Pubblicato sul sito internet del Profilo
del Committente in data 13.02.2023

CITTÀ DI SANLURI

AREA TECNICA

Registro Generale Determinazioni n. 197 del 13/02/2023

Determinazione AREA TECNICA n. 35 del 13/02/2023

OGGETTO: **Procedura Negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori di "Intervento sistemazione degli ingressi e dei marciapiedi del centro abitato". CUP: J87H21005600004 - CIG: 958287027E - Approvazione Proposta di Aggiudicazione**

Oggetto	**Procedura Negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori di "Intervento sistemazione degli ingressi e dei marciapiedi del centro abitato". CUP: J87H21005600004 - CIG: 958287027E - Approvazione Proposta di Aggiudicazione**

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO DELL'AREA TECNICA

Preso atto che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2021/2023 è stata inserita la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: "Lavori di sistemazione degli ingressi e dei marciapiedi del centro abitato" per un importo complessivo dell'intervento pari a € 450.000,00;

Preso Atto che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 1580/GEN. del 02.11.2021 è stato affidato alla Società INVELO S.R.L. – P. IVA 03902260920 l'incarico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progetto Definitivo-Esecutivo (in unico livello), Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori, Direzione Lavori, misura e contabilità, Certificato Regolare Esecuzione ai sensi dell'Art. 24 del D.P.R. 18.04.2016, n° 50 nell'ambito dei "Lavori di sistemazione degli ingressi e dei marciapiedi del centro abitato" – CUP J87H21005600004, importo complessivo di € 450.000,00

Preso atto che l'Amministrazione Comunale con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 36 del 16.06.2022 ha deciso di variare la dotazione finanziaria dell'Opera "Lavori di sistemazione degli ingressi e dei marciapiedi del centro abitato", avente CUI L82002670923202100005 e Cod. Int. Amm.ne n° 202100005 nella Scheda D - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024, incrementando le risorse finanziarie disponibili e portando quindi l'importo complessivo dell'Intervento da € 450.000,00 a € 495.000,00;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 225 del 17.12.2021 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di "INTERVENTO SISTEMAZIONE DEGLI INGRESSI E DEI MARCIAPIEDI DEL CENTRO ABITATO", predisposto dalla Società INVELO S.R.L. – P. IVA 03902260920, pervenuto al protocollo in data 26.11.2021 e assunto al n° 33729;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 176 del 14.10.2022 con la quale è stato approvato il Progetto di Definitivo-Esecutivo dei lavori di "INTERVENTO SISTEMAZIONE DEGLI INGRESSI E DEI MARCIAPIEDI DEL CENTRO ABITATO", predisposto dalla Società INVELO S.R.L. – P. IVA 03902260920;

Preso atto che gli elaborati progettuali determinano l'importo complessivo dell'Appalto a base di gara in € 360.000,00 IVA legale esclusa, di cui:

- € 353.000,00 per lavori a misura soggetto a ribasso, (comprendenti € 88.860,57 per Oneri e Costi della manodopera stimati come disposto dall'art. 23 comma 16 del D. Lgs. 50/2016);
- € 7.000,00 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso.

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n° 1994/GEN. del 22.12.2020 adottata ai sensi dell'Art. 32 comma 2 del D. Lgs. 18.04.2016, n° 50 con la quale si è proceduto ad indire gara di appalto per l'affidamento dei lavori di "INTERVENTO SISTEMAZIONE DEGLI INGRESSI E DEI MARCIAPIEDI DEL CENTRO ABITATO. CUP: J85C15000410006", ponendo a base di gara il progetto esecutivo, mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art. 63 del D.

Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii. così come previsto dall'art 1 comma 2 lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni in legge 11 settembre 2020, n. 120 previa acquisizione e valutazione di Preventivi di Spesa da parte di 5 (cinque) operatori economici, qualificati dalla Regione Autonoma della Sardegna, per Categoria ed Importo adeguati al presente appalto, iscritti e abilitati per l'esecuzione di lavori pubblici sul portale SardegnaCAT, sorteggiati fra i partecipanti alla Indagine di Mercato aperta, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016, da espletarsi mediante trasmissione di lettera invito a presentare offerta inviando la medesima (RdO), al fine di garantire il rispetto dei criteri di imparzialità e trasparenza, agli operatori economici estratti.

