



CITTÀ DI SANLURI

AREA SOCIALE

DOMANDA PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI PER INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI

ISTITUITO AI SENSI DEL D.L. 31 AGOSTO 2013 N. 102, ART.6 COMMA 5, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 OTTOBRE 2013 N. 124 ART. 11 DELLA LEGGE 09.12.1998 N. 431 E DAL D.M. LL.PP. 07.06.1999

Al Responsabile dell'Area Sociale
COMUNE DI SANLURI

Il/La Sottoscritto/a

nato/a a:

il

residente in SANLURI

Via/Piazza/Viale/Vico/Loc.

N°

Tel.

E-mail

Codice Fiscale:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CHIEDE

L'attribuzione del contributo per gli inquilini morosi incolpevoli di cui al Decreto Legge 31 Agosto 2013 n. 102, art.6 comma 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 Ottobre 2013 n. 124;

A tal fine, consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni false è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/2000 e sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- ☐ di essere Cittadino/a Italiano/a ;
- ☐ di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea e di essere in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di Cittadino dell'Unione Europea ai sensi del D.L. del 6 Febbraio 2007 n.30 ;
- ☐ di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di **regolare titolo di soggiorno** ;
- ☐ di essere titolare di **contratto di locazione regolarmente registrato** per l'alloggio abitativo di residenza, come di seguito specificato:

Contratto n. _____ Serie _____

☐ Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ al n. _____ Serie _____
in data _____

☐ Registrato telematicamente al n. _____ in data _____

Proprietario dell'immobile: _____

Decorrenza contratto: _____ Scadenza contratto: _____

Canone MENSILE di locazione € _____ Canone ANNUO di locazione € _____

- ☐ Di essere residente nell'unità immobiliare oggetto di locazione sopra indicata da almeno un anno al momento dell'atto di citazione;
- ☐ che l'unità immobiliare oggetto di locazione non è classificata nelle categorie catastali A1, A8, A9;
- ☐ che né il sottoscritto né alcun componente del nucleo familiare risulta titolare di diritto di proprietà usufrutto, uso o abitazione su un alloggio sito nella Provincia del Sud Sardegna, fruibile ed adeguato alle esigenze del nucleo;
- ☐ Che i dati relativi **all'ultimo periodo reddituale** del proprio nucleo familiare e quelli relativi **al periodo precedente il verificarsi della riduzione reddituale** sono i seguenti:

a)- Dati risultanti dalle Attestazioni ISEE:

- Attestazione rilasciata nel _____ (in corso di validità): ISE = € _____ ISEE = € _____
- Attestazione rilasciata nel _____ (anno precedente): ISE = € _____ ISEE = € _____
- Attestazione rilasciata nel _____ (anno precedente): ISE = € _____ ISEE = € _____

b)- Dati risultanti dalle certificazioni reddituali (Mod.730, Mod. Unico, CUD, etc....):

- **reddito imponibile** anno _____ (precedente a quello di presentazione della domanda) = € _____
- **reddito imponibile** anno _____ (precedente) = € _____
- **reddito imponibile** anno _____ (precedente) = € _____

☐ Che il **reddito imponibile** di cui sopra è derivante da **lavoro dipendente**

☐ Che il **reddito imponibile** di cui sopra è derivante da **lavoro autonomo**

☐ (Da dichiarare nei casi in cui la **perdita o la consistente riduzione della capacità reddituale o del reddito complessivo** sia attribuibile a **malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare** con conseguente necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali):

Di aver sostenuto negli anni _____, _____, spese mediche e assistenziali relativamente al proprio congiunto _____ per un importo complessivo pari a € _____, come risulta dalla tabella sottostante:

Causale	Importo (anno ____)	Importo (anno ____)
Ticket	€	€
Farmaci	€	€
Altro (_____)	€	€
Altro (_____)	€	€
Totali	€	€

☐ Che il proprio nucleo familiare, alla data dell'atto di intimazione di sfratto per morosità, risultava composto come di seguito indicato:

	cognome e nome,	luogo di nascita	data di nascita	Qualità (dichiarante, coniuge, figlio ecc.....)
1				
2				

