



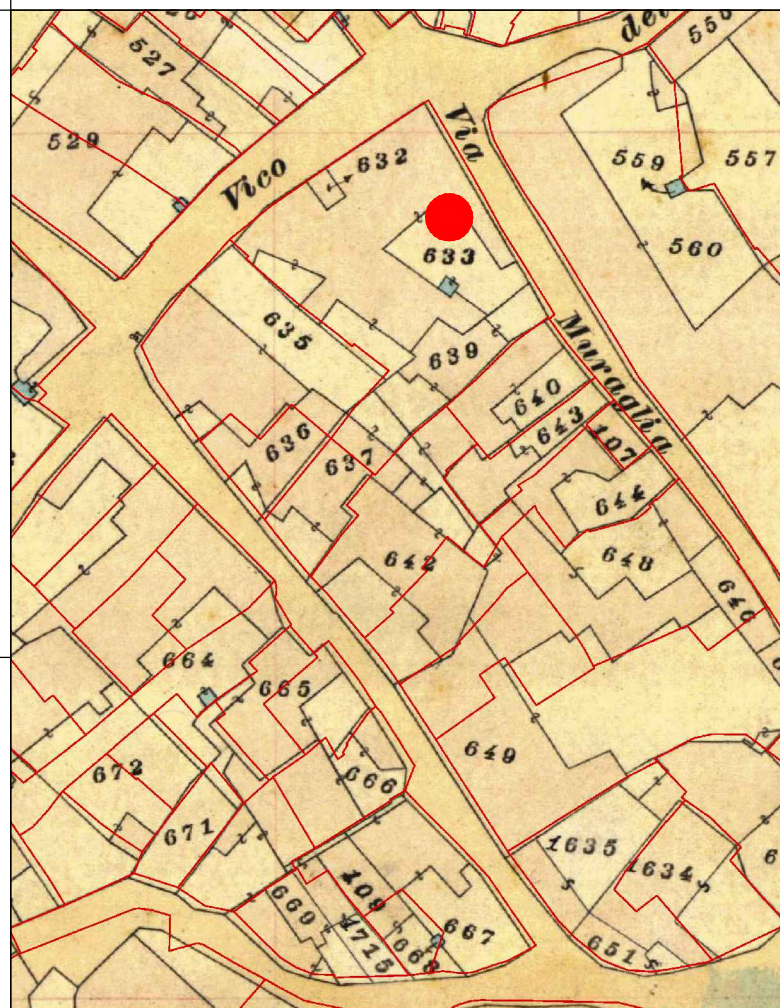
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	01

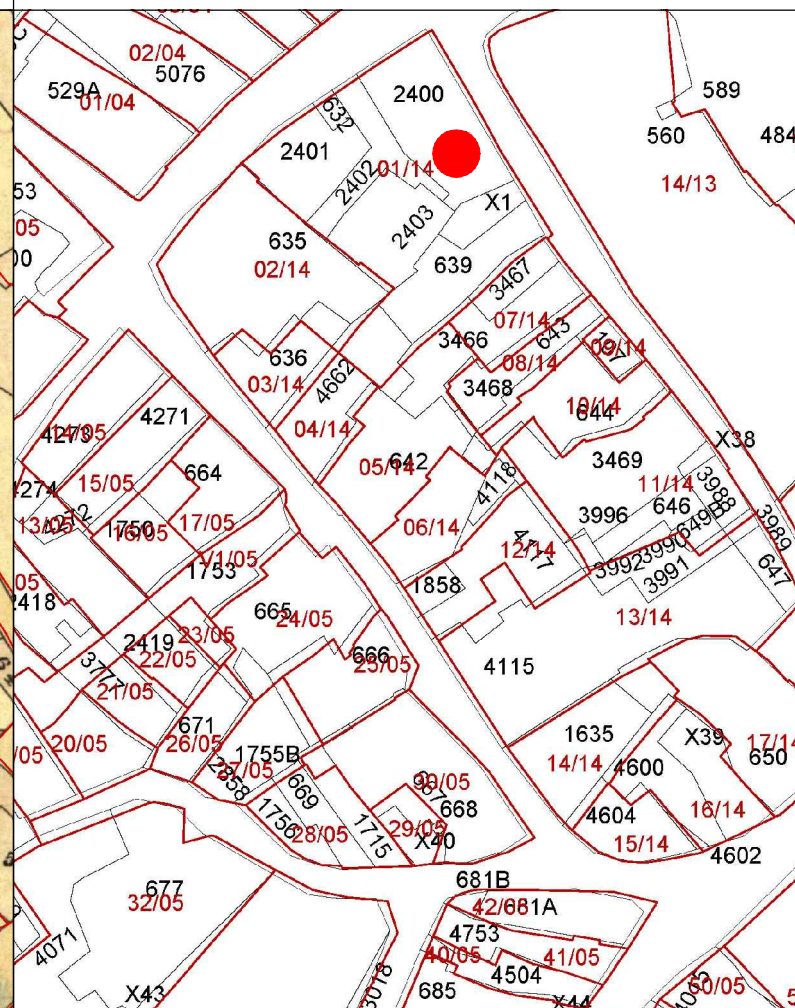
INQUADRAMENTO



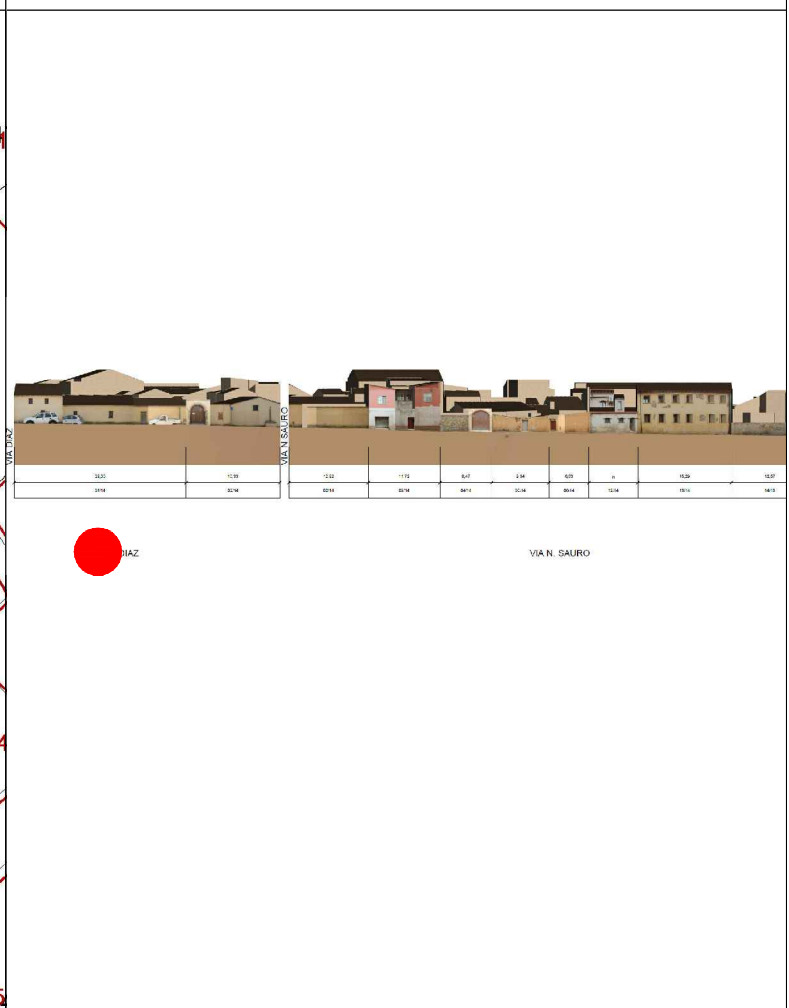
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



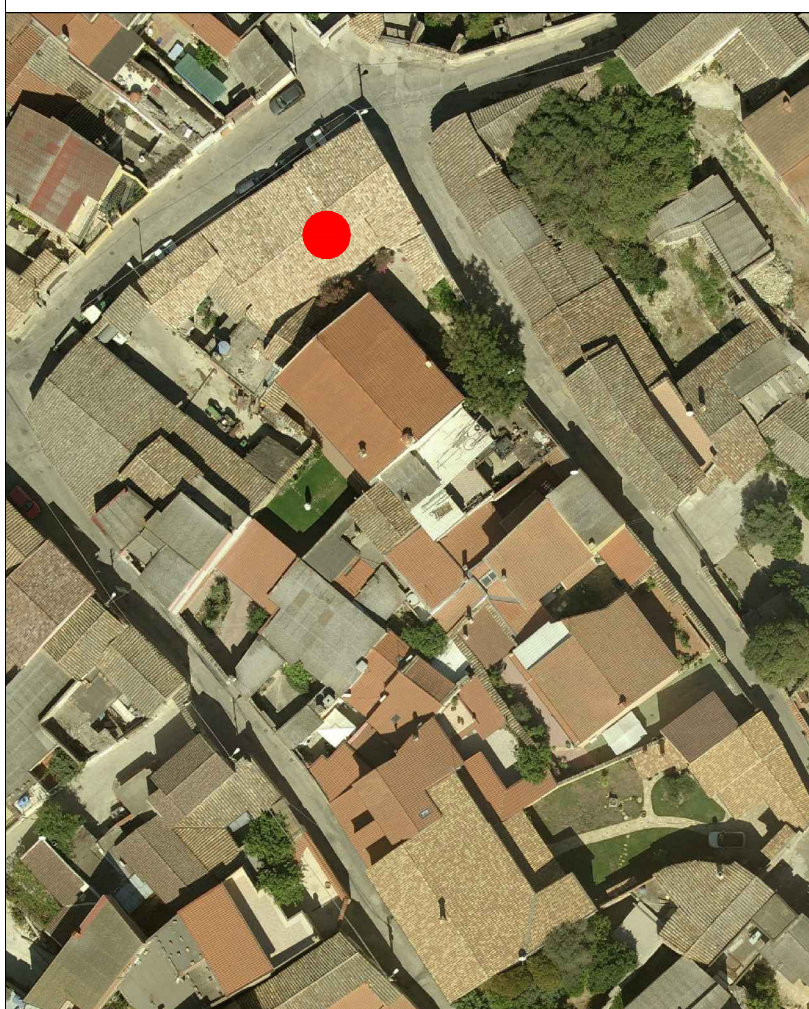
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 632, 639, 2400, 2401, 2402, 2403, X1
 Catastali storici: 632, 633, 637p, 639

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

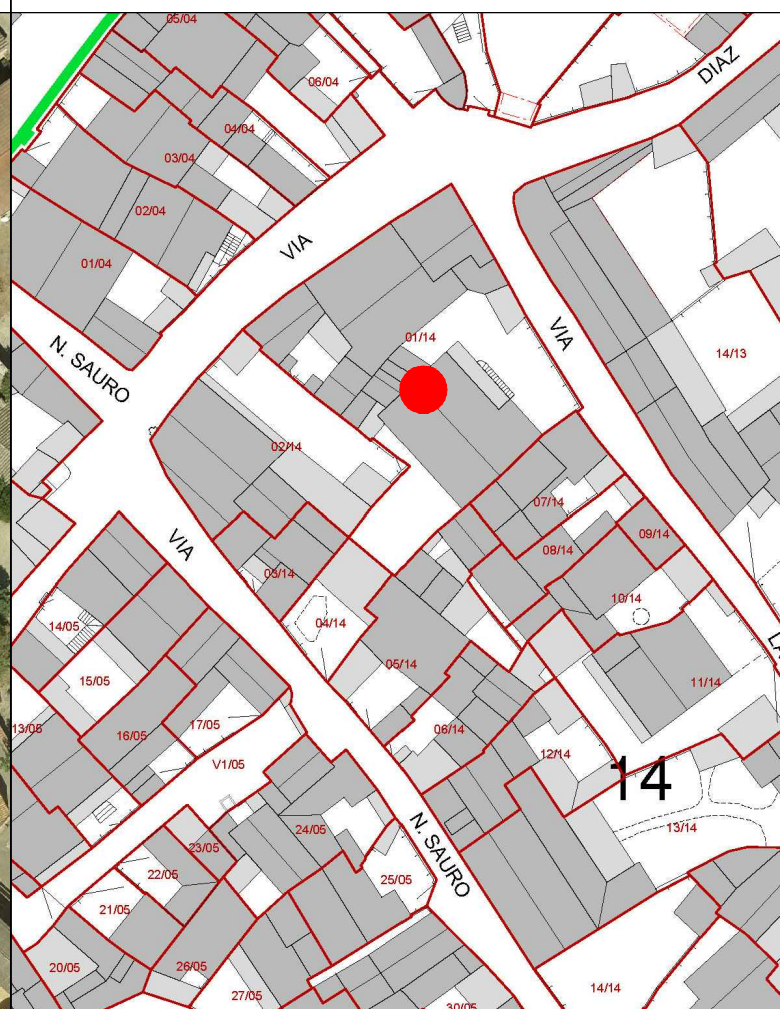


FOTO 45°





LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: MISTA

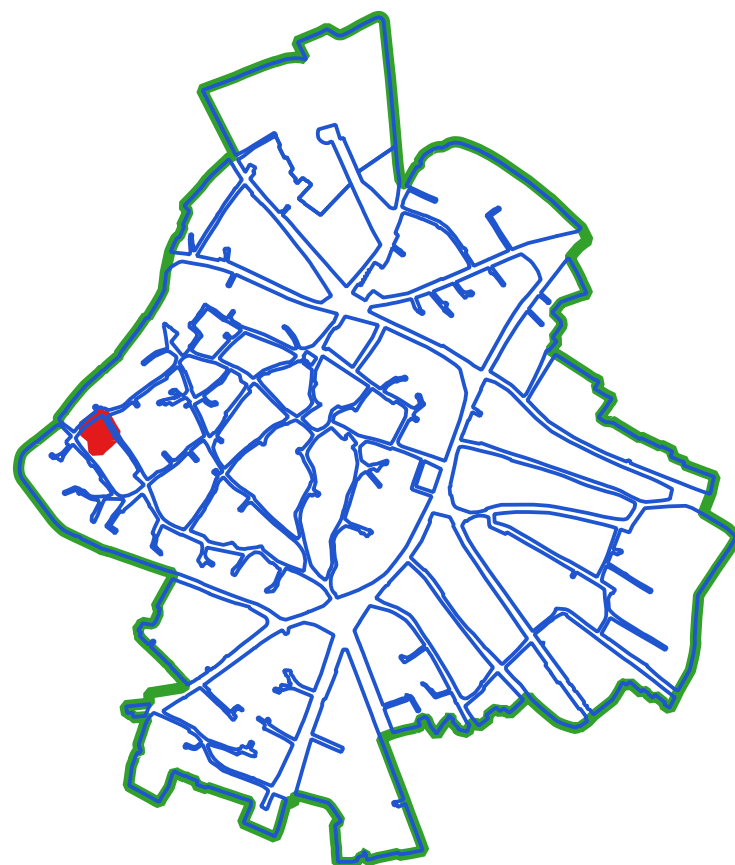
ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 01/14
Superficie Lotto: 760.09 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 503.64 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 256.45 mq
Volume: 2151.92 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.8 mc/mq
Numero Residenti: 6

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

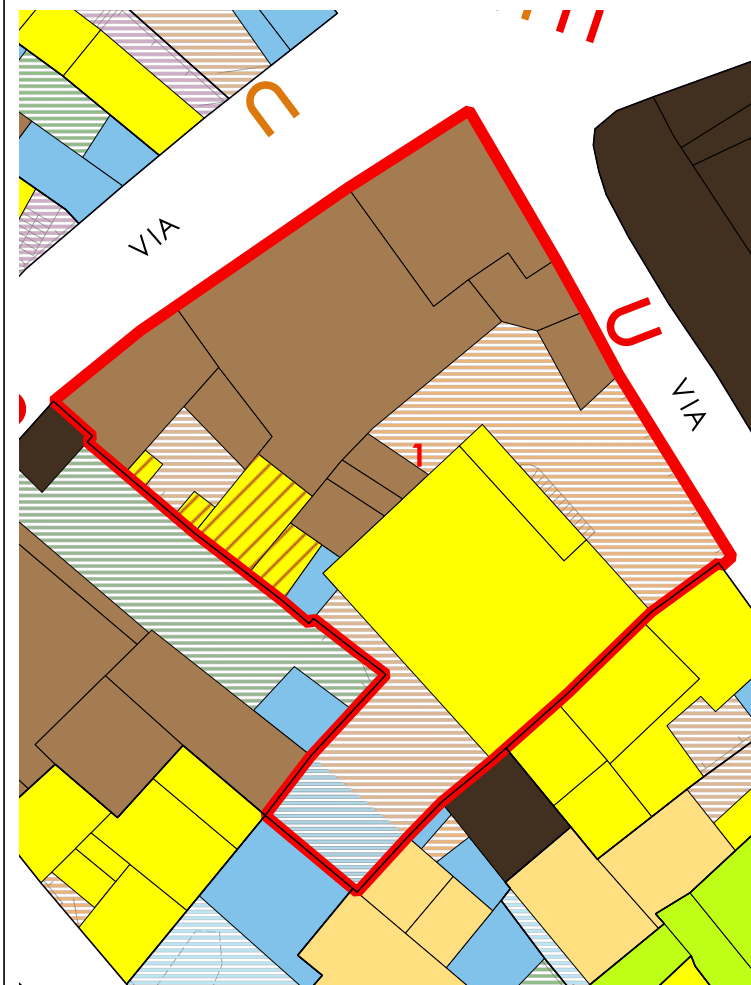
N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
11	155.64	7.2	1120.59	4	MO - MS - RE - DR
44	63.64	4.46	283.83	2a	MO - MS - RC - RTF
45	147.41	2.94	433.38	2a	MO - MS - RC - RTF
46	40.57	2.92	118.46	2a	MO - MS - RC - RTF
47	21.36	4.64	99.09	4rig	PROG DEM
48	8.49	2.65	22.51	4rig	PROG DEM
49	11.58	4.57	52.94	2a	MO - MS - RC - RTF
50	5.18	4.08	21.12	2a	MO - MS - RC - RTF

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.

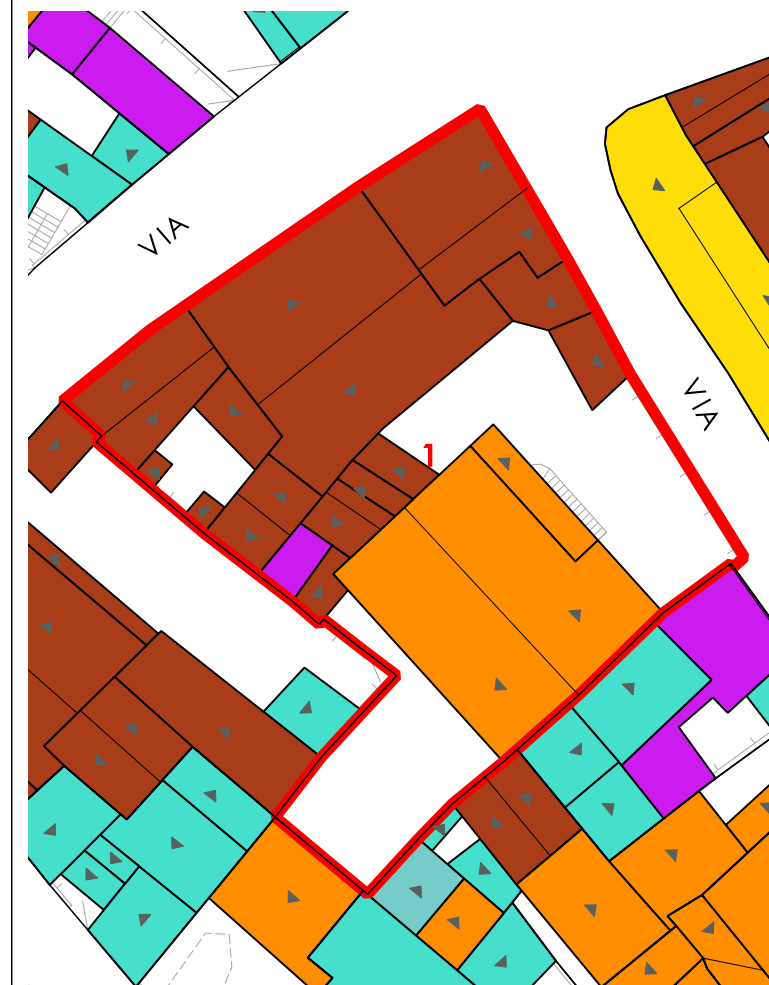
INQUADRAMENTO



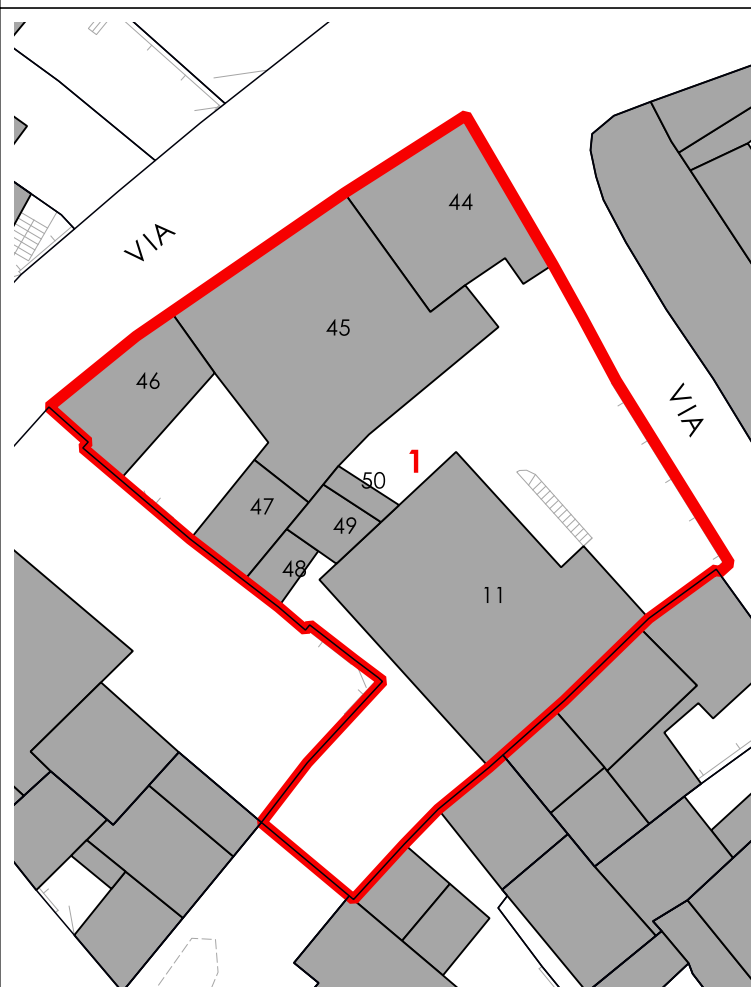
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



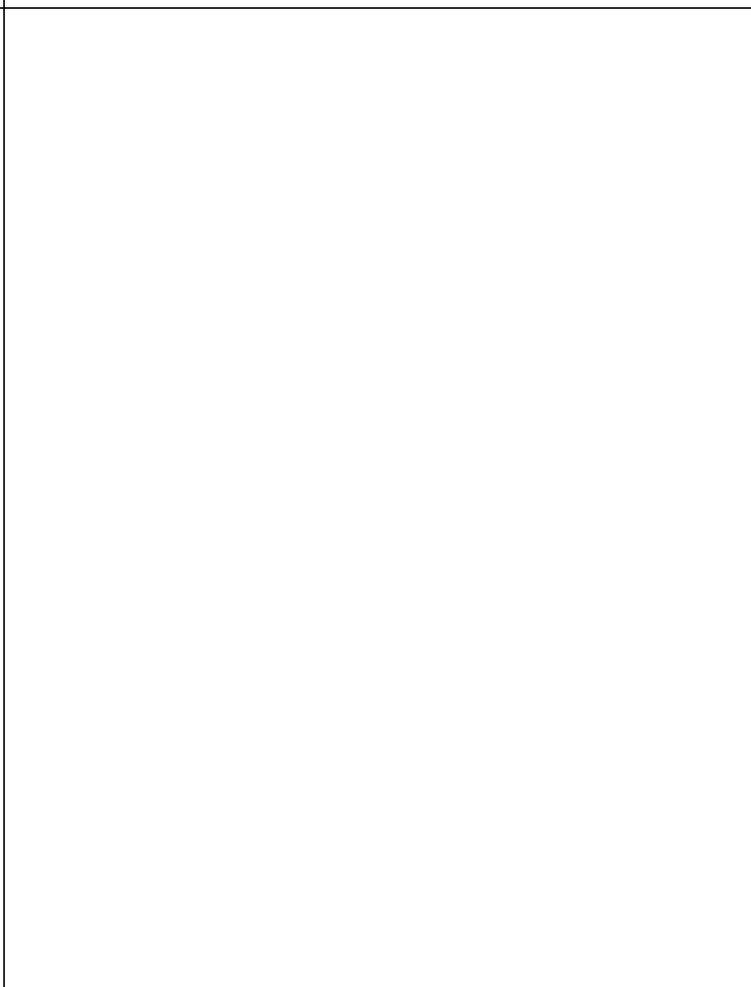
COPERTURE



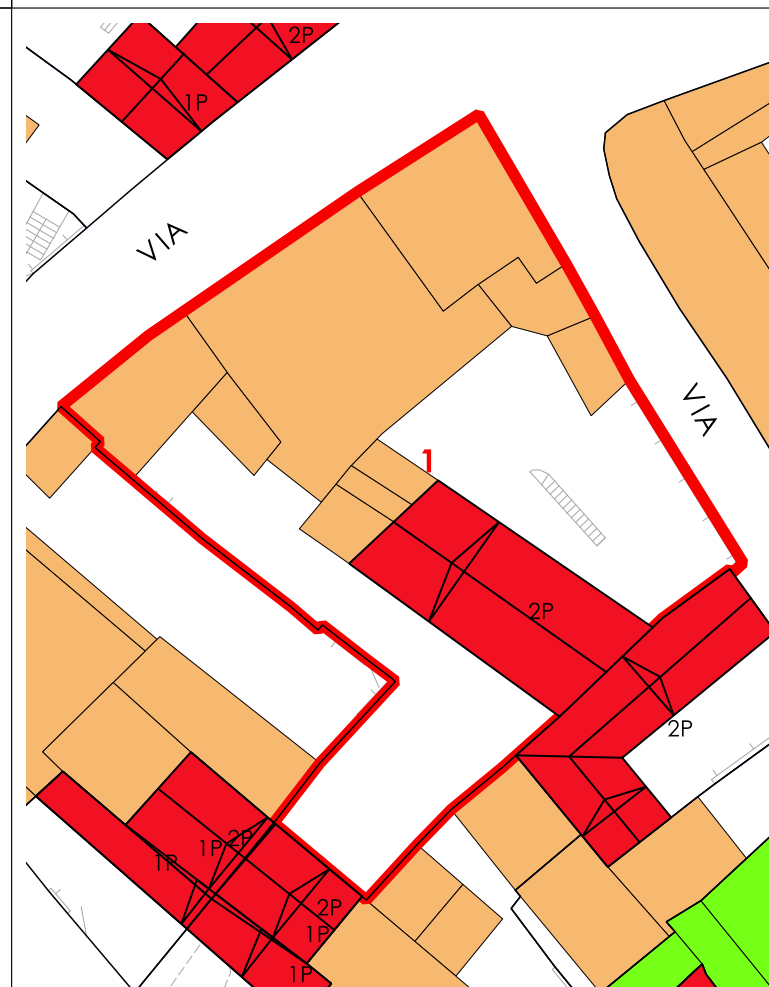
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI





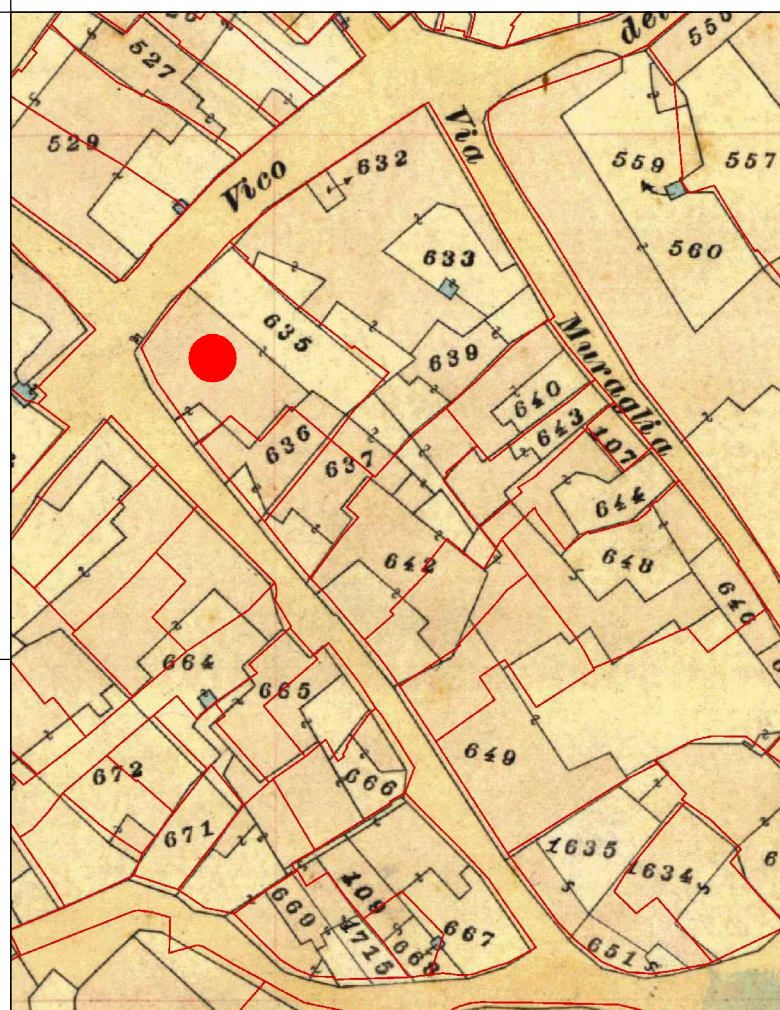
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	02

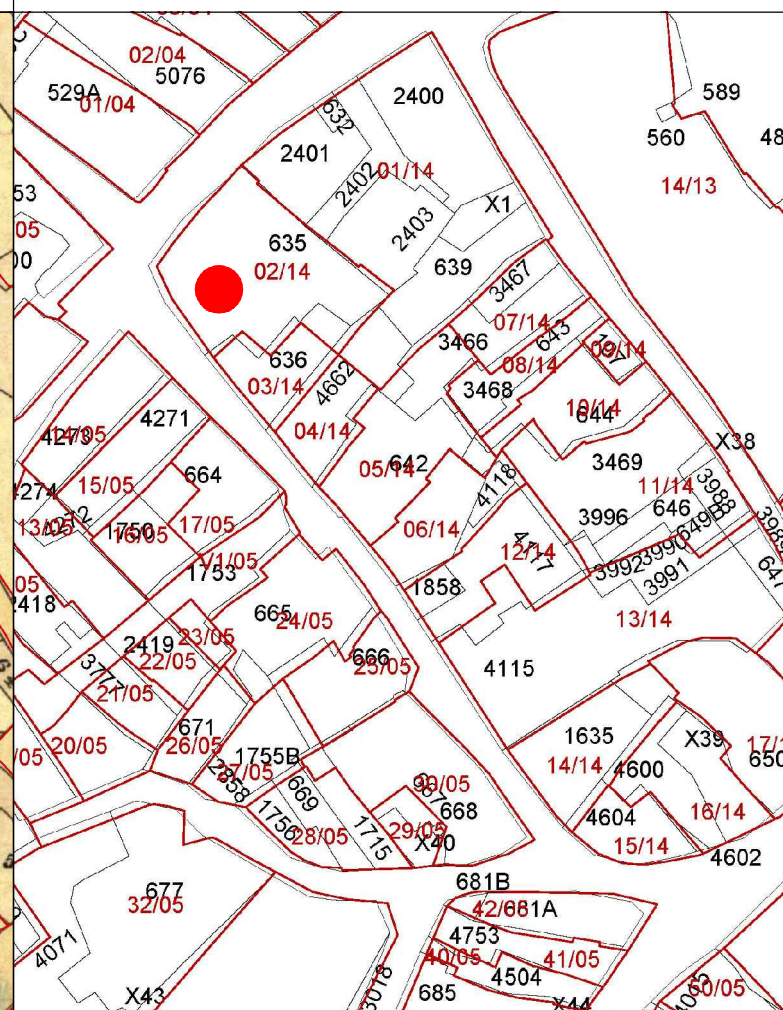
INQUADRAMENTO



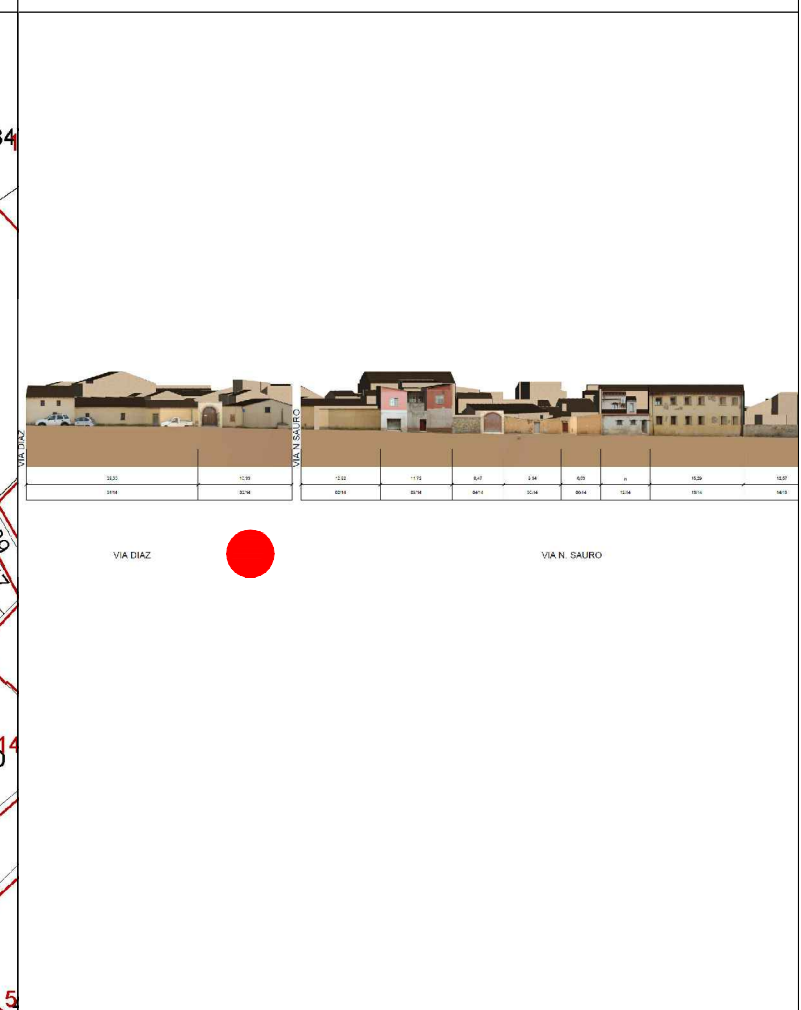
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 635, 636p
Catastali storici: 635, 636p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

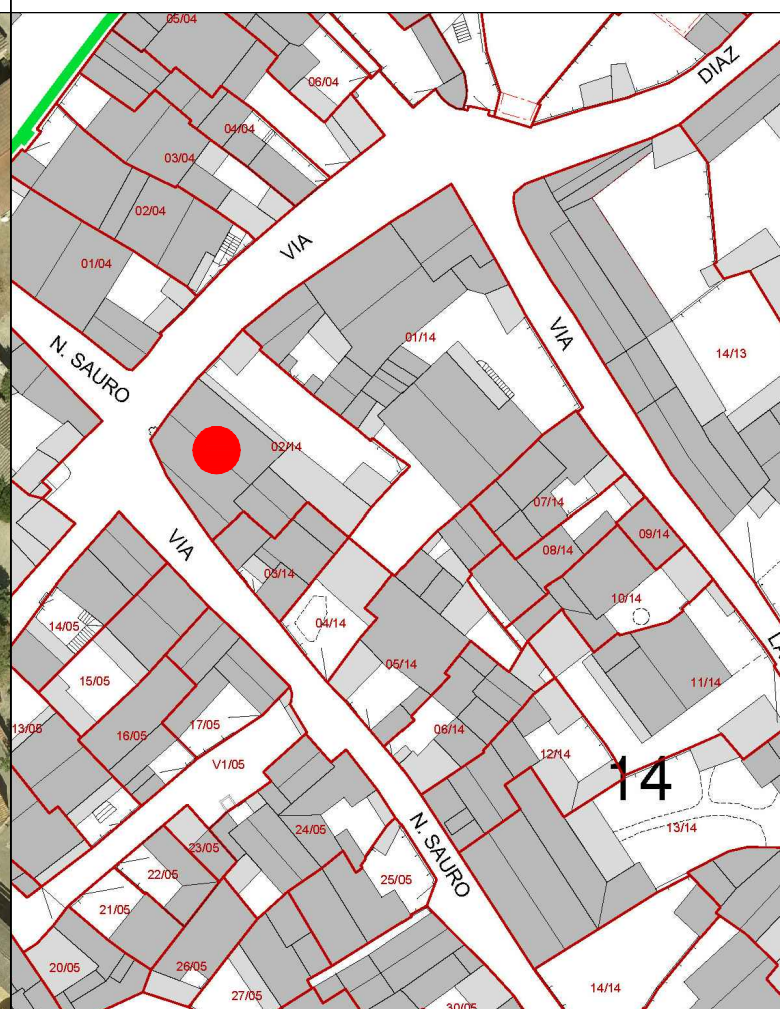


FOTO 45°

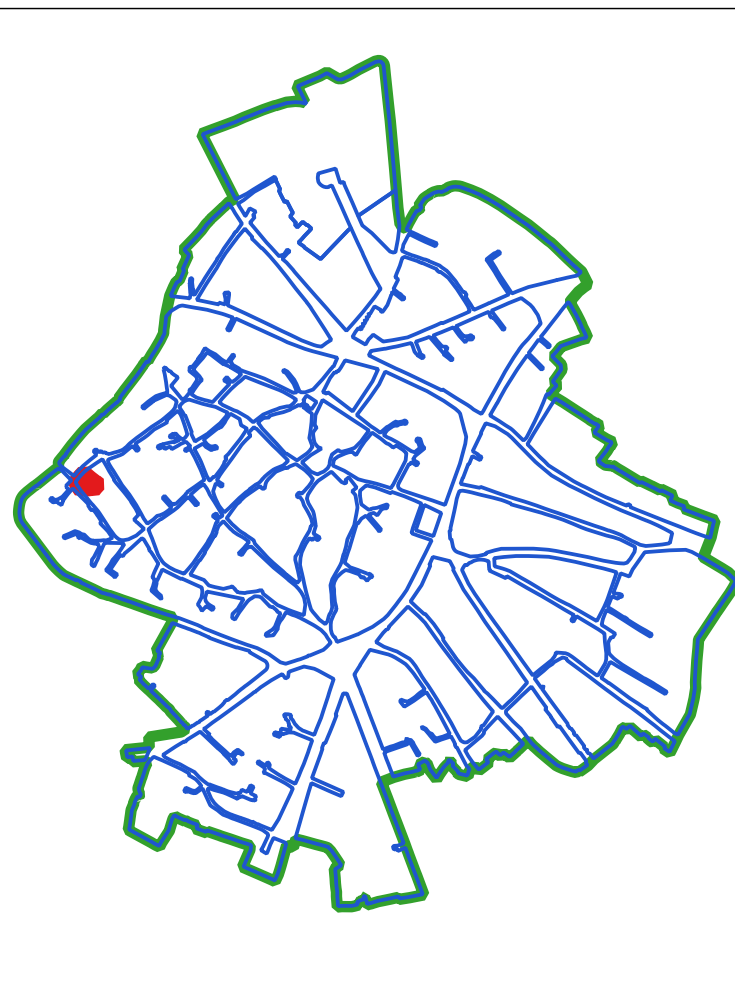




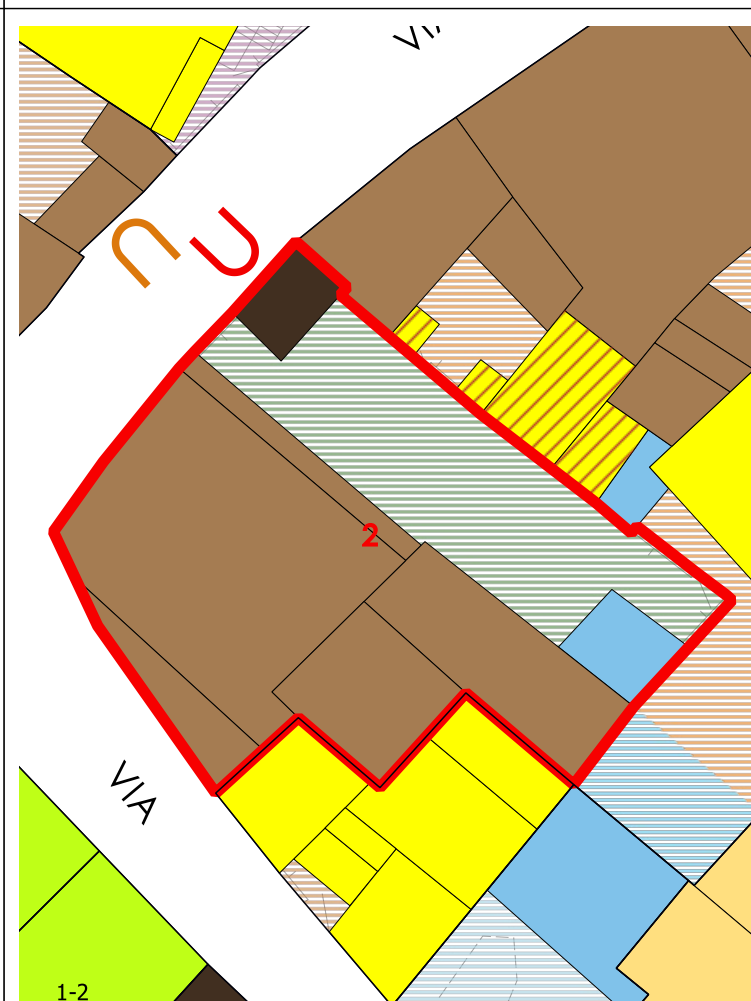
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 14
U.M.I. 2

INQUADRAMENTO



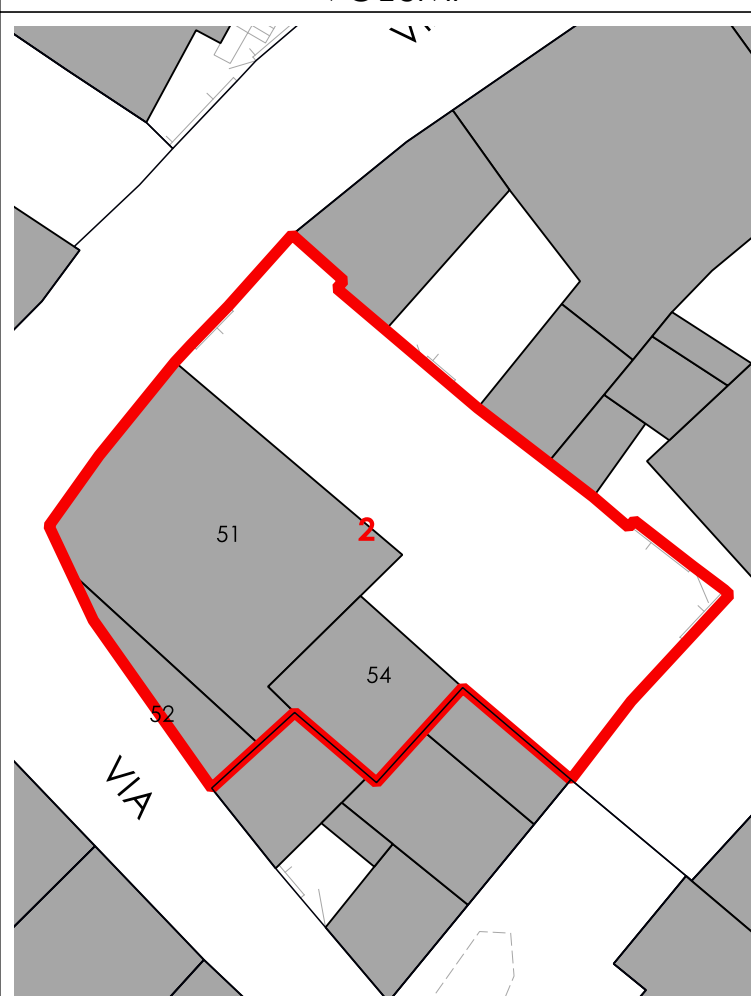
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



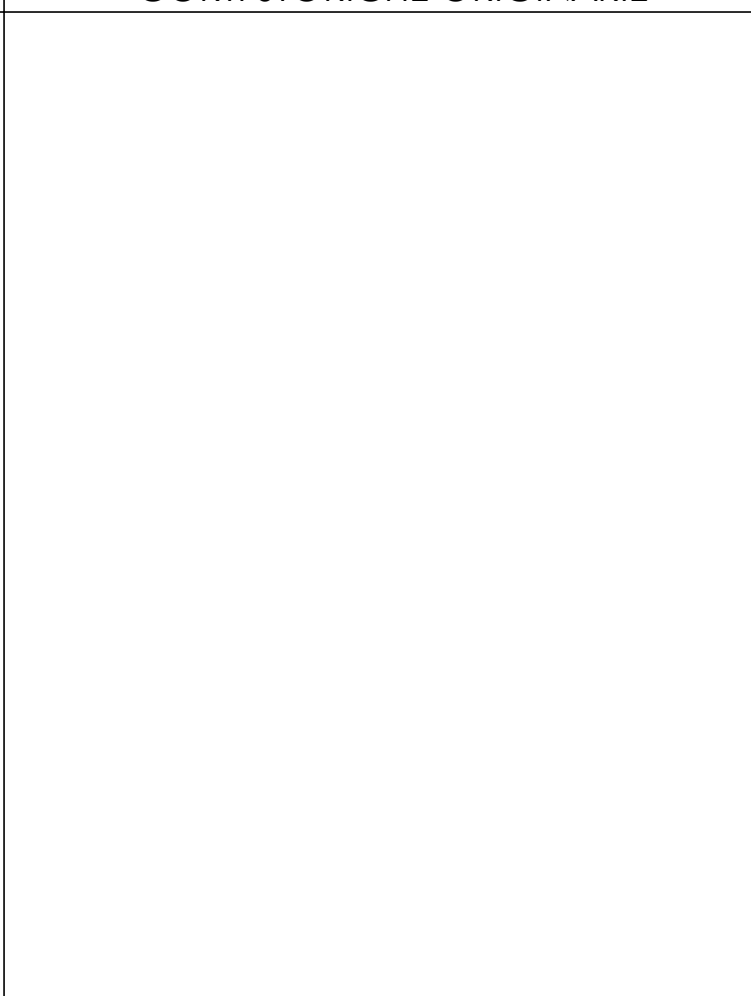
COPERTURE



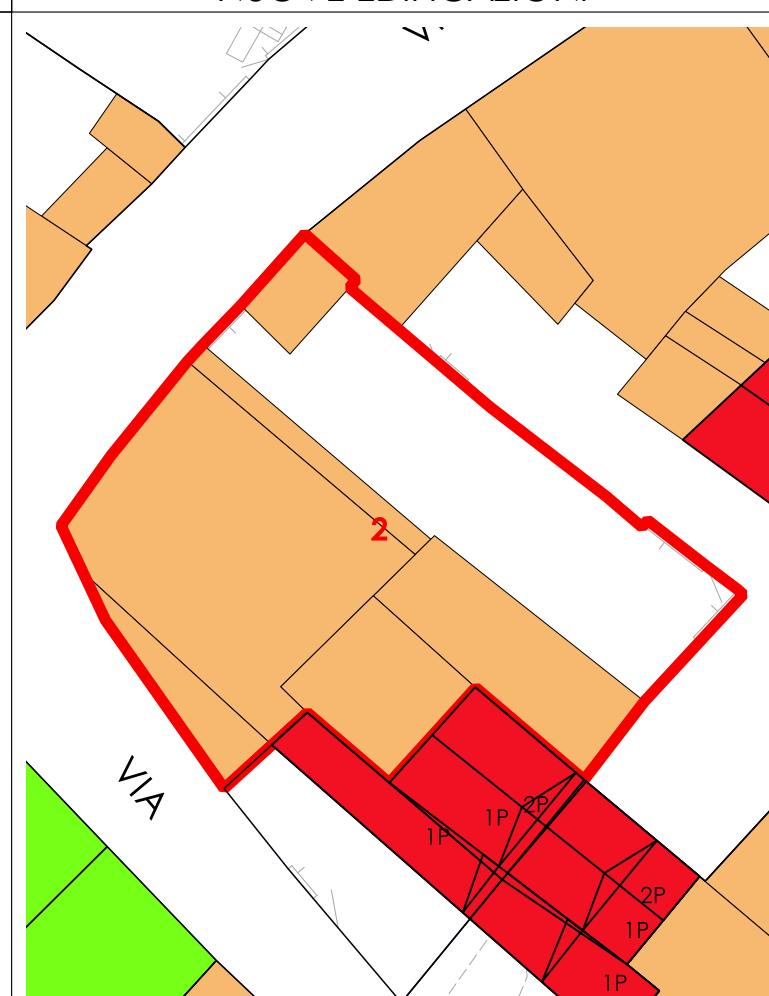
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 2a UNICA

ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 02/14
Superficie Lotto: 367.06 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 237.24 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 129.82 mq
Volume: 645.42 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 1.8 mc/mq
Numero Residenti: 2

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: SI

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
51	119.15	3.55	422.97	2a	MO - MS - RC - RTF
52	16.32	3.12	50.93	2a	MO - MS - RC - RTF
54	32.61	5.26	171.52	2a	MO - MS - RC - RTF

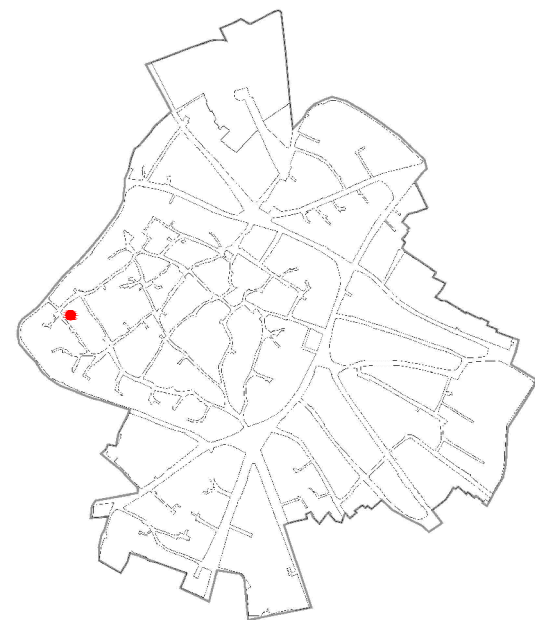
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



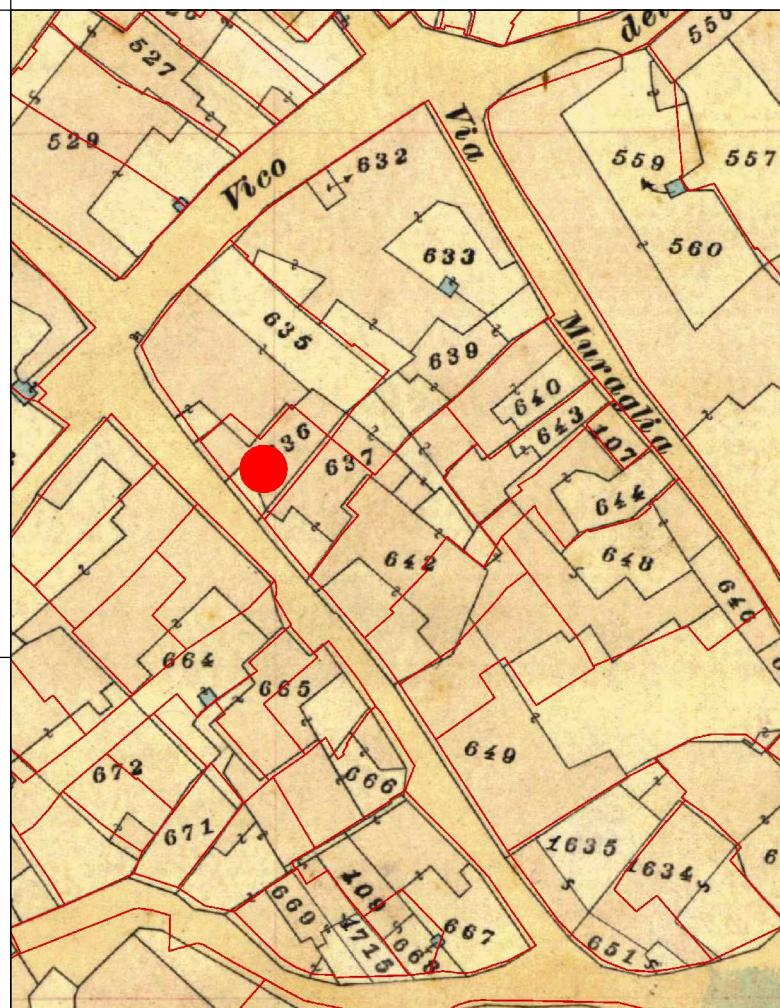
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	03

