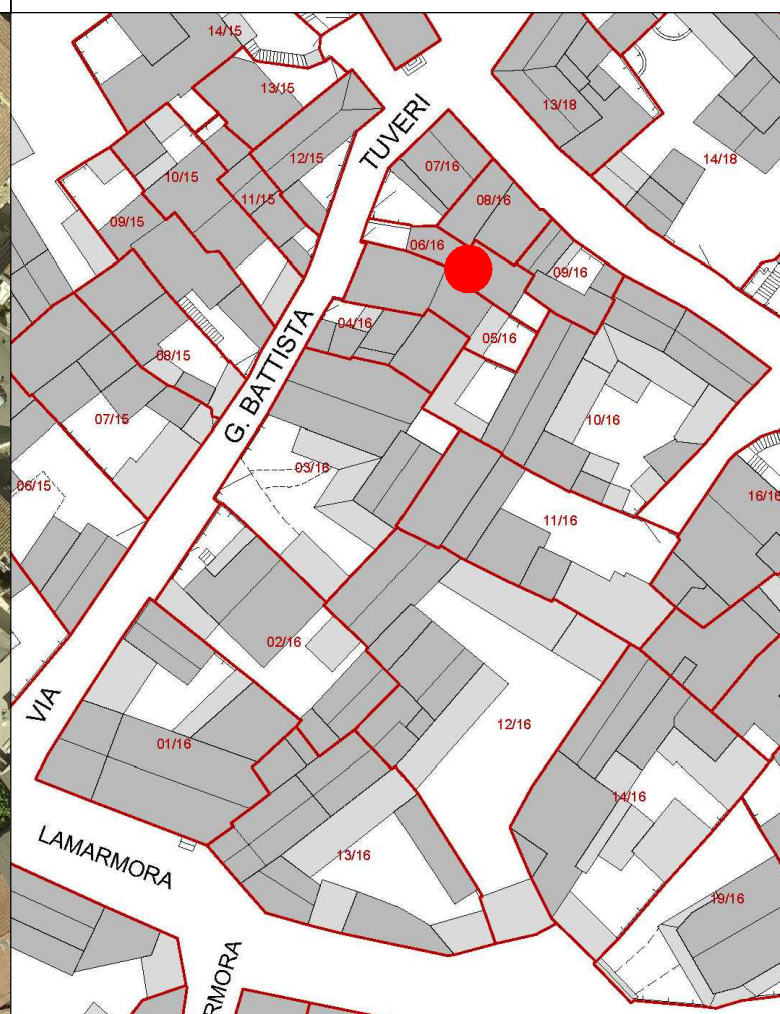


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 16
U.M.I. 6

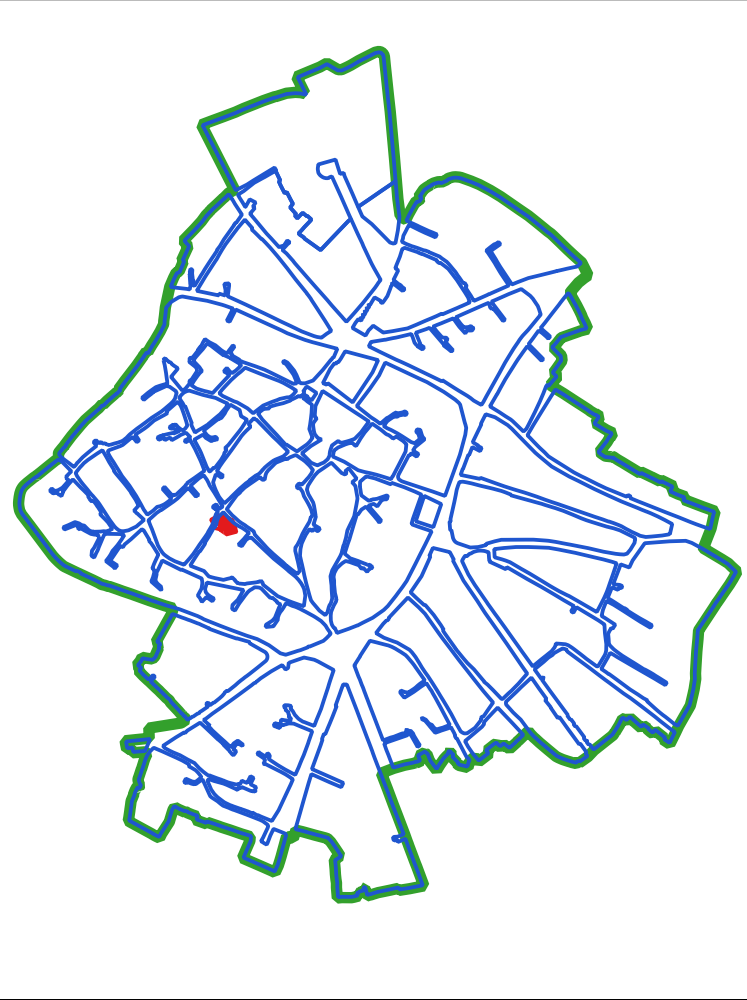
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 06/16
Superficie Lotto: 66.88 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 47.36 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 19.52 mq
Volume: 177.12 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.6 mc/mq
Numero Residenti: 0

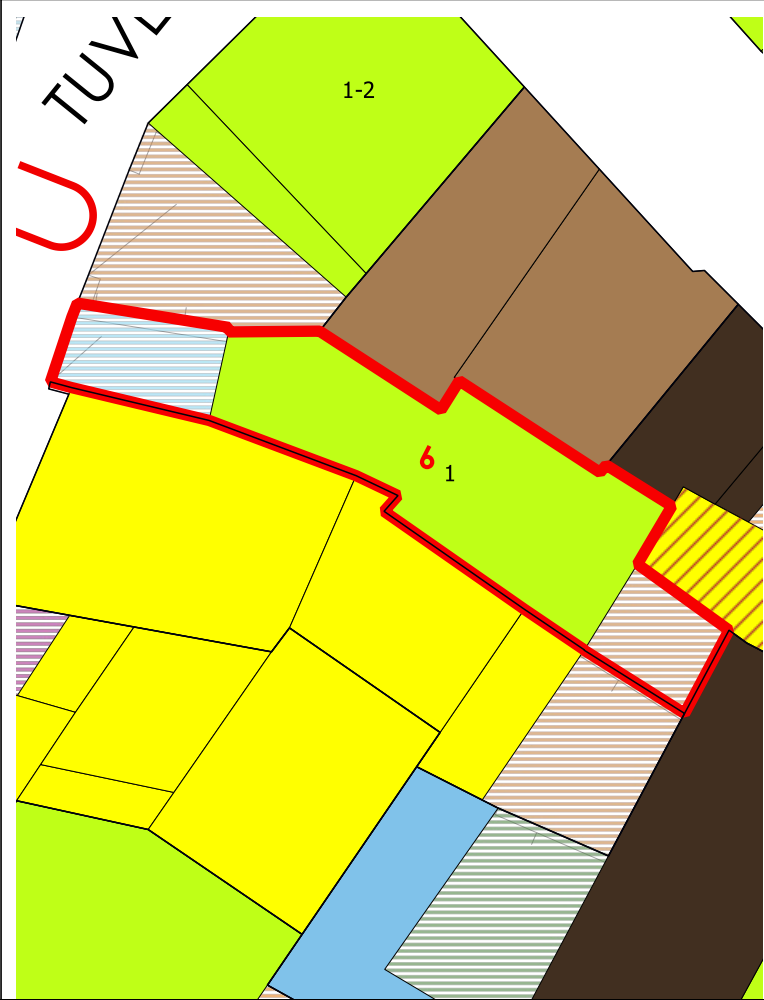
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
38	47.36	3.74	177.12	3	MO - MS - RE - DR

INQUADRAMENTO



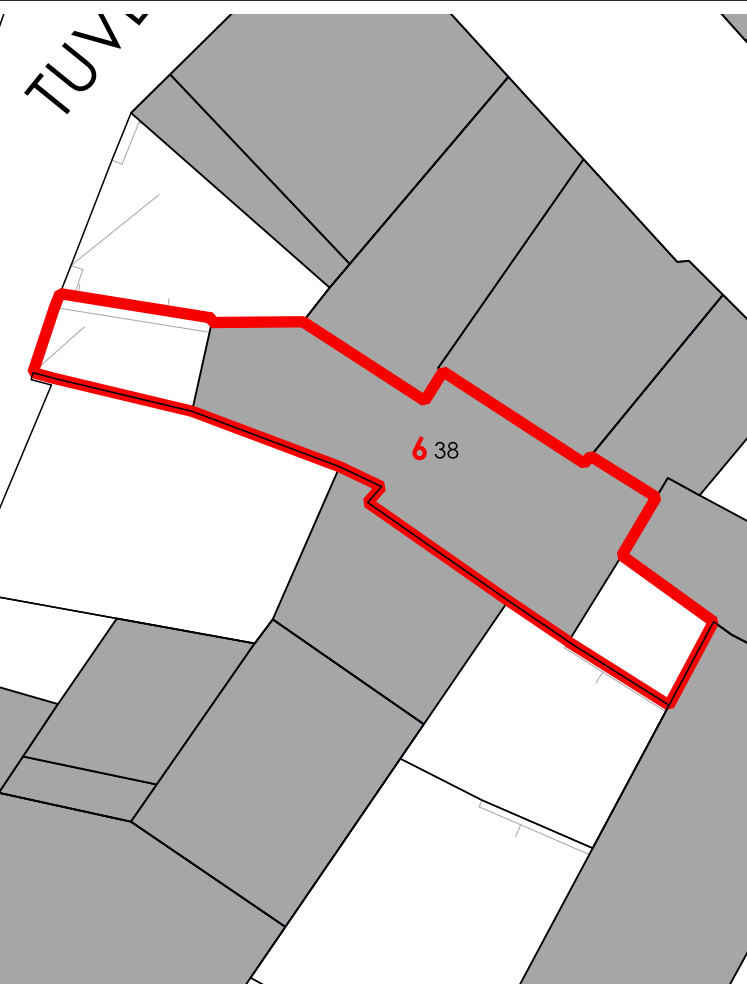
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



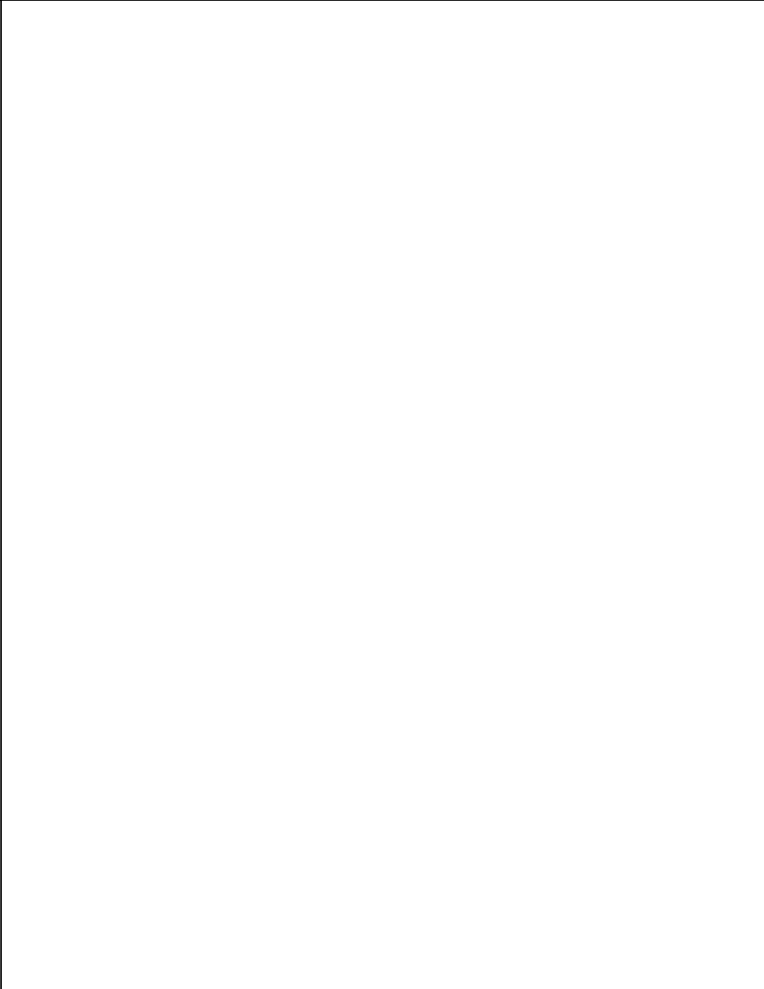
COPERTURE



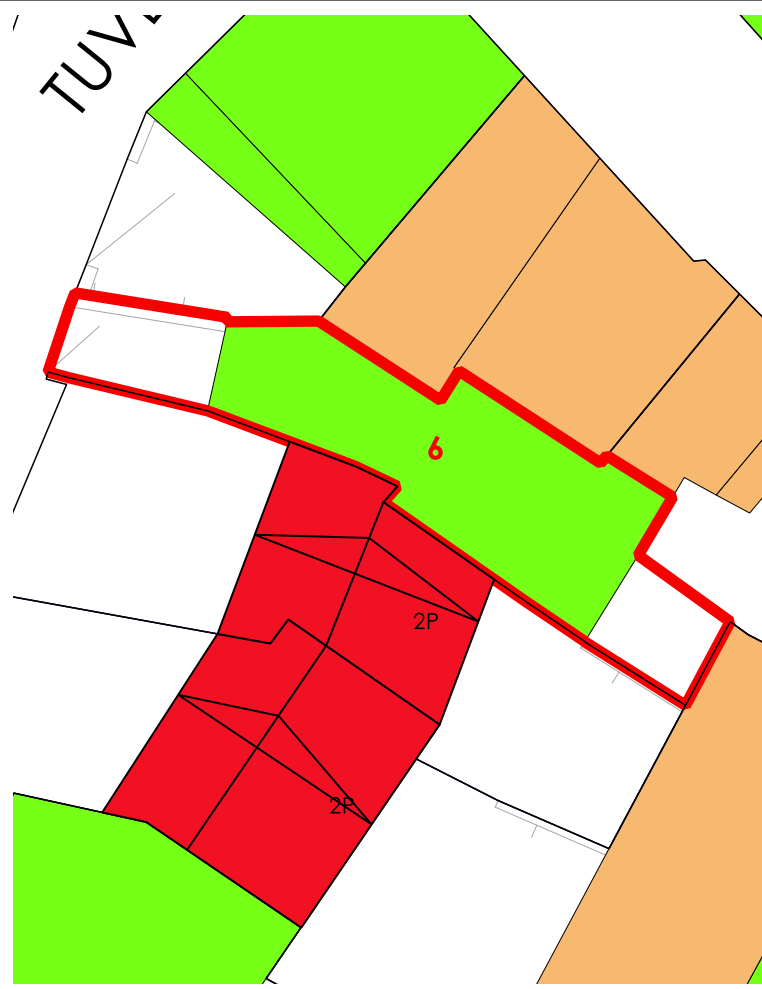
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



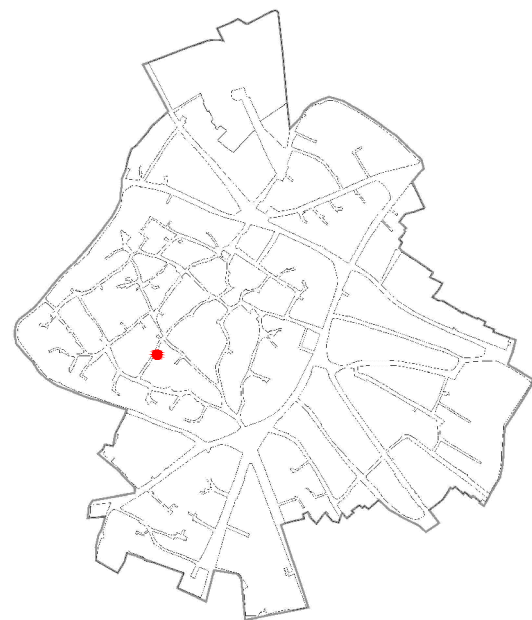
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



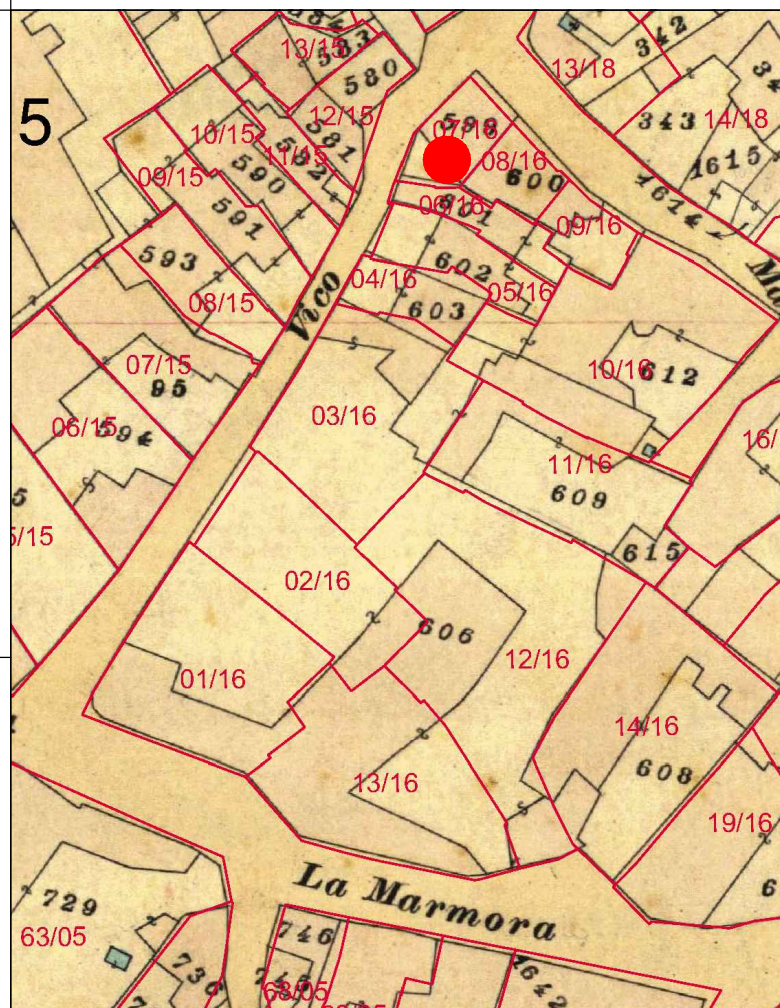
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	07

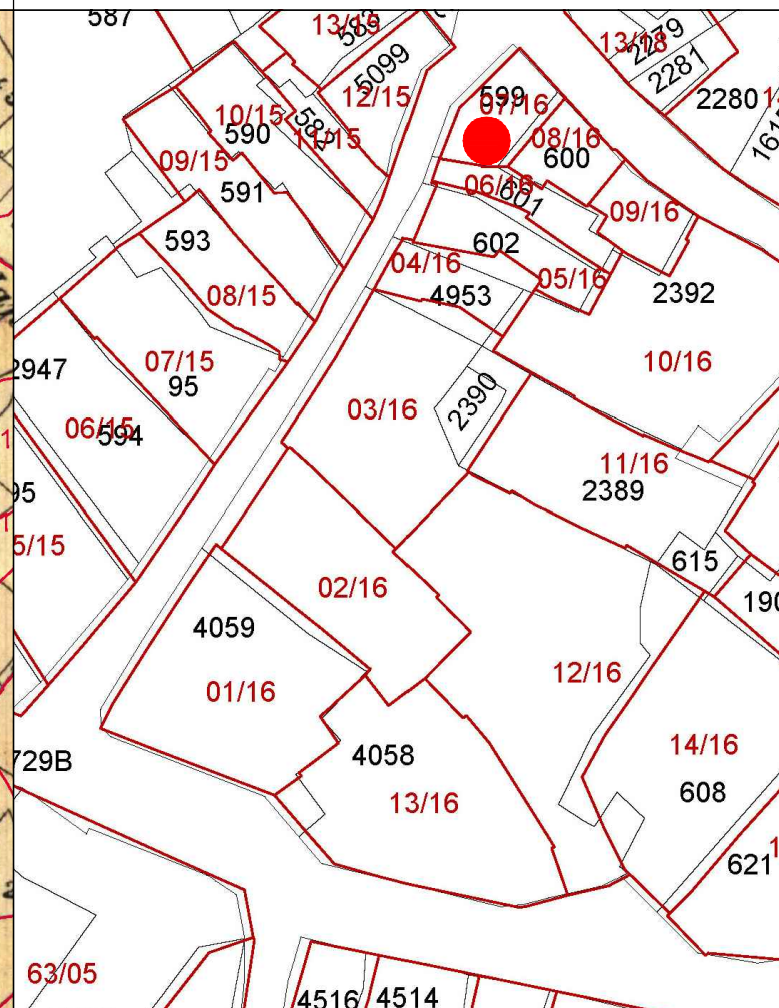
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 599
Catastali storici: 599

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

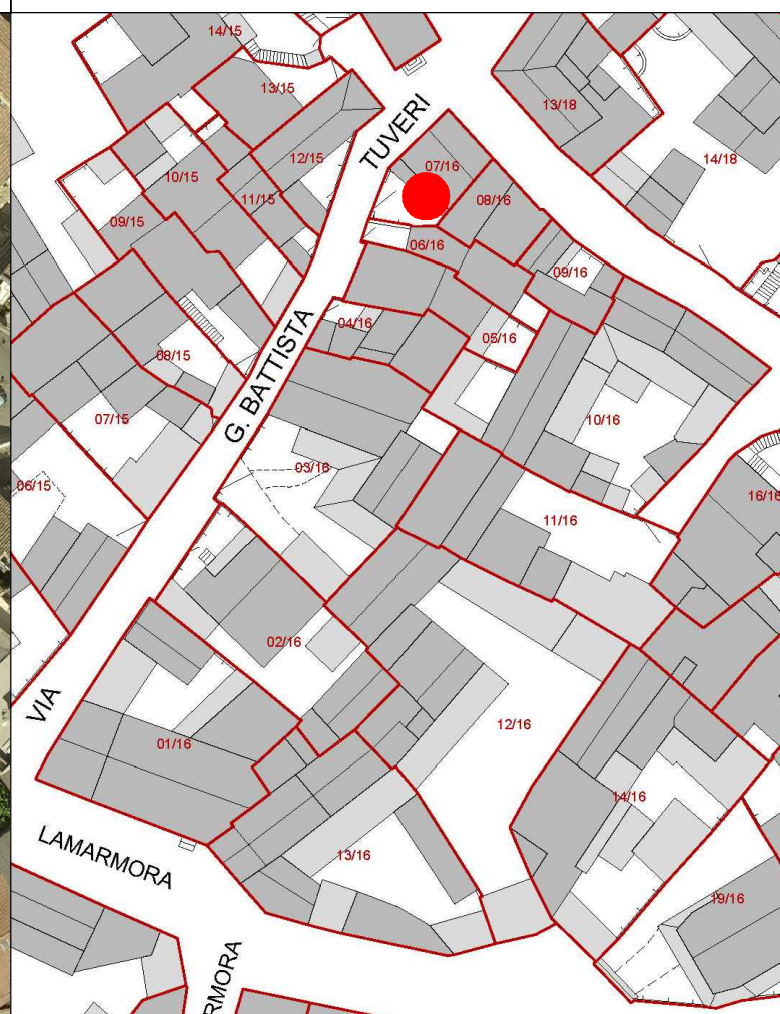


FOTO 45°

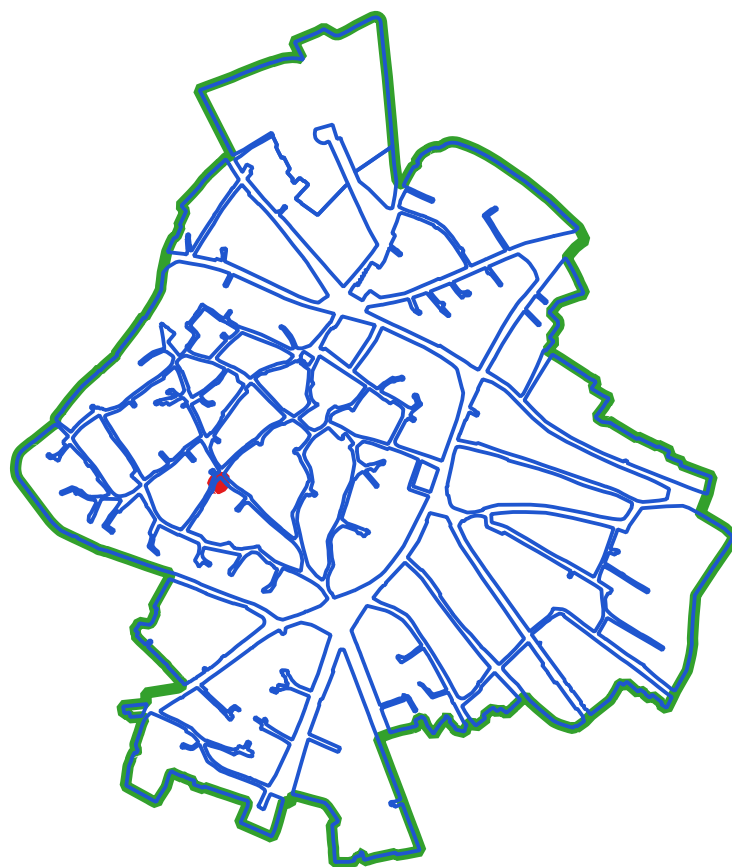




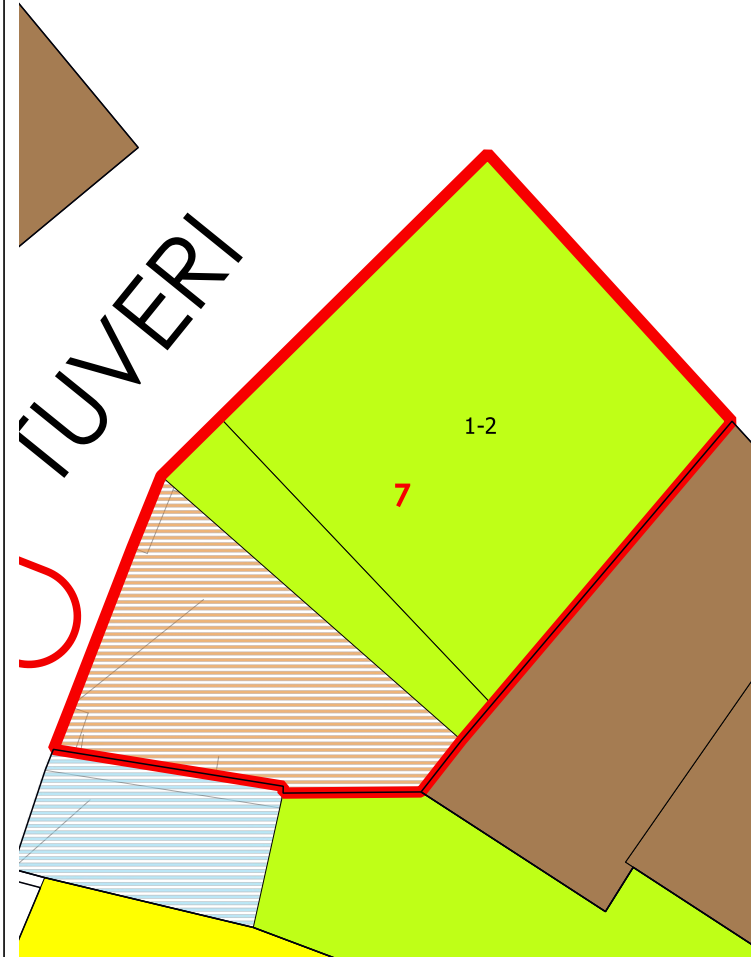
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	7

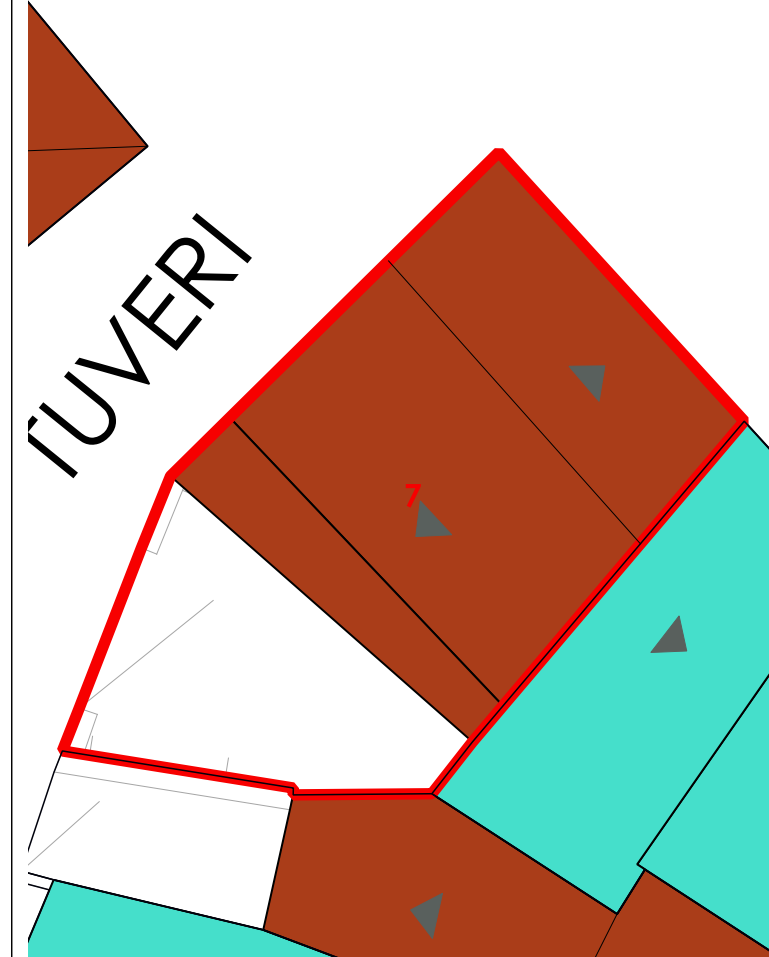
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



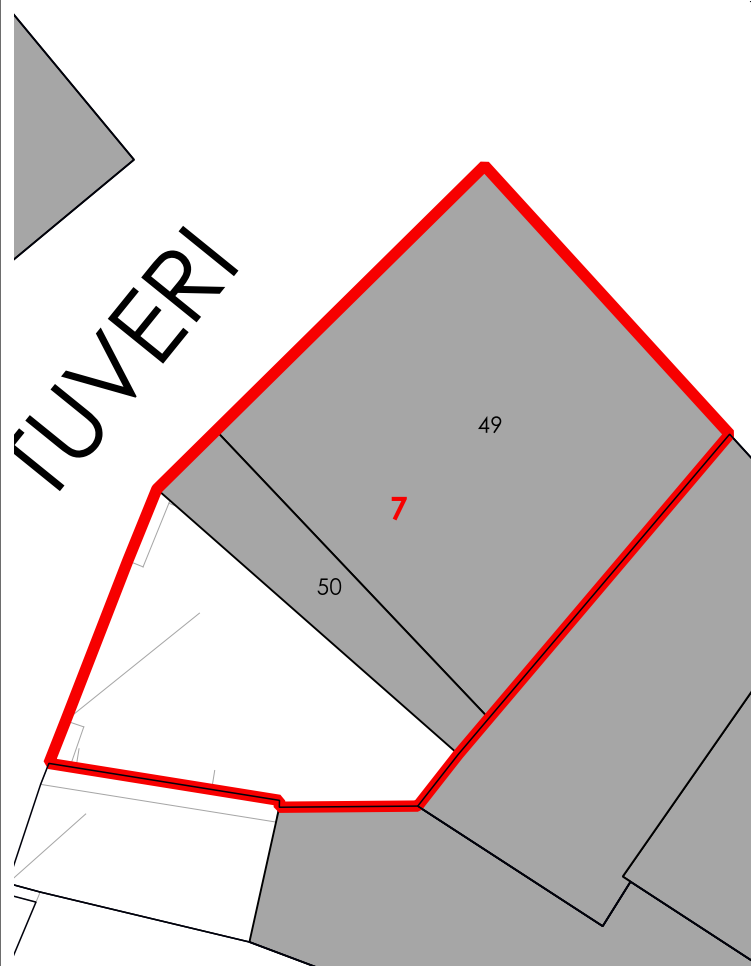
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 07/16
 Superficie Lotto: 78.27 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 55.57 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 22.7 mq
 Volume: 291.35 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 3.7 mc/mq
 Numero Residenti: 0

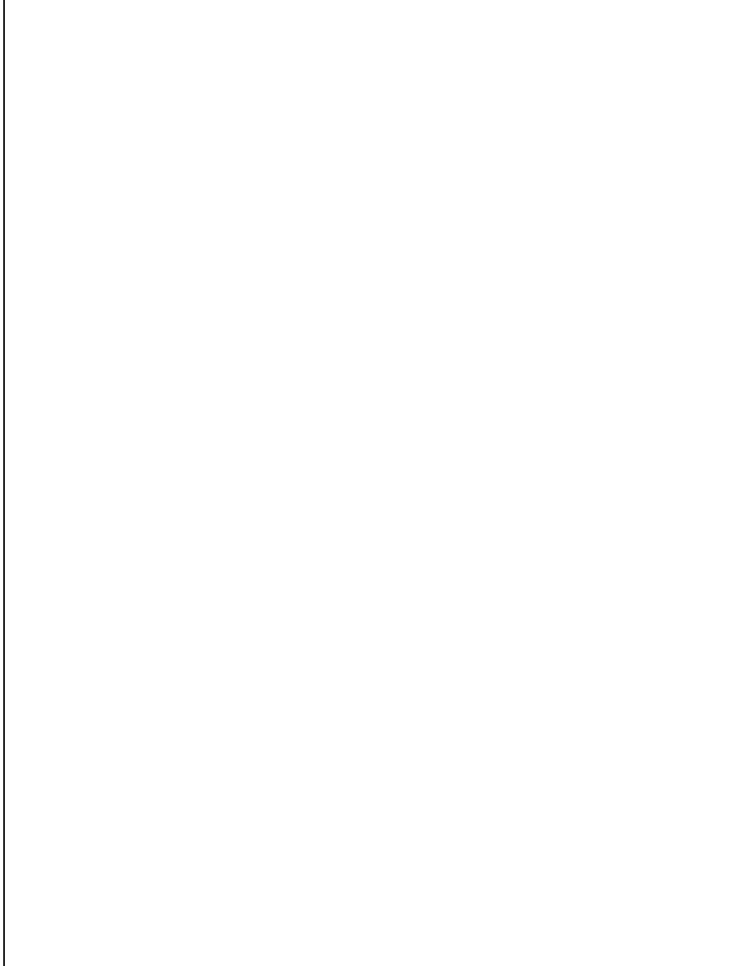
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
49		46.99	5.3	249.05	3	MO - MS - RE - DR
50		8.58	4.93	42.3	3	MO - MS - RE - DR

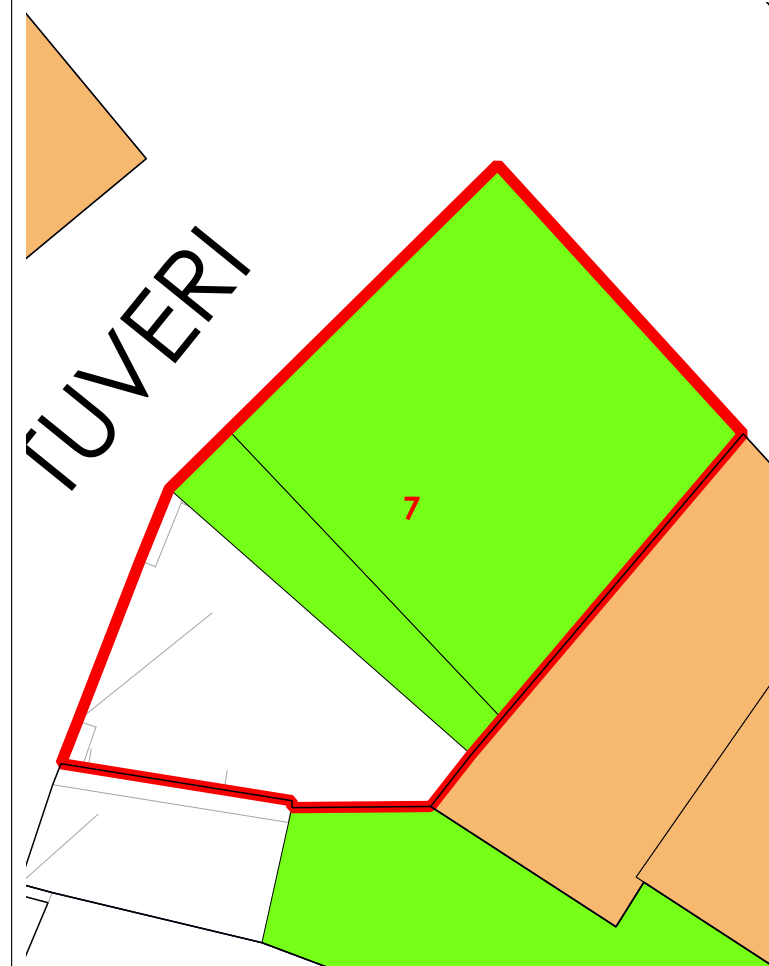
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



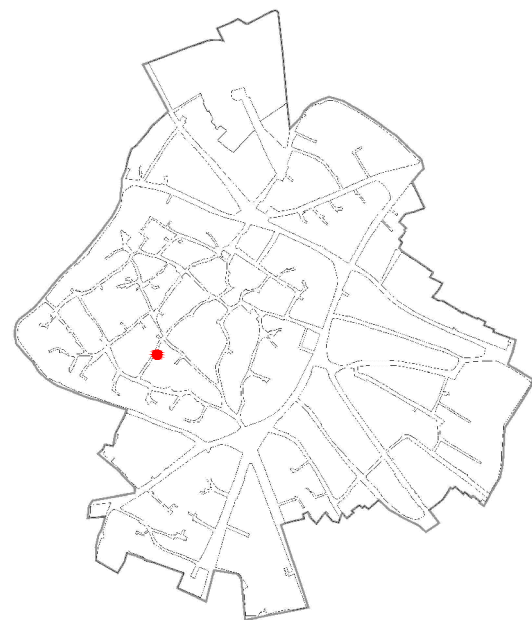
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



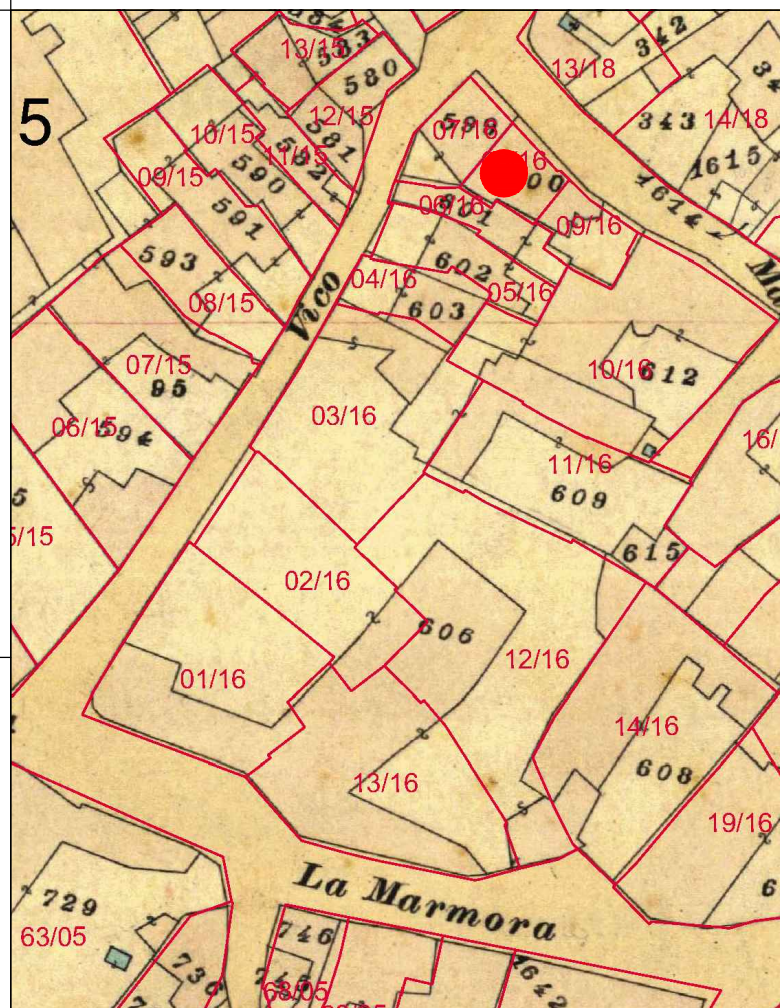
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	08

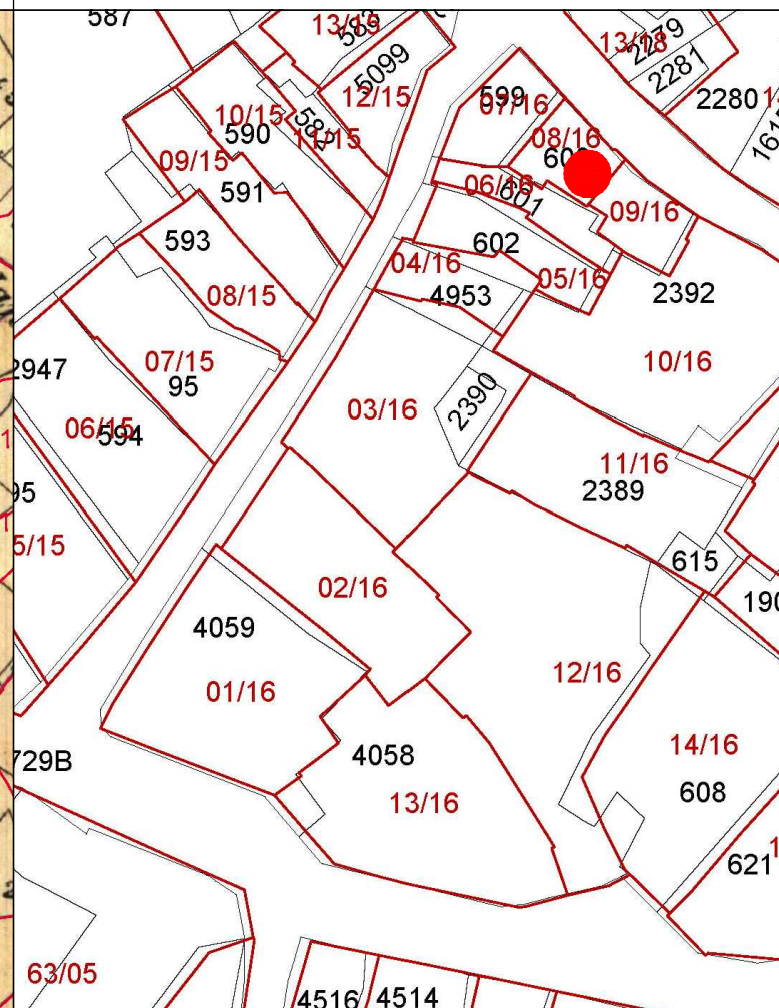
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 600
Catastali storici: 600

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

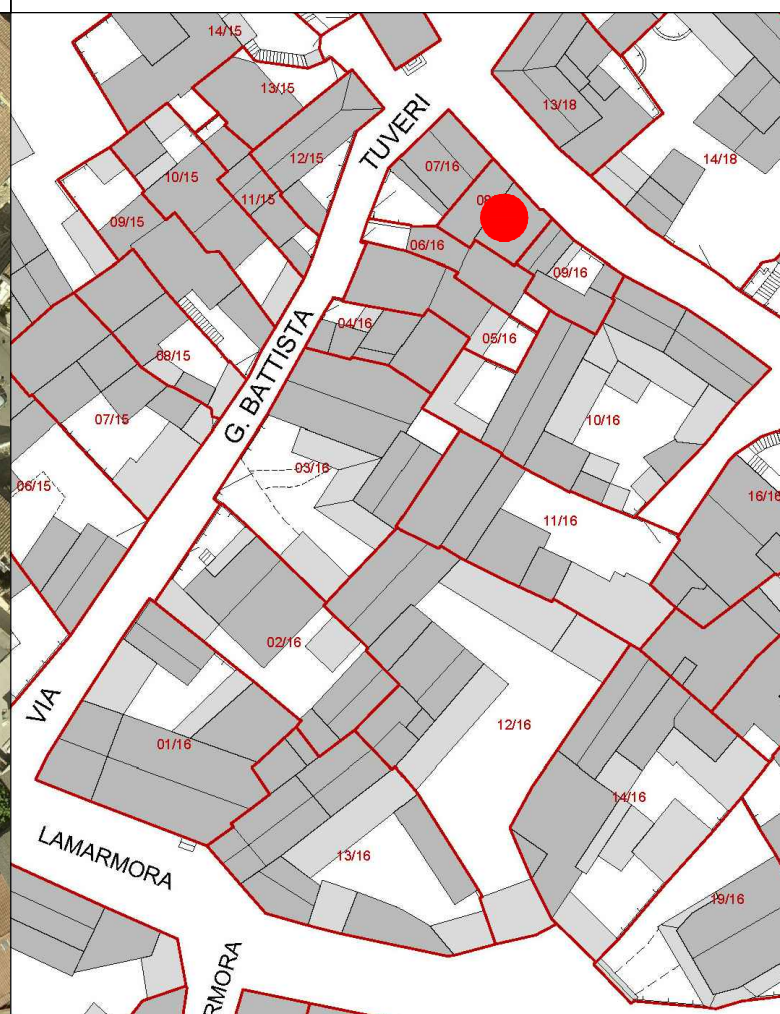


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

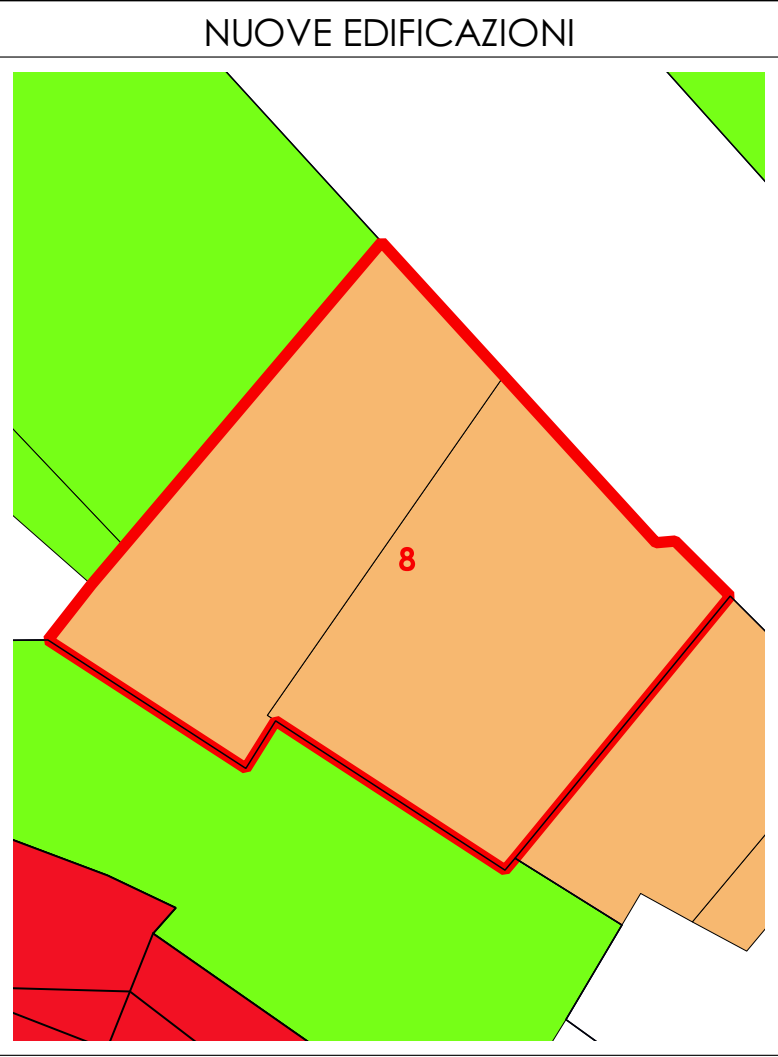
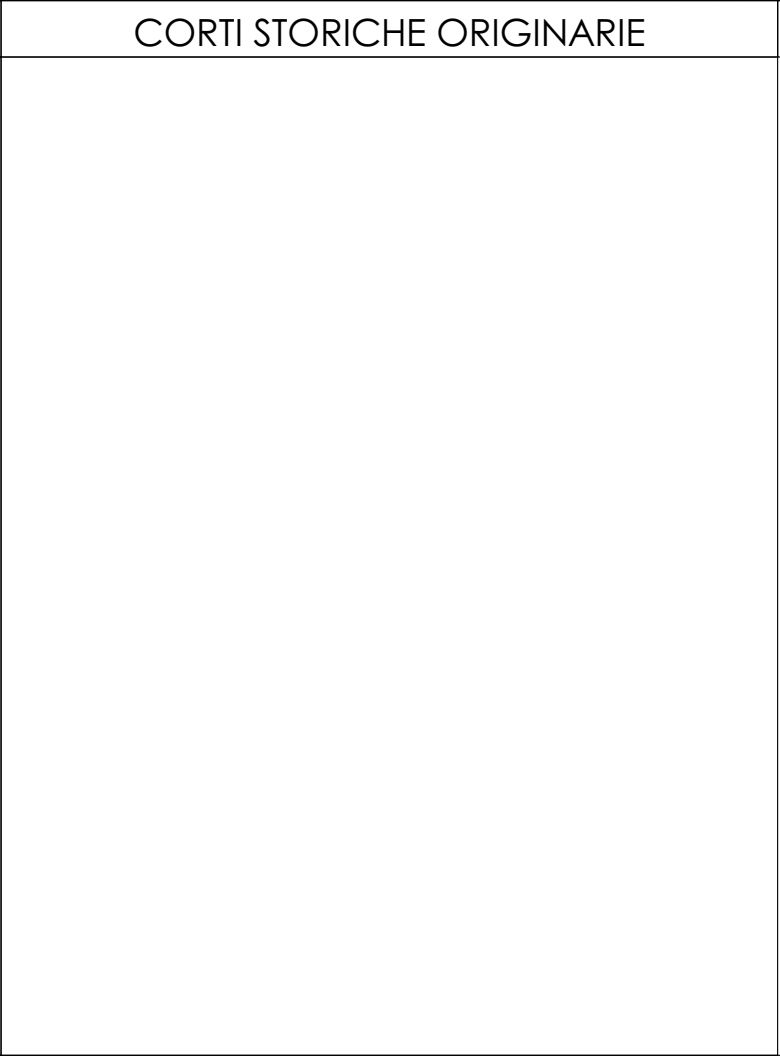
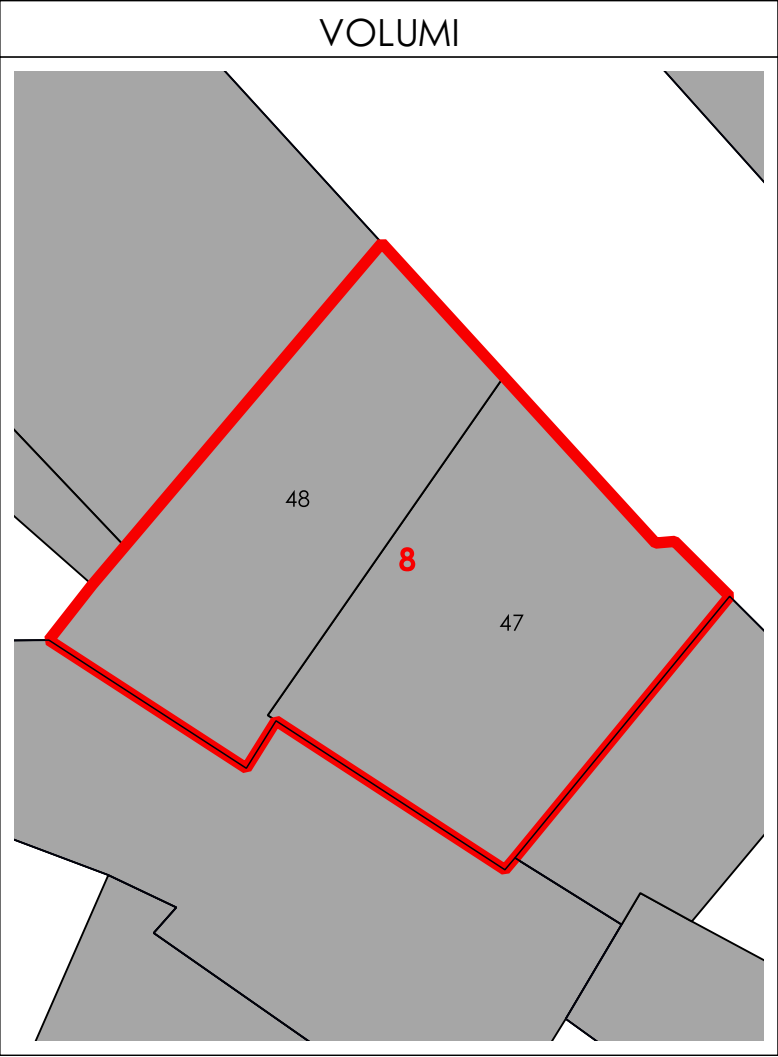
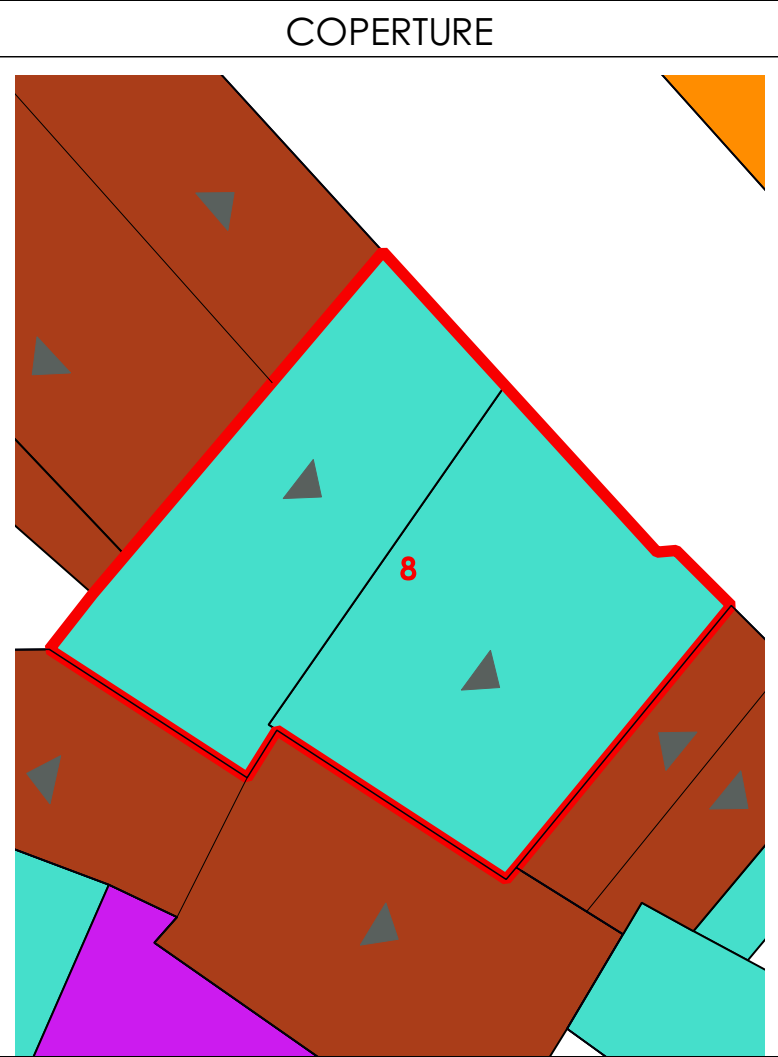
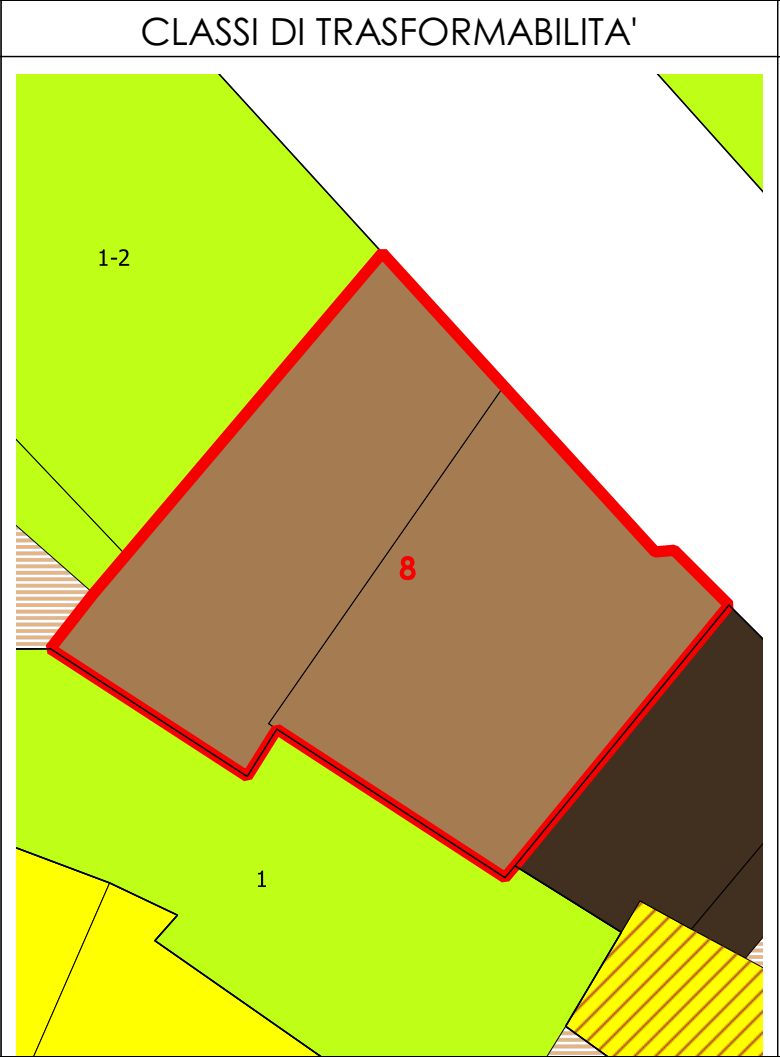
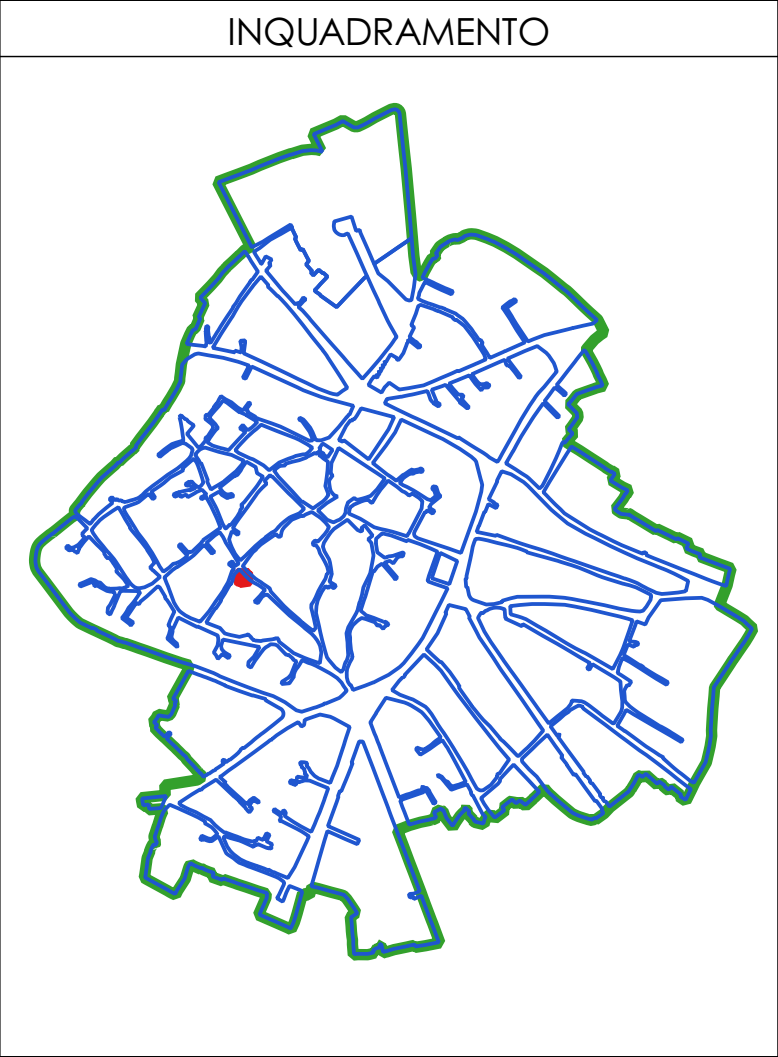
Isolato	16
U.M.I.	8

LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
 CLASSE DELLA UMI: 2a UNICA

ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 08/16
 Superficie Lotto: 61.67 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 61.67 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 0 mq
 Volume: 284.19 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 4.6 mc/mq
 Numero Residenti: 4

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
47	32.67	3.64	118.9	2a	MO - MS - RC - RTF
48	29	5.7	165.29	2a	MO - MS - RC - RTF



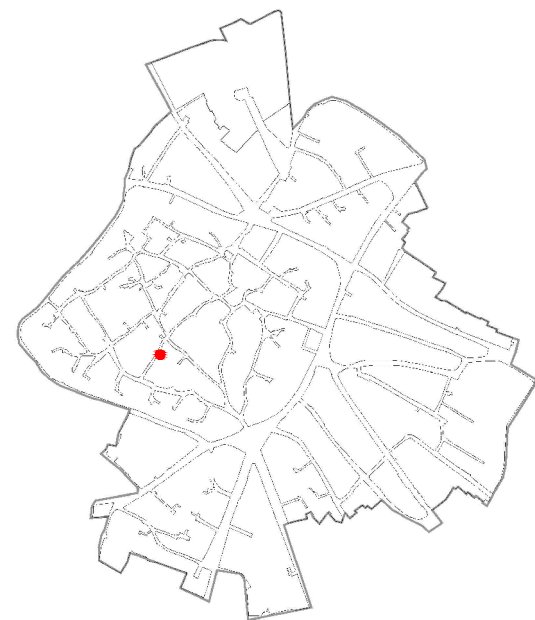
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



