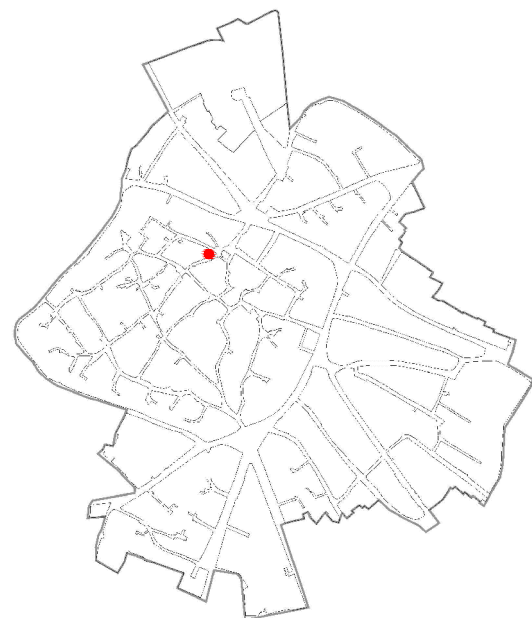




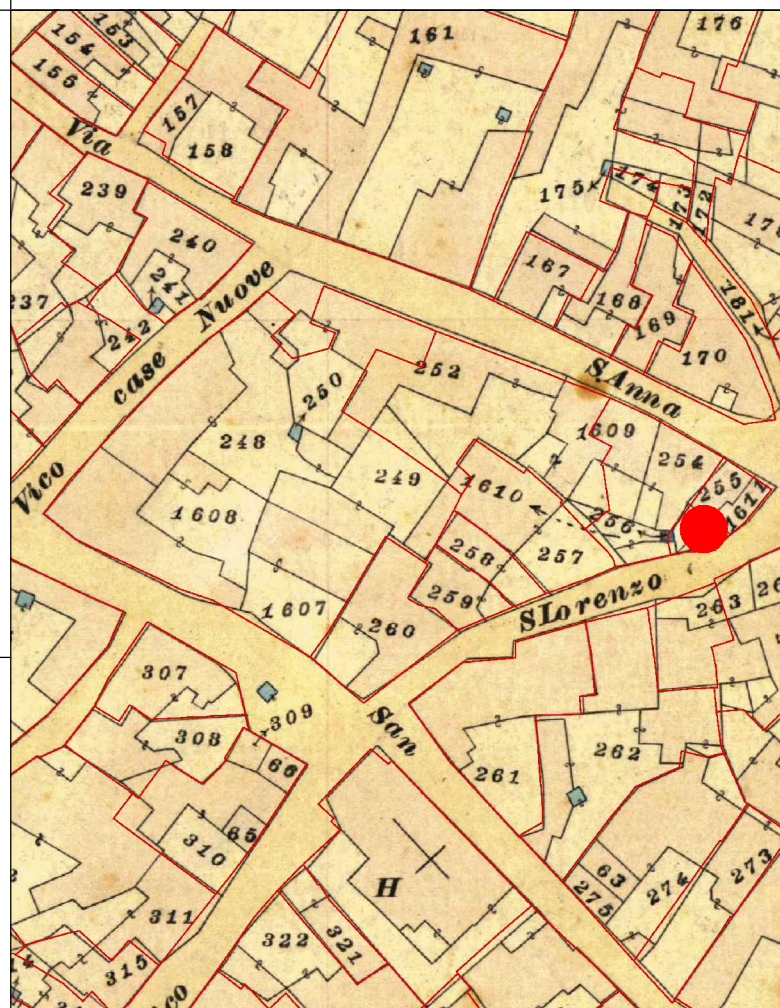
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	10
U.M.I.	01

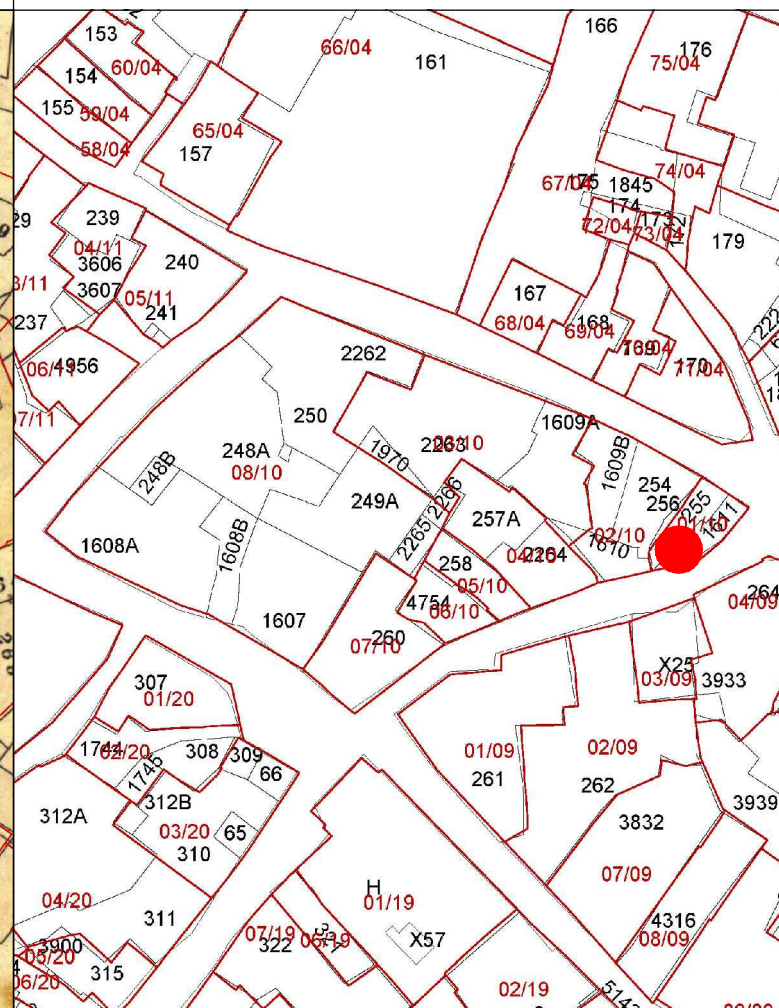
INQUADRAMENTO



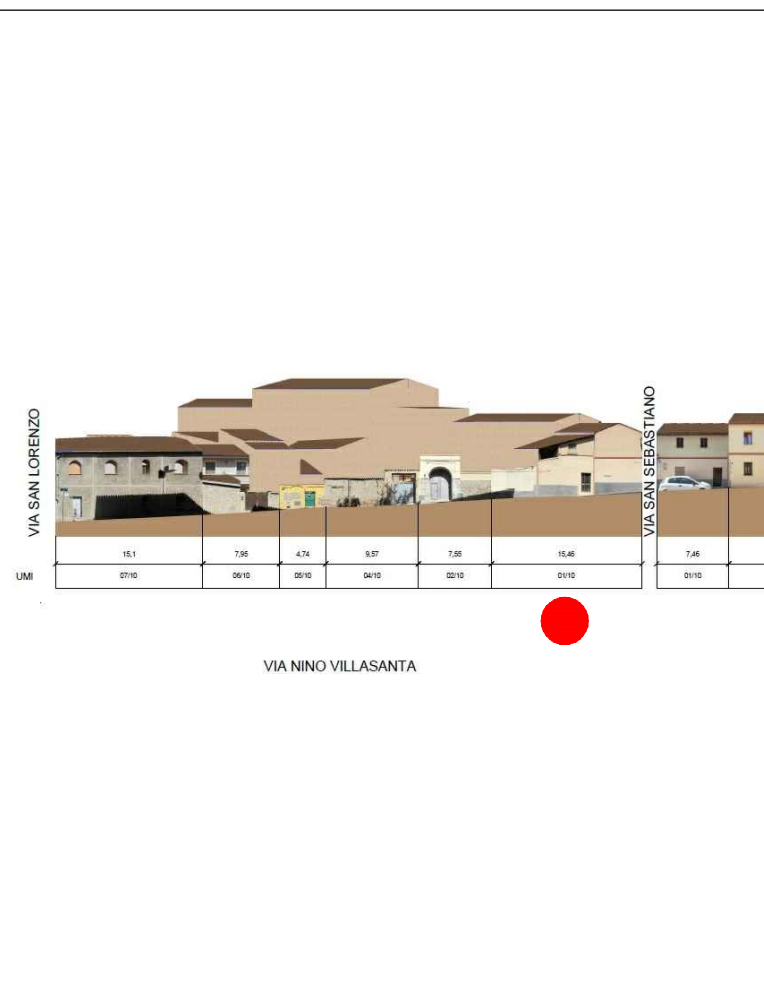
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



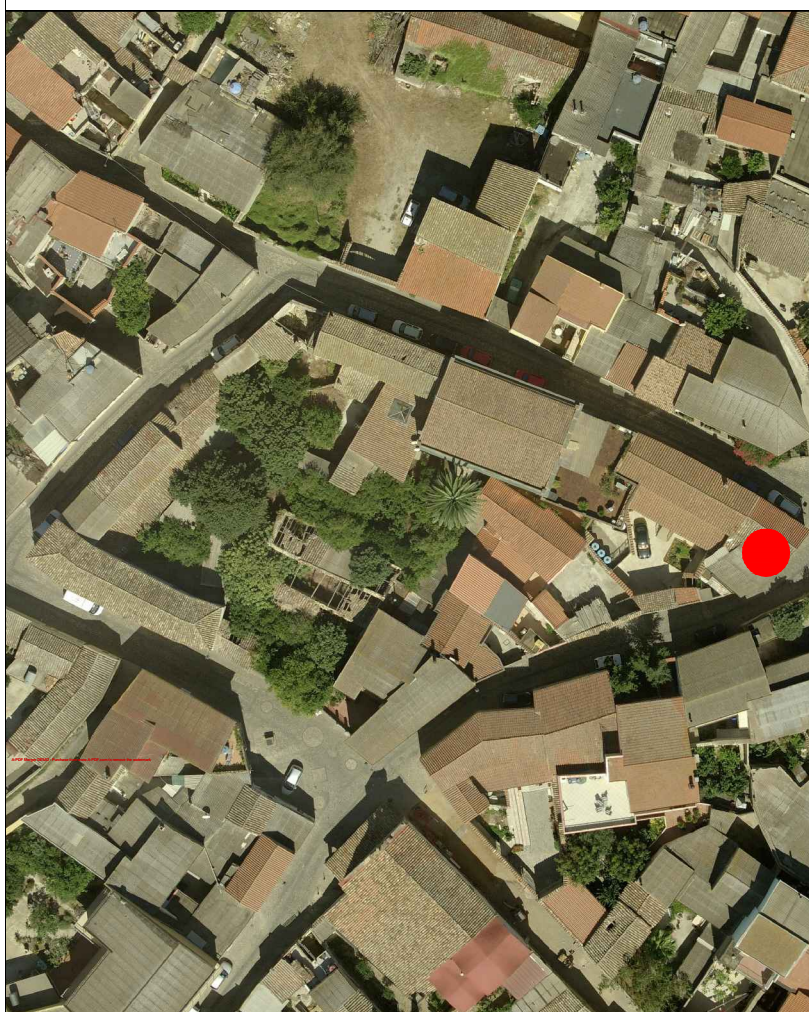
DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 255, 1611
Catastali storici: 255, 1611

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

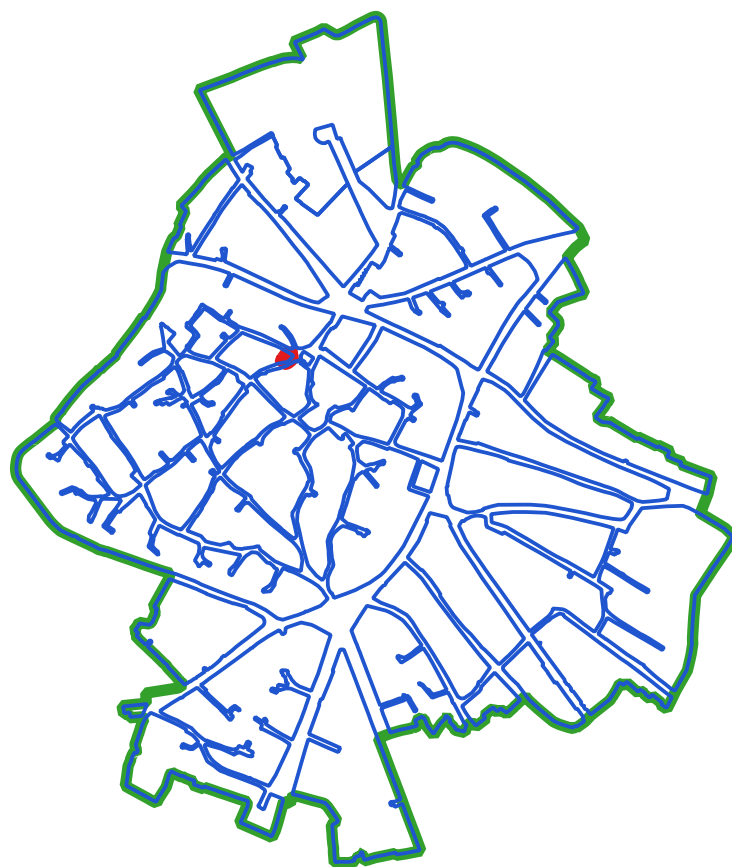




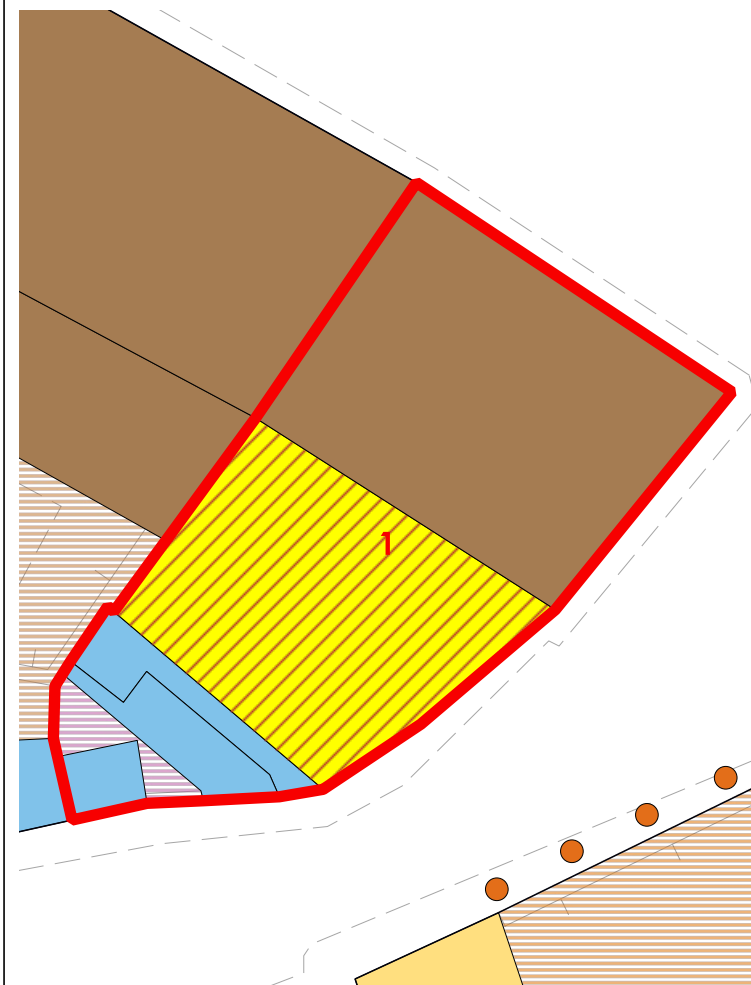
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	10
U.M.I.	1

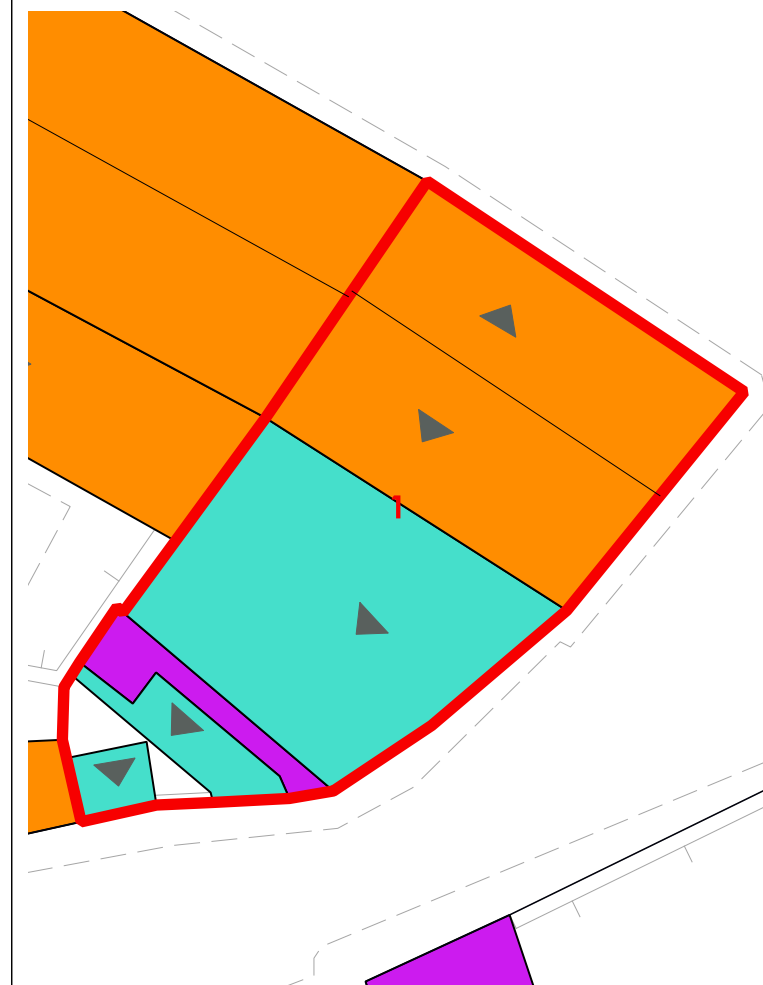
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



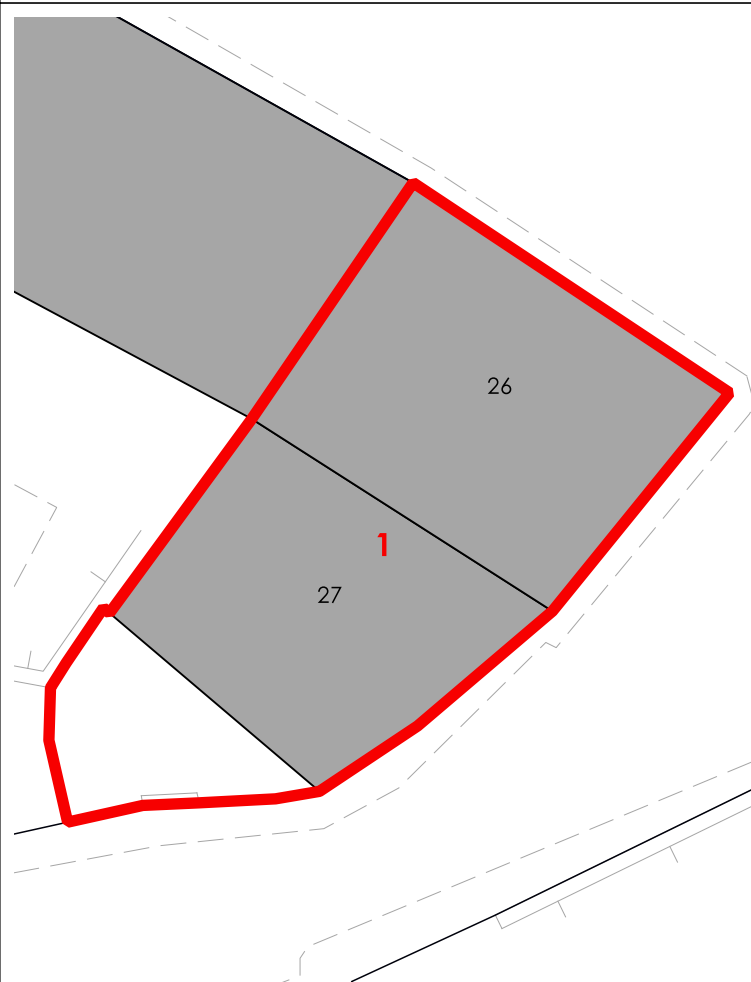
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 2a PREVALE

