Pubblicato sul Profilo di
Committente in data 16.01.2023

CITTÀ DI SANLURI

AREA TECNICA

Registro Generale Determinazioni n. 1421 del 14/10/2022

Determinazione AREA TECNICA n. 283 del 14/10/2022

OGGETTO: **Procedura Negoziata per "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna". CUP: J96C18000110006 - J96C18000120006 – CIG 94143149AC. Proposta di Aggiudicazione**

Oggetto	**Procedura Negoziata per "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna". CUP: J96C18000110006 - J96C18000120006 – CIG 94143149AC. Proposta di Aggiudicazione**

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Vista la Determinazione Prot. n. 8 Rep. N. 1 del 08/05/2018 con la quale è stata approvata dall'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna, Unità di Progetto Interventi per l'efficientamento energetico, la graduatoria degli enti partecipanti al Bando pubblico per la selezione degli interventi da finanziare nell'ambito del POR FESR 2014/2020 - Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" - Sostenere l'efficienza energetica, la gestione intelligente dell'energia e l'uso dell'energia rinnovabile nelle infrastrutture pubbliche compresi gli edifici pubblici, e nel settore dell'edilizia abitativa - Azioni 4.1.1. e 4.3.1;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 12.08.2022 con cui si è approvato il Progetto Esecutivo Rimodulato dell'intervento in oggetto redatto dal raggruppamento di temporaneo di professionisti costituito dall'Ing. David Pintus (Capogruppo Mandatario) Ing. Alan Carrus (Mandante), Ing. Sabina Piras (Mandante), Ing. Nicola Lupo che ha recepito le modifiche richieste dall'Amm.ne ed autorizzate dalla R.A.S. – Assessorato dei Lavori pubblici con nota prot. AOO – 08-70-00 n. 1377 del 09.08.2022, acquisita al protocollo del Comune al n. 21093 del 09.08.2022, che ha previsto un importo complessivo dell'Appalto a base di gara in € 569.259,60 IVA legale esclusa, di cui € 557.179,44 per lavori a corpo soggetto a ribasso, (comprendenti € 100.581,73 per Oneri e Costi della manodopera stimati come disposto dall'art. 23 comma 16 del D. Lgs. 50/2016) e € 12.080,46 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso.

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale Prot. Gen. n° 1113 del 19.08.2022 fu indetta una procedura finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'Art. 36 comma 2 Lettera b) del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii. previa acquisizione e valutazione di Preventivi di Spesa da parte di 5 (cinque) operatori economici, qualificati dalla Regione Autonoma della Sardegna, per Categoria ed Importo adeguati al presente appalto, iscritti e abilitati per l'esecuzione di lavori pubblici sul portale SardegnaCAT, sorteggiati fra i partecipanti alla Indagine di Mercato aperta, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016;

Considerato che con la suddetta Determinazione fu approvato l'avviso di Indagine di Mercato nel quale veniva stabilito di procedere ad individuare i soggetti idonei, in numero pari a cinque, ai quali richiedere, con lettera d'invito mediante Richiesta di Offerta (RdO) da espletarsi sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, di presentare Preventivo di Spesa per l'affidamento dei lavori suindicati;

Considerato che l'Avviso di Indagine di Mercato prevedeva che, qualora le manifestazioni di interesse ammissibili fossero state superiori a 5 (cinque), la Stazione committente avrebbe invitato alla procedura di affidamento mediante Richiesta di Offerta (RdO) i 5 (cinque) operatori economici estraendoli a sorte fra quanti abbiano presentato Manifestazione di interesse, con selezione della migliore offerta secondo il criterio del prezzo più basso offerto rispetto al Prezzo posto a base di gara così come stabilito dell'art. 1 comma 3, della Legge di conversione n° 120/2020;

Preso atto che l'Avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato:
- sul sito internet comunale istituzionale all'indirizzo www.comune.sanluri.su.it;
- sull'apposito sito della Regione Sardegna;