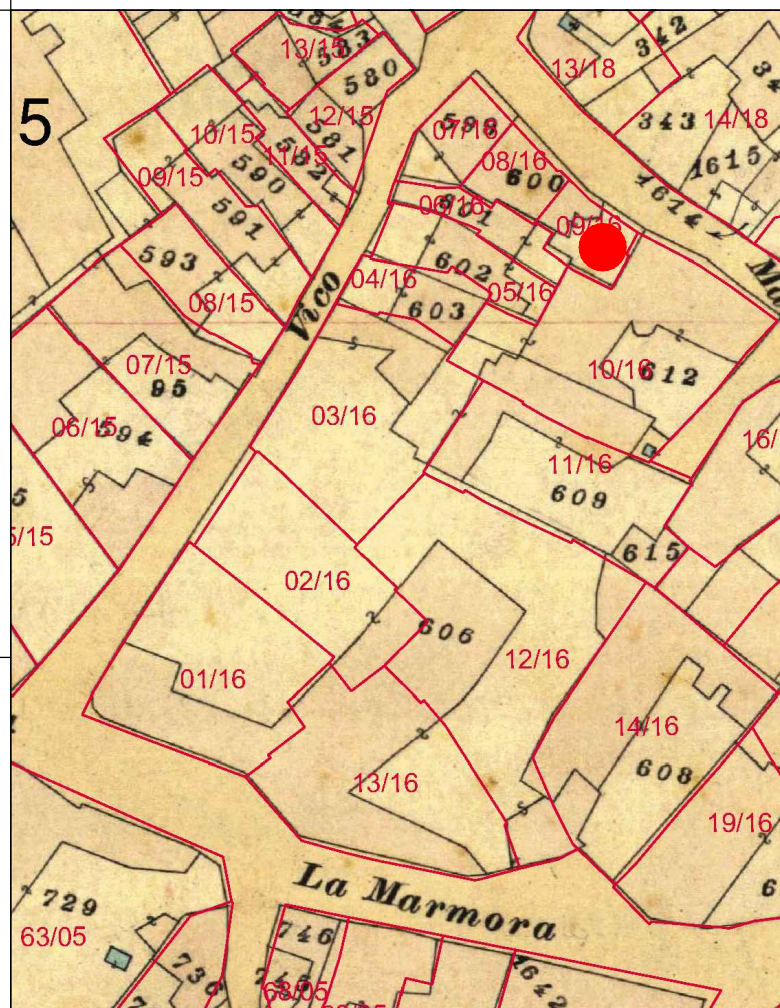
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	09

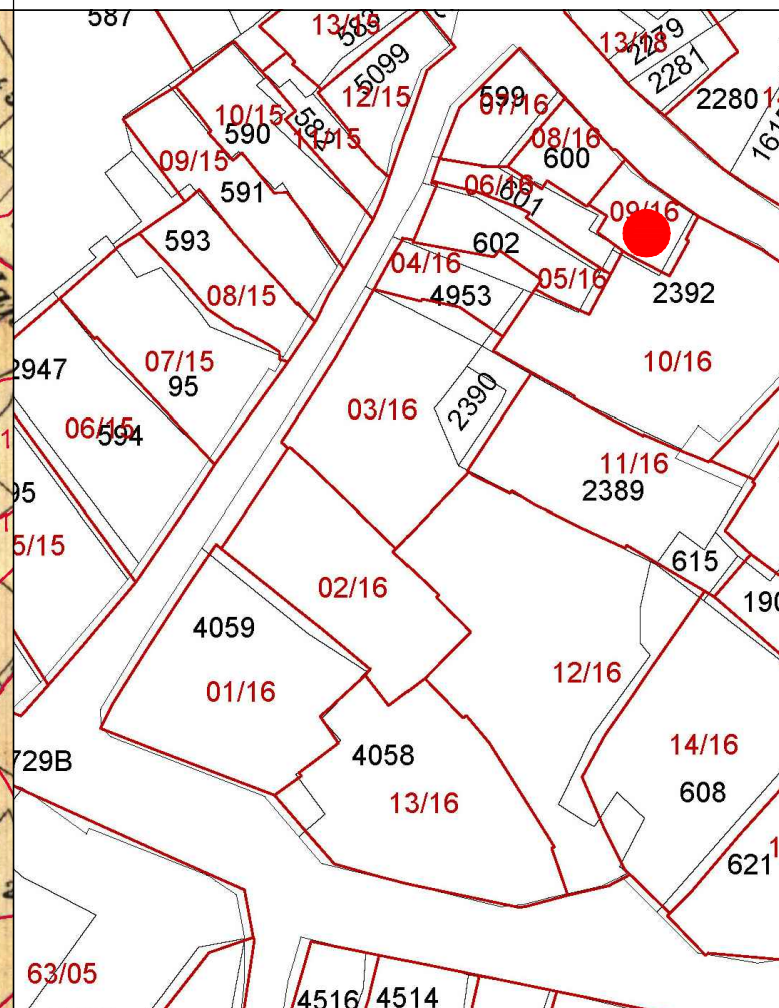
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 600p
Catastali storici: 600p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

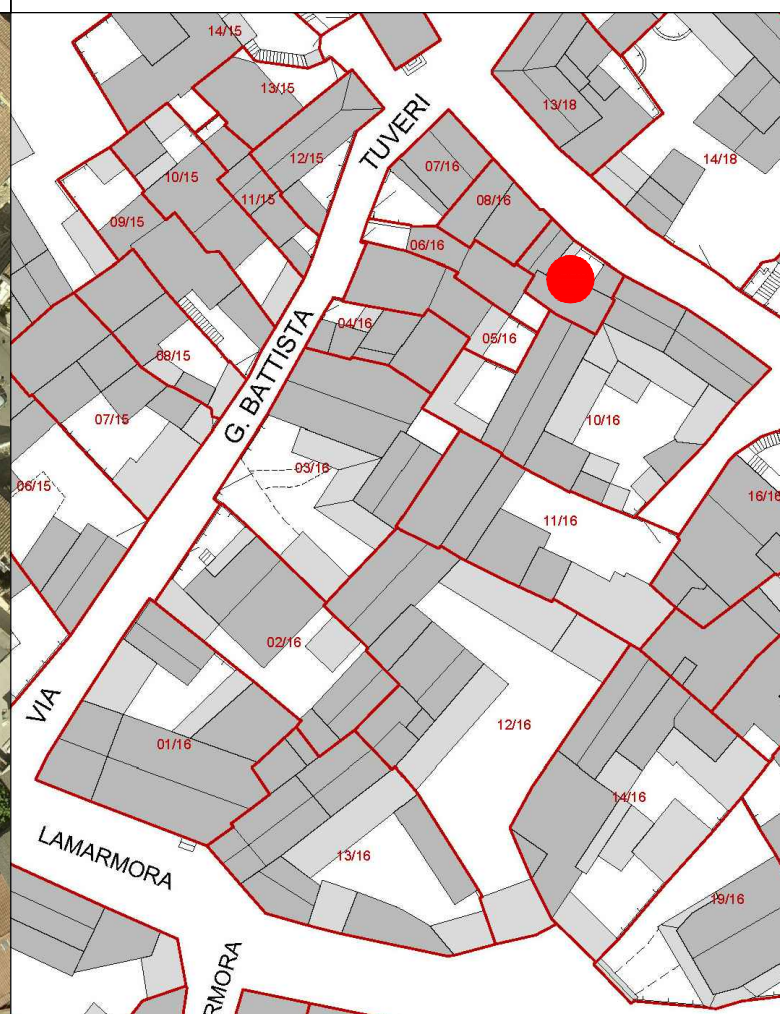
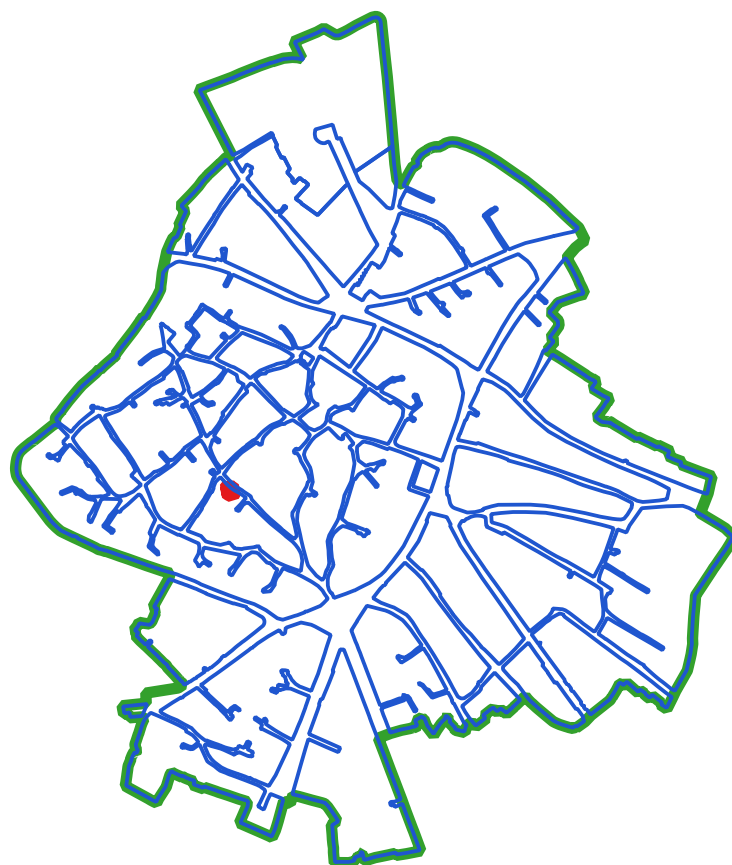


FOTO 45°

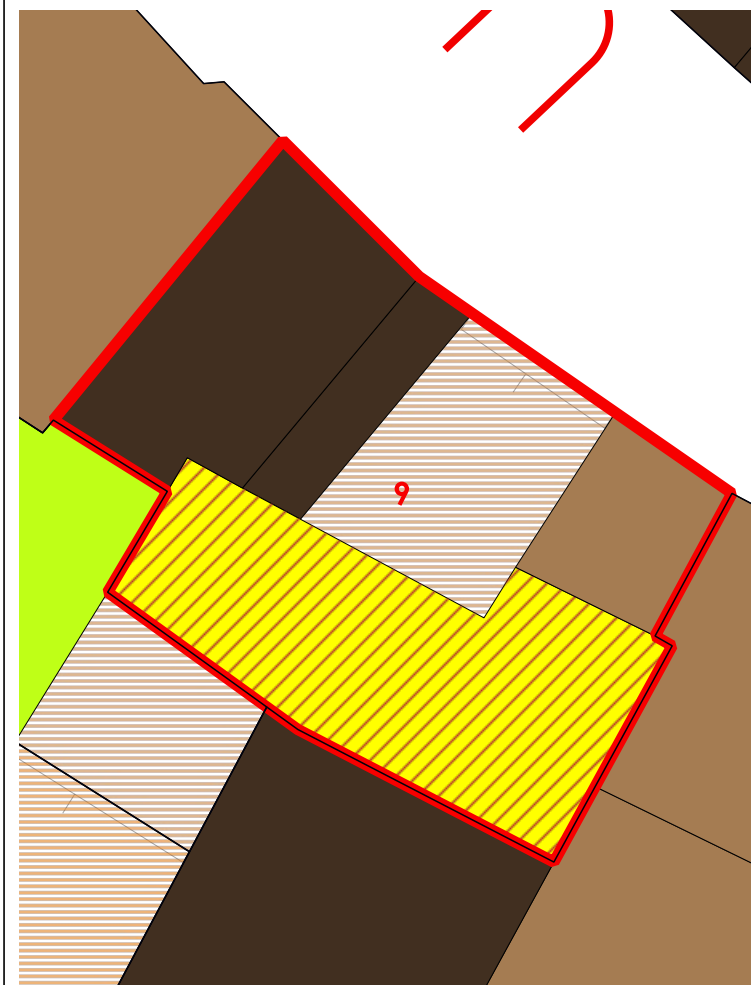




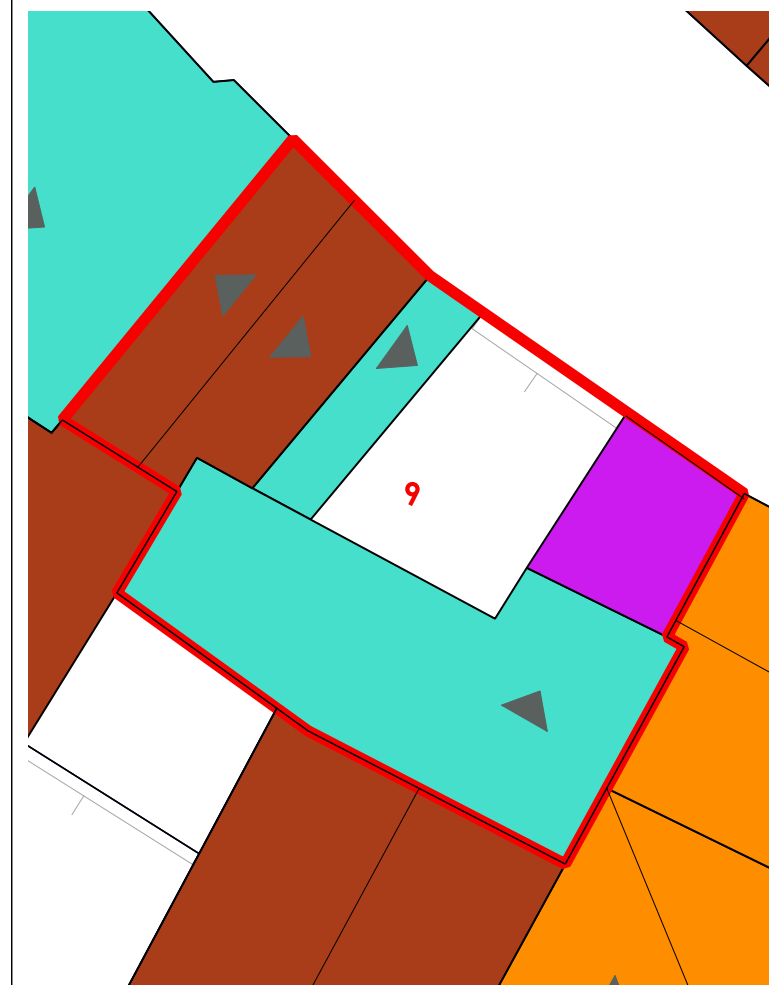
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



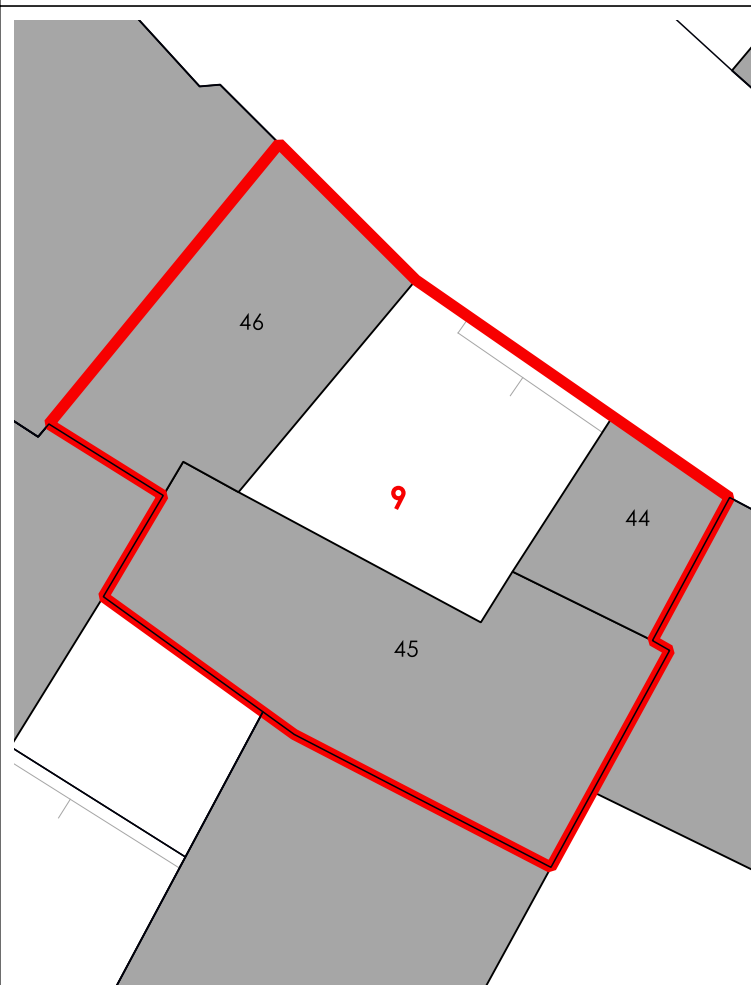
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 09/16
 Superficie Lotto: 65.46 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 53.14 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 12.32 mq
 Volume: 248.96 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 3.8 mc/mq
 Numero Residenti: 1

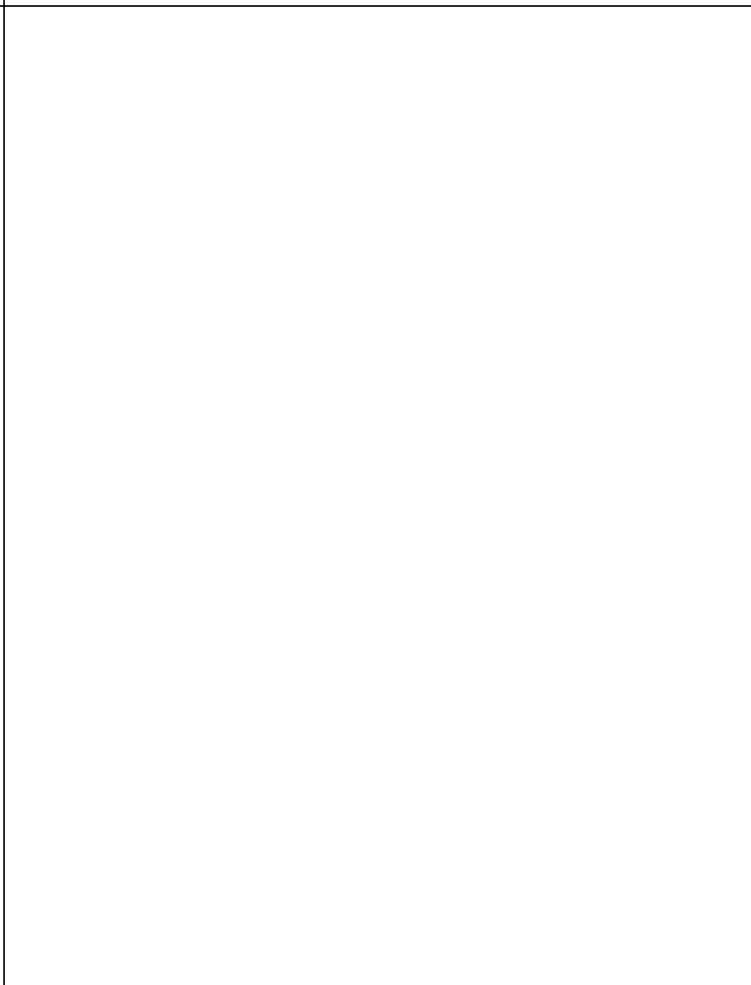
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
44	6.52	3.07	20.01	2a	MO - MS - RC - RTF	
45	26.32	5.84	153.73	4rig	PROG DEM	
46	15.84	4.75	75.22	1	MO - MS - RC - RTF	

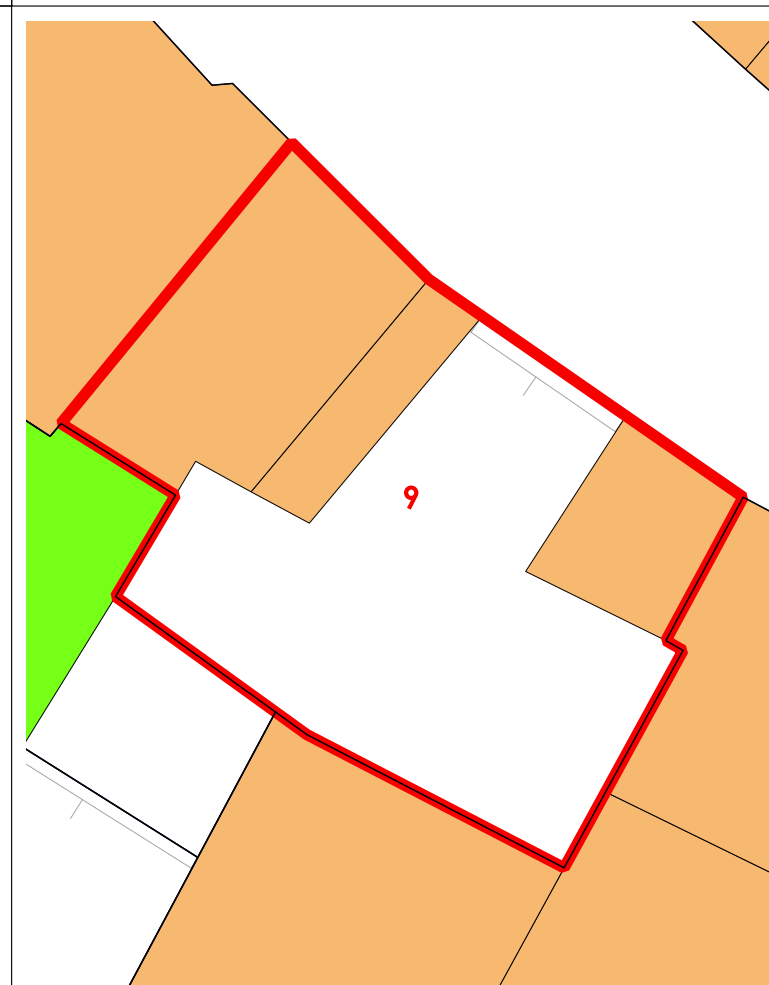
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



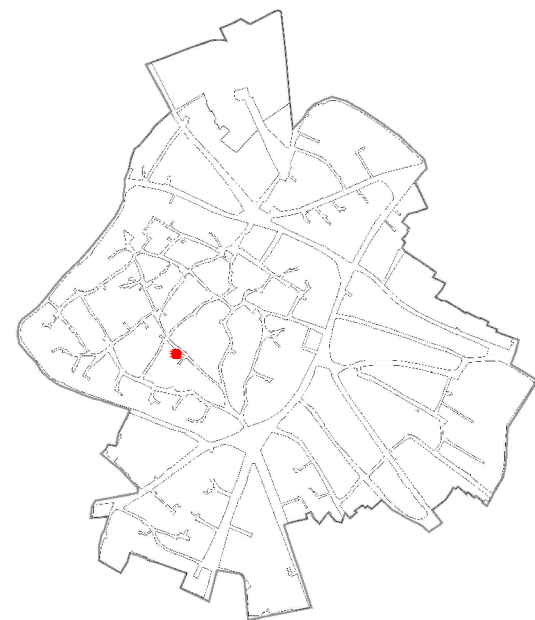
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



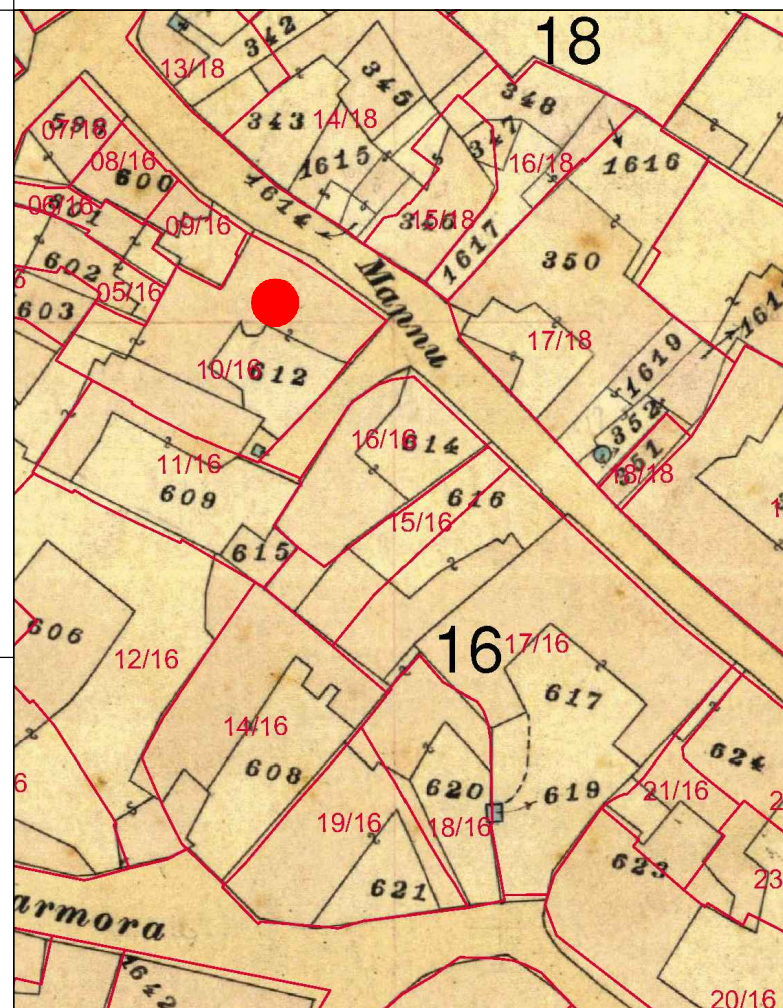
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	10

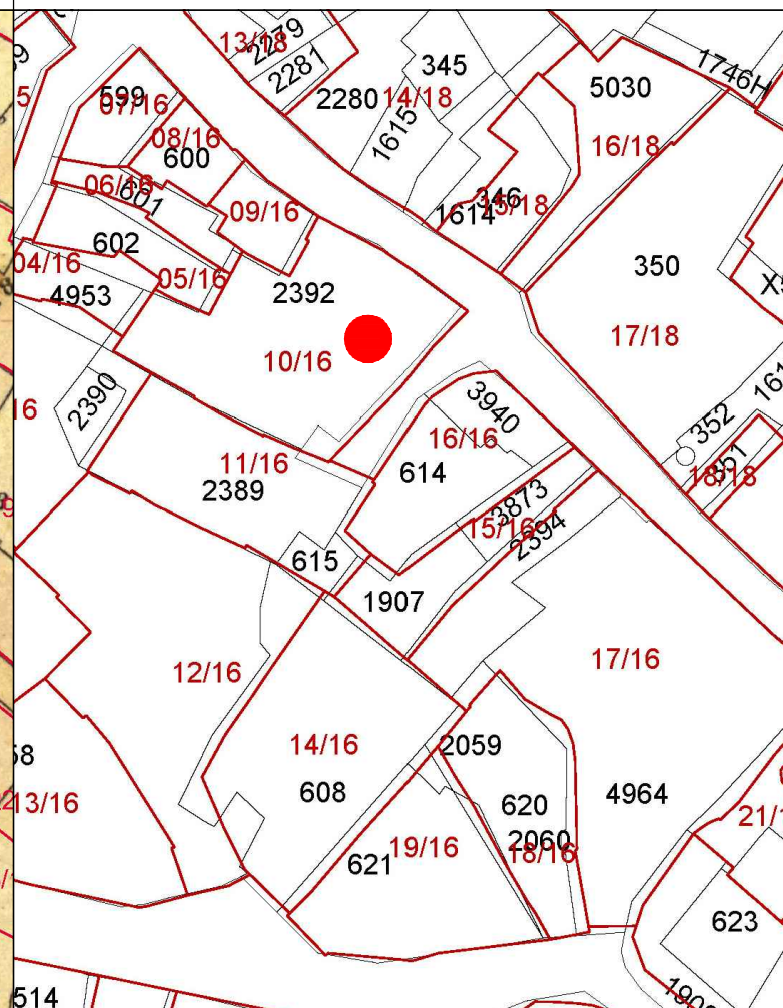
INQUADRAMENTO



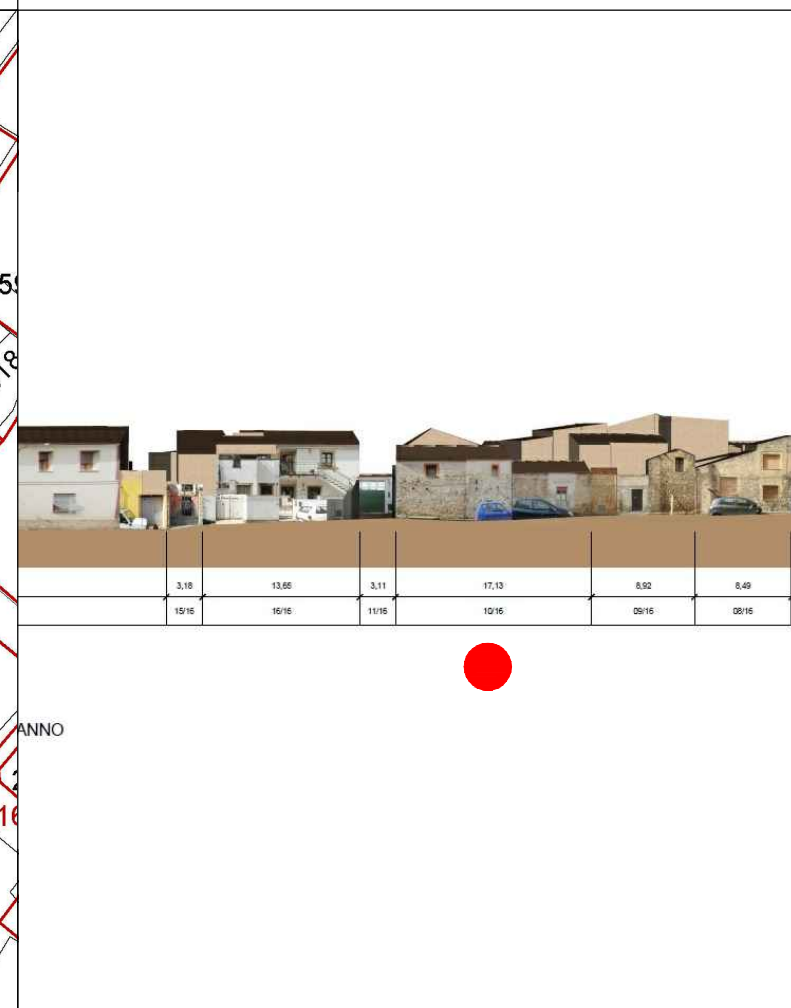
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 2392
Catastali storici: 612p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

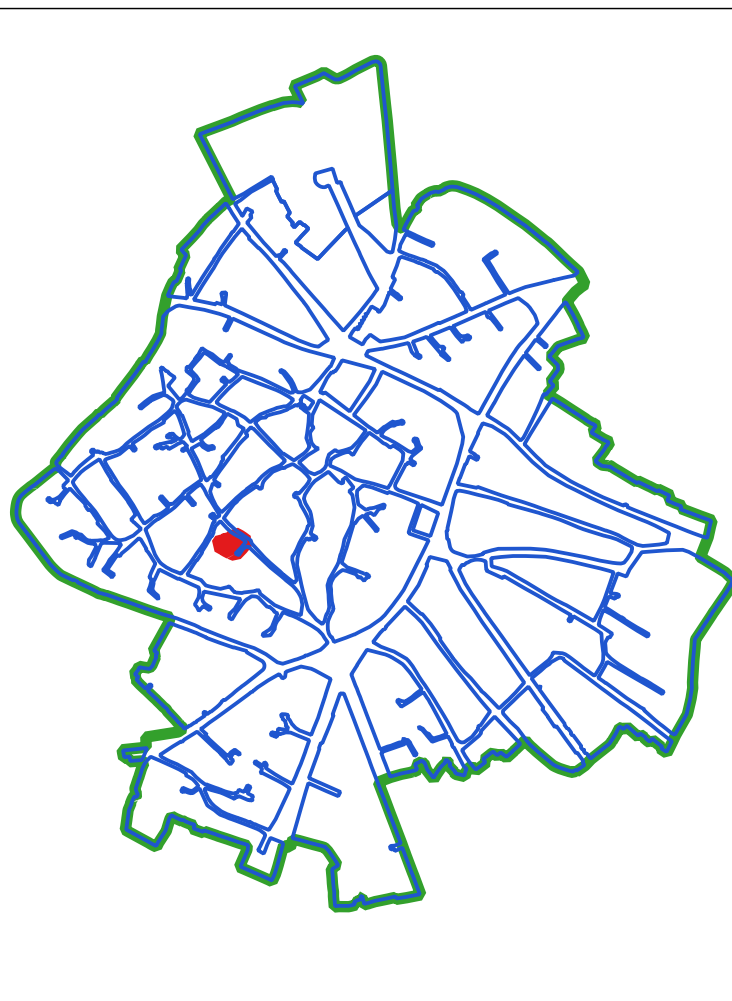




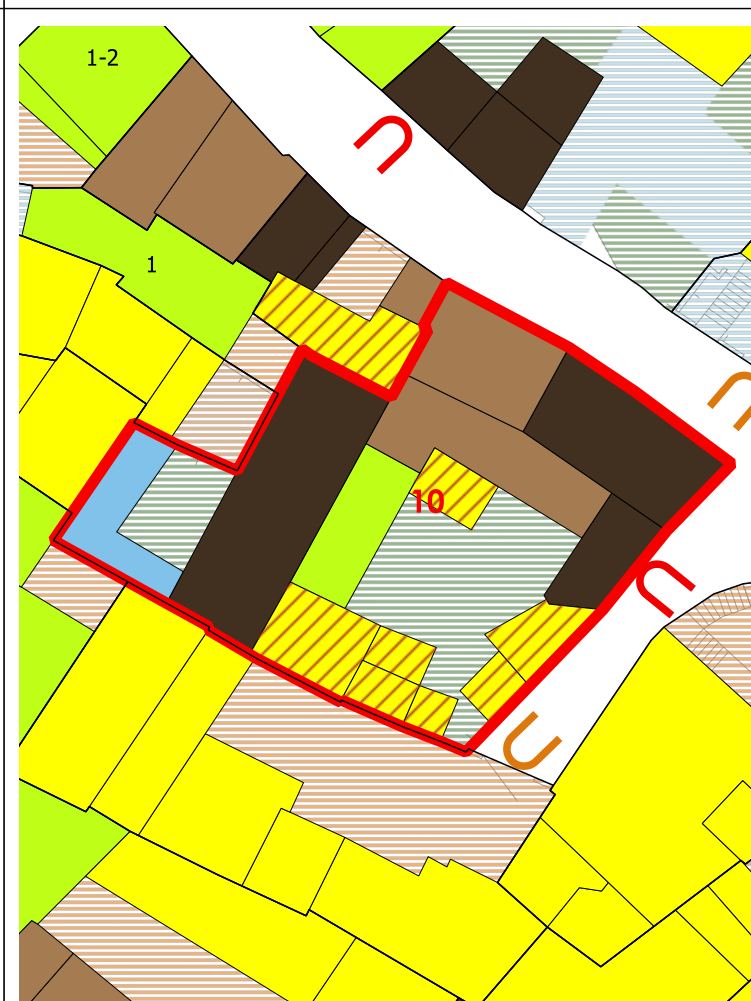
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	10

INQUADRAMENTO



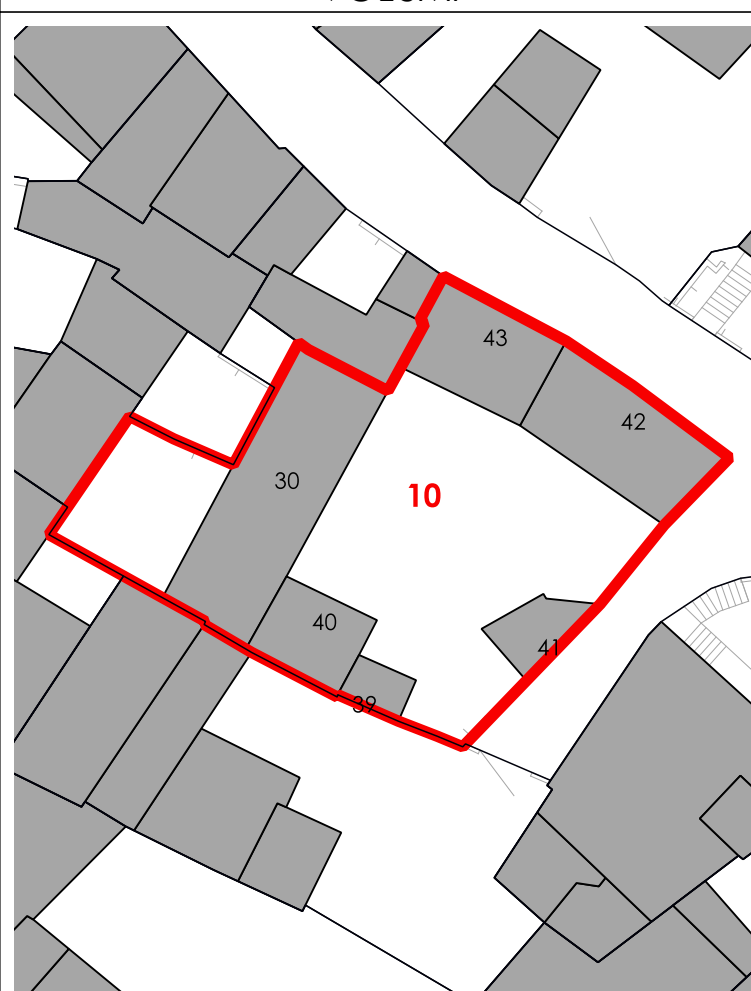
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



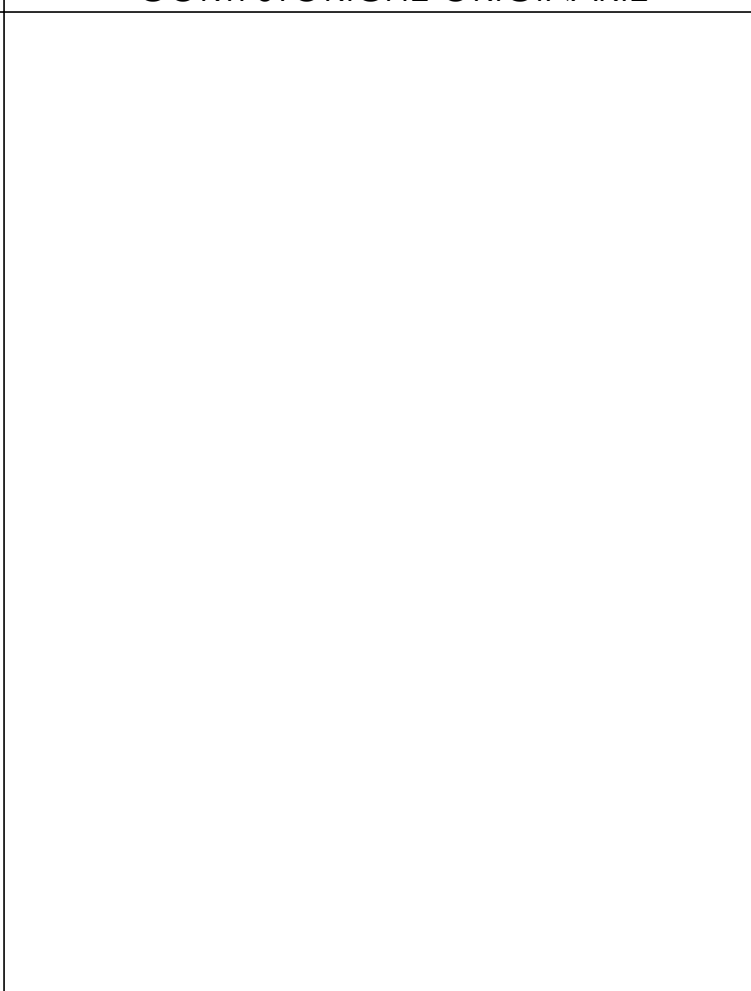
COPERTURE



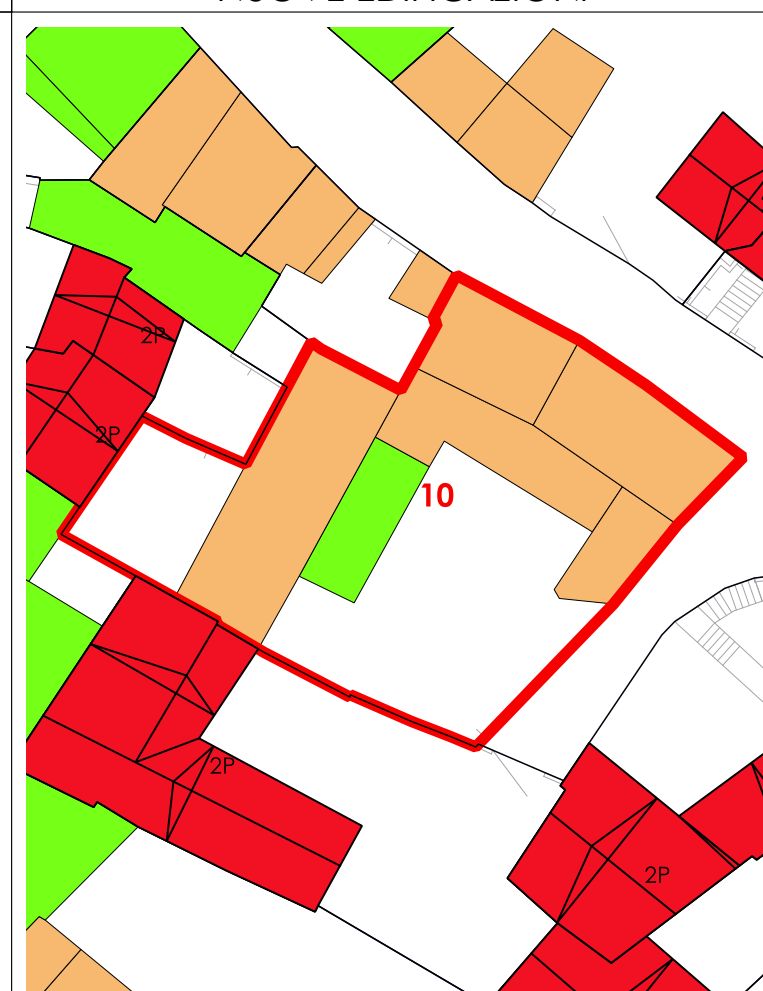
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 PREVALEN

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 10/16
Superficie Lotto: 431.59 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 284.79 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 146.8 mq
Volume: 774.45 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1.8 mc/mq
Numero Residenti: 1

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
30	76.28	3.57	272.34	1	MO - MS - RC - RTF
39	7.56	2.7	20.42	4rig	PROG DEM
40	22.69	3.19	72.37	4rig	PROG DEM
41	12.65	3.14	39.72	4rig	PROG DEM
42	47.11	5.1	240.28	1	MO - MS - RC - RTF
43	35.05	3.69	129.32	2a	MO - MS - RC - RTF

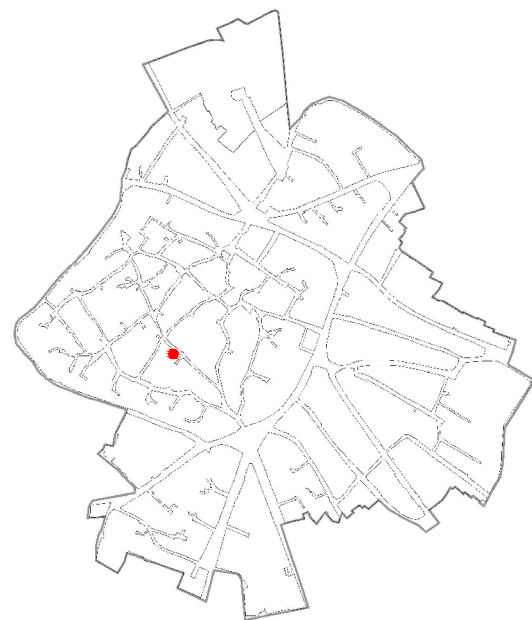
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



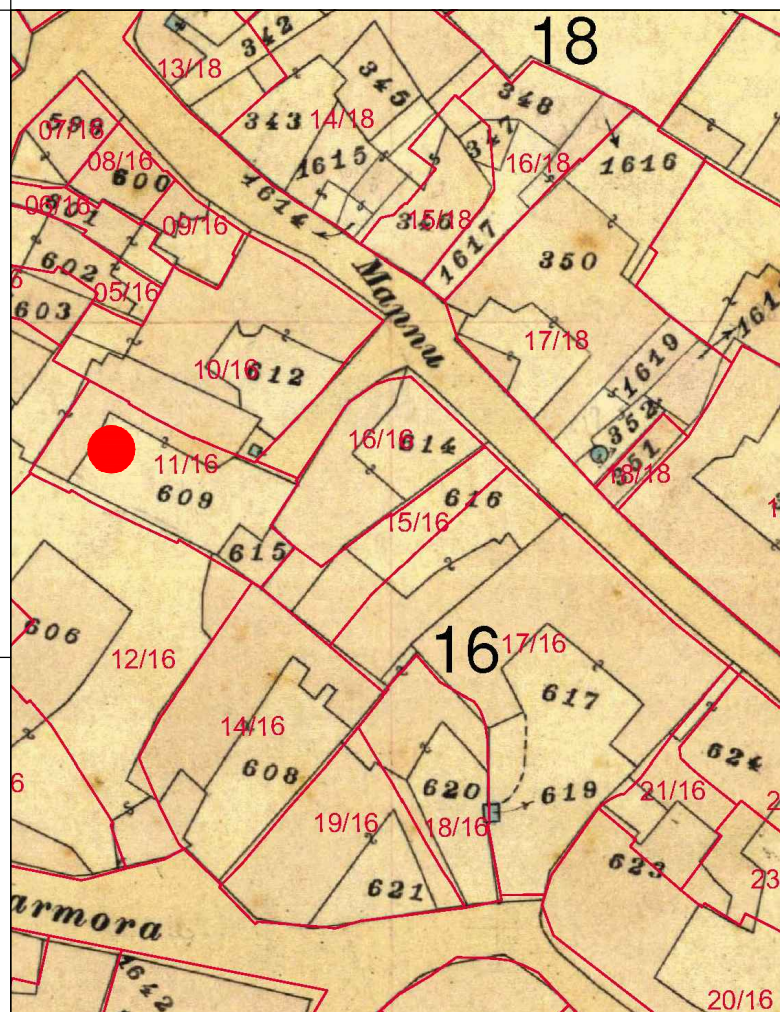
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	11

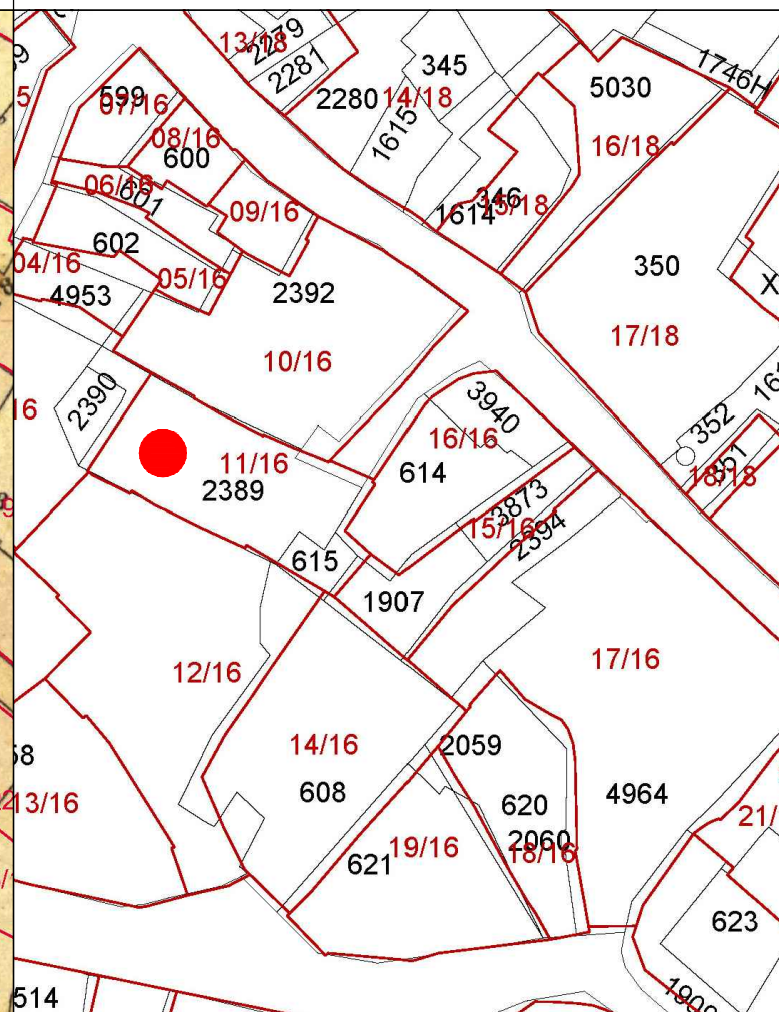
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



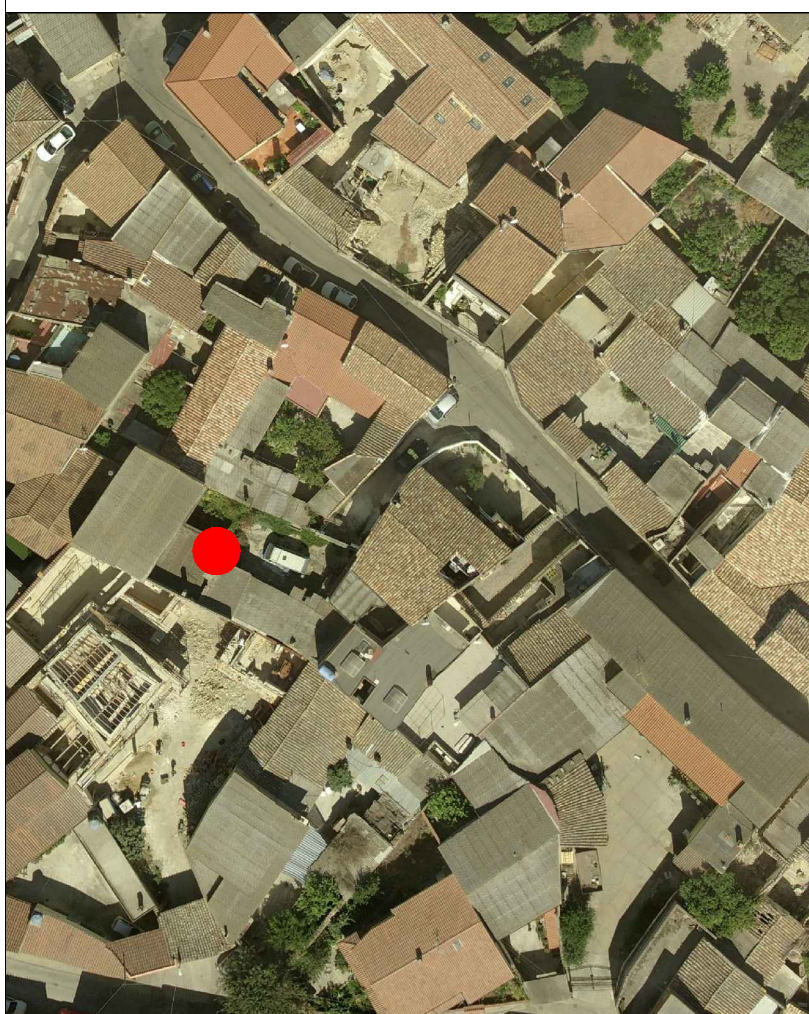
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 2839p, 615
 Catastali storici: 609p, 615

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

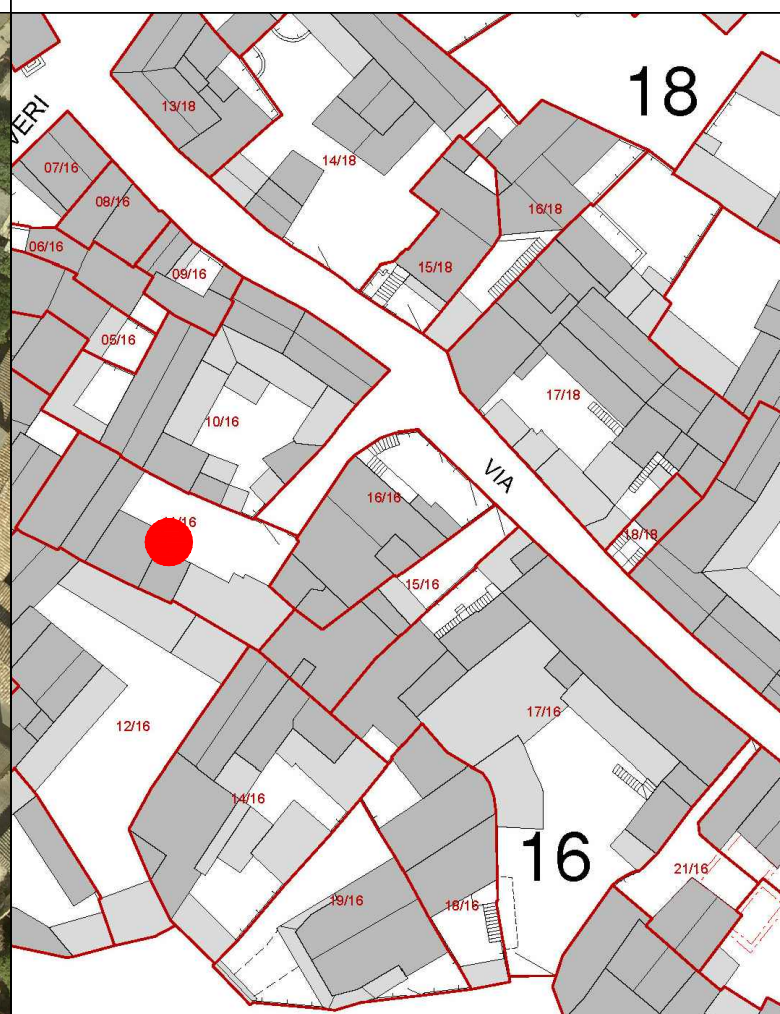
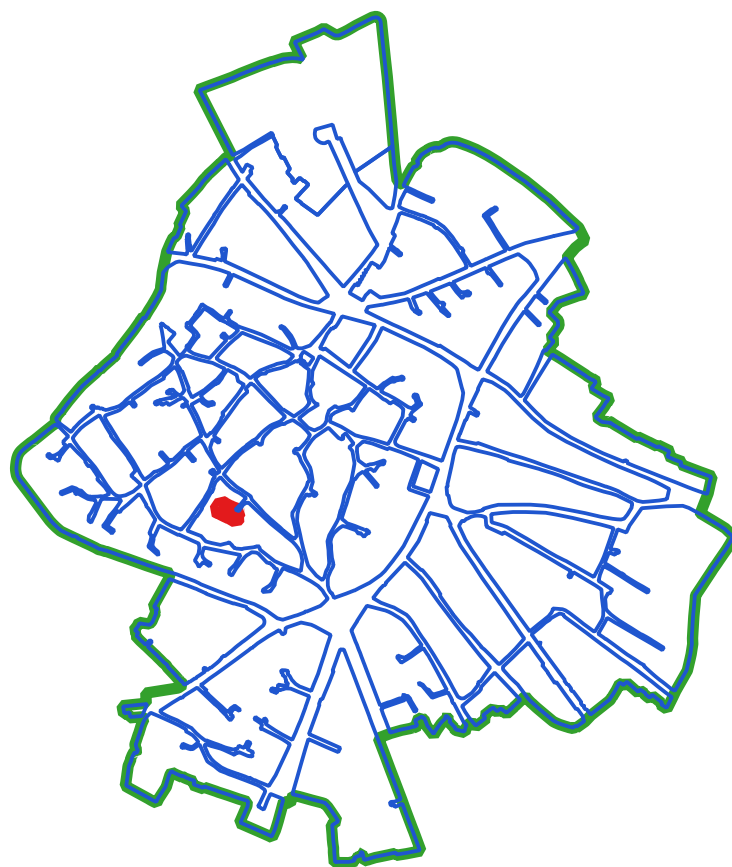


FOTO 45°

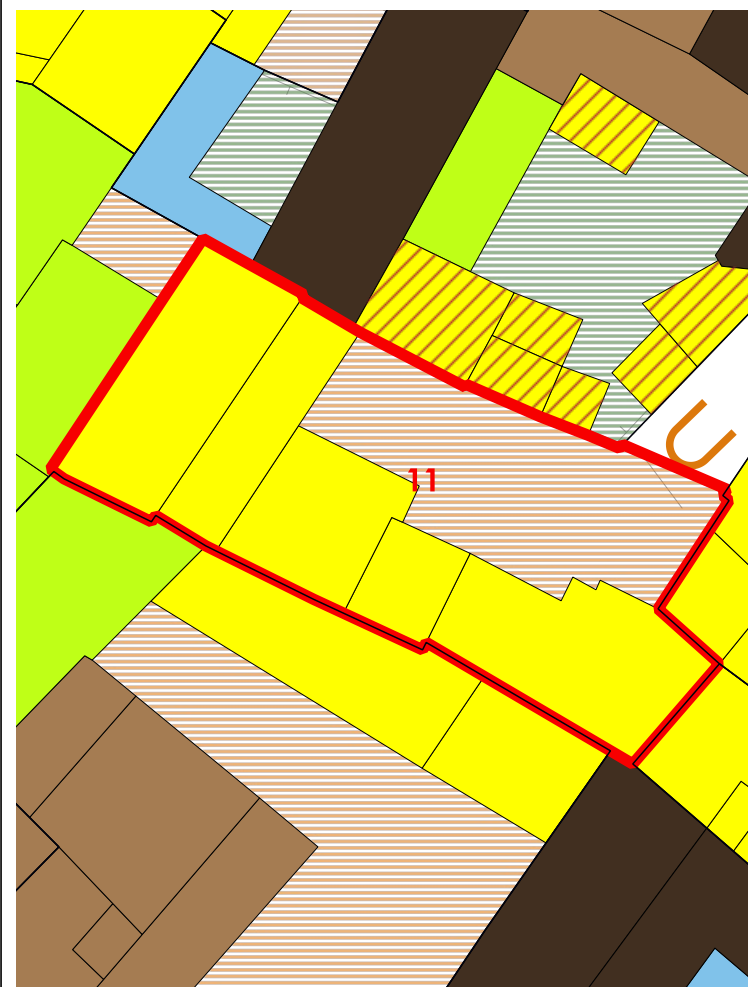




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



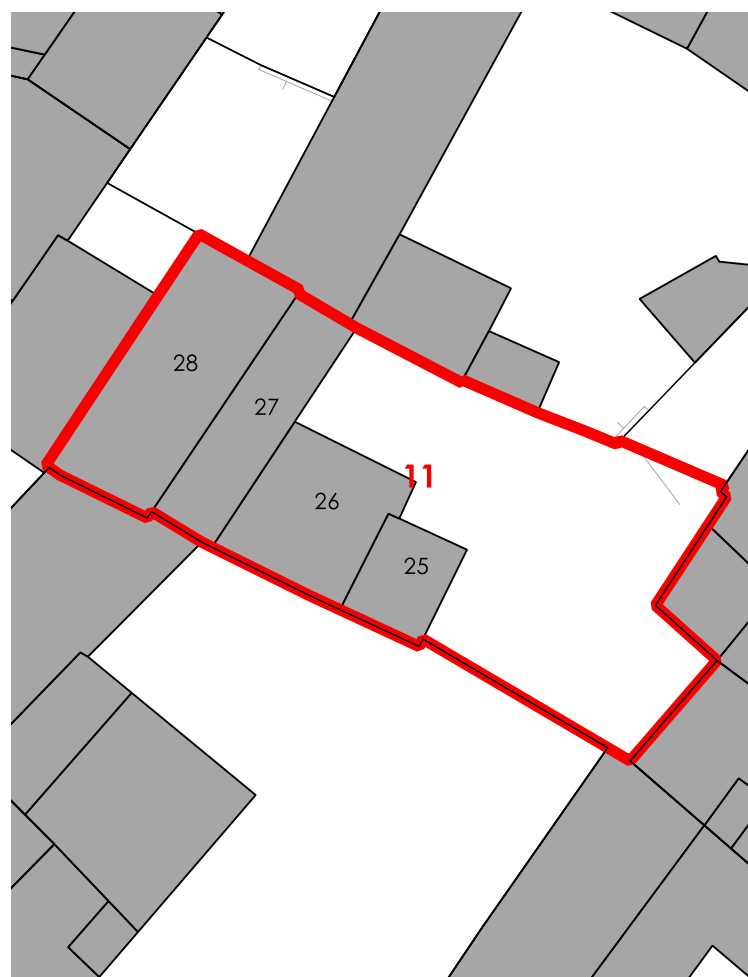
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 11/16
 Superficie Lotto: 290.34 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 137.88 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 152.46 mq
 Volume: 756.72 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.6 mc/mq
 Numero Residenti: 0

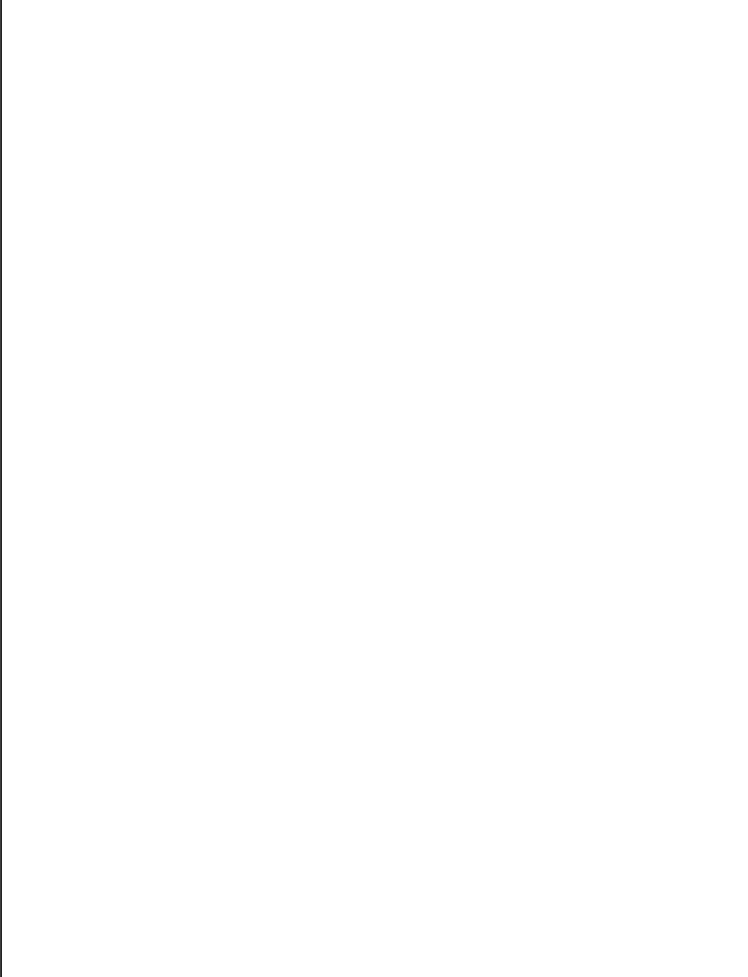
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
25	16.24	3.49	56.67	4	MO - MS - RE - DR
26	35.26	3.22	113.55	4	MO - MS - RE - DR
27	31.35	6.21	194.66	4	MO - MS - RE - DR
28	55.03	7.12	391.84	4	MO - MS - RE - DR