ZONA: A
Isolato: 10
idUMI: 01/10
Superficie Lotto: 88.02 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 75.67 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 12.35 mq
Volume: 385.02 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 4.4 mc/mq
Numero Residenti: 2

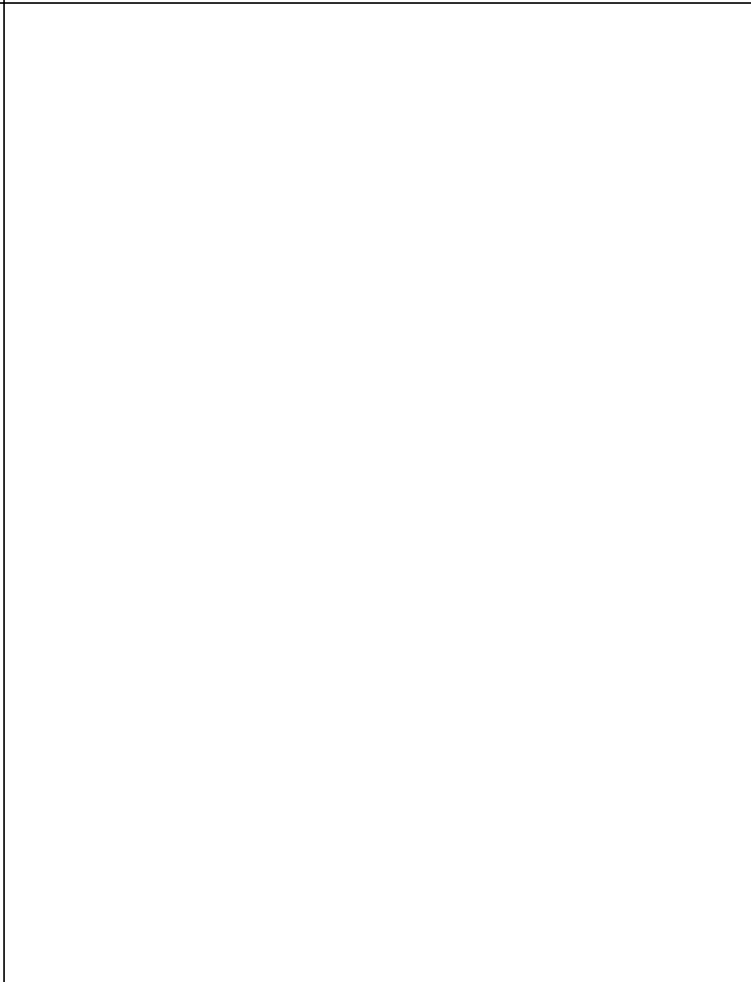
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
26	41.95	5.81	243.72	2a	MO - MS - RC - RTF
27	33.72	4.19	141.3	4rig	PROG DEM

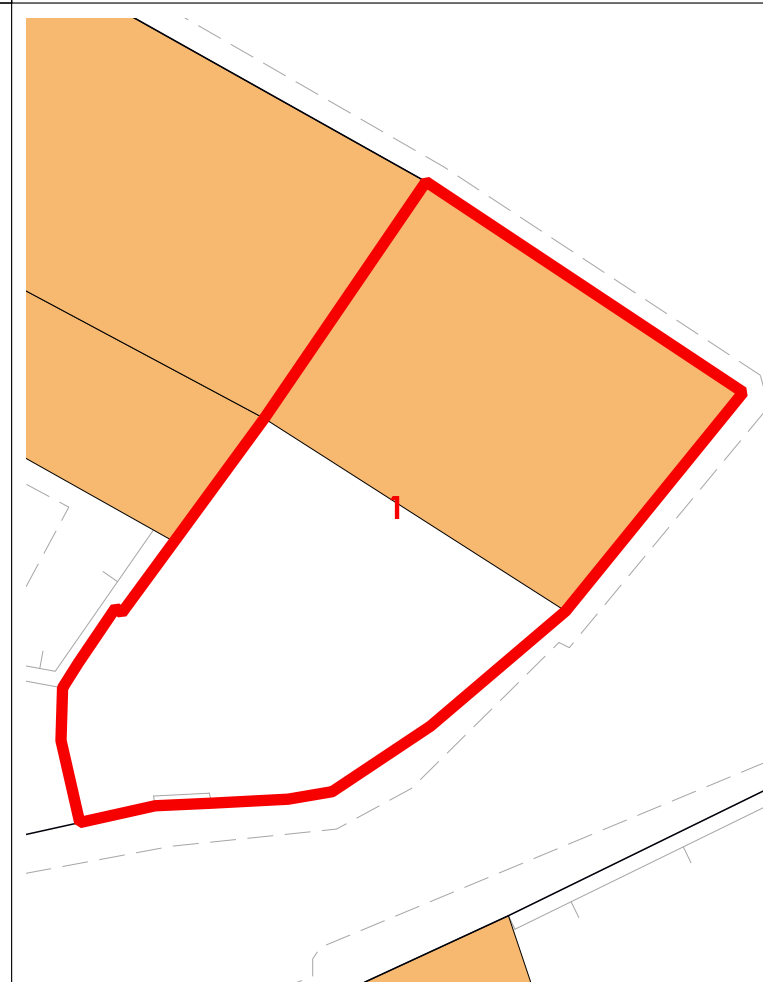
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



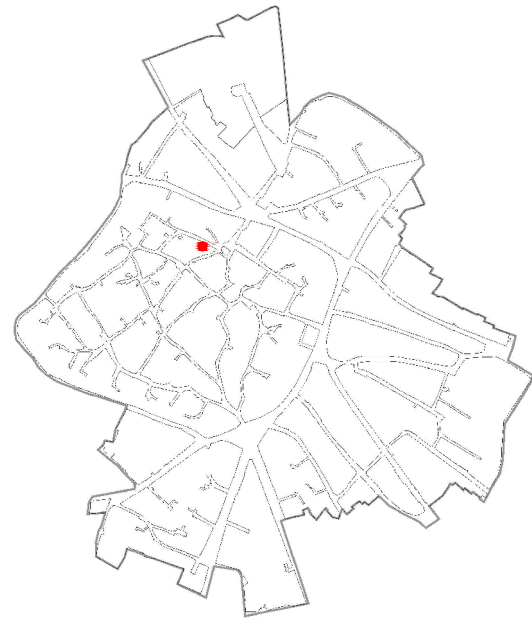
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



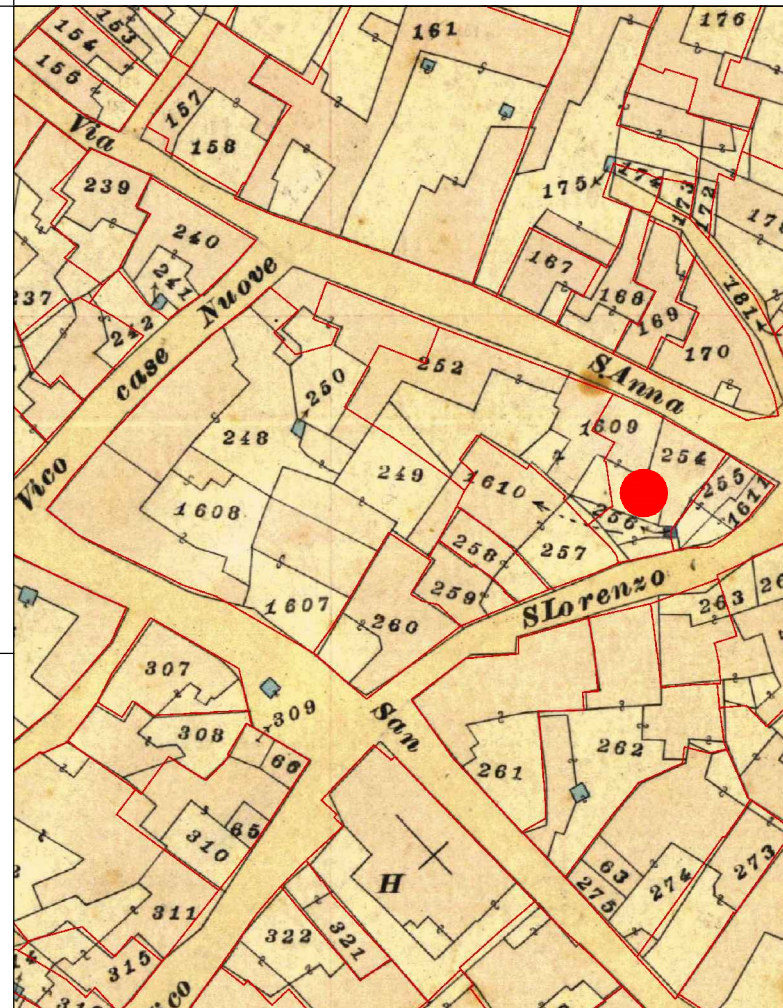
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	10
U.M.I.	02

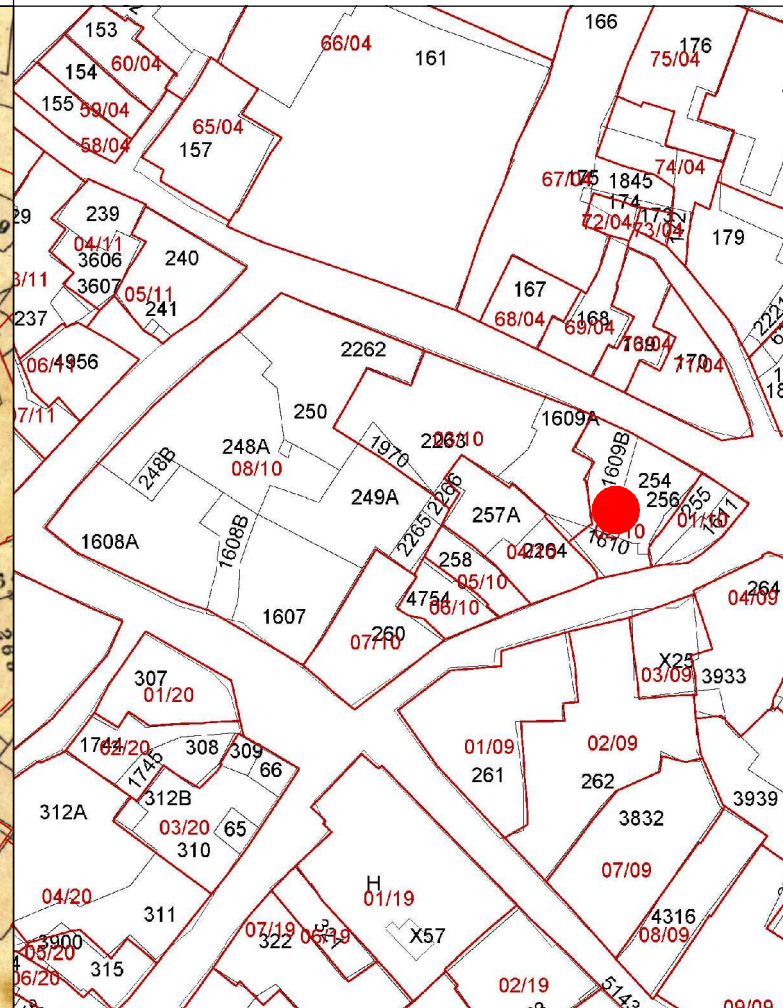
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 254, 1609B, 1610p
Catastali storici: 254, 1609p, 256, 1610

DESTINAZIONE D'USO

Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

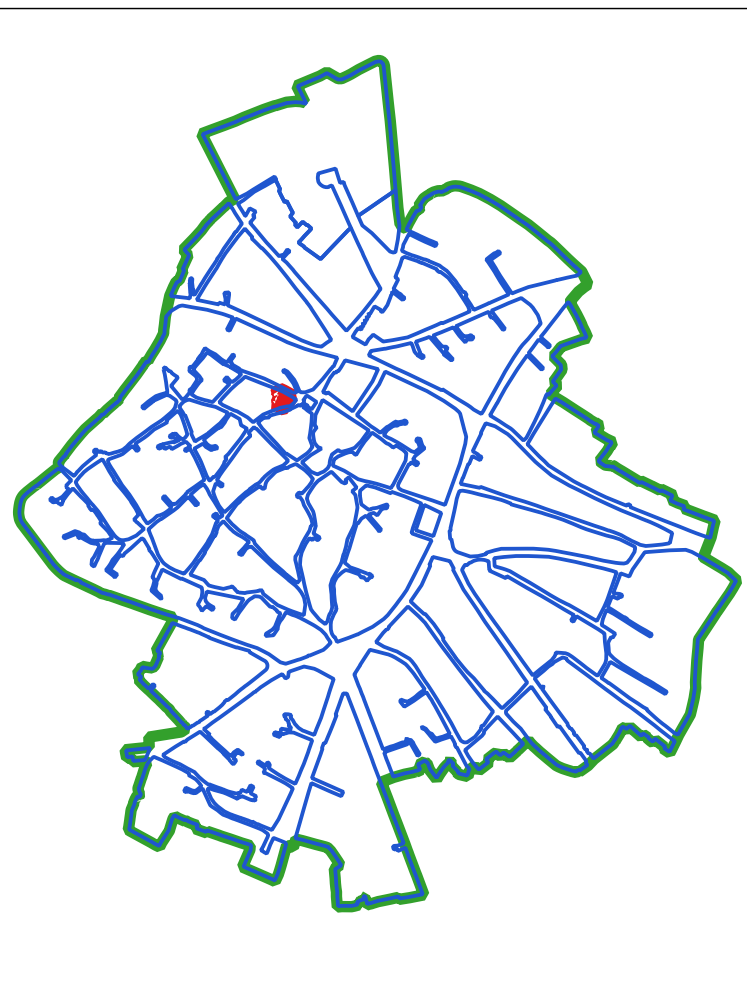




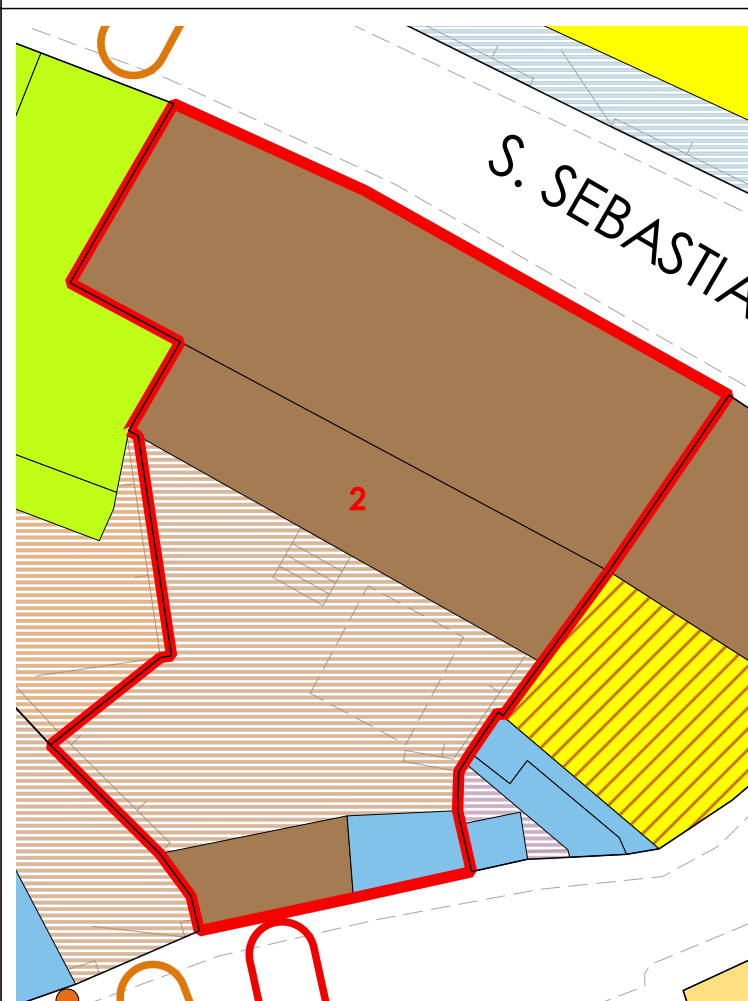
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	10
U.M.I.	2

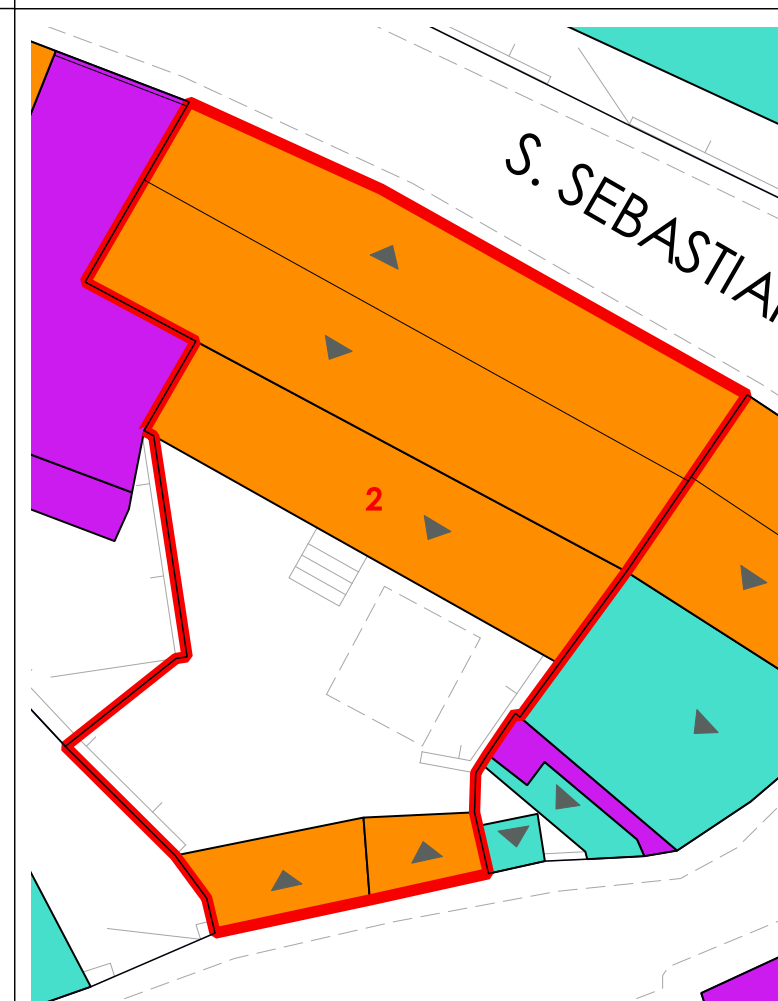
INQUADRAMENTO



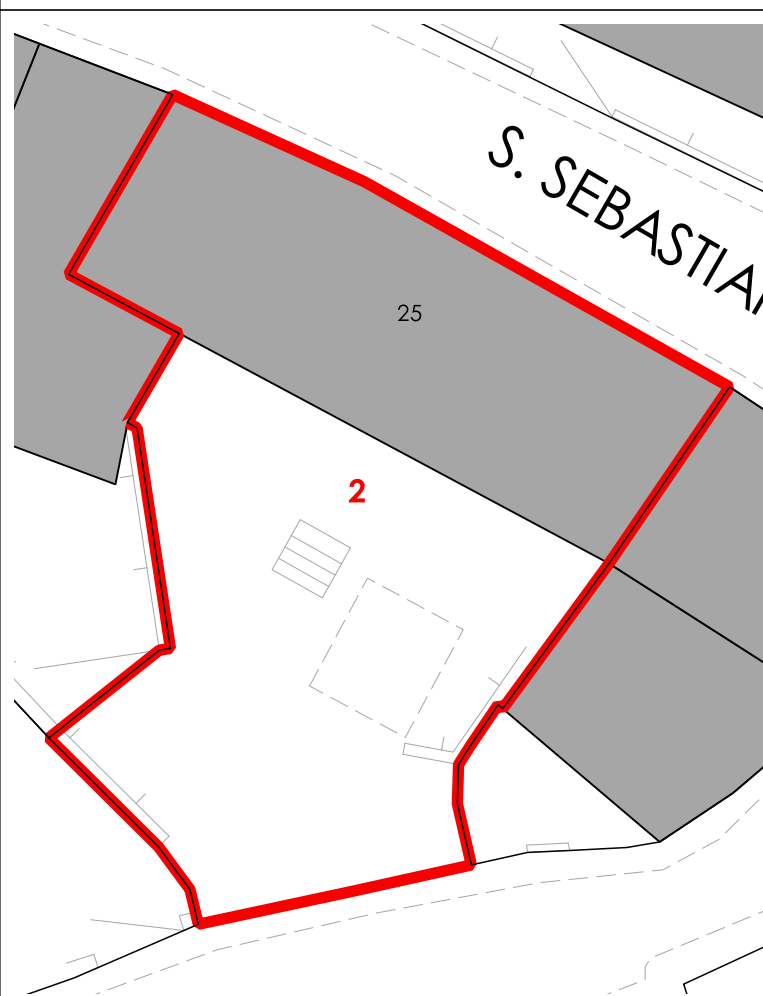
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