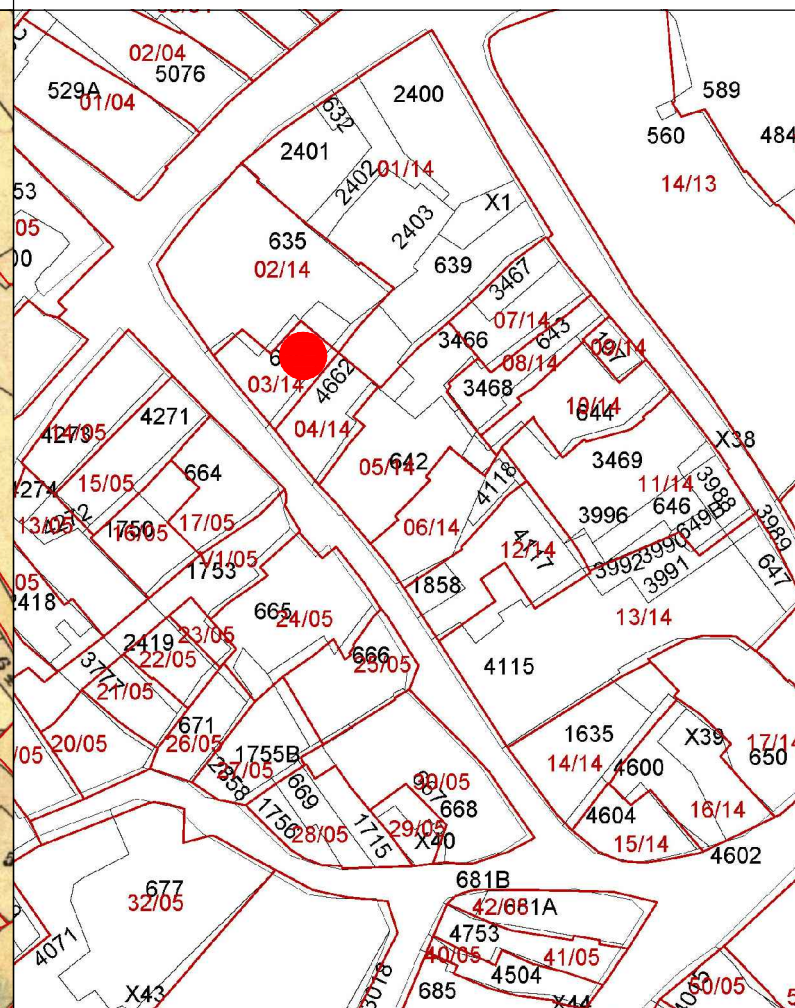
INQUADRAMENTO



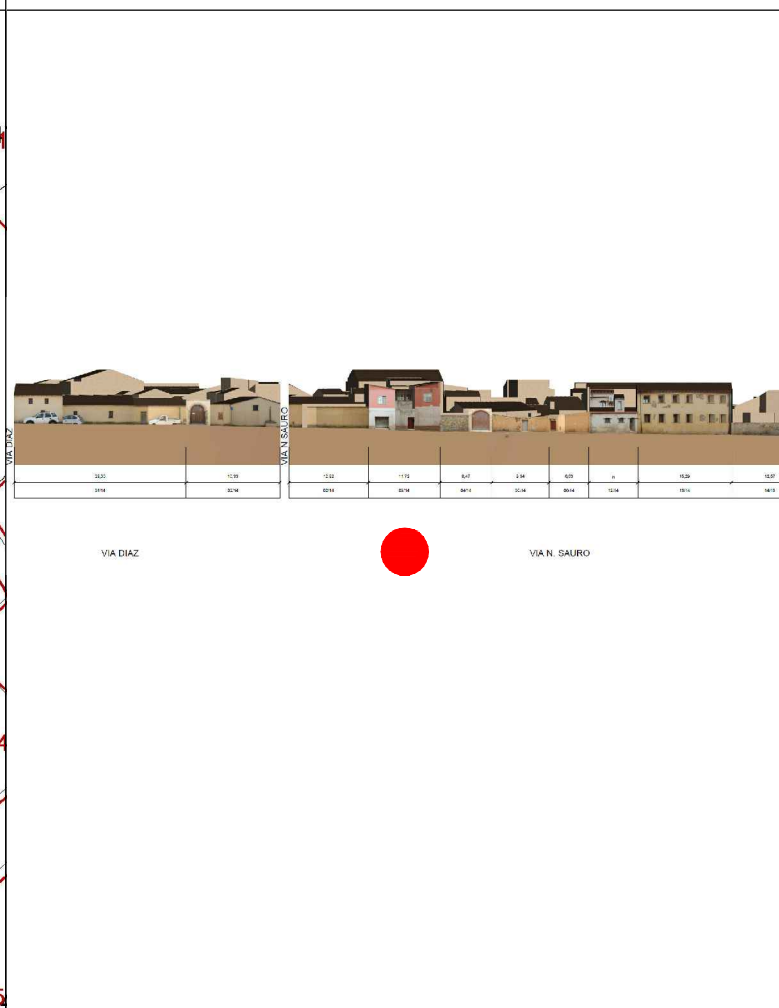
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 636p
 Catastali storici: 636p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

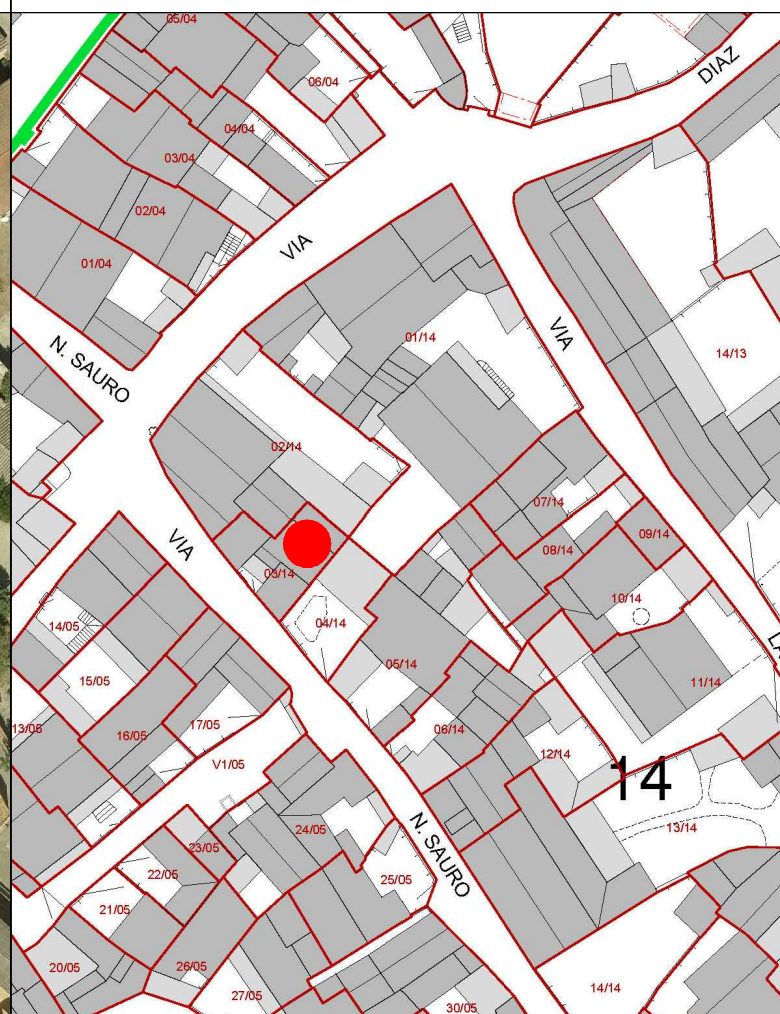
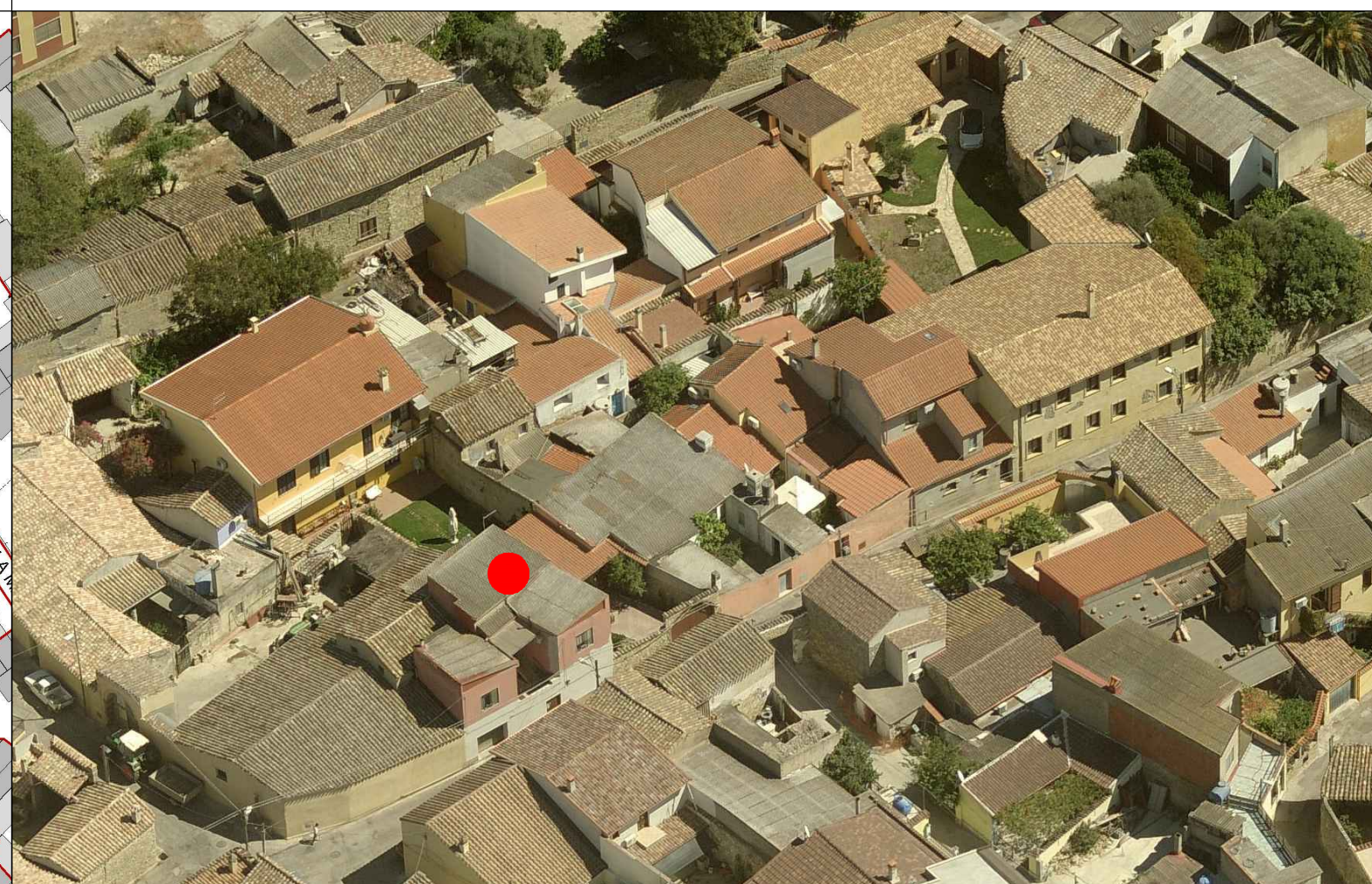


FOTO 45°

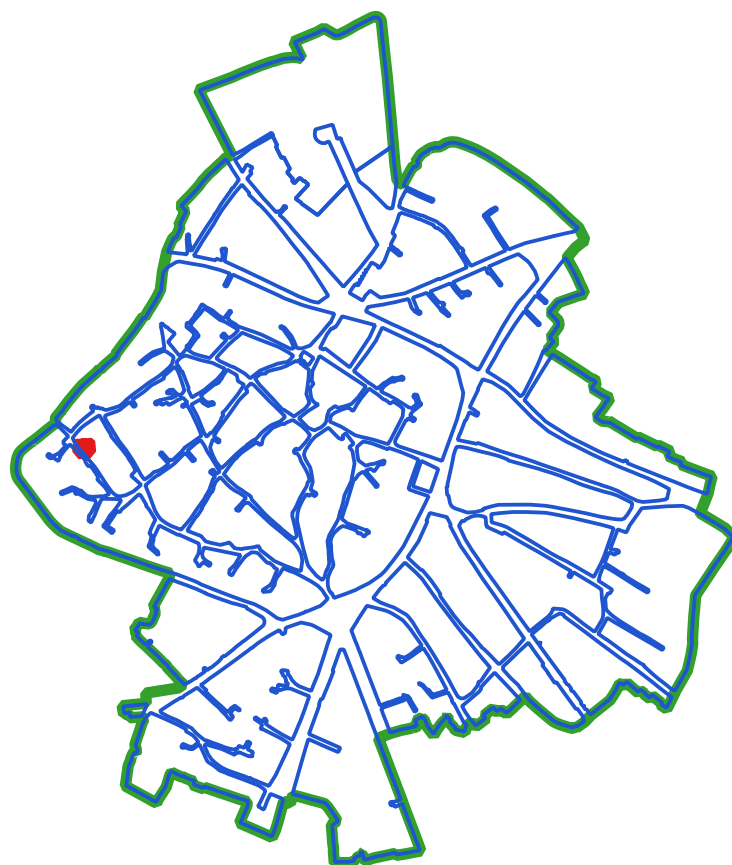




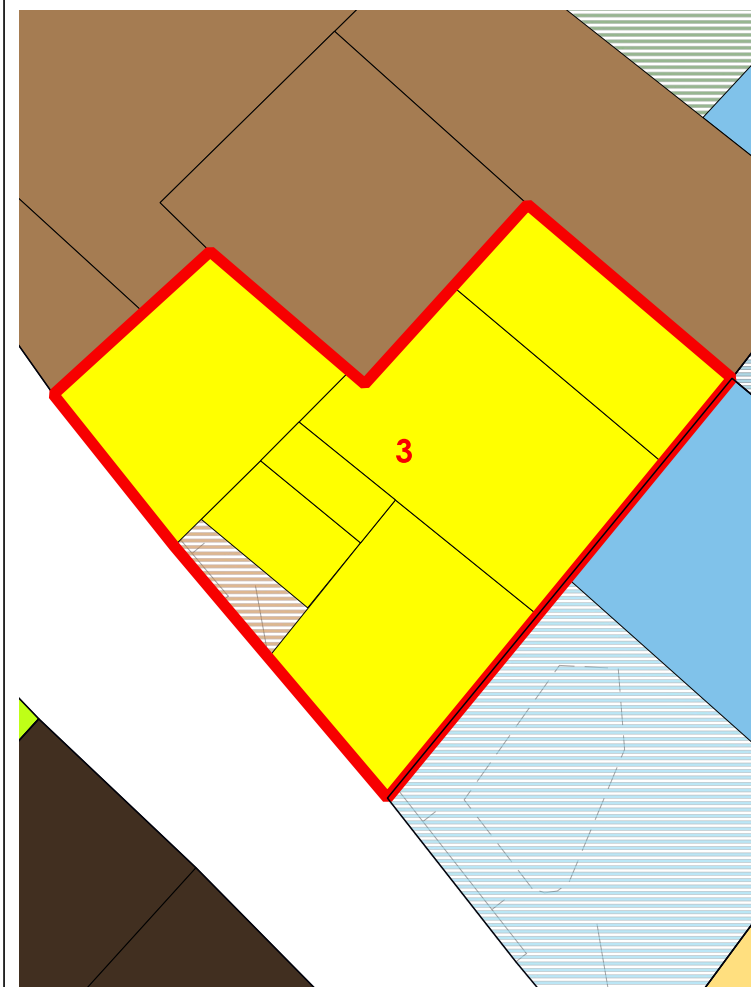
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 14
U.M.I. 3

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



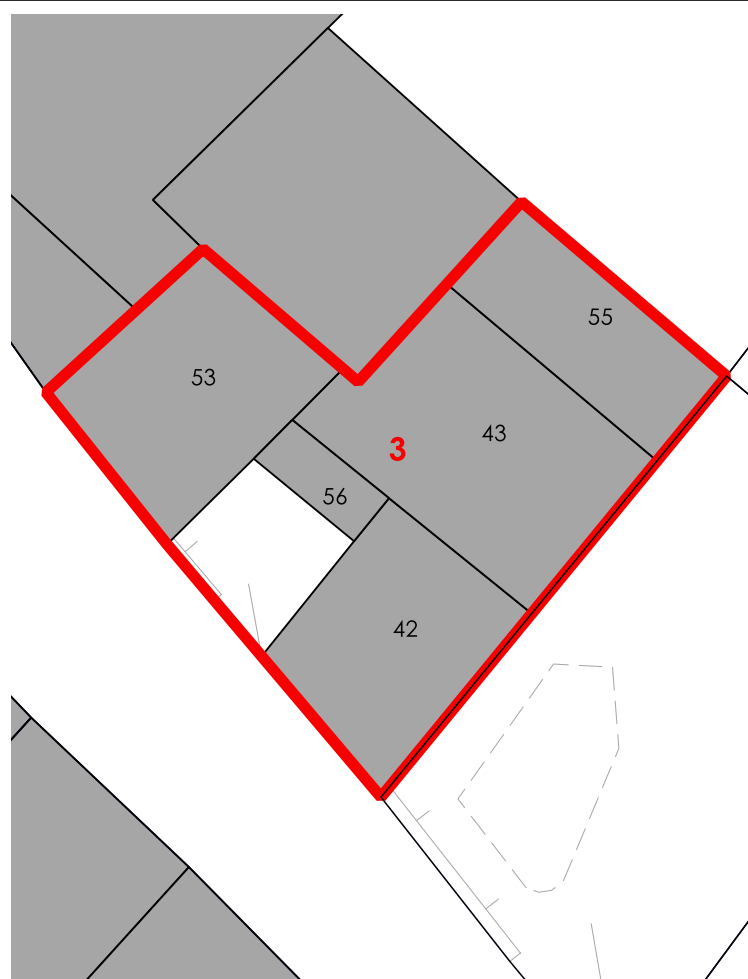
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 03/14
Superficie Lotto: 97.74 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 88.56 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 9.18 mq
Volume: 573.48 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 5.9 mc/mq
Numero Residenti: 5

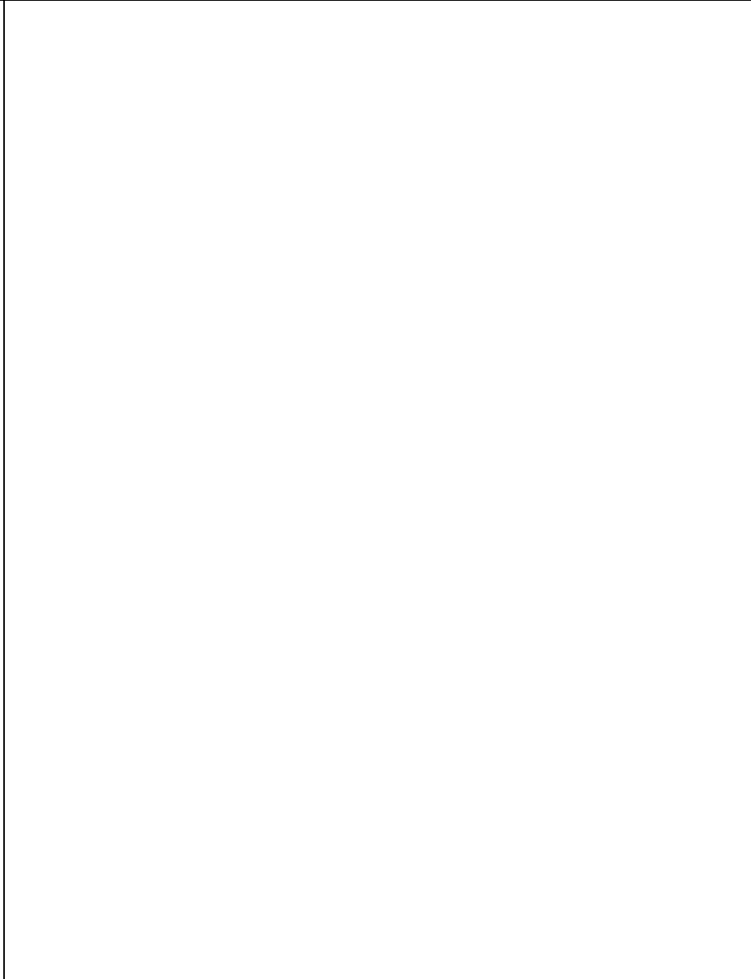
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
42	19.98	6.52	130.26	4	MO - MS - RE - DR
43	28.58	7.34	209.81	4	MO - MS - RE - DR
53	21.63	6	129.76	4	MO - MS - RE - DR
55	14.9	5.46	81.37	4	MO - MS - RE - DR
56	3.47	6.42	22.28	4	MO - MS - RE - DR

VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



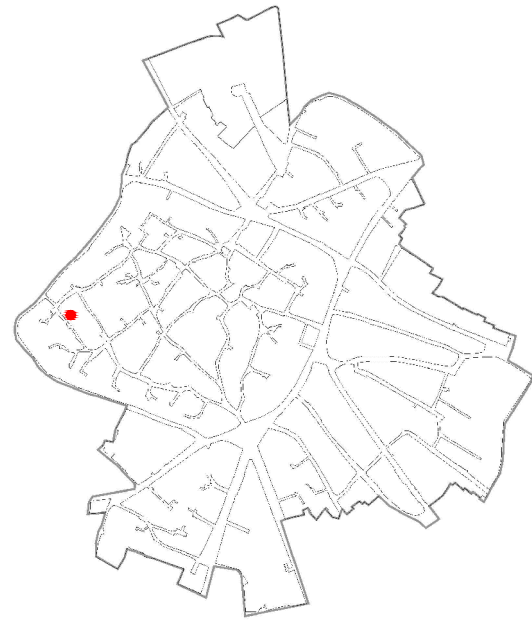
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



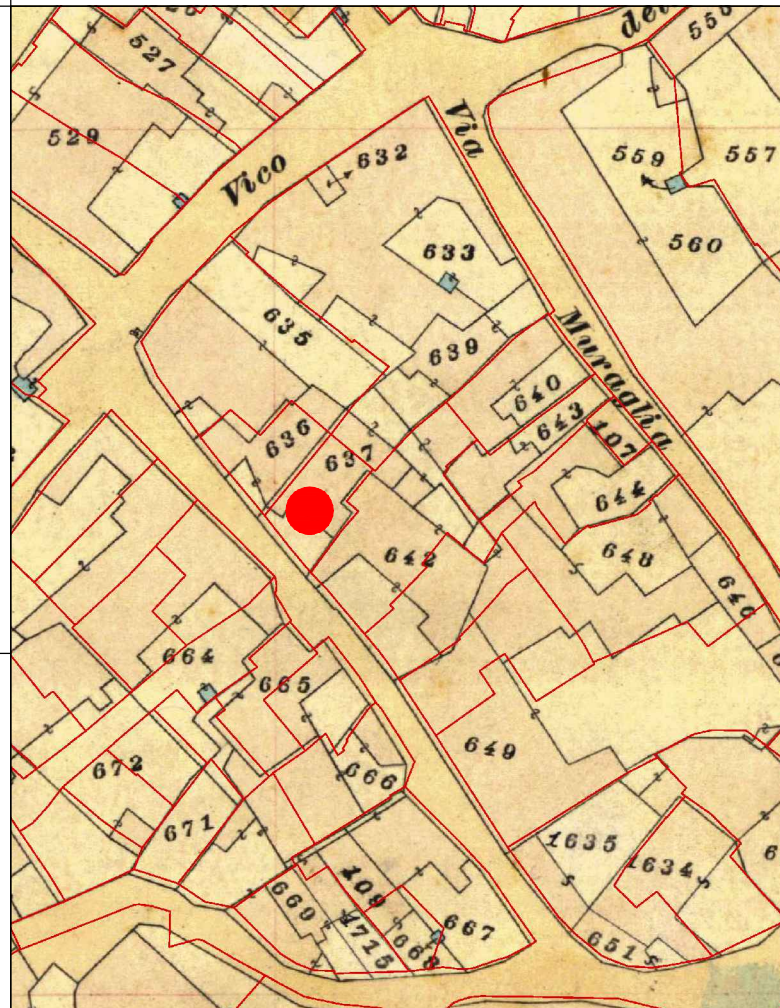
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	04

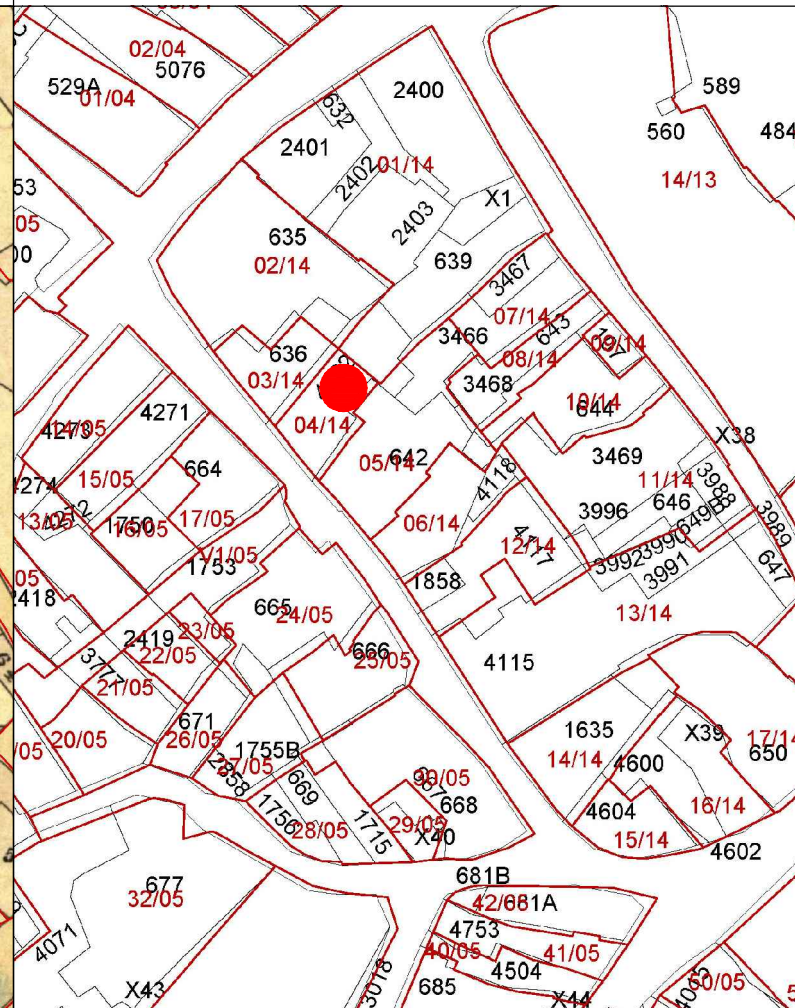
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4622p
Catastali storici: 637p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

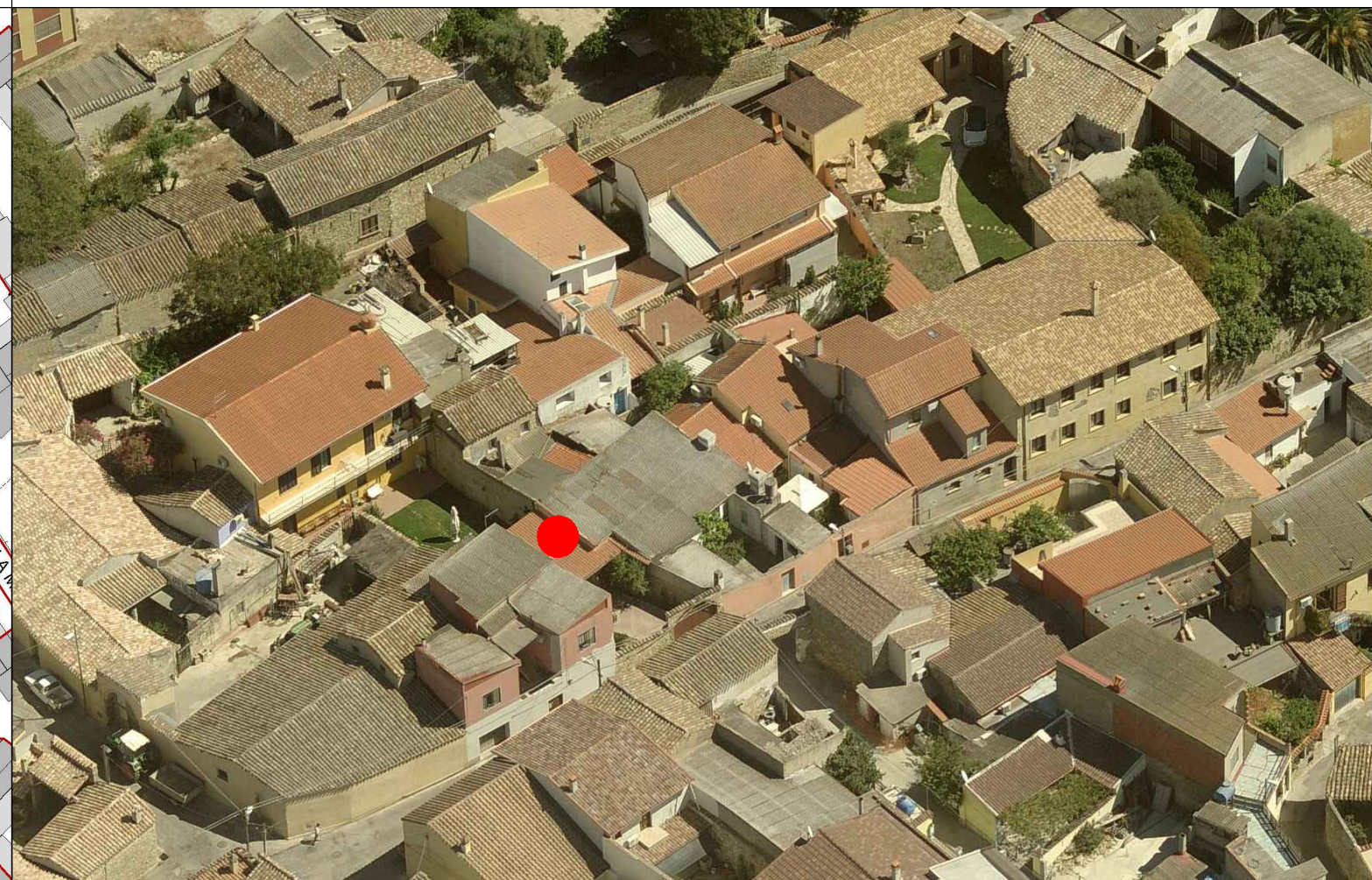
ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

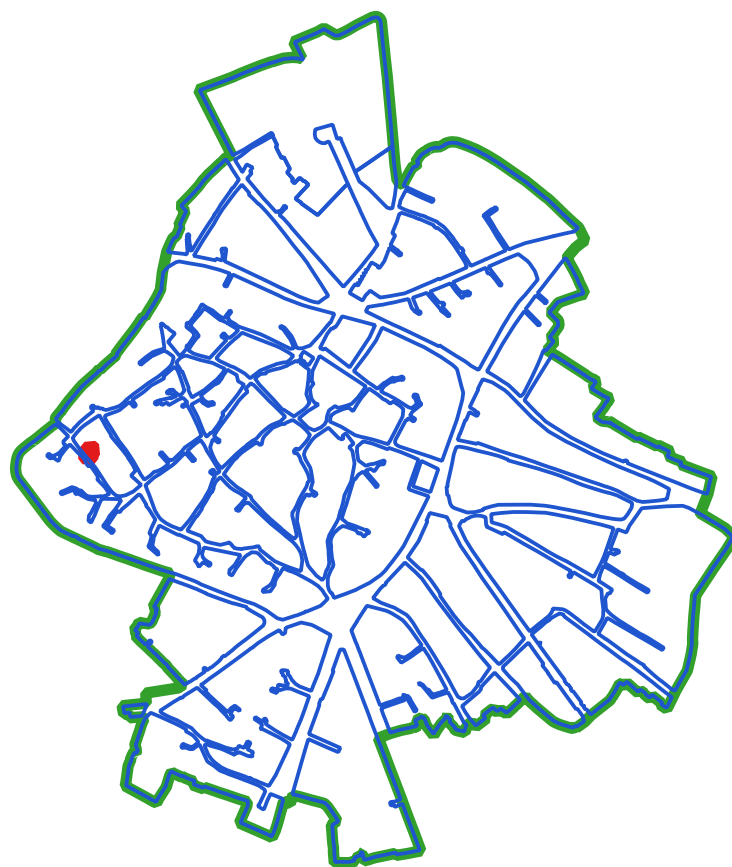




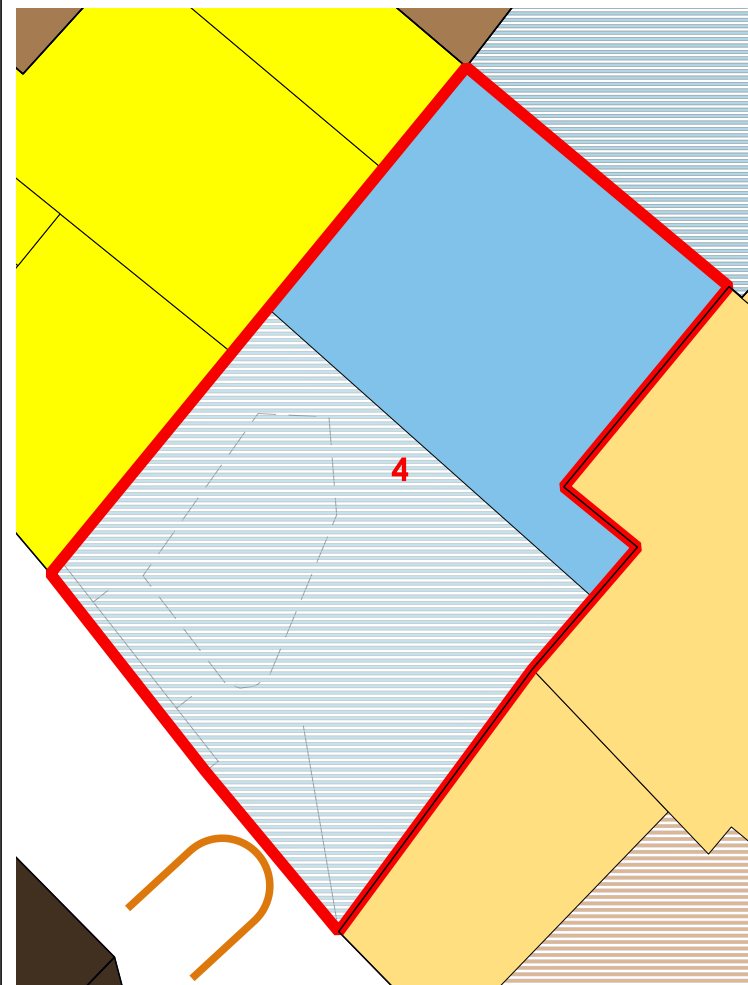
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	4

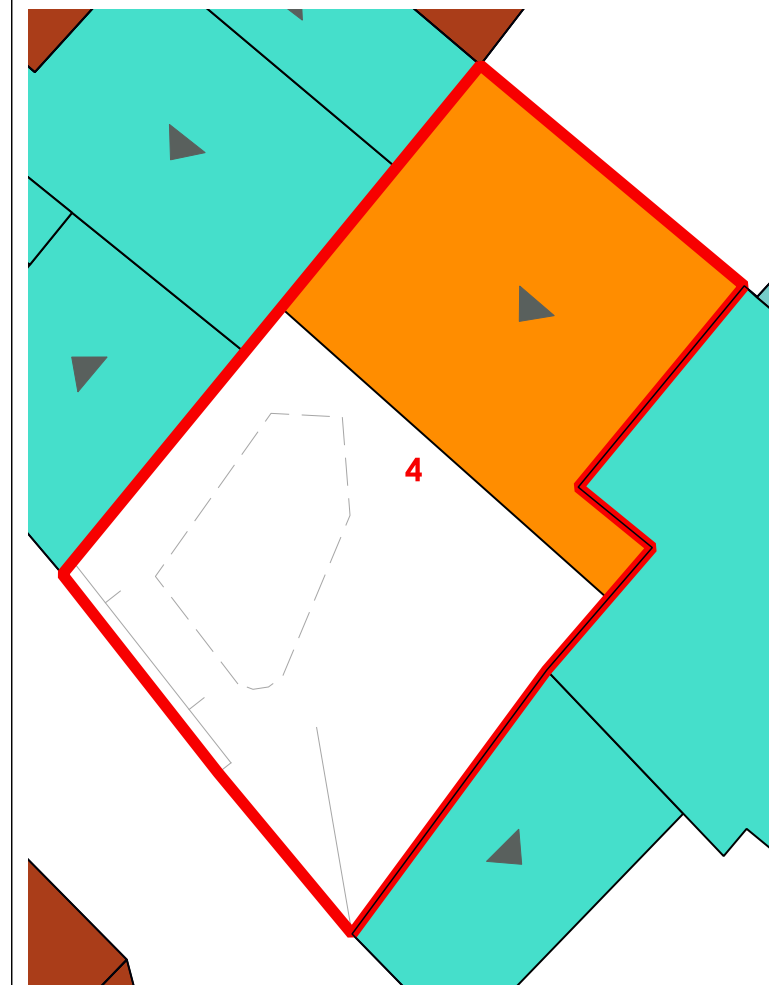
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



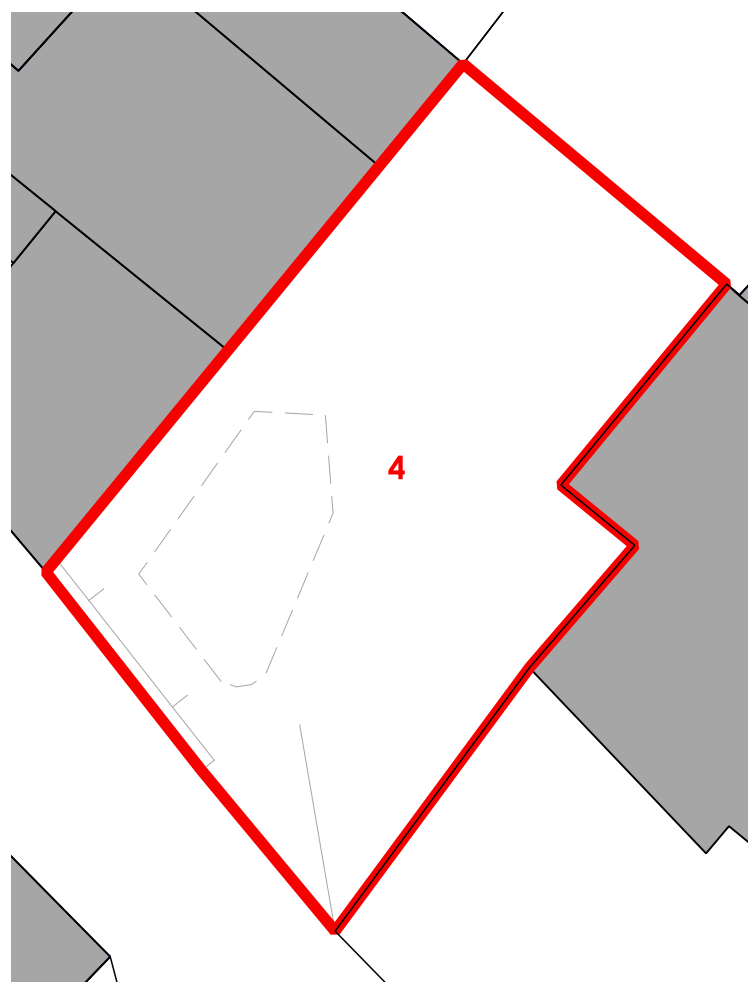
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: -

ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 04/14
Superficie Lotto: 96.99 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 0 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 96.99 mq
Volume: 0 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 0 mc/mq
Numero Residenti: 0

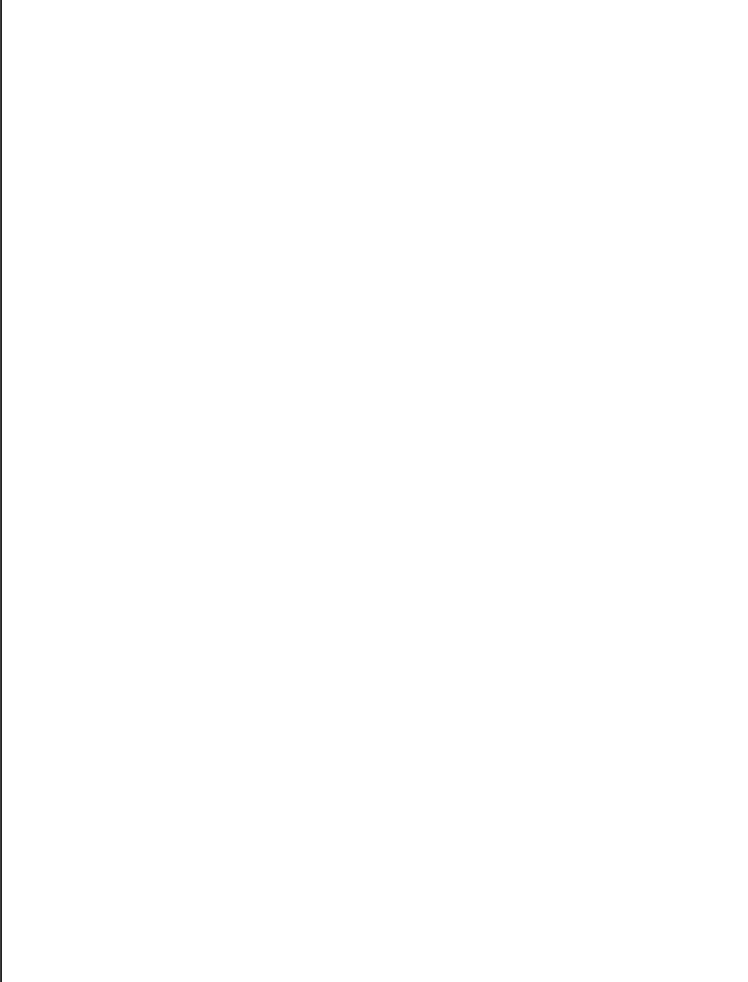
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
----	--------	------	---------	--------	--------	------------------------

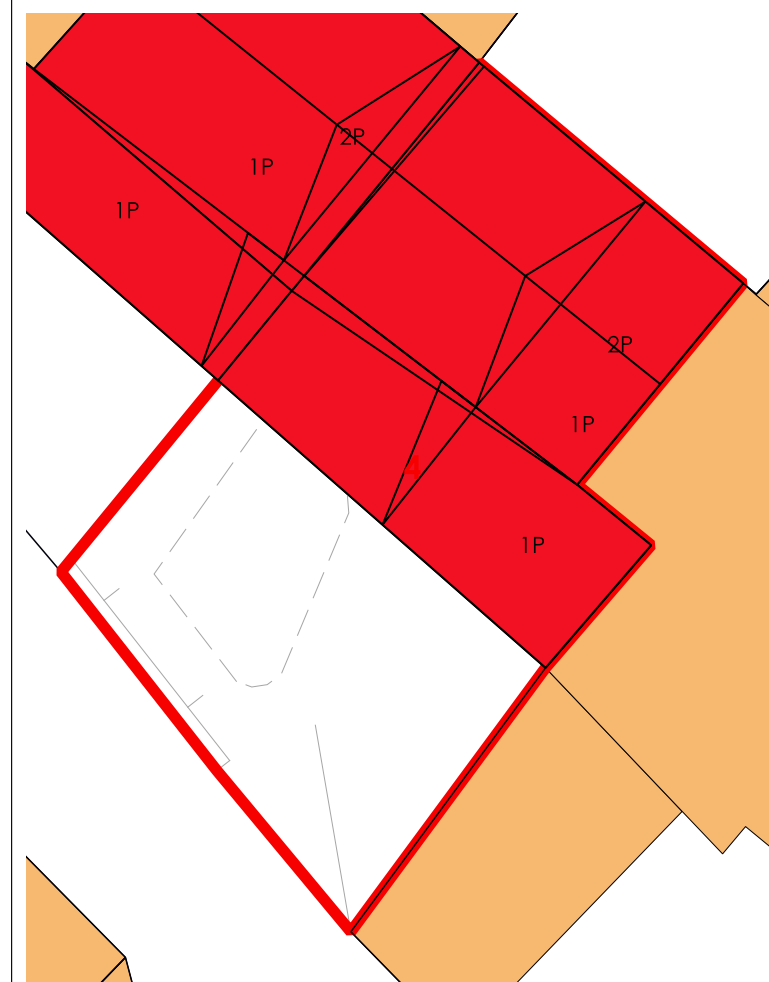
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



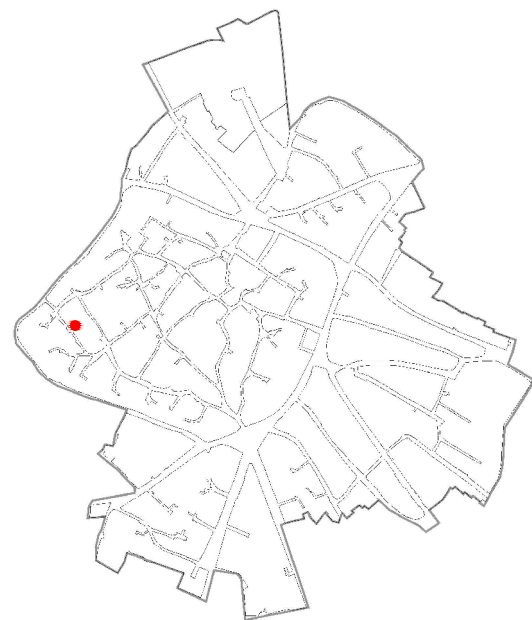
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



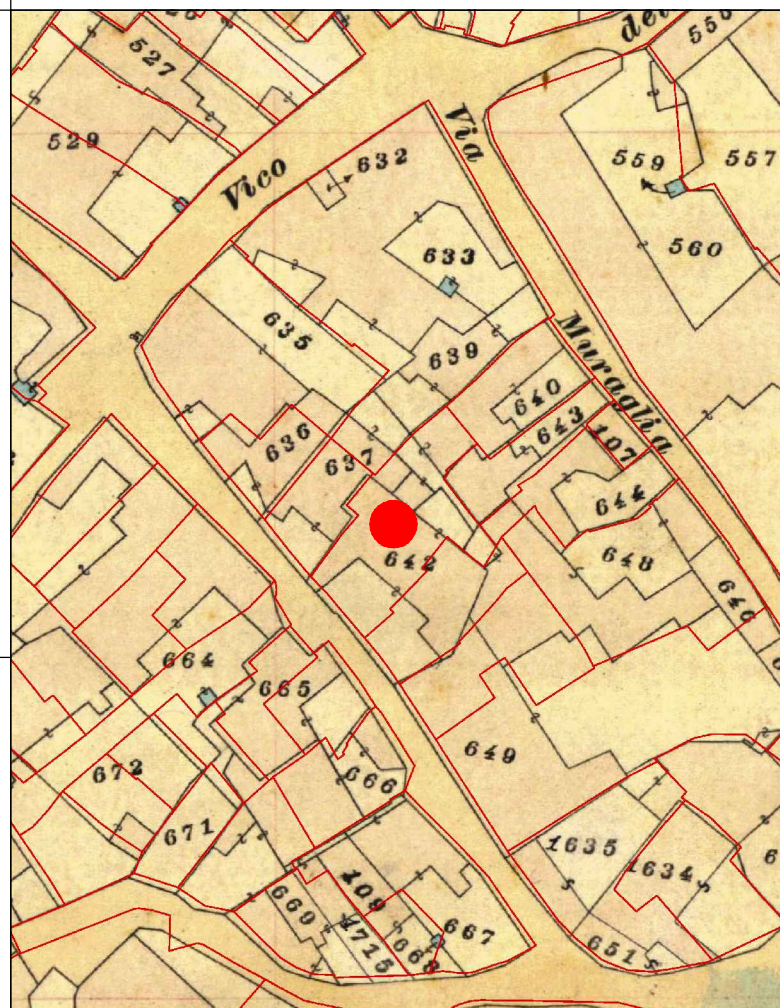
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	05

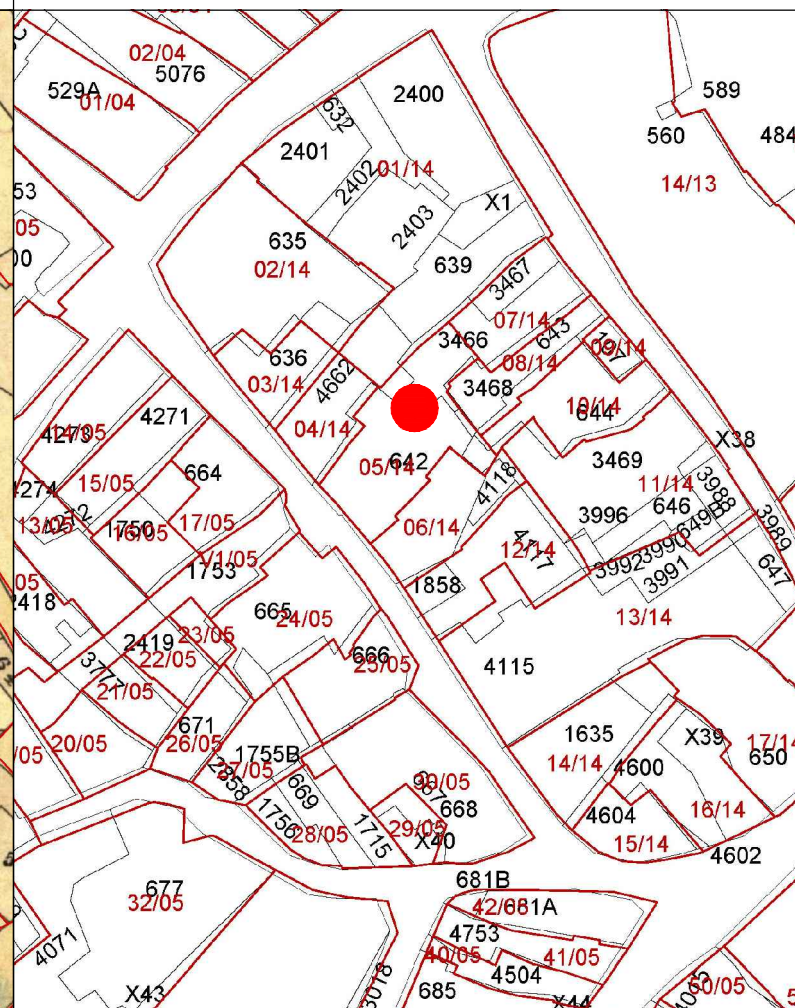
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 642p, 3466
Catastali storici: 640p, 642.