Visto il Provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale Prot. n° 01/2022 del 09.09.2022 con cui veniva nominato il Seggio di Gara, relativamente alla fase di estrazione dei nominativi a seguito di manifestazione di interesse, in ossequio al disposto dal D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Preso atto che nella Seduta Pubblica del 09.09.2022 ore 10,30 si è proceduto ad individuare mediante sorteggio, in numero pari a 5 (cinque), i soggetti idonei ai quali richiedere, con lettera d'invito, di presentare offerta per l'affidamento dei Lavori di "POR FESR SARDEGNA 2014-2020 - ASSE PRIORITARIO IV "ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITÀ DELLA VITA "AZIONI 4.1.1 E 4.3.1 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI E DI REALIZZAZIONE DI MICRORETI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE NELLA REGIONE SARDEGNA. ATTUAZIONE DELLA D.G.R. N. 46/7 DEL 10.08.2016". — CUP: J96C18000110006-J96C18000120006 – CIG: 94143149AC", così come risultante dall'apposito Verbale in pari data, approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale Prot. Gen. n° 1267 del 16.09.2022;

Preso atto che la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto è stata esperita in forma telematica sulla piattaforma di negoziazione CAT Sardegna mediante RdO: rfq_ 398760 inviando l'invito ai cinque soggetti partecipanti all'Indagine di Mercato come sopra estratti in Seduta Pubblica;

Preso atto che con Lettera Invito Prot. n° 23886 del 21.09.2022 venivano invitate n° 5 ditte a formulare la propria offerta per la Procedura Negoziata da tenersi in data 03.10.2022 alle ore 9,00, con scadenza della presentazione delle offerte fissata alle ore 23,59 del giorno 02.10.2022;

Preso atto che l'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, con esclusione automatica "Offerte anomale" ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis e 2-ter del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo quanto disposto dall'Art. 1 comma 3 della Legge di conversione n° 120/2020;

Visto il Provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale Prot. n° 02/2022 del 30.09.2022 con cui veniva nominato il Seggio di Gara in ossequio al disposto dal D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Preso atto che a causa di impegni istituzionali si è proceduto a posticipare la Procedura negoziata in seduta pubblica al giorno 05.10.2022 alle ore 9,00;

Visto il verbale di gara relativo alla Seduta Pubblica in data 05.10.2022 alle ore 9,00 dal quale risulta che, a seguito dell'apertura delle buste contenenti le Offerte Economiche presentate dalle Imprese ammesse alla Gara, il Seggio di Gara ha proposto di aggiudicare i lavori in oggetto all'Impresa n° 5 – VACOMIC S.R.L. – CAGLIARI P.IVA 02000420923, che ha offerto il ribasso del 9,687% (diconsi novevirgolaseicentottantasette per cento) sull'importo a base di gara corrispondente ad euro 503.205,47 (diconsi euro cinquecentotremiladuecentoinque/47), cui vanno aggiunti euro 12.080,46 (diconsi euro dodicimilaottanta/46) per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

Si dà atto che l'importo complessivo di aggiudicazione, al netto dell'I.V.A., è pari ad € 515.285,93 così suddivisi:
€ 503.205,47 per lavori a corpo;
€ 12.080,46 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso,
così determinato dall'applicazione del ribasso pari al 9,687% sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.

Preso atto che la suindicata offerta è stata sottoposta alla verifica di cui all'art. 95 comma 10 circa il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5 lett. d) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e si è ritenuto congruo l'importo dei costi della manodopera indicati dal Soggetto Concorrente attualmente primo nella graduatoria di aggiudicazione in sede di gara;

Preso atto che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e/o tecnico-organizzativo avverrà, ai sensi della delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n° 111/2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass.