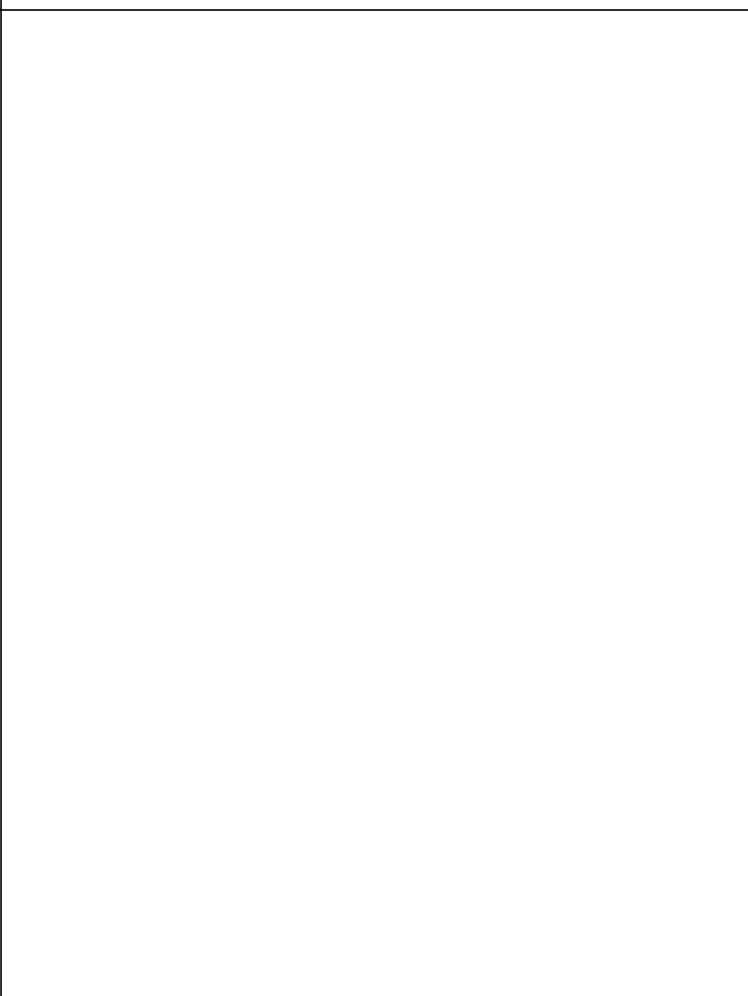
COPERTURE



VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
 CLASSE DELLA UMI: 2a UNICA

ZONA: A
 Isolato: 10
 idUMI: 02/10
 Superficie Lotto: 227.1 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 144.21 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 82.89 mq
 Volume: 600.87 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 2.6 mc/mq
 Numero Residenti: 3

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
25	96.6	6.22	600.87	2a	MO - MS - RC - RTF

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



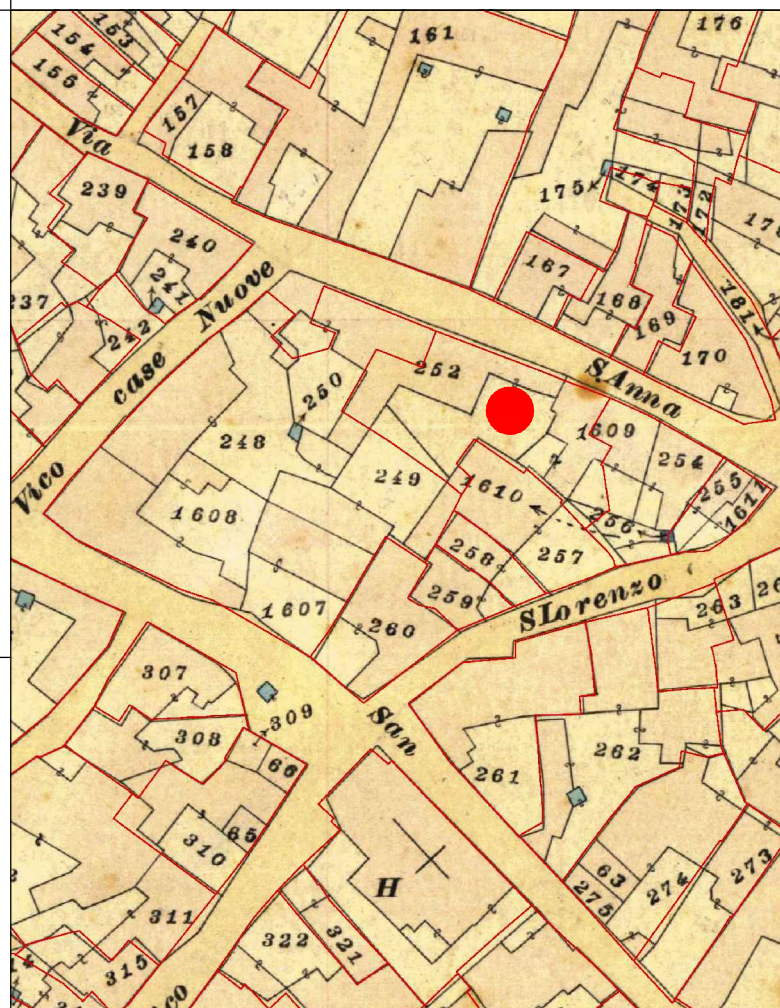
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	10
U.M.I.	03

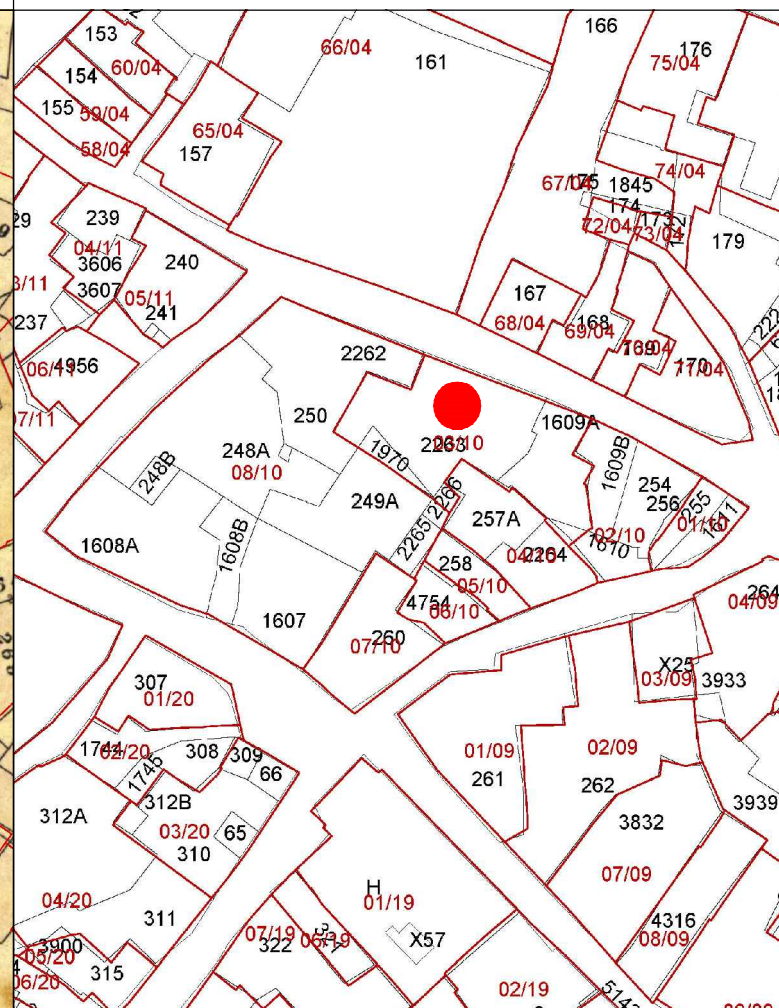
INQUADRAMENTO



CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



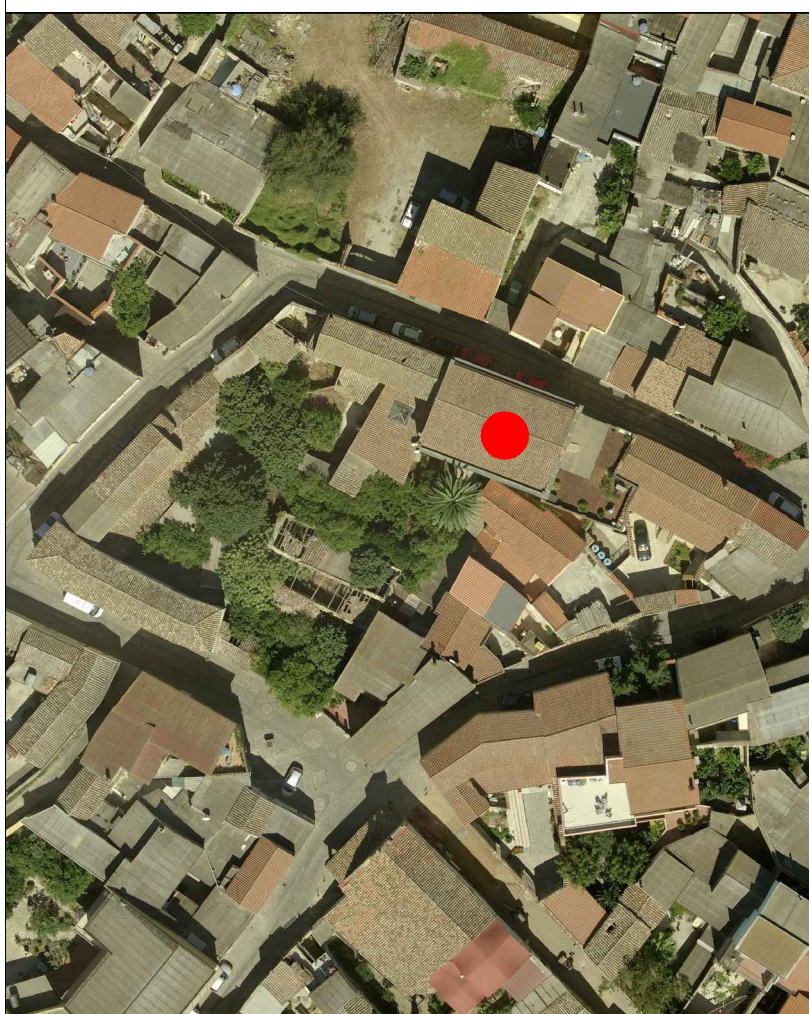
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 1970, 2263, 1609a, 1610p
Catastali storici: 252p, 249p, 1609p

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA

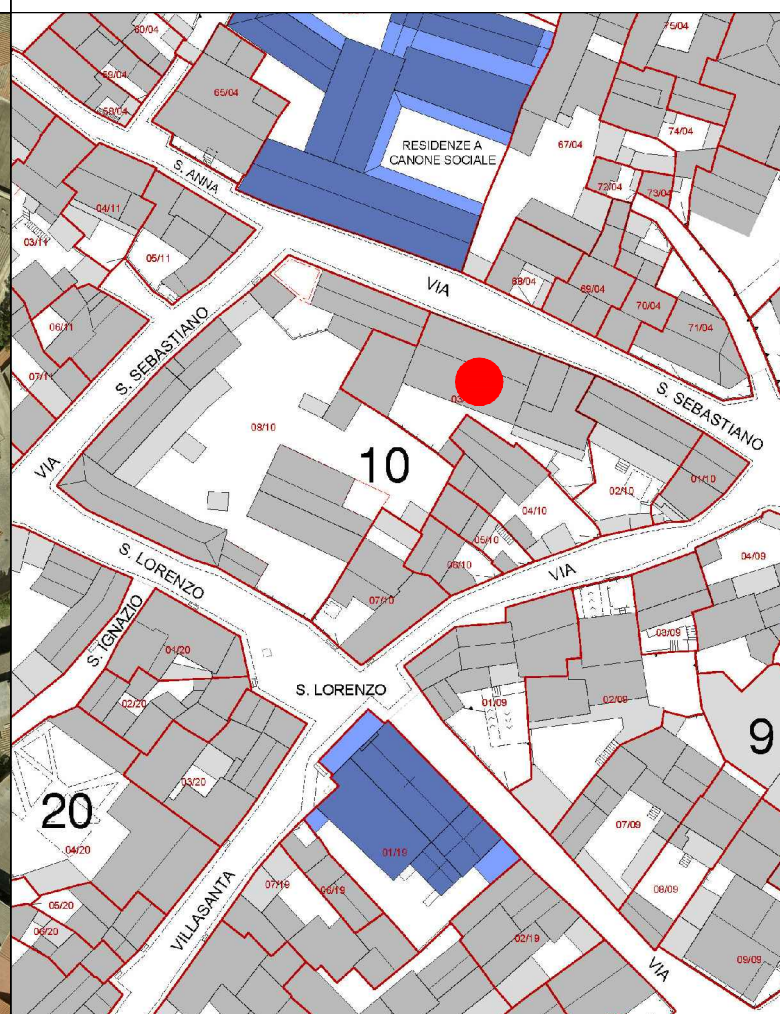


FOTO 45°

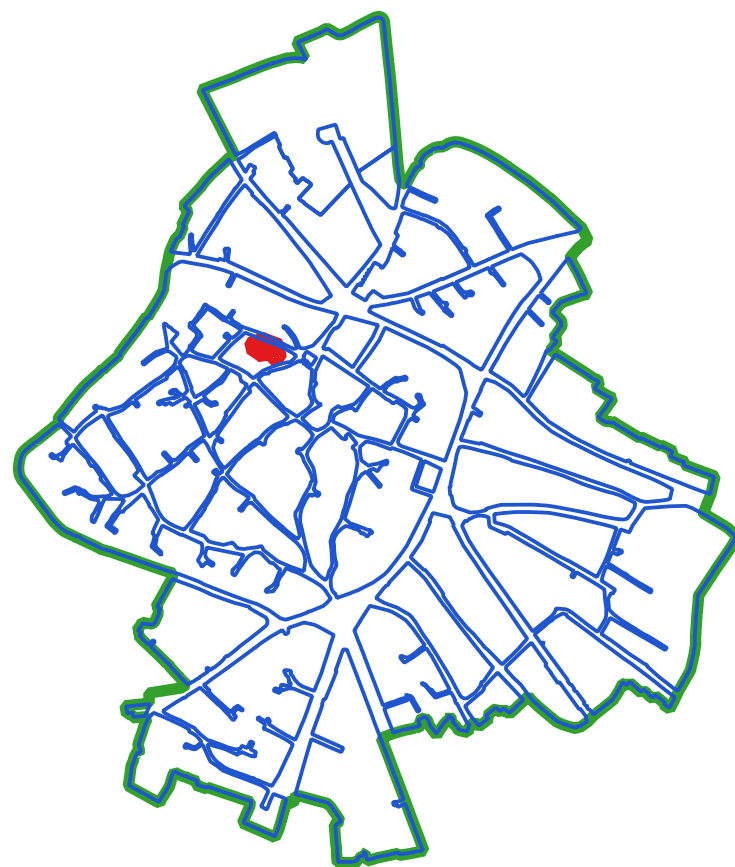




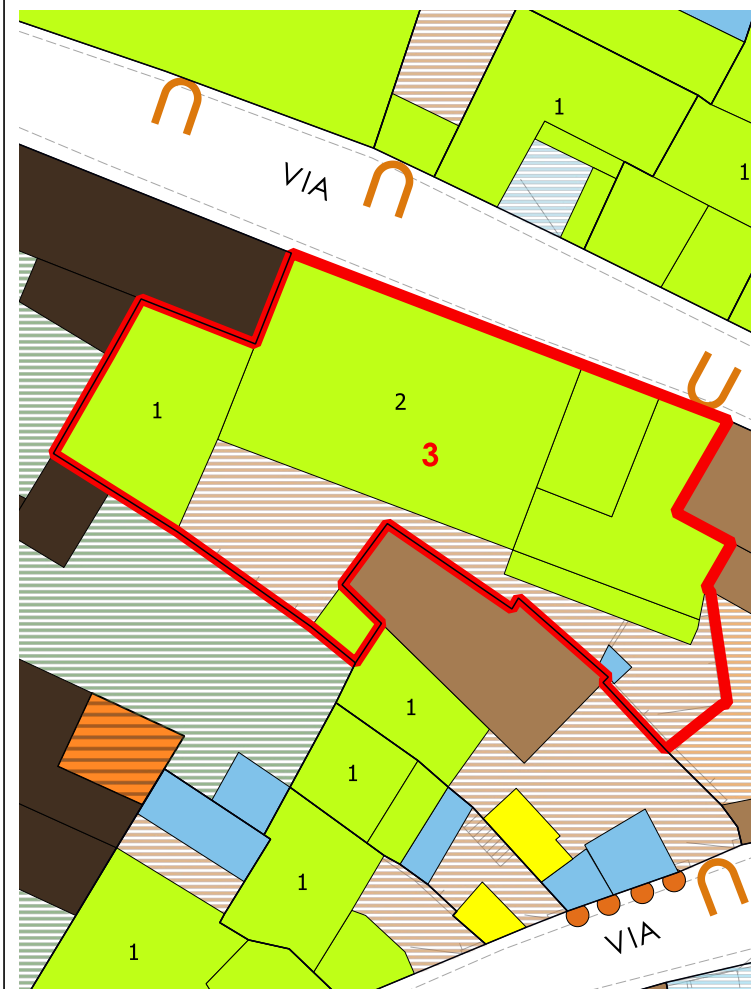
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato 10
U.M.I. 3