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

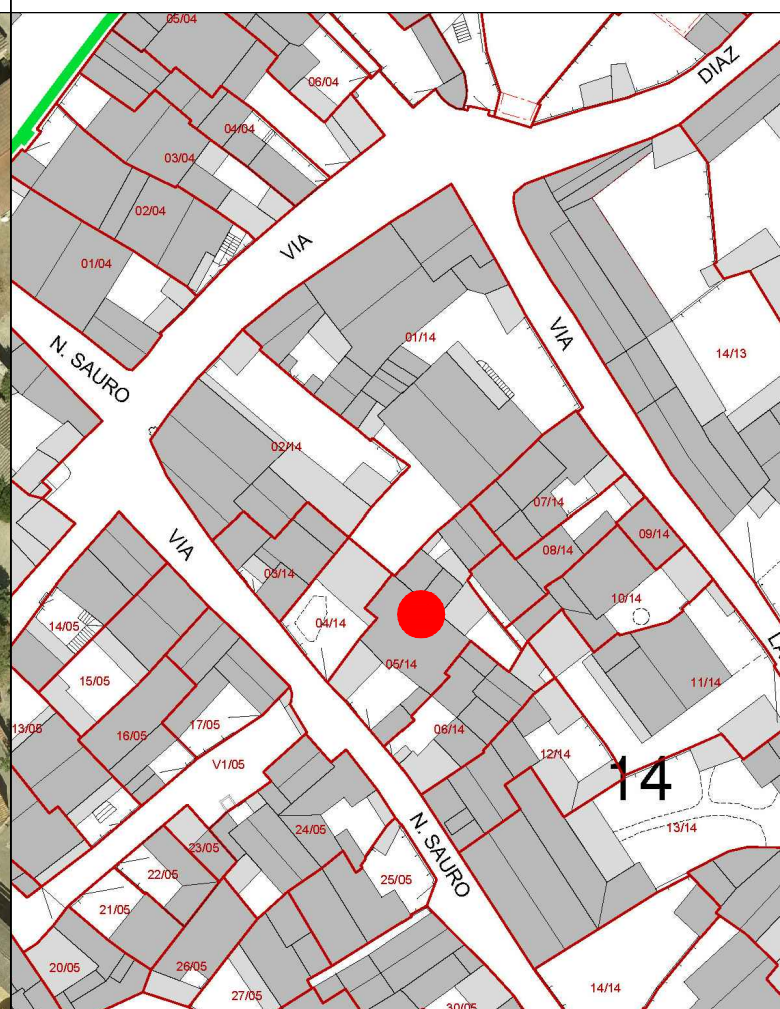
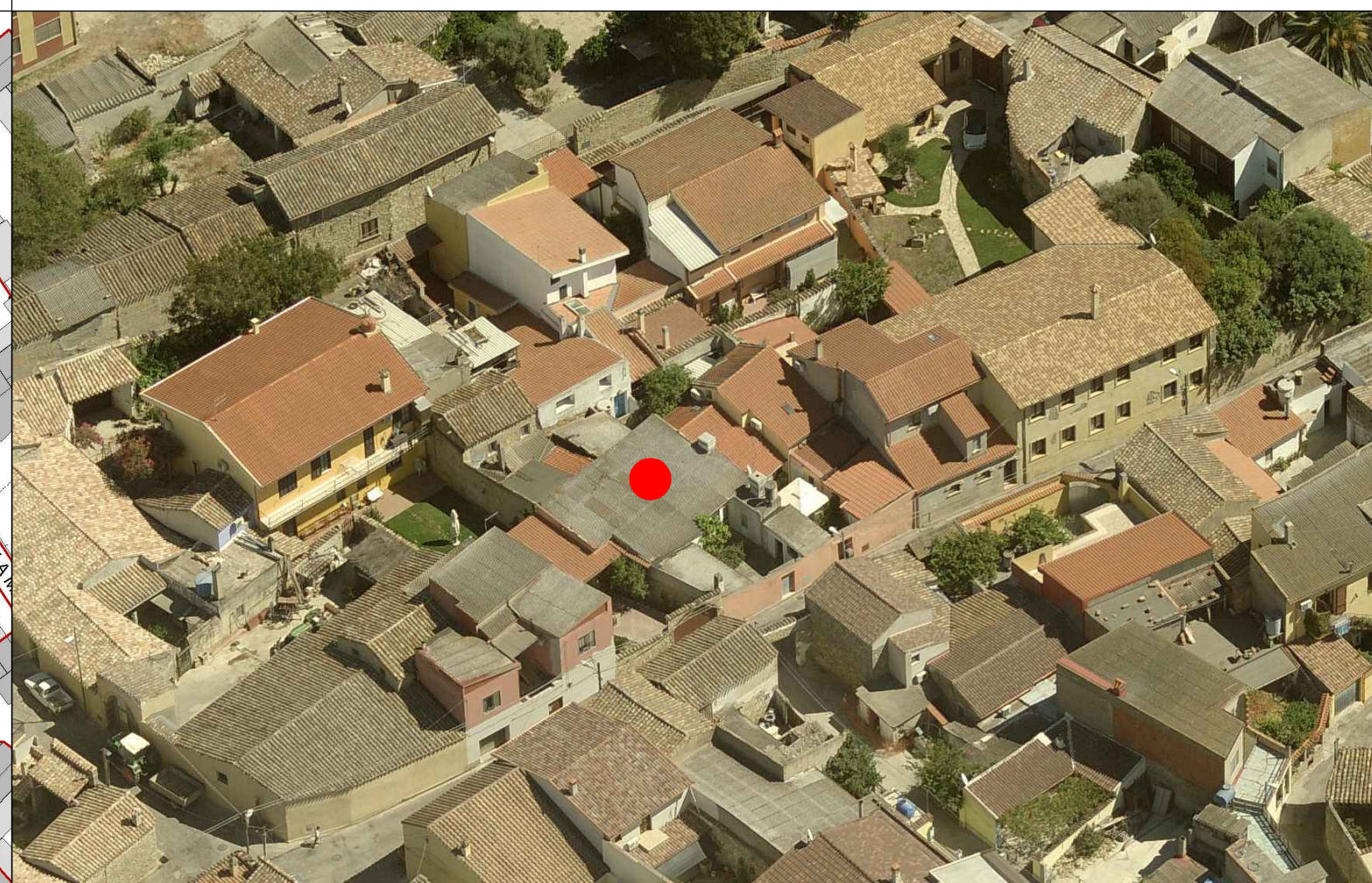


FOTO 45°

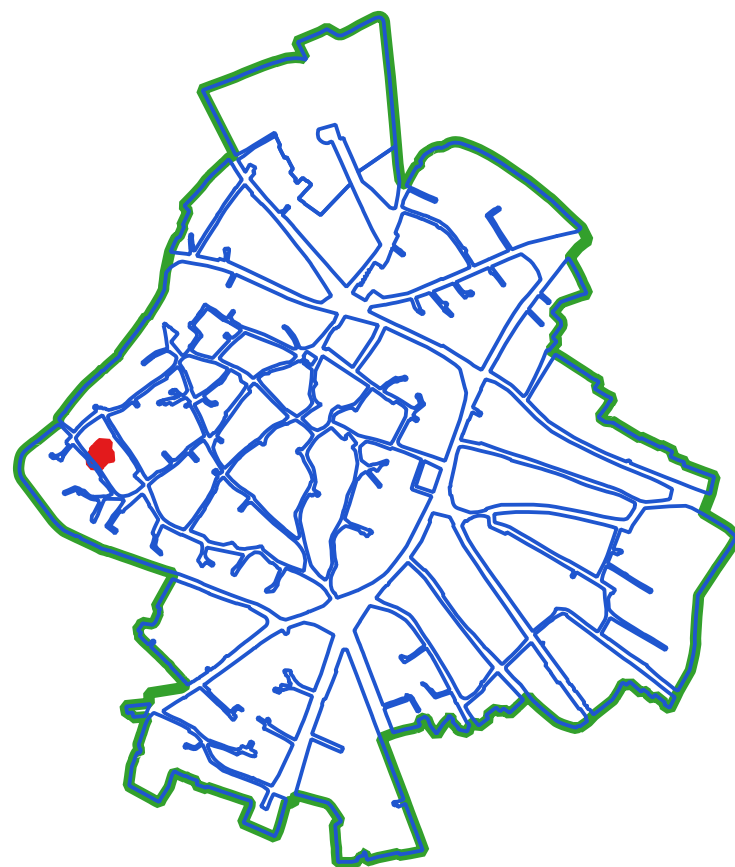




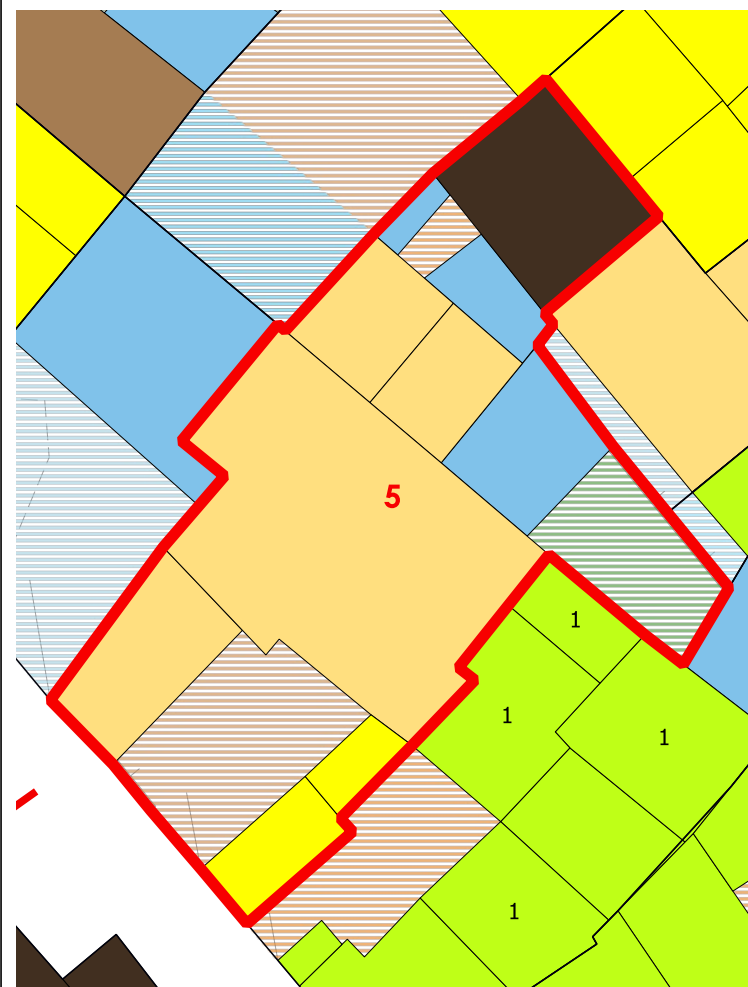
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 14
U.M.I. 5

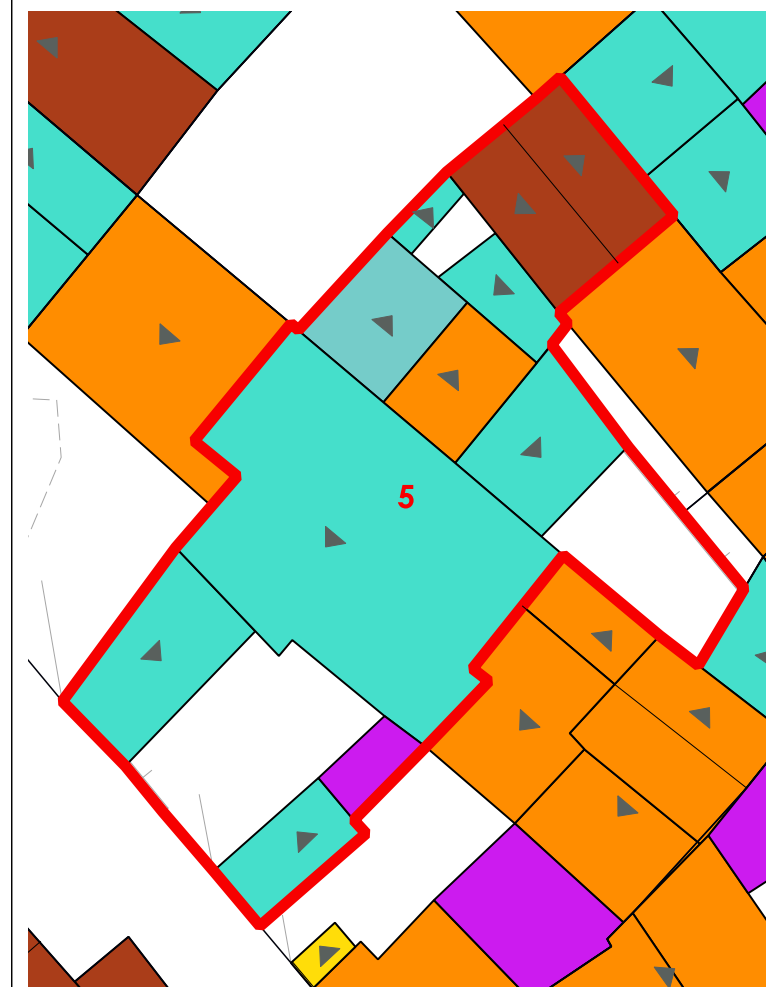
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



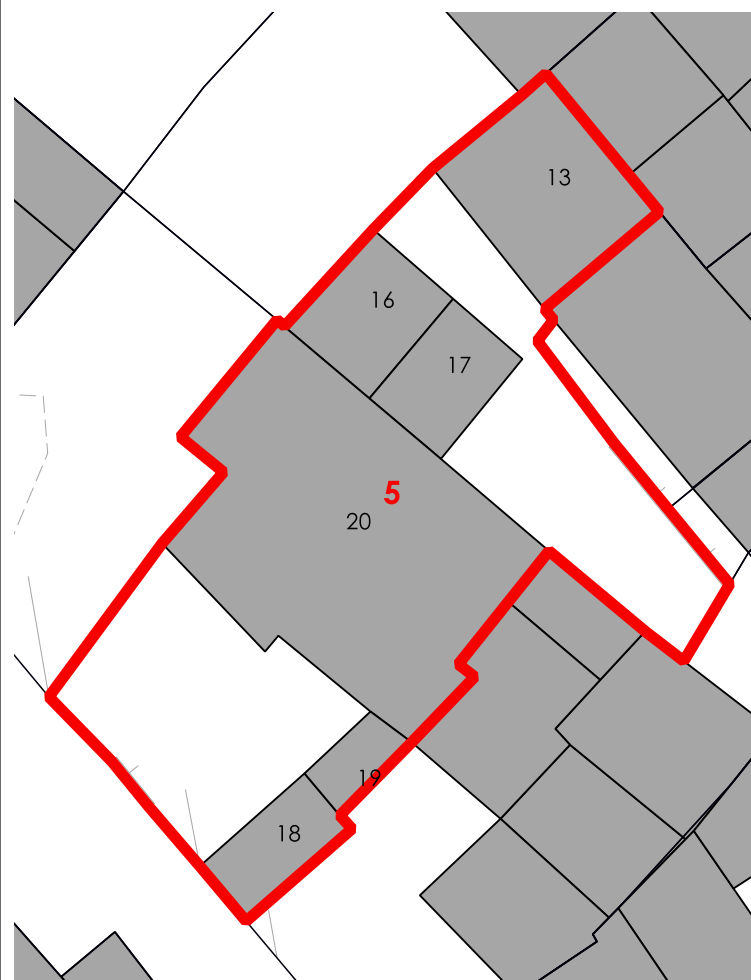
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b PREVALE

ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 05/14
Superficie Lotto: 253.46 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 172.33 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 81.13 mq
Volume: 532.17 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.1 mc/mq
Numero Residenti: 0

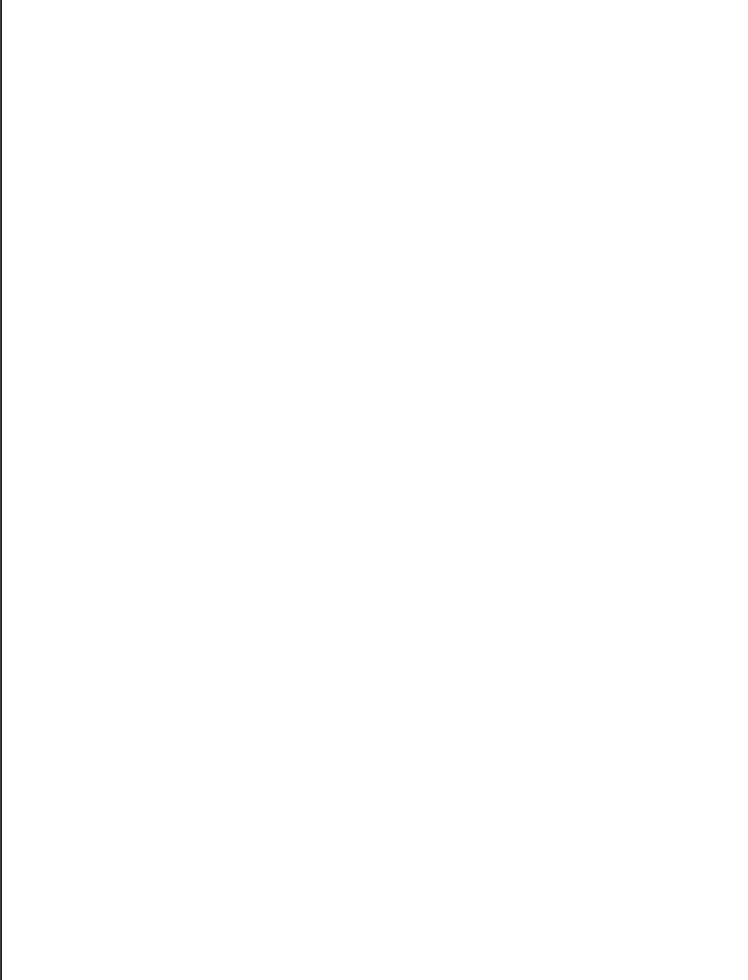
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
13	26.75	4.75	127.05	1	MO - MS - RC - RTF
16	14.27	3.61	51.5	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
17	12.06	3.05	36.77	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
18	10.18	2.48	25.24	4	MO - MS - RE - DR
19	5.11	3.06	15.64	4	MO - MS - RE - DR
20	84.65	3.26	275.97	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

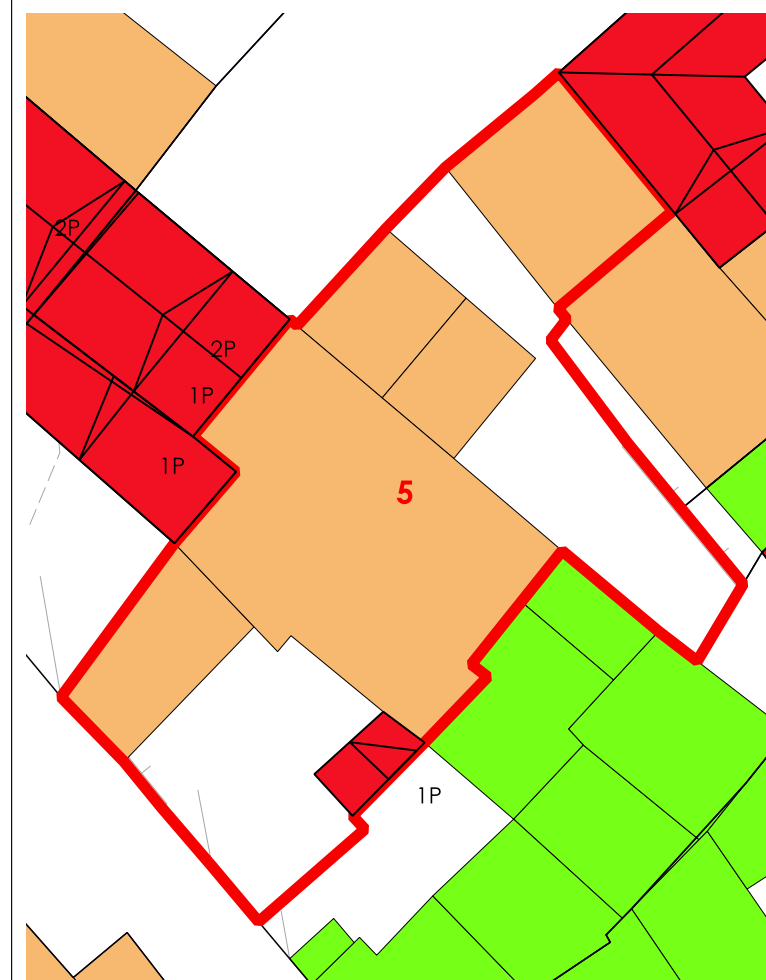
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



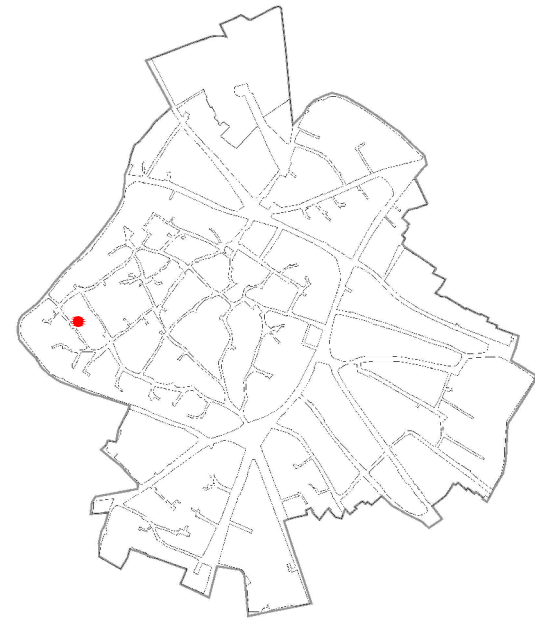
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



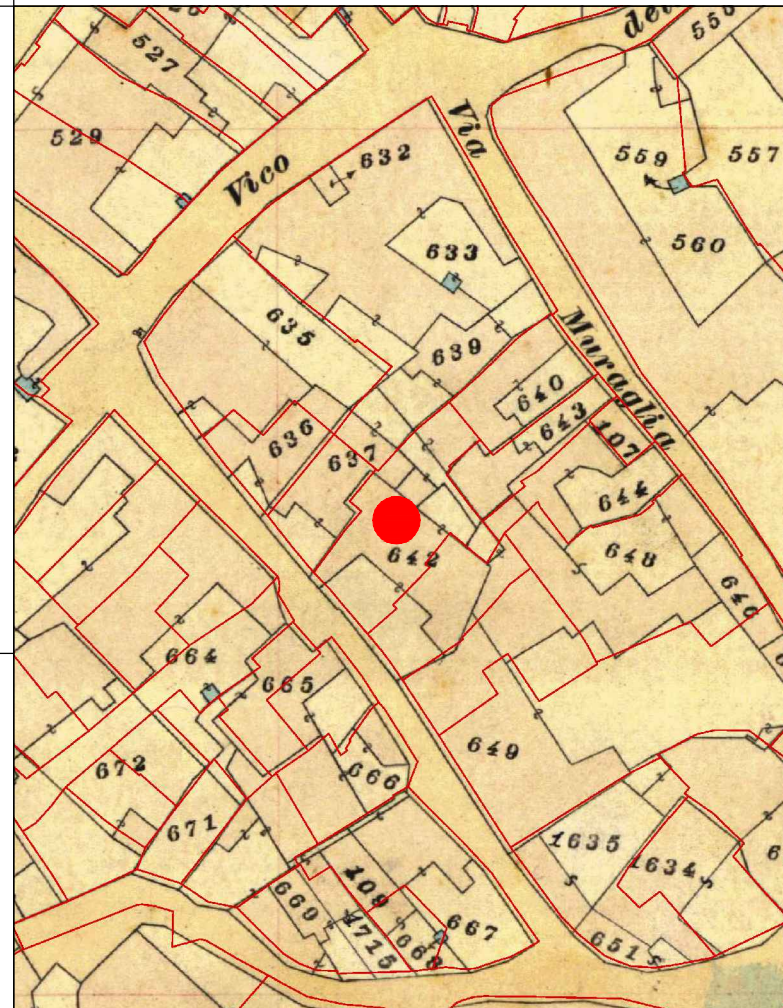
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	06

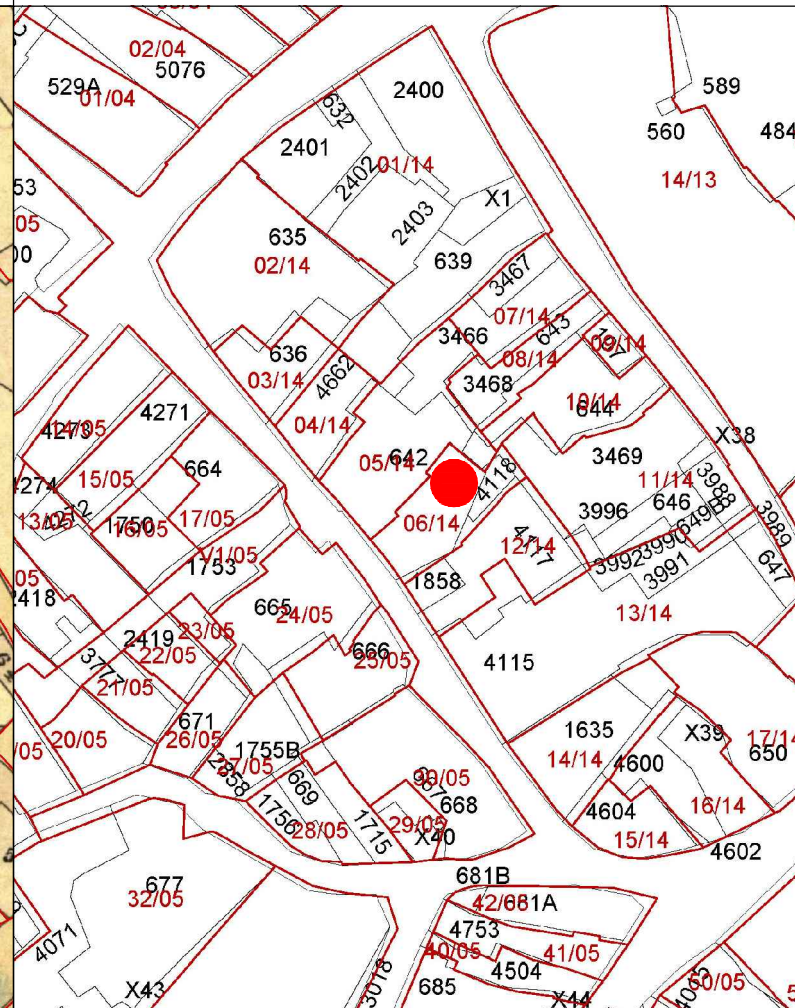
INQUADRAMENTO



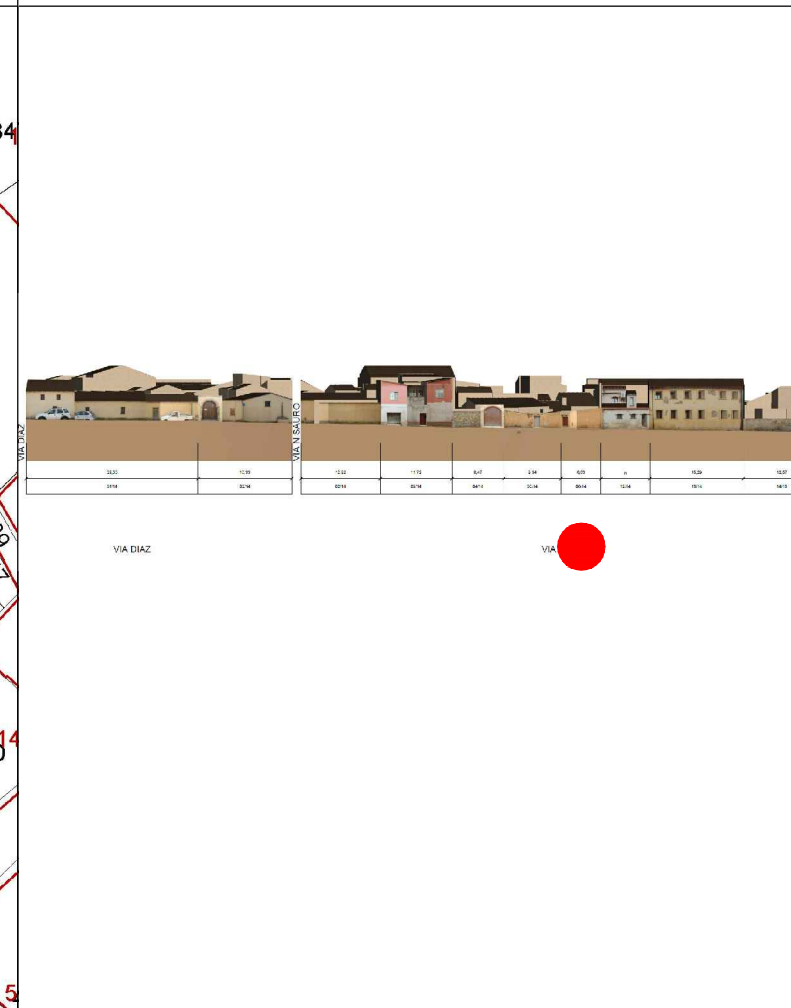
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 642p, 4118
 Catastali storici: 640p, 642.

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

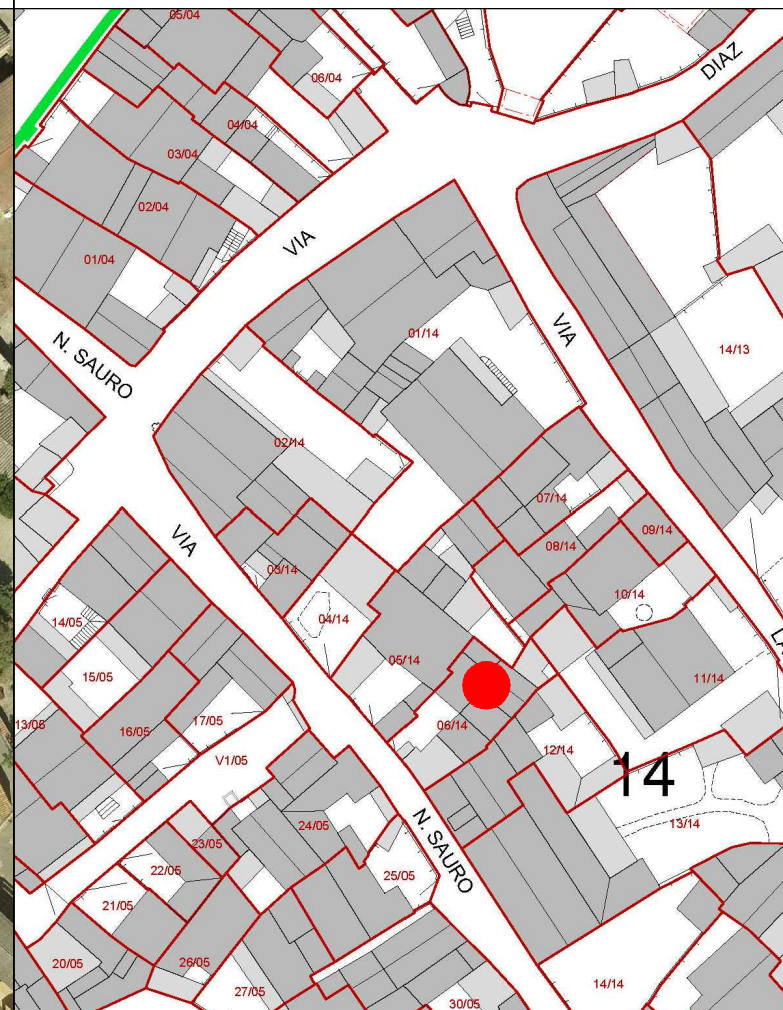
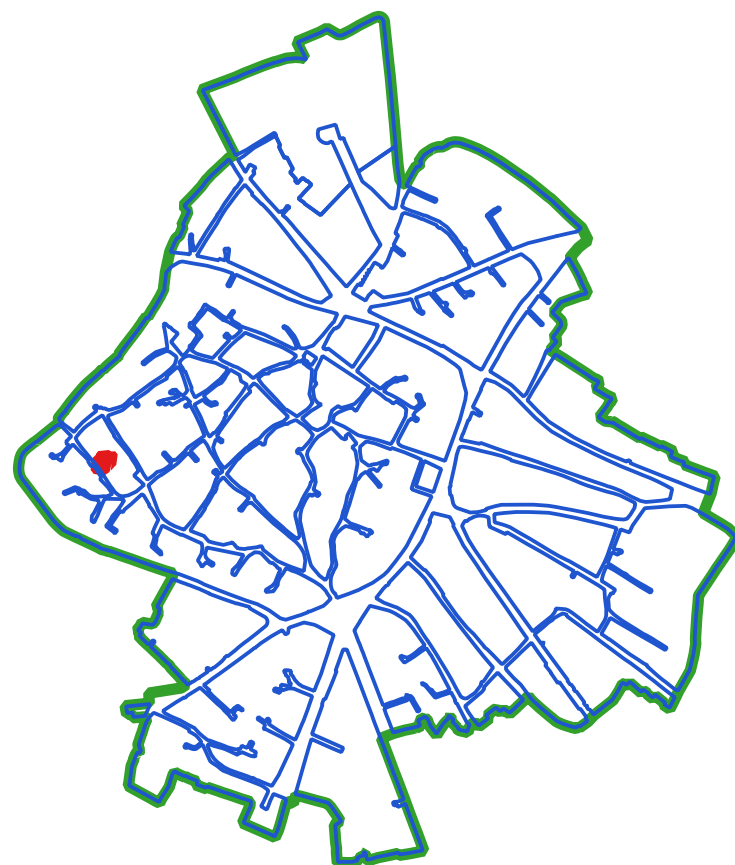


FOTO 45°

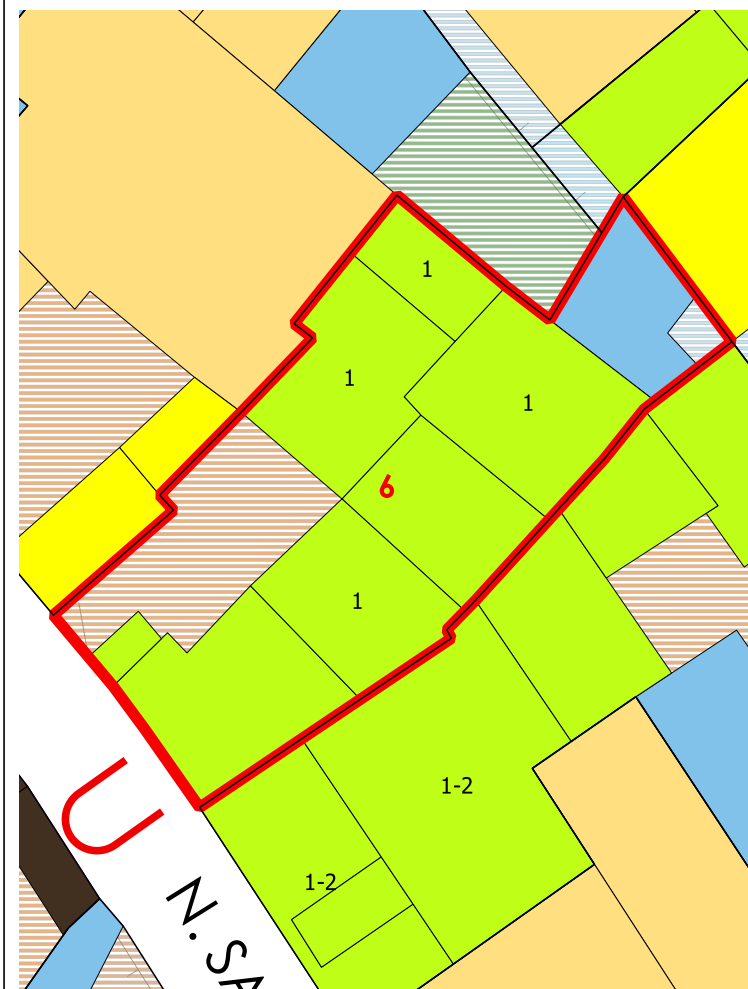




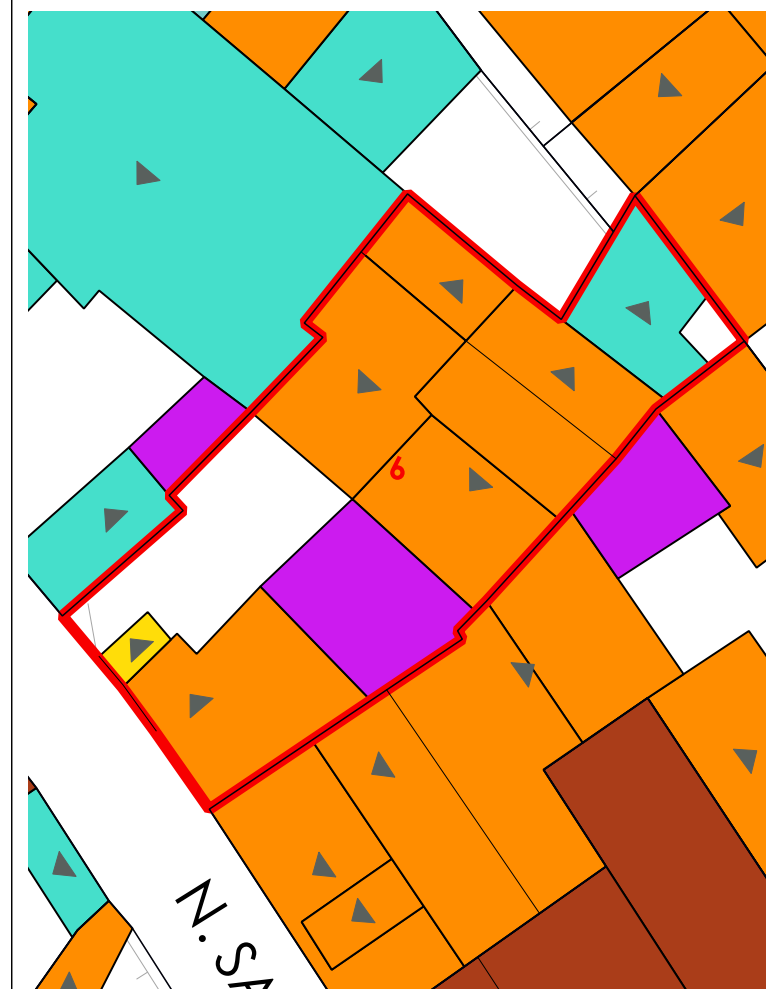
INQUADRAMENTO



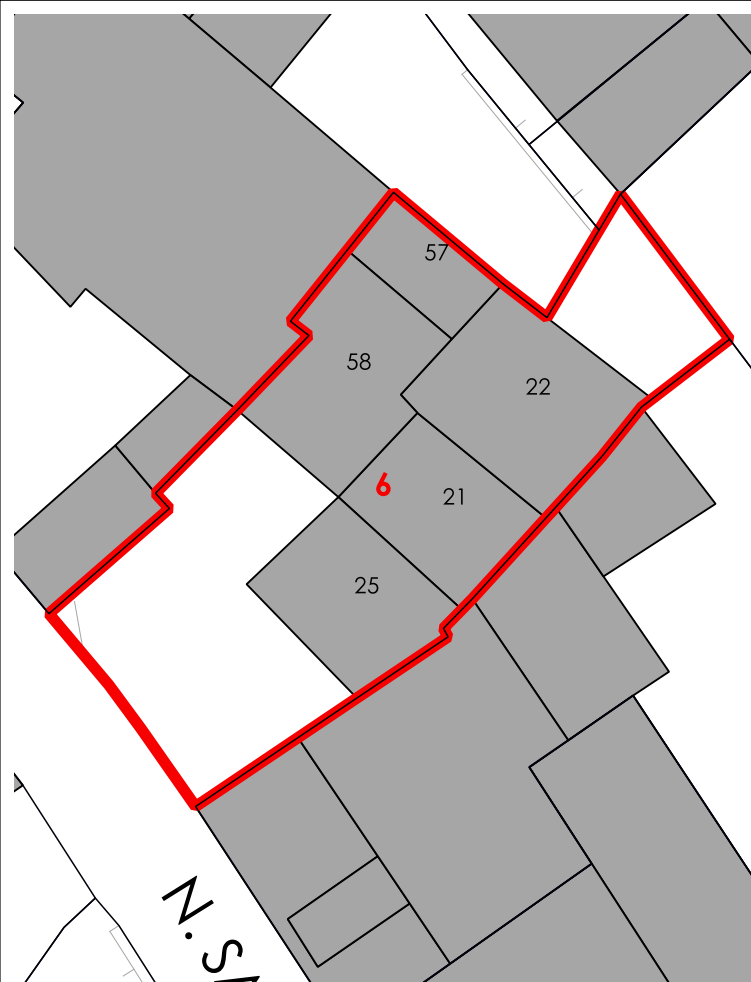
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



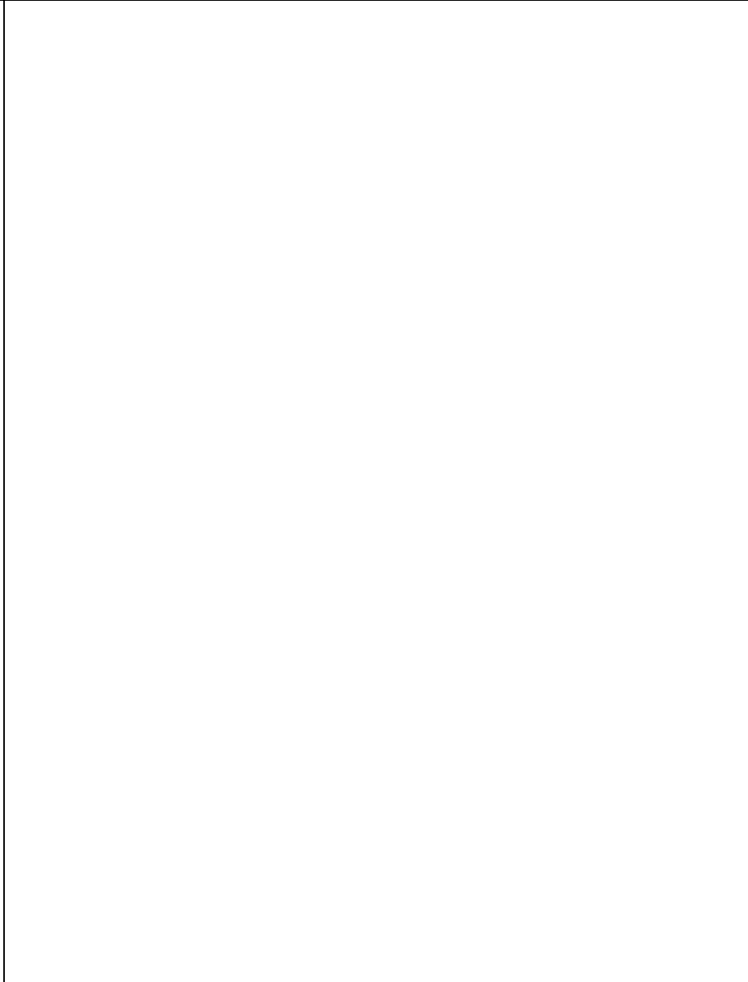
COPERTURE



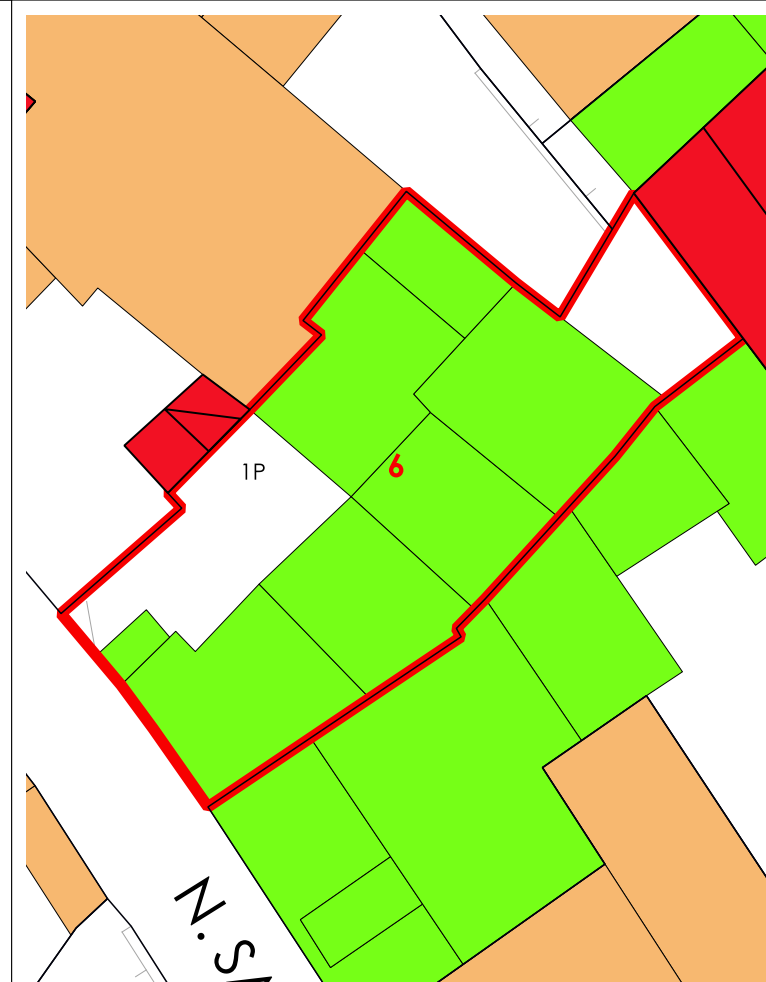
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 14
 idUMI: 06/14
 Superficie Lotto: 144.98 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 107.53 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 37.45 mq
 Volume: 289.12 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2 mc/mq
 Numero Residenti: 1

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
21	15.65	3.55	55.57	3	MO - MS - RE - DR	
22	23.13	4.68	108.24	3	MO - MS - RE - DR	
25	17.13	2.74	46.95	3	MO - MS - RE - DR	
57	8.1	3.47	28.11	3	MO - MS - RE - DR	
58	20.26	2.48	50.25	3	MO - MS - RE - DR	

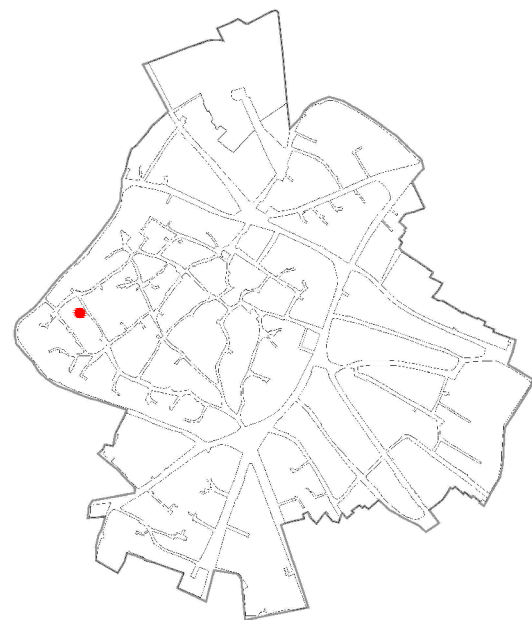
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



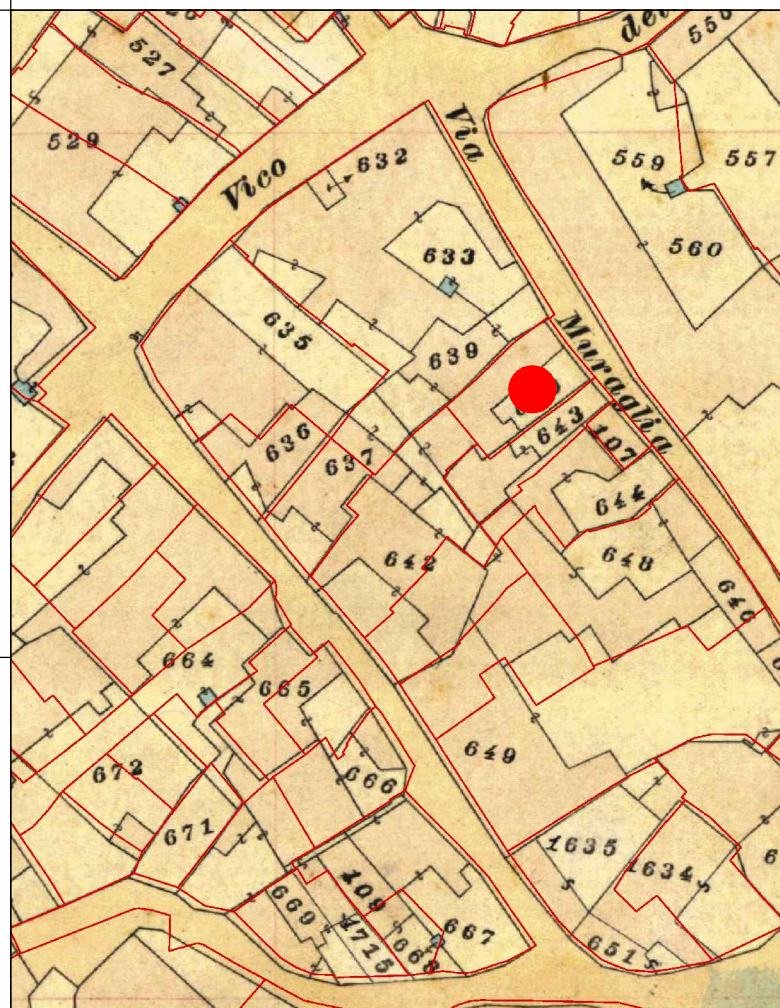
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	07

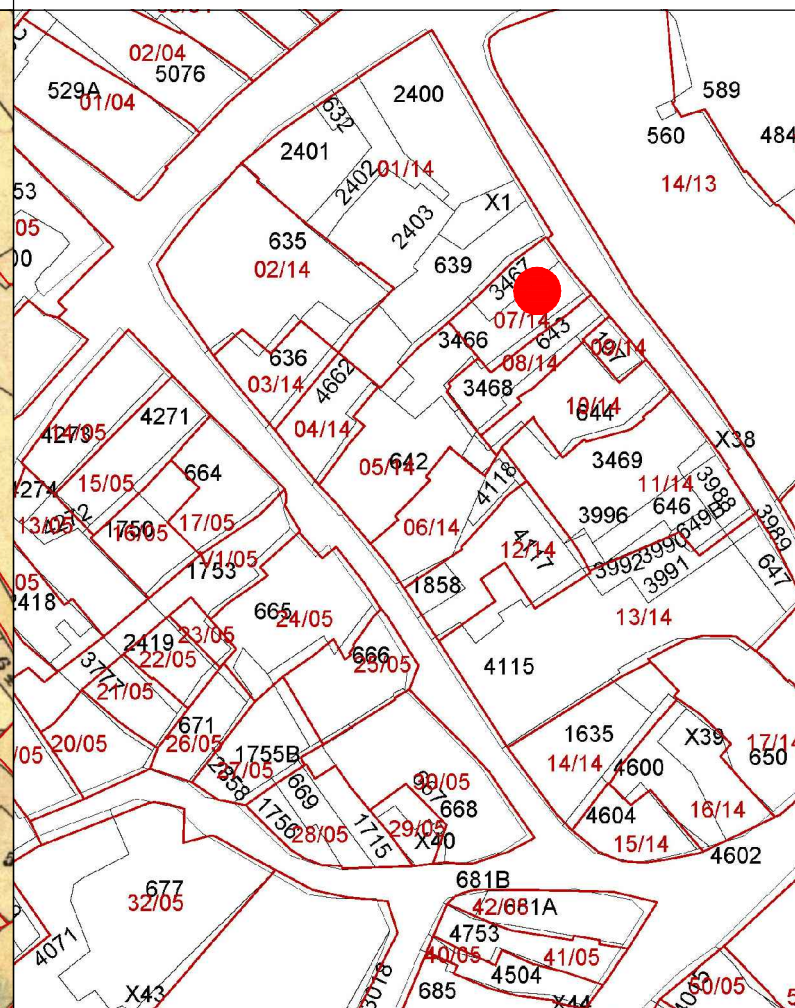
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 3466p, 3477
Catastali storici: 640p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

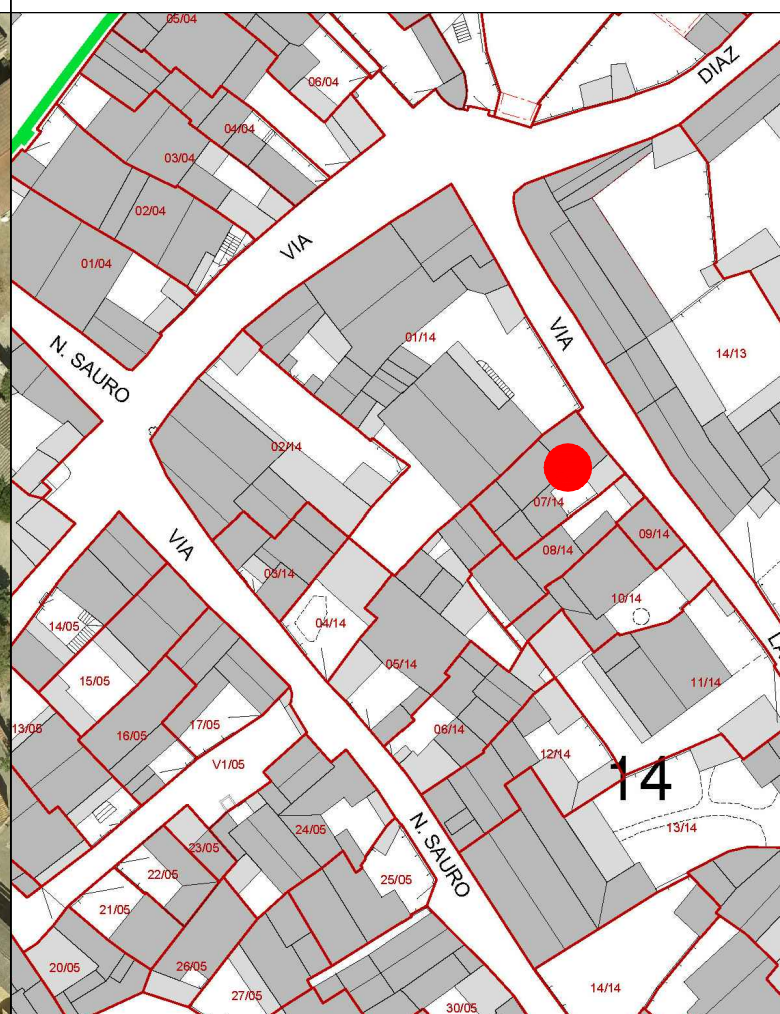


FOTO 45°

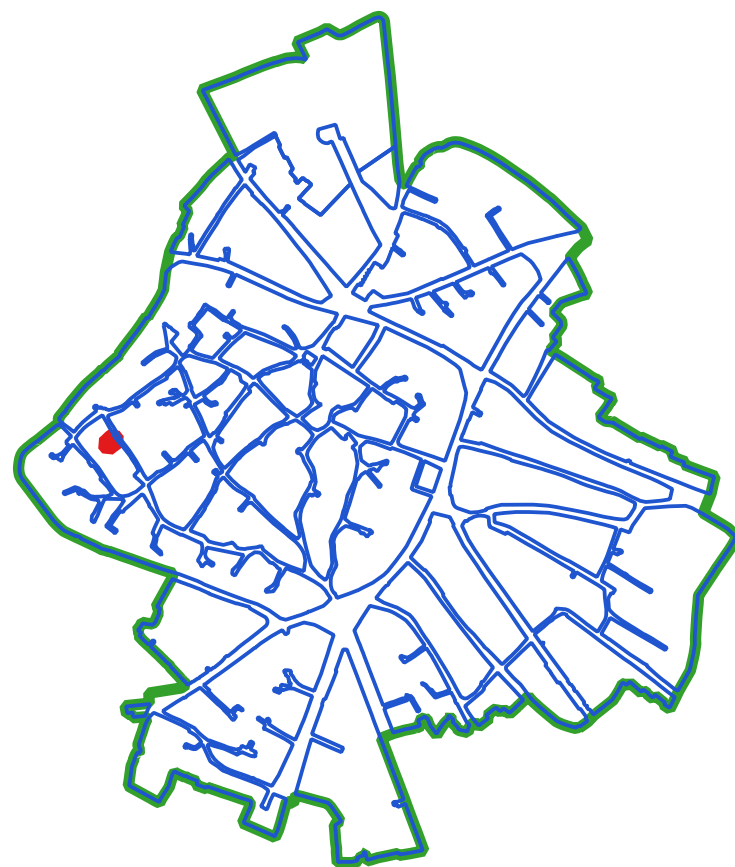




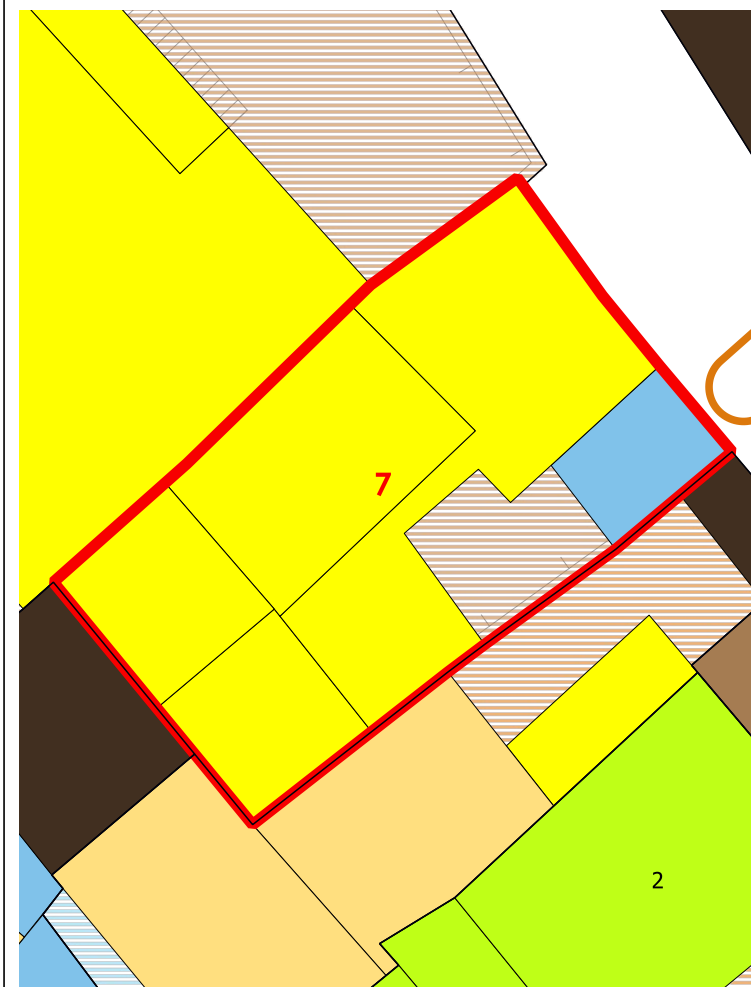
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 14
U.M.I. 7