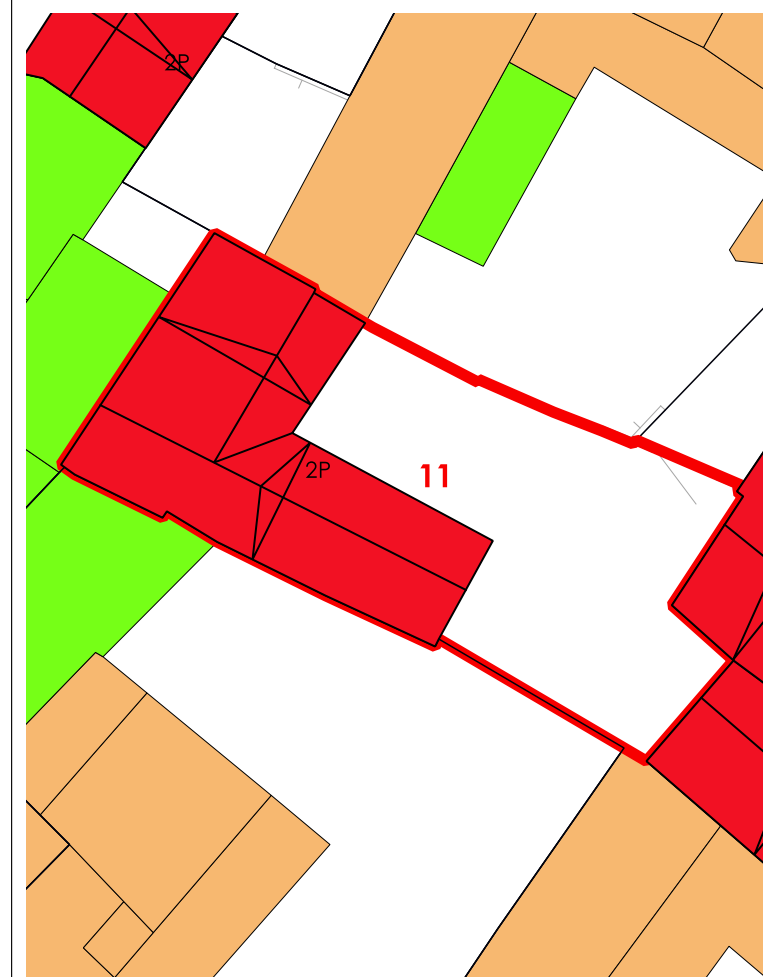
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



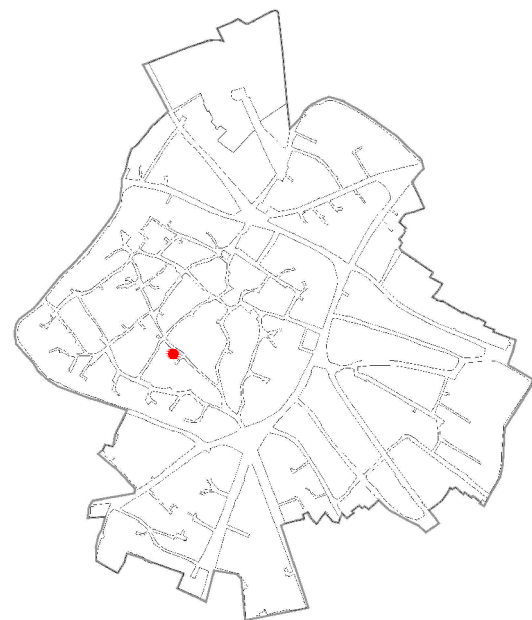
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



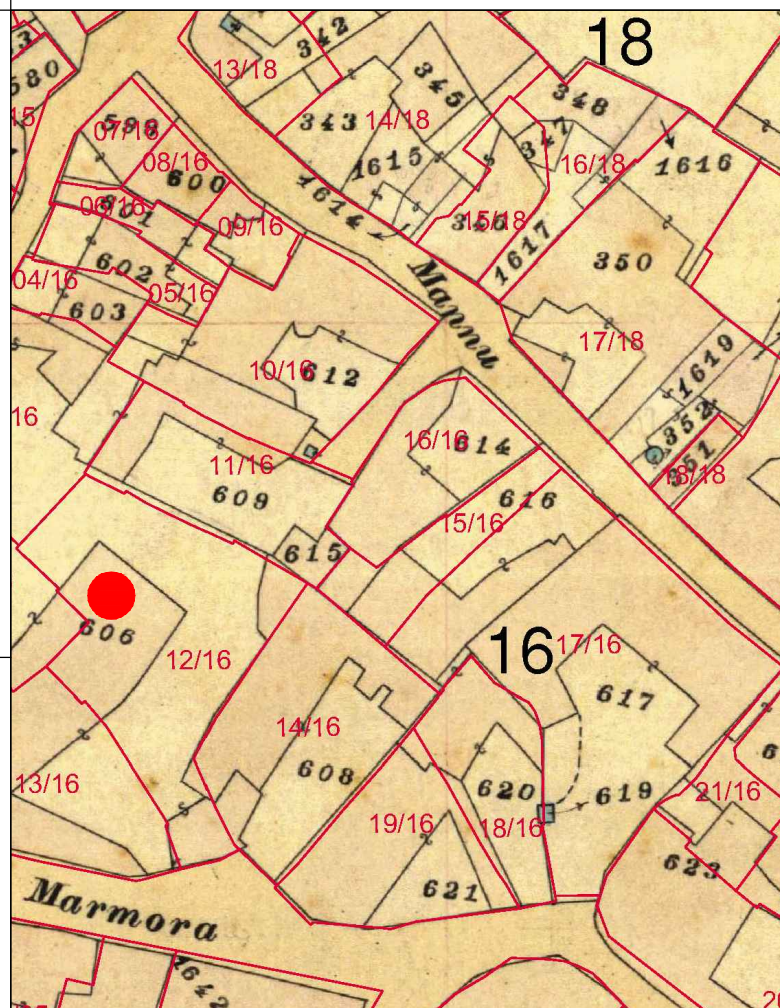
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	12

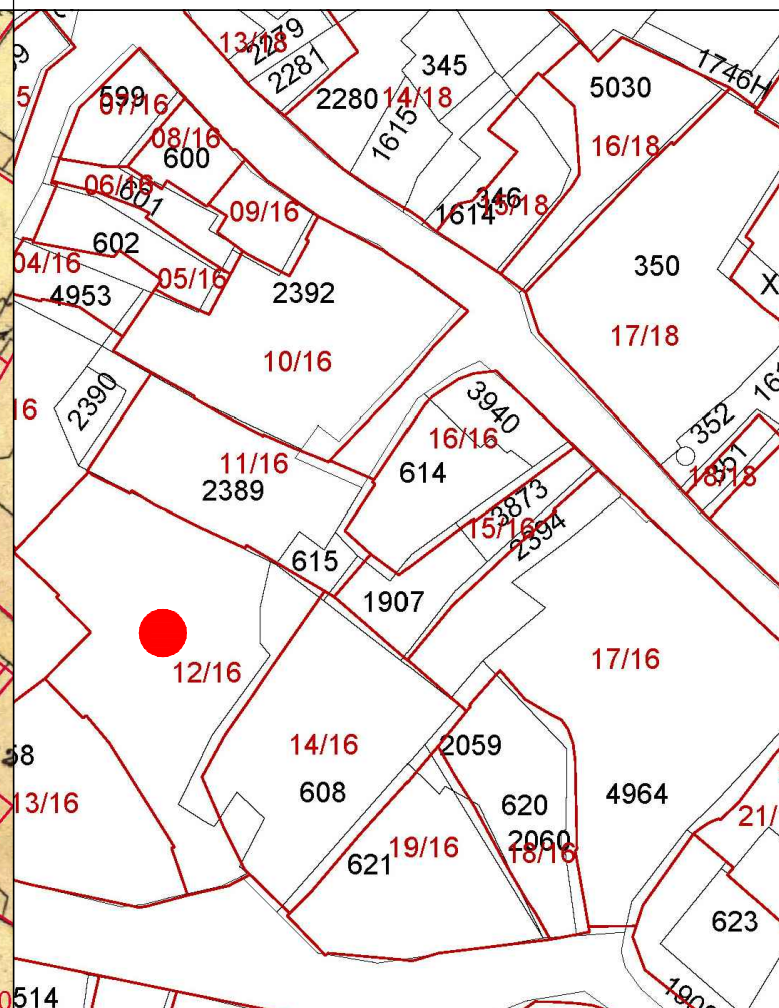
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



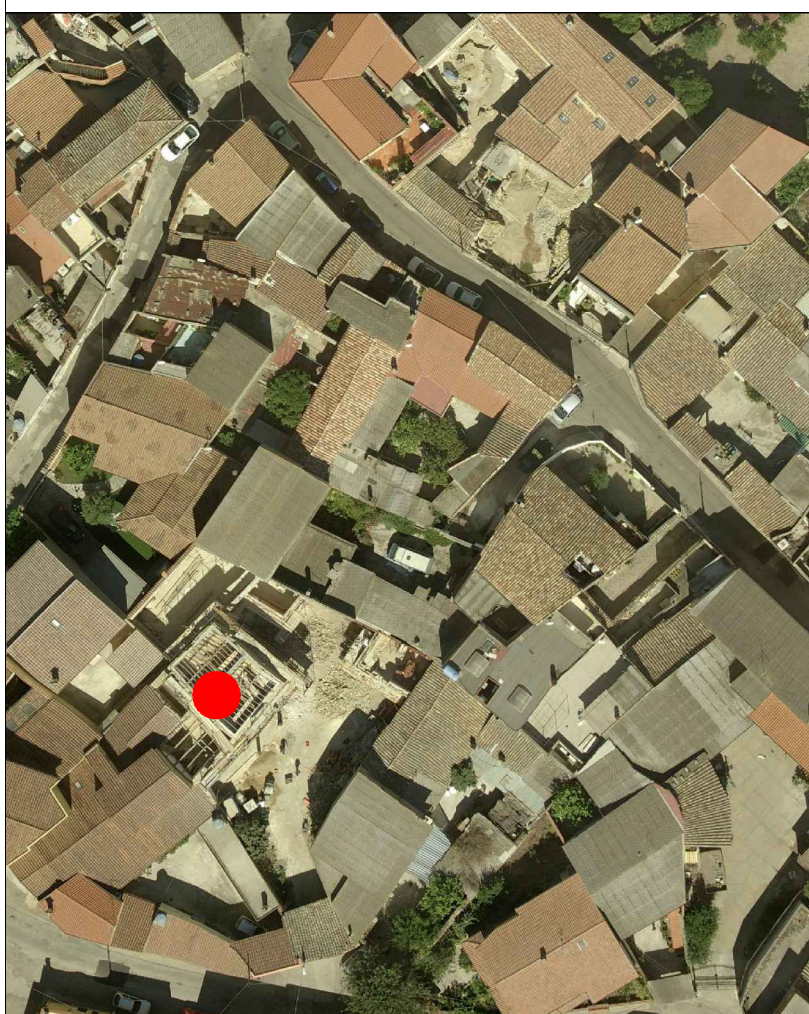
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4058p
Catastali storici: 606p, 608p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

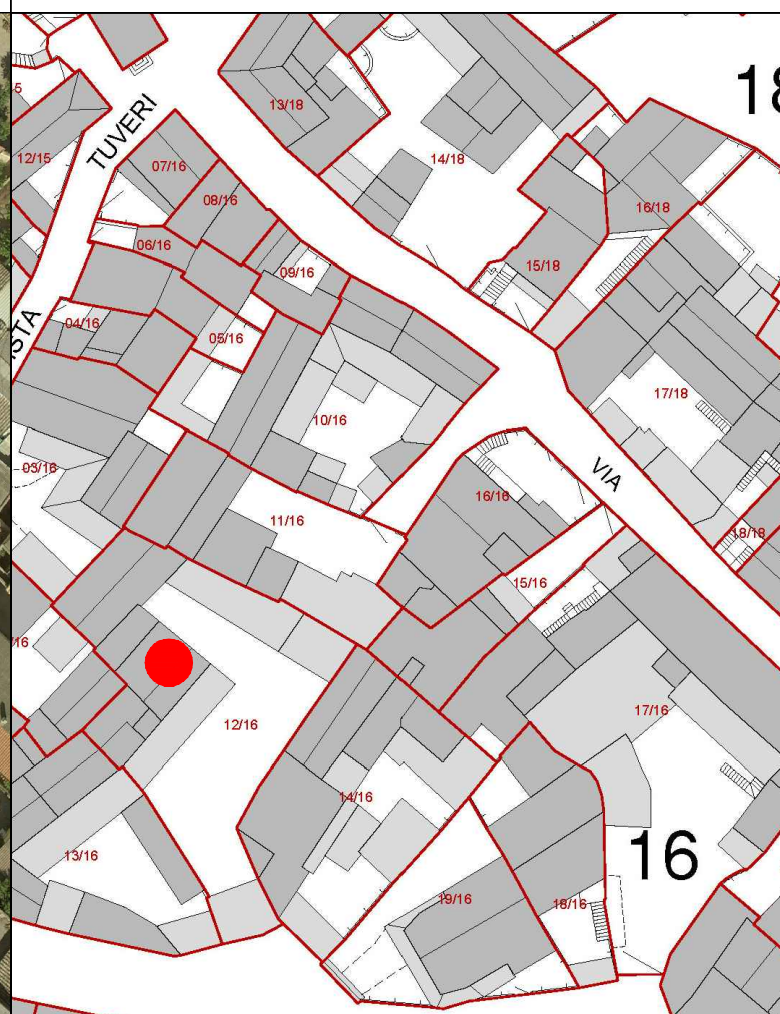


FOTO 45°

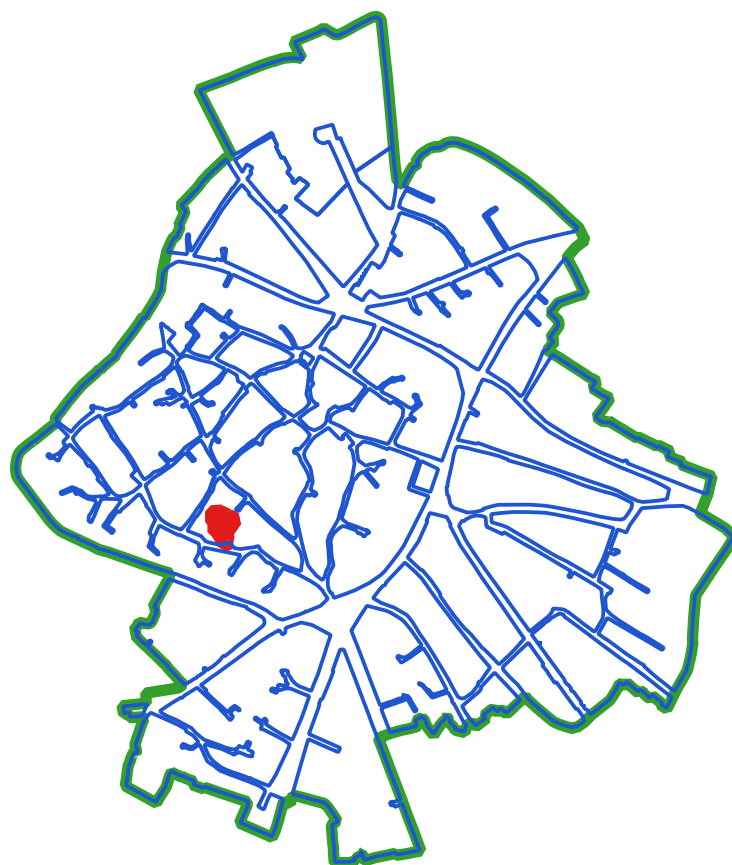




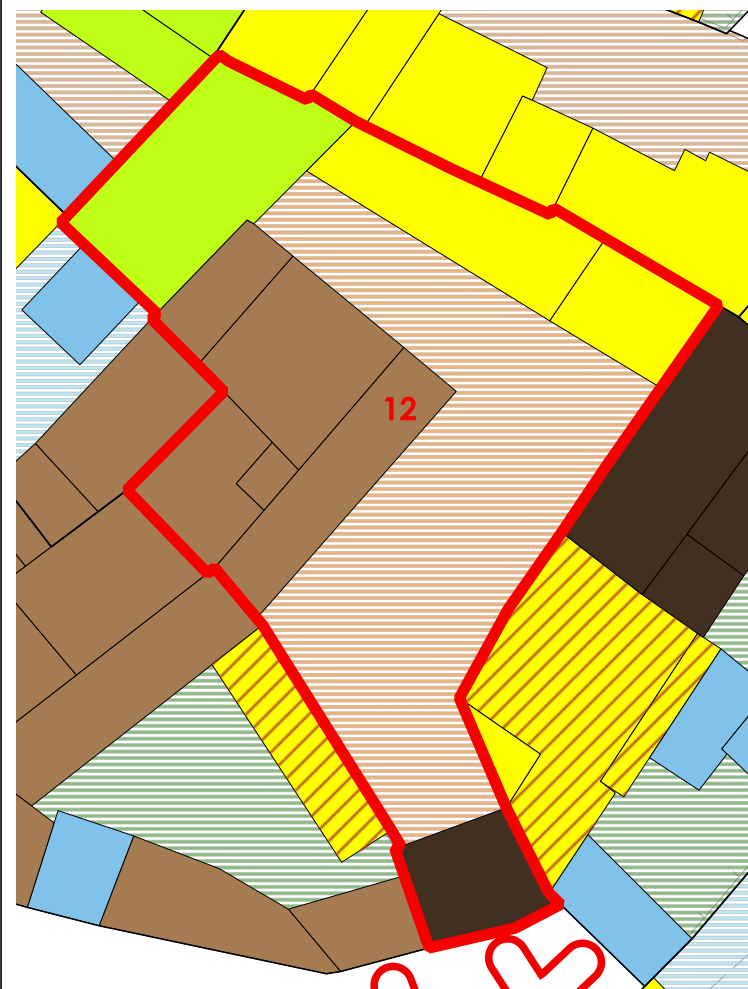
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 16
U.M.I. 12

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



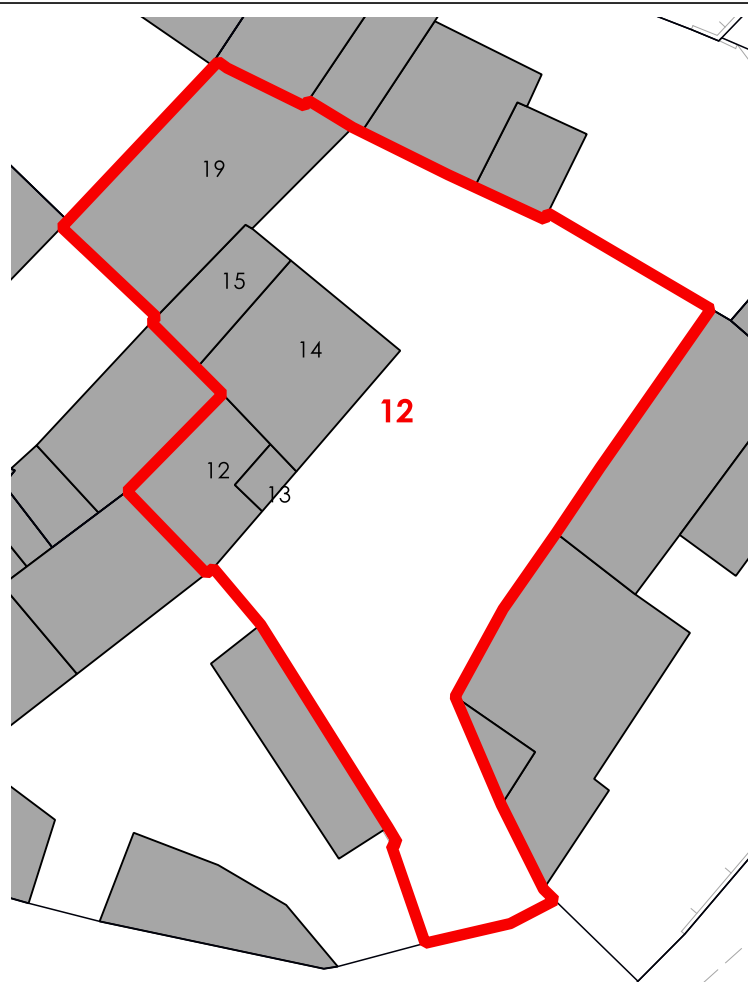
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 2a PREVALE

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 12/16
Superficie Lotto: 580.8 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 249.09 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 331.71 mq
Volume: 819.6 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1.4 mc/mq
Numero Residenti: 0

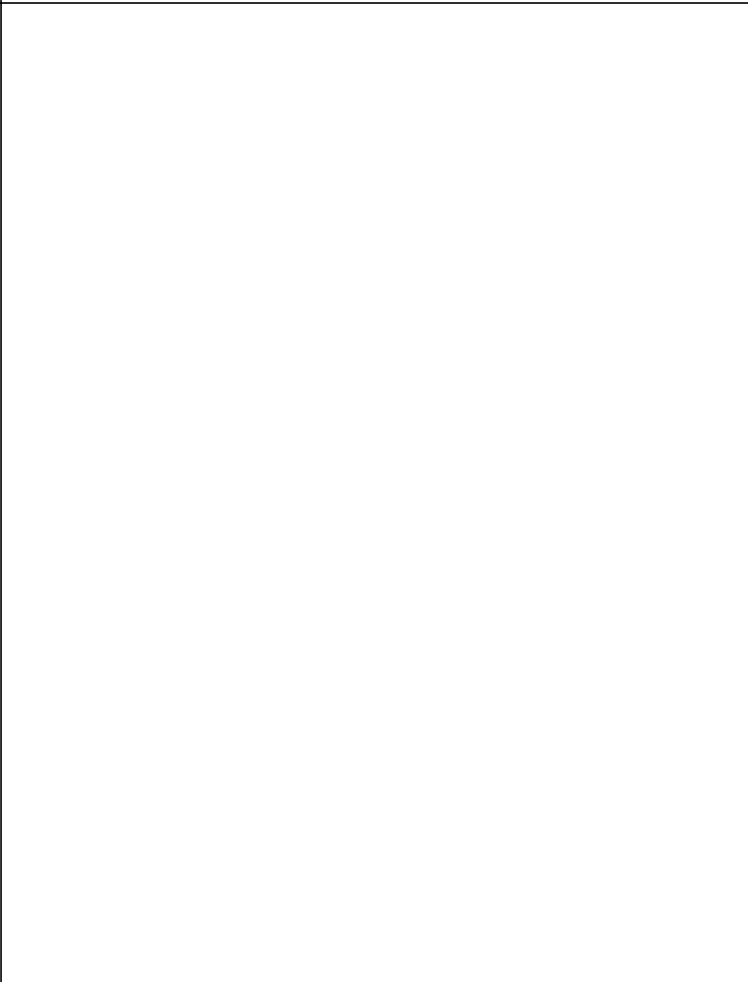
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
12	29.25	3.37	98.56	2a	MO - MS - RC - RTF
13	4.46	5.18	23.12	2a	MO - MS - RC - RTF
14	47.76	6.32	301.84	2a	MO - MS - RC - RTF
15	18.94	5.46	103.39	2a	MO - MS - RC - RTF
19	75.44	3.88	292.69	3	MO - MS - RE - DR

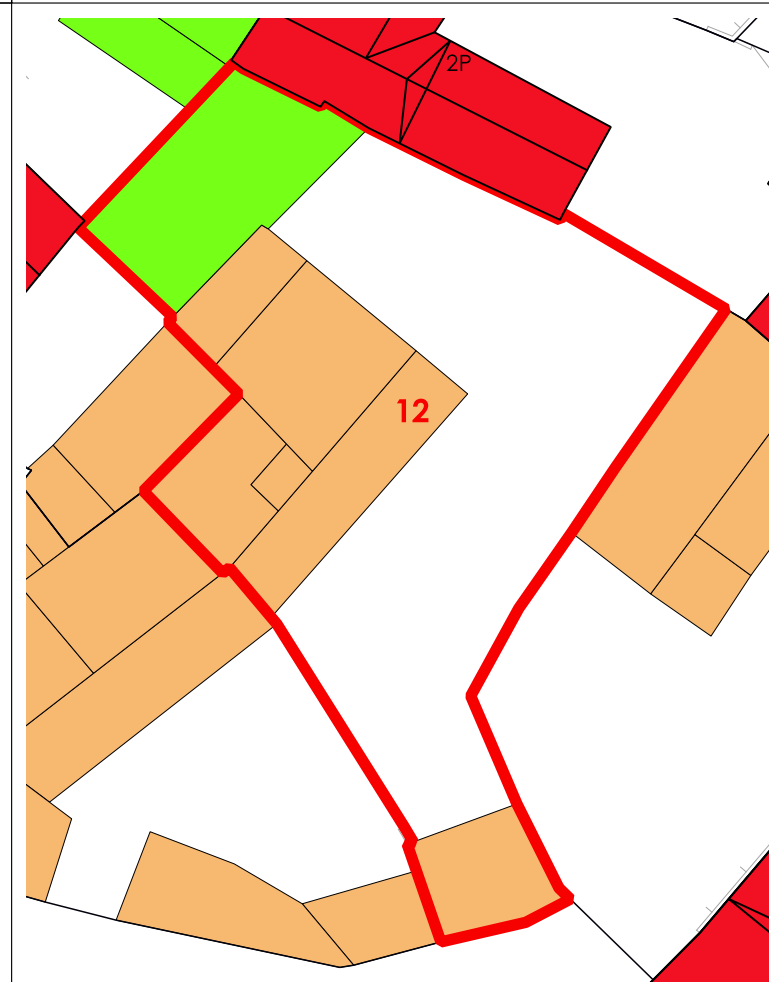
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



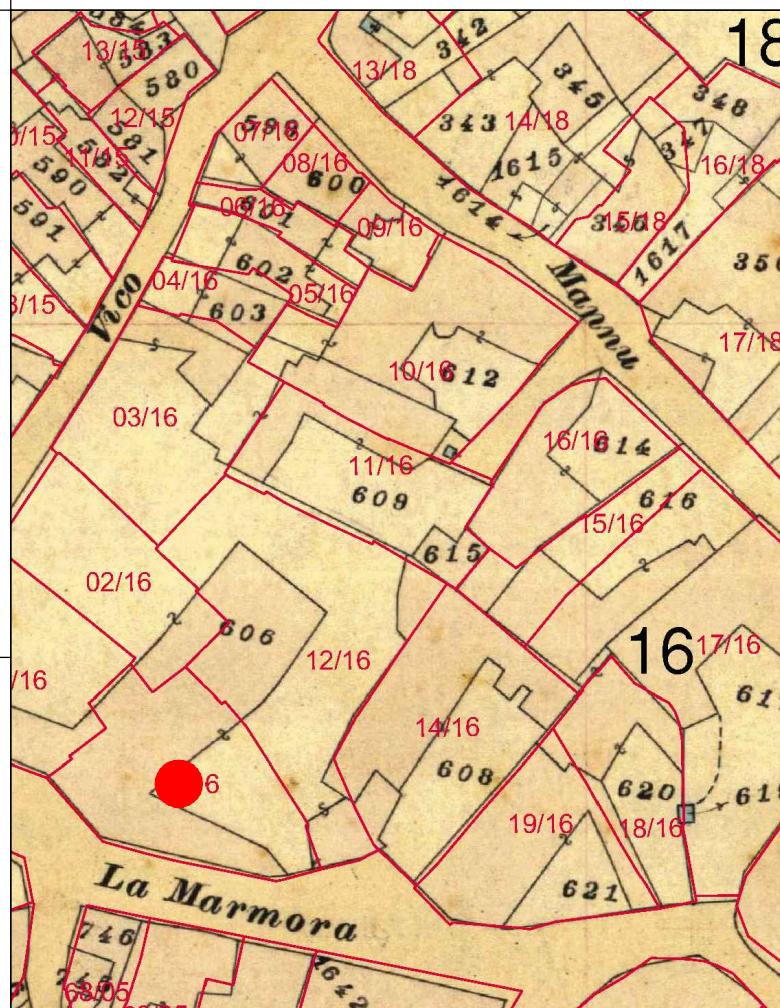
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	13

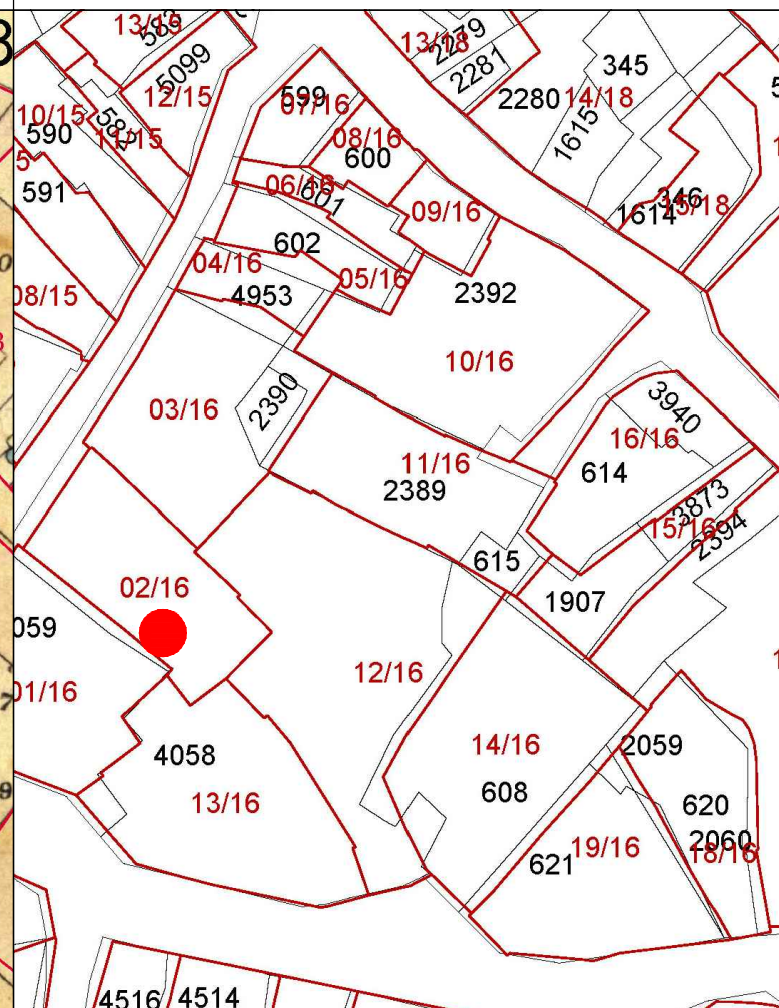
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4058p
Catastali storici: 606p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

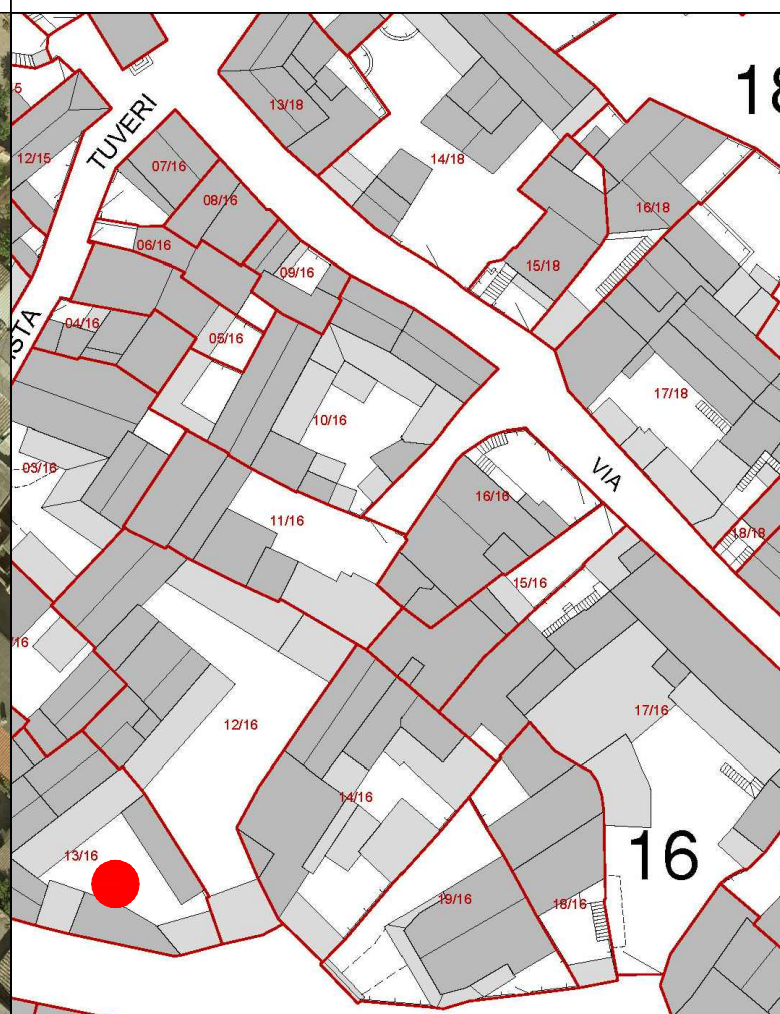


FOTO 45°

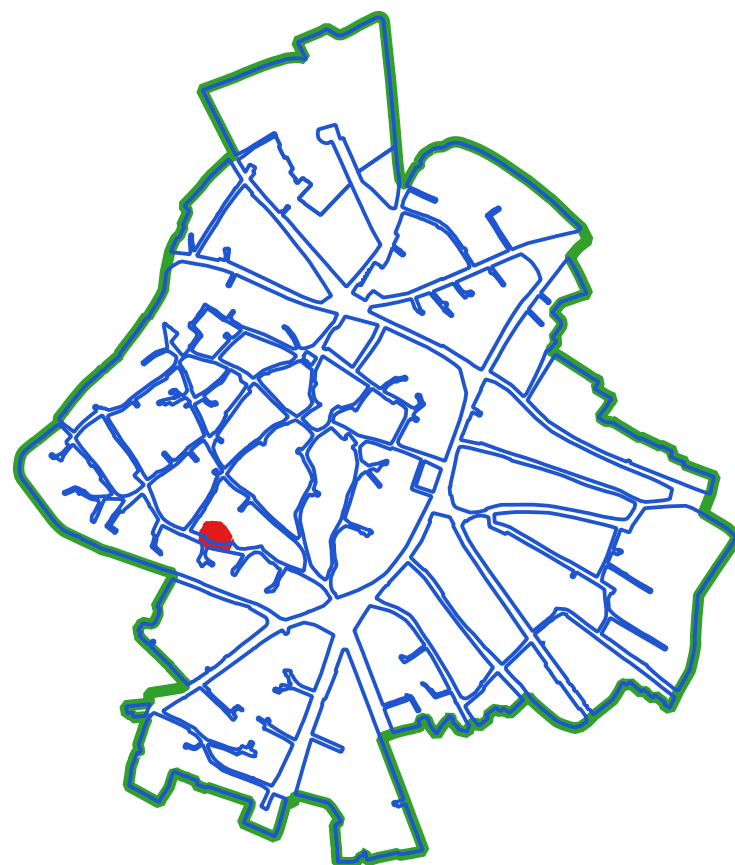




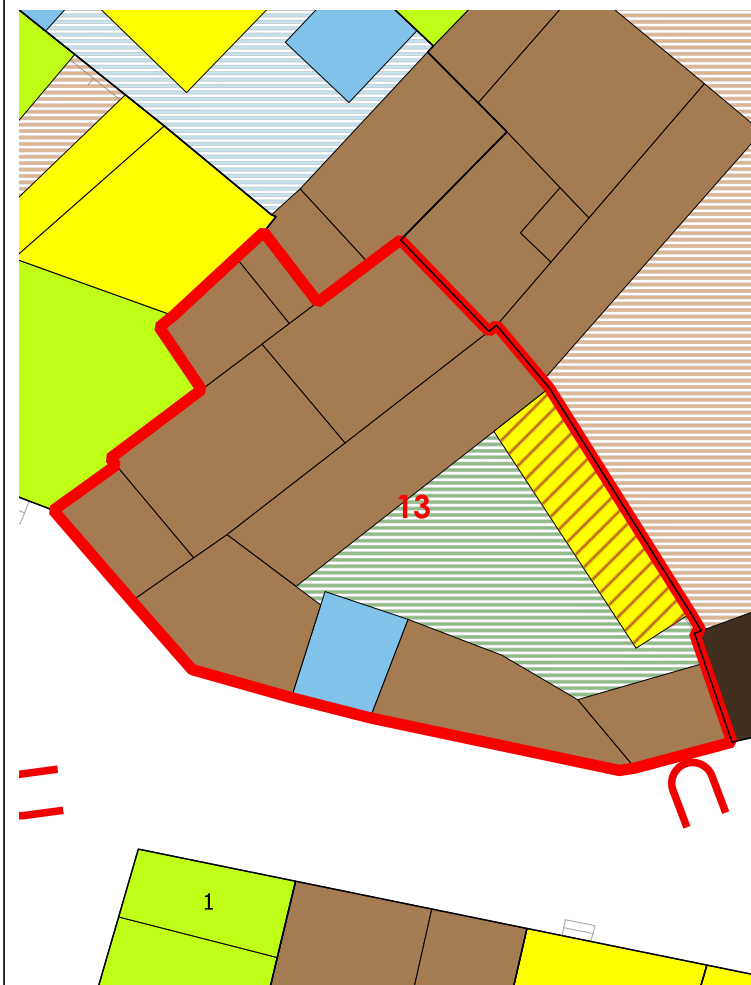
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 16
U.M.I. 13

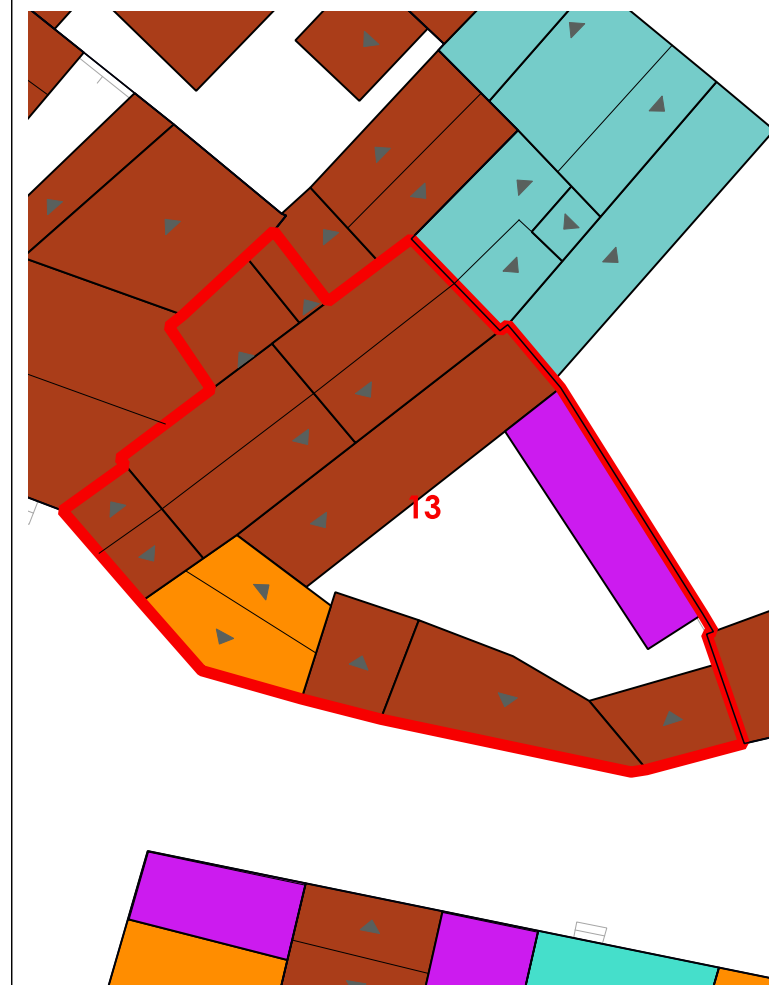
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



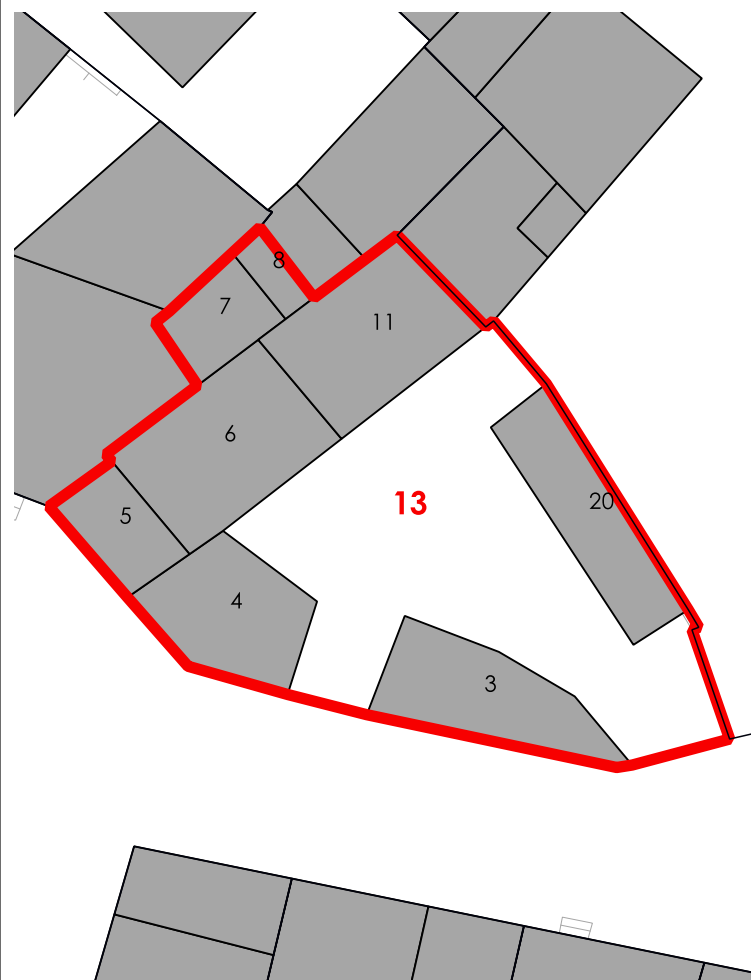
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 2a PREVALE

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 13/16
Superficie Lotto: 383.72 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 287.3 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 96.42 mq
Volume: 862.62 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.2 mc/mq
Numero Residenti: 2

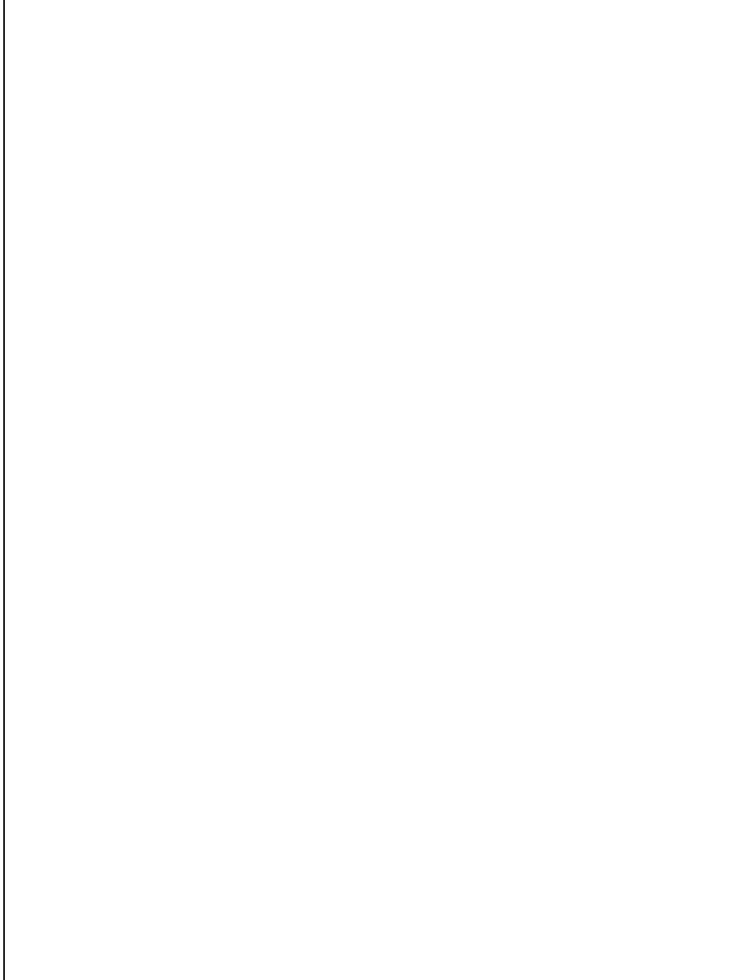
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
3	34.04	2.8	95.32	2a	MO - MS - RC - RTF
4	32.11	4.15	133.26	2a	MO - MS - RC - RTF
5	16.44	3.94	64.77	2a	MO - MS - RC - RTF
6	44.51	3.66	162.9	2a	MO - MS - RC - RTF
7	15.26	2.65	40.43	2a	MO - MS - RC - RTF
8	5.67	4.91	27.85	2a	MO - MS - RC - RTF
11	40.8	6.12	249.7	2a	MO - MS - RC - RTF
20	31.91	2.77	88.39	4rig	PROG DEM

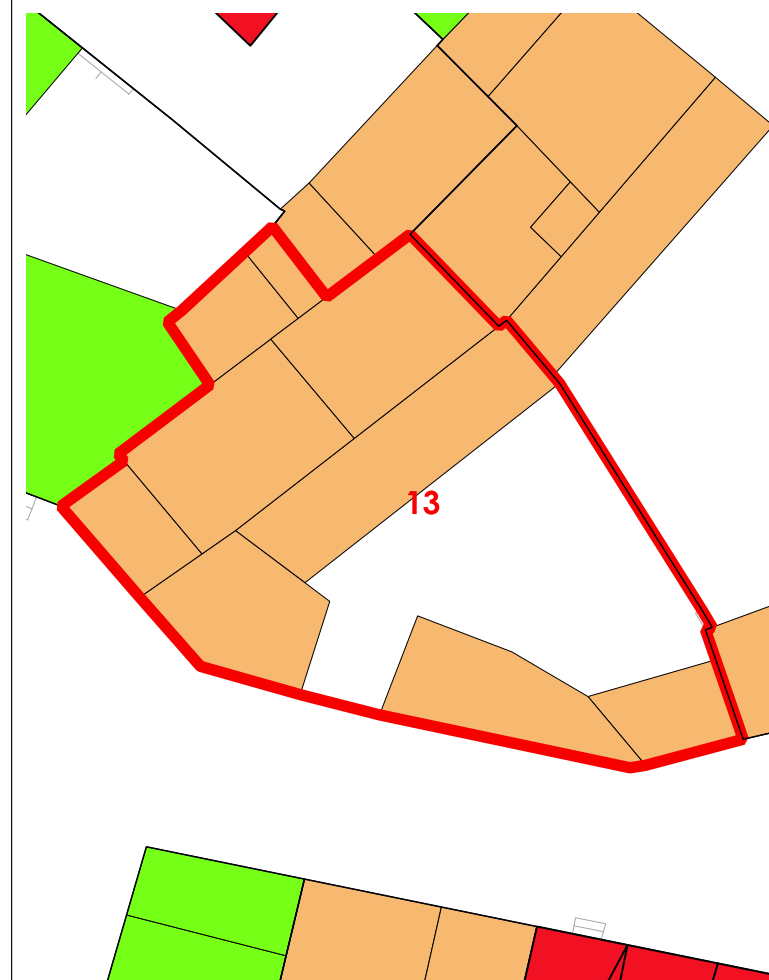
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



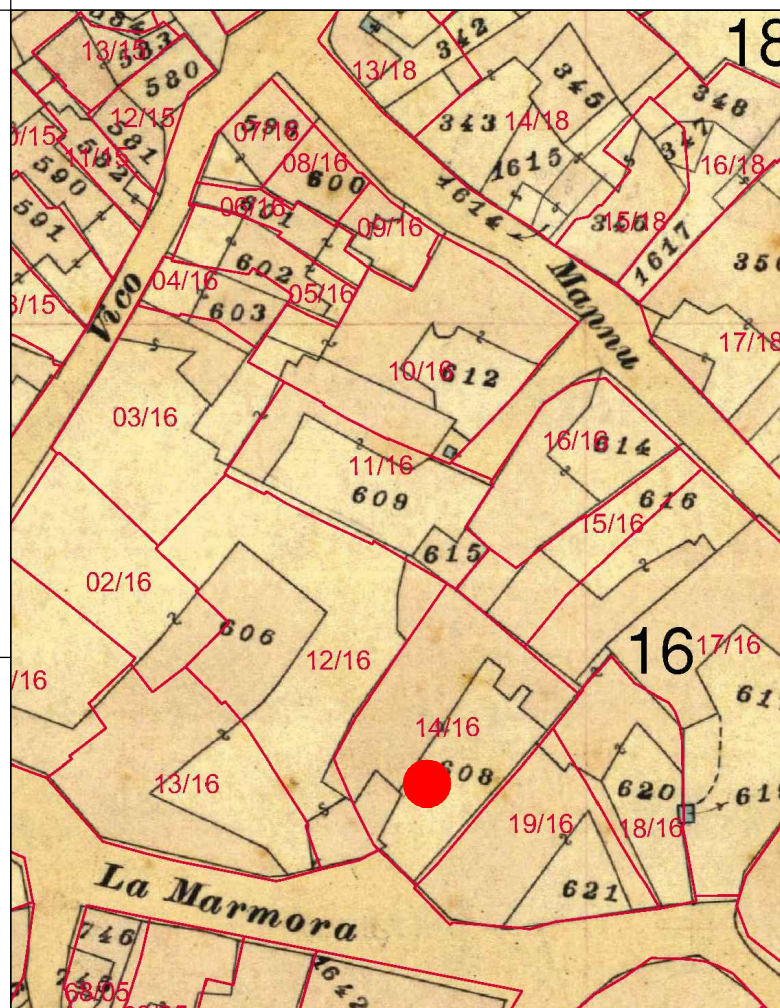
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	14

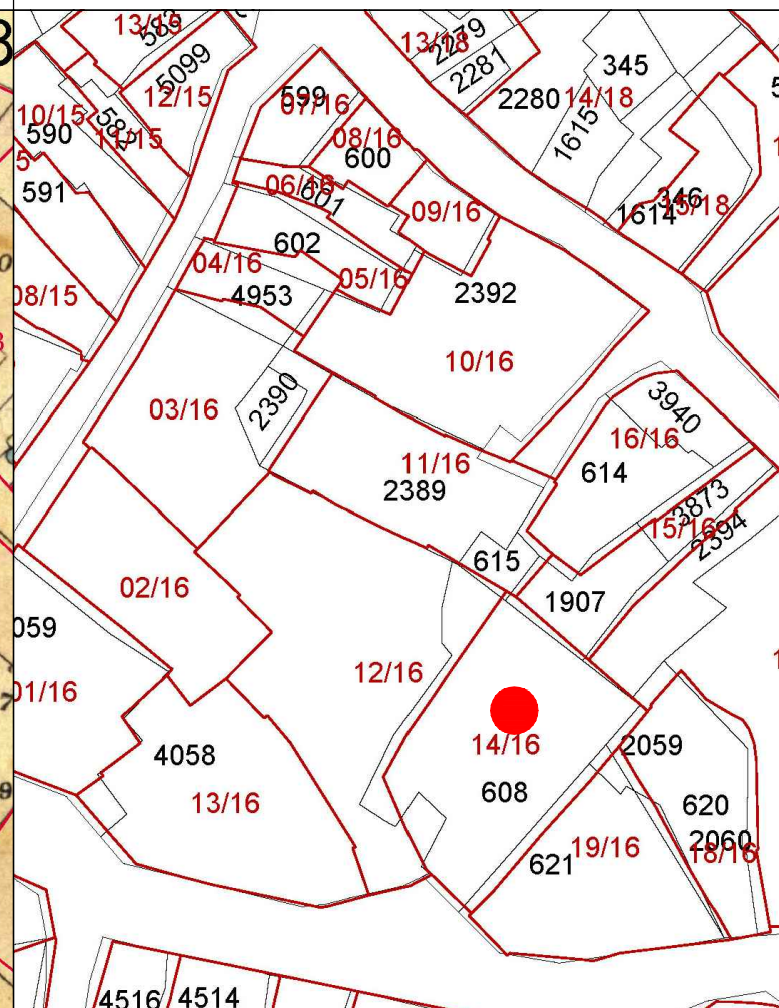
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4058p, 608p
 Catastali storici: 608p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

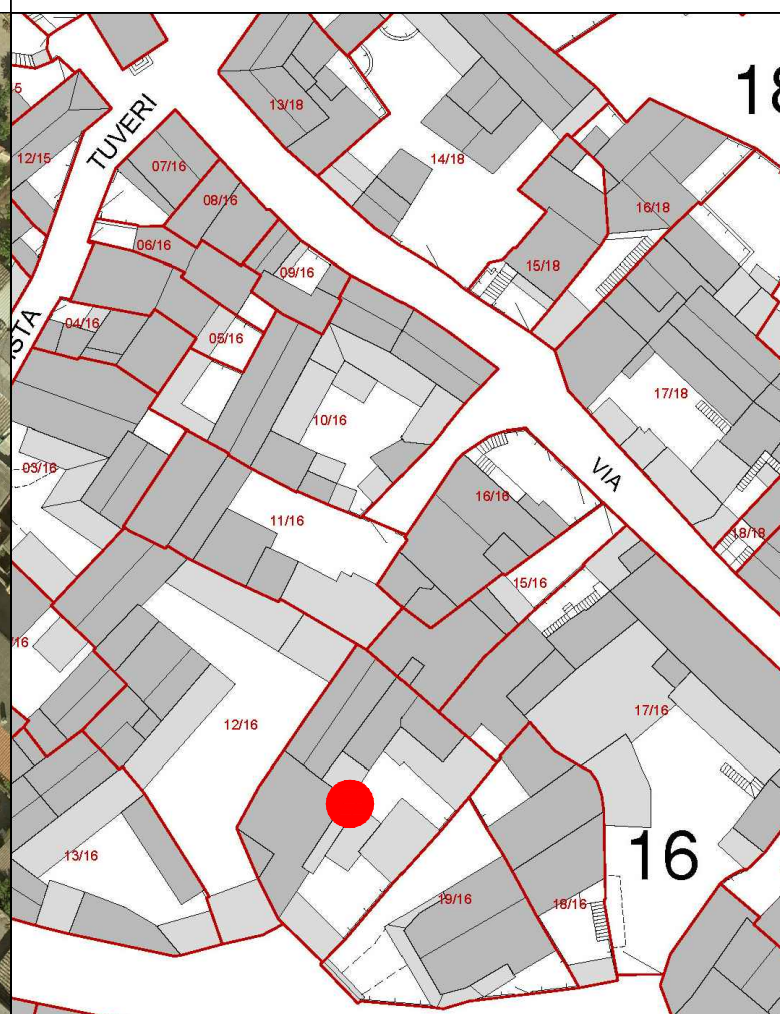


FOTO 45°

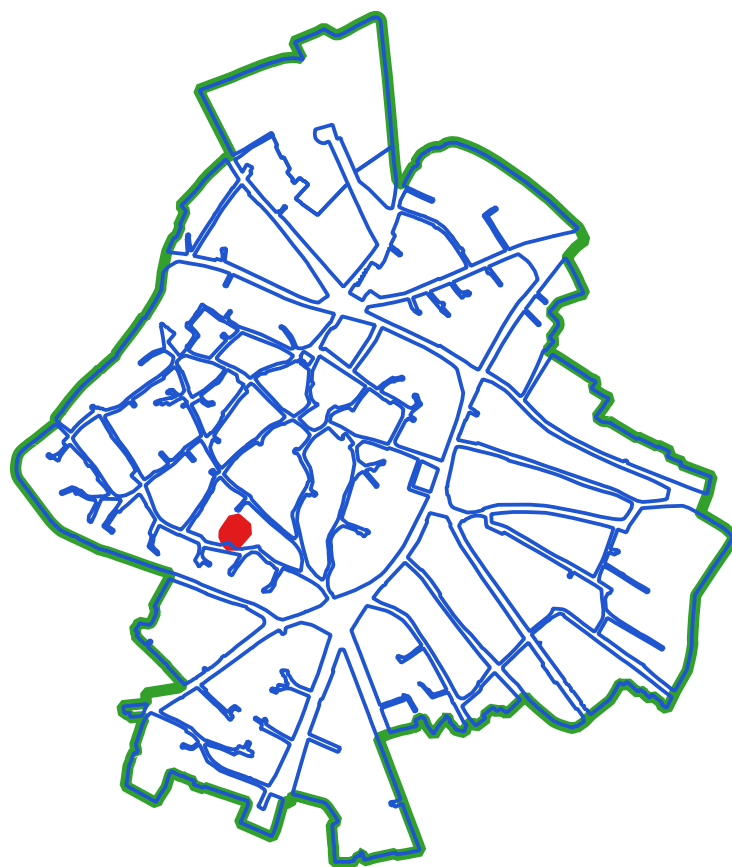




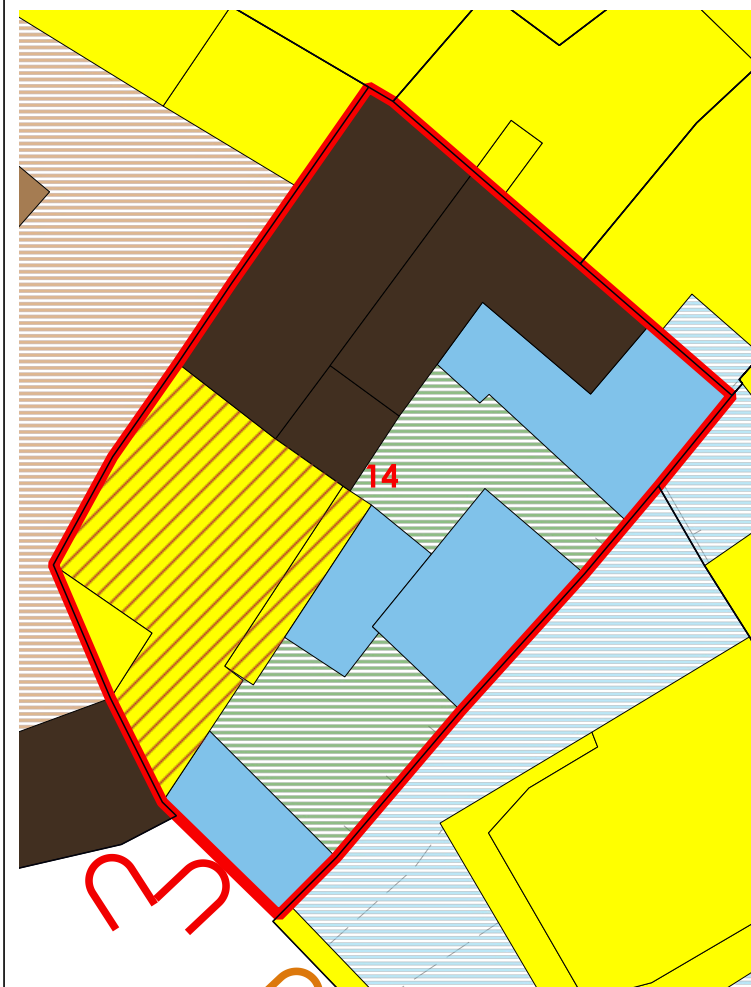
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 16
U.M.I. 14

INQUADRAMENTO



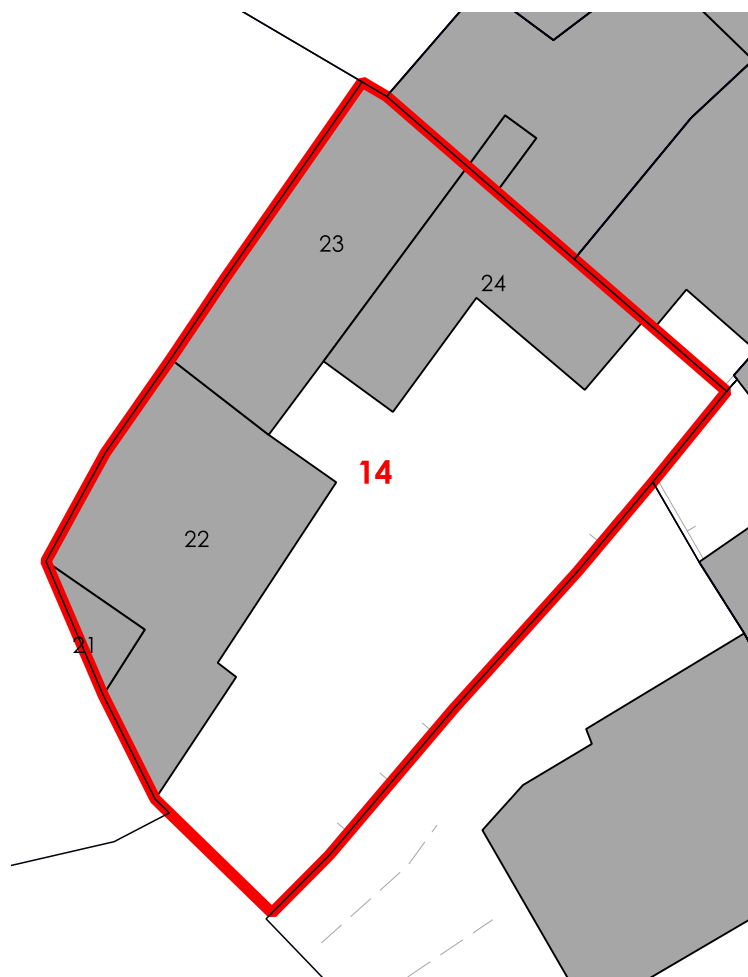
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



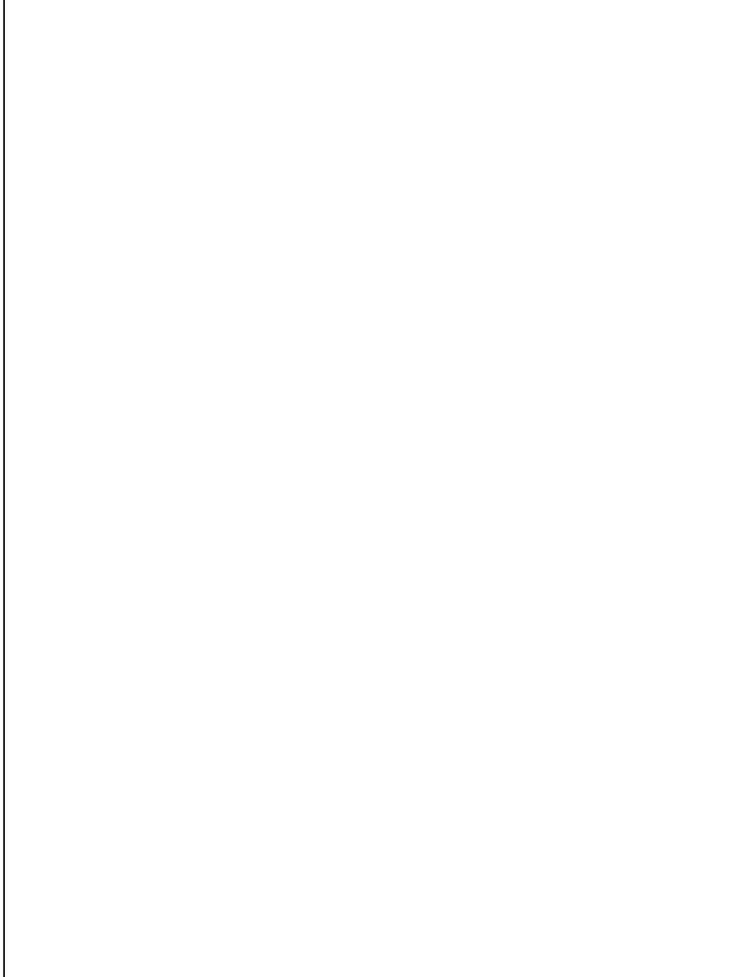
COPERTURE



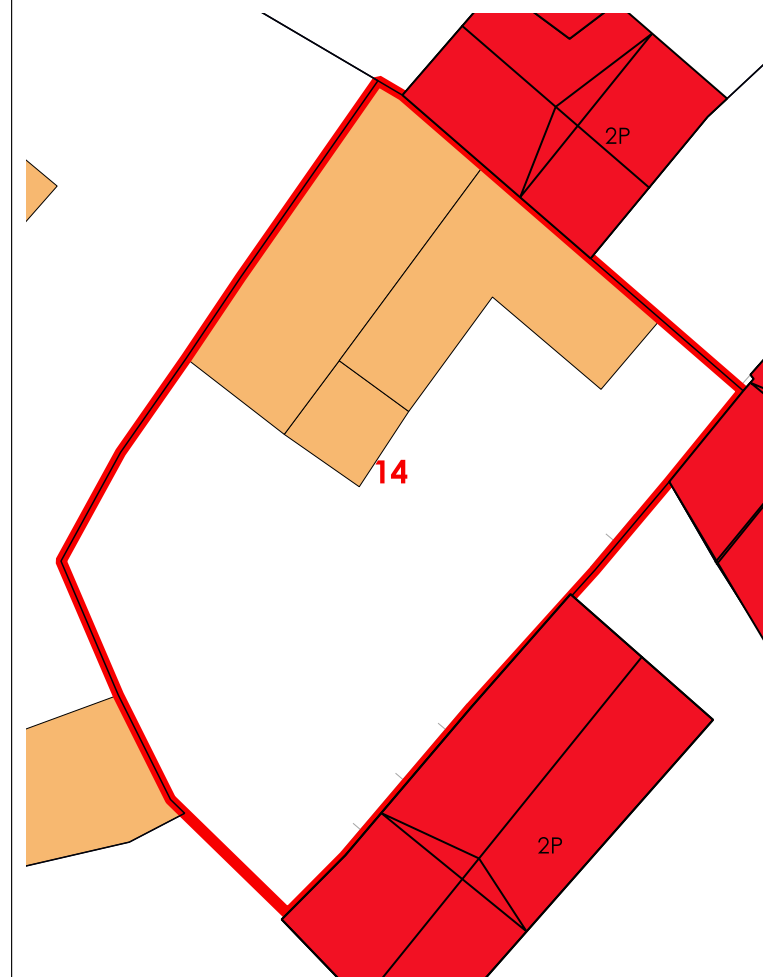
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 14/16
Superficie Lotto: 422.19 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 217.3 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 204.89 mq
Volume: 1046.12 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.5 mc/mq
Numero Residenti: 3