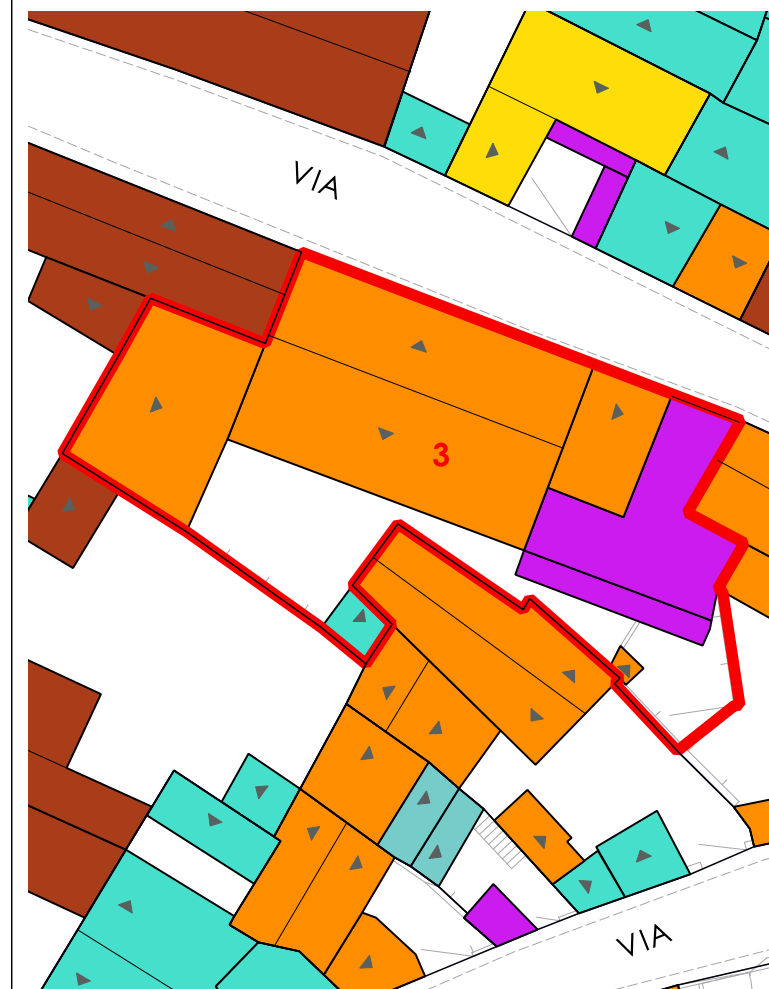
INQUADRAMENTO



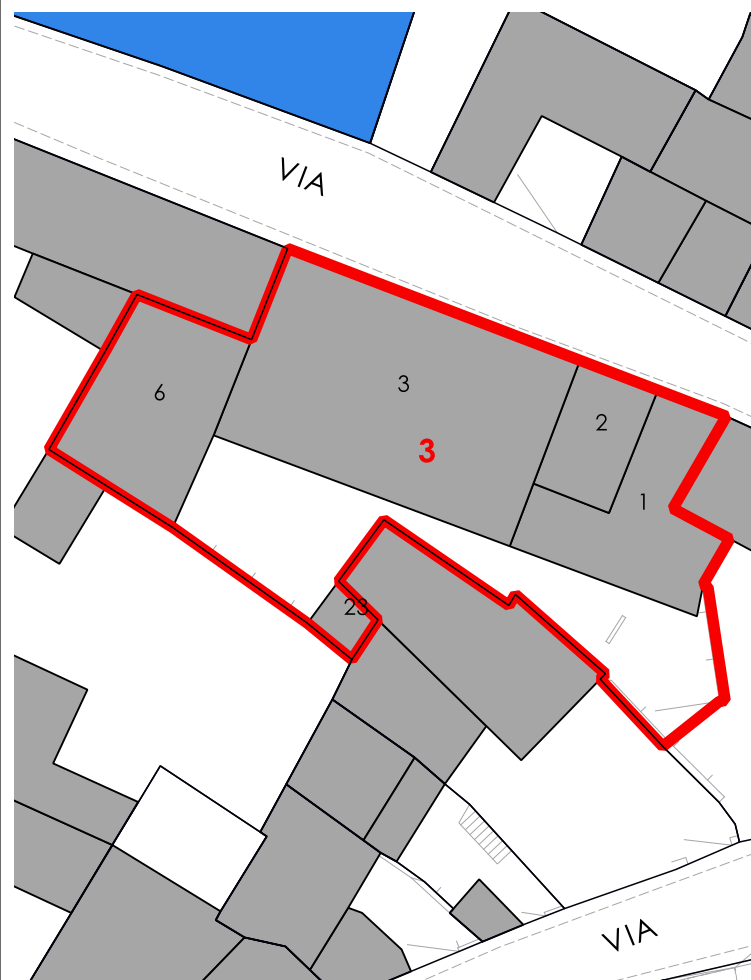
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



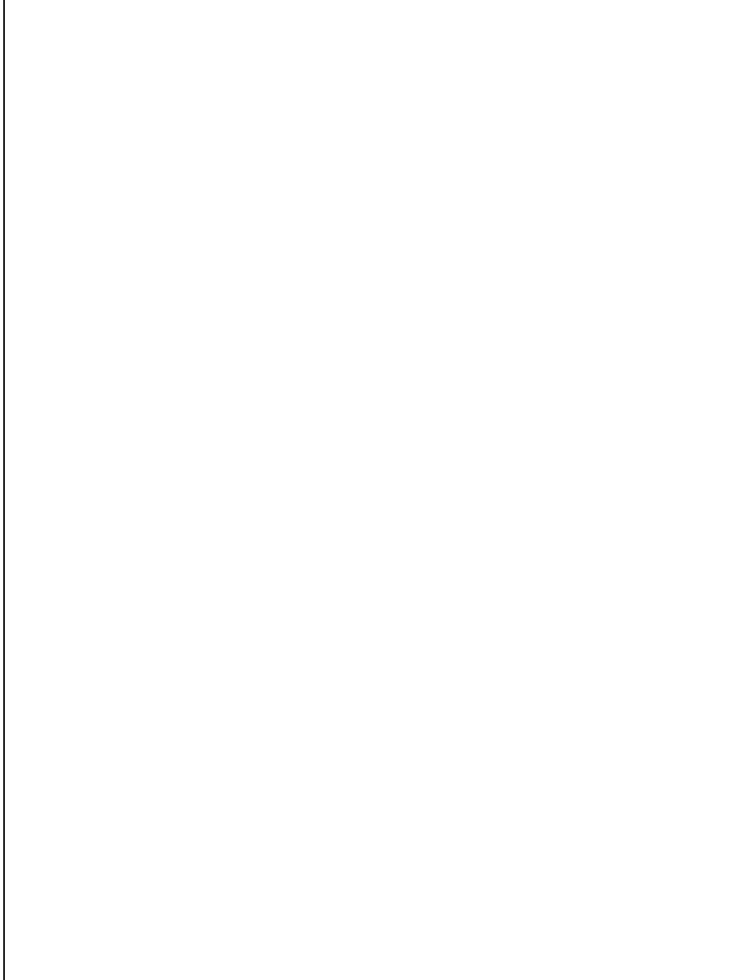
COPERTURE



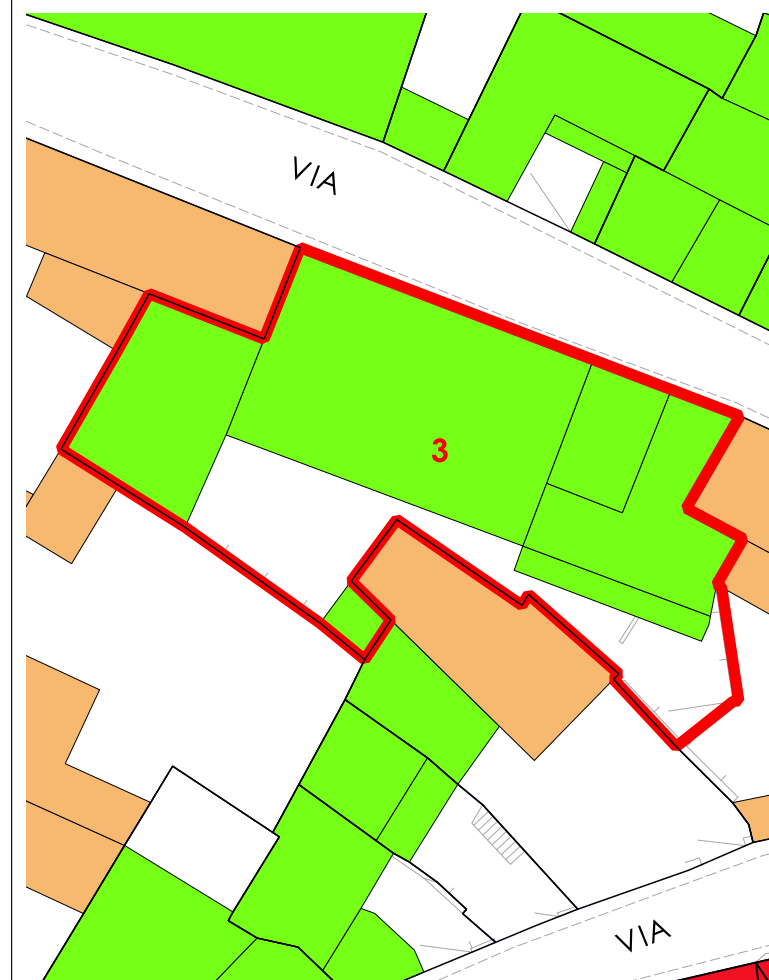
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
Isolato: 10
idUMI: 03/10
Superficie Lotto: 471.43 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 356.7 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 114.73 mq
Volume: 2607.08 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 5.5 mc/mq
Numero Residenti: 1

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
1	62.63	5.6	350.74	3	MO - MS - RE - DR
2	29.69	8.28	245.83	3	MO - MS - RE - DR
3	172.01	9.72	1671.97	3	MO - MS - RE - DR
6	70.42	4.5	316.88	3	MO - MS - RE - DR
23	7.63	2.84	21.66	3	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



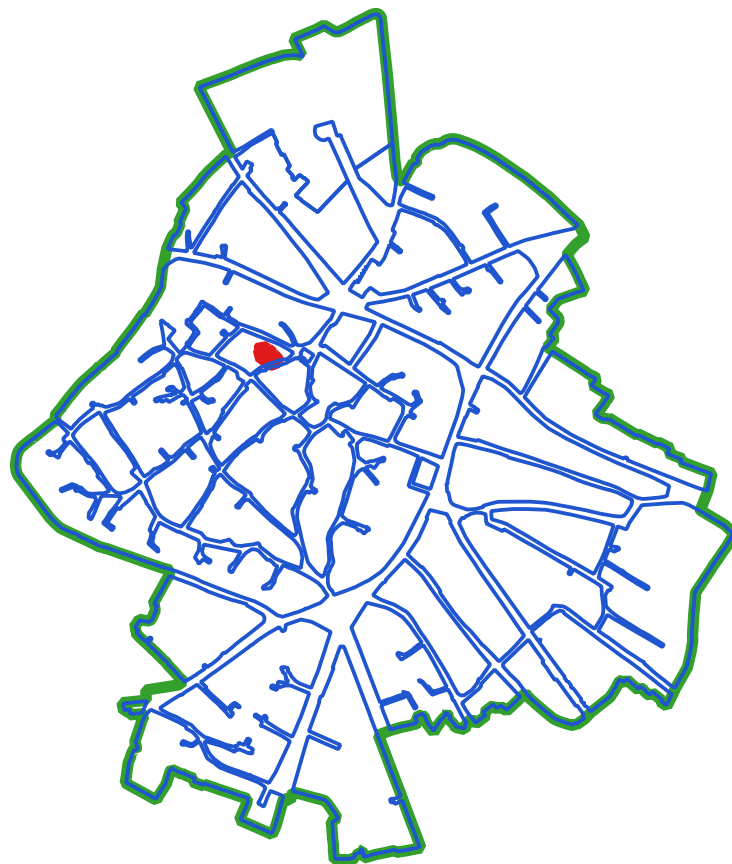
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 2a PREVALE

ZONA: A
Isolato: 10
idUMI: 04/10
Superficie Lotto: 201.67 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 104.8 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 96.87 mq
Volume: 461.48 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.3 mc/mq
Numero Residenti: 0

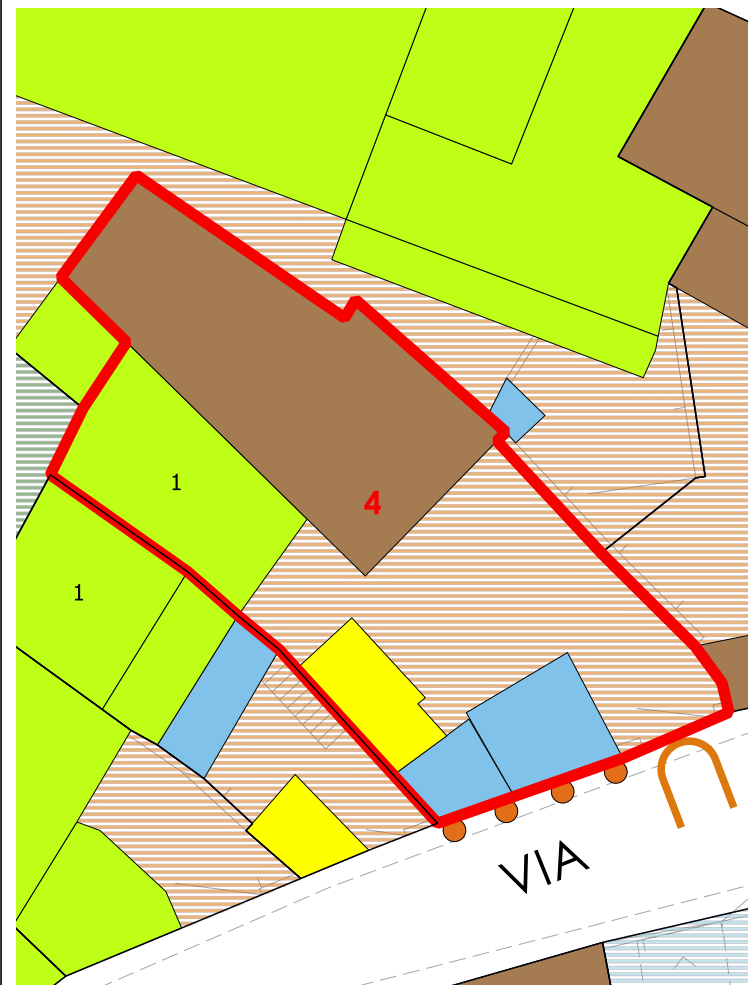
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
20	31.95	2.61	83.38	3	MO - MS - RE - DR
24	72.85	5.19	378.1	2a	MO - MS - RC - RTF

INQUADRAMENTO



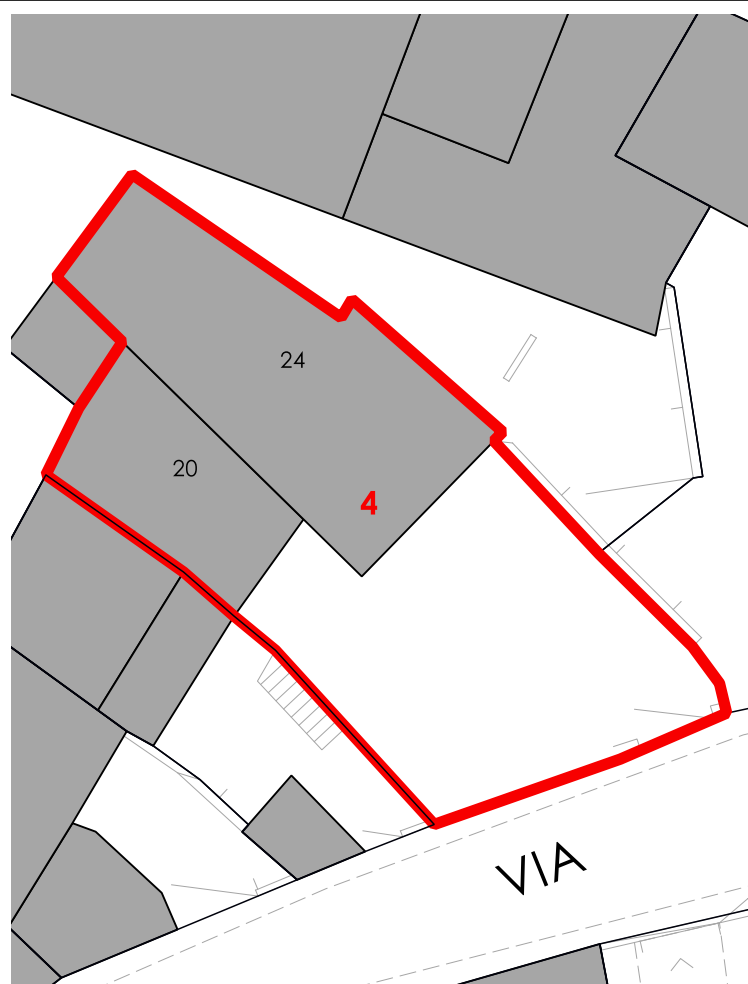
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



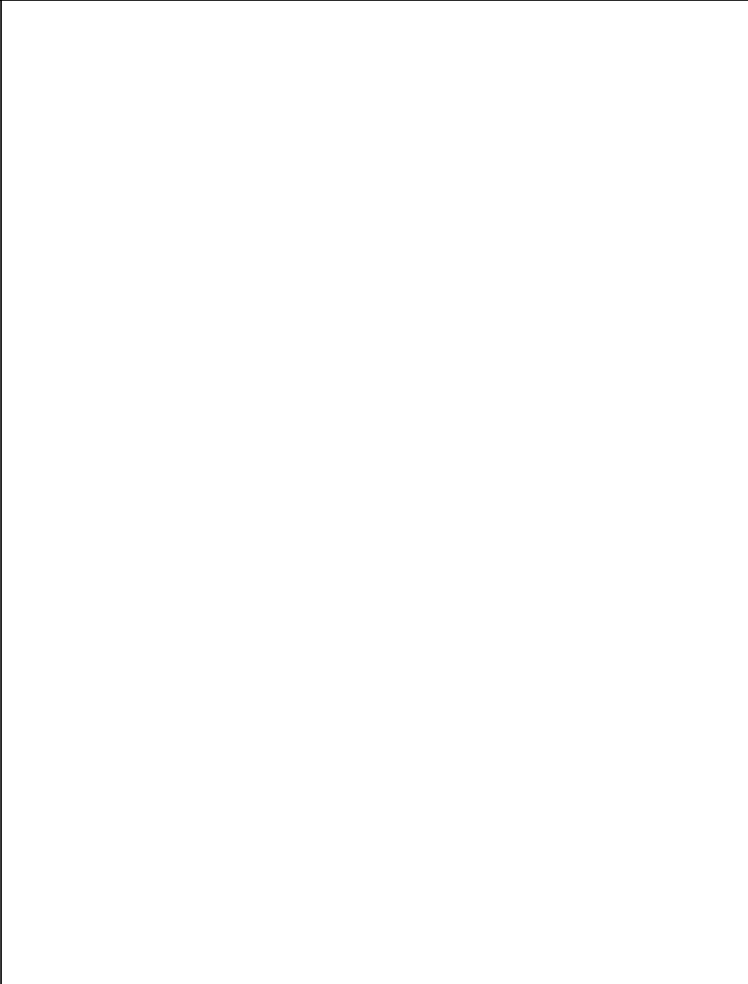
COPERTURE



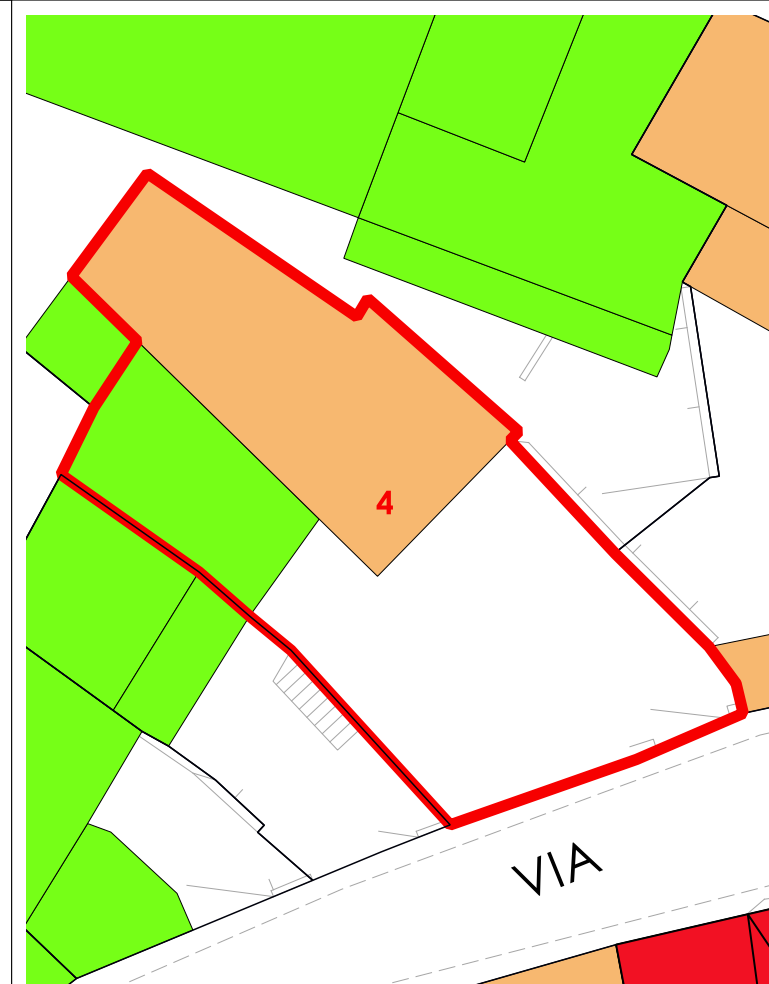
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