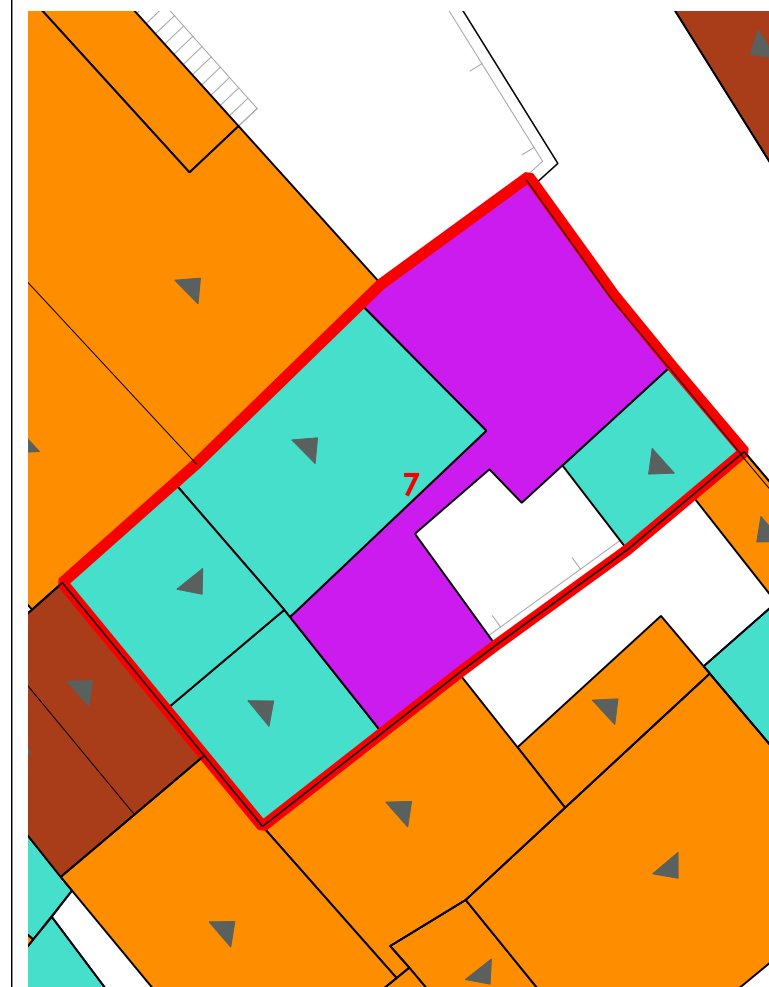
INQUADRAMENTO



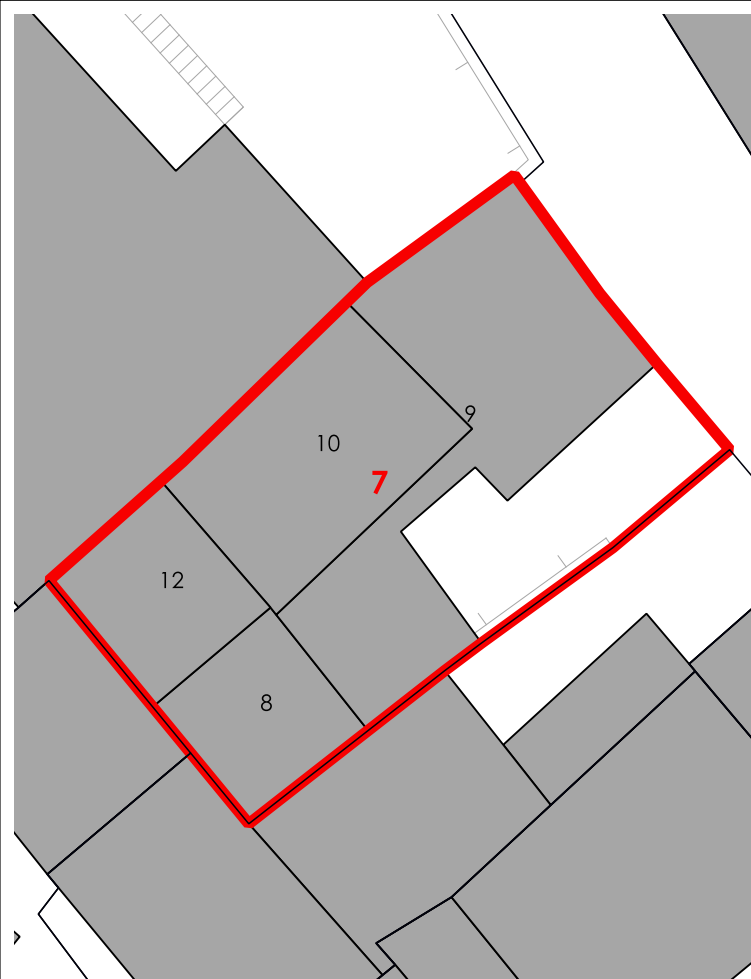
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



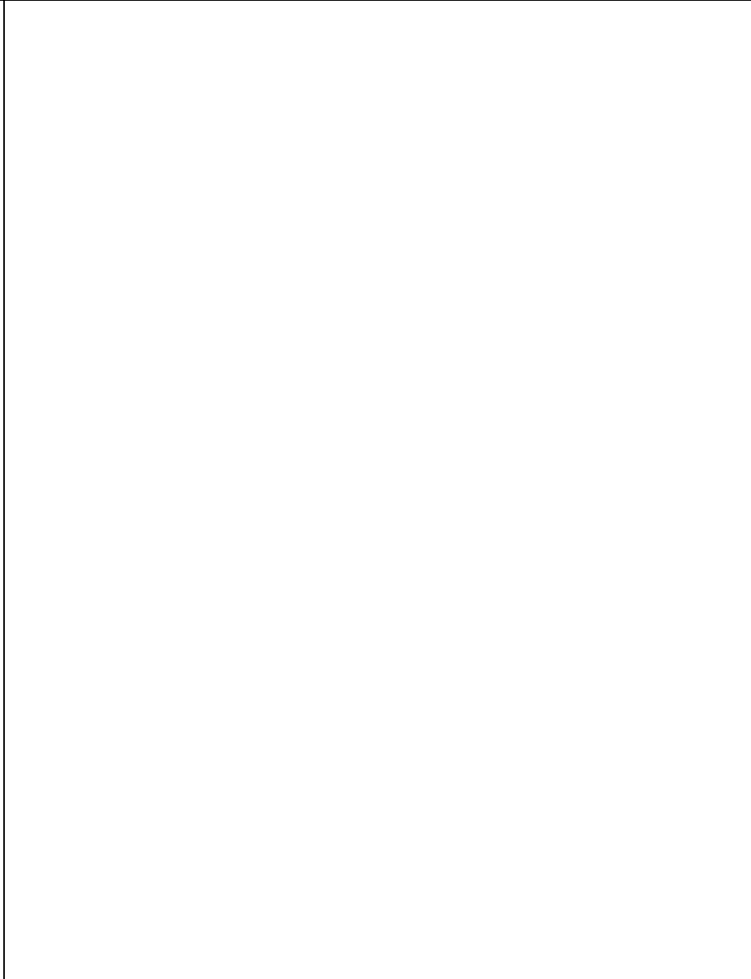
COPERTURE



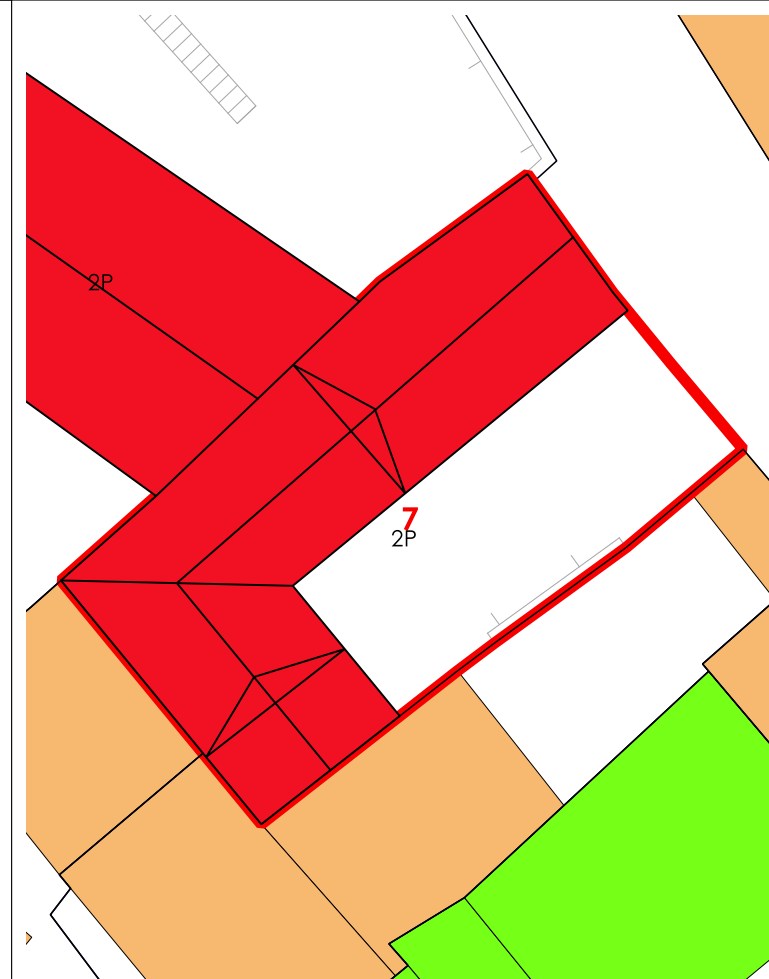
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 07/14
Superficie Lotto: 133.43 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 109.63 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 23.8 mq
Volume: 510.49 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 3.8 mc/mq
Numero Residenti: 1

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
8	15.18	5.6	85	4	MO - MS - RE - DR
9	48.23	3.34	161.1	4	MO - MS - RE - DR
10	30.02	5.44	163.32	4	MO - MS - RE - DR
12	16.2	6.24	101.07	4	MO - MS - RE - DR

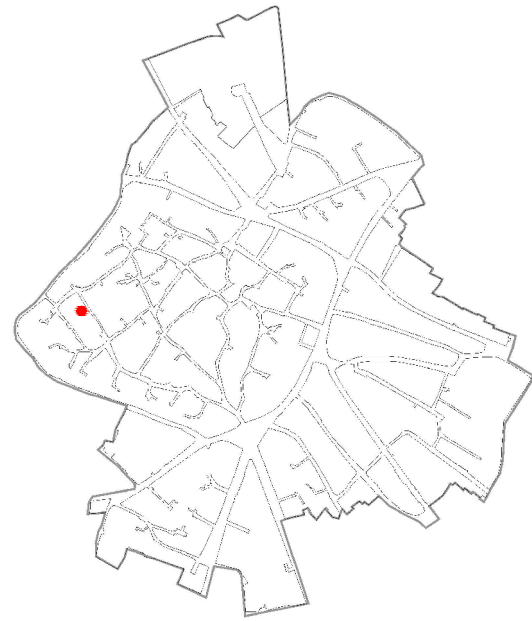
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



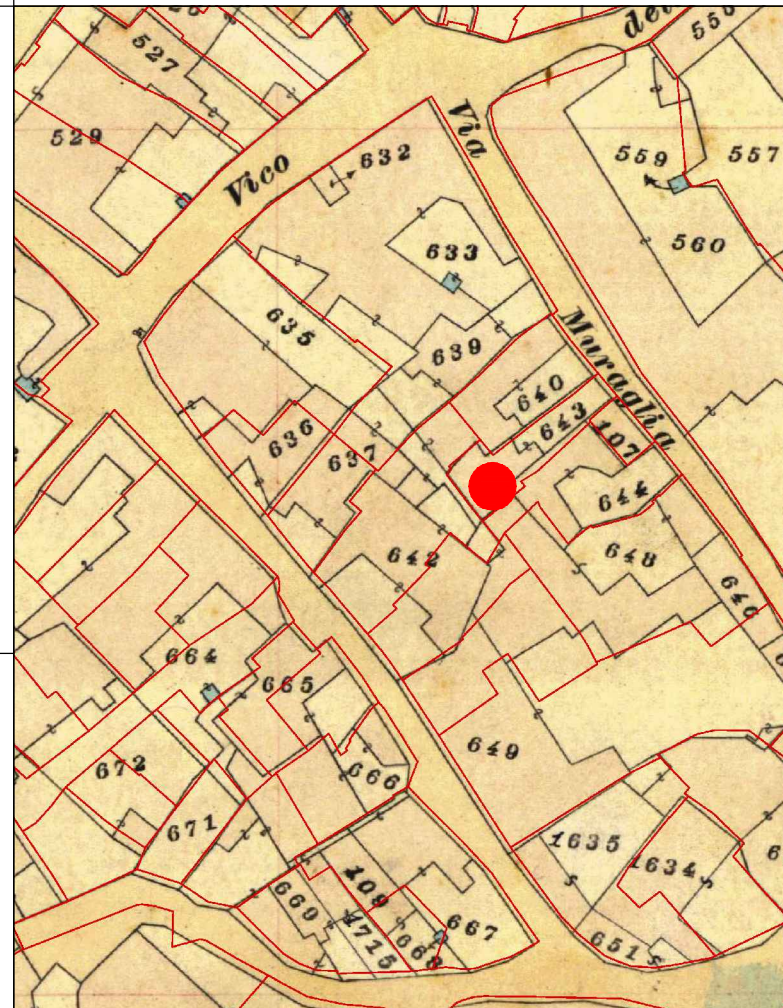
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	08

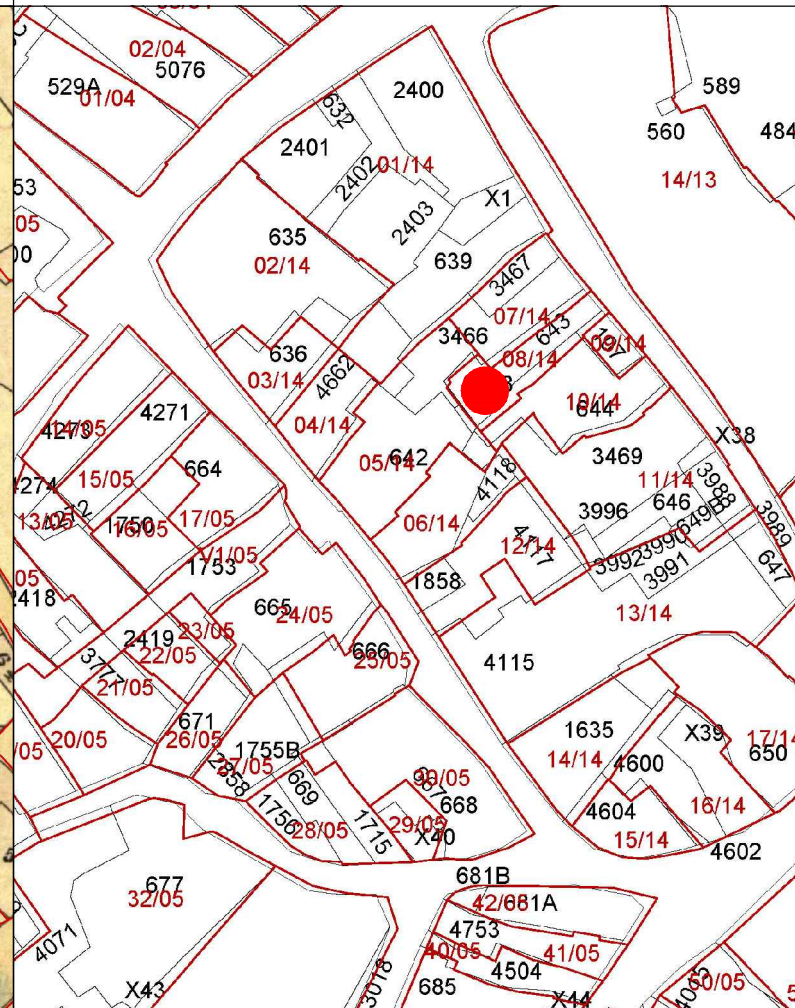
INQUADRAMENTO



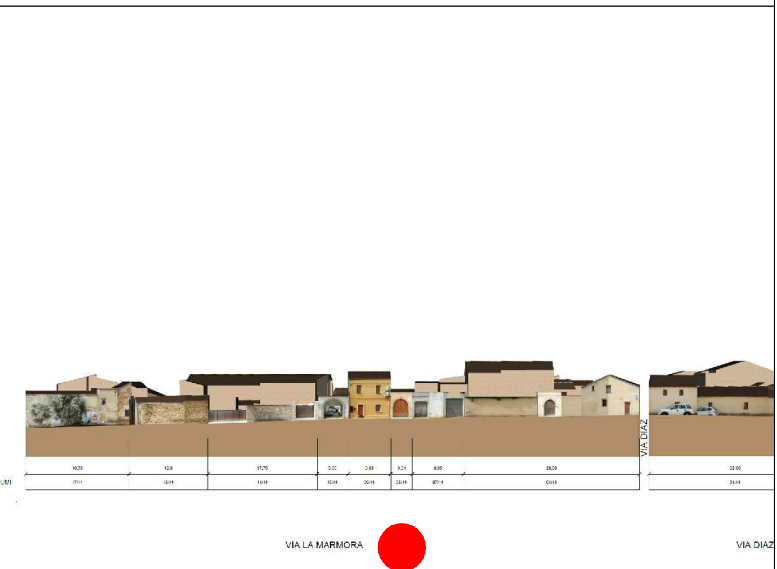
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 643, 3468
 Catastali storici: 643

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

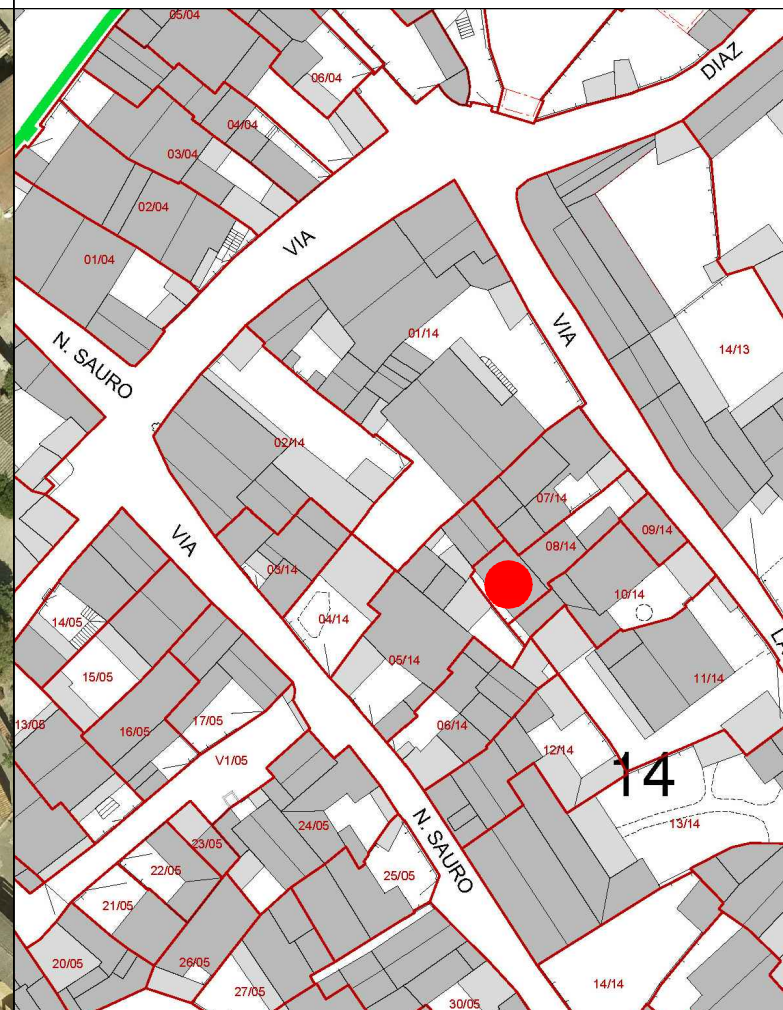


FOTO 45°

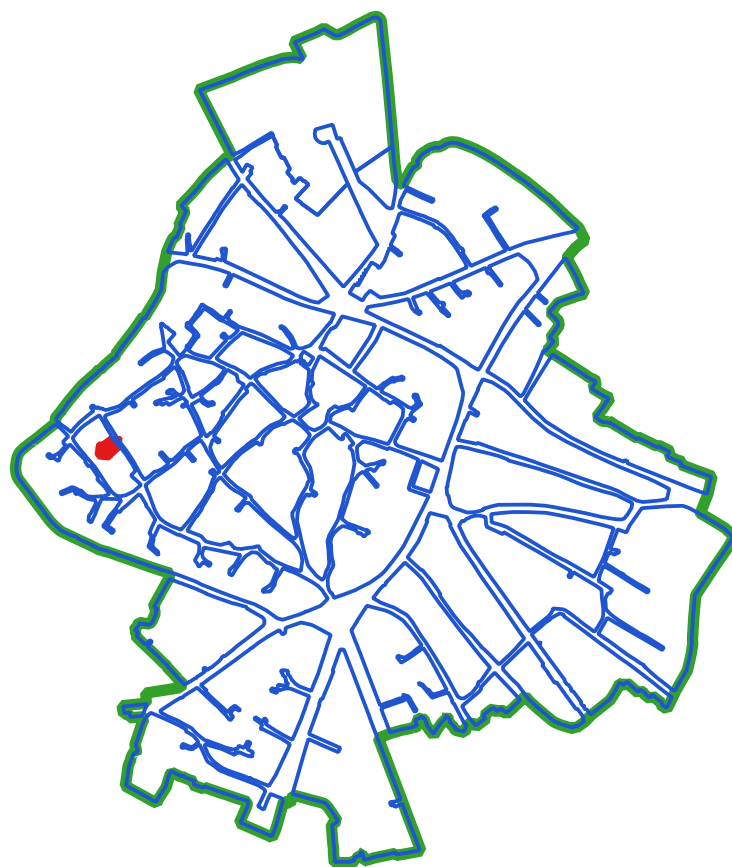




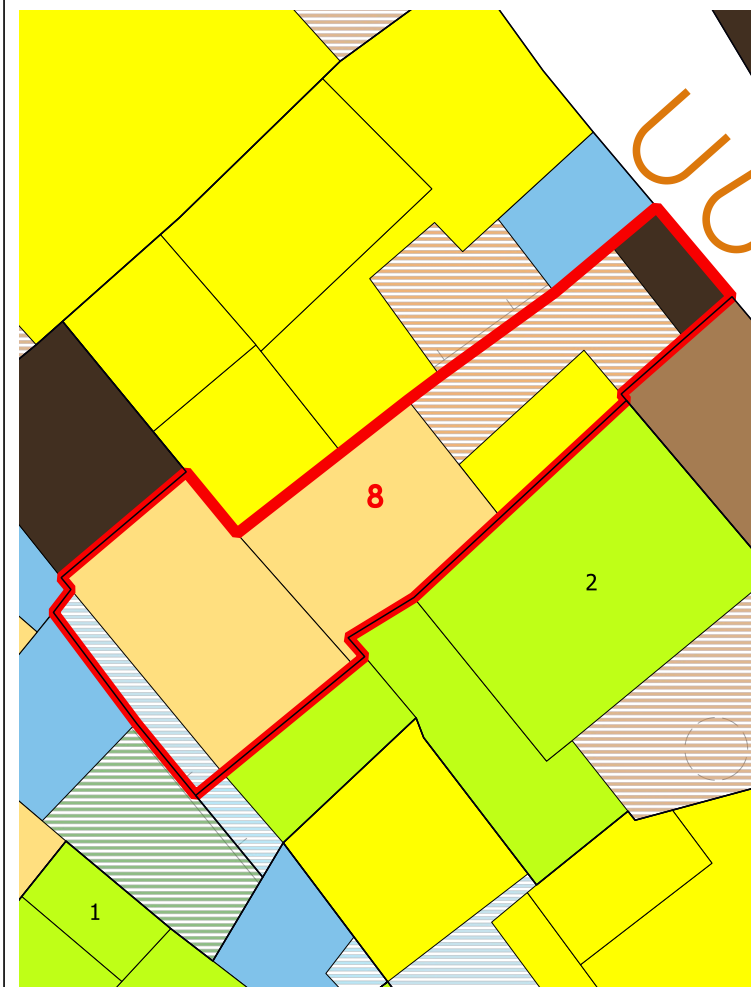
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 14
U.M.I. 8

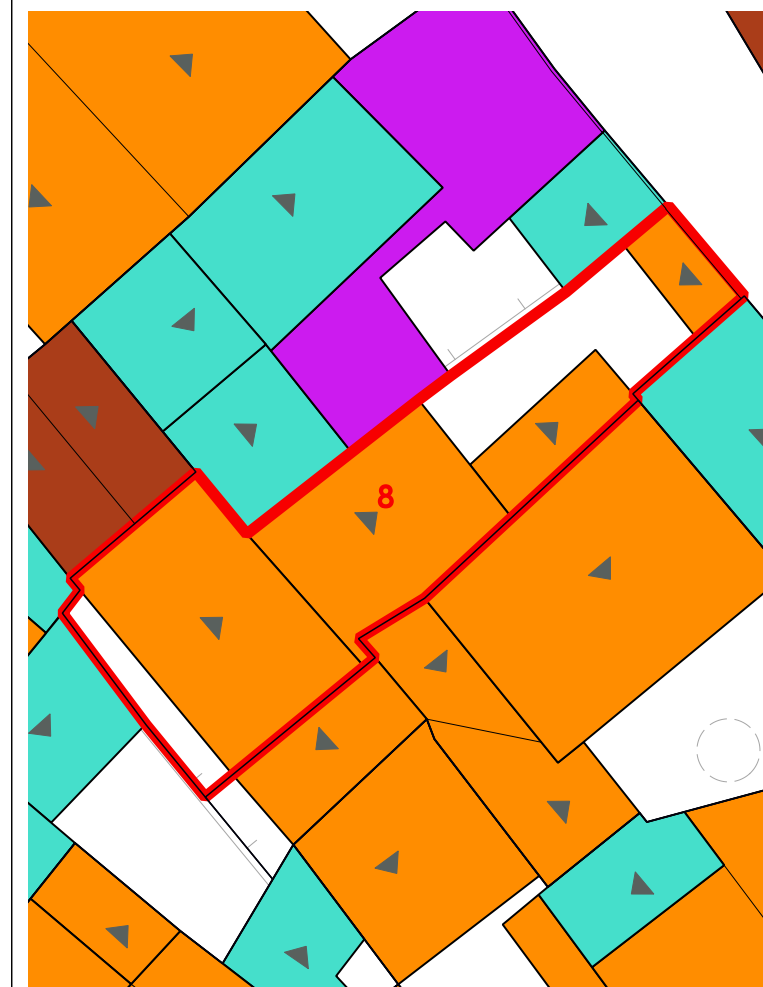
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



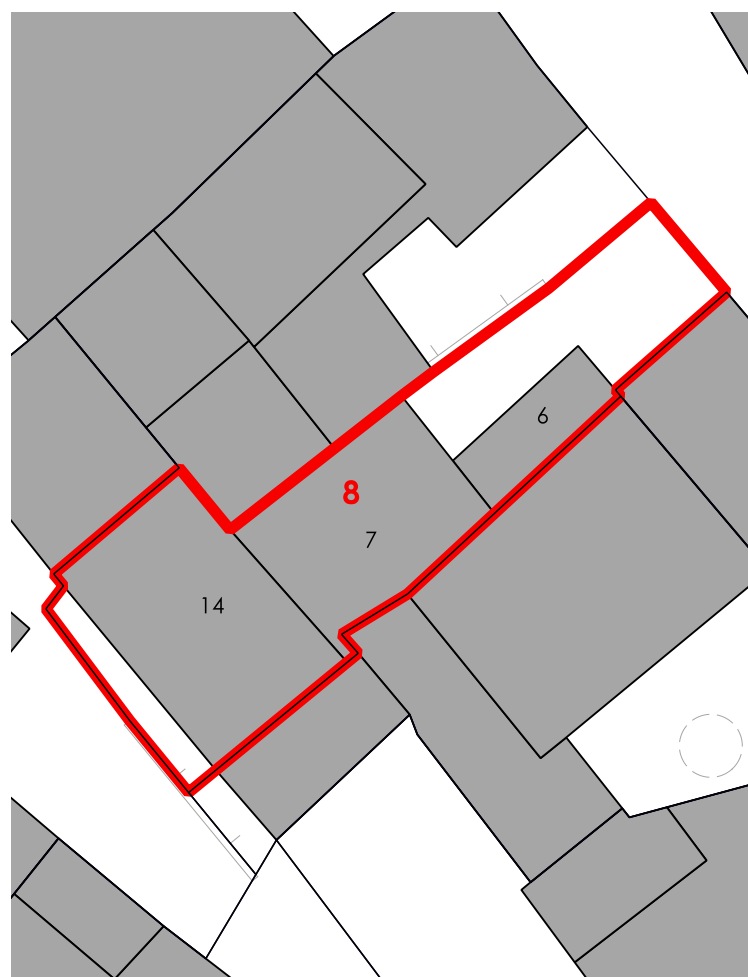
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 08/14
Superficie Lotto: 105.2 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 79.46 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 25.74 mq
Volume: 221.75 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.1 mc/mq
Numero Residenti: 0

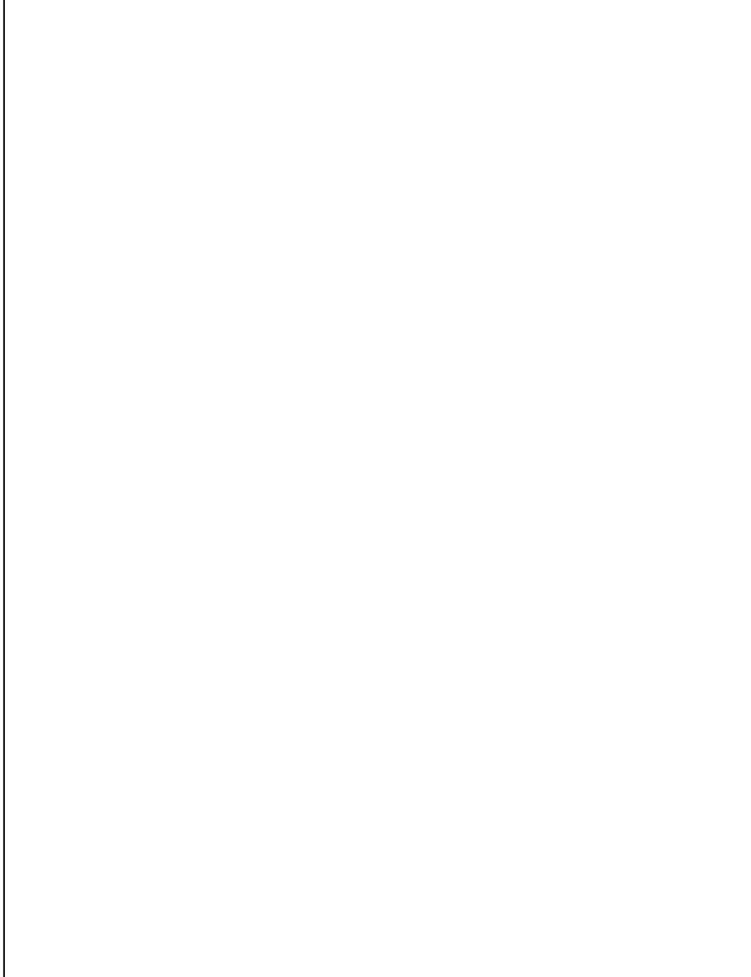
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
6	9.57	2.22	21.24	4	MO - MS - RE - DR
7	28.08	2.36	66.27	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
14	35.7	3.76	134.24	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

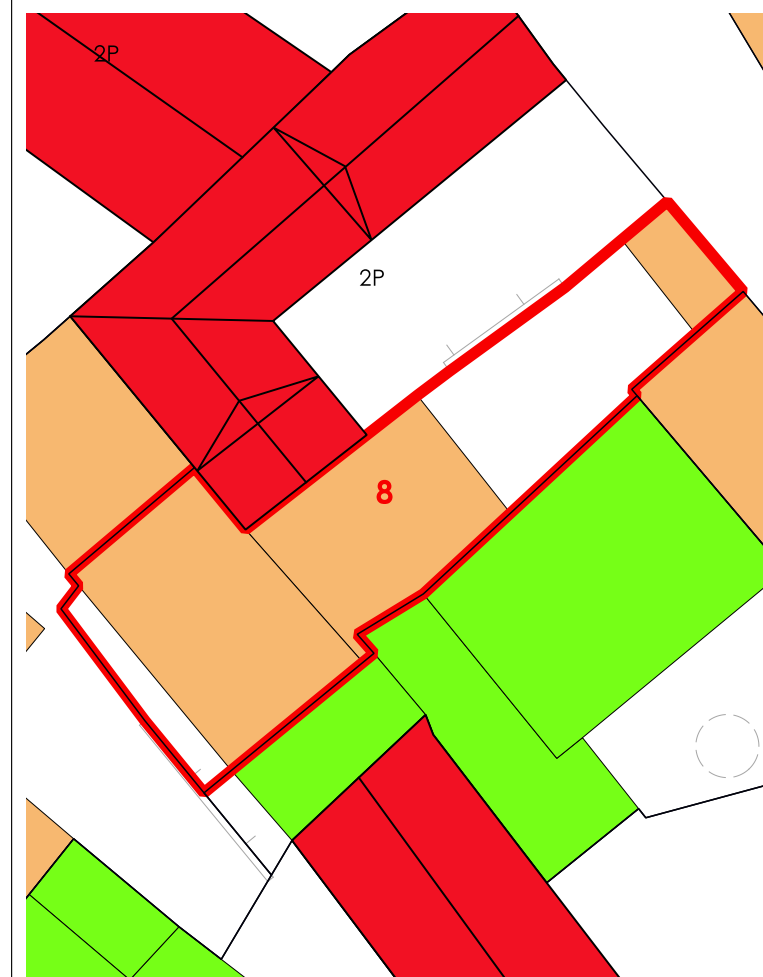
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



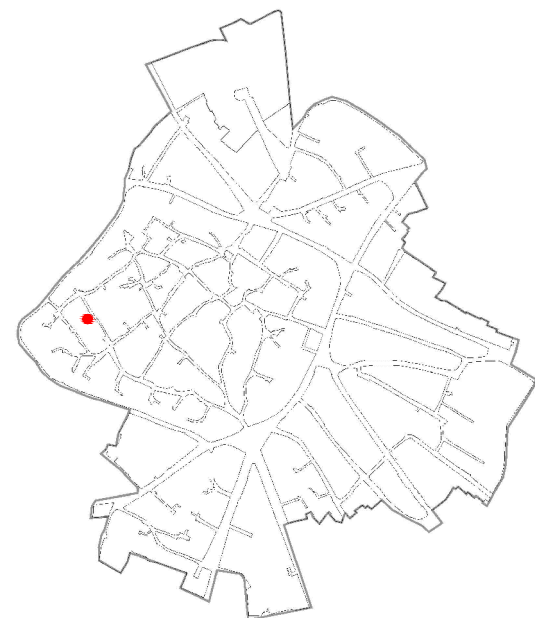
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



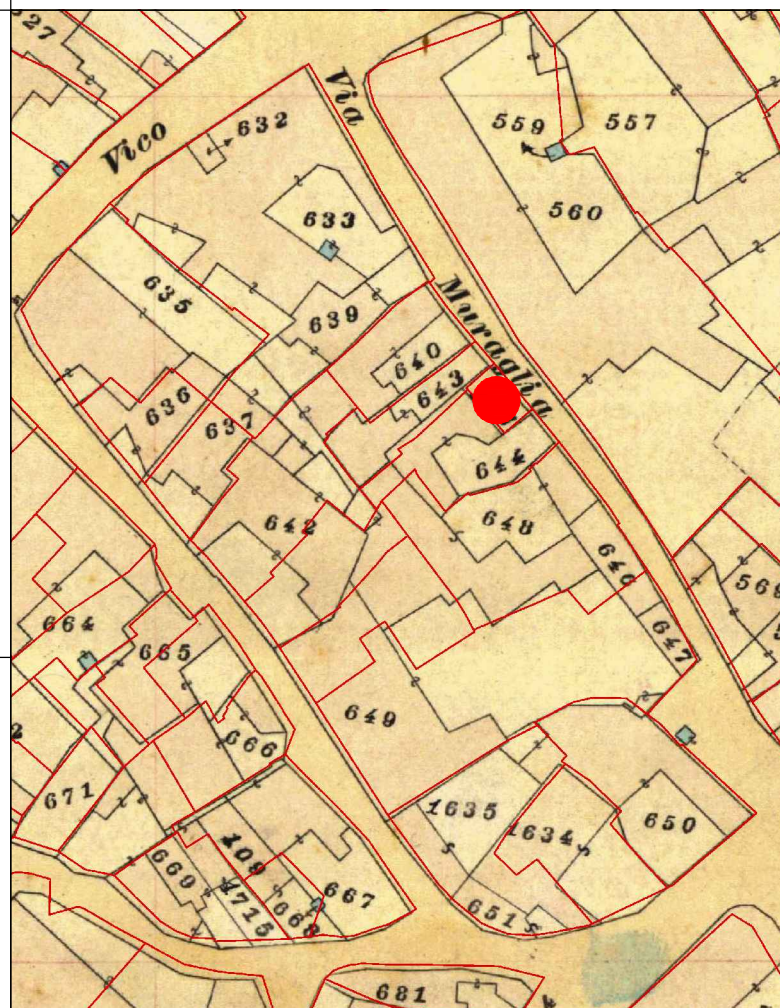
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	09

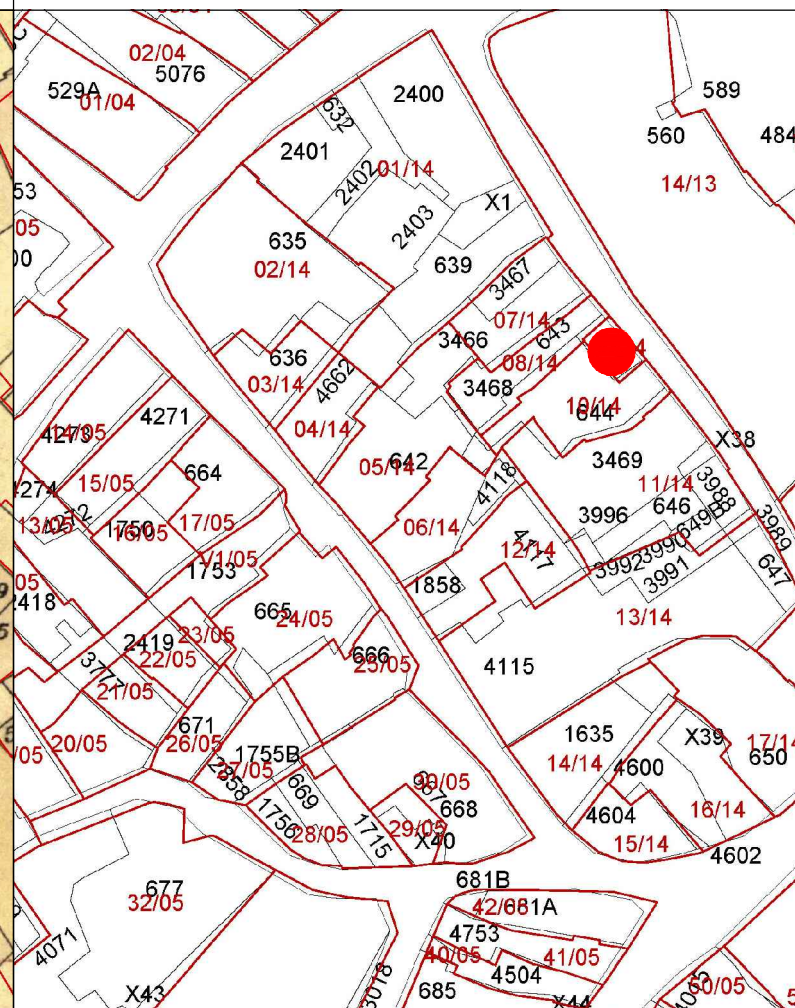
INQUADRAMENTO



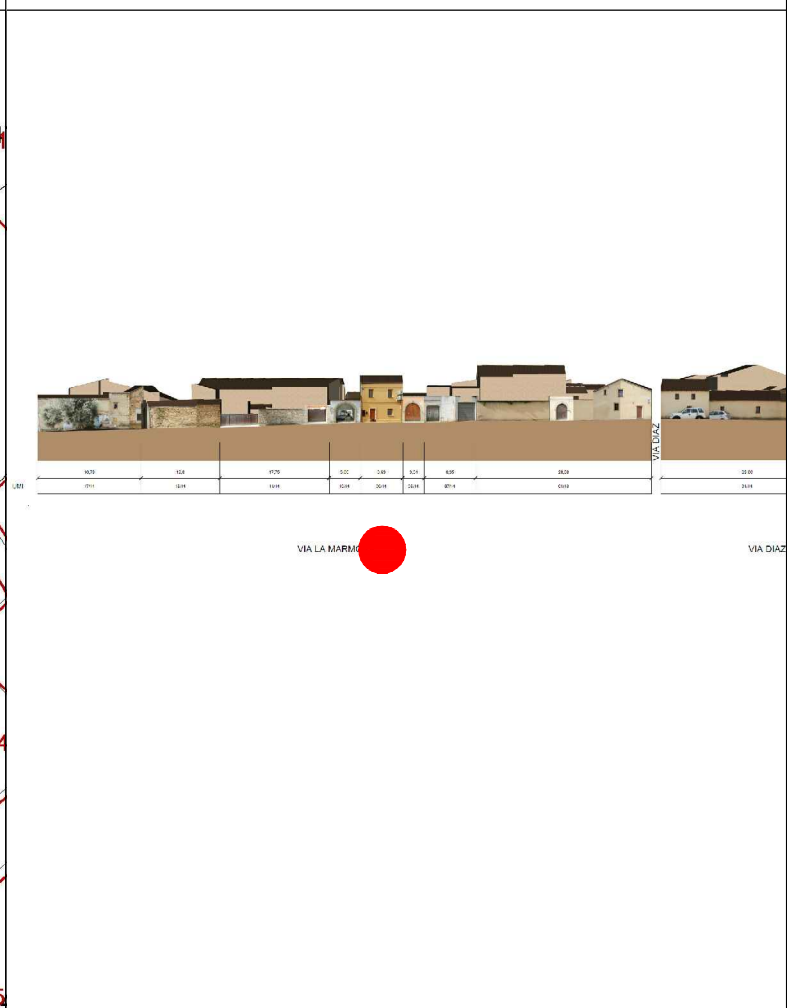
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

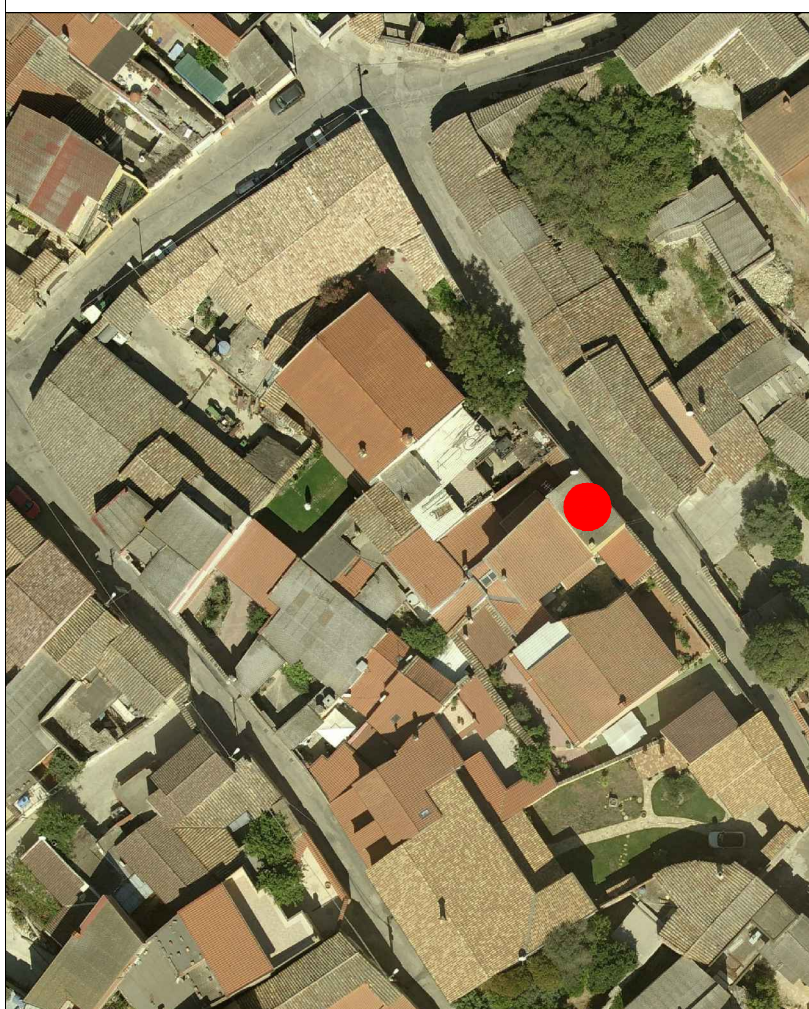


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 107
Catastali storici: 107

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

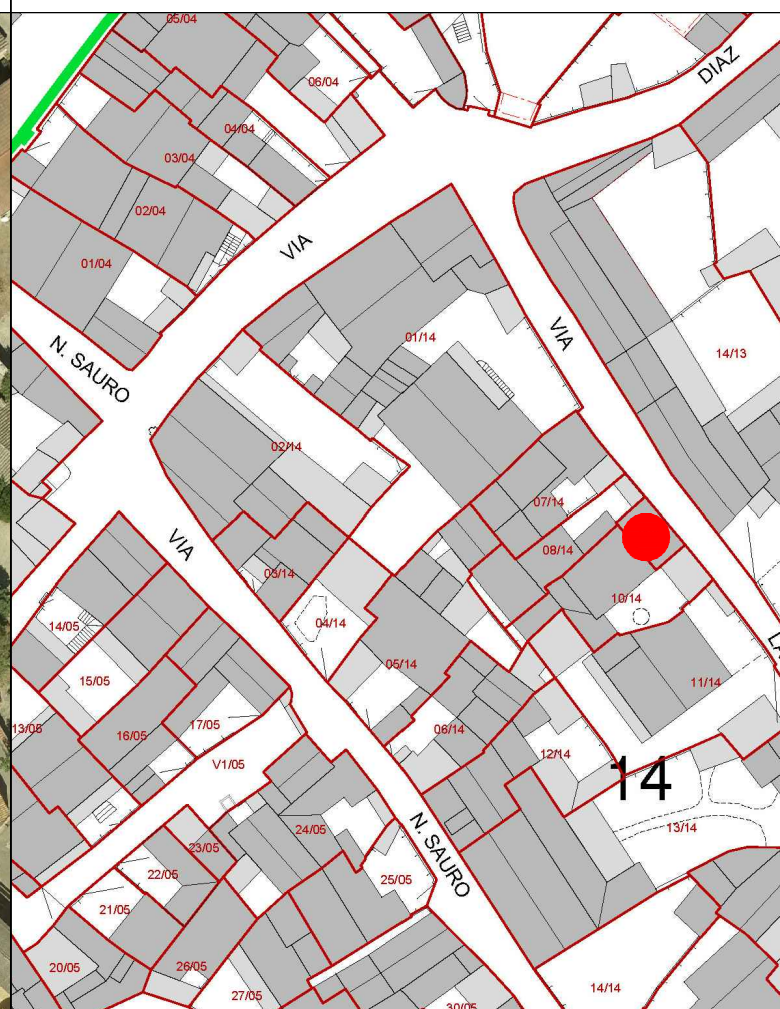


FOTO 45°

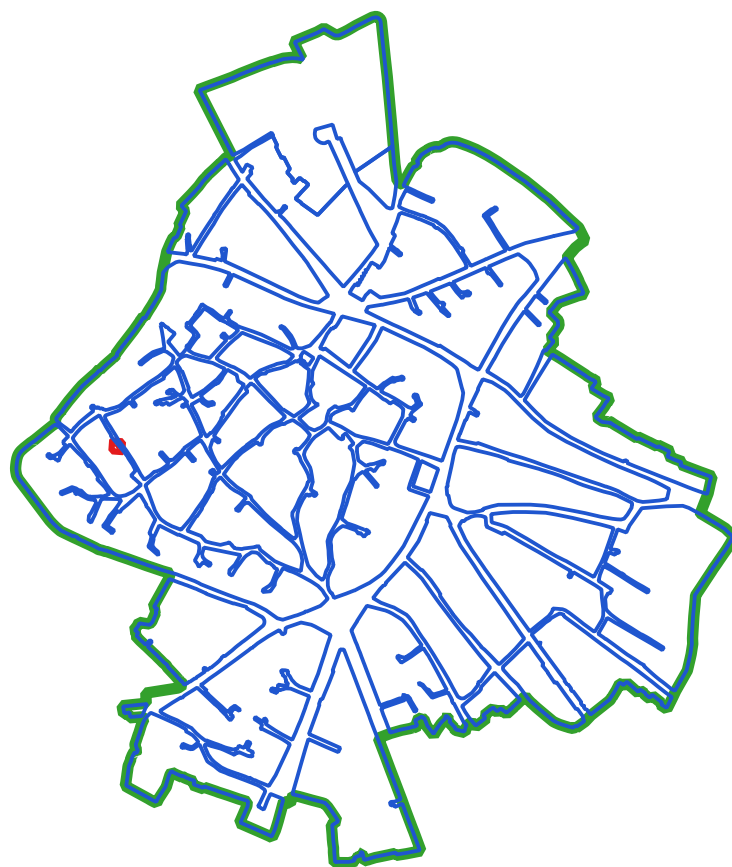




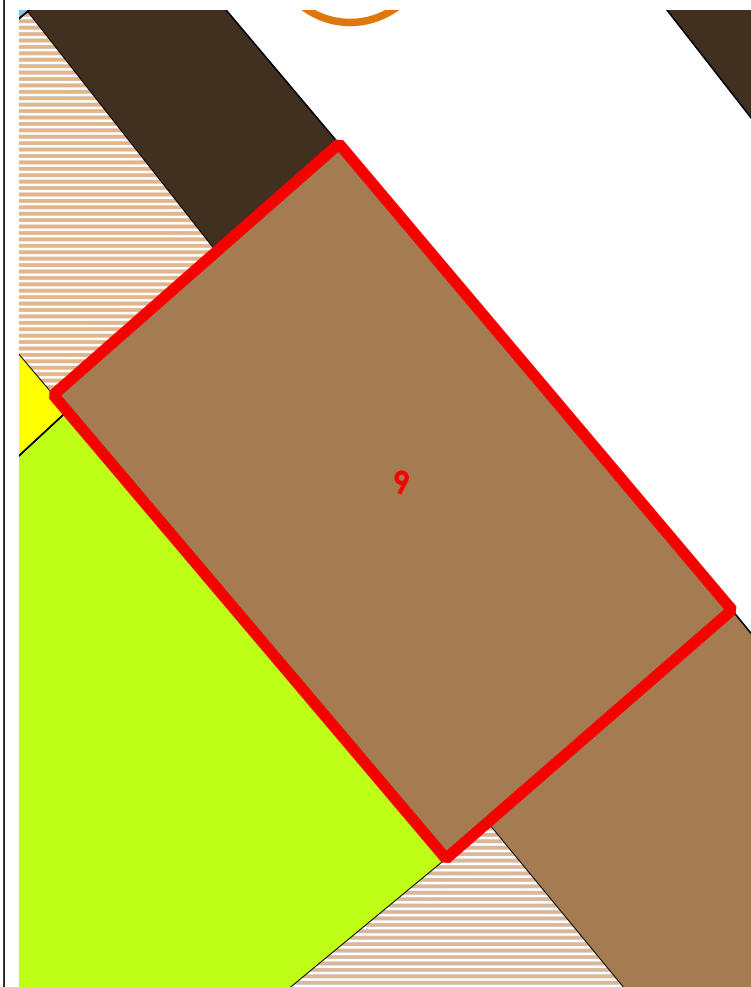
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 14
U.M.I. 9