Preso atto che con la suddetta Determinazione venne approvato l'avviso di Indagine di Mercato per l'individuazione dei soggetti idonei, in numero pari a cinque, ai quali richiedere, con lettera d'invito mediante Richiesta di Offerta (RdO) da espletarsi sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, di presentare Preventivo di Spesa per l'affidamento suindicato;

Preso atto che l'Avviso di Indagine di Mercato prevedeva che, qualora le manifestazioni di interesse ammissibili fossero state superiori a 5 (cinque), la Stazione committente avrebbe invitato alla procedura di affidamento mediante Richiesta di Offerta (RdO) i 5 (cinque) operatori economici estraendoli a sorte fra quanti abbiano presentato Manifestazione di interesse;

Constatato che le modalità seguite dalla stazione appaltante per effettuare la pubblicità della Manifestazione di Interesse da espletare per l'appalto dei Lavori in oggetto sono state, in relazione all'importo dei lavori in affidamento, quelle previste dalla Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n° 1722/GEN. del 02.12.2022;

Preso Atto che la procedura per l'acquisizione delle Manifestazioni di Interesse all'affidamento dei lavori in oggetto è stata esperita in forma telematica sulla piattaforma di negoziazione CAT Sardegna mediante RdI: rfi_8218 diramando in data 02.12.2022 apposito Avviso di Indagine di Mercato aperto a tutti;

Preso atto che entro il termine stabilito dall'Avviso come sopra pubblicato, le ore 23:59 del giorno 18.12.2022, sono pervenute n° 153 manifestazioni di interesse delle quali n° 152 accettate dalla Piattaforma di Negoziazione SardegnaCAT e n° 1 rifiutata dalla stessa così come risultante dal "VERBALE DI SORTEGGIO DEGLI OPERATORI ECONOMICI da invitare alla Richiesta di Offerta (RdO) per la formulazione dell'Offerta" in data 21.12.2022;

Preso atto che nella Seduta Pubblica del 21.12.2022 alle ore 16:00 si è proceduto ad individuare mediante sorteggio, in numero pari a 5 (cinque), i soggetti idonei ai quali richiedere, con lettera d'invito, di presentare offerta per l'affidamento dei Lavori di "INTERVENTO SISTEMAZIONE DEGLI INGRESSI E DEI MARCIAPIEDI DEL CENTRO ABITATO. CUP J87H21005600004", così come risultante dall'apposito "VERBALE DI SORTEGGIO DEGLI OPERATORI ECONOMICI" da invitare alla Richiesta di Offerta (RdO) per la formulazione dell'Offerta" in data 21.12.2022;

Preso atto che la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto è stata esperita in forma telematica sulla piattaforma di negoziazione CAT Sardegna mediante RdO: rfq_406596 inviando l'invito ai cinque soggetti partecipanti all'Indagine di Mercato come sopra estratti in Seduta Pubblica;

Vista la Lettera Invito Prot. n° 33347 del 30.12.2022 con la quale le Ditte in elenco venivano invitate a formulare la propria offerta per la Procedura Negoziata da tenersi in data 18.01.2023 alle ore 9,00, con scadenza della presentazione delle offerte fissata alle ore 23,59 del giorno 17.01.2023;

Preso atto che l'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, con esclusione automatica "Offerte anomale" ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis e 2-ter del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo quanto disposto dall'Art. 1 comma 3 della Legge di conversione n° 120/2020;

Visto il verbale di gara relativo alla Seduta Pubblica in data 18.01.2023 alle ore 15:00 dal quale risulta che, a seguito dell'apertura delle buste contenenti le Offerte Economiche presentate dalle Imprese ammesse alla Gara, il Seggio di Gara ha proposto di aggiudicare i lavori in oggetto all'Impresa n° 3 – LOBINA COSTRUZIONI SRL – P. IVA 00732340914, che ha offerto il ribasso del 22,414% (diconsi ventiduevirgolaquattrocentoquattordici per cento) sull'importo a base di gara corrispondente ad euro 273.878,58 (diconsi euro duecentosettantatremilaottocentosettantotto/58), cui vanno aggiunti euro 7.000,00 (diconsi euro settemila/00) per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

Si dà atto che l'importo complessivo di aggiudicazione, al netto dell'I.V.A., è pari ad € 280.878,58 così suddivisi:
€ 273.878,58 per lavori a misura;
€ 7.000,00 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso,
così determinato dall'applicazione del ribasso pari al 22,414% sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.