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
21	6.77	6.4	43.32	4	MO - MS - RE - DR	
22	85.73	7.03	602.71	4rig	PROG DEM	
23	63.87	3.89	248.46	1	MO - MS - RC - RTF	
24	49.23	3.08	151.63	1	MO - MS - RC - RTF	

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



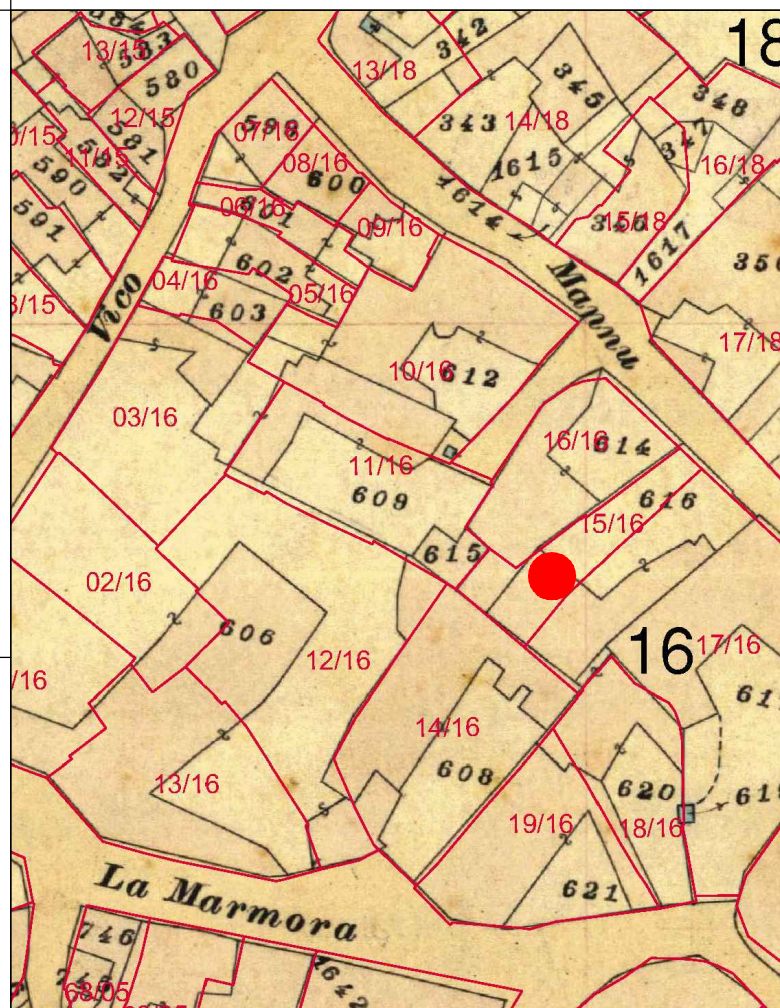
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	15

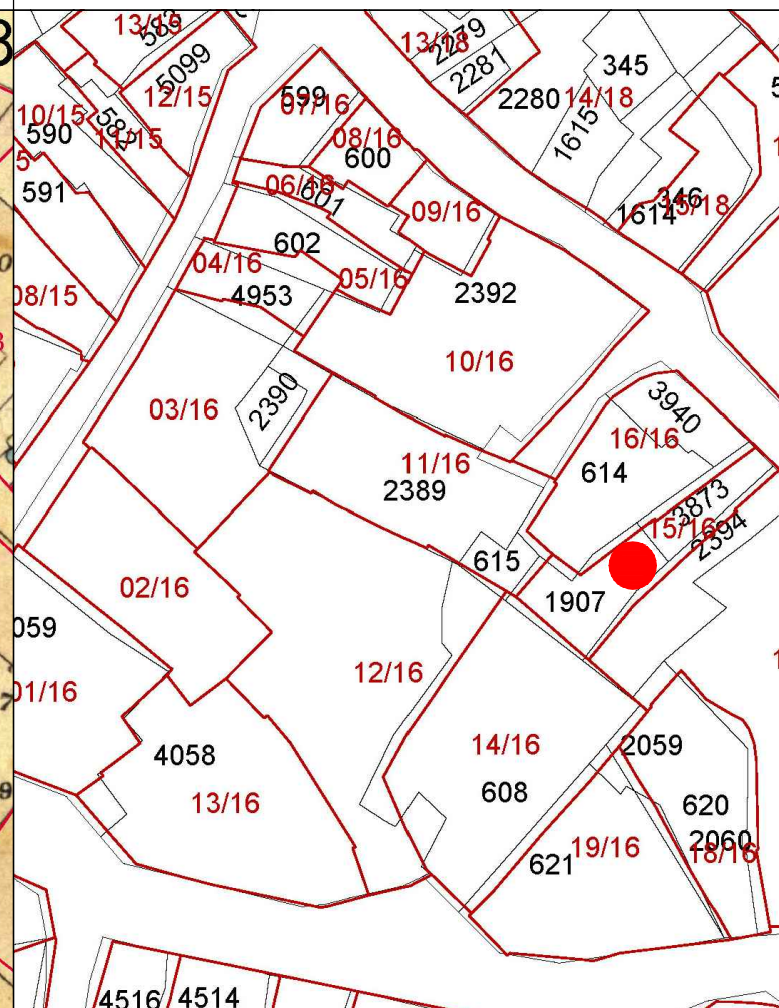
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



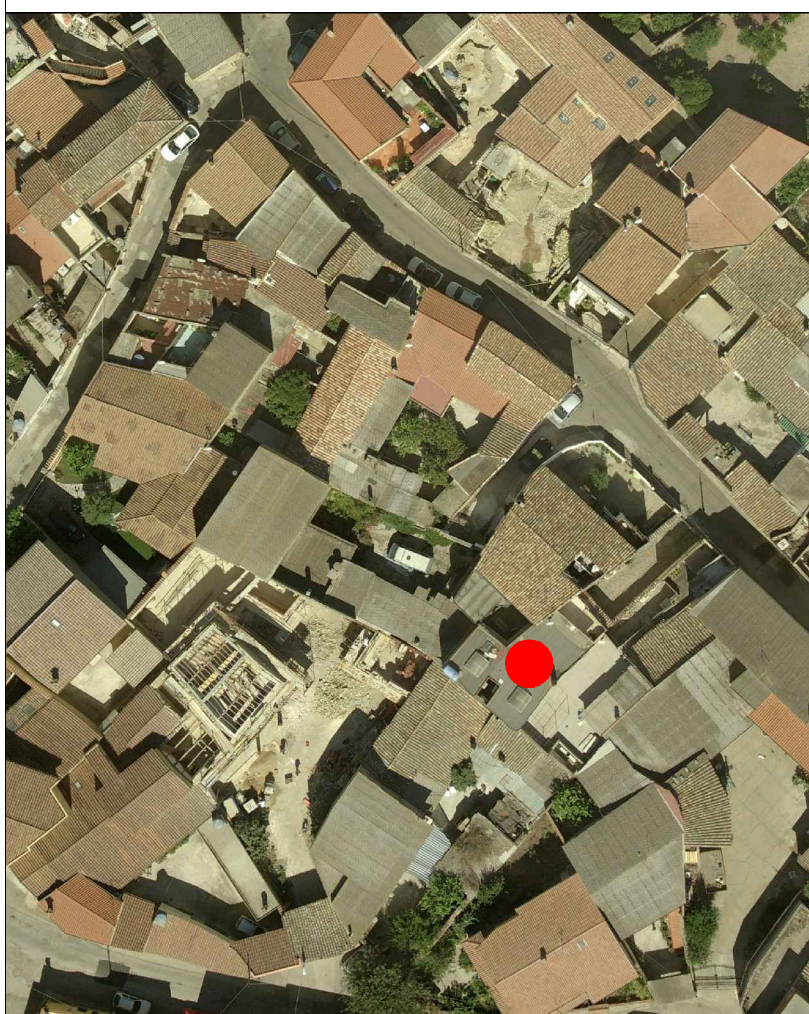
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 1907, 3873
Catastali storici: 616p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

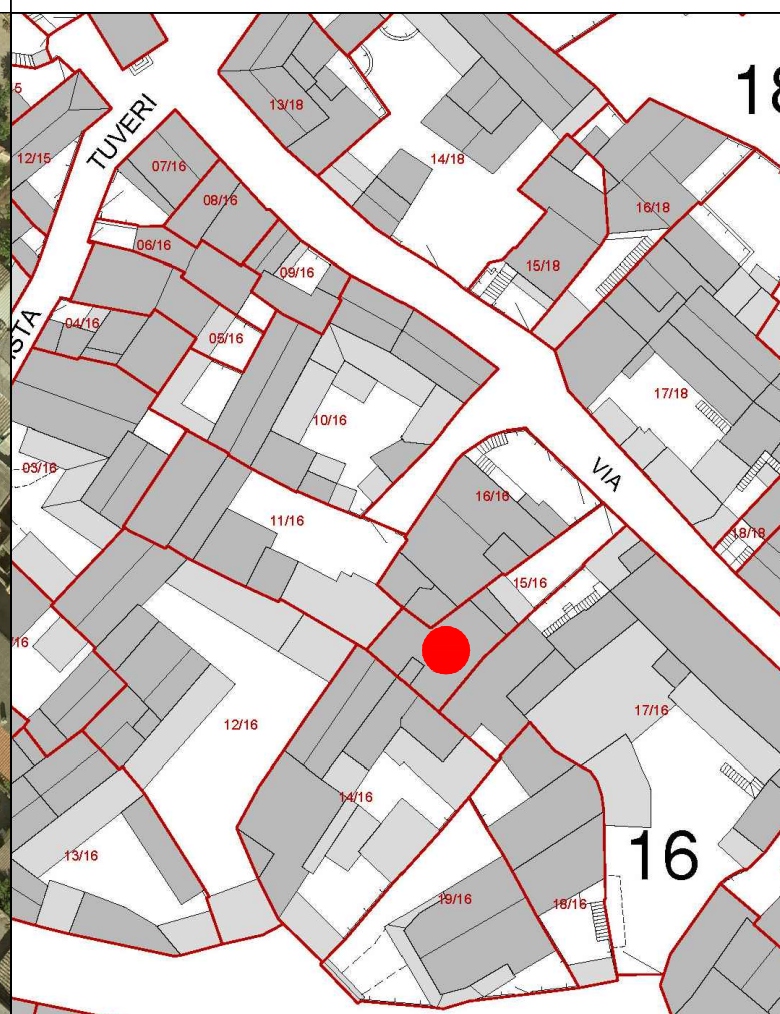


FOTO 45°

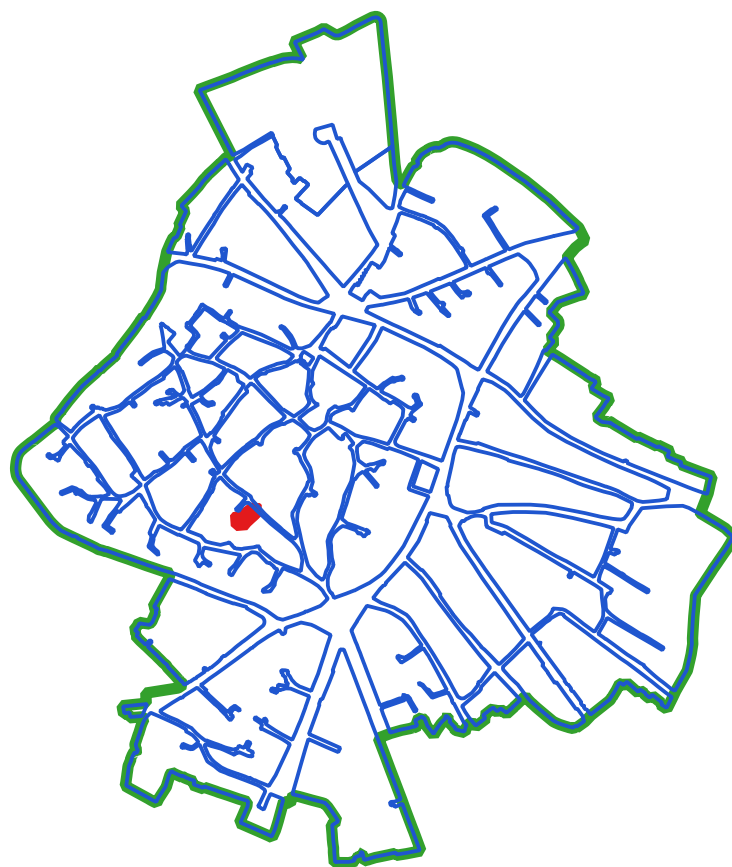




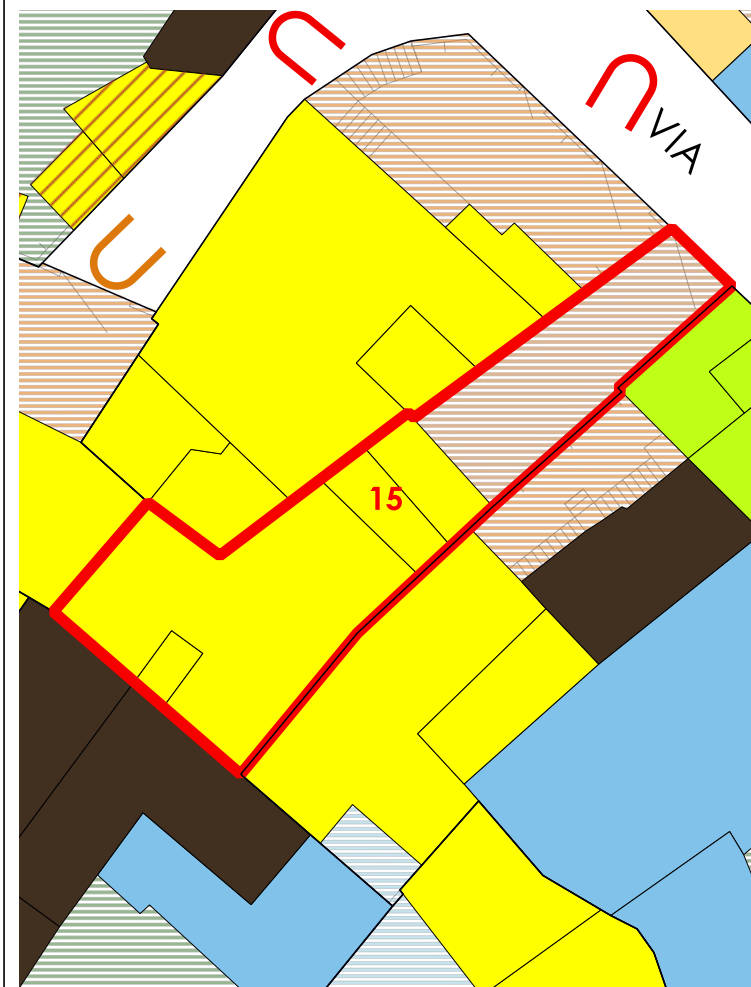
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 16
U.M.I. 15

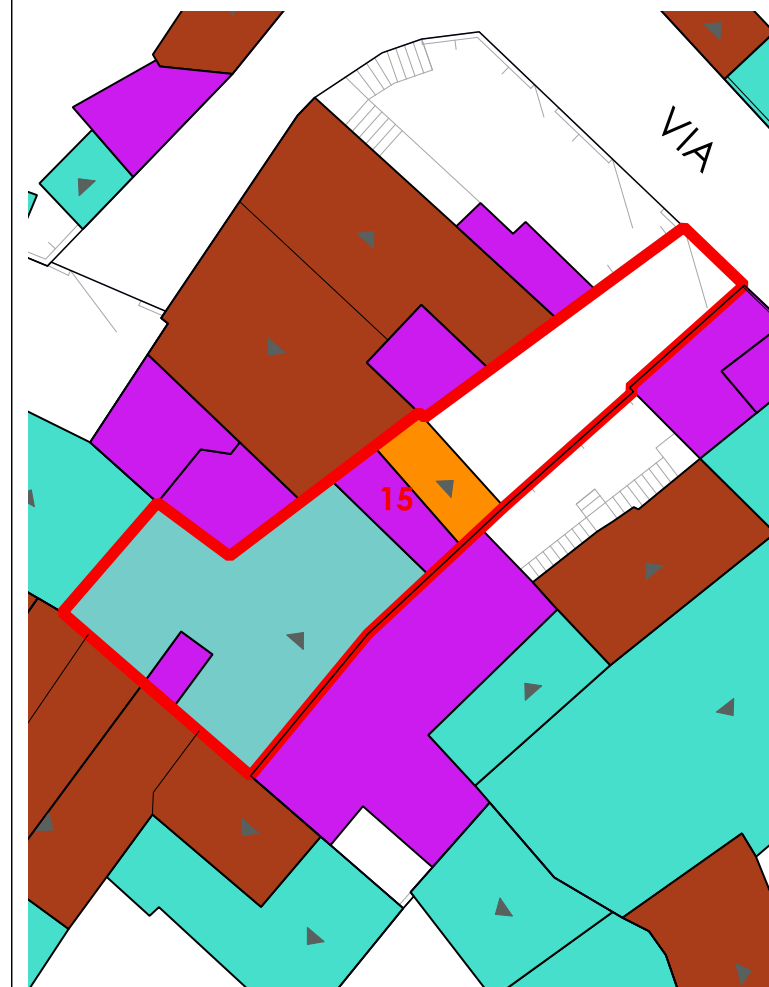
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



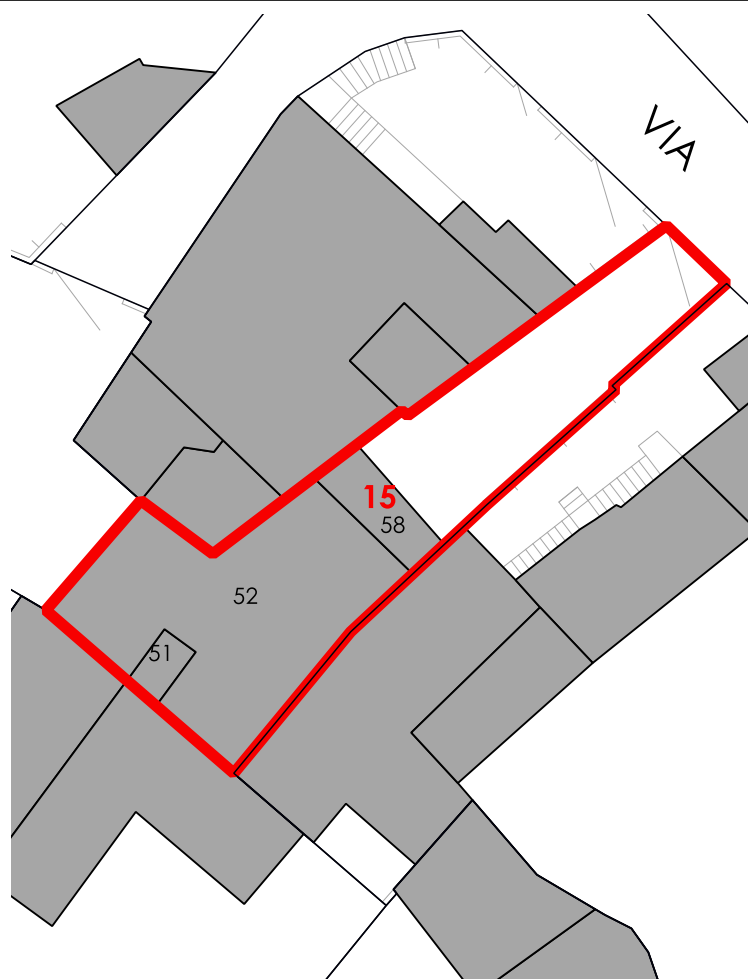
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 15/16
Superficie Lotto: 147.46 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 89.07 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 58.39 mq
Volume: 512.52 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.5 mc/mq
Numero Residenti: 4

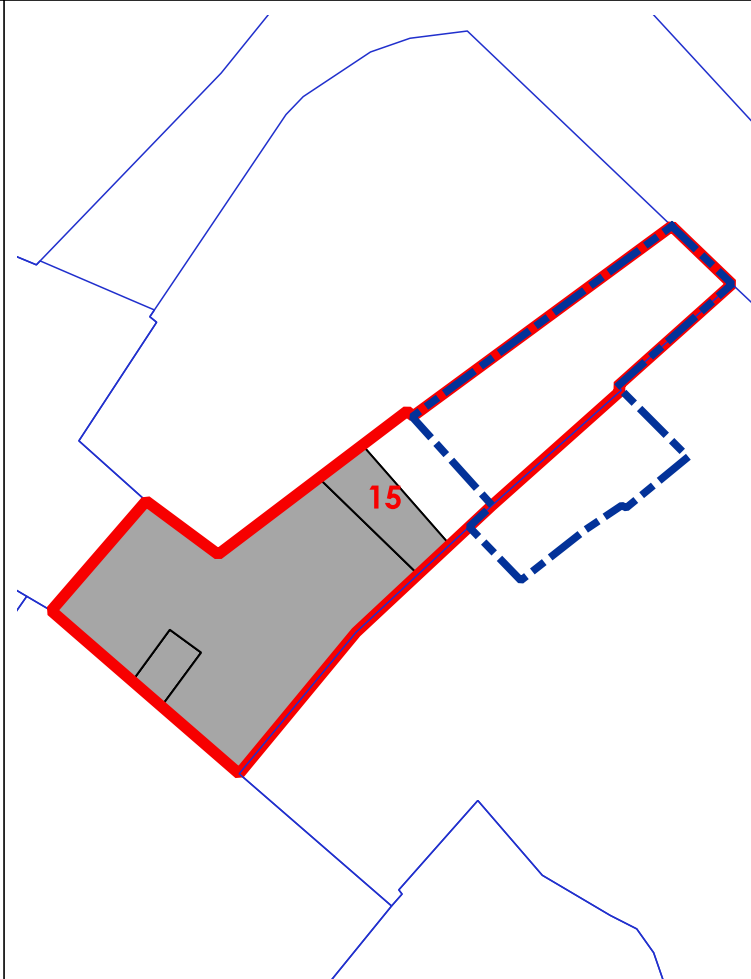
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
51	3.67	6.31	23.15	4	MO - MS - RE - DR	
52	75.83	5.73	434.51	4	MO - MS - RE - DR	
58	9.57	5.73	54.86	4	MO - MS - RE - DR	

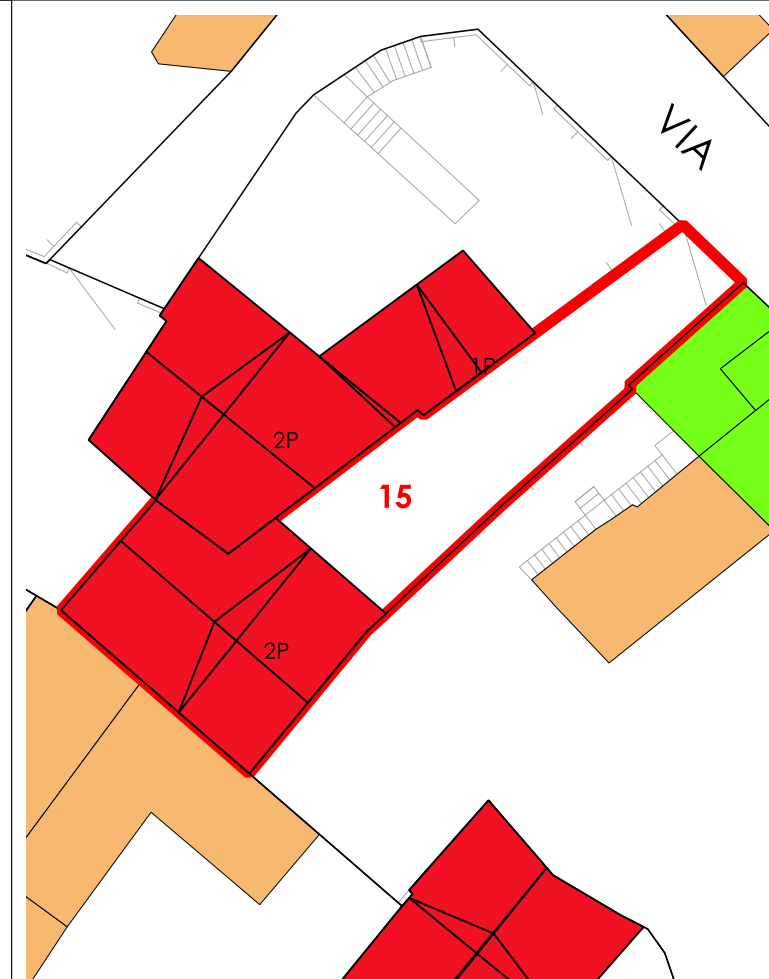
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



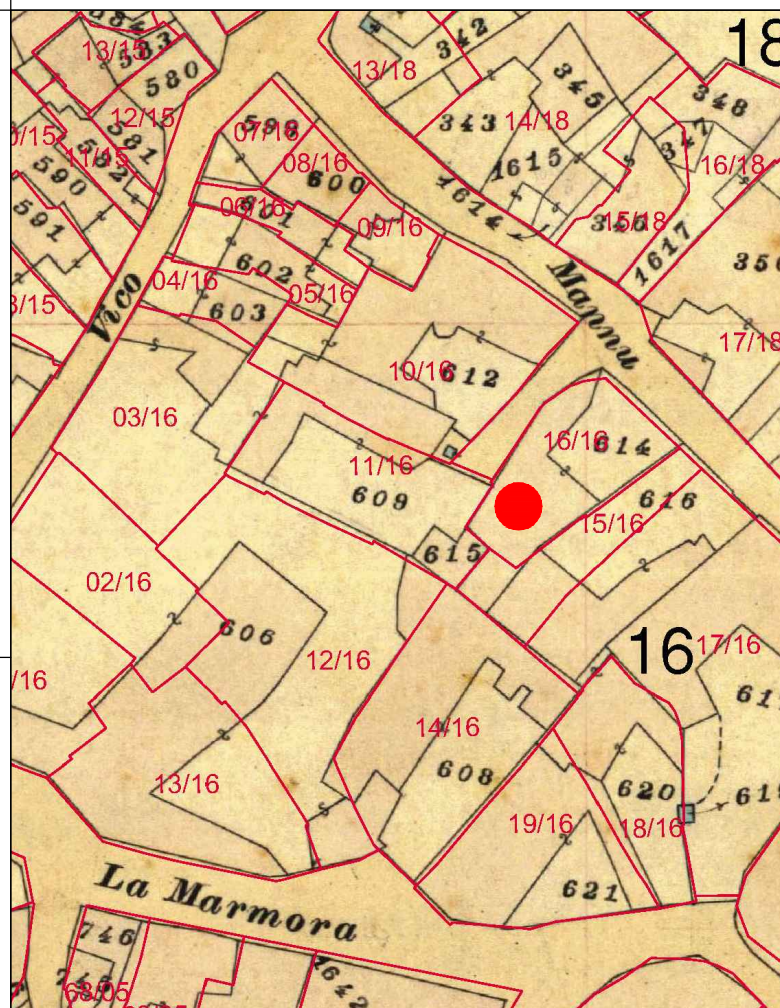
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	16

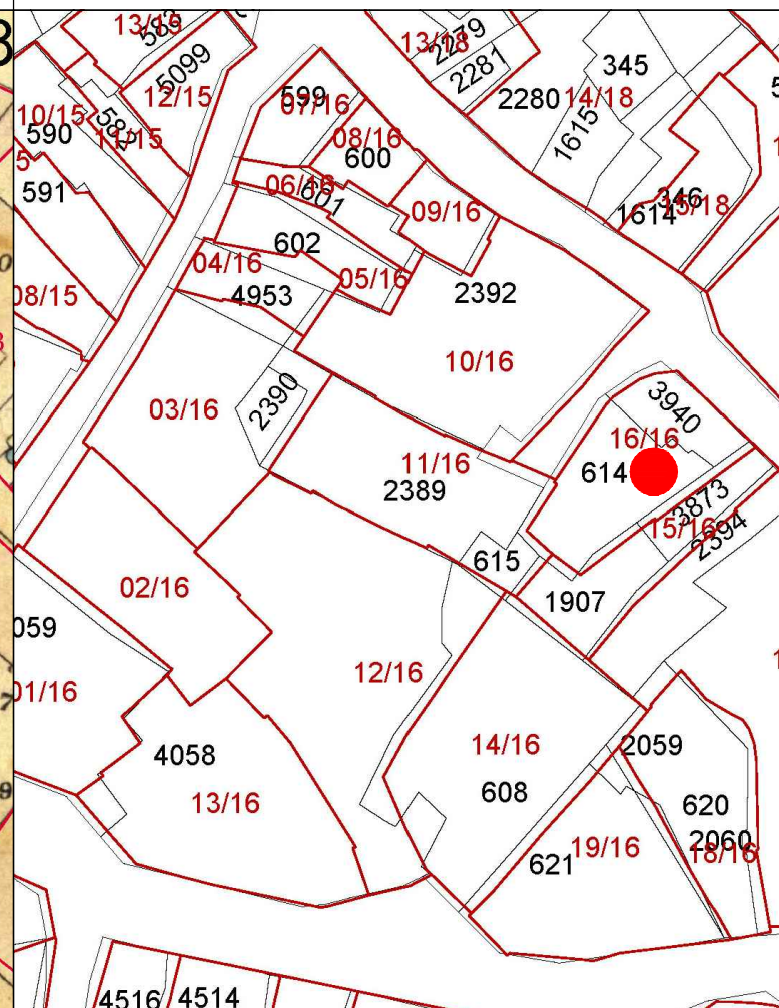
INQUADRAMENTO



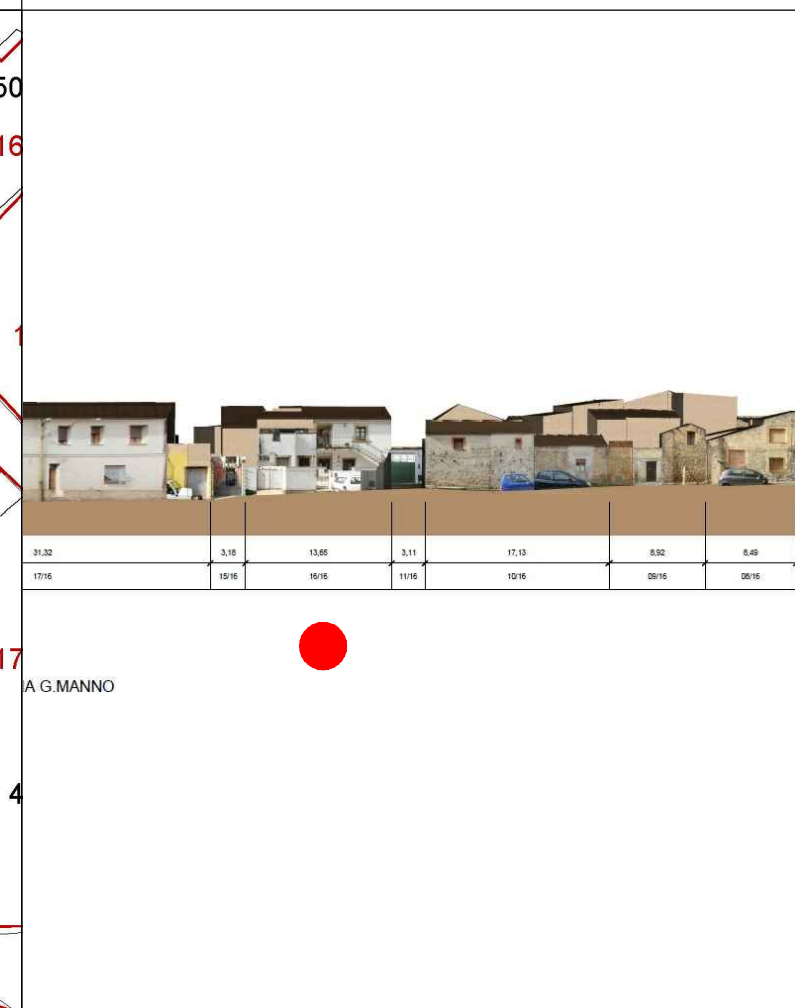
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 3940, 614
 Catastali storici: 614p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

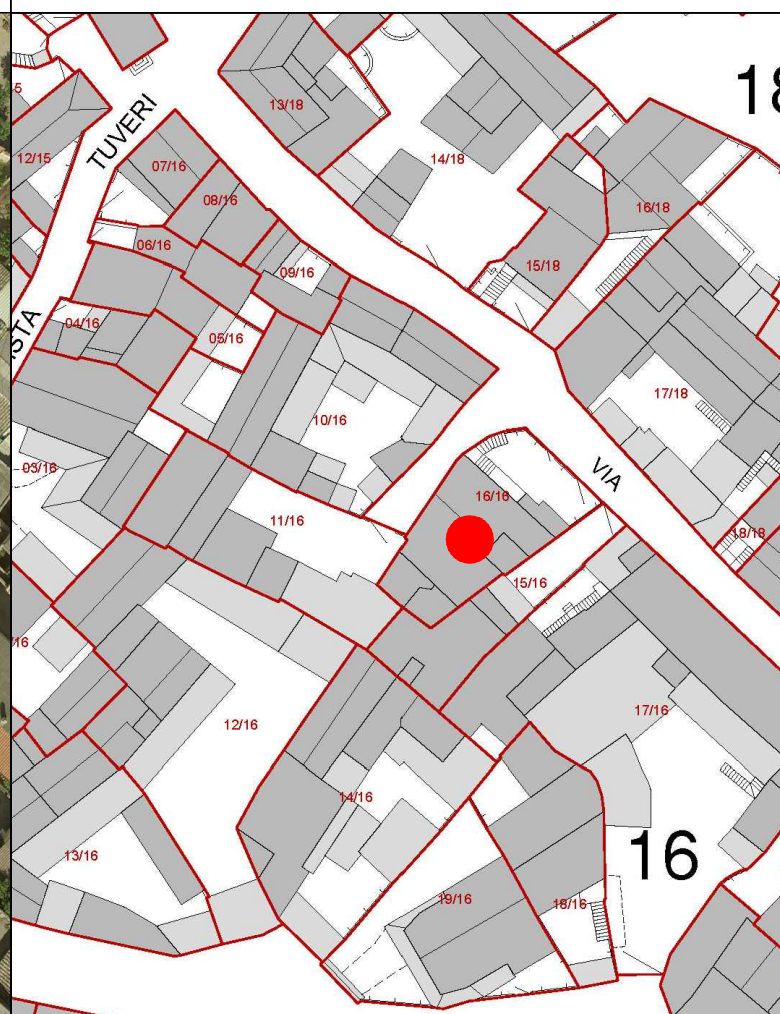
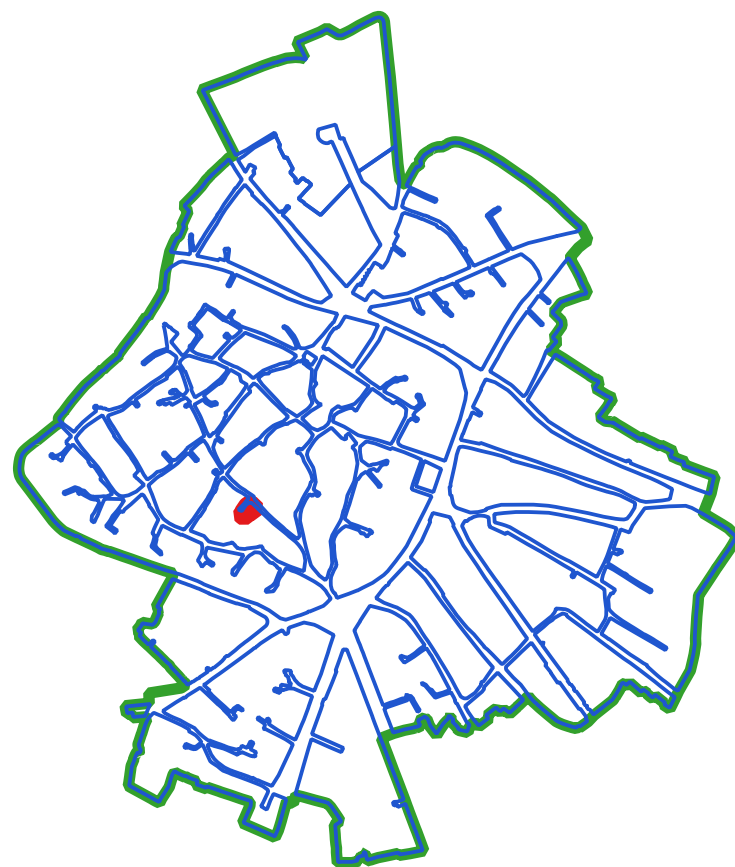


FOTO 45°

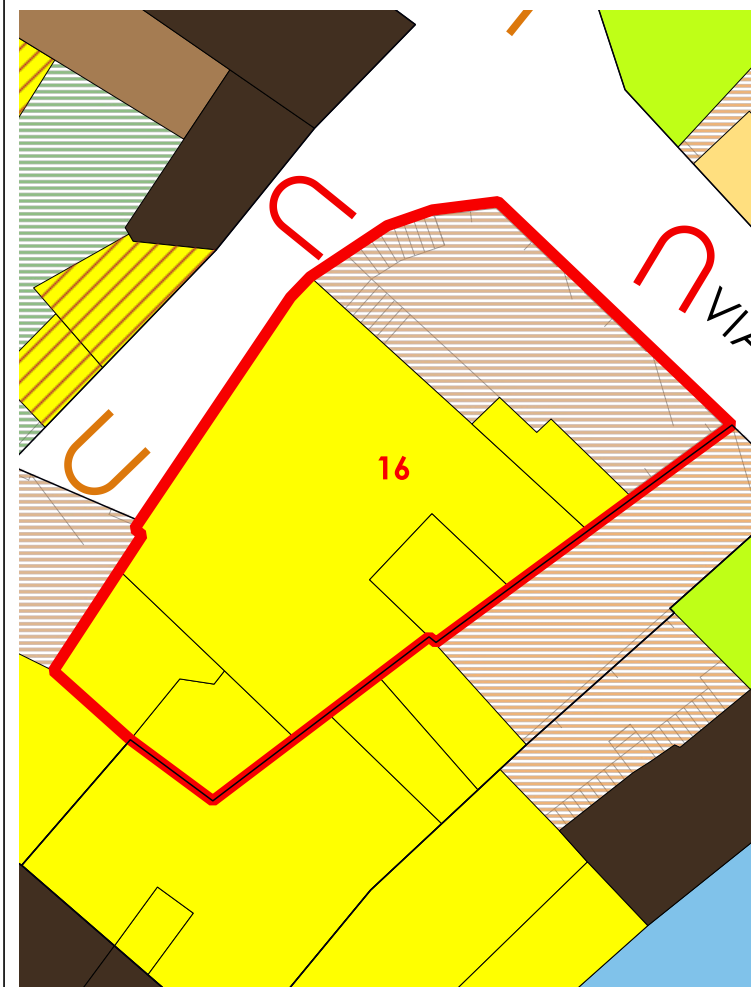




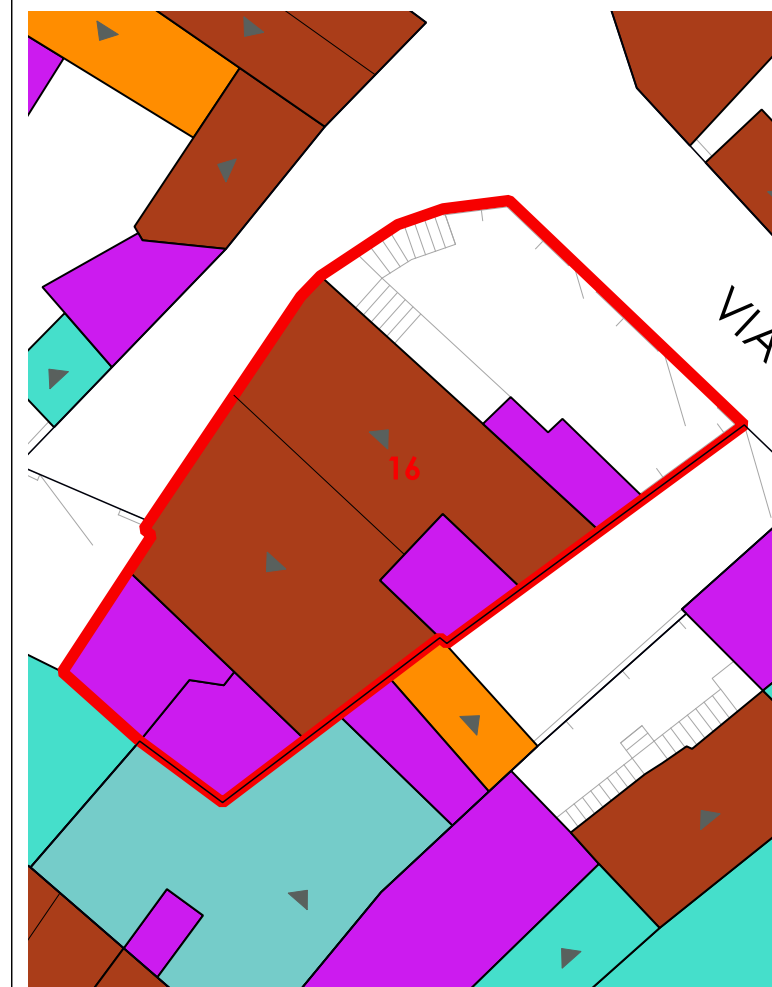
INQUADRAMENTO



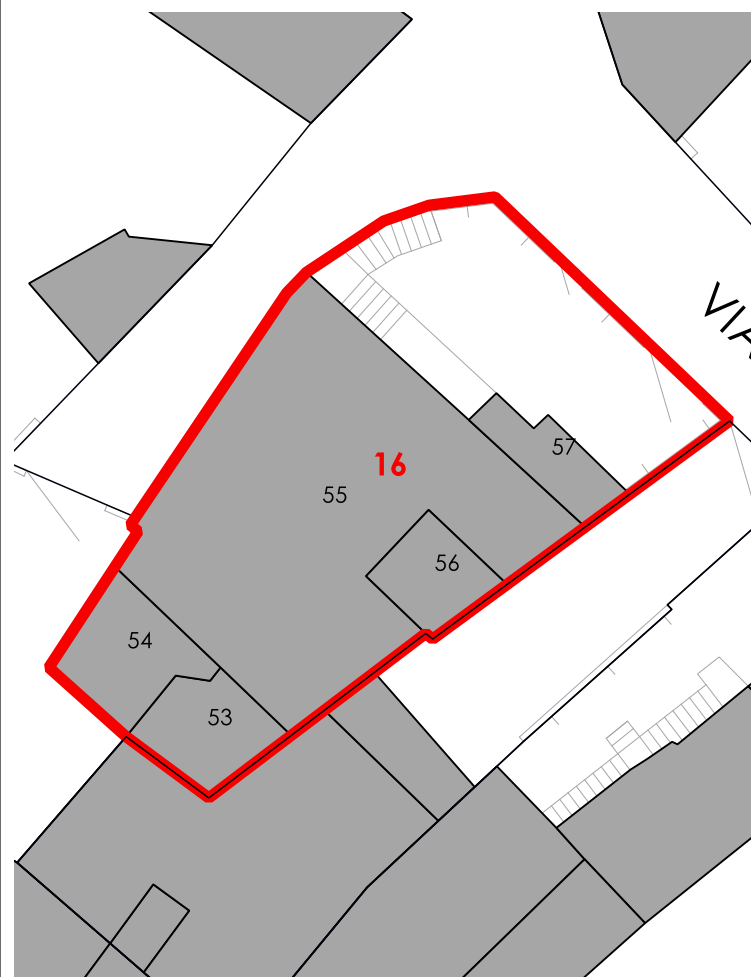
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



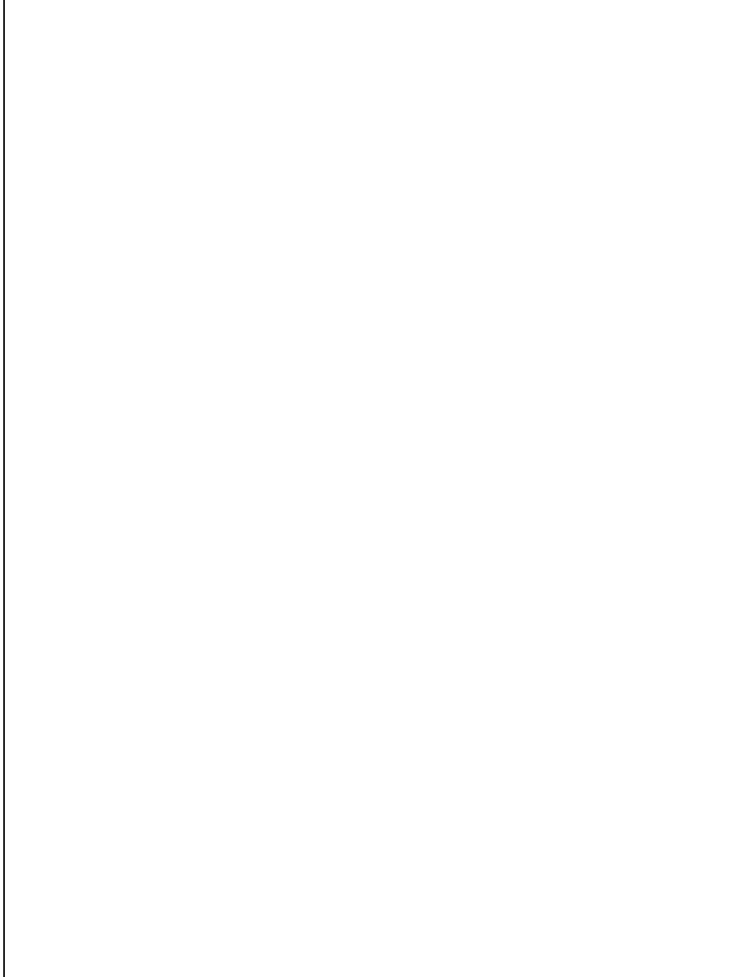
COPERTURE



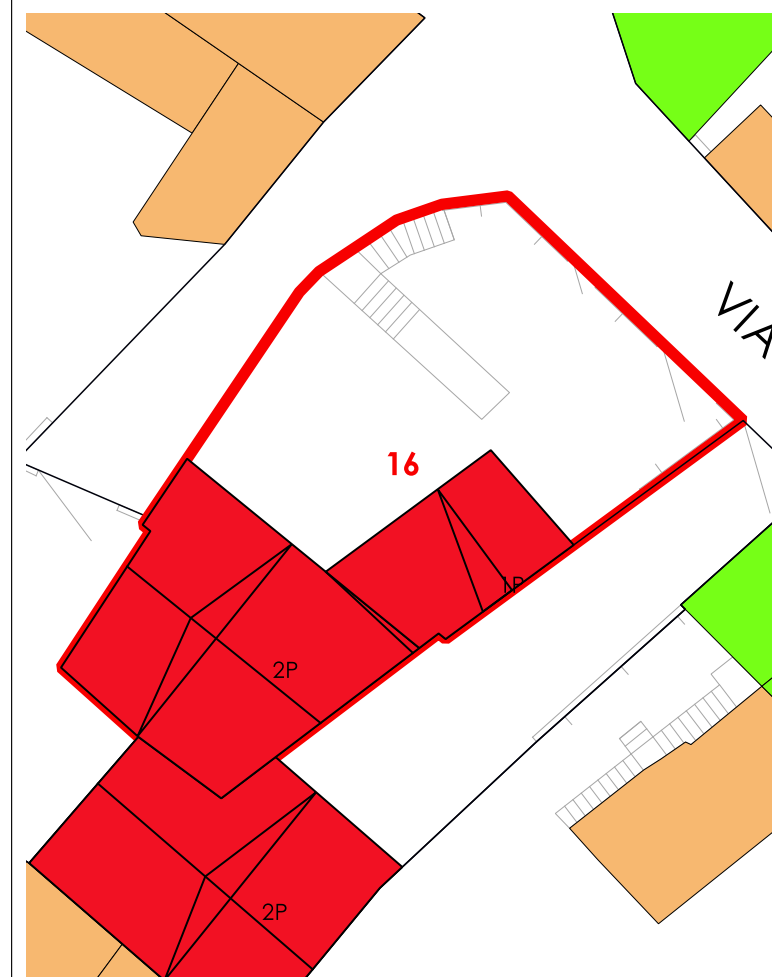
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 16/16
 Superficie Lotto: 221.74 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 158.8 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 62.94 mq
 Volume: 949.54 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 4.3 mc/mq
 Numero Residenti: 7

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
53	12.86	6.31	81.15	4	MO - MS - RE - DR
54	15.06	6.03	90.83	4	MO - MS - RE - DR
55	111.88	6.34	709.35	4	MO - MS - RE - DR
56	10.04	3.41	34.25	4	MO - MS - RE - DR
57	8.96	3.79	33.96	4	MO - MS - RE - DR

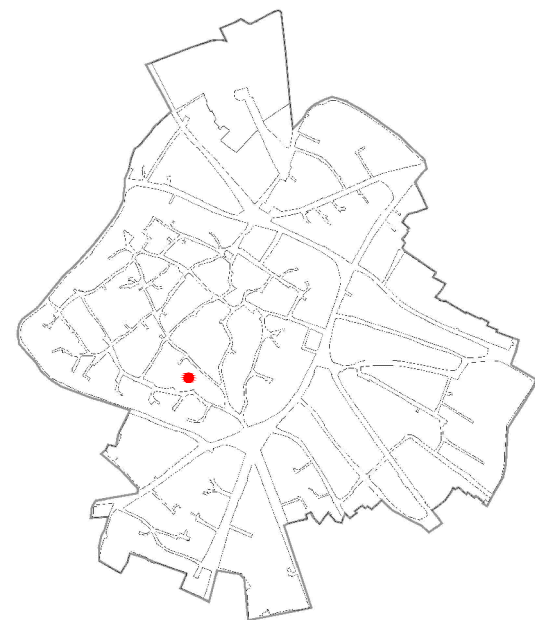
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



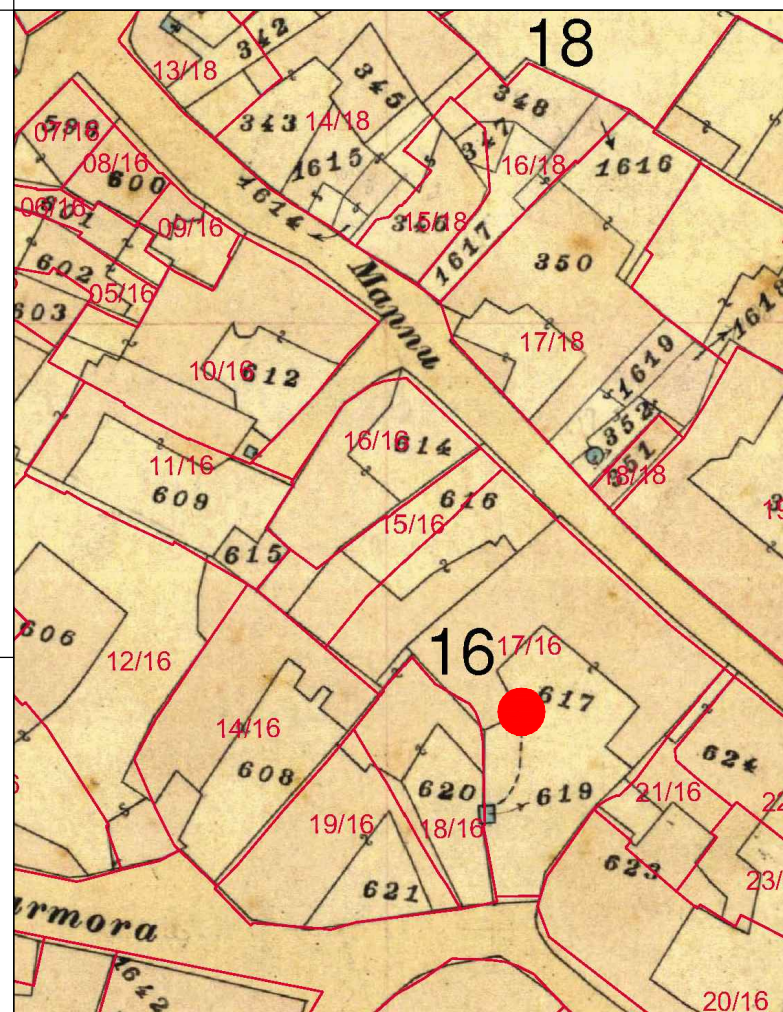
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 16
U.M.I. 17

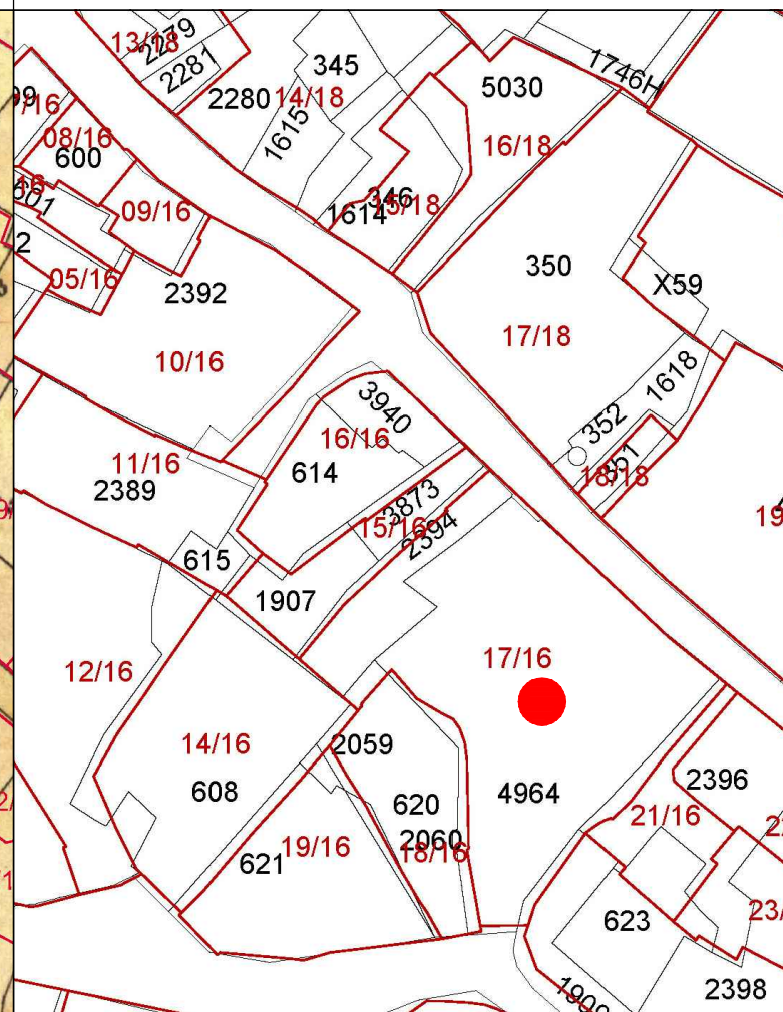
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



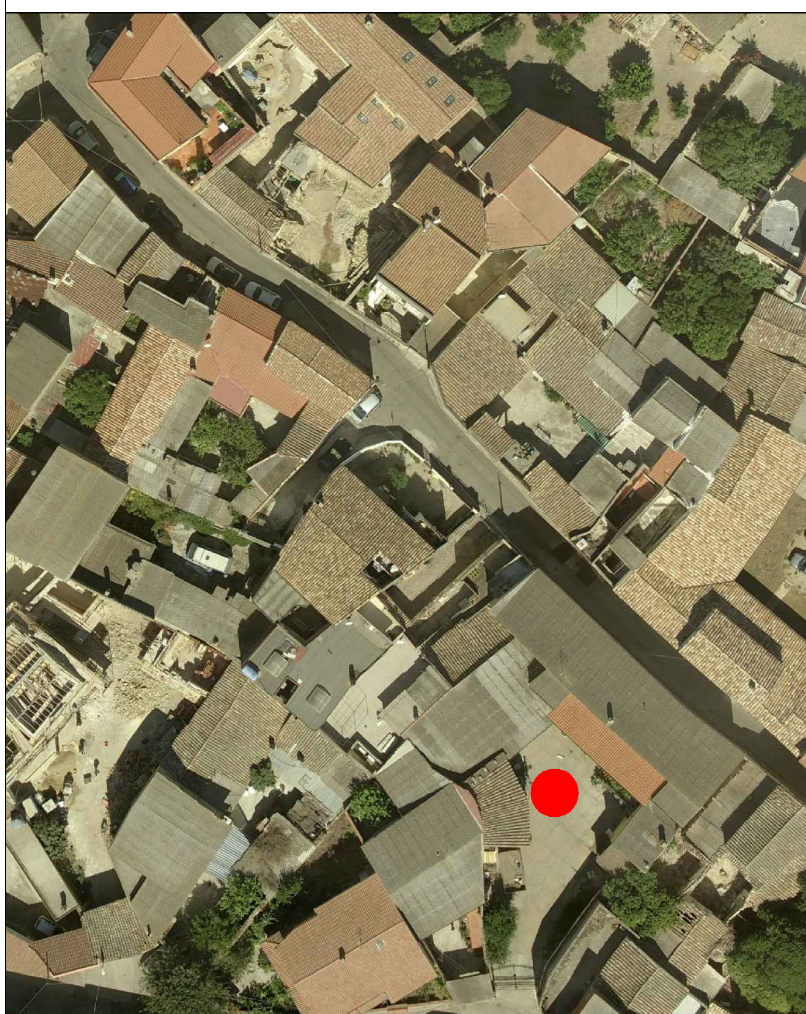
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 4964, 2934
Catastali storici: 619p, 617, 616p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

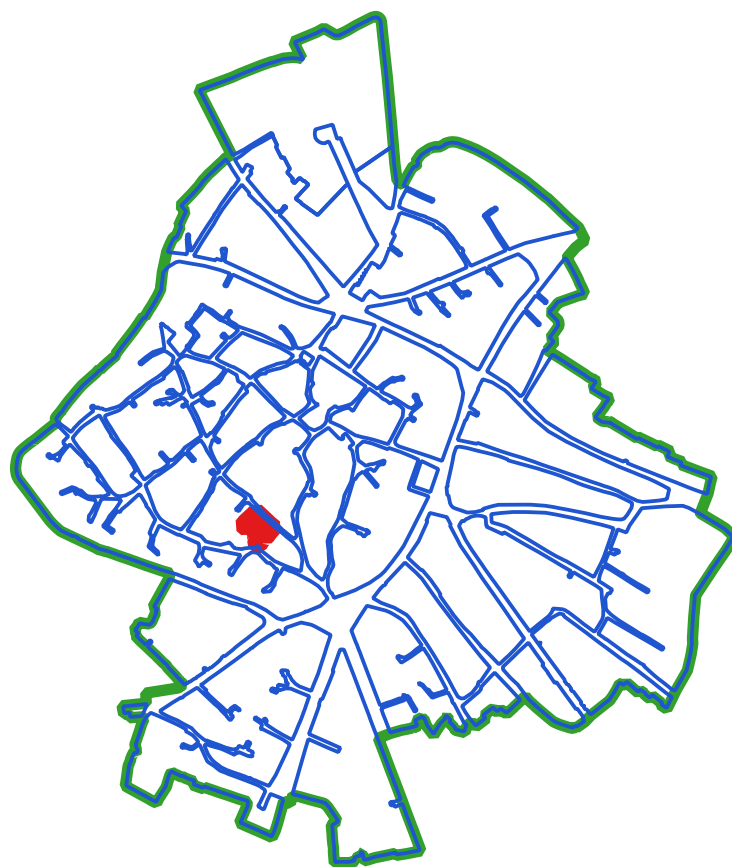
Isolato 16
U.M.I. 17

LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 PREVALEN

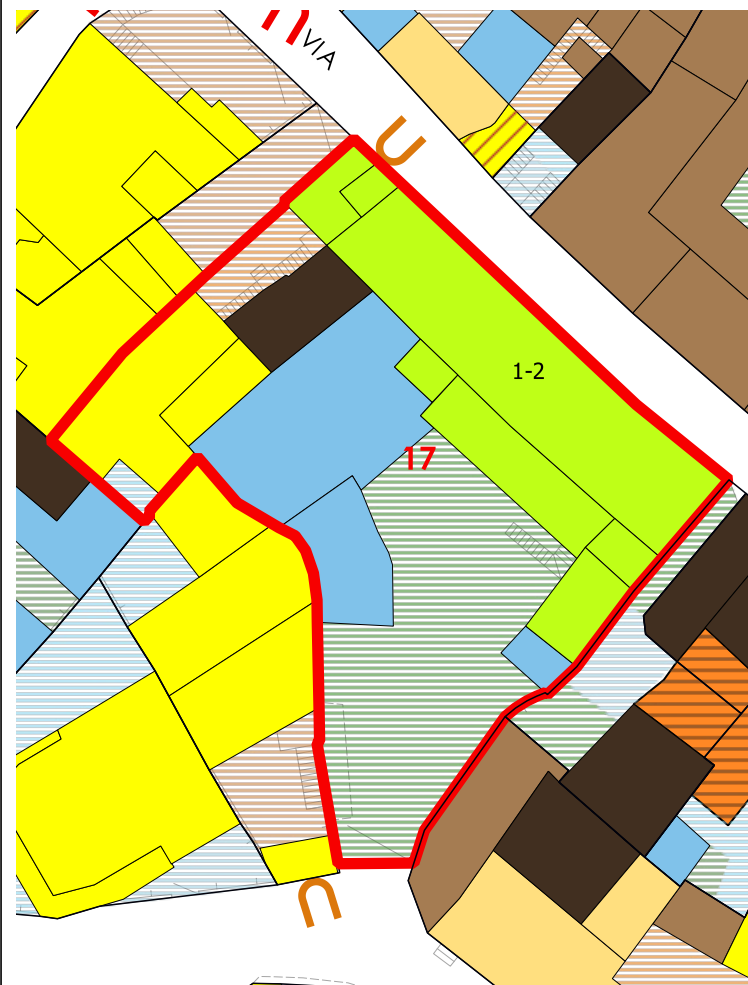
ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 17/16
Superficie Lotto: 840.01 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 399.28 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 440.73 mq
Volume: 1932.56 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.3 mc/mq
Numero Residenti: 6