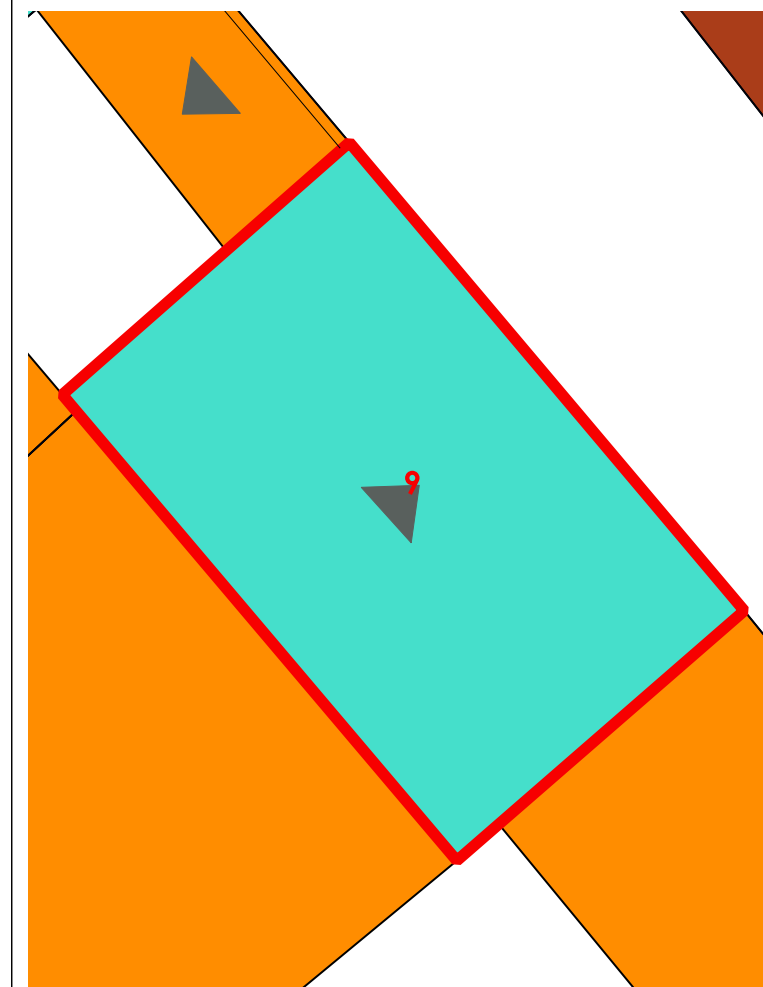
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



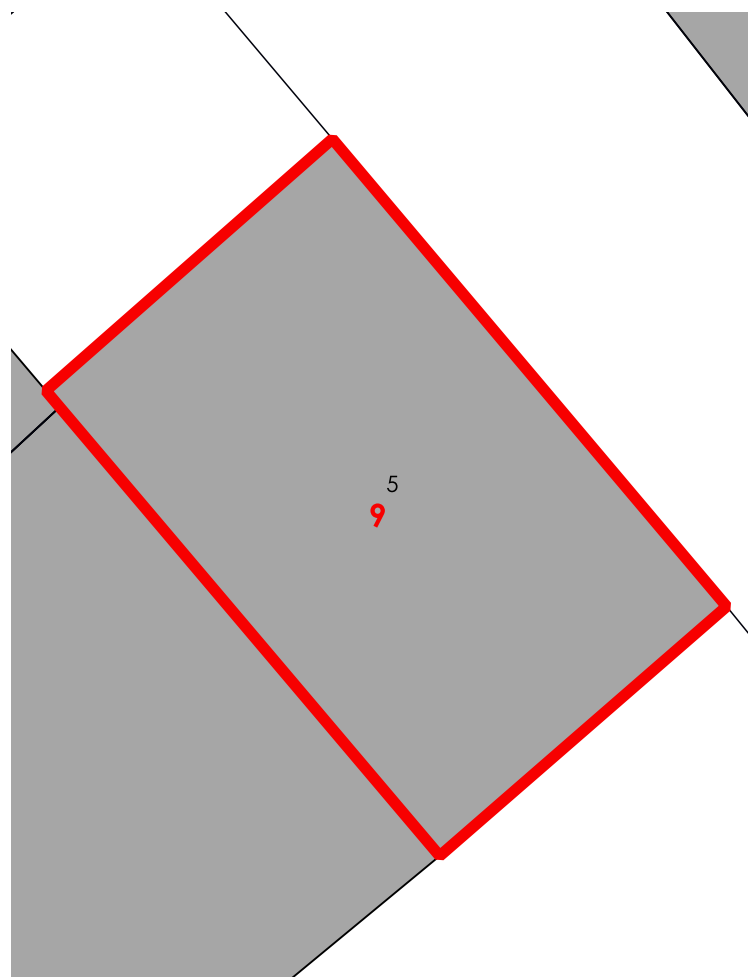
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 2a UNICA

ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 09/14
Superficie Lotto: 29.47 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 29.47 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 0 mq
Volume: 190.11 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 6.5 mc/mq
Numero Residenti: 1

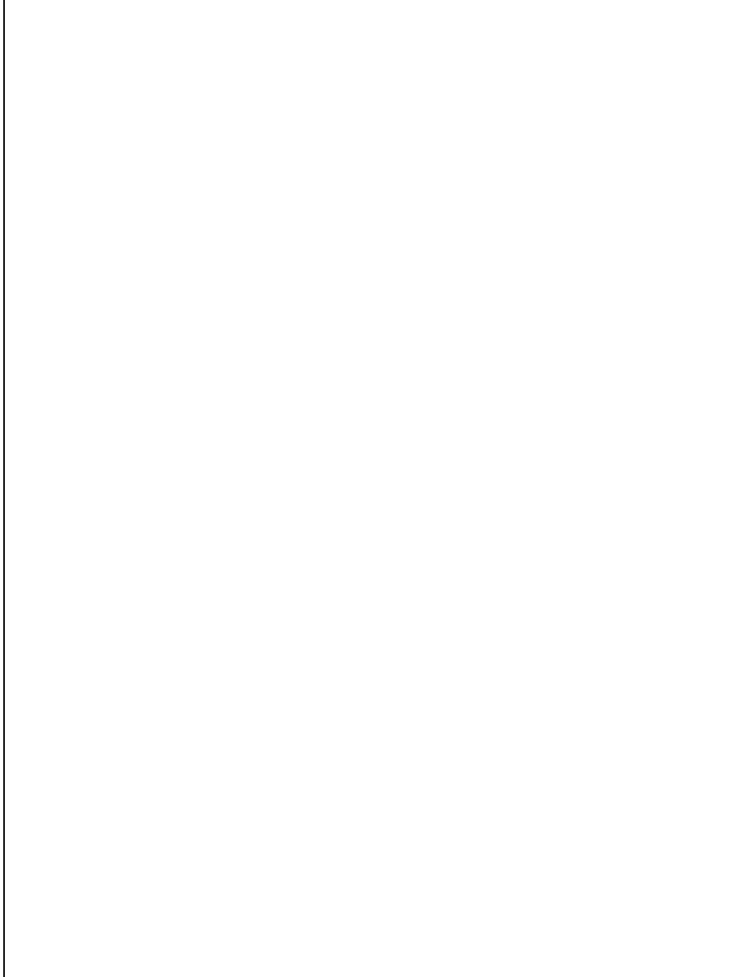
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
5	29.47	6.45	190.11	2a	MO - MS - RC - RTF

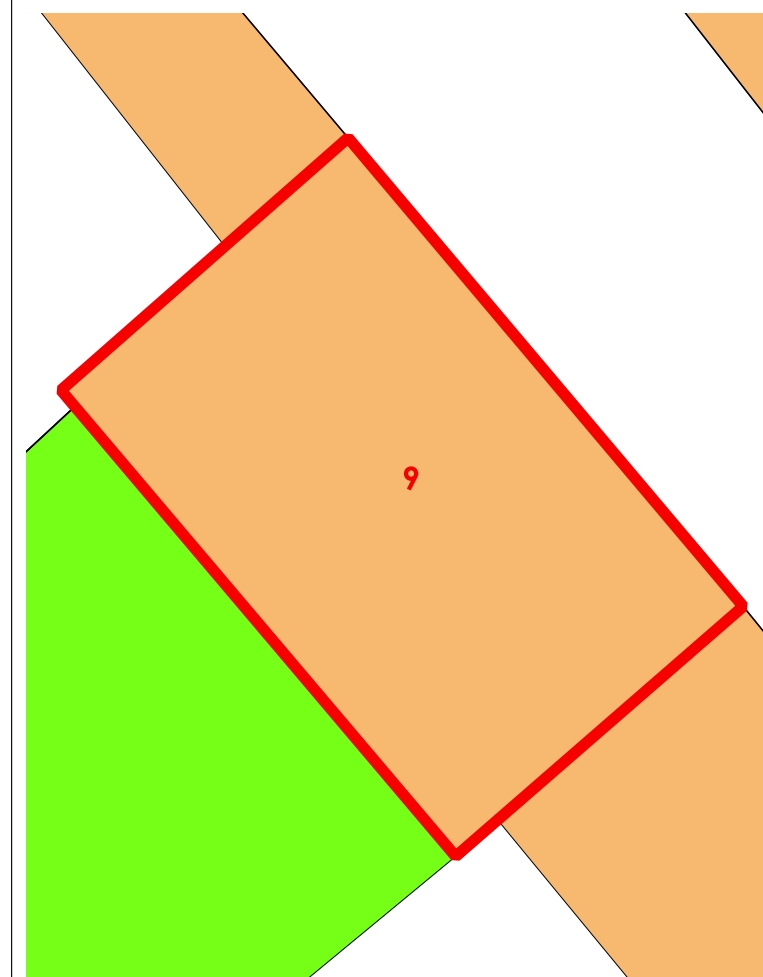
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



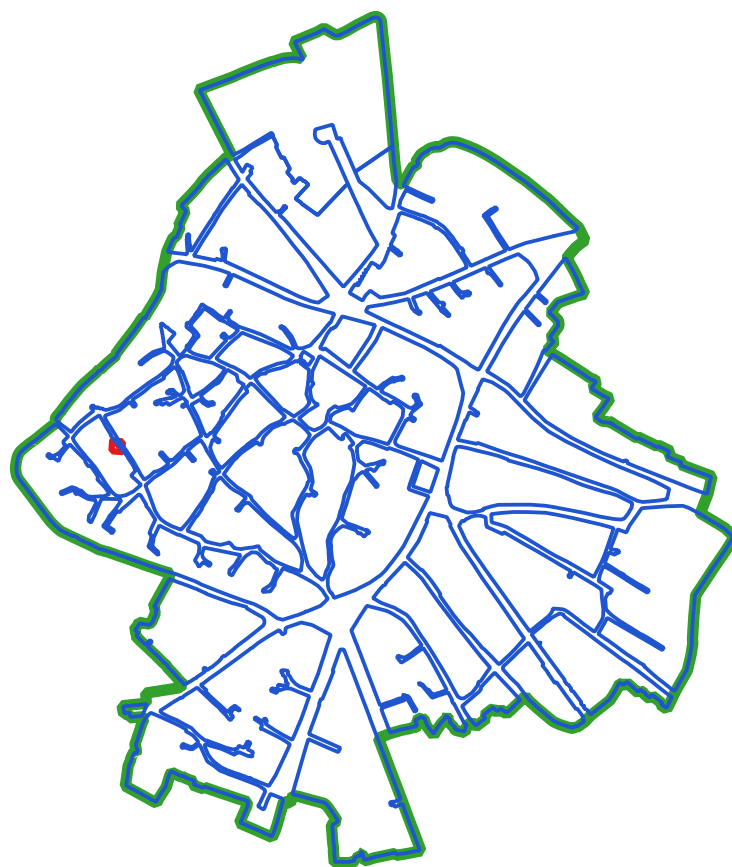
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



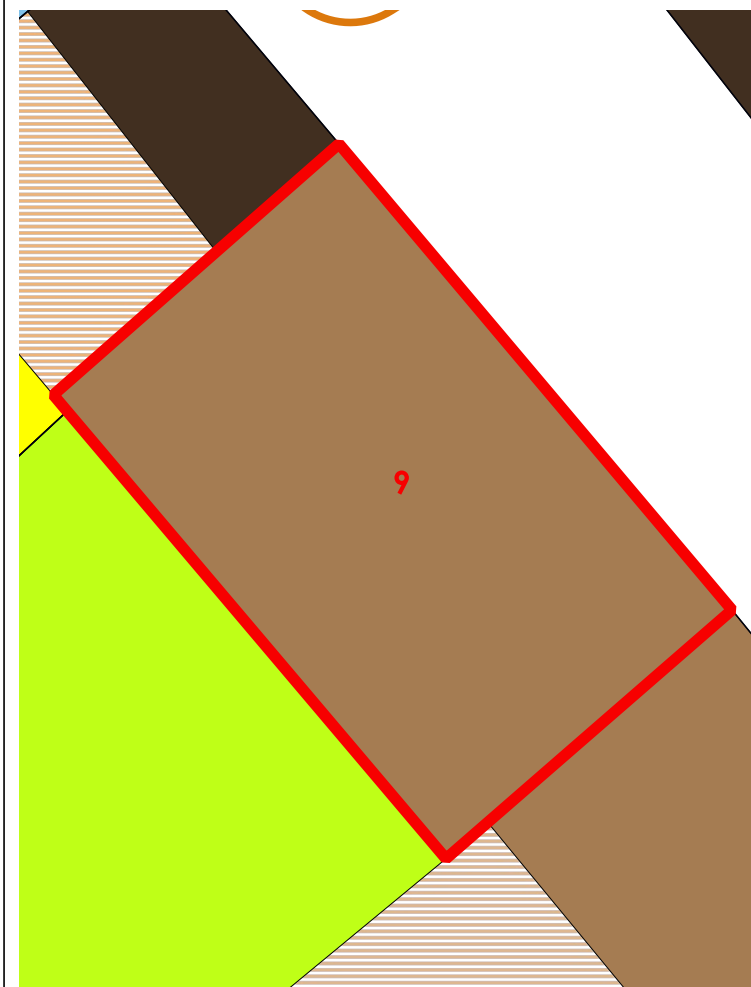
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 14
U.M.I. 9

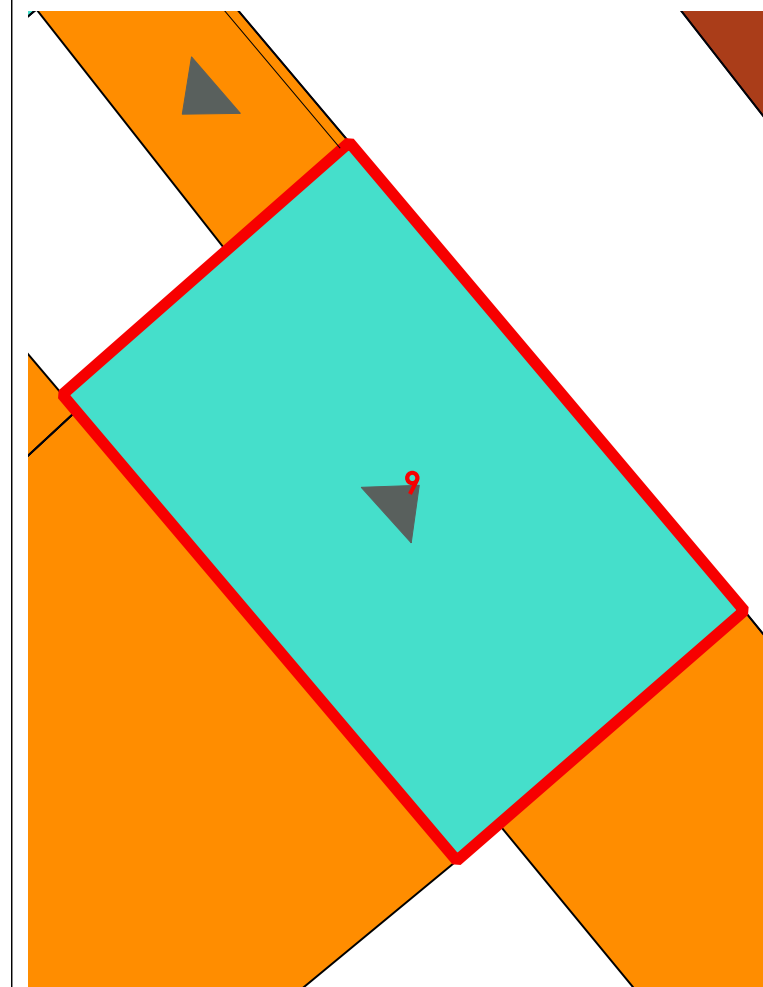
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



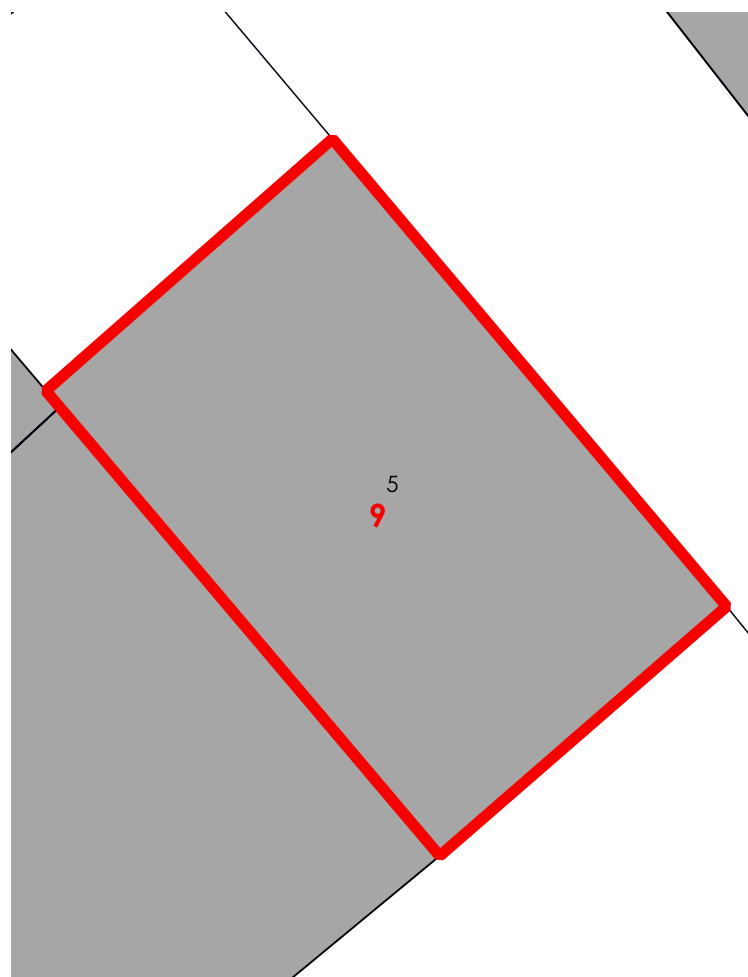
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 2a UNICA

ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 09/14
Superficie Lotto: 29.47 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 29.47 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 0 mq
Volume: 190.11 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 6.5 mc/mq
Numero Residenti: 1

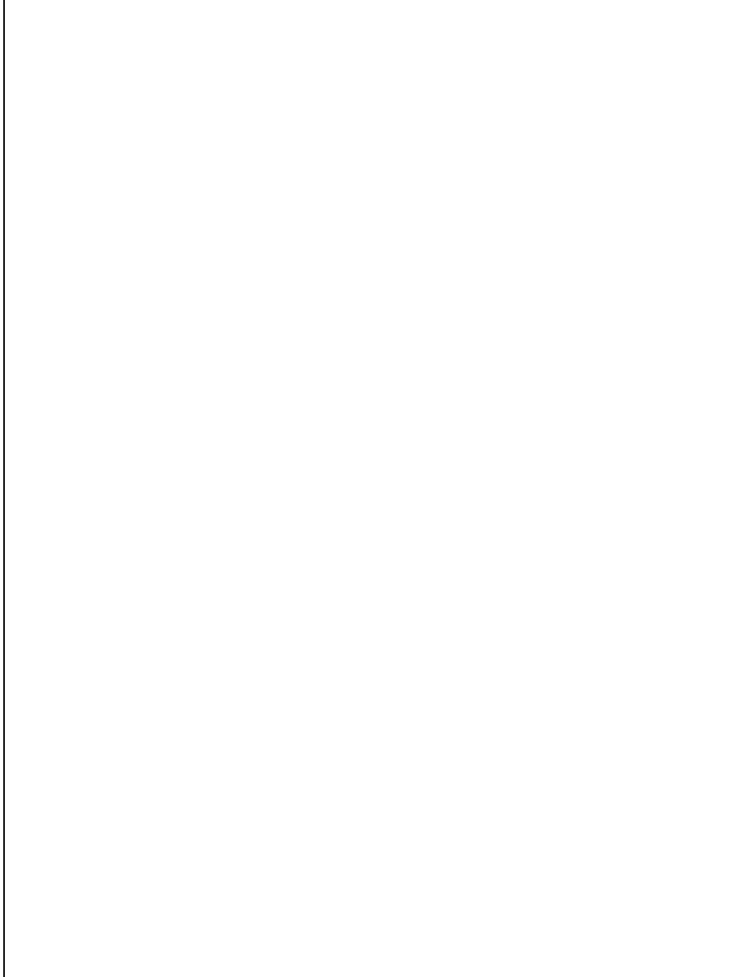
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
5	29.47	6.45	190.11	2a	MO - MS - RC - RTF

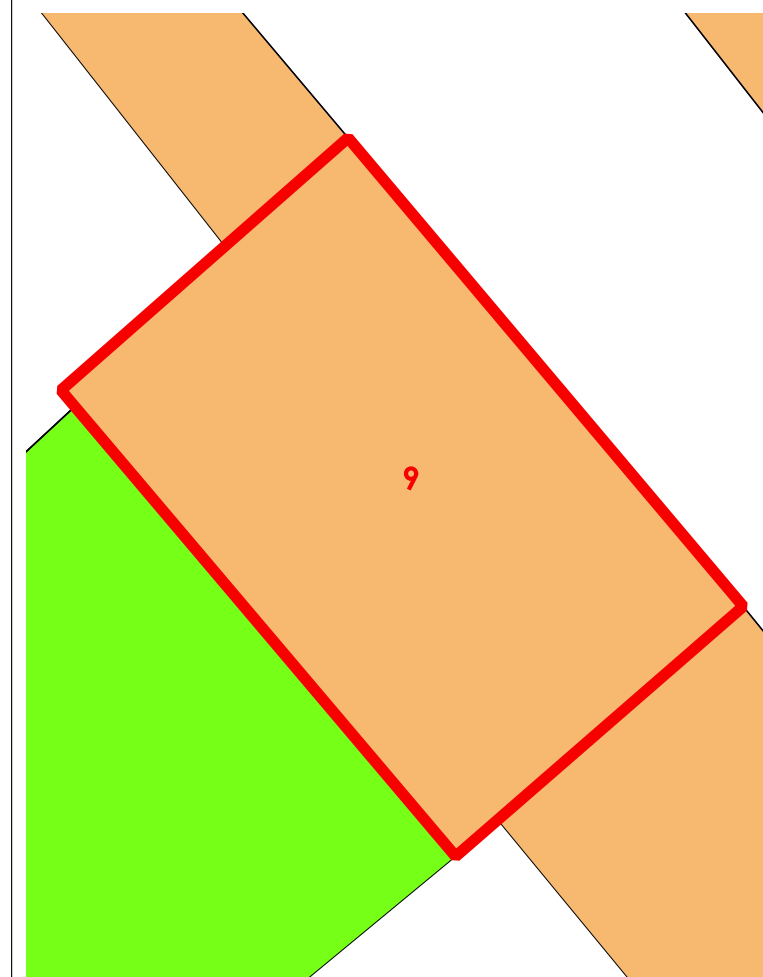
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



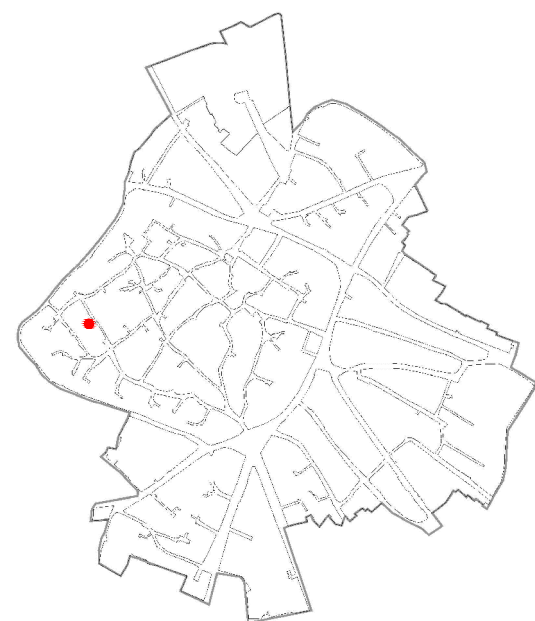
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



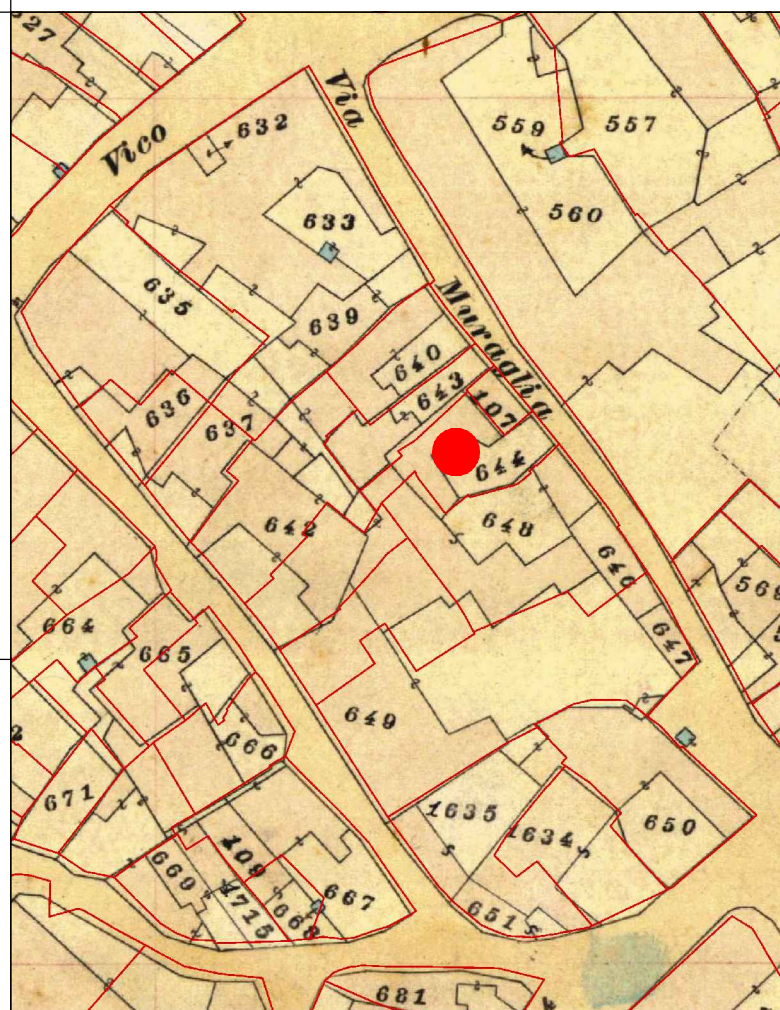
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	10

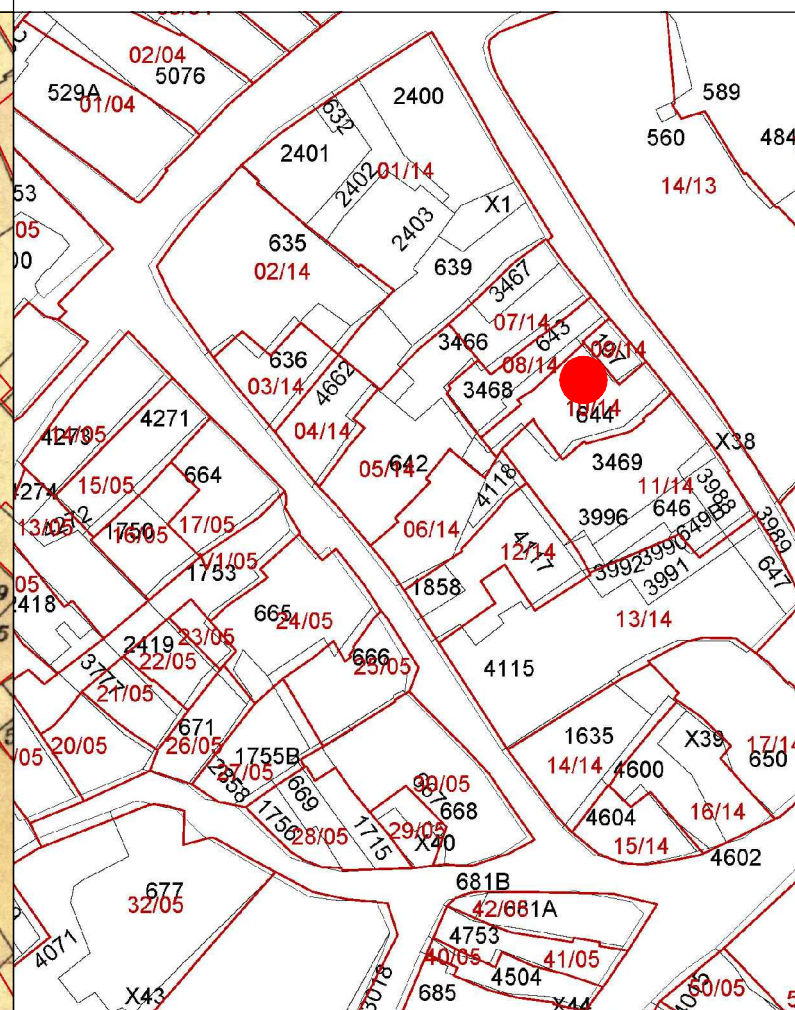
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

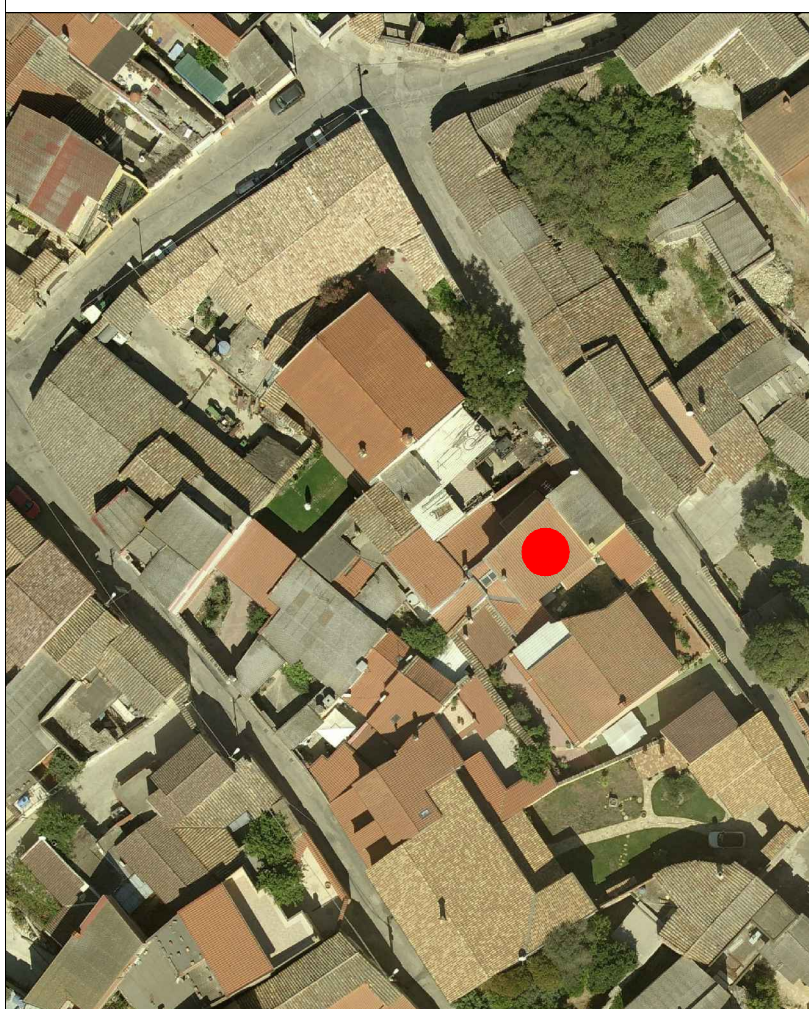


DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 644
Catastali storici: 644

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

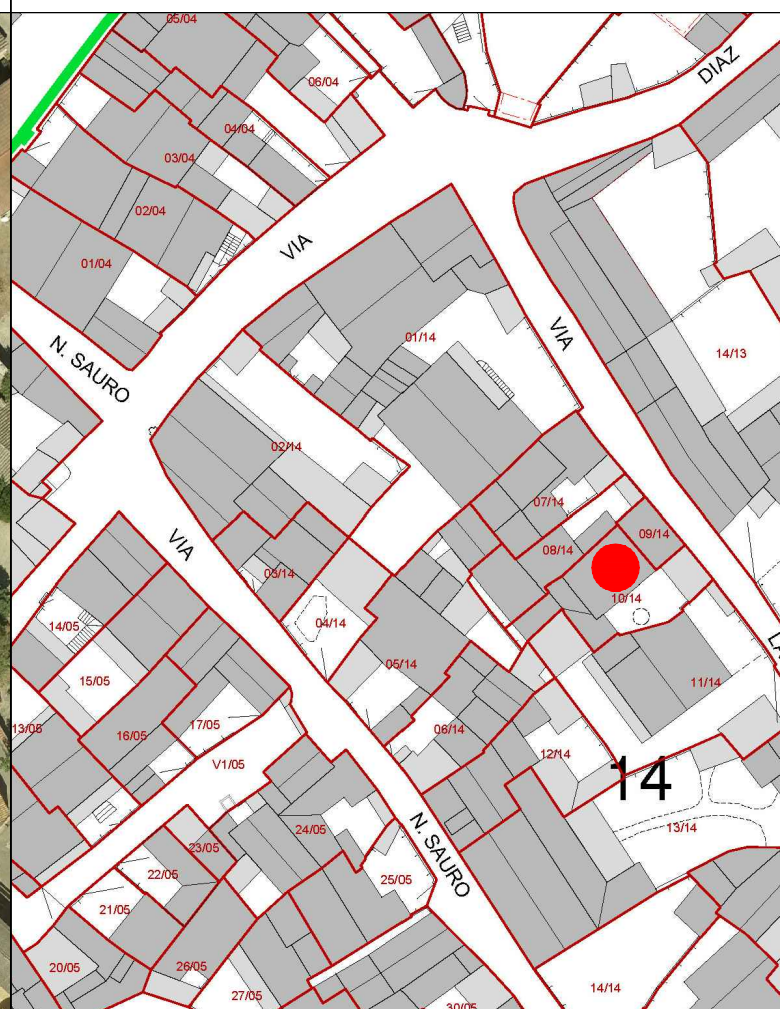
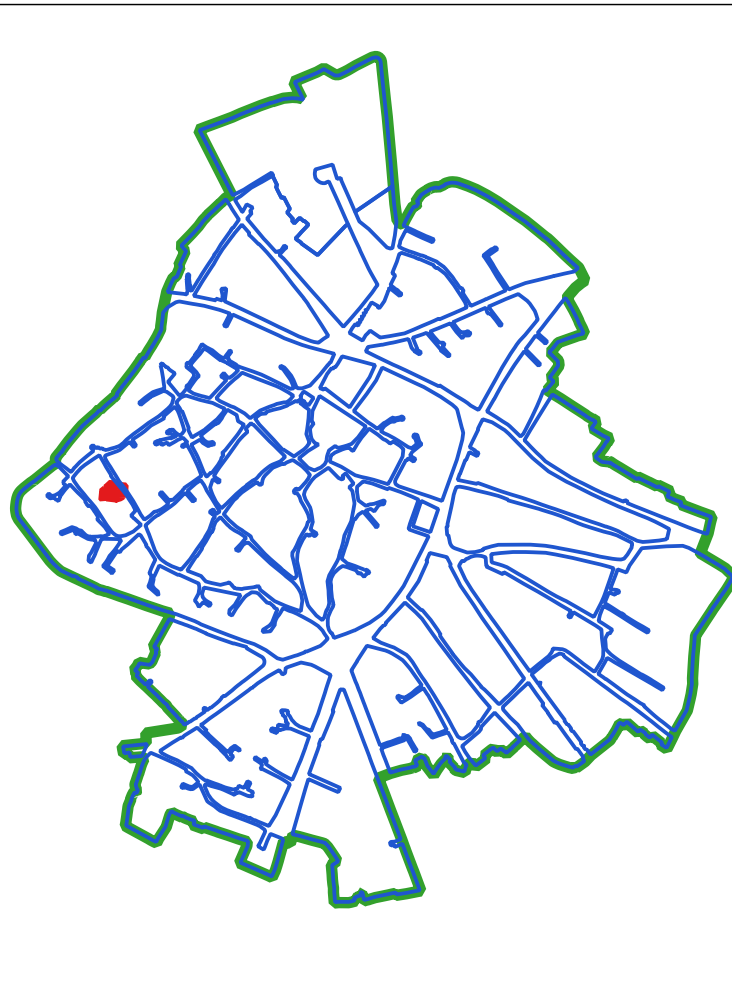


FOTO 45°

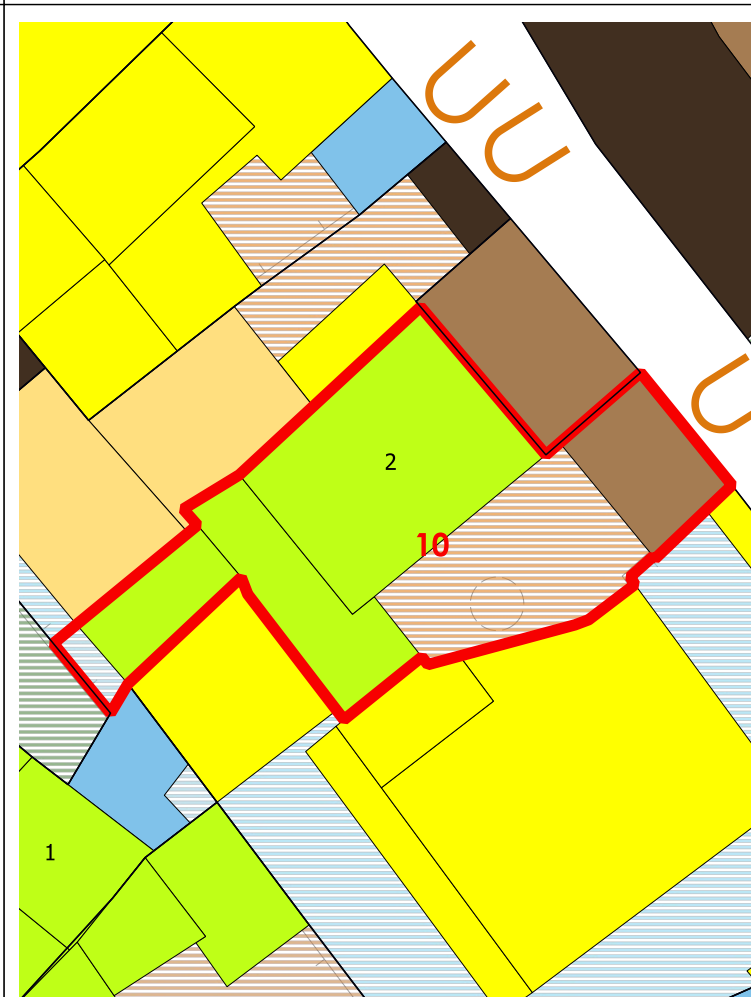




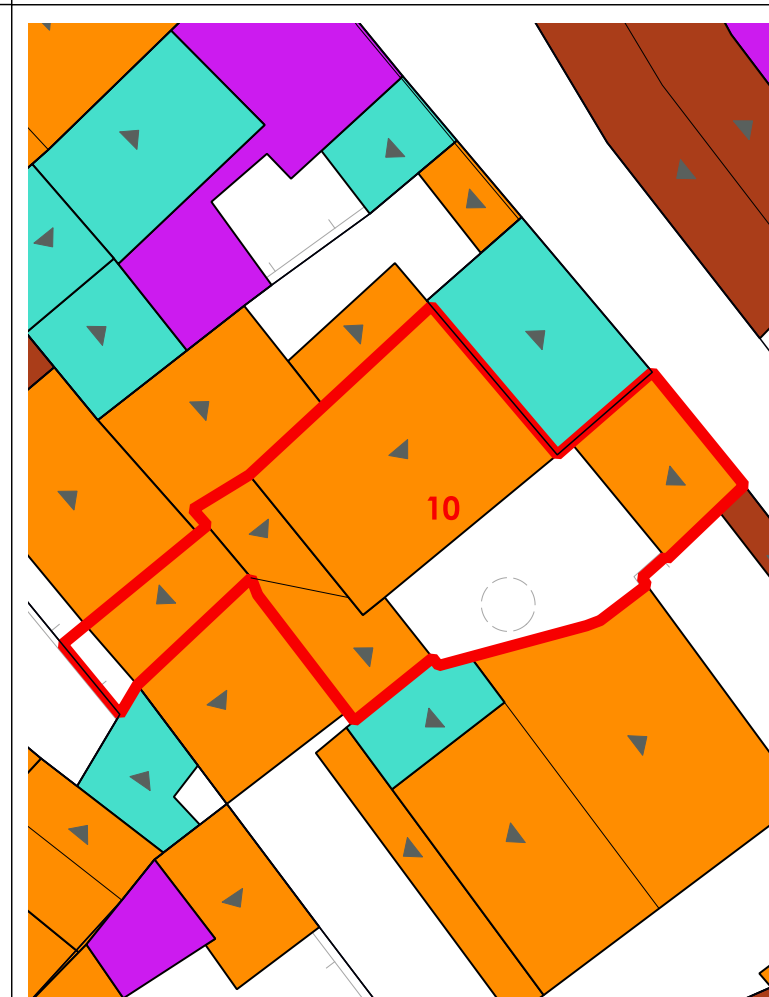
INQUADRAMENTO



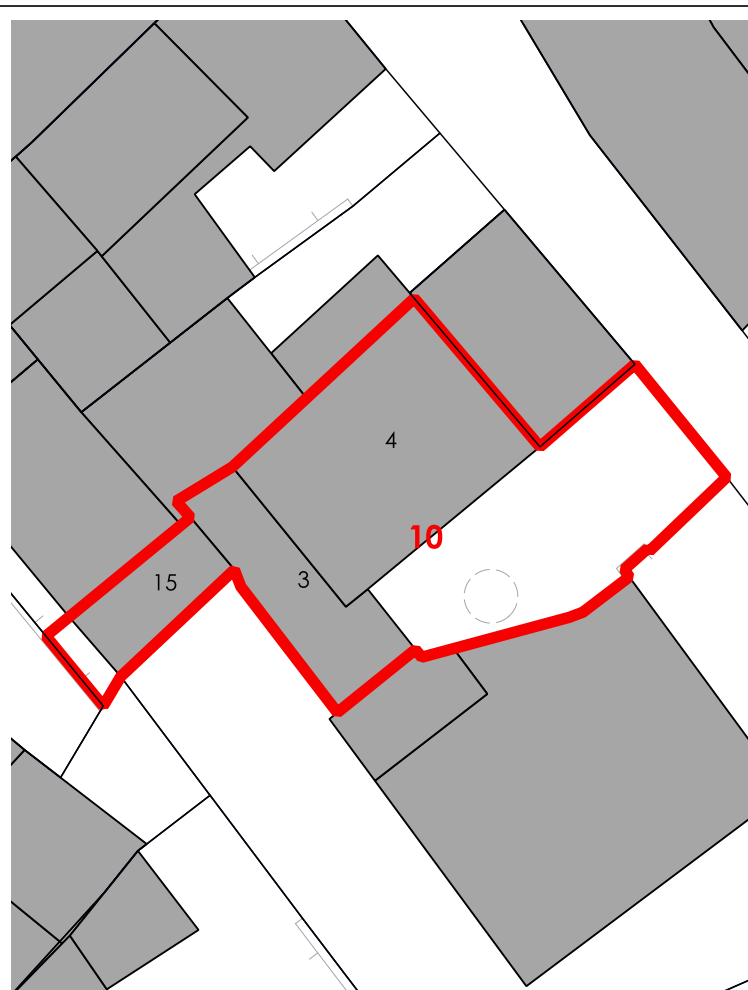
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



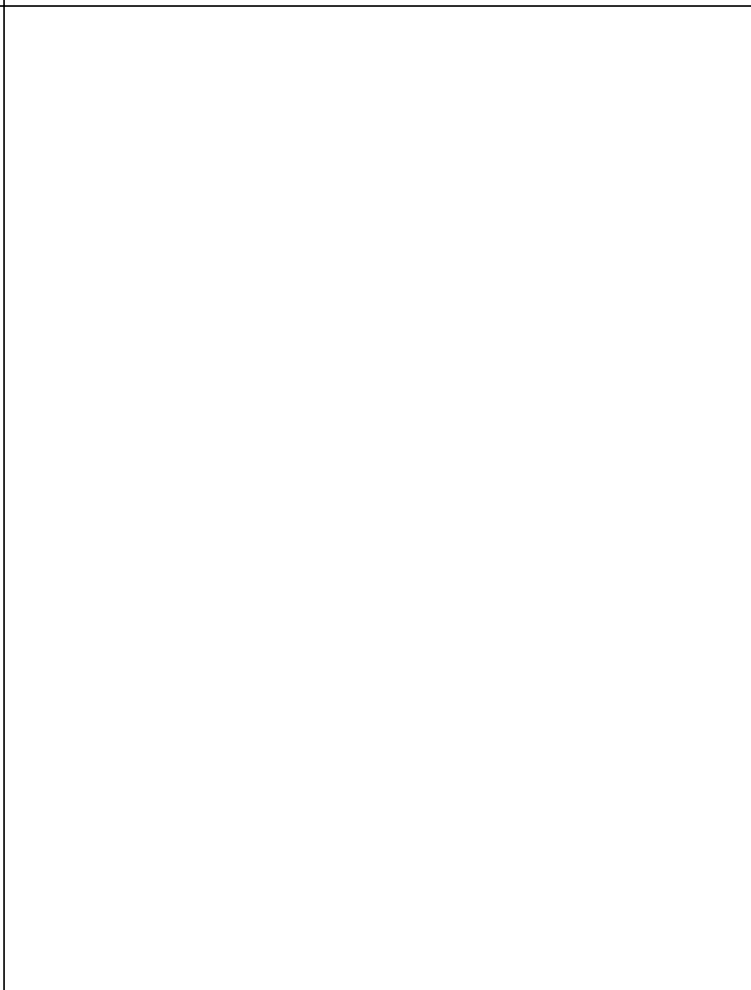
COPERTURE



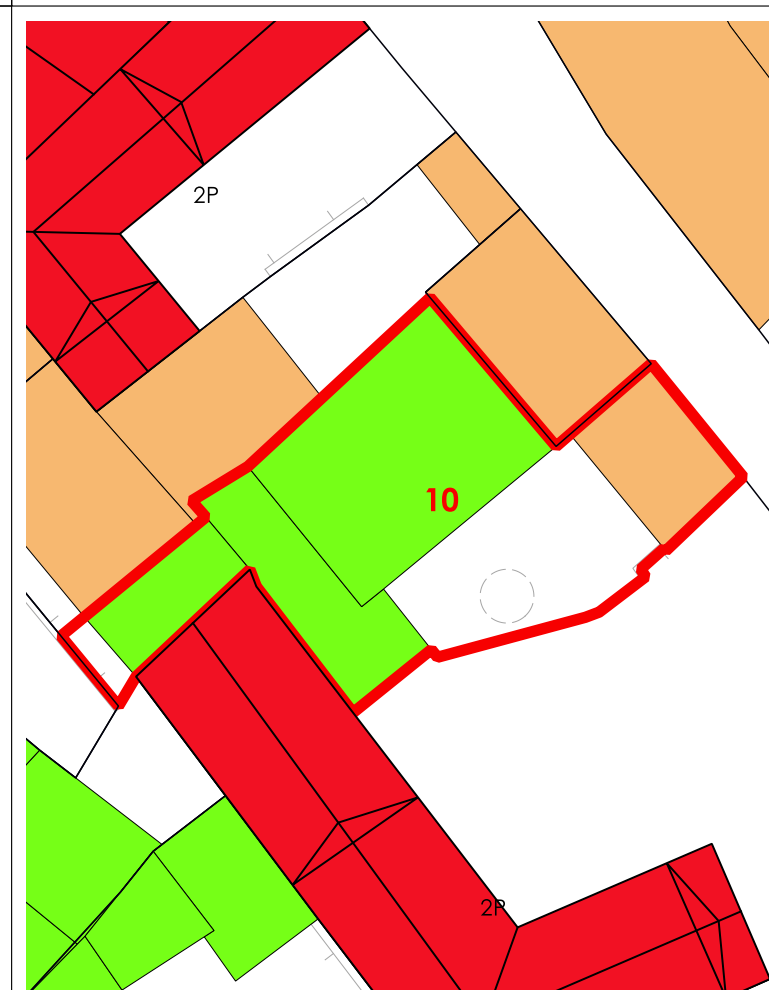
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 14
 idUMI: 10/14
 Superficie Lotto: 149.55 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 109.04 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 40.51 mq
 Volume: 429.65 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.9 mc/mq
 Numero Residenti: 1

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
3	23.19	3.01	69.8	3	MO - MS - RE - DR
4	54.17	5.95	322.33	3	MO - MS - RE - DR
15	13.35	2.81	37.52	3	MO - MS - RE - DR

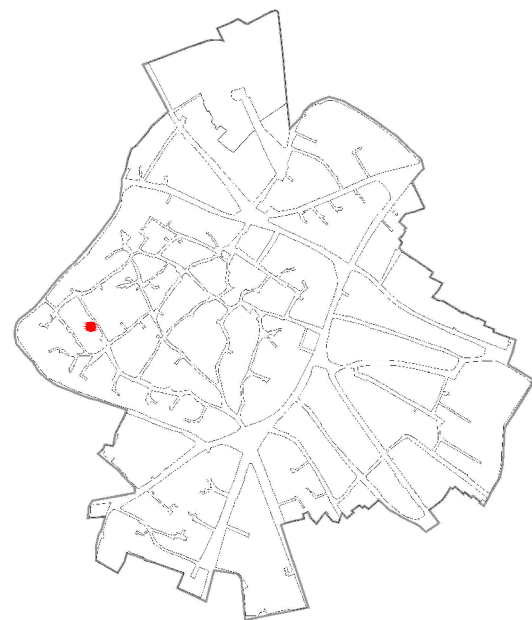
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



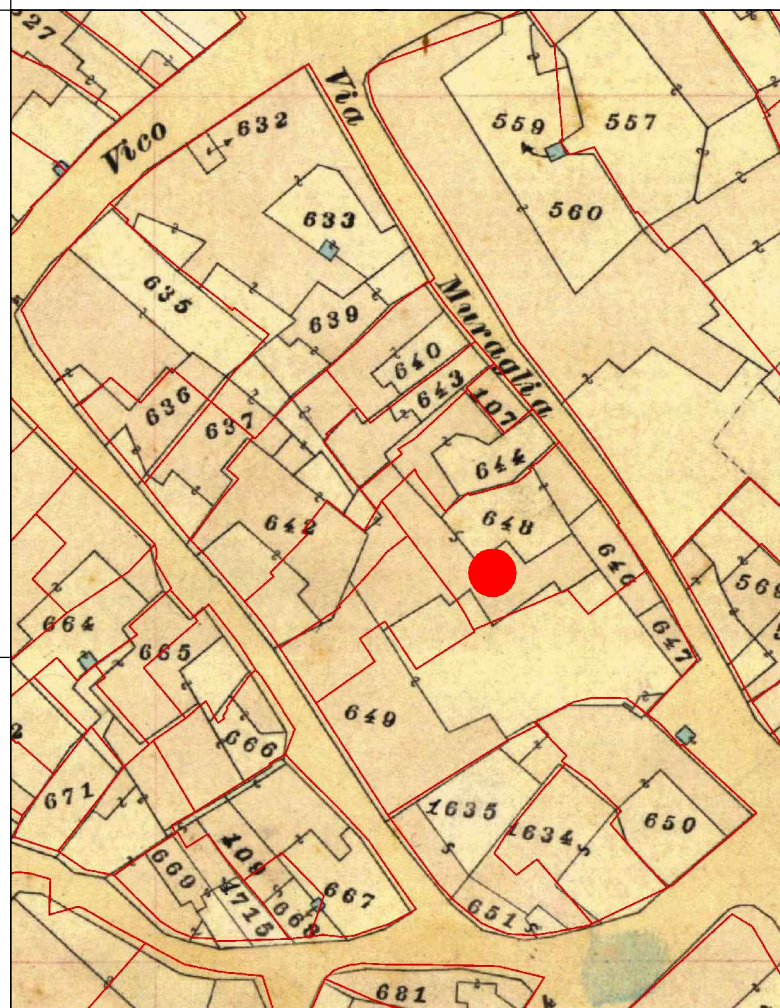
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	11