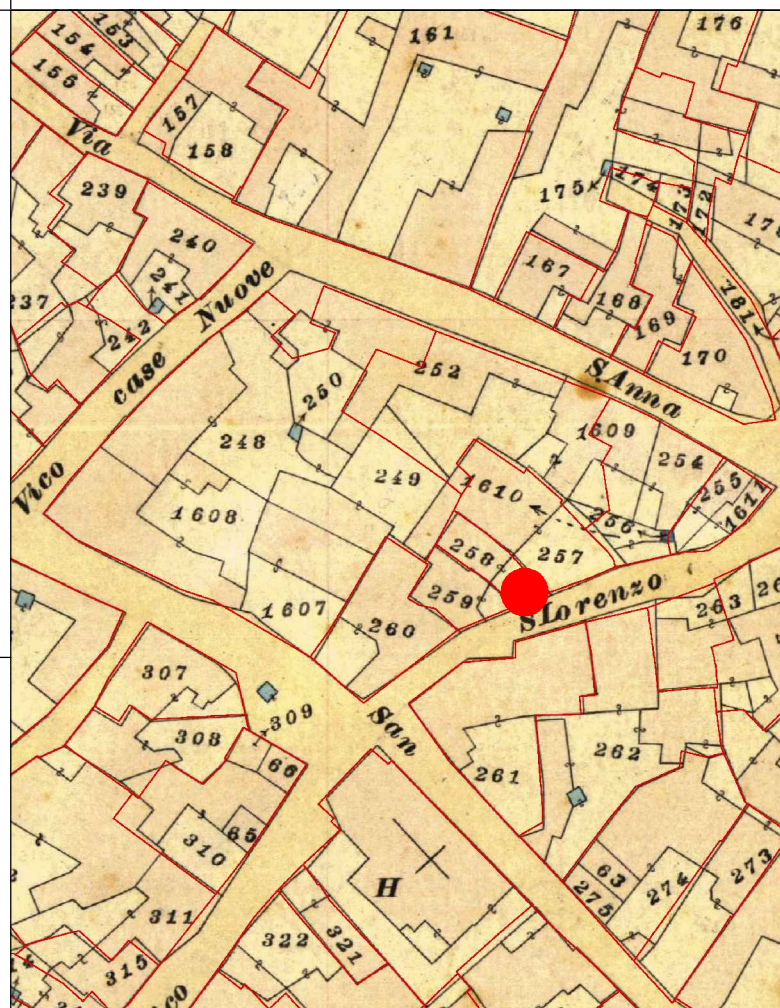
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	10
U.M.I.	05

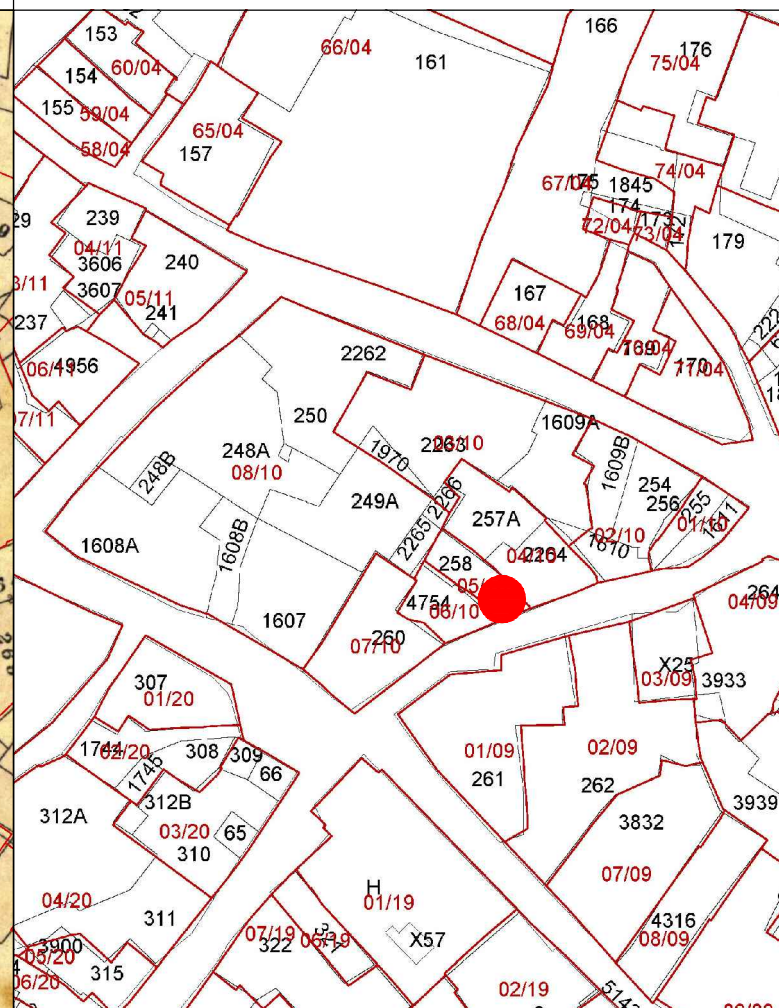
INQUADRAMENTO



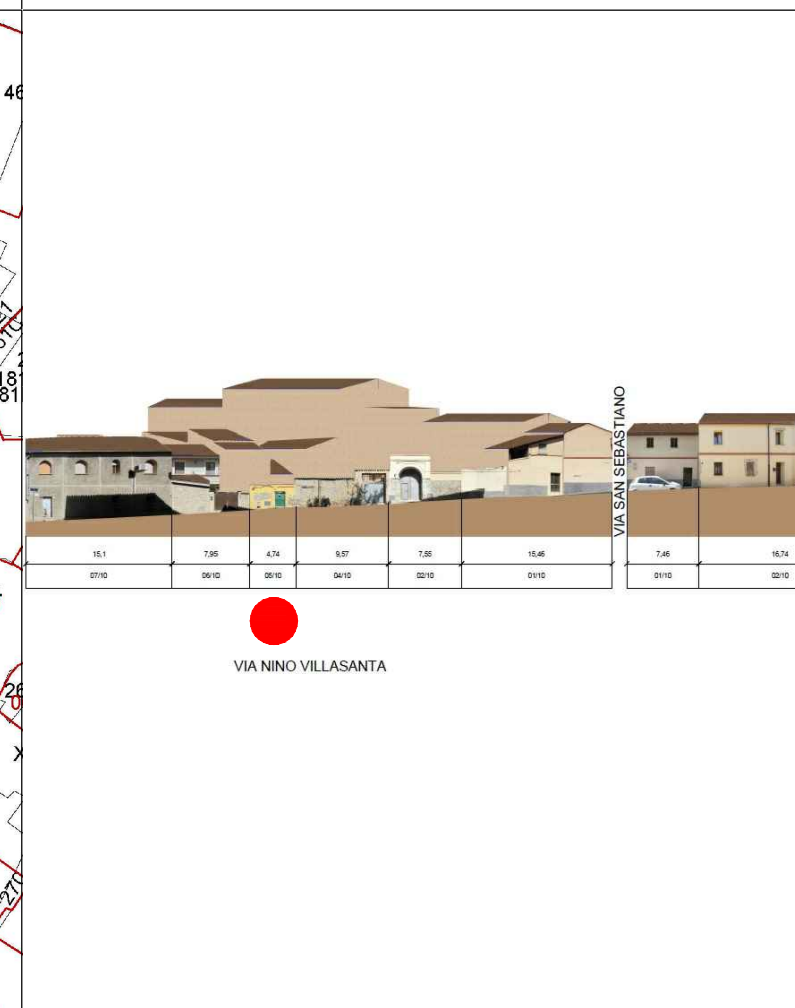
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 258
Catastali storici: 258

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

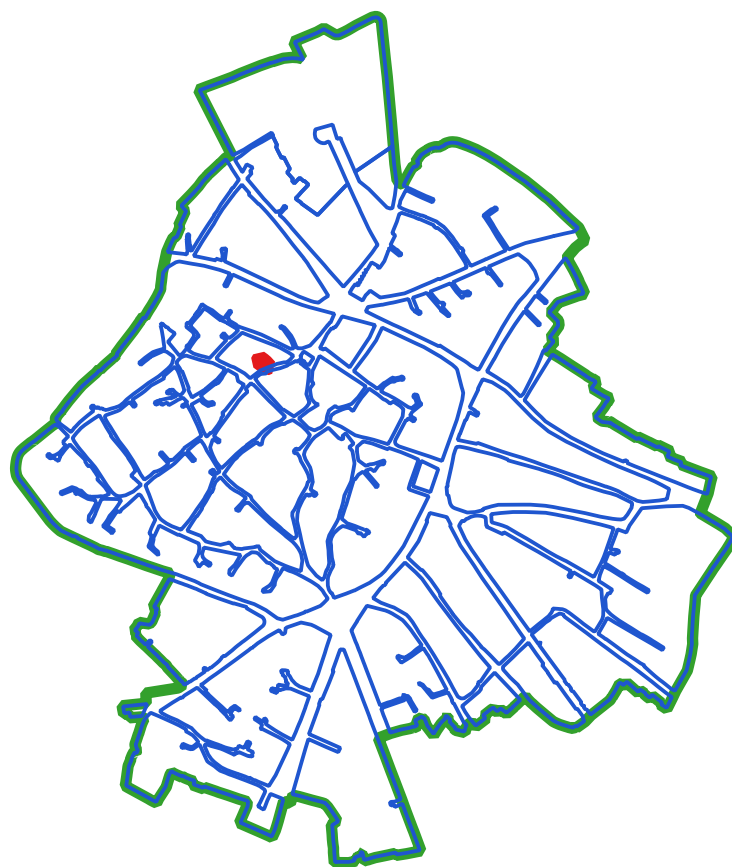




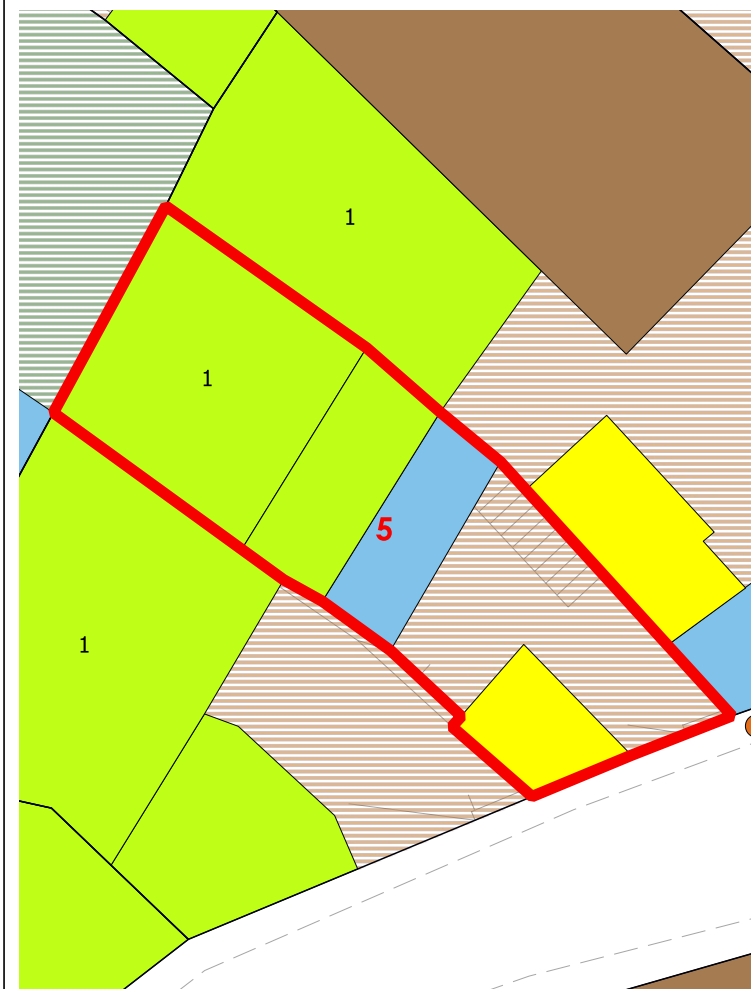
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	10
U.M.I.	5

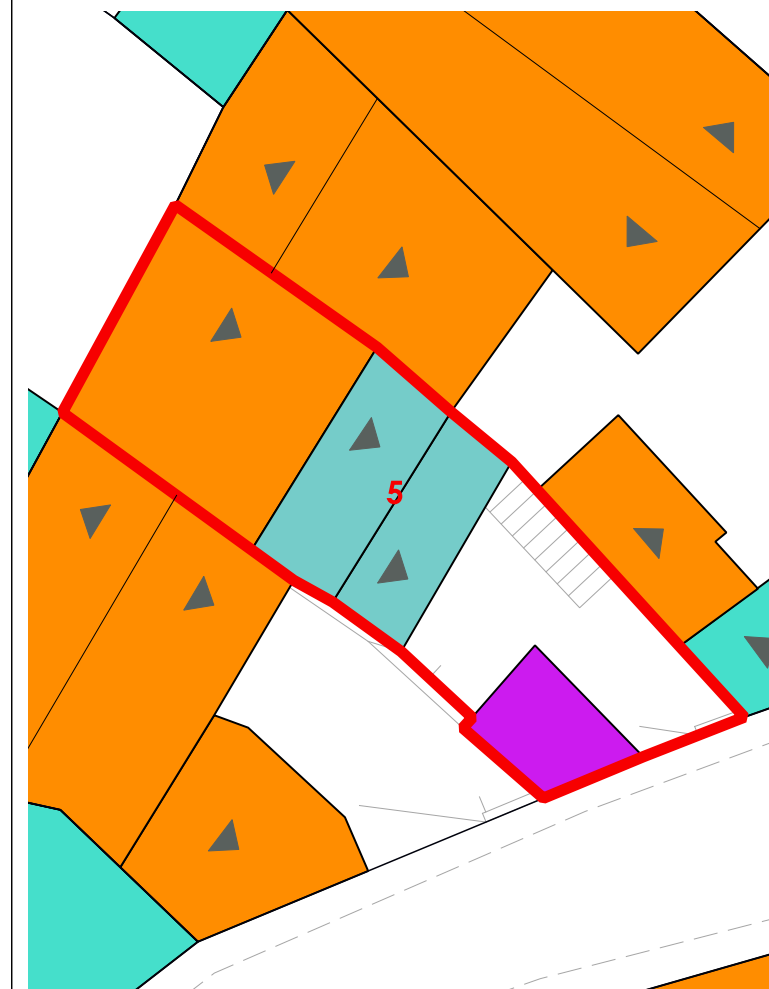
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE

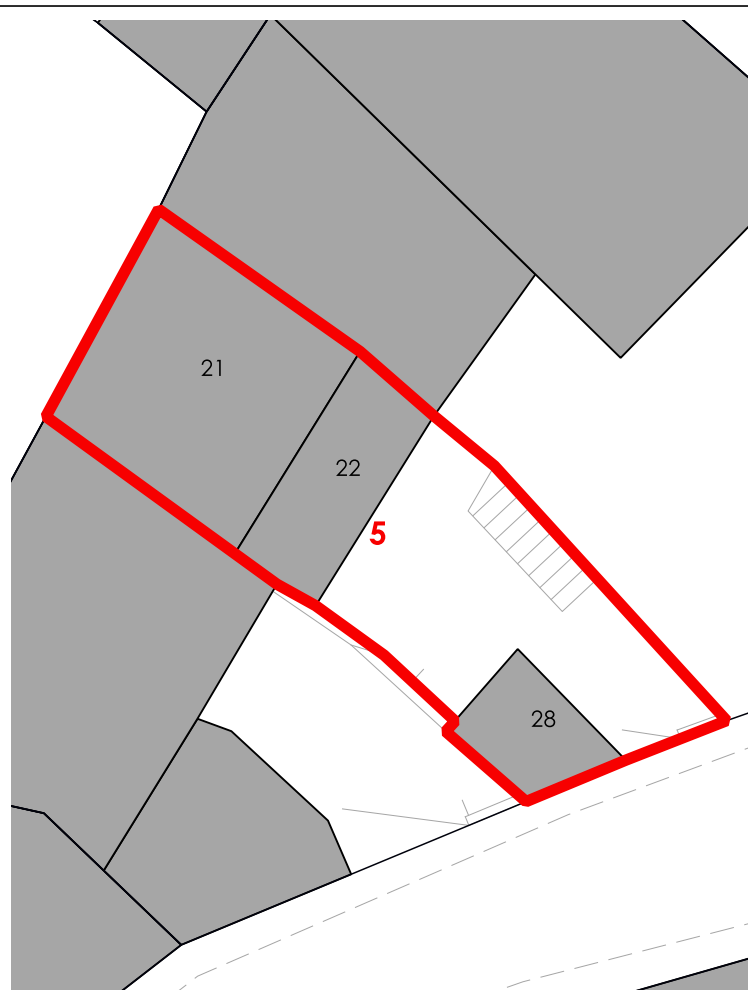


LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA
 ZONA: A
 Isolato: 10
 idUMI: 05/10
 Superficie Lotto: 70.18 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 42.35 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 27.83 mq
 Volume: 264.4 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 3.8 mc/mq
 Numero Residenti: 0

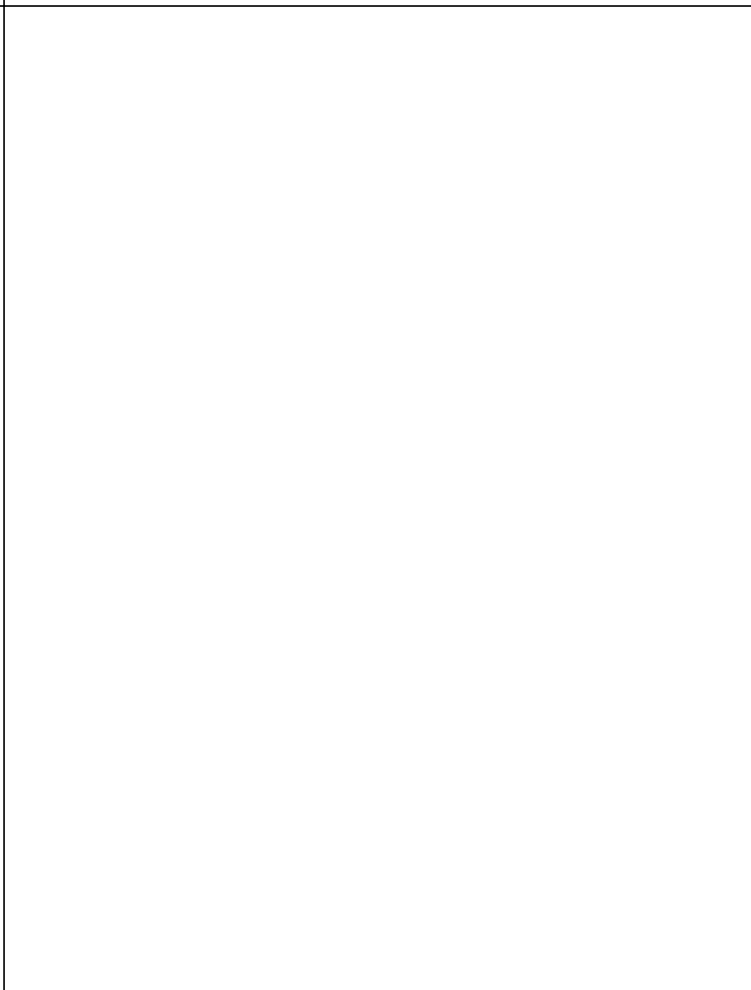
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
21	25.88	7.1	183.75	3	MO - MS - RE - DR
22	10.24	6.21	63.58	3	MO - MS - RE - DR
28	6.23	2.74	17.07	4	MO - MS - RE - DR