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

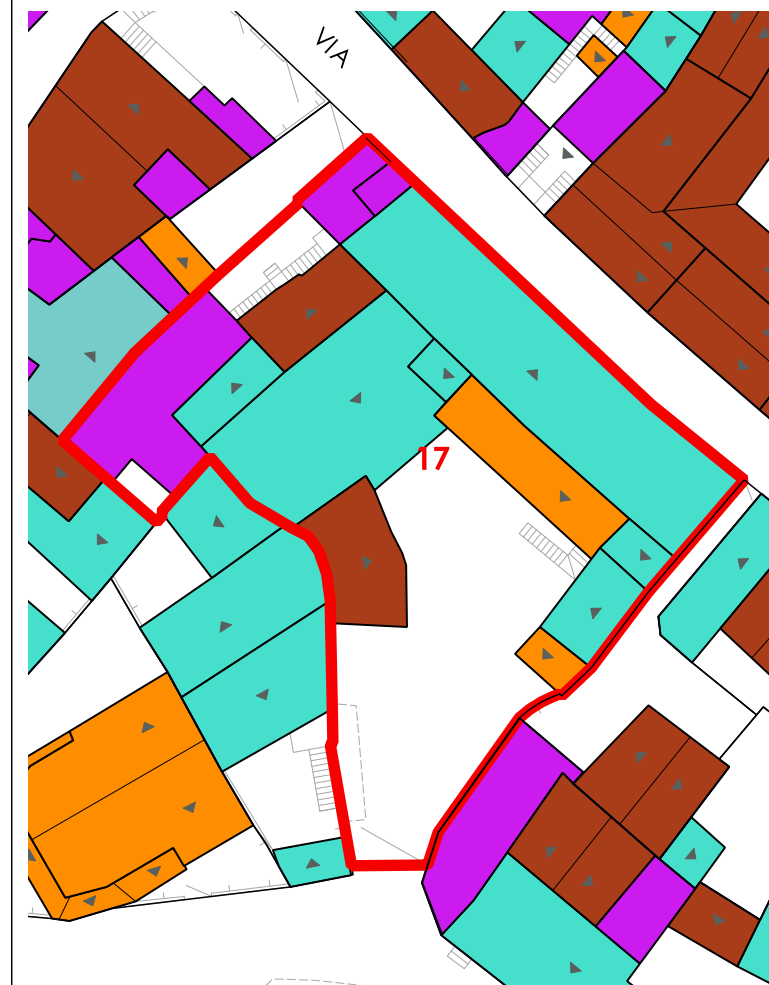
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'

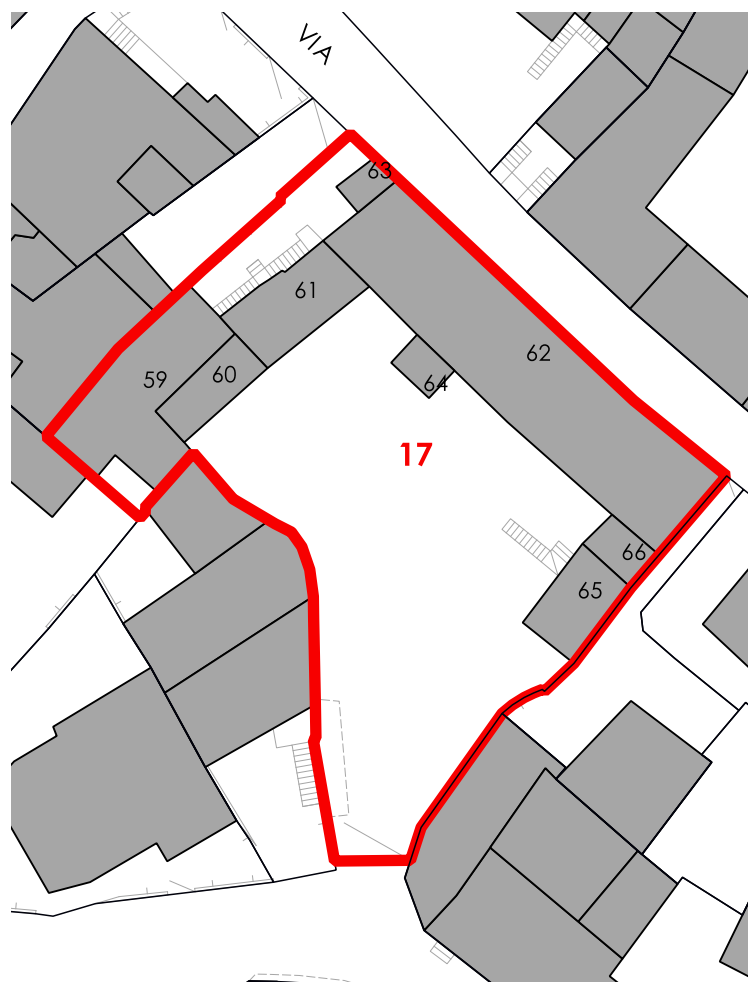


COPERTURE

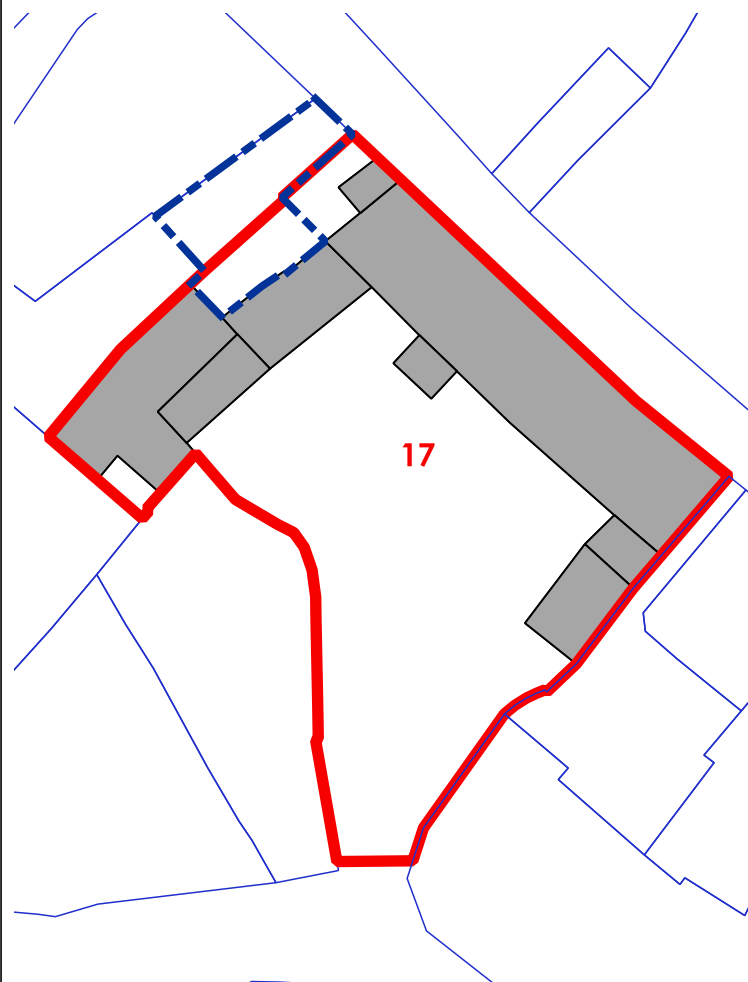


N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
59	65.55	3.44	225.49	4	MO - MS - RE - DR
60	19	5.18	98.43	4	MO - MS - RE - DR
61	33.1	3.22	106.59	1	MO - MS - RC - RTF
62	172.75	7.03	1214.41	3	MO - MS - RE - DR
63	6.3	4.42	27.86	3	MO - MS - RE - DR
64	7.48	7.32	54.75	3	MO - MS - RE - DR
65	24.1	5.4	130.15	3	MO - MS - RE - DR
66	10.23	7.32	74.88	3	MO - MS - RE - DR

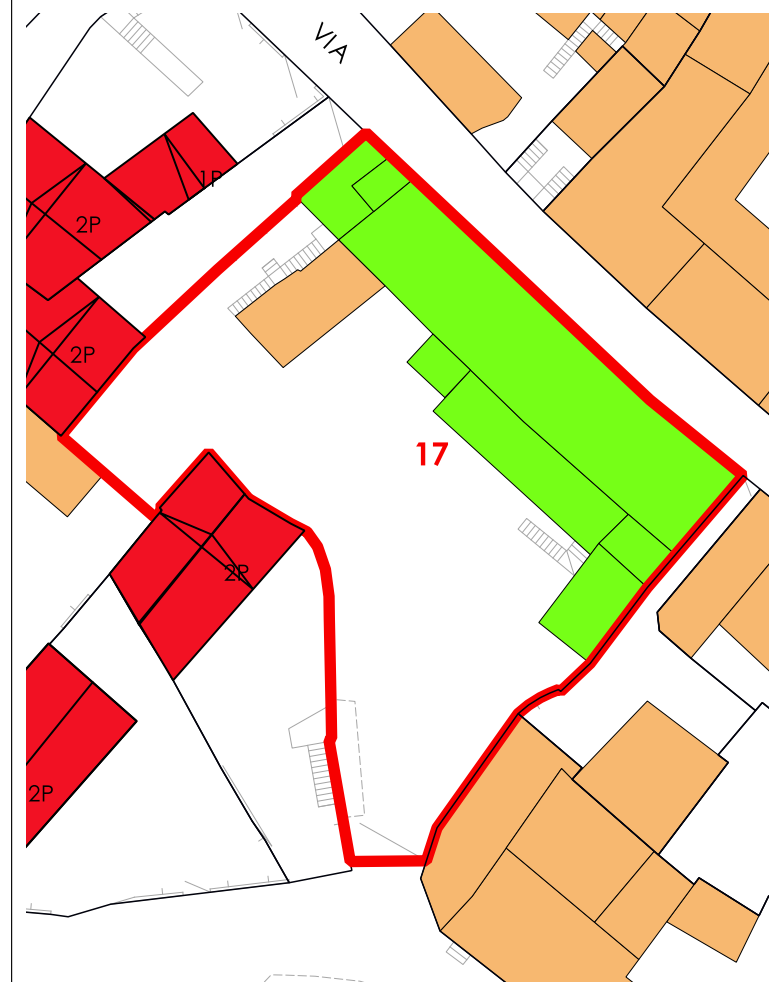
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



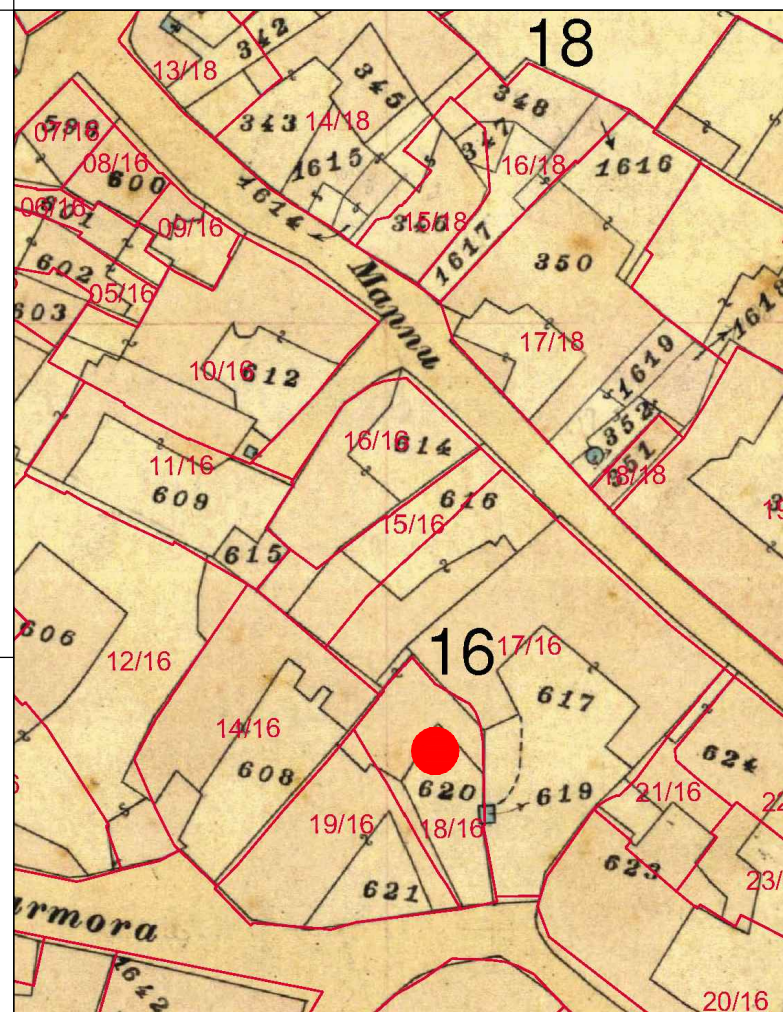
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	18

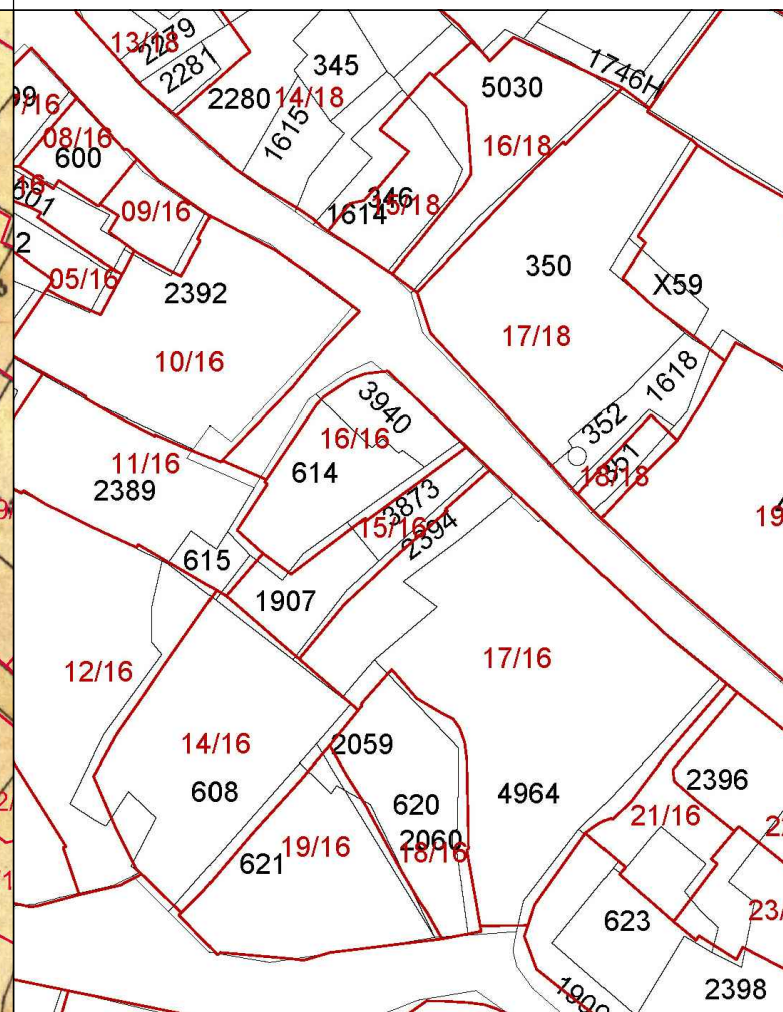
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



25,66	3,7	5,55	30,96	4,83	9,12	5,26
19,16	10,16	17,16	20,16	20,16	27,16	20,16

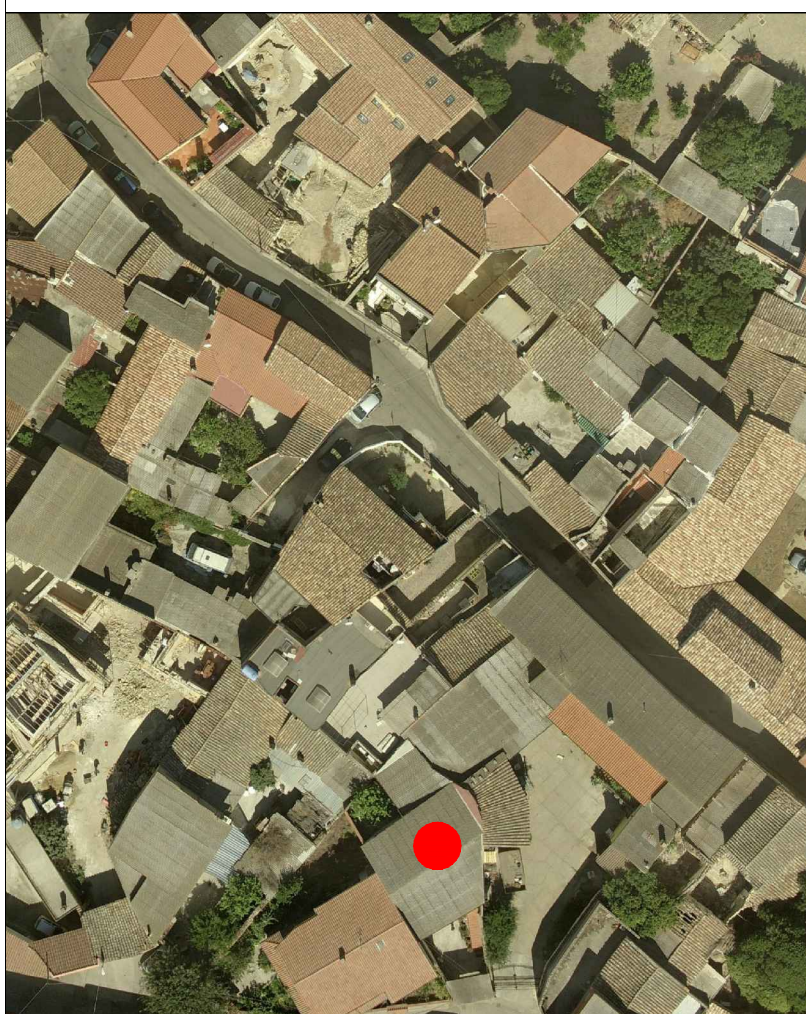


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 620p, 2060
Catastali storici: 620p, 621p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

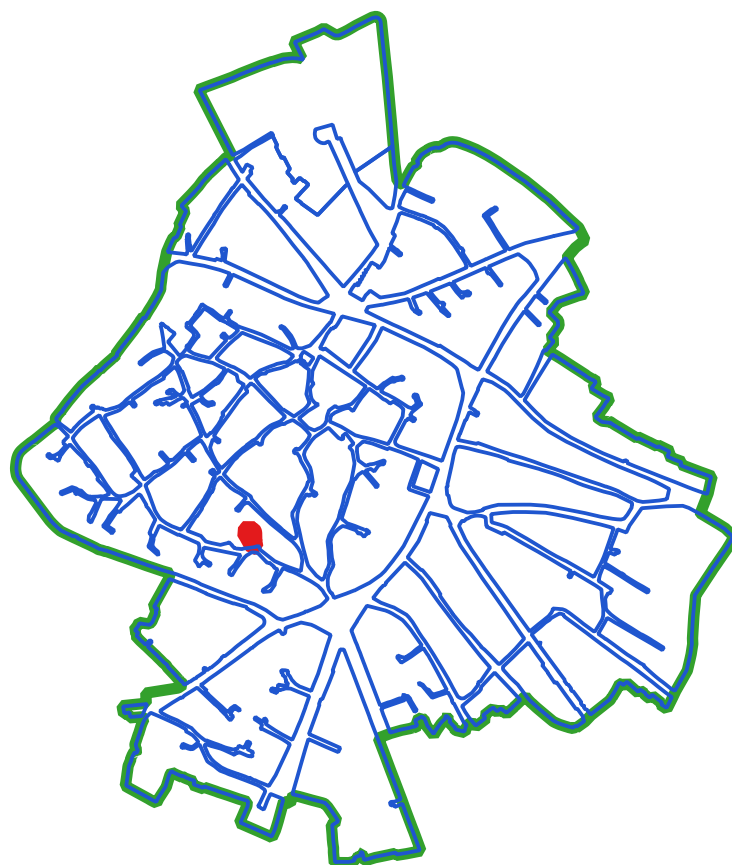




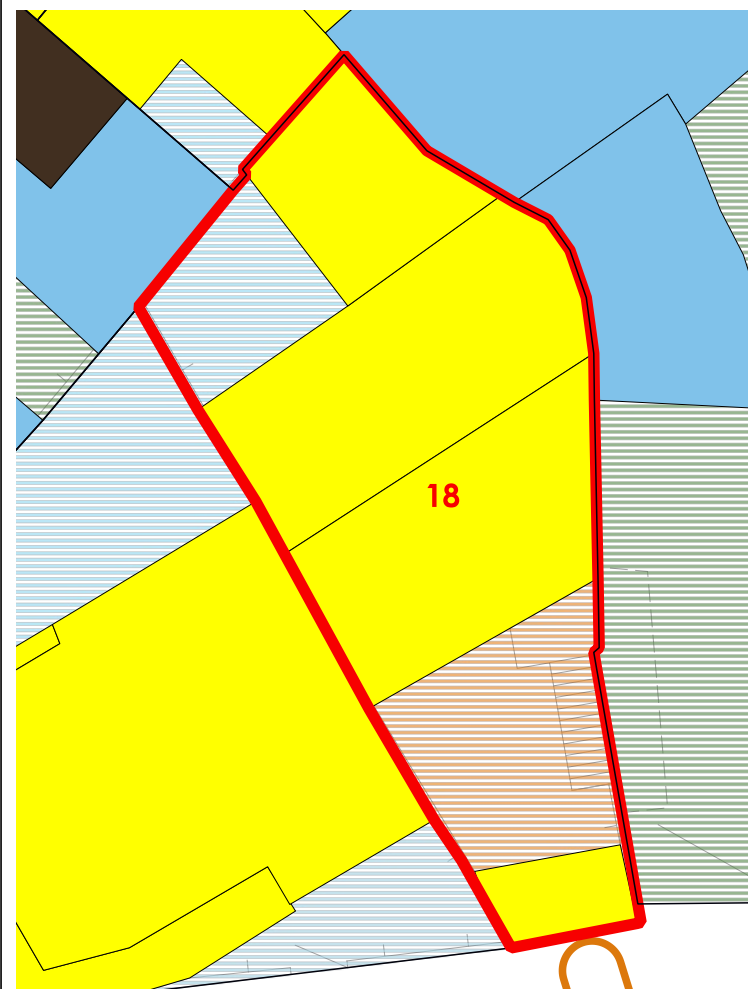
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	18

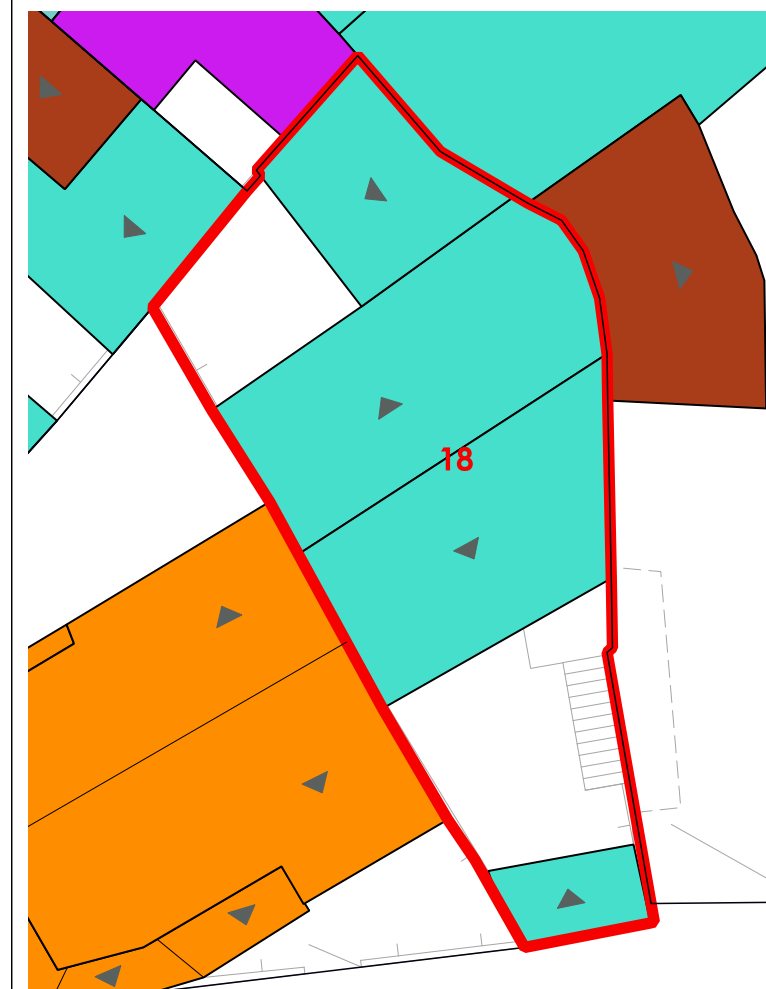
INQUADRAMENTO



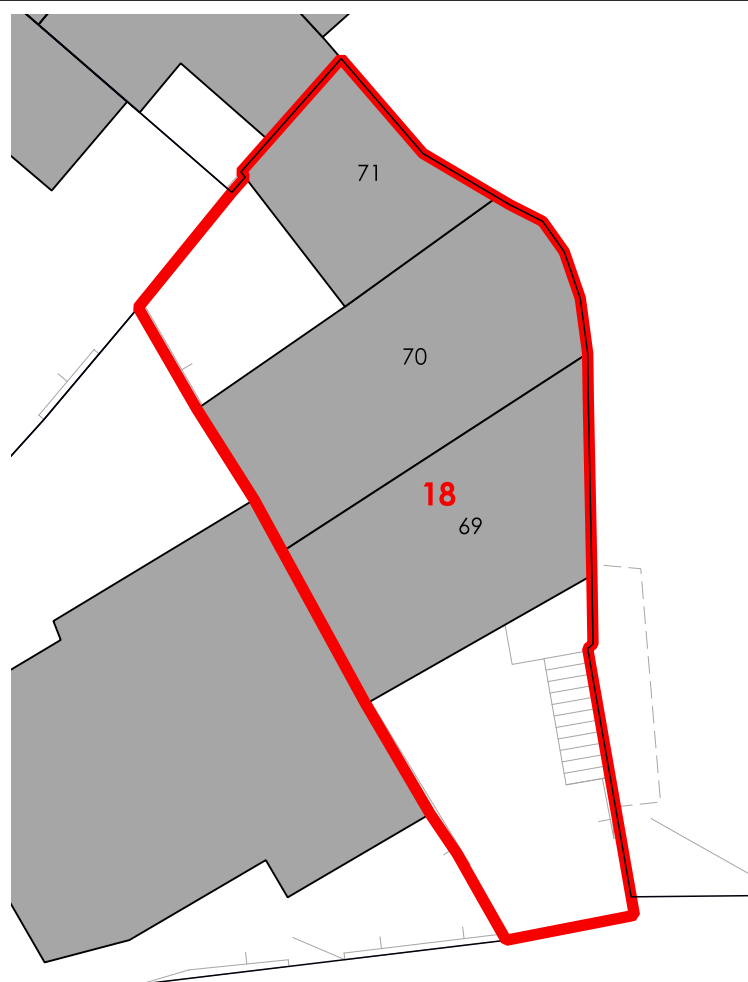
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



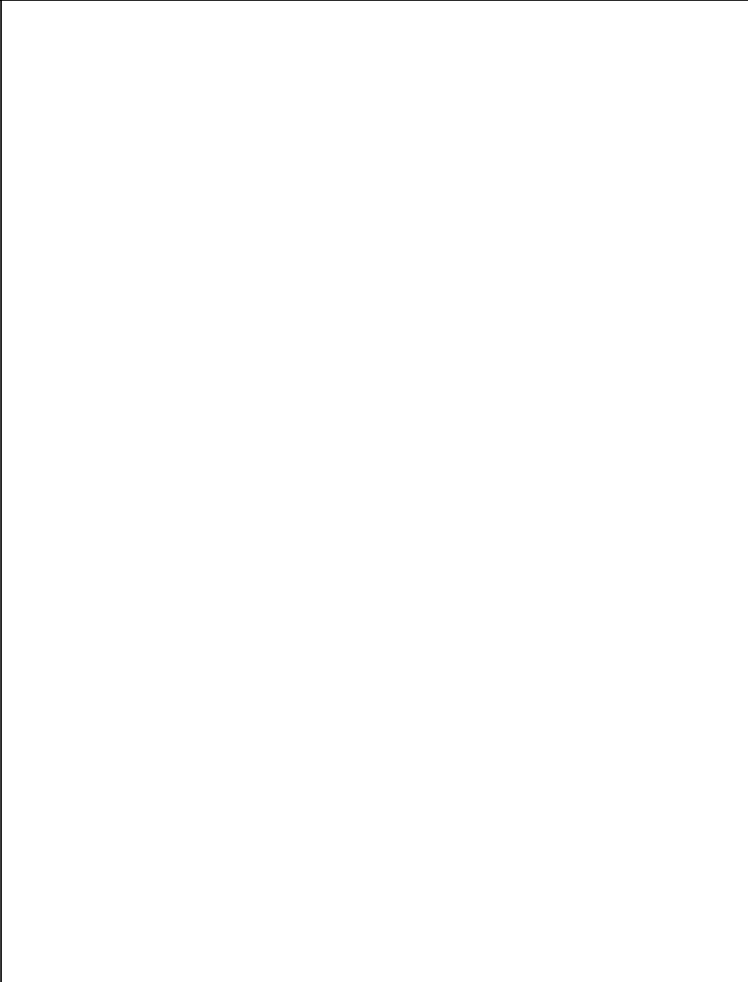
COPERTURE



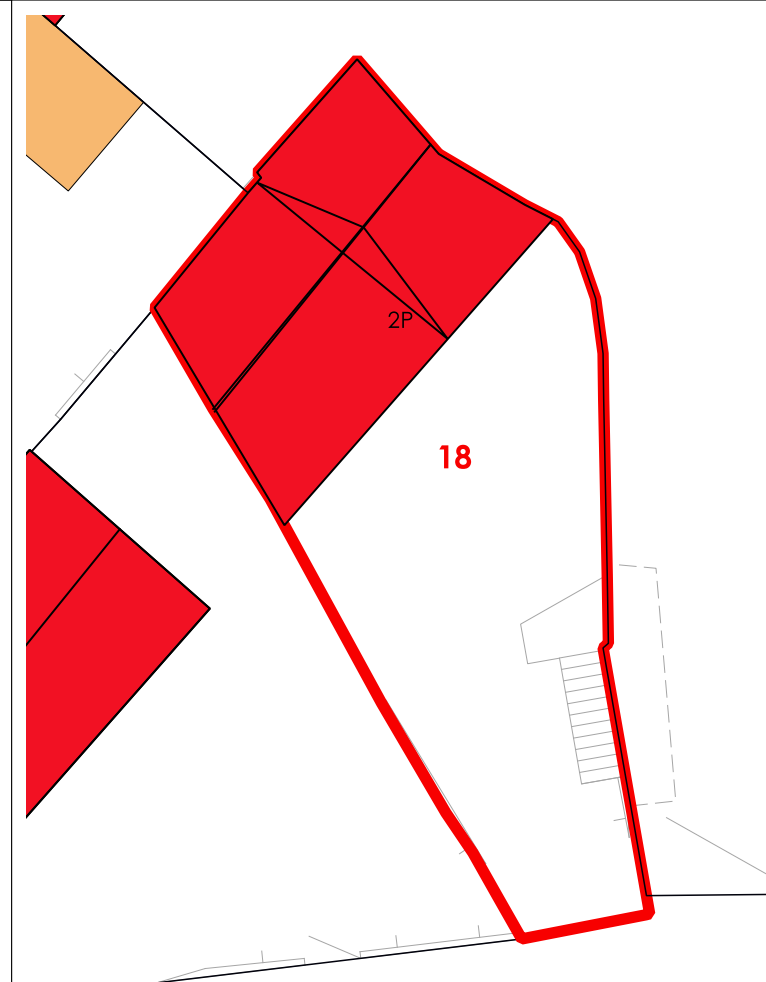
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 18/16
 Superficie Lotto: 210.33 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 138.17 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 72.16 mq
 Volume: 824.62 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 3.9 mc/mq
 Numero Residenti: 1

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
69		51.32	5.63	288.91	4	MO - MS - RE - DR
70		59.79	6.52	389.85	4	MO - MS - RE - DR
71		27.06	5.39	145.86	4	MO - MS - RE - DR

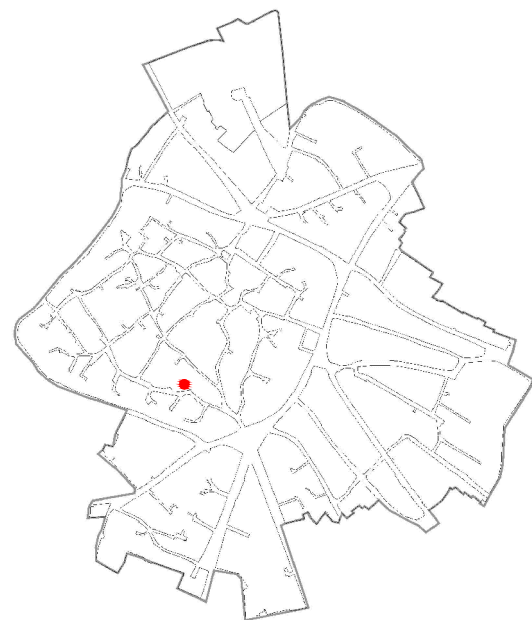
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



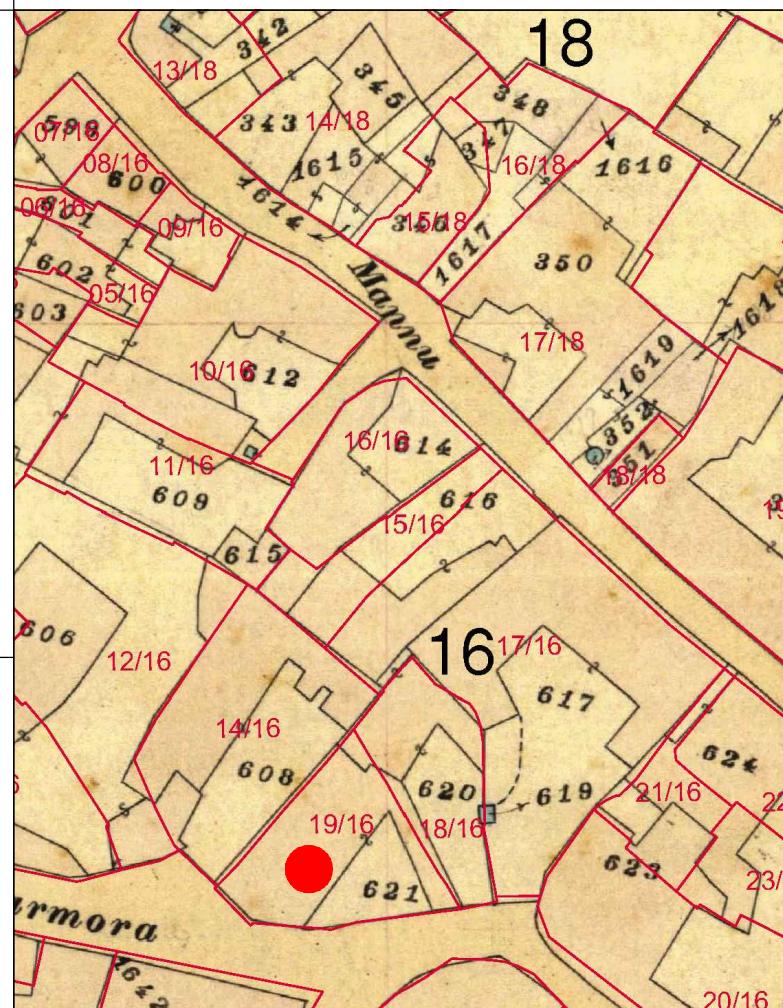
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	19

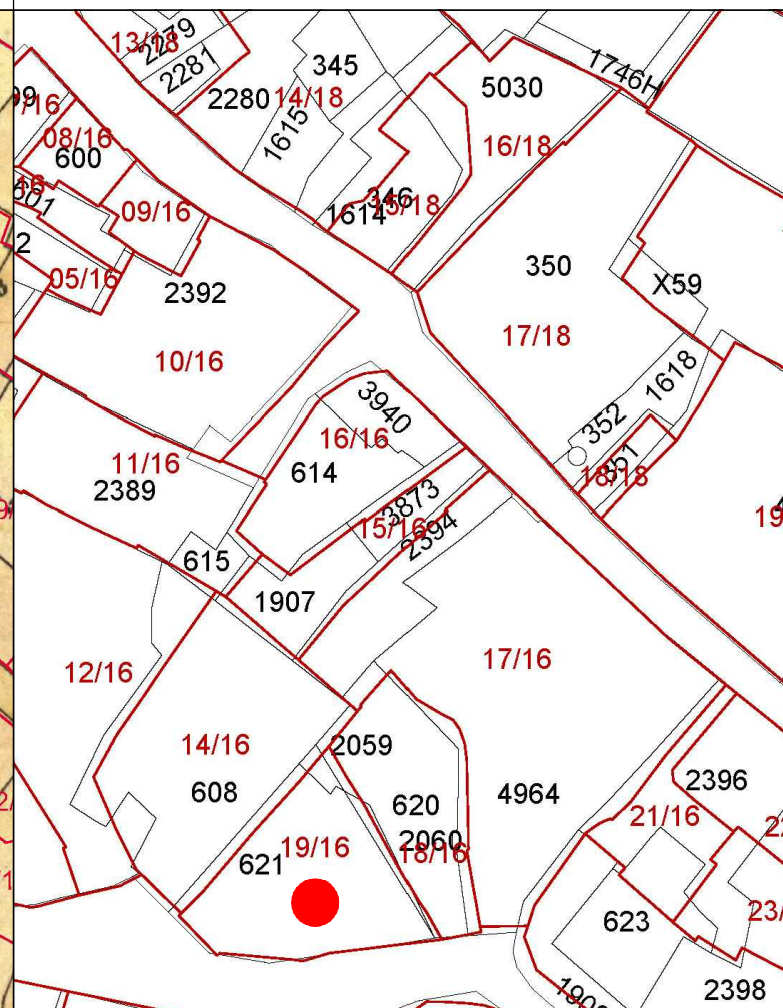
INQUADRAMENTO



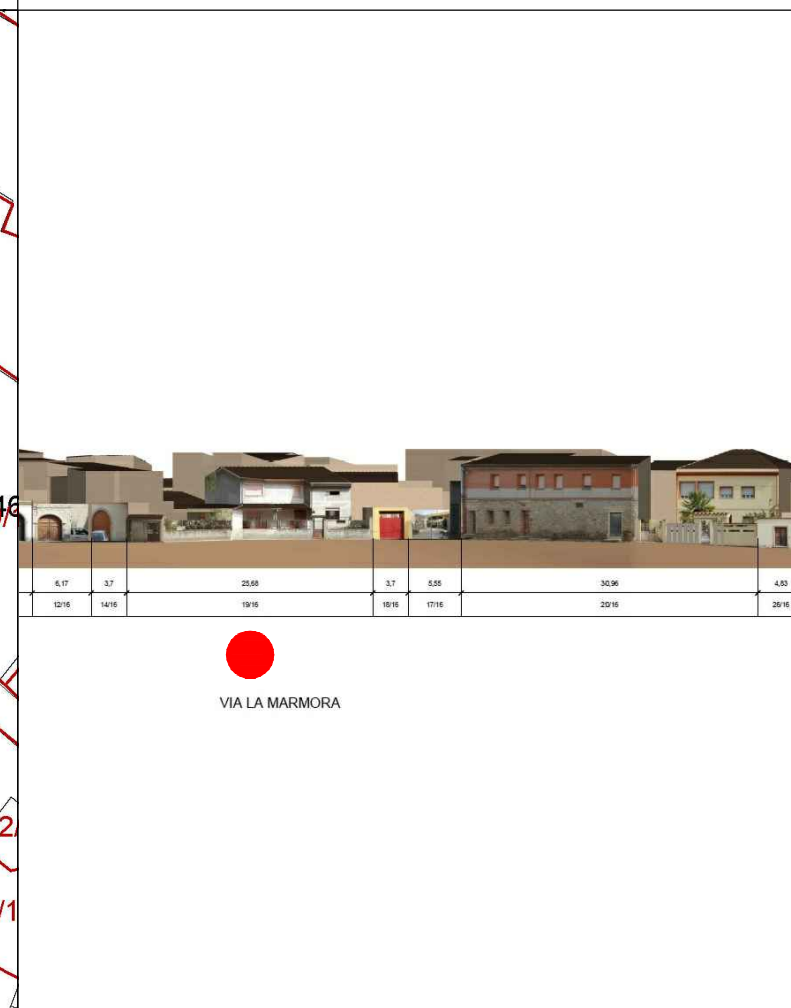
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

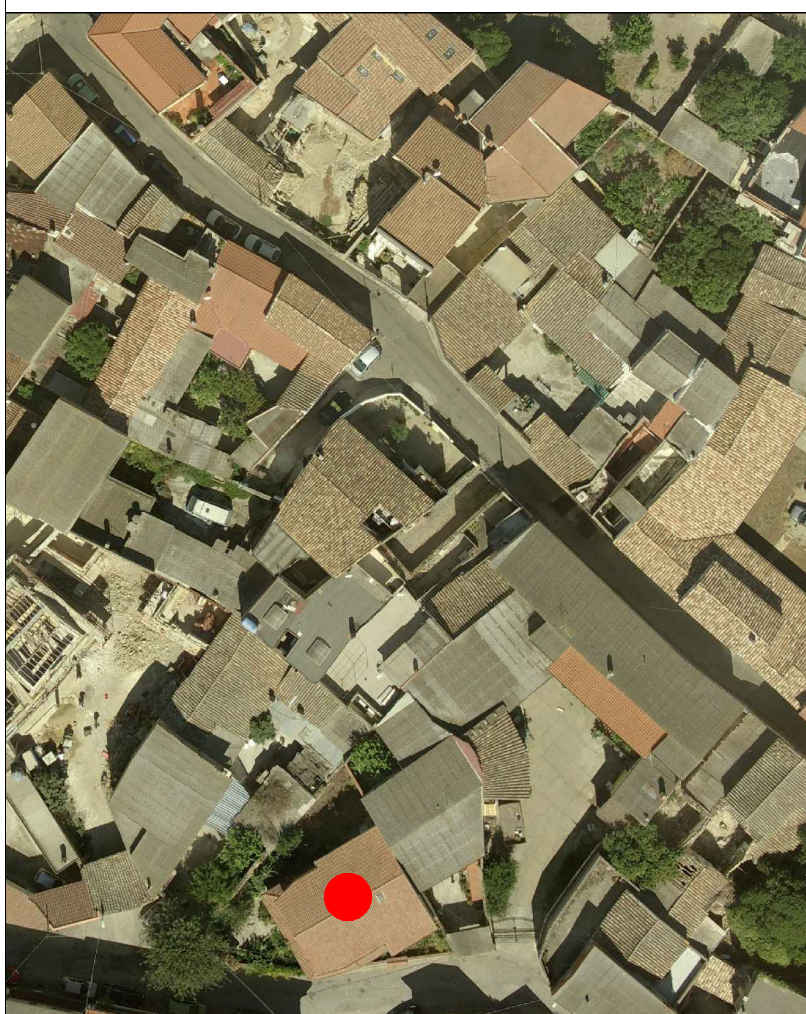


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 621, 2059, 2060
 Catastali storici: 621p, 620p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

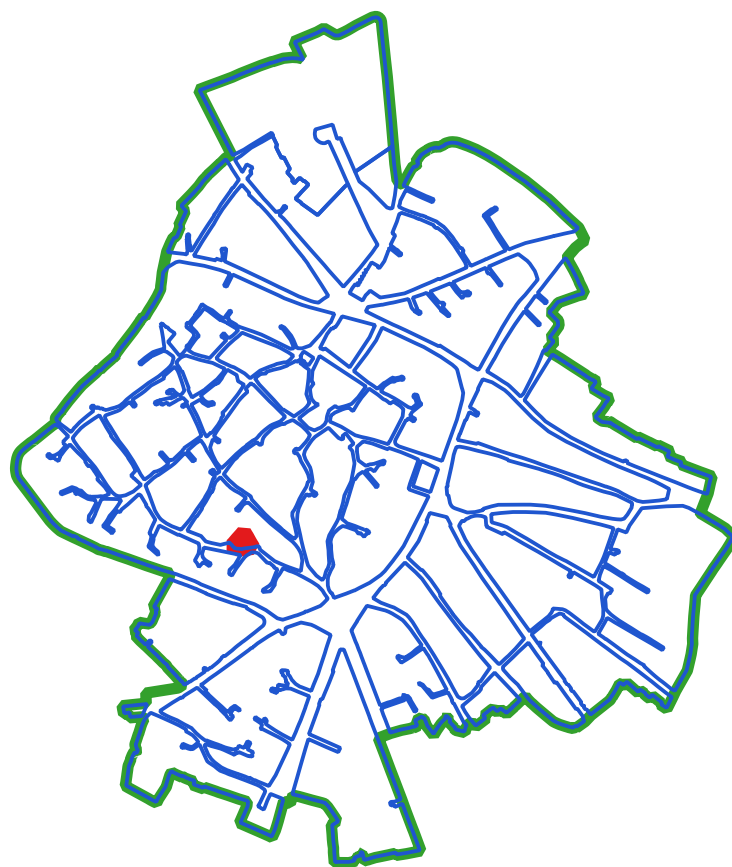


FOTO 45°

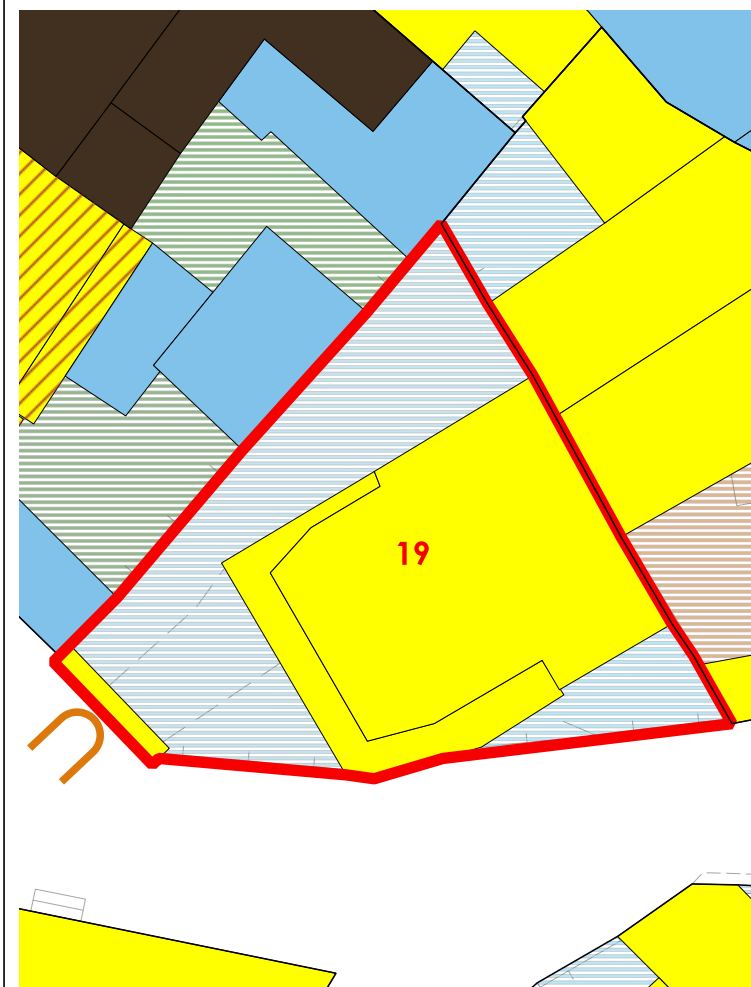




INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



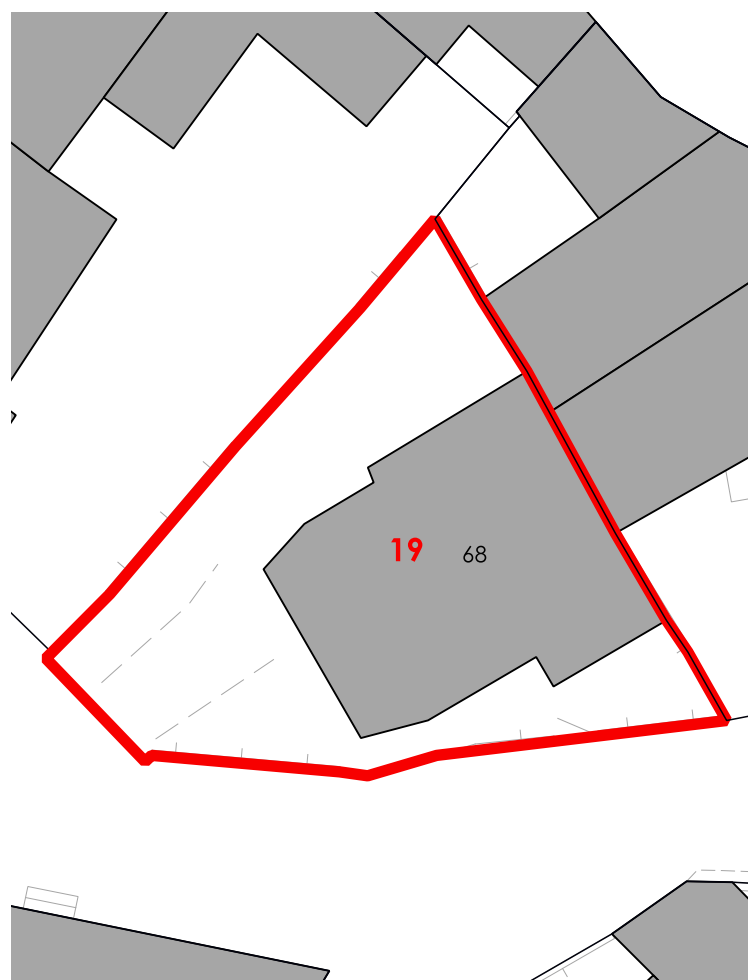
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 19/16
 Superficie Lotto: 285.12 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 117.76 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 167.36 mq
 Volume: 683 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.4 mc/mq
 Numero Residenti: 1

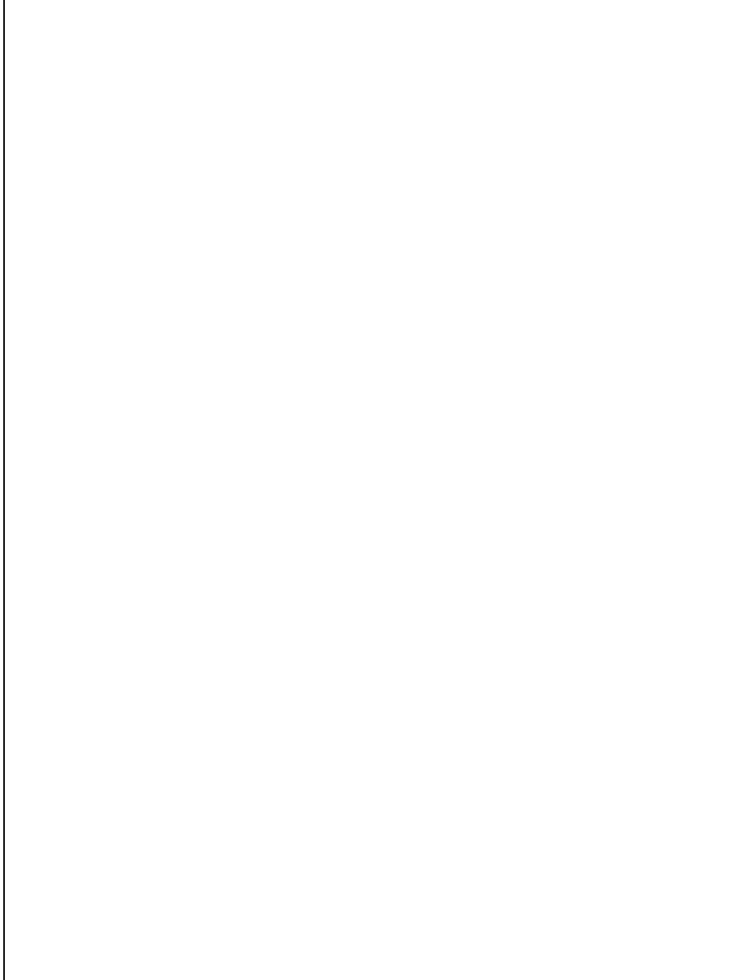
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
68	117.76	5.8	683	4	MO - MS - RE - DR

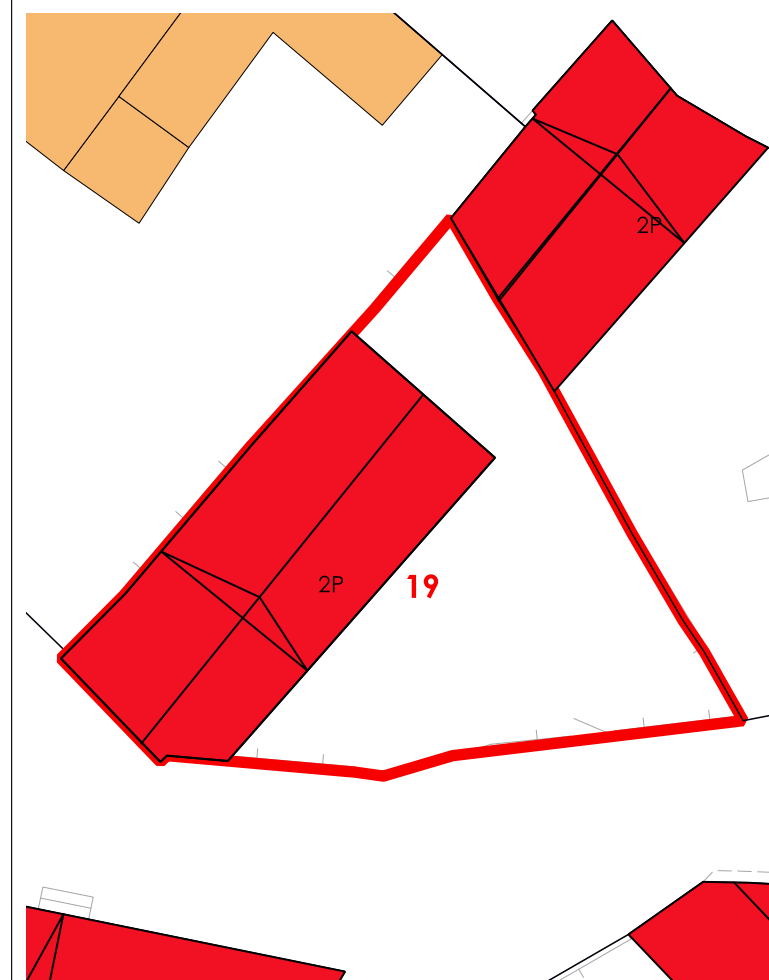
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



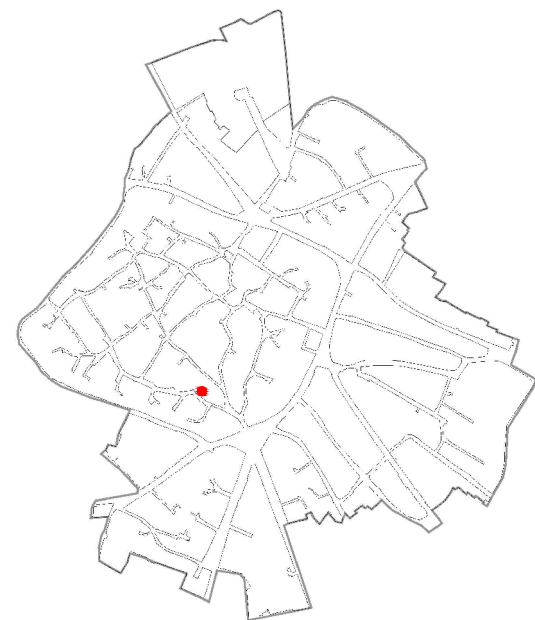
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



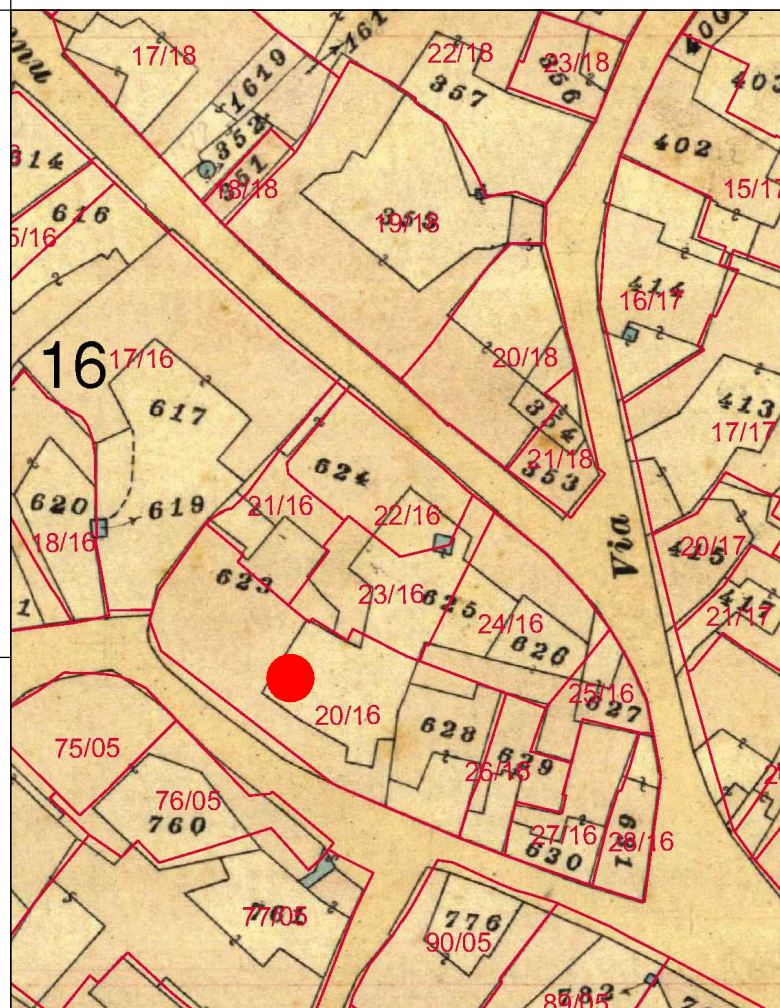
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	20

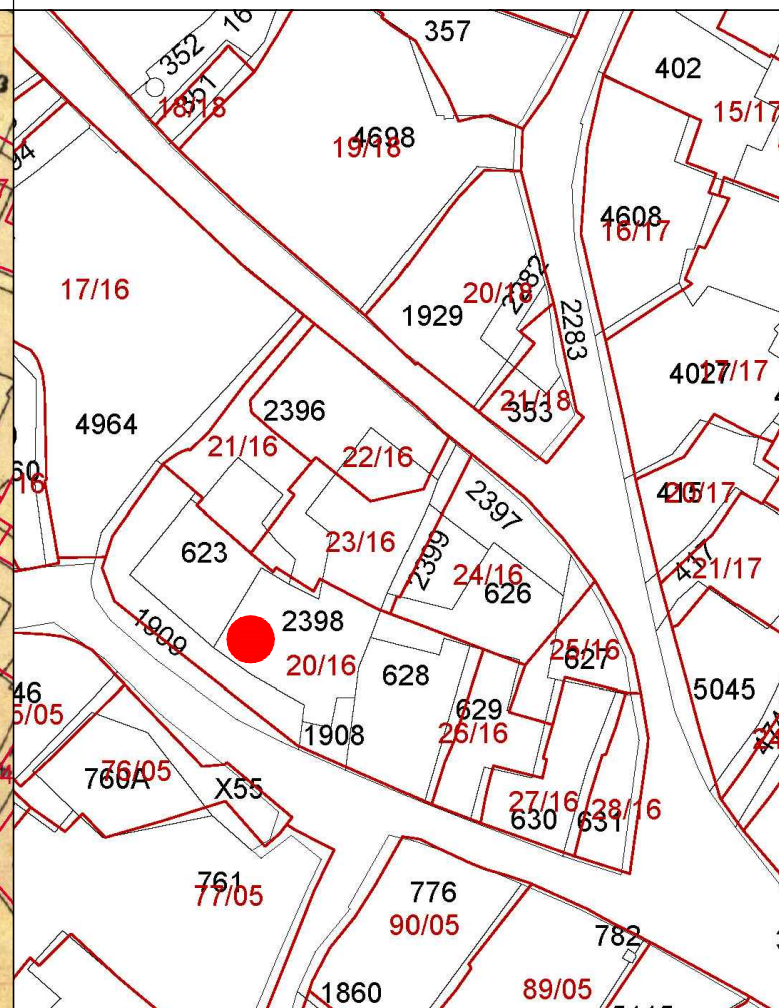
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 1909p, 623p, 2398, 1908, 628
Catastali storici: 623p, 625p, 628, 626p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