3				
4				
5				

- ☐ Che nel proprio nucleo familiare sono presenti:
- ☐ persone ultrasessantenni
 - ☐ uno o più minori
 - ☐ persone con invalidità accertata pari o superiore al 74%
 - ☐ persone in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.
- ☐ che nei propri confronti e relativamente al contratto di locazione sopra indicato, è stato emesso dal Tribunale di _____, **Atto di intimazione di sfratto per morosità incolpevole n. _____ del _____, con citazione della convalida;**
- ☐ che la morosità relativa alla citazione di cui al punto precedente è riferita al periodo dal _____ al _____ ed è pari a € _____;
- ☐ di non aver beneficiato per gli stessi fini e per lo stesso periodo, di contributi provenienti da programmi simili;
- ☐ di aver ricevuto provvedimento di rilascio dell'immobile ai sensi della Legge 97/2000 in data _____;
- ☐ I/La sottoscritto/a si impegna a comunicare tempestivamente al Comune in indirizzo ogni evento che determini la variazione dei requisiti richiesti per beneficiare dei contributi in oggetto;
- ☐ Che sussiste un accordo con il locatore il quale si impegna a rinunciare all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile (nel caso della fattispecie della lettera a) dell'articolo 5 del Bando) come da **Allegato 1** alla presente;
- ☐ Che sussiste un accordo con il locatore il quale si impegna a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole (nel caso della fattispecie della lettera b) dell'articolo 5 del Bando) come da **Allegato 2** alla presente;
- ☐ Che sussiste un accordo con un nuovo locatore con relativo impegno a stipulare un nuovo contratto di locazione (nel caso delle lettere c) e d) dell'articolo 5 del Bando) come da **Allegato 3** alla presente;

Allega, alla presente, la seguente documentazione (obbligatoria a pena di esclusione):

- ☐ il contratto di locazione in essere, nel caso delle fattispecie a) e b) dell'art. 5;
- ☐ l'atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;
- ☐ il provvedimento di rilascio dell'immobile, nel caso delle fattispecie a) e b) dell'art. 5;
- ☐ la dichiarazione di rinuncia (Allegato 1), da parte del proprietario dell'alloggio, all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile (solo nel caso della fattispecie a) dell'articolo 5). Tale dichiarazione dovrà essere subordinata all'ottenimento del finanziamento regionale;
- ☐ la dichiarazione di consenso (Allegato 2), da parte del proprietario dell'alloggio, al differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario all'inquilino moroso incolpevole per trovare un'adeguata soluzione abitativa (solo nel caso della fattispecie b) dell'articolo 5). Tale dichiarazione dovrà essere subordinata all'ottenimento del finanziamento regionale;
- ☐ la dichiarazione sottoscritta dal proprietario dell'alloggio e dal richiedente (Allegato 3) di impegno alla sottoscrizione di un nuovo contratto (fattispecie c) dell'articolo 5), eventualmente a canone concordato (solo nel caso della fattispecie d) dell'articolo 5). Tale dichiarazione dovrà **essere subordinata all'ottenimento del finanziamento regionale.**

Allega inoltre alla presente, la seguente documentazione:

- ☐ **Copia documento d'identità del richiedente in corso di validità;**
- ☐ **Attestazione ISEE in corso di validità (emesso nell'anno in cui si presenta la domanda);**
- ☐ **Attestazione ISEE riportante il reddito riferito al periodo precedente al verificarsi della riduzione reddituale;**
- ☐ Documentazione comprovante una o più delle fattispecie di cui ai punti a), b), c), d), e) e f) **del punto 3 del presente Bando, adducibili come causa della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;**
- ☐ ALTRO (specificare) _____

Sanluri, _____

IN FEDE

DICHIARA INOLTRE:

DI AVER PRESO VISIONE dell'Informativa sul trattamento dei dati personali (Art. 13 Regolamento UE 2016/679 – GDPR) allegata al Bando in oggetto e di essere consapevole che il Comune di Sanluri tutela la riservatezza dei dati personali e garantisce ad essi la necessaria protezione da ogni evento che possa metterli a rischio di violazione.

Sanluri, _____

IN FEDE