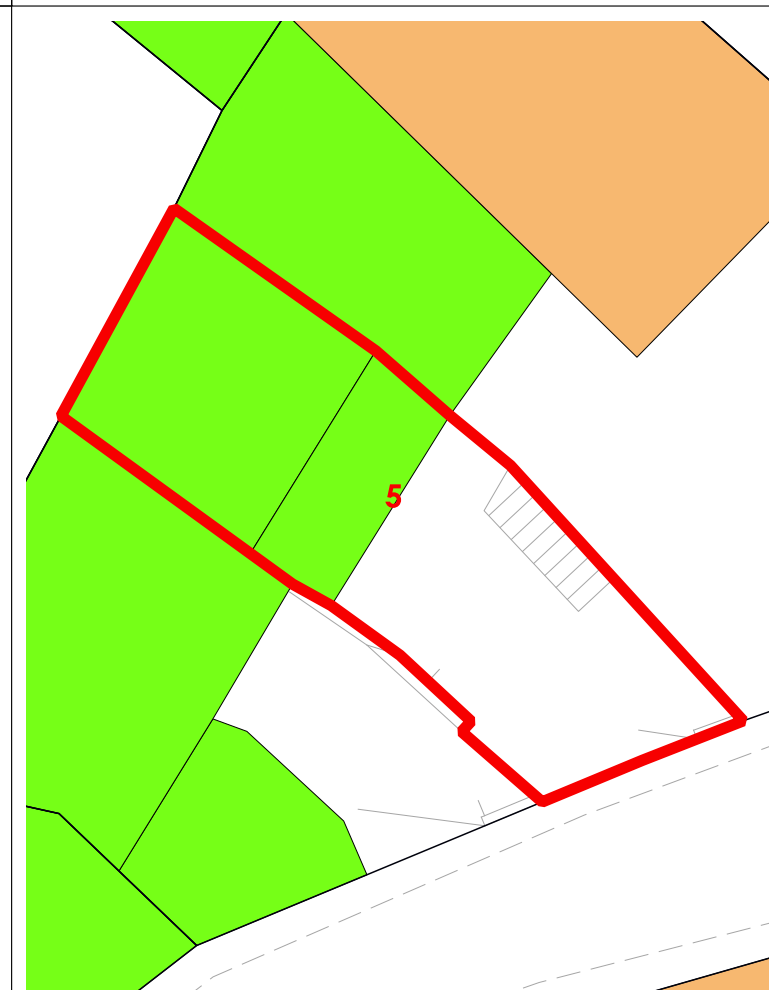
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



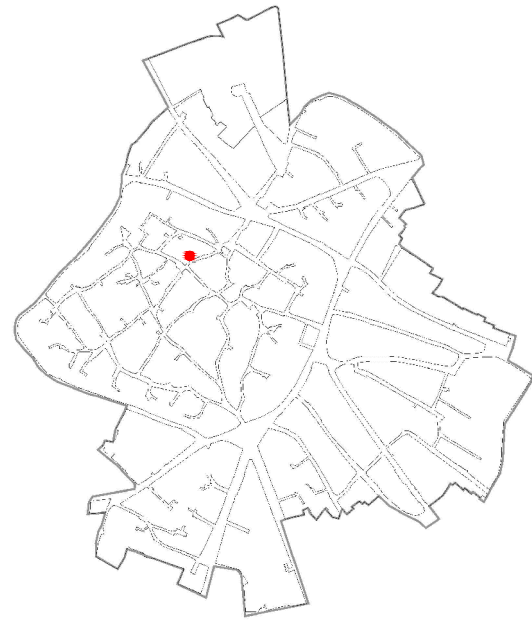
La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



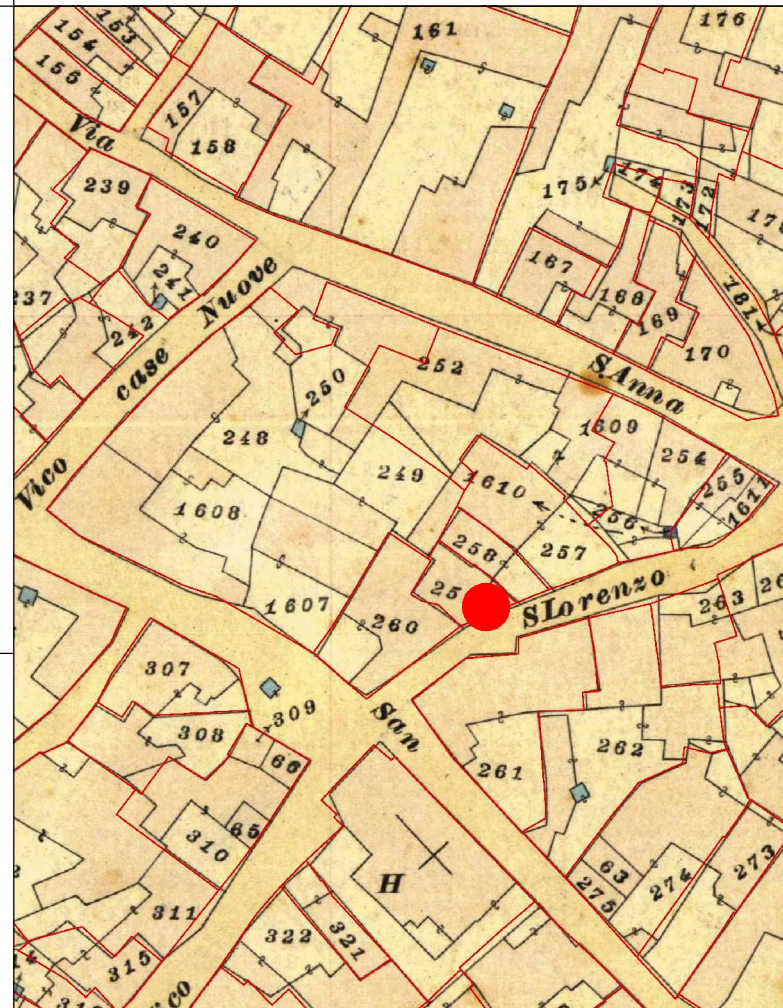
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	10
U.M.I.	06

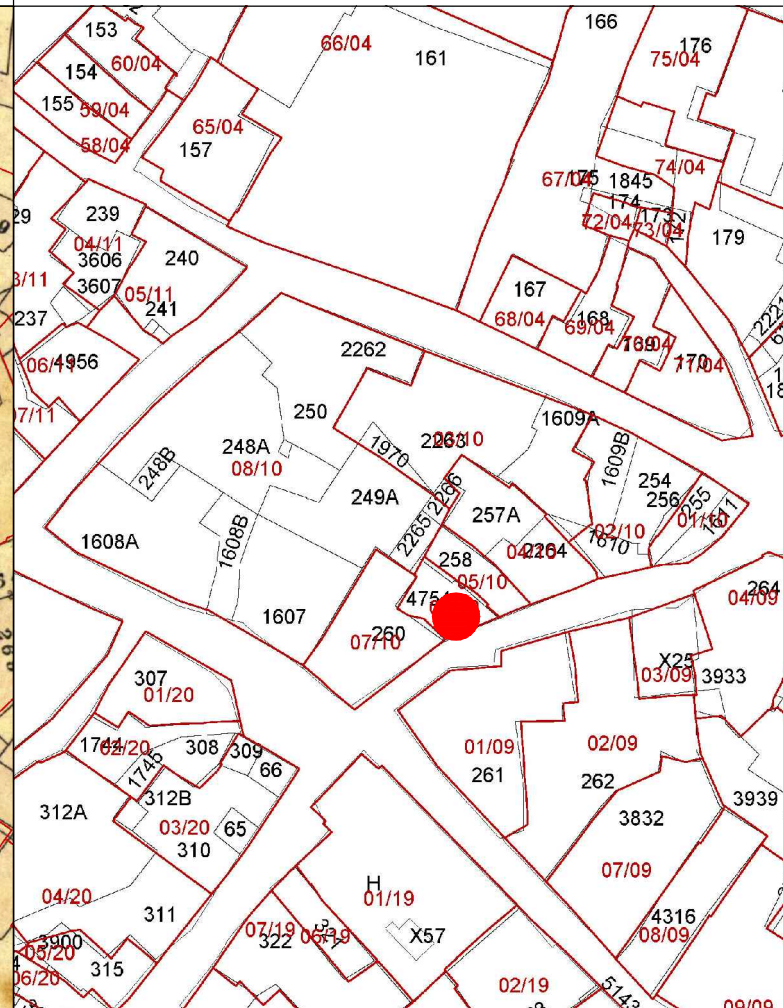
INQUADRAMENTO



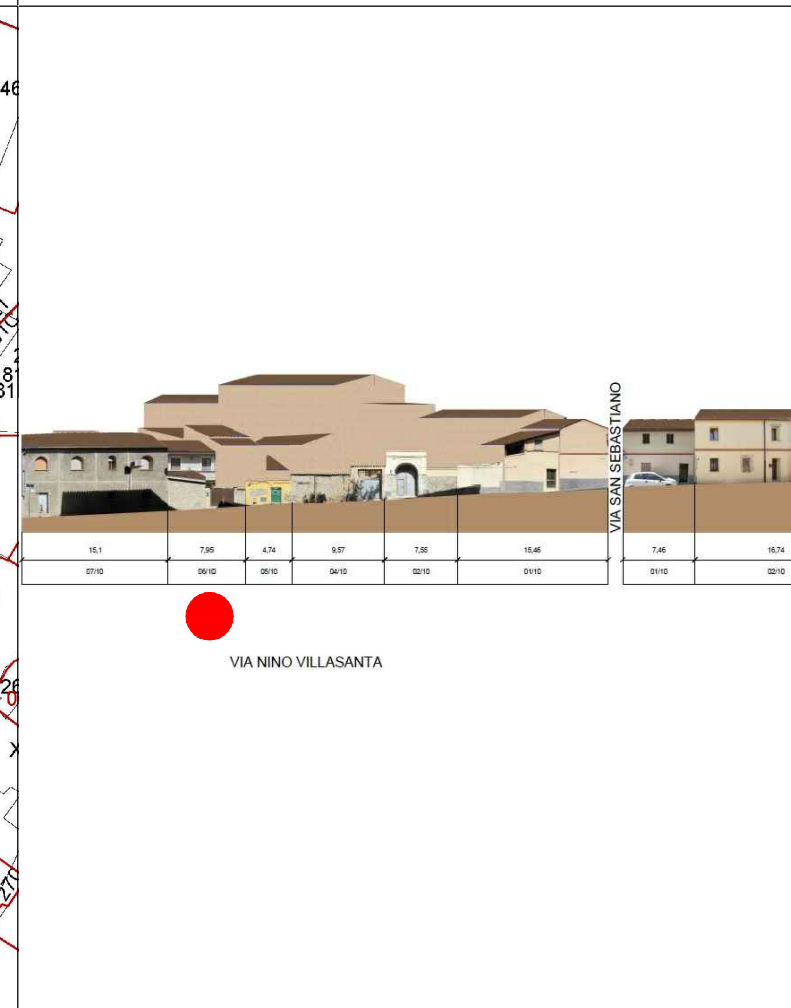
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI

Catastali attuali: 4754
 Catastali storici: 259

DESTINAZIONE D'USO
 Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

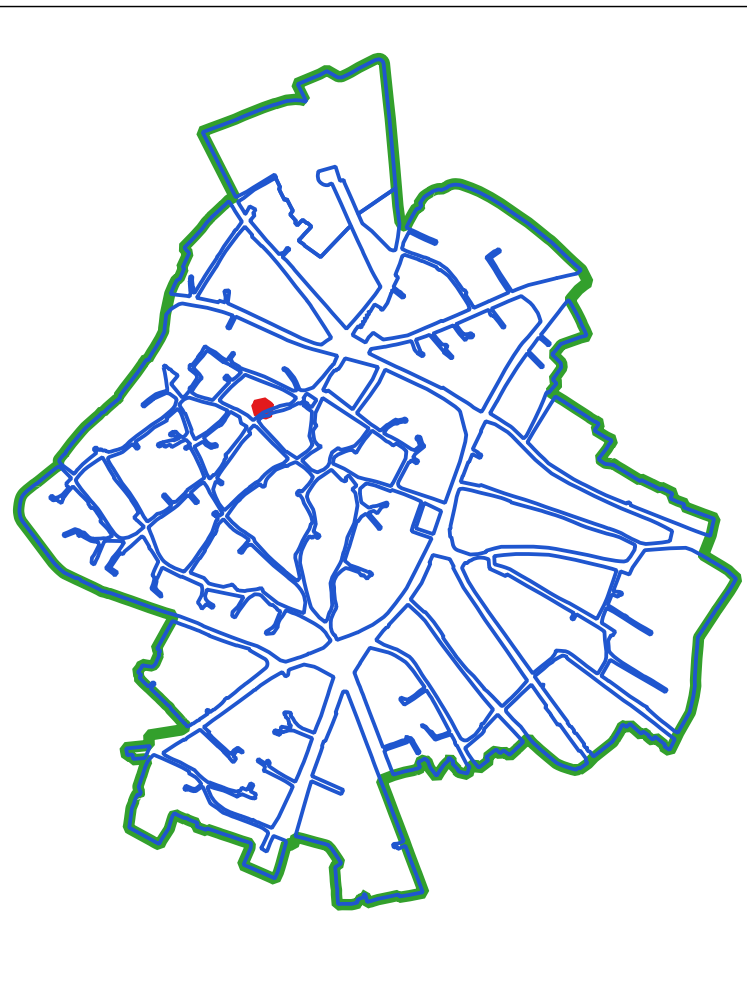




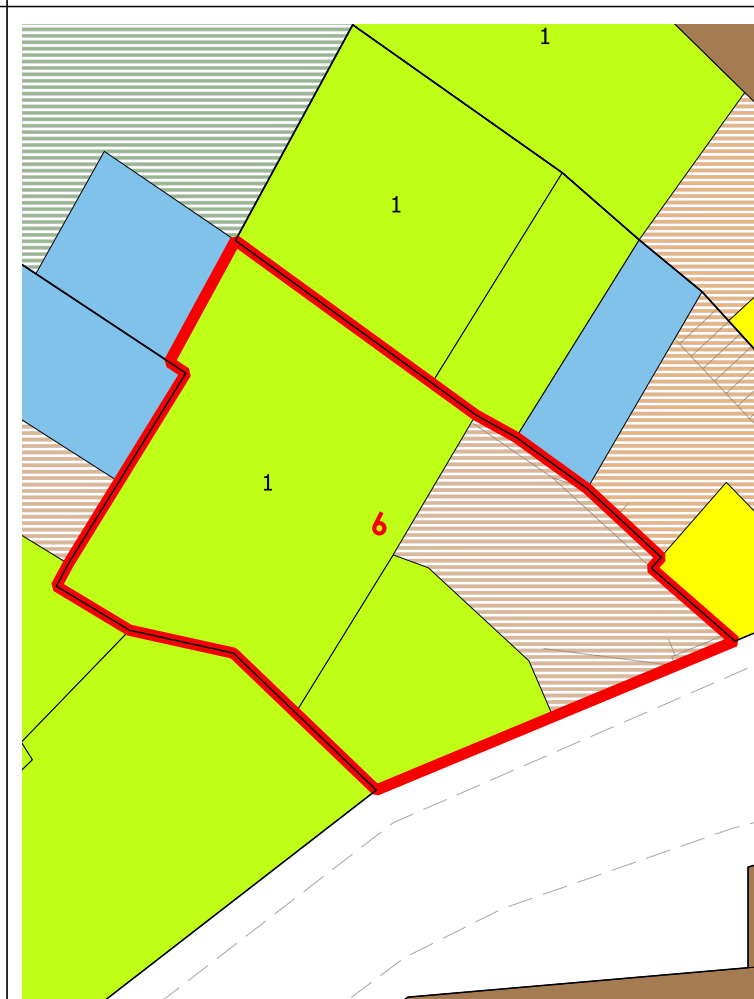
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	10
U.M.I.	6

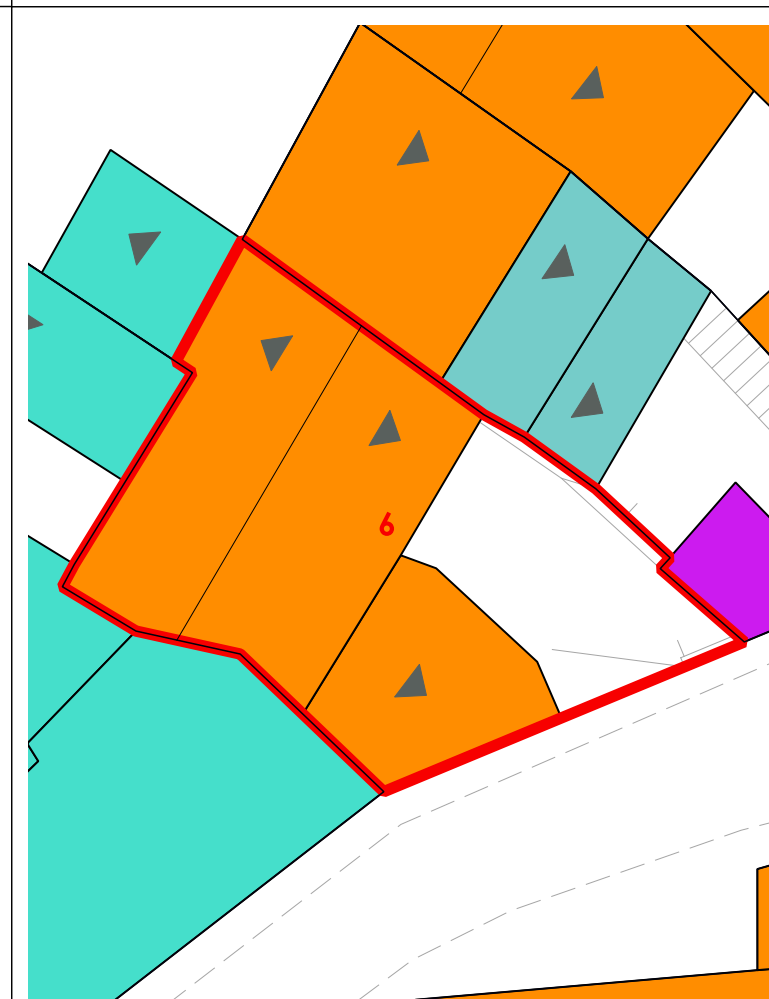
INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'