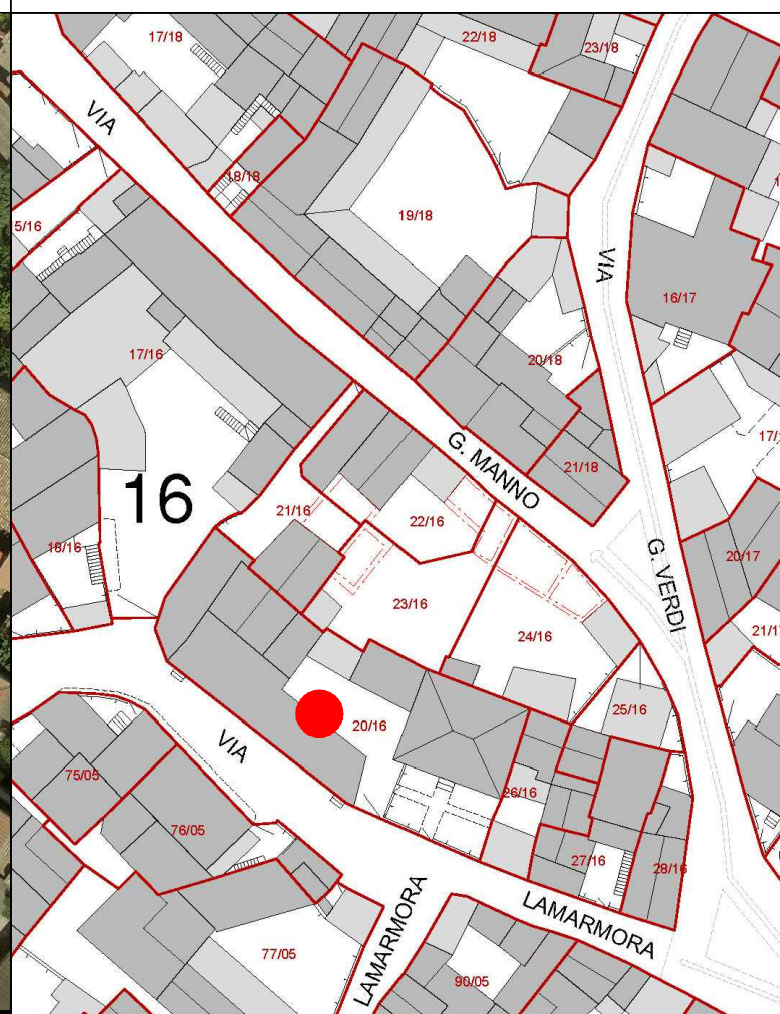
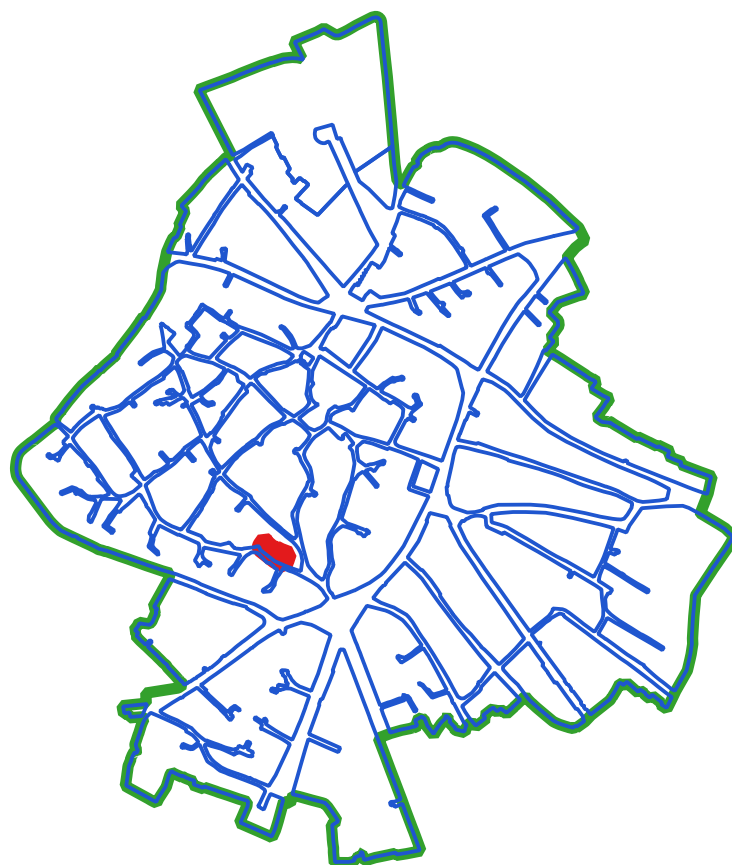


FOTO 45°

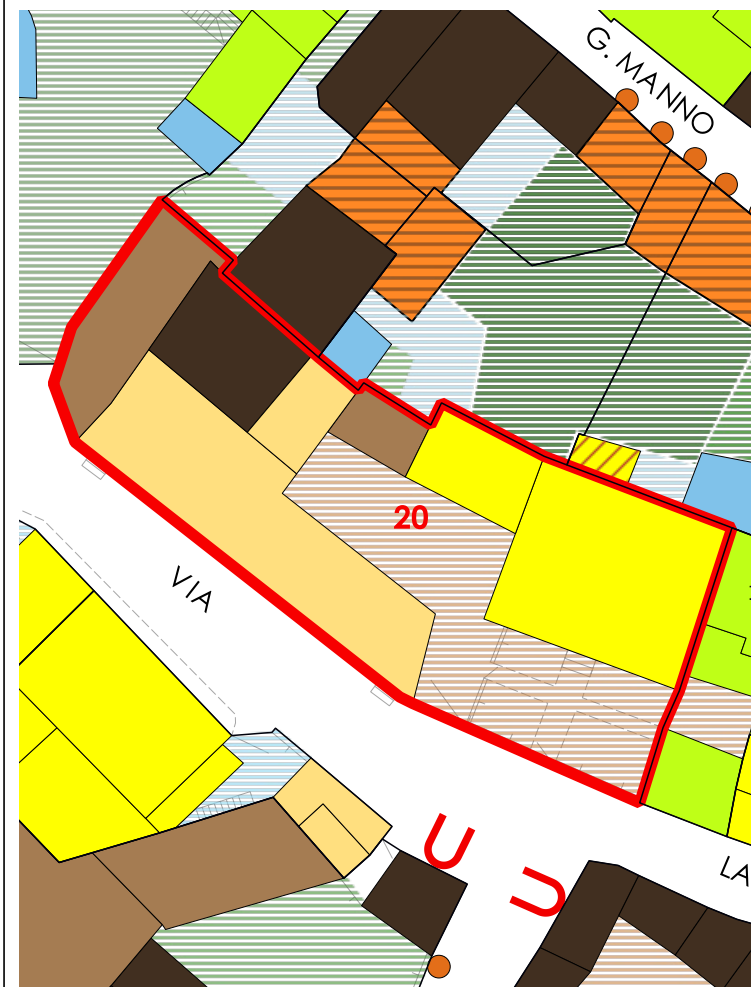




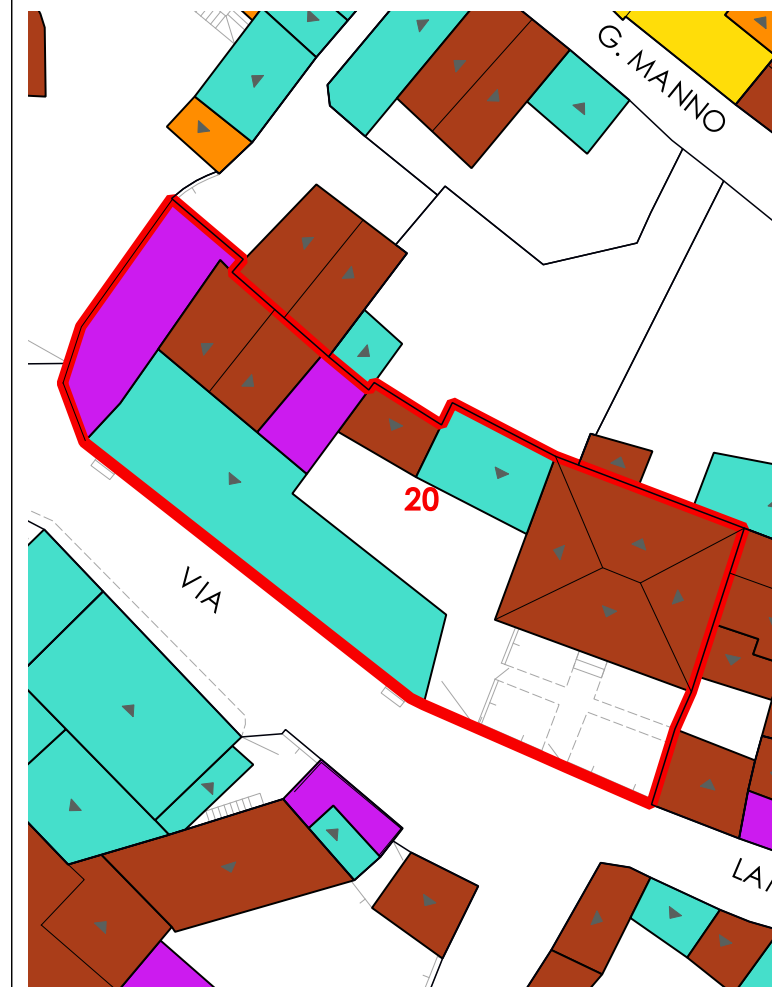
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



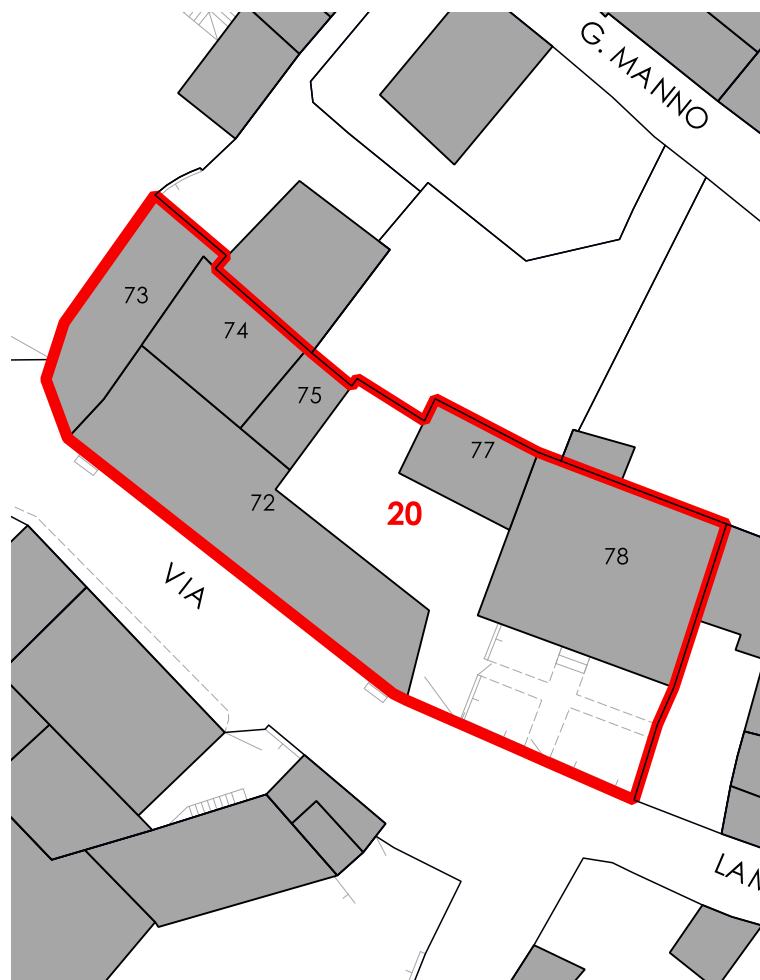
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 20/16
 Superficie Lotto: 537.57 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 389.83 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 147.74 mq
 Volume: 2505.66 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 4.7 mc/mq
 Numero Residenti: 0

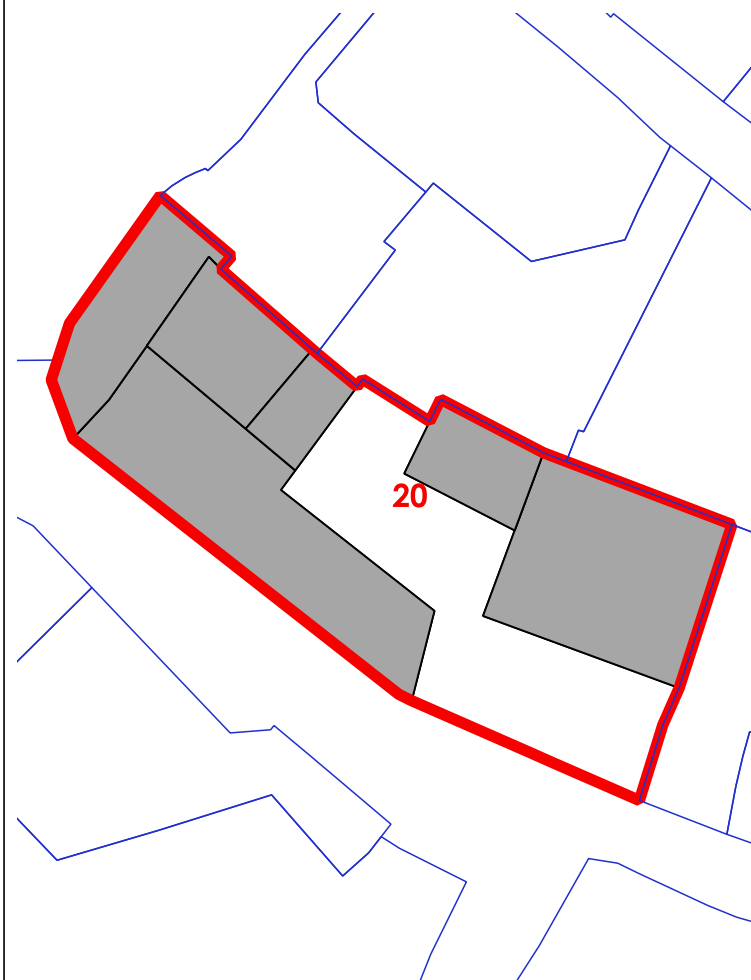
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
72	124.49	7.55	939.93	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
73	50.62	4.04	204.49	2a	MO - MS - RC - RTF
74	42.7	6.04	257.89	1	MO - MS - RC - RTF
75	19.29	4	77.16	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
77	30	6.9	207	4	MO - MS - RE - DR
78	107.51	7.62	819.19	4	MO - MS - RE - DR

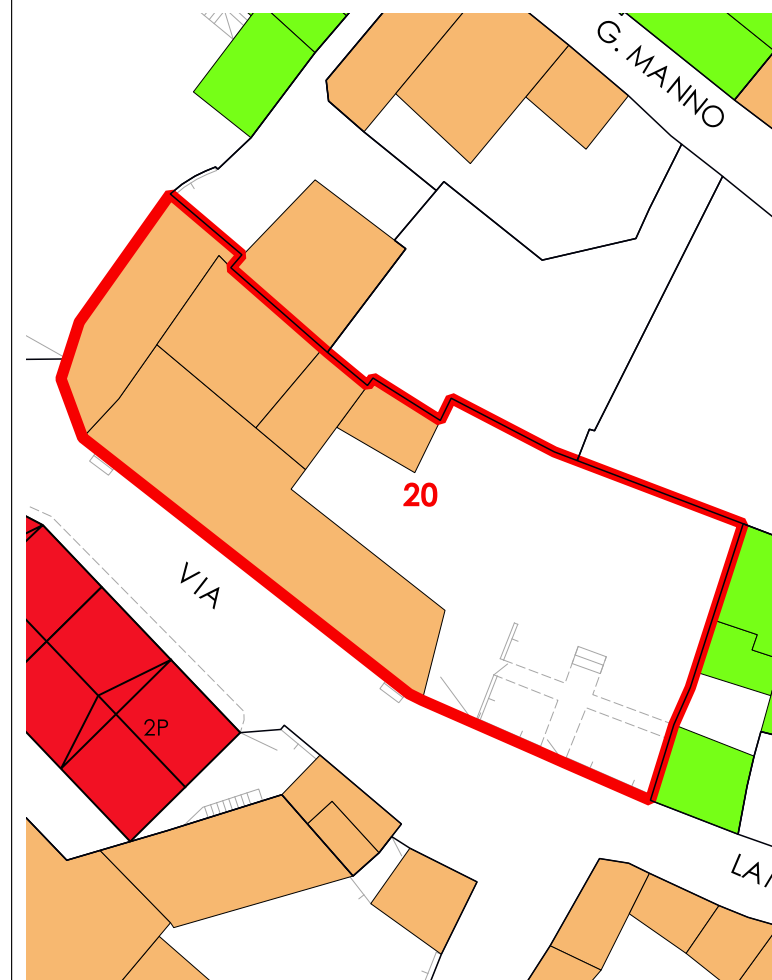
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



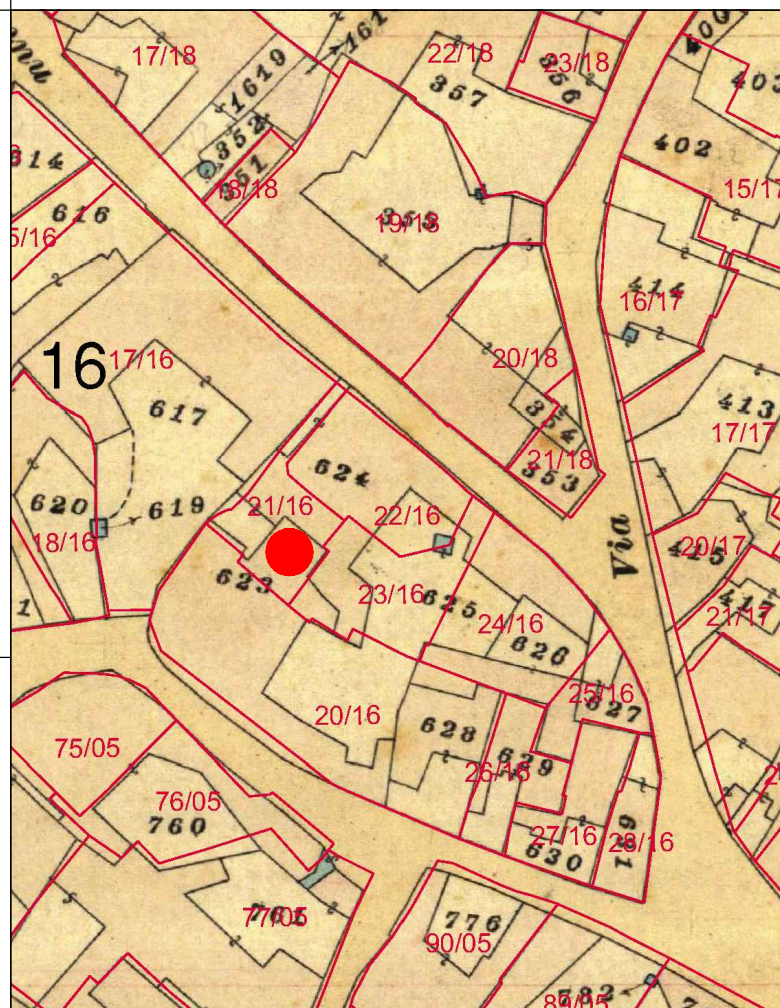
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	21

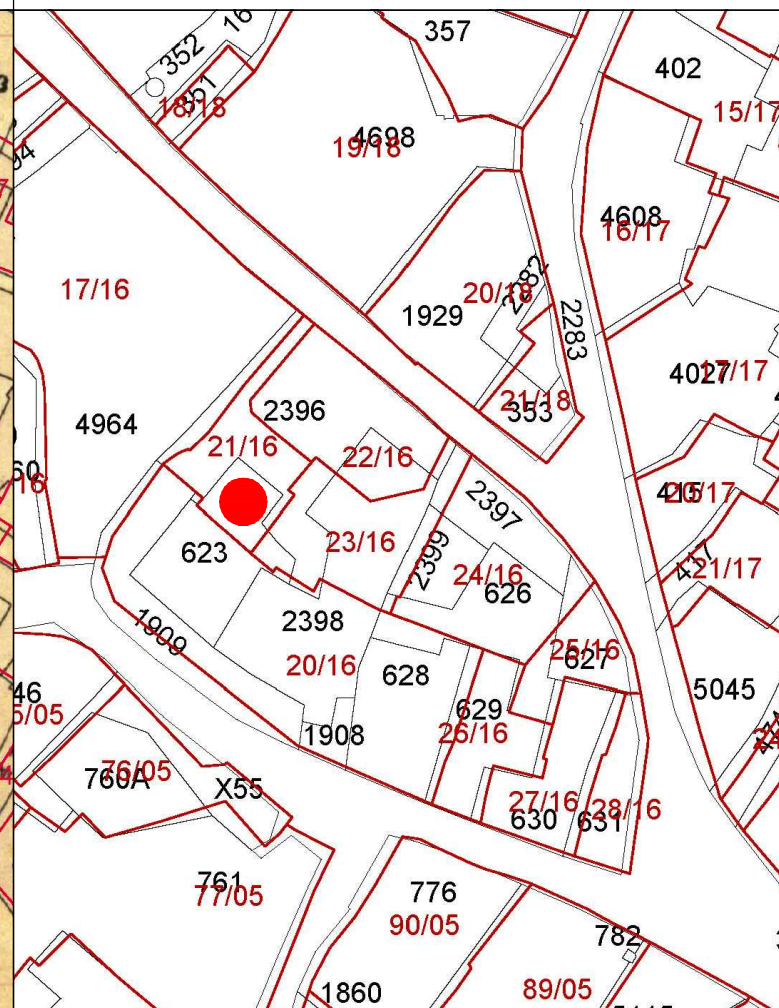
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 623p, 2396p
Catastali storici: 624p, 623p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

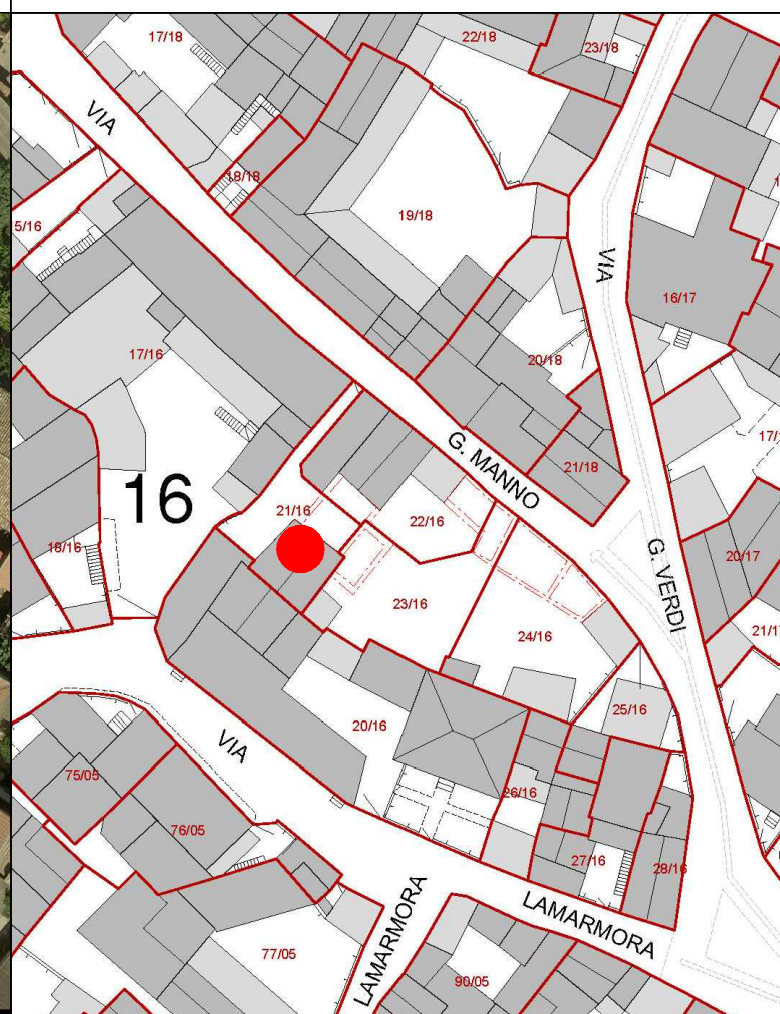


FOTO 45°

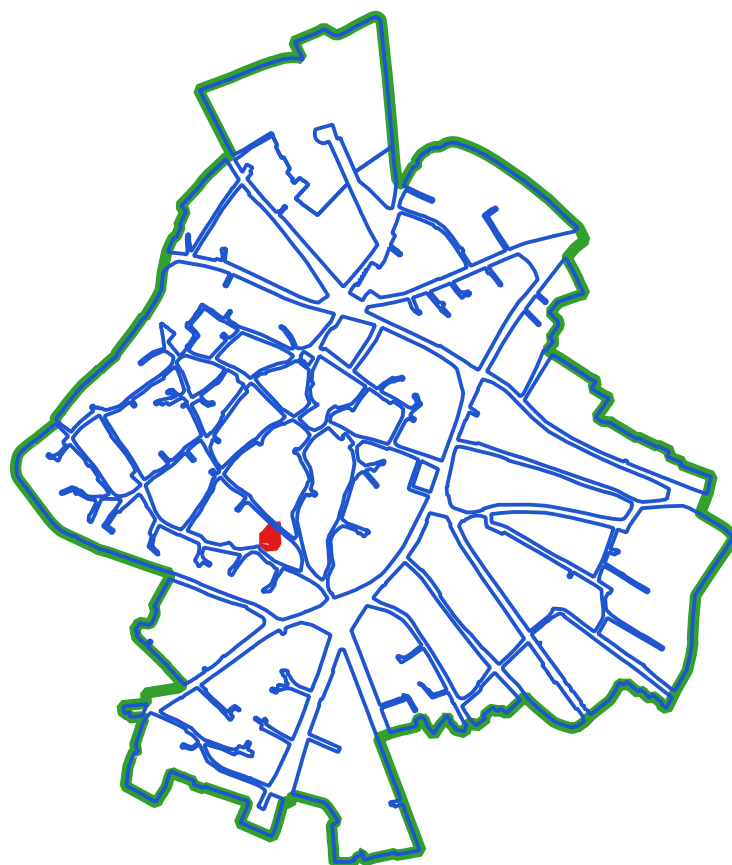




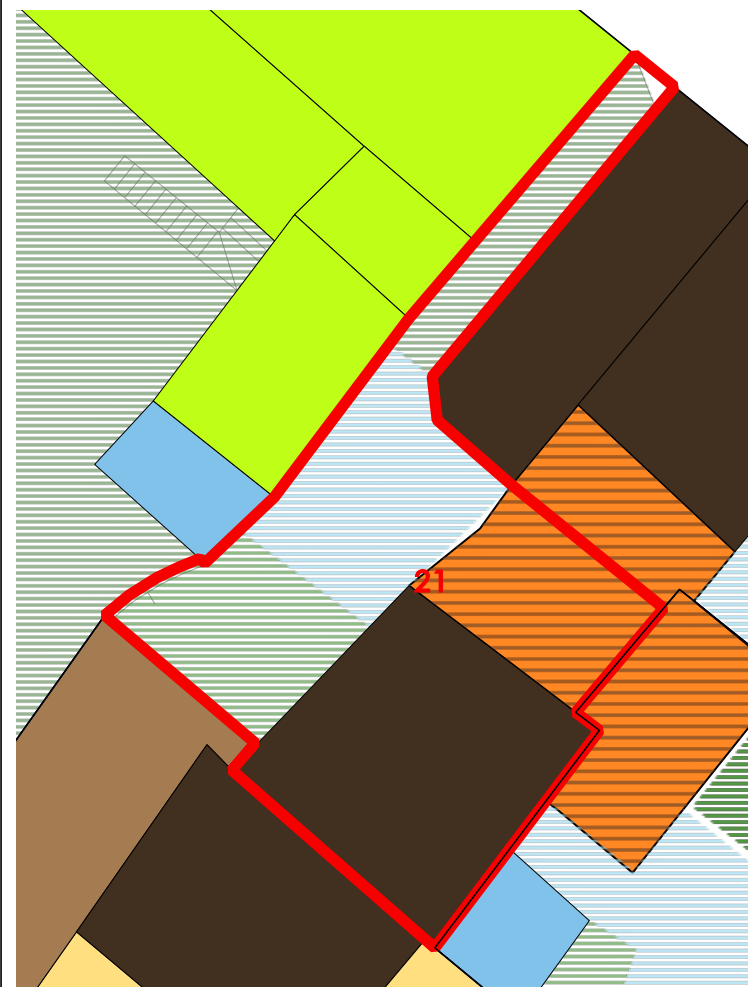
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	21

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



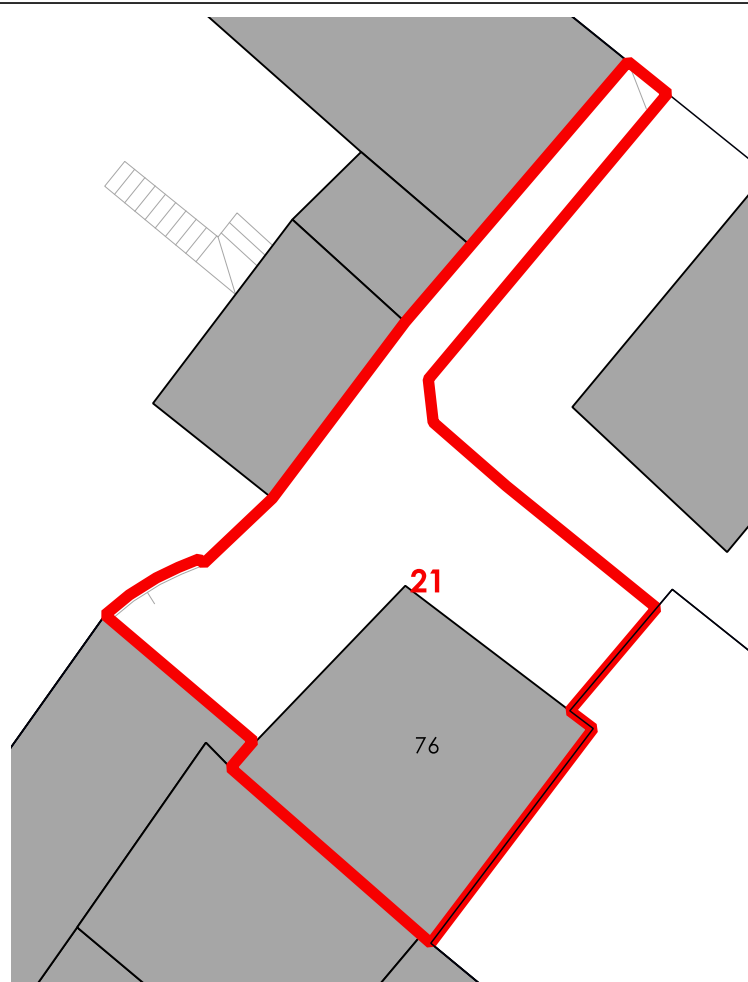
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 21/16
Superficie Lotto: 123.39 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 45.84 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 77.55 mq
Volume: 169.63 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1.4 mc/mq
Numero Residenti: 0

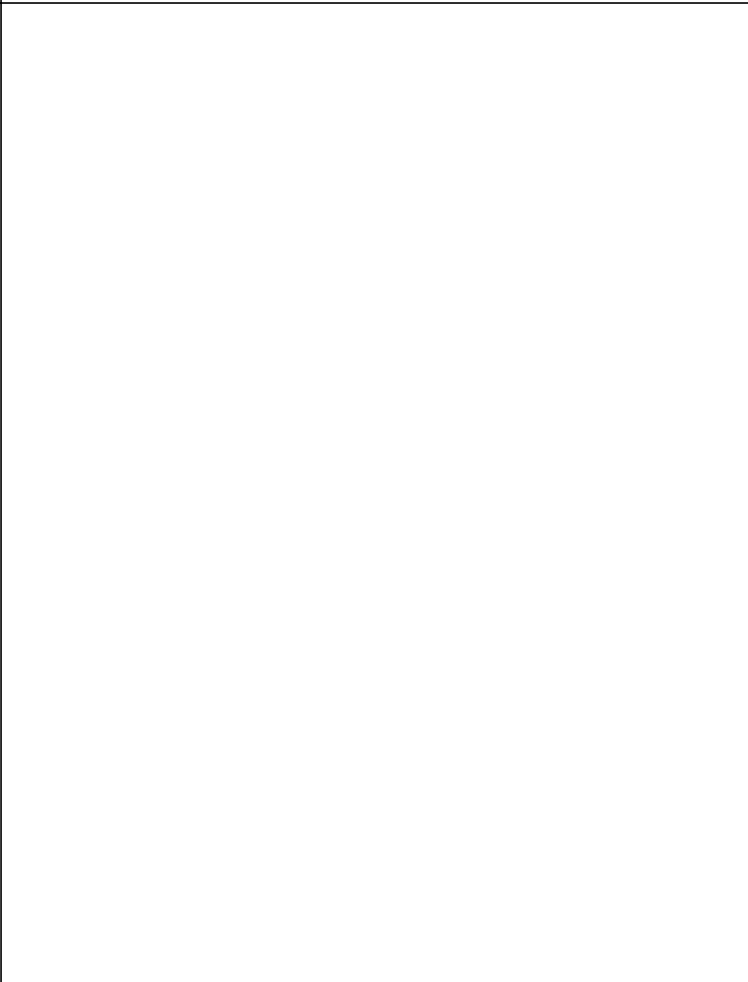
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: SI

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
76	45.84	3.7	169.63	1	MO - MS - RC - RTF

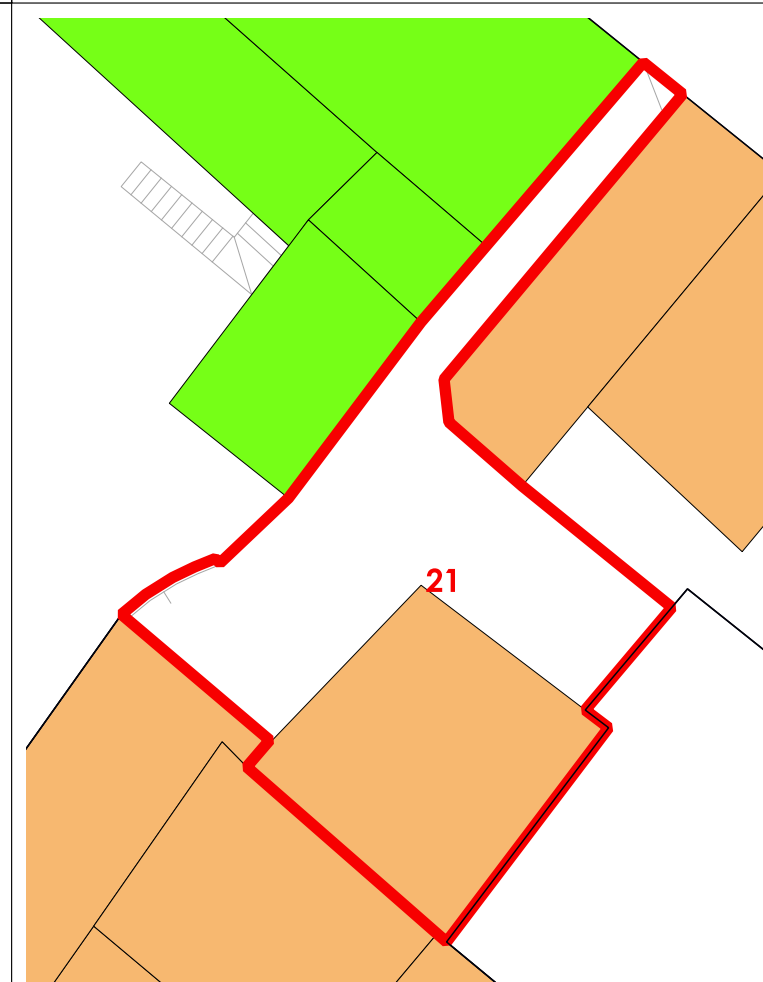
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



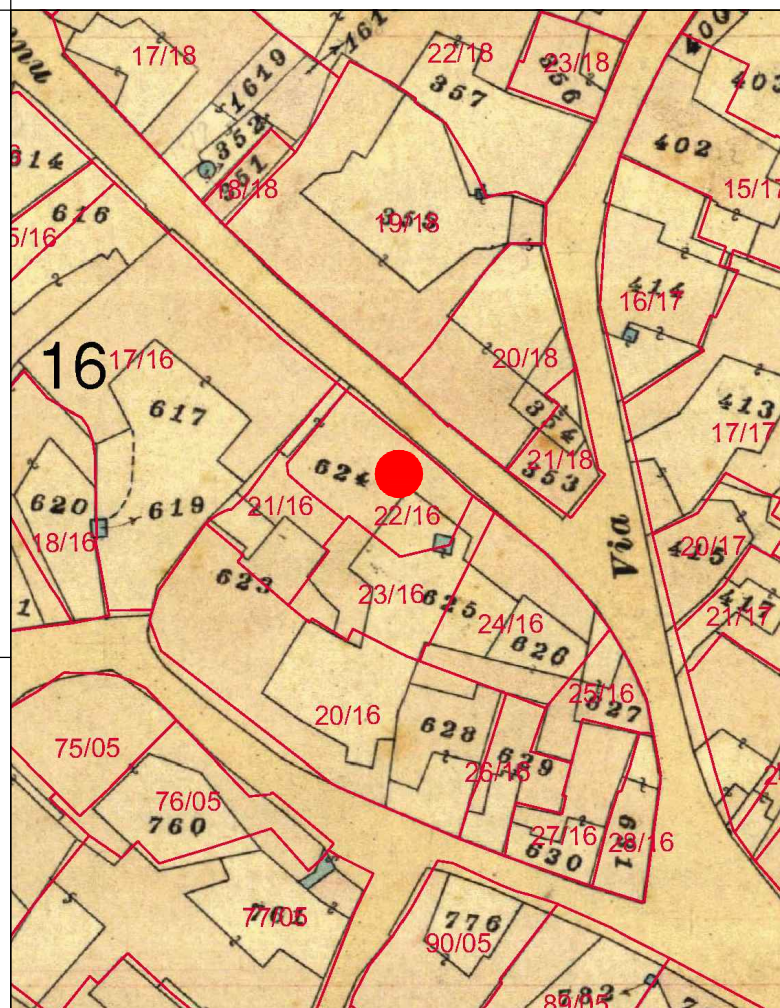
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	22

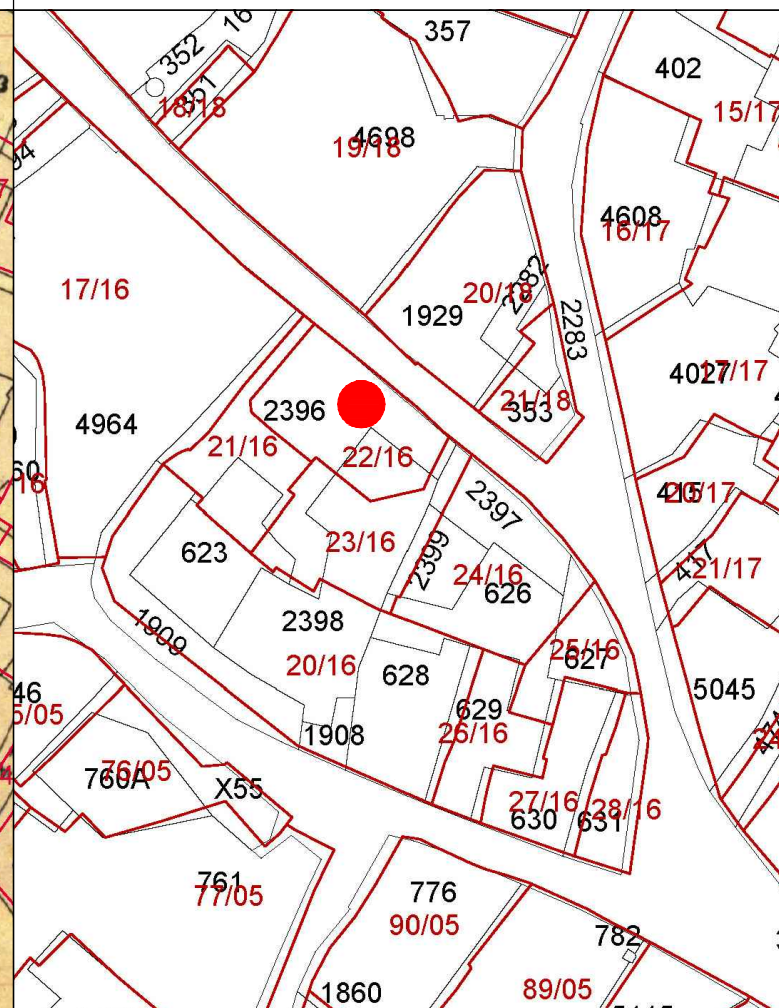
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



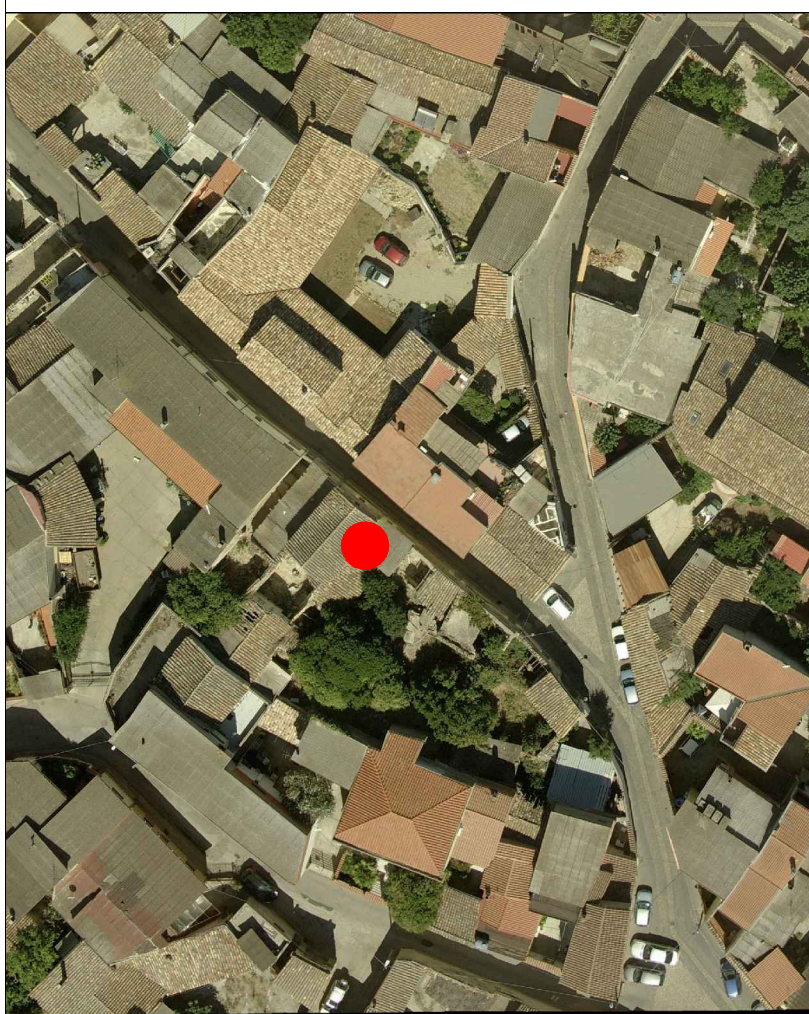
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 2396p, 2398p
Catastali storici: 624p, 625p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

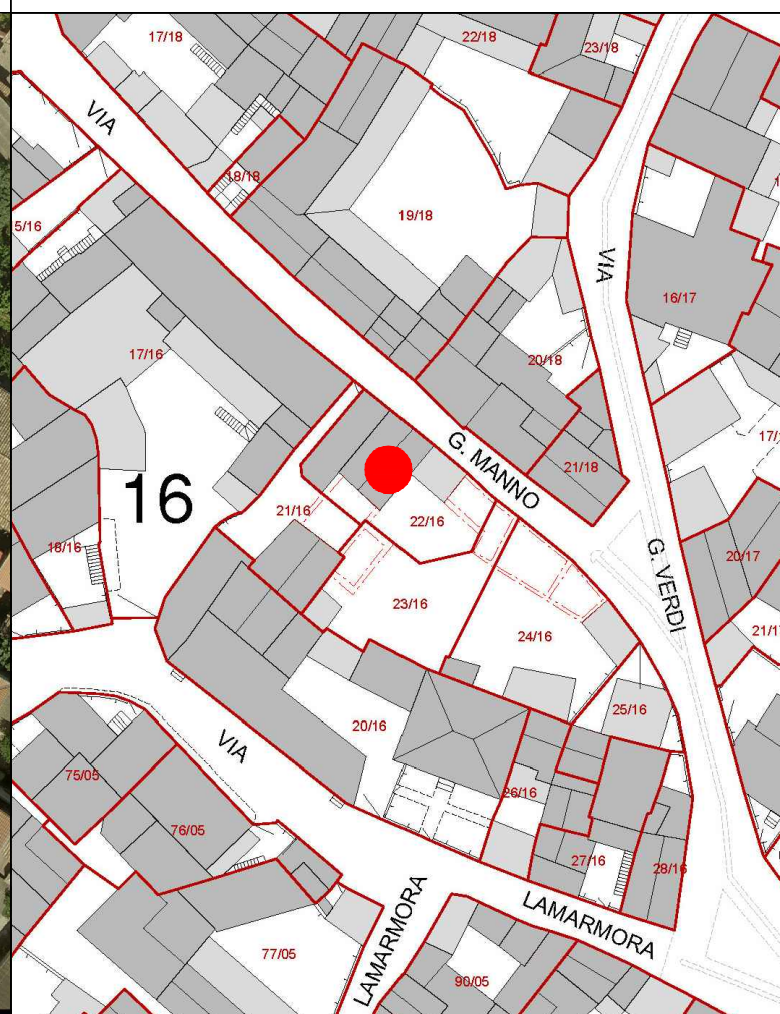
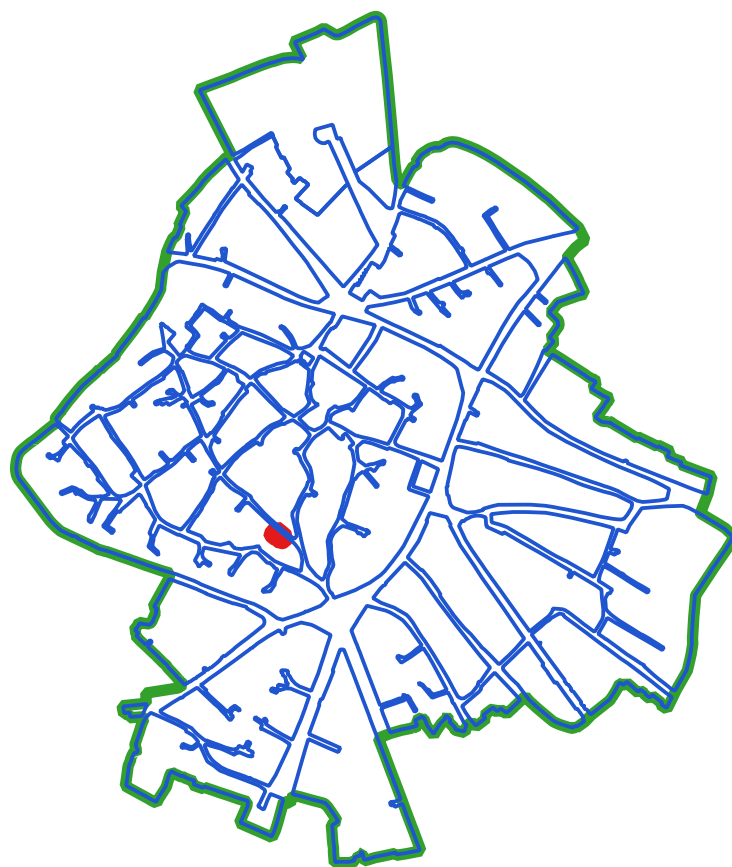


FOTO 45°

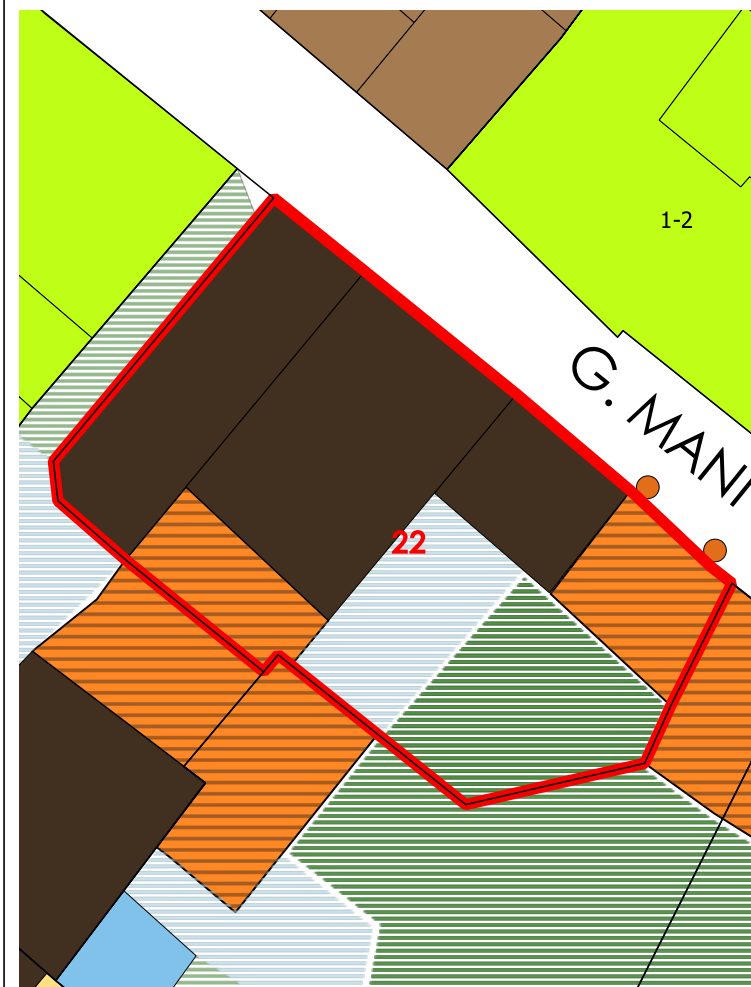




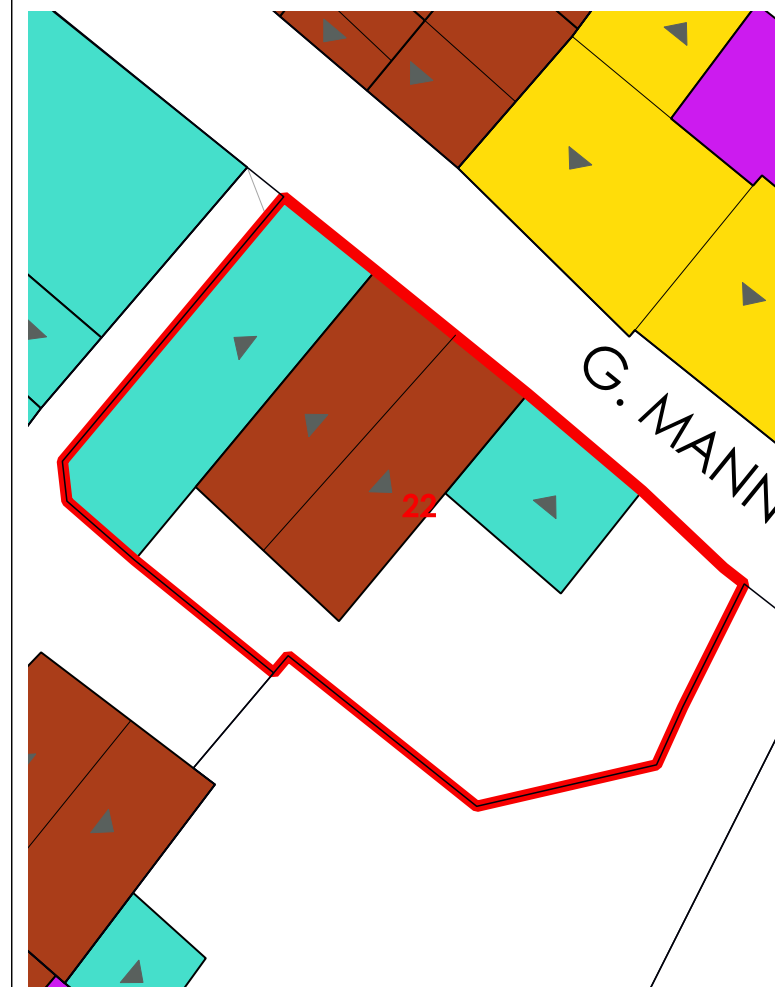
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



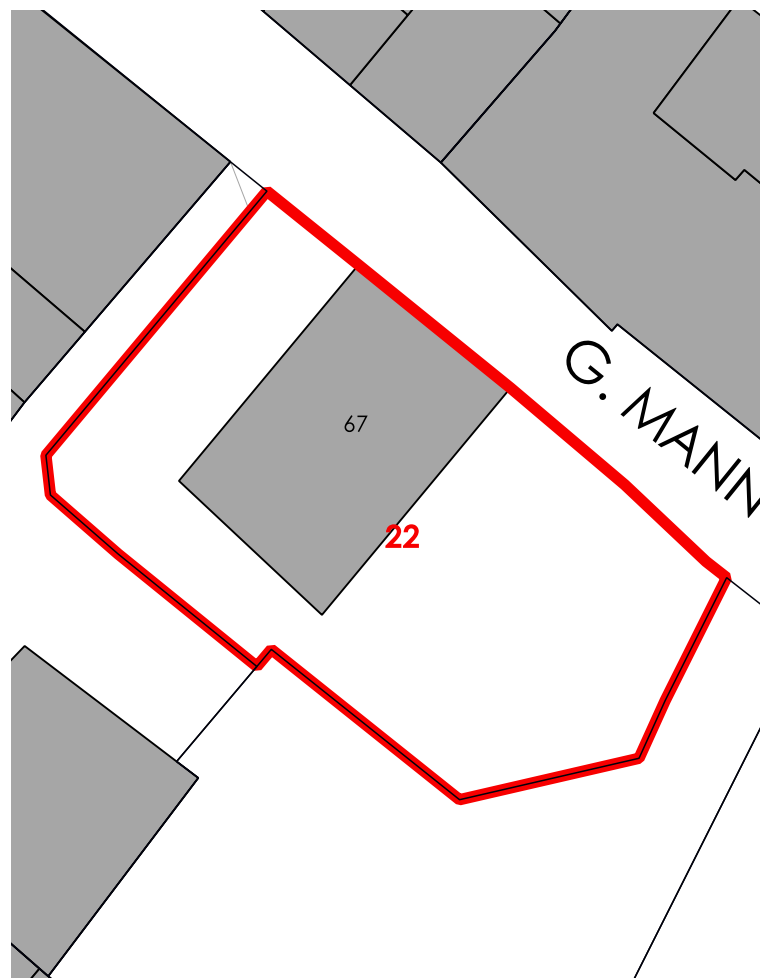
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
 CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 22/16
 Superficie Lotto: 181.17 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 98.46 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 82.71 mq
 Volume: 287.17 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 1.6 mc/mq
 Numero Residenti: 0

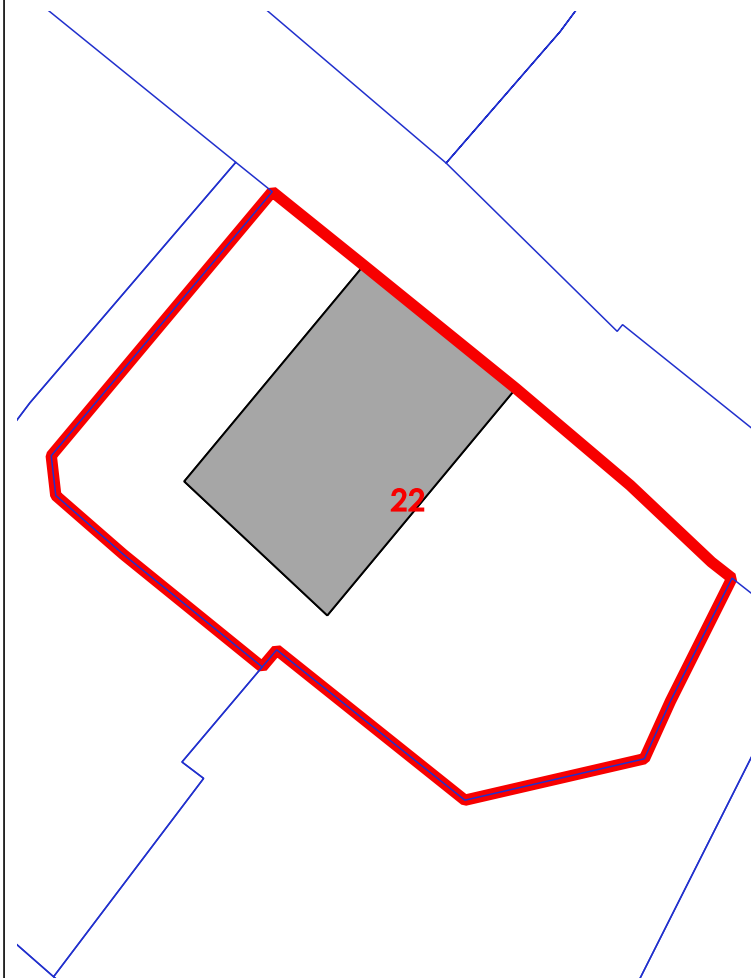
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: SI

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
67	46.32	6.2	287.17	1	MO - MS - RC - RTF

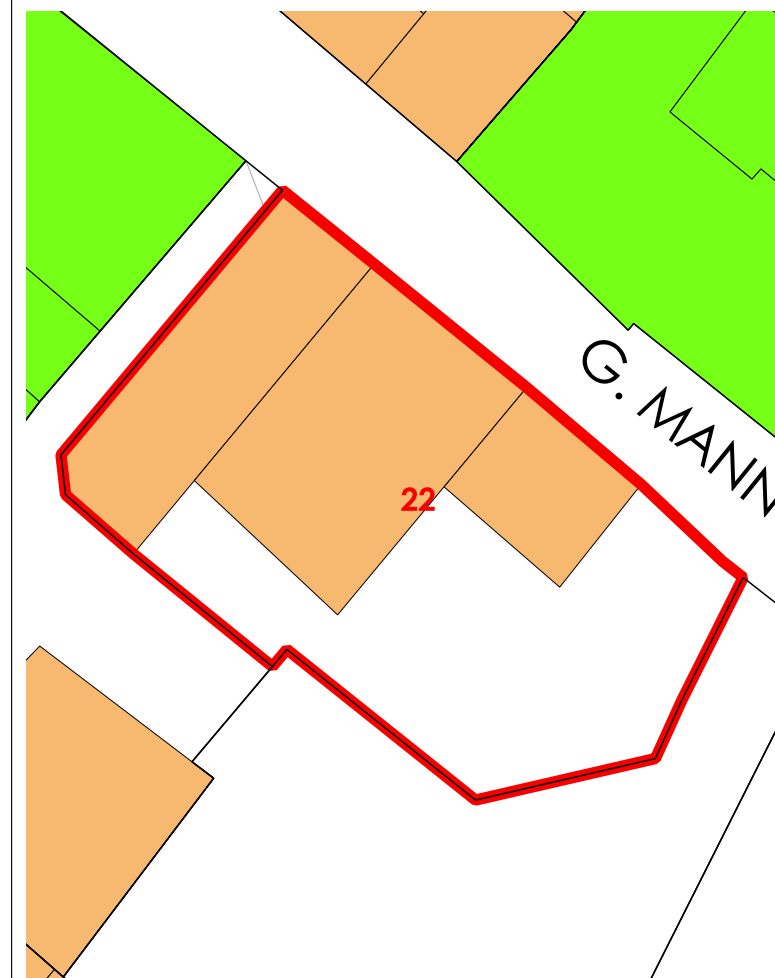
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



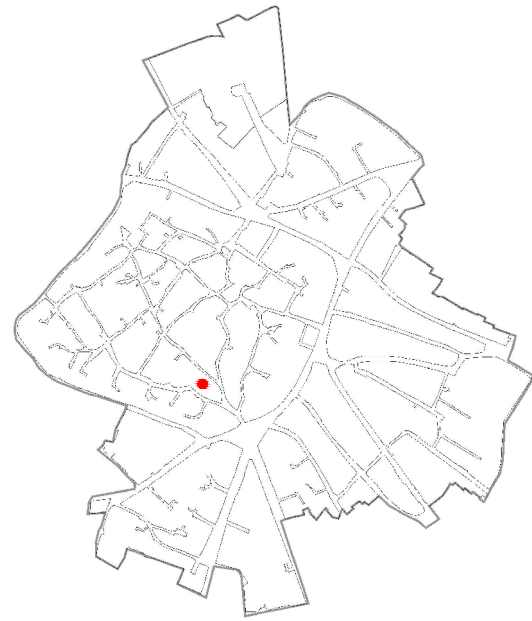
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



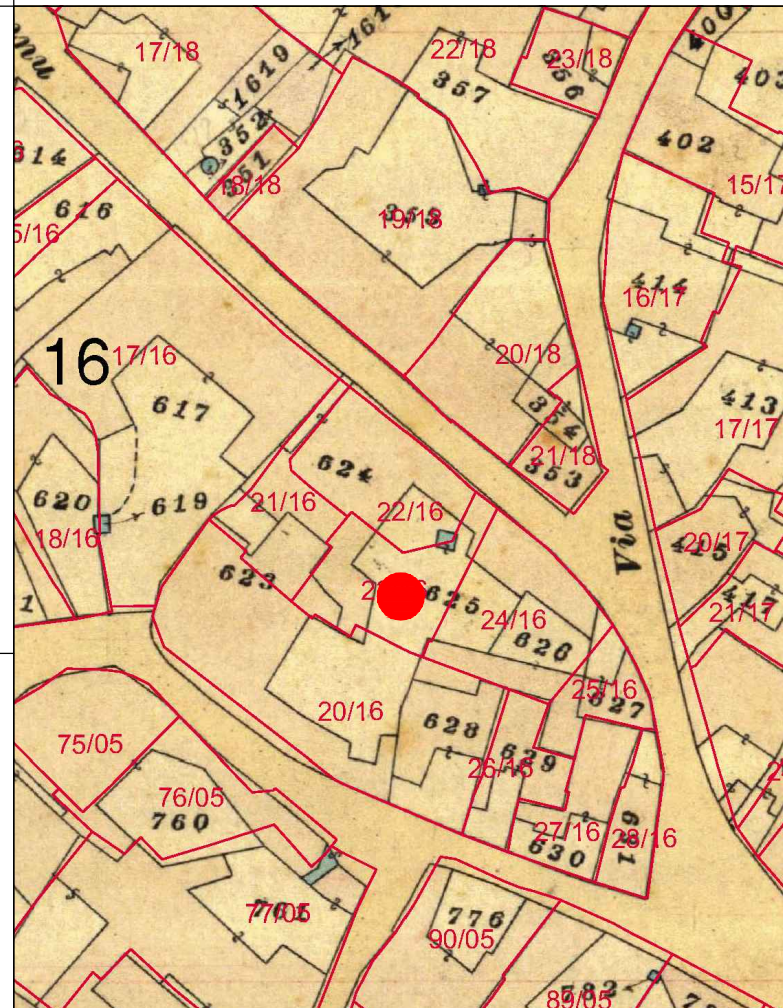
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	23

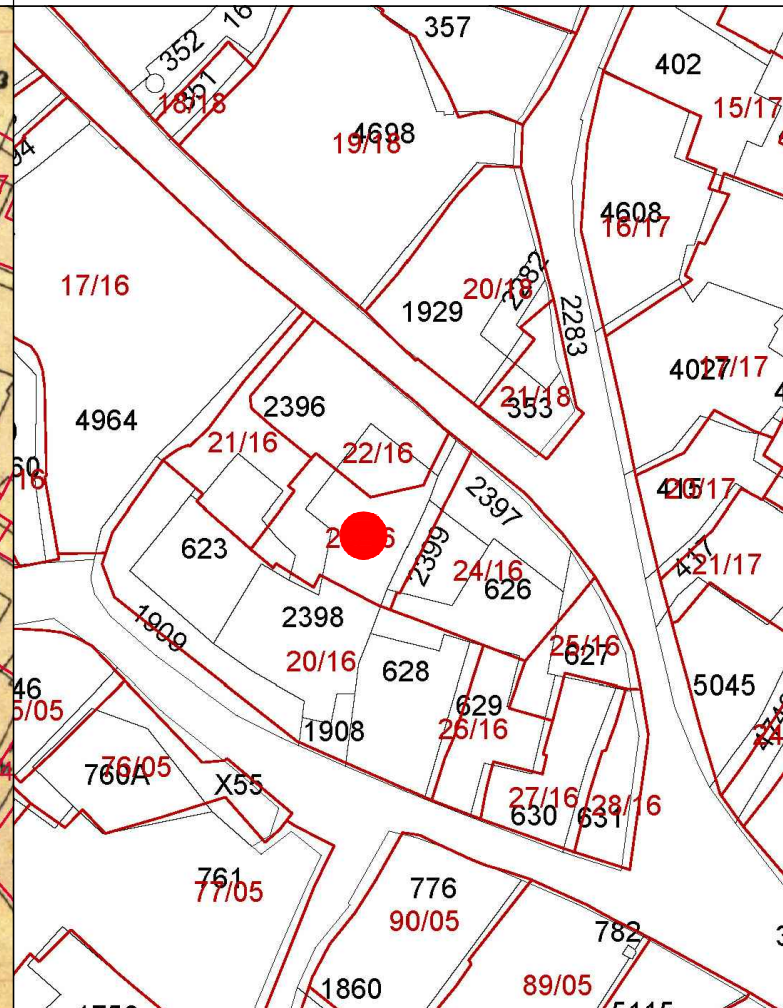
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