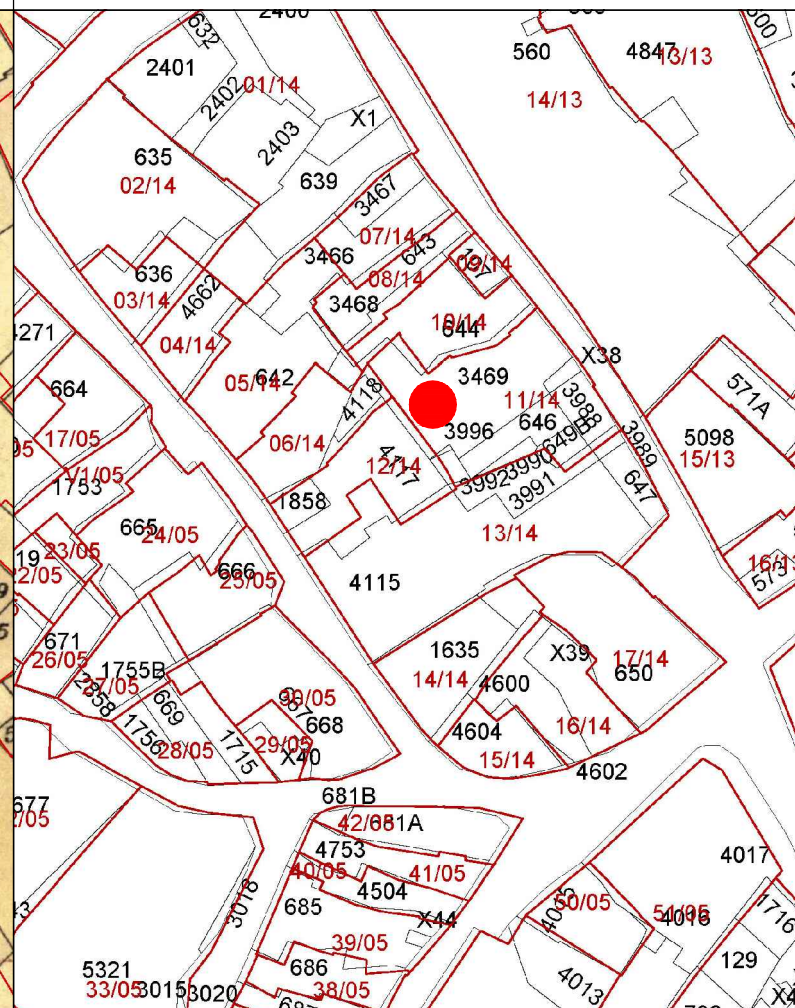
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



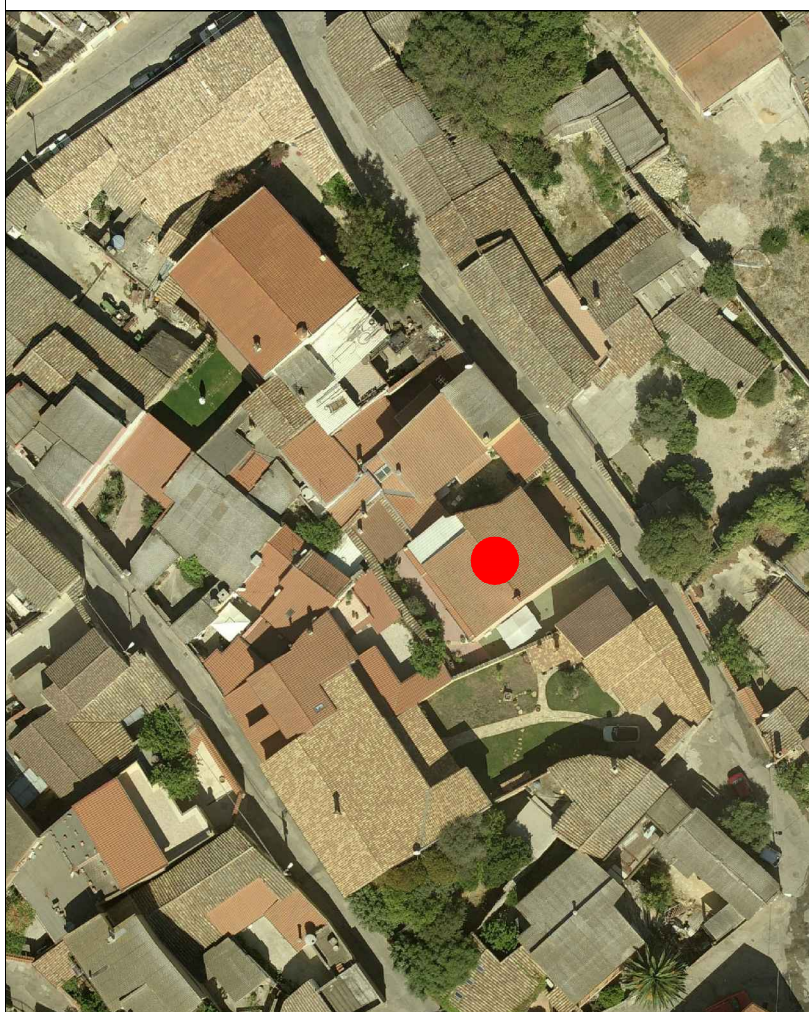
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 646, 3469, 3988, 3996, X38
 Catastali storici: 646p, 648p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

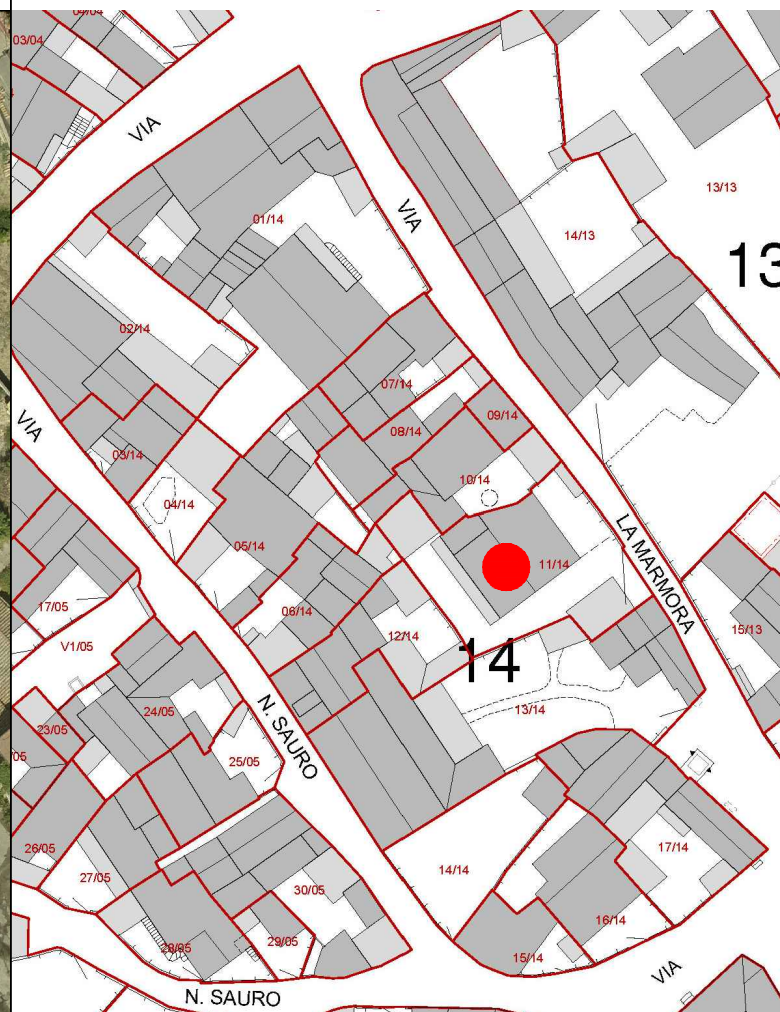
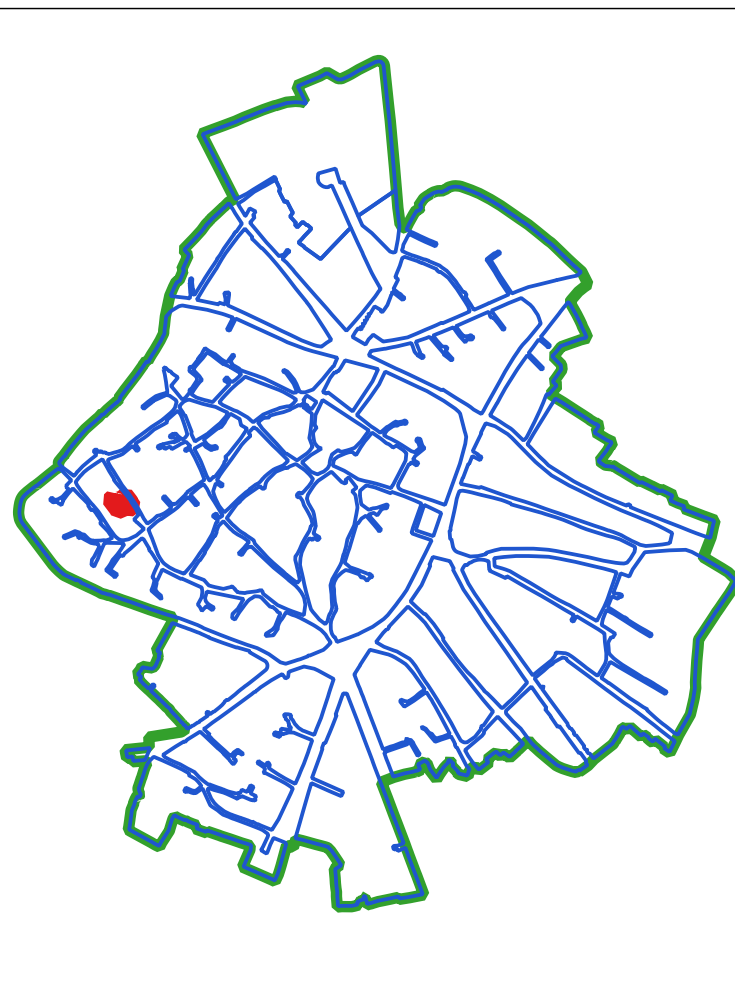


FOTO 45°

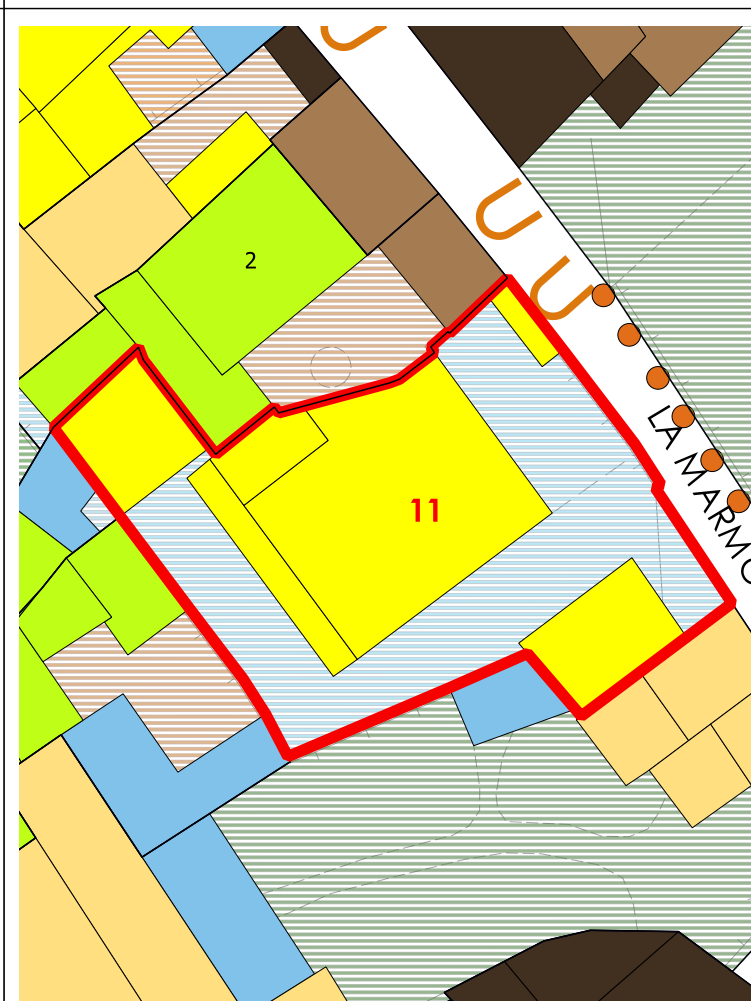




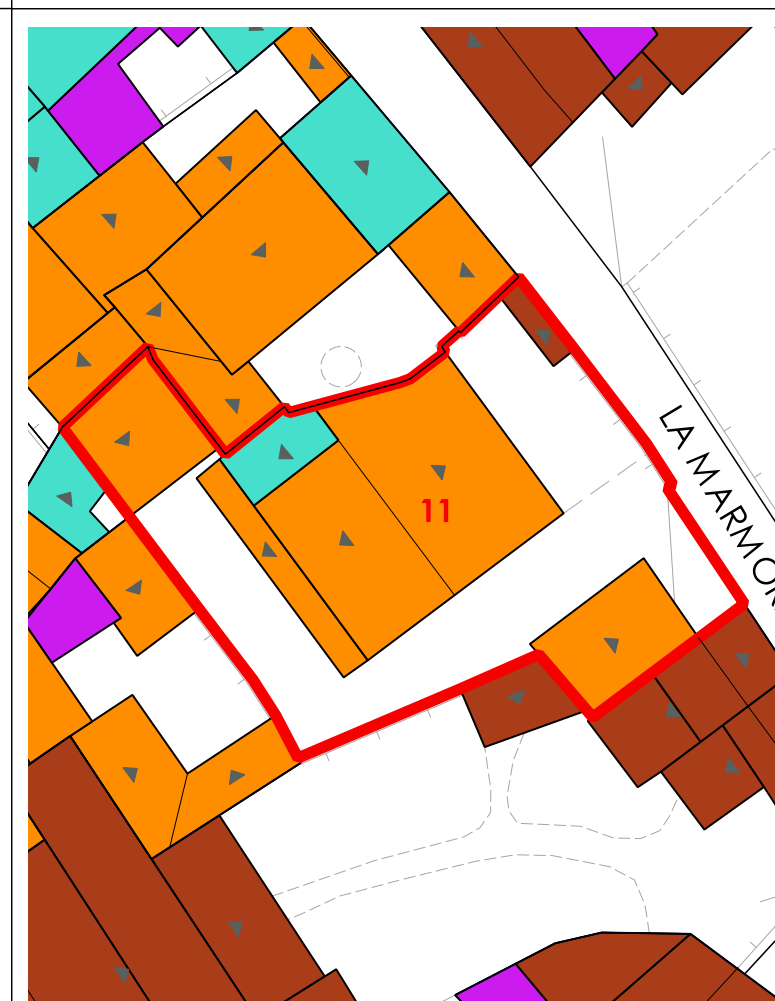
INQUADRAMENTO



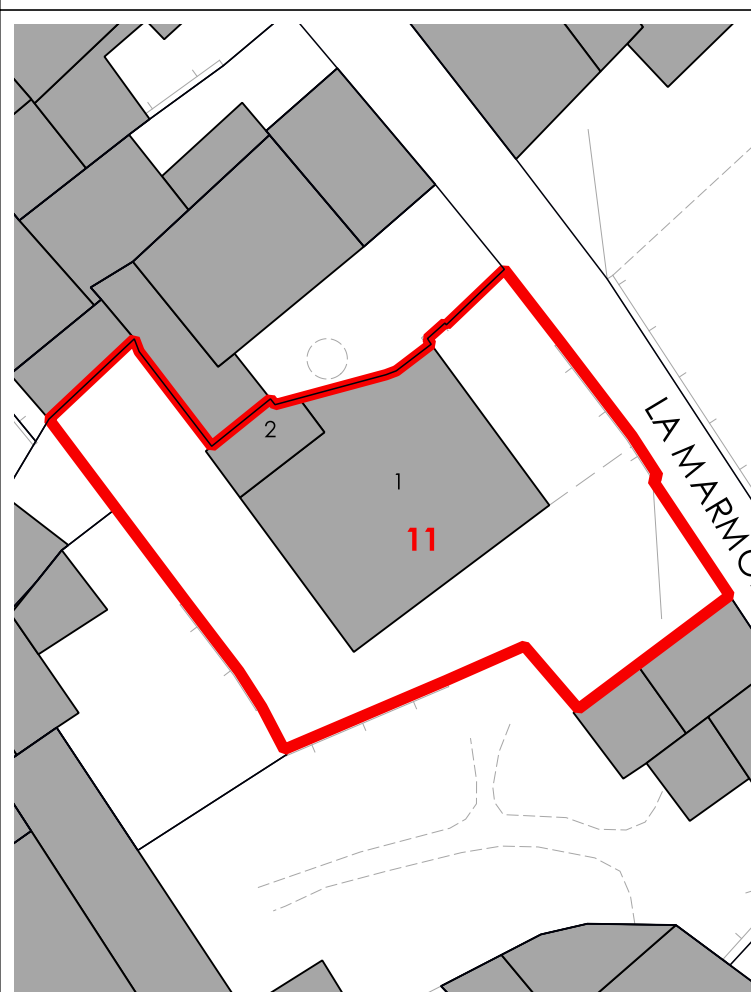
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



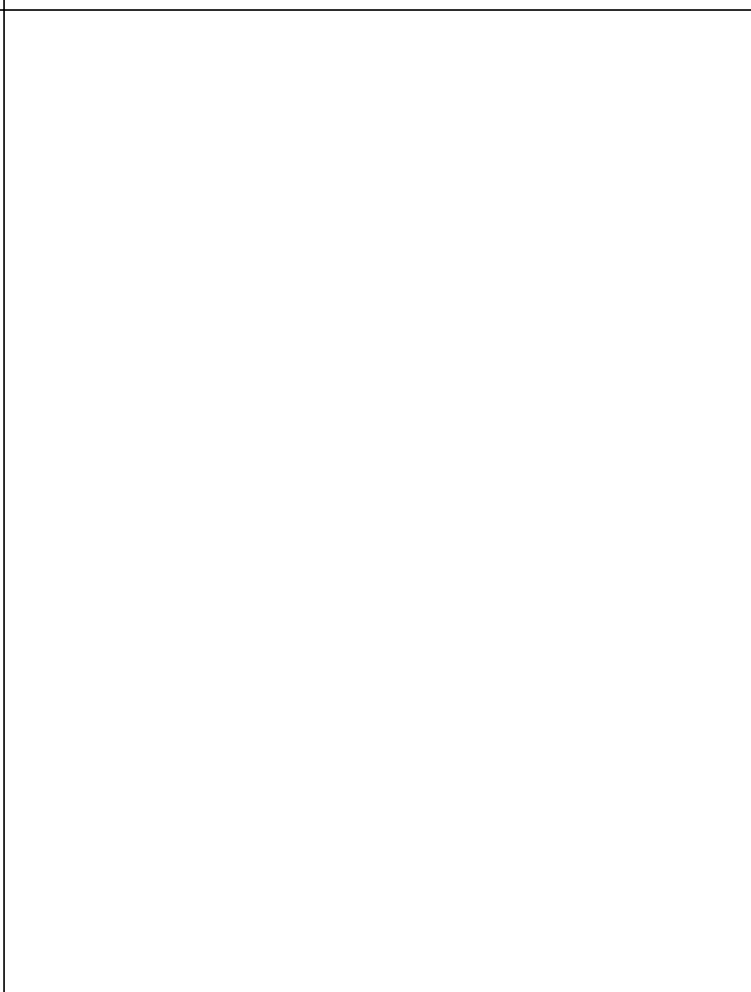
COPERTURE



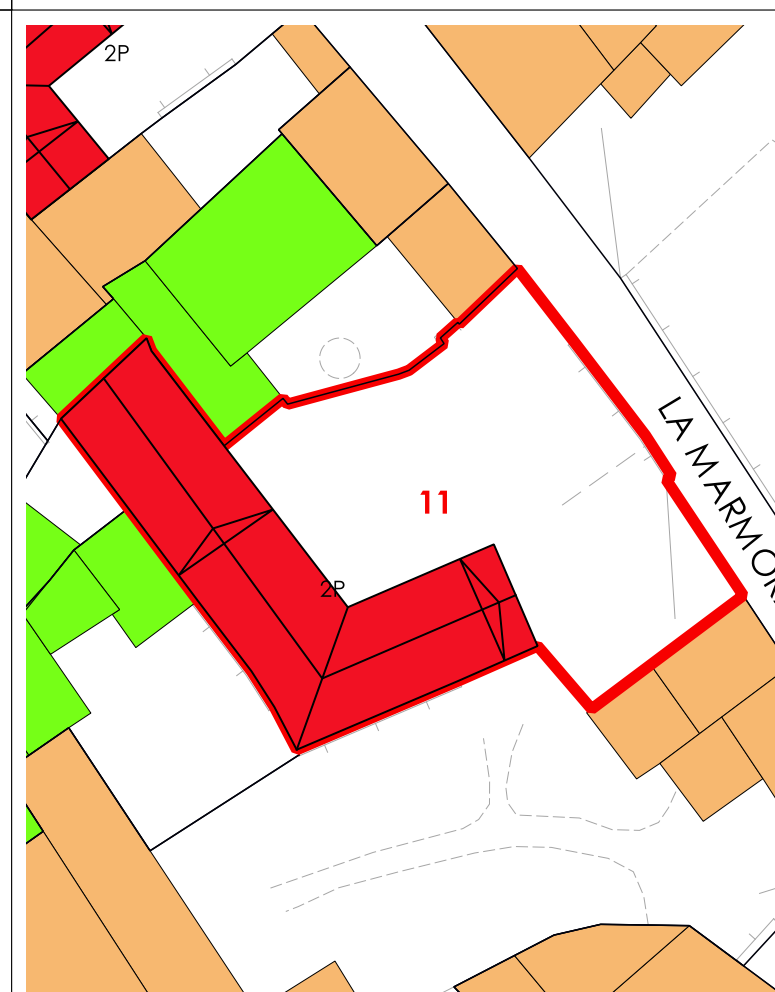
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 14
 idUMI: 11/14
 Superficie Lotto: 351.73 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 114.22 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 237.51 mq
 Volume: 633.32 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 1.8 mc/mq
 Numero Residenti: 3

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
1		101.96	5.56	566.9	4	MO - MS - RE - DR
2		12.26	5.42	66.42	4	MO - MS - RE - DR

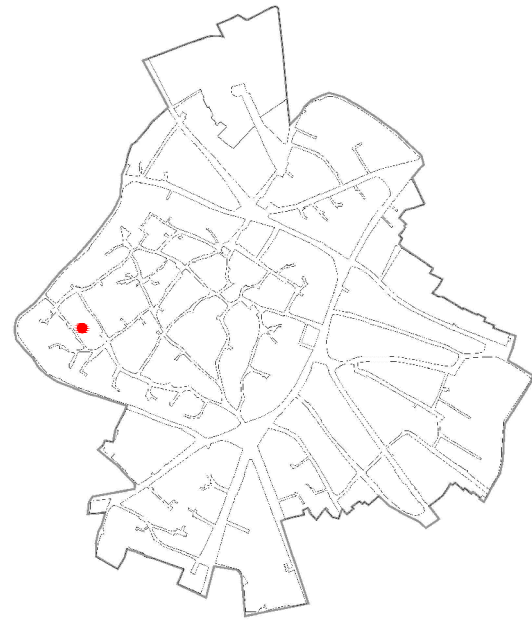
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



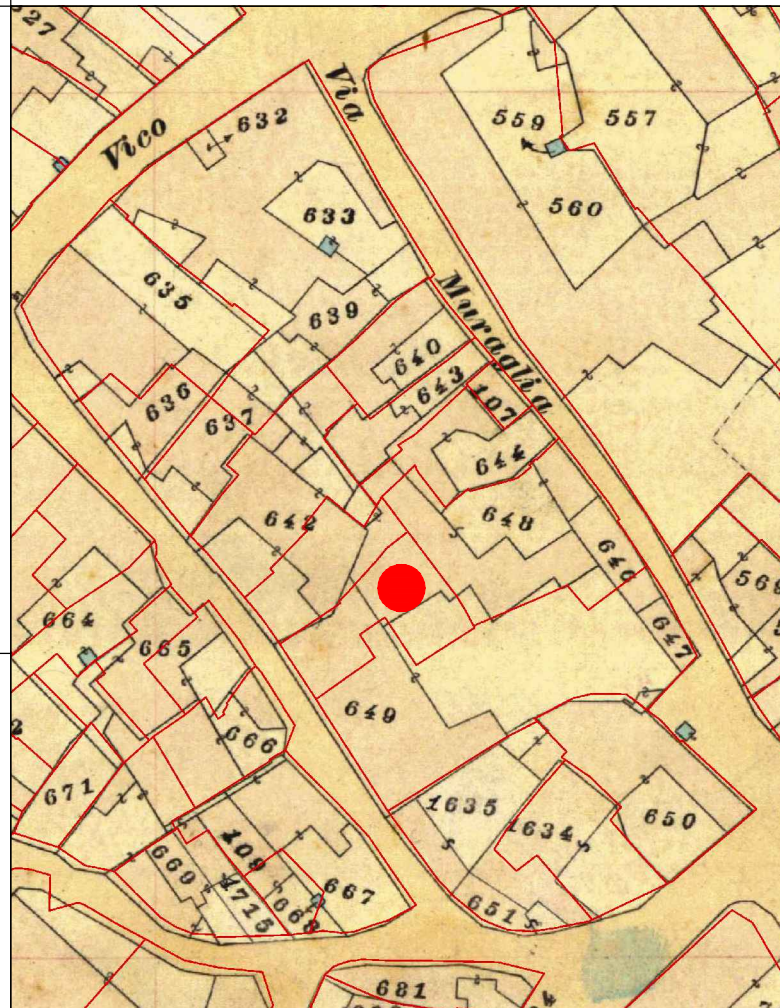
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	12

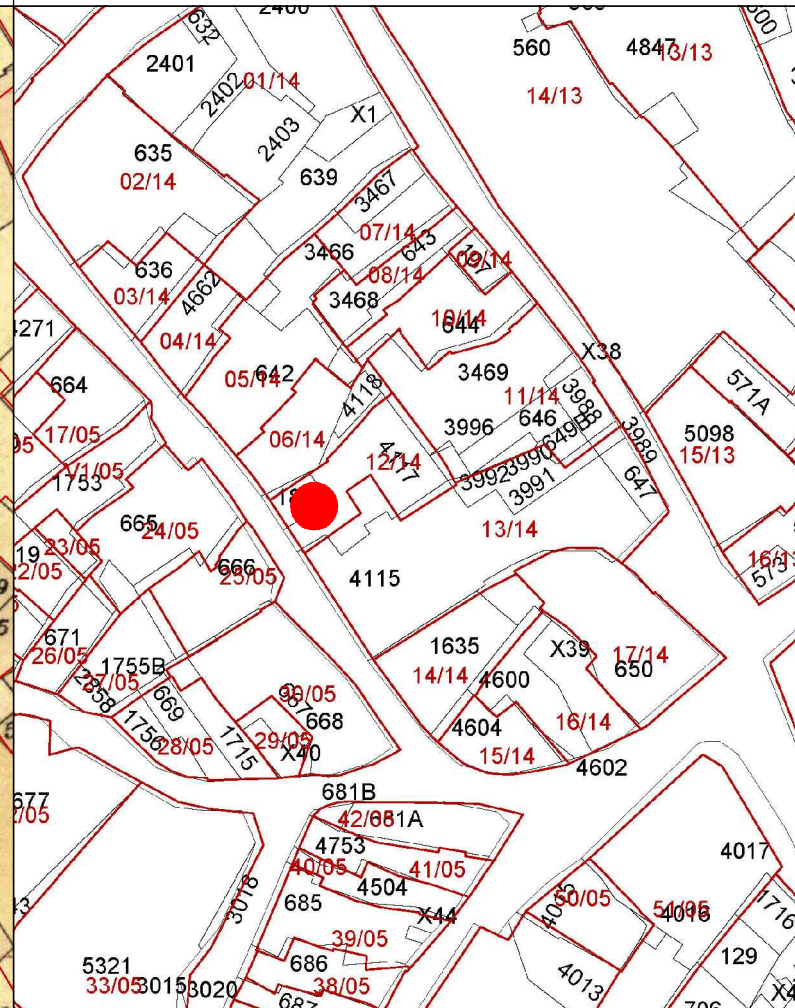
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



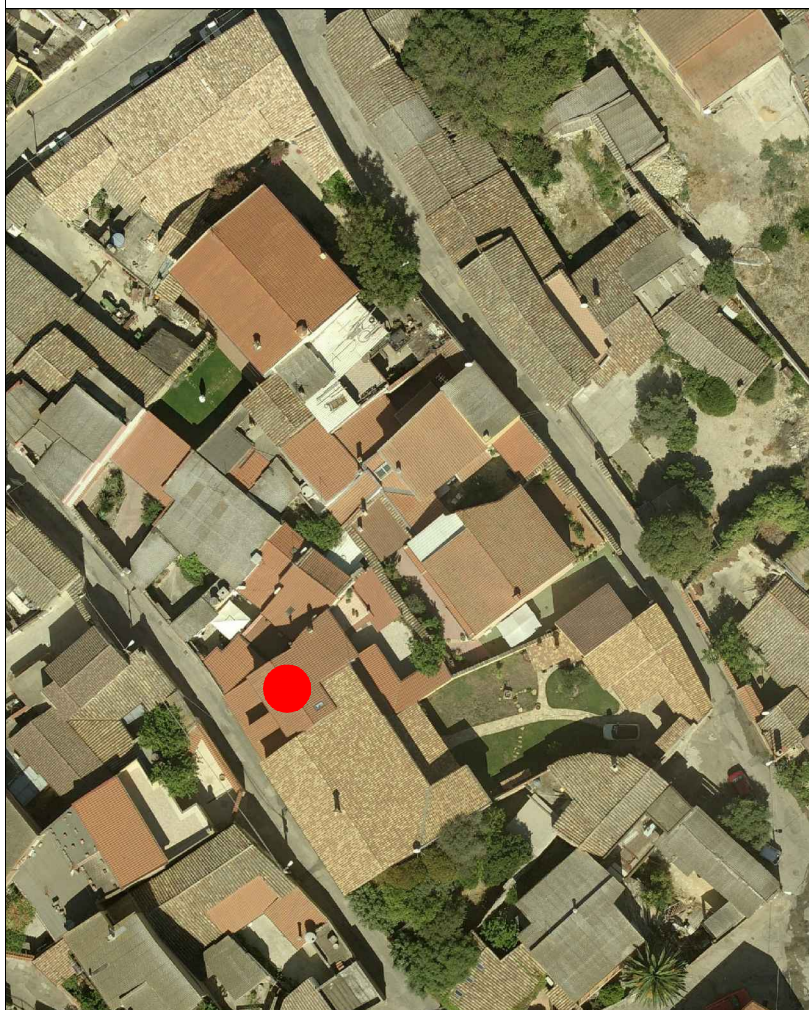
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 1858, 4117
 Catastali storici: 648p, 649p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

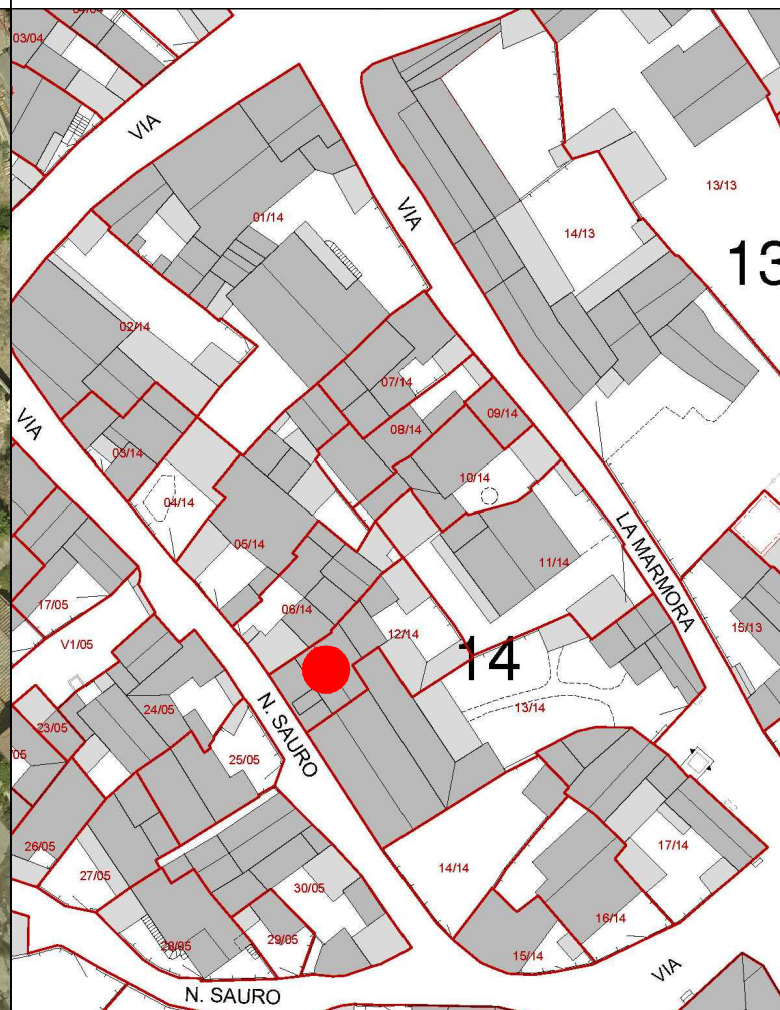


FOTO 45°

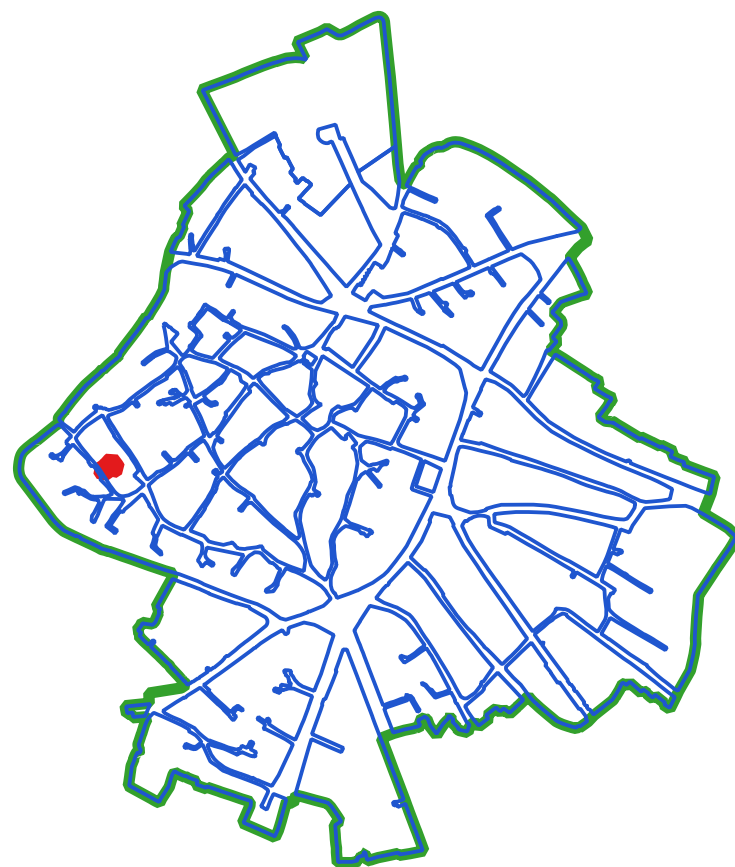




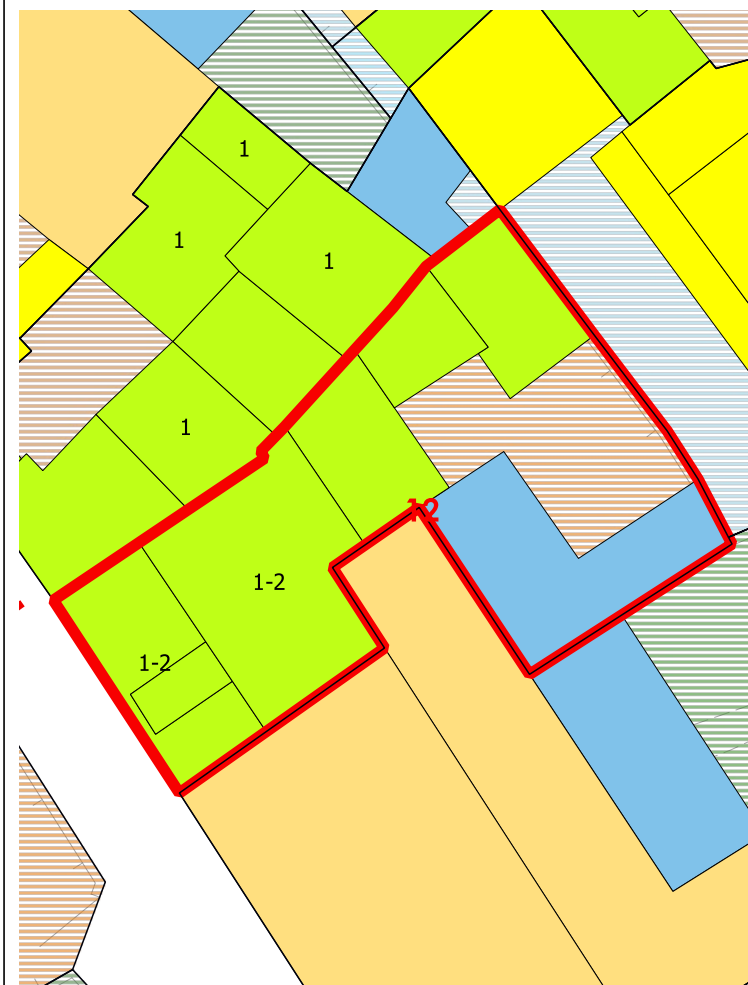
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 14
U.M.I. 12

INQUADRAMENTO



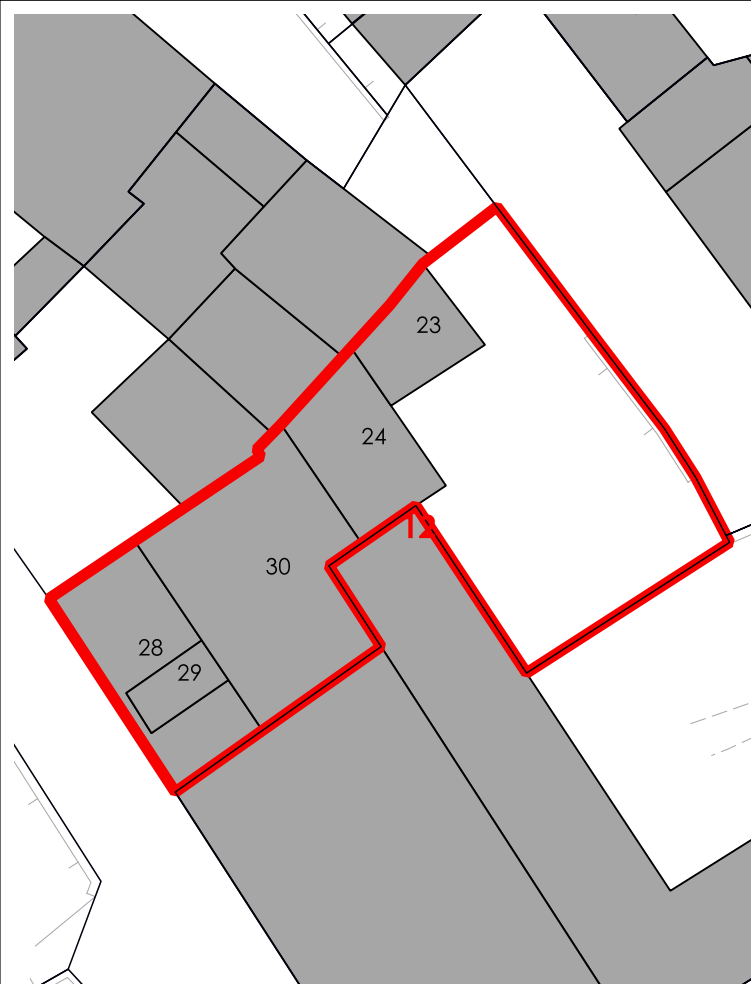
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



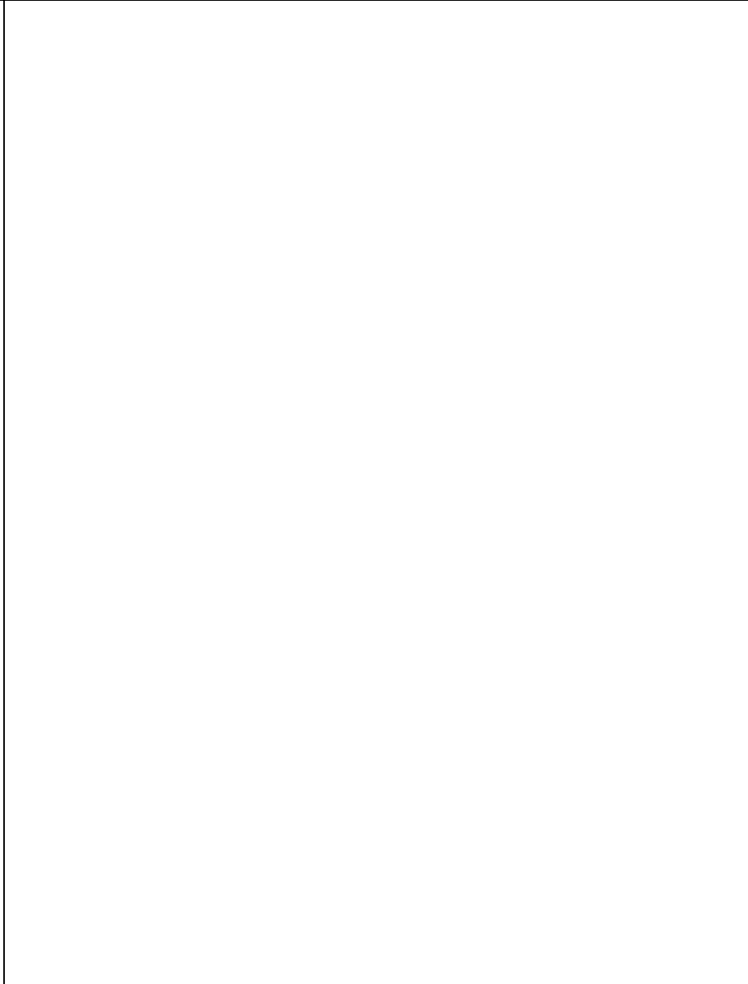
COPERTURE



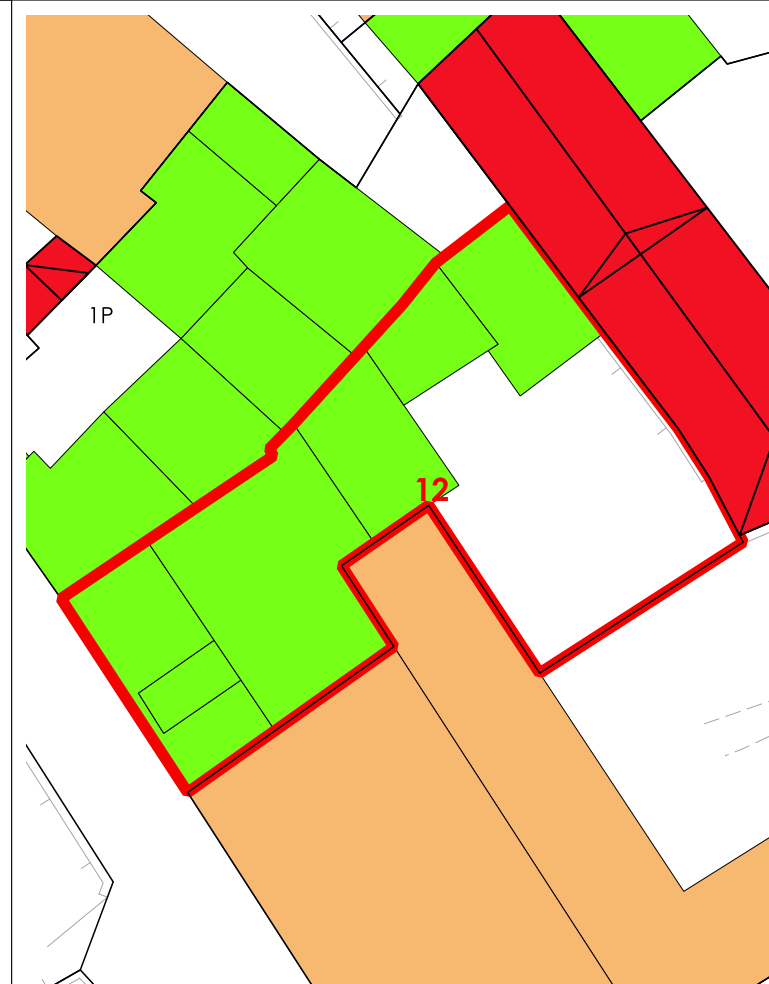
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 12/14
Superficie Lotto: 184.86 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 113.53 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 71.33 mq
Volume: 537.64 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.9 mc/mq
Numero Residenti: 2

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
23	10.22	3.45	35.25	3	MO - MS - RE - DR
24	17.19	6.11	105.04	3	MO - MS - RE - DR
28	21.75	3.27	71.12	3	MO - MS - RE - DR
29	4.86	5.56	27.04	3	MO - MS - RE - DR
30	42.68	7.01	299.19	3	MO - MS - RE - DR

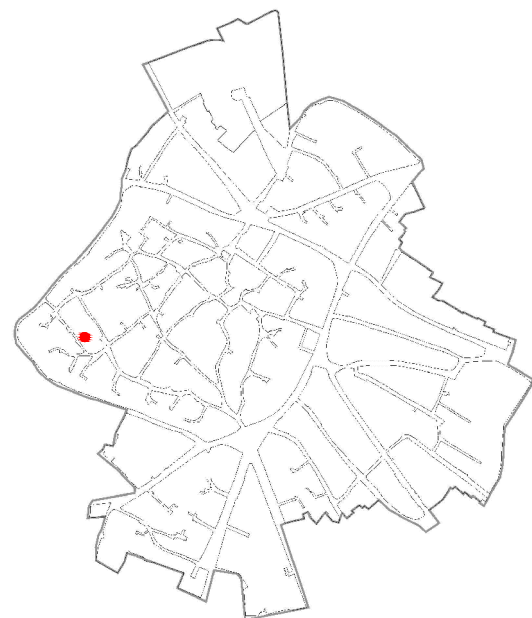
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



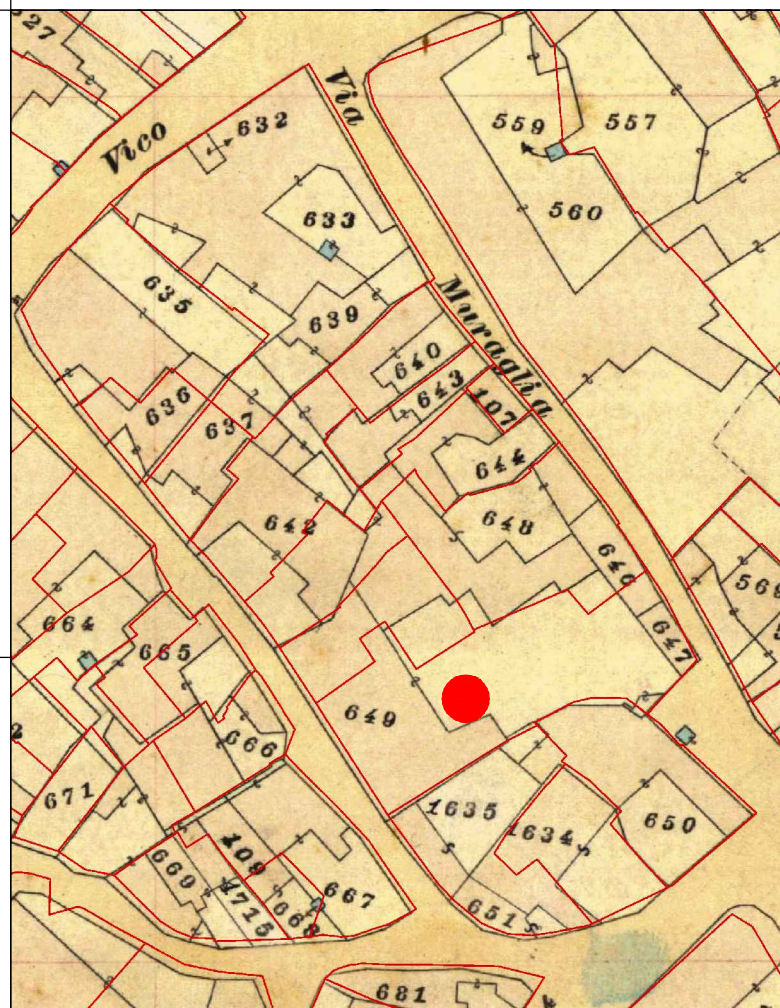
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	13

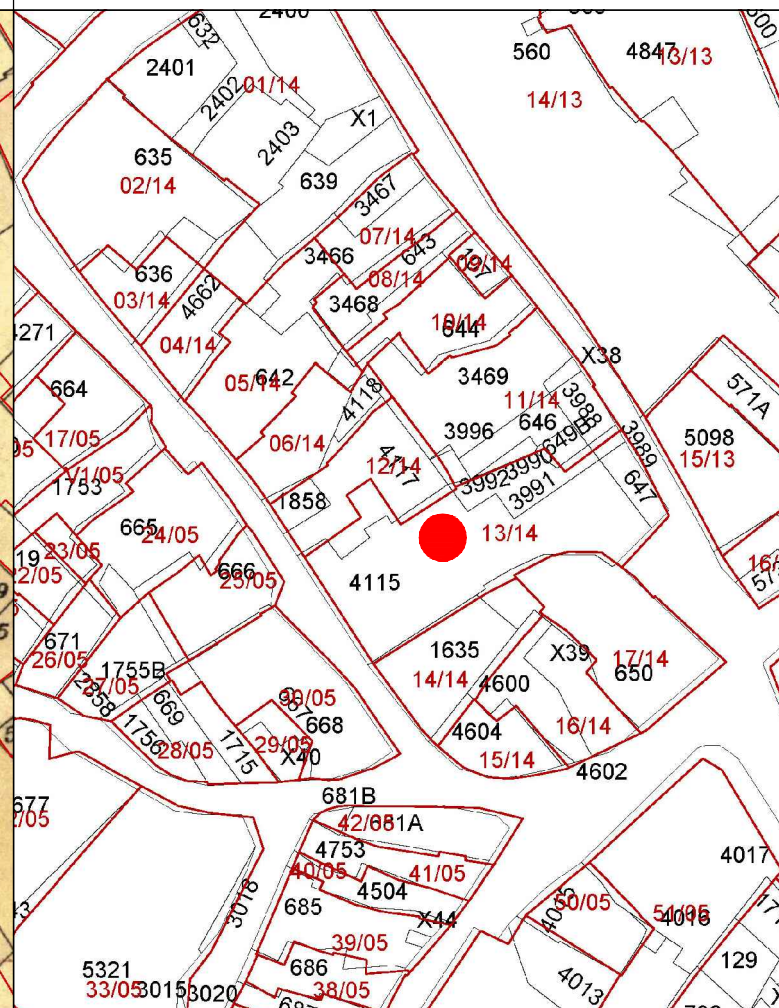
INQUADRAMENTO



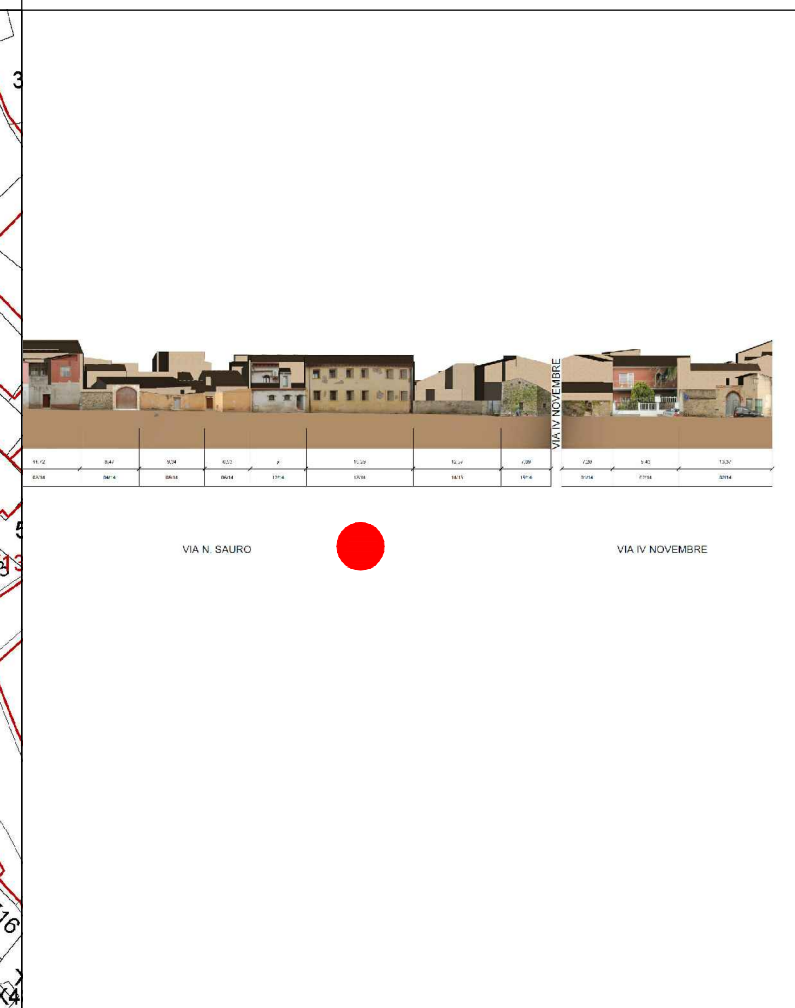
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