COPERTURE



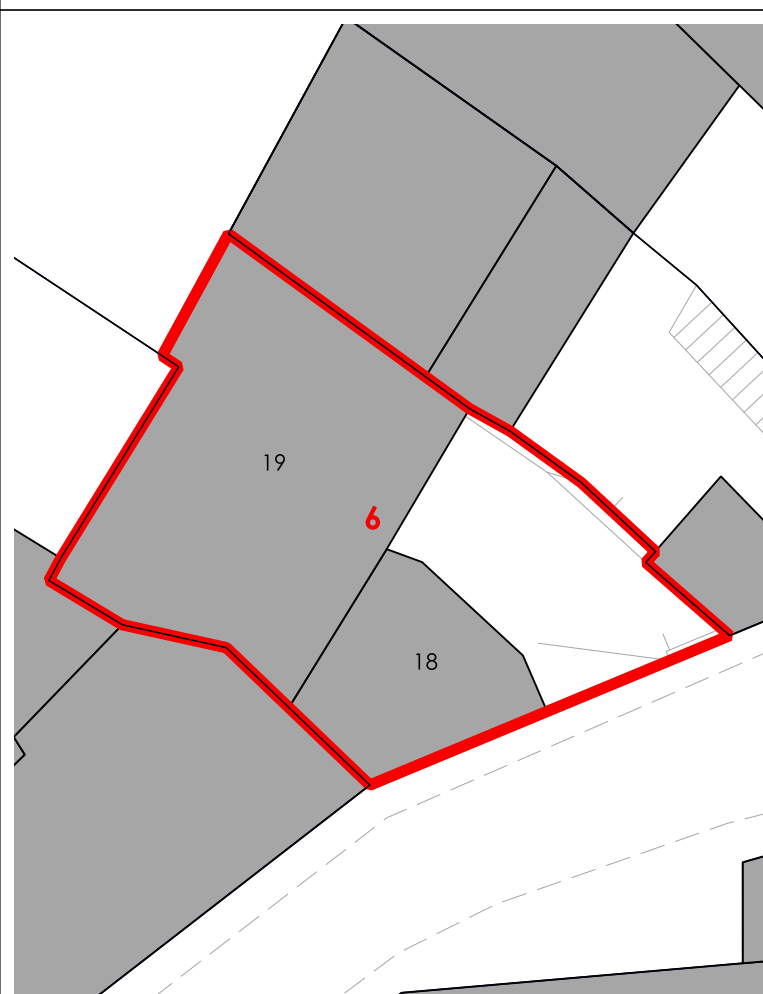
LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 10
 idUMI: 06/10
 Superficie Lotto: 77.17 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 56.97 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 20.2 mq
 Volume: 284.85 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 3.7 mc/mq
 Numero Residenti: 4

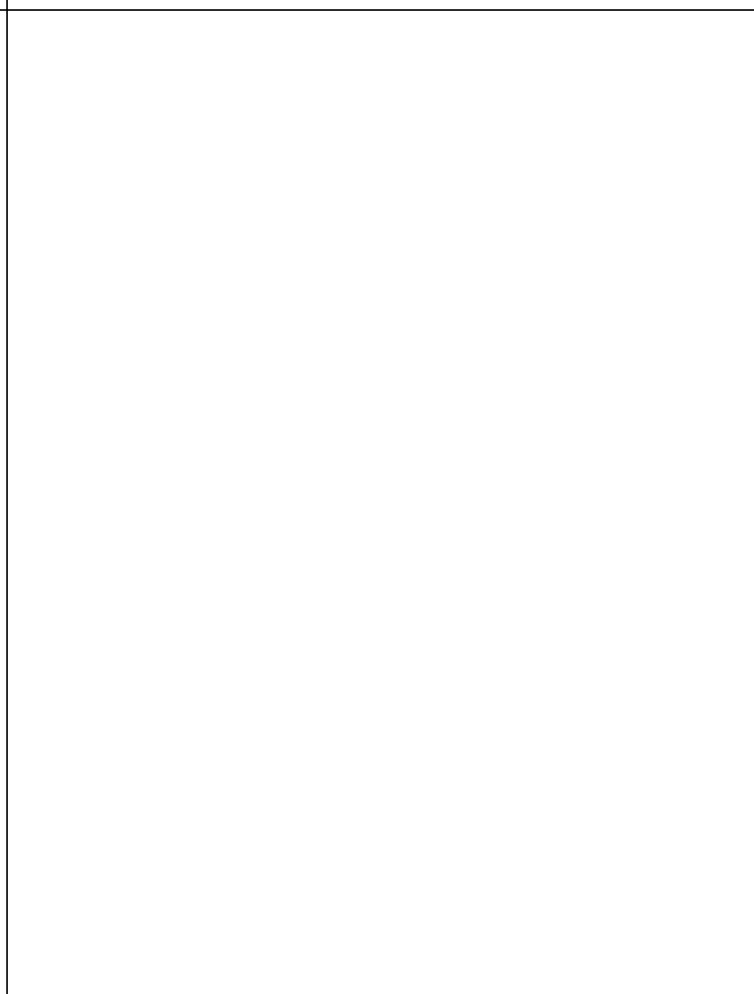
UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N°	Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
18		14.29	2.79	39.87	3	MO - MS - RE - DR
19		42.68	5.74	244.98	3	MO - MS - RE - DR

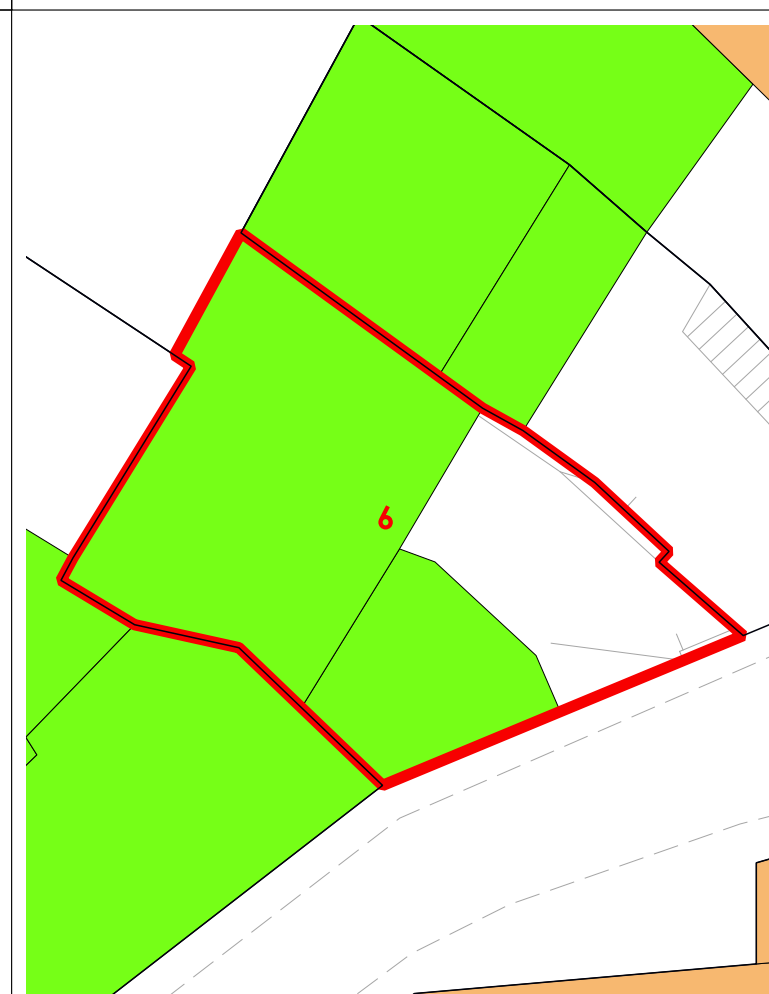
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



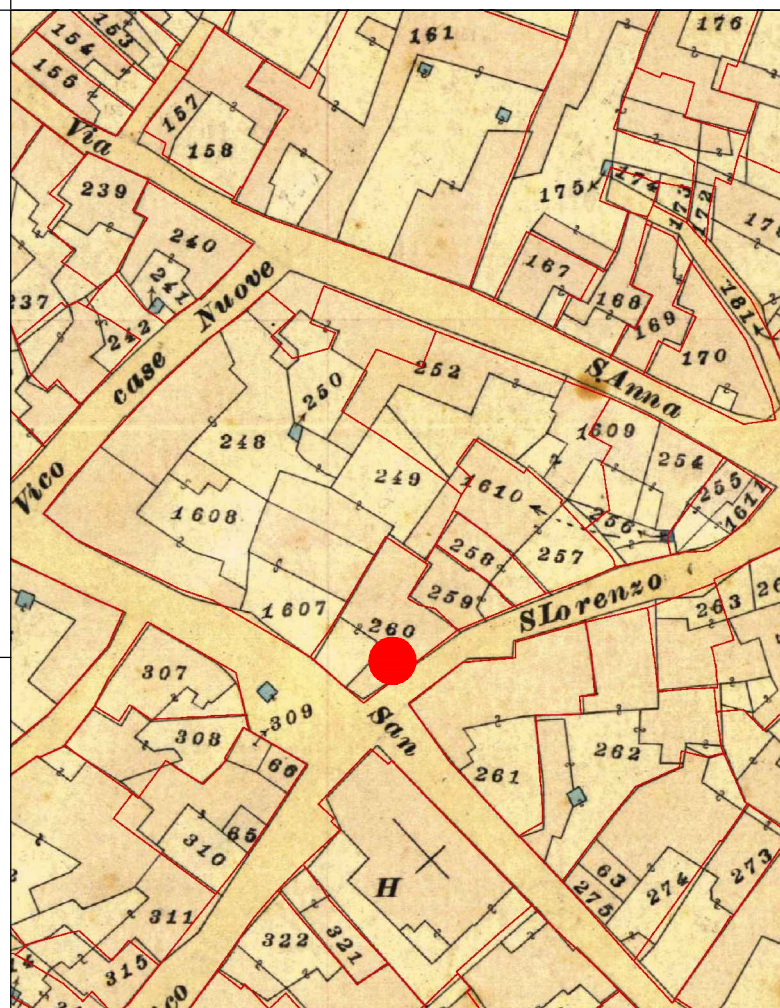
COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI PRIMA E ANTICA FONDAZIONE

Isolato	10
U.M.I.	07

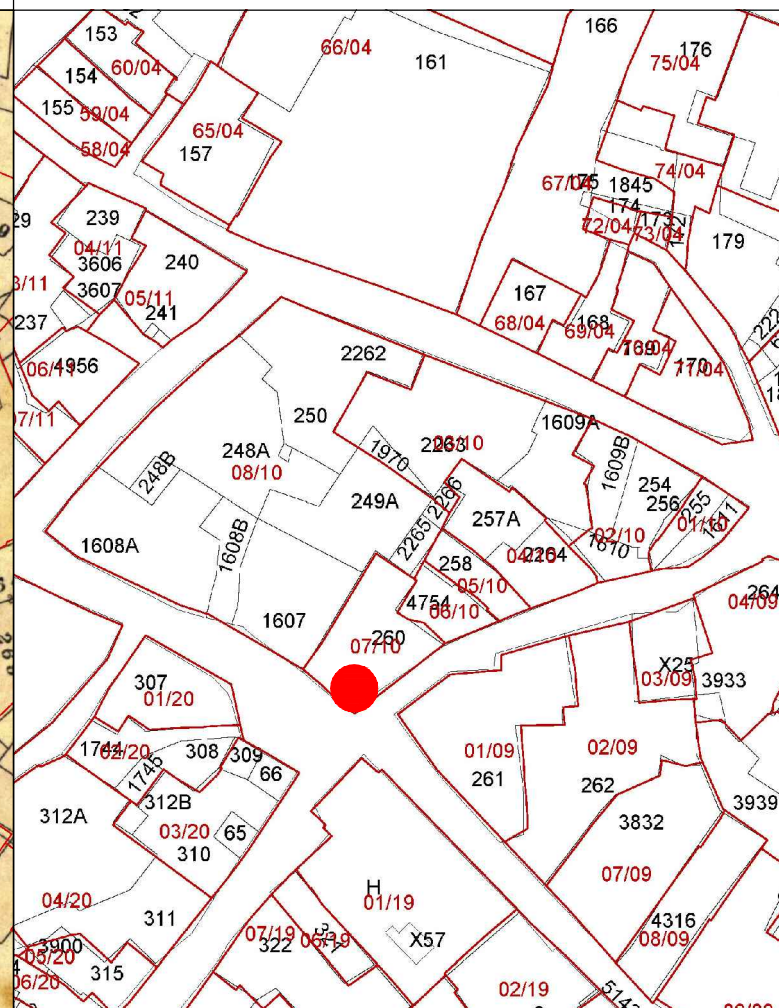
INQUADRAMENTO



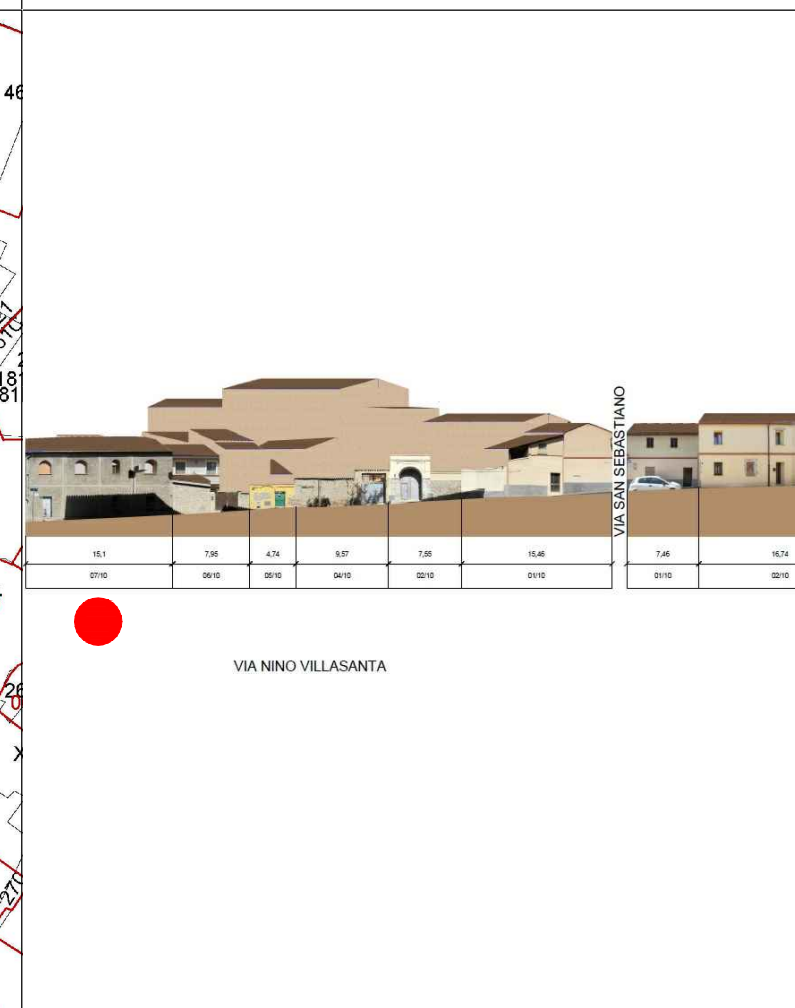
CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



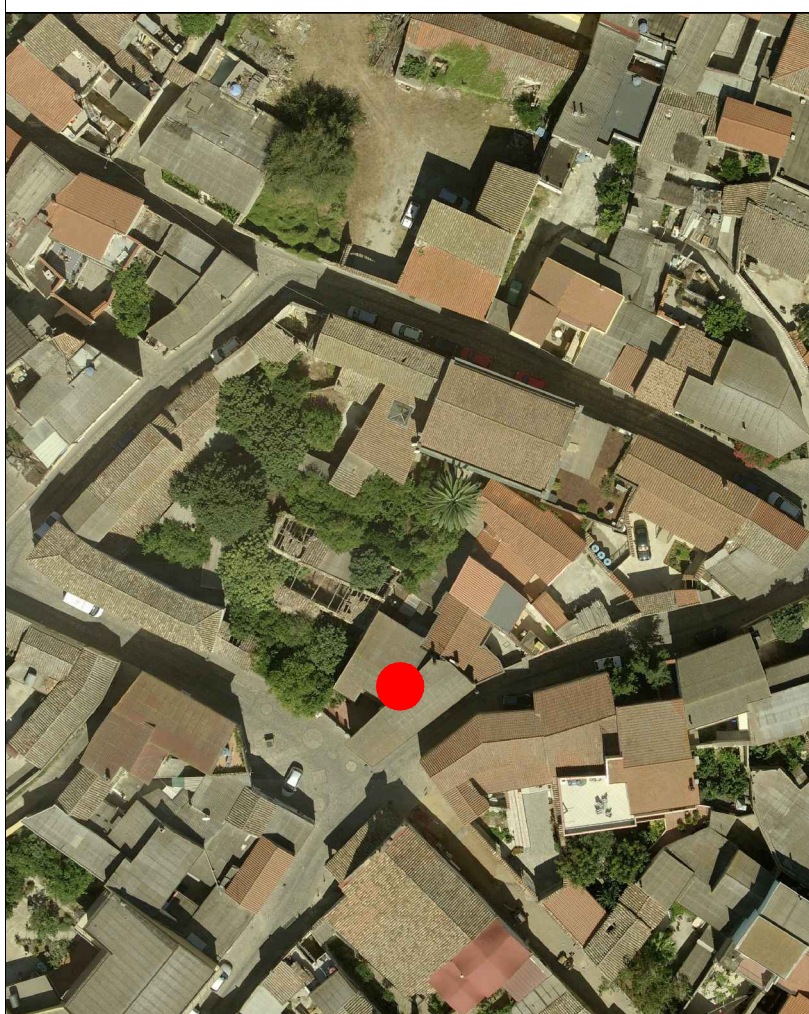
PROFILO STRADALE



DATI IDENTIFICATIVI
Catastali attuali: 260
Catastali storici: 260

DESTINAZIONE D'USO
Residenziale

ORTOFOTO



AEROFOTOGRAMMETRIA



FOTO 45°

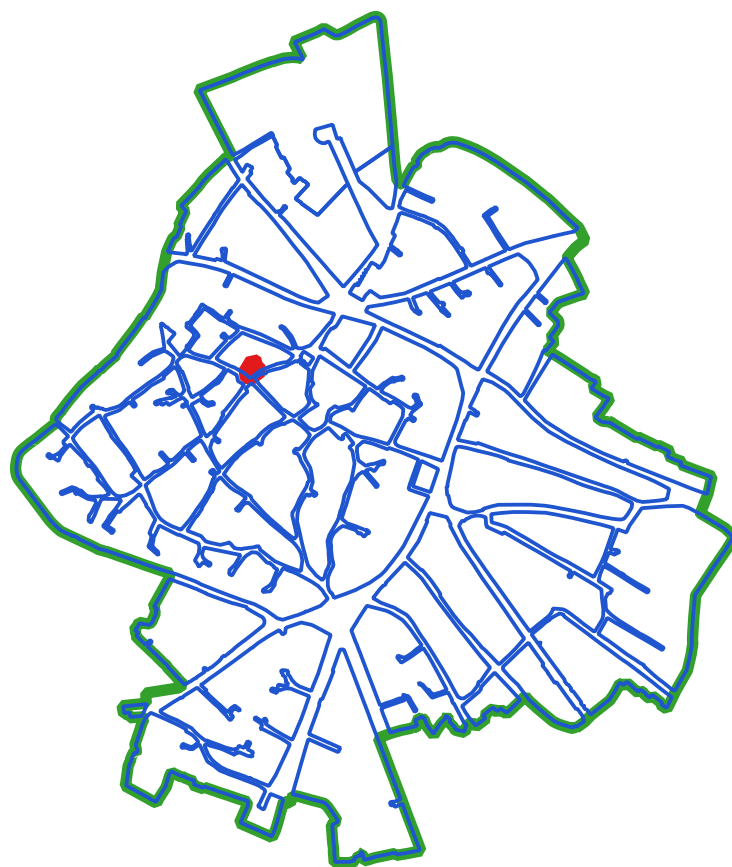




COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

Isolato	10
U.M.I.	7

INQUADRAMENTO



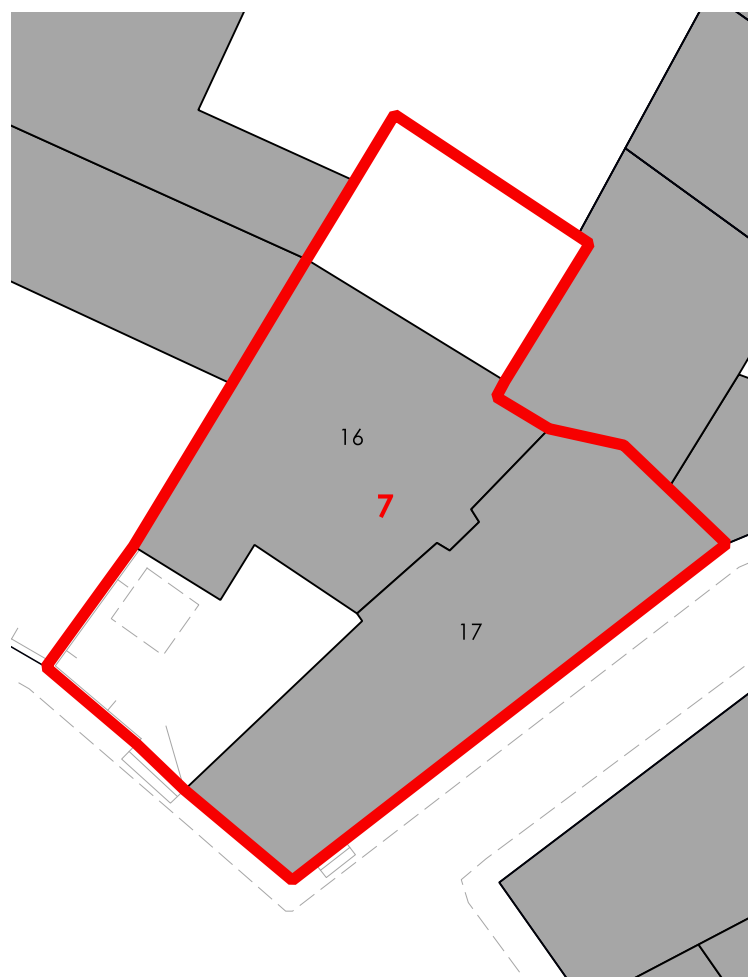
CLASSI DI TRASFORMABILITA'