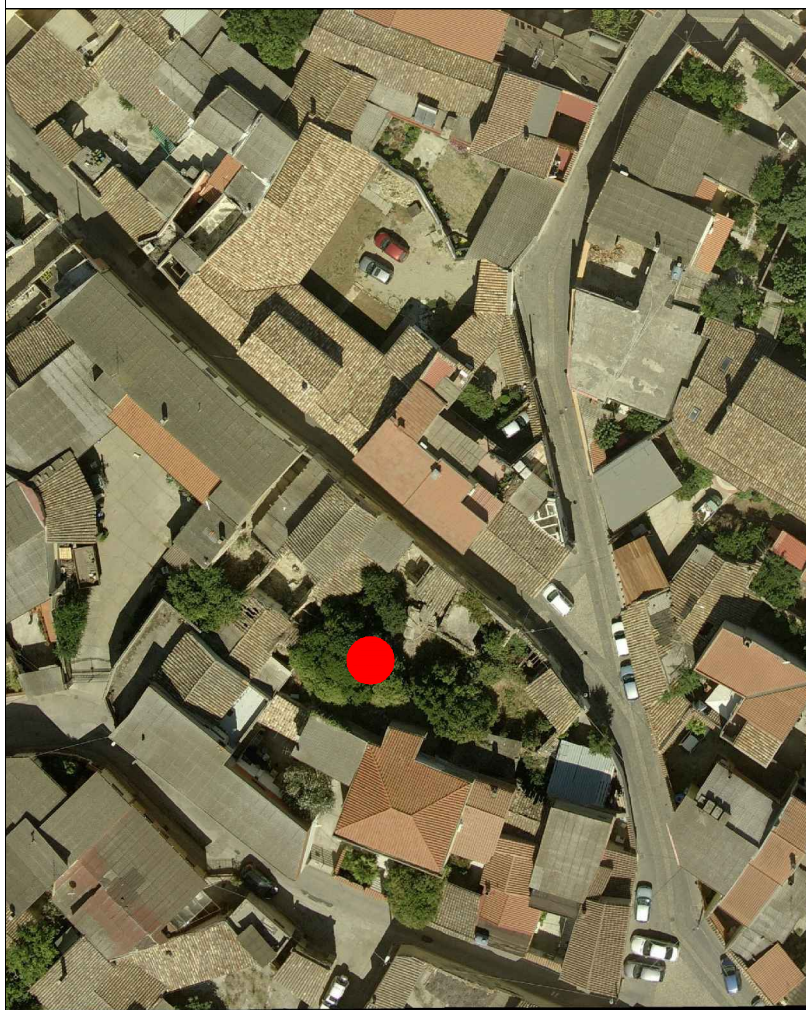
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 2396p, 2398p
Catastali storici: 624p, 625p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

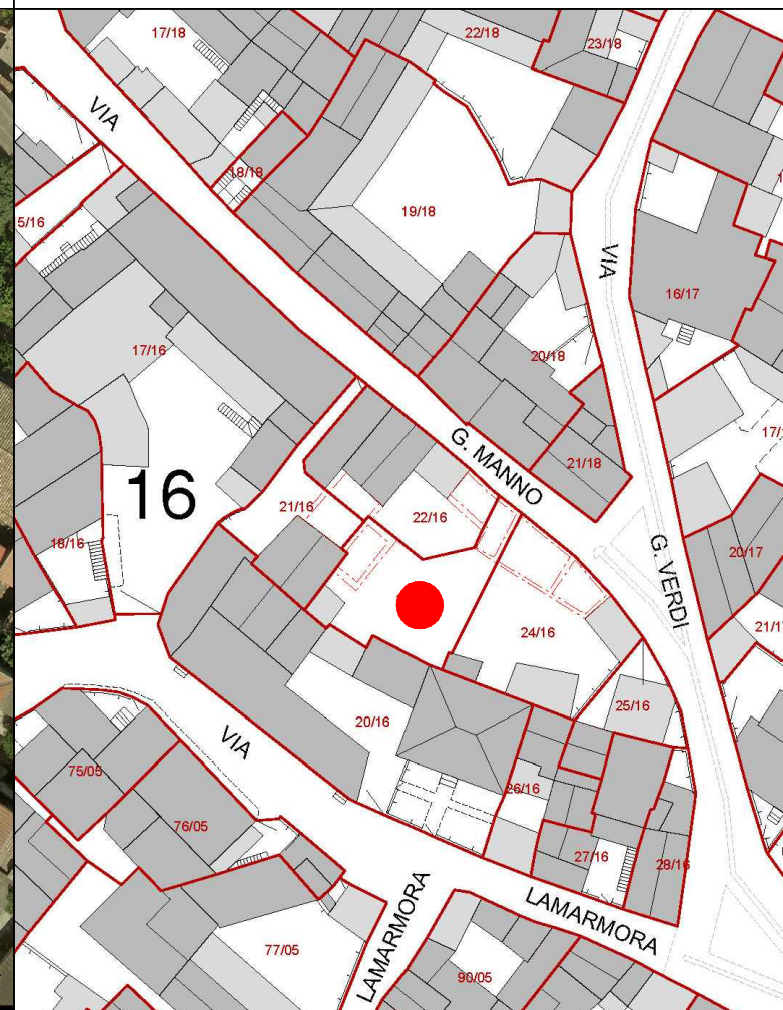


FOTO 45°

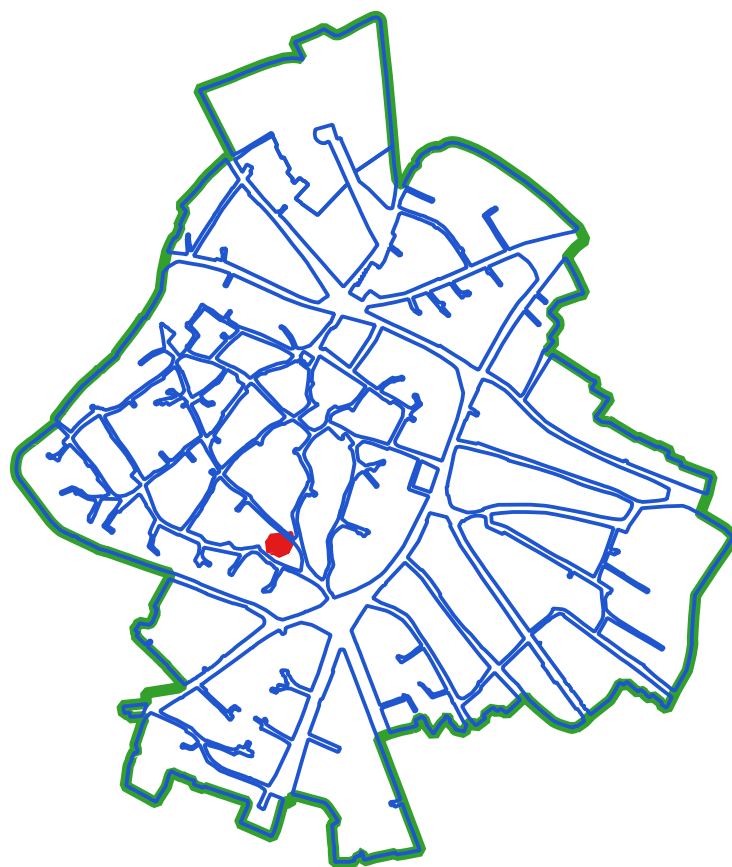




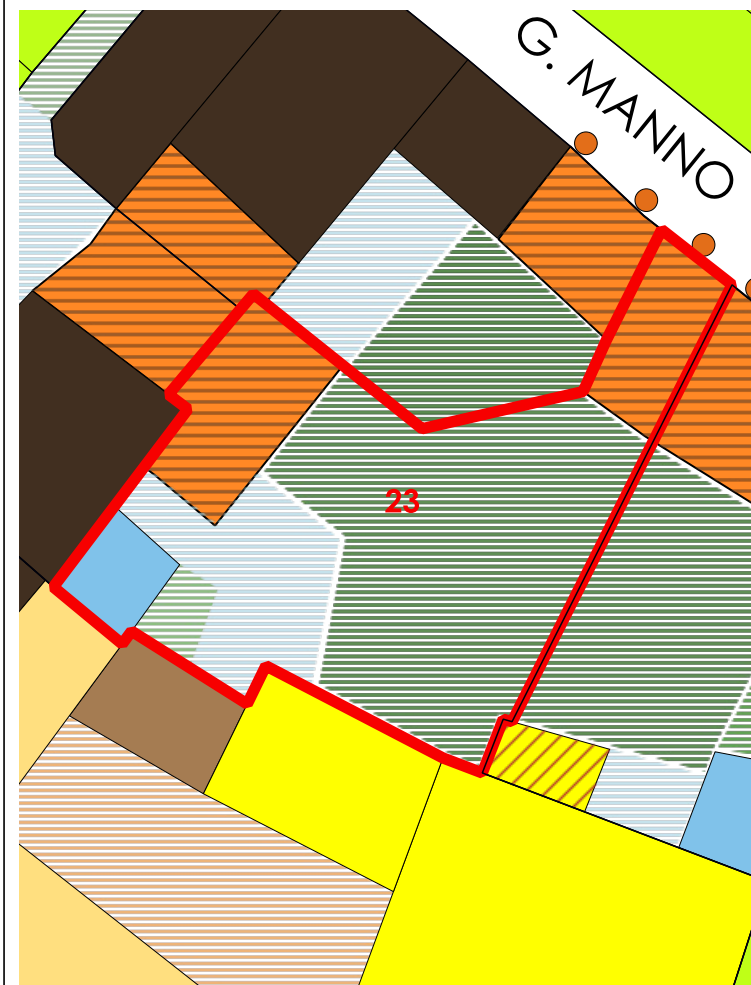
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	23

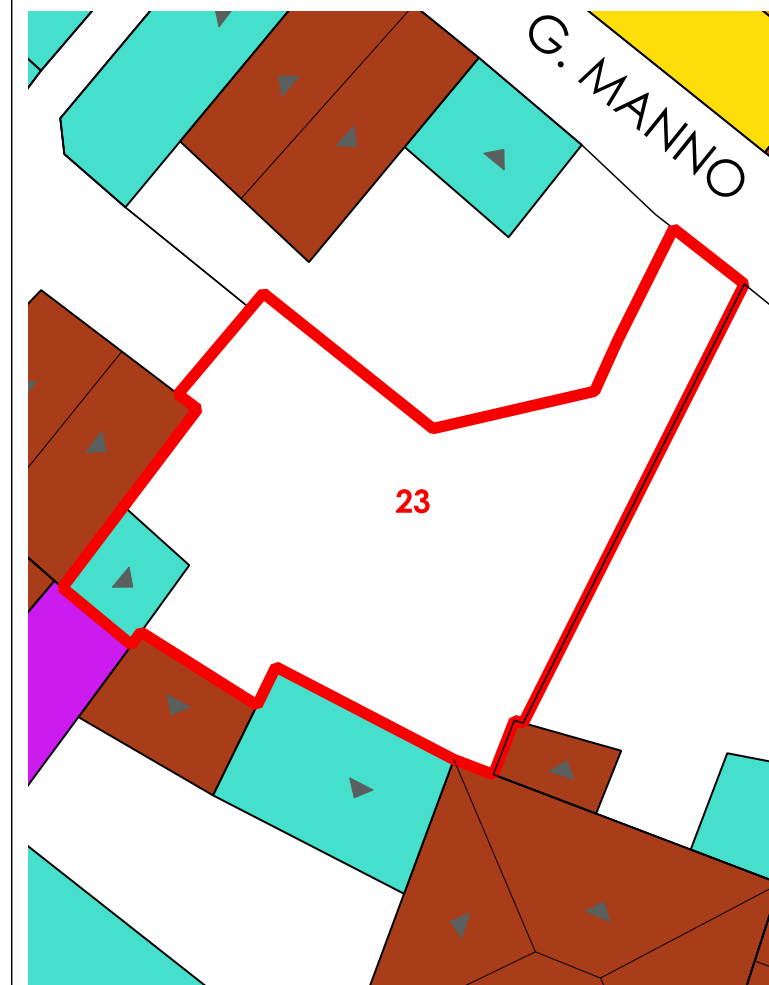
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE

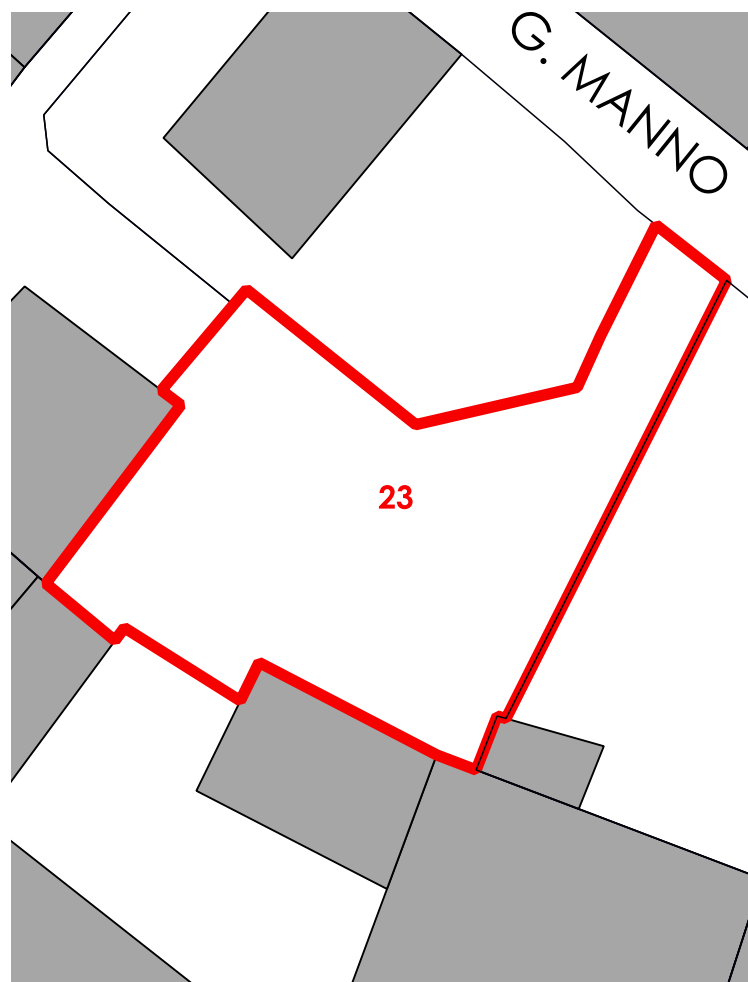


LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
 CLASSE DELLA UMI: -
 ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 23/16
 Superficie Lotto: 173.28 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 0 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 173.28 mq
 Volume: 0 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 0 mc/mq
 Numero Residenti: 0

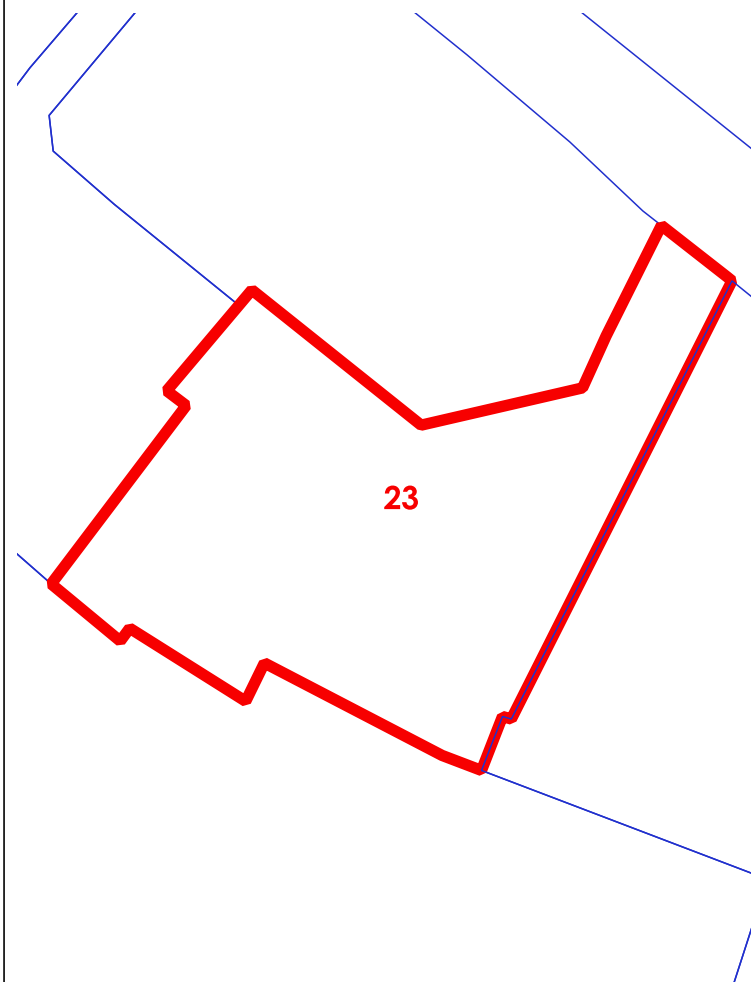
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: SI

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
-----------	------	---------	--------	--------	------------------------

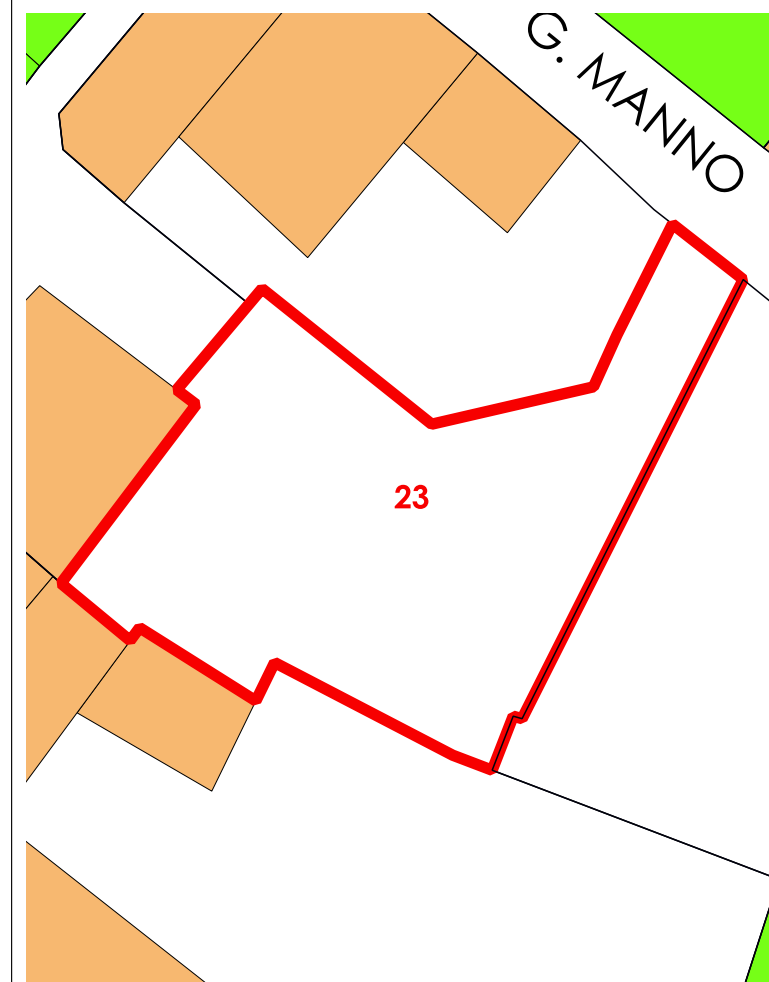
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



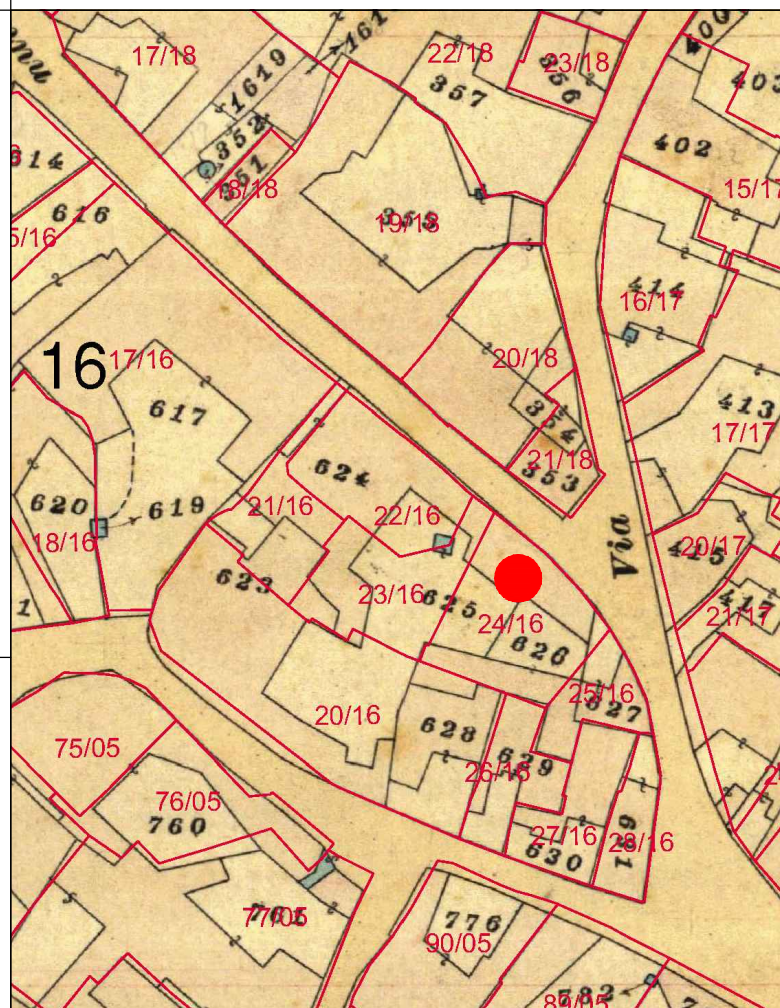
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	24

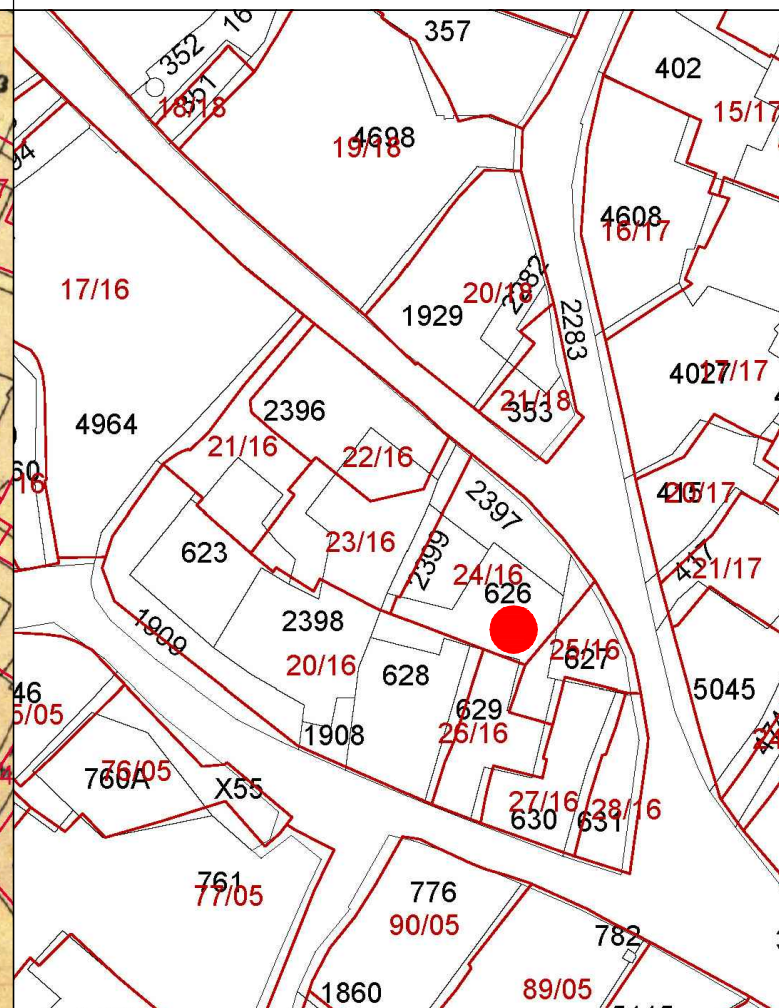
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



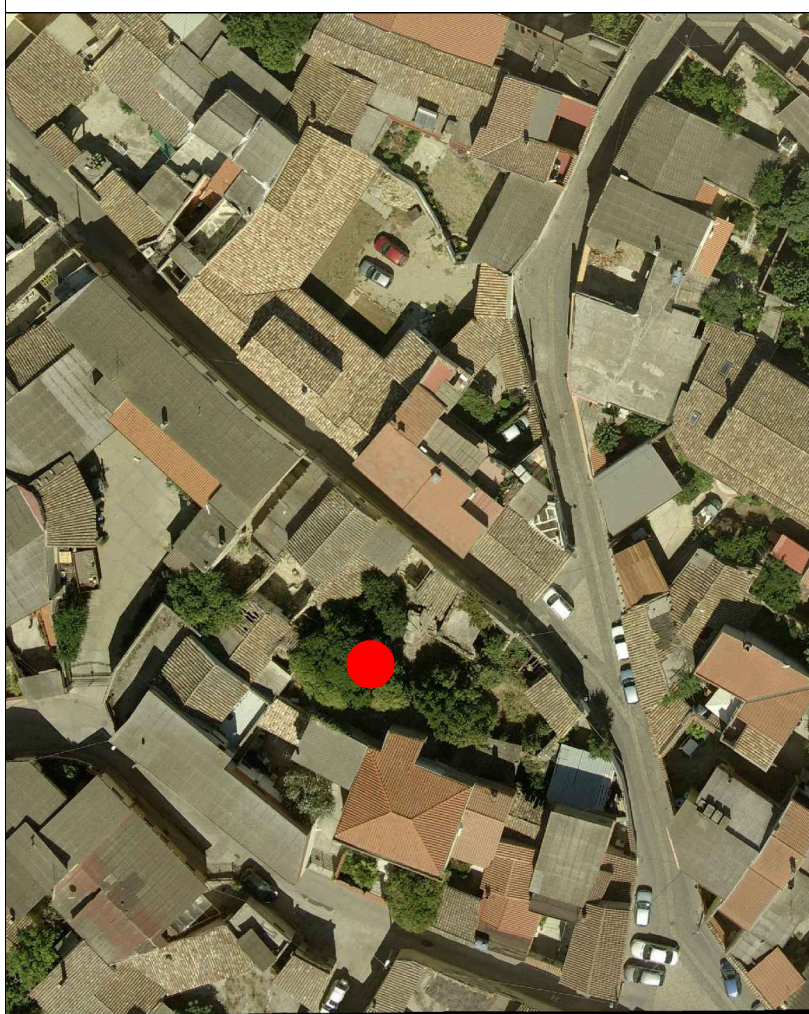
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 2399, 626, 2397, 627p
Catastali storici: 626p, 627p, 625p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

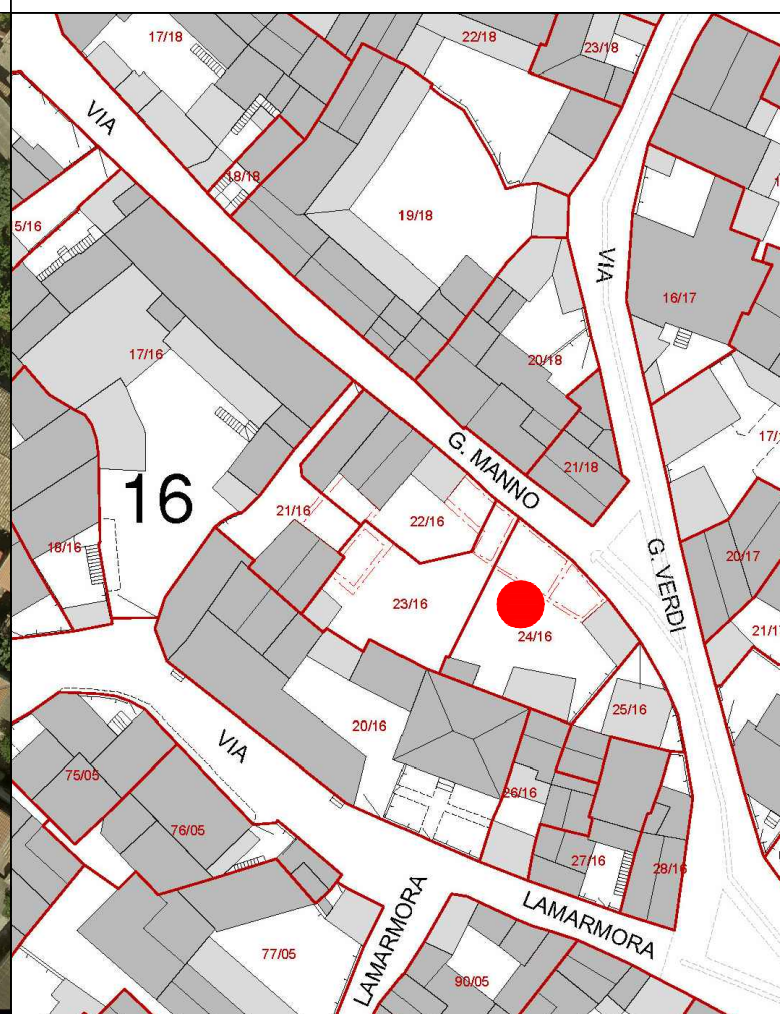
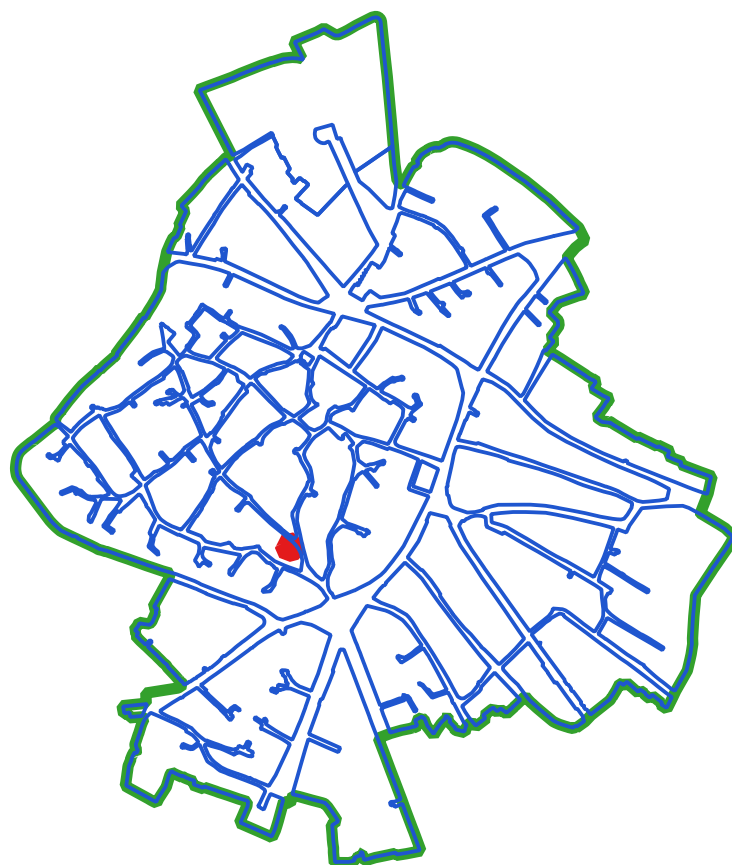


FOTO 45°

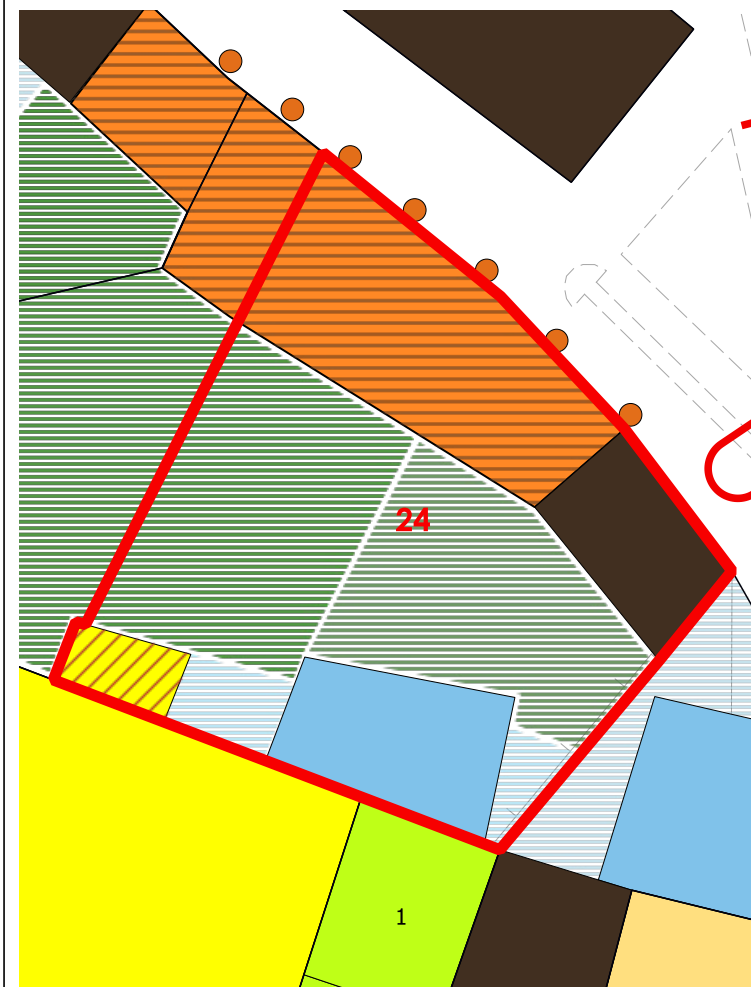




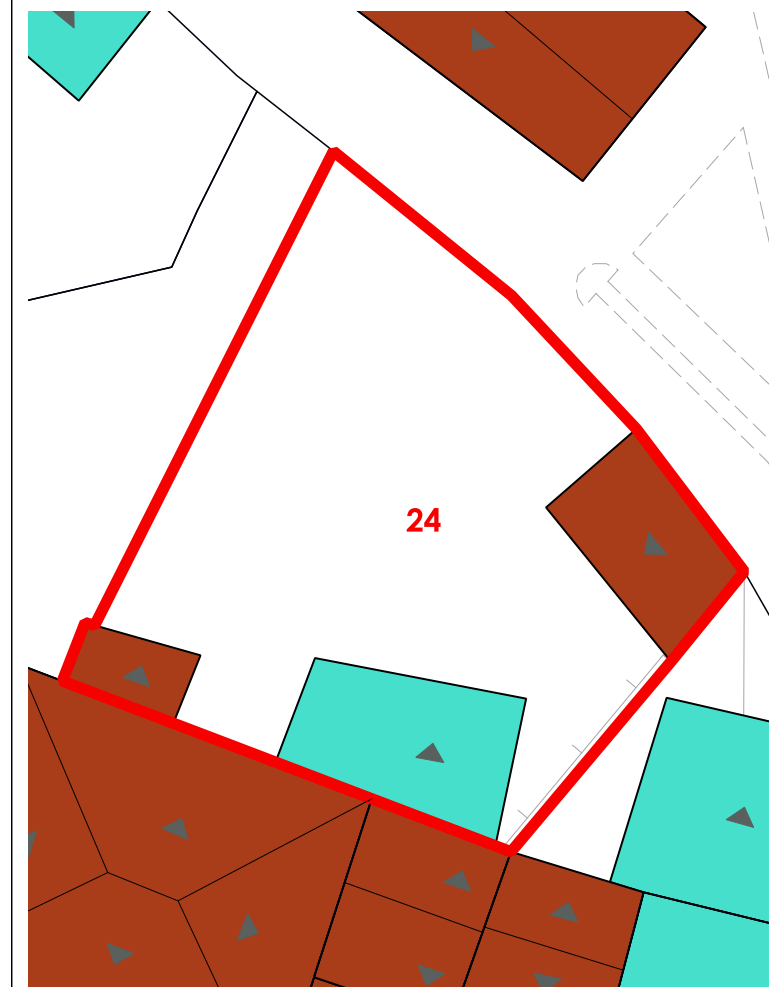
INQUADRAMENTO



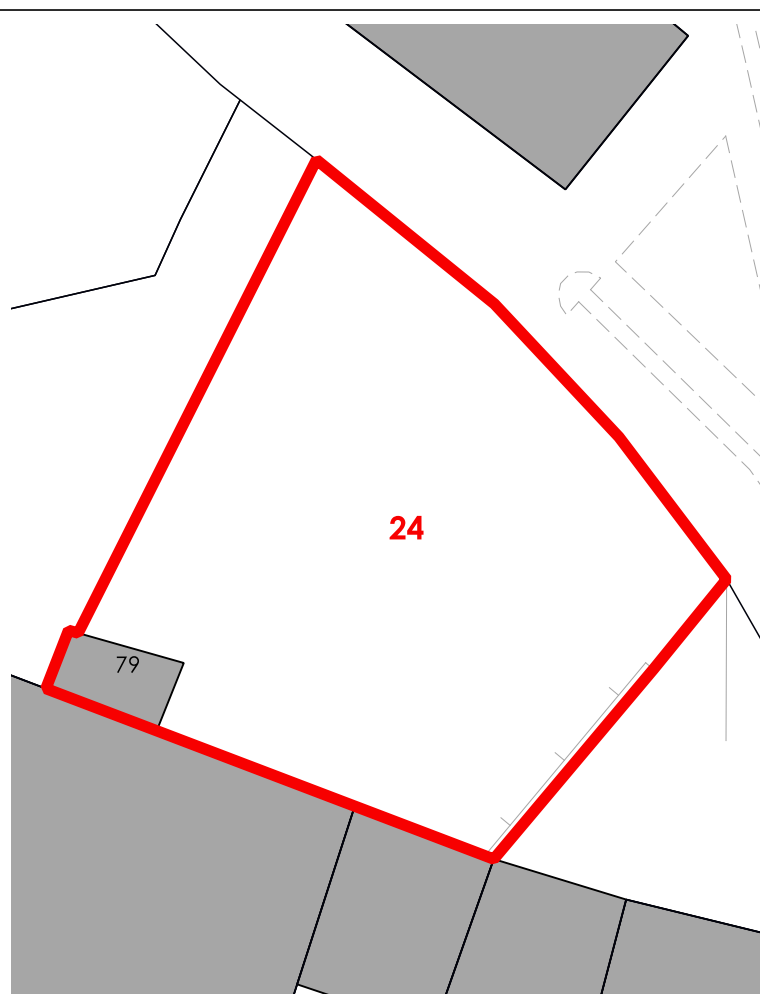
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



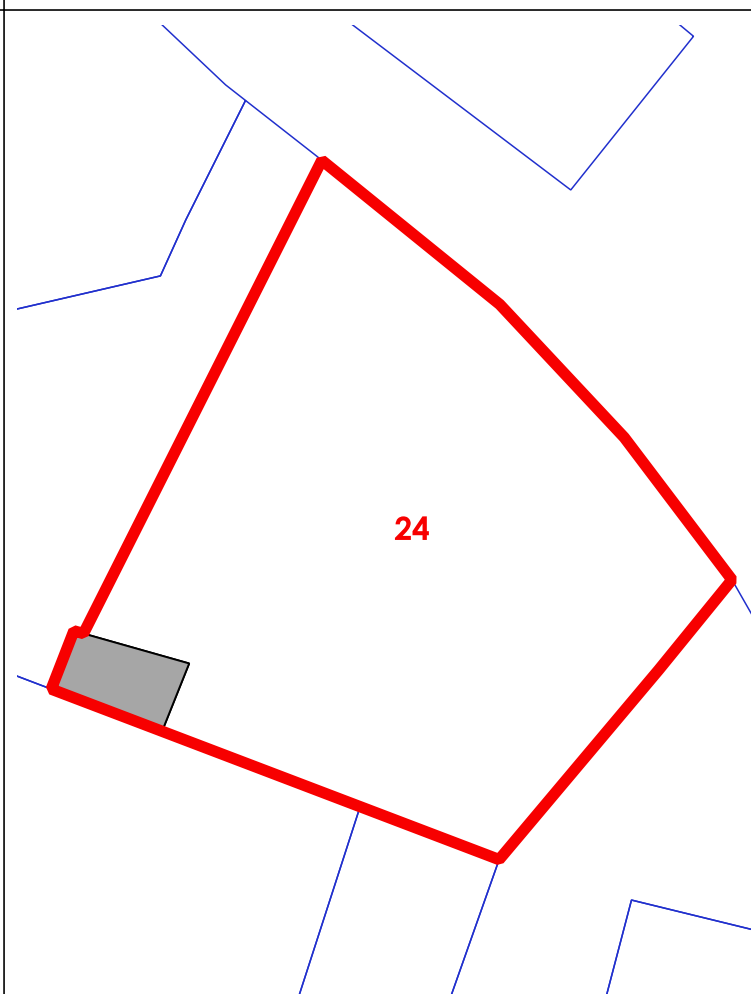
COPERTURE



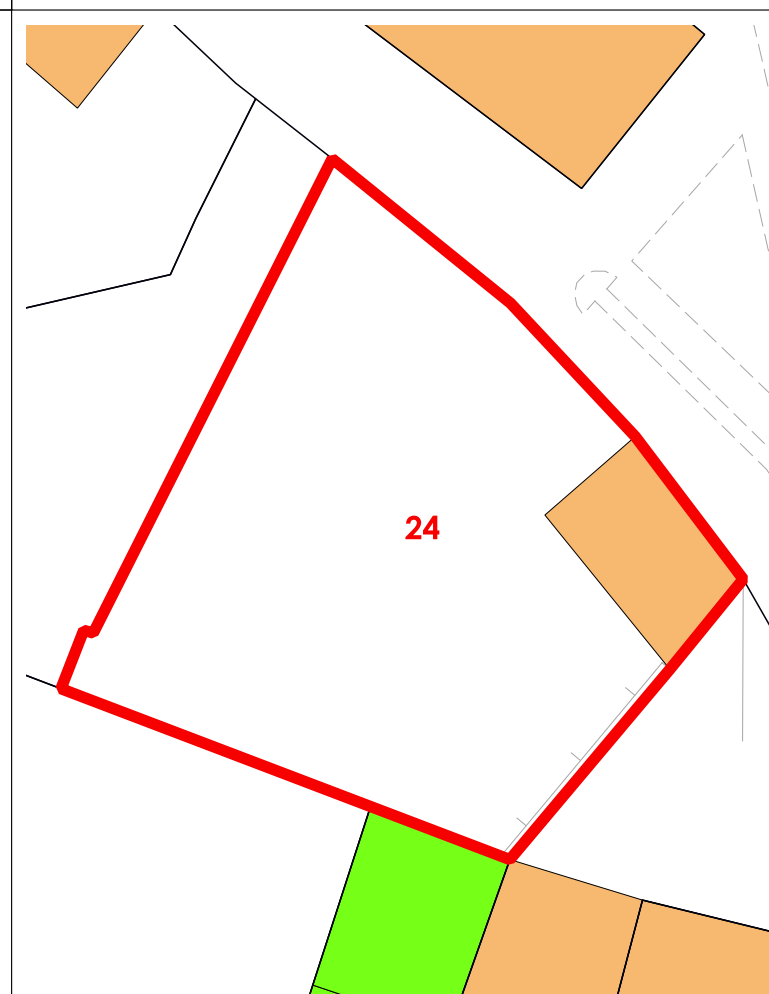
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
 CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
 Isolato: 16
 idUMI: 24/16
 Superficie Lotto: 223.69 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 26.09 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 197.6 mq
 Volume: 49.75 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 0.2 mc/mq
 Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: SI

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
79	7.02	7.09	49.75	4rig	PROG DEM

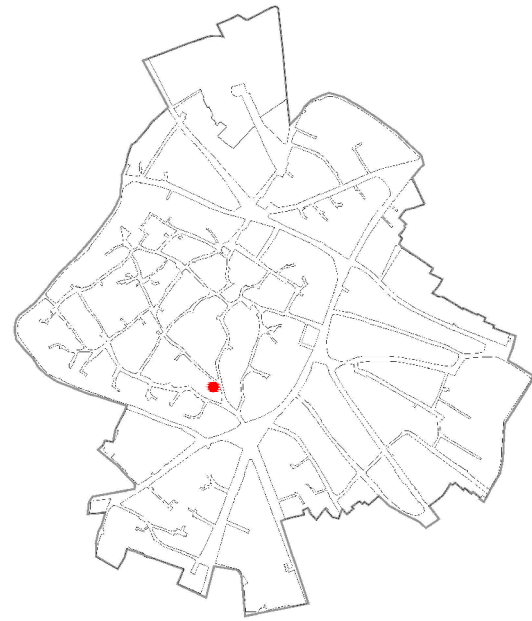
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



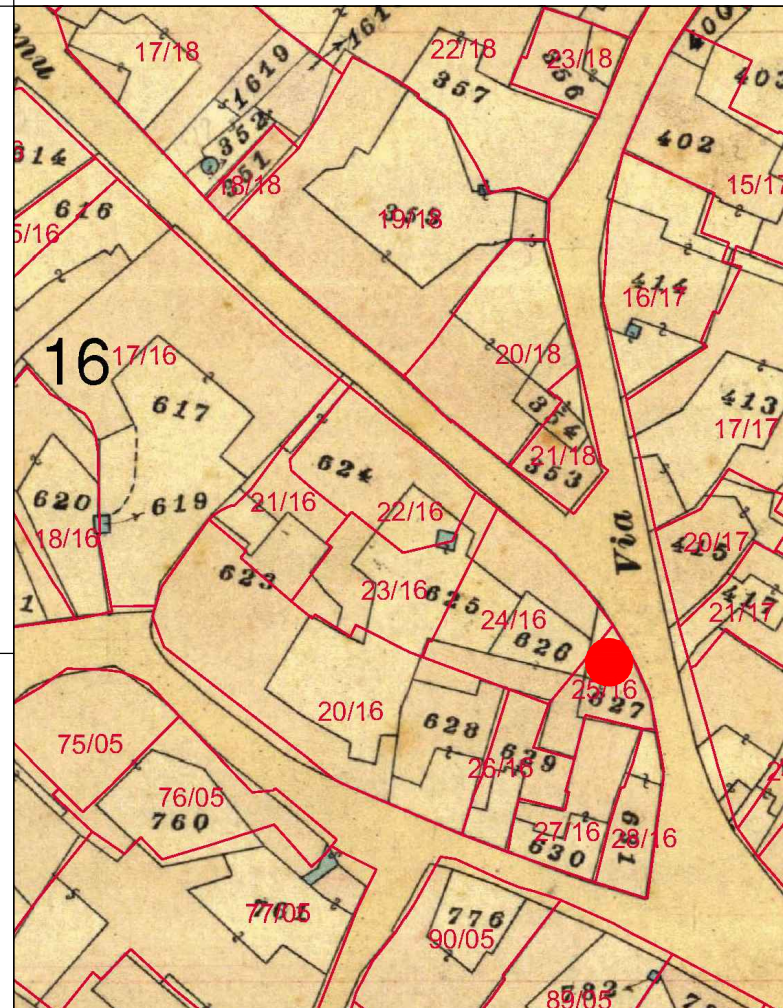
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	25

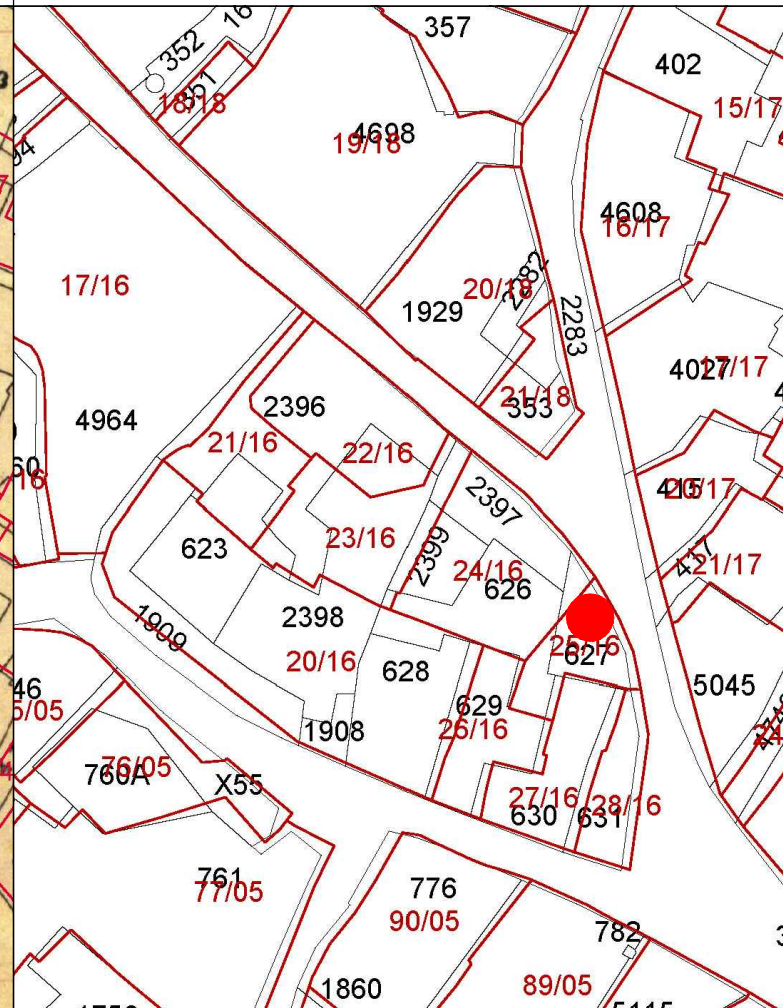
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 627p, 629p
 Catastali storici: 627p, 630p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

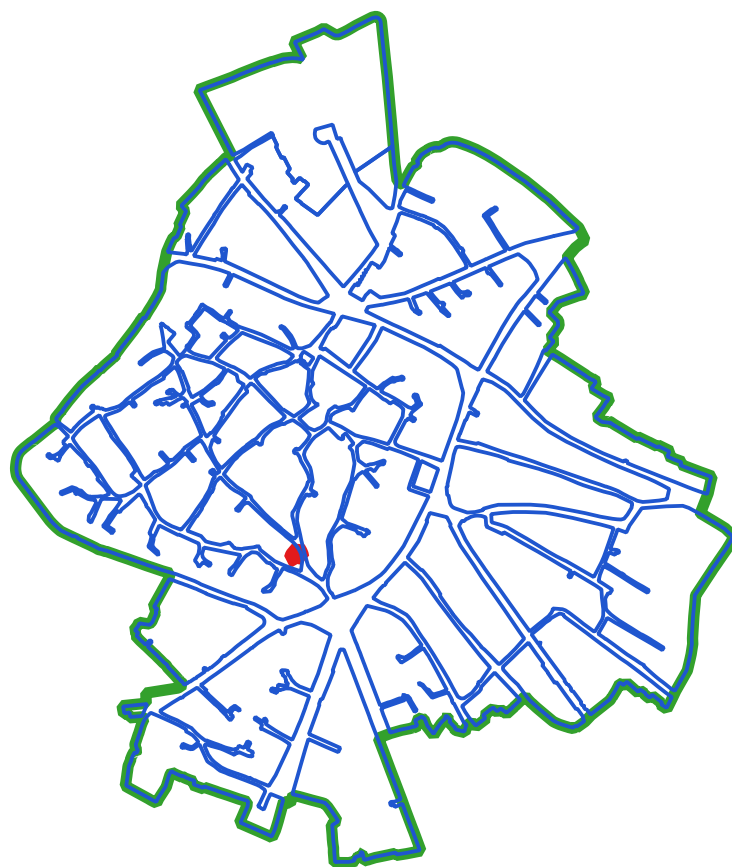




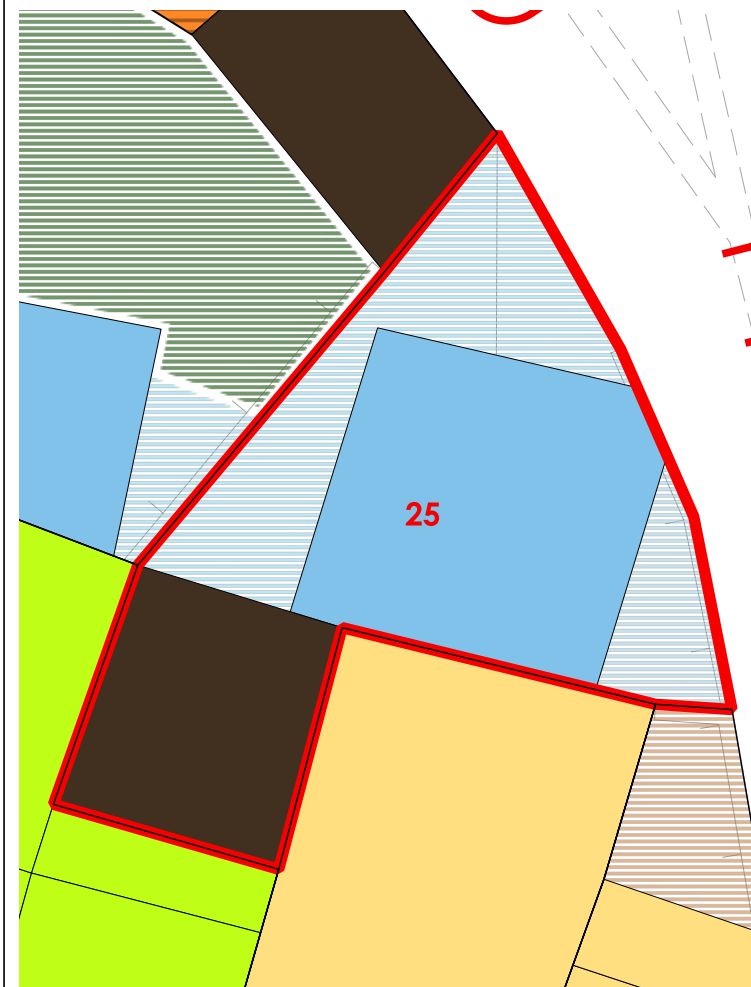
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 16
U.M.I. 25

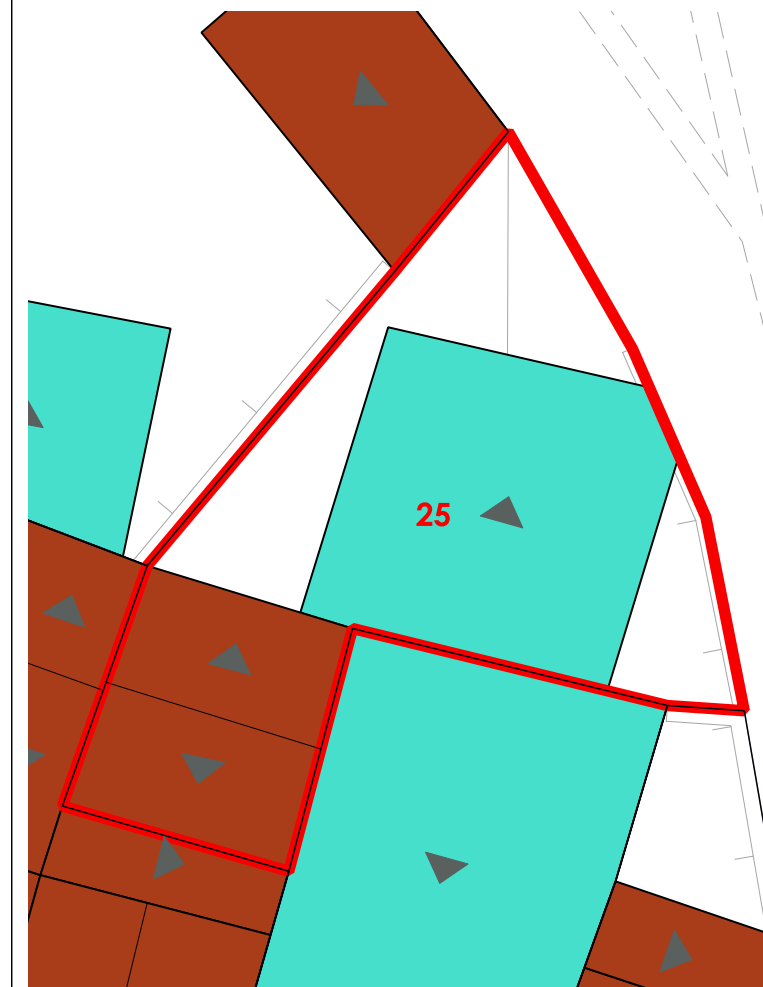
INQUADRAMENTO



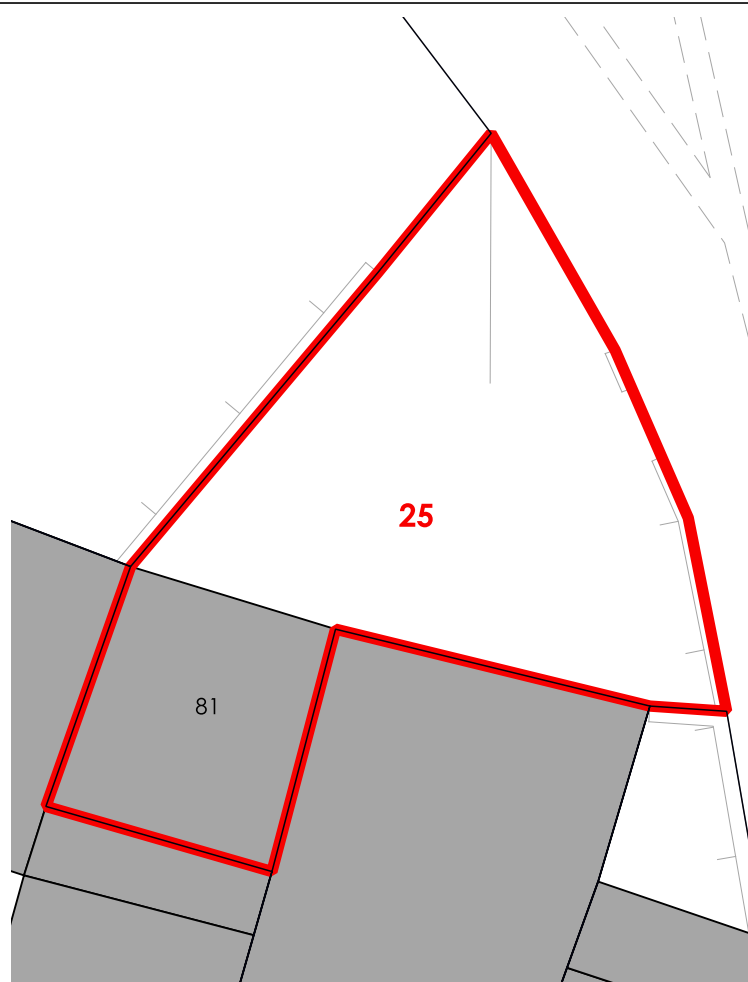
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



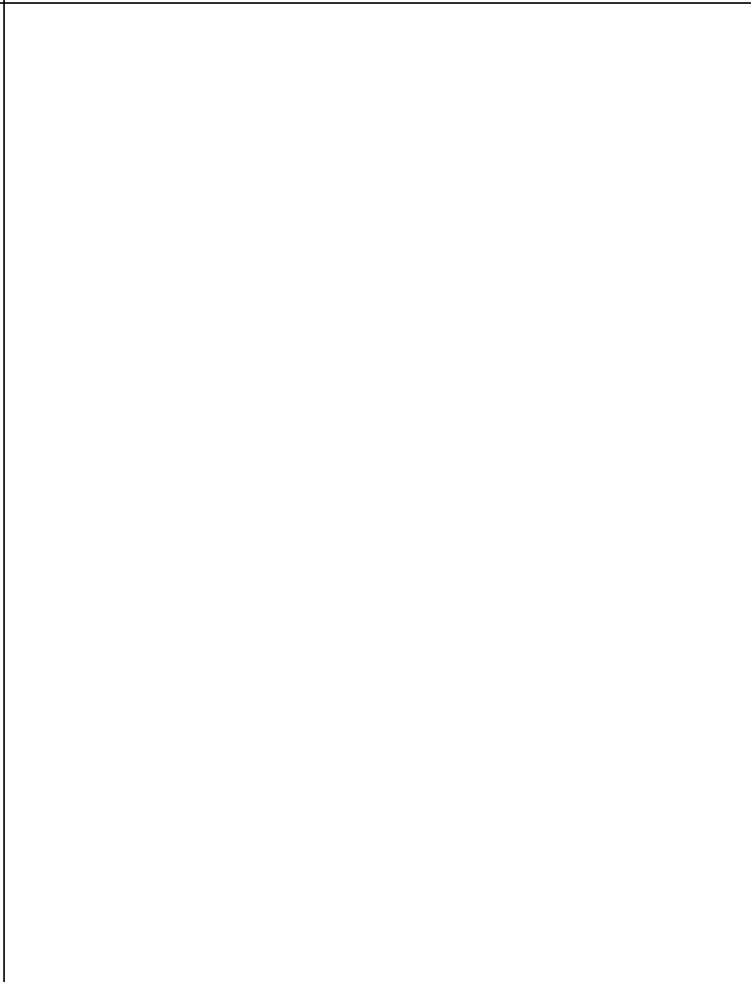
COPERTURE



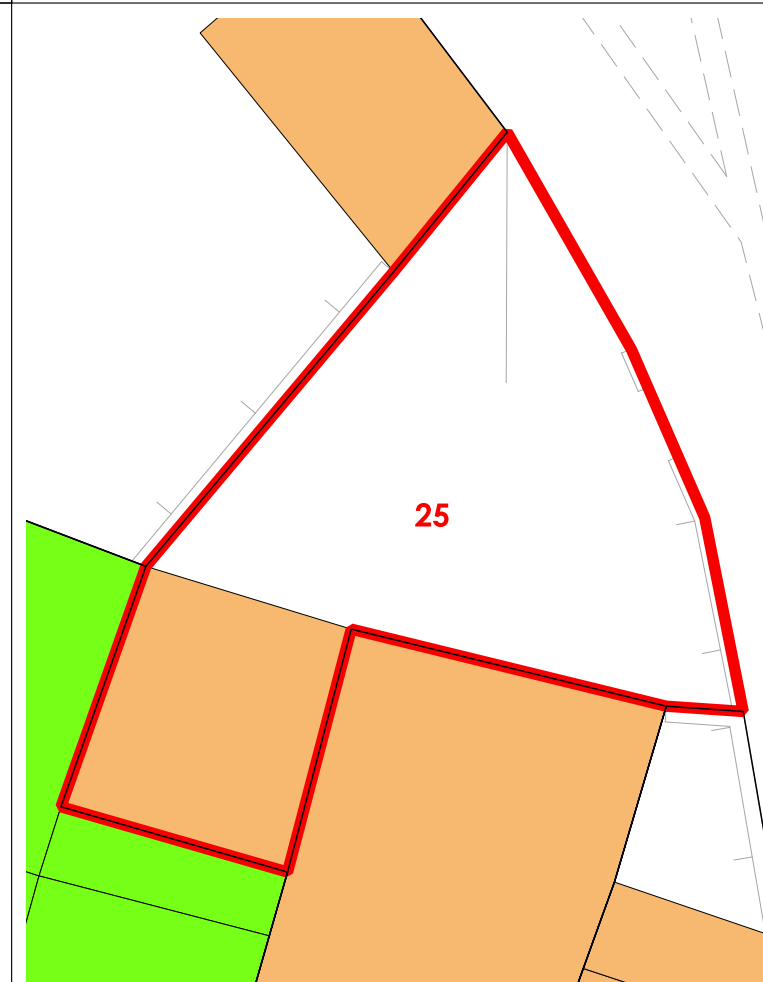
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 25/16
Superficie Lotto: 84.13 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 20.61 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 63.52 mq
Volume: 83.67 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1 mc/mq
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
81		20.61	4.06	83.67	1	MO - MS - RC - RTF