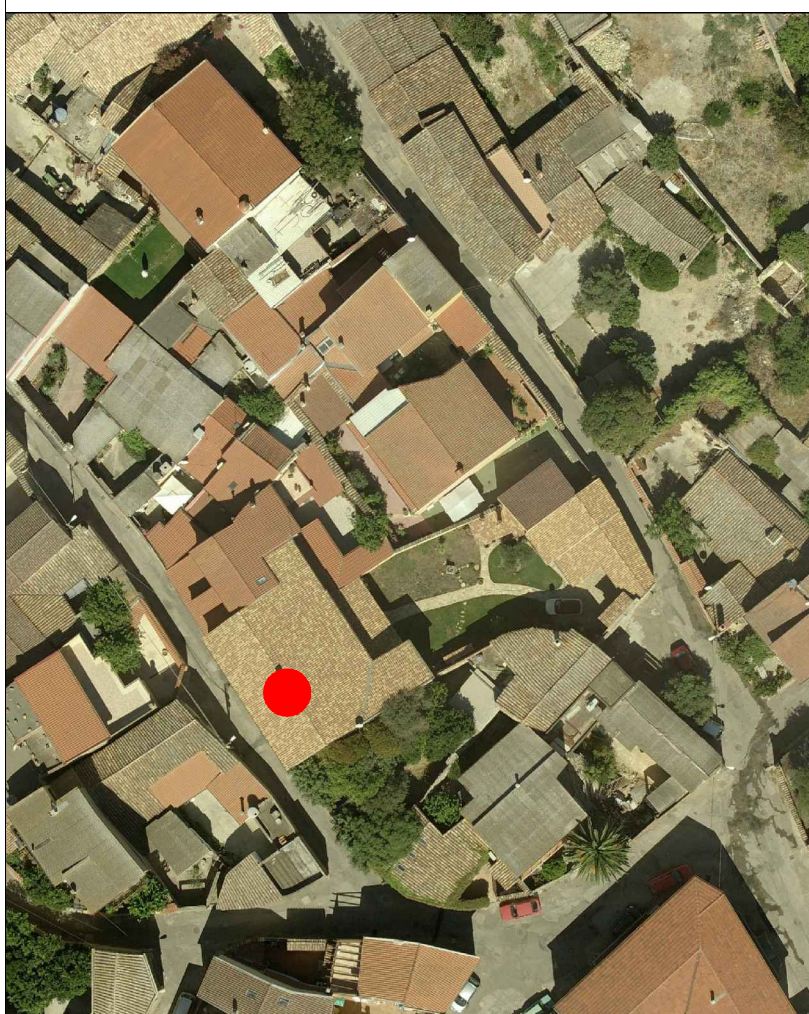
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 647, 649, 3990, 3991, 3992, 4115
Catastali storici: 646p, 647, 649p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

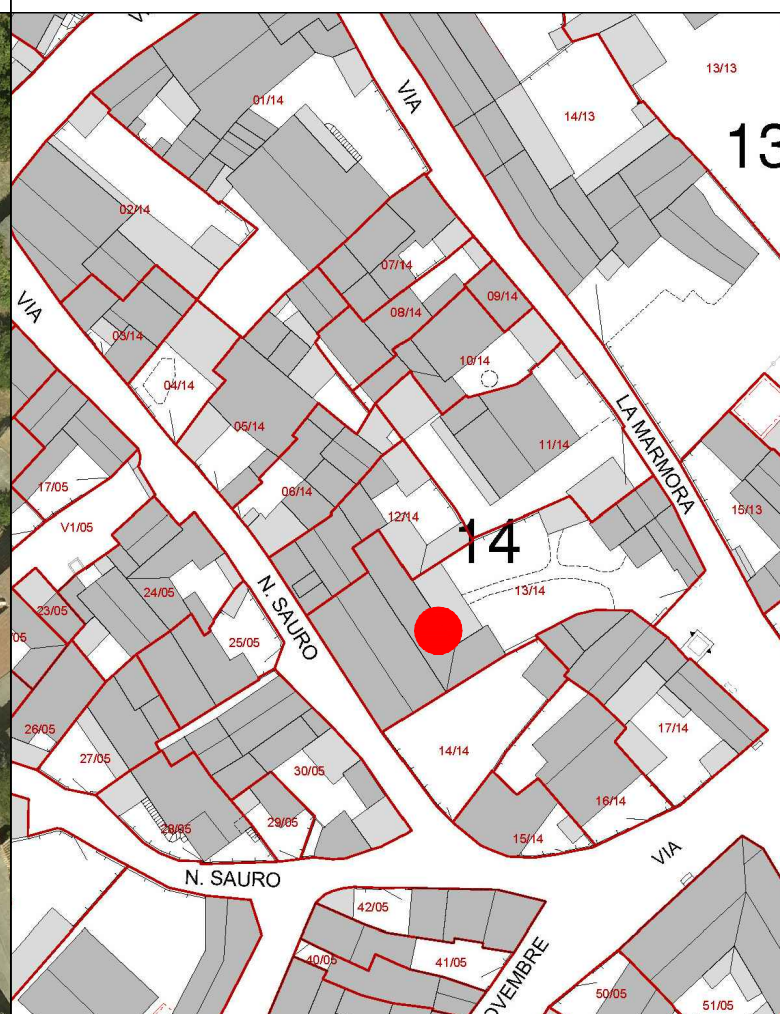


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

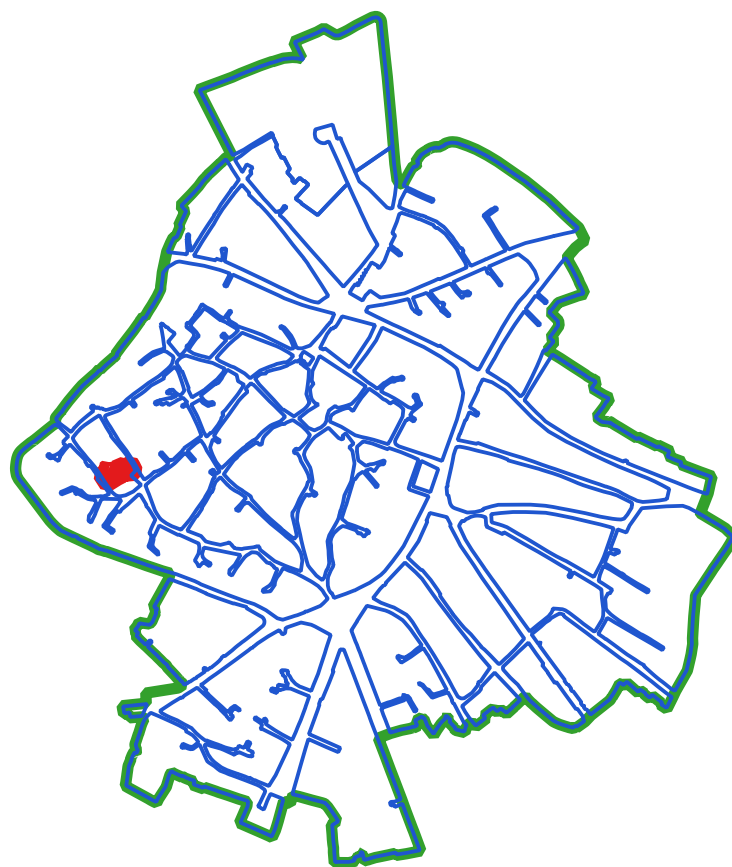
Isolato 14
U.M.I. 13

LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: MEDIA
CLASSE DELLA UMI: 2b UNICA

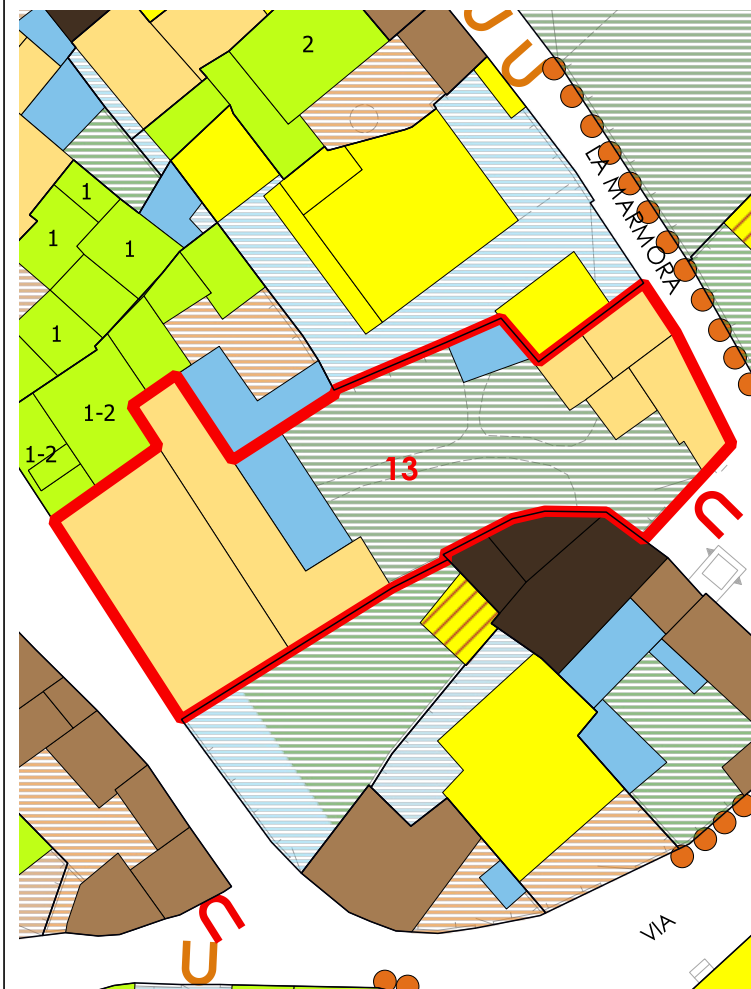
ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 13/14
Superficie Lotto: 567.62 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 287.67 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 279.95 mq
Volume: 1605.08 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.8 mc/mq
Numero Residenti: 3

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'

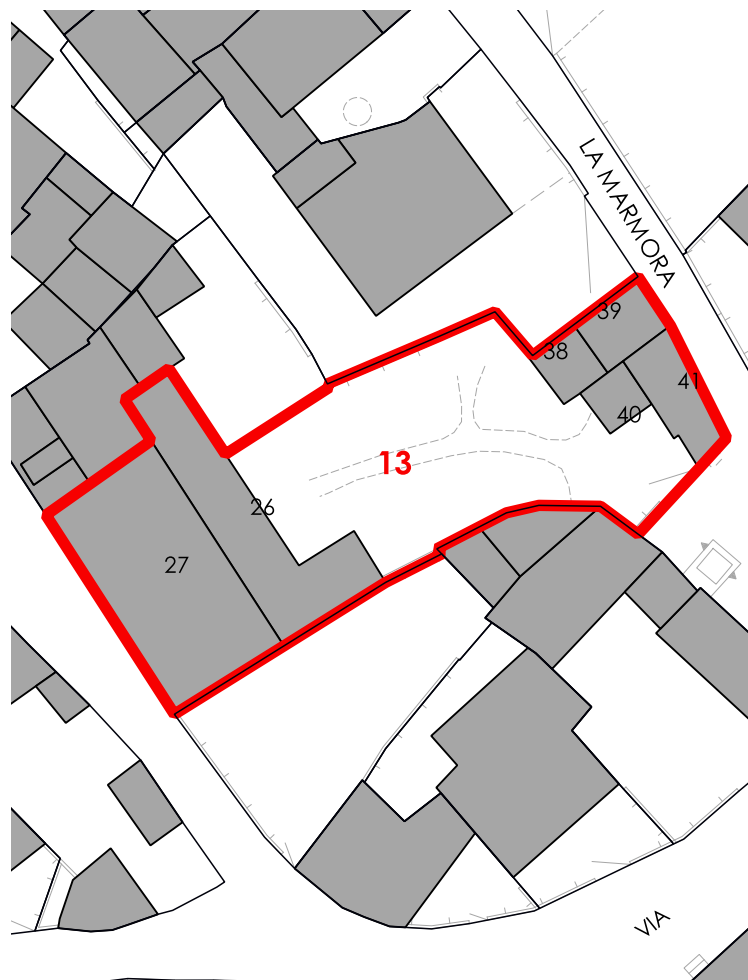


COPERTURE

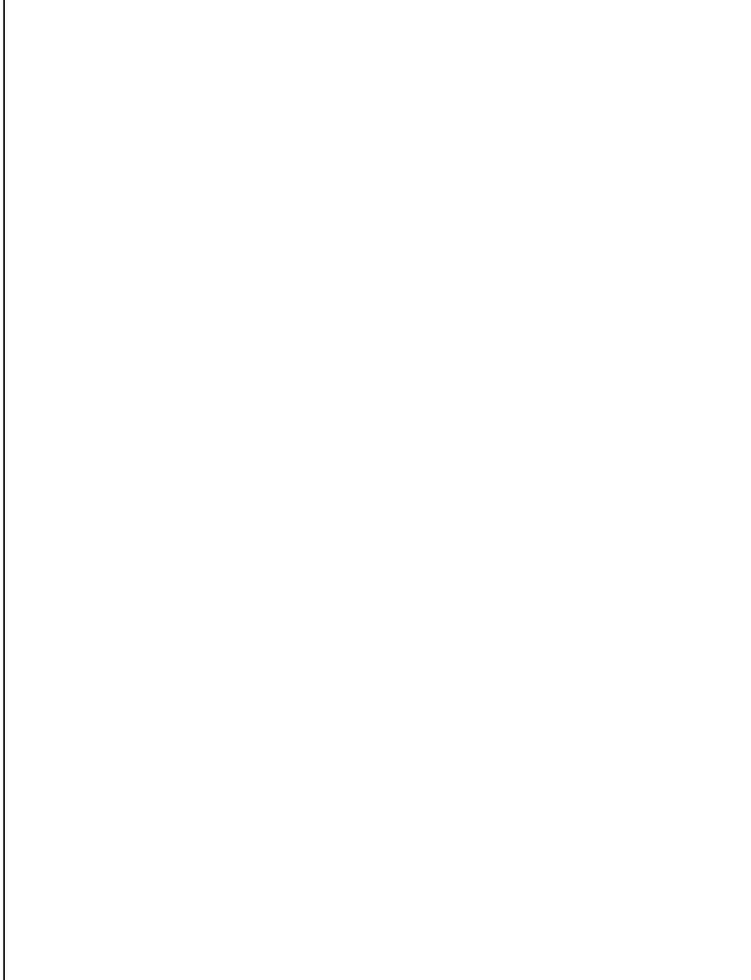


N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
26	85.34	5.97	509.51	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
27	130.92	6.61	865.37	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
38	13.54	2.67	36.16	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
39	19.68	3.75	73.8	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
40	11.26	2.57	28.94	2b	MO - MS - RE - RC - RTF
41	26.93	3.39	91.3	2b	MO - MS - RE - RC - RTF

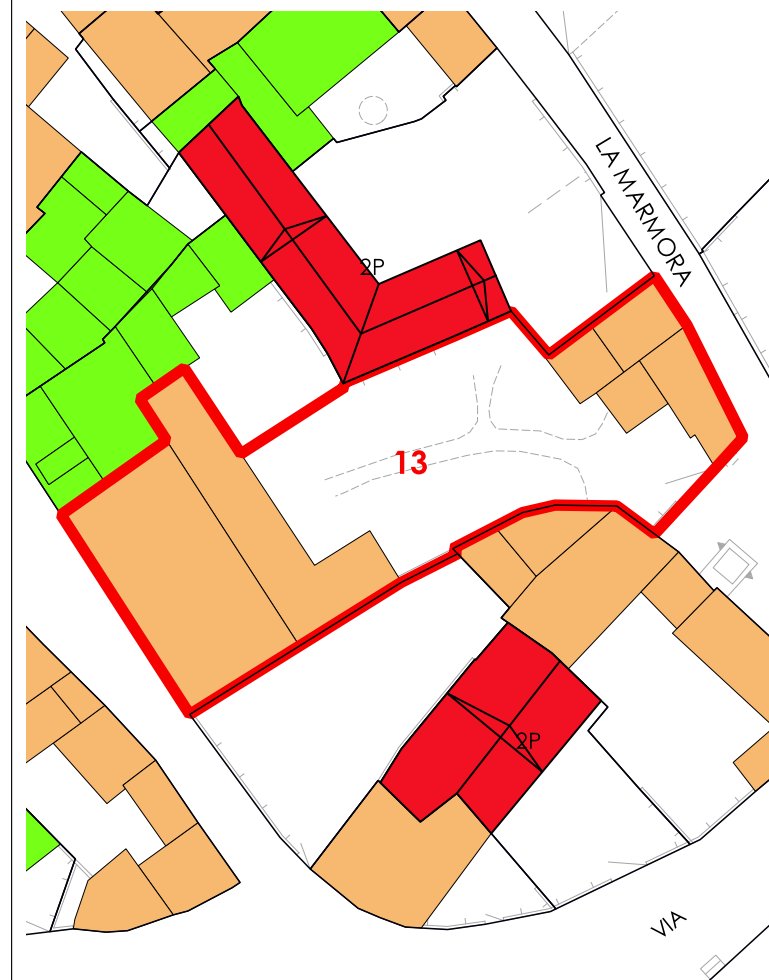
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



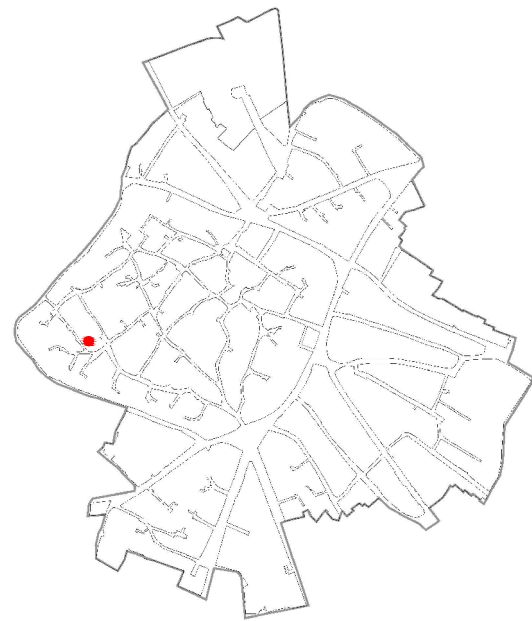
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



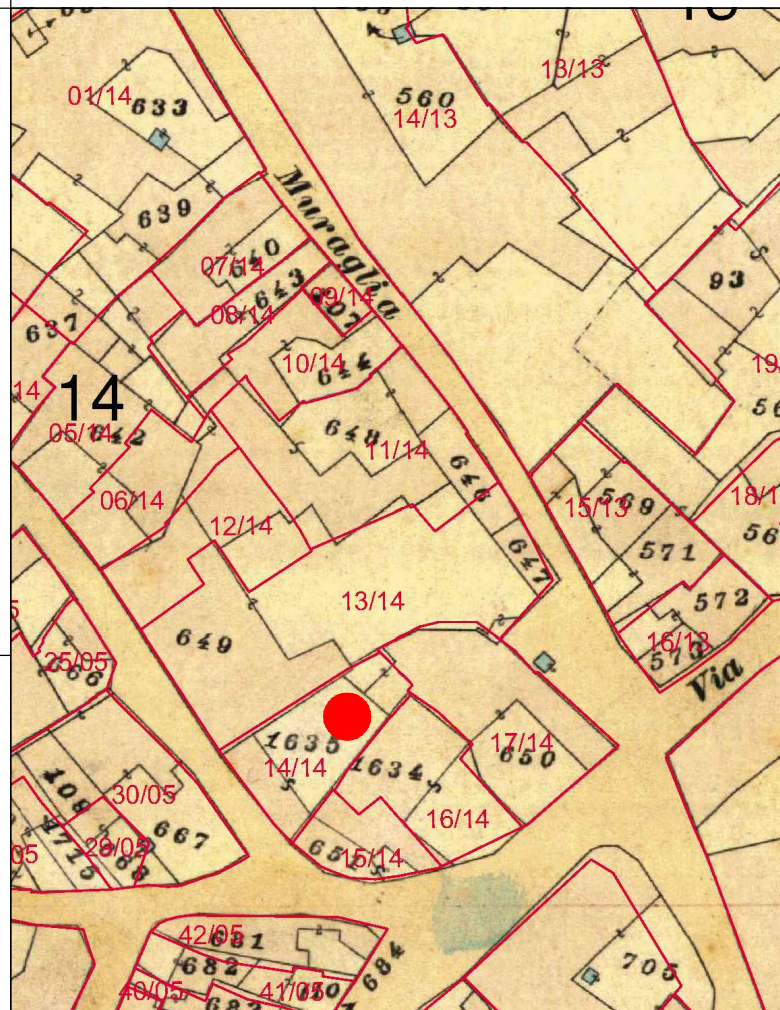
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	14

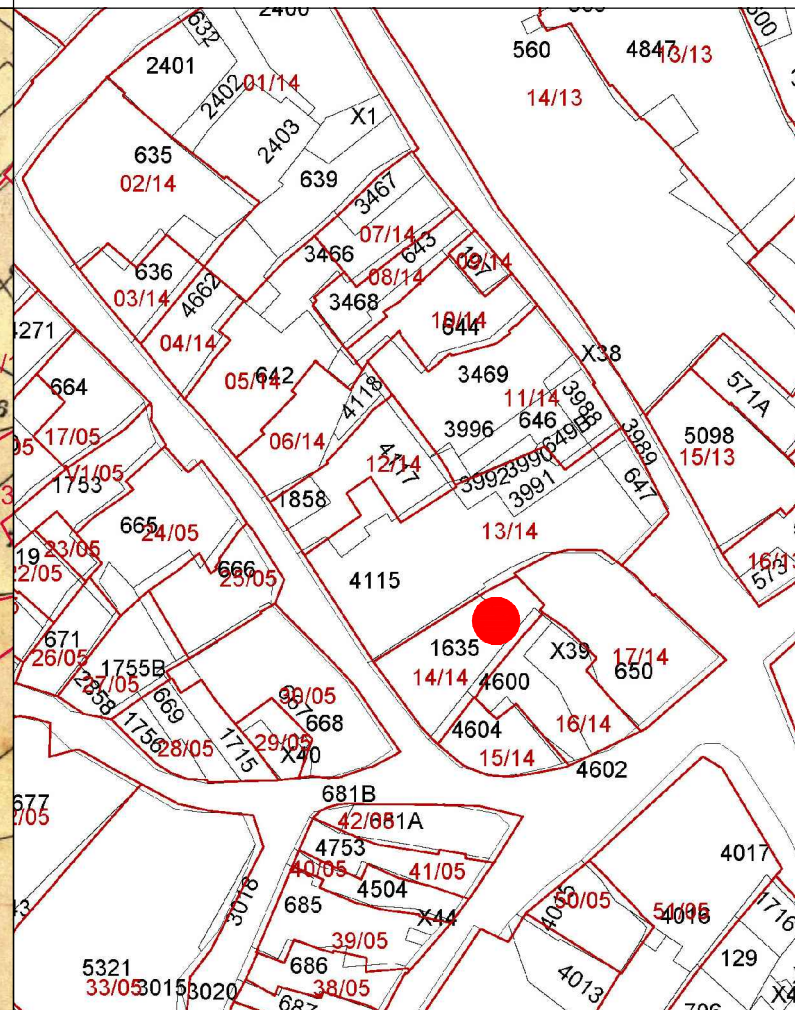
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 650p, 1635
Catastali storici: 650p, 1635

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

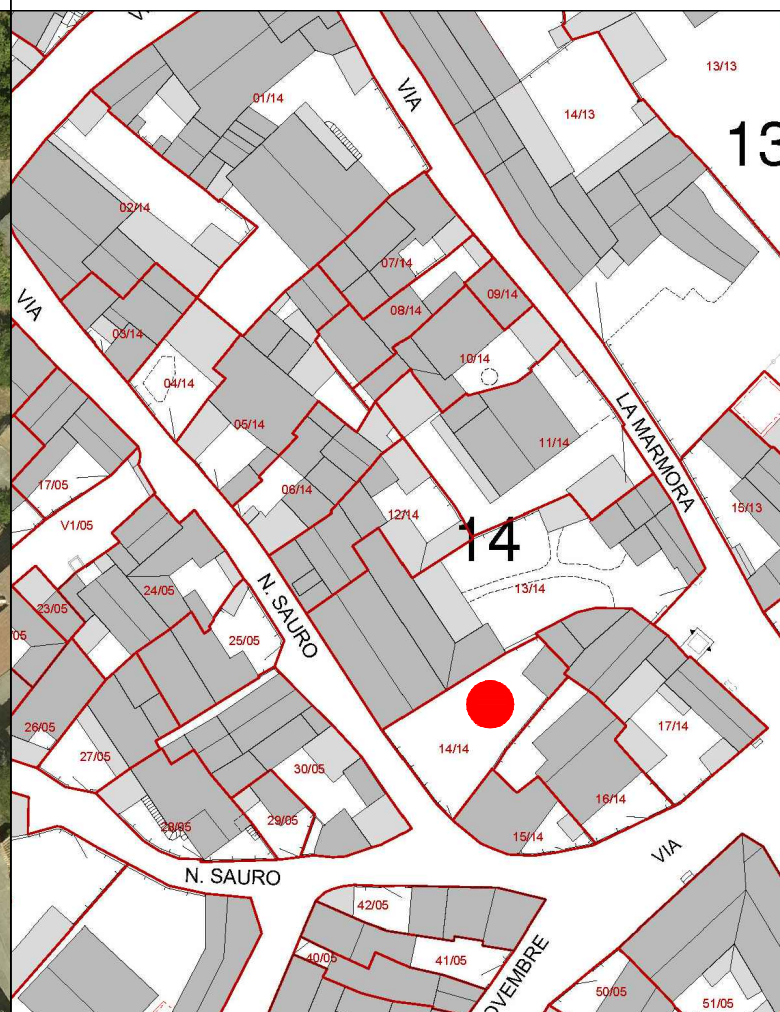


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

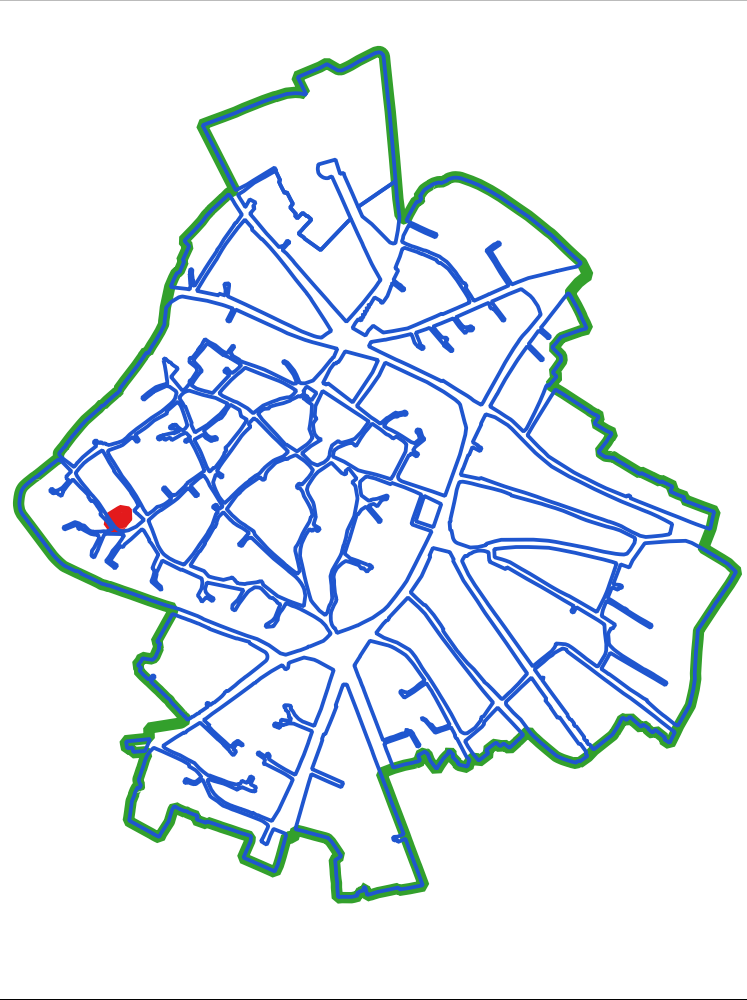
Isolato	14
U.M.I.	14

LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: -
 ZONA: A
 Isolato: 14
 idUMI: 14/14
 Superficie Lotto: 185.87 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 0 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 185.87 mq
 Volume: 0 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 0 mc/mq
 Numero Residenti: 0

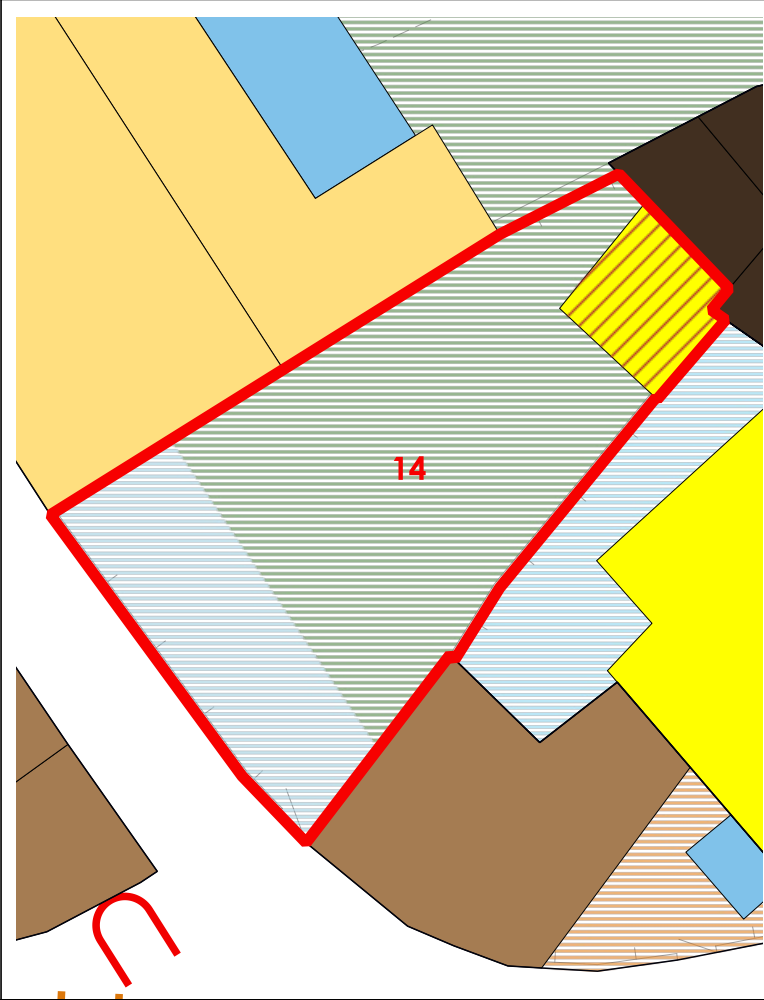
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili

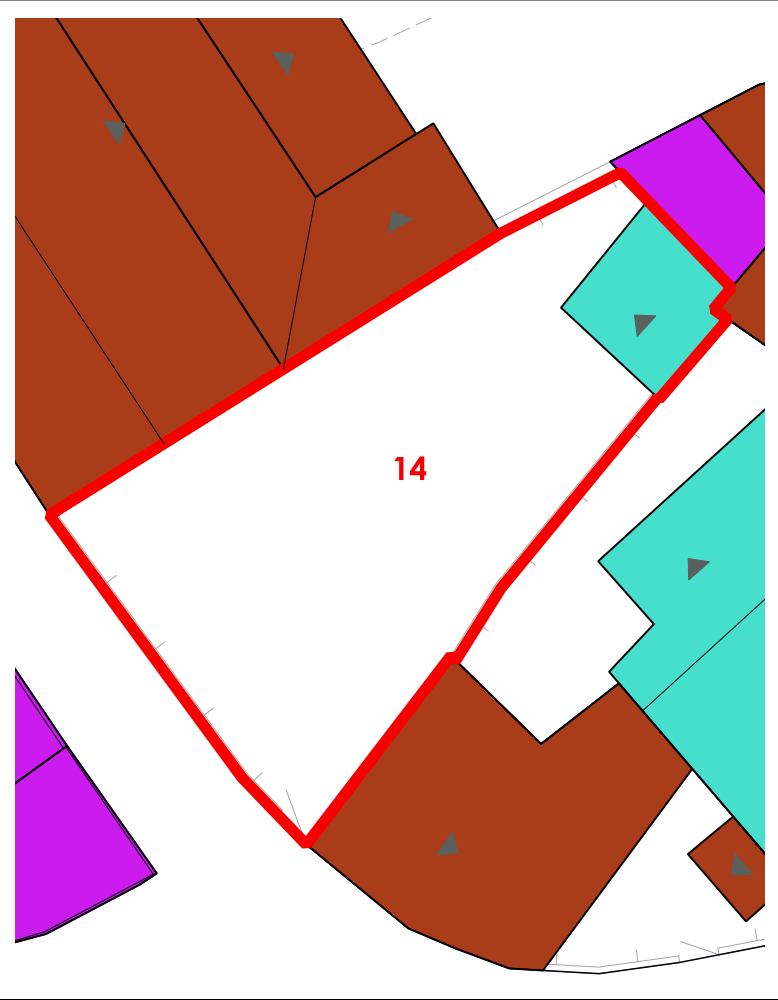
INQUADRAMENTO



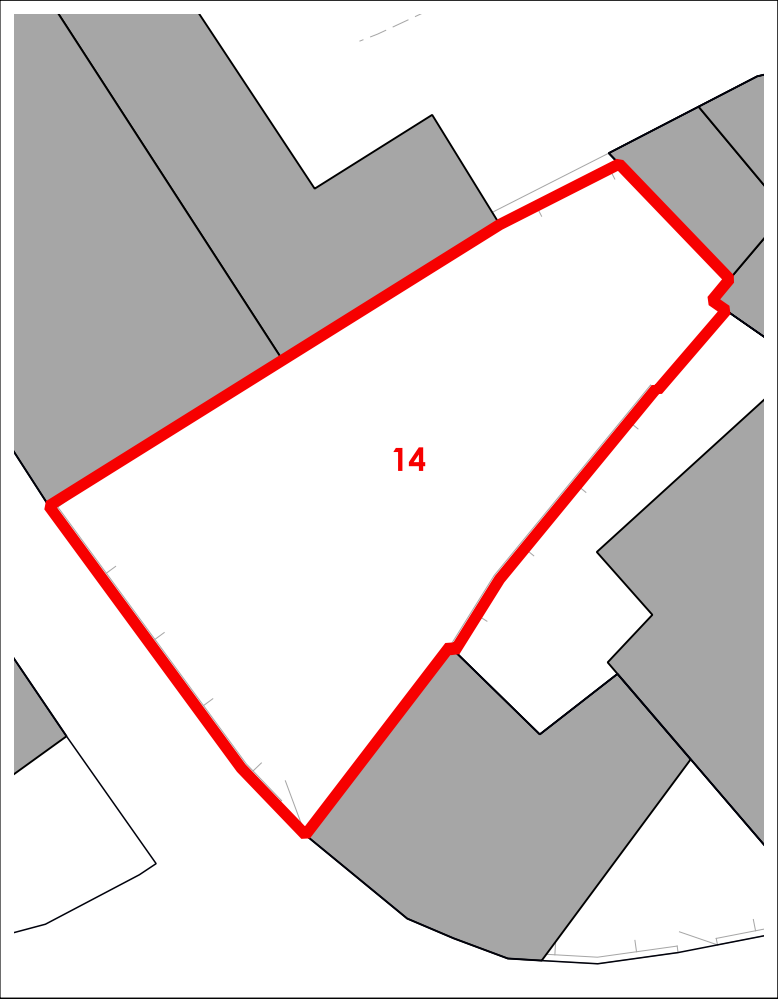
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



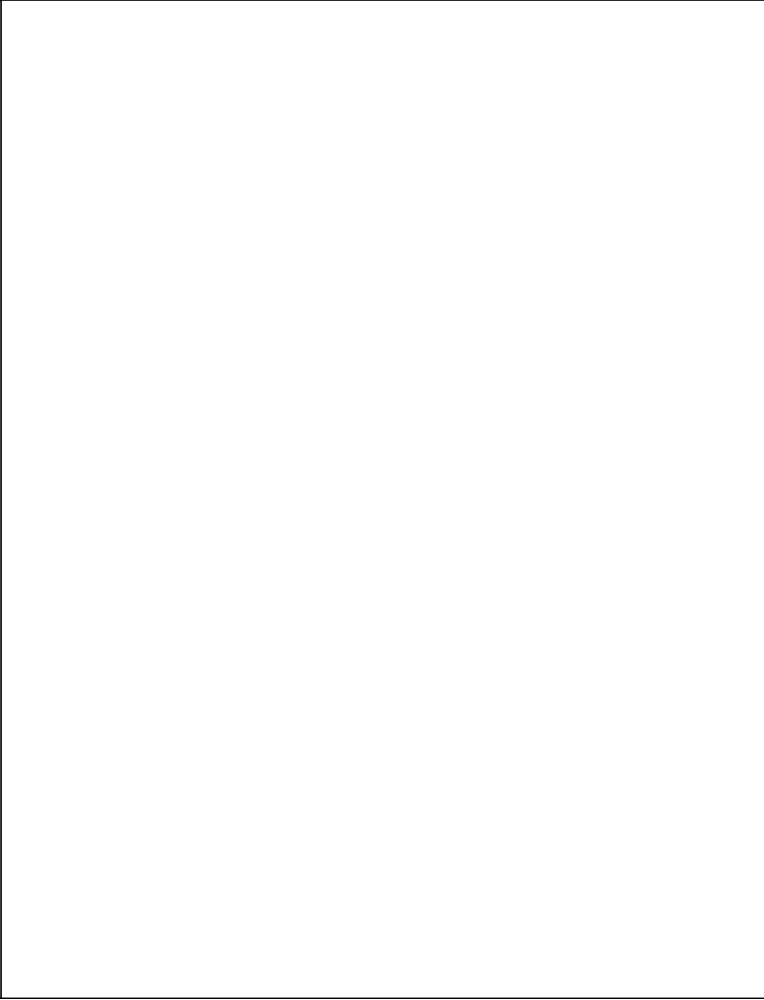
COPERTURE



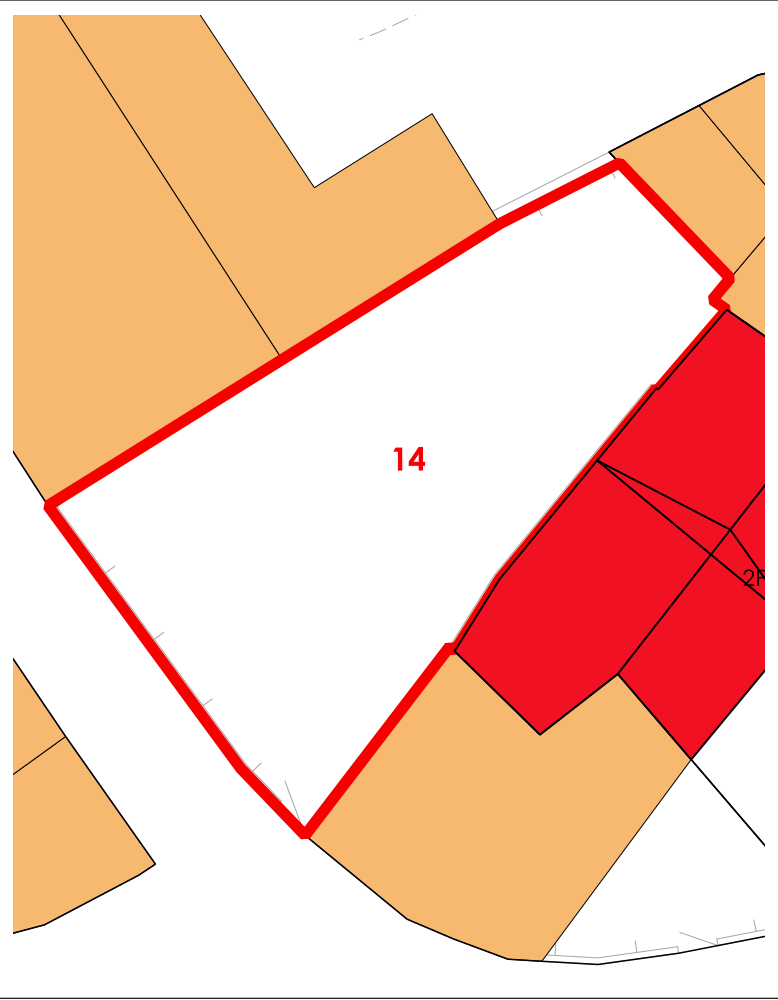
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



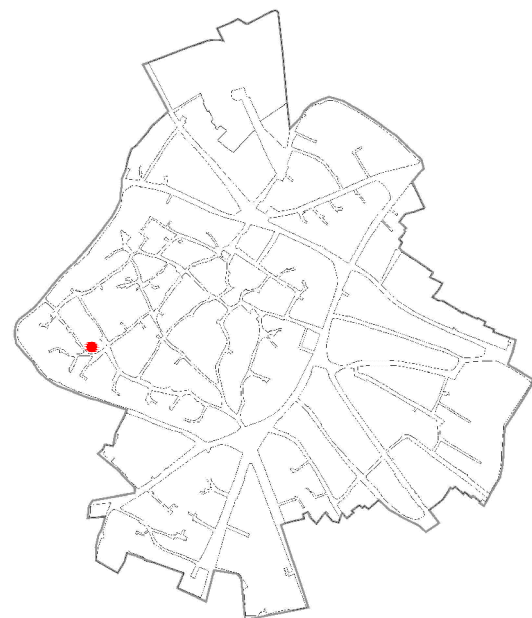
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



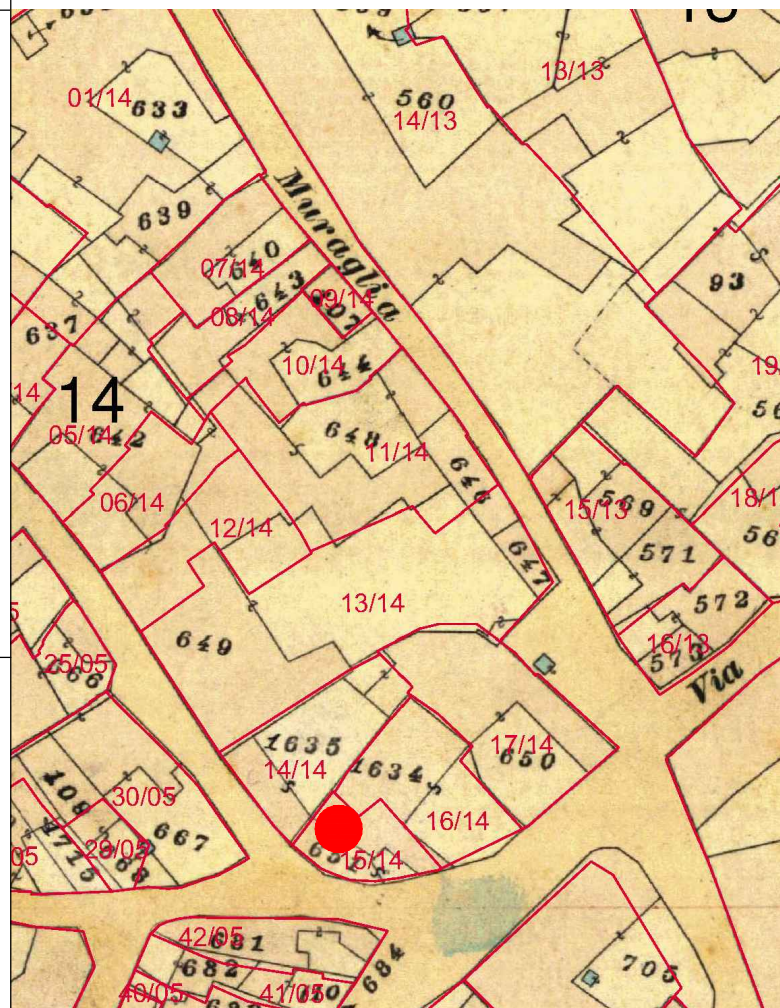
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	15

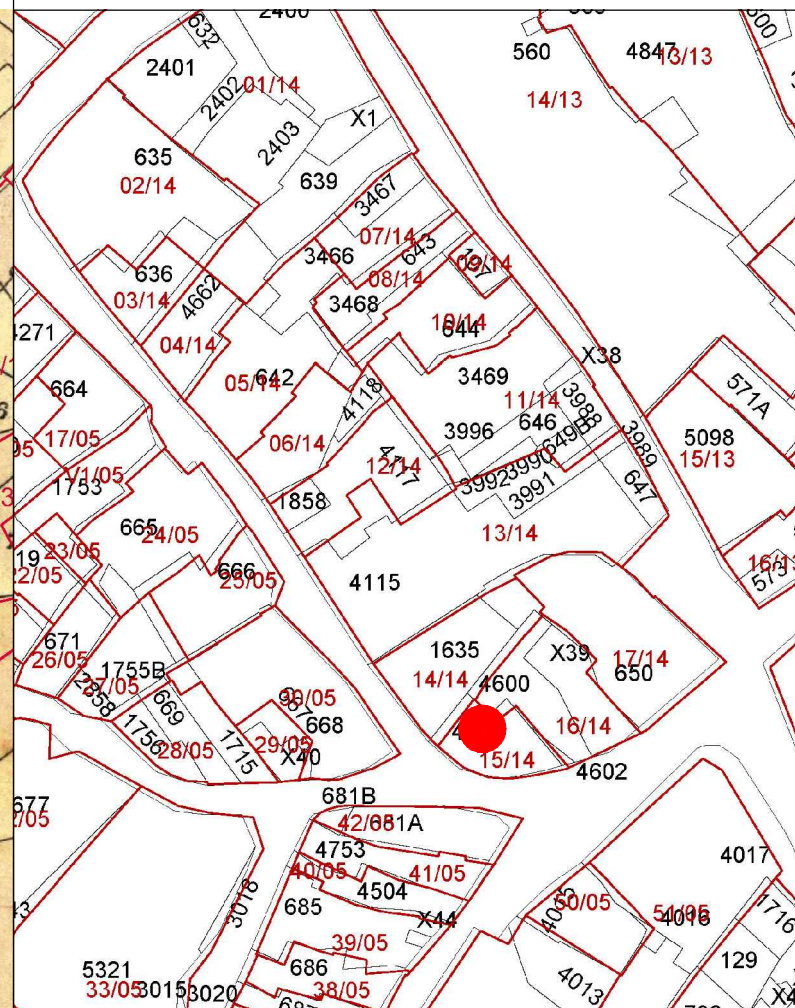
INQUADRAMENTO



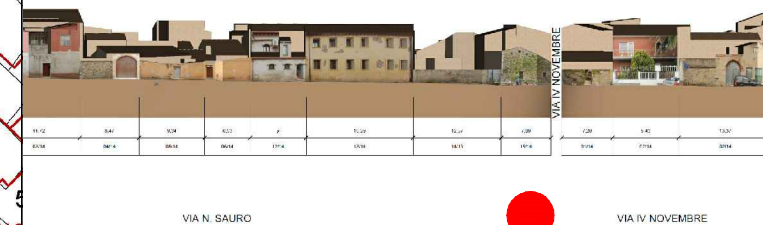
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4604
Catastali storici: 651, 1634p

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

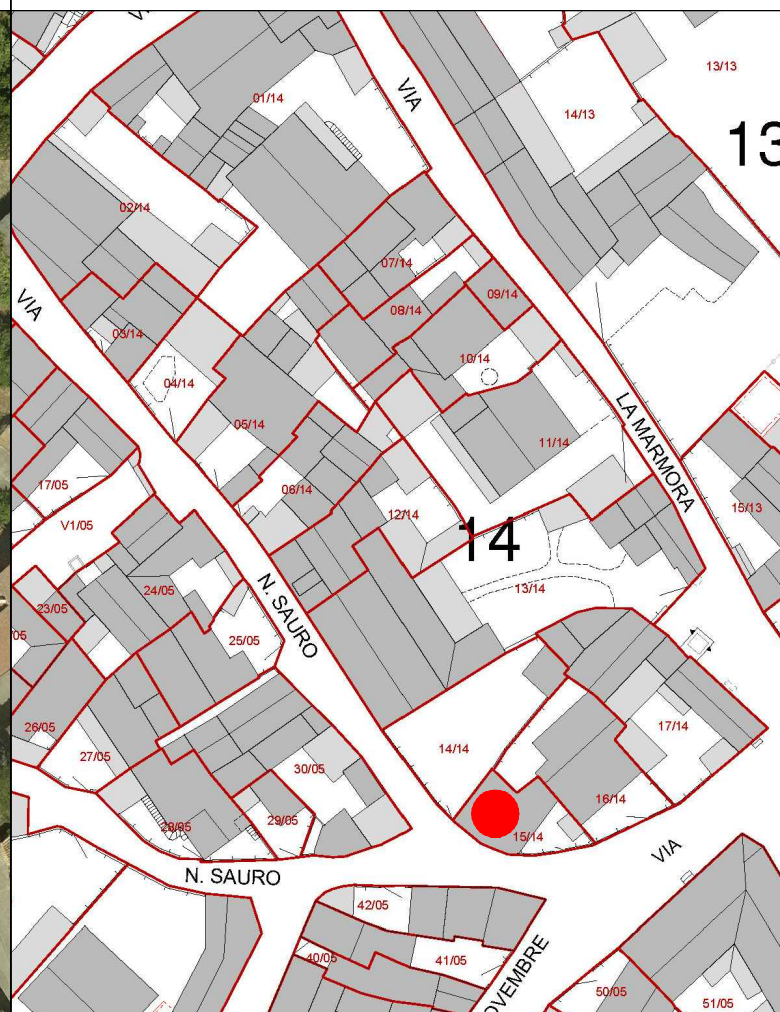


FOTO 45°

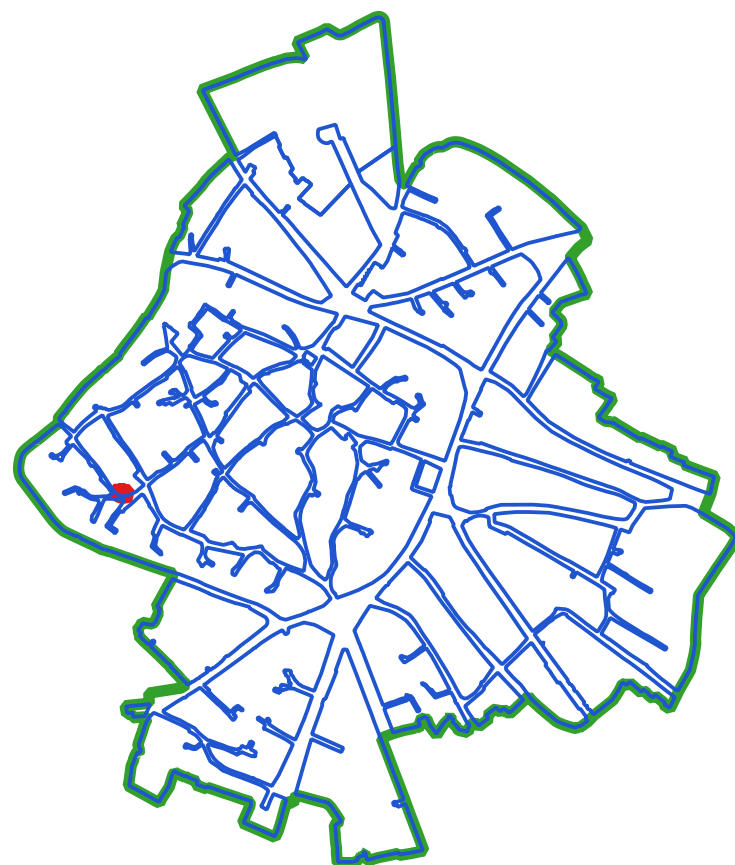




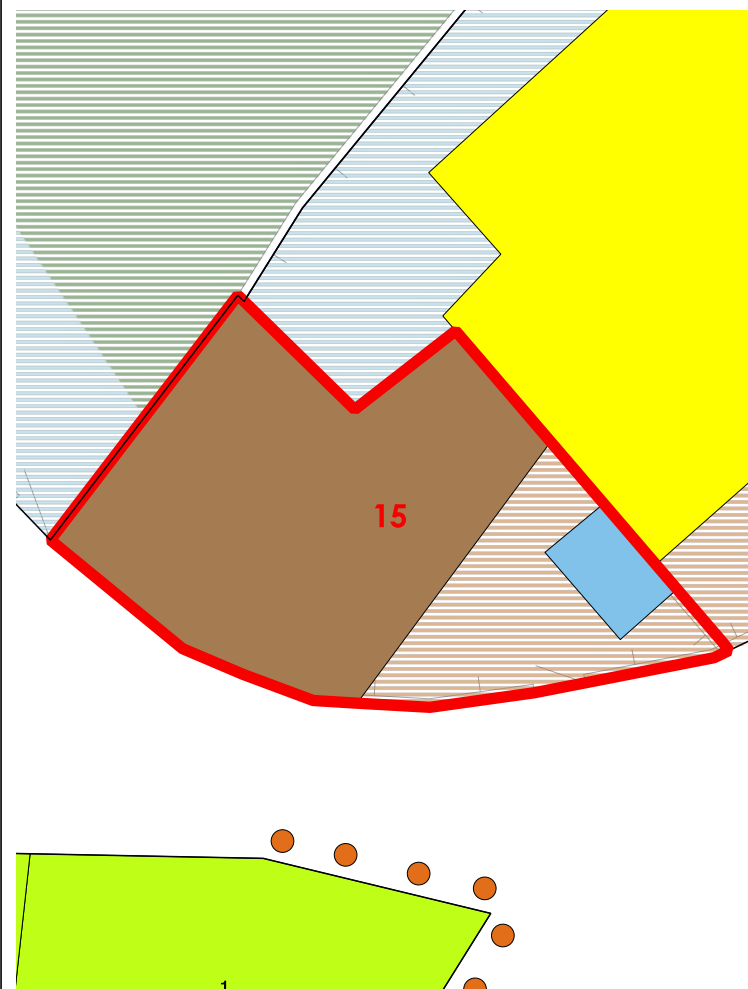
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	15

