



COMUNE DI SANLURI
PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Via Carlo Felice n.201 - telefono 070/93831 - telefax 070/9383226

SERVIZIO TECNICO
Ufficio Lavori Pubblici

Registro Generale Determinazioni n. 1445 del 06/10/2021

Determinazione SERVIZIO TECNICO n. 276 del 06/10/2021

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI
"EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN IMMOBILI DI
PROPRIETÀ COMUNALE" AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2,
LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO, CON
MODIFICAZIONI, IN LEGGE N. 120/2020 – CUP:
J89J21011460001 - CIG: 89092566A1.**

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE" AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, IN LEGGE N. 120/2020 – CUP: J89J21011460001 - CIG: 89092566A1.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO COMUNALE

Preso atto che è stato assegnato dal Ministero dell'Interno al Comune di Sanluri un contributo, nella misura complessiva di € 140.000,00, per la realizzazione di interventi finalizzati all'efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

Preso atto che l'opera è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche e nel relativo Programma Annuale 2021 come da Deliberazione del Consiglio Comunale n° 62 del 22.09.2021;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n° 1314/GEN. del 09.09.2021 con la quale veniva stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico, ai sensi dell'Art. 24 del D.P.R. 18.04.2016, n° 50, per la redazione del Progetto Definitivo-Esecutivo (in unico livello), Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori, Direzione Lavori, misura e contabilità, Certificato Regolare Esecuzione dei lavori di "Interventi di efficientamento energetico in immobili di proprietà comunale. CUP J89J21011460001 – CIG ZDD32FAD21" al Professionista Ing. Romano Porcedda iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 5086 – P. IVA 02822480923;

Preso Atto che è stato nominato il RUP nella figura dell'Ing. Salvantonio Grosso;

Visto il progetto delle opere di "Interventi di efficientamento energetico in immobili di proprietà comunale" predisposto dal Professionista Ing. Romano Porcedda in ossequio alle indicazioni formulate dall'Amministrazione, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 156 del 10.09.2021;

Preso atto che gli elaborati progettuali determinano l'importo complessivo dell'appalto a base di gara in € 100.000,00 IVA legale esclusa, di cui:

- € 97.000,00 per lavori a corpo soggetto a ribasso (comprendenti € 11.993,15 per Oneri e Costi della manodopera stimati ai sensi dell'art. 23 comma 16 del D.lgs. n.50/2016);
- € 3.000,00 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso;

Preso atto che l'ammontare complessivo dei lavori da affidare rientra per tipologia e importo nella casistica di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono, per affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, mediante affidamento diretto;

Preso atto che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, è stata perfezionata in forma telematica sulla piattaforma di negoziazione CAT Sardegna;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

Visto che si ritiene possibile affidare direttamente l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico SUNSERVICE ENERGY SOLUTIONS SRL, P. IVA 02374440903, in quanto

trattasi di operatore economico in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'assunzione di lavori pubblici e che, per competenza ed esperienza, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire celermente l'appalto alle condizioni ritenute congrue e richieste dal RUP;

Visto il preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori di "Interventi di efficientamento energetico in immobili di proprietà comunale. CUP J89J21011460001 – CIG 89092566A1" formulato dall'impresa SUNSERVICE ENERGY SOLUTIONS SRL, P. IVA 02374440903, di importo pari a € 98.060,00, di cui € 95.060,00 per lavori a corpo ed € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'I.V.A. di legge, così determinato dall'applicazione del ribasso pari al 2% sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP desunta da analisi prezzi e da tariffari e/o prezzari ufficiali;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INPS_27504388 emesso in data 30/08/2021 e valevole fino al 28/12/2021;

Dato Atto che l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto e che il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

Ritenuto opportuno stabilire che il Contratto d'Appalto, da stipularsi secondo le modalità previste dall'art 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., venga stabilito a corpo ai sensi dell'Art. 59 comma 5bis del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

Preso atto che il quadro economico dell'intervento in oggetto come sopra approvato, come aggiornato a seguito del preventivo di spesa pervenuto, risulta essere il seguente:

		PROGETTO	CONTRATTO
Lavori a base d'asta			
A.1	Importo Lavori	€ 97.000,00	€ 95.060,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 3.000,00	€ 3.000,00
A	Totale Lavori a Base d'Asta	€ 100.000,00	€ 98.060,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	I.V.A. sui Lavori (22% di A)	€ 22.000,00	€ 21.573,20
B.2	Onorari per Progett Def- Esec+CSP+CSE+DL al netto di IVA e Oneri Previdenziali	€ 15.750,00	€ 15.750,00
B.3	Oneri previdenziali su Spese Tecniche	€ 630,00	€ 630,00
B.4	Oneri Art. 113 L.R. D.Lgs 50/2016 Quota RUP 0,80x0,02 x Imp. Lav	€ 1.600,00	€ 1.600,00
B.5	Contributo Obbligatorio ANAC		€ 30,00
B.6	Arrotondamenti	€ 20,00	€ 20,00
B	Totale Somme a Disposizione Amministrazione	€ 40.000,00	€ 39.603,20
Economie			
C.1	Economie su lavori	€ -	€ 2.336,80
C	Totale Economie	€ -	€ 2.336,80
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B+C)		€ 140.000,00	€ 140.000,00

Visto l'art. 1, comma 67, della legge n° 266/2005, il quale dispone che l'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento,

determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

Visto l'art. 19 del D.L. n° 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. n° 114/2014, che ha disposto la soppressione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture i cui compiti e le funzioni sono stati trasferiti all'Autorità nazionale anticorruzione e per la valutazione e la trasparenza, rinominata dalla stessa normativa Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.);

Vista la delibera 18 dicembre 2019, n. 1197 dell'A.N.AC., pubblicata nella Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 250 del 9 ottobre 2020, nella quale sono contenute tutte le istruzioni inerenti entità, modalità e termini di versamento del contributo obbligatorio a carico della stazione appaltante;

Preso atto della necessità di dover effettuare la contribuzione dovuta all'Autorità, nell'importo di €. 30,00 con le modalità stabilite dalla deliberazione di cui sopra;

Preso atto che le Stazioni Appaltanti sono tenute al pagamento della contribuzione entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV) emessi dall'Autorità con cadenza almeno quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo;

Preso atto che trattasi di spesa obbligatoria;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n° 145, Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, per quanto applicabile;

Visto il D.P.R. 05.10.20210, n° 207 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore ed applicabili;

Vista la L.R. 13 marzo 2018, n° 8 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.L. 16/07/2020, n° 76, convertito in Legge 11/09/2020, n° 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti approvato con deliberazione del C.C. n° 93/91 e n° 15/92 per quanto applicabile;

Dato atto che sulla presente viene espresso il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
- 2) Di procedere ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, all'affidamento diretto dei lavori di "Interventi di efficientamento energetico in immobili di proprietà comunale". CUP J89J21011460001 – CIG 89092566A1 - all'operatore economico SUNSERVICE ENERGY SOLUTIONS SRL, P. IVA 02374440903;
- 3) Di dare atto che l'importo di affidamento è pari a complessivi € 98.060,00 IVA legale esclusa, di cui:
 - € 95.060,00 per lavori a corpo già soggetti a ribasso;
 - € 3.000,00 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso.
- 4) Di dare atto che con la presente determinazione, trattandosi di "determinazione a contrattare" adottata ai sensi del combinato disposto dagli Artt. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito in

Legge n. 120/2020, 32 comma 2 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii. nonché dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n° 267, si individuano:

- oggetto dell'affidamento: esecuzione dei Lavori di "Interventi di efficientamento energetico in immobili di proprietà comunale". CUP J89J21011460001 – CIG 89092566A1;
- importo dell'affidamento: € 98.060,00 oltre I.V.A. di legge;
- Affidatario: Impresa SUNSERVICE ENERGY SOLUTIONS SRL, P. IVA 02374440903;
- Ragioni della scelta del fornitore: si richiamano quelle espresse in narrativa;

- 5) Di impegnare a favore dell'impresa SUNSERVICE ENERGY SOLUTIONS SRL, P. IVA 02374440903, affidataria dell'esecuzione dei lavori di "Interventi di efficientamento energetico in immobili di proprietà comunale". CUP J89J21011460001 – CIG 89092566A1, l'importo complessivo di € 119.633,20 (comprensivo di IVA legale al 22%) imputando la spesa sul capitolo 28213/25/2021, con esigibilità 2021;
- 6) Di costituire sul capitolo 28213/25/2021 impegno di spesa a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) quale contributo obbligatorio ai sensi della normativa citata in premessa, per la spesa complessiva di €. 30,00 nell'ambito della procedura di affidamento in appalto dei Lavori di "Interventi di efficientamento energetico in immobili di proprietà comunale". CUP J89J21011460001 – CIG 89092566A1".
- 7) Di provvedere al versamento obbligatorio a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture sensi della normativa citata in premessa, per la spesa complessiva di €. 30,00, tramite versamento nei modi usuali, all'emissione del MAV da parte della stessa;
- 8) Di dare atto che la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'Art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n° 120/2020 è stata perfezionata in forma telematica sulla piattaforma di negoziazione CAT Sardegna;
- 9) Di dare atto che il quadro economico dell'intervento in oggetto, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 156 del 10.09.2021, come aggiornato a seguito del preventivo di spesa pervenuto, risulta essere il seguente, con esigibilità nell'annualità 2021:

		PROGETTO	CONTRATTO
Lavori a base d'asta			
A.1	Importo Lavori	€ 97.000,00	€ 95.060,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 3.000,00	€ 3.000,00
A	Totale Lavori a Base d'Asta	€ 100.000,00	€ 98.060,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	I.V.A. sui Lavori (22% di A)	€ 22.000,00	€ 21.573,20
B.2	Onorari per Progett Def- Esec+CSP+CSE+DL al netto di IVA e Oneri Previdenziali	€ 15.750,00	€ 15.750,00
B.3	Oneri previdenziali su Spese Tecniche	€ 630,00	€ 630,00
B.4	Oneri Art. 113 L.R. D.Lgs 50/2016 Quota RUP 0,80x0,02 x Imp. Lav	€ 1.600,00	€ 1.600,00
B.5	Contributo Obbligatorio ANAC		€ 30,00
B.6	Arrotondamenti	€ 20,00	€ 20,00
B	Totale Somme a Disposizione Amministrazione	€ 40.000,00	€ 39.603,20
Economie			
C.1	Economie su lavori	€ -	€ 2.336,80
C	Totale Economie	€ -	€ 2.336,80
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B+C)		€ 140.000,00	€ 140.000,00

- 10) Di dare atto che l'affidamento dei Lavori di cui trattasi è assoggettato alle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010 ed in particolare che nel contratto saranno inserite le seguenti clausole:
1. l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.
 2. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;
- 11) Di confermare che il Contratto d'Appalto, da stipularsi secondo le modalità stabilite dall'art 32 comma 14 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., venga stabilito a corpo ai sensi dell'Art. 59 comma 5 bis del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 12) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e dell'articolo 18 del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 134;
- 13) Di dare atto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è l'Ing. Salvantonio Grosso.

Il supporto al R.U.P.
F.to Geom. Francesco Casu

Il R.U.P.
F.to Ing. Salvantonio Grosso

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO COMUNALE
F.to Ing. Ignazio Pittiu

IL RESPONSABILE
DR. ING. PITTIU IGNAZIO

Note:

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 1445 del 06/10/2021

Oggetto: AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE" AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, IN LEGGE N. 120/2020 – CUP: J89J21011460001 - CIG: 89092566A1.

Anno	Capitolo	N.impegno		Descrizione	Beneficiario	Importo
2021	28213	1445		AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE" AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, IN LEGGE N. 120/2020 – CUP: J89J21011460001 - CI	SUNSERVICE ENERGY SOLUTIONS SRL	119.633,20

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
ANNA MARIA FRAU

Note:

Documento firmato con firma digitale ai sensi dell'Art.21 del Dlgs 82/2005



COMUNE DI SANLURI

SUD SARDEGNA

STAMPA ELENCO IMPEGNI E ACCERTAMENTI

11/10/2021

Progressivo	Data	Oggetto
1445	06/10/2021	AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE" AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, IN LEGGE N. 120/2020 – CUP: J89J21011460001 - CIG: 89092566A1.

<i>IMPEGNI DI SPESA</i>						
Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo	Fornitore	Descrizione
2021	28213	2021	25	119 633,20	SUNSERVICE ENERGY SOLUTIONS SRL	OPERE PER IL RAGGIUNGIMENTO AUTOSUFFICENZA ENERGETICA IMMOBILI COMUNALI FINANZIATO DALLO STATO
	CUP J89J21011460001 CIG 89092566A1					17.01.2 - SPESE IN CONTO CAPITALE / Energia e diversificazione delle fonti energetiche / Fonti energetiche U.2.02.01.09.017 - Fabbricati destinati ad asili nido

TOTALE IMPEGNI DI SPESA

119.633,20