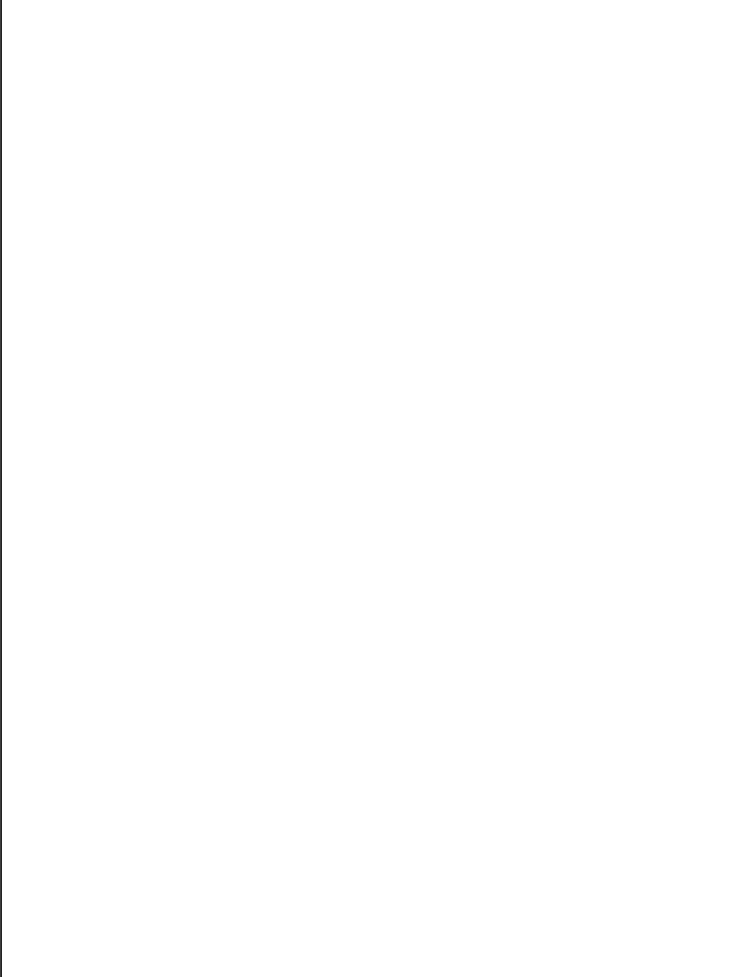
COPERTURE



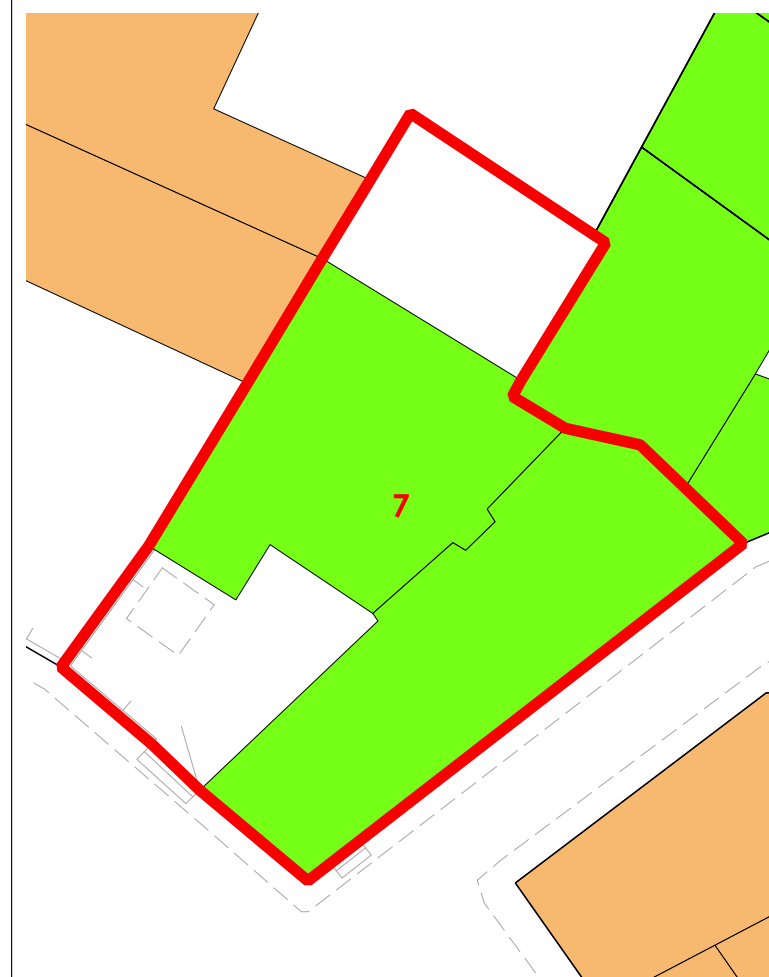
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: ALTA
 CLASSE DELLA UMI: 3 UNICA

ZONA: A
 Isolato: 10
 idUMI: 07/10
 Superficie Lotto: 204.08 mq
 Superficie Coperta al netto delle tettoie: 139.17 mq
 Superficie Corti e Aree Esterne: 64.91 mq
 Volume: 1010.13 mc
 Proprietà: Privata
 Indice Fondiario: 4.9 mc/mq
 Numero Residenti: 2

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: NO

N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
16	63.94	7.28	465.45	3	MO - MS - RE - DR
17	75.23	7.24	544.68	3	MO - MS - RE - DR

La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.



COMUNE DI SANLURI
PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE

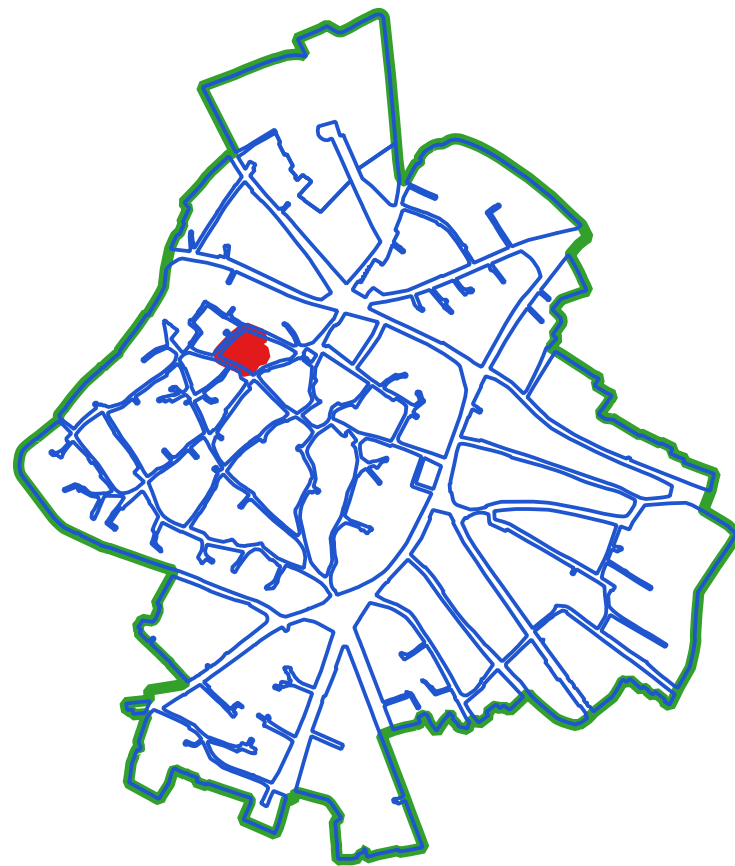
Isolato 10
U.M.I. 8

LIVELLO DI TRASFORMABILITA' DELLA UMI: BASSA
CLASSE DELLA UMI: 1 UNICA

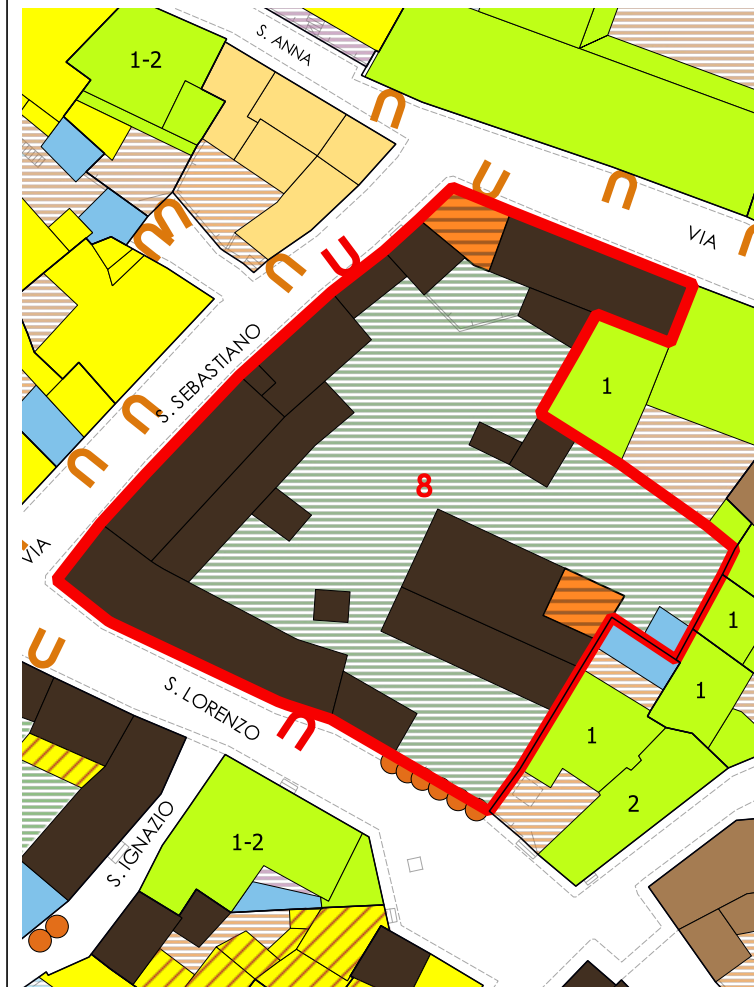
ZONA: A
Isolato: 10
idUMI: 08/10
Superficie Lotto: 1468.99 mq
Superficie Coperta al netto delle tettoie: 690.68 mq
Superficie Corti e Aree Esterne: 778.31 mq
Volume: 3183.25 mc
Proprietà: Privata
Indice Fondiario: 2.2 mc/mq
Numero Residenti: 0

UMI di particolare Valenza Storico Documentale: SI

INQUADRAMENTO



CLASSI DI TRASFORMABILITA'

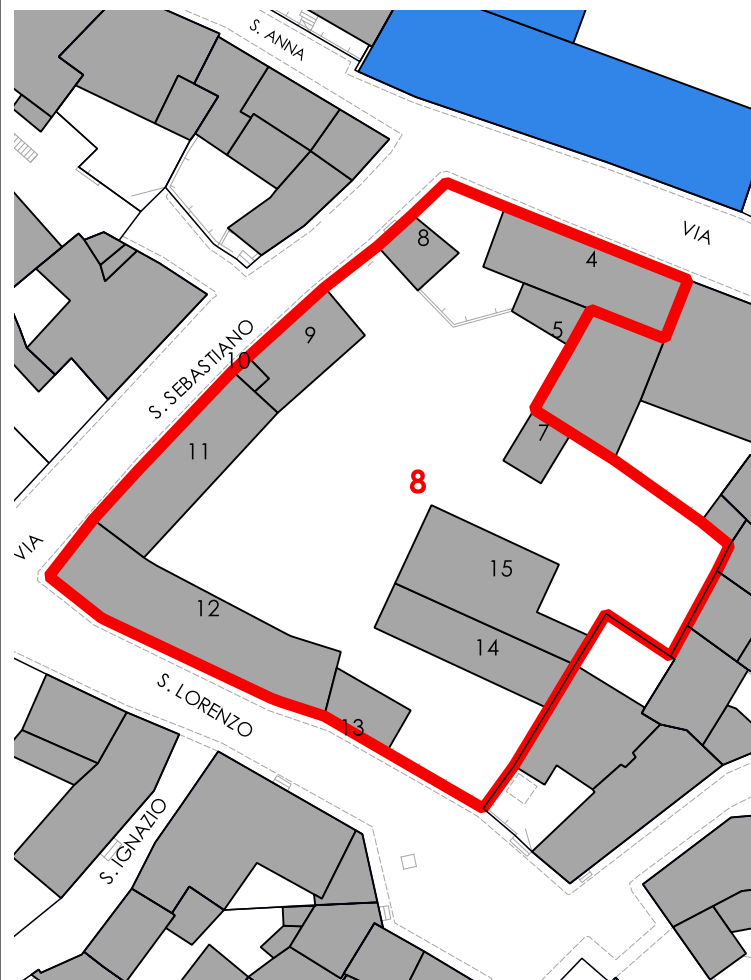


COPERTURE

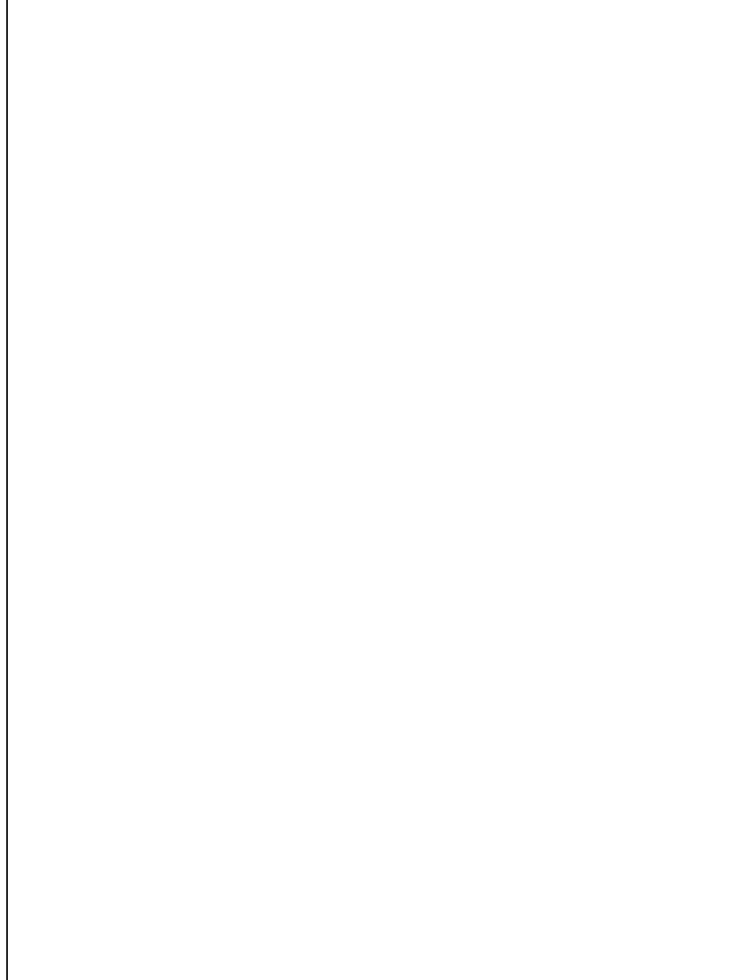


N° Volume	Area	Altezza	Volume	CLASSE	Interventi Ammissibili
4	82.22	8.01	658.56	1	MO - MS - RC - RTF
5	16.72	2.54	42.47	1	MO - MS - RC - RTF
7	17.15	3.42	58.66	1	MO - MS - RC - RTF
8	20.16	3.21	64.72	1	MO - MS - RC - RTF
9	45.14	2.83	127.75	1	MO - MS - RC - RTF
10	3.99	4.33	17.28	1	MO - MS - RC - RTF
11	82.71	6.2	512.82	1	MO - MS - RC - RTF
12	134.1	7.93	1063.42	1	MO - MS - RC - RTF
13	24.94	3.07	76.56	1	MO - MS - RC - RTF
14	63.95	2.66	170.12	1	MO - MS - RC - RTF
15	91.33	4.28	390.89	1	MO - MS - RC - RTF

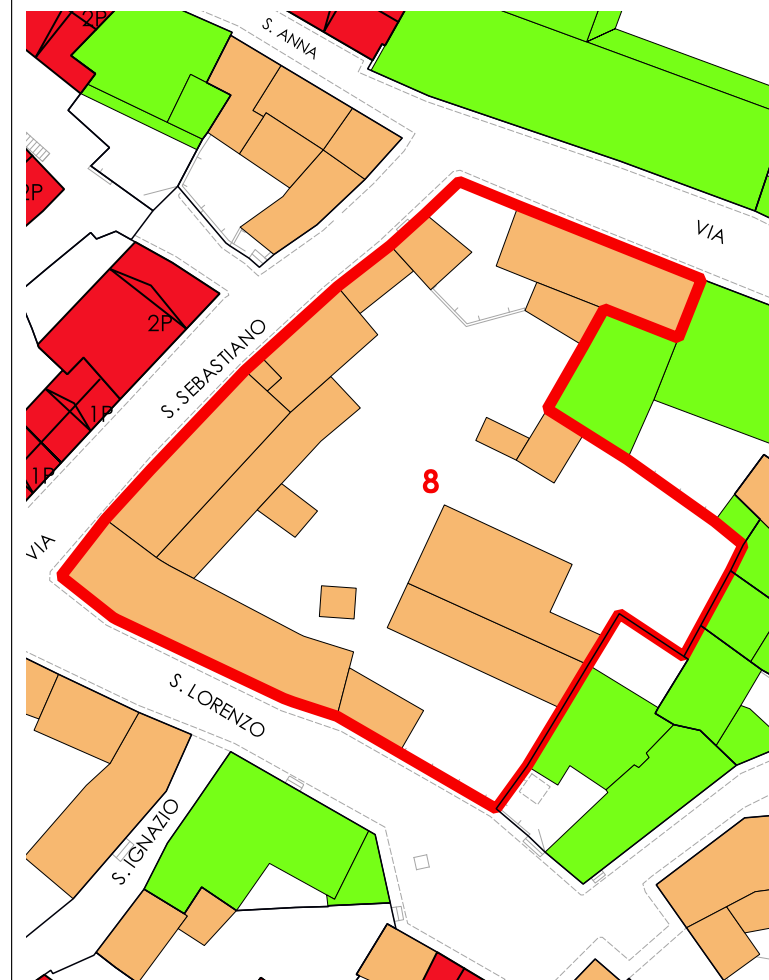
VOLUMI



CORTI STORICHE ORIGINARIE



NUOVE EDIFICAZIONI



La volumetria pari a zero di alcuni corpi di fabbrica deriva dall'iniziale individuazione, da dati aerofotogrammetrici, degli stessi come tettoie. Le successive analisi hanno evidenziato la trasformazione di tali tettoie in volume.