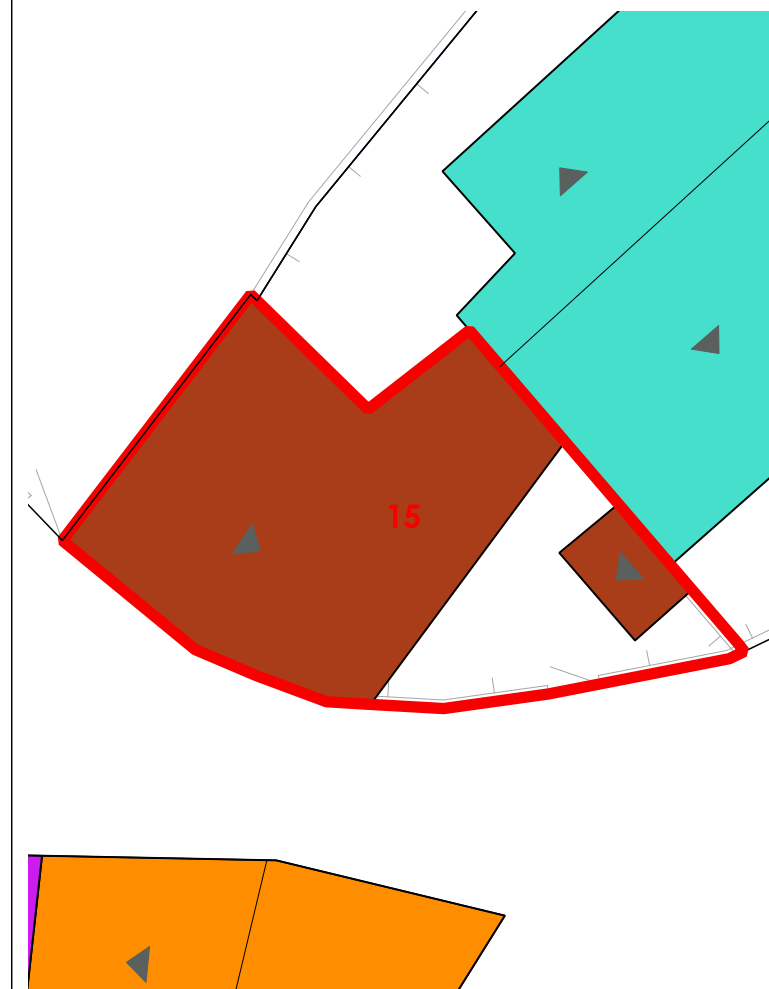
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



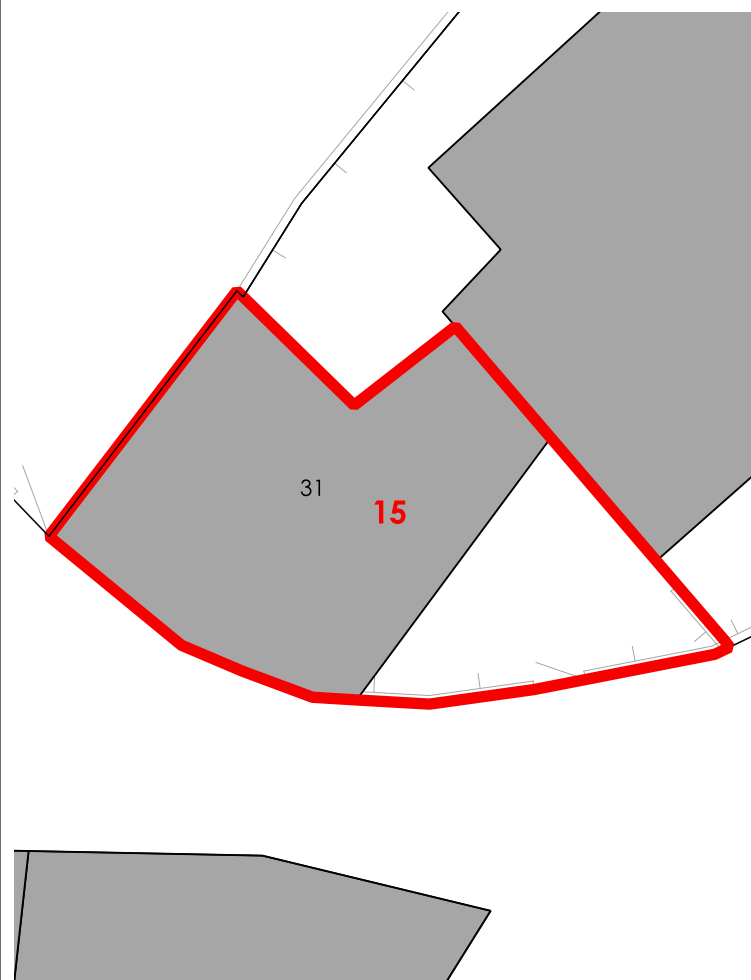
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 2a UNICA

ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 15/14
Superficie Lotto: 89.25 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 63.17 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 26.08 mq
Volume: 224.25 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.5 mc/mq
Numero Residenti: 2

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
31	63.17	3.55	224.25	2a	MO - MS - RC - RTF

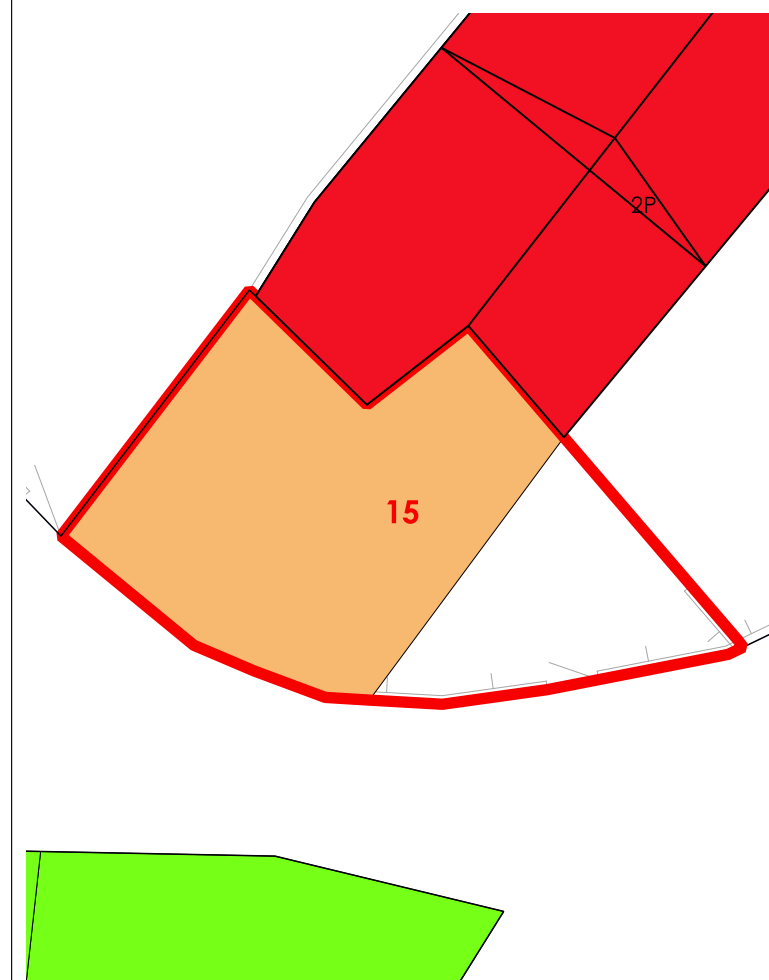
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



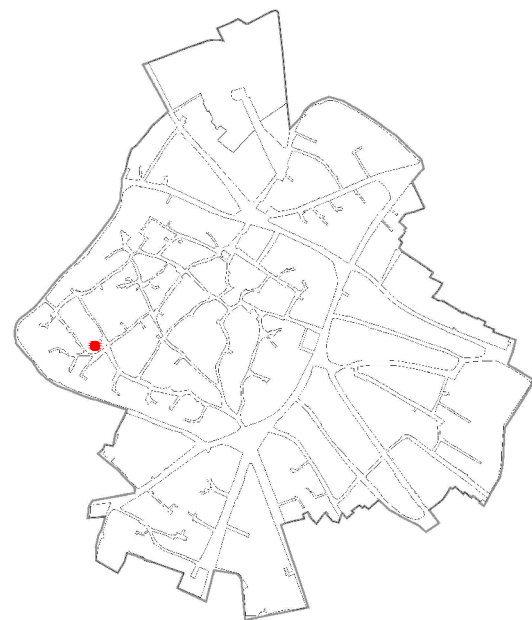
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



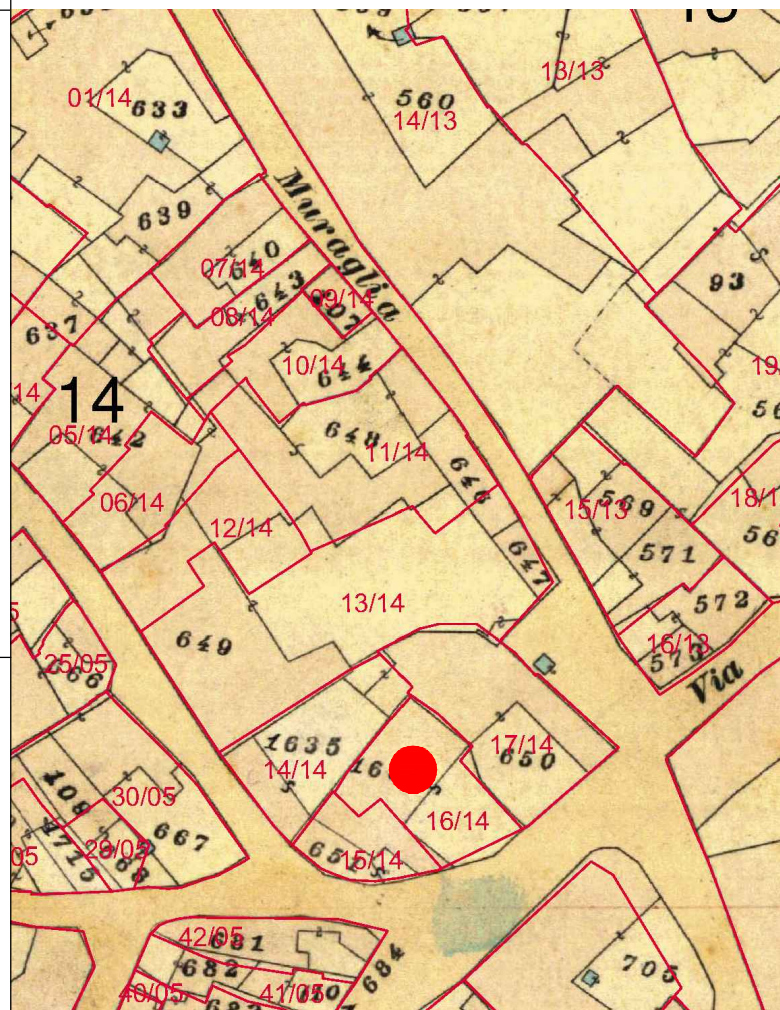
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	16

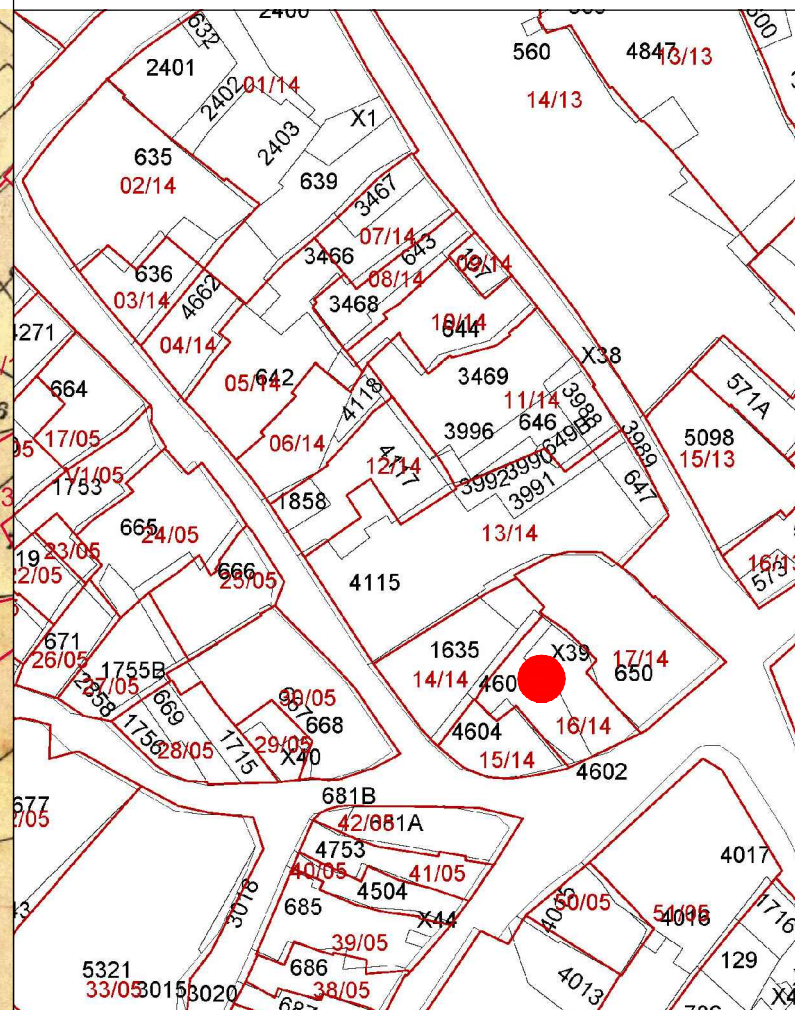
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE

DATI IDENTIFICATIVI
 Catastali attuali: 4600, 4602, X39
 Catastali storici: 1634p

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

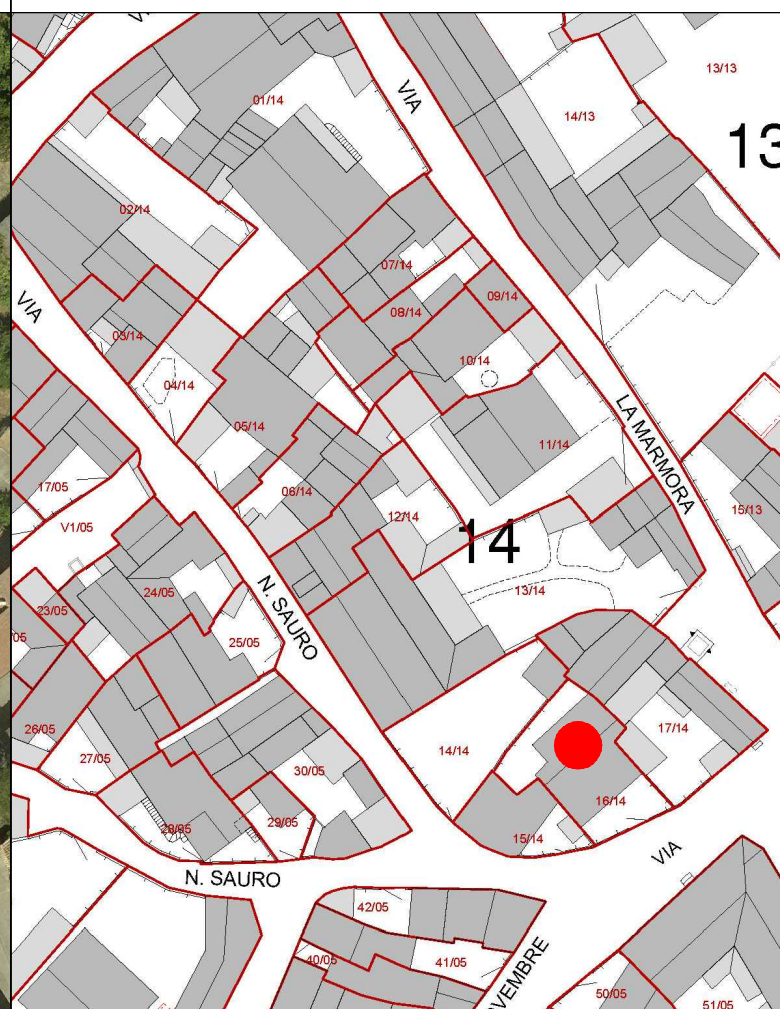


FOTO 45°





COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 14
U.M.I. 16

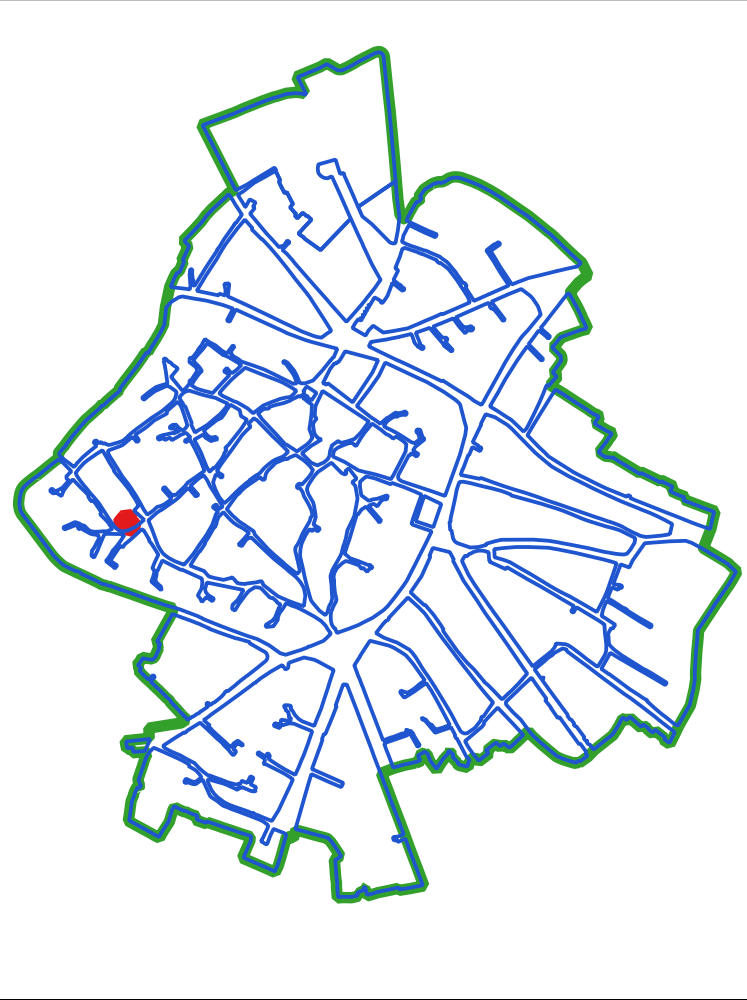
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 4 UNICA

ZONA: A
Isolato: 14
idUMI: 16/14
Superficie Lotto: 177.03 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 99.95 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 77.08 mq
Volume: 713.64 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4 mc/mq
Numero Residenti: 2

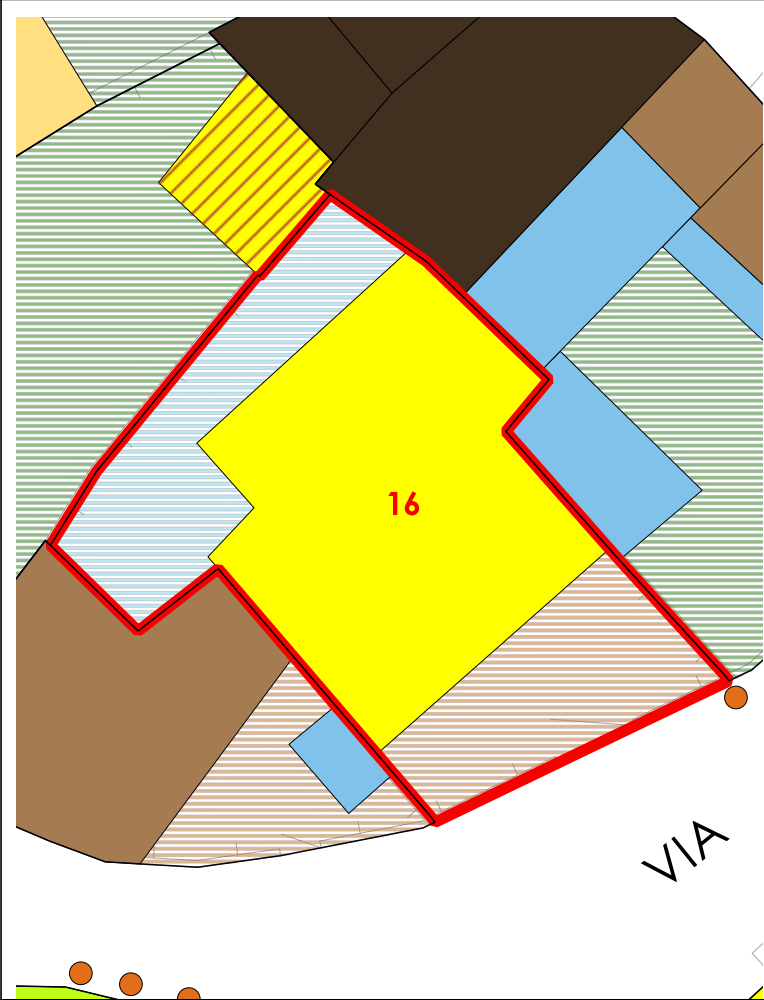
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
32	99.95	7.14	713.64	4	MO - MS - RE - DR

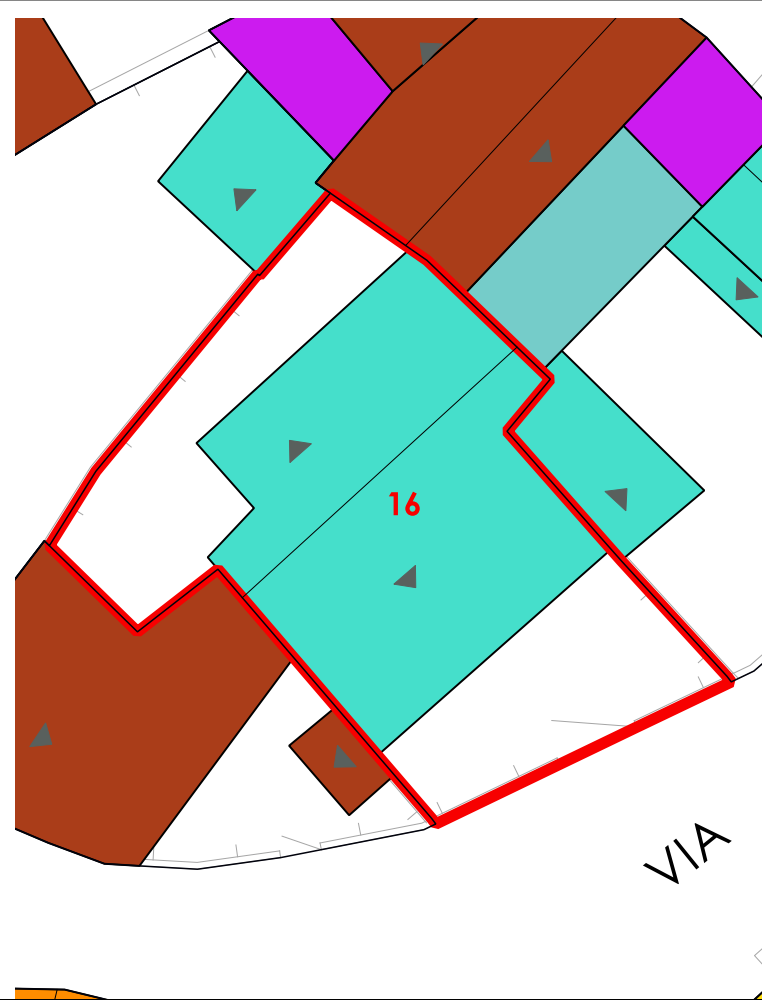
INQUADRAMENTO



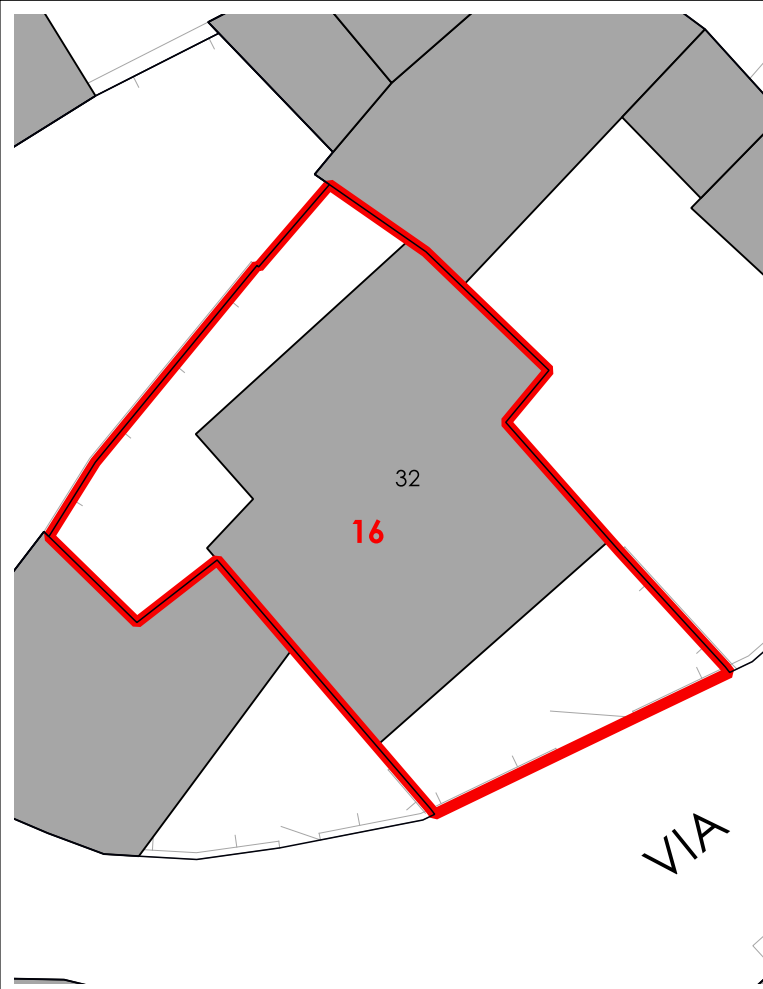
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



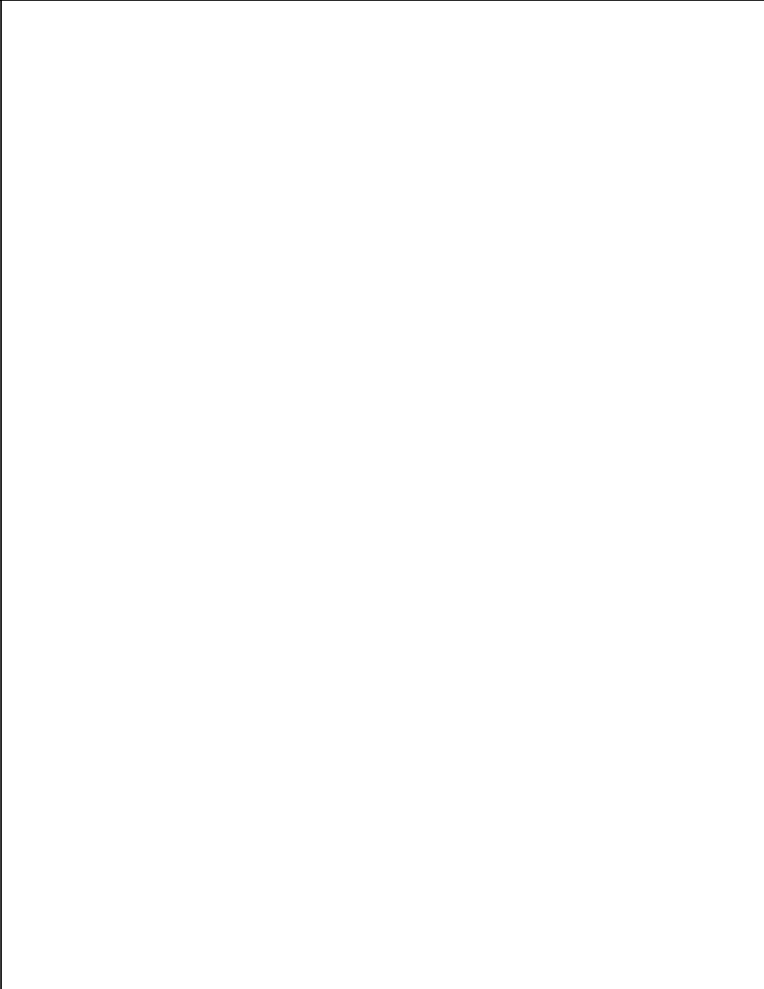
COPERTURE



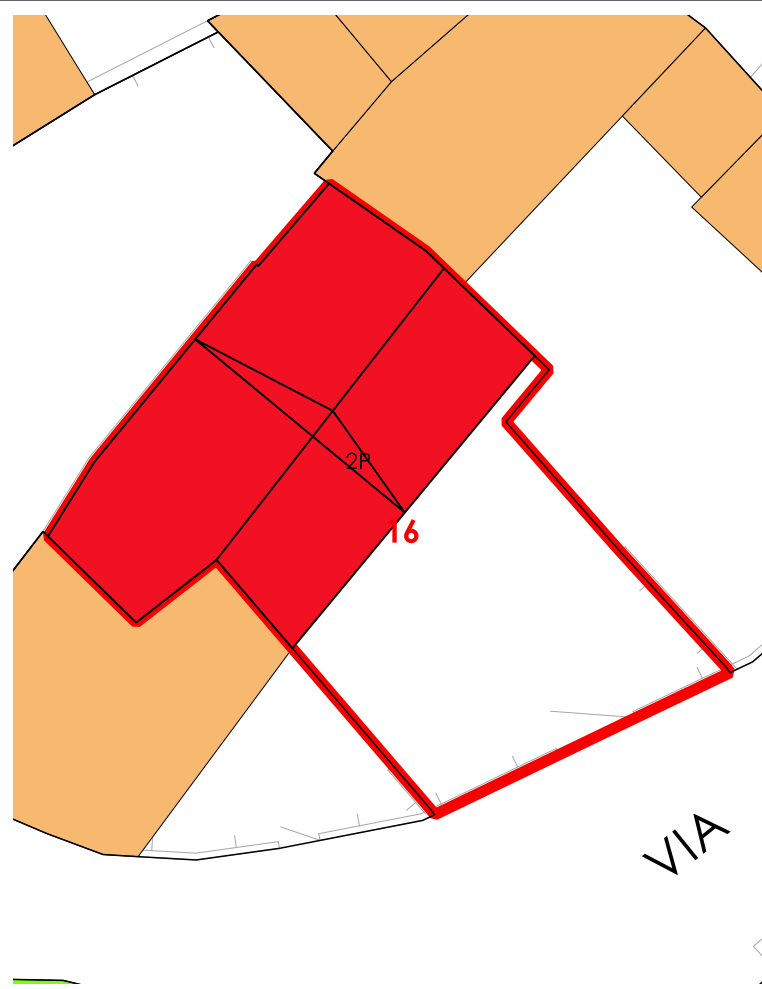
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



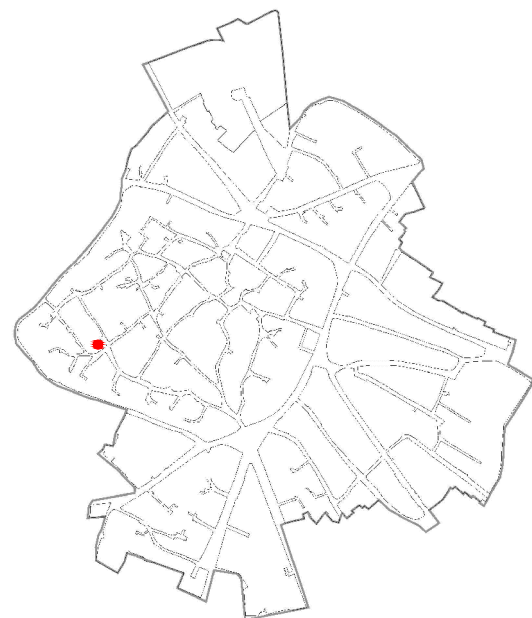
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



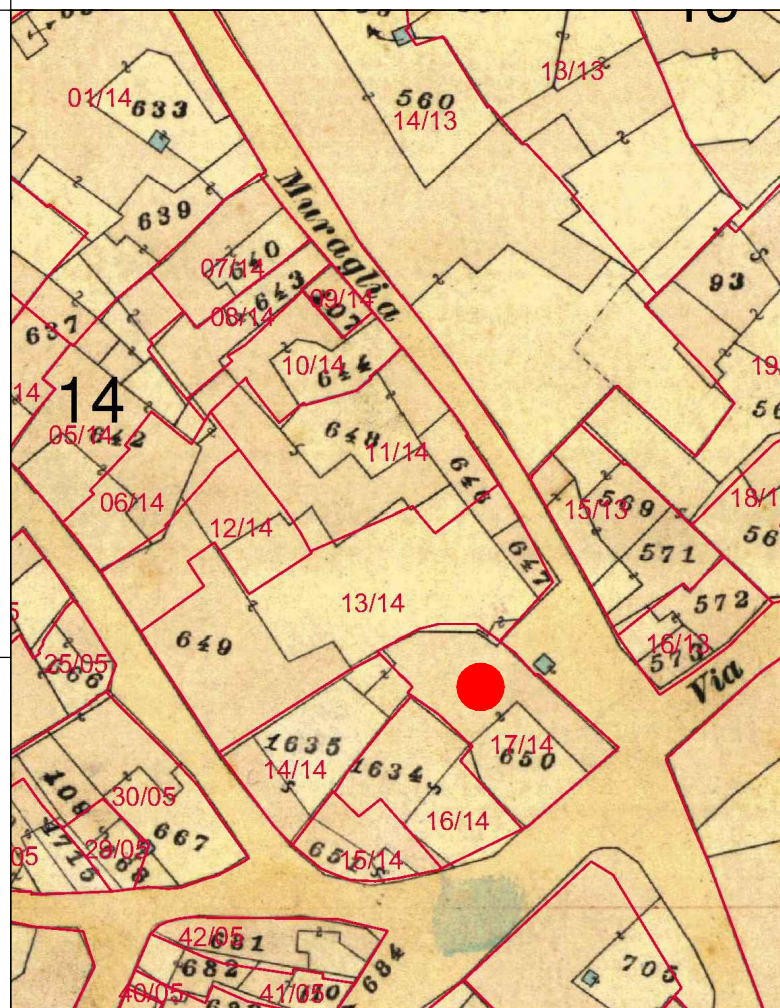
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	17

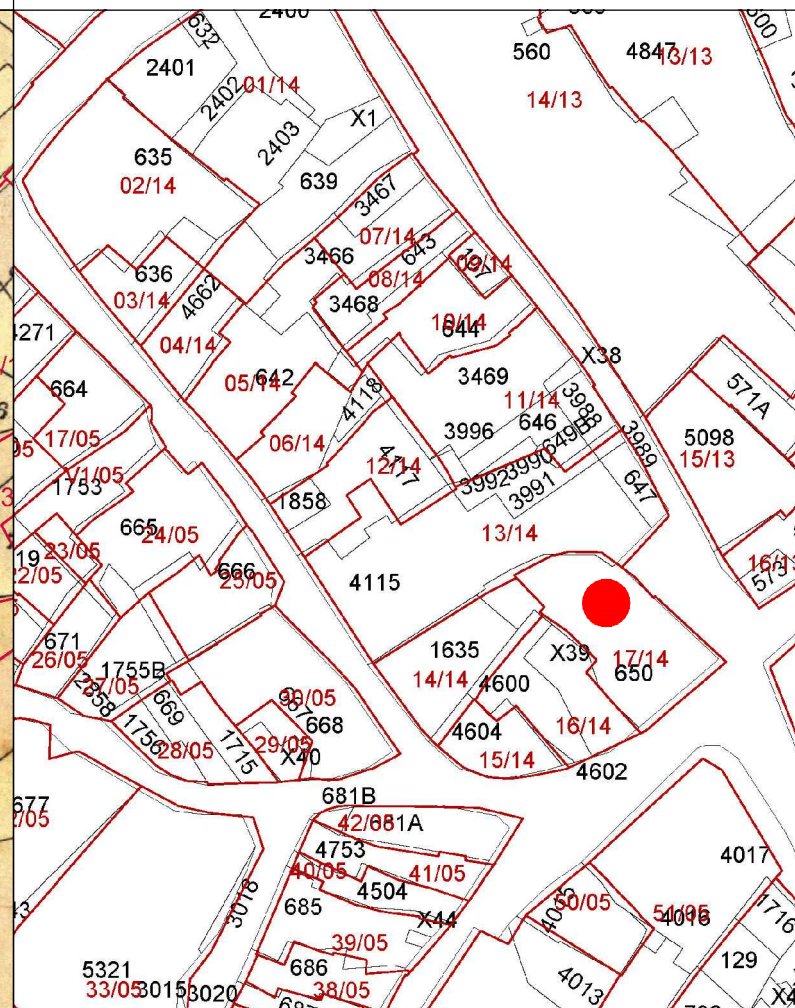
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 650
Catastali storici: 650

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

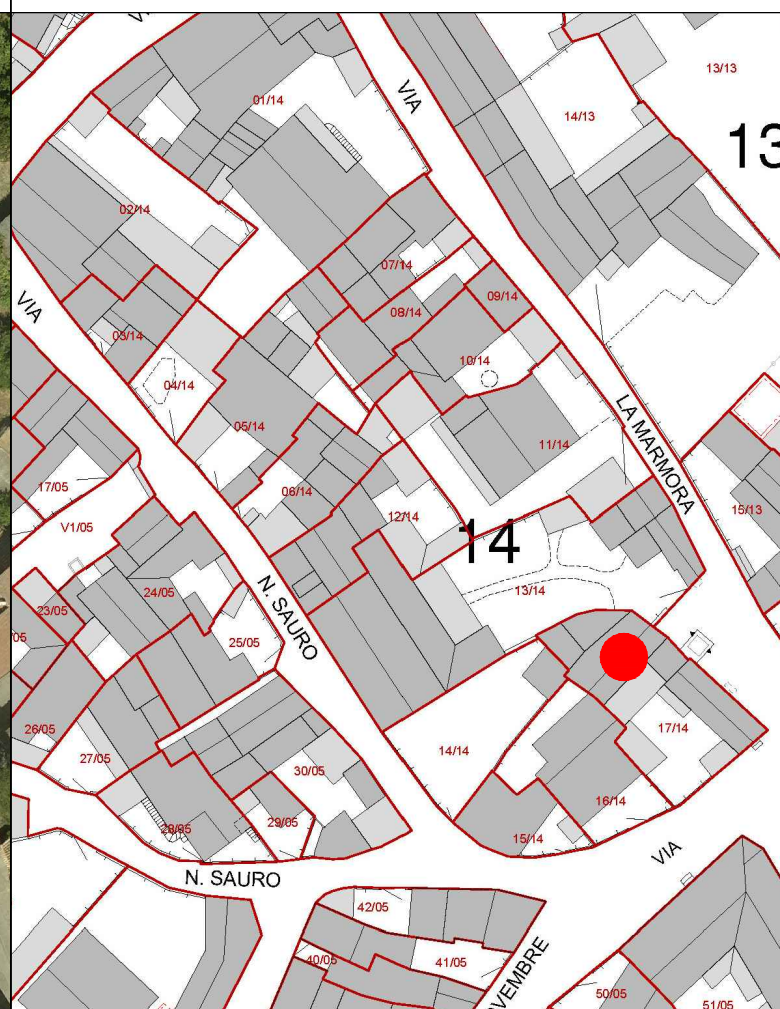


FOTO 45°

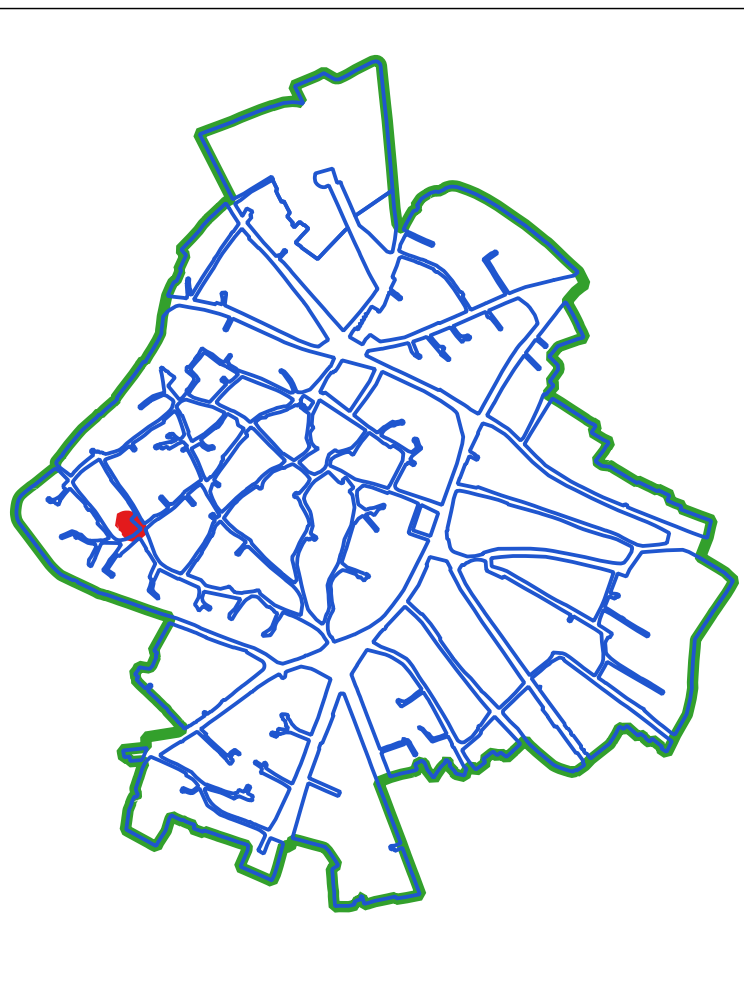




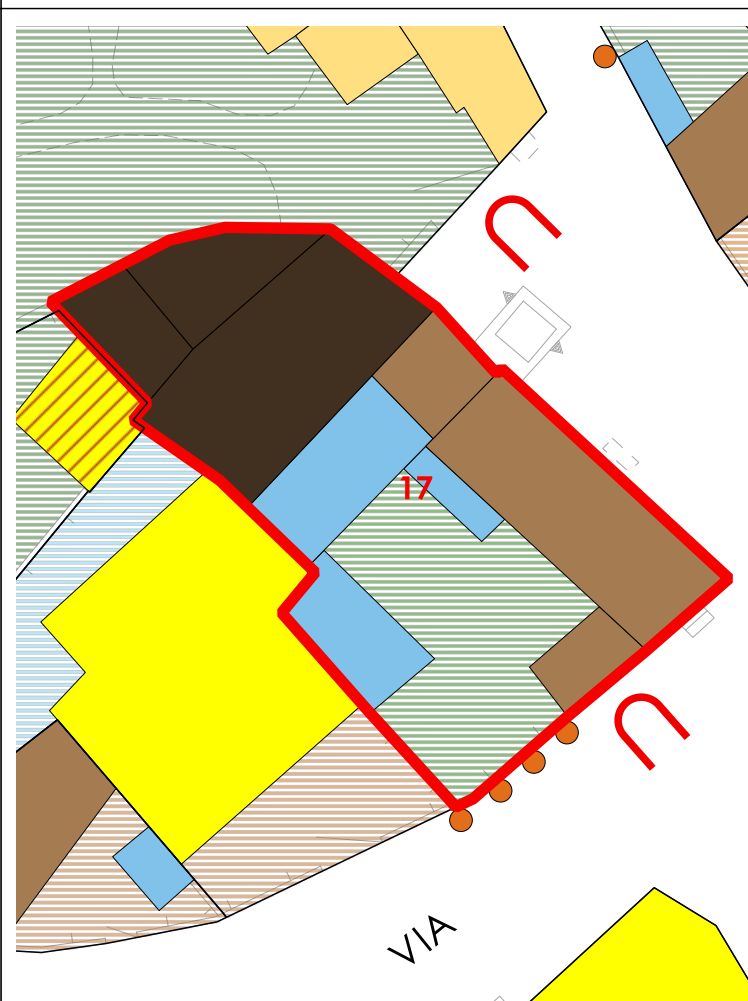
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	14
U.M.I.	17

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



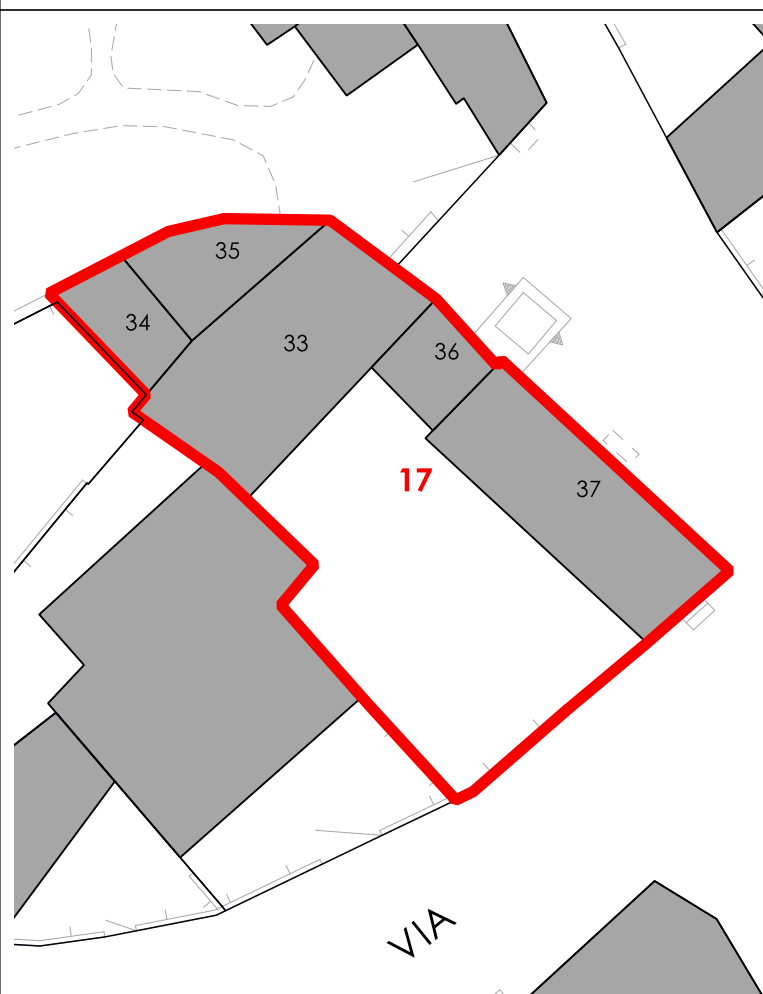
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
 CLASSE DELLA UMI: MISTA

ZONA: A
 Isolato: 14
 idUMI: 17/14
 Superficie Lotto: 264.53 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 155.13 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 109.4 mq
 Volume: 781.1 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 3 mc/mq
 Numero Residenti: 0

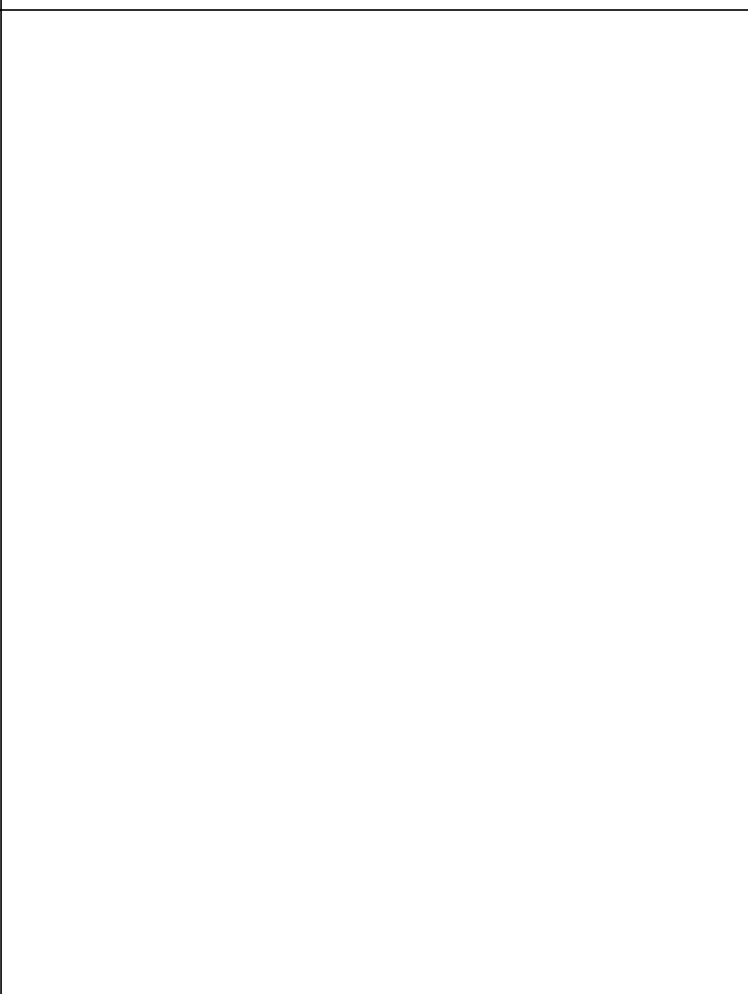
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: SI

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
33	55.46	6.1	338.28	1	MO - MS - RC - RTF	
34	13.35	3.28	43.79	1	MO - MS - RC - RTF	
35	17.95	4.5	80.76	1	MO - MS - RC - RTF	
36	11.76	6.12	71.98	2a	MO - MS - RC - RTF	
37	47.73	5.16	246.29	2a	MO - MS - RC - RTF	

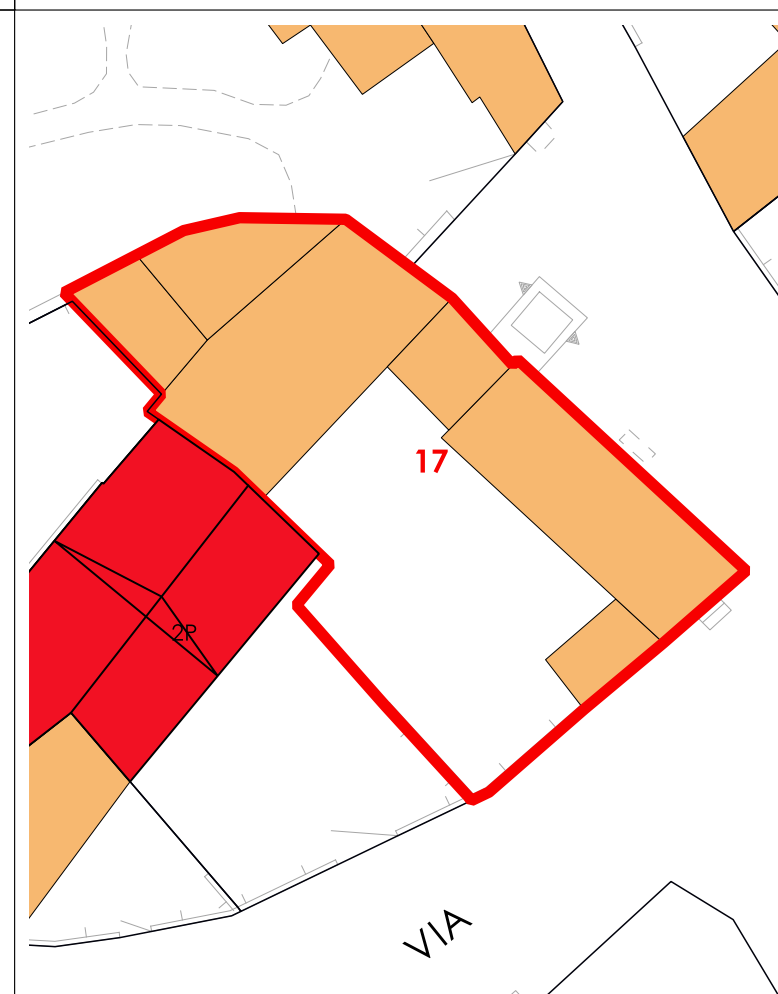
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.