Preso atto che la presente determinazione è divenuta efficace a seguito della positiva verifica ai sensi degli Artt. 36 comma 5 e 86 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii. del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli Artt. 80 e 83 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii.;

Rilevato che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 ss.mm.ii. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il CIG. n° 94143149AC, e che il C.U.P. dell'investimento in parola sono J96C18000110006 - J96C18000120006

Visto l'art. 1, comma 67, della legge n° 266/2005, il quale dispone che l'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

Visto l'art. 19 del D.L. n° 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. n° 114/2014, che ha disposto la soppressione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture i cui compiti e le funzioni sono stati trasferiti all'Autorità nazionale anticorruzione e per la valutazione e la trasparenza, rinominata dalla stessa normativa Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.);

Vista la delibera dell'A.N.AC n° 830 del 21 dicembre 2021 di Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022, nella quale sono contenute tutte le istruzioni inerenti entità, modalità e termini di versamento del contributo obbligatorio a carico della stazione appaltante;

Preso atto della necessità di dover effettuare la contribuzione dovuta all'Autorità, nell'importo di €. 375,00 con le modalità stabilite dalla deliberazione di cui sopra;

Preso atto che le Stazioni Appaltanti sono tenute al pagamento della contribuzione entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV) emessi dall'Autorità con cadenza almeno quadrimestrale, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo;

Preso atto che trattasi di spesa obbligatoria;

Visto lo schema di contratto disciplinante l'esecuzione dell'opera;
Visto il D.lgs 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii (codice dei contratti);
Vista la L. R. 13/03/2018, n° 8 e ss.mm.ii.;
Visto il D.P.R. 05/10/2010, n° 207, per le parti ancora in vigore e per quanto ancora applicabile;
Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n° 267 e ss.mm.ii.;
Visto il D.M. 19/04/2000 n° 145 e ss.mm.ii. per quanto applicabile;

Dato atto che sulla presente viene espresso il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;

DETERMINA

1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

2) Di approvare, relativamente alla Procedura Negoziata indetta ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lettera b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020, n° 120 e dell'Art. 63 del D. Lgs. 50/2016., per l'affidamento in appalto dei lavori di "POR FESR SARDEGNA 2014-2020 - ASSE PRIORITARIO IV "ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITÀ DELLA VITA "AZIONI 4.1.1 E 4.3.1 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI E DI REALIZZAZIONE DI

MICRORETI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE NELLA REGIONE SARDEGNA. ATTUAZIONE DELLA D.G.R. N. 46/7 DEL 10.08.2016". — CUP: J96C18000110006-J96C18000120006 – CIG: 94143149AC:

- il VERBALE DI GARA N° 02 relativo alla Seduta Pubblica in data 05.10.2022 alle ore 9:00

3) Di aggiudicare in via definitiva alla Ditta n° 5 VACOMIC S.R.L. – CAGLIARI - P.IVA 02000420923, l'appalto per la realizzazione dei lavori POR FESR SARDEGNA 2014-2020 - ASSE PRIORITARIO IV "ENERGIA SOSTENIBILE E QUALITÀ DELLA VITA "AZIONI 4.1.1 E 4.3.1 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI PUBBLICI E DI REALIZZAZIONE DI MICRORETI NELLE STRUTTURE PUBBLICHE NELLA REGIONE SARDEGNA. ATTUAZIONE DELLA D.G.R. N. 46/7 DEL 10.08.2016". — CUP: J96C18000110006-J96C18000120006 – CIG: 94143149AC, per l'importo complessivo di € 515.285,93 così suddivisi:

   - € 503.205,47 per lavori a corpo;
   - € 12.080,46 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso,

   così determinato dall'applicazione del ribasso pari al 9,687% sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.

4) Di costituire sul Capitolo 28213/22/2022 impegno di spesa a favore della Ditta VACOMIC S.R.L. – Cagliari P.IVA 02000420923, per l'importo complessivo di € 566.814,52 IVA legale compresa con esigibilità nell'anno 2022;

5) Di dare atto che la presente determinazione è divenuta efficace a seguito della positiva verifica ai sensi degli Artt. 36 comma 5 e 86 del D. Lgs. 18.04.2016, n° 50 e ss.mm.ii. del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli Artt. 80 e 83 del D. Lgs. 18/04/2016, n° 50 e ss.mm.ii.;