Preso atto che la suindicata offerta è stata sottoposta alla verifica di cui all'art. 95 comma 10 circa il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5 lett. d) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e si è ritenuto congruo l'importo dei costi della manodopera indicati dal Soggetto Concorrente attualmente primo nella graduatoria di aggiudicazione in sede di gara;

Preso atto che per effetto delle risultanze di gara il quadro economico del progetto risulta così modificato:

LAVORI		**PROGETTO**	**CONTRATTO**
A.1	Lavori a Corpo	€ 353.000,00	€ 273.878,58
A.2	Oneri per la Sicurezza (non Soggetti a ribasso)	€ 7.000,00	€ 7.000,00
A	**Sommano A**	**€ 360.000,00**	**€ 280.878,58**
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	IVA 22% di A	€ 79.200,00	€ 61.793,29
B.2	Funzioni tecniche 2% di A	€ 4.680,75	€ 4.680,75
B.3	Irap su Funzioni Tecniche	€ 302,32	€ 302,32
B.4	Spese Tecniche	€ 33.100,46	€ 33.100,46
B.5	Cnpaia 4% di B.3	€ 1.324,02	€ 1.324,02
B.6	Iva spese Tecniche 22% di (B.3+B.4)	€ 7.573,39	€ 7.573,39
B.7	Spese Anac imprevisti e arrotondamenti	€ 6.602,13	€ 6.602,13
B.8	Economie	€ 2.216,93	
B	**Sommano B**	**€ 135.000,00**	**€ 115.376,36**
ECONOMIE			
C.1	Economie		€ 2.216,93
C.2	Economie derivanti da ribasso d'Asta		€ 96.528,13

C	**Sommano C**	**€ 0,00**	**€ 98.745,06**
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C)	**€ 495.000,00**	**€ 495.000,00**

Preso atto che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e/o tecnico-organizzativo è avvenuta, ai sensi della delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n° 111/2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass.

Preso atto che la presente determinazione diventerà efficace a seguito della positiva verifica ai sensi degli Artt. 36 comma 5 e 86 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii. del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli Artt. 80 e 83 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii.;

Rilevato che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 ss.mm.ii. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il CIG. n° 958287027E, e che il C.U.P. dell'investimento in parola è J87H21005600004;

Visto lo schema di contratto disciplinante l'esecuzione dell'opera;
Visto il D.lgs 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii (codice dei contratti);
Vista la L. R. 13/03/2018, n° 8 e ss.mm.ii.;
Visto il D.P.R. 05/10/2010, n° 207, per le parti ancora in vigore e per quanto ancora applicabile;
Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n° 267 e ss.mm.ii.;
Visto il D.M. 19/04/2000 n° 145 e ss.mm.ii. per quanto applicabile;

Dato atto che sulla presente viene espresso il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

DETERMINA

1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di approvare, relativamente alla Procedura Negoziata indetta ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020, n° 120 e dell'Art. 63 del D. Lgs. 50/2016., per l'affidamento in appalto dei lavori di "INTERVENTO SISTEMAZIONE DEGLI INGRESSI E DEI MARCIAPIEDI DEL CENTRO ABITATO. CUP J87H21005600004 – CIG: 958287027E":
   - il VERBALE DI GARA N° 01 relativo alla Seduta Pubblica in data 18.01.2023 alle ore 15:00;

3) Di aggiudicare in via definitiva alla Ditta n° 3 – LOBINA COSTRUZIONI SRL – P. IVA 00732340914, l'appalto per la realizzazione dei lavori di recupero primario " INTERVENTO SISTEMAZIONE DEGLI INGRESSI E DEI MARCIAPIEDI DEL CENTRO ABITATO. CUP J87H21005600004 – CIG: 958287027E", per l'importo complessivo di € 280.878,58 così suddivisi:
   € 273.878,58 per lavori a misura;
   € 7.000,00 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso,
   così determinato dall'applicazione del ribasso pari al 22,414% sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.

4) Di costituire sul Capitolo 28112/100/2023 impegno di spesa a favore della Ditta LOBINA COSTRUZIONI SRL – P. IVA 00732340914, per l'importo complessivo di € 342.671,87 IVA legale compresa con esigibilità nell'anno 2023;

5) Di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace a seguito della positiva verifica ai sensi degli Artt. 36 comma 5 e 86 del D. Lgs. 18.04.2016, n° 50 e ss.mm.ii. del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli Artt. 80 e 83 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii.;

6) Di dare atto che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e/o tecnico-organizzativo è avvenuta secondo le modalità stabilite dalla delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n° 111/2012 (ora Autorità Nazionale Anticorruzione), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass;

7) Di dare atto che per effetto delle risultanze di gara il quadro economico del progetto risulta così modificato come da prospetto seguente:

LAVORI		**PROGETTO**	**CONTRATTO**
A.1	Lavori a Corpo	€ 353.000,00	€ 273.878,58
A.2	Oneri per la Sicurezza (non Soggetti a ribasso)	€ 7.000,00	€ 7.000,00
A	**Sommano A**	**€ 360.000,00**	**€ 280.878,58**
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	IVA 22% di A	€ 79.200,00	€ 61.793,29
B.2	Funzioni tecniche 2% di A	€ 4.680,75	€ 4.680,75
B.3	Irap su Funzioni Tecniche	€ 302,32	€ 302,32
B.4	Spese Tecniche	€ 33.100,46	€ 33.100,46
B.5	Cnpaia 4% di B.3	€ 1.324,02	€ 1.324,02
B.6	Iva spese Tecniche 22% di (B.3+B.4)	€ 7.573,39	€ 7.573,39
B.7	Spese Anac imprevisti e arrotondamenti	€ 6.602,13	€ 6.602,13
B.8	Economie	€ 2.216,93	
B	**Sommano B**	**€ 135.000,00**	**€ 115.376,36**
ECONOMIE			
C.1	Economie		€ 2.216,93
C.2	Economie derivanti da ribasso d'Asta		€ 96.528,13
C	**Sommano C**		**€ 98.745,06**
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C)	**€ 495.000,00**	**€ 495.000,00**

8) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto dei Lavori in oggetto, indetto con la presente Determinazione, è stato individuato nell'Ing. Ignazio Pittiu;

9) Di dare atto che l'affidamento dei Lavori di cui trattasi è assoggettato alle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010 ed in particolare che nel contratto saranno inserite le seguenti clausole:
   1. l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.
   2. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

10) Di confermare che il Contratto d'Appalto, da stipularsi secondo le modalità stabilite dall'art 32 comma 14 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., è stabilito a misura ai sensi dell'Art. 59 comma 5bis del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;

11) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

12) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n° 33 e dell'articolo 18 del decreto legge 22 giugno 2012 n° 83, convertito nella legge 7 agosto 2012, n° 134;

13) Di procedere, ai sensi degli Artt. 29 e 76 del D. Lgs. 18.04.2016, n° 50, alla pubblicazione del presente atto e alle relative comunicazioni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Ing. Ignazio Pittiu

Parere di regolarita' tecnica ai sensi dell'Art.147 bis del Dlgs 267/2000

IL RESPONSABILE

DR. ING. PITTIU IGNAZIO

Note:

Documento firmato con firma digitale ai sensi dell'Art.21 del Dlgs 82/2005

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 197 del 13/02/2023

Oggetto: Procedura Negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori di "Intervento sistemazione degli ingressi e dei marciapiedi del centro abitato". CUP: J87H21005600004 - CIG: 958287027E - Approvazione Proposta di Aggiudicazione

---

Anno	Capitolo	N.impegno		Descrizione	Beneficiario	Importo
2022	28112	197		Procedura Negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori di "Intervento sistemazione degli ingressi e dei marciapiedi del centro abitato". CUP: J87H21005600004 - CIG: 958287027E - Approvazione Proposta di Aggiudicazione	LOBINA COSTRUZIONI SRL	342.671,87

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

ANNA MARIA FRAU

Note:

Documento firmato con firma digitale ai sensi dell'Art.21 del Dlgs 82/2005

COMUNE DI SANLURI

SUD SARDEGNA

STAMPA ELENCO IMPEGNI E ACCERTAMENTI **13/02/2023**

Progressivo	Data	Oggetto
197	13/02/2023	Procedura Negoziata per l'affidamento in appalto dei lavori di "Intervento sistemazione degli ingressi e dei marciapiedi del centro abitato". CUP: J87H21005600004 - CIG: 958287027E - Approvazione Proposta di Aggiudicazione

IMPEGNI DI SPESA

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo	Fornitore	Descrizione
2023	28112	2022	100	**342.671,87**	LOBINA COSTRUZIONI SRL	REALIZZAZIONE DI LAVORI DI SISTEMAZIONE DEGLI INGRESSI CITTADINI E DEI MARCIAPIEDI
	Cod. Siope		2102			
	CUP	J87H21005600004			**Codice bilancio:** **08.01.2** - SPESE IN CONTO CAPITALE / Assetto del territorio ed edilizia abitativa / Urbanistica e assetto del territorio	
	CIG	958287027E			**Piano dei conti finanziario:** **U.2.02.01.99.999** - Altri beni materiali diversi	

TOTALE IMPEGNI DI SPESA

342.671,87