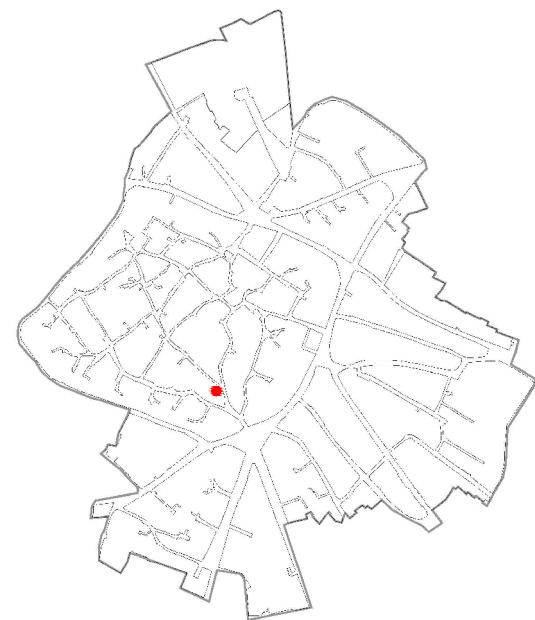
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



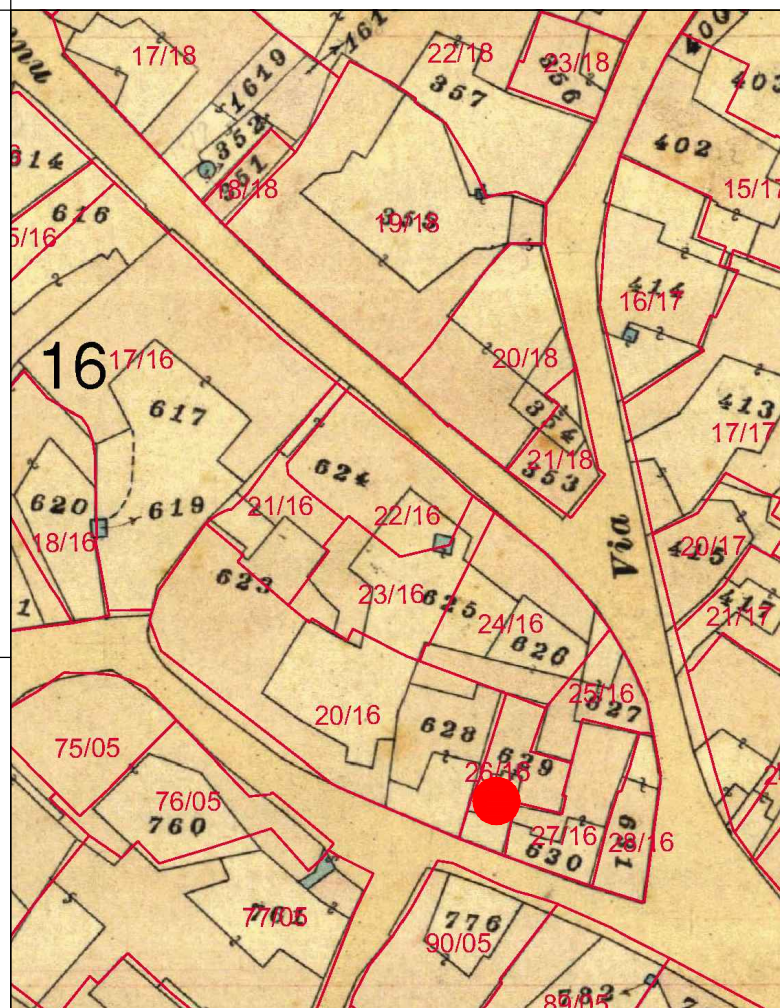
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 16
U.M.I. 26

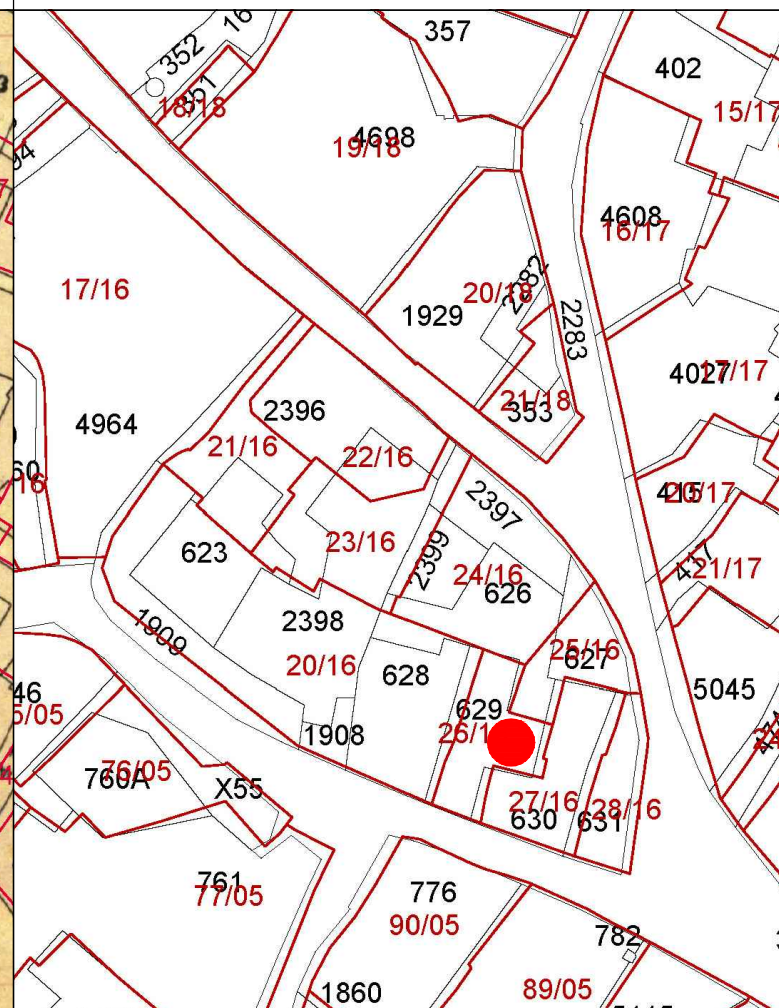
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

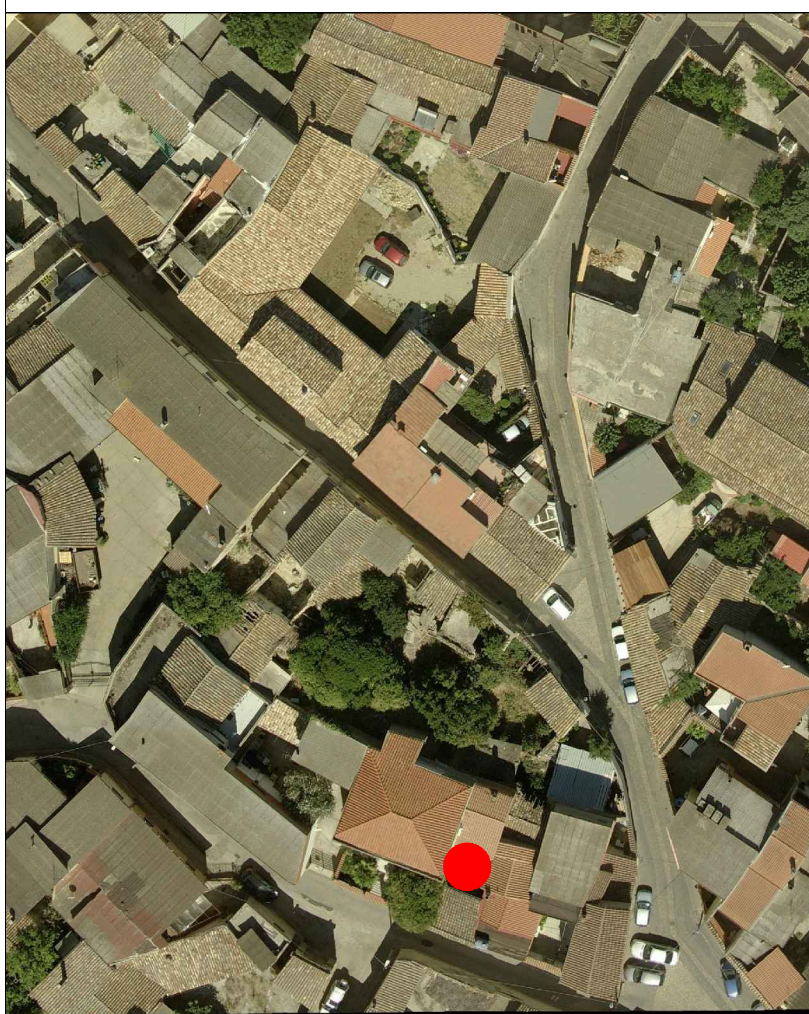


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 629
Catastali storici: 629

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

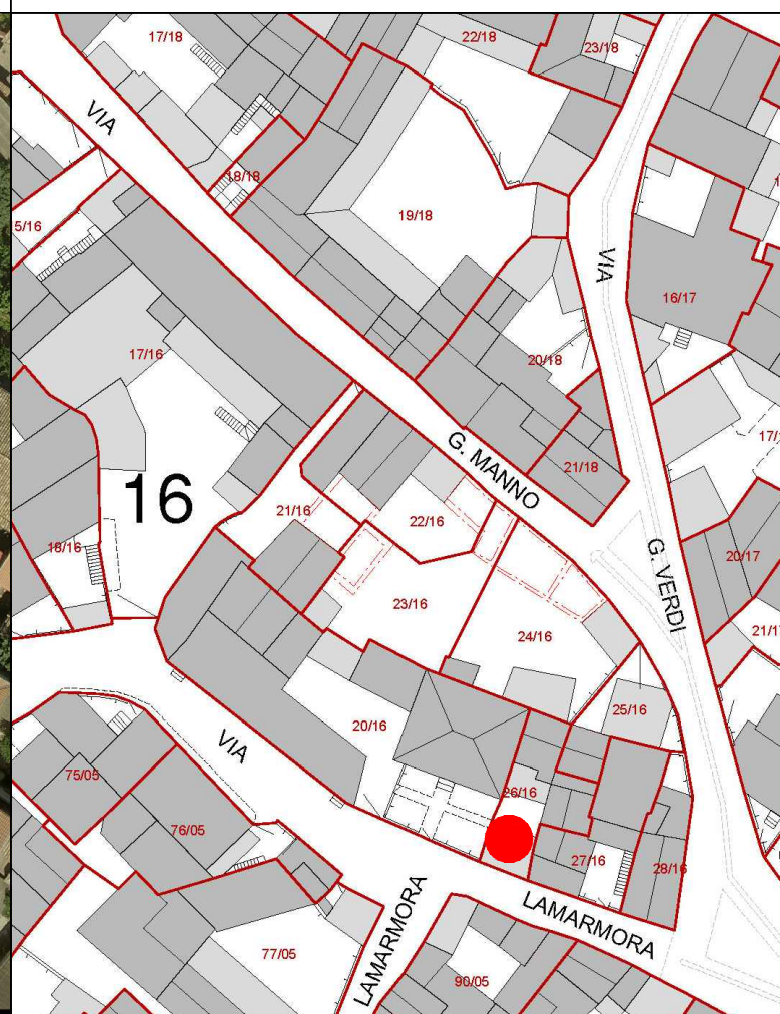


FOTO 45°

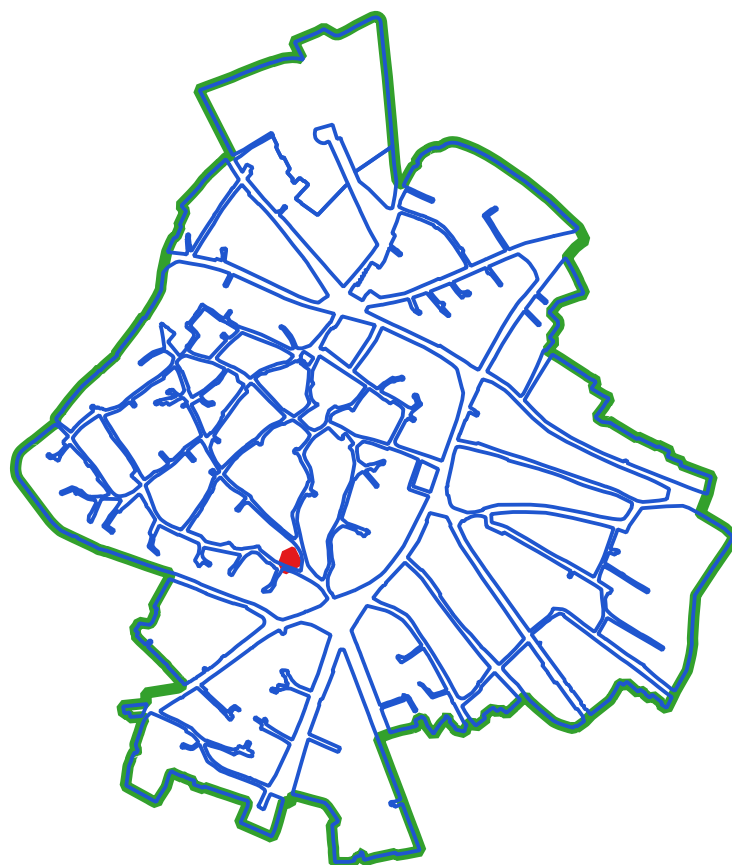




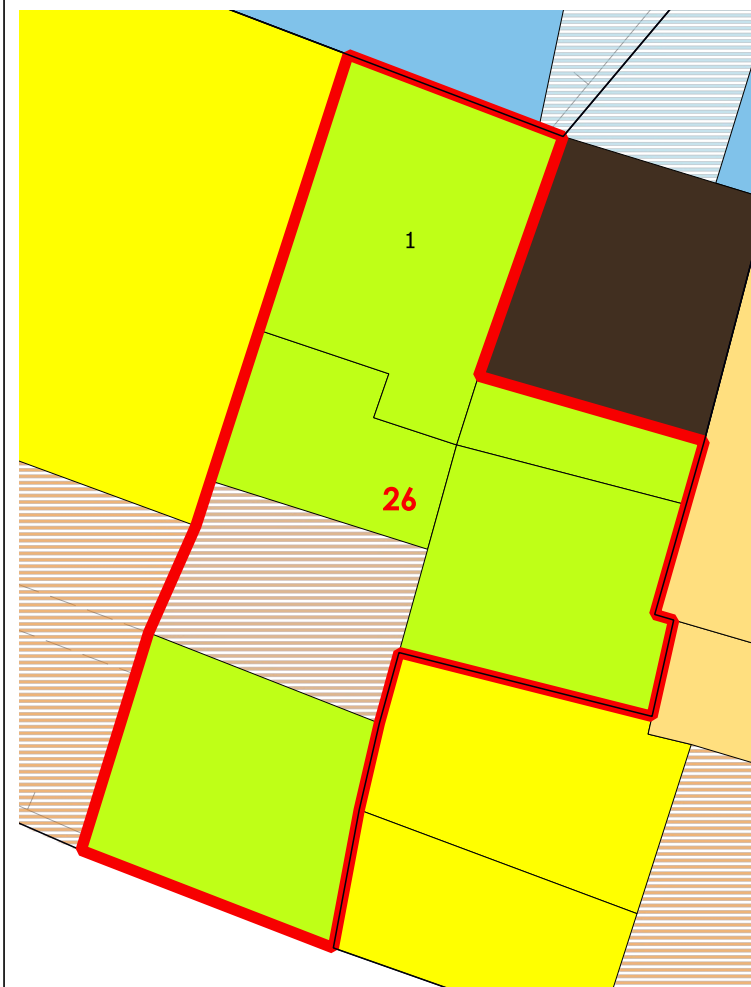
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 16
U.M.I. 26

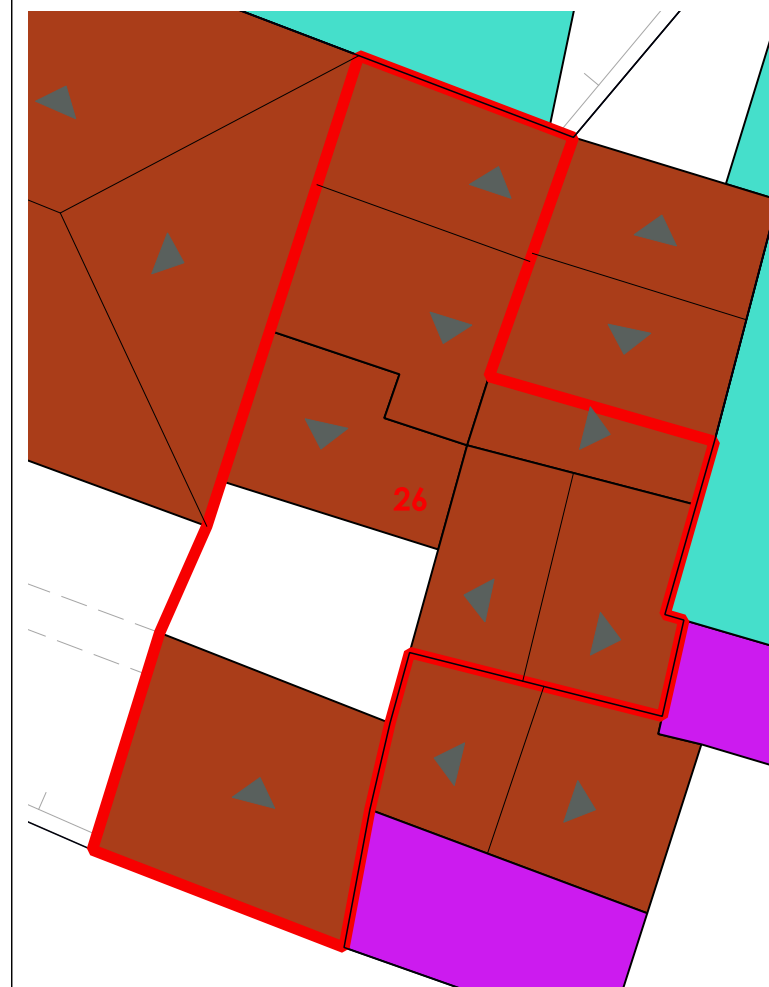
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



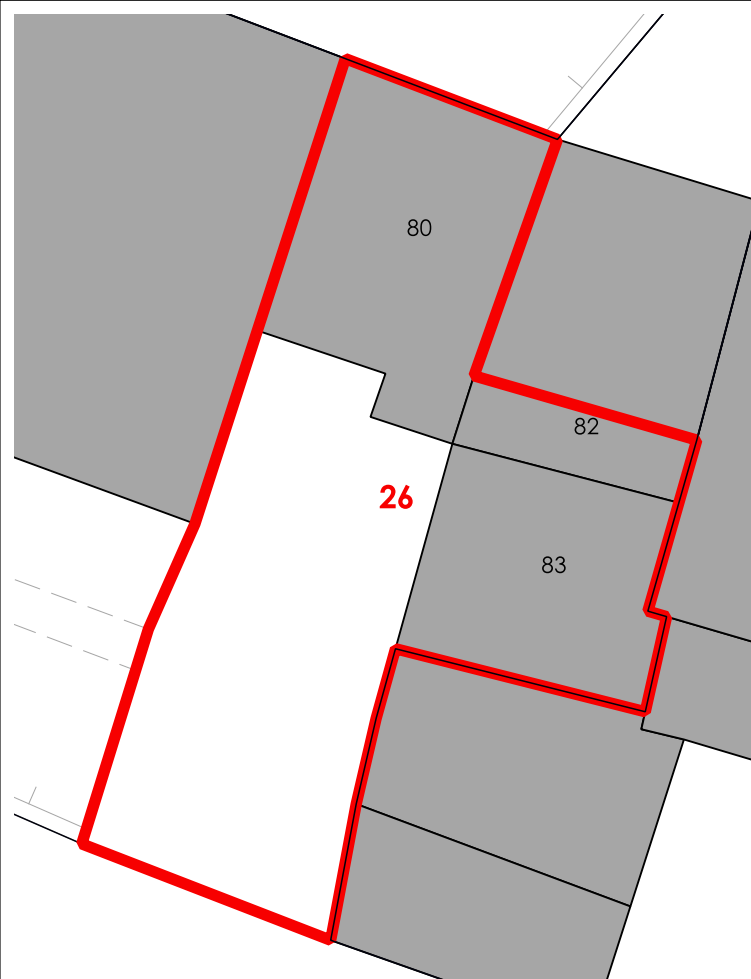
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 26/16
Superficie Lotto: 97.62 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 82.82 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 14.8 mq
Volume: 255.27 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.6 mc/mq
Numero Residenti: 4

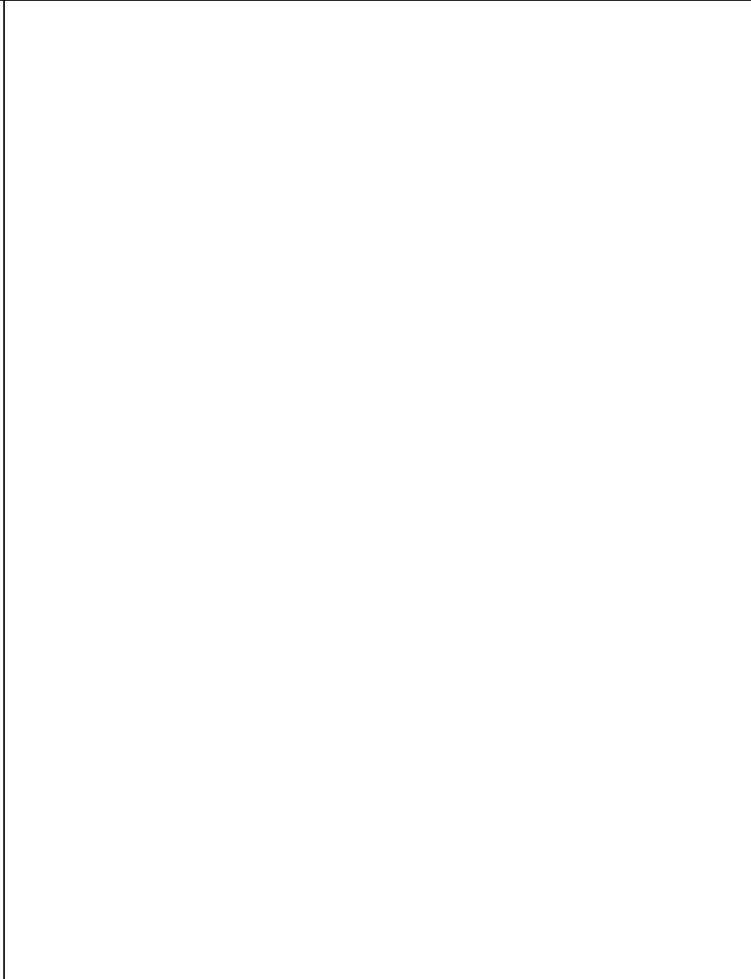
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
80	24.94	5.96	148.65	3	MO - MS - RE - DR
82	5.95	4.95	29.46	3	MO - MS - RE - DR
83	19.29	4	77.16	3	MO - MS - RE - DR

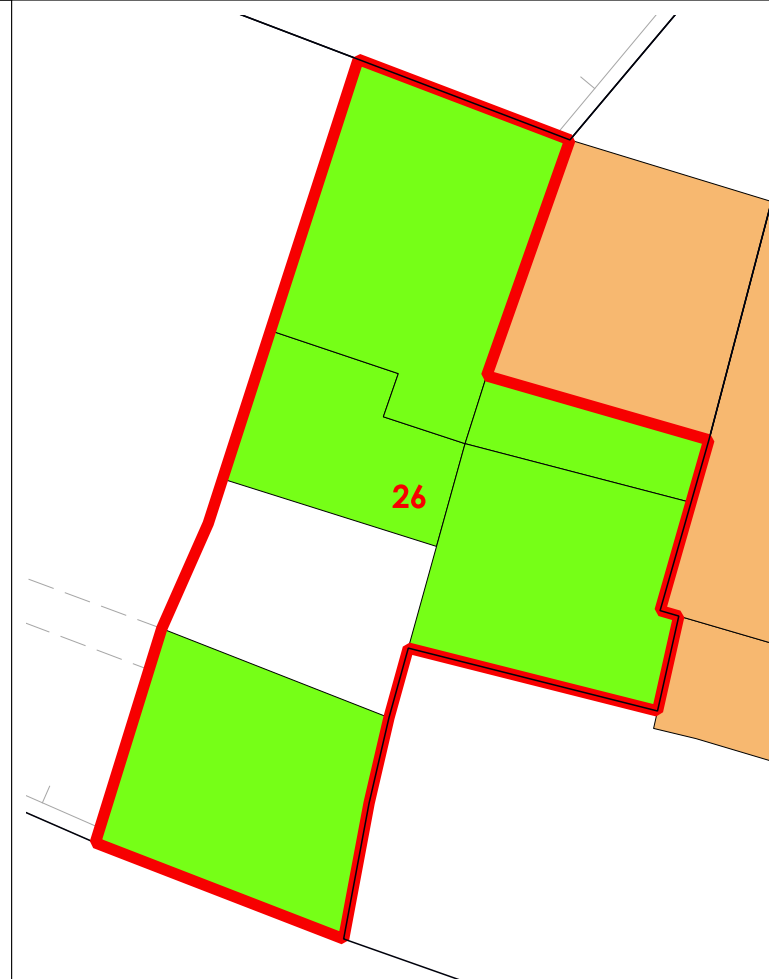
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



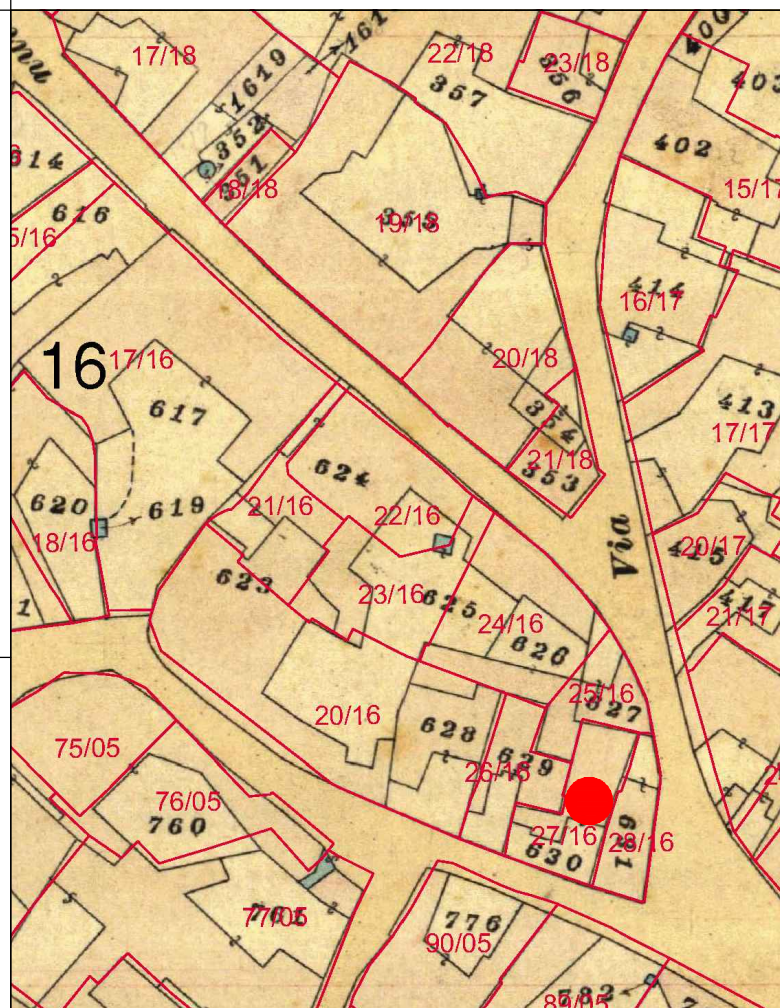
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	16
U.M.I.	27

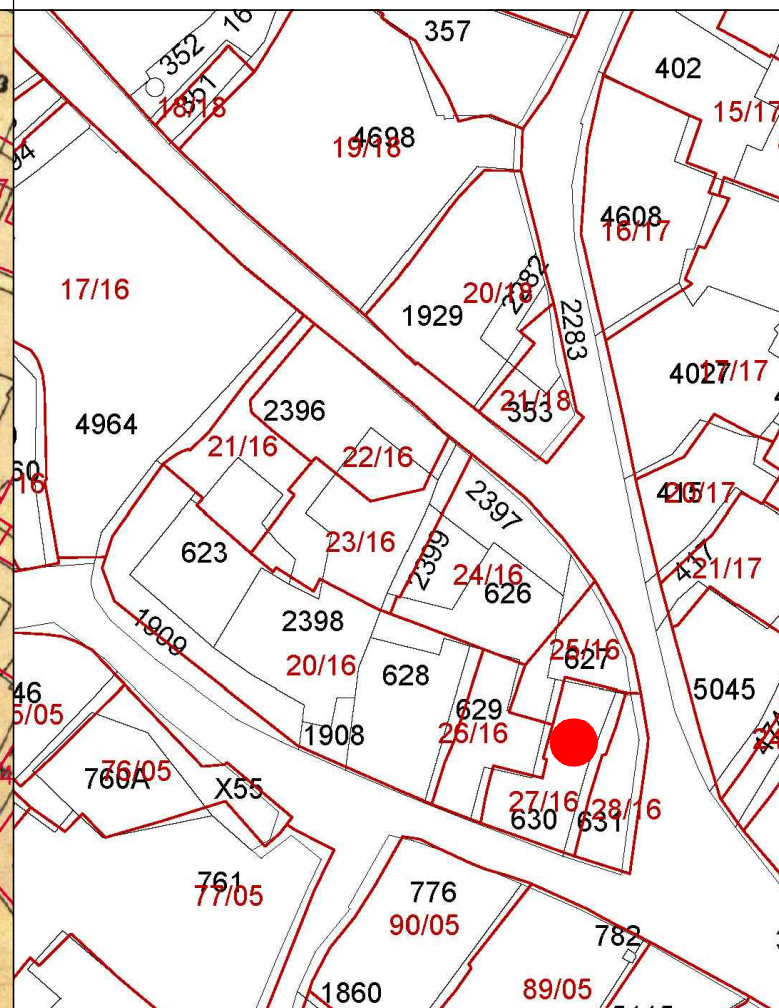
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



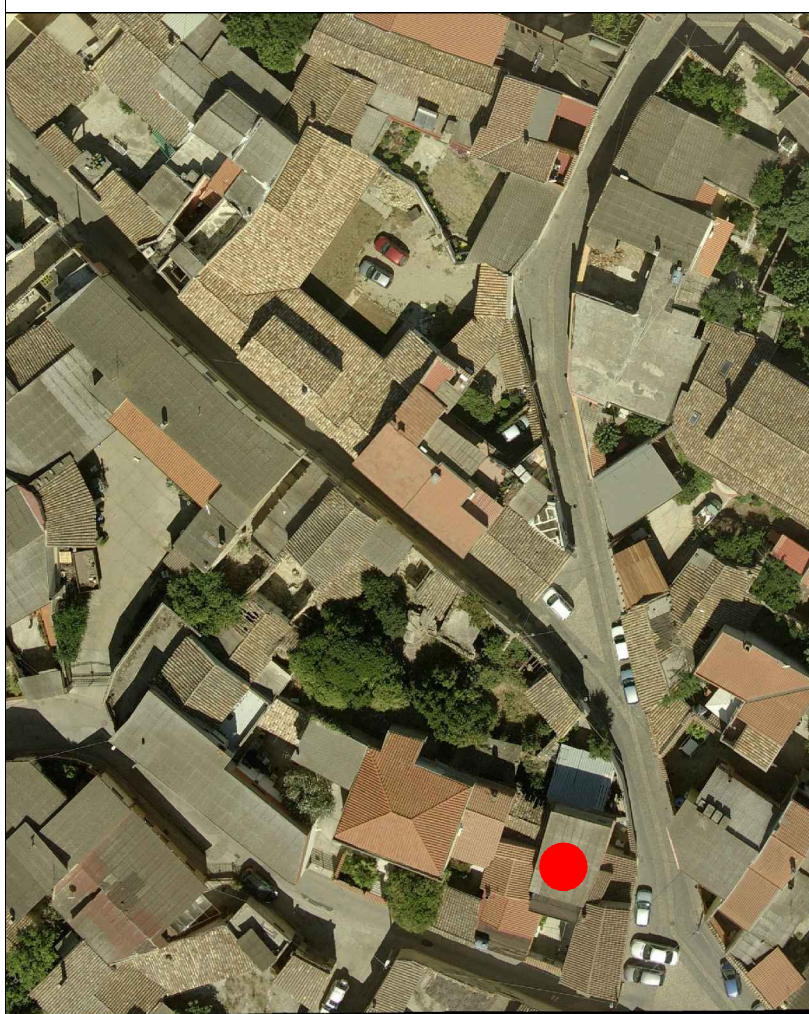
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 630
Catastali storici: 630

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

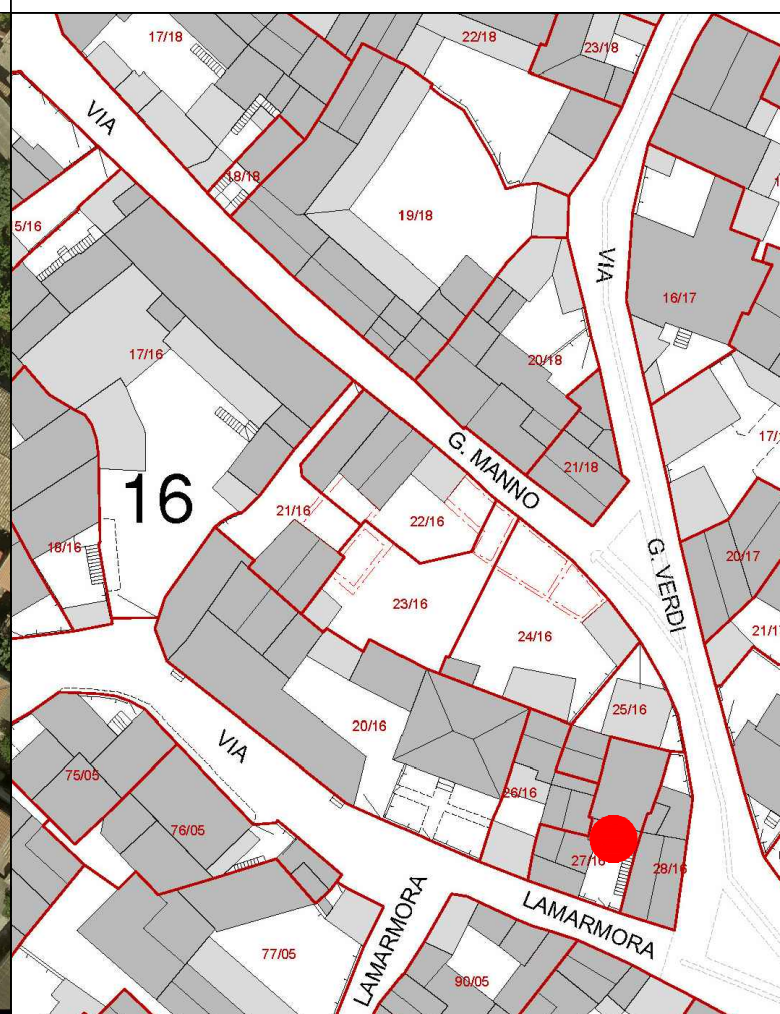


FOTO 45°





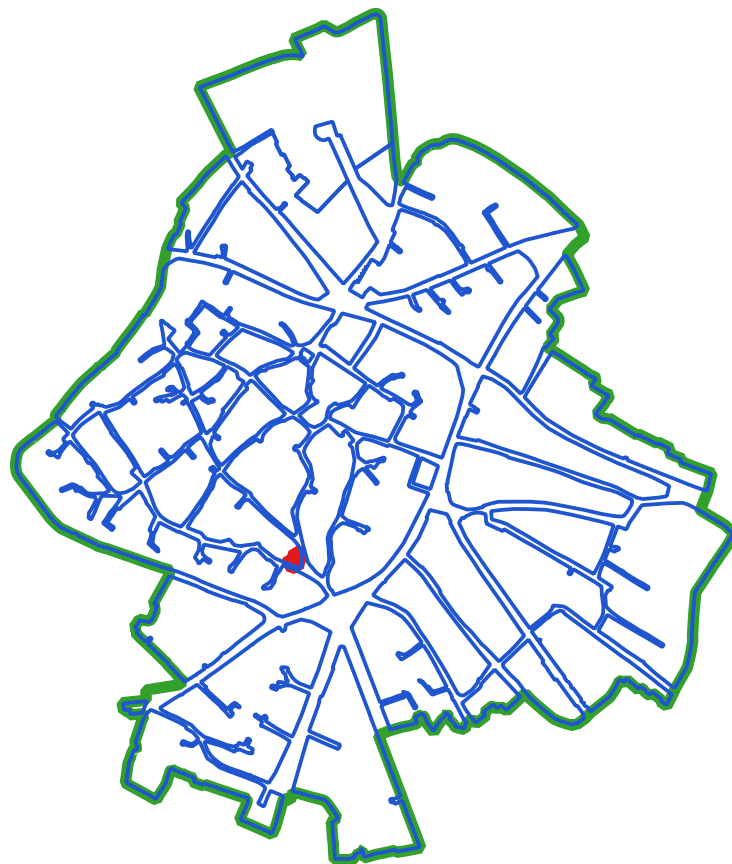
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b PREVALE

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 27/16
Superficie Lotto: 119.66 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 93.94 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 25.72 mq
Volume: 504.43 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4.2 mc/mq
Numero Residenti: 5

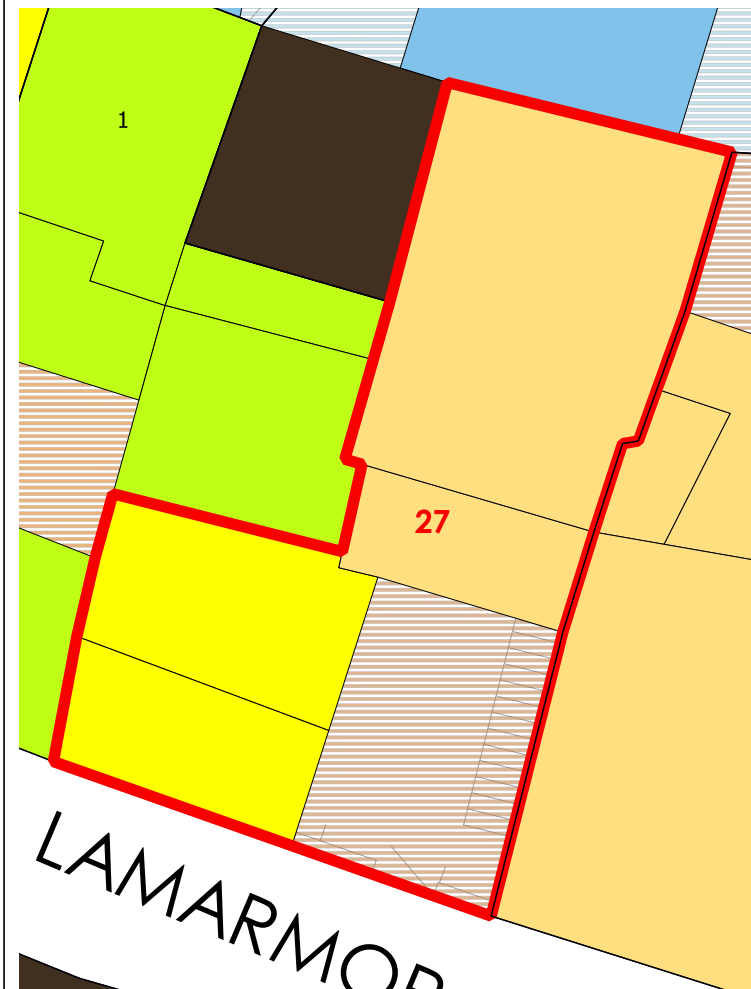
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
84	19.37	2.98	57.74	4	MO - MS - RE - DR
85	14.25	3.1	44.18	4	MO - MS - RE - DR
86	10.99	5.88	64.63	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
87	49.33	6.85	337.88	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

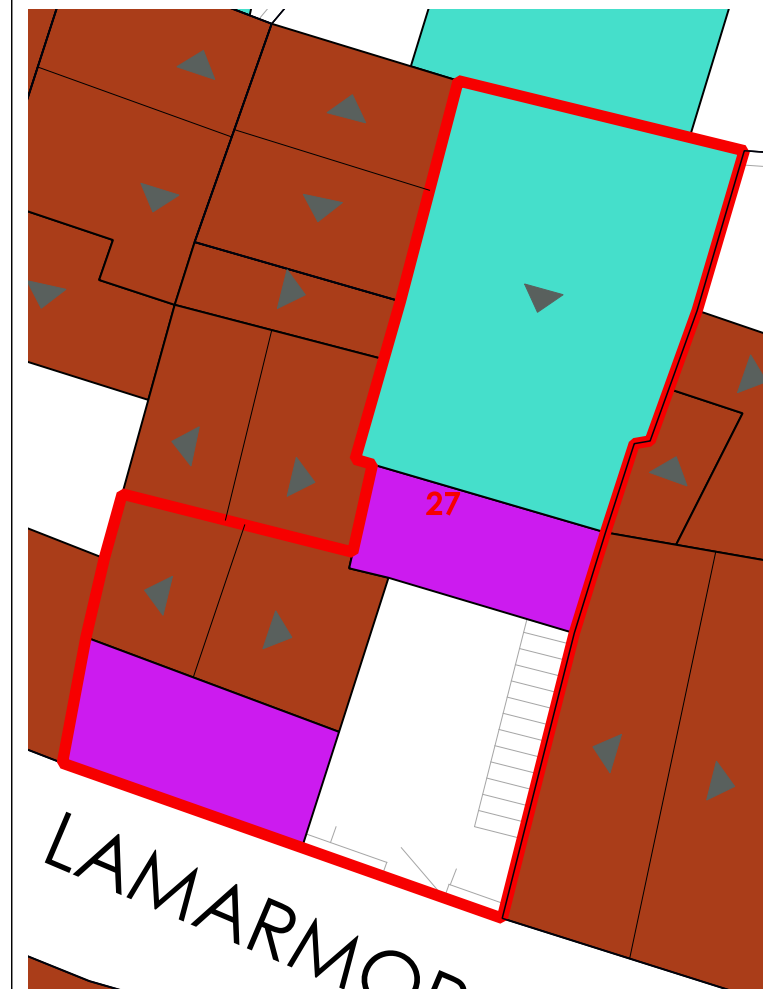
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



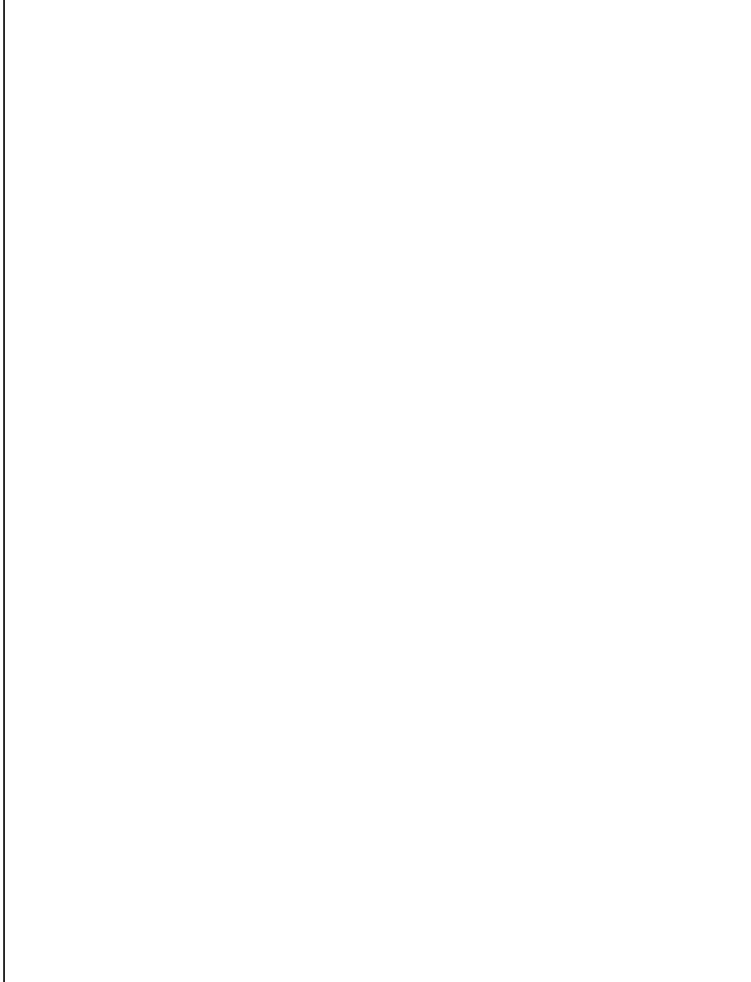
COPERTURE



VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



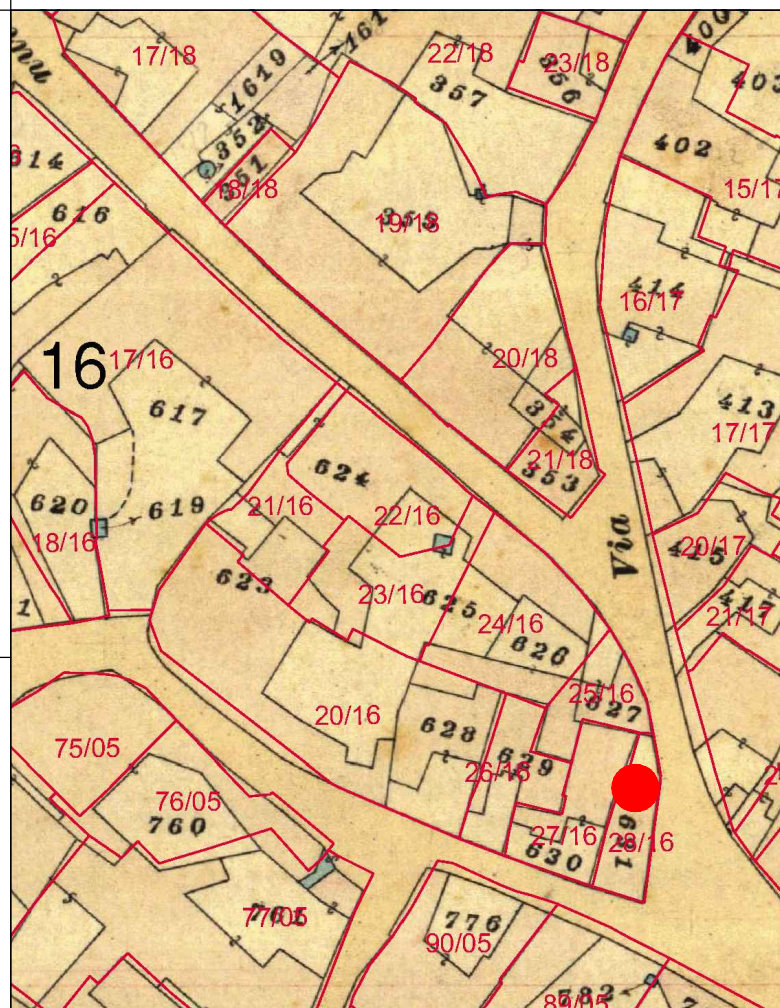
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato 16
U.M.I. 28

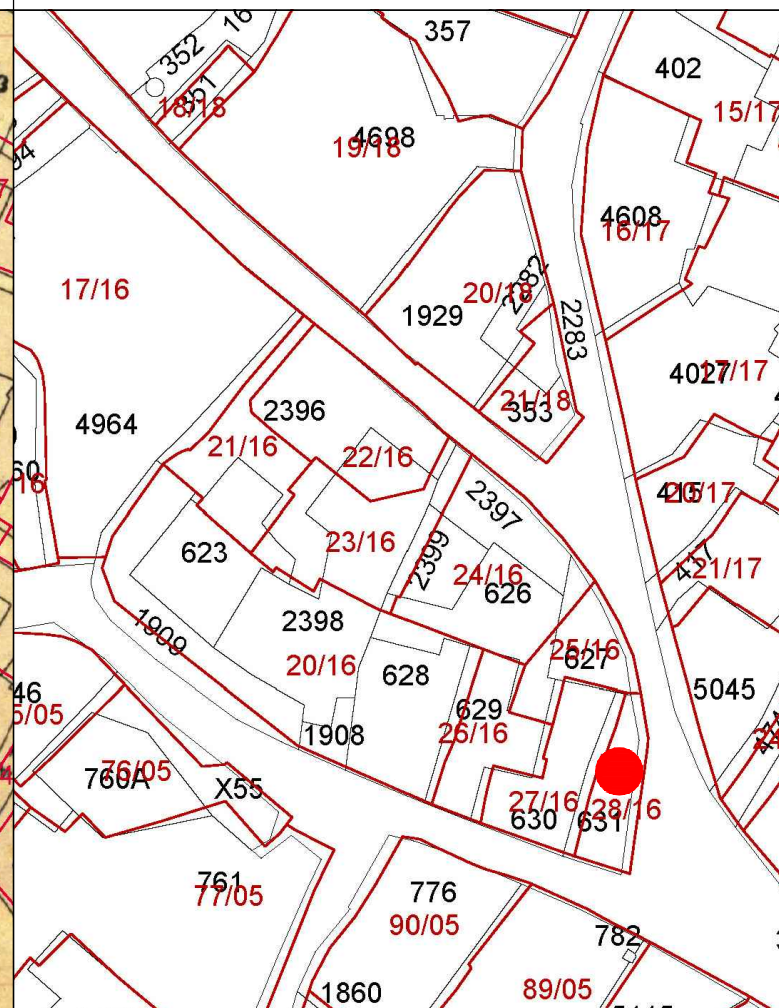
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 631
Catastali storici: 631

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

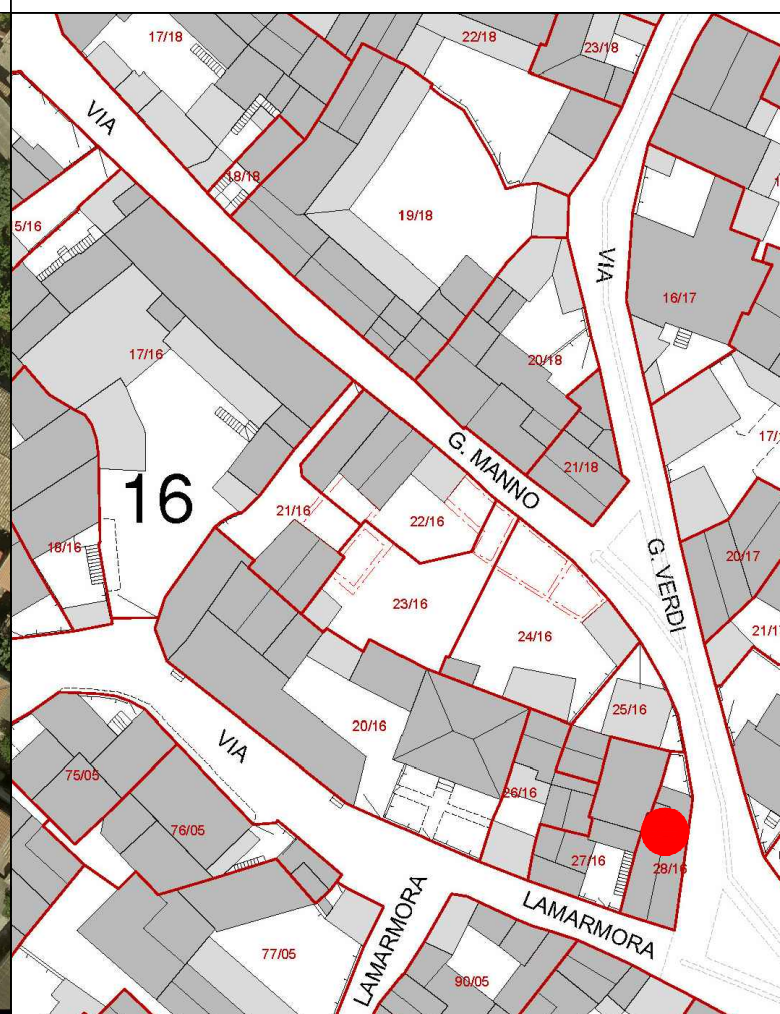
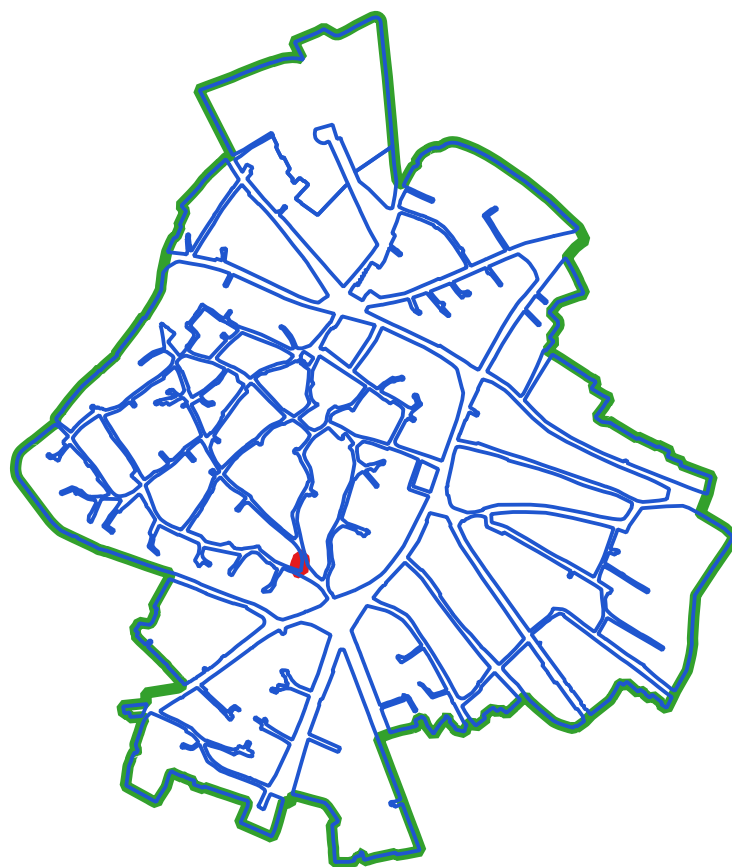


FOTO 45°

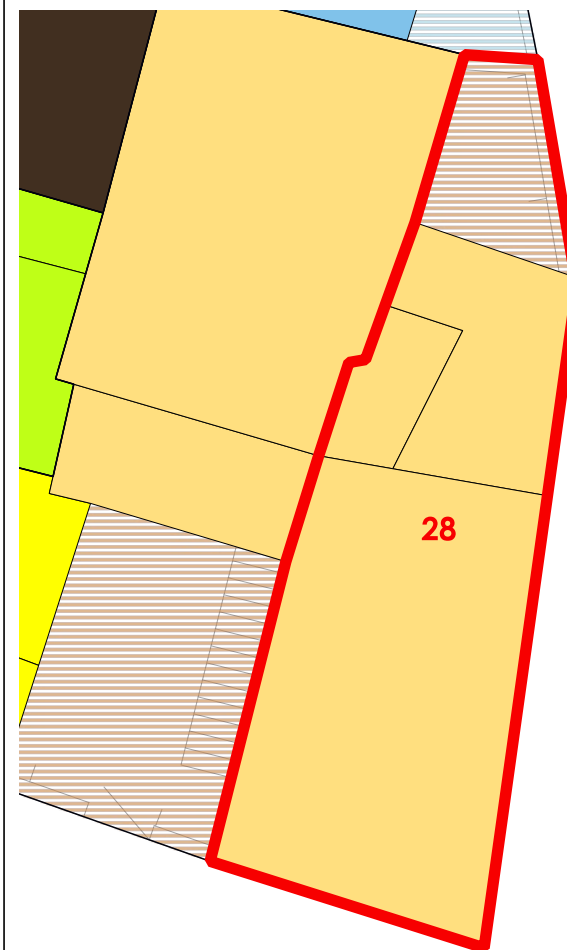




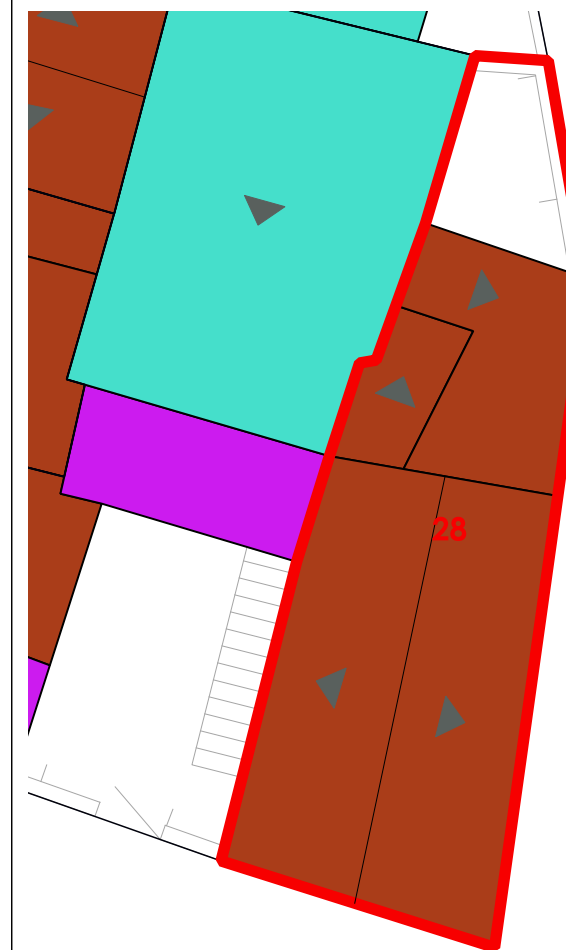
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

ZONA: A
Isolato: 16
idUMI: 28/16
Superficie Lotto: 73.09 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 64.08 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 9.01 mq
Volume: 320.26 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4.4 mc/mq
Numero Residenti: 4

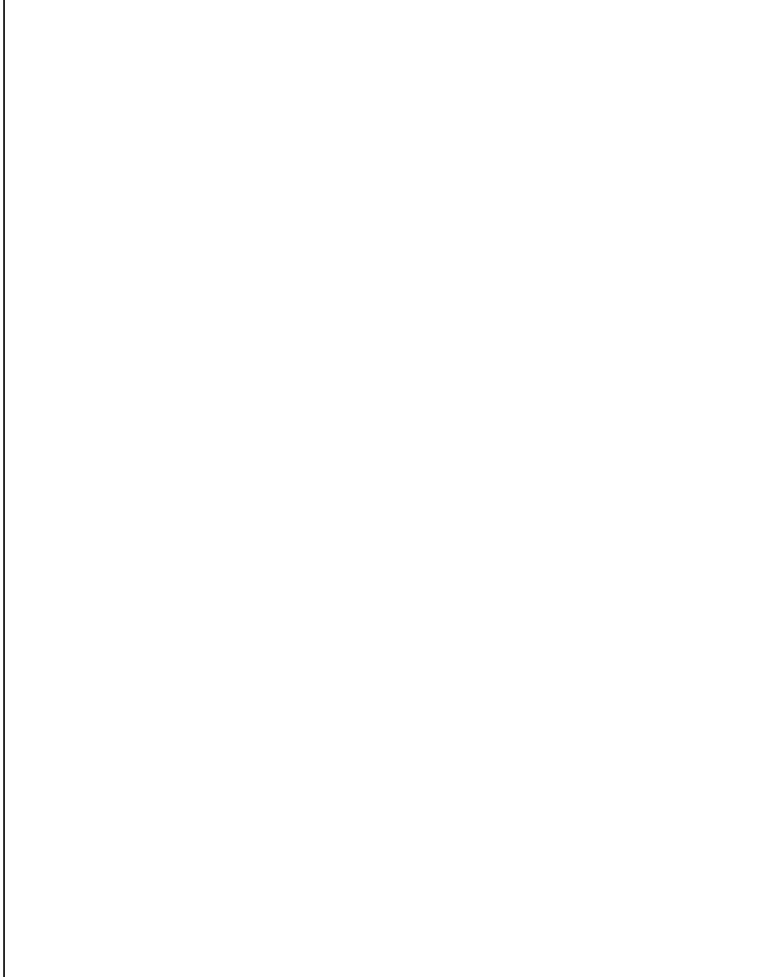
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
88		5.04	4.73	23.83	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
89		13.66	2.8	38.24	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
90		45.38	5.69	258.19	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

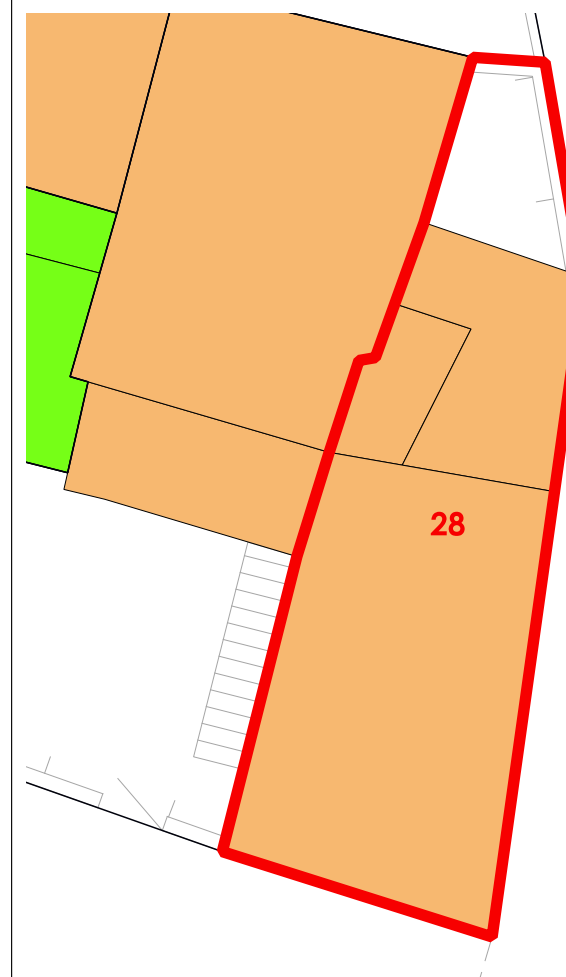
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.