6) Di dare atto che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e/o tecnico-organizzativo è avvenuta secondo le modalità stabilite dalla delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n° 111/2012 (ora Autorità Nazionale Anticorruzione), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass;

7) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto dei Lavori in oggetto, indetto con la presente Determinazione, è stato individuato nell'Ing. Salvantonio Grosso;

8) 9) Di dare atto che l'affidamento dei Lavori di cui trattasi è assoggettato alle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010 ed in particolare che nel contratto saranno inserite le seguenti clausole:

   1. l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

   2. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

9) Di confermare che il Contratto d'Appalto, da stipularsi secondo le modalità stabilite dall'art 32 comma 14 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., è stabilito a corpo ai sensi dell'Art. 59 comma 5bis del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;

10) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

11) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n° 33 e dell'articolo 18 del decreto legge 22 giugno 2012 n° 83, convertito nella legge 7 agosto 2012, n° 134;

12) Di costituire sul capitolo 28213/22/2022 impegno di spesa a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) quale contributo obbligatorio ai sensi della normativa citata in premessa, per la spesa complessiva di €. 375,00 nell'ambito della procedura di affidamento in appalto dei Lavori di " Efficientamento energetico in immobili di proprietà comunale – locali piano terra del Polo Culturale c/o Parco Scolopi" – CUP: J84H22001410006- CIG: 93674529ED.

13) Di provvedere al versamento obbligatorio a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture sensi della normativa citata in premessa, per la spesa complessiva di €. 375,00 tramite versamento nei modi usuali, all'emissione del MAV da parte della stessa;

14) Di procedere, ai sensi degli Artt. 29 e 76 del D. Lgs. 18.04.2016, n° 50, alla pubblicazione del presente atto e alle relative comunicazioni.

Il Responsabile del procedimento

f.to Ing. Salvantonio Grosso

Il Responsabile dell'Area

f.to Ing. Ignazio Pittiu

IL RESPONSABILE
DR. ING. PITTIU IGNAZIO

Note:

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 1421 del 14/10/2022

Oggetto: Procedura Negoziata per "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna". CUP: J96C18000110006 - J96C18000120006 – CIG 94143149AC. Proposta di Aggiudicazione

Anno	Capitolo	N.impegno		Descrizione	Beneficiario	Importo
2022	28213	1421		Procedura Negoziata per "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna". CUP: J96C18000110006 - J96C18000120006 – CIG 94143149AC. Proposta d	VACOMIC	566.814,52
2022	28213	1421		Procedura Negoziata per "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna". CUP: J96C18000110006 - J96C18000120006 – CIG 94143149AC. Proposta d	AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	375,00

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
ANNA MARIA FRAU

Note:

Documento firmato con firma digitale ai sensi dell'Art.21 del Dlgs 82/2005

COMUNE DI SANLURI

SUD SARDEGNA

STAMPA ELENCO IMPEGNI E ACCERTAMENTI **19/10/2022**

Progressivo	Data	Oggetto
1421	14/10/2022	Procedura Negoziata per "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna". CUP: J96C18000110006 - J96C18000120006 – CIG 94143149AC. Proposta di Aggiudicazione

IMPEGNI DI SPESA

Esercizio	Cap.	Anno	Art.	Importo	Fornitore	Descrizione
2022	28213	2022	22	**566 814,52**	VACOMIC	OPERE PER IL RAGGIUNGIMENTO AUTOSUFFICENZA ENERGETICA POLO CULTURALE
	CUP J96C18000110006 **CIG** 94143149AC				**17.01.2** - SPESE IN CONTO CAPITALE / Energia e diversificazione delle fonti energetiche / Fonti energetiche **U.2.02.01.04.002** - Impianti	
2022	28213	2022	22	**375,00**	AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	OPERE PER IL RAGGIUNGIMENTO AUTOSUFFICENZA ENERGETICA POLO CULTURALE
					17.01.2 - SPESE IN CONTO CAPITALE / Energia e diversificazione delle fonti energetiche / Fonti energetiche **U.2.02.01.04.002** - Impianti	

TOTALE IMPEGNI DI SPESA

567.189,52